

24. Satamalautakunta

Lautakunnan kokoonpano, kokoukset ym.

Satamalautakunnan puh.johtajana toimi v. 1974 valtiot.maist. Sven Erik Sjögren ja varapuh.johtajana merikapit. Erkki Kaukovaara sekä jäsenenä järj.mest. Veikko Aalto, konsuli Kai Juuranto, valtiot.maist. Henrik Korpiola, pääluottamusmies Matti Koskela, autoilija Viljam Paukku, varaston apul.esimies Mauri Rautiainen ja kauppat.maist. Jarl Storgårds.

Kaupunginhallituksen edustajana oli apul.kaupungin joht. Gunnar Smeds ja sihteerinä toimi siht. Sampsa Järvelä.

Lautakunnan toimintaa viimeksi kuluneena viisivuotiskautena kuvaavat seuraavat luvut:

1970 1971 1972 1973 1974

– lautakunnan kokouksia	28	28	32	28	24
– pöytäkirjan pykälä	796	820	843	862	872
– lähetettyjä kirjeitä	860	980	960	827	859

Kanslian diaariin merkittiin kertomusvuonna 1981 asiaa. Pöytäkirjanotteita annettiin 1 589. Satamanjohtajan päätösluettelon pykäläluku oli 236 ja otteita annettiin 1 209.

Päätökset

Lautakunnan kertomusvuonna tekemät tärkeimmät päätökset koskivat mm. seuraavia asioita:

vuokrausta koskevat asiat

- Herttoniemen satama-alue: n. 24 000 m²:n alueen vuokraaminen Merikiito Oy:lle ajaksi 1.9.74–31.5.84 (2.9.619 \$) ja öljynpuristamo Oy:n tonttia 43009/2 koskevan vuokrasopimuksen uudistaminen ajaksi 1.3.74–31.12.98 (27.5.405 \$)
- Hietalahti: n. 490 m²:n alueen vuokraaminen Wärt-

silän Helsingin telakalle ajaksi 16.2.74–31.12.99 (4.2.96 \$)

- Laajasalo: Neste Oy:n merkitseminen öljyvarastoalueen vuokraoikeuden haltijaksi (19.8.553 \$)
- Länsisatama: eteläosassa rakenteilla olevan ruokalarakennuksen vuokraaminen Helsingin Satamaväen Osuusruokalalle ajaksi 15.10.74–14.10.77 (4.2.89 \$, 30.9.677 \$) ja tontin 20250/2 vuokraaminen Autorex Oy:lle ajaksi 1.5.74–30.4.84 (1.4.278 \$) sekä 50 000 m²:n varastoalueen vuokraaminen Satamavarastot Oy:lle ajaksi 1.12.74–30.11.99 (11.11.773 \$), varastoalueen n:o M2 vuokraoikeuden (sopimus n:o 1612) siirtäminen 1.2. lukien Oy Saimaa Lines Ltd:lle (18.2.169 \$) sekä sen oikeuttaminen ottamaan alueella alivuokralaiseksi Kasurisen Konepaja Oy:n (18.2.169 \$, 10.6.447 \$) sekä varastoalueiden n:o N2 ja n:o 26416 Henry Nielsen Oy:lle myönnetyn vuokraoikeuden pidentäminen (30.9.681 \$), Verkkosaaren varastoalueen n:o 2 vuokraaminen ajaksi 1.7.75–31.12.79 Keskukselle OTK:lle, Osuusliike Elannolle ja Kontio & Kontio Oy:lle yhteisesti 10 721 m² (28.10.740 \$)

muut asiat:

- Katajanokan tilap. matkustajaterminaalin järjestelyjen periaatepäätöksen ja matkustajasataman yleisuunnitelman väliraportin hyväksyminen (4.2.91 \$, 23.9.660 \$)
- Makasiinilaiturin peräporttiulokkeen rakentaminen (25.11.811 \$)
- Munkkisaari: Vaasan Höyrymylly Osakeyhtiön oikeuttaminen rakentamaan ja pitämään viljansiirtoruuvi (25.11.815 \$)
- Särkänsalmen väylän merkitsemisen parantaminen (14.10.721 \$)
- Teboil Oy:n oikeuttaminen rakentamaan junanlastauslaiturin Bensiinikadun varrelle (30.9.682 \$).

Esitykset

Kaupunginhallitukselle tehdyt esitykset koskivat mm. seuraavia asioita:

24. Satamalautakunta

- Eteläsatama: laivapaikkojen 3 ja 4 rakentaminen (4.2.92 §) ja matkustajasiltojen pääpiirustukset (16.4.309 §)
- Hattusaaren hiekat: kaupungin ryhtymisestä neuvottelemaan sopimuksesta valtion kanssa alueen omistusoikeusasian ollessa vireillä Korkeimmassa oikeudessa (4.3.200 §)
- Katajanokka: tilapäisen K5 matkustajaterminaalin piirustukset (18.2.150 §)
- Länsisataman ajoneuvoliikenteen järjestely (14.10.710 §)
- Ruoholahti: alustava käyttösuunnitelma (10.6.453 §) ja telakan hitsaus- ja pajahallin pääpiirustukset (16.9.645 §)
- satamalaitoksen johtosäännön muuttaminen (4.2.82 §, 11.2.125 §) ja satamajärjestyksen 55 §:n poistaminen sekä 25 §:n 2 momentin muuttaminen (13.5.367 §)
- VR:n käyttöön luovutetut huonetilat (19.8.554 §).

Lausunnot

Kaupunginhallitukselle annetut lausunnot koskivat mm. seuraavia asioita:

- anomukset: Helsingin Työväen Pursiseura ry:n anomus pysäköintipaikan ja vesillelaskuluiskan rakentamisesta Kuloaarenniemeen (21.1.39 §), Wärtsilän Hgin telakan anomus lisäalueiden saamiseksi Munkkisaaresta (17.6.483 §), öljynpuristamo Oy:n anomus saada hallita Herttoniemen korttelissa n:o 43009 yhtiölle vuokrattua tonttia sekä vuokrata lisäalue Herttoniemestä (19.8.555 §, 2.9.609 §)
- Helsingin satama: satamajärjestyksen muuttaminen (10.12.849 §), maaliikenneyhteyksien parantaminen (9.12.870 §), matkustajien lukumäärään perustuvan alusten satamamaksun käytäntöönottamista koskeva laivayhtiöiden valitus (10.6.463 §)
- jäänmurtajien kesäseisonta (19.8.565 §)

- kantakaupungin osayleiskaavaehdotus (28.10.725 §)
- Katajanokan kanavaseudun liikenteen järjestelyt (25.11.814 §)
- Korkeasaaren ja Hylkysaaren välisen hyljealtaan leventäminen (10.6.458 §)
- merimiespalvelupiste, Merimies-Unioni r.y:n kirjelmä (29.4.336 §)
- mietintö: piirrosten mikrofilmaustoimikunta (2.9.605 §)
- Satamavarastot Oy:n esitys takauksen myöntämisestä yhtiölle (10.6.462 §)
- Suomen Satamaliiton liikennemaksutaksan uudistaminen (27.5.408 §)
- Sörnäisten sataman yleissuunnitelma (10.6.449 §)

Lisäksi annettiin kiinteistökille lausunto Pasilan maaliikennekeskuksen siirtämisestä satamakn hallintoon (9.12.869 §)

Taksojen ja maksujen muutokset ja korotukset

- seuraavat maksut ja taksat tarkistettiin tuleviksi voimaan: Satamajäänmurtajien käyttötaksa 15.2., laiturihuollon taksa, vapaavaraston ja yleisen talletusmaksasiinin työmaksutaksat 1.6., varastotilojen vuokrat 11.6., laiturihuollon taksa 16.10., varastosuojien ja varastoimisalueiden paikanvuokraustaksat 1.12., laivojen kiinnitys- ja irroitusmaksut, laivojen luotsausmaksut, satamalaitoksen vedenmyyntitaksa ja kompassintarkistuslaitteiden käyttötaksa 1.12. sekä Hgin kaupungin satamajäänmurtajan käyttötaksa 1.1.1975, vapaavaraston ja talletusmaksasiinin työmaksut 1.1.1975 lukien (4.2.93 §, 13.5.373 §, 380 §, 10.6.454 §, 30.9.678 §, 679 §, 28.10.738 §, 9.12.859 §)
- vahvistettiin uudet autovaakojen maksut kannettavaksi 1.3. lukien ja laiturihuollon taksan eräiden nimikkeiden muuttaminen (4.2.111 §, 10.6.455 §)