

15. Asutuslautakunta

Lautakunnan kokoonpano, kokoukset ym. Lautakunnan jäsenen veturinkulj. Bruno Gröndahlin kuoltua 9.7. valitsi kaupunginvaltuusto hänen tilalleen lautakunnan varajäsenen maanvilj. Lars Lindbergin sekä uudeksi varajäseneksi rak.mest. Pehr Ingmanin. Lautakunnan kokoonpano v. 1962 pysyi muuten ennallaan.

Tiheissä asumusryhmissä olevien vuokra-alueiden lunastamislainsäädännön mukaisina uskottuina miehinä toimivat vuoden aikana edelleen lautakunnan jäsenet Bruno Gröndahl ja Kauno Reijonen sekä ensin mainitun varamiehenä agron. Niilo Korpela.

Lautakunta kokoontui 18 kertaa. Pöytäkirjojen yhteinen pykälämäärä oli 182. Kirjelmiä saapui 418 ja lähetettiin 350.

Lautakunta antoi lausuntoja asutuslainojen siirtoa varten sekä selvityksiä siitä, että asianomainen kuului maankäyttölain 1 §:ssä tarkoitettuun tilattomaan väestöön tai oli sellaiseen henkilöön verrattavissa. Myöskin käsiteltiin maanvuokrasuhteiden pidentämistä koskevia asioita. Näitä oli vähemmän kuin edellisenä vuonna.

Kertomusvuoden aikana nimettiin asukkaat eräissä tapauksissa kaupungin alueella vielä vapaina olleille, maanhankintalain mukaan muodostetuille asuntotonteille. Maansaantiin oikeutetuista valitsi lautakunta ne hakijat, joiden asukkaiksi ottamista se katsoi voivansa esittää asutushallitukselle.

Toiminta keskittyi edelleen maankäyttölain ja asutuslainsäädännön kumoamiseen liittyvistä toimenpiteistä annetun lain edellyttämään asutustoimintaan. Lautakunta antoi mm. asutustoimintaa koskevia lausuntoja. Asutustoimenpiteiden turvaamisesta eräissä tapauksissa annetun lain ja sen täytäntöönpanosta ja soveltamisesta annetun asetuksen mukaisesti lautakunta valvoi mainitussa laissa säädettyjen rajoitusten ja ehtojen noudattamista kaupungin alueella olevilla, maanhankintalain mukaan muodostetuilla sekä maan vapaaehtoisen hankkimisen järjestelystä annetun lain nojalla hankituilla asuntotonteilla ja -tiloilla, siirtoväkeen kuuluvien alueita lukuun ottamatta. Näistä tiloista ja tonteista pidettiin lautakunnan toimistossa luettelokortistoa. Vuoden aikana käsiteltiin myös em. rajoitusten alaisten alueiden luovutusta ja rajoitusten poistamista koskevia asioita.

Asutuslautakunta ryhtyi valmisteleviin toimenpiteisiin vuokra-alueiden järjestelystä kaupungeissa ja kauppaloissa kertomusvuonna annetun lain ja sen täytäntöönpanosta ja soveltamisesta annetun asetuksen aiheuttamien toimenpiteiden suorittamiseksi.

Kertomusvuonna asutuslautakunnista 28.12. annettu laki ja asetus eivät tulleet voimaan vielä tämän vuoden aikana.

Maankäyttölain mukaisista maansaantihakemuksista lautakunta antoi 48 lausuntoa, maanhankintalain mukaisten osakekauppojen hyväksymisestä 13 lausuntoa, lainansiirtoanomuksista 30 lausuntoa, tonttikauppojen hyväksymisestä 16 lausuntoa ja rajoitusten alaisten tonttien vapauttamisesta 8 lausuntoa.

Maankäyttölain mukaisia laina-anomuksia käsiteltiin 1, maanhankintalain mukaisen maansaantioikeuden siirtoja 2, vuosimaksujen lykkäysasioita 2, kaupungin etuosto-oikeuden käyttämistä koskevia asioita 4, nimeämisesityksiä 3 ja nimeämisiä 6. Vuokramaksun suuruuden määrittämistä koskevia asioita käsiteltiin 6 kertaa.

Menot. Lautakunnan puheenjohtajan vuosipalkkio oli 58 000 mk, sihteerin palkkio 252 000 mk ja kokouspalkkiomenot 177 000 mk; toimistonhoitajan palkka oli 769 680 mk ja muut lautakunnan toimiston menot 271 242 eli yhteensä 1 527 922 mk.
