

4. Asunnonjakotoimikunta

Asunnonjakotoimikunnan kokoonpanossa tapahtui v. 1967 sellainen muutos, että jäseneksi isänn. Lauri Taskisen tilalle valittiin järjestösiht. Väinö Lehto.

Toimikunta piti jakokautena kaikkiaan 155 kokousta.

Toimikunnan tehtävänä oli jäljempänä mainittujen, kaupungin toimesta rakennettujen kiinteistöjen vuokrahuoneistojen sekä Helsingin Asuntokeskuskunta HAKA:n toimesta rakennetun kiinteistön 18 osakehuoneiston, jotka kaupunki lainahejojensa mukaisesti sai jaettavaksi, osoittaminen asukkaille kaupunginhallituksen kokouksessa 22.12.1966 vahvistettujen jako-ohjeiden mukaisesti.

Jaettavina olleiden asuntojen määrä oli seuraava:

Kiinteistö-oy Kankaretie 7	472
» Jakomäentie 6	178
» Jakomäentie 8	162
» Kaarenjalka 5 (HAKA) 18	
	<hr/>
	Yhteensä 830

Pienimpiin huoneistoihin kuului huone ja keittokomero, suurimpiin 5 huonetta ja keittiö, pinta-alan vaihdellessa 26 m²:stä 99 m²:iin.

Asunnot olivat haettavina 16.1.—4.2.1967 välisenä aikana, mistä ilmoitettiin päivälehdissä. Hakuaikana jätettiin kaikkiaan 6 233 hakemusta, minkä lisäksi vastaanotettiin vielä hakuajan jälkeen häädettyiltä ja häädet-

täviksi joutuvilta sekä näihin verrattavilta 844 jälkihakemusta eli yhteensä 7 077 hakemusta.

Asunnon saamiseen vaikuttavat tekijät olivat erilaisia ja monessa tapauksessa niitä oli useita. Häädettyille jaettiin 106 asuntoa, talon purkamisen takia asunnottomiksi joutuneille 7 asuntoa sekä kaupungin omista purettaviksi määräytyistä taloista tai asuntojen käyttötarkoituksen muuttamisen tms. takia muuttamaan joutuneille 13 asuntoa. Asunnon saaneista oli 168 sellaisia, jotka oli irtisanottu edellisestä asunnosta sekä 31 sellaisia, joissa aviopuolisot asuivat erillään. Asunnon saannin perusteena oli 54 tapauksessa virka-asunnon menetyks, 380 tapauksessa asunnon kehnoisuus tai pienuus sekä 27 tapauksessa lastensuojelu- tai huoltoviraston puoltava lausunto. Kunnallisissa työväenasunnoissa, puistotaloissa ja ns. läpikulkutaloissa asuneille, joiden asunto oli käynyt ahtaaksi, osoitettiin 37 asuntoa, jolloin heidän asuntonsa vapautuivat vastaavasti purettavien talojen asukkaille. Asuntotuotantokomitean varauksia kiinteistöjen toimihenkilöitä varten oli 7.

Asunnon saaneiden joukossa oli 26 yksinäistä, nuoria (v:n 1963 jälkeen syntyneitä) asunnon saajia oli 123 ja yli 60-vuotiaita 70, minkä lisäksi iäkkäitä henkilöitä oli sijoitetuissa perheissä varsin runsaasti mm. niissä tapauksissa, joissa hakijana oli asianomaisen lapsi. Sellaisia tapauksia, jolloin perheen lapset asuntovaikeuksien takia oli sijoitettu lastenkoteihin, oli 25 ja niissä lasten lukumäärä

yhteensä 49. Asunnon hakijan tai hänen perheenjäsenensä vakava pitkäaikainen sairaus otettiin ratkaisuun vaikuttavana tekijänä huomioon, samoin lapsiperheiden vuokramaksukykyä arvosteltaessa perheelle valtion taholta maksettava lapsiperheiden asumistuki.

Jakokauden aikana osoitettiin asunnontarvitsijoille lisäksi 339 asuntoa vanhoista taloista.

Toimikunnan kokouksissa käsiteltiin myös aravaosakkeiden lunastamista tai välittämistä koskevia asioita. Käsittelyt johtivat yhteensä 432 aravaosakkeen edelleen myyntiin ja 26:een asunto-osakkeen vaihtoon.

Toimikunta antoi lisäksi kaupunginhallitukselle sen pyytämiä lausuntoja asuntoja koskevista valitus- ym. asioista.