

liikenne on aloitettu. Kiinteistön omistajalla on lisäksi mahdollisuus saada ennakkokorvausta metron rakennustyöstä kiinteistölle aiheutuneesta vahingosta, mikäli korvauksen peruste on riidaton ja vahinko sitä suuruusluokkaa, että se voi aiheuttaa vahingon kärsineelle maksuvaikeuksia.

Kaupunginhallitus päätti oikeuttaa metrotoimiston tekemään em. sopimusmallin mukaiset sopimukset Hakaniementori—Junatie välisen metron tunneliosuuden rakentamista ja metroliikenteen harjoittamista varten tarvittavien maanalaisten tilojen saamiseksi kaupungin haltuun (8.5. 1367 §, ks. v:n 1971 kert. s. 321).

Kiinteistövirastoa kehoitettiin yhteistoiminnassa metrotoimiston ja kaupunkisuunnitteluviraston kanssa ryhtymään toimenpiteisiin metron tunneliosuuden Hakaniementori—Siltavuori metrotunneleita ja metroasemien laituritasoja varten asemakaavassa varattujen maanalaisten tilojen hankkimiseksi kaupungin hallintaan kiinteistönomistajien kanssa tehtävin sopimuksin. Kaupunginkanslian lainopillista osastoa kehoitettiin rinnan em. toimenpiteiden kanssa sekä yhteistoiminnassa metrotoimiston ja kiinteistöviraston kanssa ryhtymään toimenpiteisiin pakkolunastuslain mukaisen luvan hankkimiseksi valtioneuvostolta ko. tilojen pakkolunastamiseen (yjsto 12.7. 6249 §).

8. Satamaoloja koskevat asiat

Viranhaltijat. Satamalautakunta oikeutettiin julistamaan haettavaksi satamalaitoksen satamarakennusosaston työpäällikön (32. pl.) ja suunnittelupäällikön (32. pl.) virat siten, että hakijat voivat esittää omat palkkavaatimuksensa (27.3. 959 §, 30.10. 3032 §) sekä suorittamaan dipl.ins. Juha Komsille hänen oman toimensa ohella tapahtuneesta em. työpäällikön tehtävien hoidosta 520 mk/kk ajalta 8.3.—8.9.1972 ja 543 mk/kk kauintaan vuoden loppuun ja dipl.ins. Eljas Muuriselle 1.12.1972 alkaen 310 mk/kk vastaavasti suunnittelupäällikön tehtävien hoidosta kauintaan 31.1.1973 saakka (28.2. 680 §, 28.8. 2324 §, 18.12. 3588 §).

Varastorakennus L7:n rakentamiseen liittyvien tehtävien hoitamista ja rakennustöiden valvontaa varten palkattiin työsopimussuhteeseen dipl.ins. Arvo Ranki 3 600 mk:n kuukausipalkalla (10.1. 144 §).

Kaupunginhallitus päätti jatkaa varast. hoit. Olavi Näkin työsuhdetta yli hänen eroamisikänsä, kuitenkin kauintaan 31.3.1973 saakka. Varastoimis- ja laiturihuolto-osastolla saatiin jättää vakinaisesti täyttämättä

kaksi 17. pl:n varastorakennusten apulaisisännöitsijän virkaa (13.11. 3184, 3185 §).

Satamalautakunnan virkojen täyttämistä koskevista päätöksistä tehtiin kaksi valitusta: Seppo Paukkunen valitti satamavalvojan viran täyttämistä koskevassa asiassa ja rak. mest. Erik Forsberg suunnitteluteknikon viran täyttämistä koskevassa asiassa. Kaupunginhallitus päätti hylätä molemmat valitukset kunnallislain 175 ja 179 §:n nojalla (7.8. 2073 §, 27.12. 3675 §).

Korkein hallinto-oikeus oli apul.satamakmr. Mainio Kauppalan palkkausta koskevan valituksen johdosta 15.12.1971 tekemälään päätöksellä todennut, että Helsingin kaupungin virkojen palkkaluokkien sijoittelua ja viranhaltijoitten ym. palkkojen tarkistusta koskevan virkaehtosopimuksen merkitseminen tiedoksi ei sisällä sellaista ratkaisua, johon valittamalla voidaan hakea muutosta. Korkein hallinto-oikeus jätti lääninoikeuden päätöksen lopputuloksen pysyväksi (31.1. 375 §, ks. v:n 1971 kert. s. 323).

Kaupunginhallitus oikeutti yleisjaoston päättämään niistä satamalaitoksen eräiden

2. Kaupunginhallitus

viranhaltijain työajan muutoksista, jotka johduivat siitä, että tulliviranomaiset työskentelivät lauantaina 22.4. ja pitivät vastaavasti vapaapäivän lauantaina 27.5. (17.4. 1178 §).

Yleisjaoston päätöksen mukaisesti tullikamareiden yhteydessä toimivat toimistot pidettiin suljettuina 27.5. ja tehtiin täysi työpäivä 22.4. (yjsto 20.4. 5728 §).

Satamalaitos oikeutettiin päättämään matkustusmääräyksen antamisesta laitoksen henkilökuntaan kuuluvalla silloin, kun laitoksen hoidettavana oleva tehtävä edellyttää kaupungin alueen ulkopuolella kotimaassa tapahtuvaa tehtävän suorittamista (yjsto 30.8. 6457 §).

Satamarakennusosaston työllisyystilanne. Satamalautakunta selvitti kertomusvuoden työllisyysarviota ja esitti määrärahatilanteeseen ja työllisyyslain säädöksiin viitaten, että kaupunginhallitus kehottaisi muita hallintokuntia tilaamaan töitä satamarakennusosastolta.

Kaupunginhallitus päättikin kehottaa yleisten töiden lautakuntaa, teollisuuslaitosten lautakuntaa ja metrotoimikuntaa mahdollisuuksien mukaan tilaamaan töitä satamarakennusosastolta. Edelleen kaupunginhallitus kehotti satamalautakuntaa pyrkiään siihen, että satamalaitoksen työntekijäin työllisyys hoidetaan talousarviossa myönnettyjen määrärahojen puitteissa (28.8. 2323 §).

Käteiskassa. Satamalaitoksen käteiskassan enimmäismääräksi vahvistettiin 1.3. lukien 10 000 mk (yjsto 28.3. 5553 §).

Satama- ja liikennemaksut. Kaupunginhallitus ilmoitti Suomen Satamaliiton hallitukselle periaatteessa kannattavansa satama- ja liikennemaksujen vahvistamisen siirtämistä liikenneministeriölle sekä esittävänsä, että satamamaksun uudeksi nimeksi esitettäisiin »sataman alusmaksu» ja liikennemaksun uudeksi nimeksi »sataman tavaramaksu» (12.6. 1788 §).

Suomen Satamaliiton hallitus pyysi jäsenkaupunkiensä lausuntoa valtiovarainminis-

teriön kunnallisten maksujen kantasopimusten yhdenmukaistamista koskevasta esityksestä, jolla oli tarkoitus 1.7. muuttaa tullilaitoksen hoitamia liikennemaksuja ja tuulaakin perimiskorvauksia sekä siirtää liikennemaksujen jako-osuuden sekä tuulaakin lähettämisen tullilaitokselta kaupunkien itsensä keskenään hoidettaviksi. Kaupunginhallitus päätti antaa Satamaliiton hallitukselle satamalautakunnan esittämän mukaisen lausunnon. Lautakunta totesi, että tullilaitos peri kaupungin puolesta tuulaakia ja liikennemaksuja vain Helsingin II tullikamarissa eli ns. postitullissa, mistä perinnästä kaupunki oli maksanut korvauksena 100 mk/kk. Lautakunta piti kohtuullisena korvauksena II tullikamarin satamalaitokselle tekemästä työstä viisi penniä tilitetyltä ilmoituskirjalta (27.3. 960 §).

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä tehtäväksi valtiovarainministeriön kanssa sen ehdottaman sopimuksen ulkomaanliikenteessä olevasta tavarasta perittävien kunnallisten maksujen kantamisesta tullilaitoksen toimesta. Voimassa ollut vastaava sopimus päätettiin irtisanoa ja oikeuttaa satamalaitos tekemään tullihallituksen kanssa esitetyn mukainen sopimus (13.11. 3186 §).

Avomeri Oy esitti kirjeissään vientiliikennemaksujen alentamista Naantalın kaupungin perimien maksujen tasolle sekä alennuksen myöntämistä säännöllisessä linjaliikenteessä oleville lastiautoille.

Arvioidun suuren tulovähennyksen huomioon ottaen satamalautakunta ei katsonut voivansa puoltaa 40%:n palautusta satamamaksuista lastiautoille. Samoin lautakunta katsoi, että liikennemaksujen erikoisalennuksista olisi satamien yhteisellä päätöksellä päästävä eroon.

Kaupunginhallitus päätti, etteivät kirjeet antaneet aihetta muihin toimenpiteisiin kuin että Avomeri Oy:lle lähetettiin jäljennös lautakunnan lausunnosta (8.5. 1386 §).

Avomeri Oy:n aloitteesta Helsingin kaupakamari kiinnitti kirjeessään huomiota au-

tokuormina meritse kuljetettavan vientitavaran liikennemaksun enimmäismäärään pitäen valitettavana, että Helsingin satamalaitos perii tällaisesta vientitavarasta korkeampaa vientiliikennemaksua kuin muut satamat. Kaupunginhallitus päätti, ettei kirje antanut aihetta muihin toimenpiteisiin kuin että kaupakamarille lähetettiin tiedoksi satamalautakunnan asiasta antama lausunto. Lausunnotsa lautakunta viittasi aikaisempaan lausuntoonsa Avomeri Oy:n kirjeen johdosta sekä selvitti liikennemaksujen kehitystä (11.12. 3506 §).

Käyttöomaisuus. Jätkäsaaren sähköverkko siirrettiin 1.1.1972 lukien satamalaitoksen käyttöomaisuuteen 84 520 mk:n suuruisesta pääoma-arvosta (28.2. 679 §).

Satamalautakunta oikeutettiin myymään satamajäänmurtaja Otso joko laivameklarin välityksellä tai romuksi. Henkilöasiainkeskusta kehoitettiin sijoittamaan Otson ensimmäinen konemestari Karl Hellbom, jolla on höyry-ylikonemestarikirja, kaupungin jonkin muun laitoksen palvelukseen palkkaatua kuitenkin alentamatta (yjsto 8.11. 6888 §).

Satamalautakunta oikeutettiin poistamaan käytöstä ja myymään eniten tarjoavalle kaksi v. 1952 ja kaksi v. 1939 valmistettua nosturia (yjsto 20.4. 5733 §).

Yleisjaosto oikeutti satamalaitoksen poistamaan käyttöomaisuudesta ja myymään eniten tarjoavalle lautakunnan kirjeessä n:o 398/5.6.1972 tarkoitetut työkoneet (yjsto 14.6. 6064 §).

Länsisataman kortt:ssa n:o 20254 sijainnut puurakenteinen varastorakennus P saatiin purkaa ja sen kirjanpitoarvo 1 270 mk poistaa käyttöomaisuudesta (yjsto 8.11. 6889 §).

Hernesaaren kortt:ssa n:o 20176 tontilla n:o 15 sijainnut työpajarakennus, joka oli siirtynyt K. A. Wigg Oy:ltä kaupungin omistukseen, saatiin purkaa (yjsto 10.5. 5877 §).

Merisataman rantasuunnitelma. Kaupunginhallitukselle esiteltiin satamalautakunnan esitys Merisataman rantasuunnitelmaksi, ur-

heilu- ja ulkoilulautakunnan toimeksiannosta arkkitehtitoimisto Juutilainen-Kairamo-Pantzarin laatima Merisataman rannan ja saarten käyttöä koskeva kokonaissuunnitelma sekä teollisuustointa johtavan apul. kaupunginjohtajan asettaman Merisataman työryhmän laatima uusittu ja korjattu Merisataman rantasuunnitelma. Pääperiaatteena oli luoda lähellä vettä kulkeva yhtäjaksoinen jalankulkureitti, järjestää yksityisveneliikenteelle vastapäätä Sirpalesaarta tuleva vene-liikenneasema sekä järjestää lautta- tai siltayhteys Sirpalesaareen ja Uunisaareen, jotta saataisiin myöskin saaret yleisön käyttöön.

Arkkitehtitoimiston suunnitelmassa esitettiin lauttavaihtoehtoa, jota myös työryhmä kannatti tutkittuaan tarkemmin eri vaihtoehtoja. Esittelijä piti kuitenkin siltavaihtoehtoa parempana ja kaupunginhallitus päättikin hyväksyä Merisataman työryhmän tarkistaman Merisataman käyttösuunnitelman yksityiskohtaisen jatkosuunnittelun pohjaksi, lukuun ottamatta Merikadun ja Merisatamanrannan eteläreunan välistä aluetta kuitenkin siten, että mantereen ja Uunisaaren välille rakennetaan avattava jalankulkusilta (14.2. 527 §, 6.3. 760 §, 13.3. 829 §).

Herttoniemen teollisuussataman yleissuunnitelma hyväksyttiin satamarakennusosaston 3.10. päivätyn piirustuksen n:o 13001 XI 324³ mukaisesti ranta- ja laiturviiivan osalta sekä myös alueen jaon käyttötarkoituksen suhteen teollisuus-, rakennusaine-, kemikalio- ja öljysatama-alueisiin sekä rakentamattomiin suojavyöhykkeisiin ja katualueisiin nykyisiä vuokra-aikoja vastaaviksi ajoiksi kaupunkisuunnitteluviraston asemakaavaosaston piirustuksessa n:o 6857/15.6.1972 ilmenevin tarkistuksin ja niin, että satama-alueiden sisäinen tiestö ja raiteisto satamarakennusosaston mainitun piirustuksen mukaisesti hyväksytään ohjeluontoisesti (4.12. 3424 §, 11.12. 3509 §).

Sillat ja laiturit. Kaupunginhallitus kehotti yleisten töiden lautakuntaa alistamaan kaupunginhallituksen tutkittavaksi kokoukses-

2. Kaupunginhallitus

saan 10.2. tekemänsä päätöksen Korkeasaaren sillan urakan antamisesta toiseksi halvimman tarjouksen tehneelle Perusyhtymä Oy:lle. Halvimman tarjouksen oli tehnyt satamalaitoksen satamarakennusosasto. Koska satamarakennusosasto kaupungin laitoksena ei voinut antaa sitovaa tarjousta eikä korvata mahdollisesta myöhästyisestä aiheutuvaa vahinkoa, katsoi katurakennusosasto, että työ olisi annettava Perusyhtymä Oy:lle, koska hintaero oli vain n. 1.6%. Kaupunginhallitus päätti kumota lautakunnan päätöksen sekä kehottaa lautakuntaa pyytämään uudet urakkatarjoukset siten, että sekä satamarakennusosastolla että alan liikkeillä olisi mahdollisuus antaa tarjouksensa vaihtoehtoisesti myös muullakin kuin katurakennusosaston esittämällä tavalla tehtynä ja vielä siten, että tarjouksiin sisällytettäisiin myös siltarakenteen muutoksesta aiheutuvat lisäkustannukset sekä urakoitsijan ehdotuksen aiheuttamat siltarakenteen suunnitelmamuutokset (21.2. 557 §, 7.8. 2035 §, 14.8. 2133 §).

Korkeasaaren ja Hylkysaaren välisen sillan rakentamisesta merenkulkuhallituksen kanssa käytäviin neuvotteluihin nimettiin kaupungin edustajiksi satamarak. pääll. Veli Rahikainen ja Korkeasaaren intendentti Ilkka Koivisto (21.2. 575 §).

Tutkittuaan, olisiko edullisempaa rakentaa salmen yli silta vaiko salmeen kaksi pengertä, neuvottelijoiden muodostama työryhmä piti pengervaihtoehtoa parempana, koska se olisi huomattavasti halvempi, antaisi eläintarhalle lisää tilaa, sopeutuisi paremmin maisemaan ja olisi hoitokustannuksiltaan edullisempi. Kaupunginhallitus päättikin, että saarien välinen maayhteys rakennetaan pengervaihtoehdon mukaisesti. Samalla kehoitettiin kaupunginkanslian lainopillista osastoa huolehtimaan Länsi-Suomen vesioikeuden luvan hankkimisesta rakennushankkeen toteuttamista varten. Merenkulkuhallitukselle päätettiin esittää, että valtio osallistuisi ko. rakennustyöhön vähintään 100 000 mk:lla (20. 11. 3234 §).

Varat. Lars Nystenin ym. haettua Länsi-Suomen vesioikeudelta lupaa saada rakentaa ponttoonisilta Laajasalosta Vartiosaareen, vesioikeus pyysi asiasta kaupungin lausuntoa. Kaupunkisuunnittelulautakunta, kiinteistö-lautakunta, urheilu- ja ulkoilulautakunta sekä yleisten töiden lautakunta vastustivat sillan rakentamista. Satamalautakunta katsoi, ettei silta haittaisi moottoriveneliikennettä, mikäli lupaehdoin otettaisiin lautakunnan esittämät näkökohdat. Kaupunginhallitus päätti ilmoittaa vesioikeudelle vastutavansa ko. ponttoonisillan rakentamista (4.12. 3426 §).

Lauttasaaren rakennusainesataman laiturin nimi muutettiin nimeksi Lauttasaaren laivalaituri — Drumsö kaj (7.8. 2067 §).

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä satamalaitoksen satamarakennusosaston piirustuksesta n:o 12767 VI 1981⁷ ilmenevän matkustajalaiturin ja Ehrenströmintien liikennejärjestelysuunnitelman siltä osin kuin ehdotus koski laiturialueen pysäköintijärjestelyjä sekä hyväksyi po. liikennejärjestelyt suoritettaviksi muilta osin kaupunkisuunnitteluviraston liikennesuunnitteluosaston piirustuksessa n:o 608 esitetyllä tavalla (7.8. 2071 §).

Vt Loppi ym. ehdottivat, että kaupunginhallitus sallisi pysäköinnin Eteläsatamassa Suomen Meripelastusseuran pelastusaluksille pelastustyöhön hälytetyille henkilökunnalle sekä alusten huoltoajoa suorittaville autoille. Kaupunginhallitus päätti, ettei ehdotus antanut aihetta muihin toimenpiteisiin kuin että ehdottajille lähetettiin jäljennös satamalautakunnan lausunnosta. Lausunnossaan lautakunta totesi, ettei se voinut myöntää poikkeuslupia alueella pysäköintiin saattamatta ketään erikoisasemaan sekä vaarantamatta järjestystä, joka v:n 1971 pysäköintikiellolla oli saatu laiturilla tyydyttäväksi. Mikäli syntyisi tilanteita, jolloin pelastusaluksen henkilökunnan olisi pakko pysäköidä autonsa satama-alueelle, ja tästä aiheutuisi pysäköintivirhemaksu, olisi satamaliikenneosasto val-

mis selvittämään tilanteen viihemaksun peruuttamiseksi (18.9. 2594 §).

Piirustusten hyväksyminen ym. Kaupunginhallitus päätti hyväksyä jäljempänä mainitut piirustukset: arkkitehtitoimisto Jaako ja Kaarina Laapotin laatimat varastorakennuksen L7B 20.12.1971 päivätyt pääpiirustukset (4.4. 1040 §) sekä satamarakennusosastolla laaditun Herttoniemen öljynerotusaltaan 2.12.1971 päivätyn piirustuksen n:o 13029/XI/396¹ (13.3. 830 §).

Kaupunginhallitus hyväksyi uuden peräporttipaikan rakennettavaksi Sompasaaren Parrulaituriin satamarakennusosaston piirustuksen n:o VIII/1962⁷ mukaisesti (16.10. 2875 §).

Valassaaren aallonmurtajasuunnitelma hyväksyttiin satamarakennusosaston piirustuksen n:o 11961 XI/381² mukaisesti ja satamalaitos oikeutettiin ryhtymään aallonmurtajan täyttötöihin piirroksessa n:o 13101 XI/381⁴ esitetyn periaatteen mukaisesti (27.3. 961 §).

Satamalautakunta oikeutettiin suorittamaan arkkit. Aarne Timoselle varastorakennus L7:n luonnospiirustusten vaihtoehdon laatimisesta kertakaikkisena korvauksena 2 000 mk (8.5. 1385 §).

Öljysatamat. Kaupunginhallitus kehotti satamalautakuntaa kunnostamaan Herttoniemen öljysatama-alueelle säiliöautojen pysäköintipaikan kaupunkisuunnitteluviraston liikennesuunnitteluosaston piirustuksen n:o 637 mukaisesti sekä satamalaitosta huolehtimaan asianmukaisten liikennemerkkien pysyttämisestä alueelle (18.12. 3586 §).

Helsingin luotsiaseman luotsit esittivät Herttoniemen öljysatamaan johtavan väylän valaisemista. Satamalautakunta totesi, että väylä oli tarkoitettu vain päiväkäyttöön, eivätkä olosuhteet olleet muuttuneet sellaisiksi, että olisi syytä muutoksiin. Sitäpaitsi luotsilla on oikeus kieltäytyä luotsauksesta, mikäli hän katsoo olosuhteet sellaisiksi, että matkan jatkaminen on laivalle vaaraksi. Kaupunginhallitus päätti lähettää asianomaisille

jäljennöksen lautakunnan lausunnosta (23.5. 1560 §).

Kauppa- ja teollisuusministeriön pyydettyä meriveden saastumista koskevaa muistiotia Suomen Satamaliitolta, sen hallitus lähetti laatimansa muistion kaupunginhallitukselle lausuntoa varten. Koska muistiossa oli erityisesti kiinnitetty huomiota satamien mahdollisuuteen vastaanottaa laivojen öljyjätteet, kaupunginhallitus päätti antaa rakennusviraston lausunnon mukaisen selvityksen öljypitoisten seosten vastaanottolaitteista Helsingissä. Samalla kaupunginhallitus kehotti rakennusvirastoa tiedottamaan Va-Ho Oy:n laitteista sekä käytettävissä olevista loka-autoista Suomen Laivanvarustajain yhdistykselle, Ålans Redarföreningenille ja Suomen laivanselvittäjä- ja Laivameklariliitolle (28.8. 2325 §).

Alueiden ym. vuokraaminen. Finnexpress Oy:lle päätettiin erinäisin ehdoin vuokrata Kyläsaaren alueelta sille 20.1.1969 päivätyllä sopimuksella ajaksi 1.2.1969—31.1.1974 vuokrattu alue sekä siihen liittyvä n. 2 800 m²:n suuruinen lisäalue ajaksi 1.2.1972—31.1.1982. Sopimusehtoihin tehtiin myöhemmin joitakin muutoksia, mm. myönnettiin vapaa siirto-oikeus (28.8. 681 §, 9.10. 2804 §).

Oy Algol Ab:lle päätettiin vuokrata ajaksi 1.7.1972—30.6.1982 Koirasaarentien itäpuolelle jäävältä entiseltä putkivyöhykkeeltä yhtiön anomuksen mukainen 30 m:n levyinen ja n. 250 m:n pituinen alue sekä Koirasaarentien länsipuolelle jäävältä entiseltä putkivyöhykkeeltä n. 7 000 m²:n suuruinen alue siten, että alueen länsiraja merkitään n. 60 m:n päähän rantaviivasta ja että Neste Oy:n alueelle johtava tie jää alueen ulkopuolelle, jolloin vuokrattavan alueen pinta-alaksi tulee n. 14 500 m².

Sopimukseen sisältyi mm. seuraavia asioita koskevia ehtoja:

- vuokramaksu, sen indeksisidonnaisuus ja maksutapa
- vuokraoikeuden siirron kieltäminen

2. Kaupunginhallitus

— vuokralaisen velvollisuus sallia putkijoh-
tojen sijoittaminen alueelle

— alueen käyttö ainoastaan petrokemiallis-
ten tuotteiden varastointiin ja käsittelemi-
seen

— rautatien rakentaminen alueen kautta

— vesien suojelu (19.6. 1866 §).

Oy Teboil Ab:lle päätettiin vuokrata Hert-
toniemen öljysatama-alueelta sopimusten n:o
1370, 1371, 1192 ja 1392 tarkoittamat varas-
toalueet 1.4.1977 lukien kymmeneksi vuodek-
si. Sopimus tehtiin vuokramaksua, sen indek-
sisidonnaisuutta, vesien suojelua, alueen
käyttöä ja kunnossapitoa ym. koskevilla eh-
doilla. Vuokralaisella on myös vuokraoikeu-
den siirto-oikeus (26.6. 1962 §).

Oy Åkerman Ab:lle satamalautakunnan
sopimuksella n:o 1447 vuokrattu maa-alue
päätettiin vuokrata yhtiölle 1.4.1974 lukien
kymmeneksi vuodeksi mm. seuraavia asioita
koskevilla ehdoilla:

— vuokramaksu, sen indeksidonnaisuus ja
maksutapa

— vuokraoikeuden siirto

— alueen käyttö ja kunnossapito

— palavien nesteiden ja räjähdysaineiden
säilytyskielto.

Vuokraoikeuden siirto-oikeutta koskevaa
kohtaa päätettiin soveltaa 7.8. alkaen voi-
massa olevaan vuokrasuhteeseen (7.8. 2069 §).

Yleisjaosto oikeutti Oy Keskusvartiointi
Ab:n sijoittamaan radiopuhelinantennin Sör-
näisissä sijaitsevaan valonheittimistöön sekä
asentamaan mastojen ja rakennusten välille
tarvittavat kaapelit ehdoilla, jotka koskivat
mm. kaapelien ja valonheittimien asennusta
ja sen valvontaa sekä niiden mahdollisesti
aiheuttamien vahinkojen korvausta. Pito-oi-
keudesta perittiin kertakaikkisena korvauk-
sena 200 mk (yjsto 20.12. 7143 §).

*Pistoraiteiden rakentaminen ja vuokraami-
nen.* Kaupunginhallitus kehotti satamalauta-
kuntaa ja kiinteistölautakuntaa irtisanomaan
kolmen kuukauden irtisanomisajoin tehdyt
raiteenpito-oikeutta koskevat sopimukset
päätyviksi 31.3.1973 vuosivuokran tarkista-

mista varten ja jatkamaan po. sopimuksia
1.4.1973 alkaen muuten entisin ehdoin paitsi,
että vuosivuokrat tulevat kiinteiksi ja suuruu-
deltaan virallisen elinkustannusindeksin pis-
telukua 250 vastaaviksi (18.12. 3593 §).

Kaupunginhallitus hyväksyi rautatiehalli-
tuksen ilmoituksen Pitäjänmäen pohjoiselle
teollisuusalueelle johtavan pistoraiteen ra-
kentamisesta ja pitämisestä 4.3.1959 tehdyn
sopimuksen irtisanomisesta päätyväksi 30.9.
1972. Satamalaitosta kehoitettiin purkamaan
ko. raidekujalla olevat kiskot ja kaupunki-
suunnittelulautakuntaa harkitsemaan mah-
dollisuuksia maa-alueen käyttämisestä mui-
hin tarkoituksiin (4.12. 3419 §).

Rautatiehallituksen rataosasto esitti, että
kaupunki rakentaisi kustannuksellaan Hert-
toniemen asemalle lisäraiteen lisääntyneen
kappaletavaran kuljetuksen vuoksi. Kaupun-
ginhallitus päätti ilmoittaa, ettei kaupunki ai-
nakaan siinä vaiheessa katsonut mahdolli-
seksi po. lisäraiteen rakentamista kustannuk-
sellaan (27.3. 957 §).

Vahingonkorvaukset. Yleisjaosto päätti, vii-
taten 7.7.1971 tekemänsä päätökseen, ke-
hottaa satamalaitosta suorittamaan Suomen
Merivakuutusyhdistys -nimiselle vakuutusyhtiölle
yhteensä 80 257 mk korvauksena yhtiön
toimesta ahtaaja Teuvo Räsäselle sata-
ma-alueella tapahtuneen loukkaantumisen
nojalla suoritetuista, kaupungin lopullisesti
korvattaviksi tuomituista vahingonkorvauk-
sista. Samalla satamalaitosta kehoitettiin kor-
vaamaan neljännesvuosittain po. vakuutusyhtiölle
sen Räsäselle vakuutus sopimuksen no-
jalla kulloinkin suorittamat vahingonkorva-
ukset (yjsto 14.6. 6065 §).

Kaupunginhallitus kehotti kaupungin-
kanslian lainopillista osastoa hakemaan muu-
tosta hovioikeuden 19.1. antamaan tuomioon
asiassa, joka koskee Mäntsälä Oy:n kaupun-
gilta vaatimaa korvausta (7.2. 438 §, v:n 1969
kert. s. 353).

Moottorialuksen käyttäminen majoitukseen.
Kaupunginhallitus päätti, että lääninhalli-
tukselle osoitettavassa vastineessa esitetään

Rauni Vännin valitus m/a Eilan käyttämistä majoitustarkoitukseen koskevassa asiassa hylyttäväksi (6.3. 763 §).

Satamapäivän järjestäminen. Kaupunginhallitus oikeutti satamalaitoksen järjestämään yhteistoiminnassa Helsingin kaupunkamamarin ja kaupunginkanslian tiedotustoimiston kanssa kertomusvuoden syksyllä satamapäivän. Sen ohjelmaa valmistelemaan asetettiin neuvottelukunta, jonka puheenjohtajaksi nimettiin satamajoht. Keijo Tarnanen ja jäseniksi tiedotuspääll. Mirja Lappi-Sepälä sekä kaupunkamamarin toimesta nimet-

tävä henkilö. Satamapäivä päätettiin järjestää 3.10. em. neuvottelukunnan esityksen mukaisesti ja satamalautakuntaa kehoitettiin käyttämään tarkoitukseen 6 000 mk käyttövaroistaan. Satamapäivän yhteydessä päätettiin järjestää osanottajille kaupungin vastaanotto myöhemmin erikseen sovittavassa paikassa (21.2. 599 §, 5.6. 1698 §).

Merisataman Venekerho pyysi saada käyttää Merenkulkijain muistomerkin ideaa kerhon tunnuksena. Yleisjaosto ilmoitti, ettei kaupungilla ole mitään sitä vastaan (yjsto 11.4. 5635 §).

9. Liikelaitoksia koskevat asiat

Teollisuuslaitosten lautakunta

Eräiden kiinteistöjen siirtäminen lautakunnan hallintoon. Kaupunginhallitus päätti määrätä jäljempänä mainitut alueet teollisuuslaitosten lautakunnan hallintoon:

— Asikkalan kunnan Pulkkilan kylässä sijaitsevasta tilasta Taiminkallio RN:o 14¹⁶ ostettu, n. 2 150 m²:n suuruinen määräala 24 000 mk:n suuruisesta pääoma-arvosta (7. 2. 424 §);

— Hausjärven kunnan Hikiän kylässä sijaitsevasta tilasta Kalliomäki RN:o 4³ ostettu, n. 5 ha:n suuruinen määräala 20 590 mk:n suuruisesta pääoma-arvosta (12.6. 1772 §);

— Riihimäen kaupungin Kytöjärven kylässä sijaitseva tila Pato RN:o 1¹¹⁰ ja Hyvinkään kaupungin Kytäjäjärven kylässä tila Säännöstelypalat RN:o 52⁴⁷, pääoma-arvo 27 mk; (14.2. 518 §);

— Kosken Hl. kunnan Padonmaan kylässä sijaitsevasta tilasta Kuiru RN:o 3¹ n. 4.5 ha:n suuruinen määräala 10 000 mk:n pääoma-arvosta sekä saman kylän tilasta Lautamies RN:o 2²⁹ n. 1 ha:n suuruinen määräala 2 100 mk:n pääoma-arvosta (6.3. 744 §).

Viranhaltijat. Teollisuuslaitosten asiamiehen virasta myönnettiin ero oikeustiet.lis. Rauno Kerviselle 1.1.1973 lukien ja virkaan valittiin varat., ins. Leo Luontila (9.10. 2803 §, 4.12. 3425 §).

Sähkölaitos

Sähkön erikoistariffien korottaminen. Kaupunginhallitus päätti korottaa sähkölaitoksen erikoistariffit siten, että korotettuja maksuja sovelletaan tililaskutuksen piiriin kuuluvien kuluttajien osalta kulutusarvion perusteella päätöstä seuraavan kuukauden 1 päivästä lukien ja muiden kuluttajien osalta saman päivän jälkeen ensiksi suoritetusta mittarinluvusta alkavaan kulutukseen (27.3. 964 §, kunn. as. kok. n:o 39).

Viranhaltijat. Kaupunginhallitus päätti, että uudisrakennusosaston osastopäällikön virka (35. pl.) julistettiin haettavaksi 30 pv:n hakuajoin pätevyysvaatimuksena virkaan soveltuvan diplomi-insinöörin tutkinto ja kielitaistosäännön II luokan mukainen kielitaito siten, että virkaan soveltuvaksi tutkinnoksi katsotaan teknillisen korkeakoulun sähköteknillisellä osastolla tai koneinsinööriosas-