

tannusten maksamiseen, mitkä kustannukset johtuvat tietyöhön kuulumattomien metro-radan leikkaus- ja pengerrystöiden suorittamisesta jo tietyön yhteydessä tierampin C kohdalta Siilitien risteyksen paikkeille ulottuvalla mahdollisen metro-radan osalla (28.9. 687 §).

Satamia koskevat asiat

Tuontiliikennemaksun muuttaminen. Kaupunginvaltuusto päätti muuttaa Helsingin kaupungin liikennemaksutaksan tuontitavara-in taksaa 1.10. alkaen. Muutos koski erään tekstiilituotteen maksun alentamista (7.9. 606 §, kunn.as.kok. n:o 85).

Herttoniemen öljysataman varastopaikkojen järjestyssääntöjen muuttaminen. Kaupunginvaltuusto päätti muuttaa v. 1935 hyväksymiensä Herttoniemen öljysataman varastopaikkojen järjestyssääntöjen 2 §:n, joka koski varastopaikkojen vartiointia (4.5. 345 §, kunn.as.kok. n:o 34).

Tavarakeskustoimikunnan mietintö. Kaupunginhallituksen asettama vapaavarastokomitea ehdotti mietinnössään v. 1964, että ryhdyttäisiin toimenpiteisiin maitse saapuvan tullinalaisen tavarahan tullikäsittelyn ja varastoinnin siirtämiseksi pois satama-alueelta erityiseen maaliikennekeskukseen. Kaupunginhallitus asetti 23.1. 1964 asiantuntijatoimikunnan selvittämään kysymystä. Komitea oli saanut valmiiksi mietintönsä, jonka johdosta kaupunginvaltuusto, kaupunginhallituksen ehdotuksen mukaisesti päätti,

että Helsinkiin maitse kuorma-autoilla ja rautateitse saapuvan tullinalaisen tavarahan vastaanottamiseen ja tullikäsittelyyn sekä vastaavasti vientiin menevien lähetysten hoitamiseen tarkoitettun tavarakeskuksen perustamiseksi kaupunginhallituksen mietinnön n:o 2 karttaliitteestä 1 ilmenevälle, rautatien Pasilan uuden ratapiha-alueen pohjoisreunaan rajoittuvalle, Metsälän asutusalueen länsipuolella olevalle alueelle sijoitettavan

keskuksen toimintaa hoitamaan muodostetaan osakeyhtiö siten, että yhtiön perustajaosakkaina ovat lähinnä ulkomaan kuormalinjaliikennettä harjoittavat yhteisöt sekä asiasta kiinnostuneet muut yrittäjät ja että Helsingin kaupunki osallistuu yhtiön perustamiseen merkitsemällä kaupungin yksin kustannettaviksi tulevien tavara- ja toimistotilojen suhteellista osuutta vastaavan määrän yhtiön osakkeita,

että kaupungille varataan oikeus määrätä vähintään yksi edustaja tavarakeskuksen toimintaa varten perustettavan osakeyhtiön hallitukseen,

että kaupunki vuokraa yhtiölle maa-alueen käypään tontin hintaan perustuvasta vuok-rasta pitkäaikaisella sopimuksella ja

että kaupungin toimesta rakennetaan alueen lopulliset tulotiet ja päätiet sekä levennetään ja vahvistetaan alueelle toistaiseksi johtava tie, rakennetaan katuviemäri, päävesijohto ja tievalaistus sekä suoritetaan ulkomaanliikenteen tarvitsemien yleisten paikoituskenttien tasoittaminen ja päällystäminen sekä yleisen varastotilan ja tulli-tilojen kalustaminen, sikäli kuin se tullilainsäädännön mukaan kuuluu kaupungin velvollisuuksiin.

Lisäksi kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä seuraavan toivomusponnen: hyväksyessään kaupunginhallituksen ehdotuksen tavarakeskuksen sijoittamisesta Pasilan uuden ratapiha-alueen pohjoisreunaan rajoittuvalle, Metsälän asutusalueen länsipuolella sijaitsevalle alueelle kaupunginvaltuusto, todetessaan tavarakeskusalueen sijaitsevan ns. keskuspuiston alueella, kehottaa samalla kaupunginhallitusta kiireellisesti valmistamaan keskuspuiston maa-alueen yksityiskohtaisen käyttösuunnitelman ulkoilu- ja urheiluaiueena sekä suunnitellessaan vastaisuudessa keskuspuiston alueen käyttöä aina kuulemaan asiantuntijana myös urheilu- ja ulkoilulautakuntaa (23.3. 247 §, khn mtö n:o 2).

Vapaavarastoalueen laajentamista koskeva asia. Kaupunginvaltuusto teki v. 1965 (ks. s. 54) valtioneuvostolle kaksi anomusta va-

1. Kaupunginvaltuusto

paavarastoalueen laajentamiseksi. Valtioneuvosto hylkäsi kaupungin hakemukset 27.1. Tämän jälkeen kaupunginhallitus 25.4. jätti uuden hakemuksen oikeuden saamiseksi kaupungin vapaavarastoalueen laajentamiseksi. Hakemuksen johdosta valtioneuvosto muuttaen aikaisempaa päätöstään päätti 7.7. myöntää Helsingin kaupungille oikeuden laajentaa vapaavaraston aluetta käsittämään ko. 19 200 m²:n ja 22 700 m²:n suuruiset alueet kuitenkin siten, että kaupungin on sen lisäksi, mitä 11.6.1964 annetussa vapaavaraston perustamispäätöksessä on määrätty, noudatettava seuraavia ehtoja: 19 200 m²:n suuruisen alueen suhteen 1) Alueen ja sen vieressä olevan Julius Tallberg Oy:n hallinnossa olevan varastotontin väliin on jätettävä vähintään 6 m:n levyinen kuja. 2) Alue on eristettävä muusta tullialueesta samalla tavoin kuin alkuperäinen vapaavarastoalue. 3) Alueelle ja sieltä pois tapahtuvaa liikennettä varten saa olla vain yksi portti. 22 700 m²:n suuruisen alueen suhteen oli noudatettava seuraavia ehtoja: 1) Alue on eristettävä muusta tullialueesta samalla tavoin kuin alkuperäinen vapaavarastoalue. 2) Liikenne liitettävälle alueelle on järjestettävä tapahtuvaksi alkuperäisen vapaavarastoalueen kautta. 3) Liitettävällä alueella olevan varastorakennuksen osalta varaston haltijan tulee huolehtia tullivalvonnan mahdollisesti vaatimien muutosten suorittamisesta (23.2. 149 §, 7.9. 553 §).

Sataman maanpuoleisen rajan siirtäminen Munkkisaarella. Eräiden tonttien vuokraamisen ym. järjestelyjen edellyttämän tarkoituksenmukaisuuden vuoksi kaupunginvaltuusto päätti, että sataman maanpuoleista rajaa siirretään Munkkisaarella siten, että raja kulkee Munkkisaarenkadulta etelään Hylkeenpyytäjänkadun länsireunaa pitkin kääntyen länteen Kalastajankadun eteläreunaa pitkin entiselle rajalle (14.12. 904 §).

Hankinnat. V:n 1963 talousarvion tilille ruoppausproomun hankintaa varten merkitystä määrärahasista käyttämättä oleva osa,

83 666 mk, päätettiin käyttää pohjaluukku-proomun hankintaan (25.5. 388 §).

Uusien trukkien hankintaan päätettiin käyttää enintään 297 000 mk v:n 1964 talousarvioon laiturinosturien hankintaan merkitystä osamäärärahasista (6.4. 284 §) sekä kourakaivurin hankintaa varten merkitystä osamäärärahasista enintään 362 000 mk hinaajien hankintaan (12.1. 55 §).

Rakennustyöt. Kaupunginvaltuusto oikeutti satamalautakunnan käyttämään v:n 1964 talousarvioon Länsisataman talletusvaraston rakentamista varten merkitystä määrärahasista 364 187 mk ja v:n 1965 talousarvion samaan tarkoitukseen merkitystä määrärahasista 61 000 mk Sompasaaren varastorakennuksen rakentamista varten sekä kertomusvuoden talousarvioon rakennuksia varten merkitystä määrärahasista enintään 800 000 mk Sompasaaren itäisen laiturin rakennus-, täyttö- ja tasaustöiden suorittamista varten (20.4. 320 §, 2.11. 800 §).

Kertomusvuoden talousarvioon siltoja varten merkitystä määrärahasista päätettiin käyttää enintään 500 000 mk rantojen järjestely-
ratojen kiskotusta, aallonmurtajien rakentamista ja Lauttasaaren rakennusainesatamassa tehtyjen töiden aiheuttamien, vielä maksamattomien laskujen suorittamista varten (2.11. 799 §).

*Länsisataman talletusvaraston luonnospii-
rustusten hyväksyminen.* Kaupunginvaltuusto päätti hyväksyä arkkien. Risto-Veikko Luukosen laatimat Länsisataman talletusvarastorakennuksen luonnospii-
rustukset (5.10. 714 §).

Vuokrauksia koskevat asiat. Lohjan Kalkkitehdas Oy Rudukselle päätettiin vuokrata betonitehtaan ja hiekkasataman paikaksi asemakaavaosaston piirustuksen n:o 5720 A mukainen alue Ruoholahdesta ajaksi 1.4.1966—31.12.1981 vuokrasta, jossa perusvuokrana on 3 mk/m²/v siten, että vuokra on sidottu elinkustannusindeksiin »lokakuu 1951 = 100» sekä sillä ehdolla, että yhtiö täyttää ja kunnostaa kustannuksellaan alueen tarvitse-

maansa ja satamalaitoksen vaatimaan kuntoon sekä että yhtiö luopuu Jätkäsaarella, Ruoholahdessa ja Humallahdessa olevista hiekkavarastoalueistaan saatettuaan nyt vuokrattavaksi esitetyn alueen käyttökontoon, kuitenkin viimeistään v:n 1967 loppuun mennessä (9.3. 208 §).

Kaupunginvaltuusto oikeutti satamalautakunnan v. 1960 vuokraamaan Kesko Oy:lle erinäisillä ehdoilla n. 8 500 m²:n suuruisen alueen Munkkisaaresta. Vuokraoikeus on 11.2.1964 siirretty Kiinteistö Oy Matalasalmenkatu 9a -nimiselle yhtiölle, joka on pyytänyt rakentamisvelvollisuutta koskevan määräajan pidentämistä. Kaupunginvaltuusto oikeutti satamalautakunnan sopimaan yhtiön kanssa Munkkisaaren korttelin n:o 237 tontin n:o 2 rakentamisvelvollisuutta koskevan määräajan pidentämisestä 31.12.1968 saakka eräin ehdoin (7.9. 605 §).

Merkittiin tiedoksi, että Lars Krogius Oy oli luopunut Munkkisaaren korttelin n:o Tv 244 tontin n:o 11 vuokraamisesta (7.9. 567 §).

Lauttasaaren sillan kantokykyä koskevan uuden tutkimuksen suorittamisesta sekä Jorvaksentien liikenteen järjestelystä tekemässään aloitteessa vt Turtiainen ym. huomauttivat Lauttasaaren huonoista liikenneoloista. Aamuisin esim. joutuivat työhön menijät odottelemaan pysäkeillä n. 15—25 minuuttia, koska liikennelaitoksen kevyissäkään linja-autoissa ei saa olla kuin 40—46 matkustajaa sillan yli ajettaessa. Sen sijaan yksityisten raskaillakaan linja-autoilla ei näytä olevan mitään matkustajamäärärajoituksia. Kun Lauttasaaren sillalla saattaa nähdä 6—8 melko täyttä linja-autoa yhtä-aikaisesti, herää kysymys siitä, onko voimassa oleva painorajoitus oikea. Lauttasaaren yhä paisuvaa liikennuruuhkaa helpottaisi huomattavasti, jos kaupungin ulkopuolinen liikenne ohjattaisiin toistaiseksi ohi Lauttasaaren Jorvaksentietä. Tällöin välttyttäisiin monista liikenneonnettomuuksista ja myös vanhukset ja lapset voisivat turvallisemmin ylittää Lauttasaarentien. Satamalautakunnan ilmoituksen mukaan pe-

rustuivat Lauttasaaren sillan nopeus- ja painorajoitukset pääasiallisesti valtion teknillisen tutkimuslaitoksen suorittamiin perusteellisiin tutkimuksiin ja yleisiin liikenneturvallisuusnäkökohtiin, joista ei voitu tinkiä. Kaupunginhallitus olikin antanut poliisilaitokselle määräyksen valvonnan tehostamisesta. Liikenneturvallisuuden parantamiseksi on myös asennettu liikennevalot Lauttasaaren eräiden tärkeimpien katujen risteyksiin. Mikäli painorajoitusta noudatetaan, ei pysähtyneestä autojonosta johtuva staattisen kuormituksen rasitus ole sillalle läheskään niin vaarallinen kuin ylinopeudella liikkuvien ja sallitun painorajan ylittävien ajoneuvojen aiheuttama rasitus. Kun Lauttasaaren sillan kantokykyä koskeva tutkimus oli suoritettu siten, että sen kohteena olivat ajoneuvot sammutetuina moottorein, olisi aiheellista suorittaa uusi tutkimus niin, että se kohdistuisi ajoneuvoihin käynnissä olevin moottorein, jolloin pysähtyneen autojonon aiheuttama rasitus sillalle tulisi tässäkin tapauksessa todetuksi. Kiinteistölautakunta oli ehdottanut väliaikaisen opastetaulun asettamista Otaniemen risteykseen, jossa aamuruuhkan välttämiseksi kehoitetaan ajamaan kaupunkiin Kuusisaaren kautta. Myöskin poliisilaitos oli puoltanut sillan kestokykyä koskevan uuden tutkimuksen suorittamista. Lauttasaaren sillan suunnittelu- ja rakennustoimikunta oli todennut Lauttasaaren läpikulkuliikenteen pääosaltaan siirtyneen Lapinlahden sillan valmistumisen jälkeen tämän kautta kulkevalle Jorvaksentielle. Myöskin suuri osa kaupungin ja yksityisten omistamista linja-autoista oli siirtänyt reittinsä kulkemaan Lapinlahden sillan kautta. Lauttasaaren sillan liikenne muodostui siten suurimmalta osalta kevyehköstä paikallisliikenteestä. Kaupunginhallituksen mielestä olisi vielä saatava Lauttasaaren siltaa käyttävä, länsisuunnasta tuleva linja-autojen lähiliikenne käyttämään Lapinlahden siltaa. Esitys siitä oli valmis-teilla. Kaupunginhallitus ei pitänyt uuden tutkimuksen suorittamista tarpeellisena var-

1. Kaupunginvaltuusto

sinkaan, kun uutta siltaa todennäköisesti päästäisiin rakentamaan v:n 1967 aikana. Kaupunginvaltuusto katsoi lausunnot riittä-

väksi selvitykseksi aloitteen johdosta (4.5. 357 §).

9. Liikelaitoksia koskevat asiat

S ä h k ö l a i t o s

Johtosäännön muuttaminen, ks. s. 79.

Vuosaaren sähkönjakeluverkon ostaminen ja töiden suorittaminen siellä. Kaupunginvaltuusto oikeutti sähkölaitoksen ylittämään kertomusvuoden talousarvioon jakeluverkkoja varten merkittyä siirtomäärärahaa 1,9 mmk:lla, ulkovalaistusta varten merkittyä siirtomäärärahaa 400 000 mk:lla ja kuluttajalaitteita ja kalustoa varten merkittyä siirtomäärärahaa 120 000 mk:lla Vuosaaren sähkönjakeluverkon ostamiseksi kaupungille ja sähkötöiden suorittamiseksi Vuosaassa (9.3. 209 §).

Lisäksi kaupunginvaltuusto oikeutti sähkölaitoksen käyttämään siirtoverkkoja varten merkitystä siirtomäärärahasta 200 000 mk, ulkovalaistukseen merkitystä siirtomäärärahasta 100 000 mk ja kaukolämmitykseen merkitystä siirtomäärärahasta 400 000 mk, niiden käyttötarkoitusta osittain muuttaen, Vuosaaren alueen liittämistä kaupunkiin aiheutuvia menoja varten (30.11. 868 §).

V e s i l a i t o s

Johtosäännön muuttaminen, ks. s. 79.

Kaupungin vedenhankintaa koskeva selvitys merkittiin tiedoksi (16.11. 834 §, khn mtö n:o 17).

Käyttöomaisuuden poistosuunnitelman muuttaminen ja ylimääräisen poiston suorittaminen. Kaupunginvaltuusto päätti täydentää vesilaitoksen käyttöomaisuusryhmittelyä ryhmällä »Hiidenveden vedenhankintajärjestelmän rakenteet ja laitteet» siten, että tälle ryhmälle määrätään poistoajaksi 30 vuotta, poistaa vesilaitoksen entisestä käyttöomaisuuden poistosuunnitelmaryhmittelystä ryhmän »tiet ja tasoitukset» sekä oikeuttaa vesilaitoksen suorittamaan käyttöomaisuuskir-

janpidossaan ylimääräisen 112 186 mk:n suuruisen poiston kertomusvuoden talousarvion määrärahoistaan Puhdistuslaitokset (14.12. 903 §).

Vuosaaren vesilaitoksen ostaminen. Kaupunginvaltuusto päätti, että kaupunki ostaa Lohjan Kalkkitechdas Oy:n Vuosaassa omistaman vesilaitoksen seuraavan kauppakirjan mukaisilla ehdoilla:

K a u p p a k i r j a

Lohjan Kalkkitechdas Oy—Lojo Kalkverk Ab, jota tässä kauppakirjassa kutsutaan Yhtiöksi, ja Helsingin kaupunki, josta tässä kauppakirjassa käytetään nimitystä Kaupunki, ovat tänään sopineet seuraavaa:

1) Yhtiö myy ja luovuttaa Kaupungille syyskuun 30 p:nä 1964 vahvistetussa Vuosaaren rakennuskaavan muutoksessa korttelissa n:o 48 olevan yleisen rakennuksen tontin n:o 3 mukaisen noin 5 270 m²:n suuruisen määräalan Yhtiön omistamasta tilasta Postlars RN:o 2¹⁰⁴, Helsingin kaupungin Vuosaaren kylässä, ja sillä olevan vesisäiliön, joulukuun 29 p:nä 1965 vahvistetussa Vuosaaren rakennuskaavan täydennyksessä olevan korttelin YT 154 mukaisen noin 14 440 m²:n suuruisen määräalan Yhtiön omistamista tiloista Henriksberg RN:o 1¹⁰⁴ ja Saseka I RN:o 1¹⁴⁴, samassa kylässä, ja sillä olevan pohjavedenottamon, Kaupungin heinäkuun 6 p:nä 1965 edellä mainitusta tilasta Henriksberg RN:o 1¹⁴⁰ ostamalla määräalalla sijaitsevan pohjavedenottamon, Yhtiön mainitussa kylässä omistaman, jäljempänä eritellyn vesijohtoverkon teknillisine laitteineen ja vedenkulutusmittareineen sekä Helsingin kaupungin vesilaitoksen Yhtiölle rakentaman Puotilan—Vuosaaren välisen yhdysjohdon.

2) Myytävä vesijohtoverkko käsittää: