

30. Yleisten töiden lautakunta

Lautakunnan kokoonpano, kokoukset ym. Yleisten töiden lautakunnan kokoonpano v. 1969 oli muuten sama kuin edellisenä vuonna, paitsi että uusiksi jäseniksi Kuoppalan, Pekkanen ja Virtasen tilalle tulivat toim. joht. Lauri Reunala, ammattientark. Ensio Syrjänen ja dipl.ins. Veikko Vuorikari.

Lautakunta kokoontui kertomusvuonna 53 kertaa ja käsitteli 2 017 asiaa. Lähetettyjen kirjeiden lukumäärä oli 432.

Lautakunta asetti kertomusvuonna keskuudestaan 9 jaostoa sellaisten asioiden valmistelua varten, jotka edellyttivät lisätutkimusten suorittamista ja joissa tämän katsottiin voivan paremmin tapahtua jaoston kuin lautakunnan piirissä.

Lautakunnan kertomusvuoden aikana tekemistä päätöksistä ja lausunnoista mainittakoon seuraavat tärkeimmät, jotka on ryhmitelty rakennusviraston eri toimialojen mukaan:

Kaupungininsinöörin toimialaan kuuluvat: *Päätökset.* Kaupungininsinöörin, rakennusviraston osastopäälliköiden ja hankintapäällikön omalla vastuulla tehtävien sopimusten arvon ylärajan vahvistaminen (17.1. 114 §); taloussuunnitelman laatiminen vuodeksi 1970 (14.3. 448 §); vakuuksien käsittelystä annettujen menettelytapaohjeiden hyväksyminen (25.7. 1196 §) sekä Graniittitien ja Liusketien väestönsuojien betoniriskutustöiden antaminen Ky Ruiskubetonille (25.7. 1229 §).

Lausunnot kaupunginhallitukselle koskivat

mm. seuraavia asioita: kaupungin osallistumista Kvarnbackenin tilan hankintakustannuksiin Nikkilän sairaalan vesihuollon järjestämiseksi (7.2. 226 §, 21.11. 1816 §); satama-alueen maanpuoleisten rajojen tarkistamista (7.2. 228 §); ehdotusta Helsingin kaupungin asuntotuotanto-ohjelmaksi v. 1969—1970 ja 1970—1974 (7.2. 230 §, 31.10. 1694 §); Patolantien, Karppitien ja Niittyläntien rakentamista ym. (18.4. 623 §); alueluovutussopimuksen tekemistä eräistä Lehtisaaren alueista (25.4. 660 §); rakennusviraston työsääntöjen uusimista (16.5. 790 §); rakennusjärjestyksen muuttamista (23.5. 838 §); työttömyyden torjumista koskevaa valtuustoaloitetta (6.6. 937 §); katuluokituskomitean, Puotilan aluekeskuskomitean ja jätevesikomitean mietintöä sekä kunnallisen yhteistoiminnan järjestysmuotokomitean I mietintöä (13.6. 994 §, 19.9. 1493 §, 26.9. 1523, 1524 §); meluntorjuntaa koskevaa valtuustoaloitetta (25.7. 1198 §); rakennussuunnitelmien kiirehtimistä ym. koskevaa kirjelmää (8.8. 1275 §); Lauttasaaren itärantaa koskevaa kokonaissuunnitelmaa (22.8. 1342 §); kiinteän omaisuuden tarkastajien sekä vuositilintarkastajien kertomusta v:lta 1968 (22.8. 1343 §, 29.8. 1384 §); Helsingin kaupunkiseudun liikenteen koordinoitutumuksesta (24.10. 1657 §) sekä yövartioinnin uudelleen järjestämistä koskevaa valtuustoaloitetta (5.12. 1900 §).

Yleisen osaston toimialaan kuuluvat: *päätettiin* tilata Veho Oy:ltä

ja Suomen Autoteollisuus Oy:ltä 6 auras- ja hiekoitusautoa ja konfiskaattiauto (10.1. 72, 73 §); 9 jätteenkuljetusautoa (17.1. 132 §); Lokomo Oy:ltä 2 tiehöylää (7.3. 419 §); yksi kaivukone Lokomo Oy:ltä sekä kaksi kaivukonetta Hankkijalta (21.3. 509 §); Rolac Oy:ltä kaksi traktoria (28.3. 553 §); Kone-Diesel Oy:ltä 6 kpl kompressoreita (11.4. 595 §); Witraktor Oy:ltä kaksi telakuormaaajaa (25.4. 671 §); Valmet Oy:ltä yhteensä 14 kpl puhtaanapitotraktoreita (23.5. 863 §); Rotator Oy:ltä kaksi telapuskutraktoria (19.6. 1049 §); Soffco Oy:ltä kaksi lakaisukonetta (19.6. 1050 §); Rolac Oy:ltä Kyläsaaren jätteenpolttolaitoksen turbiini ja generaattori (25.7. 1232 §); Veho Oy:ltä Unimog-erikoisauto katurakennusosaston käyttöön (1.8. 1263 §) sekä Auto-Bil Oy:ltä ja Suomen Autoteollisuus Oy:ltä yhteensä kaksi likakaivojen tyhjennysautoa (26.9. 1537 §).

Lisäksi päätettiin tilata n. 44 000 tn katuhiekkaa Lohjan Kalkkitehdas Oy Rudukselta (13.6. 1016 §). Polttoaineiden hankintasopimus ajaksi 1.8.1969—31.7.1970 tehtiin Teboil Oy:n ja Neste Oy:n kanssa (25.7. 1231 §).

Talorakennusosaston toimialaan kuuluvat: lautakunta päätti tilata Töölön kirjaston rakennustekniset työt Rakennustoimisto Viljo A. Kyllöseltä (3.1. 35 §); Koskelan sairaskodin patologian laboratorion ja obduktio-osaston suunnittelutyöt Arkkitehtitoimisto Veijo Martikaiselta (17.1. 127 §); Meilahden kartanon Bredablickin tilan rakennusten muutossuunnittelutyön arkkitehdeiltä Aino ja Pekka Laurilalta (31.1. 209 §); Mellunmäen kansakoulun louhintaja- ja vanhan rakennuksen purkutyöt Tie- ja Maarakennus Oy Takkulalta, putkityöt Termo Oy:ltä, sähkötyöt Puistolän Sähköliike Oy:ltä ja ilmanvaihtolaitteet Ilmateollisuus Oy:ltä (28.2. 389 §, 25.7. 1235 §, 8.8. 1298 §, 22.8. 1362 §); Laakson sairaalan laajennuksen suunnittelutyön Arkkitehtuuritoimisto Marja ja Erkki Wirralta (11.4.

588 §); Myllypuron sairaskodin henkilökunnan asuinrakennus päätettiin tehdä omana työnä, sähkötyöt päätettiin tilata Sähkösisu Oy:ltä, rakennustekniset työt Rakennusliike Talontekijät Oy:ltä ja LVI-työt A. Hj. Wuorion Vesi- ja Lämpöjohtoliikkeeltä (11.4. 591 §, 8.8. 1297 §, 26.9. 1541, 1542 §); Kanava- puiston kalliosuojan erityissuodatinlaitteistot asennuksineen Temet Oy:ltä (11.4. 601 §); Nuorten työkodin rakennusurakatyöt kokonaisurakkana Laajarakenne Oy:ltä (25.4. 677 §); kaupungintalokorttelin K 30 I-rakennusvaiheen valaisimet Keskusosuusliike Hankkijalta (25.4. 678 §); Erottaja – Korkeavuorenkadun kalliosuojan lisälouhintatyöt Louhijat Oy:ltä siten, että louhos kuljetetaan Pasilan kivimurskaamolle, ilmanvaihtotyöt Ilmatekniikka Oy:ltä, betoni-ruiskutustyöt Peratek Oy:ltä ja jäähdytyslaitteet keskusosuusliike Hankkijalta (2.5. 722 §, 1.8. 1267 §, 22.8. 1360 §, 31.10. 1719 §); virastotalon Pohj. Makasiinikatu 9 kalustotyön Puusepäntiike R. O. Loimulahdelta (9.5. 764 §); Kallion kansakoulun puukalustotyöt Puusepäntiike O. Saloselta (25.7. 1236 §); Kontulan kansakoulun puukalustotyöt Kelkkalan Puusepäntehdas Oy:ltä (1.8. 1266 §); Kyläsaaren jätteenpolttolaitoksen turbiini- ja kaukolämpökeskuksen putkisto-, instrumentointi-, suunnittelu- ja valvontatyön ja sähköteknillisen suunnittelu- ja valvontatyön EKONO:lta (8.8. 1290 §, 15.8. 1315 §); Graniittitien ja Liusketien kalliosuojien ilmastointityöt Ilmateollisuus Oy:ltä ja putkiurakointityöt Vesijohtoliike Huber Oy:ltä sekä sähkötyöt Keskusosuusliike Hankkijalta (8.8. 1299, 1300 §, 5.9. 1435 §); Liusketien kalliosuojan putkityöt Oy Starckjohann & Co Putkityöltä (15.8. 1317 §); Hesperian sairaalan B-tornitalon maalaustyöt Maalausliike Aaro J. Ahoelta (26.9. 1540 §); Kallion paloaseman saneeraus suunnittelutyön Arkkitehtitoimisto Seppo Kasanen Ky:ltä ja rakennesuunnittelutyön Insinööri- ja rakennusliike Packalén & Elorantalalta (3.10. 1569 §); Laakson sairaalan län-

tisen potilasrakennuksen putkityöt Imu Oy:ltä ja ilmanvaihtotyöt Valmet Oy:ltä ja läntisen potilaspaviljongin sähkötyöt Sähköapu Oy:ltä (17.10. 1629 §, 21.11. 1826 §) sekä Mellunkylän vastaanottokodin rakennustyöt kokonaisurakalla Rakennusliike Aulis Rautkylältä (2.5. 716 §, 21.11. 1827 §).

Lautakunta päätti antaa Myllypuron sairaanhoitaja-asuntolan rakennustyön urakalla suoritettavaksi (15.8. 1314 §) sekä hyväksyä Auroran sairaalan rakennus n:o 13 muuttamista kunnalliseksi nuorisopoliklinikaksi koskevan muutostyön pääpiirustukset n:o 1—6 (23.5. 862 §). Lisäksi lautakunta päätti pyytää kaupunginhallitusta antamaan rakennusten ohjelmia, suunnittelua ja töiden toteuttamista koskevat lisäohjeet hallintokunnille ja rakennusvirastolle (21.3. 508 §).

Lausunnot kaupunginhallitukselle koskivat mm. seuraavia asioita: Lauttasaareissa olevan, ammattioppilaitosten hallintoon siirretyn koulukiinteistön perusparannustyön suunnittelua (10.1. 69 §); Myllypuron urheilupuiston hallirakennuksen pääpiirustuksia (10.1. 70 §); Laakson sairaalan läntisen potilaspaviljongin peruskorjaustyön huonetilaohjelmaa (28.3. 548 §); Jätkäsaaren vapaa-alueelle suunnitellun varastorakennuksen V 3:n luonnospirustuksia (18.4. 637 §); Myyntiyhdistys Puutalon vanhusten asuntotalotarjousta (2.5. 713 §); Kotikallion lastentarhan ja koululasten päiväkodin huoneohjelmaa (2.5. 715 §); esitystä, joka koski Yliskylän tilapäisten puukoulujen siirtoa (23.5. 859 §); talorakennushankkeitten toiminnallista ennakkosuunnittelua koskevia ohjeita (13.6. 1012 §); eri hallintokuntien v:n 1970 talousarvioon esittämiä alle 150 000 mk:n suuruisia perusparannusluontoisia töitä (27.6. 1108 §); katolisen kirkon, Tehtaan- k. 2, lisärakennuksen pääpiirustuksia (25.7. 1227 §); nuorisokomitean mietintöä (8.8. 1289 §); urheilu- ja ulkoilulautakunnan v:n 1970 talousarvioon esittämiä uudisrakennustöitä (8.8. 1291 §); liikennelaitoksen hallintaan kuuluvan talon Töölönkatu n:o 49

korjaustyön luonnospirustuksia (17.10. 1621 §); asiantuntijoiden hyväksikäyttöä rakennustekniikkaa ja rakennuskustannuksia koskevissa kysymyksissä (24.11. 1830 §); kaupungin hallinnassa olevien rakennusten, yleisöpalvelulaitosten sekä historiallisten ym. kohteiden merkitsemistä (28.11. 1865 §); sähkölaitoksen uuden toimitalon pääpiirustuksia (28.11. 1866 §); Auroran sairaalan lastenpsykiatrian osaston toiminnallista suunnitelmaa ja huonetilaohjelmaa (5.12. 1912 §) sekä Roihuvuoren vanhusten asuintalon ja lastentarharakennuksen huonetilaohjelmaa (5.12. 1917 §).

Katurakennusosaston toimialaan kuuluvat: lautakunta *päätti* antaa Salmisaarenrannan alikulkusillan työt Perusyhtymä Oy:n suoritettavaksi (31.1. 210 §); Vesalan kokoojaviemärin työt Vesto Oy:lle (14.2. 299 §); Latokartanon sillan työt Tie-Tarro Oy:lle (21.2. 346 §); Konalan sillan rakentamistyöt Oy Yleisen Insinööritoimiston tehtäväksi (7.3. 420 §); Laajasalontien suunnitelman laatimisen Maa ja Vesi Oy:lle (7.3. 421 §, 7.11. 1746 §); Itäväylän Marjaniementien eritasoristeyksen nurmetus- ja istutustyöt Keskusosuusliike Hankkijalle (14.3. 472 §); Siltavuoren ja Näkinkujan pumppaamoiden koneiston hankinnan ja asennuksen Perusyhtymä Oy:lle, pumppaamoiden ja niihin liittyvien viemäreiden rakentamisen Kreuto Oy:lle sekä Siltavuoren pumppaamon louhintatyöt ja siihen liittyvän viemäritunnelin rakentamisen Karppinen Oy:lle (2.5. 717 §, 1.8. 1265 §, 26.9. 1539 §); Helsinginkadun yli rakennettavan Wallininkadun sillan rakentamistyöt Silta ja Satama Oy:lle (6.6. 966 §); Lauttasaarenrannan alikulkusillan tukimuurin, pumppaamon ja muuntamon rakentamistyöt Perusyhtymä Oy:lle (29.8. 1398 §) sekä Nuijamiestentie-Nurmijärventien suunnitelman laatimisen Insinööritoimisto Maa ja Vesi Oy:lle (24.10. 1681 §).

Lautakunta päätti antaa urakalla suoritettavaksi seuraavat työt: Lauttasaarenran-

nan alikulkukäytävän ja siihen liittyvän tukimuurin sekä pumppaamon ja muuntamon (21.3. 500 §); Muurimestarintien kaksosillan (21.3. 503 §) ja Näkinkujan pumppaamon (6.6. 959 §).

Lisäksi päätettiin seuraavien puhdistamojen rakennustöistä, koneiston ja laitteiston hankinnoista ja asennuksista ym.: Viikin jätevedenpuhdistamon II-rakennusvaiheen, varavoimakoneiston, ilmanvaihtotöiden ja lämpökeskuksen koneiston (14.3. 471 §, 18.4. 639 §, 27.6. 1115 §, 5.9. 1434 §); Vuosaaren jätevedenpuhdistamon varavoimakoneiston, ilmanvaihto- ja sähkötöiden (21.3. 499 §, 9.5. 758 §, 19.6. 1051 §, 29.8. 1397 §, 12.9. 1471 §, 12.12. 1978 §); Kyläsaaren puhdistamon hautumon LVI-putkitöiden (16.5. 813 §) ja Talin jätevedenpuhdistamon ilmanpuristimen (17.10. 1627 §).

Helsingin Puhelinyhdistykselle päätettiin myöntää lupa saada käyttää yksityisiä urakoitsijoita kaupungin kaduissa tehtävissä kaivutöissä ajalla 1.4.1969–31.3.1970 (18.4. 629 §); katurakennusosasto oikeutettiin tilaamaan kertomusvuonna suoritettavat kstopäällystystyöt ja jalkakäytävien päällystystyöt alimman tarjouksen tehneeltä liikkeeltä (25.4. 672 §); katurakennusosaston betoniputkivalimon toiminta päätettiin lopettaa toistaiseksi (1.8. 1261 §); Pasilan murskaustyön urakkasopimusta t:mi Rilken kanssa päätettiin jatkaa entisin ehdoin (1.8. 1264 §); Graniitti- ja Liusketien kalliosuojien jäähdytyslaitteet päätettiin tilata Keskusosuusliike Hankkijalta (12.9. 1473 §).

Lausunnot. Kaupunginhallitukselle annetut lausunnot koskivat mm. seuraavia asioita: Ilmalan vanhan vesisäiliörakennuksen muutospuurustuksia (28.2. 381 §); jäteveden käsittelyä ja johtamista Tuusulanjoen ja Keravanjoen vesistöalueilla (18.4. 634 §); Suurmetsän alueen kunnallisteknillisiä töitä (16.5. 806 §); Helsingin jätevesien mereen johtamista koskevaa katselmusasiaa (13.6. 1002 §); Haagan tontin n:o 3/29049 sadevesiviemärin rakentamista (1.8. 1259 §); Tapaninkylän

eräiden tontinomistajien anomusta vesijohto- ja viemäritöiden suorittamiseksi Kalpakujan, Miekkapolun, Soinin- ja Vallesmannintien alueella (5.9. 1426 §); jätevedenpuhdistamoiden epäsiisteyden ja hajujen poistamista koskevaa valtuustoaloitetta (12.9. 1461 §); jäteveden puhdistusmaksun käyttöönottoon liittyvien kysymysten selvittelyä (24.10. 1673 §); jätevesihaittojen poistamista asemakaavaa vaille olevilta taaja-asutusalueilta (12.12. 1970 §); rinnakkaistien rakentamista Länsiväylälle Hanasaaren ja Koivusaaren välille (10.1. 66 §); Robert Hermanssonintien rakentamista kävelykaduksi koskevaa valtuustoaloitetta (17.1. 126 §); TVH:n Uudenmaan piirin eräiden paikallisteiden päällystämisen kustannusarvion hyväksymistä ym. (31.1. 206 §); eräiden paikallistiepätösten peruuttamista (21.2. 339 §); Sinebrychoff Oy:n ja kaupungin välisen sopimuksen muuttamista Sinebrychoffinkadun rakentamisen osalta (21.3. 504 §); Hanasaaren – Lauttasaarentien rakentamista (18.4. 628 §); katujen ja viemäreiden pikaista rakentamista vanhoille asuntoalueille koskevaa valtuustoaloitetta (25.7. 1220 §); Käpylän raviradan tiestön asfaltointia (25.7. 1224 §); Helsingin – Lahden moottoritien rakentamissuunnitelmaa välillä Tattariharju – Järvenpää yleisten ja yksityisten teiden järjestelysuunnitelmiseen (26.9. 1536 §); Kannelmässä sijaitsevan Kantelettarentien jatkamista Näyttelijäntien päähän (14.11. 1790 §); Helsingin – Santahaminan maantien päätekohtan muuttamista (19.12. 2002 §); ehdotusta asemakaavaksi 47. kaupunginosan (Mellunkylän) Vesalan osa-alueelle (7.2. 227 §); ehdotusta asemakaavaksi 49. kaupunginosan (Laajasalo, Yliskylä) kortteleille n:o 49001–49012 (21.2. 327 §); asemakaavan muutosta 20. kaupunginosan (Länsisatama) Munkkisaaren osa-alueelle sekä 6. kaupunginosassa (Eira) ym. (21.2. 328 §); ehdotusta asemakaavaksi 46. kaupunginosan (Pitäjänmäki) kortteleille n:o 46154 ja 46155 sekä osalle korttelia 46151 (28.2. 379 §); asemakaavaehdotusta

30. Yleisten töiden lautakunta

ja -muutosta osalle 42. kaupunginosaa (Kulosaari, luoteisosa) (23.5. 849 §); ehdotusta asemakaavaksi osalle 41. kaupunginosaa (Suurmetsä, osa Puistolaa ja Heikinlaakso) (6.6. 936 §); ehdotusta asemakaavaksi ja asemakaavan muutosehdotusta 47. kaupunginosan (Mellunkylä, Mellunmäki) kortteleille n:ot 47213, 47215 ja 47226 ja tonteille n:o 5-8/47223 viereisine katu- ja puistoalueineen sekä puistoalueen osalle (13.6. 1007 §); ehdotusta asemakaavaksi 38. kaupunginosan (Malmi) osalle Pihlajistoa ja asemakaavan muutosehdotusta osalle Pihlajamäkeä (5.9. 1428 §) sekä Tullisaaren leirintäalueen käyttösuunnitelmaa (6.6. 935 §).

Puhtaanapito-osaston toimialaan kuuluvat. Lautakunta päätti tilata Hazemag mbH:lta Kyläsaaren jätteenpolttolaitoksen jätemurskaimen (31.10. 1716 §).

Lausunnot. Kaupunginhallitukselle ane-

tut lausunnot koskivat mm. seuraavia asioita: satamien puhtaanapitoa koskevaa valtuustoaloitetta (10.1. 56 §); esitystä jalkakäytävien puhtaanapidon ottamisesta kaupungin tehtäväksi (7.2. 240 §); Vuosaaren kaatopaikan hoidon muuttamista jätteenpolttolaitteen avulla (21.2. 333 §) sekä puhtaanapito-osaston työntekijäin sosiaalisia tiloja työmailla (8.8. 1281 §).

Puisto-osaston toimialaan kuuluvat. Kaupunginhallitukselle annetut *lausunnot* koskivat mm. seuraavia asioita: Ruoholahdenkadun, Eerikinkadun ja Ruoholahdenrannan rajoittaman korttelin n:o 173 puistoksi kunnostamista koskevaa valtuustoaloitetta (10.1. 58 §); lasten leikkikenttien turvallisuuden ja terveydellisten olojen parantamista koskevaa valtuustoaloitetta (31.10. 1705 §) sekä Helsingin keskeisten puistojen järjestystä ja valvontaa (19.12. 2001 §).