

4. Kiinteistölautakunta

Kiinteistölautakunnan kokoonpano. Lautakunnan jäsenet olivat v. 1972 samat kuin edellisenä vuonna.

Lautakunnan jaostojen, jotka olivat tonttijaosto, maatalous- ja metsäjaosto sekä talojaosto, kokoonpano ilmenee kertomusvuoden kunnalliskalenterista.

Lautakunnan ja jaostojen kokoukset. Lautakunta päätti, että sen varsinaiset kokoukset pidetään kertomusvuoden aikana tiistaisin klo 9 ja ylimääräisiä kokouksia tarvittaessa. Jos tiistai on pyhä- tai juhlapäivä, kokous pidetään, ellei toisin päätetä, seuraavana arkipäivänä. Jaostot saivat itse päättää omien kokoustensa ajoista (18.1. 95 §).

Lautakunnalla oli vuoden aikana 50 kokousta, joiden pöytäkirjojen pykäläluku oli 2 321. Tonttijaosto kokoontui 31 kertaa ja pöytäkirjojen pykälä oli 703; maatalous- ja metsäjaoston vastaavat luvut olivat 2 ja 8 sekä talojaoston 7 ja 20.

Lautakunnan käyttövaroista päätettiin myöntää 2 580 mk viranhaltijain kursseihin, neuvottelupäiviin ym. osallistumisista aiheutuneisiin maksuihin (4.1. 35 §, 25.1. 180 §, 1.2. 197 §, 29.2. 370 §, 28.3. 555 §, 9.5. 854 §, 6.6. 998 §, 7.11. 1982 §); sekä muihin maksuihin yhteensä 309 mk (2.5. 769 §, 30.5. 987 §, 12.12. 2219 §).

Vahingonkorvaukset. Lautakunnan käyttövaroista päätettiin suorittaa korvauksena autojen vahingoittumisesta Esa Törmälle ja po-

liisilaitokselle yht. 965 mk (18.4. 655, 691 §). Edelleen lautakunta päätti suorittaa korvauksena työssä särkyneistä silmälasista 134 mk sekä Hakaniemen hallin kattovalaisimien kuvun putoamisen aiheuttamasta vahingosta kahdelle henkilölle yhteensä 1 307 mk (11.1. 81 §, 22.8. 1497 §).

Alueiden ja rakennusten hallinto. Lautakunnan hallintoon määrätyistä määräaloista, tonteista ja rakennuksista päätettiin määrätä tonttiosaston hoitoon: *Katajanokalla* vaihtamalla saatu n. 2.9 ha:n suuruinen maa-alue ja n. 4.5 ha:n suuruinen vesialue korttelissa n:o 141 (21.3. 492 §); *Sörnäisissä* katu- ja puistoalueeksi merkitty n. 11 600 m²:n suuruinen määräala teollisuustontista n:o 6/292 (1.8. 1253 §); *Kalliossa* vaihtamalla saatu n. 965 m²:n suuruinen määräala tontilla n:o 1/304 (28.3. 552 §); *Haagassa* vaihtamalla saatu asuintontti n:o 3/29030 (23.5. 936 §, 5.9. 1558 §); *Munkkiniemessä* n. 1 158 m²:n suuruinen määräala tilasta Pirkanrinne RN:o 11²⁰⁴ (17.10. 1841 §); *Lauttasaarella* n. 876.9 m²:n suuruinen määräala tilasta Popelallén I RN:o 163 (7.11. 1978 §); *Konallassa* vaihtamalla saatu n. 166 m²:n suuruinen määräala tilasta S 30 RN:o 3¹⁰¹ (14.11. 2026 §); *Etelä-Kaarelassa* n. 29 410 m²:n suuruinen määräala tilasta Storkens VII RN:o 7²⁴⁹ (23.5. 907 §); *Tuomarinkylässä* n. 1 422 m²:n suuruinen määräala tilasta K. 27 T. 1 RN:o 1³⁸⁰ (26. 9. 1705 §) sekä n. 3 150 m²:n määrä-

ala tilasta K. 12 T. 19 RN:o 1286 (6.6. 1013 §, 10.10. 1789 §); *Malmilla* vaihtamalla saatu, tonttiin n:o 5/38118 kuuluva, n. 22 m²:n suuruinen määräala (4.1. 3 §), vaihtamalla saatu n. 706 m²:n suuruinen määräala tilasta Huvila n:o 151 RN:o 255 (2.5. 791 §, 22.8. 1445 §), n. 91 m²:n suuruinen määräala tilasta Rinne RN:o 120 (8.8. 1328 §), vaihtamalla saatu n. 1.4 m²:n suuruinen määräala tontista n:o 6/38105 (12.9. 1623 §), vaihtamalla saatu n. 30 m²:n suuruinen määräala tilasta N:o 33 RN:o 5107 (24.10. 1890 §), vaihtamalla saatu n. 334 m²:n suuruinen määräala tontista n:o 10/38105 (27.12. 2314 §) sekä n. 57 m²:n suuruinen tila N:o 100 RN:o 3123 (27.12. 2316 §); *Tapanilassa* tila P 312 RN:o 968 (8.2. 233 §), n. 302 m²:n suuruinen määräala tontista n:o 10/39139 (8.2. 238 §), n. 20 m²:n suuruinen määräala tilasta Å 5^e RN:o 5402 (15.2. 277 §); n. 4 965 m²:n suuruinen määräala tilasta P 313 RN:o 9109 (15.2. 281 §), vaihtamalla saatu n. 66 m²:n suuruinen määräala tilasta T 49 RN:o 4147 (29.2. 371 §), n. 2 386 m²:n suuruinen määräala tilasta Å 74 RN:o 567 ja n. 1 863 m²:n suuruinen määräala tilasta Kumpula RN:o 5197 (7.3. 402 §), tila Åkernäs RN:o 6510 (28.3. 553 §), n. 131 m²:n suuruinen määräala tontista n:o 11/39139 (11.4. 607 §), n. 350 m²:n suuruinen määräala tilasta Väinölä RN:o 8628 (18.4. 645 §), tila Suontausta RN:o 6357 (1.2. 203 §, 25.4. 714 §), vaihtamalla saatu tontti n:o 24/39096 (28.3. 568 §, 6.6. 996 §), tila Ny 235 RN:o 3110 (25.1. 148 §, 1.8. 1252 §), n. 260 m²:n suuruinen määräala tilasta Us 352 RN:o 6232 (3.10. 1754 §), n. 60 m²:n suuruinen määräala tilasta K 453 RN:o 7211 (8.8. 1347 §, 24.10. 1895 §), tila Bj⁴ 98 RN:o 4301 (13.6. 1063 §, 31.10. 1931 §), n. 4 036 m²:n suuruinen määräala tilasta K 126 RN:o 724 ja n. 153 m²:n suuruinen määräala tilasta K 22 RN:o 7279 (29.8. 1510 §, 7.11. 1976 §), n. 101 m²:n suuruinen määräala tilasta Marjula RN:o 9304 ja n. 565 m²:n suuruinen määräala tontista n:o 12/39139 (14.11. 2030 §) sekä n. 10 656 m²:n suuruinen määräala tilasta K 25^a RN:o 7270 ja n. 17 025 m²:n

suuruinen määräala tilasta K 23 RN:o 7274 (12.9. 1631 §, 28.11. 2120 §); *Suutarilassa* n. 1.48 ha:n suuruinen määräala tilasta Sillankorva RN:o 3204 (11.4. 633 §, 8.8. 1329 §), vaihtamalla saadut tilat Betox II RN:o 2133 ja Terbe III RN:o 2134 (31.10. 1930 §) sekä korvauksetta saatu 29.5 ha:n suuruinen määräala tilasta Siltamäki RN:o 127 (14.11. 2028 §); *Herttoniemessä* tila K. 45101 T 1 RN:o 4208 (15.2. 278 §) sekä n. 2 ha:n suuruinen koulukasvitarhaa varten varattu ns. Laborin alue ja museoalue (25.4. 713 §); *Tammisalossa* vaihtamalla saatu n. 198 m²:n suuruinen määräala Rajaveräjätien katualueeseen merkitystä tontista n:o 7/44020 (25.1. 141 §); *Vartiokylässä* tila K 45125 T 3 RN:o 2925 (22.2. 324 §), n. 390 m²:n suuruinen määräala tilasta Torp RN:o 2310 (9.5. 817 §) sekä 2/3 tilasta R.T. 3—4—5 RN:o 2190 ja 2/9 tilasta Rajakallio RN:o 2187 (6.6. 995 §); *Reimarlassa* tontti n:o 11/46014 rakennelmineen (1.8. 1262 §); *Mellunkylässä* tila Ribacken II RN:o 4135 (18.1. 101 §), vaihtamalla saatu n. 1 071 m²:n suuruinen määräala tontista n:o 3/47205 (7.3. 404 §), n. 1 397 m²:n suuruinen määräala tontista n:o 2/47205 (7.3. 405 §), vaihtamalla saatu n. 2 133 m²:n suuruinen määräala tontista n:o 4/47205 (7.3. 406 §), tila Alba RN:o 1195 (7.3. 409 §), n. 68 m²:n suuruinen määräala tilasta Ojala RN:o 440 (18.4. 644 §), tilat Valkoinen Kallio RN:o 427 ja Valkoinen Kallio I RN:o 467 (16.5. 877 §, 27.6. 1136 §), n. 245 m²:n suuruinen määräala tilasta Leppäkunnas RN:o 1409 (1.8. 1263 §), tilat V 2 RN:o 6, V 1 RN:o 4158, V 3 RN:o 1513, V 4 RN:o 1514, V 5 RN:o 1515 ja Kilen RN:o 4223 sekä n. 127 m²:n suuruinen määräala tilasta Wallmo II RN:o 1516 ja n. 245 m²:n suuruinen määräala tilasta Vallmo RN:o 4233 (5.9. 1578 §, 24.10. 1889 §); *Laajasalossa* n. 22 m²:n suuruinen määräala tilasta Tuuli RN:o 2409 (5.9. 1553 §), n. 12.1 ha:n suuruiset puisto-, urheilu- ja liikennealueiksi merkityt alueet tiloista Uppby RN:o 2415, Oläker 2 RN:o 149 ja Oläker 1 RN:o 150 sekä n. 5 914 m²:n suuruinen tontteihin

n:o 1 ja 2/49027 kuuluva alue tilasta Uppby RN:o 2⁴¹⁵ (22.2. 347 §, 9.5. 824 §, 5.9. 1554 §) sekä tila Klippudden-Kallioniemi väg RN:o 2¹²³ (27.6. 1142 §, 26.9. 1700 §); *Vuosaassa* tila Stenkulla RN:o 1¹³² ja osuus tilasta Båtstrand RN:o 4⁶⁹ (18.1. 128 §, 16.5. 892 §, 27.6. 1134 §), vaihtamalla saatu n. 192 m²:n suuruinen määräala tilasta Postlars RN:o 2¹⁴⁷ (5.9. 1555 §) sekä vaihtamalla saatu n. 1 242,9 m²:n suuruinen määräala tilasta Postlars RN:o 2¹⁴⁷ (5.12. 2176 §).

Metsäosaston hoitoon määrättiin: *Tapanilassa* tila R. 438 RN:o 8⁴³⁶ rakennuksineen (18.4. 669 §, 27.6. 1135 §); *Suutarilassa* vaihtamalla saatu tila Hannusas RN:o 4¹⁷⁴ (15.2. 312 §, 13.6. 1053 §); Vantaan kauppalan *Sotungin* kylässä vaihtamalla saatu tila Bisaträsk RN:o 4⁹ (1.2. 192 §) sekä Sipoon kunnan *Hindsbyn* kylässä tila Landsängskärr RN:o 1¹³ (8.2. 232 §).

Maatalousosaston hoitoon määrättiin: *Tapanilassa* n. 7 160 m²:n suuruinen määräala tilasta Bj. 213 RN:o 11⁶⁴ (31.10. 1946 §, 19.12. 2254 §) sekä *Suutarilassa* tilat Uusipelto RN:o 1¹⁸ ja Uusipelto I RN:o 1¹³⁷ (6.6. 1029 §, 21.11. 2071 §).

Talososaston hoitoon määrättiin: *Kaartinkaupungissa* Kiinteistö Pieni Roobertinkatu 1—3:ssa sijaitsevat sähkölaitoksen varsinaisen hallintorakennuksen maanpäälliset tilat (17.10. 1843 §); *Sörnäsissä* tontilla n:o 6/292 olevat kaksi teollisuus- ja varastorakennusta (1.8. 1253 §); *Kalliassa* Porthaninkatu 8:ssa sijaitseva vanha kansakoulurakennus (28.3. 554 §); *Meilahdessa* Meilahti 30 -vuokra-alue rakennuksineen (22.2. 326 §) ja vuokra-alue n:o 17 rakennuksineen (22.2. 330 §); *Ruskeasuolla* Uusipelto n:o 46 -niminen vuokra-alue rakennuksineen (16.5. 871 §, 1.8. 1259 §); *Pasilassa* vuokratontilla n:o 4/566 olevat rakennukset (11.1. 41 §), vuokratontti n:o 12/561 rakennuksineen (4.1. 18 §, 11.4. 608 §), vuokratontilla n:o 7/565 olevat rakennukset (22.2. 336 §, 9.5. 818 §), vuokratontilla n:o 13/566 olevat rakennukset (29.2. 383 §, 9.5. 820 §), vuokratontilla n:o 15/567

olevat rakennukset ja rakennelmat (21.3. 507 §, 13.6. 1052 §), tontit n:o 16 ja 17/567 rakennuksineen ja rakennelmineen (9.5. 841 §, 8.8. 1325 §), tontti n:o 11/562 rakennuksineen ja vuokra-alueineen (13.6. 1061 §, 19.9. 1659 §), tontilla n:o 10/561 olevat rakennukset (20.6. 1101 §, 19.9. 1660 §), vuokratontti n:o 3/560 rakennuksineen ja vuokra-alueineen (20.6. 1099 §, 26.9. 1706 §), tontti n:o 5/565 rakennuksineen ja vuokra-alueineen (15.8. 1398 §, 31.10. 1932 §), tontti n:o 1 b/560 rakennuksineen (13.6. 1059 §, 28.11. 2123 §), asuintontti n:o 23/570 rakennuksineen (5.9. 1575 §, 5.12. 2177 §), vuokratontti n:o 3/570 rakennuksineen (29.8. 1511 §, 5.12. 2178 §), vuokratontti n:o 5/568 rakennuksineen (1.8. 1285 §, 5.12. 2179 §) sekä vuokratontti n:o 5/562 rakennuksineen (24.10. 1901 §, 19.12. 2252 §); *Vallilassa* tontilla n:o 1/538 oleva rakennus (8.2. 234 §), vuokratontti n:o 16/550 rakennuksineen (7.3. 407 §), tontti n:o 1/551 rakennuksineen (17.10. 1846 §, 12.12. 2216 §) sekä tontti n:o 13/692 rakennuksineen (12.12. 2218 §, 19.12. 2257 §); *Kumpulassa* Lill R. -nimisellä vuokra-alueella olevat rakennukset (2.5. 798 §, 1.8. 1255 §) sekä TN:o 2 KN:o II -vuokra-alue rakennuksineen (12.9. 1640 §, 28.11. 2122 §); *Ouhunkylässä* asuintontti n:o 1/28052 rakennuksineen (8.2. 237 §), asuintontti n:o 7/28064 rakennuksineen (15.2. 280 §), Myllypelto n:o 8 -niminen vuokra-alue rakennuksineen (22.2. 331 §), asuin- ja liiketalotontti n:o 2/28053 uudistaloineen (2.5. 764 §), asuin- ja liiketalotontti n:o 1/28053 rakennuksineen (2.5. 765 §), Myllypelto 9 -nimisellä vuokra-alueella olevat rakennukset (23.5. 905 §) sekä Myllypelto 4 -niminen vuokra-alue rakennuksineen (28.3. 585 §, 1.8. 1260 §); *Kivihaassa* Reijola 14 a -niminen vuokra-alue rakennuksineen (30.5. 963 §, 26.9. 1701 §); *Lauttasaaressa* tilat Alholmen jänte vattenområde RN:o 1²⁸⁹ ja Björkudden RN:o 1³⁵⁷ (27.6. 1155 §, 24.10. 1888 §); *Viikinnäessä* vuokra-alue n:o 22 rakennuksineen (22.2. 329 §); *Malmilla* tontti n:o 8/38115 (21.3. 527 §,

23.5. 909 §), tila n:o 3 RN:o 867 rakennuksineen (2.5. 785 §, 5.9. 1557 §), tila n:o 17 RN:o 3319 rakennuksineen (26.9. 1727 §, 7.11. 1977 §) sekä tilat N:o 44 RN:o 354, N:o 135 RN:o 3163, N:o 142 RN:o 3177 ja N:o 143 RN:o 3178 rakennuksineen (31.10. 1958 §, 19.12. 2251 §); *Tapanilassa* tila Paavola RN:o 4212 (1.2. 191 §), tila Omakoti RN:o 8380 rakennuksineen (22.2. 325 §), tila K 495 RN:o 7381 rakennuksineen (4.1. 16 §, 7.3. 403 §), tila Kauniala RN:o 4211 rakennuksineen (21.3. 493 §), tila R 429^a RN:o 8366 rakennuksineen (18.1. 108 §, 11.4. 606 §), tila Suontausta RN:o 6246 rakennuksineen (1.2. 203 §, 25.4. 714 §), tila T 44 RN:o 4142 rakennuksineen (18.4. 667 §, 27.6. 1133 §), 1/4 tilasta U 362 RN:o 6294 (4.7. 1166 §), 1/2 tilasta U 362 RN:o 6294 (22.8. 1444 §), n. 320 m²:n suuruisen tila R. 73^a RN:o 8199 (9.5. 833 §, 22.8. 1447 §), tila R 433 RN:o 8623 rakennuksineen (6.6. 1005 §, 12.9. 1622 §), tila Äyräs RN:o 5241 rakennuksineen (13.6. 1062 §, 19.9. 1661 §), tila Rannikko RN:o 7483 rakennuksineen (13.6. 1062 §, 19.9. 1662 §), tila R 286 RN:o 8224 rakennuksineen (1.8. 1276 §, 3.10. 1751 §), tila Bj⁴ 100 RN:o 499 rakennuksineen (12.9. 1632 §, 24.10. 1891 §) sekä tila Us 346 RN:o 6203 rakennuksineen (7.11. 2003 §, 27.12. 2315 §); *Herttoniemessä* huvilarakennus ns. Laborin alueella ja museoalueella (25.4. 713 §) sekä huvila-alue n:o 3 rakennuksineen (22.2. 354 §, 2.5. 766 §); *Vartiokylässä* tila Granbacka RN:o 5495 rakennuksineen (11.4. 605 §) sekä tilat Huvila 1 RN:o 2730 ja Huvila 4 RN:o 2733 rakennuksineen (16.5. 859 §); *Pitäjänmäellä* entisellä tontilla n:o 4/17 olevat rakennukset (14.3. 448 §), ent. tontilla n:o 9/17 olevat rakennukset ja rakennelmat (14.3. 449 §), ent. vuokratontilla n:o 3/18 olevat

rakennukset (1.2. 209 §, 21.3. 494 §), ent. vuokratontilla n:o 4/18 olevat rakennukset (1.2. 209 §, 21.3. 495 §), ent. vuokratontilla n:o 6/18 olevat rakennukset (1.2. 209 §, 21.3. 496 §), ent. vuokratontilla n:o 3/17 olevat rakennukset (21.3. 497 §), vaihtamalla saatu teollisuustontti n:o 2/46018 rakennuksineen (11.4. 609 §), ent. tontilla n:o 10/17 olevat rakennukset (14.3. 465 §, 9.5. 819 §) sekä *Talissa* tila Rinne-Kero RN:o 165 rakennuksineen (23.5. 937 §, 22.8. 1446 §) ja tila Koivumäki RN:o 164 rakennuksineen (19.9. 1681 §, 14.11. 2027 §); *Mellunkylässä* tila Bredbackan RN:o 4114 rakennuksineen (17.10. 1842 §) sekä tila Borgvik RN:o 126 rakennuksineen (10.10. 1810 §, 5.12. 2175 §); *Laajasalossa* tila Mariebo RN:o 1321 rakennuksineen (23.5. 910 §), vaihtamalla saatu tila Katrina RN:o 1659 rakennuksineen (7.3. 426 §, 16.5. 863 §, 6.6. 993 §), tilalla Mäntylä RN:o 1843 olevat rakennukset (2.5. 790 §, 1.8. 1254 §), tilojen Uppby RN:o 2415, Oläker RN:o 149 ja Oläker 1 RN:o 150 puistoalueella olevat rakennukset (22.2. 347 §, 5.9. 1554 §), tila Klippudden-Kallioniemi RN:o 1248 rakennuksineen (27.6. 1142 §, 26.9. 1700 §), n. 673 m²:n suuruisen määrääla tilasta Solstrålen RN:o 2181 rakennuksineen (20.6. 1102 §, 3.10. 1752 §), tila 49010/T 4 RN:o 2400 rakennuksineen (12.9. 1626 §, 28.11. 2121 §) sekä vaihtamalla saatu tila Lepola RN:o 1711 rakennuksineen (5.9. 1577 §, 12.12. 2215 §); *Vuosaarella* tila Tarula RN:o 3111 rakennuksineen (8.2. 253 §, 18.4. 650 §), Vuotien katualueella tilalla Saseka I RN:o 1215 olevat rakennukset (13.6. 1054 §) sekä tilat Sjököulla RN:o 428 ja Sjököulla I RN:o 467 (2.5. 805 §, 8.8. 1324 §).

Muista kertomusvuonna käsitellyistä asioista mainittakoon seuraavat:

Kiinteistöviraston päällikön ja kansliaosaston toimialaan kuuluvat asiat

Ratkaisemattomien asioiden luettelo. Luetelo lautakunnan diaariin ennen 1.7.1971 merkityistä, 31.1.1972 ratkaisemattomista

asioista tarkastettiin. Lautakunta päätti hyväksyen esitetyt perustelut merkitä asian tiedoksi (8.2. 239 §).

Vakuusasiakirjojen tarkastus. Lautakunta suoritti kiinteistöviraston hallussa olevien, myytyjen tonttien maksamatonta kauppahintaa ja rakentamisvelvollisuutta koskevien velkakirjojen tarkastuksen (27.12. 2320 §).

Kaupunginhallituksen tekemät päätökset, jotka koskivat mm. vanhusten asuintalon rakentamista Pasilaan (25.1. 144 §), työturvallisuustoiminnan uusien toimintaohjeiden ja vaalijärjestyksen vahvistamista (21.3. 500 §), itäisen aluekeskuksen sijaintipaikan määräämistä (21.3. 502 §), lasten päivähoitolaitoksen perustamista Lauttasaareen ja Itä-Pasilaan (21.3. 502 §, 30.5. 949 §), talon Toinen linja 7 nimen hyväksymistä Metrotaloksi (18.4. 647 §), Kettutie 8:ssa sijaitsevan rakennuksen nimen hyväksymistä Herttoniemen virastotaloksi (6.6. 999 §), moottoriajoneuvojen käyttämistä virkatehtävissä (27.6. 1139 §), Lauttasaaren rakennusainesataman laiturin nimen muuttamista Lauttasaaren laivalaituriksi (5. 9. 1562 §), kiinteistön Pieni Roobertinkatu 1—3 tulevaa käyttöä (3.10. 1753 §) sekä mustalaisten asunto-olojen parantamista (17. 10. 1844 §), merkittiin tiedoksi.

Esisopimuksen tekeminen valtion kanssa aluevaihdosta siten, että kaupunki sitoutuu luovuttamaan valtiolle Kumpulan kylän Kumpula-Gumtäck RN:o 2 -nimisestä tilasta n. 1.08 ha:n suuruisen määräalan karttapiirroksen n:o 16186/NA 51 mukaisesti ja valtio sitoutuu luovuttamaan kaupungille em. kylän tiloista Sörnäisten sivurata-alue RN:o 2², Valtion rautateiden alueet RN:o 2⁷ ja 2⁸ ja Statsjärnvägarnas område RN:o 2¹⁰ n. 2.86 ha:n suuruisen määräalan karttapiirroksen n:o 16186/NA 51 mukaisesti sekä Etelä-Kaarelan kylässä sijaitsevasta tilasta Malmgård RN:o 4⁹ n. 63.2 ha:n suuruiset määräalat eräin ehdoin karttapiirroksen n:o 16187/NA 51 mukaisesti (21.3. 505 §).

Aluevaihdon suorittaminen. Johtaja Ole Askolinin kanssa päätettiin suorittaa aluevaihto siten, että Askolin luovuttaa kaupungille tilan Hannusas RN:o 4¹⁷⁴ Suutarilasta ja kaupunki luovuttaa Askolinille perustettavan

asunto-osakeyhtiön lukuun Munkkiniemestä asuntokerrostalotontin n:o 3/30019 eräin ehdoin (23.5. 912 §).

Tontin myyminen Kiinteistö Oy Lauttasalmelle. Lautakunta päätti myydä Säveltäjän Tekijänoikeustoimisto Teosto -yhdistyksen toimesta perustetulle Kiinteistö Oy Lauttasalmelle Lauttasaaren tontin n:o 1/31011 855 000 mk:n suuruisesta kauppahinnasta ym. ehdoin (7.3. 412 §).

Huoneisto-osakkeiden ostaminen Lauttasaaresta. Lautakunta päätti ostaa Keskus-Sato Oy:ltä ja Polar-rakennusosakeyhtiöltä Asunto Oy Melkontornin osakkeet, jotka oikeuttavat hallitsemaan Lauttasaaren tontille n:o 11/31134 valmistuvaan asuintaloon rakennettavaa lastentarha- ja lastenseimihuoneistoa eräin ehdoin (8.8. 1333 §).

Vuokrauksen alkamisajankohdan määrääminen. Lautakunta päätti määrätä Marimekko Oy:lle 31.12.2011 saakka vuokrattavan Herttoniemen tontin n:o 2/43062 vuokrauksen alkamisajankohdaksi 1.7.1972 (1.2. 219 §, 2.5. 768 §).

Aluevaihtosopimuksen kumoaminen. Lautakunta päätti kumota 16.6.1970 tekemänsä päätöksen Tapanilassa sijaitsevien määräalojen vaihtamisesta uuttaja Leo Paleniuksen kanssa (4.1. 5 §).

Vuokrasopimuksen raukeaminen. Oy Metallitoimen vuokrasopimus, joka koski tonttiin n:o 3/38172 kuuluvaa n. 4 m²:n suuruisia aluetta Malmin kylän tilasta Pehrs RN:o 1⁵⁹ sekä n. 336 m²:n suuruisia aluetta yleisestä maantietalueesta, todettiin rauenneeksi 10.2. 1972 (15.2. 288 §).

Vuokrasopimuksen purkaminen. Lautakunta päätti purkaa irtisanomispäivänä lakkaavaksi Riitta Pätiälä-Saarisalon 22.12.1969 Helsingistä olevan Poliisi-Erämiehet -yhdistyksen kanssa tekemän, Vihdin kunnan Ollilan kylän tilaa Saarijärvi RN:o 2¹¹⁸ rasittavan metsästys- ja kalastusoikeutta koskevan vuokrasopimuksen (6.6. 1000 §).

Kaupungin vuokra-asunnoissa asuvien tulo-ajan vahvistaminen. Lautakunta päätti vah-

4. Kiinteistölautakunta

vistaa kaupungin vuokra-asunnoissa asuvien tulorajaa koskevan ohjeen kaupunginhallituksen 22.11.1971 tekemän päätöksen perusteella (15.2. 283 §).

Katselmusten suorittaminen. Lautakunta päätti suorittaa kiinteistöä Kuortaneenkatu 5 — Kumpulantie 9, Suomenlinnaa sekä Pietarinkatu 9:ssä sijaitsevia autotallitiloja koskevat katselmukset (15.8. 1381 §, 29.8. 1550 §, 27.12. 2321 §).

Jaoston asettaminen. Lautakunta päätti perustaa tilapäisen jaoston käsittelemään PTS-suunnitelmaa siltä osin, kuin se ei tule kiinteistöviraston jaostojen käsiteltäväksi (18.1. 100 §).

Talousarvioehdotuksen ym. hyväksyminen. Lautakunta päätti hyväksyä talousarvioehdotuksen v:lle 1973 varsinaisten sekä pääomamenojen ja -tulojen osalta ja lähettää sen kaupunginhallitukselle (9.5. 821 §, 23.5. 908 §, 8.8. 1327 §).

Edelleen lautakunta päätti hyväksyä vuosien 1974—1983 taloussuunnitelman alustavan tavoiteasettelun (8.2. 241 §) sekä erilaisten laskujen ja maksumääräyksien hyväksymisoikeuden myöntämisen (18.4. 649 §, 20.6. 1089 §, 27.6. 1138 §, 27.12. 2317 §).

Sanomalehtiä ja aikakauskirjoja päätettiin tilata kiinteistöviraston eri osastoille v:ksi 1973 (26.9. 1704 §). Lisäksi päätettiin *hankkia henkilöauto* käytettävissä olevilla varoilla (25.1. 146 §).

Lisäksi käsiteltiin velkakirjojen luovuttamista, vakuuksien ja takauksien palauttamista ym. koskevia asioita.

Esitykset kaupunginhallitukselle koskivat mm. seuraavia asioita: tilojen ja määräalojen määräämistä teollisuuslaitosten lautakunnan hallintoon Asikkalan, Riihimäen, Hyvinkään, Kosken Hl.:n ja Hausjärven kunnissa (4.1. 2 §, 18.1. 98 §, 8.2. 235, 236 §, 21.3. 537 §, 23.5. 906 §), suomenkielisten kansakoulujen johtokunnan hallintoon Vilppulan kunnassa (7.3. 411 §, 24.10. 1892 §), urheilu- ja ulkoilulautakunnan hallintoon Espoon, Vihdin ja Sipoon kunnissa (14.3. 476 §, 21.3. 536 §,

30.5. 948 §, 6.6. 994 §, 26.9. 1707 §) sekä huoneiston määräämistä talo-osaston hoitoon Lautasaaressa (26.9. 1702 §); kahden Päijänne-hankkeeseen liittyvän kauppakirjan ehtojen muuttamista (11.1. 48 §); määrärahojen siirtämistä, ylittämistä ja myöntämistä (18.1. 102 §, 25.1. 143 §, 15.2. 289 §, 22.2. 334 §, 17.10. 1845 §, 7.11. 1983 §, 14.11. 2033 §, 27.12. 2319 §); virkamatkoiille ja kursseille lähettämistä (1.2. 194 §, 15.2. 282 §, 22.2. 327 §, 29.2. 372 §, 18.7. 1203 §, 5.9. 1561 §); tilan ostamista Laajasalosta ja tontin ostamista Konalasta (15.2. 286 §, 22.8. 1451 §); ansio-merkkien myöntämistä (22.2. 328 §); kiinteistöviraston v:n 1971 toimintakertomuksen lähettämistä kaupunginhallitukselle (18.4. 646 §); autotallitilojen hallintaan oikeuttavien osakkeiden ostamista Eirasta (13.6. 1056 §); Oy Siltakeskuksen osakkeiden IV:n maksuerän suorittamista (15.8. 1383 §); valtionavustuksen anomista mustalaisten asuntolojen parantamiseksi (29.8. 1503 §); Raiosiontien Lämpö Oy:n osakkeiden ostamisen hylkäämistä (7.11. 1984 §) sekä joulukuusien pystyttämistä Katajanokalle ja Ruskeasuolle (14.11. 2031 §).

Lisäksi tehtiin *Helsingin Lähiympäristön Omakotiyhdistykselle ilmoitus* vuokra-alueiden järjestelylain mukaisissa järjestelytoimiuksissa määrättyjen vuokramaksujen sitomisesta indeksiin (30.5. 950 §).

Lausunnot kaupunginhallitukselle koskivat mm. seuraavia asioita: kaupungin hallinnassa olevien huonetilojen käyttämisestä eri yhteisöjen kokous- ja kokoontumistarkoituksiin koskevaa kokoontumistilakomitean mietintöä (29.2. 369 §); opintomatka-apurahan myöntämistä eräälle kiinteistöviraston viranhaltijalle (11.4. 612 §); Ateneum-rakennuksen vastaista käyttöä ja Suomen taideakatemian taidemuseokysymystä käsitelleen työryhmän mietintöä (16.5. 860 §); kiinteän omaisuuden tarkastajien sekä vuositilintarkastajien kertomuksia v:lta 1971 (1.8. 1261 §, 8.8. 1326 §, 15.8. 1380 §); eräiden kaavoitustointa käsittelevien säännösten uusimista koskevaa Hel-

singin kaupungin rakennusjärjestyksen uudistamiskomitean osamietintöä (22.8. 1448 §); yleiskaavaehdotusta 1970 (22.8. 1449 §); Suomenlinnan vastaista käyttöä koskevaa Suomenlinnakomitean mietintöä ja Suomen-

linnan liikennetutkimusta (22.8. 1450 §, 28.11. 2126 §) sekä kaupunginvaltuustolle esiteltävien tärkeiden ja suurten asioiden valmistelun tarkoituksenmukaista ajoittamista (5.9. 1560 §).

Kiinteistöviraston tonttiosaston toimialaan kuuluvat asiat

Kiinteistöjä koskevien kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpano. Kaupunginvaltuuston tekemät päätökset, jotka koskivat aluevaihtoja, kiinteistöjen ostamista, myyntiä ja vuokrausta, pantiin täytäntöön.

Aluevaihdot. Lautakunta päätti suorittaa seuraavien määräalojen vaihdot: Glorial Oy luovuttaa kaupungille Pitäjänmäen teollisuustontin n:o 2/46018 ja kaupunki luovuttaa yhtiölle perustettavan asunto-osakeyhtiön lukuun Reimarlan asuntokerrostalotontin n:o 12/46117; yhtiö suorittaa kaupungille välirahana 350 000 mk (21.3. 525 §);

Rainer ja Vieno Jokinen luovuttavat kaupungille n. 1.4 m²:n suuruisen määräalan Malmin tontista n:o 6/38105 asemakaavan muutoksen mukaista Markkinatietä varten ja kaupunki luovuttaa Rainer ja Vieno Jokselle tonttiin n:o 12/38105 sisältyvän n. 18.1 m²:n suuruisen määräalan yleisestä alueesta 38 K 14¹; Rainer ja Vieno Jokinen maksavat kaupungille välirahaa 335 mk (27.6. 1147 §);

joht. Sakari Arola luovuttaa perustettavan yhtiön tai perustettavien yhtiöiden puolesta kaupungille n. 166 m²:n suuruisen, puistoksi merkityn määräalan Konalan kylän tilasta S30 RN:o 3¹⁰¹ ja kaupunki luovuttaa Sakari Arolalle perustettavan yhtiön tai perustettavien yhtiöiden lukuun Konalan kylän tilasta Skyttas RN:o 3²⁴³ n. 100 m²:n suuruisen määräalan sekä Talin kylän tilasta Reimars-Öfvergård RN:o 3¹ n. 77 m²:n suuruisen määräalan, jotka molemmat määräalat kuuluvat tonttiin n:o 5/46131; Arola suorittaa kaupungille vaihdossa välirahaa 22 000 mk (8.8. 1351 §);

As. Oy Vihreä Kulta luovuttaa kaupungille n. 334 m²:n suuruisen määräalan Malmin tontista n:o 10/38105 vahvistetun asemakaavan muutoksen mukaista Markkinatietä varten ja kaupunki luovuttaa As. Oy Vihreälle Kullalle tonttiin n:o 14/38105 sisältyvän n. 141 m²:n suuruisen määräalan yleisestä alueesta 38 K 14¹; kaupunki maksaa As. Oy Vihreälle Kullalle välirahaa 4 260 mk (15.8. 1393 §);

Toivo Mäkinen luovuttaa kaupungille ratuksista vapaana Malmin kylän tilasta N:o 33 RN:o 5¹⁰⁷ sen n. 30 m²:n suuruisen määräalan, joka vahvistetun asemakaavan mukaan kuuluu tonttiin n:o 8/37021 ja kaupunki luovuttaa Toivo Mäkiselle Malmin kylän tilasta Sonaby RN:o 5¹⁵⁷ tonttiin n:o 9/37021 kuuluvan n. 30 m²:n suuruisen määräalan; vaihdossa ei suoriteta välirahaa (3.10. 1773 §) sekä

Sylvi Uusitalo luovuttaa kaupungille Tapanilan kylän tilasta Uusitalo RN:o 9²⁶⁵ sen n. 187 m²:n suuruisen määräalan, joka vahvistetussa asemakaavan muutoksessa on merkitty kuulumaan Tilhipolku-nimiseen kaualueeseen ja kaupunki luovuttaa Sylvi Uusitalolle Tapanilan kylän tontista n:o 4/39137 sen n. 260 m²:n suuruisen alueen, joka vahvistetussa asemakaavan muutoksessa on merkitty kuuluvaksi tonttiin n:o 38/39137; Sylvi Uusitalo maksaa vaihdossa kaupungille välirahaa 1 000 mk (5.12. 2187 §).

Kaikkien em. vaihtojen paitsi ensiksi mainitun vaihdon ehtoihin kuului, että kaupunki on oikeutettu myöhemmin perimään tonttien omistajilta rakennuslain mukaisen kor-

vauksen kadun ja viemärin rakentamisesta aiheutuvista kustannuksista luovutetun tontinosan osalta.

Aluevaihtoehtojen tarkistaminen. Lautakunta päätti muuttaa 19.10.1971 tekemäänsä esitykseen perustuvaa aluevaihtopäätöstä, joka koski Vuosaaressa sijaitsevien määräalojen vaihtamista Vuosaaren Liikekeskus Oy:n

kanssa, siten että välirahaksi määrättiin 7 100 mk ja että vaihtokirjan allekirjoittamista varten asetettua määräaikaä jatkettiin 31.12.1972 saakka (26.9.1731 §).

Katu- ja puistoalueiden hankkiminen. Kertomusvuonna päätettiin ostaa seuraavat määräalat:

Kaupungin-osa	Määräala m ²	Tilasta tai alueesta	Kartta- piirros	Myyjä	Hinta	Päätös
Malmi	57	N:o 100 RN:o 31 ²³	18103/NA51	As. Oy Anianpellontie 7	500	24.10. 1907 §
Tapanila	4 965	P 313 RN:o 91 ⁰⁹	16406/NA51	Wendt, Ernst	30 000	4. 1. 17 §
»	20	Ä 5 ^e RN:o 54 ⁰²	16411/NA51	Henriksson, Evert ja Helmi	100	11. 1. 62 §
»	302	tontti n:o 10/39139	16448/NA51	Lindberg, Esko	2 200	18. 1. 109 §
»	131	tontti n:o 11/39139	16464/NA51	Lintunen, Lotta ja Ketonen, Helka	1 300	25. 1. 156 §
»	101	Marjula RN:o 93 ⁰⁴	18094/NA51	Wilkman, Vilho	13 000	17.10. 1852 §
»	565	tontti n:o 12/39139		»		»
Vartiokylä	245	Leppäkunnas RN:o 14 ⁰⁹	16942/NA51	Helin, Laura	2 500	20. 6. 1103 §
Laajasalo	22	Tuuli RN:o 24 ⁰⁹	16515/NA51	Asunto Oy Ilomäenranta	2	22. 2. 347 §

Lisäksi ostettiin seuraavat määräalat: Anni ja Viljo Mattilalta Kuusisaarentien katualueeseen sekä Munkkiniemen kylän tiloihin RN:ot 11²⁹, 11⁶⁴, 11⁶³ ja 11²¹ rajoittuva, n. 1 158 m²:n suuruinen määräala Munkkiniemen kylän tilasta Pirkanrinne RN:o 11²⁰⁴ rasi-
tuksista vapaana 20 000 mk:n suuruudesta käteiskauppahinnasta (23.5. 928 §);

Atte ja Lempi Hedbergiltä Tuomarinkylän tilasta K 27 T 1 RN:o 13⁸⁰ n. 1 422 m²:n suuruinen määräala, joka kuuluu tonttiin n:o 5/35027, 30 000 mk:n kauppahinnasta karttapiirroksen n:o 16990/NA51 mukaisesti (1.8. 1275 §);

Erik ja Svea Mattssonilta n. 91 m²:n suuruinen määräala Malmin kylän tilasta Rinne RN:o 12⁰ karttapiirroksen n:o 16992/NA51 mukaisesti 1 000 mk:n suuruudesta kauppahinnasta (4.7. 1175 §);

Arvo Raskilta urheilualueeksi merkitty tila Åkernäs RN:o 65¹⁰ Tapanilan kylässä rasi-
tuksista vapaana 22 000 mk:n kauppahinnasta (29.2. 378 §);

Elvi Seppälältä ja Sylvi Sedigiltä neljäsosa, Elsa Heiskaselta neljäsosa, Lilja Rin-

teeltä neljäsosa sekä Alma Suoriolta neljäsosa Tapanilan kylän tilasta U 362 RN:o 62⁹⁴ rasi-
tuksista vapaana, kukin osa 5 000 mk:n suuruudesta kauppahinnasta (16.5. 879 §);

Emil ja Aune Hovilta Tapanilan kylän tila Kauniala RN:o 42¹¹ Puistolassa 22 000 mk:n suuruudesta kauppahinnasta (22.2. 350 §);

Klaudia Hosainoffilta rasi-
tuksista vapaana n. 260 m²:n suuruinen määräala Tapanilan kylän tilasta Us 352 RN:o 62³² Puistolassa karttapiirroksen n:o 17154/NA51 mukaisesti 2 900 mk:n suuruudesta kauppahinnasta (12.9. 1633 §);

Kaj ja Edith Arnold-Larsen'in perillisiltä liikennealueeksi ja puistoksi merkitty n. 390 m²:n suuruinen määräala tilasta Torp RN:o 23¹⁰ Vartiokylässä 5 000 mk:n suuruudesta kauppahinnasta karttapiirroksen n:o 16619/NA51 mukaisesti (28.3. 565 §);

piirimies Gustaf Stålhandskelta rasi-
tuksista vapaana 2/3 tilasta R.T. 3—4—5 RN:o 21⁹⁰ Vartiokylässä 9 875 mk:n kauppahinnasta ja 2/9 tilasta Rajakallio RN:o 21⁸⁷ Vartiokylässä 740 mk:n kauppahinnasta (2.5. 784 §) sekä

apul.os.pääll. Åke Wihtolilta urheilualueeksi merkitty tila Alba RN:o 1195 Mellunkylässä rasiuksista vapaana 19 500 mk:n suuruisesta kauppahinnasta (25.1. 155 §).

Katumaasta maksettavat korvaukset. Maanomistajille päätettiin suorittaa rakennuslain 71 §:n 2 mom:n mukaisesti eräitä korvauksia niistä katumaaksi ym. tarvittavista alueista, jotka siirtyivät kaupungin omistukseen: Konalassa 1 290 mk (22.8. 1471 §), Pukinmäessä 1 500 mk (22.8. 1471 §), Malmilla 825 mk (10.10. 1807 §, 14.11. 2043 §), Tapanilassa 2 690 mk (11.1. 62 §, 27.6. 1140 §, 12.12. 2239 §), Suurmetsässä 14 220 mk (25.4. 728 §, 16.5. 874 §, 1.8. 1273 §, 22.8. 1471 §), Vartiokylässä 8 500 mk (28.3. 565 §) sekä Vuosaaressa 5 910 mk (3.10. 1760 §) eli yht. 34 935 mk.

Kaupungin hankkimilla katu- ym. alueilla sijainneiden istutusten ja laitteiden korvaaminen. Puista, pensaista, istutuksista, aidoista ym. laitteista, jotka sijaitsivat kaupungin omistukseen siirtyneillä katu- ja puistoalueilla jäljempänä mainituissa kaupunginosissa, päätettiin suorittaa ao. maanomistajille rakennuslain 74 §:n 1 mom:n mukaisia kor-

vauksia vuoden aikana yht. 52 470 mk: Konalassa 1 100 mk (25.1. 154 §, 26.9. 1729 §), Pukinmäessä 1 550 mk (21.3. 522 §, 27.6. 1141 §), Malmilla 3 690 mk (21.3. 522 §, 25.4. 729 §, 16.5. 872 §, 14.11. 2044 §), Tapanilassa 5 840 mk (25.1. 154 §, 21.3. 522 §, 25.4. 729 §, 27.6. 1141 §), Suurmetsässä 29 980 mk (25.1. 154 §, 15.2. 297 §, 25.4. 729 §, 16.5. 872 §, 1.8. 1281 §, 12.9. 1627 §, 26.9. 1729 §, 17.10. 1851 §, 14.11. 2044 §), Kulosaaressa 4 500 mk (21.3. 510 §), Tammisalossa 300 mk (14.11. 2044 §), Vartiokylässä 500 mk (15.2. 297 §), Mellunkylässä 700 mk (25.1. 154 §, 15.2. 297 §) sekä Vuosaaressa 4 310 mk (1.8. 1281 §, 12.9. 1627 §).

Ilmoitukset katualueen ottamisesta kaupungin haltuun. Lautakunta päätti ilmoittaa maanomistajille Tapanilassa Punatulkuntiehen ja Saarnitiehen sekä Suurmetsässä Puistolantiehen ja Sepeteuksentiehen kuuluvien määräalojen ottamisesta kaupungin haltuun (1.2. 201 §, 22.2. 352 §, 7.3. 418 §, 16.5. 870 §, 6.6. 1014 §, 1.8. 1265 §, 19.9. 1673 §).

Myydyt tontinosat. Kertomusvuonna päätettiin myydä seuraavat tontinosat:

Tontti ja kortteli n:o	Pinta-ala m ²	Ostaja	Tonttijakokartta tai karttapiirros	Myyntihinta mk	Päätös
10/03050	1.8	Kansallis-Osake-Pankki	3367	4 000	14. 3. 466 §
13/29145	33	As. Oy Maiju Lassilan tie 2	3361	500	10.10. 1803 §
15/31017	153	Asunto Oy Masse	1803	13 000	14. 3. 460 §
14/34005	306	Asunto Oy Kansantie 37	3448	9 200	22. 8. 1464 §
10/34034	22	Miettinen, Uuno	2762	700	26. 9. 1728 §
10/37021	69.8	Malinen, Tytyne	3406	2 500	8. 2. 254 §
8/38165	93	Jansson, Sten	2432	2 000	18. 1. 110 §
5/39018	182	Sundström, Johan ja Fanny	832	3 700	29. 2. 374 §
26/39055	61	Liimatainen, Matti ja Terttu	1899	3 500	18. 4. 676 §
9/39102	84	Salo, Pauli	3436	1 500	22. 2. 345 §
7/39120	165	Harju, Erkki	70046	3 200	28.11. 2137 §
					23. 5. 921 §
9/39134	105	Heinola, Seppo ja Lea	1271	2 000	26. 9. 1708 §
					14.11. 2034 §
7/41059	15	Patanen, Helena	71239	300	15. 2. 298 §
18/41166	398	Lavisto, Eino	3518	7 200	12.12. 2227 §
11/45012	103	Castrén Anja, Eero-Pekka ja Aaro-Matti	3462	2 060	9. 5. 831 §
1/54077	1 466	Asunto Oy Säätösaari	18024/NA51	9 500	26. 9. 1734 §

Luettelossa olevien tontinosien, kahta ensiksi mainittua lukuun ottamatta, myyntiehtoihin kuului, että kaupungilla oli oikeus

myöhemmin periä rakennuslain mukainen korvaus kadun ja viemärin rakentamiskustannuksista.

4. Kiinteistölautakunta

Asunto Oy Risto Rytin tie 7:lle päätettiin myydä tilasta Bredvik RN:o 1259 Espoon kaupungin Laajalahden yksinäistaloa n. 6 m²:n suuruisen määräala, joka vahvistetun asemakaavan mukaan kuuluu Espoon kaupungin 17. kaupunginosan tonttiin n:o 3/17027, 200 mk:n käteiskauppahinnasta tonttijakokartan n:o 17027 mukaisesti ehdolla, että kauppa on tehtävä 30.6.1973 mennessä (19.12. 2264 §).

Sotainvalidien Veljesliitolle Laalahden tilasta Bredvik RN:o 1199 myydyin n. 3 193 m²:n suuruisen määräalan rakentamisvelvollisuuden määräaika päätettiin jatkaa yhdellä vuodella 11.5. alkaen (3.10. 1766 §).

Vuokralle annetut asunto- ja autopaikkatontit. Kertomusvuoden aikana päätettiin vuokrata seuraavat tontit:

Alue	Tontti ja kortteli n:o	Rakentamisoikeus, huoneyksikköä	Pinta-ala m ²	Vuokraaja	Vuokrauskausi päättyy	Alkuvuosi-vuokra mk	Indeksiin sidottu perusvuosi-vuokra mk	Päätös
Asuntotontit:								
Koskela	2/26973	74	2 600	Invalidiliitto	31.12.2035	17 760	7 400	16. 5. 869 §
»	1/26974	294	10 300	Asunto Oy Juhana Herttuan tie 12	»	73 500	29 400	5. 9. 1581 §
»	6/26976	124	4 350	Asunto Oy Kirjurintie 4	»	31 000	12 400	»
Patola	1/28309	383	13 400	Kiinteistö Oy Hirsi-padontie 2	»	95 750	38 300	»
»	2/28309	107	3 750	Kiinteistö Oy Hirsi-padontie 2	»	26 750	10 700	»
Pihlajisto	1/38304	—	—	Kiinteistö Oy Salpausseläntie 14	31.12.2030	90 720	37 800	11. 1. 68 §
»	1/38305	—	—	Kiinteistö Oy Salpausseläntie 14	»	15 120	6 300	»
»	2/38305	—	—	Kiinteistö Oy Salpausseläntie 14	»	2 520	1 050	»
»	1/38306	—	—	Kiinteistö Oy Salpausseläntie 14	»	51 660	21 525	»
»	1/38316	379	13 250	Asunto Oy Pyynikintie 5	31.12.2035	93 613	36 005	25. 1. 170 §
»	3/38316	3	100	Asunto Oy Pyynikintie 5	»	741	285	5.12. 2202 §
Suurmetsä	1/41097	28	965	Kiinteistö Oy Tulenmaantie 1	»	6 650	2 660	23. 5. 918 §
Jakomäki	1/41224	580	20 300	Asunto Oy Jakolehto	»	87 000	36 250	12. 9. 1628 § 16. 5. 868 § 20. 6. 1122 §
Autopaikkatontit:								
Patola	1/28310	—	1 176	Kiinteistö Oy Hirsi-padontie 2	»	882	353	5. 9. 1581 §
»	2/28310	—	1 070	Kiinteistö Oy Hirsi-padontie 2	»	803	321	»

Keskus-Sato Oy:lle päätettiin vuokrata Koskelan asuntokerrostalotontti n:o 6/26979 rakennustöiden aloittamista varten ajaksi 1.9.—31.12.1972 2 850 mk:n kuukausivuok-rasta ym. ehdoin (29.8. 1506 §);

Rakennus- ja insinööritoimisto Teräsbe-toni Oy:lle perustettavan kiinteistöyhtiön lu-kuun päätettiin vuokrata Munkkiniemen asuintontti n:o 11/30009 ajaksi 16.8.1972—16.8.1973 em. tarkoitukseen 1 925 mk:n kuu-

kausivuokrasta ym. ehdoin (18.7. 1228 §, 8.8. 1346 §);

Asunto Oy Salpa Kanteleelle päätettiin vuokrata Kannelmäestä em. tarkoitukseen asuintontti n:o 2/33176 ajaksi 1.9.1972—28.2.1973 4 100 mk:n kuukausivuokrasta sekä autopaikkatontti n:o 1/33176 ajaksi 1.12. 1972—31.5.1973 263 mk:n kuukausivuokrasta ym. ehdoin (30.5. 974 §, 26.9. 1723 §, 5.12. 2197 §).

Asunto- ja autopaikkatonttien vuokrasopimusten muuttaminen, jatkaminen ym. Lautakunta päätti muuttaa Kiinteistö Oy Kunnalliskodintie 6:n kanssa tehtyä, Koskelan tonttia n:o 3/26979 koskevaa vuokrasopimusta siten, että em. tontti tulee koskemaan asunokerrostalotonttia n:o 1/26978 ja autopaikkatonttia n:o 1/26977 vuokraehtojen jäädessä ennalleen (15.2. 303 §).

Koskelan tonttien n:o 3 ja 5/26976 vuokrasopimusta päätettiin muuttaa siten, että tonttien uudeksi vuokramiehiksi tulee Kiinteistöoy Juhana Herttuan tie 7 ja 11 -niminen yhtiö (9.5. 826 §).

Lautakunta päätti jatkaa Haagan tontteja n:o 1—4/29144 ja tontteja n:o 2—5/29145 koskevaa Helsingin Asuntokeskuskunta Hakan vuokrasopimusta ajaksi 1.1.1972—31.12. 1973, kuitenkin kauintaan siihen saakka, kunnes alueet siirtyvät Hakan tai sen toimesta perustettavan yhtiön tai yhtiöiden omistukseen, entisin ehdoin. Edelleen lautakunta päätti lisätä tonttia n:o 2/29145 koskevaan vuokrasopimukseen ehdon, että vuokramies sallii tonttia n:o 6/29145 palvelevan jätevesi- ja sadevesijohdon korvauksetta kulkevan tontin n:o 2/29145 kautta (2.5. 796, 797 §).

Keskus-Sato Oy:n ja Polar-rakennusosakeyhtiön vuokrasopimusta, joka koski Pihlajiston tonttia n:o 2/38316, päätettiin jatkaa ajaksi 2.9.1972—31.12.1973, kuitenkin kauintaan siihen saakka, kunnes tontista tehdään lopullinen aluevaihtosopimus, siten että kuukausivuokra on 286 mk ja muutoin entisin ehdoin (31.10. 1954 §).

Pihlajiston tontteja n:o 2 ja 3/38310 koske-

viin Keskus-Sato Oy:n ja Polar-rakennusosakeyhtiön vuokrasopimuksiin päätettiin lisätä paikoitusalueen kansirakennelmaa koskeva ehto (8.2. 261 §).

Lautakunta päätti lisätä Pihlajiston tontteja n:o 1 ja 3/38308 sekä tonttia n:o 1/38309 koskeviin vuokrasopimuksiin ehdot, jotka koskivat autopaikkojen myöntämistä niiden valmistuttua Asunto Oy Salpausseläntie 13 :lle (7.3. 427 §).

Lautakunta päätti lisätä Pihlajiston tonttia n:o 3/38308 koskevaan Keskus-Sato Oy:n ja Polar-rakennusosakeyhtiön vuokrasopimukseen ehdon, jonka mukaan varsinaiset rakennustyöt em. tontilla saa aloittaa 26.4.1972 (25.4. 738 §).

Asunto Oy Jakoahteen kanssa 1.6.1971 tehtyä Jakomäen tonttia n:o 2/41221 koskevaa vuokrasopimusta päätettiin muuttaa siten, että sopimus tulee koskemaan em. tontin asemesta tonttia n:o 3/41221 ja että uudeksi perusvuosivuokraksi 1.5. lukien tulee 24 200 mk ym. ehtoja (25.4. 723 §).

Tonttien ja alueiden vuokraaminen rakennusten rakentamista varten. Lautakunta päätti vuokrata eri yrityksille ja yhteisöille ym. tontteja ja alueita pääasiallisesti seuraavin ehdoin:

Kiinteistö Oy Casa Academica Fastighets Ab:lle Etu-Töölön korttelin n:o 434 huvi-, viihde- ja opintotarkoituksia palvelevien rakennusten tontin ajaksi 1.4.1972—31.12.2035 osakuntatalon rakentamista varten (21.3. 533 §);

Asunto Oy Voudintie 4:lle Koskelasta pinta-alaltaan 5 950 m²:n suuruinen asunokerrostalotontti n:o 6/26979 asuintalojen rakentamista varten ajaksi 1.1.1973—31.12. 2035, alkuvuosisuokran ollessa 42 750 mk ja indeksiin sidotun perusvuosisuokran 17 100 mk (29.8. 1506 §);

Sokeain Ystävät -yhdistykselle Oulunkylästä yleisen rakennuksen tontti n:o 4/28226 sokeille tarkoitettujen suojatyöpaikkojen rakentamista varten ajaksi 1.4.1972—31.12. 2001 (28.3. 572 §);

Helsingin Kauppa- ja Sihteeriopisto Kan-
natusyhdistykselle Oulunkylän tontti n:o 13/
28171 opistotalon rakentamista varten ajaksi
1.10.1972—31.12.2030, alkuvuosivuokran ol-
lessa 18 000 mk ja indeksiin sidotun perus-
vuosivuokran 7 500 mk (25.4. 732 §).

Vuokra-asuntojen tuotanto ja rahoitus
Oy:n toimesta perustettavalle Kiinteistö Oy
Maapadontie 3:lle Patolasta asuntokerros-
talotontti n:o 2/28305 ajaksi 1.10.1972—
31.12.2035 vuokratulojen rakentamista var-
ten, alkuvuosivuokran ollessa 30 000 mk ja
indeksiin sidotun perusvuosivuokran 12 000
mk (12.9. 1629 §, 3.10. 1769 §);

Huolintakeskus Oy:lle Oulunkylästä Met-
sälän osa-alueelta ns. Pasilan maaliikenne-
keskuksen alueelta rakennuspaikka tavara-
terminaalin rakentamista varten ajaksi 1.10.
—31.12.1972 12 187 mk:n suuruudesta vuok-
rasta ym. ehdoin (19.9. 1672 §);

Johtaja Ole Askolinin toimesta perustetta-
valle kiinteistöosaakeyhtiölle Haagasta ker-
rostalotontti n:o 2/29057 vuokratalon raken-
tamista varten ajaksi 15.7.1972—31.12.2035
(15.2. 312 §, 30.5. 988 §);

Sähkölaitokselle siirrettävää lämpökeskus-
ta varten Pohjois-Haagasta Eliel Saarisen
tien ja Maiju Lassilan tien väliseltä kunnos-
tamattomalta puistoalueelta n. 135 m²:n suu-
ruinen lisäalue 1 440 mk:n suuruudesta vuosi-
vuokrasta (6.6. 1011 §) ja Lauttasaaresta n.
275 m²:n suuruinen alue tontin n:o 15/31119
edustalla olevalta pysäköintialueelta ajaksi
1.7.1972—31.12.1974 1 100 mk:n suuruudesta
vuosivuokrasta sekä tilapäistä lämpökeskus-
ta varten n. 150 m²:n suuruinen alue tontin
n:o 2/31010 ja Pohjoiskaaren välisestä puis-
toalueesta 600 mk:n suuruudesta vuosivuok-
rasta ym. ehdoin ajaksi 1.10.1972—31.12.
1974 (4.7. 1184 §, tonttij. 1.8. 366 §);

Vanhusten ja lasten tuki -säätiölle päätet-
tiin vuokrata Munkkiniemestä asuntokerros-
talotontti n:o 4/30032 vanhusen asuintalojen
rakentamista varten ajaksi 1.10.1972—31.12.
2035. Alkuvuosivuokra oli 52 000 mk ja in-
deksiin sidottu perusvuosivuokra 20 800 mk

(19.9. 1666 §);

Yhtyneet Ravintolat Oy:lle päätettiin
vuokrata n. 12 000 m²:n suuruinen suunnit-
teltu Munkkiniemen tontti n:o 2/30003 ho-
tellin rakentamista varten ajaksi 1.12.1972—
31.12.2025. Alkuvuosivuokra oli 128 500 mk
ja indeksiin sidottu perusvuosivuokra 53 542
mk (21.11. 2099 §);

Kiinteistö Oy Herttoniemen nuorisoho-
telliasuntolalle Herttoniemen tontti n:o 1/
43171 valtion asuntolainan turvin rakennet-
tavan nuorisohotellin rakentamista varten
ajaksi 1.4.1972—31.12.2035, alkuvuosivuok-
ran ollessa 46 920 mk ja indeksiin sidotun
perusvuosivuokran 19 550 mk (4.1. 25 §,
11.1. 69 §, 11.4. 631 §);

Kiinteistö Oy Hiihtäjätie 2:lle valtion lai-
noitettavaa vuokratuloa varten Herttonie-
men tontti n:o 3/43139 ajaksi 1.9.1972—
31.12.2035, alkuvuosivuokra 18 500 mk ja
indeksiin sidottu perusvuosivuokra 7 400 mk
(15.8. 1395 §);

Emeritus-säätiölle Tammisaloon yleisen ra-
kennuksen tontti n:o 2/44029 ajaksi 1.10.
1972—31.12.2035 vanhusen palvelutalon ra-
kentamista varten (25.1. 165 §, 9.5. 843 §,
1.8. 1287 §, 10.10. 1808 §);

Helsingin ateljeetalosäätiölle Helsingin tai-
teilijaseuran ateljeetaloa varten Myllypurosta
tontti n:o 3/45154 ajaksi 1.7.1972—31.12.
2025, alkuvuosivuokran ollessa 27 912 mk ja
indeksiin sidotun perusvuosivuokran 11 633
mk (20.6. 1098 §, 4.7.1174 §, 22.8. 1463 §);

Myyntiyhdistys Puu-talon toimesta perus-
tettavalle asunto-osaakeyhtiölle Myllypurosta
tontti n:o 2/45153 rakennustöiden aloitta-
mista varten ajaksi 1.9.1972—28.2.1973 sekä
asuintalojen rakentamista varten ajaksi 1.3.
1973—31.12.2025, alkuvuosivuokra 6 756 mk
ja indeksiin sidottu perusvuosivuokra 2 702
mk (15.2. 310 §, 8.8. 1355 §).

Valmet Oy:n Eläkesäätiön Asunnot Oy:lle
Vuosaaresta tontti n:o 3/54033 työsuhde-
vuokra-asuntojen rakentamista varten ajaksi
1.12.1972—31.5.1973, kuitenkin kauintaan
siihen saakka, kunnes tonttia koskeva pitkä-

aikainen vuokrasopimus tulee voimaan, 5 121 mk:n suuruisesta kuukausivuokrasta ym. ehdoin (8.2. 258 §, 28.11. 2143 §).

Lautakunta päätti vuokrata Helsingin suomalaisilta ja ruotsalaisilta evankelisluterilaisilta seurakunnilta n. 190 m²:n suuruisen alueen tilasta Malmin hautausmaa RN:o 9 Pihlajamäen jätevedenpumppaamon rakentamista varten 1.2. alkaen toistaiseksi, irtisanomisaika 6 kk, 100 mk:n vuosivuokrasta ym. ehdoin (8.2. 255 §).

Rakennusten rakentamista varten vuokratujen tonttien vuokrasopimusten jatkaminen, muuttaminen ja päättyminen ym. Lautakunta päätti irtisanoa Suomen valtiolle sokeainkoulua varten Kalliosta vuokratun, tonttia n:o 1/302 koskevan vuokrasopimuksen päättyväksi 31.7. (25.1. 177 §).

Kovaosaisten Ystävät -yhdistyksen majoituspaikean pitämistä varten vuokraamien tonttien vuokrasopimusta Pasilankatu 36:ssa, 38:ssa ja 40:ssä päätettiin jatkaa 1.1.1973 lukien, irtisanomisaika 6 kk, entisin vuokraehdoin (12.12. 2222 §).

Helsingin uudet asuntolat Oy:n Kumpulasta väliaikaisen asuntolan rakentamista varten vuokraamaa tonttia koskevaan sopimukseen päätettiin lisätä ehto, jonka mukaan vuokramiehellä on vapaa siirto-oikeus. Lautakunta päätti tarkistaa em. vuokrasopimusta siten, että sopimus koskee n. 5 000 m²:n suuruisia Kumpulan kylän tilaan Wiksberg RN:o 1 kuuluvaa aluetta (29.2. 382 §, 18.4. 674 §).

Lautakunta päätti jatkaa Käpylästä seuratalon rakentamista varten Oy Käpylän Vuoritalolle vuokrattua tonttia n:o 1/802 koskevaa vuokrasopimusta 6.7. alkaen toistaiseksi, irtisanomisaika 3 kk, 33.90 mk:n suuruisesta kuukausivuokrasta ym. ehdoin (1.8. 1292 §).

Lautasaaren vanhustentalosäätiölle Lautasaaresta vuokrattavaan, tonttia n:o 3/31002 koskevaan vuokrasopimukseen päätettiin lisätä muuntamotilojen käyttämistä koskeva ehto sekä tontin vuokra-aika siirrettiin alkavaksi 1.8.1973 (7.11. 2005 §, 19.12. 2275 §).

Stiftelsen Botby svenska samskola -nimiselle säätiölle Vartiokylästä vuokratun tontin n:o 2/45090 vuokrasopimus päätettiin muuttaa koskemaan em. tontin asemesta tonttia n:o 3/45090 ja uudeksi perusvuosivuokraksi tulee 1.4. lukien 10 055 mk ym. ehtoja (21.3. 534 §).

Tonttien ja alueiden vuokraaminen rakennustöiden aloittamista varten. Proteesisäätiölle päätettiin vuokrata Ruskeasuon tontti n:o 10/729 proteesipajan rakennustöiden aloittamista varten 2 458 mk:n suuruisesta kertakaikkisesta vuokrasta ajaksi 1.9.—31.12.1972 ym. ehdoin (1.8. 1294 §).

Union-Öljy Oy:lle, Suomen Taksiliitolle ja Suomen Kuorma-autoliitolle päätettiin vuokrata Pohjois-Haagan tonttia n:o 6/29104 vastaava alue ajaksi 1.3.—31.8. rakennustöitä varten 62 448 mk:n suuruisesta kuukausivuokrasta ym. ehdoin. Em. sopimusta päätettiin jatkaa 31.12. saakka ja kertakaikkisena maanvuokrana ajalta 1.9.—31.12. päätettiin periä 43 367 mk (4.1. 24 §, 29.8. 1512 §).

Lautakunta päätti vuokrata Helsingin suomalaisille ja ruotsalaisille evankelisluterilaisille seurakunnille Siltamäen yleisen rakennuksen tontin n:o 6/40005 seurakuntatalon rakennustöiden aloittamista varten 125 mk:n suuruisesta kuukausivuokrasta ajaksi 16.5. 1972—15.12.1975 ym. ehdoin (16.5. 891 §).

Valmet Oy:lle päätettiin vuokrata telakan rakennustöiden aloittamista varten Vuosaaresta n. 6.3 ha:n suuruinen, asemakaavaluonnoksessa telakkakorttelialueeksi merkitty määräala tilasta Niinisaari II RN:o 1¹⁸⁸ 50 400 mk:n suuruisesta vuosivuokrasta ajaksi 1.3.1972—31.12.1973 ym. ehdoin (29.2. 381 §) sekä

tilat Länsirinne RN:o 1¹³⁴, Metsänreuna RN:o 1¹³⁵ ja Vaahtera RN:o 1¹⁴⁶ sekä n. 1 500 m²:n suuruinen määräala tilasta Tammele RN:o 1¹³⁷ rakennuksineen 10 000 mk:n suuruisesta vuosivuokrasta ajaksi 1.6.1972—31.12.1973 ym. ehdoin (20.6. 1111 §).

Alueiden ja tonttien vuokraaminen liikarakennusten rakentamista varten. Lautakunta

päätöksi vuokrata Osuusliike Elannolle myymälän rakentamista varten Koskelan tontista n:o 1/26975 muodostettavaa n. 1 200 m²:n suuruista tonttia vastaavan alueen ajaksi 1.4. 1973—31.12.2025. Alkuvuosivuokra oli 14 375 mk ja indeksiin sidottu perusvuosivuokra 5 750 mk ym. ehtoja (22.8. 1468 §).

Osuusliike Elannolle päätettiin vuokrata Maunulasta liiketalotontti n:o 1/28211 liiketalon rakennustöiden aloittamista varten 1 083 mk:n suuruisesta kuukausivuokrasta ajaksi 1.10.1972—31.3.1973 ym. ehdoin sekä liiketalon rakentamista varten ajaksi 1.4. 1973—31.12.2035 (15.8. 1410 §, 28.11. 2128 §).

Osuusliike Elannolle ja Tukkukauppojen Oy:lle päätettiin vuokrata yhteisesti Laajasalosta liikerakennusten tontti n:o 1/49080 ajaksi 1.1.—30.6.1973, kuitenkin kauintaan siihen saakka, kunnes tonttia koskeva pitkäaikainen vuokrasopimus tulee voimaan, liikerakennuksen rakennustöiden aloittamista varten 444 mk:n suuruisesta kuukausivuokrasta ym. ehdoin (15.8. 1412 §).

Kiinteistö Oy Salpausseläntie 11 -nimiselle yhtiölle päätettiin vuokrata Pihlajistosta liikerakennusten tontti n:o 1/38309 ajaksi 1.5. 1972—31.12.2035. Alkuvuosivuokra oli 18 204 mk ja indeksiin sidottu perusvuosivuokra 7 585 mk ym. ehtoja (25.1. 174 §, 29.2. 384 §, 2.5. 795 §).

Liiketonttien vuokrasopimusten muuttaminen ja irtisanominen. Lautakunta päätti irtisanoa Helsingin Moottoriliikkeen Taka-Töölön tontista n:o 63/473 vuokrattua n. 100 m²:n suuruista aluetta koskevan vuokrasopimuksen 1.12.1972 alkaen (21.11. 2086 §).

Osuusliike Elannon oikeus Koskelan tontilla n:o 1/26974 olevan myymäläparakin pitämiseen merkittiin päättyväksi 16.8. alkaen ja Osuusliike Elannolle päätettiin palauttaa liikaa peritty maanvuokra (1.8. 1291 §).

Suursuon Ostoskeskus Oy:n kanssa tehtyä vuokrasopimusta päätettiin muuttaa siten, että uudeksi vuokra-alueeksi tulee n. 4 840 m²:n suuruinen liiketontti n:o 11/28320 enti-

sen tontin n:o 6/28320 sijaan ja että uudeksi perusvuosivuokraksi tulee 9 758 mk entisen 9 800 mk:n sijasta (19.12. 2267 §).

Asuntotonttien ym. vuokrat. Rahatoimistolle ilmoitettiin perimistä varten kertomusvuonna erääntyvät kultaklausuuliehtoiset maanvuokrat (1.2. 214 §, 2.5. 770 §).

Lautakunta tarkisti seuraavat vuokramaksut: Rakennus Oy:lle vuokratun Jakomäen asuintontin n:o 2/41224 (4.1. 19 §), Helsingin yliopiston ylioppilaskunnalle vuokratun Domus Academican D-talon asuntojen (21.3. 535 §), Kiinteistö Oy Hämeentie 122:lle vuokratun Toukolan asuntotontin n:o 1/23906 ja Kiinteistö Oy Hämeentie 128:lle vuokratun Toukolan asuntotontin n:o 1/23907 (28.3. 587 §), Kiinteistö Oy Sunilantie 9:n asuinhuoneistojen (18.4. 677 §), Sibelius Akatemian Opiskelijain Asuntolasäätiön asuntola-huoneistojen (25.4. 734 §), Asunto Oy Kajaaninlinnantie 5:lle vuokratun Puotila II:n tontin n:o 2/45065 ja Bostads Ab Kajaneborg-yhtiölle vuokratun Puotila II:n tontin n:o 1/45066 (2.5. 801 §), Kiinteistö Oy Kirkonkyläntie 16:n asuinhuoneistojen (16.5. 878 §), Fastighets Ab Hertig Johansväg 3:n asuntola-huoneistojen (23.5. 932 §), Kiinteistö Oy Ulappasaarentie 6:n asuinhuoneistojen (6.6. 1017 §), Kiinteistö Oy Svanströminkuja 5—7:lle vuokratun Laajasalon tontin n:o 4/49080 (27.6. 1148 §), Pakilan sairaus- ja vanhainkoti-säätiön huoneistojen (29.8. 1516 §), talon Kontulankaari 4 huoneistojen (10.10. 1800 §), Fastighets Ab Babordin huoneistojen (24.10. 1914 §) sekä opiskelija-asuntola Medioma II:n huoneistojen (19.12. 2284 §) vuokramaksut.

Lautakunta päätti oikeuttaa tonttiosaston päällikön irtisanomaan 3 kk:n tai sitä lyhyemmin irtisanomisajoin tehdyt, alunperin indeksiin sidotut vuokrasopimukset 30.6. 1972 päättyviksi ja vastaavasti 6 kk:n irtisanomisajoin tehdyt sopimukset 31.12.1972 päättyviksi vuokraehtojen tarkistamista varten ja ryhtymään toimenpiteisiin ko. sopimusten jatkamiseksi vastaavasti 1.7.1972 ja 1.1.

1973 lukien muissa suhteissa entisin ehdoin paitsi, että vuosivuokra tulee kiinteäksi ja suuruudeltaan indeksilukua 240 vastaavaksi (29.2. 391 §).

Lautakunta myönsi maksulykkäyksiä eräiden tonttien vuokriin (11.1. 58, 59 §, 25.1. 163, 164 §, 15.2. 302 §, 20.6. 1104—1108, 1110 §, 4.7. 1169 §, 18.7. 1208, 1215 §, 8.8. 1337 §, 15.8. 1401 §, 5.9. 1568 §).

Lautakunta päätti veloittaa eräitä yhtiöitä alueiden ym. käytöstä (11.1. 53 §, 18.1. 103 §, 15.2. 308 §, 28.3. 564 §, 2.5. 804 §, 16.5. 887 §, 4.7. 1172 §, 22.8. 1459 §, 17.10. 1859 §, 7.11. 1985 §, 28.11. 2139 §).

Maanvuokrasopimusten rakentamisvelvollisuutta koskevan ehdon muuttaminen. Lautakunta päätti muuttaa vahvistamiinsa yleisiin vuokrasopimusehtoihin sisältyvän rakentamisvelvollisuutta koskevan ehdon muiden kuin asuntoalueiden osalta (29.8. 1523 §).

Poikkeuslupan hakeminen tonttien rakentamiseksi. Lautakunta päätti oikeuttaa Salpa Oy:n tai sen toimesta perustettavan yhtiön tai yhtiöiden hakemaan poikkeuslupaa Kannelmäen kaava-alue 3:n hyväksytyin asemakaavan mukaisten tonttien n:o 1 ja 2/33176 sekä tontin n:o 1/33178 rakentamiseksi (30.5. 974 §).

Rasitesopimusten tekeminen. Lautakunta päätti hyväksyä Kirjateollisuusasioimiston ehdottaman, Herttoniemen tontteja n:o 2 ja 5/43066 koskevan rasitesopimuksen eräillä lisäehdoilla sekä määrätä em. tontin n:o 5/43066 vuokrakauden alkamisajankohdaksi 18.1.1972 (18.1. 124 §).

Lautakunta päätti tehdä Asunto Oy Jakoahteen kanssa Jakomäen tontteja n:o 3 ja 4/41221 koskevan rasitesopimuksen eräillä ehdoilla (25.4. 724 §).

Lautakunta päätti suostua Helsingin kaupungin Mellunkylän kylässä omistaman tilan Vuorela RN:o 4¹⁴⁰ osalta sopimukseen, jonka mukaan tilaa koskeva rasiteoikeus tontin n:o 1/47222 alueella poistetaan ilman eri korvausta, mikäli em. oikeuden sijaan perustetaan väliaikainen oikeus tilan Keskirinne

RN:o 4¹⁴⁰ sekä tonttia n:o 2/47222 varten, mikä oikeus on voimassa kertomusvuoden loppuun asti ja senkin jälkeen, kunnes Helsingin kaupunki on rakentanut asemakaavan mukaisen Huhtakivenkujan katualueelle kulkukelpoisessa kunnossa olevan tien (25.1. 157 §).

Vuokra-alueen suurentaminen. Jaosto päätti laajentaa Autorex Oy:n vuokra-alueetta Etelä-Haagan tontin n:o 4/29073 pohjoisreunassa n. 500 m²:llä 1.1.1973 lukien 300 mk:n suuruudesta kuukausivuokrasta entisen 150 mk:n asemesta, irtisanomisaika 1 kk, muuten entisin ehdoin (tonttij. 20.12. 681 §).

Vuokrauspäätösten peruuttaminen. Lautakunta päätti peruuttaa 19.10.1971 tekemänsä päätöksen Tattarisuon suunnitellun tontin n:o 15/41014 vuokraamisesta Rakennus- ja elementtiliike Pistetyö Oy:lle (25.1. 152 §);

14.12.1971 tekemänsä päätöksen Vartionkylän pienteollisuusalueen tonttien n:o 3 ja 4/45191 vuokraamisesta I.P. Produkter Oy:lle (1.2. 204 §);

2.11.1971 tekemänsä päätöksen Laajasalosta väliaikaista apteekkirakennusta varten varatun alueen vuokraamisesta apteekkari R. Kairalle (1.2. 213 §);

16.11.1971 tekemänsä päätöksen Malmin tontin n:o 5/38096 vuokraamisesta Konepaja K. A. Wigg Oy:lle (8.2. 260 §) sekä

14.12.1971 tekemänsä päätöksen Vartionkylän tonttien n:o 17 ja 18/45191 vuokraamisesta Elfving Oy:lle (25.4. 719 §).

Kertomusvuoden aikana tehdyt vuokraoikeuden siirrot merkittiin (18.4. 671 §, 22.8. 1458 §, tonttij. 8.3.113 §, 26.4. 186, 188 §, 31.5. 267 §, 25.10. 580 §, 20.12. 703 §).

Tilojen ja rakennusten luovuttaminen kaupungille. Lautakunta päätti ottaa vastaan ins. Einar Carlborgilta hänen omistamansa Oulunkylän Myllypelto 9 -nimisellä vuokra-alueella olevat rakennukset välittömästi eräin ehdoin. Samalla todettiin vuokra-alueen siirtyneen kaupungin hallintaan 1.4.1972 lukien (18.4. 657 §).

Edelleen lautakunta päätti ottaa vastaan

korvauksetta ja rasituksista vapaina tilat Albertsro RN:o 11¹⁸ ja Albertsro II RN:o 11⁶⁸ Siltakylässä Asunto Oy Siltakatajalta sekä em. kylän tilan Sandbacka RN:o 11⁶⁷ Asunto Oy Siltalepältä (10.10. 1804 §).

Kaupungin vuokratonteille rakennettavien asuintalojen huoneistojen luovutuksen valvonta. Lautakunta myönsi osakkeenomistajille eräitä lupia huoneistojensa antamiseen vuokralle määrääjäksi sekä oikeutti eräät yhtiöt ym. pitämään alivuokralaisia.

Alueiden luovuttaminen metrotoimiston käyttöön. Lautakunta päätti luovuttaa metrotoimiston käyttöön Naurissalmen metroja katusiltojen rakentamista varten katutyö- ja tukialueen 1.9.1972 lukien sekä Kampin työtunnelin rakentamista varten työtunnelin rakennus- ja tukialueen 1.10. lukien (22.8. 1474 §, 19.9. 1665 §, tonttij. 1.11. 594 §).

Vuokrasopimusten siirtäminen urheilu- ja ulkoilulautakunnalle. Lautakunta päätti siirtää em. lautakunnalle eräiden pursiseurojen ym. vuokrasopimukset, jotka koskivat Vattunokankareja, Hietaniemenkareja, Ourat-saaria, Sirpalesaarta, Liuskasaarta, Liuska-luotoja, Hyljesaarta, Pyysaarta, Vasikkasaarta sekä Mustikkamaan koillisosassa olevaa telakka-alueetta (21.11. 2078 §) sekä

Kesäsauna Oy:n vuokrasopimuksen, joka koski Herttoniemen kesäsauna-alueetta (tonttij. 20.12. 701 §).

Alueen luovuttaminen suomenkielisten kansakoulujen johtokunnan hallintoon. Lautakunta päätti luovuttaa Vallilan tontin n:o 9/542 Vallilan kansakoulutonttiin n:o 1/579 kuuluvan osan em. johtokunnan hallintaan (19. 12. 2260 §).

Asuntojen ja autopaikkojen varaaminen. Lautakunta päätti varata Etola Oy:lle yht. viisi työsuhteasuntoa Itä-Pasilan tonteilta n:o 1/17027 ja/tai 1/17035 (31.10. 1936 §, 21.11. 2098 §),

urheilu- ja ulkoiluvirastolle autopaikkoja Annankadun entisen kansakoulun kentältä (tonttij. 9.2. 55 §) sekä

Valtion Painatuskeskuksen Autokerholle

50 autopaikkaa Kampin tontilta n:o 4/179 (tonttij. 8.3. 105 §).

Lautakunta päätti jatkaa Itä-Pasilan tonttien n:o 1/17001, 1/17003, 1/17004, 1/17005, 1/17006, 1/17007, 1/17008, 1/17010, 1/17011, 1/17012, 1/17013, 1/17014 ja 1/17039 varausaikaa 31.12.1972 saakka (6.6. 1016 §).

Lautakunta käsitteli vuoden aikana useita *asunto- ja lisälainoja koskevia asioita*, kuten niiden myöntämistä, peruuttamista ja hylkäämistä, vakuuksien hyväksymistä ja vaihtamista, väliaikaisten takaussitoumusten palauttamista, panttioikeuksien myöntämistä lisälainojen vakuudeksi, velkakirjojen palauttamista ja vaihtamista ym.

Lisäksi lautakunta hyväksyi talokohtaisten asuntolainahakemusten etuoikeusjärjestyksen (21.11. 2096 §) sekä Haaga—Vantaa-alueen vuokrasopimuskasavakkeen (10.10. 1796 §).

Työmaa-alueiden vuokraaminen ym. Otto Wuorio Oy:lle päätettiin vuokrata n. 1 500 m²:n suuruinen alue Kluuvista Kaisanienpuistosta Mikonkadun pohjoispäästä tilapäistä työmaaparakkia varten 1 500 mk:n suuruudesta kuukausivuokrasta 1.7.1972 alkaen, irtisanomisaika kaksi viikkoa, kuitenkin kauintaan 31.10.1973 saakka eräin ehdoin (20.6. 1112 §).

Lemminkäinen Oy:lle päätettiin vuokrata Tähtitornin vuoren puistosta Fabianinkadun päästä kaksi yht. n. 600 m²:n suuruista aluetta työmaatarkoituksiin ja em. yhtiö oikeutettiin rakentamaan ja pitämään paikalla em. työalueelta johdettu maanpäällinen paineilma-johto Vuorimiehenkadulle Ullan puistikon kohdalle tehtävään työaukkoon sekä samoin Laivasillankadulle tehtävään työaukkoon 15.9. lukien 600 mk:n suuruudesta kuukausivuokrasta, irtisanomisaika yksi kuukausi ym. ehdoin (26.9. 1721 §).

Sähkölaitokselle päätettiin vuokrata Hana-saaren voimalaitostyömaan erikoisammattimiesten tilapäismajoituksen järjestämistä varten n. 3 000 m²:n suuruinen alue Kyläsaarenkadun ja rautatieraitteiden välistä ajaksi 1.3.

1972—1.6.1974 500 mk:n kuukausitilitysvuokrasta ym. ehdoin (14.3. 477 §).

Ky Rakennusliike R. Launiemelle päätettiin vuokrata n. 5 250 m²:n suuruinen alue Hesperian puistosta Taka-Töölöstä korttelin n:o 472 pohjois- ja itäpuolelta tontin n:o 1/472 lisärakennuksen työmaavarastoalueeksi 16.12.1972 lukien toistaiseksi, irtisanomisaika 1 kk, 5 250 mk:n suuruisesta kuukausivuokrasta ym. ehdoin (12.12. 2235 §).

Polar-rakennusosakeyhtiölle päätettiin vuokrata n. 1 187 m²:n suuruinen alue Vallilan korttelista n:o 690 tilapäistä työmaan huoltorakennuksen pystyttämistä varten 1. 12.1972 alkaen, irtisanomisaika kaksi viikkoa, kuitenkin kauintaan 31.8.1974 saakka 356 mk:n suuruisesta kuukausivuokrasta ym. ehdoin (28.11. 2149 §).

Teräsbetoni Oy:lle päätettiin vuokrata n. 130 m²:n suuruinen alue Munkkiniemestä Kaartintoripantien varrelta Härkähaasta tilapäistä työmaan huoltorakennuksen pystyttämistä varten 1.12.1972 alkaen, irtisanomisaika kaksi viikkoa, 40 mk:n kuukausivuokrasta ym. ehdoin (5.12. 2195 §).

TVL:n Uudenmaan tie- ja vesirakennuspiirille päätettiin vuokrata Viikistä Lahden moottoritien pohjoispuolelta ja Pihlajamäentien länsipuolelta Wika-nimisestä tilasta n. 1 ha:n suuruinen alue Lahden moottoritien rakennustyömaan huoltotarkoitusta varten 27.11.1971 alkaen, irtisanomisaika 3 kk ym. ehdoin (21.3. 528 §).

Rakennusviraston katurakennusosastolle päätettiin vuokrata Vuosaaren puhdistamon Vesto Oy:n työmaan työntekijäin tilapäistä majoittamista varten n. 300 m²:n suuruinen alue Vuosaaren puhdistamon eteläisen portin vierestä ajaksi 1.10.1972—31.10.1973 50 mk:n kuukausitilitysvuokrasta ym. ehdoin (19.9. 1682 §, 3.10. 1763 §).

Eräiden vuokrasopimusten jatkaminen, muuttaminen ja irtisanominen ym. Polar-rakennusosakeyhtiön vuokraoikeutta Punavuorella Punavuorenkadun varrella olleeseen n. 300 m²:n suuruiseen tilapäisvuokra-

alueeseen päätettiin jatkaa 1.8.1972 alkaen entisin ehdoin kauintaan 31.7.1973 saakka (tonttij. 30.8. 419 §).

Lautakunta päätti pidentää Otto Wuorio Oy:lle Sörnäisistä Katri Valan puistosta tilapäistä työmaaparakin pitämistä varten vuokratun n. 200 m²:n suuruisen alueen vuokraa ja ylikulkusillan pitämistä paikalla 29.2. 1972 lukien, irtisanomisaika kaksi viikkoa, kuitenkin kauintaan 30.4.1972 saakka 200 mk:n kuukausivuokrasta ja muutoin entisin ehdoin (22.2. 340 §).

Ems Oy:n vuokraoikeutta, joka koski Kalliosta Porthaninkadun ja Toisen linjan kulmatontilta n:o 5/305 vuokrattua aluetta, päätettiin muuttaa siten, että em. alue käsittää 1.12.1972 lukien n. 660 m² entisen n. 1 230 m²:n suuruisen alueen asemasta ja kuukausivuokraksi tulee 380 mk entisen 700 mk:n asemasta ja irtisanomisajaksi yksi kuukausi entisten ehtojen jäädessä voimaan (tonttij. 5.12. 668 §).

Lautakunta päätti muuttaa Renlund Oy:n kanssa tehtyä vuokrasopimusta, joka koski kahta yht. n. 7 400 m²:n suuruista aluetta Ruoholahden yleisestä alueesta SZ¹, siten että siitä poistetaan aidan rakentamisvelvollisuutta koskeva ehto (1.8. 1288 §).

Rakennusliike Osmo Saarinen Oy:n vuokraoikeus Lapinlahden puiston n. 165 m²:n suuruiseen alueeseen merkittiin päättyväksi 17.5. (tonttij. 10.5. 207 §).

A. W. Liljeberg Osakeyhtiön vuokraoikeutta n. 4 250 m²:n suuruiseen alueeseen n:o 2 Kyläsaaren korttelissa n:o 678 päätettiin jatkaa ajaksi 1.1.—30.6.1972 entisin ehdoin (8.2. 264 §) sekä

Toukolan korttelissa n:o 678 olevaan n. 4 250 m²:n suuruiseen alueeseen ajaksi 1.7. 1972—30.6.1973 entisin ehdoin (29.8. 1513 §, 21.11. 2082 §).

Lautakunta päätti merkitä T:mi V. Kauton vuokraoikeuden Kyläsaaren lastauslaiturin läheisyydessä sijaitsevaan 500 m²:n suuruiseen alueeseen päättyväksi 29.2. (15.2. 308 §).

Lautakunta päätti irtisanoa yht. 12 eri vuokrasopimusta Vallilan metsä- ja Vallilan varasto -nimiseltä varastoalueelta päättyviksi 31.7.1972 (1.2. 218 §, 8.2. 247 §, 6.6. 1032 §).

T:mi Hakaniemen Romun omistajan Albin Malisen vuokraoikeutta Toukolan suunniteltua tonttia n:o 7/679 vastaavaan n. 5 742.5 m²:n suuruiseen alueeseen päätettiin jatkaa vapaalla siirto-oikeudella 31.12.1995 saakka (18.1. 118 §).

Sähkölaitoksen vuokraoikeus Patolassa, Kivipadontien ja Hirsipadontien kulmauksessa olevaan n. 300 m²:n suuruiseen alueeseen merkittiin päättyneeksi 31.12.1971 (16.5. 876 §).

Oulunkylän Sos.dem. työväenyhdistyksen vuokrasuhde Oulunkylän n. 2 000 m²:n suuruiseen vuokra-alueeseen todettiin päättyneeksi 31.12.1971 (30.5. 962 §).

Sokeain Ystävät -yhdistykselle luovutetun Pirkkolan yleisen rakennuksen tontin n:o 4/28226 vuokrasopimusta päätettiin muuttaa siten, että vuokrasta peritään 62.5% nykyisen 25%:n sijasta 1.12. lukien (28.11.2133 §).

Lautakunta päätti muuttaa rva Margareta Backmanin ja liikk.harj. Gunnel Nybergin vuokrasopimusta Viikinmäen vuokra-alueeseen N:o 1/II siten, että se 1.5. lukien koskee Viikinmäen vuokra-alueita 1 ja 2/II, että vuokra-alueen suuruus on 2 730 m² entisen n. 1 404 m²:n sijasta ja että vastaavasti perusvuokraksi tulee 2 730 mk entisen 1 404 mk:n asemesta ja vuosivuokraksi 5 733 mk ajalta 1.5.1972—31.3.1973 entisen 2 948 mk:n sijasta. Samalla lautakunta merkitsi rva Margareta Backmanin ja Gunnel Nybergin vuokrasopimuksen Viikinmäen vuokra-alueeseen N:o 2/II päättyneeksi 30.4. (25.4. 726 §, 2.5. 807 §).

Raittiusyhdistys Koiton vuokraoikeutta Lammassaareen päätettiin pidentää viidellä vuodella entisin ehdoin (5.9. 1570 §).

Raiteenpitosopimuksen muuttaminen. Lautakunta päätti muuttaa Wärtsilä-yhtymä Oy Helsingin Tehtaan kanssa 11.12.1965 tehtyä raiteenpitosopimusta siten, että sopimus kä-

sittää 1.11.1972 lukien ainoastaan tontille n:o 5/294 johtavan raiteen (26.9. 1724 §).

Alueiden luovuttaminen maankaivu-, louhinta- ja rakennustöiden aloittamista varten. Lautakunta päätti vuokrata Huhtamäki-yhtymä Oy:lle ja Polar-rakennusosakeyhtiölle Pasilan suunniteltua tonttia n:o 1/17015 vastaavan alueen 34 906 mk:n kertakaikkisesta vuokrasta ajaksi 25.5.—31.7.1972 sekä edelleen 77 292 mk:n kertakaikkisesta vuokrasta ajaksi 1.8.—31.12.1972 ja 33 534 mk:n kertakaikkisesta vuokrasta ajaksi 1.1.—28.2. 1973 (21.3. 526 §, 18.4. 672 §, 23.5. 919 §, 1.8. 1279 §, 19.12. 2285 §).

Asunto Oy Sato-Pasilalle päätettiin vuokrata Itä-Pasilan tonttia n:o 1/17010 vastaava alue ajaksi 1.11.—31.12.1972, kertakaikkinen vuokra 12 850 mk sekä edelleen ajaksi 1.1.—30.4.1973, kertakaikkinen vuokra 29 908 mk (26.9. 1726 §, 19.12. 2285 §).

Lautakunta päätti vuokrata ajaksi 16.11.—31.12.1972 Arvo Westerlund Oy:lle Itä-Pasilan tonttia n:o 1/17001 vastaavan alueen, kertakaiksisvuokra 10 386 mk, Helsingin-Sato Oy:lle tonttia n:o 1/17003 ja tonttia n:o 1/17006 vastaavat alueet, vuokra 9 897 ja 11 320 mk, Laaturakenne Oy:lle tonttia n:o 1/17008 vastaavan alueen, vuokra 9 177 mk sekä Helsingin Asuntokeskuskunta Hakalle tonttia n:o 1/17012 ja tonttia n:o 1/17013 vastaavat alueet, vuokra 6 930 ja 7 784 mk. Em. tontit päätettiin vuokrata edelleen ajaksi 1.1.—30.4.1973, kertakaiksisvuokrat olivat vastaavasti 30 380 mk, 27 447 mk, 31 394 mk, 25 451 mk, 7 392 mk ja 21 588 mk (24.10. 1915 §, 7.11. 2008 §, 19.12. 2285 §).

Lautakunta päätti vuokrata Kiinteistö Oy Sähkötäjänsäkatu 1:lle ajaksi 16.11.—31.12. 1972 Itä-Pasilan tonttia n:o 1/17011 vastaavan alueen, kertakaiksisvuokra 8 121 mk ja tonttia n:o 1/17014 vastaavan alueen, vuokra 6 523 mk. Em. alueet vuokrattiin edelleen ajaksi 1.1.—30.4.1973 kertakaiksisvuokrien ollessa vastaavasti 22 500 mk ja 18 074 mk. Lisäksi lautakunta päätti vuokrata ajaksi 16.11.—31.12.1972 Helsingin seudun opis-

kelija-asuntosäätiölle tonttia n:o 1/17017 vastaavan alueen, kertakausivuokra 5 673 mk ja edelleen ajaksi 1.1.—28.2.1973 kertakausivuokran ollessa 7 346 mk (14.11. 2048 §, 19.12. 2285 §).

Kiinteistö Oy Karjalaisten Heimotalolle päätettiin vuokrata Käpylästä yleisen rakennuksen tontti n:o 1/828 750 mk:n suuruudesta kuukausivuokrasta ajaksi 23.11.1972—1.3. 1973 ym. ehdoin (21.11. 2100 §).

Kiinteistö-Oy Pelimannintie 15:lle päätettiin vuokrata ajaksi 16.11.1972—31.3.1973 Kannelmäen tontti n:o 1/33173 4 850 mk:n suuruudesta kuukausivuokrasta ja tontti n:o 2/33170 6 716 mk:n suuruudesta kuukausivuokrasta ym. ehdoin (30.5. 974 §, 5.9. 1587 §, 14.11. 2047 §).

Asunto Oy Pyynikintie 1 -nimiselle yhtiölle päätettiin vuokrata Pihlajiston tontti n:o 1/38315 ajaksi 1.11.1972—31.12.1973 3 790 mk:n suuruudesta kuukausivuokrasta ym. ehdoin (31.10. 1955 §).

Viljelys- ja laidunmaat ym. Lautakunta päätti myöntää lisäaika Talin siirtolapuutarhan eräillä palstoilla olevien rakennusten korjaamiseen (20.6. 1095 §, 26.9. 1736 §).

Jaosto päätti vuokrata kesäkaudeksi 1972 puutarhuri W. Brettschneiderille n. 7 000 m²:n suuruisen alueen Tapanilasta RN:ot 327 ja 348 käytettäväksi juurikasmaana 150 mk:n kertakaikkisesta korvauksesta (tonttij. 21.6. 323 §) sekä

kauppapuutarhuri Axel Johanssonille n. 5 000 m²:n suuruisen alueen Jollaksen tilasta RN:o 11009 Rantalaivurintien varrelta 100 mk:n kertakaikkisesta korvauksesta käytettäväksi juurikasviljelymaana (tonttij. 22.3. 120 §). Em. alueet vuokrattiin ehdolla, että anoja huolehtii alueen siistimisestä käytön aikana ja ennalleen kunnostamisesta viljelykauden päätyttyä.

Johtaja W. Anderssonin vuokraoikeus Kumpulan koulukasvitarha-alueella olevaan 12 920 m²:n suuruiseen vuokra-alueeseen merkittiin päättäväksi 31.8. (tonttij. 1.8. 372 §).

Lautakunnan v. 1951 hyväksymiä siirtolapuutarhamajojen varastolisäkkeiden mittoja suurempia varastolisäkkeitä koskeva muutospiirustus hyväksyttiin (19.9. 1674 §).

Kunnostustyöt, käyttöoikeudet, rakennelmien ym. paikallaan pitäminen ym. Dipl.ins. Jukka Kleemola oikeutettiin suorittamaan Franki-paalujen koekuormituksia n. 1 000 m²:n suuruksella alueella Raaseporintien ja Itäväylän välisessä maastossa aikana 1.2.—31.8. 100 mk:n kuukausivuokrasta ym. ehdoin (11.1. 56 §);

Asunto Oy Lumivaarantie 21:lle myönnettiin oikeus Espoon kaupungin 17. kaupunginosan tontille n:o 2/17013 suunnitellun uudisrakennuksen sijoittamiseen 3 m:n etäisyydelle tontin pohjoisrajasta (18.1. 107 §);

S. W. Paasivaara-Yhtymä Oy:lle myönnettiin oikeus rautatievaunujen siirtolaitteiden pitämiseen Herttoniemen raidekujalla n:o 11 korttelin n:o 43011 ja raiteen välissä 1.4. lukien 100 mk:n vuotuisesta korvauksesta (8.2. 251 §);

Geotek Oy:lle myönnettiin lupa kairaus töiden suorittamiseen kaupungin yleisillä ja muilla alueilla aikana 1.3.—31.12. (29.2. 375 §);

TVL:n Uudenmaan piirikonttori oikeutettiin läjittämään korvauksetta Koskelantie—Lahti -moottoritien eritasoliittymän rakennustöistä tulevia maamassoja Koskelassa tilan Koskela RN:o 1 alueella 12.5. alkaen eräin ehdoin (11.4. 632 §);

Helsingfors Segelklubb -yhdistykselle myönnettiin oikeus mastonosturin pystyttämiseen ja sijoittamiseen ilman eri korvausta Vattuniemenkarin pohjoisen aallonmurtajan kärkeen toistaiseksi, irtisanomisaika 1 kk (18.4. 666 §);

Arsenal Oy:lle myönnettiin lupa kahden soratien asfaltoimiseen Toivo Kuulan puistossa (9.5. 842 §);

Työmaahuolto Oy:lle myönnettiin lupa tilapäisen ruokalan pitämiseen n. 1 450 m²:n suuruksella alueella Tattarisuontien varrella 3 700 mk:n suuruudesta vuosivuokrasta ym.

ehdoin 1.7. lukien toistaiseksi, irtisanomisaika 6 kk (16.5. 882 §);

Humallahden Venekerho oikeutettiin rakentamaan ja pitämään kerhorakennusta Rajasaaren penkereellä 1.7. lukien, irtisanomisaika 3 kk (30.5. 983 §);

Rakennusviraston naturakennusosasto oikeutettiin sijoittamaan Itä-Pasilan kaivuumassat Sofianlehtoon Mäkelänkadun itäpuolelle Mäkelänrinteen yhteiskoulun ja Unionin huoltoaseman väliselle osalle 15.6. alkaen toistaiseksi, irtisanomisaika 6 kk, ym. ehdoin (13.6. 1067 §);

Sillanrakennus Oy oikeutettiin rakentamaan ja ylläpitämään lentopallokenttää Pitäjänmäen tontin n:o 4/46039 takana olevalla kunnostamattomalla, n. 500 m²:n suuruisella puistoalueella 1.7. alkaen, irtisanomisaika 1 kk (20.6. 1121 §) sekä

Maan-Auto Oy oikeutettiin pitämään ylipainehallia n. 5 500 m²:n suuruisella varastoalueella Lauttasaarella toistaiseksi, irtisanomisaika 3 kk, kuitenkin kauintaan 31.12.1974 saakka (3.10. 1171 §).

Ajoteiden käyttöoikeudet ym. Lopunajan Herätys -yhdistys oikeutettiin käyttämään Vartiokylässä Vartiokyläntien ja Itäväylän välisellä liikennealueella olevaa kiinteistöä RN:o 2⁷³ rakennuksineen väliaikaisesti 10 mk:n kertakaikkisesta korvauksesta ym. ehdoin (25.1. 167 §);

Asunto Oy Lauttakallio oikeutettiin käyttämään Lauttasaaren tontin n:o 14/31039 itäpuolella olevaa puistokaistaa tilapäisenä ajotienä tontille 50 mk:n kertakaikkisesta korvauksesta ym. ehdoin toistaiseksi, irtisanomisaika 1 kk (21.3. 506 §);

Keskusosuusliike Hankkija oikeutettiin kunnostamaan ja käyttämään teialueena Oulunkylän toimistotalotonttiin n:o 3/28052 kuuluvaa n. 1 800 m²:n suuruista aluetta, irtisanomisaika 3 kk, kuitenkin kauintaan 1.7.1976 saakka 500 mk:n kertakaikkisesta korvauksesta ym. ehdoin (28.3. 570 §);

Rakennusviraston puhtaanapito-osasto oikeutettiin käyttämään lumenkaato- ja sula-

tuspaikkana Viikin puhdistamon ja varastoalueen välistä aluetta toistaiseksi, irtisanomisaika 6 kk ym. ehdoin (30.5. 973 §);

Varatuomari Henry Brunberg oikeutettiin käyttämään tilapäisenä työmaatienä Kuloosaaren suunniteltua tonttia n:o 8/42003 1.7. alkaen, irtisanomisaika kaksi viikkoa, kuitenkin kauintaan 31.12. saakka 200 mk:n kertakaikkisesta korvauksesta ym. ehdoin (20.6. 1096 §);

Eine Helke-Viljanen, Martta Reiman ja Pentti Viljanen oikeutettiin yhteisesti käyttämään kesäaikana n. 8 000 m²:n suuruista aluetta Auroran sairaala-alueen pohjoispuolella kesäteatterin pitämistä varten 50 mk:n kesäkausivuokrasta ym. ehdoin (20.6. 1097 §);

Rakennusliike P. Kuronen Oy oikeutettiin käyttämään n. 500 m²:n suuruista aluetta Pihlajamäen korttelien n:o 38018 ja 38019 väliseltä kunnostamattomalta puistoalueelta tilapäistä työmaaparakkia ja rakennustarvikkeiden varastoimista varten 15.7.1972 alkaen, irtisanomisaika kaksi viikkoa, kuitenkin kauintaan 31.1.1973 saakka 150 mk:n suuruudesta kuukausivuokrasta ym. ehdoin (18.7. 1223 §);

Rakennus Oy oikeutettiin rakentamaan ja käyttämään n. 50 m:n pituista tilapäistä työmaatietä Suurmetsän korttelin n:o 41224 luoteispuolella 16.11. alkaen, irtisanomisaika 1 kk, 50 mk:n suuruudesta kuukausivuokrasta ym. ehdoin (14.11. 2052 §);

Rakennusliike J. Manninen oikeutettiin käyttämään n. 70 m²:n suuruista aluetta Pakilasta Alkutie 42:n ja 44:n väliseltä kunnostamattomalta puistoalueelta tilapäistä työmaaparakkia ja rakennustarvikkeiden varastoimista varten 1.7.1972 alkaen, irtisanomisaika kaksi viikkoa, kuitenkin kauintaan 30.6. 1973 saakka 21 mk:n suuruudesta kuukausivuokrasta ym. ehdoin (tonttij. 18.7. 354 §);

Rakennus-Salonen ky oikeutettiin käyttämään tilapäisenä työmaatienä Laajasalon tontin n:o 2/49080 etelä- ja itäsiivuun rajoituvaa puistoaluetta 1.10. lukien 100 mk:n

suuruudesta kuukausivuokrasta, muuten entisin ehdoin (tonttij. 27.9. 478 §) sekä

Rakennusliike Ky Matti Lampinen oikeutettiin käyttämään työmaatienä Myllypurosa Myllysiipi-nimisen katualueen eteläpäästä tontin n:o 2/45153 taakse johtavaa ulkoilutietä 15.12.1972 alkaen, irtisanomisaika kaksi viikkoa, kuitenkin kauintaan 15.2.1973 saakka 100 mk:n kertakaikkisesta korvauksesta (tonttij. 5.12. 663 §).

Moottoriajoneuvojen huoltoasemat, polttoaineen jakeluasemat ja -laitteet. Helsingfors Segelsällskap -yhdistys oikeutettiin pitämään Liuskaluodolla olevalla vuokra-alueella enintään neljää moottoripolttoaineiden jakelupylvästä 534 mk:n vuotuisesta vuokrasta 1.5.1972 lukien ja muutoin entisin ehdoin (28.3. 582 §).

Helsingin KTK -yhdistys oikeutettiin pitämään Toukolan tontilla n:o 1/679 viittä polttoaineiden jakelulaitetta neljän sijasta 1.10. alkaen 3 240 mk:n vuotuisesta korvauksesta ja muutoin entisin ehdoin (19.9. 1678 §).

Liikkeenharjoittaja Å. V. Sjöman oikeutettiin pitämään hänelle hinaus- ja nosturiliikettä varten vuokratulla Toukolan tontilla n:o 5/679 kahta polttoaineen jakelulaitetta säiliöineen pelkästään liikkeen omaa käyttöä varten 1 544.40 mk:n vuosikorvauksesta ym. ehdoin 1.1.1973 lukien toistaiseksi, irtisanomisaika 3 kk (5.12. 2193 §).

Esso Oy oikeutettiin pitämään Haagassa Nuijamiestentien ja Pajuniityntien risteyksessä sijaitsevan huoltoasema-alueen Nuijamiestentien itäpuolella olevalla entisellä lisä-alueella jakeluasemaa laitteineen 1 183 mk:n kertakaikkisesta korvauksesta 31.1.1972 saakka (11.1. 49 §).

Maritim Oy oikeutettiin pitämään Lautsaaren telakkatontin n:o 7/31129 edustalla olevalla, n. 1 600 m²:n suuruisella alueella polttoaineen jakelulaitetta säiliöineen aikana 1.7.1972—31.12.1973 ja sen jälkeen kolmen kuukauden irtisanomisajalla 5 000 mk:n suuruudesta vuosivuokrasta (20.6. 1113 §).

Lautakunta päätti merkitä Parviaisen Liiketalo Oy:n oikeuden pitää jakelulaitetta säiliöineen Kaarelan tontilla n:o 16/33039 päättyväksi 31.12. (5.12. 2185 §).

Sirolan Liikenne Oy oikeutettiin pitämään yhtiölle vuokratulla Pakilan tontilla n:o 1/34103 yhtä polttoaineen jakelulaitetta säiliöineen pelkästään vuokramiehen omaa käyttöä varten 936 mk:n suuruudesta vuosikorvauksesta ym. ehdoin 1.1.1973 lukien toistaiseksi, irtisanomisaika 3 kk (5.12. 2193 §).

Lautakunta päätti merkitä kaupungin ja Viikinmäen Autokorjaamo ja Maalaamo Oy:n välillä Viikinmäen varastoalueen tontilla N:o 2/II olevasta jakelulaitteesta tehdyn sopimuksen päättyneeksi 31.3. vuokramiehen toimittaman irtisanomisen johdosta (11.4. 626 §).

Liikenne Oy oikeutettiin pitämään yhtiölle vuokratulla alueella, joka käsittää Viikin varastoalueen suunnitellut tontit N:o 1 ja 2/II, yhtä polttoaineen jakelulaitetta säiliöineen pelkästään vuokramiehen omaa tarvetta varten 900 mk:n suuruudesta vuosikorvauksesta ym. ehdoin 16.10.1972 lukien, irtisanomisaika 3 kk, kuitenkin kauintaan 31.12.1976 saakka (17.10. 1855 §).

Lautakunta päätti muuttaa kaupungin ja Union-Öljy Oy:n välillä 22.5.1956 tehtyä ja 20.12.1965 jatkettua vuokrasopimusta huoltoasema-alueesta Malmin tilan Karls RN:o 158 maalla vuokra-alueen suuruutta koskevalta osalta (1.8. 1283 §).

Jäätelö-Yhtymä Oy:n oikeus pitää jakelulaitetta säiliöineen Herttoniemen tontilla n:o 15/43072 merkittiin päättyväksi 31.12. (7.11. 1998 §).

Helsingin Kiitokuljetus Oy oikeutettiin pitämään yhtiölle vuokratulla Herttoniemen tontilla n:o 1/43065 yhtä polttoaineen jakelulaitetta säiliöineen yksinomaan yhtiön omaa käyttöä varten 1.1.1973 lukien toistaiseksi, irtisanomisaika 3 kk. Vuosikorvaus on 30.6.1973 saakka 600 mk ja 1.7.1973 lukien 750 mk ym. ehtoja (5.12. 2196 §).

Lautakunta päätti sisällyttää Esso Oy:lle

Puotinharjasta Vanhanlinnantien varrelta vuokrattavasta vaihtoasema-alueesta tehtävään vuokrasopimukseen linja-auton kääntöympyrää koskevan lisäehdon (18.7. 1224 §, 19.12. 2286 §).

Lisäksi vuokrattiin huutokaupalla seuraavat huolto- ja jakeluasematontit: Suomen BP Oy:lle Munkkiniemestä tontit n:o 1 ja 2/30119 ajaksi 6.9.1972—5.9.1982 alkuvuosivuokran ollessa 25 000 mk ja indeksiin sidotun perusvuosivuokran 10 000 mk ym. ehdoin,

Kesoil Oy:lle Malmilta tontti n:o 1/38307 ajaksi 6.9.1972—5.9.1997 alkuvuosivuokran ollessa 15 000 mk ja indeksiin sidotun perusvuosivuokran 6 000 mk ym. ehdoin,

Teboil Oy:lle Tattarisuolta tontti n:o 1/41220 em. ajaksi alkuvuosivuokran ollessa 21 000 mk ja indeksiin sidotun perusvuosivuokran 8 400 mk ym. ehdoin sekä

E-Öljyt Oy:lle Kontulasta tontti n:o 1/47029 em. ajaksi alkuvuosivuokran ollessa 26 000 mk ja indeksiin sidotun perusvuosivuokran 10 400 mk ym. ehdoin (12.9. 1630 §, 3.10. 1765 §).

Lisäksi järjestettiin huolto- ja jakeluasematonttien huutokauppoja (7.3. 425 §, 23.5. 927 §, 8.8. 1344 §).

Puhelinkaapeli jakokaapin rakentamis- *luvut ym.* Helsingin Puhelinyhdistykselle myönnettiin lupia puhelinkaapeli jakokaapin rakentamiseen eri puolelle kaupunkia (18.1. 105 §, 21.3. 517 §, 20.6. 1094 §, 15.8. 1404 §, 17.10. 1849 §, 21.11. 2090, 2091

§) sekä lupia puhelinmaakaapeli ja puhelinjohtojen välivahvistinkaapeli rakentamiseen (18.1. 104 §, 22.2. 355 §, 18.4. 652 §).

Edelleen lautakunta myönsi eräitä lupia myös maakaapeli, avojohtolinjojen, pistoraiteiden sekä väliaikaisen ilmasähköjohdon rakentamiseen (1.2. 210 §, 16.5. 881 §, 22.8. 1459 §, 24.10. 1916 §, 31.10. 1957 §, 21.11. 2088 §, 5.12. 2199 §).

Erilaisten rakennelmien rakentaminen. Lautakunta myönsi lupia erilaisten rakennelmien ym. rakentamiseen eri puolille kaupunkia (1.2. 212 §, 18.4. 651 §, 6.6. 1003 §, 20.6. 1117 §, 4.7. 1179 §, 15.8. 1403 §, tonttij. 10.5. 212 §).

Lautakunta päätti pidentää Geodeettisen laitoksen Naulakalliolla olevan tähtikolmittauslaitteen pito-oikeutta 31.12.1973 saakka 100 mk:n kertakaikkisesta korvauksesta ja muuten entisin ehdoin (31.10. 1948 §).

Tilapäiset tiet, vesijohtot ym. Lupia tilapäisten teiden, vesijohtojen, viemäreiden tms. rakentamiseen ja pitämiseen kaupungin maalla myönnettiin eräissä tapauksissa (16.5. 888 §, 4.7. 1178 §, 22.8. 1473 §, 3.10. 1770 §, 10.10. 1805 §, 7.11. 2006 §).

Espoossa ja Haagassa sijaitsevien *kenttien ym. rakentamiseen*, kunnostamiseen ja pitämiseen myönnettiin lupia kertomusvuonna (5.9. 1579 §, tonttij. 21.6. 316 §).

Varasto- ja pienteollisuusalueiden vuokraaminen. Kertomusvuoden aikana annettiin vuokralle mm. seuraavat varasto- ja pienteollisuusalueet:

Alue	Tontti ja korttelin:o	Pinta- ala m ²	Vuokraaja	Vuokra- kausi päättyy	Alku- vuosi- vuokra mk	Indeksiin sidottu perus- vuosi- vuokra- mk	Päätös
Sörnäinen	1/10280	3 498	Tukkukauppojen Oy	30. 6.1977	48 096	—	1. 8. 1284 § 9. 5. 827 §
Vallila	20/22532	1 452	Kiinteistö Oy Päijänteentie 20	31.12.2002	17 422	7 259	23. 5. 913 § 12.12. 2236 § 19.12. 2270 §
Malmi	2/38093	8 028	Ferd. Alfthan Oy	31.12.1995	20 070	8 028	17.10. 1856 §
»	3 ja 4/38094	12 316	Insinööri-toimisto Oy Vesi Pekka	31.12.2002	30 790	12 316	29. 8. 1517 § 21.11. 2083 §
»	5/38096	2 625	Tynnyrikeskus Oy	31.12.1982	6 563	2 625	22. 8. 1466 §
»	8/38096	2 100	Hitsauspalvelu Oy	31.12.1995	5 040	2 100	23. 5. 930 § 19.12. 2273 §
»	9/38171	4 173	Nordator Osakeyhtiö	31.12.1982	11 016	4 590	15. 8. 1408 §
»	1/38173	2 567	»	31.12.1977	6 675	»	28.11. 2135 §
»	1/38174	11 000	Martor Oy	15. 6.1977	33 000	»	13. 6. 1064 §
Tattarisuo	6/41008	1 500	Kallion Pelti ja Kaide Oy	31.12.1982	2 160	900	23. 5. 930 §
»	1/41010	1 250	Fröman, Martti	»	1 800	750	»
»	2/41010	»	Romun Keruu Oy	»	»	»	»
»	3/41010	»	Auto Hugi Oy	»	»	»	13. 6. 1068 §
»	4/41010	»	Haukijärvi, Eino	»	1 875	»	22. 8. 1466 §
»	5/41010	»	T:mi Asfaltti- ja Eristyspalvelu Taipale	»	»	»	»
»	6/41010	»	T:mi Mini-Cari	»	»	»	»
»	7/41010	»	Ahlsten, Eero	»	»	»	»
»	8/41010	1 500	Putkirahma Ky Joki & Kumpp.	»	2 250	900	»
»	3/41011	2 000	Rauta- ja Putkirakenne, Olavi Saavalainen	»	2 880	1 200	23. 5. 930 §
»	4/41011	»	Asikainen, Leila ym.	»	»	»	13. 6. 1068 §
»	7/41012	1 500	Veikko Nyström Oy	»	2 438	975	19.12. 2274 §
»	2/41013	2 100	Tammisalun Maansiirto Oy	30. 4.1983	3 150	1 260	10.10. 1817 §
»	3/41014	1 750	Rakennustoimisto Klaus Groth Oy	30. 9.1982	2 625	1 050	5. 9. 1582 §
»	7 ja 15/41014	3 250	Asfaltti Oy Wilekotrading Ab	31.12.1982	4 680	1 950	23. 5. 930 §
»	16/41014	1 250	Jyväskylä Oy	»	1 800	750	»
»	17/41014	»	Kivi- ja Marmorijalostamo Martti Saarinen	»	»	»	»
»	1/41020	1 750	Koneyhtymä Kainulainen ja Pasanen	30. 5.1982	2 520	1 050	25. 4. 727 §
»	12/41020	1 500	T:mi AS Metall	30. 4.1983	2 250	900	10.10. 1817 §
»	13/41020	»	Jankkari, Samuli	»	»	»	»
Vartiokylä	3/45191	1 280	Carlo Casagrande Oy	31.12.1982	3 840	1 536	14.11. 2041 §
»	18/45191	»	Liemola, Lasse	»	»	»	3.10. 1767 §
»	4/45192	1 120	Maalaamo Pauli Hietanen Ky	»	3 360	1 344	»
»	11/45192	2 350	Textil Oy	30. 9.1982	7 050	2 820	5. 9. 1580 §
»	13/45192	1 120	Syla Oy	31.12.1982	3 360	1 344	24.10. 1912 §
»	16/45192	1 280	Pentti Oinosen ja Erkki Järvisen toimesta perustettava yhtiö	»	3 840	1 536	15. 8. 1384 §

Edellä lueteltujen varasto- ja pienteollisuustonttien vuokraehdoista mainittakoon seuraavaa: Sörnäisten tontti on aidattava 31.12.1973 mennessä;

Malmin tontin n:o 2/38093 kohdalla olevan kadun tultua kestopäällystetyksi lautakunnalla on oikeus perusvuosisuokran korottamiseen. Edelleen tontit n:o 8/38096 ja

1/38174 on aidattava panssariverkkoaidalla 31.12.1973 mennessä sekä tontti n:o 5/38096 31.12.1974 mennessä;

Tattarisuon tontit n:o 4—8/41010, 7/41012, 2/41013 sekä 12 ja 13/41020 on aidattava panssariverkkoaidalla 31.12.1974 mennessä sekä muut tontit Tattarisuolla 31.12.1973 mennessä;

Vartiokylän tontteja vuokrattaessa määrättiin samalla kullekin tontille kuuluva osuus yhteisen väestönsuojan rakentamiskustannuksista maksettavaksi kaupungille vuokramaksun yhteydessä ensimmäisten viiden vuoden aikana.

Edelleen lautakunta päätti vuokrata seuraavat varastoalueet: Åke Sjömanille yht. n. 2 995.2 m²:n suuruinen Sörnäisten tontteja n:o 8 ja 10/277 vastaava alue rakennuksineen ja rakennelmineen väliaikaista nosturi- ja kuljetuslaitteiden huoltokorjaamoa varten 17 970 mk:n vuosivuokrasta ym. ehdoin ajaksi 1.7.1972—30.6.1973 (30.5. 970 §);

Valtion hankintakeskukselle sen käytössä ollut, n. 600 m²:n suuruinen alue Lautatarhankadun varrelta Sörnäisistä 636 mk:n vuosivuokrasta ym. ehdoin ajaksi 1.1.1973—31.12.1975 (14.11. 2039 §);

Tukkukauppojen Oy:lle Sörnäisten tontin n:o 1/280 eteläpuolelta n. 10 m²:n suuruinen alue liikennealueesta tontille rakennettavan tilapäisen varastorakennuksen ulottamista varten tonttirajan ulkopuolelle 140 mk:n vuotuisesta lisävuokrasta 1.1.1973 lukien toistaiseksi, irtisanomisaika 6 kk (tonttij. 20.12. 683 §);

Rakennusviraston katurakennusosastolle n. 570 m²:n suuruinen alue Kallion tontilta n:o 5/305 1.12.1972 lukien 320 mk:n kuukausitilitysvuokrasta, irtisanomisaika 1 kk, ym. ehdoin (tonttij. 5.12. 668 §);

Konserttitalon rakennustoimikunnalle n. 1 600 m²:n suuruinen alue Etu-Töölöstä Finlandia-talon lisärakennuksen työmaa-ajaksi varasto- ja toimistoalueeksi 800 mk:n suuruisesta kuukausivuokrasta ym. ehdoin 16.12.1972 lukien toistaiseksi, irtisanomisaika 3 kk (24.10. 1908 §, 19.12. 2269 §);

Perusyhtymä Oy:lle n. 2 200 m²:n suuruinen alue Etu-Töölön tontilta n:o 2/434 Hietaniemenkadun varrelta tilapäistä varastoimista varten 1 100 mk:n kuukausivuokrasta ajaksi 1.8.—15.12.1972, irtisanomisaika kaksi viikkoa, ym. ehdolla (tonttij. 13.9. 447 §);

Sähkölaitokselle n. 11 000 m²:n suuruinen

alue Meilahden täytemaalta kaukolämpöosaston tilapäistä putkivarastoa varten 10 000 mk:n vuotuisesta tilitysvuokrasta ym. ehdoin 16.5.1972 lukien, irtisanomisaika 3 kk (16.5. 887 §);

T:mi Rilken omistajalle fil.tri I. Liikkaselle n. 8 000 m²:n suuruinen alue Pasilasta Esterinkadun eteläpuolella olevalta kalliolt kiven ja kivimurskeen varastoimista varten 12 000 mk:n kuukausivuokrasta ym. ehdoin 1.12. alkaen, irtisanomisaika 3 kk (21.11. 2089 §);

Paperinkeräys Oy:lle n. 420 m²:n suuruinen alue Toukolan tontin n:o 2/685 pohjoispuolelta tilapäisenä varastoalueena käytettäväksi 126 mk:n kuukausivuokrasta ym. ehdoin 1.9. lukien, irtisanomisaika 3 kk (tonttij. 1.8. 380 §);

Rakennustoimisto Mattinen & Niemelä Oy:lle n. 1 500 m²:n suuruinen alue Käpylästä Koskelantien länsipäästä tilapäisenä varastoalueena käytettäväksi 300 mk:n kuukausivuokrasta ym. ehdoin ajaksi 15.4.1972—15.7.1973, irtisanomisaika 1 kk (18.4. 658 §);

Oy Wärtsilä Ab:n Arabian tehtaille n. 7 500 m²:n suuruinen lisäalue Vanhankaupunginlahden Arabian tehtaitten edustalla olevalta ranta-alueelta varastoimista varten 7 500 mk:n vuosivuokrasta ym. ehdoin (10. 10. 1816 §);

Koneteollisuus Oy:lle n. 1 500 m²:n suuruinen alue Oulunkylän Niittylän tontin n:o 4/28296 takaa väliaikaisena varastoalueena käytettäväksi 4 500 mk:n vuosivuokrasta ym. ehdoin 16.10. lukien toistaiseksi, irtisanomisaika 3 kk (10.10. 1802 §);

Y.P. Auto Oy:lle n. 1 900 m²:n suuruinen varastoalue N:o 2/IV Viikistä varastoimis- ja verstastarkoituksiin 4 650 mk:n vuosivuokrasta ajaksi 1.5.1972—31.12.1976 (2.5. 804 §);

Suomenlahden Kone Oy:lle Tattarisuon suunniteltuja tontteja n:o 14 ja 15/41020 vastaava n. 3 812 m²:n suuruinen alue varasto- ja verstastarkoituksiin 5 489 mk:n suuruisesta alkuvuosivuokrasta ajaksi 1.7.1972—30.6. 1982 sekä 2 287 mk:n suuruisesta indek-

siin sidotusta perusvuosivuokrasta. Vuokra-alue on aidattava panssariverkkoaidalla 31.12.1973 mennessä ym. ehtoja (25.1. 153 §);

Veikos Oy:lle n. 500 m²:n suuruinen lisä-alue liitettäväksi eteläpuolelta Tattarisuon suunniteltuun tonttiin n:o 1/41008 tontin pituisena tasalevyisenä kaistaleena, muuttaen tonttia koskevaa vuokrasopimusta 1.7. alkaen siten, että tontin pinta-ala on 1 900 m²:n sijasta 2 400 m², että perusvuosivuokra on 1 140 mk:n sijasta 1 440 mk ja nykyvuosivuokra 2 394 mk:n sijasta 3 024 mk (13.6. 1060 §);

Liikkeenharjoittaja Tauno Lehdolle Tattarisuon tontteja n:o 8 ja 9/41021 vastaava n. 3 000 m²:n suuruinen alue 4 500 mk:n vuosivuokrasta sekä Aines ja Romu Oy:lle tonttia n:o 10/41021 vastaava n. 1 500 m²:n suuruinen alue 2 250 mk:n vuosivuokrasta, kumpikin 1.9. alkaen, irtisanomisaika 3 kk, romukauppatoimintaa varten. Vuokra-alueet on aidattava panssariverkkoaidalla 31.12.1972 mennessä ym. ehtoja (1.8. 1269 §);

Urheilu- ja ulkoilulautakunnalle n. 2 ha:n suuruinen alue Tattarisuolta suunniteltujen Akkutien ja Tuulilasintien välistä urheilulaitteiden ja -kalusteiden huoltokorjaamoa ja varastoimista varten 1.1.1973 lukien toistaiseksi 30 000 mk:n tilitysvuosivuokrasta ym. ehdoin (5.9. 1586 §);

Thomeko Oy:lle Vartiokylän tontteja n:o 7 ja 27/45191 vastaava n. 2 560 m²:n suuruinen alue yhtiön varasto-, huoltokorjaamo- ja konttoritarkoituksiin ajaksi 1.9.1972—31.12.1982 alkuvuosivuokran ollessa 7 680 mk ja indeksiin sidotun perusvuosivuokran 3 072 mk ym. ehdoin (8.8. 1353 §);

Koruteollisuus Tillander Oy:lle Roihupelion pienteollisuusalueen entistä tonttia n:o 2/45191 vastaava, n. 1 120 m²:n suuruinen osa tontista n:o 21 ajaksi 1.10.1972—30.9.1982 alkuvuosivuokran ollessa 3 360 mk ja indeksiin sidotun perusvuosivuokran 1 344 mk ym. ehdoin (5.9. 1585 §) sekä

Shell Oy:lle n. 5 000 m²:n suuruinen alue Laajasalosta öljyvarastoalueen ja Koirasaa-

rentien välissä olevasta täyttöalueesta 1.1.1973 lukien, irtisanomisaika 6 kk, kuitenkin kauintaan 31.12.1975 saakka 750 mk:n vuosivuokrasta ym. ehdoin (8.8. 1342 §, 10.10. 1801 §).

Varasto- ja pienteollisuusalueiden vuokraoikeuksien siirrot kertomusvuoden aikana merkittiin (18.7. 1232 §, 15.8. 1406 §, 5.9. 1572 §, 12.12. 2233 §, tonttij. 8.3. 110—112 §, 1.8. 369 §, 11.10. 525 §).

Varasto- ja pienteollisuusalueiden vuokrasopimusten muuttaminen, vuokraehtojen tarkistaminen ym. Lautakunta päätti muuttaa Kiinteistö-Oy Tinasepantie 15:n Niittylän tonttia n:o 3/28297 koskevaa vuokrasopimusta siten, että tonttia saadaan käyttää valimo- ja verstastarkoituksen lisäksi elintarviketeollisuuden harjoittamiseen, ei kuitenkaan myyntitoimintaan (14.11. 2037 §).

Lautakunta päätti muuttaa Keskusosuusliike Hankkijan Oulunkylän teollisuus- ja varastorakennusten tonttia n:o 4/28052 koskevaa vuokrasopimusta siten, että vuokramiehellä on oikeus kaupunkia kuulematta siirtää vuokraoikeus toiselle (12.12. 2221 §).

Lautakunta päätti peruuttaa 14.12.1971 tekemänsä ja 15.2.1972 jatkamansa vuokrasopimuksen, joka koski n. 4 173 m²:n suuruisen Malmin tontin n:o 9/38171 vuokraamista Valtameri Oy:lle ajaksi 1.1.1972—31.12.1995 (15.2. 301 §, 7.3. 422 §).

Lautakunta päätti muuttaa 2.11.1971 tekemäänsä päätöstä siten, että Hitsausmiehet Oy:lle vuokrataan Tattarisuon suunniteltuja tontteja n:o 2 ja 10/41020 vastaava alue tonttien n:o 1 ja 9/41020 sijasta ja että Kaivu- ja Kuljetusyhtiö Caj & Leif Snellmanille vuokrataan suunniteltuja tontteja n:o 1 ja 9/41020 vastaava alue tonttien n:o 2 ja 10/41020 sijasta. Edelleen lautakunta päätti muuttaa Kaivu- ja Kuljetusyhtiö Caj & Leif Snellmanin em. vuokrasopimusta siten, että se koskee 1.4.1972 lukien vain n. 1 500 m²:n suuruisia suunniteltua tonttia n:o 9/41020 eikä yhteensä tontteja n:o 1 ja 9/41020 ja että perusvuokraksi tulee 900 mk entisen

4. Kiinteistölautakunta

1 950 mk:n asemesta ja alkuvuokraksi 2 070 mk entisen 4 485 mk:n sijasta (25.1. 151 §, 25.4. 727 §).

Lautakunta päätti muuttaa 19.10.1971 tekemäänsä päätöstä, jolla HEAT-ON Oy:lle vuokrattiin Tattarisuon suunnitellut tontit n:o 5 ja 13/41014 siten, että vuokraoikeus käsittää em. tonttien sijasta n. 1 500 m²:n suuruisen tontin n:o 13/41014 ja että perusvuosivuokra on 1 950 mk:n sijasta 900 mk ja alkuvuosivuokra 4 485 mk:n sijasta 2 070 mk (16.5. 875 §).

Lautakunta päätti täydentää Vartiokylän tonttien n:o 5 ja 23/45192 vuokrasopimusta siten, että Sitehold Oy siinä tapauksessa, että alueen vuokrasopimus siirtyy yhtiön nimiin, on oikeutettu luovuttamaan alueen sillä olevine rakennuksineen edelleen vuokralle Cyklop Oy:lle, kuitenkin kauintaan 20 vuoden ajaksi ja ehdolla, että em. yhtiöt vastaavat yhteisvastuullisesti vuokrasopimusehtojen noudattamisesta alivuokralaisen osalta (12. 12. 2234 §).

Lautakunta kehotti ryhtymään toimenpiteisiin Teknos-Maalit Oy:lle vuokrattujen Pitäjänmäen teollisuustonttien n:o 7 ja 8/46023 yhdistämiseksi (19.9. 1675 §, 3.10. 1778 §).

Varasto- ja pienteollisuusalueiden vuokraoikeuksien jatkaminen. Sörnäisten tontin n:o 4/278 vuokraoikeutta päätettiin jatkaa 30.9. 1976 saakka (5.9. 1571 §).

Malmin tonttien vuokra-aikoja jatkettiin seuraavasti: 31.5.1974 saakka tontin n:o 4/39124 (16.5. 889 §) sekä 31.12.1995 saakka tonttien n:o 6 ja 10/38093 sekä 5—8, 11 ja 12/38171 (1.2. 206 §, 22.2. 339 §, 7.3. 419,

429 §, 27.6. 1150 §, 3.10. 1768 §, 14.11. 2050 §, 21.11. 2101 §).

Tapanilan tonttien n:o 3—5/39123 sekä 1 ja 5/39124 vuokraoikeuksia jatkettiin 31.5. 1977 saakka (25.4. 746 §).

Tattarisuon tonttien vuokra-aikoja jatkettiin seuraavasti: 30.6.1977 saakka tonttien n:o 10 ja 11/41015 (13.6. 1074 §); 31.12.1977 saakka tontin n:o 15/41008 (1.2. 207 §) sekä 31.12.1995 saakka tonttien n:o 9/41006, 7/41008, 2, 3 ja 8/41012, 14/41014 sekä 2, 3 ja 24/41015 (1.2. 208 §, 30.5. 982 §, 6.6. 1027 §, 18.7. 1214, 1216 §, 8.8. 1336 §, 21.11. 2102 §, 12.12. 2238 §).

Herttoniemen tontin n:o 5/43061 vuokraoikeutta jatkettiin 31.3.1977 saakka (1.8. 1274 §) sekä tontin n:o 2/43076 vuokraoikeutta 31.12.1995 saakka (15.8. 1385 §).

Vartiokylän tontin n:o 2/45192 vuokraoikeutta jatkettiin 30.6.1977 saakka (6.6. 1015 §) sekä tonttien n:o 5, 10 ja 23/45192 vuokraoikeuksia 31.12.2000 saakka (17.10. 1862 §, 31.10. 1961 §).

Rengasala Oy:n vuokraoikeutta n. 3 900 m²:n suuruiseen Tattarisuon suunniteltuja tontteja n:o 1 ja 9/41014 vastaavaan alueeseen päätettiin jatkaa 31.12.1995 saakka ja em. vuokraoikeuteen myönnettiin vapaa siirto-oikeus (26.9. 1725 §).

Paraisten Kalkki Oy:n vuokraoikeutta betoniasemaa varten vuokrattuun n. 7 600 m²:n suuruiseen teollisuusalueeseen Herttoniemesä päätettiin jatkaa 31.8.1977 saakka 19 000 mk:n vuosivuokrasta ja muissa suhteissa ens-tisin ehdoin (1.8. 1293 §).

Varasto- ja pienteollisuusalueiden vuokrasopimusten päättyminen. Kertomusvuonna merkittiin päättyviksi seuraavat sopimukset:

Alue	Tontti ja kortteli n:o	Pinta-ala m ²	Vuokraaja	Vuokra-aika päättyy	Päätös
Haaga	5/29081	1 338	Väinö Korpinen Oy	31.12.1971	25.4. 720 §
Ormuspelto	2/38093	8 028	Firestone Oy	»	18.1. 121 §
Vartiokylä	11/45192	2 350	Martor Oy	15. 6.1972	13.6. 1064 §
»	13/45192	1 120	Textil Oy	30. 9.1972	5.9. 1580 §
Reimarla	11/46130	3 000	Arne Zimmerman Oy	31. 7.1972	18.7. 1226 §

Lautakunta päätti merkitä päättyviksi 30.6. Kontino Oy:n vuokraoikeuden Sörnäistenniemen tontteihin n:o 6, 8 ja 10/277, oikeuteen pitää traverssilaitteita katumaalla ja raidealueella tontin n:o 10/277 kohdalla sekä vuokraoikeuden n. 900 m²:n suuruiseen tilapäisvarastoalueeseen korttelissa n:o 275 (30.5. 970 §).

Mäkelän varastoalueen vuokrasopimukset, jotka koskivat n. 500—4 700 m²:n suuruisia vuokra-alueita n:o T4 ja T5KI, T4KII, T1-T3KIII, T1-T3KIX, KIX, T1 ja T4KX, T1-T3KXII sekä T1 ja T3KXIII, merkittiin päättyviksi 28.2.1973 (15.8. 1390 §).

Lautakunta päätti merkitä Rakennustoisisto Mattila & Niemelä Oy:n vuokraoikeuden n. 1 500 m²:n suuruiseen, Käpylässä Koskelantien länsipäässä sijaitsevaan alueeseen päättyväksi 4.10. (29.8. 1514 §).

Oulunkylän Sos.dem. työväenyhdistyksen vuokrasuhde Oulunkylän n. 2 000 m²:n suuruiseen vuokra-alueeseen todettiin päättyneeksi 31.12.1971 (30.5. 962 §).

Autoilija Toivo Syrjäsen vuokraoikeus Pukinmäessä Isonkaivontien ja Puroniityntien kulmauksessa olevaan n. 300 m²:n suuruiseen tilapäisvarastoalueeseen merkittiin päättyväksi 30.6. (tonttij. 24.5. 246 §).

Lautakunta päätti merkitä T:men Hel-singin Moottoriliike omistajan Eva Id-Sarlinin vuokraoikeuden Ormuspellon tontteja n:o 1, 2 ja 3/38096 vastaavaan alueeseen päättyneeksi 31.3. (2.5. 803 §).

Työmaahuolto Oy:n vuokraoikeus Tattarisuolla Tattarisuon- ja Kytöntien kulmauksessa olevaan n. 2 892 m²:n suuruiseen alueeseen merkittiin päättyväksi 30.6. (16.5. 882 §).

T:mi Asfaltti- ja Eristyspalvelun omistajan Auli Taipaleen vuokrasopimus 200 m²:n suuruiseen tilapäisalueeseen sekä Kurt Ingmanin vuokrasopimus n. 500 m²:n suuruiseen tilapäisalueeseen Tattarisuolla merkittiin irtisanotuksi 31.12.1972 (22.8. 1466 §).

Lisäksi lautakunta päätti *periä* Tattarisuon varastoalueen *teiden kuntoonpano- ja kun-*

nossapitokustannukset vuokralaisilta (28.11. 2142 §).

Lentopallokentän vuokraoikeuden irtisanominen. Sorvaajankadun Kiinteistö Oy:n sopimus pitää korvauksetta ja kahden viikon irtisanomisajoin Herttoniemen teollisuuskorttelin n:o 43062 eteläpäässä lentopallokenttää merkittiin irtisanomisajan kuluttua päättyväksi ja em. yhtiölle ilmoitettiin, että pelilaitteet saadaan pitää paikalla edelleen, kunnes alue otetaan muuhun käyttöön (tonttij. 9.2. 58 §).

Pienoiskolfkentät. Lautakunta myönsi 8 yhdistykselle luvan pienoisgolfkenttien pitämiseen toiminnassa kertomusvuoden kesäkautena, kullekin 50 mk:n kertakaikkisesta korvauksesta ym. ehdoilla (28.3. 576 §, 18.4. 665 §, 2.5. 783 §, 16.5. 886 §).

Kesäkahvilat ja ulkotarjoilualueet. Lupa ulkotarjoiluun harjoittamiseen kaupungin omistamalla katu- tai puistoalueella myönnettiin kertomusvuoden kesän ajaksi seuraaville: Ravintola Orso Oy:lle, Arkadiankatu 4—6, 150 mk:n kertakaikkisesta korvauksesta; Ravintola Elite Oy:lle, Etel. Hesperiankatu 22, 250 mk:n kertakaikkisesta korvauksesta; Tit-Bit Oy:lle, Toivonkatu 1—3, 100 mk:n kertakaikkisesta korvauksesta sekä Ravintola Tokyolle, Tykistökatu 11, 100 mk:n kertakaikkisesta korvauksesta (18.4. 661 §, 9.5. 844 §).

Johtaja Viljo Tikkanen oikeutettiin aloittamaan tarjoilutoiminta Arkadian kesäkahvila-alueella kertomusvuonna poikkeuksellisesti 25.3. entisen 1.5. sijasta ilman lisäkorvausta, koska anoja ei ehtinyt edellisenä kesänä aloittaa toimintaansa ollenkaan ja vuokra on peritty 1.7.1971 lukien (21.3. 532 §).

Joht. Tikkanen oikeutettiin harkintansa mukaan pitämään em. kahvilaa avoinna myös lokakuun alusta huhtikuun loppuun ehdolla, että vuokramies huolehtii alueen katuosuuden puhtaanapidosta myös tähän aikaan kohdistuvana toimintakautena (7.11. 2001 §).

Keskuspuiston Kesäteatteri oikeutettiin sijoittamaan pyörillä varustettu makkara-grilli Laaksoon Auroran sairaalan pohjoispuolella olevalle kalliolle 1.7. alkaen 50 mk:n kertakaikkisesta korvauksesta ym. ehdoin (tonttij. 4.7. 330 §).

Lisäksi lautakunta myönsi lupia mm. tonttien aitaamiseen, väestönsuojan sisäänkäynnin rakentamiseen, mattojen pesun suorittamiseen, metsänpuhdistus- ja siivoustalkoiden sekä ranta-alueen valaistuksen järjestämiseen.

Vuokra- ym. alueiden katselmukset. Vuokra-alueiden vuosikatselmukset päätettiin kertomusvuonna suorittaa ns. pohjoisella alueella aikoina 10.4.—8.6. sekä 4.9.—15.11 sekä valittiin sitä varten lautakunnan edustajat (21.3. 514 §, 22.8. 1470 §).

Lisäksi suoritettiin katselmukset Vuosaaressa, Esson huoltoasema-alueella Malmilla sekä Sipoon kunnassa (25.4. 762 §, tonttij. 13.9. 469 §, 19.9. 472 §).

Asunto Oy Männikkötie 5:lle, Helsingin suomalaiselle ja ruotsalaiselle evankelisluterilaiselle seurakunnalle sekä Työmaahuolto Oy:n eläkesäätiölle myönnettiin pidennystä, kuitenkin kauintaan 30.9.1973 saakka, em. yhtiöiden vuokra-alueilla pidetyissä katselmuksissa annettujen korjausmääräysten täyttämistä varten (31.10. 1959 §).

Autojen paikoitusalueet. Lautakunta päätti vuokrata Flavia Oy:lle tilapäistä autopaikotusta varten n. 900 m²:n suuruisen alueen Kampin korttelin n:o 173 tyhjältä tontilta 450 mk:n kuukausivuokrasta ym. ehdoin 1.11. lukien, irtisanomisaika 1 kk (31.10. 1956 §).

Suomen Messut Osuuskunnalle päätettiin vuokrata Töölön sokeritehtaan entinen piha autojen paikoitusta varten ajaksi 15.—24.9. eräin ehdoin (11.4. 619 §).

Kuljetusliike A. Stenholm Oy:lle päätettiin vuokrata n. 360 m²:n suuruisen alue Hermannista Kiiskinkatu 5:n vastakkaiselta puolelta olevalta kunnostamattomalta puistoalueelta autojen paikoitusta varten 126

mk:n kuukausivuokrasta, irtisanomisaika 1 kk, eräin ehdoin (6.6. 1006 §).

SKS Suomalainen Kone Osakeyhtiölle päätettiin vuokrata n. 500 m²:n suuruisen alue Vallilasta Nokiantie 2:n vastapäätä olevalta puistoalueelta 150 mk:n kuukausivuokrasta ym. ehdoin 1.12. lukien, irtisanomisaika 1 kk (21.11. 2092 §).

Polar-rakennusosakeyhtiö oikeutettiin järjestämään tilapäinen paikoitusalue n. 250 m²:n suuruiselle alueelle Munkkiniemen puistotien varrelle korttelin n:o 30093 itäpuolella olevalle hiekkakentälle 50 mk:n kuukausivuokrasta ym. ehdoin ajaksi 1.3.—31.12., irtisanomisaika kaksi viikkoa (21.3. 508 §).

Aro-Yhtymä Oy:lle päätettiin vuokrata henkilöautojen tilapäistä varastoimista varten Konalasta Vihdintien ja korttelin n:o 32035 väliseltä alueelta n. 1 500 m²:n suuruisen alue 16.1. lukien 300 mk:n kuukausivuokrasta ym. ehdoin (tonttij. 26.1. 26 §).

Liikenne Oy:lle päätettiin vuokrata Viikin varastoalueeseen N:o 1—2/II kaakkois- ja lounaispuolelta rajoittuva n. 2 500 m²:n suuruisen alue linja-autojen paikoittamista varten 500 mk:n kuukausivuokrasta ym. ehdoin 1.12. alkaen, irtisanomisaika 1 kk (28.11. 2138 §).

Keskus-Sato Oy:lle ja Polar-rakennusosakeyhtiölle päätettiin vuokrata Pihlajiston tontin n:o 3/38310 rajanaapurina olevasta puistoalueesta n. 2 m²:n suuruisen alue, jolla tontin n:o 3 maanvarainen päällystetty paikoitusosa sekä saman paikoitusalueen kansi-rakennelma osittain sijaitsevat, 100 mk:n kertakaikkisesta korvauksesta 1.2. lukien, irtisanomisaika 6 kk (8.2. 261 §).

Helsinki—Maaseutu-Liikenne Oy:lle päätettiin vuokrata Tapanilan tilasta RN:o 3¹ Mäenalus-nimisen tien varrelta n. 6 000 m²:n suuruisen alue linja-autojen paikoittamista varten, 1 200 mk:n kuukausivuokrasta ym. ehdoin 1.12. lukien, irtisanomisaika 1 kk (28.11. 2150 §).

Viidentalo Oy:lle päätettiin vuokrata Pi-

täjänmäeltä n. 2 000 m²:n suuruinen alue em. yhtiön vuokratontin n:o 5/46024 ja Viuhdintien välistä autojen tilapäiseksi paikoituspaikaksi 400 mk:n kuukausivuokrasta ym. ehdoin 15.6. lukien, irtisanomisaika kaksi viikkoa, (30.5. 985 §).

Niilo Tammilehto Oy:lle päätettiin vuokrata Pitäjänmäeltä n. 700 m²:n suuruinen alue Pitäjänmäentien ja Valimontien risteyksestä tontin n:o 5/46012 eteläpuoleiselta kunnostamattomalta puistokaistalta autojen tilapäistä paikoitusta varten, 210 mk:n kuukausivuokrasta ym. ehdoin 1.1.1973 lukien, irtisanomisaika 1 kk (tonttij. 20.12. 682 §).

Laajalahdessa Valkjärventien ja Hagalundintien kulmassa olevaa taksiautojen sivuasemaa koskeva Leppävaaran Taksiautoilijain vuokrasopimus hyväksyttiin irtisanotuksi 1.1.1973 lukien (26.9. 1712 §).

Lisäksi lautakunta myönsi eräitä lupia autojen paikoittamiseen kahden viikon irtisanomisajalla (14.3. 467 §, tonttij. 2.2. 52 §) ja päiväksi tai pariaksi eri puolille kaupunkia (25.1. 159 §, 30.5. 977 §, 22.8. 1478 §, tonttij. 31.5. 273 §, 30.8. 430 §).

Purjehdusseuroille yms. vuokratut alueet. Dipl.ins. Pertti Puranen oikeutettiin ankkuroimaan omistamansa purjevene Lauttasaa-ren Riihilahteen ajaksi 15.6.—30.9. 50 mk:n kertakaikkisesta korvauksesta ym. ehdoin (13.6. 1073 §).

Maritim Oy:lle päätettiin vuokrata Lauttasaa-ren telakkatontin n:o 7/31129 edustalla oleva, n. 1 600 m²:n suuruinen aallonmurtaja-alue käytettäväksi venelaiturina aikana 1.7.1972—1.7.1977 800 mk:n vuosivuokrasta ym. ehdoin (20.6. 1113 §).

Waltic Oy:lle päätettiin vuokrata Lauttasaa-ren tontin n:o 1/31129 ja Vattuniemen puistotien väliseltä alueelta kunnostamaton alue veneiden talvitelakoimista varten 500 mk:n kertakaikkisesta korvauksesta ym. ehdoin ajaksi 1.10.1972—31.5.1973 (tonttij. 13. 9. 449 §).

Helsingin Työväen Pursiseuran vuokraoikeutta Pyysaareen päätettiin jatkaa väli-

aikaisesti ajaksi 1.11.1971—31.12.1972 entisin ehdoin (30.5. 984 §).

Ulkonäyttelyalueet ja myyntipaikat. Suomen Messut Osuuskunnalle päätettiin vuokrata LVI 72 -näyttelyä varten n. 5 500 m²:n suuruinen alue Messukentästä ajaksi 24.4.—12.5. ja Kansainvälisiä Kulutustavaramessuja varten n. 3 500 m²:n suuruinen alue Messukentästä viidelle kevythallille ajaksi 15.7.—15.10. sekä n. 5 500 m²:n suuruinen alue Messukentästä ja n. 3 000 m²:n alue Messukolmiosta ja puistikosta ulkotilavarauksia varten ajaksi 1.—30.9. yht. 3 455 mk:n vuokrasta ym. ehdoin (11.4. 619 §).

Veneiden ja venetarvikkeiden myynti- ja esittelypaikkoja vuokrattiin tarkemmin määrättyiltä paikoilta kaupungin ranta-alueilta. Korvaukset kesäkaudelta vaihtelivat 200 mk:sta 300 mk:aan (21.3. 518 §, 11.4. 617 §, 2.5. 782 §, tonttij. 24.5. 231 §).

Kertomusvuoden aikana myönnettiin myös enimmäkseen lyhytaikaisia lupia telttojen, autojen, perävaunujen, puutarhakalusteiden yms. esittelyä varten ulkosalla kaupungin alueella. Lisäksi järjestettiin kaupungin alueella kuvanveisto- ja koiranäyttelyitä sekä metsätyökoneiden ym. näyttelytilaisuuksia.

Urheilukilpailujen, ulkoilmajuhlien ym. pitämiseen luovutetut alueet. Kertomusvuonna myönnettiin entisillä ehdoilla lupia erilaisten ulkona pidettävien tilaisuuksien järjestämiseen lautakunnan hallinnassa olevilla katu- ja puistoalueilla. Näistä tilaisuuksista mainittakoon erilaiset huvi- ja puhetilaisuudet, hengelliset ulkoilmakokoukset, mielenosoituskulkueet ja -kokoukset, vaalitulaisuudet, laskiais- ja vappujuhlat, liikenne-, juoksu- ym. kilpailut, erilaiset konsertit, koiravaljakko- ym. ajelut jne.

Tonttiosaston päällikkö oikeutettiin edelleen myöntämään luvat juhannuskokon polttamiseen tai ilotulituksen järjestämiseen kaupungin maalla (6.6. 1021 §).

Helsingin Työväen Moottoripyöräilijät-yhdistys oikeutettiin ylläpitämään autojen ja

moottoripyörien harjoitus- ja kilpailurataa Vartiokylänlahdella lähellä Vuosaaren siltaa sekä kulkemaan lahden jälle Vartiokylänlahden venesatama-alueen kautta aikana 15.1.—15.4. samoin kuin Vanhankaupunginselällä Kyläsaaren ja Kivinokan välisellä jäällä sekä kulkemaan selän jälle Kotisaarenkadun päästä aikana 1.12.1972—15.4.1973, kumpikin 50 mk:n kertakaikkisesta korvauksesta ym. ehdoin (11.1. 65 §, 7.11. 1990 §).

Matti Nevalainen oikeutettiin ylläpitämään mikroautojen harjoitusrataa Marjanien eteläpuolella olevalla jäällä Syvänsaaren ja Harjakarin välisellä osalla aikana 23.2.—31.3. 50 mk:n kertakaikkisesta korvauksesta (tonttij. 23.2. 80 §).

Suomen Bokseriyhdistys oikeutettiin käyttämään koirien koulutuskenttänä Paciuksenkadun ja Tilkan sillan välistä täytemaa-alueetta tiistaisin ja torstaisin aikana 18.4.—15.10., irtisanomisaika kaksi viikkoa, 30 mk:n kertakaikkisesta korvauksesta ym. ehdoin (28.3. 579 §).

Suomen Kennelliitto oikeutettiin käyttämään n. 4 500 m²:n suuruista aluetta Messukentän eteläpäästä näyttelykoirien jaloittelemiseen aikana 7.—10.4. 200 mk:n kertakaikkisesta korvauksesta ym. ehdoin (28.3. 580 §, 31.10. 1944 §).

Helsingin Vetokoirakerho oikeutettiin järjestämään palveluskoirakokeet Reijolan entisen kasvitarhan takana olevalla Vähä-Huopalahden täyttöalueella 15.10. eräin ehdoin (tonttij. 11.10. 522 §).

Suomen Latu -yhdistys oikeutettiin järjestämään lasten hiihtokoulun opetuspaikka Kannelmäen Vanhaistenpuistossa aikana 12.2.—15.4. 50 mk:n kertakaikkisesta korvauksesta ym. ehdoin (tonttij. 2.2. 53 §).

Lautakunta *hyväksyi* vuoden aikana useita rakennusten ym. *piirustuksia*.

Esitykset. Vuoden aikana kaupunginhallitukselle tehdyistä esityksistä mainittakoon: eräiden tiehoitomaksujen suorittaminen (11.1. 50 §, 18.7. 1210, 1211 §, 19.9. 1667 §); Tapiolasta Leppävaaraan suuntautuvan ulkoi-

lureitin rakentaminen (11.1. 66 §, 2.5. 773 §); Pakilan sairaus- ja vanhainkotiääitiön kiinteistön hankinta-arvon sekä Suomalainen Yhteiskoulu Oy:n rakennuttaman koulutalon hankintakustannusten vahvistaminen (11.1. 67 §, 11.4. 625 §); määrärahojen myöntäminen vuokriin ym. (11.1. 72 §, 8.2. 255 §, 14.3. 473 §, 2.5. 774 §, 13.6. 1066 §, 3.10. 1764 §, 5.12. 2189 §) sekä määrärahan ylittäminen (18.1. 123 §, 17.10. 1857 §); katujen tai yleisten alueiden mittaustoimitusten vireillepaneminen (18.1. 106 §, 10.10. 1799 §, 7.11. 2002 §, 5.12. 2186 §); eräiden vuokraoikeuksien ja varausaikojen jatkaminen, muuttaminen tai peruuttaminen (18.1. 111, 125 §, 25.1. 171 §, 28.3. 563 §, 2.5. 771 §, 9.5. 835 §, 20.6. 1115 §, 1.8. 1270 §, 5.9. 1590 §, 19.12. 2292 §); tonttien ja alueiden varaaminen Pasilasta (22.2. 341 §, 9.5. 838 §, 6.6. 1026 §, 1.8. 1272 §, 26.9. 1719 §, 31.10. 1936 §, tonttij. 1.3. 95 §, 8.3. 115 §, 31.5. 255 §, 25.10. 585 §), Käpylästä (8.2. 249 §, tonttij. 2.2. 44 §), Haagasta (9.5. 835 §, 13.6. 1070 §, 5.9. 1587 §, 10.10. 1809 §, 7.11. 1995 §, tonttij. 2.2. 45 §), Kannelmäestä (5.9. 1587 §), Pihlajamäestä (5.9. 1587 §), Suutarilasta (10.10. 1809 §), Suurmetsästä (10.10. 1814 §), Herttoniemestä (2.5. 788 §), Vartiokylästä (4.7. 1186 §) sekä Kontulasta (10.10. 1814 §); asunto-osakkeiden myyminen Asunto Oy Teuvo Pakkalan tie 12 -nimisestä yhtiöstä (22.2. 350 §, 9.5. 833 §, 8.8. 1356 §); maksulykkäyksen myöntäminen vuokriin (29.2. 386 §); kalliosuoja-korvausten periminen vakuutusyhtiö Suomi-Salamalta (7.3. 415 §); naispuolisten kunnallisten valvonta-apulaisten virkapukuohjesäännön muuttaminen (7.3. 431 §); Markkinointi-instituutin kannatusyhdistykselle Meilahdesta vuokratun tontin vuokran korottaminen (14.3. 470 §); korvausvaatimukset tontteihin kuuluvaksi merkittyjen yhteisten teiden osalta (14.3. 475 §); alueiden ja rakennusten myyminen Vallilasta (28.3. 571 §), Haagasta (11.4. 615 §), Pihlajistosta (18.4. 679 §), Vartiokylästä (18.4. 668 §) sekä Melunkylästä (1.8. 1290 §); lainan anominen

valtiolta kunnan vastuulla ja välityksellä myönnettäviä asuntolainoja varten (28.3. 588 §); sopimuksen tekeminen Salpa Oy:n kanssa kahden Pukinmäen korttelin rakentamisesta (18.4. 656 §); asemakaavamääräysten mukaisten palvelutilojen hinnoitteluperiaatteet asuintontteja vuokrattaessa (2.5. 772 §); katumaakorvausten suorittaminen (2.5. 790 §, 29.8. 1510 §); Talin kylässä sijaitsevien tilojen kaavoitusta, rakentamista, kunnallisteknillistöiden suorittamista ja kiinteistöjen luovuttamista koskevan yhteistoimintasopimuksen tekeminen kaupungin ja Elkon välillä (2.5. 806 §, tonttij. 26.4. 187 §); rakennustöiden aloittaminen Invalidiliitolle varatulla Koskelan tontilla (16.5. 869 §); esisopimuksen tekeminen Sipoon kunnassa sijaitsevien tilojen ostamisesta (23.5. 935 §); Rajasaaren penkereellä olevan alueen sekä Pajalahden vene-satama-alueen siirtäminen urheilu- ja ulkoilulautakunnan hallintoon (30.5. 983 §, 8.8. 1341 §); tietoimituksen hakeminen Hyvinkään kaupungin Nukarin kylässä (6.6. 1004 §); Pitäjänmäen erääseen tonttiin kuuluvien alueiden vaihtamishdon muuttaminen (20.6. 1114 §); liikaa perityn vuokran palauttaminen (20.6. 1116 §); Vuosaaressa sijaitsevien tilojen vuokraaminen Lohjan Kalkkitechdas Oy:ltä ulkoilualueena käytettäväksi (27.6. 1157 §); Esso Oy:n ja kaupungin välisen, Kulosaaresa sijaitsevaa huoltoasema-aluetta koskevan maanvuokrasopimuksen purkaminen (18.7. 1224 §); kaupungin vuokra-alueilla olevien rakennusten ostaminen ja ko. vuokraoikeuden purkaminen Meilahdessa (1.8. 1266 §), Pasilassa (9.5. 841 §, 5.9. 1567 §, 26.9. 1717 §, 7.11. 1996 §, 19.12. 2272 §), Kumpulassa (12.9. 1625 §) sekä Reimarlassa (8.2. 263 §, 31.10. 1951 §); tonttien ja alueiden vuokraaminen Ruskeasuolta (1.8. 1294 §), Pasilasta (25.1. 166 §), Toukolasta (19.12. 2262 §), Kumpulasta (18.7. 1224 §), Käpylästä (7.11. 1992 §, 21.11. 2100 §, 19.12. 2282 §), Haagasta (11.1. 49 §, 22.2. 344 §), Lauttasaaresta (8.8. 1356 a §), Etelä-Kaarelasta (30.5. 974 §), Siltämäestä (16.5. 891 §), Jakomäestä (4.1.

19 §), Herttoniemestä (17.10. 1858 §, 31.10. 1940 §), Pitäjänmäeltä (22.2. 346 §), Laajasalosta (15.8. 1412 §) sekä Vuosaaresta (28.11. 2143 §); vahingonkorvauksen ja vuokrapalautuksen suorittaminen Asunto Oy Antti Korpin tie 7:lle (8.8. 1359 §); käteiskassan sijoittaminen pysäköinninvalvontatoimistoon (15.8. 1396 §); määrärahan anominen hylättyjen autojen tilapäisvaraston aitaamista ja kunnostamista varten (22.8. 1469 §); Asunto Oy Rudolfintie 13:n anomus viivästyskoron perimisestä (22.8. 1476 §); pysäköinninvalvontatoimiston poistoehdotusluettelo n:o 1 liitteineen (29.8. 1522 §); sopimuksen tekeminen tien rakentamisesta ja käytöstä Päijänne-tunnelin kuilualueella Tuusulassa (5.9. 1573 §); lokakuussa erääntyvien kul-taklausuulivuokrien suuruus (5.9. 1576 §); pysäköinninvalvontatoimistosta varastetun omaisuuden poistaminen kaupungin varoista (31.10. 1938 §); tilojen ja määräalojen ostaminen Malmilta (31.10. 1945 §), Tapanilasta (11.4. 614 §), Suurmetsästä (8.8. 1356 §, 12.12. 2226 §), Espoon kaupungin Koskenmäen kylästä (21.11. 2104 §) sekä Sipoon kunnan Hindsbyn kylästä (5.12. 2203 §) ja Granön kylästä (19.12. 2288 §); kaupungin ja Pu-helinyhdistyksen välisen toimilupasopimuksen uudistaminen (31.10. 1950 §); poisto-luettelossa mainittujen saatavien poistaminen luettelosta (7.11. 1994 §, 5.12. 2194 §); alue-vaihtojen suorittaminen Munkkiniemessä (14.11. 2040 §), Lauttasaaresta (30.5. 971 §), Konalassa (10.10. 1797 §), Tapanilassa (28.11. 2136 §), Suutarilassa (28.3. 573 §, 5.12. 2191 §), Herttoniemessä (3.10. 1759 §, 14.11. 2042 §), Espoon kaupungin Iso-Huopalahden kylässä (21.11. 2084 §), Vantaan kauppalan Hakunilan kylässä (18.4. 769 §) sekä Sipoon kunnan Immersbyn kylässä (14.11. 2057 §, tonttij. 8.11. 618 §); eräiden pysäköintivirhe-maksujen saatavien poistaminen (14.11. 2056 §); Herttoniemen erästä tonttia koskevan väestönsuojamaksun palauttaminen Martor Oy:lle (21.11. 2077 §); etumaksun vastaan-ottaminen Alko Oy:lle myytävästä Ruoho-

lahden tontista (28.11. 2156 §); Suutarilan kylän erään tilan alueen kaavoittamista ja rakentamista koskevan aluerakentamissopimuksen tekeminen (5.12. 2204 §); Perkkaan alueen kunnallistekniikkaan kuuluvien rakenteiden ja laitteiden pito-oikeuden myöntäminen Espoon kaupungille (12.12. 2225 §) sekä siirtolapuutarhatoimiston tilin ylittäminen (19.12. 2266 §).

Lisäksi tehtiin asuntohallitukselle useita asunto- ja lisälainojen myöntämistä ym. koskevia esityksiä.

Lausunnot. Kaupunginhallitukselle vuoden aikana annetuista lausunnoista mainittakoon: Espoon kaupungin Tapiolan pohjoisosan asemakaavaluonnos (4.1. 20 §); Itä-Pasilan alueen kaavaehdotus (18.1. 113 §); kiinteän omaisuuden omistaminen ja hallitseminen Suomessa (25.1. 149 §, 25.4. 725 §, 9.5. 840 §, 30.5. 986 §, 12.12. 2240 §, 19.12. 2281 §); Pääkaupunkiseudun yhteistyötoimikunnan esitys alueen osoittamiseksi kurssikeskusta varten (25.1. 158 §); erään Meilahdessa sijaitsevan vuokra-alueen sekä C-Messuhallin alueen vuokra-aikojen jatkaminen (25.1. 160 §, 16.5. 873 §); Asunto Oy Arabian rivitalon asukkaiden tekemä valitus tilapäisestä paikoitusalueesta (25.1. 161 §); Tapanilan alueen kaavoitusta sekä vaihtotontin luovuttamista koskeva kirjelmä (1.2. 202 §); Kontulan kirjasto- ja nuorisotalon rakennusohjelma (8.2. 262 §); alueiden siirtäminen urheilu- ja ulkoilulautakunnan sekä teollisuuslaitosten lautakunnan hallintaan (15.2. 290 §, 28.11. 2130 §); metron ulkoalueen Hiihtäjätien asemaan liittyvän rataosuuden sekä metrotunneliosuuden Siltavuori—Hakaniemi raidetunnelien linjausten ja korkeusasemien hyväksyminen (15.2. 293 §, 13.6. 1058 §); Hiihtäjätien, Kulosaaren ja Siilitien metroasemien luonnospiirustusten ja asemien liikennejärjestelyiden toteuttaminen (15.2. 294, 295, 304 §); Sirpalesaareissa sijaitsevan kahden varastorakennuksen piirustusten sekä Kallion paloaseman uudisrakennus- ja saneerauspiirustusten hyväksyminen (15.2. 307

§, 14.3. 456 §); Laajasalon sivukirjastolle varatun tontin omistussuhteiden selvittämistä koskeva kirjastolautakunnan anomus (22.2. 348 §); Yliskylän tilan päärakennuksen säilyttämistä koskeva Laajasalo-seuran kirjelmä (22.2. 349 §); Helsingfors Segelklubb -yhdistyksen anomus pursiseuran vuokra-alueeseen rajoittuvan vesialueen ruoppaamiseksi (29.2. 376 §); Helsingin viemärlaitoksen lietteen käsittelyä ja sijoitusmahdollisuuksia koskeva yleisten töiden lautakunnan lietejaoston mietintö I (29.2. 379 §); Helsingin Kansanasunnott Oy:n talojen saneerausta Puu-Käpylässä koskeva kirje (7.3. 421 §); lainan myöntäminen Maanviljelyslyseon Osakeyhtiölle (14.3. 455 §); asemakaavojen muuttaminen Malmilla, Pakilassa, Yliskylässä, Pitäjänmäellä, Reimarlassa ja Konalassa (14.3. 468 §, 8.8. 1350, 1360 §, 28.11. 2151, 2158 §); Tattari-suon moottorikeskussuunnitelma (14.3. 471 §); määräraojen myyminen Salmisaaresta ja Lauttasaaresta (21.3. 523 §, 18.7. 1217 §); avustusten myöntäminen Helsingin Puutarhaseura -yhdistyksen asemapuutarhajaostolle sekä eräille yhtiöille (21.3. 529 §, 8.8. 1354 §); tontin ostaminen Pitäjänmäeltä (21.3. 538 §); Helsingin suomalaisten ja ruotsalaisten evankelisluterilaisten seurakuntien tontinvuokrausanomus (28.3. 583 §); Asunto Oy Hämeentie 67:n oikeuskanslerille osoittama kirjelmä (11.4. 622 §); Sörnäisten ja Hakaniemen metroasemien luonnospiirustusten sekä Kampin työtunnelin yleispiirustusten hyväksyminen (11.4. 628, 629 §, 13.6. 1065 §); Kannelmäen ja Pohjois-Haagan väestönsuojien rakentaminen (18.4. 678 §); aluevaihdon suorittaminen Sörnäisissä (25.4. 721 §); metron maanalaisten tilojen käyttöönsaamista koskeva sopimusmalli (25.4. 733 §); huonetilojen varaaminen Pasilasta terveydenhoidollisiin tarpeisiin sekä lastenseimeä varten (25.4. 735, 736 §); Free Lance Näyttelijäyhdistyksen anomus alueen vuokraamisesta Keskuspuistosta kesäteatteritoimintaa varten (25.4. 747 §); Helsingin kaupungin alueen joukkoliikennettä palvelevan vesiliikenteen kehittämistä

ja suunnittelua koskeva vesiliikennetyöryhmän ehdotus (9.5. 837 §); alueiden ja tonttien vuokraaminen Pasilasta (9.5. 839 §), Ruoholahdesta (21.3. 538 §), Käpylästä (12.9. 1637 §), Munkkiniemestä (23.5. 920 §), Laajasalosta (15.8. 1412 §) sekä Vuosaaresta (1.2. 215 §); Ruskeasuon siirtolapuutarhan säilyttäminen (23.5. 914 §); vesi- ja viemärijohtojen korvaamista koskeva valitus (23.5. 917 §); Helsingin seudun opiskelija-asuntolasäätiön anomus rakennuslainten takaamiseksi (30.5. 967, 968 §); Espoon Perkkää II -nimistä aluetta sekä Mellunkylän eräitä kortteleita koskevat asemakaavaehdotukset (20.6. 1100 §, 18.7. 1234 §); romuajoneuvojen tilapäinen säilyttäminen (20.6. 1118 §); Helsinki—Porvoo -moottoritien rakentamiseen välillä Tattariharju—Massby liittyvä täydennyssuunnitelma (18.7. 1230 §); Kampin kaavarunkotyöhön liittyvät toimenpiteet (1.8. 1267 §); eräiden yksityisten oppikoulujen kustannusarvioiden vahvistamista koskevat anomukset (1.8. 1289 §, 31.10. 1952 §); katualueen haltuunotosta tehdyn valituksen hylkääminen (8.8. 1340 §); Osuusliike Elannon vaihtotonttiantomuksen hylkääminen (15.8. 1389 §); Pohjois-Haagan, Kannelmäen ja Malminkartanon asemien luonnosvaiheen suunnittelua koskevat tilaohjelmat (22.8. 1452 §); Helsinki—Lahti -moottoritien I rakennusvaiheen moottoriliikennetietä välillä Arola—Mäntsälä E koskeva tiesuunnitelma (29.8. 1515 §); takauksen myöntäminen Helsingin Kauppa- ja Sihteeriopisto Kannatusyhdistykselle (5.9. 1566 §); Koneteollisuus Oy:lle vuokratun Oulunkylän erään tontin suurentaminen (12.9. 1636 §); matemaattis-luonnontieteellisen osaston sijaintipaikkaa koskeva Helsingin yliopiston suunnitteluneuvottelukunnan I osamietintö (12.9. 1638 §);

Kivelän ja Hesperian sairaaloiden modernisointia koskevat tarkistettut perussuunnitelmat (26.9. 1720 §); leikkikentän rakentaminen Katajanokalle (26.9. 1732 §); raiteenpito-oikeutta koskevien sopimusten vuokran tarkistaminen (26.9. 1733 §); Pukinmäen Savellan alueen kaavoitus (10.10.1792—1794 §); Laajasalon ja Vartiosaaren välinen siltahanke (10.10. 1795 §); eräiden tilojen hallintoa koskeva Malminkartanon järjestelytoimikunnan mietintö (10.10. 1812 §); Kallion eräiden tonttien rakentamista koskeva asia (10.10. 1815 §); Helsingin seudun opiskelija-asuntolasäätiön toimesta rakennettavan opiskelija-asuntolan sekä Lauttasaaren vanhusten asuintalon piirustusten hyväksyminen ja kustannusarvioiden vahvistaminen (31.10. 1953 §, 12.12. 2237 §); Helsingin asuntotuotantohjelma v:ksi 1973—1977 (31.10. 1962 §); tonttien ym. varaaminen Töölöstä (7.11. 1987—1989 §, 14.11. 2046 §) sekä Pasilasta (4.1. 9 §, 2.5. 787 §, 19.12. 2283 §): Sinebrychhoffin alueella sijaitsevan liiketalotontin osan hankkiminen kaupungin omistukseen käytettäväksi puistoalueena (7.11. 2009 §); uuden tiiviisti rakennettavan pientaloalueen rakentaminen (21.11. 2079 §); luottamusmieselimen asettaminen valvomaan koillisten esikaupunkialueiden kehittämistoimenpiteitä (28.11. 2134 §); Kiinteistö Oy Casa Academica Fastighets'ille vuokratun Etu-Töölön tontin piirustusten puoltaminen (5.12. 2198 §); jakeluasematontin vuokraamista koskeva Asunto Oy Ulvilantie 11 a -nimisen yhtiön valituskirjelmä (12.12. 2224 §); Saunatarvike Oy:n esittelysaunaa koskeva hanke (12.12. 2228 §) sekä kaupungin asuntotuotannon muotoja selvittelevän toimikunnan perustaminen (19.12. 2280 §).

Kiinteistöviraston maatalousosaston toimialaan kuuluvat asiat

Viljelyssuunnitelma. Vuoden viljelyssuunnitelma päätettiin hyväksyä toteutettavaksi ja maatalousosasto oikeutettiin tekemään siihen myöhemmin mahdollisesti tarpeelliseksi havaittavat muutokset. Osaston omassa hoidossa olivat edelleen Fallkullan, Haltialan, Pukinmäen ja Tuomarinkylän tilat. Omassa viljelyksessä oli peltoalueita kaikkiaan 747 ha (maat.- ja metsäj. 9.5. 7 §).

Talousarvioehdotuksen hyväksyminen. Jaosto päätti hyväksyä kiinteistölautakunnalle esitettäväksi maatalousosaston varsinaisia menoja ja tuloja koskevan v:n 1973 talousarvioehdotuksen (maat.- ja metsäj. 9.5. 6 §).

Vuosien 1974—1983 *taloussuunnitelman alustava tavoiteasettelu* päätettiin hyväksyä kiinteistölautakunnalle esitettäväksi (maat.- ja metsäj. 2.2. 2 §).

Viljelysmaiden vuokrasopimukset. Maanvilj. Vilho Saarisalmen sopimus Turun radan ja Pirkkolantien välistä Nuijamiestentien itäpuolella olevasta peltoalueesta vuokrattuun n. 8 ha:n suuruiseen alueeseen merkittiin päättyväksi 31.12. (10.10. 1821 §).

Lautakunta päätti merkitä maanvilj. Gösta Öhrenbergin Vantaan ja Pihlajamäen väli- maastossa olevia n. 3 ha:n suuruisia pelto- alueita koskevan vuokrasopimuksen päättyväksi 31.12. (10.10. 1822 §).

Lautakunta päätti merkitä maanvilj. neuvos N. G. Borgströmille Vuosaaresta vuokrattujen peltojen yhteispinta-alaksi 1.1. alkaen 32.20 ha sekä vahvistaa kertomusvuoden vuokraksi 4 200 mk ja perusvuokraksi 1 680 mk (10.10. 1823 §).

Maatalouskoneiden Tutkimussäätiölle vuokrattujen, Etelä-Kaarelassa sijaitsevan Kaarelan tilan maiden pinta-alaksi kertomusvuonna päätettiin merkitä 47.53 ha peltoa ja 1.07 ha tonttimaata eli yhteensä 48.60 ha maa-alueita. Kertomusvuoden vuokramaksuksi vahvistettiin 11 000 mk. Samalla lautakunta päätti todeta em. vuokrasopimuksen päättyvän 31.12. sekä myöntää vuokramiehelle luvan käyttää Kaarelan tilan talousrakennusta tuotteiden varastointia ja rakenteellisten laitteiden purkamista varten 30.6. 1973 saakka 1 000 mk:n vuokrasta. Edelleen lautakunta päätti siirtää Kaarelan tilan rakennukset talo-osaston hoitoon, asuinrakennuksen ja vajan 1.1.1973 lukien ja talousrakennuksen 1.7.1973 lukien (10.10. 1824 §).

Maa-alueen vuokraaminen. Ratsastusopistolle päätettiin vuokrata n. 1.5 ha:n suuruisen maa-alue Tuomarinkylän tilasta RN:o 1645 käytettäväksi ratsastustarkoitukseen 375 mk:n vuosivuokrasta ym. ehdoin 1.1.1973 lukien toistaiseksi, irtisanomisaika 6 kk (19.9. 1683 §).

Ulkoilmatilaisuuden järjestäminen. Lautakunta päätti myöntää Tuomarinkylän Ratsastajat -yhdistykselle luvan ulkoilmatilaisuuden järjestämiseen Tuomarinkylän kartanon talouspiha-alueella 17.9. 30 mk:n korvauksesta eräin ehdoin (22.8. 1482 §).

Maatalousosaston tilinpäätös v:lta 1971 *merkittiin tiedoksi* (maat.- ja metsäj. 2.2. 3 §).

Esitys kaupunginhallitukselle koski rakennusten purattamista Etelä-Kaarelassa (9.5. 845 §).

Kiinteistöviraston metsäosaston toimialaan kuuluvat asiat

Lautakunta päätti oikeuttaa kaupungin metsänhoitajan harkintansa mukaan suorittamaan *riistanhoidon ja metsästyksen järjestelyn* kaupungin omistamilla mailla Helsin-

gissä ja lähialueilla 1.9.1973 saakka annettujen ohjeiden ja noudatetun käytännön mukaisesti (29.8. 1526 §).

Mainittakoon, että talvikaudeksi 1971/72

oli myönnettyjen lupien perusteella ammuttu n. 200 varista sekä siirtolapuutarhoista 27 rusakkoa.

Ulkoilualueiden metsäluonnon hoidosta laadittu toimenpideohje päätettiin vahvistaa ja lähettää urheilu- ja ulkoilulautakunnalle tiedoksi sekä mahdollisten lisänäkökohtien esittämistä varten. Toimenpideohjeen myyntihinnaksi vahvistettiin 10 mk/kpl (18.4. 685 §).

Graniittikallion louhiminen Laajalahdessa. Lautakunta päätti myöntää Keijo Aholle oikeuden louhia 100 m³ graniittikalliota entiseltä louhintapaikalta Laajalahden alueella 31.5.1973 mennessä 6.50 mk/m³:n hinnasta (21.3. 540 §).

Metsäpalovakuutusmaksun suorittaminen. Vakuutusosakeyhtiö Pohjolalle päätettiin suorittaa tilan Saarijärvi RN:o 21¹⁸ 997.60 mk:n suuruinen metsäpalovakuutusmaksu (29.8. 1524 §).

Metsäosaston v:n 1973 talousarvioehdotus päätettiin hyväksyä kiinteistölautakunnalle esitettäväksi (maat.- ja metsäj. 9.5. 8 §).

Metsäosastoa koskeva vuosien 1974—1983 taloussuunnitelman alustava tavoiteasettelu päätettiin hyväksyä kiinteistölautakunnalle esitettäväksi (maat.- ja metsäj. 2.2. 4 §).

Merkittiin tiedoksi selvitys toimenpiteisiin ryhtymisestä Helsingin havupuiden kuolemissen estämiseksi (20.6. 1124 §).

Esitykset kaupunginhallitukselle koskivat mm.: talousarvion eräille tileille merkittyjen määrärahojen ylittämistä (11.1. 73 §, 17.10. 1866 §); virkaan valitsemista (11.1. 75 §); korvauksen suorittamista veneen vahingoittumisesta (21.3. 539 §); Vakuutusosakeyhtiö Pohjolan tilaa Saarijärvi RN:o 21¹⁸ koskevan metsäpalovakuutuksen siirtämistä kaupungin nimiin (20.6. 1125 §) sekä rakennuksen purattamista Espoon Nuuksiossa (29.8. 1525 §). Edelleen lautakunta päätti ilmoittaa Suomen Eläinsuojeluyhdistykselle Helsingissä talvehtivia sorsia koskevat tutkimustulokset ja kaupungin toimenpiteet (14.3. 479 §) sekä Östersundomin Urheilukalastajat -yhdistykselle kalastuksen järjestämistoimenpiteet kunnan alueella (11.4. 637 §).

Lausunnot kaupunginhallitukselle koskivat eräiden osien Kallahdenharjasta ja Kirkkonummen tilasta Gillobacka RN:o 1⁵ sekä Matalaharan ja Nuottakarin muodostamista luonnonsuojelualueiksi (25.1. 178, 179 §, 28.3. 590 §).

Kiinteistöviraston kaupunkimittausosaston toimialaan kuuluvat asiat

Tonttijakokartat. Kaupunginhallitukselle esitettiin eräitä kortteleita koskevien tonttijakokarttojen hyväksymistä (ks. kunn. as. kok. n:o 194).

Tilastotietoja katukorvausasioista. Merkittiin tiedoksi kaupunkimittausosastossa katukorvauksiin liittyvistä asioista laaditut tilastot joista ilmenivät vuoden 1971 kadun ja viemärin rakentamiskorvausten perittäväksi esitetyt, maksuunpannut ja maksetut korvausmäärät, korvaustapaukset, korvausten aiheuttamat huomautukset ja valitukset toimenpiteineen sekä samalta vuodelta katu- maa- ja katualuekorvausten korvausmäärät,

korvaustapaukset sekä tehdyt valitukset (29. 2. 397 §).

Lautakunta päätti, että Vartiokylän tontin n:o 4/45017 viemärlaitoksen rakentamiskorvauksen maksamatta olevista vuotuismaksuista tehtävällä sopimuksella lykkättävän korvauksen vakuudeksi voidaan hyväksyä väliaikaisesti jälkipanttaus eräällä ehdolla (31.10. 1966 §).

Esitykset kaupunginhallitukselle koskivat vapautusta autovaurion korvauslaskun suorittamisesta (7.3. 438 §); osaston käteiskassan perusrahan korottamista (21.3. 544 §); osanottajan lähettämistä kursseille ja kurssi-

maksun suorittamista (28.3. 595 §); uskottujen miesten ja maaoikeuden lautamiesten valitsemista (17.10. 1869 §) sekä kaupunginhallituksen vahvistamien katumaakorvausten perimismääräysten muuttamista (14.11. 2059 §).

Lisäksi tehtiin useita esityksiä rakennuslain mukaisten korvausten perimiseksi tonttien omistajilta kadun ja viemärin rakentamisesta sekä katumaasta ja esitettiin sopimusten tekemistä näiden korvausten perimisestä ja maksuajan pidentämisestä tai päätöksen

muuttamista ja kumoamista niiden edellytysten muututtua.

Lausuntoja kaupunginhallitukselle annettiin mm.: kadun ja viemärlaitoksen keskimääräisten rakentamiskustannusten vahvistamisesta (11.1. 78 §, 14.11. 2061 §); rakennuslain mukaisia korvauksia koskevista kirjeistä ym. (11.1. 83 §, 8.8. 1367 §, 19.9. 1685 §, 10.10. 1825 §, 24.10. 1882 §) sekä vapautuksen saamisesta kadun ja viemärlaitoksen rakentamiskorvauksista (21.11. 2108 §).

Kiinteistöviraston talo-osaston toimialaan kuuluvat asiat

Kaupungin virastoille ja laitoksille luovutetut huoneilat. Lautakunta päätti osoittaa Julius Tallberg Oy:ltä talon Aleksanterinkatu 21 A-portaan IV kerroksesta musiikkilautakunnan käyttöön vuokratusta 163 m²:n suuruudesta toimistohuoneistosta tilapäisesti vapautuneen 80 m²:n suuruisen nuottivarastohuoneen Helsingin seudun yhteiskuntatutkimuksen neuvottelukunnan käyttöön toimistohuoneeksi 468 mk/kk:n suuruudesta käteisvuokrasta ajaksi 1.1.—1.6.1972 (25.1. 186 §).

Lautakunta päätti osoittaa Kalliosta talossa Hämeentie 10—Kolmas linja 1 olevat I kerroksen huoneistot n:o 1 ja 3, yhteensä 476 m² sekä huoneistoon n:o 1 liittyvän 43 m²:n suuruisen kellarivaraston asuntoasiaintoimiston käyttöön tilitysvuokrasta (1.2. 226 §).

Lautakunta päätti osoittaa em. talon 56 m²:n suuruisen varaston 16.2. lukien yleisten töiden lautakunnan käyttöön rakennusviraston puhtaanapito-osaston katupuhtaanapitotukikohtaa varten 364 mk:n suuruudesta kuukausivuokrasta ym. ehdoin (15.2. 319 §).

Edelleen lautakunta päätti osoittaa Urheiluoipistosäätiöltä Kalliosta vuokratun, talon Läntinen Brahenkatu 2 IV kerroksessa sijaitsevan 150 m²:n suuruisen huoneiston am-

mattioppilaitosten johtokunnan käyttöön kähertäjäkoulun lisätilaksi 1 800 mk:n suuruudesta kuukausivuokrasta ym. ehdoin ajaksi 1.4.1972—31.3.1982 (18.4. 705 §).

Lautakunta päätti osoittaa Hanna Rotmanin ja Elisabet Alanderin Laitokset -nimiseltä säätiöltä Kalliosta vuokratun, talossa Helsinginkatu 3—5 sijaitsevan 780.8 m²:n suuruisen lastentarha- ja seimihuoneiston lastentarhain lautakunnan käyttöön 3 693 mk:n kuukausivuokrasta ym. ehdoin ajaksi 1.6. 1972—31.5.1978 (15.8. 1441 §).

Lautakunta päätti vuokrata Kiinteistö-oy Ruusulankatu 7:ltä 1.6. lukien lastensuojelulautakunnan käyttöön työsuhteasunnoksi Töölöstä talon Ruusulankatu 7—9 B-portaan I kerroksesta 45.5 m²:n suuruisen huoneiston 218.40 mk:n suuruudesta kuukausivuokrasta ym. ehdoin (10.10. 1834 §).

Lautakunta päätti vuokrata Helsingin Työväenyhdistykseltä sairaalalautakunnan käyttöön psykiatrisen huoltotoimiston aluetoimistoa varten Vallilan työväentalosta n. 154 m²:n suuruisen kulmahuoneiston, kuukausivuokra 18 mk/m², ym. ehtoja (17.10. 1876 §).

Lautakunta päätti osoittaa lastentarhain lautakunnan käyttöön Asunto Oy Juhana Herttuantie 5:ltä vuokratun, talossa Juhana Herttuan tie 5 Koskelassa olevan n. 223 m²:n

suuruisen lastentarhahuoneiston, kuukausivuokra 10.50 mk/m². Huoneisto luovutetaan lautakunnalle sen valmistuttua, ym. ehtoja (15.2. 321 §).

Edelleen lautakunta päätti osoittaa lastensuojelulautakunnan käyttöön Koskelasta Kiinteistö-Oy Juhana Herttuan tie 7 ja 11:ltä vuokratun, talossa Juhana Herttuan tie 7 F-portaassa sijaitsevan n. 343.4 m²:n suuruisen nuorisokotihuoneiston 3 063.12 mk:n suuruisesta kuukausivuokrasta. Huoneisto luovutetaan sen valmistuttua, ym. ehtoja (5.9. 1617 §).

Lautakunta päätti vuokrata lastensuojelulautakunnan käyttöön Maunulasta talossa Kuusikkotie 4 sijaitsevan 58.2 m²:n suuruisen asuinhuoneiston Kiinteistö-Oy Kuusikkotie 4:ltä virka-asunnoksi 16.8. lähtien 400.41 mk:n suuruisesta kuukausivuokrasta ym. ehdoin (10.10. 1835 §).

Edelleen lautakunta päätti vuokrata em. talosta 443 m²:n suuruisen nuorisokotihuoneiston lastensuojelulautakunnan nuorisokotia varten 16.8. lähtien 3 047.84 mk:n kuukausivuokrasta ym. ehdoin (10.10. 1839 §).

Lautakunta päätti osoittaa 159 m²:n suuruisen äitiys- ja lastenneuvolahuoneiston terveydenhoitolautakunnan käyttöön ja 371 m²:n suuruisen lastenseimihuoneiston lastentarhain lautakunnan käyttöön Kiinteistö-Oy Metsäpurontie 13:lta Maunulasta vuokratusta siipirakennuksesta 1.4. lukien. Vuokran suuruus äitiys- ja lastenneuvolan osalta oli 1 399.20 mk/kk ja lastenseimihuoneiston osalta 3 264.80 mk/kk ym. ehtoja (14.11. 2065 §).

Lautakunta päätti osoittaa lastentarhain lautakunnan käyttöön Maunulasta Kiinteistö-oy Maunulantie 19:ltä vuokratun, talon Maunulantie 19 pohjakerroksesta 443 m²:n suuruisen lastentarha- ja seimihuoneiston 1.7. alkaen 4 452.15 mk:n suuruisesta kuukausivuokrasta ym. ehdoin (5.12. 2210 §).

Lautakunta päätti osoittaa lastentarhain lautakunnan käyttöön Vakuutusosakeyhtiö Pohjolalta vuokratun, Etelä-Haagan tontille

n:o 6/29068 rakennetun 1 233 m²:n suuruisen lastentarhahuoneiston ajaksi 15.4.1972—31.5.1982, kuukausivuokra 9 mk/m² ym. ehtoja (2.5. 813 §).

Lautakunta päätti osoittaa Kiinteistö-oy Pakkalantieltä Pohjois-Haagasta Teuvo Pakkanen tie 14:stä vuokratut, 850.5 m²:n suuruiset lastentarha-, seimi- ym. huonetilat lastentarhain lautakunnan käyttöön sekä 277.5 m²:n suuruiset alakoulun tilat suomenkielisten kansakoulujen käyttöön, kummatkin 1. 11. lukien 13.64 mk/m²:n suuruisesta kuukausivuokrasta ym. ehdoin (24.10. 1919 §).

Lautakunta päätti osoittaa nuorisotyölautakunnan käyttöön Pihlajistosta Kiinteistö-oy Salpausseläntie 14:ltä vuokratun, talon Salpausseläntie 14 pohja- ja kellarikerroksessa sijaitsevan 269.5 m²:n suuruisen nuorisokerhohuoneiston 21.12. lukien 2 290.75 mk:n suuruisesta kuukausivuokrasta ym. ehdoin (28.11. 2163 §).

Lautakunta päätti osoittaa terveydenhoitolautakunnan käyttöön em. yhtiöltä vuokratun, talon Salpausseläntie 18 pohjakerroksesta 398 m²:n suuruisen aluelääkärien vastaanotto- ja sairaanhoitoasemahuoneiston 11.9. lukien 3 980 mk:n suuruisesta kuukausivuokrasta ym. ehdoin (28.11. 2164 §).

Edelleen lautakunta päätti osoittaa lastentarhain lautakunnan käyttöön em. yhtiöltä vuokratun, talossa Salpausseläntie 12 sijaitsevan 562.2 m²:n suuruisen lastentarha- ja seimihuoneiston 16.6. lukien 6 431.57 mk:n kuukausivuokrasta, irtisanomisaika 3 kk ym. ehtoja (28.11. 2165 §).

Lautakunta päätti osoittaa lastensuojelulautakunnan käyttöön Mellunkylän Naulakalliontien varrella sijaitsevasta hiihtomajas- ta, V- ja U-seura Puotinkylän Valtti -yhdistykseltä vuokratun n. 70 m²:n suuruisen huoneiston Naulakallion vastaanottokodin koulutilaksi lukuvuodeksi 15.8.1972—15.6. 1973, vuosivuokra huoneistosta on 2 000 mk ym. ehtoja (12.9. 1657 §).

Lautakunta päätti osoittaa lastensuojelulautakunnan käyttöön Kontulan perheryh-

mäkötia varten Kiinteistö-oy Kontulankaari 14:ltä vuokratun, talon Kontulankaari 14 I kerroksessa sijaitsevan 194.7 m²:n suuruisen huoneiston. Huoneisto luovutetaan sen valmistuttua 1 376.53 mk:n suuruisesta kuukausivuokrasta ym. ehdoin (4.1. 34 §).

Kertomusvuonna *päätyivät* seuraavat *huoneistojen vuokrasopimukset*: rouva Helmi Castrénin kanssa 10.2.1964 tehty, talon Erottajankatu 1—3 II kerroksesta asuntoasiain-toimiston käyttöön vuokrattuja 215 m²:n suuruisia toimistohuoneistoja n:o 1 ja 2 koskeva vuokrasopimus 31.5. lukien (8.2. 269 §);

Julius Tallberg Oy:n kanssa 22.6.1960 tehty, talon Aleksanterinkatu 21 A IV kerroksessa sijaitsevaa, musiikkilautakunnan ja Helsingin seudun yhteiskuntatutkimuksen neuvottelukunnan yhteisessä käytössä olevaa 163 m²:n suuruisesta toimistohuoneistoa koskeva vuokrasopimus 31.5. lukien (29.2. 399 §);

Hanna Rotmanin ja Elisabet Alanderin Laitokset nimisen säätiön kanssa 14.8.1962 tehty, talosta Helsinginkatu 3—5 vuokrattua 1 040 m²:n suuruisesta lastentarha- ja seimihuoneistoa koskeva vuokrasopimus 31.5. lukien (15.8. 1441 §);

Kiinteistö-Oy Maunulan Kirkkomäki 1—3:n kanssa 4.1.1966 tehty, Rajametsäntie 32:ssa sijaitsevaa äitiysneuvolahuoneistoa koskeva vuokrasopimus 1.5. lukien (18.4. 707 §);

Lauttasaaren Säätiön kanssa 16.8.1951 tehty, Tallbergin Puistotie 14:ssä olevaa lastentarha Leppäkerttua koskeva vuokrasopimus 1.6. lukien (18.1. 135 §);

muurari Viljo Salon kanssa 22.10.1958 tehty, Itä-Pakilassa talon Koulumestarintie 4 I kerroksessa olevaa olevaa 70 m²:n suuruisesta äitiys- ja lastenneuvolahuoneistoa koskeva vuokrasopimus 1.6. lukien (14.3. 485 §) sekä

Kiinteistö Oy Siilitie 9:n kanssa 16.9.1958 tehty, Herttoniemessä kiinteistön Siilitie 9:n rakennuksen n:o 2 I kerroksessa sijaitsevaa 128 m²:n suuruisesta nuorisokerhohuoneistoa

koskeva vuokrasopimus 1.6. lukien (29.2. 400 §).

Varasto- ja autotallitilat. Lautakunta päätti muuttaa Asunto Oy Ahjokuja 2:n kanssa 10.8.1961 tehtyä, Haagassa talosta Vanha Turunmaantie 13 vuokrattua 54 m²:n suuruisista autotallia koskevaa vuokrasopimusta siten, että autotallin uudeksi vuokraksi 1.4. lukien tulee 307 mk/kk (21.3. 547 §).

Lautakunta päätti muuttaa Asunto Oy Iso-kaari 46:n kanssa 9.2.1959 tehtyä huoneen-vuokrasopimusta siten, että Lauttasaaresta talosta Isokaari 46 vuokratun autotallin n:o 1 uudeksi vuokraksi 1.2. lukien tulee 230 mk/kk (1.2. 225 §).

Lautakunta päätti vuokrata Asunto-oy Säästökalliolta sen omistamasta talosta Svinhufvudintie 13 Kulosaaresta yhden auton tallin 1.11. lukien vuosisopimuksella 50 mk:n suuruisesta kuukausivuokrasta kaupunginkanslian yhtä henkilöautoa varten (31.10. 1971 §).

Kiinteistö-oy Yläkiven kanssa 17.1.1968 tehty, rakennusviraston puhtaanapito-osaston käytössä Myllypurossa olevia autopaikkoja koskeva vuokrasopimus merkittiin päättyväksi 30.11. (28.11. 2170 §).

Kaupungin vuokralle antamat eräät huoneistot. Lautakunta päätti kehottaa talo-osastoa vuokraamaan Saunasoppi-Saunashop, Kommandiittiyhtiö Iharvaara & Räsille Lasipalatsin I kerroksessa sijaitsevan 24 m²:n suuruisen huonetilan saunatarvikkeiden erikoismyymäläksi 650 mk:n suuruisesta kuukausivuokrasta (22.8. 1499 §).

Toinen linja 8:ssa sijaitsevat yht. 256.88 m²:n suuruiset huonetilat päätettiin vuokrata Mannerheimin Lastensuojeluliitolle 1.8. lukien 594 mk:n suuruisesta kuukausivuokrasta edellyttäen, että liitto osoittaa osan tiloista Aina Maria -kodin nuorten käyttöön sopivaksi katsomallaan tavalla (1.8. 1312 §).

Lautakunta päätti vuokrata Osuusmeijerien Eläkekassalta sen toimesta ja kustannuksella Laajasalon tontille n:o 6/49018 rakennettavasta Laajasalon Liikekeskus Oy:n

liiketalosta n. 750 m²:n suuruisen aluelääkärin vastaanottohuoneiston 12.75 mk/m²:n suuruisesta kuukausivuokrasta ym. ehdoin (30.5. 959 §, 22.8. 1494 §).

Eräiden tilojen ja rakennusten vuokraaminen. Lautakunta päätti vuokrata Tuutinki Oy:lle Vartiokylän tontilla n:o 1/45213 sijaitsevan Puotinkylän kartanon päärakennuksen siihen liittyvine piha-alueineen ajaksi 1.5.1972—30.4.1982. Perusvuokra on 30.4. 1977 saakka 730 mk kuukaudessa ja 1.5.1977 lähtien vuokrakauden loppuun 1 120 mk kuukaudessa ym. ehtoja (30.5. 960 §, 29.8. 1549 §). Lautakunta myönsi pidennystä Tuutinki Oy:n toimesta em. rakennuksessa suoritettavien muutos- ja korjaustöiden sopimuksen mukaiseen valmistumisaikaan (18.1. 133 §).

Lautakunta päätti kehottaa talo-osastoa vuokraamaan:

Helsingin Kotien Puolesta -nimiselle yhdistykselle vanhusten kesävirkestystoimintaa varten Laajasalossa Axel Lindbergin tien päässä olevan tilan RN:o 2415 aitaamattomalla puistoalueella olevan Laajasalon rantahuvilan 200 mk:n suuruisesta vuosivuokrasta;

Helsingin ja Uudenmaan Työläislasten Tuki-yhdistykselle lasten kesävirkestystoimintaa varten Laajasalon Jollaksessa olevan tilan RN:o 11009 n. 12 400 m²:n suuruisella paalutamattomalla alueella olevan Laajasalon urheilumajan 180 mk:n suuruisesta vuosivuokrasta sekä

Helsingin ja Uudenmaan Työläisten Tuki-yhdistykselle lasten kesävirkestystoimintaa varten Laajasalon Jollaksessa olevan tilan RN:o 11009 n. 12 400 m²:n suuruisella paalutamattomalla alueella olevan Laajasalon urheilumajan 180 mk:n suuruisesta vuosivuokrasta sekä

Käpylän Seudun Rintamamiesveteraanit-yhdistykselle virkestys- ja kuntouttamistoimintaa varten Vuosaaressa tiloilla Soldis A RN:o 3128 ja Soldis B RN:o 3268 sijaitsevan

Soldis-nimisen kesähuvilan 200 mk:n suuruisesta vuosivuokrasta.

Kaikki em. rakennukset vuokrattiin 1.6. lukien toistaiseksi, irtisanomisaika 3 kk ym. ehdoin (16.5. 902 §).

Edelleen lautakunta päätti kehottaa talo-osastoa vuokraamaan Helsingin Insinöörit-yhdistykselle virkestys- ja kurssitoimintaa varten Vuosaaressa Halkaisijantie 8:ssa sijaitsevalla tilalla Tallmo RN:o 489 olevan 147 m²:n suuruisen asuinrakennuksen 200 mk:n suuruisesta vuosivuokrasta sekä

Helsingin Raittiit Automiehet -yhdistykselle ja Helsingin Raittiuspiirijärjestöjen Yhteistoimikunnalle yhteisesti em. tilalla sijaitsevan 178 m²:n suuruisen hirsirakennuksen 400 mk:n suuruisesta vuosivuokrasta. Molemmat rakennukset vuokrattiin 1.6. lukien toistaiseksi, irtisanomisaika 3 kk ym. ehdoin (23.5. 945 §).

Eräiden vuokrasopimusten jatkaminen, muuttaminen ym. Kalle Anttila Oy:n Tennistalossa hallitsemia huonetiloja koskevia vuokrasopimuksia päätettiin jatkaa ajaksi 1.4.1972—31.3.1973 eräin ehdoin (18.4. 709 §);

Eirassa talon Jääkärintie 8 kellarikerroksesta museolautakunnan käyttöön vuokratua 1 040 m²:n suuruisesta varastohuoneistosta koskevaa huoneenvuokrasopimusta päätettiin muuttaa siten, että vuokrasuhteen irtisanomisaika on yksi vuosi (22.2. 365 §);

Kiinteistö-oy Ruusulankatu 7:n vuokramien asuinhuoneistojen ja Töölön nuorisokotihuoneiston vuokria päätettiin korottaa 1.4. lukien (14.3. 488 §);

Helsingin katsastuskonttoria varten vuokrattuja, Hernesaarenkatu 10—14:ssä sijaitsevia konttorirakennusta ja katsastuskatosta koskevaa vuokrasopimusta päätettiin jatkaa 1.7.1972 lukien siihen saakka, kunnes uusi katsastusasema on valmistunut eräin ehdoin (4.7. 1195 §) sekä

suunnittelija Paul Kirjosen vuokrasuhdetta hallitsemiinsa huonetiloihin Malmilla talossa

Ormustie 13 päätettiin pidentää 30.9.1973 saakka (19.12. 2303 §).

Lisäksi lautakunta myönsi maksulykkäyk-
siä eräiden vuokrien suorituksiin (15.2. 322 §,
1.8. 1316 §).

Esplanadikappeli. Yleisradio Oy:lle päätet-
tiin myöntää lupa Puhemylly -nimisen ohjel-
man nauhoitukseen kappelissa 150 mk:n kor-
vauksesta 20.5. tavallisin ehdoin (30.5. 951 §).

Vaalimainonta. Lautakunta päätti hyväk-
syä v:n 1972 kunnallisvaalien mainontaan
yleisillä paikoilla käytettäväksi 182 mainonta-
paikkaa eri puolilla kaupunkia eräin ehdoin
(5.9. 1615 §).

*Henkikirjoitusilmoitusten vastaanottopai-
kat.* Ilmoitusten vastaanottoa varten v:n 1972
alussa vuokrattiin 20 kerho- ym. huoneistoa
eri puolilta esikaupunkialuetta päivän tai
parin ajaksi. Vuokra oli 27.50 mk/pv eli
kaikkiaan 880 mk. Samoin vuokrattiin v:n
1973 alussa tapahtuvaa henkikirjoitusilmoi-
tusten vastaanottamista varten myös 20 ker-
ho- ym. huonetta eri puolilta esikaupunki-
aluetta päivän tai parin ajaksi. Vuokra on
tällöin 30 mk/pv, osalta 27.50 mk/pv, eli
kaikkiaan 932.50 mk (4.1. 36 §, 19.12. 2307
§).

Kauppahallit. Kaupungin kauppahallien
elintarvikemyymälöissä myytäväksi sallittuja
tarvikkeita koskevat määräykset tarkistettiin
(18.1. 134 §).

Hakaniemen hallista annettiin vuokralle
vuoden aikana 43 myymälää (18.1. 137 §,
8.2. 274 §, 7.3. 441 §, 25.4. 759 §, 16.5. 901 §,
30.5. 956 §, 13.6. 1083 §, 20.6. 1130 §, 18.7.
1250 §, 1.8. 1317 §, 15.8. 1440 §, 29.8. 1547 §,
5.9. 1616 §, 12.9. 1656 §, 19.9. 1693 §, 26.9.
1746 §, 3.10. 1785 §, 31.10. 1972 §, 7.11. 2022
§), Kauppatorin hallista 7 myymälää (22.2.
364 §, 7.3. 440 §, 25.4. 758 §, 23.5. 943 §) sekä
Hietalahden hallista 13 myymälää (14.3. 487
§, 25.4. 757 §, 20.6. 1129 §, 18.7. 1249 §, 1.8.
1318 §, 29.8. 1548 §).

Torikauppa. Kauppatorien paperituottei-
den myyntipaikoilla saatiin pitää kaupan
myös muovituotteita sillä ehdolla, ettei myyn-

tipaikkojen tähänastista tavaravalikoimaa su-
pisteta (4.1. 37 §).

Grillaamo Herkku-Vartaalle myönnettiin
250 mk:n korvauksesta lupa broiler-kanan-
poikien ja hot dog -sämpylöiden grillaukseen
ja myyntiin grilliautostaan Kauppatorin alu-
eella aikana 30.4.—1.5. klo 12—18 (18.4.
701 §).

Talo-osastoa kehoitettiin vuokraamaan
Pekka Kokkosen Puutarha Oy:lle puutarha-
tuotteiden myyntipaikka Töölöntorilta tois-
taiseksi, irtisanomisaika 1 kk, 110 mk:n suu-
ruisesta kuukausivuokrasta (25.4. 756 §).

Virvoitusjuomakioskit. Lautakunta päätti
oikeuttaa talo-osastoa vapauttamaan Anna
Kuusisen Hietalahdentorin virvoitusjuoma-
kioskia ja Ester Orjavuonon Hämeentien ja
Kaikukadun risteyksessä olevaa virvoitus-
juomakioskia koskevista vuokrasopimuksis-
ta. Hietalahdentorin virvoitusjuomakioski
päättiin vuokrata Leena Budianskylle 2 000
mk:n suuruudesta myyntikausivuokrasta sekä
Hämeentien ja Kaikukadun risteyksessä ole-
va virvoitusjuomakioski Liisa Kämpysalolle
600 mk:n suuruudesta myyntikausivuokrasta,
kumpikin v:n 1972 myyntikaudeksi (28.3.
600 §, 18.4. 710 §, 16.5. 903 §).

Talo-osastoa kehoitettiin vuokraamaan
Annankadun ja Salomonkadun kulmassa si-
jaitseva virvoitusjuomakioski Pirkko Tuomi-
selle ajaksi 1.1.1973—31.12.1974 1 000 mk:n
suuruudesta kuukausivuokrasta ym. ehdoin
(19.12. 2312 §).

Jäätelömyyntipaikat. Talo-osastoa keho-
tettiin vuokraamaan Maanviljelijäin Maito-
keskus Oy:lle jäätelömyyntipaikka Mikon-
kadun ja Kaivokadun kulmasta v:n 1972
myyntikaudeksi edellisvuonna noudatetuin
vuokraehdoin (18.4. 698 §).

Edelleen talo-osastoa kehoitettiin vuokraa-
maan Sotainvalidien Veljesliiton Helsingin
piiri -yhdistykselle ja Helsingin Invalidien yh-
distykselle yhteisesti jäätelömyyntipaikka
Eränkävijäntorilta, Tehtaankadun ja Kap-
teeninkadun risteyksestä sekä Mannerhei-
mintien ja Runeberginkadun risteyksestä sekä

Helsingin Jäätelötehdas B. Magille paikka Liisankadun ja Pohjoisrannan risteyksestä, kaikki myyntipaikat v:n 1972 myyntikaudeksi 440 mk:n suuruudesta myyntikausivuokrasta ym. ehdoin (18.4. 711 §).

Kukkien myyntipaikat. Talo-osastoa kehoitettiin vuokraamaan Lapinlahdenkadulla sijaitseva kukkien myyntipaikka Vieno Hyvöselle 75 mk:n suuruudesta kuukausivuokrasta (2.5. 814 §).

Makkaroiden myyntipaikat. Lautakunta päätti, että sen toimesta vuokratuilla makkaramyyntipaikoilla saadaan eräin ehdoin pitää kaupan myös keitettyä kananmunia. Edelleen lautakunta päätti, että Töölöntorin kioskirakennuksen makkarakioskissa saadaan muilla lautakunnan toimesta vuokratuilla makkaramyyntipaikoilla sallittujen tuotteiden lisäksi pitää eräin ehdoin myös grillattua kanaa ja kananjalkoja (11.1. 84 §).

Talo-osastoa kehoitettiin vuokraamaan vuosiksi 1973 ja 1974 nykyisin käytössä olevat, eri puolilla kaupunkia sijaitsevat 68 makkaramyyntipaikkaa nykyisille haltijoilleen, Rautatientorin myyntipaikka kuitenkin vain 30.6.1973 saakka, sekä lisäksi 11 eri puolilla kaupunkia sijaitsevaa uutta myyntipaikkaa niitä anoneille. Myyntipaikkojen kuukausivuokrat vaihtelivat 100 mk:sta 2 900 mk:aan (12.12. 2247 §, taloj. 30.11. 14 §, 11.12. 20 §).

Töölöntorin kioskirakennuksen makkarakioski päätettiin vuokrata edelleen Heimo Haapaselle 740 mk:n suuruudesta kuukausivuokrasta ym. ehdoin ajaksi 1.1.1973—31.12. 1974 (12.12. 2249 §).

Lautakunta päätti antaa ulkoasiainministeriölle vastauksen ministeriön kirjelmästä, joka koski nakkikioskien pysyttämistä paikallaan Katajanokalla talon Satamakatu 4 edustalla (4.1. 38 §).

Arpojen myyntiluvat. Eräitä lupia kaupungin omistamalla alueella tapahtuvaan arpojen myyntiin myönnettiin yhdistyksille ym. (7.3. 443 §, 28.3. 602 §, 18.4. 704 §, 16.5. 900

§, 13.6. 1081 §, 1.8.1313 §, 22.8. 1498 §, 28.11. 2173 §).

Erilaisten myyntitilaisuuksien ym. järjestäminen. Lautakunta myönsi Tauno Olanderille oikeuden harjoittaa Suomen Sydäntautiliiton toimeenpanemaan rahankeräykseen kuuluvien kirjeensulkijamerkkien myyntiä Kaupatorilla, Hakaniementorilla ja Töölöntorilla eräin ehdoin (15.8. 1437 §).

Lautakunta päätti myöntää Sotainvalidien Veljesliiton Helsingin Sotainvalidit -yhdistyksen naisjaostolle luvan suorittaa sotainvalidien huoltotyön hyväksi toimeenpantuun rahankeräykseen kuuluvaa itsenäisyyspäiväkynttilöiden ja joulukorttien myyntiä Kallion virastotalossa aikana 27.11.—5.12. (14.11. 2067 §).

Suomen Punaisen Ristin Helsingin ja Uudenmaan piirille myönnettiin oikeus suorittaa SPR:n Hyväntahdon joulukampanjaan liittyvää myyntiä liiketalojen Kaivokatu 6 ja 8 yleiselle jalankululle varatussa tunnelikerroksen osassa 1.—23.12. eräin ehdoin (14.11. 2068 §).

Samfundet Folkhälsan i Svenska Finland -nimiselle yhdistykselle myönnettiin lupa myydä ravintola Royalin terassilla 13.12. järjestettävissä myyjäisissä kaupan pidettävää tavaraa myös terassin ulkopuolella puistoon asetettavilta pöydiltä eräin ehdoin (12.12. 2246 §).

Lehtien myyntipaikat. Lautakunta päätti myöntää Teknillisen Korkeakoulun Yliopilaskunnalle luvan Teekkarihirnu-kirjan myyntiin sekä Tampereen Teekkareille luvan vappujulkaisunsa Gulliverin myyntiin yleisillä paikoilla aikana 28.4.—1.5., kumpikin 60 mk:n korvauksesta ym. ehdoin (18.4. 695 §).

Helsingin NMKY:n hoitoon päätettiin luovuttaa 57 lehdenmyyntipaikkaa v:ksi 1973 lehdenmyyntipaikoille vahvistetuin luovutus-ehdoin (19.12. 2306 §).

Kengänkiillotuspaikat. Lautakunta päätti kokeilumielessä oikeuttaa Berner Osakeyh-

tiön harjoittamaan yleisön kenkien ilmaista kiillostusta kaduilla kierrellen aikana 1.8.—30.9. 500 mk:n kertakaikkisesta korvauksesta eräin ehdoin (1.8. 1319 §).

Joulukuusien ja joulukoristeiden myyntipaikat. Joulukuusien yksinmyyntipaikoiksi hyväksyttiin 19 paikkaa eri puolilta kaupunkialuetta käytettäväksi aikana 19.—24.12. Myyntipaikat päätettiin vuokrata huutokaupalla eräin ehdoin (21.11. 2115 §).

Joulukuusien yhteismyyntipaikoiksi hyväksyttiin 89 paikkaa eri puolilta kaupunkialuetta käytettäväksi aikana 19.—24.12. Yhteismyyntipaikkojen vuokraksi vahvistettiin 10 mk päivältä ja kuusenjalkojen myyntiluvista perittäväksi korvaukseksi 7 mk em. myyntikaudelta, ym. ehtoja (21.11. 2116 §).

Talo-osastoa kehoitettiin vuokraamaan kukkakauppias Lydia Wallinille Kolmen sepän aukiolta kaksi joulupöydän koristeiden myyntipaikkaa 200 mk:n suuruudesta yhteisvuokrasta ajaksi 17.—24.12. eräin ehdoin (taloj. 30.11. 16 §).

Joulukadut ja luvat jouluaiheiseen koristeluun. Aleksanterinkatu-nimiselle yhdistykselle myönnettiin lupa joulukatunsa järjestämiseen Aleksanterinkadun Mannerheimintien ja Unioninkadun väliselle osalle ajaksi 2.12.1972—1.1.1973 5 000 mk:n korvauksesta ym. ehdoin (28.11. 2168 §).

Kaisaniemen Kauppakadut -nimiselle yhdistykselle myönnettiin lupa joulukadun järjestämiseen ajaksi 2.—26.12. samalla katualueella kuin aikaisemminkin 5 000 mk:n korvauksesta ym. ehdoin (28.11. 2172 §).

Lautakunta päätti hyväksyä Kaisaniemen joulukadun uuden koristelu- ja valaistus suunnitelman noudatettavaksi toistaiseksi (10.10. 1837 §).

Fastighets Ab Forum Henrici -nimiselle yhtiölle myönnettiin lupa joulukoristelun järjestämiseen liiketalo Forumin sekä talojen Mannerheimintie 16 ja 18 jalkakäytäväosuuksien yläpuolelle ajaksi 2.12.1972—6.1.1973 900 mk:n korvauksesta eräin ehdoin (28.11. 2167 §).

Aleksanterinkatu-yhdistys oikeutettiin yhteistoiminnassa posti- ja lennätinlaitoksen kanssa sijoittamaan postilaatikko joulutervehdysten lähettämistä varten Kolmen sepän aukiolle ajaksi 2.12.—23.12. ehdoin, että luvan saaja sopii postilaatikon tarkemmasta sijoituspaikasta poliisilaitoksen ja hallintorikaupan valvojan kanssa sekä ettei postilaatikon yhteyteen sijoiteta yleisöä sen taroituksesta informoivan kilven lisäksi mainoksia (14.11. 2069 §).

Keräysluvat. Suomen Pelatusarmeijan Säätiölle myönnettiin tavanomaiset luvat määrättyjen keräyspaikkojen käyttämiseen varojen saamiseksi varattomien kotien lasten kesäsiirtolatoimintaa varten (18.4. 692 §), sosiaalista ja evankelioimistustyä varten (18.4. 696 §) sekä joulupatojen asettamiseen ulkosalle eri puolille kaupungin aluetta (7.11. 2023 §).

Akateemiset Reservinupseerit -yhdistys oikeutettiin pitämään toimeenpanemassaan rahankeräyksessä myytäviä tulitikkulaatikoita kaupan 4.—6.5. eräin ehdoin (25.4. 760 §).

Helsingin yliopiston ylioppilaskunnalle myönnettiin lupa käyttää Merenneito (Havis Amanda) -patsasta Toiveidenlähde-keräyksensä järjestämiseen 1.5. (2.5. 812 §).

Mainontaa ym. koskevat asiat. Lautakunta päätti vuokrata Julisterengas Oy:lle ja Ulkomainos Oy:lle niiden nykyisin hallitsemat mainontapaikat sopimusten mukaisista vuokrista ajaksi 1.1.1973—31.12.1975 siten kun yhtiöt ovat asettaneet sopimusehtojen mukaiset vakuudet ym. ehdoin. Edelleen lautakunta päätti kiinnittää yhtiöiden huomiota eräiden esitettyjen periaatteiden noudattamiseen mahdollisessa ehkäisyvälinemainonnassa lautakunnan yhtiöille vuokraamalla em. mainontapaikoilla (13.6. 1085 §, 8.8.1376 §, 17.10. 1877 §, taloj. 25.5. 10 §).

Lautakunta päätti, että sen 20.10. 1958 tekemän päätöksen mukaisesti laskettava tilapäisistä ulkomainontaluvista perittävä viikkokorvaus korotetaan 1.1.1973 alkaen 80 mk:ksi (19.12. 2305 §).

Lautakunta päätti antaa Teboil Oy:lle luvan Tennistalossa olevaa huoltamoaan koskevien valomainoskilpien sijoittamiseen toistaiseksi ehdoin, että yhtiö suorittaa korvauksena tontin ulkopuolelle, Eteläisen Rautatiekadun ja Fredrikinkadun risteykseen pystytettävän valomainospylvään paikan käytöstä 100 mk/kk 1.3.1972 lukien (8.2. 271 §).

Maxim-Filmi Oy:n mainoskuvakaapin pitämisestä talon Mikonkatu 8 kohdalla katu- maalla perittävä korvaus päätettiin korottaa 1.12. alkaen 760 mk:ksi vuodelta (29.8. 1544 §).

Adams Filmi Oy:lle myönnettiin lupa elokuvateatterin porraskuilun suojakaiteen ja sen yhteyteen tulevan mainoskuvakaapin rakentamiseen talon Lauttasaarentie 10 kohdalle toistaiseksi, irtisanomisaika 3 kk, 300 mk:n suuruudesta vuosikorvauksesta ym. ehdoin (26.9. 1745 §).

Lions Club Helsinki/Pakila -yhdistykselle myönnettiin lupa viihdetilaisuuden järjestämiseen Tuomarinkylän kartanon piha-alueella helatorstaina 11.5. 30 mk:n suuruudesta korvauksesta (18.4. 697 §).

Lautakunta päätti antaa satamalautakunnalle suostumuksensa kioskin perustamiseksi Keisarinluodonlaiturilla sijaitsevaan Suomenlinnan lautan matkustajapaviljonkiin (1.2. 229 §).

Lautakunta päätti tehdä Helsingin Puhelinyhdistyksen kanssa sopimukset, joilla sille vuokrataan kaksiosaisen puhelinkioskin pystyttämistä varten paikka Töölöntorin kohdalla olevalta Topeliuksenkadun jalkakäytävältä Topeliuksenkatu 2:ssa sijaitsevan koulutontin tukimuurin vierestä sekä

yksiosaisen puhelinkioskin pystyttämistä varten paikka Sakara 1:ssä sijaitsevan Kontulan lastentalon tontilta Sakara-nimisen kadun varrelta (15.8. 1439 §).

Weilin + Göös Oy:lle myönnettiin lupa yhtiön 100-vuotisjuhlaliputuksen järjestämiseen talon Mannerheimintie 40 edustalle 200 mk:n suuruudesta korvauksesta ym. ehdoin ajaksi 18.—24.9. (15.8. 1438 §).

Mainos-TV Oy:lle myönnettiin lupa suorittaa televisionäytelmän tekoon kuuluvia filmauksia kaupungin kiinteistöillä Päijänteentie 11 ja 37 (11.1. 86 §).

Lautakunta päätti myöntää Yleisradio Oy:n yhteiskunnalliselle toimitukselle luvan suorittaa televisioelokuvaan tulevien kohtausten filmaamista raastuvanoikeuden tiloissa 3. ja 4.3. sekä 10. ja 17.3., kumpikin 300 mk:n suuruudesta korvauksesta sekä ruotsinkieliselle tv-ohjelmatoimitukselle luvan suorittaa televisionauhoitus raastuvanoikeuden tiloissa 28.2. 150 mk:n korvauksesta (22.2. 362 §, 29.2. 398 §, 14.3. 490 §).

Crea-Filmi/Varesvuo/Haataja/Oy oikeutettiin suorittamaan mainoselokuvan filmaus Hietalahden hallissa 500 mk:n suuruudesta korvauksesta ym. ehdoin (7.3. 444 §).

Lisäksi pystytettiin erilaisia tilaisuuksia osoittavia mainostauluja ja -torneja eri puolille kaupunkia.

Lautakunta päätti hyväksyä v:ien 1974—83 *taloussuunnitelman alustavan tavoiteasettelun* sekä v:n 1973 *talousarvioehdotuksen* käyttömenojen ja -tulojen osalta (taloj. 4.2. 2 §, 12.5. 4 §).

Esitykset kaupunginhallitukselle koskivat mm.: määrärahojen myöntämistä muutos- ja korjaustöihin ym. (25.1. 184, 185 §, 8.2. 275 §, 21.3. 548 §, 9.5. 855, 856 §, 8.8. 1375 §, 29.8. 1546 §, 12.9. 1654 §, 19.9. 1694 §, 17.10. 1878 §, 21.11. 2117 §, 28.11. 2166 §, 5.12. 2212 §, 19.12. 2304, 2308 §); määrärahojen ylittämistä (25.1. 188 §, 19.12. 2310 §); eräiden rakennusten purkamista (8.2. 270 §, 21.3. 545 §, 18.4. 699 §, 9.5. 853 §, 4.7. 1196 §, 19.9. 1692 §, 26.9. 1747 §, 10.10. 1838 §); talonmiehen varallaolon järjestämistä talossa Mäkelänkatu 86—96 (22.2. 366 §); korvauksen suorittamista (14.3. 489 §, 23.5. 944 §, 19.9. 1697 §); viranhaltijain osallistumista kursseille (21.3. 546 §, 17.10. 1879 §); Meilahden kartanon vanhan puisen päärakennuksen käyttöä (21.3. 549 §); tilitysvuokraperusteiden tarkistamista talousarviovuotta 1973 varten (28.3. 599 §); lainopillisen osaston poistoehdotusluetteloa

(6.6. 1043 §, 14.11. 2066 §); asuntoasiain-
miston aukioloaikojen muuttamista (13.6.
1084 §); I linja 9:ssä sijaitsevan entisen so-
keainkoulun päärakennuksen eräiden tilojen
osoittamista raastuvanoikeuden ja lastentar-
hain lautakunnan käyttöön (7.11. 2020, 2021
§); Vanhassakaupungissa sijaitsevien eräiden
rakennusten ja niihin liittyvien alueiden vuok-
raamista Tekniikan museon säätiölle (28.11.
2171 §) sekä väliaikaisen ts. asuntoasiain-
kastajan palkkaamista asuntoasiain-
toimiston (19.12. 2311 §).

Lausunnot kaupunginhallitukselle koski-
vat mm.: osakkeiden ostamista As Oy Mel-
kontornilta (18.1. 139 §); Munkkiniemessä
sijaitsevan talon luovuttamista huoltolau-
takunnan käyttöön PAV-asuntolaksi (14.3. 484
§); Länt. Brahenkatu 2:ssa sijaitsevan huo-
neiston sekä Helsinginkadun Urheilutalon
palloiluhallin tilojen vuokraamista kähertä-
jäkoulun käyttöön (21.3. 550 §, 19.9. 1696 §);
määrärahojen myöntämistä Töölön virasto-
talon aluelääkärien yhteisvastaanottotilojen
laajentamiseksi sekä kunnostustöiden suori-
ttamiseksi Leppäsuon lastentarhan ja -sei-
men huonetiloissa (28.3. 597, 598 §); tilalla
Kaarela RN:o 8378 sijaitsevan asuin- ja ta-
lousrakennuksen siirtämistä urheilu- ja ul-
koilulautakunnan hallintoon (18.4. 689 §);
korvauksen suorittamista liukastumistapa-
turman johdosta (2.5. 815 §); Hietaniemen-
katu 9:ään rakennettavan virastotalon luon-
nospiirustusten hyväksymistä (23.5. 942 §);
Ebeneser-kodin kiinteistössä Helsinginkatu
3—5 toimivan lastentarhan ja -seimen huone-
tilojen osittaista luovuttamista lastentarhase-
minaarille (30.5. 957 §); sähkölaitoksen kiin-
teistön P. Roobertinkatu 1—3 tulevaa käyt-
töä koskevaa esitystä (6.6. 1047 §); Alko
Oy:n keskustan myymälähuoneistoja koske-
vaa tiedustelua (13.6. 1080 §); Vuosaaressa

sijaitsevan Nordsjön kartanon navettarakennus-
nuksen itäpään osoittamista nuorisotyölaui-
takunnan käyttöön liikkuvaa moottorinuo-
risoa varten (4.7. 1199 §); Osuusliike Elannon
Siltasaarenkatu 6:ssa sijaitsevaa nuorisokah-
vilahuoneistoa koskevaa vuokraustarjousta
(4.7. 1200 §); Mellunkylässä sijaitsevan Bred-
backan kiinteistön siirtämistä lautakunnan
hallintoon (18.7. 1246 §); osakehuoneistojen
ostamista vuokrattaviksi naimattomille äi-
deille (1.8. 1310 §); Kallion nuorisokodin
Wallininkatu 4:ssä sijaitsevien huoneistotilo-
jen käyttöä (1.8. 1311 §); Suomen Elokuva-
arkistolle elokuvateatterin vuokraamista var-
ten merkittyä määrärahaa sekä yhdistyksen
avustusanomusta koskevia valtuustoaloit-
teita (29.8. 1541, 1542 §); Ravintola Esplana-
dikappelin tulevan toiminnan järjestelyä kos-
kevaa Osuusliike Elannon ehdotusta (5.9.
1618 §); Rautatientorilta poistetun liikenne-
kioskirakennuksen siirtämistä lautakunnan
hallintoon (12.9. 1655 §); Bertha Maria Tall-
bergin lahjoitusrahaston varojen käyttöä (19.
9. 1690 §); Tiilimäen kalliosuojasta makset-
tavaa tilitysvuokraa (19.9. 1691 §); talossa
Toinen linja 10 sijaitsevan asuinhuoneiston
luovuttamista psykiatrisen huoltotoimiston
asuntolakäyttöön (31.10. 1973 §); Aarikka-
koru Ky:n kerhotilatarjousta (21.11. 2114 §);
huoneiston vuokraamista Pohjois-Haagasta
ja sen osoittamista lastentarhain lautakunnan
käyttöön (5.12. 2211 §); nuorisolautakunnan
esitystä huonetilan tai maa-alueen varaami-
seksi Vuosaaresta (5.12. 2213 §); Rautatie-
torin Mikonkadun puoleisessa osassa sijait-
sevan virvoitusjuomakioskin tulevaa käyttöä
(12.12. 2248 §, taloj. 30.11. 15 §) sekä nuo-
risokerhohuoneiston hankkimista Mellunky-
lästä ja määrärahan myöntämistä tarkoituk-
seen (19.12. 2300 §).