

## 4. Asunnonjakotoimikunta

Asunnonjakotoimikunnan kokoonpanossa tapahtui v. 1966 sellainen muutos, että jäseneksi edellisenä vuonna kuolleen isänn. Vallan tilalle valittiin varat. Erkki Tynkynen.

Toimikunta piti jakokautena kaikkiaan 222 kokousta.

Toimikunnan tehtävänä oli jäljempänä mainittujen, kaupungin toimesta rakennettavien kiinteistöjen vuokrahuoneistojen sekä Helsingin SATO Oy:n toimesta rakennettavan kiinteistön 50 osakehuoneiston osoittaminen asukkaille 25.2. ja 23.12.1965 vahvistettujen jako-ohjeiden mukaisesti.

Jaettavina olleiden asuntojen määrä niiden lisäksi, joita on selostettu edellisen vuoden toimintakertomuksessa, oli seuraava:

Kiinteistö-oy Myllymatkantie 6	kpl 88
» Kontulankuja 5	196
» Kontulankaari 8	123
» Sunilantie 9	156
» Johtokivenkuja 1	100
Yhteensä	663

Jaettavia asuntoja oli kaikkiaan 1 531. Pienimpiin huoneistoihin kuului huone ja keittokomero, suurimpiin 5 huonetta ja keittiö, pinta-alan vaihdellessa 21.5 m<sup>2</sup>:stä 99.5 m<sup>2</sup>:iin.

Asunnot olivat haettavina 1.—20.3.1965 ja 10.—29.1.1966 välisinä aikoina, josta ilmoitettiin päivälehdissä. Ensiksi mainittuna hakuaikana jätettiin kaikkiaan 7 040 hake-

musta; viimeksi mainittuna vastaavasti 7 313 hakemusta, minkä lisäksi vastaanotettiin vielä hakuajan jälkeen 710 hakemusta häädettyiltä tai näihin verrattavilta henkilöiltä, eli yhteensä 8 023 hakemusta, joten kaikkiaan jätettiin 15 063 hakemusta.

Asunnon saannin syyt olivat erilaisia ja monessa tapauksessa siihen vaikuttavia tekijöitä oli useita. Häädetuille jaettiin 111 asuntoa, talon purkamisen takia asunnottomiksi joutuneille 17 asuntoa sekä kaupungin omistamista, purettaviksi määrätystä taloista tai muista syistä muuttamaan joutuneille 102 asuntoa. Asunnon saaneista oli 149 sellaisia, jotka oli irtisanottu edellisestä asunnosta sekä 32 sellaisia, joissa aviopuolisot asuivat erillään. Asunnon saannin perusteena oli 50 tapauksessa virka-asunnon menetys, 939 tapauksessa asunnon kehnous tai pienuus sekä 29 tapauksessa lastensuojelu- tai huoltoviraston puoltava lausunto. Kunnallisissa työväenasunnoissa, puistotaloissa ja »läpikulkutaloissa» ym. asuneille, joiden asunto oli käynyt altaaksi, osoitettiin 81 asuntoa, jolloin heidän asuntonsa vastaavasti vapautuivat purettavien talojen asukkaille. Asuntotuotantokomitean suorittamia varauksia kiinteistöjen toimihenkilöitä varten oli 21.

Yli 60-vuotiaita asunnon saajia oli 58, minkä lisäksi iäkkäitä henkilöitä oli sijoitetuissa perheissä varsin runsaasti tapauksissa, joissa hakijana oli esim. asianomaisen lapsi. Nuoria (v:n 1942 jälkeen syntyneitä) asunnon saajia oli 51. Asunnon saaneiden joukos-

sa oli 15 yksinäistä henkilöä, rintamamiehiä 51 ja siirtoväkeen kuuluvia 47. Sellaisia tapauksia, jolloin perheen lapset asuntovaikeuksien takia oli sijoitettu lastenkoteihin, oli 15 ja niissä lasten lukumäärä yht. 24. Asunnon hakijan tai hänen perheenjäsenensä vakava pitkäaikainen sairaus otettiin ratkaisuun vaikuttavana tekijänä huomioon, samoin lapsiperheiden vuokranmaksukykyä arvosteltaessa perheelle valtion taholta maksettava lapsiperheiden asumistuki.

Asunnontarvitsijoille osoitettiin lisäksi jakokauden aikana 318 asuntoa vanhoista taloista.

Toimikunnan kokouksissa käsiteltiin myös aravaosakkeiden lunastamista tai välittämistä koskevia asioita. Käsittelet johtivat yht. 465 aravaosakkeen edelleen myyntiin ja 34 asunto-osakkeen vaihtoon.

Toimikunta antoi lisäksi kaupunginhallitukselle sen pyytämiä lausuntoja asuntoja koskevissa valitus- ym. asioissa.