

4. Kiinteistöviraston metsäosaston toimialaan kuuluvat asiat

Laidunalueen vuokralleanto Rekolasta. Maanvilj. Georg Oleniukselle päätettiin vuokrata kertomusvuoden kesäkaudeksi n. 0.5 ha:n suuruinen laidun- ja viljelysalue Rekolasta ent. Hiekka Oy:n alueelta 7 000 mk:n vuokrasta (12. 6. 1 116 §).

Uutelan alueen metsäsuunnitelman vahvistaminen. Lautakunta päätti vahvistaa metsäosaston laatiman Uutelan ulkoilun alueen metsäsuunnitelman (11. 3. 570 §, maat. ja metsäj. 7. 3. 15 §).

Selvitys metsäosaston metsätöistä ja niiden taloudellisista tuloksista. Merkittiin tiedoksi selvitys v:n 1956 aikana suoritetuista kaupungin omistamien metsä- ja puistoalueiden kunnostuksista, hoito- ja harvennushakkauksista sekä metsäosaston myyntitoiminnasta. Tärkeimpien v. 1956 luovutettujen eri puutavaralajien määrät olivat: havupuutukkeja 74 100 j³, koivutukkeja 5 820 j³, paaluja ym. 130 kpl, peitepölkkyjä 1 760 kpl, paperipuuta 2 610 pm³ sekä halkoja 10 360 pm³. Näihin määriin sisältyvät myös pystyyn luovutetut erät. Puutavaran luovutuksesta kertyi tuloa yhteensä 26.7 mmk, josta puutavara- ja polttoainetoimistolle luovutetun tavaran osuus oli 6.46 mmk, rakennusvirastolle 950 000 mk, maatalousosastolle 1.37 mmk ja muille kaupungin laitoksille luovutetun 1.55 mmk sekä yksityisille ostajille myydyin 16.37 mmk.

Kertomusvuoden aikana istutettiin Tervalammen tilalle 13 200 kuusen- ja männyn-tainta ja Bengtsärin tilalle 17 900 havupuun- ja 270 tamentainta. Kaupungin alueelle ja eräille pienille ulkotiloille istutettiin 2 850 havupuun- ja 700 saarnentainta.

Hirvihaaran metsissä suoritettiin ojitusta (4. 3. 519 §).

Kaupungille ns. hätähakkuualueiden metsistämistä suoritettu korvaus. Merkittiin tiedoksi, että metsähallitus oli oikeutettu valtioneuvoston raha-asiainvaliokunnan päätöksen mukaisesti suorittamaan kaupungille korvauksena em. toimenpiteistä 1 107 746 mk (18. 2. 421 §).

Metsien tarkastus. Maatalous- ja metsäjaosto suoritti retkeilyn Laajasalossa ja siellä olevassa Tullisaaressa metsäosaston hallinnassa olevilla alueilla. Laajasalossa tutustuttiin polttoainepulan aikaisten hätähakkuiden jälkeen suoritettujen istutustöiden tuloksiin. Tullisaaren puistoalueella tutustuttiin eräisiin luonnonsuojelulain perusteella suoritettuihin rauhoituksiin (Maat. ja metsäj. 4. 10. 57 §).

Herttoniemen kaatopaikkaan, joka sijaitsee Karhunkaatajantien varrella, oli tuotu mm. jäteöljyä ja kaasulaitoksen jätteaineita. Tämän oli todettu aiheuttaneen ympäristön metsäalueen tuhoutumista, viljelysalueen vahingoittumista ym. Lautakunta päätti kieltää öljyjätteiden tai muiden kasvullisuutta tai maastoa vahingoittavien jätteaineiden viemisen ko. kaatopaikalle (8. 7. 1 230 §). Myöhemmin lautakunta päätti ilmoittaa kaasulaitokselle, että kaatopaikalle saadaan ajaa laitoksen jätteaineita, jotka kuitenkin oli neutralisoitava niin tehokkaasti, etteivät ne enää olleet vahingollisia maastolle tai kasvullisuudelle (12. 8. 1 409 §).

Louhintalupa. Lautakunta päätti myydä hra B. Moringille louhittavaksi Leppävaaran louhinta-alueelta 30 m³ graniittikalliota hintaan 400 mk/m³ (26. 8. 1 498 §).

Metsästysluvat. Lautakunta oikeutti kaupunginmetsänhoitajan myöntämään harkintansa mukaan ketun ja rusakojäniksen ampumislupia kaupungin mailla talvikaudeksi 1957/58. Lupien myöntämisen perusteista, joita edelleenkin olisi noudatettava, mainittakoon mm., että kutakin sopivaksi katsottua aluetta kohden myönnettiin yksi lupa, ketun ampumiseen etupäässä metsäalueilla ja rusakon ampumiseen siirtolapuutarhoissa tai muilla puutarha- ja vihannesviljelyalueilla. Muita pyydystystapoja kuin ampuminen ei sallittu, ajokoirien käyttö, eräitä poikkeuksia lukuun ottamatta, oli kielletty. Pyyntiaika oli rajoitettu päättymään maaliskuun alkuun. Ketun ampumisluvasta perittiin 2 000 mk ja rusakon ampumisluvasta 500 mk. Mainittakoon, että talvikaudeksi 1956/57 myönnettiin kettujen ampumiseen 15 ja rusakojen ampumiseen 8 lupaa sekä että näiden lupien perusteella ammuttiin 20 kettua ja 7 rusakkoa (7. 10. 1 724 §).

Taisteluharjoituksen järjestämiseen myönnetty lupa. Kadettikoululle myönnettiin lupa taisteluharjoitusten järjestämiseen 7. — 9. 11. välisenä aikana kaupungin maalla Malmin ampumaradan länsi- ja eteläpuolella Lahden runkotien ja Malmin hautausmaalta Kontulan johtavan tien välisellä alueella sekä taisteluharjoituksen edellyttämään kaivautumiseen eräillä ehdoilla, jotka koskivat maaston vahingoittamisen välttämistä ym. (14. 10. 1 777 §).

Sorakuopan täyttämislupa. Lautakunta päätti myöntää tie- ja vesirakennushallinnon Uudenmaan piirin Tarvo—Gumböle tietyömaan päällikön pyynnöstä luvan saada käyttää Leppävaarassa Suojärventien varrella olevaa entistä sorakuoppaa em. tietyömaan liikamaiden kaatopaikkana sekä ruokamullan tilapäisenä varastoalueena. Lupa myönnettiin eräillä ehdoilla ja siitä perittiin 20 000 mk:n korvaus (4. 3. 518 §).

Metsäosaston hallintoon määrättiin Norrjollas-niminen tila RN:o 1⁸⁴⁰ Laajasalossa sekä 14 ha:n määräala Pietilän Alitalo -nimisestä tilasta RN:o 1¹⁹ Vihdin Kotkaniemen kylässä (29. 7. 1 360 §); Filppus-nimiseen tilaan RN:o 7³⁶⁸ kuuluva n. 10.3 ha:n määräala (11. 11. 1 947 §); Lohjan kunnan Immulan kylässä sijaitsevaan Seppälä RN:o 5³³ -nimiseen tilaan kuuluva n. 8.3 ha:n suuruinen alue, Mellunkylän Blåbärskärr RN:o 1⁵ sekä U 286 RN:o 6⁵⁰⁷ -nimiisiin tiloihin ja n. 5.54 ha:n suuruiseen määräälaan tilasta U 286^a RN:o 6⁵¹¹ Tapanilan kylässä kuuluvat metsäalueet (30. 12. 2 331 §).

Luonnonsuojeluaiheisen valistuselokuvan teettämiskysymys. Jaosto päätti periaatteessa puoltaa määrärahan ottamista v:n 1958 talousarvioon luonnonsuojelua koskevan valistuselokuvan teettämistä varten (Maat. ja metsäj. 25. 4. 29 §).

Metsäosaston auton käyttö opintoretkeilyihin. Metsäosasto oikeutettiin suorittamaan kertomusvuoden kesän aikana kaksi metsänhoidollista opintoretkeilyä Etelä-Suomessa kaupunginmetsänhoitajan tai apulaiskaupunginmetsänhoitajan johdolla (Maat. ja metsäj. 28. 5. 41 §).

Esitykset. Kaupunginhallitukselle tehtiin esityksiä, jotka koskivat seuraavia asioita: soran luovuttamista Mellunkylän tiehoitokunnalle (17. 6. 1 166 §); Bengtsårin tilalla olevan viljankuivaamon myyntiä sekä vanhan kasvihuoneen tiiliosan myyntiä purettavaksi ja pois kuljetettavaksi (8. 7. 1 271, 1 272 §, maat. ja metsäj. 28. 6. 43, 44 §); osaston työntekijöiden palkkamäärärahan ylittämisoikeutta (9. 9. 1 571 §, 9. 12. 2 171 §) sekä korvauksen suorittamista eräille metsänvartijoille oman kulkuneuvon käytöstä työmatkoilla (14. 10. 1 778 §).

Lausunnot. Kaupunginhallitukselle annetut lausunnot koskivat seuraavia asioita: Uudenmaan riistanhoitopiiriin avustusanomusta (18. 3. 610 §); toimenpiteitä luvattoman asutuksen lopettamiseksi eräissä Pohjois-Haagan, Etelä-Kaarelan ja Lassaksen välisissä metsissä ym. olevissa vanhoissa korsuissa ja ladoissa (12. 6. 1 117 §); erään Vartiokylässä kasvavan männyn rauhoittamista (26. 8. 1 497 §) sekä Helsingin Yleisen Riistanhoitoyhdistyksen sääntöjen vahvistamisen yhteydessä yhdistykselle määriteltävän toimi-alueen laajuutta (21. 10. 1 837 §).

5. Kiinteistöviraston asemakaavaosaston toimialaan kuuluvat asiat

Asemakaavan ja tonttijaon muutokset. Kaupunginhallitukselle puollettiin lukuisia asemakaavan ja tonttijaon muutoksia (Ks. kunnallinen asetuskokoelma v. 1957 n:o 132 ja 133 sekä v. 1958).

Asemakaavaehdotukset. Päätettiin puoltaa kaupunginhallitukselle 33. kaupunginosa (Etelä-Kaarela) lounaisosan asemakaavaa siihen liittyvine selityksineen sekä viemäroimis-suunnitelmineen (18. 3. 611 §) sekä Maunulan (28. kaupunginosa) asemakaavaa ja siihen liittyvää viemärikarttaa (18. 11. 2 027 §).

Lisäys 30. kaupunginosaan asemakaavaan, joka käsitti korttelin n:o 30099 sitä ympäröivine puistoalueineen, sekä korttelin tonttijakokartta päätettiin lähettää puoltolauseineen kaupunginhallitukselle (20. 5. 959 §).

Kulosaaren keskiosan asemakaavaehdotus päätettiin hyväksyä lopullisen asemakaavan pohjaksi (7. 10. 1 730 §, asemakaavaj. 18. 9. 6 §). Lisäksi hyväksyttiin tai puollettiin eräiden tilojen tai muiden alueiden palstoitusta ym. koskevia suunnitelmia otettaviksi huomioon ko. alueiden lopullista asemakaavaa laadittaessa (4. 2. 317 §, 20. 5. 955, 962 §, 24. 6. 1 211, 1 213 §, 18. 11. 2 032 §).

Pitkäsillan rinnakkaissillan poikkileikkaus ehdotus. Kaupunginhallitukselle annettiin Pitkäsillan rinnakkaissillan suunnittelua koskeva lausunto sekä ehdotettiin, että sillan poikkileikkaus vahvistettaisiin asemakaavaosaston laatiman piirustuksen n:o 4 300 mukaiseksi (26. 8. 1 508 §).

Kortteleiden korkeussuhteet. Kaupunginhallitukselle esitettiin vahvistettavaksi useita korttelien korkeustasojen muutoksia asemakaavaosaston laatimien piirustusten mukaisesti, jotka on selostettu tämän kertomuksen I osan sivulla 251.