

menetettiin 428. Sairaustapauksista aiheutui 674 työpäivän menetys (maat.- ja metsäj. 28. 2. 15 §).

Maataloustyöntekijöille myytävien polttopuiden hinnat päätettiin vahvistaa seuraaviksi 1. 12. lukien: koivuhalat 1 650 mk/m³, havuhalat 1 450 mk/m² ja sekahalot 1 250 mk/m³ (maat.- ja metsäj. 27. 11. 73 §).

Maatalousosaston hallinnossa olevien asuinhuoneistojen vuokrat. Osaston hallinnossa olevista rakennuksista oli kaikkiaan 25 huoneistoa vuokrattu muille kuin tilojen työntekijöille. Vuokrien yleisesti noustua kertomusvuoden alusta lähtien oli näidenkin huoneistojen vuokria korotettu vastaavasti 10 %.

Osaston palveluksessa olevien työntekijöiden asunnoista perittävät vuokrat sen sijaan jäivät samoiksi kuin ne 1. 7. 1956 voimaan tulleen työehtosopimuksen mukaan oli sovittu (maat.- ja metsäj. 28. 2. 14 §).

Maakunnallisten kyntökilpailujen järjestäminen. Uudenmaan läänin Maanviljelysseuralle myönnettiin lupa maakunnallisten kyntökilpailujen järjestämiseen 16. 10. Tuomarinkylän kartanon alueella. Kilpailujen yhteydessä järjestettiin kahvitarjoilu, jonka kustannukset, n. 7 500 mk, suoritettiin lautakunnan käyttövaroista (13. 10. 1 900 §, maat.- ja metsäj. 10. 10. 47 §).

Käyttövaroista päätettiin lisäksi suorittaa ns. maatalousmiljardin jakoa koskevat ilmoituskustannukset, yhteensä 7 626 mk (9. 6. 1 189 §, 16. 6. 1 247 §) sekä 1 900 mk Tuomarinkylän kartanon kuorma-autonkuljettajan Erik Laineen hautaustilaisuudessa osaston puolesta lasketusta seppeleestä (20. 10. 1 951 §, maat.- ja metsäj. 10. 10. 48 §).

Maatalousosaston hallintoon määrättiin: Mellunkylästä Skogsland II RN:o 1⁴²⁸ ja Rödslan RN:o 1⁴²⁹ nimisten tilojen viljelysmaat sekä kolmen yhteensä 1.8 ha:n suuruisen Stängslan RN:o 1⁴²⁷ -nimiseen tilaan kuuluvan määräalan viljelysmaat, kaikki rakennuksineen ja Borgs RN:o 1⁵²¹ -nimiseen tilaan kuuluvan 13 ha:n suuruisen määräalan peltoalueet (21. 4. 803 §, 8. 12. 2 312 §); Tapanilasta Alkärr RN:o 13¹² -niminen tila (1.9. 1 595 §); Sonabyn tilasta RN:o 5¹¹⁷ Malmilla Helsingin Kaupunkilähetöksen vuokra-alueesta vähennetty osa (15. 9. 1 693 §); tila Storåkeren N:o 4 RN:o 1¹² Pukinmäen yksinäistaltoa (20. 10. 1 928 §); n. 2.6 ha:n suuruisen alue Björckbacka -nimisestä tilasta RN:o 13⁷ Tapanilassa (17. 11. 2 117 §) sekä Ryttylän ja Toivoniemen tilojen viljelysmaat (29. 12. 2 487 §).

Lautakunta päätti merkitä, että urheilu- ja retkeilylautakunnan käyttöoikeus tiloihin RN:o 2²⁶⁵ ja 2¹¹⁴ Malmilla päättyi 31. 12. (8. 12. 2 341 §).

Esityksiä kaupunginhallitukselle tehtiin asioista, jotka koskivat: Pitäjänmäeltä Talin kartanoon johtavan tien määräämistä rakennusviraston hoitoon (13. 1. 62 §); kahden maa-alueen vuokraamista Suutarilasta omakotitonteiksi puutarhatilojen vuokralleannon yhteydessä (30. 6. 1 306 §, 25. 8. 1 576 §, maat.- ja metsäj. 18. 6. 40 §); eräiden kertomusvuoden määrärahojen ylittämistä (30. 6. 1 307 §, 18. 8. 1 546 §, 10. 11. 2 095 §); vanhojen tai rappeutuneiden rakennusten purkamista (20. 10. 1 952, 1 953 §, maat.- ja metsäj. 10. 10. 49, 50 §); Pukinmäen navettarakennuksen liittämistä kaupungin vesijohtoverkostoon (20. 10. 1 954 §, maat.- ja metsäj. 10. 10. 51 §); Fallkullan navettarakennuksen muutostöihin varatun määrärahan ylittämistä (27. 10. 1 996 §, maat.- ja metsäj. 23. 10. 58 §) sekä kaupungin maatilojen puhelimien määräämistä toimistopuhelimiksi (3. 11. 2 050 §, maat.- ja metsäj. 23. 10. 54 §).

Lausuntoja kaupunginhallitukselle annettiin asioista, jotka koskivat: Kaarelan tilan vuokraajan anomusta viljelysalan vähennyksestä aiheutuneen satomenetyksen korvaamisesta (10. 2. 334 §, maat.- ja metsäj. 30. 1. 3 §); osaston traktorinkuljettajan liikennevaurion johdosta maksettavaksi tuomittujen kulujen korvaamisesta (6. 10. 1 849 §) sekä ojen ja avoimien perkauskysymyksiä ym. (9. 6. 1 188 §, 16. 6. 1 246 §, maat.- ja metsäj. 30. 1. 1 §, 29. 5. 37 §).

4. Kiinteistöviraston metsäosaston toimialaan kuuluvat asiat

Tarvon tietyömaata varten tarvittavan maankaatopaikan luovuttaminen. Tie- ja vesirakennushallinnon Uudenmaan piirille päätettiin myöntää lupa maan ajamiseen Tarvon tietyömaalta kaupungin omistamalle Ison Huopalahden vesijättömaalle. Kaatopaikka oli tarkemmin määrätty, suuruudeltaan n. 1 ha ja sen käyttöoikeudesta perittiin 50 000 mk:n

korvaus. Lupa myönnettiin erällä ehdoilla ja oli voimassa v:n 1959 loppuun (12. 5. 953 §).

Parakkialueen vuokrasopimuksen päättyminen. Tie- ja vesirakennushallinnon Uudenmaan piirille v. 1953 vuokrattua n. 1 ha:n suuruista tierakennustyömaan parakkialuetta koskeva vuokrasopimus katsottiin päättyneeksi 31. 10., joten kertomusvuoden vuokraksi tuli 15 000 mk (17. 11. 2 158 §).

Selvitys metsäosaston toiminnasta ja taloudellisista tuloksista v. 1957. Merkittiin tiedoksi selvitys v:n 1957 aikana suoritetuista kaupungin metsä- ja puistoalueiden kunnostustöistä, hoito- ja harvennushakkuista sekä osaston myyntitoiminnasta.

Hakkuita ja niihin liittyviä löisotöitä suoritettiin mm. Laajasalossa, Rastilassa, Uutelassa, Pakilan ja Paloheinän länsipuolella ja Viikinmäen koillispuolella olevilla metsäalueilla sekä Tervalammen, Hirvihaaran ja Bengtsärin tiloilla. Lisäksi avattiin katu- ja tiealueita sekä harvennettiin tontti- ja puistoalueita rakennussuunnitelmien mukaisesti.

Metsänistutustöistä mainittakoon, että Tervalammen tilalla istutettiin 2 400 kuusentainta, Bengtsärissa 1 000 kuusentainta ja Hirvihaarassa 7 500 männyn- ja 600 kuusentainta, Laajasalon metsissä 10 500 ja Uutelassa 6 500 männyntainta sekä Haltialan alueella 4 500 männyn- ja 2 000 kuusentainta, kaikkiaan n. 35 000 tainta. Istutetut taimet oli kasvatettu omassa taimitarhassa.

V. 1957 luovutettujen tärkeimpien eri puutavaralajien määrät olivat: havupuutukkeja 81 000 j³, koivutukkeja 3 250 j³, paaluja ym. 990 kpl, peitepölkkyjä 2 960 kpl, paperipuuta 360 pm³ sekä halkoja 16 060 pm³.

Puutavaran myynti eri ostajille jakaantui markkamääräisesti seuraavasti: puutavara- ja polttoainetoimisto 17.249 mmk, rakennusvirasto 2.538 mmk, maatalousosasto 2.149 mmk, muut kaupungin laitokset 1.554 mmk sekä yksityiset ostajat 13.936 mmk, yhteensä 37.426 mmk (3. 2. 269 §, maat.- ja metsäj. 30. 1. 5 §).

Metsien ym. tarkastus. Maatalous- ja metsäjaosto tutustui Malmin lentokentän itäpuolella olevaan metsäalueeseen, siellä suoritettuihin harvennushakkuihin sekä tällä alueella sijaitsevan Alppikylän hiekkakuopan liepeillä olevaan mustalaisleiriin (maat.- ja metsäj. 29. 5. 39 §).

Metsäosaston työtilanne. Kertomusvuotta edeltäneenä vuonna olivat osaston työt, lähinnä työllisyystilanteesta johtuen, lisääntyneet odotettua enemmän, joten työpalkkoja varten talousarvion varattua määrärahaa oli ylitettävä. Käsitellessään kysymystä osaston töiden suorittamisesta kertomusvuonna päätti lautakunta puolestaan, että töitä jatkettaisiin suunnilleen samassa laajuudessa kuin edellisenäkin vuonna, vaikka siten jouduttaisiinkin anomaan työpalkkoja varten varatun määrärahan (17 mmk) ylittämisoikeutta (3. 2. 270 §, maat.- ja metsäj. 30. 1. 6 §).

Kaupunginhallitukselle päätettiin esittää, että em. kertomusvuoden palkkamäärärahoja saataisiin ylittää 8.5 mmk:lla. Samoin anottiin, että kaluston kunnossapitoon ja tarveaineiden hankintaa varten varattuja määrärahoja saataisiin ylittää 200 000 mk:lla (18. 8. 1 547 §).

Louhintaluvat. Graniittikalliota myytiin louhittavaksi Leppävaaran louhinta-alueella Paavo Heimlanderille 70 m³ sekä Antti Törröselle 50 m³. Hinta oli 500 mk/m³ (17. 2. 398 §, 22. 12. 2 453 §).

Laajalahden alueelta entisestä louhintapaikasta myytiin B. Moringille graniittikalliota 45 m³ hintaan 450 mk/m³ (8. 9. 1 662 §).

Metsästysluvat kaupungin maalla. Kaupunginmetsänhoitaja oikeutettiin harkintansa mukaan myöntämään lupia kettujen ja rusakkojänisten ampumiseen talvikautena 1958/59. Lupia myönnettäessä noudatettiin samoja perusteita kuin edellisenäkin vuonna, samoin olivat niistä perityt korvaukset entisen suuruiset.

Talvikaudeksi 1957/58 oli kettujen ampumiseen myönnetty 15 lupaa, joiden perusteella ammuttiin 13 kettua. Rusakkojen ampumiseen oli myönnetty 7 lupaa ja ammuttiin 34 rusakkoa (13. 10. 1 902 §).

Eräitä rauhoituskohteita koskevat esitykset. Lautakunta esitti kaupunginhallitukselle, että tämä päättäisi rauhoittaa seuraavat puut: käärmeukuusen Tuomarikylän kartanon pihapuistossa, männyn Herttoniemen siirtolapuutarhan eteläpuolella olevan niemen kärjessä, koivun Munkkiniemen Kaartintorpan lastentarhan pihassa sekä tammen Laajalahden asuntoalueen korttelin n:o 27 tontilla n:o 2.

Samalla ehdotettiin Uudenmaan lääninhallitukselle esitettäväksi Talin kartanon puistossa kasvavan tammen, ympärysmitta 440 cm, sekä Käpylässä hiihtomäen luoteis-

puolella sijaitsevan hiidenkirnun, läpimitaltaan 140×170 cm, julistamista rauhoitetuiksi luonnonsuojelumistomerkeiksi luonnonsuojelulain 9, 11 ja 12 §:n nojalla (24. 2. 457 §).

Sorsien rengastaminen ym. kaupungin alueella. Lautakunta päätti myöntää Suomen Riistanhoito-Säätiön Riistantutkimuslaitokselle oikeuden kaupungin alueilla olevien sorsien kiinniottamiseen ja rengastamiseen tutkimustarkoituksessa 30. 4. mennessä. Asia-ta oli lähemmin sovittava metsäosaston kanssa (24. 2. 458 §).

Riistantutkimuslaitokselle myönnettiin lisäksi lupa sorsanpoikasten pyydystämiseen tutkimustyötä varten kertomusvuoden aikana metsäosaston kanssa sovitulla tavalla (24. 2. 459 §). Tutkimuksen tarkoituksena oli mm. selvittää sorsakannan liikkumista Hel-singin ympäristössä eri vuodenaikoina.

Samoin antoi lautakunta suostumuksensa siihen, että eräs yksityishenkilö sai pyydys-tää 10 talvehtivaa sorsaparia kaupungin alueilta Kirkkonummella suoritettavia istutus-kokeiluja varten. Korvaukseksi määrättiin 1 000 mk sorsaparilta (3. 3. 503 §).

Metsäosaston hallintoon päätettiin määrätä Mellunkylästä Skogsland II RN:o 1⁴²⁸ ja Röds-lan RN:o 1⁴²⁹ -nimisten tilojen metsät sekä kolmen yhteensä 1.8 ha:n suuruisen Stängs-lan RN:o 1⁴²⁷ -nimiseen tilaan kuuluvan määrääjän metsät, tilat Granskog RN:o 4¹⁸⁰ ja Kullen RN:o 4¹⁷⁶ sekä Borgs RN:o 1⁵²¹ -nimiseen tilaan kuuluvan n. 13 ha:n suuruisen määrääjän metsäalueet (21. 4. 803 §, 6. 10. 1 821 §, 10. 11. 2 096 §, 8. 12. 2 312 §); Mal-milla oleva Sorakuoppa RN:o 7³⁴⁷ -niminen tila (16. 6. 1 219 §); Myllypuron alue, kooltaan n. 49.8 ha (22. 12. 2 421 §); Lauttasaaren puisto- ja katualueet, rakennettuja katuja ja J. Tallbergin perikunnan hallintoon jääviä puistoalueita lukuun ottamatta (22. 12. 2 422 §) sekä Ryttylän ja Toivoniemen tilojen metsät (29. 12. 2 487 §).

Sanomalehtien tilaaminen. Metsäosasto oikeutettiin tilaamaan metsäkämpälleen ajaksi 1. 1. — 30. 4. ja 1. 9. — 31. 12. kolme sanomalehteä (13. 1. 63 §).

Esityksiä tehtiin kaupunginhallitukselle asioista, jotka koskivat: kahden osaston viran-haltijan loman korvaamista rahassa (17. 2. 396 §); osaston käytetyn henkilö-pakettiauton myyntiä (8. 9. 1 661 §) sekä osaston metsäteknikon, metsätuotantoyhtiön ja piirimetsän-vartijoiden käytössä olevien puhelimien määräämistä toimistopuhelimiksi (3. 11. 2 051 §).

Lausunnot. Luonnonsuojelulain vastaisista, maisemaa rumentavista liikeilmoituksista kaupungin alueella annettiin kaupunginhallitukselle lausunto, jossa mm. esitettiin ryhty-mistä toimenpiteisiin tämäntapaisen mainonnan estämiseksi sekä pyydettiin kaupungin-hallitusta kiinnittämään maistraatin huomiota ko. asiaan (13. 10. 1 901 §).

Lisäksi annettiin kaupunginhallitukselle lausunto Tammisalossa suoritettujen hak-kuiden eräälle yksityishenkilölle aiheuttamien vahinkojen korvaamiskysymyksestä (6. 10. 1 851 §, 1. 12. 2 282 §).

5. Kiinteistöviraston asemakaavaosaston toimialaan kuuluvat asiat

Asemakaavan ja tonttijaon muutokset. Kaupunginhallitukselle puollettiin lukuisia ase-makaavan ja tonttijaon muutoksia (Ks. kunnallinen asetuskokoelma v. 1958 n:o 188 ja 189 sekä v. 1959).

Kasarmitorille rakennettavaa halli- ja näyttelyrakennusta varten tarvittavaa asemakaa-vanmuutosta koskeva ehdotus n:o 4406 päätettiin lähettää kaupunginhallitukselle. Ko. rakennusala oli muodostettu uudeksi kortteliksi n:o 210, johon sai rakentaa ainoastaan liikehuoneistoja (31. 3. 703 §, ks. s. 40).

Helsingin yliopistolliselle keskussairaallille voimakeskusta varten luovutettavaa aluetta koskevat järjestelyt. Lautakunta päätti lähettää asemakaavan muutoksen n:o 4390, joka koski 15. kaupunginosan kortteleita n:o 642 ja 643, sekä tonttijakokartan n:o 1473 puolto-lauseineen kaupunginhallitukselle. Samalla lautakunta päätti, sen jälkeen kun em. muu-tokset olisi vahvistettu, suorittaa keskussairaallin kanssa aluevaihdon, jossa liitto luovuttaa kaupungille korttelin n:o 642 tontista n:o 2 n. 22 m²:n suuruisen alueen liitet-täväksi puistoon ja kaupunki luovuttaa liitolle mainittuun tonttiin liitettäväksi saman-suuruisen alueen puistosta (10. 3. 546 §).

Asemakaavaehdotukset. Lautakunta päätti puoltaa kaupunginhallitukselle täydennet-tyä Maunulan asemakaavaa ja siihen liittyvää täydennettyä viemäroimiskarttaa (13. 1. 68 §), Kulosaaren keskiosan asemakaavaa selityksineen sekä siihen liittyvää viemäroimis-suunnitelmaa (25. 8. 1 581 §, asemakaavaj. 17. 1. 3 §), asemakaavaa, joka käsitti osan