



21.1.2014

POHJAVEDEN LAADUN TARKKAILUA KOSKEVA OHJE POHJAVESIALUEILLA RAKENNETTAESSA

Tausta	Helsingin luokitelluille pohjavesialueille rakennettaessa rakennusluvissa edellytetään pohjaveden laadun tarkkailua. Tarkoituksena on selvittää kunkin rakennuskohteen mahdollinen vaikutus pohjaveden laatuun. Tarkkailu tapahtuu Helsingin kaupungin ympäristökeskuksen valvonnassa.
Laadun tarkkailu	<p>Rakennettavalla tontilla olevasta tai sen läpi virtaavasta pohjavedestä otetaan näytteet rakentamisen alkaessa ja sen päättyessä. Lisäksi näytteitä voidaan ottaa urakoitsijan vaihtuessa, jolloin poistuva urakoitsija vapautuu vastuusta mahdollisen myöhemmän likaantumisen ilmettyä. Näytteenottoa varten alueelle asennetaan kohteen koosta riippuen yksi tai useampia pohjavesiputkia. Putket asennetaan sellaisiin paikkoihin, joissa ne säilyvät koko rakentamisen ajan.</p> <p>Rakentamisesta vastuussa olevan tahon on esitettävä rakentamisen alkaessa ympäristökeskukselle suunnitelma pohjavesiputkien asentamisesta. Putkien paikkoja valittaessa on hyödynnettävä käytävissä olevaa tietoa pohjaveden virtaussuunnista ja pinnan korkeuksista. Pohjavesiputkiksi valitaan muovisia ympäristönäytteenottoon soveltuvia siiviläputkia, joiden siiviläosa ulottuu koko pohjavesikerrokseen. Putkien yläpäähän asennetaan lukittava suojaputki.</p> <p>Analyysitulokset toimitetaan jokaisen tutkimuskerran jälkeen ympäristökeskukselle tulosten valmistuttua. Loppunäytteen jälkeen yleensä konsultti laatii loppuraportin, jossa esitetään johtopäätökset kaikista tuloksista sekä myös putkien tiedot sijainteineen (Helsinki-koordinaatit). Loppuraportti tulee toimittaa ympäristökeskukseen, joka laatii siitä lausunnon rakentamisen loppukatselmusta varten. Konsultin tulee ilmoittaa ympäristökeskukselle lausunnon tarpeesta loppunäytteenoton jälkeen.</p>
Analyysit	Ennen analysointia vesinäytteet suodatetaan . Näytteistä määritetään ainakin seuraavat parametrit: pH, sähkönjohtavuus, alumiini (Al), arseeni (As), kadmium (Cd), kromi (Cr), kupari (Cu), rauta (Fe), elohopea (Hg), nikkeli (Ni), lyijy (Pb), vanadiini (V), sinkki (Zn) kloridi (Cl-), sulfaatti (SO ₄ -), mineraaliöljyt ja haihtuvat orgaaniset yhdisteet (VOC).

c:\users\miinama\appdata\local\microsoft\windows\temporary internet files\content.outlook\gwnz84ib\pohjavesitarkkailuohje2014.docx

Postiosoite
Helsingin kaupunki
Ympäristökeskus
PL 500
00099 HELSINGIN KAUPUNKI
ymk@hel.fi

Käyntiosoite
Viikinkaari 2a
Helsinki 79

Puhelin (vaihe)
+358 9 310 1635

Faksi (kirjaamo)
+358 9 655 783

Tilinro
800012-62637
IBAN FI06 8000 1200 0626 37
BIC DABAFIHH

Y-tunnus
0201256-6

Alv. nro
FI02012566



21.1.2014

Määrittystarkkuuden tulee vastata sosiaali- ja terveysministeriön asetuksessa (461/2000) esitettyjen laatuvaatimusten tarkkuutta.

Yhteystiedot

Helsingin kaupungin ympäristökeskus
Ympäristönsuojeluosasto
PL 500, 00099 Helsingin kaupunki

Ympäristötarkastaja Paula Nurmi
puh. 310 32005, sähköposti: paula.nurmi@hel.fi

Ympäristötarkastaja Antti Salla
puh. 310 32016, sähköposti: antti.salla@hel.fi