

34. Yleisten töiden lautakunta

Kokoonpano

Yleisten töiden lautakunnan puh.johtajana toimi v. 1974 dipl.ins. Kaarlo Pettinen, varapuh.johtajana tarkast. Ensio Syrjänen ja jäsenenä varat. Christer Antell, valt.maist. Martti Asunmaa, kirvesmies Pauli Danielsson, fil.tri Ilkka Hakalehto, varat. Osmo Mustamäki, talouspääll. Sigurd Norrmén ja rak.mest. Yrjö Wirmlainen.

Kaupunginhallituksen edustajana toimi apul.kaup. joht. Veikko Järvinen ja lautakunnan sihteerinä varat. Aimo Himberg.

Kaupungininsinöörin toimialaan kuuluvat asiat

Päätökset

Lautakunnan tärkeimmistä päätöksistä mainittakoon seuraavat:

- Mäkelänkatu 37–43 lämpöjohtolaitteiden tilauksen hyväksyminen (26.7.1300 §)
- Pohjois-Haagan ja Kannelmäen asemien hissitilauksen hyväksyminen (26.7.1299 §)
- rakennusurakkapäätöksiensä sisällön tarkastaminen siten, että 1) lisä- ja muutostöiden kustannukset eivät saa nousta lautakunnan kussakin tapauksessa vahvistamaa määrää suuremmaksi, 2) viraston toimivaltaan sisältyvät muutokset tai lisäykset, jotka koskevat teknillisiä tarkistuksia tai alunperin vahvistetun hankkeen täydentämistä tarkoitetuksi kokonaisuudeksi, 3) lisä- ja muutostöistä maksettavat korvaukset vahvistaa kaupungininsinööri (30.5.977 §).

Esitykset

Kaupunginhallitukselle tehdyt esitykset koskivat mm. seuraavia asioita:

Kokoukset ym.

Lautakunta kokoontui kertomusvuonna 53 kertaa ja käsitteli 2 186 asiaa. Lähetettyjä kirjeitä oli 572.

Jaostot

Lautakunta asetti kertomusvuonna keskuudestaan kuusi jaostoa lisätutkimuksia edellyttäneiden asioiden valmistelua varten.

Yleisten töiden lautakunnan johtosäännön 7 §:n mukaan lautakunta asetti kalenterivuoden alussa keskuudestaan viisijäsenisen talorakennusjaoston ja määräsi sille puheenjohtajan.

- jätevesimaksulain voimaantulosta aiheutuvat toimenpiteet (17.1.128 §)
- Opastinsillan rakentamissopimuksen tekeminen Itä-Pasilan suurkanalissa Kiinteistö Oy Asemapäällykkökatu 7:n, Eläketurvakeskuksen ja Kansallissäätiön kanssa (16.5.858 §)
- puistokäytävälle ajon ja puistopysäköinnin estäminen (16.5.860 §)
- rakennuspiirustusten hyväksymismaksurajojen tarkistaminen (7.2.287 §).

Lausunnot

Kaupunginhallitukselle annetut lausunnot koskivat mm. seuraavia asioita:

kaavoitusasiat:

- asemakaava- tai asemakaavan muutosehdotukset: – Kamppi, Etu- ja Taka-Töölö, Käpylä ja Oulunkylä, Haaga ja Pohj.-Haaga sekä Lassila, Munkkiniemi, Etelä-Kaarela ja Kannelmäki, Pukimäki ja Savela, Suutarila, Suurmetsä, Jakomäki, Puistola, Heikinlaak-

34. Yleisten töiden lautakunta

so, Vartiokylä, Pitäjänmäki, Mellunkylä, Laajasalo, Vuosaari (3.1.28 §, 30 §, 10.1.79 §, 80 §, 28.2.404 §, 7.3.469 §, 470 §, 472 §, 14.3.525 §, 21.3.551 §, 4.4.636 §, 637 §, 25.4.731 §, 732 §, 783 §, 16.5.858 §, 30.5.978 §, 13.6.1065 §, 27.6.1173 §, 1174 §, 1.8.1323 §, 1324 §, 29.8.1470 §, 5.9.1509 §, 12.9.1542 §, 19.9.1584 §, 26.9.1619–1621 §, 7.11.1901 §, 21.11.1989 §, 1991 §, 12.12.2117 §, 19.12.2164 §)
– Malmin aluekeskuksen kaavarunkosuunnitelma (31.1.221 §)

kirjelmät:

– Itämeren ja Suomenlahden vesiensuojelua koskeva ympäristönsuojelutoimikunnan kirjelmä (6.6.1019 §)
– urakkaneuvottelukunnan kirjelmä rakennusurakoita käsittelevien ohjeiden tarkistamisesta (28.3.593 §)

mietinnöt:

– kaupunkijätejaoston osamietintö I: kaupunkijäte (14.11.1948 §)
– puhtaanapitojaoston mietintö (2.5.778 §)
– öljyvahinkojen torjuntatyöjaoksen I osamietintö (19.12.2165 §)

Rakennuttajapäällikön toimialaan kuuluvat asiat

Lausunnot

Kaupunginhallitukselle annetut lausunnot koskivat mm. seuraavia asioita:

– asuntoalueiden yhteisväestönsuojien rakentaminen

väliraportit:

– Länsi-Pasilan saneerausta koskeva väliraportti (24.1.175 §)
– Tuomarinkylän kartanon maankäyttösuunnitelman väliraportti (6.6.1018 §)

yleiskaava- ja osayleiskaavaehdotukset:

– Itäkeskus, Kantakaupunki, Keskuspuisto, Vartiokylä (7.3.468 §, 10.10.1715 §, 14.11.1947 §)

muut asiat:

– asuntotuotanto-ohjelma 1975–1979 (7.11.1900 §)
– Helsingin Museolautakunnan esitys Tuomarinkylän kartanon puiston kehittämisestä (27.6.1178 §)
– lisäsovimuksen tekeminen Vantaan kaupungin jätevesien johtamisesta Helsingin kaupungin viemäriverkoon (5.12.2078 §)
– rakennuskustannusten ennalta arvaamattoman nousun korvaaminen eräissä pitkäaikaisissa rakennusurakoissa (22.8.1427 §)

Talosuunnitteluosaston toimialaan kuuluvat asiat

Päätökset

Lautakunta teki kertomusvuonna Konalan ja Kontulan IV:n lasten päiväkotien luonnospiirustuksia koskevat päätökset (18.4.701 §, 16.5.874 §).

Esitykset

Lautakunta teki khlle esityksen Kontulan väestönsuojan rauhanaikaisesta käytöstä (6.6.1033 §).

Lausunnot

Lk päätti lähettää seuraavat piirustukset khlle puoltan niiden hyväksymistä:

– luonnospiirustukset: Arkadianmäen kalliosuoja (28.2.413 §), Eteläsataman matkustajasillat (17.1.154 §), Kaivokadun metroasema (14.3.537 §), Kontulan IV lasten päiväkotia (16.5.874 §), Myllypuron korttelikoulu, kerhokeskus, lasten päiväkotia ja koululasten päiväkotia (20.6.1129 §), Pihlajiston ala-asteen koulu-

(23.5.944 §)

– metroasemat: Kampin pääpiirustukset sekä Kluuvien ja Puotinharjun luonnospiirustukset (13.6.1082 §, 29.8.1483 §, 19.9.1594 §).

tontin käyttösuunnitelma ja koulun luonnospiirustukset (21.11.2016 §), Pitkääkosken vedenpuhdistuslaitoksen laitosvalvomo ja kaasukemikaalirakennus (21.2.364 §), Talot Sofiankatu 4, Aleksanterinkatu 22–24 ja Sofiankatu 3 huonetilat (20.6.1131 §), Vartiokylän varikko II:n säilytyskoti (14.3.538 §), Viikinmäen asuinrakennukset (27.6.1195 §), Vuosaaren II lasten päiväkotia (12.12.2135 §)

– pääpiirustukset: Eteläsataman matkustajasillat (30.5.993 §), Itä-Pakilan lasten päiväkotia- ja korttelikoulurakennus (15.8.1398 §), Herttoniemen ammattikoulu (19.12.2179 §), Kiinteistö Neulapadontie 6, Konalan lasten päiväkotia (5.9.1519 §), Koskelan lasten päiväkodit ja korttelikoulu (26.9.1636 §, 28.3.606 §) sekä vanhusten asuintalo (21.3.570 §), Lauttasaaren II ja Kontulan III lasten päiväkodit (21.2.362 §, 363 §), Meilahden taidekoelmarakennus (19.12.2178 §), Nikkilän sairaalan rakennus n:o 10 (24.1.195 §), Oulunkylän urheilupuiston huoltorakennus (3.1.49 §), Pihlajamäen, Jakomäen, Kontulan, Vesalan ja Sepänmäen tilapäiset kansakoulurakennukset (17.1.153 §),