

31. Satamalautakunta

Lautakunnan kokoonpano, kokoukset ym. Satamalautakunnan kokoonpanossa tapahtui v. 1966 seuraavat muutokset: varapuheenjohtajaksi valittiin joht. Rote Hellström ja uusiksi jäseniksi dipl.ins. Heljo Lepäsmä, pääluott.mies Oiva Paajanen ja ekon. Heikki Vuorimaa.

Kertomusvuoden alussa päättyi satamalautakunnan vanhimman jäsenen Urho Ilmäsens toimintakausi. Hän oli tullut satamalautakunnan jäseneksi v. 1932 ja ollut lautakunnan varapuheenjohtajana vuosina 1950—1964.

Lautakunta kokoontui vuoden aikana 28 kertaa. Pöytäkirjain pykäläluku oli 762, kanslian diaariin merkittyjen asiain luku 1 586 ja lähetettyjen kirjeiden luku 768. Pöytäkirjanotteita annettiin 1 516. Satamajohtajan päätösluettelon pykäläluku oli 96 ja otteita annettiin 520.

Vuokra-asioita ym. Päätettiin pidentää seuraavat vuokraoikeudet entisiin ehdoin: Henry Nielsen Oy:lle vuokratun 6 700 m²:n suuruisen Länsisataman varastoalueen n:o 245 vuokraoikeus 31.12.1970 asti (17.1. 35 §) sekä

John Nurminen Oy:lle vuokratun Länsisataman varastoalueen n:o 254/d vuokraoikeus 31.3.1971 asti (28.2. 162 §).

Eräille yhtiöille ym. vuokrattiin jäljempänä mainitut alueet tavanmukaisten vuokraehtojen lisäksi seuraavasti: John Nurmisen Varastot Oy:lle Munkkisaaresta 8 646 m²:n suuruinen tontti n:o 1 korttelista n:o 243 sekä

siihen liittyvä 1 763 m²:n suuruinen laituri-alue vuokrakaudeksi 1.1.1968—31.12.2002, perusvuosivuokra 7.95 mk/m² indeksiehdoin ja n. 10 000 m²:n suuruinen tontti n:o 19 korttelista n:o 244 vuokrakaudeksi 1.6.1966—31.12.2002, perusvuosivuokra 3 mk/m² indeksiehdoin (18.4. 262 §);

Merihuolto Oy:lle Länsisatamasta 3 000 m²:n suuruinen varastoalue n:o 254/c vuokrakaudeksi 1.7.1966—30.6.1971, perusvuosivuokra 2.60 mk/m² indeksiehdoin (16.5. 331 §);

Huolintakeskus Oy:lle Katajanokalta yht. 4 000 m²:n suuruiset varastoalueet n:o I ja II 30.9.1971 asti vuokra-alueen n:o II mukaisin entisiin vuokraehdoin (12.9. 526 §) ja

Lohjan Kalkkitechdas Oy Rudukselle Ruoholahdesta alue betonitehdasta varten kaupunginvaltuuston 9.3.1966 päättämin ehdoin (18.4. 275 §, 12.9. 529 §).

Helsingin Satamaväen Osuusruokalan kanssa tehtiin vuokrasopimus ajaksi 1.8.1966—31.7.1971 Sörnäisten sataman huoltorakennuksen ruokalan pidosta sillä ehdolla, että vähimmäiskorvaus on 920 mk/kk ja muutoin tavanmukaisin ehdoin (1.8. 467 §).

Muita päätöksiä. Lautakunta päätti asettaa keskuudestaan 3-jäsenisen jaoston tutkimaan Munkkisaaren korttelin n:o 237 tontin n:o 2 vuokraus- ja rakentamiskysymyksiä. Jäsen Poltto valittiin puheenjohtajaksi sekä Lepäsmä ja Laine jäseniksi (2.5. 297 §).

Satamalaitos oikeutettiin tilaamaan 300 hv:n satamahinaaja Uudenkaupungin Te-

31. Satamalautakunta

lakka Oy:ltä (24.10. 630 §) ja Arkkitehtitoimisto R-V. Luukkoselta Länsisataman talletusvaraston pääpiirustukset (7.11. 647 §).

Esityksiä tehtiin kaupunginhallitukselle mm. seuraavista asioista, jotka koskivat: Vantaanjoen uittosäännön muuttamista ja Lautasaaren hiekkasataman käyttöä (31.1. 82, 83 §); eräiden varastoimis- ja laiturihuolto-osaston virkojen lakkauttamista (28.3. 222 §); Länsisataman L 6-varastorakennuksen luonnospiirustusten hyväksymistä (28.3. 224 §); alueen vuokraamista Ruoholahdesta Lohjan Kalkkitechdas Oy Rudukselle betonitehtaan paikaksi (18.4. 259 §, 26.9. 562 §); varastorakennuksen ostamista Telko Oy:ltä (18.4. 275 §); öljyvahinkojen estämistä ja öljyn poistamista kaupungin merialueelta (13.6. 399 §); Munkkisaaren korttelin n:o 237 tontin n:o 2 rakennusajan pidentämistä (27.6. 427 §); Katajanokan varastorakennus K 8:ssa olevan jäähdytyslaitoksen purkamista (27.6. 435 §); ranta-alueiden siisteyttä, kuntoa ym. (12.9. 528 §); satama-alueiden liikennejärjestelyjä (10.10. 593 §); Korkeasaaren—Mustikkamaan siltasuunnitelmaa (10.10. 595 §); satamarakennusosaston suunnittelu- ja toteuttamistoiminnan organisatorista kehittämistä (10.10. 596 §); kalatukkukeskuksen Verkkosaaren alueen hallinnon siirtämistä satamalautakunnalta teurastamolaitoksen lautakunnalle (24.10. 619 §); rakennustoimikunnan asettamista Länsisataman talletusvaraston suunnittelua

ja rakentamista varten (21.11. 686 §) sekä vapaavaraston maksujen korottamista (19.12. 748 §); Pasila—Kumpula—Sörnäisten radan ja eräiden muiden kirjanpitoarvojen siirtämistä kiinteistöviraston käyttöomaisuuteen (19.12. 751 §).

Lausunnot. Kaupunginhallitukselle annettiin mm. seuraavat lausunnot asioista, jotka koskivat: kivenkaatopaikan avaamista ja vesialueen täyttämistä Ruoholahdessa (14.2. 130 §); Sompasaaren hiekkasataman sijoittamista uuteen paikkaan (28.3. 226 §); Sompasaaren varastorakennuksen väestönsuojaa (2.5. 295 §); linja-autoliikenteen järjestämistä Länsisatamaan (31.5. 353 §); sataman maanpuoleisen rajan siirtämistä Munkkisaaressa (27.6. 426 §); työolosuhteita Helsingin tullikamareissa (27.6. 430 §); Länsisatamaan suunniteltua talletusvarasto- ja hallintorakennusta (15.8. 479 §); Merisataman ranta-suunnitelmaa (12.9. 520 §); s/s Silja II:n sijoittamista Helsinkiin asuntolaivaksi (10.10. 594 §); Suomen Meripelastusseuran avustusanomusta (24.10. 615 §); Siltavuoren salmen rantojen kunnostamista (7.11. 652 §); Hanaasaaren polttoöljyvaraston pääpiirustuksia (7.11. 655 §); troolarisataman sijoittamista Hietalahteen (7.11. 657 §); sekä Polar-rakennusosakeyhtiön tarjousta Matalasalmenkadun 9 a tontille rakennettavaksi suunnitellun varastorakennuksen tiloista (7.11. 667 §).