

4. Asunnonjakotoimikunta

Asunnonjakotoimikunnan kokoonpanossa ei v. 1968 tapahtunut muutoksia.

Toimikunta piti jakokautena kaikkiaan 160 kokousta.

Toimikunnan tehtävänä oli jäljempänä mainittavien, kaupungin toimesta rakennettujen kiinteistöjen vuokrahuoneistojen sekä Helsingin Asuntokeskuskunta HAKA:n toimesta rakennetun kiinteistön 18 osakehuoneiston, jotka kaupunki sai jaettavakseen, osoittaminen asukkaille 8.1. ja 12.2.1968 pidetyissä kaupunginhallituksen kokouksissa vahvistettujen jako-ohjeiden mukaisesti.

Jaettavina olleiden asuntojen määrä oli seuraava:

	kpl
Kiinteistö-oy Jakomäentie 6	321
» Jakomäentie 8	389
» Kontulankaari 7	209
» Kaarenjalka 5 (HAKA)	18
Asunto-oy Rudolfintie 21	116
Yhteensä	1 053

Pienempiin huoneistoihin kuului huone ja keittokomero, suurimpiin 5 huonetta ja keittiö, pinta-alan vaihdella 28.5 m²:stä 99.5 m²:iin.

Vuokra-asunnot olivat haettavina 22.1.—10.2.1968 välisenä aikana, mistä ilmoitettiin päivälehdissä, sekä osakkeet helmimaaliskuun vaihteessa 1968 ja niistä tiedoitettiin kaupungin omistamien vuokratalojen ja kiinteistöyhtiöiden asuintalojen ilmoitus-

tauluilla tai muulla tavalla. Hakuaikoina jätettiin kaikkiaan 5 026 hakemusta, minkä lisäksi vastaanotettiin hakuajan jälkeen hädetyiltä ja hädettäviksi joutuvilta sekä näihin verrattavilta vielä 945 jälkihakemusta eli yhteensä 5 971 hakemusta sekä lisäksi 456 osakehakemusta.

Asunnon saamiseen vaikuttavat tekijät olivat erilaisia ja monessa tapauksessa niitä oli useita. Hädetyille jaettiin 112 asuntoa, talon purkamisen takia asunnottomiksi joutuneille 19 asuntoa sekä kaupungin omista purettaviksi määräytyistä taloista tai asuntojen käyttötarkoituksen muuttamisen takia muuttamaan joutuneille 30 asuntoa. Asunnon saaneista oli 239 sellaisia, jotka oli irtisanottu edellisestä asunnosta, vailla vakinaista asuntoa olevia oli 58 sekä 39 sellaista tapausta, joissa aviopuolisot asuivat erillään. Asunnon saannin perusteena oli 44 tapauksessa virka-asunnon menetys, 342 tapauksessa asunnon kehnous tai pienuus sekä 31 tapauksessa lastensuojelu- tai huoltoviraston puoltava lausunto. Kunnallisissa työväen-asunnoissa, puistotaloissa ja »läpikulkutaloissa» ym. asuneille ja niille kaupungin muissa asunnoissa asuneille, joiden asunto oli käynyt ahtaaksi tai joiden asunto vapautettiin vastaavasti purettavien talojen asukkaille, osoitettiin 17 asuntoa. Asuntotuotantokomitean varauksia kiinteistöjen toimihenkilöitä varten oli 6.

Asunnon saaneiden joukossa oli 27 yksinäistä, nuoria (v:n 1944 jälkeen syntyneitä)

4. Asunnonjakotoimikunta

asunnon saajia oli 172 ja yli 60-vuotiaita 106, minkä lisäksi iäkkäitä henkilöitä oli sijoitetuissa perheissä varsin runsaasti mm. niissä tapauksissa, joissa hakijana oli asianomaisen lapsi. Sellaisia tapauksia, jolloin perheen lapset asuntovaikeuksien takia oli sijoitettu lastenkoteihin, oli 15 ja niissä lasten lukumäärä yhteensä 20. Asunnon hakijan tai hänen perheenjäsenensä vakava pitkäaikainen sairaus otettiin ratkaisuun vaikuttavana tekijänä huomioon, samoin lapsiperheiden vuokranmaksukykyä arvosteltaessa perheelle valtion taholta maksettava lapsiperheiden asumistuki.

Osakkeiden saajat olivat kaikki kaupungin

omissa vuokrataloissa ja kaupungin kiinteistöyhtiöiden vuokrataloissa asuvia ruokakuntia, joilta vapautui vuokra-asunto.

Jakokauden aikana osoitettiin asunnontarvitsijoille lisäksi 200 asuntoa vanhoista taloista.

Toimikunnan kokouksissa käsiteltiin myös aravaosakkeiden lunastamista tai välittämistä koskevia asioita. Käsittelyt johtivat yhteensä 335 aravaosakkeen edelleen myyntiin ja 27:ään asunto-osakkeen vaihtoon.

Toimikunta antoi lisäksi kaupunginhallitukselle sen pyytämiä lausuntoja asuntoja koskevista valitus- ym. asioista.