

1. Kaupunginvaltuusto

Pirkkolan jääkentän kattamistyöhön saatiin käyttöä v:n 1970 talousarvion urheilupuistoja osoitetun määrärahan säästöstä 400 000 mk (12.12. 788 §).

Jalkapalloilun harjoitusalueiden ja monikäyttöisten nurmi-alueiden lisäämisestä tekivät aloitteen vt Nordberg ym.

Selvitettyään kertomusvuoden aikana käyttöön saatu- jen nurmikenttien määrää sekä v:n 1974-1983 talous- suunnitelman rakennussuunnitelmaa urheilu- ja ulkoilulautakunta totesi nurmikenttien tulevan käyttöai- kansa takia hiekkakenttiä kalliimmiksi, varsinkin kun otetaan huomioon hiekkakenttien käyttömahdollisuus talvella luistelulentinän.

Kaupunginhallitus viittasi valtuuston 6.6. hyväksy- mään nurmikenttätilanteen parantamista koskevaan toivomusponteen ja totesi kenttiä jo saadun lisää ja suunnitelmassa olevan useiden uusien kenttien rakenta- misen.

Valtuusto katsoi edellä mainittujen lausunnot riittä- väksi selvitykseksi aloitteen johdosta (14.11. 717 §).

6. Yleisiä töitä koskevat asiat

Viranhaltijat. Valtuusto päätti 1.5. alkaen lakkauttaa rakennusviraston konevarikon toimistonhoitajan viran (18. pl.) ja perustaa sen tilalle toimistoesimiehen viran (21. pl.), jonka pätevyysvaatimuksena tulee olla vähin- tään merkonomikoulutus ja hyvä perehtyneisyys las- kentatoimeen (4.4. 246 §).

Rakennusviraston teknillistä korkeakoulututkintoa vaativat osasto- ja toimistopäällikkötasoa edustavien virkasuhteessa sopimuspalkalla olevien viranhaltijoiden kuukausipalkat tarkistettiin 1.4. lukien seuraaviksi: os. pääll:t Sakari Siitonen, Lasse Juvonen ja Heikki Saarento 4 565 mk sekä tmstöpääll:t Seppo Hirvonen 4 300 mk, Heikki Ranki ja Ossi Leppämäki 4 050 mk (7.3. 179 §).

Valtuusto päätti omasta puolestaan hyväksyä raken- nusviraston rakennuttajapäällikön (Y 36) virkaan vali- tun dipl.ins. Jouko Hantasen sopimuspalkaksi 5 200 mk/kk ja katurakennuspäällikön virkaan (Y 36) vali- tun dipl.ins. Seppo Hirvosen sopimuspalkaksi 4 900 mk/kk siten, että palkat saadaan korottaa yleisten tasokorotusten edellyttämällä tavalla (20.6. 439, 440 §).

Edelleen valtuusto päätti omasta puolestaan hyväksyä I apul.kaup.arkkit. Ossi Leppämäen sopimuspalkaksi 4 500 mk/kk ja II apul.kaup.arkkit. Mikko Karjanojan sopimuspalkaksi 4 537 mk/kk (12.12. 776 §, 3.10. 564 §).

Seurasaaren ulkomuseo. Valtuusto oikeutti urheilu- ja ulkoilulautakunnan antamaan museovirastolle luvan 20.10.1972 päivätyjen piirustusten mukaisen huolto- rakennuksen rakentamiseen ulkomuseon pappilaraken- nuksen ja vahtimestarin asunnon väliselle alueelle sekä vahtimestarin asunnon kunnostamiseen esitetyn kor- jaussuunnitelman mukaisesti (6.6. 387 §, v:n 1967 kert. s. 65).

Ouri-saaren vuokraaminen. O.E. Lindgrenin perikuntaa edustavat Hilikka ja Raine Lindgren pyysivät saada vuokrata venetelakkatoimintaa varten lisäalueen Hietaniemen karilla olevaan vuokra-alueeseensa läheisesti liittyvästä Ouri-saaresta. Koska mainitut alueet olivat kertomusvuoden alusta siirtyneet urheilu- ja ulkoilu- lautakunnan hallintaan, oikeutti valtuusto lautakun- nan vuokraamaan Hilikka ja Raine Lindgrenille kau- pungin omistamalla maalla Ouri-saarella sijaitsevan, Arkkitehtitoimisto Juutilainen—Kairamo—Mikkola—Pallasmaan laatimaan, 13.3. päivätyyn yleissuunnitel- man merkityn, n. 3 600 m²:n suuruisen maa-alueen sekä Hietaniemen karit käsittävän, n. 1 820 m²:n suu- ruisen maa-alueen erinäisin ehdoin ajaksi 1.1.1974— 31.5.1998 (20.6. 438 §).

Kadun ja viemärlaitoksen keskimääräisten rakennus- kustannusten nousun vuoksi valtuusto päätti vahvistaa uudet yksikköhinnat kertomusvuodeksi (7.3. 167 §, kunn.as.kok. s. 119).

Yleisten töiden lautakunta oikeutettiin käyttämään v:n 1972 talousarvion viemärien suunnittelua varten merkityn määrärahan 300 000 mk Malmin ja Tapanin- kylän pientaloalueiden viemäritöiden jatkamiseen (19.12. 819 §).

Tiet. Valtuusto päätti oikeuttaa yleisten töiden lauta- kunnan käyttämään kertomusvuoden talousarvion jä- teveden puhdistus- ja poistojärjestelyjä varten merki- tyn 6 mmk:n suuruisen siirtomäärärahan työkohteen Nuijamiestentie—Nurmijärventie tietöihin (17.10. 641 §).

Valtuusto päätti tehdä tie- ja vesirakennushallitukselle aloitteen Nordenskiöldin-kadulta Käpylään johtavan paikallistien n:o 11448 lakkauttamisesta välillä Pasi- lankatu—Käpylä 1.1.1974 lukien sekä puoltaa Kaupin- tie—Muurimestarintie -nimisen paikallistien n:o 11447 osien lakkauttamista yleisenä tienä tie- ja vesirakennus- laitoksen esityksen mukaisesti (2.5. 308 §, 3.10. 590 §).

Edelleen valtuusto ilmoitti tie- ja vesirakennushallituk- selle lausuntonaan, ettei se puolla esitystä Santahami- nan—Isosaaren yksityistien talvitien muuttamistaan

tien tai paikallistien luonteiseksi tieksi (3.10. 591 §).

Sarnalla kun valtuusto ilmoitti puoltavansa tiesuunnitelmaa Tuusulan moottoritien parantamiseksi Asepäntien liittymän ja Käskynhaltijantien liittymän välisellä osuudella, se ilmoitti kaupungin ottavan vastataksien ko. hankkeesta aiheutuvista rakentamis-, lunastamis- ja korvauskustannuksista sekä ryhtyvän tielain 20 §:n mukaan tienpitäjäksi tien parantamistyön ajaksi (28.11. 734 §).

Puoltaessaan suunnitelmaa jalankulku- ja polkupyörätien rakentamisesta valtatie n:o 2 varteen välille Konaala - Friiherrns, valtuusto päätti ottaa oman hallinnollisen alueensa osalta vastataksien puolesta ko. tien rakennuskustannuksista ja tiealueen kustannuksista kokonaan sekä oman hallinnollisen alueensa osalta hoitettavakseen tien kunnossapidon sen valmistuttua (19.12. 808 §).

Valtuusto päätti palauttaa kaupunginhallitukselle lausunnon antamisen rinnakkaistien järjestelystä välillä Hanasaari - Lauttasaari (14.11. 704 §).

Kyläsaaren vesiensuojelu- ja tielaboratorio. Valtuusto hyväksyi arkkite. K.R. Lindgrenin laatimat, 15.11. 1972 päivätyt vesiensuojelu- ja tielaboratorion muutetut luonnospöytäkirjat (7.3. 152 §).

Kyläsaaren jätteenpolttolaitoksen höyrykattiloiden tuulistämien uusimiseen merkitty, 600 000 mk:n suuruisen määräraha saatiin käyttää saman laitoksen laajennustöiden loppuun saattamiseen (3.10. 605 §).

Hanasaaren pumppaamon ja siihen liittyvien viemäreiden rakentamiseen saatiin käyttää edellisen vuoden talousarvion jäteveden puhdistus- ja poistojärjestelyjä varten merkitystä määrärahasta 500 000 mk (3.10. 582 §).

Savilan pumppaamon luonnospöytäkirjat n:o 17826 ja 17827 hyväksyttiin (20.6. 441 §).

Nikkilän rakennuskaava-alueen ja Nikkilän sairaalan jätevesien yhteispuhdistamisesta tehdyn sopimuksen muuttaminen. Valtuusto päätti oikeuttaa kaupunginhallituksen muuttamaan Sipoon kunnan kanssa v. 1967 tehdyn sopimuksen 1, 2 ja 7 §:n. Muutos koski Nikkilän sairaalan puhdistamattomien jätevesien johtamista Kyrkobyn kylässä olevaan Sipoon kunnan rakentamaan ja omistamaan jätevedenpuhdistamoon. Sairaalan jätevesiä varten tarvittava mittausasema sijoitetaan kaupungin omistamalle maalle, johon kaupunki luovuttaa kunnalle hallintaoikeuden. Kaupunki vastaa myös mittausaseman sähkönkulutuksesta. Kaupunki osallistuu aikaisemman sopimuksen mukaisesti puhdistamon kunnossapito-, hoito- ja käyttökustan-

nuksiin, joihin viimeksi mainittuihin kuuluu uuden sopimuksen mukaan osuus lietteenkaatopaikan hoidosta. Rakennusviraston nimeämä henkilö antaa tarvittaessa teknillistä asiantuntija-apua käyttökysymyksissä ja rakennusvirasto suorittaa myös laboratoriotyöt, jotka se vuosittain laskuttaa Sipoon kunnalta.

Samalla valtuusto päätti, että kaupunki suorittaa enintään 60 % v:n 1972 jätevedenpuhdistamon kustannuksista (v:n 1967 kert. s. 75, 3.10. 579 §).

Järvenpään ja Keravan kaupunkien, Tuusulan kunnan ja Vantaan kauppalaan välisen perustettavan kuntainliiton viemäri-vesien johtamista koskeva sopimus Helsingin kaupungin kanssa. Valtuusto päätti hyväksyä Helsingin seutukaavaliiton edustajien muodostaman vesiensuojelutoimikunnan 3.4. päivätyn mietinnön sisältämän suunnitelman Helsingin kaupunkia koskevilta osilta sekä Järvenpään, Keravan, Tuusulan ja Vantaan kesken perustettavan kuntainliiton ja Helsingin kaupungin välisen viemäri-vesien johtamista koskevan sopimuksen.

Suunnitelma koskee Helsingin kaupunkia seuraavilta osin:

- kuntainliitto johtaa kauintaan v:n 1980 loppuun saakka jätevetensä (enint. 9 milj. m³/v) Suutarilan - Viikin viemäriä Viikin jätevedenpuhdistamoon;
- v:n 1980 jälkeen, kun kuntainliitto on rakentanut omat jätevedenpuhdistamonsa ja kaupungin jätevesien poistotunnelijärjestelmä on valmistunut, kuntainliiton puhdistetut jätevedet johdetaan poistotunnelissa yhdessä kaupungin jätevesien kanssa avomerelle;
- v:n 1980 ja kaupungin poistotunnelijärjestelmän valmistumisen välisenä aikana kuntainliiton puhdistetut jätevedet johdetaan joko Keravanjokeen tai suoraan Vanhankaupunginlahteen.

Kuntainliitto korvaa suunnitelmasta kaupungille aiheutuneet kustannukset seuraavasti:

- Suutarilan - Viikin viemäriin käytön ja kunnossapidon kustannukset sekä rakennelmien pääomakustannukset vesimäärien suhteessa,
- kuntainliiton jätevesistä mahdollisesti aiheutuvien viemäreiden ja pumppaamoiden laajentamisesta aiheutuvat todelliset kustannukset,
- jäteveden puhdistamisesta Viikin puhdistamolla aiheutuvat käyttökustannukset vesimäärien suhteessa ja puhdistamon pääomakustannukset siltä osin, kuin kuntainliitto vuosittain käyttää puhdistamoa sekä
- kaupungin jätevesien poistotunnelijärjestelmän linjan Viikki - Munkkisaari - Katajaluoto ja siihen liittyvien laitteiden rakentamiskustannuksista 7 % ynnä järjestelmän käyttökustannukset vesimäärien

1. Kaupunginvaltuusto

suhteessa (3.10. 563 §).

Katualueiden vehreyden lisääminen. Vt. Airola ym. tekivät aloitteen katualueiden vehreyden lisäämistä ja puuston istuttamista katujen varsille koskevan kokonaissuunnitelman laatimiseksi.

Kaupunkisuunnittelulautakunta totesi lausunnossaan, että mainitunlaista kokonaissuunnitelmaa pyritään toteuttamaan Kantakaupungin osayleiskaavatyön viheraluesuunnitelman ja sitä seuraavien asemakaavan muutosten laatimisen aikana.

Yleisten töiden lautakunta ilmoitti, että rakennusvirasto pyrkii mahdollisuuksiensa mukaan toteuttamaan aloitteessa esitettyjä näkökohtia, mutta katujen varsilla kulkevat maanalaiset johdot ja kaapelit ovat

usein estäneet jo suunniteltujen katuistutusten toteuttamisen.

Valtuusto päätti katsoa em. lautakuntien lausunnot riittäväksi selvitykseksi aloitteen johdosta (28.11. 753 §).

Rahasto vapaussodan muistopatsaan pystyttämistä var-
ten -niminen lahjoitusrahasto päätettiin lakkauttaa ja käyttää sen varat Haagan ja Pitäjänmäen sankarihautojen kunnostamiseen. Rahasto oli perustettu v. 1918 yksityisen henkilön lahjoitettua pohjarahaston. V. 1971 vahvistettujen sääntöjen mukaan rahaston varat käytettiin kaupungin sankarihautausmaan kaunistamiseksi. Rahaston vähäisten varojen vuoksi yleisten töiden lautakunta ehdotti rahaston lopettamista (20.6. 434 §).

7. Kiinteistöjä koskevat asiat

Hallinnolliset kysymykset

Viranhaltijat. Kiinteistöviraston teknillistä korkeakoulututkintoa vaativat osasto- ja toimistopäällikkötasoa edustavien virkasuhteessa sopimuspalkalla olevien viranhaltijoiden kuukausipalkat tarkistettiin 1.4. lukien seuraaviksi: os.pääll:t Kalevi Korhonen ja Erkki Heikkinen 4 565 mk, tstopääll:t Kurt Schreiber 3 950 mk, Tauno Talvio 3 850 mk, Mauno Käyräkoski ja Paavo Suninen 3 750 mk sekä Pertti Viitanen 3 335 mk (7.3. 179 §).

Kaupunginvaltuusto päätti omasta puolestaan vahvistaa seuraavat kiinteistöviraston kaupunkimittausosaston sopimuspalkat: dipl.ins. Markku Pohjalle katukorvausinsinöörin virasta (30. pl.) ja dipl.ins. Matti Soiniemelle insinöörin virasta (27. pl.) 3 100 mk/kk 1.4. lukien siten, että palkkoja saadaan korottaa yleisten tasokorotusten edellyttämällä tavalla sekä dipl.ins. Pertti Heikkilälle insinöörin virasta (Y 29) 3 508 mk/kk 1.10. lukien.

Samalla valtuusto esitti toivomusponnen, että kaupunginhallitus vastaisuudessa esittelisi valtuuston käsiteltäviksi kuuluvat virkapalkkojen taso-, kuoppa- ja vastaavat korotusasiat vuosittain yhtenä kokonaisuutena (20.6. 445 §, 14.11. 705 §).

Valtuusto päätti lakkauttaa kiinteistöviraston maatalousosaston yhden maataloustyönjohtajan viran (17. pl.) 1.6. lukien ja talo-osaston yhden talonmiehen viran (1. pl.) 1.7. lukien (2.5. 315 §, 6.6. 393 §).

Kiinteän omaisuuden hankintaa ja luovutusta koskevat asiat

Kiinteistöjen osto. Valtuusto oikeutti kiinteistölautakunnan ostamaan kertomusvuoden aikana seuraavat tilat:

– 38. kaup.osan Malmin kylässä sijaitsevat tilat Vilpo 48 RN:o 7³⁸⁸, Vilpo 49 RN:o 7²⁹², Vilpo 50 RN:o 7²⁹³, M 6 RN:o 7²⁴ ja M 10 RN:o 7²⁹ teollisuusneuvos Juho Puttonenilta 512 000 mk:n käteishinnasta (21.3. 217 §)

– 39. kaup.osan Tapanilan kylässä sijaitseva tila Takala RN:o 13⁹ fil.maist. Rakel Katajamäeltä 535 000 mk:n käteishinnasta (17.10. 631 §)

– Sipoon kunnan Granön kylässä sijaitseva Svartholmen - niminen tila RN:o 1²⁴⁷ Margareta Bergmanilta 1 020 000 mk:n käteishinnasta (7.2. 98 §).

Yleisiin tarkoituksiin merkittyjen alueiden ja huoltoasemakiinteistöjen ostaminen kaupungille sekä asutokerrostalotontin myyminen. Valtuusto oikeutti kiinteistölautakunnan

– tekemään sopimuksen Rakennustoimisto Karne Oy:n kanssa, jonka mukaan yhtiö sitoutuu myymään kaupungille Konalan kylän tiloista Akana RN:o 2³⁵⁰ ja Jyvä 2³⁵² asemakaavan muutosehdotuksessa n:o 6911 puisto- ja liikennealueiksi merkityt alueet eli kortt.n n:o 46136 tontin n:o 4 ulkopuolella olevat alueet 10 pennin suuruisesta neliömetrihinnasta asemakaavan tultua vahvistetuksi sekä

– tekemään Linnea Gärkman-Karmen kanssa sopimuksen, jonka mukaan hän sitoutuu myymään kortt.n n:o 46135 huoltoasematontilla n:o 1 olevan huoltoasemarakennuksen kaupungille yhden kuukauden kuluessa, jos kaupunki vaatii tontin lunasta-