

roksista ja valokuvista aiheutunut lasku 2 700 mk saatiin maksaa kaupunginhallituksen yleisistä käyttövaroista (khn jsto 1. 9. 6 334 §).

Joulu- ja maisemakorttien hankkiminen. Yleisjaosto oikeutti kaupunginjohtajan painattamaan käyttöönsä uusia eri kielisiä, taiteilija Martti Mykkäsen piirtämiä joulukortteja. Piirroksesta päätettiin taiteilija Mykkäselle suorittaa 15 000 mk kaupunginhallituksen yleisistä käyttövaroista (khn jsto 24. 11. 6 859 §, 15. 12. 6 977 §).

Tiedotuspäällikön käyttöön hankituista maisemakorteista aiheutunut lasku 1 153 mk päätettiin myös suorittaa em. määrärahoista (khn jsto 11. 8. 6 229 §).

2. Rahatointa koskevat asiat

Obligaatiolainojen ottaminen. Kaupunginhallitus päätti, että kaupunginvaltuuston 9. 9. (ks. s. 16) tekemän päätöksen mukaisesti kaupungille otetaan 1 000 mmk:n obligaatiolaina seuraavilla ehdoilla:

Helsingin kaupungin v:n 1959 I obligaatiolaina.

Lainan määrä: 1 000 mmk. Obligaatioiden nimellisarvo on 1 mmk ja lukumäärä 1 000 kpl. Liikkeellelaskemispäivä on 1. 9. 1959. Laina-aika on 20 v. Obligaatiot lunastetaan siten, että v:na 1960—1979 suoritetaan 30. 11. obligaatioihin liittyviä maksulippuja vastaan lyhennystä 5 % obligaatioiden alkuperäisestä nimellisarvosta.

Lainan korko: 7 %:n vuotuinen korko maksetaan kaksi kertaa vuodessa, nimittäin 31. 5. ja 30. 11. maksulippuja vastaan, joista marraskuun maksulippu sisältää myös vuosittaisen lyhennyksen. Ensimmäisen kerran korko maksetaan 31. 5. 1960.

Indeksiesto: Obligaatiolainan kulloinkin erääntyvä korko ja kuoletus ovat sidottut viralliseen elinkustannusindeksiin (v:n 1951 lokakuun indeksi = 100) siten, että jos tarkistusindeksi on perusindeksiä suurempi, korotetaan kulloinkin erääntyvä korko- ja kuoletuserän perusmäärä yhtä monella prosentilla kuin luku kaksi täysiä kertoja sisältyy indeksin nousua osoittavaan prosenttilukuun. Jos tarkistusindeksi on perusindeksiä pienempi, ei tätä indeksiehoa sovelleta. Perusindeksinä pidetään kertomusvuoden elokuun indeksilukua 133 ja tarkistusindeksinä kutakin eräpäivää (31/5 ja 30/11) edeltäneen toisen kuukauden (maaliskuun ja syyskuun) indeksia. Siinä tapauksessa, että em. elinkustannusindeksin laskeminen lopetetaan tai laskentaperusteita muutetaan, saatetaan kysymys indeksiehdon soveltamisessa käytettävistä laskentaperusteista Suomen Pankin taloustieteellisen tutkimuslaitoksen ratkaistavaksi, jota ratkaisua indeksiehdon toteuttamisessa tämän jälkeen noudatetaan.

Maksuliput lunastaa Helsingin kaupungin rahatoimisto, Helsingin Osakepankki, Kansallis-Osake-Pankki ja Oy. Pohjoismaiden Yhdyspankki.

Maksulippujen vanheneminen: Ellei erääntynyttä maksulippua ole esitetty lunastettavaksi viiden (5) vuoden kuluessa sen erääntymispäivästä, on oikeus maksun saantiin sen osalta rauennut.

Maksulippujen kuolettaminen: Hukkaan joutunutta maksulippua ei voida kuolettaa.

Lisäksi on obligaatioiden myynnissä otettava huomioon, että obligaatioiden emissiokurssi on 100 % ja on ostajan suoritettava obligaatioiden arvon lisäksi lähinnä erääntyvästä maksulipusta korko ostopäivään saakka (8. 10. 2 599 §).

Sittemmin kaupunginhallitus päätti, että ko. obligaatiolainaa saatiin myydä ni-

2. Kaupunginhallitus

mellisarvosta kertomusvuoden loppuun saakka ja että sanottua myyntihintaa saatiin soveltaa myös niissä tapauksissa, jolloin kertomusvuoden aikana tehtiin sitova sopimus vähintään 50 mmk:n arvoisen obligaatiomäärän ostamisesta siten, että kaupahinta suoritettaisiin myöhemmin, viimeistään kuitenkin 31. 3. 1960 (3. 12. 3 223 §).

Valtiolta otettavat lainat. Sisäasiainministeriön vahvistettavaksi päätettiin alistaa kaupunginvaltuuston 7. 10. (ks. s. 17) tekemä päätös ottaa valtiolta 63 mmk:n laina Herttoniemeen rakennettavaa vanhusten asuntolaa varten (22. 10. 2 753 §).

Kaupunginhallitus päätti ottaa valtiolta 24 mmk:n lainan käytettäväksi valmistavan poikien ammattikoulun C-rakennuksen rakennuskustannusten rahoittamista varten seuraavilla ehdoilla:

1) lainan saaja sitoutuu vuosittain, viimeistään lainan tai sen ensimmäisen erän nostamisen vuosipäivänä, suorittamaan vuotuismaksuna seitsemän (7) prosenttia lainan alkuperäisestä määrästä eli miljoonakuusisataakahdeksankymmentätuhatta (1 680 000) markkaa, josta viisi (5) prosenttia kulloinkin maksamattomasta lainapäämästä luetaan koroksi ja jäännös kuoletukseksi, kunnes laina tulee täysin suoritetuksi;

2) lainan vuotuismaksun suorituksen viipyessä yli eräpäivän on lainan saajan suoritettava eräpäivästä lukien siihen saakka, kunnes täysi maksu tapahtuu, kahdentoista (12) prosentin korko vuodessa erääntyneen vuotuismaksun määrästä;

3) laina-ajan kuluessa on valtiokonttorilla oikeus ilman irtisanomista vaatia tämä laina heti takaisin maksettavaksi, jos lainaehtoja ei noudateta, tai jos ammattipilailtosta lakataan käyttämästä lainan edellyttämään tarkoitukseen, taikka jos lainavarojen käyttöön nähden ne edellytykset, joilla laina on myönnetty, ovat olennaisesti muuttuneet (15. 10. 2 685 §).

Lainan ottaminen eräiltä vakuutuslaitoksilta. Kaupunginhallitus päätti ottaa eräiltä vakuutuslaitoksilta yhteensä 1 mrd:n mk:n lainan seuraavilla ehdoilla:

1) Tämä laina sisältyy siihen yhden miljardin (1 000 000 000) markan lainaan, joka kaupunginvaltuuston kesäkuun 17 päivänä 1959 ja kaupunginhallituksen heinäkuun 2 päivänä 1959 tekemien päätösten mukaisesti on myönnetty Helsingin kaupungille sähkölaitoksen voima-asemien, sähköasemien ja muuntamoiden rakennustöiden rahoittamista varten.

2) Laina maksetaan takaisin kahdenkymmenen (20) vuoden maksuajalla vuosina 1960—1979 50 milj. markan vuotuisin yhteiskuoletusmaksuin siten, että kunkin vuoden joulukuun 1 päivänä suoritetaan mainittu erä, ensimmäisen kerran 1. 12. 1960. Kunkin kuoletuserän maksamisen yhteydessä suoritetaan siihen mahdollisesti tuleva indeksikorotus.

3) Lainan saaja suorittaa lainasta 7 $\frac{1}{4}$ prosentin vuotuisen koron, joka mahdollisine indeksikorotuksineen suoritetaan puolivuositain kunkin vuoden kesäkuun ja joulukuun 1 päivänä, ensimmäisen kerran kesäkuun 1 päivänä 1960.

4) Tämän lainan kulloinkin erääntyvät korko- ja kuoletuserät sidotaan viralliseen elinkustannusindeksiin (vuoden 1951 lokakuun indeksi = 100) siten, että jos tarkistusindeksi on perusindeksiä suurempi, korotetaan kulloinkin erääntyvän korko- ja kuoletuserän perusmäärä yhtä monella prosentilla kuin luku kaksi täysinä kertojaa sisältyy indeksin nousua osoittavaan prosenttilukuun. Jos tarkistusindeksi on perusindeksiä pienempi, ei tätä indeksiehtoa sovelleta. Perusindeksinä pidetään velkakirjan allekirjoittamispäivää edeltäneen toisen kuukauden indeksilukua ja tarkistus-

indeksinä kutakin eräpäivää edeltäneen toisen kuukauden indeksilukua (huhtikuu ja lokakuu).

Jos maksu viivästyy tai tapahtuu muulloin kuin edellä mainittuina säännönmukaisina maksupäivinä, pidetään tarkistusindeksinä sitä elinkustannusindeksilukua, joka on laskettu kaksi (2) kuukautta ennen maksupäivää sattuvalla kuukaudelle.

5) Lainaa ei voida irtisanoa.

Laina saadaan nostaa vasta sisäasiainministeriön vahvistettua kaupunginvaltuuston lainan ottamista koskevan päätöksen (2. 7. 1 923 §, 20. 8. 2 127 §).

Lyhytaikaisen luoton ylärajan määrittäminen. Rahatointa johtavalle apulaiskaupunginjohtajalle päätettiin ilmoittaa, että hän kaupunginhallituksen ohjesäännön edellyttämässä järjestyksessä oli oikeutettu ottamaan lyhytaikaista luottoa 3 mrd:iin mk:aan saakka (17. 12. 3 348 §).

Kansainväliseltä Jälleenrakennuspankilla saadun lainan kuoletuksen järjestäminen. Kaupunginhallitus päätti hyväksyä rahatointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan toimenpiteen, jolla hän kaupunginhallituksen puolesta oli suostunut Mortgage Bank of Finland Oy:n esitykseen Kansainväliselle Jälleenrakennuspankille suoritettavien kuoletusten määräämisestä siten, että erilaatuiset valuutat on jaettu eri lainansaajien kesken näiden lainamäärien mukaisessa suhteessa (4. 6. 1 658 §).

Kiljavan parantola Oy:n osakkeiden arvoa kertomusvuoden alussa koskeva muistio merkittiin tiedoksi (khn jsto 22. 9. 6 464 §).

Haaga III Liikekeskus Oy:n osakkeiden maksaminen. Kaupunginhallitus päätti kehottaa rahatoimistoa 4. 1. 1960 maksamaan ko. vuoden talousarvion tuloa tuottavien pääomamenojen lukuun Muut sijoitukset mainittua tarkoitusta varten merkitystä määrärahasta Sosiaaliselle Asuntotuotanto Oy:lle Haaga III Liikekeskus Oy:n osakkeiden n:o 1157—1580 kauppahinnan, rakennusrahas- osuuden ja lisätyökustannusten perusmääräisenä loppusuorituksena 12 002 450 mk (30. 12. 3 426 §).

Kiinteistöosakeyhtiöiden kaupungille maksettavaa korkoa koskevasta asiasta päätettiin pyytää lakit. tri Olli Ikkalan lausunto (khn jsto 24. 11. 6 871 §).

Kemijoki Oy:lle päätettiin ilmoittaa, ettei kaupunki sillä kertaa ollut halukas merkitsemään yhtiön osakkeita (5. 2. 521 §).

Lahjoitusrahastojen varojen sijoittaminen ja koronlaskutapa. Rahatoimistoa kehoitettiin toistaiseksi sijoittamaan lahjoitusrahastojen vapautuvia varoja kaupunginvaltuuston 9. 9. (ks. s. 16) tekemän päätöksen mukaisen obligaatiolainan merkitsemiseen (8. 10. 2 594 §).

Edelleen päätettiin lahjoitusrahastojen kaupunginkassaan sijoitettujen varojen korko laskea vastaisuudessa kunkin kuukauden loppusaldolle kuukauden 16 p:stä laskien kuukaudeksi eteenpäin (17. 9. 2 395 §).

Eräiden korko-ehtojen uudelleenjärjestely. Kaupunginhallitus päätti vahvistaa kaupungin muuttuvakorkoisten antolainojen, lahjoitusrahastojen antolainojen, huoltokassan jäseniltä perittävän antolainan, lahjoitusrahastojen sekä leski- ja orpoeläkekassan kaupunginkassaan sijoitettujen varojen koron sekä huoltokassan jäsenille hyvitetävän koron 1. 4. alkaen seuraavasti:

1) antolainan korko, joka velkakirjan mukaan on oleva sama kuin liike- tai säästöpankkien talletuskorko tai Helsingin säästöpankkien korkein kuuden kuukauden talletuksista maksama korko samoin kuin antolainan korko, joka on määräsuh-

2. Kaupunginhallitus

teessa em. korkoihin, peritään 4.5 %:n määräisenä tai velkakirjan mukaisissa suhteissa tähän korkoon,

2) antolainan korko, joka velkakirjan mukaan on sama kuin säästöpankkien antolainauskorko tai Helsingin säästöpankkien ensimmäistä kiinnitystä vastaan myöntämän lainan korko, peritään $6 \frac{3}{4}$ %:n määräisenä,

3) antolainan korko, joka velkakirjan mukaan on sama kuin Helsingin kolmen suurimman säästöpankin asuintaloille myöntämien kiinnelainojen antolainauskorko, peritään $6 \frac{3}{4}$ %:n määräisenä,

4) lahjoitusrahastojen varoista myönnetyistä lainoista peritään $6 \frac{3}{4}$ %:n korko,

5) huoltokassan jäseniltä peritään $6 \frac{3}{4}$ %:n antolainakorko,

6) kaupunginkassaan sijoitetuille lahjoitusrahastojen sekä leski- ja orpoeläkekassan varoille hyvitetään 4.5 %:n korko,

7) huoltokassan jäsenille hyvitetään talletuskorkona 4.5 %.

Samalla kaupunginhallitus päätti, että viivästys- ja sakkokorko pysytetään toislaiseksi muuttumattomana kunnes kaupunginhallitus tältä osin toisin päättää (14. 5. 1 439 §).

Sittemmin kaupunginhallitus päätti, että em. päätöstä sovellettaisiin huoltokassan jäsenille hyvitetävän talletuskoron ja jäseniltä perittävän velkakoron osalta vasta 16. 5. alkaen (28. 5. 1 586 §).

Asuntolainat. Kaupunginhallitus päätti, että lainoja asuntotuotannon tukemiseksi myönnettäessä oli kaupunginvaltuuston 18. 6. 1958 (ks. s. 79) ja kaupunginhallituksen 18. 12. 1958 (ks. s. 282) päättämien määräysten lisäksi otettava huomioon seuraavaa:

1) Lainoja voidaan myöntää rakennusyryityksille, joille Arava on päättänyt myöntää lainaa, sekä myöskin sellaisille rakennusyryityksille, jotka toteutetaan ilman aravalainoitusta, mikäli viimeainittujen rakennussuunnitelmat ovat taloudellisesti ja hyvin suunnitellut ja muutenkin tarkoituksenmukaiset sekä suunnilleen vastaavat aravastandardia niin rakennusten laatutasoon kuin huoneistojen kokoon nähden. Rivitalotyypisissä rakennusyryityksissä saa kuitenkin suurempien huoneistojen pinta-ala nousta enintään 100 m²:iin.

2) Sellaisille rakennusyryityksille, joiden toteuttajat ovat sitoutuneet luovuttamaan vähintään 50 % rakennusohjelmaan sisältyvistä huoneistoista kaupungin a.o. elimen määräämien vuokralaisten asuttavaksi, voidaan myöntää enintään 30 % kaupungin rakennusohjelmaan hyväksymistä hankintakustannuksista. Muille rakennusyryityksille voidaan myöntää lainaa enintään 20 % vastaavista kustannuksista. Mikäli rakennusyryityksellä on oma tontti, voidaan hyväksyä hankintakustannuksiin sisällytettäväksi tontin hinnasta vain se osa, joka vastaa korkeintaan 10 % rakennusyryityksen rakennuskustannuksista.

3) Rakennetapaselostus, kustannuslaskelma rahoitussuunnitelmineen sekä vaa-dittaessa urakkasopimusten oikeaksi todistetut jäljennökset liitteineen on alistettava kaupungin hyväksyttäväksi.

4) Lainan saajan on sitouduttava siihen, että yhtiön hallituksen yhden varsinaisen jäsenen ja hänen varamiehensä on oltava kaupungin nimeämistä edustajista valitut niin kauan kuin laina tai sen osa on maksamatta.

5) Kaupunki pidättää oikeuden nimetä työmaatarkastajan, jolla on oikeus suorittaa kaupungin tarpeellisiksi katsomat tarkastukset. Kaupunki pidättää myöskin

oikeuden suorittaa tilintarkastuksen, mikäli katsotaan kaupungin edun sitä vaativan.

6) Huomattavat lisä- ja muutostyöt on alistettava kaupungin hyväksyttäväksi. Tämän lisäksi on lainan saajan toimitettava suunnittelu- ja rakennusvaiheen aikana kaikista pöytäkirjoista jäljennökset kaupungille.

7) Lainan saajan on sitouduttava suorittamaan kaupungille tarkkailusta ja valvonnasta aiheutuvat kohtuulliset kustannukset.

8) Em. yleisistä ohjeista voidaan poiketa vain erittäin painavien syiden takia.

Samalla kaupunginhallitus päätti kehottaa kiinteistölautakuntaa harkintansa mukaan esittämään lisäehtoja antaessaan lausuntonsa lainahakemuksista (5. 2. 482 §).

Edelleen kaupunginhallitus päätti,

1) että kaupungin asuntolainoja myönnettäessä käytettävä velkakirjakaavake vahvistetaan ehdotuksen mukaiseksi;

2) että kaupungin asuntolainojen korko määrätään toistaiseksi $6 \frac{3}{4}$ %:ksi;

3) että kaupungin asuntolainojen lyhennys määrätään suoritettavaksi vuosittain 31. 5. ja 30. 11., ensimmäisen kerran lainan myöntämistä seuraavan vuoden toukokuun 31 p:nä, siten että lyhennykset 10 ensimmäisen vuoden aikana ovat kullakin kerralla 2 % ja sen jälkeen kullakin kerralla $2 \frac{1}{2}$ % alkuperäisestä lainapääomasta, siksi kunnes laina on täysin maksettu;

4) että velkakirjan indeksiehdon perusindeksinä käytetään velkakirjaa laadittaessa indeksilukua, joka on laskettu kaksi (2) kuukautta ennen laatimispäivää satuvalla kuukaudelle;

5) että rakennusyritysten tarkkailusta ja valvonnasta kaupungille korvattavina kustannuksina otetaan huomioon enintään $\frac{2}{3}$ asuntotuotantokomitean kokonaismenoista sinä vuonna, jolloin laina myönnetään, ja että sanotut kustannukset jaetaan lainansaajien kesken rakennettavien rakennusten lattiapinta-alojen perusteella sekä

6) että kiinteistölautakunta oikeutetaan määräämään kaupungin asuntolainojen kiinnitysvakuuden suuruus ja etuoikeus kunkin lainan osalta erikseen (16. 4. 1 155 §).

Aravalle päätettiin ilmoittaa, että mikäli v:n 1960 talousarvioon otettaisiin riittävästi määrärahoja asuntotuotannon tukemista varten, tultaisiin niistä myöntämään kaupungin asuntolainoja kuten kertomusvuonnakin (8. 10. 2 587 §).

V:n 1960 talousarvioon asuntorakennustoiminnan tukemista varten otettavasta määrärahasta myönnettävien lainojen hakemiseksi kaupunginhallitus kehotti kaupunginkansliaa julkaisemaan seuraavan kuulutuksen:

»Helsingin kaupungin v:n 1960 talousarvioon asuntorakennustoiminnan tukemista varten osoitettavasta määrärahasta tulee kaupunginhallitus myöntämään lainoja rakennustoimintaa harjoittavien yhtymien toimesta perustettavien kiinteistö- ja asunto-osakeyhtiöiden asuntorakennusten rahoittamiseen säästöpankkien tai vakuutuslaitosten kiinnityslainoissa käyttämällä lainaehdoilla, kuoletusaika enintään 25 vuotta. Lainat myönnetään ensisijaisesti arava-vuokratalojen aikaansaamiseksi sillä ehdolla, että kaupungin asunnonjakotoimikunnalla on oikeus osoittaa 50 % talojen vuokralaisista. Kaikkien lainojen myöntämisen ehtona on, että talojen asukkaiden tulee olla asunut Helsingissä jatkuvasti vähintään edelliset viisi vuotta (10.12. 3 287 §).

Kertomusvuoden tuloa tuottavien pääomamenojen pääluokan lukuun Muut

2. Kaupunginhallitus

sijoitukset asuntorakennustoiminnan tukemiseen merkityistä määrärahoista päätettiin em. päätösten mukaisilla ehdoilla varata lainoja seuraavasti:

	mk
Asunto-oy. Säästökannel	40 000 000
Asunto-oy. Kannelkuja 4	40 000 000
Kiinteistö-oy. Kanneltie 4	43 000 000
Asunto-oy. Poutamäentie 12	28 000 000
Asunto-oy. Poutamäentie 14	40 000 000
Kiinteistö-oy. Vuorenpikontie 5	125 000 000
Asunto-oy. Kaarelantie 97	40 000 000
Kiinteistö-oy. Tuhkimontie 1	24 000 000
Kiinteistö-oy. Tuhkimontie 2—4	22 000 000
Kiinteistö-oy. Tuhkimontie 3—5	25 000 000
Kiinteistö-oy. Tuhkimontie 15	12 000 000
Asunto-oy. Tuhkimontie 13	8 000 000
Asunto-oy. Tuhkimontie 7	9 000 000
Asunto-oy. Mäkipellontie 6	3 600 000
Bostads-ab. Kantelevägen 16—18	40 000 000
	499 600 000

Samalla kaupunginhallitus päätti kehottaa kiinteistölautakuntaa, sen jälkeen kun lainan saajat ovat esittäneet selvityksen lainaehtojen täyttämisestä, laatimaan velkakirjat sekä päättämään lainojen suorittamisesta niiden saajille em. tililtä (2. 4. 1 038 §).

Kaupunginhallitus päätti antaa Aravalle sitoumuksen siitä, että kaupunki tulee myöntämään 22. kaupunginosan korttelin n:o 553 rakentamista varten perustettavalle kiinteistöasakeyhtiölle ensisijaista luottoa asuntotuotantolain täytäntöönpanosta ja soveltamisesta v. 1953 (kunn. as. kok. n:o 97) annetun asetuksen 18 §:n mukaisilla irtisanomattomuusehdoilla sekä että kaupunki tulee oman osuutensa lisäksi huolehtimaan ko. rakennusyrityksen rakennusaikaisesta luotosta myös rahalaitoksilta myöhemmin saatavien lainojen osalta (9. 4. 1 114 §).

Asunto-oy. RM-talo 59 Kannelkuja 4 -nimiselle yhtiölle myönnettiin, lainaehdojen 7-kohdan määräyksestä poiketen, oikeus nostaa asuntorakennustoiminnan tukemista varten varatusta määrärahasta yhtiölle myönnetyn lainan kaksi ensimmäistä erää, yhteensä 20 mmk, vaikka yhtiön hallitukseen ei vielä kuulunutkaan kaupungin edustajaa myös varajäsenenä (10. 12. 3 291 §).

Kaupunginhallitus päätti, että kertomusvuoden talousarvion tuloa tuottavien pääomamenojen pääluokan lukuun Muut sijoitukset Helsingin Perheasunnot Oy:lle merkitty 12 mmk:n määräraha saatiin käyttää v. 1960 (24. 9. 2 440 §).

Lainojen myöntäminen yksityisille oppikouluille. Kaupunginhallitus päätti myöntää em. pääluokkaan ja lukuun merkitystä määrärahasta Lainojen myöntäminen yksityisille oppikouluille uusien opetustilojen rakentamista varten kaupunginvaltuuston v. 1958 (ks. s. 15) tekemän päätöksen mukaisesti Töölön Yhteiskoulu Oy:lle Töölön yhteiskoulun lisärakennusta ja vanhan osan saneeraamista varten 10 mmk:n ja Herttoniemen Yhteiskoulun Kiinteistöasakeyhtiölle Herttoniemen yhteiskoulun lisärakennusta varten 10 mmk:n lainat kaupunginvaltuuston em. päätöksessä maini-

tuilla ehdoilla kuitenkin siten, että lainojen korko ja kuoletus suoritetaan ensimmäisen kerran 30. 11. Lainaehtojen mukaista indeksikorotusta sovellettaessa käytetään vertailukohteenä kertomusvuoden maaliskuun kotimaisten tavarain tukkuhintaindeksin pistelukua 2095. Lainan saajien on sitouduttava pitämään koulurakennuksensa palovakuutettuna täydestä arvostansa sinä aikana, jona laina tai osa siitä on maksamatta. Lainan saajien on ennen lainan nostamista osoitettava kiinteistöviraston talo-osaston antamalla todistuksella, että niiden lisärakennussuunnitelmasta on toteutettu vähintään 50 % (6. 5. 1 366 §).

Myöhemmin kaupunginhallitus em. päätöstään muuttaen määräsi, että Töölön Yhteiskoulu Oy:lle myönnetyn lainan 4 mmk:n suuruinen osa saatiin suorittaa v:n 1960 talousarvioon merkityistä vastaavista määrärahoista (30. 12. 3 441 §).

Malmin Kaupalliset Oppilaitokset Oy:lle myönnettiin Malmin kaupallisen keskikoulun rakentamista varten 4 mmk:n laina kaupunginvaltuuston 12. 3. 1958 tekemän päätöksen mukaisesti ja lisäksi sillä ehdolla, että lainaehtojen mukaista indeksikorotusta sovellettaessa käytettäisiin vertailukohteenä marraskuun 1958 kotimaisten tavarain tukkuhintaindeksin pistelukua 2106, että lainan saajan olisi pidettävä koulurakennus täydestä arvostaan palovakuutettuna sinä aikana, jona laina tai osa siitä on maksamatta, että ennen lainan nostamista olisi lainan saajan osoitettava kiinteistöviraston talo-osaston antamalla todistuksella, että koulurakennus on saatettu vähintään vesikattovaiheeseen (2. 1. 46 §).

Oulunkylän Yhteiskoulun Kiinteistö Oy:lle päätettiin myöntää em. määrärahoista 10 mmk:n laina koulurakennuksen laajentamista varten. Paitsi kaupunginvaltuuston aikaisemmin mainittuja ehtoja määrättiin, että lainaehtojen mukaista indeksikorotusta sovellettaessa käytettäisiin vertailukohteenä marraskuun 1958 kotimaisten tavarain tukkuhintaindeksin pistelukua 2106, että lainan saajan olisi pidettävä koulurakennus täydestä arvostaan palovakuutettuna sinä aikana, jona laina tai osa siitä olisi maksamatta, että ennen lainan nostamista olisi lainan saajan osoitettava talo-osaston antamalla todistuksella, että rakennus olisi rakennettu vähintään vesikattovaiheeseen sekä että lainan vakuudeksi olisi kaupungille luovutettava yhtiön omistamaan korttelin n:o 28090 tonttiin n:o 1 sillä olevine rakennuksiin kiinnitettyjä velkakirjoja, jotka pääomamäärältään nauttivat parempaa etuoikeutta kuin ensimmäisten 151 mmk:n jälkeen kiinnitetyt velkakirjat (15. 1. 240 §).

Kristillisten Orpokotien Kannatusyhdistykselle myönnettävä laina. Kaupunginhallitus päätti myöntää Kristillisten Orpokotien Kannatusyhdistykselle sen Keravan kunnassa omistaman lastenkodin korjaustöiden aiheuttamia kustannuksia varten 2.62 mmk:n lainan kaupunginvaltuuston 15. 4. tekemässä päätöksessä mainituilla ehdoilla sekä lisäksi sillä ehdolla,

että lainan korko ja kuoletus suoritetaan kaksi kertaa vuodessa 1. 6. ja 1. 12., ensimmäisen kerran 1. 12.

että laina sidotaan viralliseen elinkustannusindeksin nousuun siten, että lainan korko- ja kuoletuserien perusmäärä korotetaan yhtä monella prosentilla kuin luku kaksi täysią kertoja sisältyy indeksin nousua osoittavaan prosenttilukuun pitäen perusindeksinä kertomusvuoden toukokuun indeksiä ja tarkistusindeksinä kutakin eräpäivää edeltäneen toisen kuukauden indeksiä,

että lainan vakuudeksi on luovutettava yhdistyksen omistamaan Keravan kun-

2. Kaupunginhallitus

nassa sijaitsevaan Päivölä RN:o 3⁸² -nimiseen tilaan kiinnitettyjä velkakirjoja, jotka nauttivat parasta etuoikeutta ensimmäisten 5 mmk:n kiinnitysten jälkeen,

että em. tilalla olevat rakennukset on pidettävä laina-aikana täydestä arvostaan palovakuutettuina sekä

että laina saadaan maksattaa väliaikaisesti yhdistyksen hallituksen jäsenten Lenni Kokkolan, Ensio Lehtisen ja Niilo Virtasen omavelkaista ja yhteisvastuullista takausta vastaan (11. 6. 1 749 §).

Töölön Lasten ja Vanhusten Siirtolayhdistykselle myönnetyn lainan ehdot. Kaupunginhallitus päätti, että ko. yhdistykselle myönnettävään lainaan nähden oli noudatettava kaupunginvaltuuston 4. 11. (ks. s. 18) päättämien ehtojen lisäksi seuraavia ehtoja:

lainan korko ja kuoletus on suoritettava kunkin vuoden kesäkuun ja joulukuun 1 p:nä, ensimmäisen kerran 31. 5. 1960;

lainan pääoman ja koron sekä viivästys- ja sakkokorkojen ja perimiskulujen vakuudeksi on lainan saajan luovutettava ja pantattava kaupunginvaltuuston päätöksessä määritellyt haltijavelkakirjat;

em. kiinteistöön kuuluvat rakennukset on pidettävä laina-aikana palovakuutettuina täydestä arvostaan;

lainan saaja suorittaa kiinnitysten mahdollisesta uudistamisesta aiheutuvat kustannukset;

velkakirjan määräyksien rikkomisen sekä rakennuksen tulipalossa vahingoittumisen tai rakennuksen purkamisen taikka huonon hoidon johdosta on kaupungilla oikeus vaatia koko maksamatta oleva laina heti takaisin maksettavaksi, jolloin kaupunki on oikeutettu ilman irtisanomista heti uloshakemaan saatavansa ja lainan saajaa enempää kuulematta parhaaksi katsomallaan tavalla muuttamaan pantin rahaksi sekä käyttämään kertyvät varat pääoman, korkojen sekä kaupungille mahdollisesti aiheutuneiden kulujen suorittamiseksi (3. 12. 3 226 §).

Kalliolan Kannatusyhdistykselle myönnetyn lainan ehdot. Kaupunginvaltuuston yhdistykselle 25. 2. (ks. s. 17) myöntämään 1.6 mmk:n lainaan nähden päätettiin soveltaa seuraavia ehtoja:

1) lainan korko ja kuoletus on suoritettava puolivuositain 31. 5. ja 30. 11.;

2) lainaan sovelletaan kaupunginvaltuuston 12. 3. 1958 (ks. s. 15) tekemän päätöksen mukaista indeksiehtoa pitäen vertailukohteena indeksilaskennassa kertomusvuoden huhtikuun kotimaisten tavarain tukkuhintaindeksin pistelukua 2106;

3) lainan pääoman ja koron sekä indeksiehdon vakuudeksi on kaupungille luovutettava korttelin n:o 365 tonttiin n:o 41 ja sillä oleviin rakennuksiin parhaalla etuoikeudella kiinnitettyjä haltijavelkakirjoja 2 mmk:n arvosta;

4) sinä aikana, jolloin laina tai osa siitä on maksamatta, on kiinteistö pidettävä täydestä arvostaan palovakuutettuna;

5) laina saadaan nostaa neljässä erässä siten, että 500 000 mk maksetaan heti, 500 000 mk ja 400 000 mk lainan saajan osoittaessa kiinteistöviraston talo-osaston antamalla todistuksella lainan myöntämispäätöksessä tarkoitettujen töiden edistyneen näiden erien nostamista edellyttävään vaiheeseen ja 200 000 mk lainan saajan näyttäessä mainitunlaisella todistuksella töiden tulleen loppuun suoritetuiksi (4. 6. 1 662 §).

Haagan Vapaaehtoiselle Palokunnalle myönnetyn lainan ehdot. Kaupunginhallitus

päätöksi vahvistaa kaupunginvaltuuston 29. 4. (ks. s. 19) yhdistykselle myöntämän 4.3 mmk:n määräisen korottoman lainan tarkemmat lainaehdot seuraaviksi:

1) Lainan kuoleetus alkaa 20 v:n kuluttua lainan myöntämisestä siten, että kunkin vuonna on puolivuositain 31. 5. ja 30. 11. suoritettava 107 500 mk, ensimmäisen kerran 31. 5. 1979 ja viimeisen kerran 31. 12. 1998.

Mikäli rahan arvo oleellisesti alenee, on lainan antaja kuitenkin oikeutettu vastaavasti suurentamaan jäljellä olevia lyhennyseriä.

2) Laina sidotaan siihen kotimaisten tavarain tukkuhintaindeksiin, joka on laskettu ilman liikevaihtoveroa seuraavasti:

Lainan perusindeksinä pidetään kertomusvuoden heinäkuun pistelukua 2046 ja tarkistusindeksinä kutakin eräpäivää edeltäneen maaliskuun ja vastaavasti syyskuun pistelukua. Jos tarkistusindeksi on perusindeksiä suurempi, korotetaan kulloinkin erääntyvä kuoleutuserän määrä yhtä monella prosentilla kuin luku kaksi täysiä kertoja sisältyy indeksin nousua osoittavaan prosenttilukuun. Jos tarkistusindeksi on perusindeksiä pienempi, ei tätä indeksiehtoa sovelleta.

Jos maksu viivästyy tai tapahtuu irtisanomisen nojalla muulloin kuin em. säännönmukaisina maksupäivinä, pidetään tarkistusindeksinä sitä pistelukua, joka on laskettu 2 kk ennen maksupäivää sattuvalla kuukaudella.

Jos em. kotimaisten tavarain tukkuhintaindeksin laskeminen lopetetaan tai jos sen maksuperusteita muutetaan sillä tavalla, että indeksi saa oleellisesti toisen sisällön, eivätkä lainan antaja ja lainan ottaja voi sopia sen korvaamisesta jollakin muulla tavalla, on tarkistusindeksi saatettava Suomen Pankin taloustieteellisen tutkimuslaitoksen määrättäväksi.

3) Lainan pääoman takaisin maksamisen ja indeksiehdon täyttämisen vakuudeksi oli kaupungille luovutettava 6.45 mmk:n arvosta korttelin n:o 29095 tontin n:o 1 vuokraoikeuteen ja tontilla oleviin rakennuksiin parhaalla kiinnitysetuoikeudella tontin vuokraehdoissa edellytetyjen kiinnitysten jälkeen keskinäisillä etuoikeuksilla velkakirjojen numerjärjestyksessä kiinnitettyjä haltijavelkakirjoja.

4) Lainan saaja on velvollinen pitämään paloasemarakennuksensa palovakuutettuna täydestä arvosta sinä aikana kun laina tai osa siitä on maksamatta.

5) Kiinnitysten mahdollisesta uudistamisesta aiheutuvat kustannukset suorittaa lainan saaja.

Jos lainan saaja laiminlyö kuoleutuksen määräaikaisen suorituksen taikka muuten tavalla tai toisella rikkoo tämän velkakirjan määräyksiä vastaan, tai jos rakennus tulipalon johdosta vahingoittuu eikä palovahingon korvausta käytetä palaneen rakennuksen kuntoon panemiseen tai uudelleen rakentamiseen, taikka jos rakennus puretaan kaupungin suostumuksetta tai jos sitä hoidetaan huonosti tai käytetään sillä tavalla, että palovahingon sattuessa siitä ei saada täyttä korvausta, tai jos kaupunki katsoo rakennuksen arvon muuten alentuneen niin, että lainan antajan vakuus sen kautta tuntuvasti alenee, on kaupungilla oikeus vaatia koko maksamatta oleva laina heti takaisin maksettavaksi. Tällöin on kaupunki oikeutettu ilman eri irtisanomista heti uloshakemaan koko saatavansa ja lainan saajaa enempiä kuulematta parhaaksi katsomallaan tavalla muuttamaan pantin rahaksi sekä käyttämään kertyvät varat pääoman ja kaupungille mahdollisesti aiheutuvien kulujen suorittamiseksi, ollen kaupungilla lisäksi oikeus periä yhdistykseltä se osa saatavastaan kului-

2. Kaupunginhallitus

neen, joka mahdollisesti ei peity pantin realisoinnin kautta kertyvillä varoilla (24. 9. 2 449 §).

Lahjoitusrahastojen varoista päätettiin myöntää seuraavat lainat, jotka myönnettiin sellaista korkoa vastaan kuin kaupunginhallituksen päätöksen mukaan ko. varoista kulloinkin peritään:

Konemest. Frans Aaltoselle 400 000 mk:n laina, maksuaika 4 v, sekä muutoin seuraavilla ehdoilla:

1) lainan korko ja kuoletus huomioon ottaen, että vuotuinen kuoletusmäärä on 100 000 mk, oli suoritettava puolivuositain 31. 5. ja 30. 11., korko ensimmäisen kerran 30. 11. 1959 sekä kuoletus 31. 5. 1960;

2) lainaan sovelletaan kaupunginhallituksen 27. 3. 1958 (ks. s. 159) tekemän päätöksen mukaista indeksiehtoa ja pidetään vertailukohtena indeksilaskennassa kertomusvuoden kesäkuun kotimaisten tavarain tukkuhintaindeksin ilman liikevaihtoveroa laskettua pistelukua 2038;

3) lainan pääoman ja koron sekä indeksiehdon vakuudeksi on kaupungille luovutettava anojan omistamat Asunto Oy. Säästöneva -nimisen yhtiön osakkeet n:o 5174—5705, jotka oikeuttavat talossa Isonnevantie 7—9 olevan 54.7 m²:n suuruisen huoneiston n:o 13 hallintaan, minä lisäksi lainan vakuudeksi on annettava ylikonemest. Väinö Montosen ja turkistyöntek. Väinö Kurjen omavelkainen ja yhteisvastuullinen takaus, jota vastaan laina saadaan maksattaa jo ennen kuin edellä tarkoitettut osakkeet voidaan luovuttaa lainan vakuudeksi (20. 8. 2 120 §).

Asent. Lauri Ahlrothille 300 000 mk:n laina, maksuaika 5 v, sekä vuotuinen kuoletusmäärä 60 000 mk, joka oli suoritettava puolivuositain 31. 5. ja 30. 11., korko ensimmäisen kerran 30. 11. 1959 sekä kuoletus 31. 5. 1960, indeksiehto kuten edellä. Vertailukohtena indeksilaskennassa oli pidettävä kertomusvuoden heinäkuun kotimaisten tavarain tukkuhintaindeksin ilman liikevaihtoveroa laskettua pistelukua 2046.

Lainan pääoman ja koron sekä indeksiehdon vakuudeksi oli kaupungille luovutettava anojan omistamat, Asunto Oy. Poutamäentie 12 -nimisen yhtiön 50 m²:n suuruisen huoneiston hallintaan oikeuttavat osakkeet, minkä lisäksi lainan vakuudeksi oli annettava anojan Vihdin kunnassa omistamaan, 5 000 m²:n suuruisen tonttiin parhaalla etuoikeudella kiinnitettyjä haltijavelkakirjoja 300 000 mk:n arvosta. Lainaa saatiin väliaikaisesti maksattaa jo ennen kuin edellä tarkoitettut osakkeet voitiin luovuttaa lainan vakuudeksi sitä vastaan, että kaupungille luovutettiin paitsi em. kiinnitettyjä haltijavelkakirjoja myös Asunto Oy. Poutamäentie 12 -nimisen yhtiön sitoumus siitä, että se luovuttaisi osakekirjat niiden valmistuttua vain kaupungille, ellei tämä muuhun suostuisi (10. 9. 2 328 §).

Putkiasent. Vilho Helmiselle ja hänen vaimolleen Eeva Helmiselle 500 000 mk:n laina, maksuaika 15 v, vuotuinen kuoletusmäärä, joka 14 ensimmäisen vuoden aikana on 33 400 mk ja viimeisenä vuotena 32 400 mk, oli suoritettava puolivuositain 31. 5. ja 30. 11., molemmat ensimmäisen kerran 31. 5. 1960 ja paitsi em. ehtoja lisäksi siten, että lainan pääoman ja koron sekä indeksiehdon vakuudeksi oli kaupungille luovutettava anojan omistamaan Puistola 23 -nimiseen tilaan RN:o 22¹⁸ Tapanilan kylässä kiinnitettyjä haltijavelkakirjoja 550 000 mk:n arvosta, joiden tulee nauttia parasta kiinnitysetuoikeutta 250 000 mk:n maksamattoman kauppahinnan keen. Lainasta saatiin 100 000 mk maksattaa välittömästi ja loppuosa vasta sen jäl-

jälkeen, kun lainan saaja olisi osoittanut käyttäneensä tontille rakennettavan uudisrakennuksen rakennuskustannuksiin vähintään 1.55 mmk arava-lainaa tahi mahdollisesti muuta saamaansa lainaa ja tulisi rakennuksen valmiusvaiheen tällöin kiinteistöviraston talo-osaston toimitettavan arvion mukaan vastata n. puolta koko rakennustyöstä. Myöhemmin yleisjaosto oikeutti Helmisen kiinnittämään ko. tilaan ennen arava-lainaa aikaisemmin hyväksytyyn 1 mmk:n lisäksi vielä 300 000 mk, josta 250 000 mk oli maksamatonta kauppahintaa (1. 10. 2 532 §, 28. 10. 2 823 §, 10. 12. 3 315 §).

Vahtimest. Yrjö Ilmoselle 200 000 mk:n laina, maksuaika 2 v, siten että vuotuisen kuoleusmäärä 100 000 mk oli suoritettava puolivuositain 31. 5. ja 30. 11., korko ensimmäisen kerran 30. 11. 1959 sekä kuoleus 31. 5. 1960. Lainaan sovellettiin em. ehtoja ja oli indeksilaskennan vertailukohtena pidettävä kertomusvuoden kesäkuun kotimaisten tavarain tukkuhintaindeksin ilman liikevaihtoveroa laskettua pistelukua 2038. Lisäksi oli lainan pääoman ja koron indeksiehdon vakuudeksi luovutettava kaupungille anojan omistamat Asunto Oy. Niemenhovi -nimisen yhtiön osakkeet n:o 3477—3598, jotka oikeuttivat talossa Portimonpolku 5 olevan 42 m²:n suuruisen huoneiston n:o 25 hallintaan. Lainan vakuudeksi oli annettava kauppias Aarne Auerin ja rva Liisa Saariston omavelkainen ja yhteisvastuullinen takaus, jota vastaan laina saatiin maksattaa jo ennen kuin em. osakkeet voitiin luovuttaa lainan vakuudeksi (13. 8. 2 066 §).

Piirtäjä Kaarina Kajaanille 100 000 mk:n laina, maksuaika 3 v, vuotuinen kuoleusmäärä, joka kahtena ensimmäisenä vuotena oli 35 000 mk ja kolmantena 30 000 mk oli suoritettava 31. 5. ja 30. 11., ensimmäisen kerran 30. 11. Paitsi em. ehtoja oli indeksilaskennan vertailukohtena pidettävä kertomusvuoden huhtikuun kotimaisten tavarain tukkuhintaindeksin ilman liikevaihtoveroa laskettua pistelukua 2040. Lainan pääoman ja koron sekä indeksiehdon vakuudeksi oli kaupungille luovutettava anojan omistaman 21 m²:n suuruisen, talossa Koroistentie 13 olevan huoneiston hallintaan oikeuttavat osakkeet. Lisäksi oli lainan vakuudeksi annettava everstiluutn. Veikko Kajaanin ja kapt. Aarni Kajaanin omavelkainen ja yhteisvastuullinen takaus, mitä vastaan laina saatiin maksattaa jo ennen kuin em. osakekirjat voitiin luovuttaa kaupungille lainan vakuudeksi (4. 6. 1 661 §, 2. 7. 1 936 §).

Pesijä Laura Karmiolle v. 1958 (ks. s. 160) myönnetyn lainan lisäksi 300 000 mk:n laina, maksuaika 6 v, vuotuinen kuoleusmäärä 50 000 mk, joka oli suoritettava puolivuositain 31. 5. ja 30. 11., korko ja kuoleus oli suoritettava ensimmäisen kerran 31. 5. Paitsi em. ehtoja oli indeksilaskennan vertailukohtena pidettävä v:n 1958 marraskuun kotimaisten tavarain tukkuhintaindeksin ilman liikevaihtoveroa laskettua pistelukua 2040. Lainan pääoman ja koron sekä indeksiehdon vakuudeksi oli kaupungille luovutettava lainansaajan omistamaan Rajala-nimiseen tilaan RN:o 377^o Pakilan kylässä sekä tilalla oleviin rakennuksiin kiinnitettyjä velkakirjoja siten, että aikaisemmin myönnetyn 300 000 mk:n lainan vakuutena kaupungilla tulisi olemaan vähintään 575 000 mk:n arvosta sellaisia kiinnityksiä, jotka nauttivat parasta etuoikeutta ensimmäisten 300 000 mk:n kiinnitysten jälkeen, kuitenkin siten, että vakuudeksi hyväksyttäisiin myös Työväen Säästöpankin jälkipanttaus 60 000 mk:n kiinnityksen osalta. Laina-aikana oli kiinteistöön kuuluvat rakennukset pidettävä täydestä arvostaan palovakuutettuina (2. 1. 44 §).

Betoniraidoitt. Evert Koposelle 100 000 mk:n laina, vuotuinen kuoleusmäärä

2. Kaupunginhallitus

v. 1959—1960 kumpanakin vuonna 35 000 mk sekä v. 1961 30 000 mk. Korko ja kuoletus oli suoritettava puolivuositain 30. 5. ja 30. 11., molemmat ensimmäisen kerran 30. 11. Paitsi aikaisemmin mainittuja ehtoja oli indeksilaskennassa pidettävä vertailukohteenä kertomusvuoden tammikuun kotimaisten tavarain tukkuhinta-indeksin ilman liikevaihtoveroa laskettua pistelukua 2035. Lainan pääoman ja koron sekä indeksiehdon vakuudeksi oli kaupungille annettava anojalle vuokratun Pakilan korttelin n:o 122 tontin n:o 3 vuokraoikeuteen ja alueella oleviin rakennuksiin kiinnitettyjä haltijavelkakirjoja 120 000 mk:n arvosta ja tuli näiden kiinnitysten nauttia parasta etuoikeutta 1.652 mmk:n kiinnitysten jälkeen. Lainan vakuudeksi oli lisäksi annettava rak.mest. Niilo Koposen ja kirvesmies Otto Kekäläisen yhteisvastuullinen ja omavelkainen takaus (26. 2. 727 §).

Rak.mest. Niilo Kuposelle 400 000 mk:n laina, jonka vuotuinen kuoletuserä 80 000 mk oli suoritettava puolivuositain 31. 5. ja 30. 11., korko ja kuoletus ensimmäisen kerran 31. 5. Aikaisemmin mainittujen ehtojen lisäksi oli indeksilaskennassa pidettävä vertailukohteenä v:n 1958 marraskuun kotimaisten tavarain tukkuhinta-indeksin ilman liikevaihtoveroa laskettua pistelukua 2040. Lainan pääoman ja koron sekä indeksiehdon vakuudeksi oli kaupungille luovutettava lainan saajan yhdessä Erkki Linkalan kanssa omistamiin Vuorela I -nimiseen tilaan RN:o 1⁴⁴ ja Erkkilä-nimiseen tilaan RN:o 3⁹⁰³ Pakilan kylässä sekä tiloilla oleviin rakennuksiin kiinnitettyjä velkakirjoja 450 000 mk:n määrästä siten, että näiden velkakirjojen kiinnitysten tuli nauttia parasta kiinnitysetuoikeutta ensimmäisten 1.6 mmk:n kiinnitysten jälkeen (8. 1. 148 §).

Sair.hoit. Ulla Mikkoselle ja hänen miehelleen kapt. Niilo Mikkoselle 400 000 mk:n laina siten, että vuotuinen kuoletusmäärä 80 000 mk oli suoritettava puolivuositain 31. 5. ja 30. 11., korko ja kuoletus ensimmäisen kerran 30. 11. Paitsi em. ehtoja oli indeksilaskennassa pidettävä vertailukohteenä kertomusvuoden tammikuun kotimaisten tavarain tukkuhintaindeksin ilman liikevaihtoveroa laskettua pistelukua 2035. Lainan pääoman ja koron sekä indeksiehdon vakuudeksi oli annettava ins. Seppo Käyhkön, tehtaanedust. Veikko Lahden sekä kapt. Olli Yki-Järvisen yhteisvastuullinen ja omavelkainen takaus, jota vastaan lainamäärä saatiin välittömästi maksattaa (19. 2. 669 §).

Laskentatarkk. Clara Mustoselle 400 000 mk:n laina, maksuaika 5 v, kuoletusmäärä 80 000 mk oli suoritettava kuten edellä, korko ja kuoletus ensimmäisen kerran 31. 5. 1960. Vertailukohteenä indeksilaskennassa oli pidettävä kertomusvuoden elokuun kotimaisten tavarain tukkuhintaindeksin ilman liikevaihtoveroa laskettua pistelukua 2067. Lainan pääoman ja koron sekä indeksiehdon vakuudeksi oli kaupungille luovutettava anojan omistamat Asunto Oy. Hakanrinne -nimisen yhtiön osakkeet n:o 4443—4495, jotka oikeuttivat talossa Roihuvuorentie 18 olevan 52.5 m²:n suuruisen huoneiston n:o 90 hallintaan, minkä lisäksi lainan vakuudeksi hyväksyttiin dipl.ins. Seppo Mustosen ja lämmittäjä-mekaanikko Veikko Toivasen yhteisvastuullinen ja omavelkainen takaus (15. 10. 2 683 §, khn jsto 10. 11. 6 761 §).

Rak.mest. Veikko Norrolle 204 000 mk:n laina, maksuaika yksi vuosi, siten että lainan korko oli suoritettava puolivuositain 31. 5. ja 30. 11., ensimmäisen kerran 31. 5. Vertailukohteenä indeksilaskennassa pidettiin v:n 1958 marraskuun kotimaisten tavarain tukkuhintaindeksin ilman liikevaihtoveroa laskettua pistelukua 2040. Lainan pääoman ja koron sekä indeksiehdon vakuudeksi oli kaupungille luovutettava

ensisijaiseksi käteispanniksi anojan omistamat Asunto-oy. Vellamonkatu 7—9 -nimisen yhtiön osakkeet n:o 3974—4381, jotka oikeuttivat n. 53.1 m²:n suuruisen huoneiston hallintaan yhtiön omistamassa talossa. Lainan vakuudeksi oli lisäksi annettava rak.mest. Olli Nousiaisen sekä ylikonemest. Eino Poutiaisen yhteisvastuullinen ja omavelkainen takaus, jota vastaan laina saatiin väliaikaisesti maksattaa jo ennen kuin em. osakkeet voitiin luovuttaa kaupungille pantiksi (2. 1. 38 §).

Kirjanp. Riitta Orttenvuorelle 120 000 mk laina, maksuaika 5 v, vuotuinen kuolelusmäärä 24 000 mk oli suoritettava puolivuositain 31. 5. ja 30. 11., korko ensimmäisen kerran 30. 11. 1959 ja kuolelus 31. 5. 1960. Indeksilaskennassa oli vertailukohteena pidettävä kertomusvuoden kesäkuun kotimaisten tavarain tukkuhintaindeksin ilman liikevaihtoveroa laskettua pistelukua 2038. Lainan pääoman ja koron sekä indeksiehdon vakuudeksi oli kaupungille luovutettava anojan omistamat Asunto-oy. Keijukaistenpolku 7 -nimisen yhtiön osakkeet n:o 2239—2574, jotka oikeuttivat talossa Keijukaistenpolku 7 olevan 25.5 m²:n suuruisen huoneiston n:o 5 hallintaan. Lainan vakuudeksi oli annettava käyttöpäivystäjä Olavi Orttenvuoren ja seppä Viljam Huusarin omavelkainen ja yhteisvastuullinen takaus, jota vastaan laina saatiin maksattaa jo ennen kuin ko. osakkeet voitiin luovuttaa lainan vakuudeksi (13. 8. 2 067 §).

Huoltotarkast. Pekka Rantalaiselle ja hänen vaimolleen Kyllikki Rantalaiselle 200 000 mk:n laina, maksuaika 3 v, vuotuinen kuolelusmäärä 70 000 mk, paitsi viimeisen kerran 60 000 mk, oli suoritettava puolivuositain 31. 5. ja 30. 11., korko ensimmäisen kerran 30. 11. 1959 ja kuolelus 31. 5. 1960. Vertailukohteena indeksilaskennassa oli pidettävä kertomusvuoden heinäkuun kotimaisten tavarain tukkuhintaindeksin ilman liikevaihtoveroa laskettua pistelukua 2046. Lainan pääoman ja koron sekä indeksiehdon vakuudeksi oli kaupungille luovutettava anojien omistamat Asunto Oy. Säästökannel -nimisen yhtiön osakkeet n:o 24568—25159, jotka oikeuttivat talossa Kanneltie 6 olevan 60.5 m²:n suuruisen huoneiston n:o 48 hallintaan. Lainan vakuudeksi oli annettava lämpöjohtomek. Urho Heinosen ja hänen vaimonsa Aili Heinosen omavelkainen ja yhteisvastuullinen takaus, jota vastaan laina saatiin maksattaa jo ennen kuin em. osakkeet voitiin luovuttaa lainan vakuudeksi (17. 9. 2 396 §).

Rva Vieno Saveniukselle 600 000 mk:n laina, vuotuinen korko ja kuolelus 40 000 mk, oli suoritettava puolivuositain 31. 5. ja 30. 11., molemmat ensimmäisen kerran 30. 11. Paitsi aikaisemmin mainittuja ehtoja oli vertailukohteena indeksilaskennassa pidettävä kertomusvuoden maaliskuun kotimaisten tavarain tukkuhintaindeksin ilman liikevaihtoveroa laskettua pistelukua 2029. Lainan pääoman ja koron sekä indeksiehdon vakuudeksi oli kaupungille luovutettava Mellunkylässä olevaan n:o 4-nimiseen tilaan RN:o 4⁶³ sekä tilalla oleviin rakennuksiin kiinnitettyjä haltijavelkakirjoja 650 000 mk:n arvosta, joiden tuli nauttia parasta etuoikeutta välittömästi aravalainan jälkeen. Kiinteistö oli laina-aikana pidettävä täydestä arvostaan palovakuutettuna. Laina saatiin kokonaisuudessaan nostaa heti. Lainan myöntämisen edellytyksenä oli, että anojan aviopuoliso sitoutuisi siitä täyteen vastuuseen (6. 5. 1 370 §, 28. 5. 1 583 §, 15. 10. 2 684 §, khn jsto 20. 10. 6 614 §).

Toim.apul. Aune Viitasalolle 130 000 mk:n laina, maksuaika 3 v siten, että vuotuinen kuolelusmäärä kahtena ensimmäisenä vuotena oli 45 000 mk ja kolmantena 40 000 mk. Korko ja kuolelus oli suoritettava puolivuositain 31. 5. ja 30. 11., ensim-

2. Kaupunginhallitus

mäisen kerran 30. 11. Indeksilaskennassa oli vertailukohteena pidettävä kertomusvuoden huhtikuun kotimaisten tavarain tukkuhintaindeksin ilman liikevaihtoveroa laskettua pistelukua 2040. Lainan pääoman ja koron sekä indeksiehdon vakuudeksi oli kaupungille luovutettava anojan talossa Helsinginkatu 30 omistamat 27.5 m²:n suuruisen huoneiston hallintaan oikeuttavat osakkeet, minkä lisäksi lainan vakuudeksi oli annettava anojan omistama puhelinosuustodistus. Lainan kuoletuserien suorittamisen varmistamiseksi oli anojan kanssa sovittava siitä, että rahatoimisto pidättäisi hänen palkastaan 3 000 mk kuukaudessa (4. 6. 1 660 §).

Koneenhoit. Toivo Österbergille 150 000 mk:n laina, jonka kuoletusmäärä oli 75 000 mk vuodessa. Korko ja kuoletus oli suoritettava puolivuositain 31. 5. ja 30. 11., ensimmäinen kuoletuserä kuitenkin vasta 31. 5. 1960. Vertailukohteena indeksilaskennassa oli pidettävä kertomusvuoden maaliskuun kotimaisten tavarain tukkuhintaindeksin ilman liikevaihtoveroa laskettua pistelukua 2029. Lainan pääoman ja koron sekä indeksiehdon vakuudeksi oli kaupungille luovutettava anojan omistamat Asunto Oy. Kannelkuja 4 -nimisen yhtiön n. 48 m²:n suuruisen huoneiston hallintaan oikeuttavat osakkeet. Lainan vakuudeksi oli lisäksi annettava kahden yleisjaoston hyväksymän henkilön omavelkainen ja yhteisvastuullinen takaus, jota vastaan laina saatiin maksattaa jo ennen kuin osakekirjat voitiin luovuttaa lainan vakuudeksi (28. 5. 1 577 §).

Muuttoa v. 1958 (ks. s. 162) tekemäänsä päätöstä kaupunginhallitus päätti oikeuttaa sähköasent. Pentti Mäntylän nostamaan hänelle myönnetyn lainan loppuosan 250 000 mk siitä huolimatta, ettei rakennus ollut vielä valmis (17. 9. 2 398 §).

Edelleen kaupunginhallitus päätti muuttaa Saara ja Ari Paavilaiselle myönnettyä (v:n 1958 kert. s. 164) lainaa koskevaa päätöstään siten, että lainan pääoman ja koron sekä indeksiehdon vakuudeksi oli kaupungille luovutettava ensisijaiseksi käteispanniksi anojien omistamat Asunto-oy. Pajanväki -nimisen yhtiön osakkeet n:o 26843—27317, jotka oikeuttivat 47.5 m²:n suuruisen huoneiston hallintaan ko. yhtiön omistamassa talossa (8. 1. 153 §).

Kaupunginhallitus oikeutti kirvesmies Toivo Malmströmin suorittamaan hänelle lahjoitusrahastojen varoista v. 1955 (ks. s. 150) myönnetyn lainan 31. 12. 1958 maksettavaksi erääntyneen 50 000 mk:n suuruisen kuoletuserän viimeistään 31. 3. 1959 mennessä siten, että ko. erälle ja sille ehkä laskettavalle indeksikorotukselle oli suoritettava 9 %:n korko eräpäivästä maksupäivään (2. 1. 43 §). Myöhemmin kaupunginhallitus oikeutti Malmströmin maksamaan saamastaan lainasta maksamatta olevan osan siten, että hänen eläkkeestään pidätettäisiin kertomusvuoden syyskuusta alkaen 8 000 mk/kk, jolloin koron yli jäävä osa olisi velan lyhennyistä. Siihen saakka myöhästyneistä maksuista perittäisiin 10 %:n korko ja 400 mk:n perimispalkkio. Myöhästyneiden maksujen tultua suoritetuiksi, perittäisiin lainasta velkakirjan mukainen korko (8. 10. 2 590 §).

Toim.apul. Doris Björkmanille myönnettiin maksunlykkäystä 28. 2. maksettavaksi langenneen lahjoitusrahastojen varoista myönnetyn lainan 25 000 mk:n suuruisen kuoletuserän suorittamisessa 31. 5. saakka sekä 31. 5. maksettavaksi erääntyneen 31 198 mk:n suuruisen kuoletus- ja korkoerän suorittamisessa 15. 7. saakka sillä ehdolla, että erääntyneille määrille maksettaisiin 9 %:n vuotuinen korko erääntymispäivästä maksupäivään sekä maksunlykkäystä 30. 11. erääntyneen 30 062 mk:n suuruisen kuoletus- ja korkoerän suorittamisessa kauintaan 30. 4. 1960 saakka sillä

ehdolla, että erääntyneelle määrälle suoritettaisiin 8 %:n viivästyskorke erääntymispäivästä maksupäivään. Indeksien mahdollisesta noususta oli suoritettava korvaus alkuperäisiä lainaehtoja soveltuvilta osilta noudattaen (26. 2. 726 §, 25. 6. 1 850 §, 3. 12. 3 218 §).

Palomies Tyko Järvinen oikeutettiin suorittamaan 31. 12. 1958 erääntynyt lahjoitusrahastojen korkovaroista myönnetty, 40 286 mk:n suuruinen kuoletus- ja korkoerä viimeistään 30. 6. sillä ehdolla, että erääntyneelle määrälle suoritettaisiin 9 %:n korko erääntymispäivästä maksupäivään (8. 1. 150 §).

Raudoittaja Johan Kuposelle myönnettiin maksunlykkäystä hänelle lahjoitusrahastojen varoista myönnetyn lainan 30. 11. erääntyneen 40 465 mk:n suuruisen kuoletus-, korko- sekä indeksikorotuserän suorittamisessa 31. 3. 1960 saakka sillä ehdolla, että erääntyneelle määrälle suoritettaisiin 8 %:n viivästyskorke sekä indeksien erääntymis- ja maksupäivän välisenä aikana tapahtuneesta noususta mahdollisesti johtuva hyvitys (10. 12. 3 301 §).

Oy. Mankala Ab:n lainat. Kaupunginhallitus päätti uudistaa ne kaupungin takaukset, jotka kaupunginvaltuuston v. 1948 ja 1949 (ks. 15 ja 14) tekemien päätösten perusteella oli annettu Oy. Mankala Ab. -nimisen yhtiön Postisäästöpankilta saaman kolmen: 120 mmk:n, 55 mmk:n ja 35 mmk:n suuruisen lainan pääomien ja niille maksettavan koron sekä lainan antajalle lainasopimuksesta ehkä aiheutuvien kustannusten vakuudeksi. Samalla kaupunginhallitus päätti suostua siihen, että 120 mmk:n suuruisen lainan vakuudeksi luovutettuja, v. 1958 kiinnitettyjä haltijavelkakirjoja saatiin käyttää myös 55 mmk:n ja 35 mmk:n suuruisten lainojen vakuudeksi suorittamalla vastaava nykyisten panttivelkakirjojen uudelleen järjestely (8. 1. 157 §).

Suomen Messut -nimisen osuuskunnan lainat. Kaupunginvaltuuston v. 1949 (ks. s. 13) tekemän päätöksen perusteella kaupunginhallitus oli kehottanut asiainmestointia uudistamaan ko. osuuskunnan Yksityisyrittäjäin Keskinäiseltä Vakuutusyhtiöltä saaman lainan takauksen olemaan voimassa 31. 10. saakka. Samalla kaupunginhallitus päätti tehdä takauksen lopullisesta uudistamisesta esityksen kaupunginvaltuustolle (2. 7. 1 934 §).

Yksityisten oppikoulujen rakennuslainojen takaaminen ym. Kaupunginhallitus päätti antaa kaupungin omavelkaisen takauksen Töölön Yhteiskoulu Oy:n pääomamäärältään enintään 30 mmk:aan nousevien rakennuslainojen ja niiden korkojen takaisin maksamisesta sillä ehdolla,

1) että taattavien lainojen vakuudeksi luovutetaan yhtiön omistamaan 13. kaupunginosan korttelin n:o 525 tonttiin n:o 1 ja sillä oleviin rakennuksiin kiinnitettyjä velkakirjoja, jotka pääomamäärältään nauttivat parempaa etuoikeutta kuin ensimmäisten 63 mmk:n jälkeen kiinnitetyt velkakirjat,

2) että indeksiehtoisten lainojen kysymyksessä ollessa takaus koskee vain alkuperäistä lainamäärää,

3) että kaupungin antamien takausten voimassaoloaikana on koulurakennus pidettävä täydestä arvostaan palovakuutettuna ja

4) että omavelkaisen takauksen edellytyksenä vaaditaan lisäksi, että lainan antaja sitoutuu pitämään lainan vakuudeksi luovutetut, em. kiinteistöön kiinnitetyt haltijavelkakirjat hallussaan myös ensisijaisesti kaupungin lukuun panttina ja tälle kiinnityksen suojaamina luovutettaviksi vakuudeksi niistä saamisista korkoi-

2. Kaupunginhallitus

neen ja kuluineen, joita kaupungille voi aiheutua siinä tapauksessa, että se on takauksensa perusteella joutunut suorittamaan velallisen puolesta maksuja lainan antajalle.

Kaupunginhallitus päätti lisäksi, että takaussitoumukset saatiin antaa vasta sen jälkeen kun sisäasiainministeriö olisi vahvistanut kaupunginvaltuuston takausten myöntämisestä 20. 5. (ks. s. 20) tekemän päätöksen (4. 6. 1 663 §).

Yleisjaosto päätti suostua siihen, että Töölön Yhteiskoulu Oy:n 13. kaupungin-osan korttelin n:o 525 tontin n:o 1 rakennusoikeuden ylittämistä koskevan oikeutensa takia luovuttamat, 19. 5. 1958 kiinnitetyt velkakirjat n:o 1—9, määrältään 9 mmk, saataisiin vaihtaa 11. 5. 1959 kiinnitettyihin velkakirjoihin n:o 52—60, myös yhteismäärältään 9 mmk. Oikeus myönnettiin sillä edellytyksellä, että vapautuneet velkakirjat n:o 1—9 luovutettaisiin hakijan kaupungilta saaman 10 mmk:n lainan maksamisen vakuudeksi (khn jsto 29. 12. 7 111 §).

Kaupunginhallitus päätti antaa kaupunginvaltuuston 7. 10. (ks. s. 21) Herttoniemen Yhteiskoulun Kiinteistöosakeyhtiön rakennuslainojen takaamisesta tekemän päätöksen mukaisesti kaupungin täytetakauksen yhtiön 16 mmk:n lainoille ja omavelkaisen takauksen yhtiön 19. 98 mmk:n lainoille, ei kuitenkaan valtion myöntämille lainoille. Yhtiö oikeutettiin nostamaan kaupunginhallituksen sille 6. 5. myöntämä 10 mmk:n laina (26. 11. 3 148 §).

Edelleen kaupunginhallitus päätti suostua siihen, että yhtiön koulukiinteistöön kiinnitetty 1 mmk:n suuruinen haltijavelkakirja n:o 54, joka oli ollut Kordelinin Säätiön hallussa, saatiin luovuttaa yhtiön vapaaseen hallintaan (22. 1. 315 §).

Munkkivuoren Yhteiskoulun kannatusyhdistykselle päätettiin myöntää kaupungin omavelkainen takaus yhdistyksen enintään 45 mmk:n rakennuslainojen ja niiden korkojen maksamisesta sillä ehdolla,

että taattavien lainojen vakuudeksi luovutetaan yhdistykselle vuokratun korttelin n:o 30 114 tontin n:o 4 vuokraoikeuteen ja vuokra-alueella oleviin rakennuksiin kiinnitettyjä velkakirjoja, jotka pääomamäärältään nauttivat parempaa etuoikeutta kuin ensimmäisten 45 mmk:n jälkeen kiinnitetyt velkakirjat,

että indeksiehtoisten lainojen kysymyksessä ollessa takaus koskee vain alkuperäistä lainamäärää sekä

että koulurakennus on kaupungin takausten voimassaoloaikana pidettävä täydestä arvostaan palovakuutettuna (30. 4. 1 295 §).

Kaupunginhallitus päätti myöntää kaupungin takauksen Oulunkylän Yhteiskoulun Kiinteistö Oy:n koulurakennuksen enintään 47 mmk:aan nousevien rakennuslainojen ja niiden korkojen takaisin maksamisesta siten, että takaus näiden lainojen osalta annetaan omavelkaisena takauksena ja noudatetaan takauksen antamisessa kaupunginvaltuuston v. 1958 (ks. s. 19) tekemässä päätöksessä mainittujen ehtojen lisäksi seuraavia ehtoja:

1. omavelkaisen takauksen edellytyksenä on, että lainan antaja sitoutuu pitämään lainan vakuudeksi luovutetut, yhtiön kiinteistöön kiinnitetyt haltijavelkakirjat hallussaan myös ensisijaisesti kaupungin lukuun panttina ja tälle kiinnityksen suojaamina luovutettavaksi vakuudeksi niistä saamisista korkoineen ja kuluineen, joita kaupungille voi aiheutua siinä tapauksessa, että se on takauksensa perusteella joutunut suorittamaan velallisen puolesta maksuja lainan antajalle;

2. koulukiinteistö on sinä aikana, kun kaupungin takaukset ovat voimassa, pidettävä täydestä arvostaan palovakuutettuna;

3. takausten antamisen edellytyksenä on myös, että sisäasiainministeriö on vahvistanut kaupunginvaltuuston yhtiön rakennuslainojen takaamisesta tekemän em. päätöksen (29. 1. 396 §).

Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että kaupungin em. yhtiön Postisäästöpankilta saaman lainan ja sen korkojen suorittamisesta antamat takaukset pysytettäisiin voimassa siitä huolimatta, että lainan ottajalle palautettaisiin 5 mmk:n arvosta lainan vakuudeksi annettuja panttivelkakirjoja, joita vastaava osuus saadusta lainasta oli kuoletettu (27. 8. 2 190 §).

Yleisjaosto päätti, että ko. yhtiön korttelissa n:o 28090 olevan tontin n:o 1 maksamattoman kauppahinnan indeksiehdon vakuutena olevat 1 mmk:n määräiset haltijavelkakirjat n:o 111—113 saatiin vaihtaa samaan tonttiin kiinnitettyihin, saman määräisiin haltijavelkakirjoihin n:o 166—168 (khn jsto 26. 5. 5 875 §).

Pohjois-Haagan Yhteiskoulu Oy:n anottua kaupungin omavelkaisen takauksen myöntämistä erälle yhtiön rakennuslainoille kaupunginhallitus päätti, että kaupungin takaus saatiin antaa yhtiön koulurakennuksen rakennuslainoille 5 mmk:n lainojen osalta kaupungin omavelkaisena takauksena kaupunginvaltuuston ja kaupunginhallituksen v. 1958 (ks. s. 19, 170) tekemissä päätöksissä mainituilla muilla ehdoilla (8. 1. 155 §).

Edelleen kaupunginhallitus päätti suostua siihen, että kaupungin takaukset, jotka oli annettu Pohjois-Haagan Yhteiskoulu Oy:n Suur-Helsingin Osuuskassalta saaman 5 mmk:n lainan sekä Alfred Kordelinin Säätiöltä saaman 7 mmk:n lainan vakuudeksi, pysytettäisiin voimassa siitä huolimatta, että Suur-Helsingin Osuuskassa oli palauttanut lainan saajalle 1 mmk:n määräisen panttivelkakirjan n:o 16 sekä Alfred Kordelinin Säätiö velkakirjat n:o 24 ja 148, määrältään kumpikin 1 mmk, kuitenkin sillä ehdolla, että Suur-Helsingin Osuuskassalta saatua lainaa olisi lyhennetty vähintään 2 mmk:lla ja Alfred Kordelinin Säätiöltä saatua lainaa vähintään 1 mmk:lla (5. 11. 2 884 §).

Lisäksi kaupunginhallitus päätti muuttaa Pohjois-Haagan Yhteiskoulu Oy:lle myönnetystä rakennuslainasta v. 1958 (ks. s. 167) tekemäänsä päätöstä siten, että lainan indeksiehdon vakuudeksi saatiin luovuttaa 2 mmk:n arvoiset, anojan omistamaan koulukiinteistöön kiinnitetyt haltijavelkakirjat, jotka nauttivat parasta etuoikeutta 149.58 mmk:n kiinnitysten jälkeen (8. 1. 154 §).

Lopuksi kaupunginhallitus päätti suostua siihen, että kaupungin takaaman ko. koulun Suur-Helsingin Osuuskassalta saaman lainan vakuudeksi pantattu, korttelin n:o 29135 tontin n:o 1, Pietari Hannikaisen tien varrella, hallintaoikeuteen kiinnitetty haltijavelkakirja n:o 17 määrältään 1 mmk, saatiin luovuttaa takaisin lainan saajalle (30. 4. 1 274 §).

Viipurin Realikouluosakeyhtiön rakennuslainojen takaamisesta v. 1958 (ks. s. 170) tehtyä kaupunginhallituksen päätöstä päätettiin muuttaa siten, että takaus annettaisiin 25 mmk:n osalta omavelkaisena sekä 110 mmk:n lainojen osalta täytekauksena, muiden takausta koskevien ehtojen pysyessä muuttumattomina (5. 3. 805 §).

Rudolf Steiner -koulun kannatusyhdistyksen anomuksesta kaupunginhallitus päätti suostua siihen, että yhdistykselle v. 1958 (ks. s. 171) myönnetyn 8 mmk:n

2. Kaupunginhallitus

suuruisen lainan indeksiehdon vakuudeksi vahvistetun kiinnityksen etuoikeusjärjestyksestä muutettaisiin siten, että sen vakuudeksi luovutettu 1 mmk:n määräinen haltijavelkakirja n:o 49 vaihdettaisiin saman määräiseen, kiinnitettyyn haltijavelkakirjaan n:o 69 (khn jsto 10. 3. 5 434 §).

Kaupunginhallitus päätti, että kaupungin täytetäkaus, joka oli annettu ko. yhdistyksen Kansallis-Osake-Pankilta v. 1958 saaman 3 mmk:n lainan takaisin maksamisen vakuudeksi, pysytettäisiin voimassa siitä huolimatta, että panttauksesta oli lainan lyhentämisen vuoksi 1 mmk:lla vapautettu lainan takaisin maksamisen vakuudeksi luovutettu 1 mmk:n määräinen, koulutontin vuokraoikeuteen ja tontilla oleviin rakennuksiin kiinnitetty haltijavelkakirja n:o 40. Lainaehdotja oli lisäksi muutettu siten, että lainasta maksamatta oleva erä, 2 mmk, erääntyisi maksettavaksi kuukauden kuluttua jommalta kummalta puolen tapahtuneen irtisanomisen jälkeen muiden lainaehdotjen jäädessä ennalleen (17. 9. 2 399 §).

Lopuksi yleisjaosto päätti oikeuttaa Rudolf Steiner-koulun kannatusyhdistyksen suorittamaan Lt 1086 -tunnuksella merkityn lainan 30. 11. maksettavaksi erääntyneen 453 250 mk:n suuruisen korko- ja kuoletuserän 31. 1. 1960 mennessä sillä ehdolla, että mainitulle määrälle suoritettaisiin 8 %:n viivästyskorko erääntymispäivästä maksupäivään (khn jsto 15. 12. 7 006 §).

Malmin Kaupalliset Oppilaitokset Oy:n anomuksen johdosta yleisjaosto päätti, että yhtiön korttelissa n:o 38062 omistaman tontin n:o 1 maksamattoman kauppahinnan vakuutena olevat haltijavelkakirjat n:o 1—8 saatiin vaihtaa samaan tonttiin kiinnitettyihin haltijavelkakirjoihin n:o 151—165, joiden etuoikeusjärjestys ei saanut ylittää 107.5 mmk:n rajaa (khn jsto 26. 5. 5 882 §).

Kaupunginhallitus päätti, että kaupungin Helsingin Käsityönopettajaopiston Säätiön Vakuutusosakeyhtiö Pohjolalta sekä Keskinäiseltä Henkivakuutusyhtiöltä Salamalta ja Suomelta kultakin saaman 5 mmk:n lainan pääoman ja korkojen takaisin maksamisen vakuudeksi antamat takaukset pysytettäisiin voimassa vaikka lainojen kuoletuserät, alkuperäisistä lainaehdoista poiketen, suoritettaisiin vuotta myöhemmin (23. 4. 1 237 §).

Vielä kaupunginhallitus päätti, että säätiön Vakuutusosakeyhtiö Pohjolalta saaman 5 mmk:n lainan takaisin maksamisesta annettu kaupungin takaus pysytettäisiin voimassa siitä huolimatta, että lainan antaja panttaisi uudelleen ko. lainan panttivelkakirjojen indeksiehtoa koskevan osuuden muulle lainan antajalle (6. 5. 1 371 §).

Yleisjaosto päätti suostua siihen, että kaupunginvaltuuston v. 1958 (ks. s. 17) säätiölle myöntämän 27 mmk:n suuruisen lainan vakuutena olevan 3 mmk:n määräisen kiinnityksen etuoikeusjärjestyksestä muutettaisiin siten, että se nauttisi parasta etuoikeutta heti 318 mmk:n määräisten kiinnitysten jälkeen (khn jsto 14. 4. 5 649 §).

Suomen Verkkopalloseuran kaupungilta v. 1958 (ks. s. 160) saaman 2 mmk:n lainan omavelkaisuksi ja yhteisvastuulliseksi takaajiksi hyväksyttiin prof. Erik Castrén, vakuutusjoht. Sulo Hyvärinen, kauppaneuvos Lennart Kinnunen ja ekon. Paavo Väyrynen (khn jsto 17. 3. 5 481 §).

Eräiden lainojen maksuajan pidentäminen. Kaupunginhallitus päätti oikeuttaa Mustalaislähetys -nimisen yhdistyksen suorittamaan 31. 12. 1958 erääntyneen lainansa 382 500 mk:n suuruisen kuoletus- ja korkoerän viimeistään 30. 6. mennessä

sillä ehdolla, että sanotulle erälle suoritettaisiin 9 %:n viivästyskorko eräpäivästä maksupäivään (15. 1. 242 §).

Tapanilan Erä -nimiselle yhdistykselle myönnettiin maksunlykkäystä v. 1956 (ks. s. 17) myönnetyn 10 mmk:n lainan 1.25 mmk:n suuruisen, maksamatta jääneiden kuoletuserien sekä 1 687 500 mk:n suuruisen korkojen maksamisessa 31. 12. saakka sillä ehdolla, että koko maksamatta olevalle erälle suoritettaisiin 10 %:n sakkokorko kunkin erän eräpäivästä maksupäivään (2. 7. 1 926 §).

Helsingin Kuurojen Yhdistyksen anottua, että osa sille myönnetystä lainasta jätettäisiin perimättä, kaupunginhallitus päätti, ettei asia siinä vaiheessa antanut aihetta muihin toimenpiteisiin kuin että anojalle ilmoitettaisiin kaupunginhallituksen voivan myöhemmässä vaiheessa ottaa harkittavakseen lykkäyksen myöntämisen yhdistyksen lainan korko- ja kuoletuserille, mikäli sitä yhdistyksen talouden kannalta pidettäisiin välttämättömänä (8. 10. 2 595 §).

Asunto-oy. Vellamonkatu 15 -nimiselle yhtiölle myönnettiin oikeus suorittaa tunnuksella Lt 1080 merkityn lainansa 31. 1. maksettavaksi erääntynyt, yhteensä 736 829 mk:n suuruisen korko- ja kuoletuserä 21. 2. mennessä sillä ehdolla, että maksamattomalle määrälle suoritettaisiin 9 %:n vuotuinen korko erääntymispäivästä maksupäivään (khn jsto 3. 2. 5 218 §).

Vielä myönnettiin erinäisillä ehdoilla maksunlykkäystä seuraaville henkilöille heidän saamiensa lainojen maksettavaksi erääntyneiden määrrien suorittamisessa seuraavasti: hra John Boströmille 31. 10. maksettavaksi erääntyneen 25 590 mk:n korko- ja kuoletuserien maksamisessa 31. 1. 1960 saakka (khn jsto 4. 11. 6 723 §); hra Bruno Ekholmille 30. 6. maksettavaksi erääntyneen 20 431 mk:n korko- ja kuoletuserän suorittamisessa siten, että 30. 6. maksettaisiin korko, 2 371 mk ja 31. 12. kuoletus, 18 060 mk (khn jsto 30. 6. 6 080 §); hra Jalo Engströmille 30. 4. maksettavaksi erääntyneen lainan yhteensä 33 807 mk:n korko- ja kuoletuserän maksamisessa 15. 8. saakka (khn jsto 16. 6. 5 999 §); hra Tore Forsbomille 31. 12. 1958 maksettavaksi erääntyneen lainan 18 808 mk:n suuruisen korko- ja kuoletuserien maksamisessa 28. 2. saakka (khn jsto 14. 1. 5 098 §); kirjaltaja Arne Grönroosille 31. 10. maksettavaksi erääntyneen 22 181 mk:n korko- ja kuoletuserän maksamisessa 30. 4. 1960 saakka ja 30. 4. 1960 erääntyvän 21 679 mk:n korko- ja kuoletuserän maksamisessa 31. 10. 1960 saakka (khn jsto 4. 11. 6 724 §); hra Teuvo Haagalle 30. 4. maksettavaksi erääntyneen lainan 25 010 mk:n ja 31. 10. maksettavaksi erääntyvän lainan 24 019 mk:n korko- ja kuoletuserien maksamisessa vastaavasti 30. 6. 1959 ja 31. 1. 1960 saakka (khn jsto 26. 5. 5 877 §, 17. 11. 6 807 §); kirvesm. Väinö Haakaselle 30. 6. maksettavaksi erääntyneen 7 334 mk:n maksamisessa 3. 10. saakka (khn jsto 25. 8. 6 307 §); kirjalt. Tauno Hänniselle 31. 12. 1958 maksettavaksi erääntyneen 24 700 mk:n korko- ja kuoletuserän maksamisessa 16.3. saakka (khn jsto 24. 2. 5 350 §); rva Tuulikki Isoniemelle 30. 6. maksettavaksi erääntyneen 22 746 mk:n korko- ja kuoletuserän maksamisessa 1. 10. saakka (khn jsto 14. 9. 6 418 §); rva Karin Itkoselle 31. 10. 1958 maksettavaksi erääntyneen 16 555 mk:n ja 30. 4. maksettavaksi erääntyneen 16 029 mk:n suuruisen korko- ja kuoletuserien maksamisessa vastaavasti 3. 2. ja 15. 6. saakka (khn jsto 21. 1. 5 141 §, 26. 5. 5 878 §); rak. mest. Veikko Jäderholmille 30. 6. maksettavaksi erääntyneen 22 746 mk:n korko- ja kuoletuserän maksamisessa 1. 8. saakka (khn jsto 21. 7. 6 138 §); hra Kaarlo Jäntille 30. 6. maksettavaksi erääntyneen 29 684 mk:n kuoletuserän maksamisessa 31. 12.

2. Kaupunginhallitus

saakka (khn jsto 18. 8. 6 266 §); rva Anelma Karjalaiselle 30. 4. maksettavaksi erääntyneen 30 256 mk:n korko- ja kuoletuserän maksamisessa 30. 6. saakka (khn jsto 5. 5. 5 763 §); edust. Esko Kaupille 30. 11. maksettavaksi erääntyneen 38 880 mk:n kuoletuserän maksamisessa 31. 3. 1960 saakka (khn jsto 24. 11. 6 865 §); hra Toivo Kekkiselle 30. 4. maksettavaksi erääntyneen 29 227 mk:n korko- ja kuoletuserän maksamisessa 30. 6. saakka (khn jsto 14. 4. 5 643 §); hra Kauko Koskiselle 30. 6. maksettavaksi erääntyneen 23 191 mk:n korko- ja kuoletuserän maksamisessa 30. 9. saakka (khn jsto 21. 7. 6 139 §); hra Oiva Kotokaskelle 30. 6. maksettavaksi erääntyneen 18 088 mk:n korko- ja kuoletuserän maksamisessa 10. 8. saakka (khn jsto 30. 6. 6 083 §); hra Väinö Laaksolle 30. 4. maksettavaksi erääntyneen 22 633 mk:n korko- ja kuoletuserän maksamisessa 30. 6. saakka (khn jsto 2. 6. 5 918 §); hra Aulis Laineelle 31. 12. 1958 maksettavaksi erääntyneen 26 043 mk:n korko- ja kuoletuserän maksamisessa 30. 3. saakka (khn jsto 14. 1. 5 099 §); hra Aukusti Lehtoselle 30. 6. maksettavaksi erääntyneen 19 740 mk:n kuoletuserän maksamisessa 31. 8. saakka (khn jsto 21. 7. 6 143 §); hra Helge Liljeströmille 30. 4. maksettavaksi erääntyneen 36 600 mk:n ja 31. 10. maksettavaksi erääntyneen 35 150 mk:n korko- ja kuoletuserien maksamisessa vastaavasti 30. 6. 1959 ja 31. 1. 1960 saakka (khn jsto 5. 5. 5 765 §, 4. 11. 6 726 §); rva Milka Lindbohille 30. 4. maksettavaksi erääntyneen 24 667 mk:n korko- ja kuoletuserän maksamisessa 31. 8. saakka (khn jsto 7. 4. 55 96 §); johtaja Aulis Linnavuorelle 31. 12. maksettavaksi erääntyneen 250 000 mk:n kuoletuserän maksamisessa siten, että 31. 12. oli suoritettava 125 000 mk ja loppuosa 125 000 mk 30. 6. 1960 (khn jsto 17. 11. 6 809 §); rva Aili Lumpeelle 30. 4. maksettavaksi erääntyneen 24 205 mk:n ja 31. 10. maksettavaksi erääntyneen 23 450 mk:n korko- ja kuoletuserien maksamisessa vastaavasti 31. 8. 1959 ja 31. 1. 1960 saakka (khn jsto 31. 3. 5 568 §, 4. 11. 6 727 §); hra Edvard Meripaadelle 31. 12. maksettavaksi erääntyneen 28 864 mk:n korko- ja kuoletuserän maksamisessa 1. 5. 1960 saakka (khn jsto 15. 12. 7 007 §); autonkulj. Heikki Metsäaholle 31. 12. 1958 maksettavaksi erääntyneen 30 865 mk:n ja 30. 6. maksettavaksi erääntyneen 29 684 mk:n korko- ja kuoletuserien maksamisessa vastaavasti 30. 4. ja 30. 9. saakka (khn jsto 21. 1. 5 142 §, 21. 7. 6 140 §); asuntojentarkast. Urho Mäkelälle 30. 6. maksettavaksi erääntyneen 42 028 mk:n sekä 31. 12. maksettavaksi erääntyneen 40 867 mk:n korko- ja kuoletuserien maksamisessa vastaavasti 31. 12. 1959 ja 30. 6. 1960 saakka (khn jsto 30. 6. 6 079 §); merkon. Esko Nissiselle 31. 12. 1958 maksettavaksi erääntyneen 26 148 mk:n ja 30. 6. maksettavaksi erääntyneen 25 194 mk:n korko- ja kuoletuserien maksamisessa vastaavasti 30. 4. ja 30. 9. saakka (khn jsto 14. 1. 5 097 §, 3. 3. 5 380 §, 30. 6. 6 082 §); rva Dagmar Nyholmille 30. 6. maksettavaksi erääntyneen 26 199 mk:n korko- ja kuoletuserän maksamisessa 31. 12. saakka (khn jsto 21. 7. 6 142 §); hra Olavi Näkille 30. 6. maksettavaksi erääntyneen 31 920 mk:n kuoletuserän maksamisessa 31. 12. saakka (khn jsto 21. 7. 6 144 §); hra Paavo Pöntyselle 30. 4. maksettavaksi erääntyneen 25 758 mk:n korko- ja kuoletuserän maksamisessa 30. 6. saakka (khn jsto 21. 4. 5 695 §, 19. 5. 5 839 §); puutarh. Jarl Rantalalle 30. 11. 1958 maksettavaksi erääntyneen 51 401 mk:n korko- ja kuoletuserän maksamisessa 31. 3. saakka (khn jsto 3. 1. 5 024 §); autoil. Allan Raskille 31. 12. 1958 maksettavaksi erääntyneen 30 865 mk:n ja 30. 6. maksettavaksi erääntyneen 29 684 mk:n korko- ja kuoletuserien maksamisessa vastaavasti 30. 4. ja 30. 10. saakka (khn jsto 14. 1. 5 095 §, 21. 7. 6 141 §); ylityön-

joht. Erkki Reunaselle 31. 12. maksettavaksi erääntyneen 51 687 mk:n korko- ja kuoletuserän maksamisessa 30. 1. 1960 saakka (khn jsto 22. 12. 7 053 §); hra Rolf Sarangalle 30. 4. maksettavaksi erääntyneen 44 003 mk:n korko- ja kuoletuserän maksamisessa siten, että erääntymispäivänä maksettaisiin 12 003 mk, josta kuole- tusta 4 900 mk ja korkoa 7 103 mk, 31. 5. kuoletusta 16 000 mk ja 30. 6. kuoletusta 16 000 mk sekä 31. 10. maksettavaksi erääntyneen 42 327 mk:n korko- ja kuoletus- erän maksamisessa siten, että erääntymispäivänä oli maksettava 14 327 mk, josta kuoletusta 8 900 mk ja korkoa 5 427 mk sekä 31. 12. kuoletusta 28 000 mk (khn jsto 5. 5. 5 764 §, 4. 11. 6 725 §); ekon. Jaakko Seppälälle 30. 6. maksettavaksi erään- tyneen 38 500 mk:n kuoletuserän maksamisessa 31. 10. saakka (khn jsto 11. 8. 6 238 §); fakt. Erkki Sinervolle 28. 2. maksettavaksi erääntyneen 34 862 mk:n korko- ja kuoletuserän maksamisessa siten, että 31. 8. oli maksettava 16 425 mk sekä 30. 4. maksettavaksi erääntynyt 33 753 mk:n korko- ja kuoletuserä 31. 10. mennessä (khn jsto 17. 3. 5 476 §); rva Elsi Soidinsalolle 31. 12. 1958 maksettavaksi erääntyneen 23 713 mk:n, 30. 6. maksettavaksi erääntyneen 22 806 mk:n ja 31. 12. maksettavaksi erääntyneen 22 176 mk:n korko- ja kuoletuserien suorittamisessa vastaavasti 30. 6. ja 30. 11. 1959 sekä 30. 6. 1960 saakka (khn jsto 17. 2. 5 311 §, 30. 6. 6 081 §, 15. 12. 6 989 §); viilaaja Veikko Vanhaselle maksettavaksi erääntyneen 43 132 mk:n korko- ja kuoletuserien maksamisessa 31. 3. saakka (khn jsto 14. 1. 5 096 §); hra Reino Väisäselle 31. 10. 1957 maksettavaksi erääntyneen 28 975 mk:n, 30. 4. 1958 maksettavaksi erääntyneen 28 212 mk:n, 31. 10. 1958 maksettavaksi erääntyneen 27 389 mk:n ja 30. 4. 1959 maksettavaksi erääntyneen 26 413 mk:n korko- ja kuole- tuserien maksamisessa lykkäystä 31. 10. saakka (khn jsto 5. 5. 5 762 §).

Erään kiinnityksen etuoikeusjärjestyksen muuttaminen. Yleisjaosto oikeutti työn- joht. Tauno Paulinin kiinnittämään 28. kaupunginosan korttelin n:o 28318 tonttiin n:o 5 aikaisemman 2.35 mmk:n lisäksi 200000 mk ennen kaupungin saatavien va- kuudeksi vahvistettua 850 000 mk:n määräistä kiinnitystä, kuitenkin arava-lainaa huonommalla etuoikeudella (khn jsto 3. 2. 5 221 §).

Maunulan Kansanasunnot Oy:n ja Maunulan Pienasunnot Oy:n v:n 1958 voiton käyttäminen. Mainituille yhtiöille päätettiin ilmoittaa, että niiden olisi v:n 1958 voitosta ensisijaisesti jaettava kaupunginhallituksen v. 1957 (ks. s. 168) tekemän päätöksen mukainen 4 ½ %:n osinko ja jäljelle jäävällä määrällä vasta lyhennettävä yhtiöiden lainoja (khn jsto 17. 3. 5 478 §).

Kunnallisverotus. Kaupunginhallitus päätti, että v:n 1958 tulojen perusteella kertomusvuonna perittävät kunnallisverot saatiin perimispaikoissa ottaa vastaan ilman säädettyä lisämaksua vielä 30 p kuhunkin verolippuun merkittyä päivää myöhemmin (8. 10. 2 597).

Kertomusvuonna kannettavien kunnallisverojen kantopäivät määrättiin 13. — 26. 10. väliseksi ajaksi (30. 7. 2 002 §).

Kaupunginhallitus päätti, että kaupunginvaltuuston 21. 10. (ks. s. 23) tekemä päätös, jonka mukaan valtiovarainministeriölle oli ehdotettu, että v. 1960 pidätet- täisiin kunnallisveroa 12: 50 mk:n veroäyrin hinnan mukainen ennakko, pantaisiin täytäntöön mahdollisista valituksista huolimatta (22. 10. 2 752 §).

Kaupunginhallitus päätti vahvistaa veroäyrin hinnan v:n 1958 tuloista 13 mk:ksi (25. 6. 1 862 §, 2. 7. 1 925 §).

Merkittiin tiedoksi, että tutkijalautakunnan työn päätyttyä lopullinen veroäyri-

2. Kaupunginhallitus

määrä v:n 1958 tulojen perusteella toimitetussa taksoituksessa oli vahvistettu seuraavasti: kiinteistötulosta 67 518 314 äyriä, elinkeino- ja ammattitulosta 297 601 407 äyriä, palkasta ja muusta tulosta 1 177 415 298 äyriä, eli yhteensä 1 542 535 019 äyriä. Kun taksoituslautakunnan vahvistama veroäyrimäärä oli 1 546 237 989 äyriä, merkitsi tutkijalautakunnan suorittama äyrien vähennys 3 702 970 äyriä (22. 10. 2 749 §).

Kaupunginhallitus päätti omasta puolestaan hyväksyä valtiovarainministeriön 25. 3. päivätyssä kirjelmässä esitetyn järjestelyn kertomusvuoden ensimmäisen neljänneksen veroennakon suorittamisesta siten, että 1.6 mrd mk oli suoritettu 26. 3. ja loppuosa suoritettaisiin 18. 4. siten, että lykätyle määrälle maksettaisiin 6 %:n vuotuinen korko 26. 3. alkaen maksupäivään saakka (2. 4. 1 051 §).

Merkittiin tiedoksi, että valtiovarainministeriö oli 19. 3. päättänyt myöntää kaupungille 600 mmk:n lainan I vuosineljänneksen kunnallisveron pidätysmääriä vastaan maksettavaksi samana päivänä, korko 6 %. Samalla merkittiin tiedoksi, että valtiovarainministeriön kanssa oli sovittu siitä, että sanotuista kunnallisveron ennakoista kaupungille maksettaisiin 1 mrd mk 31. 3., 1 mrd mk 19. 4. sekä loppuerä 30. 4. Valtio suorittaisi 6 %:n vuotuisen koron niille erille, jotka maksettaisiin 31. 3. jälkeen (19. 3. 947 §).

Vielä merkittiin tiedoksi ministeriön 28. 5. antama päätös, jolla se oli myöntänyt kaupungille II vuosineljänneksen veroennakoita vastaan 900 mmk:n suuruisen tilapäisen luoton maksettavaksi 19. 6., korko 6 % maksupäivästä 30. 6. saakka, taikka siihen aikaisempaan päivään, jona valtio suorittaisi mainitut veroennakot muille kunnille. Rahatointa johtava apulaiskaupunginjohtaja oli samalla ilmoittanut, että ministeriön kanssa oli sovittu siitä, että em. veroennakoista suoritettaisiin kaupungille 1 mrd mk vasta 18. 7., mille määrälle valtio suorittaisi 6 %:n vuotuisen koron (4. 6. 1 665 §).

Ennakkovero-osuuksien suorittamista kunnille koskevat Kaupunkiliiton toimiston yleiskirjeet merkittiin tiedoksi (12. 3. 856 §, 11. 6. 1 745 §, 10. 12. 3 300 §, 30. 12. 3 439 §).

Samaten merkittiin tiedoksi Kaupunkiliiton toimiston kirjelmä, joka koski kuntien valtionapujärjestelmässä havaittuja epäkohtia (15. 10. 2 678 §).

Kaupunginhallitus päätti pyytää Kaupunkiliiton hallitusta harkitsemaan esityksen tekemistä valtiovallalle voimassa olevan verolainsäädännön muuttamisesta siten, että kunta, jossa palkkatulo on ansaittu, saisi verottaa ko. tulosta niissäkin tapauksissa, jolloin ao. palkkannauttija asui toisen kunnan piirissä (20. 8. 2 123 §).

Kunnallisveron liikaa kannetut ennakot päätettiin palauttaa 13. — 30. 11. välinä aikana (27. 8. 2 186 §).

Merkittiin tiedoksi rahatointa johtavan apulaiskaupunginjohtajan ilmoitus, että v:n 1957 loppuun mennessä oli kunnallisveron palautuksia nostettu 86 % palautettavasta määrästä. V. 1958 oli vastaava luku ollut 88 %. Veron loppukannannassa oli v:n 1957 loppuun mennessä kertynyt 68 % maksuunpannusta määrästä, v:n 1958 vastaavan luvun ollessa 70.5 %. Ennakkoverolipuilla kannettavasta kunnallisverosta oli v:n 1957 loppuun mennessä kertynyt 77.7 % kannettavasta määrästä, v:n 1958 vastaavan luvun ollessa 75 % (khn jsto 14. 1. 5 106 §).

Kaupunginhallituksen asiamiestoimistoa kehoitettiin hakemaan muutosta verolautakunnan varapuheenjohtajan päätöksiin, jotka koskivat työnantajan lapsilisä-

ja kansaneläkemaksujen sekä niiden myöhästymiskorkojen määräämistä suoritettavaksi palolaitoksen hoidossa olevasta rahastosta nuhteettoman palveluksen perusteella v. 1953—1957 suoritetuista kunniapalkinnoista. Asiamiestoimistoa kehoitettiin myös perimään dipl. ins. Timo Kytöniemeltä korvaus siitä, että kaupungin varoista oli suoritettu häneltä v. 1957 erään asiantuntijapalkkion yhteydessä pidättämättä jäänyt 18 390 mk:n ennakkoeromäärä lisäyksineen (21. 5. 1 489 §).

Edelleen kaupunginhallitus päätti kehottaa asiamiestoimistoa selvittämään niissä tapauksissa, jolloin sen tehtäväksi oli annettu muutoksenhakutoimenpiteen suorittaminen tai sen harkitseminen kaupungin virastojen ja laitosten suoritettavaksi määrättyjen enakkopidätysten suhteen, myös kysymyksen siitä, olisiko siinä yhteydessä asetetusta veronlisäyksestä katsottava jonkin viranhaltijan olevan vastuussa, vai olisiko asian luonteeseen nähden ko. kustannukset jätettävä kaupungin rasitukseksi (10. 12. 3 307 §).

Kaupunginhallitus päätti pyytää Kaupunkiliiton hallituksen toimenpidettä siihen, että eri hallintoaloilla valtionapuun oikeuttaviksi kustannuksiksi luettaisiin myös työnantajan kansaneläke- ja lapsilisämaksut (21. 5. 1 483 §).

Enakkopidätysten suorittamista veromerkkejä käyttämättä koskeva Kaupunkiliiton yleiskirje päätettiin saattaa kuntayhtymien kaupungin edustajina olevien henkilöiden tietoon (30. 12. 3 447 §).

Perimistodistuksilla tilitettyjen kunnallisverojen jälkiperintää koskeva rahatoimiston ilmoitus merkittiin tiedoksi (12. 11. 2 964 §).

Kirjapaino Teho Oy:n verojäämien maksulykkäystä koskevan anomuksen johdosta kaupunginhallitus päätti kehottaa asiamiestoimistoa olemaan vastustamatta yhtiön lykkäyspyyntöä raastuvanoikeudessa käsiteltäväksi tulevassa konkurssi-asiansa sillä ehdolla, että yhtiö ennen asian esille tuloa olisi suorittanut kaupungille verojäämistään vähintään 100 000 mk. Ulosottovirastolle päätettiin ilmoittaa, että yhtiön maksamattomien verojen perimistoimenpiteet olisi keskeytettävä 31. 8. saakka (4. 6. 1 664 §).

Kaupunginhallitus päätti suostua Arkkitehtuuritoimisto Lappi-Seppälä ja Martas Oy:n toiminnan lopettamiseen sillä ehdolla, että yhtiön osakekirjojen haltijat, pääjoht. Jussi Lappi-Seppälä ja arkkite. Iikka Martas antavat yhteisvastuullisen sitoumuksen kaupungin enintään 85 000 mk:n suuruisen verosaatavien suorittamisesta (30. 7. 2 001 §).

Kaupungin v:n 1958 tilinpäätös. Kaupunginhallitus päätti hyväksyä rahatoimiston laatiman kaupungin v:n 1958 tilinpäätöksen (2. 4. 1 050 §).

Talousarvio. Kertomusvuoden talousarvion ja tilisäännön määräysten noudattamista koskeva kiertokirje päätettiin lähettää kaikille lauta- ja johtokunnille, virastoille ja laitoksille sekä rakennustoimikunnille. Samalla päätettiin huomauttaa, että kiertokirje oli jaettava myös lauta- ja johtokuntien jäsenille (2. 1. 33 §).

V:n 1960 talousarvion laatimista sekä ko. vuoden talousarvion ja tilisäännön määräysten noudattamista koskevat kiertokirjeet päätettiin lähettää kaikille lauta- ja johtokunnille, virastoille ja laitoksille sekä rakennustoimikunnille em. huomautuksin (26. 2. 720 §, 30. 12. 3 446 §).

Kaupunginhallitus päätti, että v:n 1960 talousarvion laatimista koskevissa ohjeissa annettujen määräysten lisäksi oli otettava huomioon, että kansaneläke- ja

2. Kaupunginhallitus

lapsilisämaksut merkitään lauta- ja johtokuntien sekä virastojen ja laitosten talousarvioehdotuksissa kuhunkin ao. lukuun omana momenttinaan (19. 3. 943 §).

Edelleen kaupunginhallitus päätti kehottaa lauta- ja johtokuntia sekä virastoja ja laitoksia merkitsemään tilapäisiä virkoja v:n 1960 talousarviota koskevaan esitykseensä tai erillisessä luettelossa ilmoittamaan ehdotettujen uusien tilapäisten virkojen tärkeysjärjestyksen, jolloin esityksessä olisi lisäksi ilmoitettava, miten uudet virat liittyvät toisiinsa kokonaan uuden laitoksen tai osaston mahdollisen perustamisen johdosta. Uusia vakinaisia virkoja perustettavaksi ehdotettaessa oli noudatettava vastaavanlaista menettelyä ehdotettujen virkojen tärkeysjärjestyksen osoittamiseksi (23. 4. 1 242 §).

Rahatointa johtavaa apulaiskaupunginjohtajaa kehoitettiin huolehtimaan siitä, että talousarvion käsittelyn yhteydessä ilmoitettaisiin valtuutetuille kaupunginhallituksen siihen mennessä hyväksymä ohjelma tarpeen mukaan aloitettavista työtömyystöistä (28. 10. 2 797 §).

V:n 1960 talousarvion käsittelyjärjestystä koskeva ilmoitus merkittiin tiedoksi (17. 9. 2 397 §).

Ko. talousarvion valmistelutehtävien suorittamisesta päätettiin kaup. siht. Lars Johansonille suorittaa 80 000 mk ja apul. kaup. siht. Seppo Ojalalle 120 000 mk tarkoitusta varten merkityistä määrärahoista (khn jsto 18. 8. 6 268 §).

Edelleen merkittiin tiedoksi kulkulaitosten ja yleisten töiden ministeriön ilmoitus, että Helsingin kaupunki kuntien taloudellisessa kantokykyluokituksessa oli edelleenkin sijoitettu korkeimpaan, eli 10. luokkaan (20. 8. 2 125 §).

Rahoitustaseita, talousarvion toteutumista ja tilien asemaa koskevat rahatoimiston ilmoitukset merkittiin tiedoksi (2. 1. 36 §, 30. 4. 1 289 §, 30. 7. 2 007 §, 5. 11. 2 877 §, 26. 11. 3 150 §, 30. 12. 3 442 §, khn jsto 28. 1. 5 167 §, 10. 3. 5 432 §, 31. 3. 5 571 §, 7. 4. 5 583 §, 2. 6. 5 928 §, 30. 6. 6 087 §, 25. 8. 6 288, 6 311 §, 29. 9. 6 499 §, 13. 10. 6 570 §).

Kaupungin liikelaitosten konttokuranttilien korko päätettiin pysyttää ennallaan (4. 6. 1 650 §).

Kassavarojen ja palkkavarojen säilyttäminen. Kaupunginhallitus päätti täydentää v. 1951 (ks. s. 133) kassavarojen ja palkkavarojen säilyttämisestä antamia ohjeita (12. 11. 2 968 §).

3. Oikeus- ja järjestystointa koskevat asiat

Maistraatti. Kaupunginhallitus päätti oikeuttaa maistraatin suorittamaan maistraatin lisäjäsenenä asemakaava- ja rakennusasioita käsiteltäessä toimivan asiantuntijan kuukausipalkkion 24 800 mk:n suuruisena 1. 7. lukien (25. 6. 1 832 §).

Maistraatille myönnettiin oikeus käyttää kertomusvuoden vuosilomakustannuksiin merkittyä määrärahaansa tilin perusteluista poiketen myös arkistonhoitajan vuosilomasijaisen palkkaamiseen (25. 6. 1 836 §).

Ulosottovirasto. Kaupunginhallitus oikeutti ulosottoviraston edelleenkin pitämään palveluksessaan huoneenvuokratoimiston ent. asunnontarkastajan Yrjö Ropposen toistaiseksi ja kauintaan v:n 1960 loppuun. Asianomaisen palkan maksamista varten myönnettiin erinäisiin hallintomenoihin kuuluvista ao. määrärahoista yht. 1 372 260 mk. Ulosottovirastoa kehoitettiin järjestämään haastetoimintansa