

1. Asunnonjakotoimikunta

Kaupunginhallitus asetti päätöksellään 17.1.1972 uuden toimikunnan, jonka jäsenet olivat samat kuin edellisenä vuonna. Samalla Kh päätti, että vuoden 1971 jako-ohjeet ovat edelleen voimassa vuodeksi 1972.

Toimikunta kokoontui jakokautena 50 kertaa sekä toimikunnan asettamat jaostot 46 kertaa, eli yhteensä pidettiin 96 kokousta.

Hakuaikana 7.—26.2.1972 jätettiin 7 008 asuntohakemusta sekä myöhemmin 1 583 hakemusta, yhteensä 8 591 kpl.

Jaettavana olleiden asuntojen määrä oli seuraava:

	kpl
Kiinteistö Oy Kuusikkotie 4	148
» Maunulantie 19	160
» Juhana Herttuan tie 7	138
» Pakkalantie	233
» Salpausseläntie 14	239
» Kalteentie 3	53
yhteensä	971

Kiinteistö Oy Kuusikkotie 4:ssä oli 5 invalidiasuntoa ja Salpausseläntie 14:ssä 8 invalidiasuntoa.

Lisäksi saatiin kaupungin lainaehtojen mukaisesti jaettaviksi seuraavat asunnot:

	kpl
Asunto Oy Teuvo Pakkalantie 12	188
» Jakolehto	180
yhteensä	368

Jaettavana oli siis kaikkiaan 1 339 asuntoa. Huoneistotyypit olivat 1h+kk—4h+k ja pinta-alat 30.0 m²—97.0 m².

Kaikki hakemukset käsiteltiin toimikunnan kokouksissa. Epäselvien ja puutteellisten hakemusten tiedot tarkistettiin poliisi-, lastensuojelu- ja huoltoviranomaisilta tai asuntoasiaintoimiston tarkastajien tarkastuskäynnillä.

Tietoja asunnonsaannin syistä

	luku- määrä
Häätö	120
Asunnottomaksi joutuminen talon purkamisen takia	10
Irtisanominen	88
Vailla vakinaista asuntoa	78
Perheen erillään asuminen	19
Kaupungin omien talojen purkamisen, asuntojen käyttötarkoituksen muuttaminen tms. Khn päätökset	8
Työsuhteasunnon menetys	83
Asunnon kehnous tai pienuus	327
Lastensuojelu- ja huoltoviraston lausunnot	38
Asuntotuotantotoimikunnan varaukset kiinteistöjen toimihenkilöille ym. varaukset	8
Ahdas tai heikko kaupungin vuokra-asunto	192

Useissa tapauksissa oli asunnon saantiin vaikuttavia tekijöitä varsin monta. Asunnon saaneista oli 127 yksinäistä, nuoria (-48 jälkeän syntyneitä), 110 ja yli 65-vuotiaita 83, minkä lisäksi oli iäkkäitä henkilöitä, jotka saivat asunnon päävuokralaiseksi sijoitetun perheen mukana. Perheitä, joissa lapset asuntovaikeuksien vuoksi oli sijoitettu lastenko-

1. Asunnonjakotoimikunta

teihin, oli 38 ja sijoitettujen määrä 43. Valintaratkaisuihin vaikuttivat myös vakavammat pitkäaikaiset sairaudet. Suurempien lapsiperheiden vuokranmaksukykyä arvosteltaessa otettiin huomioon perheelle maksettava lapsiperheiden asumistuki.

Asunto Oy Teuvo Pakkalantie 12:n ja Asunto Oy Jakolehdon osakkeiden merkitsijöiden valinnassa oli tärkeimpänä jakoperusteena kaupungin vuokra-asunnon vapautuminen.

Toimikunnan kokouksissa käsiteltiin myös kaupunginhallituksen toimeksiantoja sekä aravaosakkeiden lunastustarjouksia. Käsitellyt johtivat 31 asunnon edelleen myyntiin ja 3 asunnonvaihtoon.

Toimikunta antoi pyydettyjä lausuntoja myös muiden kuin kaupungin rakennuttamien kiinteistöyhtiöiden asunnonjakoehdotuksista sekä lausuntoja kaupunginhallitukselle kantelu- ym. asioissa.