

2. Kaupunginhallitus

kennelaitoksen Vartiokylän varikolle ruokalan ja käyttämään henkilökunnan palkkojen maksamiseen työsopimussuhteisen henkilökunnan palkkaamiseen merkittyjä varoja. Ruokailuvälineistön hankkimiseen saatiin käyttää kaluston hankintamäärärahasta enintään 2 975 mk (31.3. 946 §).

Hankinnat ym. Talossa Helsinginkatu 24 sijaitsevan ruokatehtaan paistinuunin, liedin ja neljän paistinpannun uusimisesta aiheutuvia hankintoja varten myönnettiin 80 000 mk (16.6. 1 750 §).

Keskuspesula

Eräiden linavaatteiden siirtäminen keskuspesulan omistukseen. Kaupunginhallitus päätti, että Auroran sairaalan omistuksessa aikaisemmin olleet 30 485 vakiovaatekappaletta siirretään 31.12. alkaen keskuspesulan omistukseen ja että ne merkitään keskuspesulan kirjanpitoon 92 292 mk:n arvoisina (29.12. 3 476 §).

11. Rahatointa koskevat asiat

Obligaatiolainan lainaehtojen vahvistaminen. Kaupunginhallitus päätti vahvistaa kaupunginvaltuuston 7.9. tekemän päätöksen perusteella kaupungille otettavan obligaatiolainan lainaehdot seuraaviksi: Lainan määrä: 5 000 000 mk. Obligaatioiden nimellisarvot ja lukumäärät:

Litt. A.	50 000 mk,	50 kpl	yht.	2 500 000 mk
Litt. B.	10 000 »	200 »	»	2 000 000 »
Litt. C.	5 000 »	100 »	»	500 000 »

Liikkeeseenlaskemispäivä: Obligaatiot päivätyään 1.12.1966.

Laina-aika on 25 vuotta.

Obligaatiot lunastetaan siten, että vuosina 1967—1991 joulukuun 1 päivänä suoritetaan obligaatioihin liittyviä maksulippuja vastaan lyhennystä 4 % obligaatioiden alkuperäisestä nimellisarvosta.

Lainan irtisanominen: Kaupungille pidetään oikeus joulukuun 1 päivästä 1981 alkaen, kolme kuukautta sitä ennen tapahtuneen Virallisessa lehdessä ilmoitetun irtisanomisen jälkeen maksaa takaisin koko jäljellä oleva lainamäärä, jolloin kuitenkin on otettava

huomioon, että takaisin maksaminen saattaa tapahtua ainoastaan joulukuun 1 päivänä.

Lainan korko: 7.5 % vuotuinen korko maksetaan kaksi kertaa vuodessa, nimittäin kesäkuun 1 päivänä ja joulukuun 1 päivänä maksulippuja vastaan, joista joulukuun maksulippu sisältää myös vuosittaisen lyhennyksen. Ensimmäisen kerran korko maksetaan kesäkuun 1 päivänä 1967.

Indeksiehto: Obligaatiolainan kulloinkin erääntyvät korko- ja kuoletuserät ovat sidottu viralliseen elinkustannusindeksiin (vuoden 1951 lokakuun indeksi = 100) siten, että jos tarkistusindeksi on perusindeksiä suurempi, korotetaan kulloinkin erääntyvän korko- ja kuoletuserän perusmäärä yhdellä (1) prosenttiyksiköllä indeksin kutakin täyttä kahden (2) prosenttiyksikön nousua kohti. Jos tarkistusindeksi on perusindeksiä pienempi, ei tätä indeksiehtoa sovelleta. Perusindeksinä pidetään vuoden 1966 lokakuun indeksilukua ja tarkistusindeksinä kutakin eräpäivää (1.6. ja 1.12.) edeltäneen toisen kuukauden (huhtikuun ja lokakuun) indeksilukua. Siinä tapauksessa, että edellä sanotun elinkustannusindeksin laskeminen lopetetaan tai laskentaperusteita muutetaan, saatetaan kysymys

indeksiehdon soveltamisessa käytettävästä laskentaperusteesta Suomen Pankin taloustieteellisen tutkimuslaitoksen ratkaistavaksi, jota ratkaisua indeksiehtoa toteutettaessa tämän jälkeen noudatetaan.

Maksuliput lunastaa Helsingin kaupungin rahatoimisto, Helsingin Osakepankki, Kansallis-Osake-Pankki ja Oy Pohjoismaiden Yhdyspankki.

Maksulippujen vanheneminen: Ellei erääntynyttä maksulippua ole esitetty lunastettavaksi viiden (5) vuoden kuluessa sen erääntymispäivästä, on oikeus maksun saantiin sen osalta rauennut.

Maksulippujen kuolettaminen: Hukkaan joutunutta maksulippua ei voida kuolettaa.

Emissiokurssi: 100 %.

Maksun suoritus: Obligaatioiden arvon lisäksi ostaja suorittaa lähinnä erääntyvästä maksulipusta koron ostopäivään saakka (27.10.2 847 §).

Kaupunginjohtaja oikeutettiin sijoittamaan kassavaroja kaupungin obligaatioihin kunkin lainan osalta enintään seuraavan kuoletuserän arvosta sillä edellytyksellä, että siitä aiheutuu kaupungille säästöä (1.9.2 280 §).

Kaupungille otettavien velkakirjalainojen lainaehdot. Kaupunginhallitus päätti vahvistaa kaupunginvaltuuston 8.6. tekemän päätöksen mukaisesti kaupungille otettavan 15 mm:n osavelkakirjalainan yksityiskohdaiset lainaehdot jäljempänä olevan kahden luonnoksen mukaisiksi.

V e l k a k i r j a

Helsingin kaupunki on saanut markan lainan seuraavilla ehdoilla:

1) Tämä laina sisältyy siihen viiden miljoo-

nan (5 000 000) markan lainaan, joka kaupunginvaltuuston kesäkuun 8 päivänä 1966, asia n:o 10, ja kaupunginhallituksen kuun päivänä 1966 pöytäkirjaansa §:n kohdalla tekemien päätösten mukaisesti on päätetty ottaa Helsingin kaupungille käytettäväksi sähköasemien, muuntamoien ja voima-asemien sekä vesilaitoksen ja satamien rakennuskustannuksiin.

2) Laina maksetaan takaisin lainanantajalle tai hänen määräämälleen viidentoista (15) vuoden maksuajalla vuosina 1967—1981markan vuotuisin kuole-tusmaksuin siten, että kunkin vuoden elokuun 1 päivänä, ensimmäisen kerran elokuun 1 päivänä 1967, suoritetaan mainittu erä mahdollisine 5) kohdan mukaisine indeksikoroituksineen.

3) Lainanottaja suorittaa lainanantajalle tai hänen määräämälleen lainasta kahdeksan (8) prosentin vuotuisen koron, joka mahdollisine 5) kohdan mukaisine indeksikorotuksineen suoritetaan puolivuositain kunkin vuoden helmikuun ja elokuun 1 päivänä, ensimmäisen kerrankuun 1 päivänä 196...

4) Ellei lainan korkoa ja kuoletusta makseta aikanaan, on niistä suoritettava edellä mainitun korkokannan mukainen korko eräpäivästä maksupäivään.

5) Tämän lainan kulloinkin erääntyvät korko- ja kuoletuserät on sidottu viralliseen elinkustannusindeksiin (vuoden 1951 lokuun indeksi = 100) siten, että jos tarkistusindeksi on perusindeksiä suurempi, korotetaan kulloinkin erääntyvän korko- ja kuoletuserän perusmäärä yhdellä (1) prosentilla indeksin kutakin täyttä kahden (2) prosentin nousua kohden. Jos tarkistusindeksi on perusindeksiä pienempi, ei tätä indeksiehtoa sovelleta. Perusindeksinä pidetään sitä indeksilukua, joka on laskettu kaksi (2) kuukautta ennen velkakirjan allekirjoittamispäivää satuneelle kuukaudelle (.....kuu 196... =) ja tarkistusindeksinä kutakin eräpäivää (1.2. ja 1.8.) edeltäneen joulukuun ja vas-

2. Kaupunginhallitus

taavasti kesäkuun indeksilukua. Jos maksu viivästyy tai tapahtuu muulloin kuin edellä mainittuina säännönmukaisina maksupäivinä, pidetään tarkistusindeksinä sitä elinkustannusindeksilukua, joka on laskettu kaksi (2) kuukautta ennen maksupäivää sattuvalla kuukaudella. Siinä tapauksessa, että edellä mainitun elinkustannusindeksin laskeminen lopetetaan tai laskentaperusteita muutetaan, saatetaan kysymys indeksiehdon soveltamisessa käytettävistä laskentaperusteista Suomen Pankin taloustieteellisen tutkimuslaitoksen ratkaistavaksi, jota ratkaisua indeksiehdon toteuttamisessa tämän jälkeen noudatetaan.

6) Tästä lainasta menevä leimavero ja mahdolliset muut kustannukset on lainanottajan suoritettava. Lainanottajan on myös korvattava lainanantajalle velan mahdollisesta perimisestä aiheutuneet kustannukset

7) Lainaa ei voida irtisanoa.

Velkakirja

Helsingin kaupunki on saanut markan lainan seuraavilla ehtoilla:

1) Tämä laina sisältyy siihen kymmenen miljoonan (10 000 000) markan lainaan, joka kaupunginvaltuuston kesäkuun 8 päivänä 1966, asia n:o 10, ja kaupunginhallituksenkuun päivänä 1966 pöytäkirjansa §:n kohdalla tekemien päätösten mukaisesti on päätetty ottaa Helsingin kaupungille käytettäväksi sähkölaitoksen sähköasemien, muuntamoiden ja voima-asemien sekä vesilaitoksen ja satamien rakennuskustannuksiin.

2) Laina maksetaan takaisin lainanantajalle tai hänen määräämälleen kahdenkymmenenviiden (25) vuoden maksuajalla vuosina 1967—1991markan vuotuisin kuoletusmaksuin siten, että kunkin vuoden elokuun 1 päivänä, ensimmäisen kerran elokuun 1 päivänä 1967, suoritetaan mai-

nittu erä mahdollisine 5) kohdan mukaisine indeksikorotuksineen.

3) Lainanottaja suorittaa lainanantajalle tai hänen määräämälleen lainasta seitsemän (7) prosentin vuotuisen koron, joka mahdollisine 5) kohdan mukaisine indeksikorotuksineen suoritetaan puolivuositain kunkin vuoden helmikuun ja elokuun 1 päivänä, ensimmäisen kerrankuun 1 päivänä 196 ... Lainan emissiokurssi on 93.82 %.

4) Ellei lainan korkoa ja kuoletusta makseta aikanaan, on niistä suoritettava edellä mainitun korkokannan mukainen korko eräpäivästä maksupäivää..

5) Tämän lainan kulloinkin erääntyvät korko- ja kuoletuserät on sidottu viralliseen elinkustannusindeksiin (vuoden 1951 lokakuun indeksi = 100) siten, että jos tarkistusindeksi on perusindeksiä suurempi, korotetaan kulloinkin erääntyvän korko- ja kuoletuserän perusmäärää yhdellä (1) prosentilla indeksin kutakin täyttä kahden (2) prosentin nousua kohden. Jos tarkistusindeksi on perusindeksiä pienempi, ei tätä indeksiehtoa sovelleta. Perusindeksinä pidetään sitä indeksilukua, joka on laskettu kaksi (2) kuukautta ennen velkakirjan allekirjoittamispäivää sattuneelle kuukaudelle (.....kuu 196. =) ja tarkistusindeksinä kutakin eräpäivää (1.2. ja 1.8.) edeltäneen joulukuun ja vastaavasti kesäkuun indeksilukua. Jos maksu viivästyy tai tapahtuu muulloin kuin edellä mainittuina säännönmukaisina maksupäivinä, pidetään tarkistusindeksinä sitä elinkustannusindeksilukua, joka on laskettu kaksi (2) kuukautta ennen maksupäivää sattuvalla kuukaudella. Siinä tapauksessa, että edellä mainitun elinkustannusindeksin laskeminen lopetetaan tai laskentaperusteita muutetaan, saatetaan kysymys indeksiehdon soveltamisessa käytettävistä laskentaperusteista Suomen Pankin taloustieteellisen tutkimuslaitoksen ratkaistavaksi, jota ratkaisua indeksiehdon toteuttamisessa tämän jälkeen noudatetaan.

6) Tästä lainasta menevä leimavero ja mahdolliset muut kustannukset on lainan-

ottajan suoritettava. Lainanottajan on myös korvattava lainanantajalle velan mahdollisesta perimisestä aiheutuneet kustannukset.

7) Kaupungilla on oikeus aikaisintaan elokuun 1 päivänä 1981 maksaa laina takaisin kolme (3) kuukautta sitä ennen tapahtuneen irtisanomisen nojalla (30.6.1899 §, 8.9.2340 §).

Edelleen kaupunginhallitus päätti hyväksyä kaupunginvaltuuston 12.1. tekemän päätöksen mukaisesti kaupungille otettavalle 2 mmk:n osavelkakirjalainalle seuraavan velkakirjan mukaiset lainaehdot:

Velkakirja

Helsingin kaupunki on saanut NN:ltä
.....markan lainan seuraavin ehdoin:

1) Tämä laina sisältyy siihen kahden miljoonan (2 000 000) mk:n lainaan, joka kaupunginvaltuuston tammikuun 12 päivänä 1966, asia n:o 28 ja kaupunginhallituksen tammikuun 20 päivänä 1966 pöytäkirjansa 203 §:n kohdalla tekemien päätösten mukaisesti on otettu Helsingin kaupungille käytettäväksi kaupunginteatterin ja kaukolämmitysverkon rakennuskustannuksiin.

2) Laina erääntyy mahdollisine indeksikoroituksineen takaisin maksettavaksi helmikuun 1 päivänä 1971.

3) Lainanottaja suorittaa lainanantajalle tai hänen määräämälleen lainasta seitsemän (7) prosentin vuotuisen koron, joka mahdollisine indeksikoroituksineen suoritetaan puolivuosittain helmikuun 1 päivänä ja elokuun 1 päivänä, ensimmäisen kerrankuun 1 päivänä 196....

4) Ellei lainan korkoa ja erääntynyttä pääomaa suoriteta aikanaan, on niistä suoritettava edellä mainitun korkokannan mukainen korko eräpäivästä maksupäivään.

5) Lainan pääoma ja kulloinkin erääntyvä

korkoerä on sidottu viralliseen elinkustannusindeksiin (vuoden 1951 lokakuun indeksi = 100) siten, että jos tarkistusindeksi on perusindeksiä suurempi, korotetaan kulloinkin erääntyvän korkoerän ja maksettavaksi erääntyneen pääoman perusmäärä yhdellä (1) prosentilla indeksin kutakin täyttä kahden (2) prosentin nousua kohden. Jos tarkistusindeksi on perusindeksiä pienempi, ei tätä indeksiehtoa sovelleta. Perusindeksinä pidetään sitä indeksilukua, joka on laskettu kaksi (2) kuukautta ennen velkakirjan allekirjoittamispäivää sattuneelle kuukaudelle, ja tarkistusindeksinä kutakin eräpäivää (1.2. ja 1.8.) edeltäneen joulukuun ja vastaavasti kesäkuun indeksilukua. Jos maksu viivästyy tai tapahtuu muulloin kuin edellä mainittuina säännönmukaisina maksupäivinä, pidetään tarkistusindeksinä sitä elinkustannusindeksilukua, joka on laskettu kaksi (2) kuukautta ennen maksupäivää sattuvalla kuukaudelle.

6) Leimavero, joka mahdollisesti joudutaan lainasta maksamaan, ja lainasta johtuvat muut kustannukset on lainanottajan maksettava. Lainanottajan on myös korvattava lainanantajalle velan mahdollisesta perimisestä aiheutuvat kustannukset (10.2. 430 §).

Helsingin Työväen Säästöpankilla otettavan lainan lainaehdot. Kaupunginhallitus vahvisti kaupunginvaltuuston 2.11. tekemän päätöksen mukaisesti Helsingin Työväen Säästöpankilta Kaupunginteatterin rakentamiseen otettavalle lainalle seuraavan velkakirjaluonnoksen mukaiset lainaehdot:

Helsingin Työväen Säästöpankilta olemme lainaksi saaneet yksimiljoona (1 000 000) markkaa ja sitoudumme tämän lainan mainitulle säästöpankille tai sen määräämälle takaisin maksamaan kolmen (3) kuukauden kulluttua jommalta kummalta puolen tapahtuneesta irtisanomisesta sekä puolivuosittain, ennen tammikuun ja heinäkuun loppua, suorittamaan korkoa enintään kolme sadalta vuodessa yli säästöpankin kulloinkin maksaman korkeimman säästökoron.

2. Kaupunginhallitus

Sen ohessa sitoudumme noudattamaan seuraavia yleisiä lainaehtoja, joihin olemme tutustuneet:

Lainaehdot:

1) Lainan vakuudeksi annettu pantti on myös kaikkien niiden sitoumusten vakuutena, joista lainanottaja on säästöpankille vastuussa tai joista hän myöhemmin, ennen kuin laina on täysin maksettu, joutuu säästöpankille vastaamaan. Säästöpankki on, mikäli ei jäljempänä 3) kohdassa toisin sanota, oikeutettu määräämään, minkä sitoumuksen suorittamiseksi pantti on käytettävä.

2) Panttaus käsittää myös pantin tuoton. Säästöpankki on kuitenkin oikeutettu luovuttamaan pantin erääntyneen tuoton lainanottajalle ilman että takaajan vastuu sen johdosta vähenee.

3) Lainan vakuudeksi annettu, jäljempänä mainittava pantti on, mikäli sitä ei käytetä lainan maksuun, myös vakuutena takaajan takautumissaatavasta lainanottajaa vastaan etuoikeudella ennen säästöpankin muita saatavia lainanottajalta, jota vastoin takaajalla ei ole oikeutta lainanottajan sitoumusten vakuudeksi annettuihin muihin pantteihin. Kun takaaja maksaa erääntyneen lainan, säästöpankki on oikeutettu lainanottajaa kuulematta luovuttamaan takaajalle lainan vakuudeksi annetun pantin. Mikäli säästöpankki ei suostu jättämään panttia takaajalle, on sen rahaksimuutto tapahtuva säästöpankin toimesta jäljempänä 6) kohdassa mainittua menettelyä noudattaen ja saadusta hinnasta, tarpeelliset kulut vähentäen, on päältäpäin suoritettava takaajalle hänen takautumissaatavaansa vastaava määrä.

4) Säästöpankki on velvollinen hyvin säilyttämään panttia, mutta ei muutoin hoitamaan sitä. Milloin panttina on arvopapereita, säästöpankki ei ole velvollinen, mutta kyllä oikeutettu, ryhtymään toimenpiteisiin sen johdosta, että arvopaperit ehkä irtisanotaan, arvotaan tai vaihdetaan tai että niihin kuuluvat kupongit erääntyvät. Jos panttina on velkakirja, säästöpankki ei vastaa vahingos-

ta, joka johtuu siitä, että pantattu velkakirja vanhenee tai sen kiinnitys jää uudistamatta tai että velkakirjaa ei sen asettajan tai takaajien konkurssissa taikka vuosihaastossa valvota. Säästöpankki on oikeutettu vaan ei velvollinen huolehtimaan pantatun tahi panttioikeuden kohteena olevan omaisuuden riittävistä palo- ym. vakuutuksesta, mikäli lainanottaja ei ole sitä tehnyt.

5) Jos lainasta annettua vakuutta ei enää voida katsoa riittäväksi tai jos muuten havaitaan, että lainan tai sen koron sopimuksen mukainen suorittaminen vaarantuu taikka jos muut seikat antavat siihen aiheutta, säästöpankki voi pitää lainaa maksettavaksi erääntyneenä. Jos lainanottaja tai takaaja kuolee, joutuu konkurssitilaan, hakee akordia tai lakkauttaa maksunsa, lainaa on pidettävä heti erääntyneenä, jos säästöpankki niin vaatii.

6) Milloin lainanottaja jättää tähän velkakirjaan perustavan sitoumuksensa tai jonkin muun sitoumuksen, josta lainan vakuudeksi annettu pantti on myös vakuutena, jossakin suhteessa täyttämättä, säästöpankki on oikeutettu, lainanottajaa kuulematta ja tuomiota tai päätöstä hakematta tai laissa säädettyjä muodollisuuksia noudattamatta ja panttia myytäväksi kuuluttamatta, julkisella huutokaupalla tai muulla sopivaksi katsomalla tavalla muuttamaan pantin rahaksi. Pantattu velkakirja, joka on lainanottajan maksettava tai josta hänen omaisuutensa vastaa, on tällöin pidettävä erääntyneenä, huolimatta velkakirjassa mahdollisesti määrätystä irtisanomis- tai maksuajasta. Jos panttina on säästöpankissa tilillä olevat varat, niitä on pidettävä samoin heti maksettavaksi erääntyneinä huolimatta siitä, mitä varojen nostosta ja irtisanomisesta on sovittu ja säästöpankki on tällöin oikeutettu välittömästi veloittamaan tiliä saatavansa määrällä.

Jos pantteja on useita, säästöpankilla on oikeus määrätä, missä keskinäisessä järjestyksessä niiden rahaksimuutto on tapahtuva.

7) Ellei korkoa tai lainaa suoriteta määrätynä eräpäivänä, säästöpankilli on oikeus periä lainasta vuotuista lisäkorkoa kaksi (2) sadalta vuodessa eräpäivästä lukien.

8) Säästöpankki on oikeutettu saattamaan tähän velkakirjaan perustuvat vaatimuksensa sekä niistä mahdollisesti johtuvat riidat Helsingin kaupungin raastuvanoikeuden käsiteltäviksi ja ratkaistaviksi.

9) Jos pantin antaja on muu kuin lainanottaja, on edellä mainittuja lainausehtoja vastaavasti sovellettava. Tällainen pantti on vakuutena vain lainanottajan tähän velkakirjaan perustuvista, mutta ei lainanottajan muista sitoumuksista, ellei siitä ole erikseen sovittu.

10) Lainanottaja vastaa 4) ja 6) kohdissa mainittujen toimenpiteiden aiheuttamista kustannuksista sekä kaikista lainan ja sen korkojen perimiskuluista.

11) Säästöpankki ei vastaa sen toiminnassa tapahtuneen keskeytymisen seuraamuksesta, jonka ovat aiheuttaneet viranomaisten toimenpiteet, lakko, sulku, kapina, sota tai muu näihin verrattava seikka.

Samalla kaupunginhallitus päätti omasta puolestaan hyväksyä lainalle seuraavan luonnoksen mukaisen lyhennyssuunnitelman:

Olemme suunnitelleet, että siitä yhdenmiljoonan (1 000 000) markan suuruudesta lainasta, jonka olemme Helsingin Työväen Säästöpankilta saaneet päivänäkuuta 19... päivättyä velkakirjaa vastaan, suoritetaan pääoman lyhennystä puolivuositainkuusta 19... lähtien satatuhatta (100 000) markkaa (15.12. 3 329 §).

Keski-Kallion väestönsuojan rakentamiskustannuksiin saadun lainan maksattaminen. Merkittiin tiedoksi, että valtioneuvosto oli työllisyyssehdon noudattamisen laiminlyömisestä vuoksi päättänyt maksattaa lainasta maksamatta olevasta 315 000 mk:n määrästä vain 250 000 mk (13.1. 133 §).

Kansaneläkelaitoksen lainavarojen käyttöä koskeva esitys. Suomen Kaupunkiliitolle päätettiin esittää, että se ryhtyisi toimenpiteisiin

Kansaneläkelaitoksen lainojen saamiseksi laina-asetuksen määräämin ehdoin myös Helsingin kaupungin yleishyödyllisten järjestöjen rakennuttamille vanhusten asuintaloille (6.10. 2 627 §).

Antolainauskorkojen tarkistaminen. Kaupunginhallitus päätti, että 1.1.1967 lukien noudatetaan seuraavia korkoja:

1. Antolainan korko, joka velkakirjan mukaan on oleva sama kuin liike- tai säästöpankkien talletuskorko tai Helsingin Säästöpankkien korkein 6 kk:n talletuksista maksama korko, samoin kuin antolainan korko, joka on määräsuhteessa em.korkoihin, peritään edelleen 4.5 %:n määräisenä tai velkakirjan määräysten mukaisissa suhteissa tähän korkoon.

2. Antolainan korko, joka velkakirjan mukaan on sama kuin säästöpankkien antolainauskorko tai Helsingin säästöpankkien ensimmäistä kiinnitystä vastaan myöntämän lainan korko, peritään 7.5 %:n määräisenä.

3. Antolainan korko, joka velkakirjan mukaan on sama kuin Helsingin kolmen suurimman säästöpankin asuintaloille myöntämien kiinnelainojen antolainauskorko, peritään 7.5 %:n määräisenä.

4. Asuntolainojen korko, joka velkakirjan mukaan korkeintaan 2.5 %:lla ylittää sen koron, jonka säästöpankit kulloinkin maksavat 6 kuukauden irtisanomisen varassa oleville talletuksille, peritään edelleen 7 %:n määräisenä.

5. Lahjoitusrahastojen varoista myönnettujen lainojen korko peritään edelleen 7 %:n määräisenä.

6. Kaupunginkassaan sijoitetuille lahjoitusrahastojen sekä leski- ja orpoeläkekassan varoille hyvitetään edelleen talletuskorkona 4.5 %.

7. Huoltokassan jäseniltä peritään tililuotosta 7.5 %:n korko.

8. Huoltokassan jäsenille hyvitetään talletuskorkona edelleen 4.5 %.

9. Huoltokassan jäsenille myönnettävistä

2. Kaupunginhallitus

asunnonhankkimislainoista peritään edelleen 7 %:n korko.

10. Viivästyskorko peritään edelleen 8 %:n määräisenä.

11. Sakkokorko peritään edelleen 10 %:n määräisenä.

Asiasta päätettiin ilmoittaa niille lainansaajille, joiden osalta lainan korko nousee (29.12. 3 449 §).

Kaupungin antamien lainojen vakuuksien täydentäminen. Kaupunginhallitus kehotti rahatoimistoa neuvottelemaan Malmin Vapaaehtoisen Palokunnan kanssa esityksensä mukaisten lisävakuuksien saamiseksi lainalle Lt 1384, Lauttasaaren Yhteiskoulun Kannatusyhdistyksen kanssa lainan Lt 776 vakuuksina olevien haltijavelkakirjojen panttaamisesta myös lainan Lt 164 vakuudeksi ja Mannerheimintien Yhteiskoulun Kannatusosakeyhtiön kanssa lainojen Lt 949 tai Lt 1382 vakuutena olevien haltijavelkakirjojen panttaamisesta myös lainan Lt 1427 vakuudeksi. Mikäli neuvottelut johtavat tuloksiin, on toimenpiteistä laadittava tarvittavat sopimukset (22. 12. 3 379 §).

Kaupungin myöntämien lainojen lyhennyserien korottaminen. Rahanarvon alentumisen vuoksi kaupunginhallitus päätti vahvistaa eräiden antolainojen kuoletukset esitetyn suuruiseksi.

Laskelmat oli tehty kertomusvuoden syyskuun alussa tiedossa olleiden viimeisten indeksilukujen perusteella. Perusindeksinä oli tällöin pidetty: lainoissa, jotka eivät olleet indeksiin sidottuja, velkakirjan allekirjoittamiskuukauden indeksiä sekä lainoissa, jotka olivat indeksiin sidottuja, velkakirjassa mainittua perusindeksiä. Kun indeksin oli todettu nousseen mainitusta perusindeksistä enemmän kuin 10 %, 20 % jne., oli lyhennyseriä korotettu sillä täysien prosenttien määrällä, jolla indeksin oli todettu nousseen. Korotusten ulkopuolelle jäivät eräät lainat, jotka olivat avustushuonteisia ja korottomia tai halpakorkoisia. Näin korotettuja lyhennys-

ja vuotuismaksuja oli noudatettava v:n 1967 alusta lukien (22.12. 3 380 §).

Lainojen myöntäminen. Kaupunginhallitus päätti kehottaa rahatoimistoa maksamaan Valtiokonttorille 28.5. lainana 3 mmk sekä vahvistaa tälle lainalle seuraavat lainaehdot:

1) Tämä laina on v. 1966 valtiolle suoritettava erä siitä yhteensä 10 mmk:n lainasta, jonka Helsingin kaupunki on valtion ja kaupungin välillä 24.2.1964 tehdyn sopimuksen mukaisesti myöntänyt valtiolle Tuusulantien moottoritieksi rakentamista varten Helsingin kaupungin alueella.

2) Laina on suoritettava takaisin siten, että lainapäämasta kuoletetaan v. 1968—1971, kunakin vuonna 750 000 mk. Kuoletuserät on suoritettava vuosittain viimeistään 30.11.

3) Lainansaaja suorittaa lainasta 7.5 %:n vuotuisen koron, joka niin ikään suoritetaan vuosittain 30.11. ensimmäisen kerran 30.11. 1966.

4) Siinä tapauksessa, etteivät valtion ja kaupungin kesken Tuusulantien rakentamisesta moottoritieksi Helsingin kaupungin alueella 24.2.1964 tehdyn sopimuksen 13) kohdassa mainitut ehdot toteudu, voidaan laina irtisanoa heti maksettavaksi langenneeksi, jos kaupunki niin haluaa.

5) Tästä lainasta ei makseta leimaveroa. Asiamiestoimiston tehtäväksi annettiin lopullisen lainasopimuksen tekeminen (18.5. 1 391 §).

Vuosaari-Säätiölle Vuosaaren sillan ja sen Vuosaaren puoleisen liityntätien rakentamisen loppuun saattamista varten myönnettylle 550 000 mk:n suuruiselle korottomalle lainalle vahvistettiin seuraavat lainaehdot:

1) Laina on maksettava takaisin silloin, kun em. rakennustyön rahoittamista koskeva kysymys on lopullisesti selvitetty, kuitenkin viimeistään 25.5.1976.

2) Laina sidotaan Tilastollisen päätoimiston pitämään rakennuskustannusindeksin kokonaisindeksiin (1951 = 100) siten, että perusindeksinä pidetään huhtikuun 1966 pistelukua ja tarkistusindeksinä kaksi kuukautta

maksukuukautta aikaisemman kuukauden pistelukua. Jos tarkistusindeksi on perusindeksiä suurempi, korotetaan lainan perusmäärä 1 %:lla indeksin kutakin 2 %:n nousua kohden. Jos tarkistusindeksi on perusindeksiä pienempi, ei indeksiehtoa sovelleta.

Jos maksu viivästyy tai tapahtuu irtisanomisen nojalla muulloin kuin em. maksupäivänä, pidetään tarkistusindeksinä sitä pistelukua, joka on laskettu kaksi kuukautta ennen maksupäivää sattuvalla kuukaudelle.

Jos rakennuskustannusindeksin kokonaisindeksin laskeminen lopetetaan tai jos sen laskuperusteita muutetaan sillä tavoin, että indeksi saa olennaisesti toisenlaisen sisällön, eivätkä lainanantaja ja lainanottaja voi sopia sen korvaamisesta jollakin muulla tavalla, on molemmilla oikeus irtisanoa laina heti takaisin maksettavaksi sen määräisenä kuin laina indeksin laskemisen loppuessa tai edellä mainitulla tavalla muuttuessa pääomansa ja korkonsa suhteen oli.

3) Vuosaaren silta rakennetaan kaupunginhallituksen 1.7.1965 hyväksymien piirustusten ja lisäehtojen mukaisesti.

4) Kaupungin rakennusvirastolla on oikeus antaa työtä koskevia ohjeita ja valvoa töiden suoritusta.

5) Laina maksetaan siten, että 200 000 mk maksetaan, kun sillan vesieristys on tehty, 250 000 mk, kun silta on päällystetty ja muutoin valmis, sekä 100 000 mk, kun tie Kallvikintieltä sillalle on päällystetty ja muutoin valmis ja kun sekä silta että tie on luovutettu yleiselle liikenteelle.

6) Lainansaajan on ennen kunkin lainaerän nostamista osoitettava rakennusviraston antamalla todistuksella, että ao. rakennusvaihe on saavutettu.

7) Helsingin kaupungin revisiovirastolla on oikeus tarkastaa lainansaajan tilejä sinä aikana, jolloin osakin kaupungin säätiölle myöntämästä lainasta on takaisin maksamatta (9.6. 1 635 §).

Finlands Svenska Söndagsskolförbund -nimiselle yhdistykselle päätettiin myöntää

100 000 mk:n suuruinen laina vanhain- ja eläkeläistenkodin rakentamista varten seuraavilla ehdoilla:

1) Laina on maksettava takaisin 25 v:n maksuajalla siten, että kunkin vuoden toukokuun ja marraskuun viimeisenä päivänä maksetaan 2 000 mk, ensimmäisen kerran 30.11. 1966. Mikäli rahanarvo olennaisesti alenee, on lainanantajalla kuitenkin oikeus vastavasti suurentaa jäljellä olevia lyhennyseriä.

2) Lainansaaja maksaa lainasta 4.5 %:n vuotuisen koron, joka niin ikään on maksettava puolivuositain kunkin vuoden toukokuun ja marraskuun viimeisenä päivänä, ensimmäisen kerran 31.5.1966.

3) Edellä mainitun lainan pääoman ja koron sekä mahdollisten kaupunginhallituksen 28.5.1959 hyväksymien, maksujen perimistä koskevien ohjeiden mukaisten viivästys- ja sakkokorkojen ynnä perimiskulujen maksamisen vakuudeksi lainansaaja luovuttaa ja panttaa kaupungille 5.5.1964 asettamansa haltijavelkakirjan n:o 3, määrältään 100 000 mk 10 %:n vuotuisine korkoineen, jonka velkakirjan maksamisen vakuudeksi on 3.6. 1964 vahvistettu kiinnitys yhdistyksen omistamaan 29. kaupunginosan korttelissa n:o 29020 olevaan taloon ja tonttiin n:o 1 Matkamiehentien varrella. Lainasta annettu käteinen pantti on samalla kaikkien niiden muidenkin kaupungin saatavien vakuutena, joista yhdistys on nykyään vastuussa tai joutuu ennen pantin takaisin luovuttamista vastuuseen.

4) Vanhainkoti rakennetaan kaupunginhallituksen hyväksymien pääpiirustusten, työselitysten ja kustannusarvion mukaisesti.

5) Laina maksetaan sen jälkeen, kun kaupunginhallitus on hyväksynyt em. pääpiirustukset, työselitykset ja kustannusarvion ja velkakirja on allekirjoitettu.

6) Lainansaaja sitoutuu järjestämään vanhainkotirakennukseen tilat vähintään 104 vanhusta varten siten, että vanhainkodin tapaan suunniteltuun täysihoitolaosaan varataan hoitopaikkoja vähintään 32 vanhukselle.

2. Kaupunginhallitus

7) Vanhainkotiin otetaan vain sellaisia 65 v täyttäneitä, poikkeustapauksissa vähintään 60 v:n ikäisiä vanhuksia, jotka viimeiset 5 v ovat olleet Helsingissä henkikirjoitettuina.

8) Vanhainkodin täysihoitolaosaan otettavilta vanhuksilta, joiden tulee olla vanhainkotihoidon tarpeessa olevia, ei vaadita rakennusrahoitusosuutta eikä muuta vastaavaa hyvitystä ja täysihoitolaosaan hyväksyminen tapahtuu yhteistoiminnassa huoltoviraston kanssa.

9) Vanhainkodin täysihoitolaosassa hoidettavilta vanhuksilta perittävät hoitomaksut pidetään kohtuullisina ja vanhainkodin ns. vuokraosaston asunnoista perittävien vuokrien suhteen noudatetaan vastaavanlaatuisissa Arava-taloissa hyväksyttyä vuokratasoa.

10) Kaupungilla on oikeus nimetä vanhainkodin johtokuntaan yksi varsinainen jäsen ja tälle henkilökohtainen varamies sekä lisäksi valita yksi yhdistyksen tilintarkastajista ja tälle henkilökohtainen varamies siihen saakka, kunnes kaupungin myöntämä laina kokonaisuudessaan on maksettu takaisin.

11) Lainansaaja sitoutuu pitämään lainan vakuutena olevat rakennukset palovakuutettuina niiden täydestä arvosta sinä aikana, jolloin laina tai osa siitä on kaupungille takaisin maksamatta.

12) Kiinnitysten uudistamisesta aiheutuvat kustannukset maksaa lainansaaja.

13) Velkakirjaan on lisäksi sisällytettävä tavanomaiset määräykset velkasuhteeseen perustuvien maksujen määräaikana suorittamisen laiminlyönnin samoin kuin lainan vakuuden tuntuvan alenemisen varalta. Lisäksi on velkakirjaan otettava määräykset kaupungin oikeudesta käyttää panttia saatavansa suorittamiseen (10.3. 712 §).

Kaupunginvaltuusto päätti 9.2., että Kansaneläkelaitokselta anottaisiin 762 224 mk:n laina kansaneläkelain 60 §:ssä ja kansaneläkeasetuksen 29 §:ssä määritellyn ehdoin em. yhdistyksen yhdistetyn vanhainkodin ja vanhusten asuintalon rakentamista varten. Kau-

pungin varoista oli tarkoitusta varten eräillä ehdoilla myönnetty 400 000 mk:n lainat. Kun lainahakemuksen liitteestä oli ilmennyt, että arvioitu vuokra ko. talon asuinhuoneista olisi 4.53 mk/m²/kk, oli Kansaneläkelaitos tiedustellut kaupungilta, voisiko kaupunki tai yhdistys itse asumistukitoimenpitein tai muuten määrätä, että vanhuksilta peritään vuokraa enintään 3 mk/m²/kk ja että tätä enimmäisvuokraa korotettaisiin enintään elinkustannusindeksin nousua vastaavassa suhteessa. Kaupunginhallitus päätti antaa Kansaneläkelaitokselle huoltolautakunnan lausunnon mukaisen selvityksen sekä siinä todeta, että Kansaneläkelaitoksen tavoitteeksi asettama vuokra on ainakin Helsingin osalta liian alhainen ja että kaupunki ei tule sitoutumaan määrätyn vuokratason ylläpitämiseen yksityisissä vanhusten vuokrataloissa, mutta sen sijaan valvomaan, että niiden taloutta hoidetaan taloudellisesti ja tarkoituksenmukaisesti sekä että lainojen mahdolliset korkoalennukset vaikuttavat vuokriin alentavasti (2.6. 1 554 §).

Helsingin Ensi-Koti -yhdistyksen toimesta tontille Lemunkuja 3 rakennetun asuntola- ja lastenseimirakennuksen rakentamiskustannusten rahoittamista varten myönnetylle 40 000 mk:n lainalle vahvistettiin mm. seuraavat lainaehdot:

1) Laina on maksettava takaisin v. 1966—1989 siten, että kunkin vuoden toukokuun ja marraskuun viimeisenä päivänä maksetaan 850 mk, ensimmäisen kerran 30.11.1966. Viimeisen, 30.11.1989 maksettavan kuoletuserän määrä on kuitenkin 900 mk. Mikäli rahanarvo oleellisesti alenee, on lainanantajalla kuitenkin oikeus muuttaa kuoletuserien maksuaikoja ja niiden suuruutta.

2) Lainansaaja maksaa lainasta 3 %:n vuotuisen koron, joka niin ikään on maksettava puolivuositain kunkin vuoden toukokuun ja marraskuun viimeisenä päivänä, ensimmäisen kerran 30.11.1966.

3) Lainan pääoman ja koron samoin kuin mahdollisten kaupunginhallituksen 28.5.1959

hyväksymien, maksujen perimistä koskevien ohjeiden mukaisten ja kulloinkin suuruudeltaan määräämien viivästys- ja sakkokorkojen ynnä perimiskulujen maksamisen vakuudeksi lainansaaja luovuttaa ja panttaa kaupungille 29.3.1966 asettamansa n:o:lla 23 ja 24 merkityt haltijavelkakirjat, kumpikin määrältään 20 000 mk, joiden pääoman ja pääomalle laskettavan 10 %:n vuotuisen koron ja kumpaa-kin velkakirjaa kohden 300 mk:n perimiskulujen maksamisen vakuudeksi on 12.4.1966 vahvistettu kiinnitys yhdistykselle vuokrasopimuksen nojalla kuuluvan, 22. kaupungin-osan korttelissa n:o 706 olevan tontin n:o 5 hallintaoikeuteen ja vuokraajan omistamiin tontilla oleviin rakennuksiin.

Tästä lainasta annettu käteinen pantti on samalla kaikkien niiden muidenkin saatavien vakuutena, joista lainansaaja on nykyään kaupungille vastuussa ja joutuu ennen pantin takaisin luovuttamista vastaamaan. Kaupungilla on oikeus määrätä, minkä saatavan maksuksi pantti on käytettävä.

4) Rakennuksessa tulee olla noin 25 hoitopaikkaa käsittävä lastenseimi, 30 vanhusten käyttöön tulevaa yksiota sekä 13 äidin ja lapsen käyttöön tulevaa yksiota.

5) Lastenseimessä on varattava vähintään puolet paikoista Ensi-Kodin ja sen asuntolan ulkopuolelta tuleville lapsille.

6) Lastenseimeen saadaan sijoittaa ainoastaan Helsingin kaupungista olevia lapsia kaupungin lastenseimien soveltamia periaatteita noudattaen.

7) Vanhuksien käyttöön tuleviin yksioihin saadaan ottaa asumaan ainoastaan helsinkiläisiä vanhuksia, mukaan luettuina sellaiset hoidon tarpeessa olevat henkilöt, joista Helsingin kaupunki huoltoapulain mukaan asuinkuntana on velvollinen huolehtimaan. Hoitoonottaminen tapahtuu yhteistoiminnassa huoltoviraston kanssa.

8) Äitien ja lasten käyttöön tuleviin yksioihin on otettava asumaan vain sellaisia äitejä lapsineen, jotka ovat olleet henkikirjoitettuja

Helsingin kaupungissa ainakin kahtena asunonsaantia edeltäneenä vuonna.

Muut ehdot ovat tavanmukaiset (18.5. 1 387 §).

Kaupunginhallitus päätti vahvistaa Helsingin Invaliidien Yhdistykselle vaikeavammaisille invalideille rakennettavaa vuokrataloa varten myönnettylle 400 000 mk:n lainalle mm. seuraavat lainaehdot:

1) Laina on maksettava takaisin 25 v:n maksuajalla siten, että kunkin vuoden toukokuun ja marraskuun viimeisenä päivänä maksetaan 10 000 mk, ensimmäisen kerran 31.5. 1970. Mikäli rahanarvo olennaisesti alenee, on lainanantajalla kuitenkin oikeus muuttaa kuoletuserien maksamisaikoja ja niiden suuruutta.

2) Lainasta maksetaan 4.5 %:n vuotuinen korko, joka suoritetaan puolivuositain toukokuun ja marraskuun viimeisenä päivänä, ensimmäisen kerran 30.11.1966.

3) Laina sidotaan kotimaisten tavarain tukkuhintaindeksiin (1949 = 100) siten, että perusindeksinä pidetään sitä pistelukua, joka on laskettu 2 kk ennen lainan ensimmäisen erän nostopäivää sattuvalla kuukaudella, ja tarkistusindeksinä kutakin eräpäivää (31.5. ja 30.11.) edeltäneen maaliskuun ja vastaavasti syyskuun pistelukua. Jos tarkistusindeksi on perusindeksiä suurempi, korotetaan kulloinkin erääntyvä korko- ja kuoletuserän perusmäärä 1 %:lla indeksin kutakin 2 %:n nousua kohden. Jos tarkistusindeksi on perusindeksiä pienempi, ei indeksiehtoa sovelleta.

Jos maksu viivästyy tai tapahtuu irtisanomisen nojalla muulloin kuin em. säännönmukaisina maksupäivinä, pidetään tarkistusindeksinä sitä pistelukua, joka on laskettu 2 kk ennen maksupäivää sattuvalla kuukaudelle.

Jos kotimaisten tavarain tukkuhintaindeksin laskeminen lopetetaan tai jos sen laskuperusteita muutetaan sillä tavoin, että indeksi saa olennaisesti toisen sisällön, eivätkä lainanantaja ja lainanottaja voi sopia sen kor-

2. Kaupunginhallitus

vaamisesta muulla tavalla, on molemmilla oikeus irtisanoa laina heti takaisin maksettavaksi sen määräisenä kuin laina indeksin laskemisen loppuessa tai edellä mainitulla tavalla muuttuessa pääomansa ja korkonsa suhteen oli.

4) Lainan pääoman ja koron sekä indeksiehdon täyttämisen ja mahdollisten kaupunginhallituksen 28.5.1959 hyväksymien, maksujen perimistä koskevien ohjeiden mukaisten viivästys- ja sakkokorkojen ynnä perimiskulujen maksamisen vakuudeksi lainansaaja luovuttaa ja panttaa kaupungille 11.3.1966 asettamansa n:olla 2, 5, 8 ja 10 merkityt haltijavelkakirjat, joista n:ot 2 ja 5 ovat kumpikin määrältään 200 000 mk sekä 8 ja 10 kumpikin 40 000 mk, kaikki 10 %:n korkineen ja enintään 300 mk:n uudistamis- ja perimiskuluineen, joiden maksamisen vakuudeksi on 15.3.1966 vahvistettu kiinnitys yhdistykselle vuokrasopimuksen nojalla 45. kaupunginosan korttelin n:o 45127 tontin n:o 1 vuokraoikeuteen ja yhdistyksen omistamiin sanotulla tontilla oleviin rakennuksiin. Indeksillä mahdollisesti noustessa on rahatoimistolla oikeus vaatia lisävakuuksia.

Lainasta annettu käteinen pantti on samalla kaikkien niiden muidenkin kaupungin saatavien vakuutena, joista yhdistys on nykyään vastussa tai joutuu ennen pantin takaisin luovuttamista vastaamaan. Kaupungilla on oikeus määrätä, minkä saatavan suoritukseksi pantti on käytettävä.

5) Invalidien vuokratalo rakennetaan Helsingin kaupungin kiinteistölautakunnan hyväksymien piirustusten ja Aravan hyväksymän rahoitussuunnitelman mukaisesti.

6) Laina maksetaan siten, että 150 000 mk maksetaan, kun rakennuksen kellarin katto on tehty, 50 000 mk, kun 4. kerroksen seinät ja katto on tehty, ja 200 000 mk, kun väliseinät on tehty. Lainansaajan on ennen kunkin lainaerän nostamista osoitettava kiinteistöviraston talo-osaston antamalla todistuksella, että ao. rakennusvaihe on saavutettu.

7) Yhdistys sitoutuu vuokraamaan rakennettavasta talosta asuntoja lähinnä sen jäsenistöön kuuluville vaikeavammaisille invalideille. Muut ehdot ovat tavanmukaiset. (14. 4. 1932 §).

Kalliolan Kannatusyhdistykselle uuden toimitalon rakentamista varten myönnetylle 370 000 mk:n lainalle vahvistettiin mm. seuraavat lainaehdot:

Laina on maksettava takaisin v. 1971—1990 siten, että kunkin vuoden toukokuun ja marraskuun viimeisenä päivänä suoritetaan 9 250 mk, ensimmäisen kerran 31.5.1971. Edellyttäen, että laina voidaan siirtää rahalaitokseen, on lainansaaja kuitenkin velvollinen maksamaan kaupungin niin vaatiessa lainan takaisin kuoletusajan kestäessäkin kuuden kuukauden irtisanomisajan jälkeen. Mikäli rahanarvo olennaisesti alenee, on lainanantajalla kuitenkin oikeus muuttaa kuoletuserän suorittamisaikoja ja niiden suuruutta.

Lainan korko on 4.5 % vuodessa.

Lainan pääoman ja koron sekä indeksiehdon täyttämisen samoin kuin viivästys- ja sakkokorkojen ynnä perimiskulujen vakuudeksi lainansaaja luovuttaa ja panttaa kaupungille 25.4.1966 asettamansa n:olla 156, 167, 169, 171, 173, 175, 177, 179, 181, 183, 185, 187, 195 ja 197 merkityt haltijavelkakirjat, pääomamäärältään kukin 20 000 mk, sekä n:olla 164, 166, 168, 170, 172, 174, 176, 178, 180, 182, 184, 186, 188, 194 ja 196 merkityt haltijavelkakirjat, pääomamäärältään kukin 10 000 mk, joiden kaikkien maksamisen vakuudeksi on 7.6.1966 vahvistettu kiinnitys yhdistyksen omistamaan, 12. kaupunginosan korttelissa n:o 365 Kalliolanrinteen varrella sijaitsevaan taloon ja tonttiin n:o 41.

Tästä lainasta annettu käteinen pantti on samalla kaikkien niiden muidenkin kaupungin saatavien vakuutena, joista Kalliolan Kannatusyhdistys on vastuussa tai joutuu ennen pantin takaisin luovuttamista vastaamaan. Kaupungilla on oikeus määrätä, minkä saatavan suoritukseksi pantti on käytettävä.

Indeksin mahdollisesti noustessa on rahoitustoimistolla oikeus vaatia lisävakuutta.

Yhdistys sitoutuu varaamaan etuoikeuden saada toimitaloon tulevasta ylioppilas-asuntolasta asunto sellaiselle määrälle helsinkiläisiä opiskelijoita, mikä vastaa Helsingin kaupungin rahoitusosuutta.

Muut ehdot ovat tavanmukaiset (23.6. 1 821 §).

Lisäksi kaupunginhallitus päätti myöntää Kalliolan Kannatusyhdistykselle 200 000 mk:n määräisen tilapäislainan 7 %:n vuotuisin koroin rahatoimiston määräämää vakuutusta vastaan siten, että laina on maksettava takaisin 30.6.1967 mennessä (1.12. 3 187 §).

Kuurojen Huoltokotisäätiölle päätettiin myöntää 60 000 mk:n laina Ävikin kuurojen kodin laajennustöiden suorittamista varten mm. seuraavilla ehdoilla:

1) Laina on maksettava takaisin 20 v:n maksuajalla 3 000 mk:n suuruisin vuotuisin kuoletusmaksuin siten, että kunkin vuoden toukokuun ja marraskuun viimeisenä päivänä maksetaan 1 500 mk, ensimmäisen kerran 30.11.1966. Mikäli rahan arvo olennaisesti alenee, on lainanantajalla kuitenkin oikeus muuttaa kuoletuserien maksamisaikoja ja niiden suuruutta.

2) Lainansaaja maksaa lainasta 3 %:n vuotuisen koron, joka niin ikään on maksettava puolivuositain kunkin vuoden toukokuun ja marraskuun viimeisenä päivänä, ensimmäisen kerran 31.5.1966.

3) Edellä mainitun lainan pääoman ja koron sekä mahdollisten kaupunginhallituksen 28.5.1959 hyväksymien maksujen perimistä koskevien ohjeiden mukaisten viivästys- ja sakkokorkojen ynnä perimiskulujen maksamisen vakuudeksi lainansaaja luovuttaa ja panttaa Helsingin kaupungille erikseen tehtävällä panttaussitoumuksella Hyvinkään kunnan Hyvinkään kylässä omistamaansa Ävik-nimiseen tilaan RN:o 3² 60 000 mk:n arvosta kiinnitettuja haltijavelkakirjoja, jotka nauttivat parempaa etuoikeutta kuin en-

simmäisten 90 000 mk:n jälkeiset kiinnitykset.

6) Lainansaaja sitoutuu hoitamaan Ävikin kuurojenkodissa tarvittaessa vähintään 12 laitoshoidtoa tarvitsevaa helsinkiläistä kuuroa tai kuurosokeaa.

8) Hoitoon ottaminen tapahtuu yhteistoinnassa Helsingin kaupungin huoltolautakunnan kanssa.

Muut ehdot ovat tavanomaiset (24.3. 484 §).

Mannerheimin Lastensuojeluliiton Helsingin osastolle myönnettiin 30 000 mk:n laina v:n 1967 talousarvion ao. tililtä lasten kesäsiirtolakiinteistön hankkimista varten mm. seuraavilla ehdoilla:

1. Laina on maksettava takaisin 15 v:n maksuajalla siten, että kunkin vuoden toukokuun ja marraskuun viimeisenä päivänä maksetaan 1 000 mk, ensimmäisen kerran 30.11.1967. Mikäli rahanarvo olennaisesti alenee, on lainanantajalla kuitenkin oikeus vastavasti suurentaa jäljellä olevia lyhennyseriä.

2. Lainansaaja maksaa lainasta 4.5 %:n vuotuisen koron, joka niin ikään on maksettava puolivuositain kunkin vuoden toukokuun ja marraskuun viimeisenä päivänä, ensimmäisen kerran 31.5.1967.

3. Edellä mainitun lainan pääoman ja koron sekä mahdollisten kaupunginhallituksen 28.5.1959 hyväksymien, maksujen perimistä koskevien ohjeiden mukaisten viivästys- ja sakkokorkojen ynnä perimiskulujen maksamisen vakuudeksi lainansaaja luovuttaa ja panttaa kaupungille Kauhalan Siirtolayhdistyksen 9.7.1959 asettamat n:olla 1—4 merkityt haltijavelkakirjat, joista n:ot 1 ja 2 ovat kumpikin määrältään 1 000 000 vmk sekä 3 ja 4 kumpikin määrältään 500 000 vmk, kaikki 10 %:n korkoineen ja joiden maksamisen vakuudeksi on 28.7.1959 vahvistettu kiinnitys Kirkkonummen kunnan Kauhalan kylässä olevaan Fridhem-nimiseen tilaan RN:o 4⁸⁷ ja josta velasta Mannerheimin Lastensuojeluliiton Helsingin osasto on sitoutunut vastaamaan. Lainasta annettu käteinen pantti on samalla kaikkien niiden mui-

2. Kaupunginhallitus

denkin kaupungin saatavien vakuutena, joista yhdistys on nykyään vastuussa tai joutuu ennen pantin takaisin luovuttamista vastaamaan. Kaupungilla on oikeus määrätä, minkä saatavan suoritukseksi pantti on käytettävä.

4. Lainansaaaja sitoutuu luovuttamaan kesäsiirtolan hoitopaikat kaupungin lastensuojeluviraston käytettäväksi ainakin niin pitkäksi ajaksi kun laina tai osa siitä on kaupungille maksamatta.

Muut ehdot ovat tavanomaiset (29.12. 34 47 §).

Kaupunginvaltuuston 5.10. Stiftelsen Sjukhemmet i Helsingfors -nimiselle säätiölle sen Eläintarhan huvila-alueella n:o 6 ylläpitämän vanhainkodin rakennusten kunnostamista varten myöntämälle 180 000 mk:n suuruiselle lainalle vahvistettiin seuraavat lainaehdot:

Laina on maksettava takaisin v. 1967—1986 siten, että kunkin vuoden toukokuun ja marraskuun viimeisenä päivänä suoritetaan 4 750 mk, ensimmäisen kerran kuitenkin 30. 11.1967 ja viimeisen kerran 31.5.1986. Viimeisen lyhennyserän suuruus on 4 250 mk. Mikäli rahanarvo olennaisesti alenee, lainantantajalla on kuitenkin oikeus muuttaa kuoletuserien suorittamisaikoja ja niiden suuruutta.

Lainansaaaja maksaa lainasta 3 %:n vuotuisen koron, joka niin ikään on suoritettava kunkin vuoden toukokuun ja marraskuun viimeisenä päivänä, ensimmäisen kerran 31.5. 1967.

Lainansaaajalla on oikeus nostaa lainamäärästä 120 000 mk heti ja loppuosa eli 60 000 mk sen jälkeen, kun lainansaaaja on kiinteistöviraston talo-osaston todistuksella osoittanut, että 50 % vanhainkodin kunnostamistöistä on suoritettu.

Mikäli lainan kuoletuksia tai korkoa ei kehotuksen jälkeenkään ilmoitetussa määräajassa makseta, vanhainkodin rakennuksen omistusoikeus siirtyy välittömästi kaupungille ja 19.12.1960 tehdyn kaupungin ja säätiön välisen vuokrasopimuksen voimassaolo lakkaa.

Muut ehdot ovat tavanmukaiset (10.11. 2 986 §).

Yleisjaosto hyväksyi sittemmin säätiön esittämän, 85 760 mk:aan päättyvän korjaussuunnitelman ja 95 000 mk:aan päättyvän kustannusarvion sekä oikeutti rahatoimiston suorittamaan säätiölle lainan ensimmäisen osan 85 760 mk (yjsto 13.12. 7 522 §).

Kaupunginhallitus päätti myöntää Suomen Pelastusarmeijan Säätiölle v:n 1965 talousarvioon merkityistä ao. määrärahoista 300 000 mk:n määräisen lainan 22. kaupunginosan korttelin n:o 541 tontille n:o 1 rakennettavan miesten asuntolan rakentamista varten mm. seuraavilla ehdoilla:

1) Laina on maksettava takaisin 20 v:n maksuajalla siten, että kunkin vuoden toukokuun ja marraskuun viimeisenä päivänä maksetaan 8 333 mk, ensimmäisen kerran 31.5. 1967. Viimeisen kuoletuserän suuruus on kuitenkin 8 345 mk. Mikäli rahan arvo oleellisesti alenee, on lainantantajalla oikeus vastaavasti suurentaa jäljellä olevia lyhennyseriä.

2) Lainansaaaja maksaa lainasta 3 %:n vuotuisen koron, joka niin ikään on maksettava puolivuositain kunkin vuoden toukokuun ja marraskuun viimeisenä päivänä, ensimmäisen kerran 30.11.1966.

3) Edellä mainitun lainan pääoman ja koron sekä mahdollisten kaupunginhallituksen 28.5.1959 hyväksymien, maksujen perimistä koskevien ohjeiden mukaisten viivästys- ja sakkokorkojen ynnä perimiskulujen maksamisen vakuudeksi lainansaaaja luovuttaa ja panttaa kaupungille 18.1.1966 asettamansa no:lla 1—3 merkityt haltijavelkakirjat, määrältään kukin 100 000 mk, 10 %:n korkoineen ja kutakin velkakirjaa kohti enintään 500 mk:n perimiskuluineen, joiden maksamisen vakuudeksi on 26.1.1966 vahvistettu kiinnitys säätiölle 2.2.1965 tehdyn vuokrasopimuksen nojalla kuuluvan tontin n:o 1 Inarintien varrella vuokraoikeuteen 22. kaupunginosan korttelissa n:o 541 ja sanotulla tontilla oleviin vuokraajan omistamiin rakennuksiin.

Lainasta annettu käteinen pantti on samalla kaikkien niiden muidenkin saatavien vakuutena, joista lainansaaaja on nykyään kaupungille vastuussa tai joutuu ennen pantin takaisin luovuttamista vastaamaan. Kaupungilla on oikeus määrätä, minkä saatavan maksamiseksi pantti on käytettävä.

4) Asuntola ja alkoholistien suojakoti rakennetaan kaupunginhallituksen 11.11.1965 hyväksymien pääpiirustusten ja kustannusarvion mukaisesti.

5) Laina maksetaan rakennustyön edistymisen mukaan siten, että lainasta maksetaan 200 000 mk kun rakennus on vesikattovaiheessa, 50 000 mk kun julkisivumuuraus on suoritettu ja loppuerä 50 000 mk, kun rakennus on valmis. Lainansaaajan on ennen kunkin lainaerän nostamista osoitettava kiinteistöviraston talo-osaston antamalla todistuksella, että ao. rakennusvaihe on saavutettu.

6) Lainansaaaja sitoutuu järjestämään rakennettavaan asuntolaan vähintään 90 miehen majoituspaikkaa.

7) Asuntolaan saadaan ottaa vain Helsingin kaupungissa henkikirjoitettuja asunnon tarpeessa olevia miehiä sekä sellaisia asunnon tarpeessa olevia miehiä, joista Helsingin kaupunki asuinkuntana on huoltoapulain mukaan velvollinen huolehtimaan.

Muut ehdot ovat tavanmukaiset (30.6. 1 898 §).

Kaupunginhallitus päätti, että kaupunginvaltuuston 7.9. tekemä päätös liikennelaitoksen Vartiokylän varikon ja vesilaitoksen Herttoniemen päähuoltokeskuksen henkilökunnan asuintalojen rahoituksen järjestämisestä saadaan mahdollisista valituksista huolimatta panna täytäntöön. Samalla kaupunginhallitus päätti

1) oikeuttaa liikennelaitoksen ryhtymään toimenpiteisiin Kiinteistö Oy Siilitie 14 -nimisen yhtiön perustamiseksi,

2) että kaupunki merkitsee perustettavan yhtiön osakkeita 1 024 kpl nimellisarvoltaan 100 mk/kpl eli yhteensä 102 400 mk:n arvosta sekä myöntää mainitun summan liikennelai-

toksen käytettäväksi osakepääoman rahoittamista varten,

3) myöntää liikennelaitoksen käytettäväksi 797 600 mk perustettavan Kiinteistö Oy Siilitie 14:n kaupungin varoista myönnettävien asuntolainojen rahoitusta varten,

4) oikeuttaa liikennelaitoksen käyttämään em. määrärahoja rakennusajaksena luottona,

5) oikeuttaa liikennelaitoksen, sen jälkeen kun Arava on vahvistanut mainitun yhtiön lopulliset hankintakustannukset, laatimaan kaupungin puolesta velkakirjat samoin ehdoin kuin kaupunginvaltuusto ja kaupunginhallitus ovat vahvistaneet asuntorakennustoiminnan tukemiseen varatuista määrärahoista myönnettävien lainojen koron ja muiden lainaehtojen osalta,

6) kehottaa kiinteistöosakeyhtiöitä Koroisentie 17 ja Siilitie 9 merkitsemään kumpikin yhden osakkeen perustettavasta yhtiöstä.

Samalla nimettiin perustettavan yhtiön hallituksen jäsenet (8.9. 2 368 §).

Lainojen siirtäminen, lainaehtojen muuttaminen ym. Yleisjaosto päätti, että edesmenneen rautatiel. Juhana Siltamiehen v. 1962 saama 40 000 vmk:n suuruinen laina saatiin siirtää hänen leskensä Hanna Siltamiehen ym. vastattavaksi entisillä ehdoilla (yjsto 15. 2. 5 331 §) sekä että autonkulj. Uuno Määttä-selle myönnetty 400 mk:n suuruinen Lm-laina n:o 45 saatiin siirtää oikeudenomistajien, lesken Maria Määttäsen ym. vastattavaksi (yjsto 26.4. 5 831 §).

Kaupunginhallitus päätti omasta puolestaan suostua jäljempänä mainittujen yhtiöiden yhtiöjärjestyksen muuttamiseen seuraavasti: Kiinteistöosakeyhtiö Säästöhongan yhtiöjärjestyksen 1, 2 ja 6 sekä 10 §:n 2 momentin 6. kohta muutetaan 13.10. pidetyssä yhtiökokouksessa tehdyn päätöksen mukaisiksi sillä ehdolla, että yhtiön nimeksi otetaan Patolammen Vanhainkoti Oy ja että yhtiöjärjestyksen 2 § muutetaan seuraavaksi: »Yhtiön tarkoituksena on, tarkoittamatta hankkia siihen osallisille taloudellista etua, vuokrata ja hallita tonttia n:o 18 Helsingin kaupungin

2. Kaupunginhallitus

28. kaupunginosan korttelissa n:o 28056 sekä ylläpitää mainitulle tontille rakennettua vanhusten huoltoa palvelevaa kotia, jota hoidetaan vanhainkodin tapaan ja jonka hoitopaikat varataan helsinkiläisille, yleensä 65 vuotta täyttäneille vanhainkotihoiton tarpeessa oleville henkilöille sekä sellaisille hoidon tarpeessa oleville, yleensä 65 vuotta täyttäneille henkilöille, joista kaupunki huoltoapulain mukaan asuinkuntana on velvollinen huolehtimaan» (24.11. 3 127 §).

Kiinteistöosakeyhtiö Säästömajan yhtiöjärjestyksen 2 § päätettiin muuttaa sillä ehdolla, että yhtiön nimeksi samalla otetaan Vanhainkoti Säästömaja Oy. Yhtiön toiminnan tarkoitusta ilmaiseva kohta oli vastaava kuin edellä olevan asian 2 §. Yhtiölle oli vuokrattu 16. kaupunginosan korttelin n:o 720 tontti n:o 9 (24.11. 3 126 §).

Kiinteistö Oy Säästönummen yhtiöjärjestykseen 29.12.1965 tehdyt muutokset hyväksyttiin ja todettiin, että yhtiön nimi on muutettu Metsärinteen Vanhainkoti Oy:ksi. Lainaehtojen 4. kohta muutettiin samaten kuin em. asian vastaava kohta (26.5. 1 479).

Kiinteistöosakeyhtiö Säästöturvan yhtiöjärjestyksen em. kohdat muutettiin 15.10. pidetyssä yhtiökokouksessa tehdyn päätöksen mukaisiksi (24.11. 3 129 §). Asiamiestoimistoa kehoitettiin sen jälkeen, kun kauppa- ja teollisuusministeriö on vahvistanut tarkoitetut yhtiöjärjestyksen muutokset, ryhtymään toimenpiteisiin kaupungin yhtiölle myöntämien lainojen siirtämiseksi uusien yhtiöiden nimiin.

Onnitalo-säätiölle v. 1965 myönnetyn 225 000 mk:n suuruisen lainan ehtoja päätettiin muuttaa siten, että vanhainkotirakennukseen on varattava asunto- tai hoitotilat vähintään 47 vanhusta varten 50 hoitopaikan sijasta (29.9. 2 557 §).

Työkeskus Toimelan Tukiyhdistyksen vaakuutuslaitoksilta saamien, kaupungin takaaomien lainojen v. 1965 maksetun koron ja 4.5 %:n suuruisen koron välisen erotuksen mak-

samista varten yleisjaosto myönsi 1 677 mk:n avustuksen (yjsto 11.1. 5 048 §).

Kaupunginhallitus päätti myöntää Allergiatutkimussäätiölle lykkäystä kaupungin myöntämien lainojen kertomusvuonna eräntyvien kuoletuserien maksamisessa 31.12. saakka siten, että korot ja indeksikorotukset suoritetaan eräpäivinä ja kehottaa säätiötä suorittamaan kaupungin ja säätiön välisen sopimuksen mukaisesti kaupungille hyvityksenä säätiölle v. 1965 maksetun valtionavun johdosta 146 702 mk 1.7. mennessä, kuitenkin viimeistään 31.12., jolloin mainitulle summalle lasketaan ajalta 1.7.—31.12. kaupungin myöntämien lainojen mukainen vuotuinen korko (26.5. 1 488 §).

Yleisjaosto päätti, että Allergiasairaalalle 1.1.1967 jälkeen suoritettavasta v:n 1967 ensimmäisen vuosineljänneksen hoitomaksuennakosta säätiön suotumuksen mukaisesti vähennetään tunnuksella Lt 1399 merkityn lainan 30.11. eräntynyt 7 642 mk:n suuruinen korko sekä tunnuksella La 255 merkityn lainan 30.11. eräntynyt 1 800 mk:n suuruinen korko eli yht. 9 442 mk sekä indeksikorotus 8 %:n vuotuisine viivästyskorkoineen eräpäivästä maksupäivään (yjsto 20.12. 7 585 §).

Mustalaislähetykselle myönnettiin lykkäystä tunnuksella Lt 1463 merkityn kaupungin myöntämän rakennuslainan 31.5. eräntyvien, yht. 7 582 mk:n suuruisen lyhennys- ja korkoerien maksamisessa 31.7. saakka; Suojapirtti-yhdistykselle myönnettiin lykkäystä tunnuksella Ls-270 merkityn kaupungin myöntämän lainan 31.5. eräntyvien, yht. 2 884 mk:n suuruisen lyhennys- ja korkoerien maksamisessa 30.11. saakka sekä Asunto-oy Kivalterintie 17 ja 19 -nimiselle yhtiölle lykkäystä tunnuksella Lt 722 merkityn, 721 309 mk:n määräisen lainan 31.1. 1967 eräntyvän 9 113 mk:n suuruisen korkoeran ja 8 919 mk:n suuruisen lyhennyserän maksamisessa 31.7.1967 saakka. Eräntyneille määrille oli suoritettava 8 %:n vuotuinen viivästyskorko eräntymispäivästä maksu-

päivään (yjsto 24.5. 6 075 §, 31.5. 6 130 §, 20. 12. 7 586 §).

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä kaupunginvaltuuston v. 1963 tekemällä päätöksellä Suomen Valtakunnan Urheiluliitolle (SVUL) myönnetyn 500 000 mk:n suuruisen korottoman lainan pääoman ja indeksikorotusten sekä mahdollisten perimiskulujen maksamisen vakuudeksi 600 000 mk:n arvosta 15. kaupunginosan korttelin n:o 520 tontin n:o 4 vuokraoikeuteen rakennuksineen kiinnitettyjä haltijavelkakirjoja, jotka nauttivat parempaa etuoikeutta kuin ensimmäisten 1.6 mmk:n jälkeiset kiinnitykset (20.1. 212 §).

Yleisjaosto päätti suostua siihen, että Finlands Svenska Söndagsskolförbund -nimisen yhdistyksen kaupungin varoista saamien lainojen vakuutena olevien 29. kaupunginosan korttelissa n:o 29020 olevaan taloon ja tonttiin n:o 1, v. 1964 kiinnitettyjen haltijavelkakirjojen n:o 10—13 etuoikeutta muutetaan siten, että velkakirjoille vahvistetut kiinnitykset nauttivat parempaa etuoikeutta kuin ensimmäisten 1.08 mmk:n jälkeiset kiinnitykset (yjsto 20.9. 6 829 §).

Lisäksi kaupunginhallitus päätti jäljempänä mainittujen yhdistysten kaupungilta saamien lainojen vakuuksien vaihtamisesta: Finlands Svenska Söndagsskolförbund -nimisen yhdistyksen kaupungilta saaman 100 000 mk:n lainan vakuutena olevan haltijavelkakirjan (18.8. 2 102 §); Helsingin Kansankonservatorion Säätiön kaupungilta saaman, tunnuksella Ls 251 merkityn lainan vakuutena olevien osakkeiden (29.9. 2 556 §) sekä Helsingin Sokeat -yhdistykselle kaupungin varoista myönnetyn lainan Ls 268 osavakuutena olleen säästötilin vastakirjan vaihtamisesta haltijavelkakirjaan, jonka maksamisen vakuudeksi on vahvistettu kiinnitys Laajasalon kylässä olevaan Villingenäs-nimiseen tilaan (5.5. 1 212 §).

Eräiden lainojen ylivakuutena olleet haltijavelkakirjat päätettiin jättää uudelleen kiinnittämättä ja luovuttaa velallisille. Ylivakuutta arvosteltaessa oli otettava huomioon

lainojen jäljellä oleva pääoma, ensin erääntyvä korkomäärä ja perimiskulut (12.5. 1 301 §, 18.8. 2 101 §, 24.11. 3 118 §).

Lainojen myöntäminen yksityisille oppikouluille. Kaupunginhallitus päätti vahvistaa Kulosaaren yhteiskoulun toisen rakennusvaiheen rakennuskustannuksiksi kiinteine kalusteineen 1.36 mmk. Edelleen myönnettiin kaupunginvaltuuston v. 1965 päättämällä ehdoilla uusien opetustilojen rakentamista varten seuraavat lisälainat: Etelä-Kaarelan Oppikouluyhdistykselle 50 000 mk, Stiftelsen Botby svenska samskola -nimiselle säätiölle 150 000 mk ja Kulosaaren Yhteiskoulun Osakeyhtiölle 100 000 mk. Lainaehtoihin oli sisällytettävä tavanmukaiset määräykset rakennusten palovakuuttamisesta, lainaehtojen laiminlyömisestä varalta sekä kaupungin oikeudesta käyttää panttia saatavansa suoritukseen. Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että Vuosaaren Oppikouluyhdistykselle 24.2. myönnetyn rakennuslainan vakuudeksi saatiin hyväksyä myös pankkitakaus (17.3. 789 §).

Kaupunginhallitus päätti myöntää kaupunginvaltuuston 24.2. tekemässä päätöksessä mainituilla ja muuten tavanmukaisilla ehdoilla Helsingin Uusi Yhteiskoulu Oy:lle 100 000 mk:n lainan uusien oppikoulutilojen rakentamista varten. Edelleen kaupunginhallitus päätti antaa kaupungin omavalkaisen takauksen yhtiön pääomamäärältään enintään 3 100 500 mk:aan nousevien yhtiön koulurakennuksen rakentamista varten tarvittavien rakennuslainojen ja niiden korkojen takaisin maksamisesta mm. sillä ehdolla, että taattavien lainojen vakuudeksi luovutetaan yhtiölle vuokratun korttelin n:o 38023 koulutontin n:o 2 vuokraoikeuteen ja vuokra-alueella oleviin rakennuksiin kiinnitettyjä velkakirjoja, jotka pääomamäärältään nauttivat parempaa etuoikeutta kuin ensimmäisten 3 100 500 mk:n jälkeiset kiinnitykset (26. 5. 1 463 §, 25.8. 2 193 §).

Kaupunginhallitus päätti myöntää kaupungin varoista em. ehdoilla Kontulan Oppi-

2. Kaupunginhallitus

kouluyhdistykselle 100 000 mk:n lainan uusien oppikoulutilojen rakentamista varten. Edelleen kaupunginhallitus päätti myöntää kaupungin kassavaroista yhdistykselle 100 000 mk:n rakennusajkaisten lainan 7 %:n vuotuisin koroin vaihtoehtoisesti yhdistyksen johtokunnan jäsenten tai Helsingin Asuntokeskuskunta Hakan omavelkaista takausta tahii pankkitakausta vastaan siihen saakka, kunnes kaupungin varoista yhdistykselle myönnetty varsinainen rakennuslaina voidaan maksattaa, kuitenkin kauintaan 30.11. 1967 saakka (1.9. 2 273 §, 6.10. 2 630 §).

Lauttasaaren yhteiskoulun kannatusyhdistykselle päätettiin kaupunginvaltuuston 24.2. 1965 päättämällä ehdoilla myöntää 300 000 mk:n laina uusien oppikoulutilojen rakentamista varten. Muut ehdot olivat tavanmukaiset (5.5. 1 214 §). Lisäksi kaupunginhallitus antoi kaupungin omavelkaisen takauksen yhdistyksen pääomamäärältään enintään 4.05 mmk:aan nousevien koulun lisärakennuksen rakentamiseksi tarvittavien rakennuslainojen ja niiden korkojen takaisin maksamisesta mm. sillä ehdolla, että taattavien lainojen vakuudeksi luovutetaan yhdistyksen omistamaan korttelin n:o 31107 tonttiin n:o 10 ja sillä oleviin rakennuksiin kiinnitettyjä haltijavelkakirjoja, jotka pääomamäärältään nauttivat parempaa etuoikeutta kuin ensimmäisten 1.26 mmk:n jälkeiset kiinnitykset sekä yhdistyksen kaupungilta vuokraamaan korttelin n:o 31084 tontin n:o 7 vuokraoikeuteen ja vuokraamalla oleviin rakennuksiin kiinnitettyjä haltijavelkakirjoja, jotka pääomamäärältään nauttivat parempaa etuoikeutta kuin ensimmäisten 4.05 mmk:n jälkeiset kiinnitykset (15.9. 2 422 §).

Vielä kaupunginhallitus päätti suostua siihen, että sekä Postisäästöpankki että Keskinäinen Henkivakuutusyhtiö Salama luovuttavat em. koulun kannatusyhdistykselle sille v. 1956 ja 1957 myöntämiensä lainojen, joista kaupunki on antanut täytetakuksen, jäljellä olevan pääoman ja korkojen maksamisen ylivakuutena olevat haltijavelkakirjat takauk-

sen pysyessä muuttumattomana edelleen voimassa. Samalla kaupunginhallitus päätti todeta, ettei sen suostumus ollut tarpeen Salaman lainan vakuutena olevan haltijavelkakirjan n:o 34 luovuttamiseen eikä myöskään Keskinäisen Henkivakuutusyhtiön Suomen yhdistykselle v. 1957 myöntämän lainan jäljellä olevan pääoman ja korkojen maksamisen ylivakuutena olevien haltijavelkakirjojen luovuttamiseen (18.8. 2 103 §, 29.9. 2 560 §).

Myllypuron Oppikouluyhdistykselle päätettiin em. ehdoilla myöntää 100 000 mk:n laina uusien oppikoulutilojen rakentamista varten. Samalla kaupunginhallitus päätti antaa kaupungin omavelkaisen takauksen yhdistyksen pääomamäärältään enintään 2 984 400 mk:aan nousevien koulurakennuksen rakentamista varten tarvittavien rakennuslainojen ja niiden korkojen takaisin maksamisesta sillä ehdolla, että taattavien lainojen vakuudeksi luovutetaan yhdistykselle vuokratun korttelin n:o 45146 tontin n:o 5 vuokraoikeuteen ja vuokra-alueella oleviin rakennuksiin kiinnitettyjä velkakirjoja, jotka pääomamäärältään nauttivat parempaa etuoikeutta kuin ensimmäisten 2 984 400 mk:n jälkeiset kiinnitykset (30.6. 1 897 §, 20.10. 2 761 §).

Kaupunginhallitus päätti omasta puolestaan hyväksyä arkit. V. Nortomaan laatimat Vuosaaren oppikoulun piirustukset sekä vahvistaa sen hankintakustannuksiksi kiinteine kalusteineen 1.36 mmk ja myöntää kaupunginvaltuuston 24.2.1965 päättämällä ehdoilla yhdistykselle 100 000 mk:n lainan uusien oppikoulutilojen rakentamista varten. Muut ehdot ovat tavanmukaiset (24.2. 576 §).

Kaupunginhallitus päätti, että Etelä-Kaarelan oppikouluyhdistyksen Helsingin Osakepankilta saamaa 100 000 mk:n lainaa koskeva v. 1965 annettu omavelkainen takaus ja Eläketurvakeskukselta saama 100 000 mk:n lainaa koskeva samoin v. 1965 annettu omavelkainen takaus pysytetään edelleen voimassa lainojen siirryttyä Suomen Farmasiakunnan Eläkekassalle sekä yhdistyksen Rakennus-

alan Työeläkekassalta saamaa 50 000 mk:n lainaa koskeva, myös v. 1965 annettu omavelkainen takaus pysytetään edelleen voimassa lainan siirryttyä Keskinäiselle Vakuutusyhtiölle Eläke-Varmalle kuitenkin vain sillä ehdolla, että sanottujen lainojen vakuutena olleet kiinnitetyt haltijavelkakirjat siirtyvät myös uusien lainojen vakuudeksi (3.3. 645 §). Edelleen kaupunginhallitus päätti, että yhdistykselle 17.3. myönnetyn 50 000 mk:n rakennuslainan vakuudeksi saatiin 20 000 mk:n osalta hyväksyä myös pankkitakaus (12.5. 1 305 §).

Kaupunginhallitus päätti omasta puolestaan suostua siihen, että Postisäästöpankki luovuttaa Käpylän Yhteiskoulun Talo Oy:lle sille syyskuussa v. 1958 myöntämänsä 5 vmmk:n suuruisen lainan jäljellä olevan pääoman ja korkojen maksamisen ylivakuutena olevat haltijavelkakirjat kaupungin omavelkaisen takauksen pysyessä muuttumattomana edelleen voimassa (20.10. 2 762 §).

Kaupunginhallitus päätti suostua siihen, että Meilahden yhteiskoulu Oy:n Postisäästöpankilta saamien takausnumerolla 6—12 merkityn lainan 30.4. erääntyvä 5 000 mk:n suuruisen lyhennys sadaan suorittaa 30.4.1975 ja takausnumerolla 6—20 merkityn lainan 30.4. erääntyvä 2 500 mk:n lyhennyserä 31.10.1975 (26.5. 1 462 §). Vielä kaupunginhallitus päätti suostua siihen, että Postisäästöpankin yhtiölle 21.3.1964 päivättyllä velkakirjalla n:o 12674 antamasta 100 000 mk:n lainasta 31.10. maksettavaksi erääntynyt 5 000 mk:n määräinen lyhennysmaksu saatiin pankille suorittaa 30.4.1967 erääntyvän lyhennysmaksun yhteydessä takauksen pysyessä muuttumattomana voimassa pidennetyn lyhennysmaksun osalta (17.11. 3 036 §).

Kaupunginhallitus päätti antaa suostumuksensa jäljempänä oleviin Pohjois-Helsingin Yhteiskoulun Kannatusyhdistyksen lainajärjestelyihin: että yhdistyksen Keskinäiseltä Vakuutusyhtiöltä Tarmolta saaman, alkuperäiseltä pääomamäärältään 150 000 mk:n, takausnumerolla 49—6 merkityn lai-

nan kertomusvuonna erääntyvien, yht. 15 000 mk:n suuruisen lyhennyserien maksuaikaa pidennetään 1.1.1967 saakka (14.4. 1 034 §); että yhdistyksen Keskinäiseltä Vakuutusyhtiöltä Eläke-Varmalta saaman, alkuperäiseltä pääomamäärältään 70 000 mk:n suuruisen lainan kertomusvuonna erääntyviä yht. 3 500 mk:n suuruisia kuoletuseriä ei suoriteta, jolloin laina-aika pitenee yhdellä vuodella (12.5. 1 304 §); että yhdistyksen Alfred Kordelinin Säätiöltä saaman 50 000 mk:n lainan lyhennystä ei suoriteta kertomusvuonna, jolloin laina-aika pitenee yhdellä vuodella (26.5. 1 464 §); että yhdistyksen Postisäästöpankilta saaman 80 000 mk:n lainan v. 1965 ja kertomusvuonna erääntyviä, yht. 12 000 mk:n suuruisia kuoletuseriä ei suoriteta, minä johdosta laina-aika pitenee ja laina suoritetaan takaisin 4 700 mk:n määräisin lyhennysmaksuin v. 1967—1975 (4.8. 1 978 §). Kaupungin takaukset pysyvät voimassa muutettuja laina-aikoja vastaavasti.

Yleisjaosto päätti vielä myöntää em. koulun kannatusyhdistykselle lykkäystä 31.5. 1967 saakka tunnuksella Lt 1436 merkityn lainan v. 1965 erääntyneiden 1 250 mk:n kuoletuserien sekä kertomusvuonna erääntyneiden, yht. 2 800 mk:n kuoletuserien ja tunnuksella Lt 1438 -merkityn lainan v. 1965 erääntyneiden 1 250 mk:n kuoletuserien sekä kertomusvuonna erääntyneiden yhteensä 2 750 mk:n kuoletuserien maksamiseksi indeksikorotuksineen. Lykkäys myönnettiin sillä ehdolla, että yhdistys suorittaa erääntyneille kuoletuserille 10 %:n sakkokoron eräpäivästä maksupäivään sekä 30.11. erääntyville erille 8 %:n viivästyskoron eräpäivästä maksupäivään sekä mahdollisesta indeksin noususta aiheutuvat korotukset (yjsto 21.6. 6 282 §).

Yhtenäiskoulu yhdistykselle päätettiin antaa kaupungin omavelkainen takaus pääomamäärältään enintään 1.768 mmk:aan, mihin sisältyvät yhdistyksen lainoille aikaisemmin myönnetyt takaukset, nousevien rakennuslainten ja niiden korkojen takaisin maksami-

2. Kaupunginhallitus

sesta mm. sillä ehdolla, että taattavien lainojen vakuudeksi luovutetaan 25. kaupunginosan korttelin n:o 856 tontin n:o 3 vuokraoikeuteen ja vuokra-alueella oleviin rakennuksiin kiinnitettyjä velkakirjoja, jotka pääomamäärältään nauttivat parempaa etuoikeutta kuin ensimmäisten 1 768 500 mk:n jälkeiset kiinnitykset (7.1. 47 §). Kaupunginhallitus päätti oikeuttaa rahatoimiston luovuttamaan lainan Lt 1408 ylivakuutena olevan haltijavelkakirjan n:o 21 lainansaajalle sekä suostua siihen, että Vakuutusyhtiö Pohjola luovuttaa yhdistykselle myöntämänsä, alkuperäiseltä pääomamäärältään 30 000 mk:n suuruisen lainan, jonka maksamisen vakuudeksi kaupunki on antanut omavelkaisen takauksen, jäljellä olevan pääoman ylivakuutena olevan haltijavelkakirjan n:o 36 lainansaajalle takauksen pysyessä muuttumattomana (12.5. 1 303 §). Samaten kaupunginhallitus päätti suostua seuraaviin järjestelyihin: siihen, että

Meijeriväen Eläkekassa luovuttaa Yhtenäiskouluyhdistykselle myöntämänsä, alkuperäiseltä määrältään 100 000 mk:n suuruisen kaupungin takaaman lainan jäljellä olevan pääoman ja korkojen ylivakuutena olevat haltijavelkakirjat, että

Postisäästöpankki luovuttaa myöntämänsä, alkuperäiseltä määrältään 70 000 mk:n suuruisen kaupungin takaaman lainan jäljellä olevan pääoman ja korkojen ylivakuutena olevat haltijavelkakirjat sekä että

Kansallis-Osake-Pankki luovuttaa myöntämänsä 70 000 mk:n kaupungin takaaman lainan jäljellä olevan pääoman ja korkojen ylivakuutena olevat haltijavelkakirjat sekä samoin sille myöntämänsä 100 000 mk:n suuruisen kaupungin takaaman lainan jäljellä olevan pääoman ja korkojen ylivakuutena olevat haltijavelkakirjat (18.5. 1 388 §).

Edelleen annettiin suostumus siihen, että Oy Pohjoismaiden Yhdyspankin Yhtenäiskouluyhdistykselle myöntämän 150 000 mk:n lainan vakuutena ovat 27.11.1965 kiinnitetyt haltijavelkakirjat n:o 71 ja 72 saadaan

vaihtaa samana päivänä samaan kohteeseen kiinnitettyihin samansuuruisiin haltijavelkakirjoihin n:o 86 ja 90 (18.5. 1 389 §) sekä siihen, että Yksityiskoulujen Eläkekassa luovuttaa em. yhdistykselle v. 1961 myöntämänsä 50 000 mk:n määräisen lainan jäljellä olevan pääoman ja korkojen maksamisen ylivakuutena olevan haltijavelkakirjan ja että Keskinäinen Henkivakuutusyhtiö Salama luovuttaa yhdistykselle v. 1962 myöntämänsä alkuaan 50 000 mk:n suuruisen lainan jäljellä olevan pääoman ja korkojen maksamisen ylivakuutena olevan haltijavelkakirjan kaupungin takausten pysyessä muuttumattomina (18.8. 2 104 §).

Vielä kaupunginhallitus päätti antaa kaupungin omavelkaisen takauksen yhdistyksen pääomamäärältään enintään 1 967 200 mk:aan, mihin sisältyvät yhdistyksen lainoille aikaisemmin myönnettyt takaukset, nousevien rakennuslainojen ja niiden korkojen takaisin maksamisesta mm. sillä ehdolla, että taattavien lainojen vakuudeksi luovutetaan yhdistykselle vuokratun 25. kaupunginosan korttelin n:o 856 tontin n:o 3 vuokraoikeuteen ja vuokra-alueella oleviin rakennuksiin kiinnitettyjä velkakirjoja, jotka pääomamäärältään nauttivat parempaa etuoikeutta kuin ensimmäisten 1 967 700 mk:n jälkeiset kiinnitykset (18.8. 2 105 §).

Kaupunginhallitus päätti antaa kaupungin omavelkaisen takauksen Stiftelsen Botby svenska samskola -nimisen säätiön pääomamäärältään enintään 2 668 500 mk:aan nousevien, säätiön koulurakennuksen rakentamiseksi tarvittavien rakennuslainojen ja niiden korkojen takaisin maksamisesta sillä ehdolla, että taattavien lainojen vakuudeksi luovutetaan säätiölle vuokratun tontin vuokraoikeuteen ja vuokra-alueella oleviin rakennuksiin kiinnitettyjä velkakirjoja, jotka pääomamäärältään nauttivat parempaa etuoikeutta kuin ensimmäisten 2 668 500 mk:n jälkeiset kiinnitykset. Muut ehdot ovat tavanomaiset (8.9. 2 338 §).

Kaupunginhallitus päätti omasta puoles-

taan hyväksyä arkit. Unto Toivosen laatimat Kalliolan Työkeskuksen rakennuspiirustukset, työselitykset ja 2 931 500 mk:aan päättyvän kustannusarvion sekä antaa kaupungin omavelkaisen takauksen yhdistyksen pääomamäärältään erintään 1.38 mmk:aan nousevien rakennuslainojen ja niiden korkojen takaisin maksamisesta sillä ehdolla, että taattavien lainojen vakuudeksi luovutetaan yhdistyksen omistamaan, rakennettavaan kiinteistöön kiinnitettyjä velkakirjoja, jotka pääomamäärältään nauttivat parempaa etuoikeutta kuin ensimmäisten 2.788 mmk:n jälkeiset kiinnitykset (10.3. 715 §, 12.5. 1 302 §).

Kaupungin saatua Vakuutus Oy Pohjolan kanssa suoritettussa aluevaihdossa omistukseensa jäljempänä mainittujen yhtiöiden koko osakekannat kaupunginhallitus päätti tehdä kaupunginvaltuustolle esityksen kaupungin omavelkaisen takauksen antamisesta Asunto-oy Aleksis Kivenkatu 40 ja Asunto-oy Pengertalo 32 nimisten yhtiöiden purkamista varten haetun julkisen haasteen yhteydessä valvottujen verojen ja veronluonteisten maksujen, määriltään vastaavasti yht. 35 000 mk ja 27 000 mk, suorittamisen vakuudeksi. Mainittujen asuntoyhtiöiden käytettäväksi myönnettiin ko. rahamäärät saatavien suorittamista varten kuitenkin siten, että mikäli saatavia ei ole peritty ennen kuin takaukset on annettu ja lääninhallitus on ne vahvistanut, varat palautetaan takaisin kaupungille. Asiamiestoimisto määrättiin edustamaan kaupunkia yhtiöiden purkautuessa niiden omaisuuden säästön saavana osakkeenomistajana yhtiöiden kiinteistöjen ja muiden varojen luovutuksessa. Asiamiestoimisto määrättiin myös edustamaan kaupunkia niissä yhtiöiden johtokuntien yhtiökokouksissa, joissa päätetään lopputilityksen hyväksymisestä, kertomusvuoden tilinpäätöksen vahvistamisesta, tili- ja vastuuvapauden myöntämisestä sekä mahdollisista muista yhtiöiden purkautumiseen liittyvistä seikoista (22.12. 3 392 §).

Yleisjaosto päätti kehottaa rahatoimistoa suorittamaan kaupungin takaamisen Venäläisen Koulun Kannatusyhdistyksen Helsingin Osakepankilta, Helsingin Työväen Säästöpankilta, Kansallis-Osake-Pankilta, Postisäästöpankilta, Pohjoismaiden Yhdyspankilta ja Rakennusalan Työeläkekassalta saamien eräiden lainojen maksamatta jääneet korot, yht. 119 738 mk sekä eräiden lainojen maksamatta jääneet lyhennyserät, yht. 292 770 mk siten, että korkoerien ja lainojen takaisin perimisestä päätetään myöhemmin. Samalla yleisjaosto päätti, että kertomusvuoden ja v:n 1967 talousarvioon kannatusyhdistyksen toiminnan tukemiseen merkityt yht. 144 320 mk:n suuruiset avustukset on kokonaisuudessaan käytettävä niiden saatavien maksamiseen, jotka kaupungille yhtiön lainojen takaajana on syntynyt (yjsto 25.1. 5 165 §, 22.3. 5 573 §, 5.4. 5 676 §, 19.4. 5 765 §, 3.5. 5 880 §, 17.5. 6 008 §, 24.5. 6 074 §, 28.6. 6 323 §, 5.7. 6 370 §, 2.8. 6 514 §, 27.9. 6 897 §, 19.10. 7 061 §, 8.11. 7 226 §, 20.12. 7 582 §).

Edelleen yleisjaosto päätti myöntää yhtiölle lykkäystä tunnuksella Lt 1437 merkityn lainan v. 1965 ja 31.5.1966 erääntyneiden, yht. 11 456 mk:n suuruisen korko- ja kuoletuserien maksamisessa 30.11. saakka sillä ehdolla, että yhtiö suorittaa erääntyneille erille 10 %:n sakkokoron eräpäivästä maksupäivään sekä mahdollisen indeksin noususta aiheutuneen indeksikorotuksen (yjsto 25.1. 5 164 §, 21.6. 6 283 §).

Kaupunginhallitus päätti suostua siihen, että Ab Svenska Köpmannaskolan -nimisen yhtiön Henkivakuutusosakeyhtiö Verdandilta saaman, kaupungin takaaman lainan vakuutena olevat haltijavelkakirjat n:o 22—26 luovutetaan lainansaajalle sillä ehdolla, että lainansaaaja lyhentää lainansa 88 500 mk:aan (3.3. 644 §).

Osingon maksamista koskeva asia. Maunulan Kansanasunnott Oy oli kertomusvuoden talousarviota laatiessaan todennut yhtiön verojen ja kuoletusten kohonneen niin, että yhtiön olisi korotettava vuokria 3.64 mk:sta/

2. Kaupunginhallitus

m²/kk 4.04 mk:aan/m² voidakseen maksaa kaupungille osinkoa. Yhtiö piti mainittua vuokrankorotusta kohtuuttomana ja pyysi, ettei sen tarvitsisi suorittaa kaupungille osinkoa v:lta 1966. Kiinteistövirasto oli todennut, että Maunulan Kansanasunnot Oy:n perimä vuokra oli hieman korkeampi kuin 30 muun yhtiön keskimääräinen neliömetrivuokra, joka oli 3.50 mk/m². Useissa yhtiöissä vaikutti kuitenkin verovapaus vielä vuokraa alentavasti. Neljän markan neliömetrivuokra ei viraston mielestä ollut kohtuuton verrattaessa sitä vapailta markkinoilta hankittavien asuntojen vuokriin. Kaupunginhallitus päätti hylätä anomuksen (18.5. 1 390 §).

Osakemäärän alentuminen. Helsingin kaupungin Rakennusosakeyhtiö n:o 4:n ilmoitettua, että yhtiön osakasmäärä oli alentunut kahteen, kaupunginhallitus päätti kehottaa rahatoimistoa myymään kaupunginhallituksen v. 1963 tekemän päätöksen mukaisesti Pentti Parveelta 8 750 mk:n suuruudesta kauppahinnasta ostetut em. yhtiön osakkeet n:o 3443—3464 samasta hinnasta Kiinteistö Oy Hämeentie 122:lle (20.1. 221 §).

Kunnallispankin perustamista koskevasta mietinnöstä annettava lausunto. Kaupunkiliiton raha-asiainneuvosto oli pyytänyt kaupunginhallituksen lausuntoa kuntien luottokomitean mietinnöstä. Rahatoimisto mainitsi lausunnossaan, että kuntien luotontarve on yhä lisääntynyt ja sen tyydyttäminen on entisestään vaikeutunut. Tämän vuoksi komitean ehdotusta kunnallispankin perustamisesta voitiin pitää tärkeänä edistysaskeleena. Kunnallispankki hankkisi kunnallisia yhteisöjä varten tarvittavia varoja laskemalla liikkeeseen obligaatioita, joiden tulisi olla verovapaita. Jos tämä komitean ehdotus hyväksytään, tulee kunnallispankilla olemaan huomattava merkitys kuntien luotonsaannin turvaajana. Pankki voi myös hankkia varoja ulkomailta, mitä mahdollisuuksia ei keski-kokoisilla ja pienillä kunnilla ole. Suurillekin kunnille on ulkomaisten lainojen järjestelyssä hyötyä kunnallispankista. Kunnallispankin

osakkeet jaettaisiin sarjoihin, joista A sarja, yhteismäärältään 5 mmk, oli tarkoitettu kuntien merkittäväksi ja edustaisivat ne ääni-enemmistöä. Kuntien, jotka aikovat saada lainoja ko. pankilta, tulisi merkitä sen osakkeita. Kaupungin merkittävää määrää harkittaessa voitaisiin laskentaperusteena käyttää sitä, että kaupungin talous, tulojen ja menojen määrä, edustaa n. 21.7 % kaikkien kuntien taloudesta. Tämän perusteella voitaisiin ajatella, että kaupunki merkitsisi ko. osakkeita 1.1 mmk:n arvosta. Rahatoimisto oli puoltanut mietinnössä tehtyjä ehdotuksia. Kaupunginhallitus päätti antaa Kaupunkiliiton raha-asiainneuvostolle kuntien luottokomitean mietinnön johdosta rahatoimiston esityksen mukaisen lausunnon ja todeta siinä, että kaupungin osallistuminen mahdollisesti perustettavaan yhtiöön ja yhtiössä merkittävän osakepääomaosuuden suuruus harkitaan myöhemmin erikseen (8.9. 2 337 §).

Kunnallisverotus. Kaupunginhallitus vahvisti Helsingin kaupungin sille alueelle, joka kuului kaupunkiin 1.1.1965, veroäyrin hinnaksi v:n 1965 tuloista 12 penniä (1.9. 2 276 §).

Helsingin kaupunkiin 1.1.1966 liitetyllä Vuosaaren alueella vahvistettiin veroäyrin hinnaksi v:n 1965 tuloista 12 penniä. Samalla päätettiin Helsingin maalaiskunnalle maksaa kertomusvuoden verotulojen oikaisueränä 873 466 mk (6.10. 2 625 §).

V. 1960 toimitettujen kunnallisveron jälki-verotuksien lopputilitystä varten myönnettiin 321 778 mk (yjsto 4.10. 6 950 §).

Veroviraston v. 1965 ja kertomusvuonna kunnallisveron kantotilityksestä verotuslain 116 §:n mukaan tekemien yht. 1 868 421 mk:n suurusten palautusten ja niiden yht. 207 561 mk:n suurusten korkojen vähennysten kirjaamista varten myönnettiin tarvittavat määrärahat (yjsto 15.2. 5 324 §, 20.12. 7 583 §).

Merkittiin tiedoksi, että valtiovarainministeriö on 9.2. tapahtuneessa esittelyssä ennakkoerintälain 50 §:n 3 ja 4 momentin nojalla päättänyt, että kiinteistö-, liike- ja

ammattitulosta pantujen veroäyrien perusteella kunnille suoritettavaa etumaksua on kertomusvuodelta korotettava toistaiseksi 7 %:lla, että henkilökohtaisista tuloista pantujen veroäyrien perusteella kaupungeille ja kauppaloille suoritettavaa etumaksua on korotettava toistaiseksi eräin poikkeuksin 14 %:lla ja että veronkorotusäyrit jäävät kaikkien tuloryhmien osalta korotuksien ulkopuolelle (17.3. 790 §).

Merkittiin tiedoksi valtiovarainministeriön ilmoitus, että ministeriö oli käsitellyt kaupungin hakemusta v:n 1966 etumaksujen korottamisesta kunnallisen jaoituksen muutoksen johdosta, mutta ei ole voinut ennakkoperintälain 50 §:n 3 ja 4 mom:n perusteella suostua siihen kaupungin tekemään esitykseen, että kaupungille kertomusvuonna tulevien kunnallisveron etumaksujen määrää laskettaessa otettaisiin huomioon kaupungin entisen alueen veroäyriin lisäksi myös Vuosaaren äyrimäärä v. 1965 toimitetussa verotuksessa (30. 6. 1 896 §).

Kaupunginhallitus oikeutti kaupunginjoh-tajan myöntämään valtiolle kertomusvuoden joulukuussa suoritettavista verovarojen kanto- ja välitilityksistä sekä v. 1967 suoritettavista etumaksuista lykkäystä eräillä ehdoilla (17.11. 3 038 §).

Kaupungin hoidossa olevien lahjoitusrahastojen omistamien kiinteistöjen ja arvopaperien kirjanpitoarvojen korottaminen. Kaupunginhallitus päätti, että v:n 1965 tilinpäätöksen yhteydessä kaupungin hoidossa olevien lahjoitusrahastojen omistamien kiinteistöjen kirjanpitoarvot korotetaan kiinteistöviraston suorittaman arvion mukaisiksi sekä osakkeiden ja osuustodistusten kirjanpitoarvot rahoitustoimiston esittämien verotusarvojen suuruisiksi (17.2. 506 §).

Avustuspäärahajen maksattamisohjeet. Kaupunginhallitus päätti, että kertomusvuoden talousarvioon kaupunginhallituksen käytettäväksi merkityistä avustuspäärahoista jaetaan avustukset ao. avustuksen saajille ilman eri anomusta neljännesvuosittain kun-

kin neljännesvuoden alussa sen tiliosaston toimesta, jonka kirjanpidossa ko. avustuspäämääräraha on, ellei kaupunginhallituksen yleisjaosto yksityistapauksissa toisin päättä kuitenkin siten, että 1 000 mk ja sitä pienemmät avustukset maksetaan yhdellä kertaa vuoden alussa ja että yksinomaan kesäkauteen keskittyvän toiminnan avustamiseen tarkoitetun avustuksen neljäs erä maksetaan kolmannen erän yhteydessä. Tämä ei kuitenkaan koske tilitystä vastaan, kuten tappion tai korkomenojen peittämiseksi maksettavia avustuksia eikä myöskään useammille tarkoitettuja, eri päätöksellä jaettavia määrärahoja (7.1. 44 §).

Kaupungin v:n 1965 tilinpäätös päätettiin hyväksyä (6.4. 963 §).

Kaupungin v:n 1967 talousarviota koskevat ilmoitukset merkittiin tiedoksi (1.9. 2 275 §, 24.10. 2 808 §, 17.11. 3 026 §).

Vuoden 1967 talousarvioehdotusten laatimista koskeva kiertokirje päätettiin lähettää kaikille lauta- ja johtokunnille sekä virastoille ja laitoksille (24.2. 575 §).

Edelleen päätettiin kaupungin lauta- ja johtokunnille ym. lisäksi ilmoittaa seuraavaa:

Kaupungin v:n 1966 talousarvion toteutusta seurattaessa on todettu, että menomäärärahojen käyttö on ollut tulojen kertymistä voimakkaampaa. Lisäksi tiedot kertomusvuoden verotuloista osoittavat, ettei ylituloja kerry kuten eräinä aikaisempina vuosina. Samoin on asian laita muidenkin tulojen kohdalla. Myös menosäästöjä näyttää syntyvän huomattavasti vähemmän kuin vuonna 1965.

Tämä merkitsee kaupungin talouden kannalta sitä, että mahdollisuudet ylitysoikeuksien myöntämiseen tulevat olemaan kertomusvuoden loppupuoliskolla hyvin rajoitetut. Jotta aivan ehdottoman välttämättömät ylitysoikeudet kuitenkin voitaisiin myöntää, kaupunginhallitus velvoittaa jokaisen lauta- ja johtokunnan sekä viraston ja laitoksen omalta osaltaan järjestämään toimintansa siten, että se hoidetaan jo myönnettyjen mää-

2. Kaupunginhallitus

rärahojen puitteissa ja että määrärahojen käytössä saadaan, mikäli mahdollista, säästöjä.

Tästä syystä olisi lisäksi perusteellisesti selvitettävä, onko mahdollista esim. lykätä uusien toimintamuotojen aloittamisajankohtaa ja hidastaa jo aloitetun toiminnan laajentamista, vaikka tarkoitusta varten olisikin jo varattu määrärahoja. Vakiintuneen toiminnan aiheuttamissa menoissa on erityisesti kiinnitettävä huomio henkilöstömenoihin ja hankintoihin. Avoimien virkojen ja toimien täyttämistä on pyrittävä lykkäämään, sairaus- ja vuosilomasijaisten ottamista on vältettävä, yli- ja sunnuntaitöitä on teetettävä vain ehdottoman välttämättömissä tapauksissa jne. Hankintaohjelmat puolestaan on tarkistettava sitä silmällä pitäen, että vain toiminnan kannalta välttämättömät hankinnat suoritetaan.

Virastojen ja laitosten johdon tulee tästä syystä tarkistaa alaistensa toimintasuunnitelmat siten, että eri toimintayksiköille käy mahdolliseksi saada aikaan menosäästöjä, jotka eivät olennaisesti vaikeuta laitoksen toimintaa (8.9. 2 339 §).

Talousarvion valmistelutöitä varten myönnetty 6 000 mk:n neuvottelupalkkio päätettiin jakaa siten, että tal.arviopääll. Erkki Linturi saisi 2 500 mk, apul.tal.arviopääll. Unto Valtanen 1 750 mk, laskentapääll. Raimo Kaarlehto 500 mk ja tutkimussiht. Veikko Tattari 250 mk (yjsto 29.11. 7 421 §).

Liikeyritysten poismuuttoa Helsingin kaupungin alueelta naapurikuntiin ja poismuuton vaikutusta kaupungin talouteen koskevasta tutkimuksesta suoritettava palkkio 4 200 mk päätettiin suorittaa ekon. Antero Kuikalle (yjsto 30.8. 6 663 §, 19.10. 7 038 §, 20.12. 7 563 §).

Rahoitustasetta, tilien asemaa ja talousarvion toteutumista koskevat ilmoitukset merkittiin tiedoksi (7.1. 46 §, 5.5. 1 217 §, 11.8. 2 044 §, 3.11. 2 914 §, 8.12. 3 260 §, yjsto 31.5. 6 127 §, 5.7. 6 372 §, 6.9. 6 727 §, 4.10. 6 960 §).

Väestön määrää koskevat tilastollisen pää-

toimiston ilmoitukset merkittiin tiedoksi. Ilmoitusten mukaan oli kaupungin henkikirjoitettu väestö 1.1. yht. 505 413 henkilöä, joista Suomen kansalaisia 501 957 henkilöä ja ulkomaiden kansalaisia 3 456 henkilöä. Myöhemmän ilmoituksen mukaan oli kaupungin henkikirjoitettu väestö kertomusvuonna yht. 507 283 henkilöä, joista Suomen kansalaisia 503 870, näistä miespuolisia 225 521 ja naispuolisia 278 349 sekä ulkomaiden kansalaisia 3 413, joista miespuolisia 1 920 ja naispuolisia 1 493. Väkiluvun lisäys oli yhteensä 12 487 henkilöä, joista miespuolisia 7 466 ja naispuolisia 5 021. Vuosaaren henkikirjoitetun väestön määrä oli 1.1.1965 yht. 1 468 henkilöä ja kertomusvuoden alussa 8 292 henkilöä, mistä määrästä se oli kohonnut 11 000 henkilöön (23.9. 2 491 §, 3.11. 2 913 §).

12. Muut asiat

Itsenäisyyspäivän juhlallisuudet. Senaatin-torilla itsenäisyyspäivänä vietettävää kansalaisjuhlaa varten päätettiin tori kaupungin kustannuksella koristaa tervapadoin ja havupylväin. Tuomiokirkon portaille päätettiin järjestää puhujakoroke sekä valonheittimet puhujaa ja kuoronjohtajaa varten. Helsingin ylioppilaskunnan käyttöön päätettiin juhlaa varten luovuttaa 49 Suomen lippua tankoineen ja kantohihnoineen (yjsto 29.11. 7 414 §).

Uuden vuoden vastaanottotilaisuuden järjestämisestä 31.12.1965 aiheutuneita kustannuksia varten myönnettiin Helsinki-Seuralle 1 831 mk (yjsto 18.1. 5 097 §).

Helsingin sotilaspiirin kutsuntalautakuntaan kertomusvuoden kutsuntaa varten valittiin kaupungin edustajaksi ajaksi 1.—17.9. huoltotarkast. Arvo Onnismaa, varalle apul. joht. Aarre Lampinen sekä ajaksi 19.9.—13.10. huoltotarkast. Eero Suojuusalmi, varalle huoltotarkast. Veijo Pakkanen. Palkkalautakunnalle päätettiin esittää, että ko. henkilöil-