

väriä (4. 8. 1 489 §); Helsingin—Turun valtatie päätökohdan määräämistä kaupungin alueella (1. 9. 1 619 §); ehdotusta paikoituskatoksen järjestämisestä katualueelle (15. 9. 1 705 §); Oulunkylän ja Puistolankylän asemien välillä olevien rautatien ylikulkupaikkojen liikenneturvallisuutta (29. 9. 1 802 §); Oy. Union-Öljy Ab:n Sofianlehdon huoltoaseman liikenteen järjestelyä (3. 11. 2 052 §); valaistulaitteilla varustettujen pylväiden pystyttämisestä eräille suoja- ym. korokkeille (liikennej. 10. 11. 123 §); Sörnäisten rantatien liikenteen järjestelyä (liikennej. 10. 11. 125 §); suojatie- ja linja-autopysäkkijärjestelyjä Huopalahdentien eteläosassa (liikennej. 24. 11. 127 §); Mannerheimintielle olevan satamaradan tasoristeyksen sulkemista yön ajaksi (8. 12. 2 349 §); alikulkusillan rakentamista Herttoniemen pikatielle (15. 12. 2 396 §); Hämeentien jalkakäytävän kaventamista Haapaniemen kentän kohdalla (22. 12. 2 454 §) sekä eräitä liikenneturvallisuustoimenpiteitä Matkamiehentiellä (22. 12. 2 455 §).

Lisäksi annettiin joukko lausuntoja, jotka koskivat pysähtymis- ja pysäköintikysymyksiä, erilaisten liikenne- ja varoitusmerkkien asettamista, jalkakäytävän kulman pyöristämisestä sekä suojateiden merkitsemistä ym.

6. Kiinteistöviraston kaupunkimittausosaston toimialaan kuuluvat asiat

Tonttijakokartat. Kaupunginhallitukselle puollettiin lukuisia kortteleita koskevien tonttijakokarttojen hyväksymistä (Ks. kunnallinen asetuskokoelma v. 1958 ja 1959).

Viemärien rakentamiskustannusten jakoehdotukset. Lautakunta päätti antaa kaupunginhallitukselle puoltavat lausunnot katurakennusosaston tekemistä 29. kaupunginosaa (Etelä-Haaga) koskevasta viemäroimissuunnitelmasta n:o 8761/20. 12. 1957 sekä 46. kaupunginosan Pitäjänkujan aluetta koskevasta viemäroimissuunnitelmasta n:o 8922/12.7. 1958 sekä esittää näiden alueiden viemäreiden rakentamiskustannusten osittelun hyväksyttäväksi kaupunkimittausosaston ehdotusten mukaisesti (20. 1. 154 §, 11. 8. 1 522 §, asemakaavaj. 17. 1. 2 §).

Karttapalvelu. Kaupungin toimesta painettavien karttojen valmistuksen, jakelun ja myynnin siirrettyä kertomusvuoden alusta lukien kaupunkimittausosaston tehtäväksi anottiin kaupunginhallitukselta lautakunnan käytettäväksi 360 000 mk:n suuruinen määräraha tarvittavan arkistotilan ja hyllyjen rakennuskustannuksia varten (24. 3. 663 §).

Lautakunta oikeutti kaupungingeodeetin antamaan korvauksetta lainaksi eräitä karttanäytteitä kansainväliseen geodeettien kongressiin Hollannissa (2. 6. 1 137 §).

Kaupunginhallitukselle esitettiin, että kaupungin osoitekarttaa myytäessä saataisiin tukkualennus myöntää paitsi vähittäismyyjille myöskin yhteisöille (9. 6. 1 199 §). Samoin esitettiin alakassan perustamista osastoon karttapalvelun karttojen myynnistä saamien tulojen vastaanottamista varten (16. 6. 1 255 §).

Lehtisaaren asemakaavan laatimista varten tarvittavien pohjakarttojen luovuttaminen ym. Lautakunta oikeutti kaupunkimittausosaston suorittamaan ao. maanomistajien kustannuksella Lehtisaaren asemakaavaluonnoksen laatimista varten tarvittavat maastoon merkitsemistyöt sekä luovuttamaan korvauksetta samaan tarkoitukseen osastossa laaditut pohjakartat (19. 5. 1 018 §).

Käyttövaroistaan lautakunta myönsi 15 000 mk kahden kassakaapin siirtämislaskun maksamiseen (27. 1. 217 §) sekä 6 500 mk valaistustekniikan täydennyskoulutuskursseille osallistuneen viranhaltijan ja 24 000 mk kolmen kartografikursseille osallistuneen viranhaltijan kurssimaksuiksi (20. 10. 1 963 §, 15. 12. 2 406 §).

Esitykset kaupunginhallitukselle koskivat mm. seuraavia asioita: osaston viranhaltijoiden lähettämistä kursseille sekä matkalaskujen hyväksymistä (24. 2. 468 §); viranhaltijan matkakertomuksen hyväksymistä (21. 4. 830 §); osaston käteiskassan hoitoa (9. 6. 1 197 §); viranhaltijan oman auton käyttöä virkatehtävissä (19. 5. 1 019 §, 7. 7. 1 356 §, 8. 12. 2 358 §) sekä Ryttylän koulukodin piha-alueen läpi johtavan tien siirtämistä (24. 11. 2 227 §).

Lausunnot kaupunginhallitukselle koskivat mm. seuraavia asioita: kaupungin kartan painattamis-oikeutta julkaisujen ym. liitteenä (3. 3. 510 §, 14. 4. 781 §, 27. 5. 1 075 §, 7. 7. 1 357 §, 22. 9. 1 748 §, 17. 11. 2 171 §); tonttijakoa tai tontinmittausta koskevia muistutuksia ja valituksia (28. 4. 863 §, 7. 7. 1 355 §, 3. 11. 2 058 §, 8. 12. 2 355 §); poikkeuksellisen rakennusluvan saamista (28. 4. 864 §, 13. 10. 1 913 §, 8. 12. 2 354 §); luvan myöntämistä kolmen määrälän lohkomiseen eräällä Konalan tilalla (5. 5. 910 §); Pukinmäen

aseman läheisyydessä olevan tien kunnossapitoa (28. 7. 1 452 §); kadun, viemärin ja vesijohdon rakentamista kaupungin toimesta Lauttasaareissa (17. 11. 2 169 §) sekä Oulunkylässä (1. 12. 2 294 §).

7. Kiinteistöviraston talo-osaston toimialaan kuuluvat asiat

Virastoja ja laitoksia varten vuokralle otetut huoneistot. Ulosottoviraston Munkkiniemen vastaanottopaikkaa varten päätettiin Asunto Oy. Puistotie 21 -nimiseltä yhtiöltä vuokrata 45 m²:n suuruinen huoneisto 1. 11. lukien toistaiseksi, irtisanomisaika 3 kk, 3 945 mk:n kuukausivuokrasta lämpöineen (10. 11. 2 102 §, 17. 11. 2 175 §).

Lautakunta päätti todeta, että Mikonkatu 9:stä vuokratusta huoneistosta oli poliisilääkäriin vastaanottohuoneistona 79 m² ja huoltokassan käytössä 203 m². Tämän mukaan olivat vuokraosuudet vastaavasti 44 823 mk/kk ja 115 117 mk/kk ja päätettiin oikaista em. tavalla 1. 2. lukien (27. 1. 226 §).

Huoneenvuokralautakuntia ja -toimistoa varten päätti lautakunta vuokrata Asunto Oy. Aiolos -nimiseltä yhtiöltä talon Satamakatu 5 II kerroksesta 350 m²:n suuruisen huoneiston n:o 14—15 ajaksi 1. 3. 1958—28. 2. 1959 ja sen jälkeen vuosittain, irtisanomisaika 3 kk, 175 000 mk:n suuruisesta kuukausivuokrasta eräillä ehdoilla. Kaupunginhallitukselta anottiin 503 000 mk:n määrärahaa huoneistoon kuuluvien kiinteiden rakennelmien ja kalusteiden sekä 147 000 mk:n määrärahaa irtaimiston ostamiseksi John Nurminen Oy:ltä.

Lisäksi päätettiin samasta ajankohdasta vuokrata isännöitsijä Kaarlo Soiniolta hänen em. yhtiöltä samasta kerroksesta vuokraamastaan huoneistosta n:o 13 yksi 24 m²:n suuruisen huone, joka tilapäisesti oli yhdistetty em.huoneistoon n:o 14—15, ja jonka kuukausivuokra oli 12 000 mk. Tätä huonetta koskeva vuokrasopimus merkittiin sanotuksi irti päättyväksi 28. 2. 1959 (27. 1. 224 §, 1. 12. 2 295 §).

Käpylän lastenneuvolalle päätettiin Helsingin Perheasunnot Oy:ltä vuokrata Käpylän tie 12:sta 67.4 m²:n huoneisto 30 330 mk:n kuukausivuokrasta 17. 1. 1958—30. 6. 1961 väliseksi ajaksi sekä sen jälkeen vuosittain, irtisanomisaika 3 kk. Samalla päätettiin sanoa irti Helsingin evankelis-luterilaisten seurakuntien kanssa Pellervontie 37:ssä olevasta neuvolahuoneistosta v. 1951 tehty sopimus päättyväksi 31. 1. kertomusvuonna (13. 1. 96 §).

Pohjois-Munkkiniemeen perustettavaa äitiys- ja lastenneuvolaa varten päätettiin Asunto Oy. Ulvilantie 29:n rakenteilla olevan uudistalon C 1 pohjakerroksesta vuokrata n. 150 m² huonetilaa sekä rakennuksen ulkoseinustalta katettu seisontapaikka lastenvaunuja varten. Vuokrakausi alkaisi siitä ajankohdasta, jolloin huonetilat sopimuksen mukaisesti valmiiksi rakennettuina ja asianmukaisesti hyväksytyinä oli luovutettu kaupungin käyttöön ja kestäisi kolme vuotta jatkuen sen jälkeen 3 kk:n irtisanomisen varassa. Kuukausivuokra, 540 mk/m², oli huonetilojen luovuttamispäivään saakka riippuvainen rakennuskustannusindeksin alaryhmän »rakentajan indeksin» vaihtelusta. Tällä tavoin määräytyvä perusvuokra sidottiin virallisen elinkustannusindeksin »lokakuu 1951 = 100» siihen viimeksi laskettuun, perusindeksinä pidettävään pistelukuun, joka oli tiedossa vuokraajan ottaessa huonetilat käyttöönsä. Lastenvaunujen seisontapaikasta ei peritty vuokraa (27. 5. 1 087 §).

Pukinmäen äitiys- ja lastenneuvolaa varten päätettiin rak.mest. U. Walleniukselta vuokrata Karhusuontie 16:sta kertomusvuoden syksyllä valmistuva, n. 150 m²:n suuruisen huoneisto sen luovutuspäivän ja 31. 5. 1963 väliseksi ajaksi sekä sen jälkeen vuosittain. Perusvuokra kuukaudessa oli 350 mk/m², joka sidottiin viralliseen elinkustannusindeksiin. Vuokraukseen kuuluva lastenvaunujen seisontapaikka oli vuokraton (30. 6. 1 325 §).

Itä-Pakilan äitiys- ja lastenneuvolaa varten päätettiin muurari Viljo Salolta talosta Koulumestarin tie 4 vuokrata 70 m²:n suuruinen huoneisto siitä alkaen, kun nämä tilat valmistuttuaan luovutettaisiin vuokraajan hallintaan, 30. 6. 1960 saakka sekä sen jälkeen vuosittain. Kuukausivuokra lämpöineen oli 26 250 mk. Ko. tilojen oli täytettävä vuokrasopimuksessa lähemmin selostetut ehdot. Vuokranantaja sitoutui luovuttamaan tilat viimeistään 1. 1. 1959 täysin valmiina.

Samalta vuokranantajalta em. talosta v. 1950 vuokrattua neuvolahuoneistoa koskeva vuokrasopimus tulisi päättymään ilman eri irtisanomista uuden huoneiston luovutuspäivänä (13. 10. 1 925 §).

Lastentarhakäyttöön päätettiin vuokrata rakenteilla olevasta talosta Asunto Oy. Ida Aalbergintie 4 -nimiseltä yhtiöltä huonetilaa A-talon siipirakennuksen I kerroksesta n.