

## 1. Kiinteistöviraston päällikön ja kansliaosaston toimialaan kuuluvat asiat

*Ilmoitusten ja kuulutusten julkaiseminen.* Lautakunta päätti, että sen ilmoitukset ja kuulutukset julkaistaan seuraavissa sanomalehdissä: Helsingin Sanomat, Hufvudstadsbladet, Suomen Sosialidemokraatti, Uusi Suomi ja Kansan Uutiset (14. 1. 85 §).

*Viranhaltijat.* Kiinteistöviraston eri osastojen henkilökunnan kokoonpanossa tapahtui kertomusvuoden aikana mm. seuraavat muutokset: kansliaosastoon autonkuljettaja-vahtimestarin virkaan valittiin 16. 5. alkaen Petter Kurillo (29. 4. 801 §, 6. 5. 852 §); tonttiosaston 33. palkkaluokan apulaispäällikön virkaan valittiin 16. 1. lukien arkkit. Esko Lehtonen (14. 1. 87 §), 29. palkkaluokan arkkitehdin virkaan 1. 1. 1958 lukien arkkit. Katri Käki (23. 12. 2 288 §, 30. 12. 2 332 §) sekä 26. palkkaluokan tp. lainopillisen apulaisen virkaan hallinto-op. kand. Matti Sauria 3. 6. lukien (3. 6. 1 056 §, 12. 6. 1 104 §); asemakaavaosaston 30. palkkaluokan insinööriin virkaan valittiin 1. 1. lukien dipl.ins. Yrjö Ralli ja 1. 12. lukien dipl.ins. Bjarne Michelsson (2. 1. 26 §, 25. 11. 2 087 §, 2. 12. 2 133 §); kaupunkimittaosastoon valittiin 20. palkkaluokan kartoittajan virkaan 1. 3. alkaen Sulo Stenman (4. 2. 322 §, 18. 2. 427 §), 19. palkkaluokan kartoittajan virkaan 1. 4. lukien Onni Pensas (11. 3. 579 §, 18. 3. 613 §), viiteen 13. palkkaluokan piirtäjän virkaan, niitä haettaviksi julistamatta, päätettiin nimittää vastaavien aikaisempien tilapäisten virkojen haltijat Ragnhild Eronen, Sinikka Kiveliö, Eila Reispakka, Kaija Turunen ja Airi Lintunen 1. 1. alkaen (7. 1. 68 §, 11. 2. 382 §), lisäksi valittiin kolmeen 13. palkkaluokan piirtäjän virkaan Mirjam Virtanen ja Airi Nikula 1. 2. alkaen sekä Aino Pekkinen 1. 10. lukien (21. 1. 177 §, 9. 9. 1 577 §, 16. 9. 1 621 §), 12. palkkaluokan toimistoapulaisen virkaan valittiin Riitta Orttenvuori 10. 4. lukien (25. 2. 482 §, 4. 3. 526 §). Lisäksi valittiin osastoon 23. palkkaluokan tp. karttavalokuvausteknikon virkaan 1. 5. alkaen Aimo Kaisla (1. 4. 700 §, 8. 4. 738 §) sekä 20. palkkaluokan tp. karttapalvelun hoitajan virkaan Leo Knuutinen (23. 12. 2 303 §); talo-osaston apulaispäällikön viransijaiseksi toistaiseksi ja siksi kunnes ko. virka vakinaisesti täytettäisiin, valittiin rak.mest. Veikko Martikainen 16. 6. alkaen (12. 6. 1 083 §, 8. 7. 1 227 §), 25. palkkaluokan isännöitsijän viran sijaisuutta hoitamaan 1. 5. alkaen sekä mainittuun virkaan 1. 10. lukien valittiin Veikko Talkamo (8. 4. 706 §, 13. 5. 880 §, 23. 9. 1 632 §), virkaa avoimeksi julistamatta päätettiin 14. palkkaluokan siivoustöiden tarkkailijan virkaan nimittää sitä tilapäisenä hoitanut Aino Syrjälahti 1. 1. lukien (7. 1. 79 §, 11. 2. 386 §), 12. palkkaluokan ovenvartijan virkaan valittiin 1. 7. lukien Pauli Teukku (24. 6. 1 214 §, 8. 7. 1 283 §), 24. palkkaluokan tp. isännöitsijän viran sijaisuutta hoitamaan päätettiin valita 10. 7. alkaen eversti evp. Pentti Arra (8. 7. 1 233 §, 15. 7. 1 297 §). Lisäksi merkittiin tiedoksi kaupunginhallituksen päätös 22. palkkaluokan tp. apulaisisännöitsijän viran perustamisesta 1. 5. lukien talosastoon sekä että virkaa määrättiin hoitamaan toimitsija Lauri Taskinen (15. 4. 753 §).

Eräät tilapäiset viranhaltijat päätettiin määrätä edelleen hoitamaan virkojaan kertomusvuoden loppuun saakka sekä 1. 1. 1958 lukien ao. vuoden loppuun (2. 1. 3 §, 23. 12. 2 264 §).

Talo-osaston kirjaajan sekä eräiden toimistoapulaisten, jotka oli edelleen kertomusvuonna määrätty hoitamaan eräitä osaston tilapäisiä virkoja, viransijaiset määrättiin. Palkkalautakunnalle ehdotettiin palkattoman virkavapauden myöntämistä ao. viranhaltijoille enintään vuoden loppuun (14. 1. 139 §).

Sairauslomaa tai jatkettua sairauslomaa virkasäännön mukaisin palkkaeduin myönnettiin viranhaltijoille kertomusvuoden aikana 62 tapauksessa. Synnytyslomaa myönnettiin kolmelle viranhaltijalle.

Palkatonta virkavapautta myönnettiin isännöitsijä Veikko Talkamolle 12. 6. — 5. 7. väliseksi ajaksi (13. 5. 880 §).

Kertomusvuoden aikana erosivat seuraavat viranhaltijat: kansliaosastosta autonkuljettimesta Eino Sihvonen 31. 3. (25. 3. 627 §); asemakaavaosastosta ins. Yrjö Ralli 1. 11. (30. 9. 1 687 §) ja arkkit. Katri Käki 1. 5. (1. 4. 691 §); kaupunkimittaosastosta apul. kaup.geod. Aarne Aarnio 1. 1. 1958 lukien (16. 12. 2 202 §), piiri-ins. Veli-Heikki Eronen 1. 1. 1958 lukien (14. 10. 1 785 §) sekä piirtäjä Tuovi Pouttu 2. 8. (8. 7. 1 276 §); talosastosta vs. apul.pääll. Kaarlo Helsti 1. 5. (25. 3. 625 §).

Talo-osaston isännöitsijä Väinö Risku kuoli 11. 7.

Virastopäällikön 24. 6. — 31. 7. välisenä aikana pidettävän vuosiloman aikana määrät-

tiin hänen sijaisekseen kaup.geod. Lauri Kärkkäinen ajaksi 24. 6. — 14. 7. ja siht. Eero Ruutu ajaksi 15. — 31. 7.

Samalla merkittiin osastopäällikköiden vuosilomat ja heidän sijaisensa (3. 6. 1 042 §).

*Lupa sivutoimen hoitamiseen.* Palkkalautakunnalle puollettiin viidessä tapauksessa oikeuden myöntämistä kiinteistöviraston viranhaltijalle tilapäisen sivutoimen hoitamiseen (21. 1. 145 §, 11. 3. 542 §, 16. 9. 1 592 §, 30. 9. 1 664 §, 7. 10. 1 706 §).

*Ansiomerkit.* Kaupunginhallitukselle esitettiin Helsinki-mitalin myöntämistä siht. Eero Ruudulle ja Kaupunkiliiton ansiomerkin myöntämistä 25 v:n palveluksen perusteella maatal. työntekijä Jalmari Virralle (11. 3. 541 §).

*Kuukausipalkalla työsopimussuhteessa olevan henkilökunnan palkkojen tarkistus.* Lautakunta tarkisti kaupunginhallituksen 28. 2. ja 7. 3. tekemien päätösten mukaisesti kiinteistöviraston eri osastoissa kuukausipalkalla työsopimussuhteessa olevan henkilökunnan palkat (1. 4. 663 §).

*Laskujen hyväksyminen.* Määrättiin ne viranhaltijat, jotka olivat oikeutettuja hyväksymään kiinteistöhallinnon eri määrärahoja koskevat laskut ja maksumääräykset kertomusvuonna ja v. 1958 (2. 1. 2 §, 23. 12. 2 263 §).

*Vakuusasiakirjojen tarkastus.* Lautakunta tarkasti kaupungin hallussa olevat myytyjen tonttien maksamatonta kauppahintaa ja rakentamisvelvollisuutta koskevat velkakirjat. Tarkastuksessa todettiin, että puuttuvat velkakirjat oli maksettu tai sen vuoksi, että niissä määrätty ehdot oli täytetty, kuittausta vastaan luovutettu velalliselle (30. 12. 2 326 §).

*Asemakaavalain mukaisten vakuuksien määrääminen.* Lautakunta määräsi niiden vakuuksien laadun ja suuruuden, jotka tontinomistajilta vaadittiin katumaan arvon sekä kadun ja viemärin rakentamiskustannusten suorittamisesta.

*Kadun ja viemärin rakennuskustannusten jakaminen.* Lautakunta päätti esittää kaupunginhallitukselle, että kiinteistövirasto voi ottaa suorittaakseen asemakaavalain mukaisten katu- ja viemärirakennuskustannusten jaon, sillä edellytyksellä että yleisten töiden lautakunta valitsee kaupunginvaltuuston 26. 11. 1952 tekemän päätöksen mukaiset alueet (30. 9. 1 661 §).

*Omistusoikeuden hankkiminen eräisiin katualueisiin.* Lautakunta päätti kaupungin puolesta allekirjoittaa Bostads Ab. Fredrikspassagen—Asunto Oy. Fredrikinpasaasi -nimisen yhtiön kanssa luovutuskirjan, joka koski sitä 38.72 m<sup>2</sup>:n suuruista aluetta, mikä kaupunginvaltuuston 8. 6. 1927 hyväksymän asemakaavan mukaisesti oli korttelin n:o 93 tontista n:o 27 liitetty Iso-Roobertinkatuun. Samalla merkittiin tiedoksi ko. yhtiön luovutuspäätökseen liittävä toivomus, ettei kaupunki sallisi tälle alueelle pystytettävän mitään pysyviä rakennelmia liiketoiminnan harjoittamista varten, vaan varaisi alueen jonkun sopivan taideteoksen paikaksi.

Samoin päätettiin Helsingin Suomalaisen Säästöpankin kanssa allekirjoittaa luovutuskirja siitä 6 × 10 m:n suuruisesta kaistaleesta korttelin n:o 35 tontista n:o 4, mikä kaupunginvaltuuston 14. 11. 1928 tekemän päätöksen mukaisesti tuli liitettäväksi katumaahan Hallitus- ja Kluuvikatujen kulmassa (15. 4. 757 §, ks. I osan s. 238).

*Eräiden vuokrasopimusten siirtäminen muille lautakunnille.* Lautakunta päätti siirtää satamalautakunnalle Nihtisaaren aluetta, vuokraaja Suomalainen Pursi-Seura, sekä Sompasaaren aluetta, vuokraaja Osuusliike Elanto, koskevat vuokrasopimukset sekä Munkkiniemen tenniskenttäaluetta, jonka vuokraaja oli Oy. Meritorppa, koskevan vuokrasopimuksen urheilu- ja retkeilylautakunnalle (25. 3. 626 §).

Lautasaaressa sijaitsevan Länsiulapanniemen siirrettyä urheilu- ja retkeilylautakunnan hallintoon kaupunginhallituksen 12. 12. tekemän päätöksen mukaisesti päätti kiinteistölautakunta poistaa vuokrasopimusten luettelosta ja siirtää 1. 1. 1958 lukien urheilu- ja retkeilylautakunnalle seuraavia alueita koskevat sopimukset: virkistysalue, 2.81 ha, vuokraaja liikennelaitos; virkistysalue, 2.94 ha, vuokraaja Sotainvaliidiin Veljesliiton Helsingin alaosasto; virkistysalue, 0.6 ha, vuokraaja Vuoden 1918 Puna-invaliidiin yhdistys; virkistysalue, 2.85 ha sekä kesäkotialue, 650 m<sup>2</sup>, vuokraaja Helsingin poliisilaitoksen kesäkotiyhdistys (23. 12. 2 265 §).

*Linja-autoaseman ympäristön järjestelykysymys.* Kokouksessaan 27. 5. lautakunta hyväksyi ohjelman, jonka mukaan olisi suoritettava seuraavat järjestelyt: linja-autoaseman lähtölaiturien rakentaminen uuteen paikkaan ja kestopäällystyksiä Kampin kentällä; Fredrikinkadun varrella sijaitsevan tiilirakennuksen purkaminen, paikan tasaami-

nen ja kestopäällystäminen; Fredrikin- ja Runeberginkadun välillä olevien puisten varas-  
torakennusten purkaminen, pihan taseus ja kestopäällystys; leikkikenttien poistaminen  
Kampin kentältä ja Runeberginkadun varrelta, alueiden taseus ja kestopäällystäminen;  
Leppäsuon alueen tasaaminen linja-autojen pysäköintiin soveltuvaksi. Kaupunginhalli-  
tukselle päätettiin ehdottaa, että yleisten töiden lautakunnalle annettaisiin tehtäväksi  
laatia rakennusohjelman toteuttamista varten tarvittavat yksityiskohtaiset suunnitelmat  
sekä tehdä esitykset niiden edellyttämien määrärahojen ottamiseksi v:n 1958 talousar-  
vioon. Samalla ehdotettiin, että kaupunginhallitus myöntäisi tarvittavan määrärahan  
tiilirakennuksen ja eräiden puurakennusten purkamiskustannuksiin.

Asemakaavaosaston tehtäväksi päätettiin antaa tutkia väliaikaisen leikkikentän sijoit-  
tamismahdollisuutta Leppäsuon alueelle (6. 5. 851 §, 27. 5. 988 §).

*Ratkaisemattomien asioiden luettelo.* Lautakunnan diaariin ennen 1. 11. 1956 merkityis-  
tä asioista laadittu luettelo tarkastettiin. Diaarista päätettiin poistaa eräitä asioita, jotka  
olivat rauenneet tai siirtyneet käsiteltäväksi jossain muussa yhteydessä (25. 2. 444 §).

*Kiinteistölautakunnan talousarvioehdotus v:ksi 1958* hyväksyttiin ja päätettiin lähet-  
tää kaupunginhallitukselle (12. 6. 1 080 §).

*Sanomalehtien ja aikakauskirjojen tilaaminen.* Päätettiin kiinteistöviraston eri osas-  
toille tilattavista sanomalehdistä ja aikakauskirjoista (14. 10. 1 750 §). Merkittiin tiedoksi,  
että kaupunginhallitus oli alistanut eo. päätöksen tutkittavakseen ja hyväksynyt sen  
toimeenpantavaksi eräin muutoksin (28. 10. 1 863 §).

*Käyttövaroistaan* myönsi lautakunta seuraavat määrärahat: fil. maist. Leo Pesoselle  
100 000 mk kadunnimien selityssanaston v. 1956 valmistuneiden osien tekijäpalkkioksi  
(2. 1. 4 §) sekä 50 000 mk kadunnimien selitystutkimusten täydentämisestä ja kirjoitta-  
misesta 28.—38. kaupunginosien osalta (30. 12. 2 329 §); 9 000 mk Fagerön saarelle moot-  
toriveneellä tehdyn tutustumismatkan kustannuksiin (3. 6. 1 041 §) sekä 10 000 mk Suo-  
men Meripelastusseuralle tilausajosta, joka suoritettiin Norrkulla, Fagerö ja Tallholmen  
nimisille saarille (21. 10. 1 810 §); 93 370 mk viraston kansliaosaston kassakaapin kor-  
jaukseen sekä 8 020 mk kaapin kuljetuskustannuksiin (29. 7. 1 361 §, 2. 9. 1 524 §, 23. 9.  
1 633 §); 21 686 mk sähkölaitoksen laskuttamasta, v. 1956 julkisille paikoille pystytetty-  
jen joulukuusien sähköjohtojen purkamisesta (3. 6. 1 044 §) sekä 290 000 mk joulukuusien  
pystyttämistä varten kertomusvuonna Senaatintorille, Hakaniemtorille, Arkadian  
korttelin n:o 198 Mannerheimintien varrelle, Kulosaaren kirkon kellotornin alapuolelle  
sekä Malmin sairaalan pihalla olevan kuusen valaisemiseen (16. 12. 2 198 §).

*Esityksiä* kaupunginhallitukselle tehtiin asioista, jotka mm. koskivat: palkkion maksa-  
mista kadunnimikomitean sihteerille (2. 1. 5 §, 8. 7. 1 228 §, 30. 12. 2 330 §); kaupungin-  
valtuuston eräiden tonttien vaihtoa koskevan päätöksen muuttamista (21. 1. 147 §);  
Lastenlinnan lisärakennusoikeudesta kaupungille suoritettavaa korvausta (4. 2. 286 §);  
neuvottelijoiden valitsemista kaupungin ja Helsingin evankelis-luterilaisten seurakuntien  
kesken suoritettavaa aluevaihtoa varten (18. 2. 400 §); viranhaltijain lähettämistä virka-  
matkalle ja matka-apurahojen myöntämistä (25. 2. 445 §, 1. 4. 661 §); Espoon Bodomin  
kylästä ostetun tilan määräämistä urheilu- ja retkeilylautakunnan hallintoon (18. 3.  
587 §); talo-osaston päällikön viran täyttämiskysymystä (8. 4. 707 §); eräiden alueiden  
ostamista Kulosaarentien leventämistä varten (27. 5. 991 §); määrärahan myöntämistä  
kauppahinnan osan palauttamiseksi joht. Kurt Nylundille (27. 5. 995 §); Kammion sai-  
raala-aluetta koskevan tonttien vaihdon suorittamista Holvi Oy:n kanssa (3. 6. 1 046 §);  
alueen ostoa Vihdistä sora-alueeksi (12. 6. 1 084 §); teurastamon käyttömaisuuden siir-  
tämistä teurastamolautakunnan hallintoon (30. 9. 1 662 §); Kammion sairaalan kauppaa  
seuranneen irtaimiston määräämistä sairaalalautakunnan hallintoon (30. 9. 1 667 §);  
Maunulan Kansanasunnot Oy:n ja Helsingin Perheasunnot Oy:n eräiden osakkeiden osta-  
mista (21. 10. 1 814 §); toimikunnan asettamista selvittämään moottoriajoneuvojen  
huoltoasemien tonttitarvetta, tonttien suuruutta ja niiden varaukseen liittyviä kysy-  
myksiä (18. 11. 1 997 §); Helsingin Kulttuuritalo Oy:n tontin ja sen viereisen puistokaistan  
sekä Linnanmäen huvipuiston välisen raja-alueen järjestelyä (18. 11. 2 001 §); talon  
Lapinlahdenkatu 27 huoneistojen vapauttamista sairaanhoitajattarien asuntolaa sekä  
neuvolatarkoituksia varten (25. 11. 2 058 §) sekä talo-osaston tp. rakennusmestarin viran  
palkkaluokan korottamista (30. 12. 2 328 §).

*Lausuntoja* kaupunginhallitukselle annettiin asioista, jotka mm. koskivat: Lautta-  
saaren vesijohtoverkon yleissuunnitelmaan liittyviä toimenpiteitä (21. 1. 148 §); väestön-

suojien rakentamiskysymyksiä (11. 2. 344, 345 §, 9. 9. 1 550 §, 21. 10. 1 807 §, 2. 12. 2 107 §); erivapauden myöntämistä viranhaltijalta vaadittavasta kielitaidosta (11. 2. 347 §); v:n 1958—1963 sijoitusohjelmaa (11. 2. 348 §); maistraatin ehdotusta kaupungin jakamisesta äänestysalueisiin kansanedustajain vaaleja varten (11. 3. 547 §); puutarhatuotteiden tukkumyyntitorin sijoittamista väliaikaisesti teurastamon alueelle (25. 3. 623 §); uusien lastentarha- ja seimihuoneistojen varaamista kaupungin eri alueilla (1. 4. 664 §); eräiden tilojen ostamista (15. 4. 751 §, 21. 10. 1 811 §, 28. 10. 1 866 §); Helsingin ilmasto -nimisen tutkimuksen julkaisemisehdotusta (13. 5. 881 §); Lauttasaaren puistojen suunnittelua ja sorsalammikon rakentamista Pajalahden puistoon (20. 5. 934 §); yksinäisten miesten majoituskysymystä (27. 5. 990 §); Laajalahti-nimisen yhdistyksen esittämää puistosuunnitelmaa (12. 8. 1 404 §); sosiaalisten apurahojen jakokomitean mietintöä (12. 8. 1 406 §); ehdotusta kaupungin uudeksi satamajärjestykseksi (26. 8. 1 463 §); vuositilintarkastajien, kiinteän omaisuuden tarkastajien sekä revisiotoimiston v:n 1956 kertomuksia (26. 8. 1 464, 1 465 §); kalasatamakomitean mietintöä (2. 9. 1 525 §); komitean asettamista tutkimaan suunnittelevan työvoiman työ-, palkka- ym. olosuhteita (2. 9. 1 526 §); aivovauriolasten hoito- ja koulutussuunnittelutoimikunnan mietintöä (30. 9. 1 665 §); urheilu- ja retkeilylautakunnan johtosäännön 2 §:n 6) ja 14) kohtien muuttamista (7. 10. 1 705 §, 4. 11. 1 905 §); sora-alueen ostamista Lohjalta (21. 10. 1 812 §); talo-osaston tp. rakennusmestarin palkkausta (21. 10. 1 813 §); alueen varaamista Mellunkylän Kastelli-nimisestä tilasta RN:o 4<sup>114</sup> suojelukasvatuksellisten tyttöjen vastaanottolaitoksen rakentamista varten (4. 11. 1 904 §); Kasarmitorille rakennettavan kauppa- ja näyttelyrakennuksen vuokraehtoja (11. 11. 1 950 §); Meilahden korttelin n:o 643 luovuttamista yliopistolliselle keskussairaalalle voimakeskusta varten (18. 11. 2 000 §); aloitetta Oulunkylän ja Malmin alueiden viemäroinnin jouduttamiseksi (16. 12. 2 199 §) sekä Katajanokalla olevan Helsingin lääninvankilan alueen omistusoikeutta (16. 12. 2 200 §).

Kaupunginhallituksen investointitoimikunnalle päätettiin ilmoittaa, että v. 1958—1963 olisi kiinteistöjen ym. ostoa varten varattava vuosittain ainakin 350 mmk:n suuruisen määräraha (11. 3. 544 §).

Toimistovirkojen pätevyysluokittelukomitealle annettiin ehdotus kiinteistöviraston toimistovirkojen sijoittamisesta pätevyysvaatimusluokkiin (16. 12. 2 197 §).

## 2. Kiinteistöviraston tonttiosaston toimialaan kuuluvat asiat

*Kaupunginvaltuuston kiinteistöjä koskevien päätösten toimeenpano.* Kaupunginvaltuuston kertomusvuonna tekemät päätökset, jotka koskivat kiinteistöjen ostoa, aluevaihtoja, kiinteistöjen myyntiä ja vuokrausta, pantiin täytäntöön (Ks. I osan ss. 66-84). Joissakin tapauksissa toimeenpano siirtyi siksi, kunnes asemakaavan tai tonttijaon muutos oli vahvistettu.

*Asemakaavan toteuttamista varten ostetut alueet.* Lautakunta päätti ostaa Tapanilasta seuraavat alueet:

hrra Mauno Wilkmanilta rasiuksista vapaana Maurila-nimisen tilan RN:o 9<sup>300</sup>, joka oli 307.1 m<sup>2</sup>:n suuruinen ja asemakaavassa merkitty katualueeksi, 25 000 mk:n käteisellä suoritettavasta kauppahinnasta (29. 4. 805 §).

rappari Armas Näpiltä rasiuksista vapaana n. 1 020 m<sup>2</sup>:n suuruisen määrään Jokin-kumpu-nimisestä tilasta RN:o 5<sup>296</sup> kaupunkimittaosaston laatiman karttapiirroksen n:o 1570/722 mukaisesti 100 000 mk:n käteisellä suoritettavasta kauppahinnasta sekä sillä ehdolla, ettei kaupunki myöhemmin peri korttelin n:o 39075 tontin n:o 1 omistajalta asemakaavalain mukaista katumaakorvausta nyt luovutettavan katumaan osalta sekä että luovutettavalla alueella oleva vajarakennus myyjän toimesta puretaan ja poistetaan 31. 12. mennessä (20. 5. 941 §).

rva Elsa Kavoniukselta rasiuksista vapaana n. 250 m<sup>2</sup>:n suuruisen määrään Peltolan-nimisestä tilasta RN:o 5<sup>164</sup> kaupunkimittaosaston laatiman karttapiirroksen n:o 1726/722 mukaisesti 37 500 mk:n käteisestä kauppahinnasta seuraavilla ehdoilla: kaupunki ei myöhemmin peri asemakaavalain mukaista korvausta katumaan arvosta luovutettavan katumaan osalta korttelin n:o 39069 tontin n:o 4 omistajalta; luovutettavalla alueella olevat rakennukset jäävät myyjän omistukseen, joka siirtää ne pois alueelta kertomusvuoden loppuun mennessä, muussa tapauksessa ne siirtyvät kaupungin omaisuudeksi korvauksetta (12. 8. 1 430 §).