

katu- ja viemäri- rakennuskustannusten korvausten perimisessä noudatettavia periaatteita eräissä tapauksissa (5. 3. 525 §); eräiden alueiden vuokra-ajan pidentämistä (12. 3. 575 §, 26. 11. 2 282 §); kiinteistöjen ostamista (19. 3. 622, 630 §, 22. 5. 1 065 §, 11. 6. 1 226 §, 15. 10. 1 990 §); eräiden tonttien vuosivuokrien tarkistamista (9. 4. 744 §, 24. 9. 1 823 §, 3. 12. 2 332 §, 17. 12. 2 426 §); maa-alueen luovuttamista Hirvihaarasta Helsingin--Lahden valtamaantietä varten (16. 4. 803 §); Naurissaaresta sähköjohtoa varten tarvittavan alueen pakkolunastuskysymystä (23. 4. 846 §); kaupungin lahjoitusrahastoista anottuja lainoja (11. 6. 1 213 §); yksityisen venelaiturin rakentamista (18. 6. 1 263 §); Marttaliiton anomusta vapautuksen saamiseksi lisärakennusoikeudesta määrätyn korvauksen maksusta (13. 8. 1 576 §); tontin varaamista Lauttasaaresta muuntoasemaa varten (10. 9. 1 718 §); sähkö- ja kaasulaitoksen käytössä olevien Sörnäistenniemen tonttien hallinnon järjestelyä (10. 9. 1 720 §); eräitä Munkkiniemen katumaa-alueita koskevia pakkolunastuskysymyksiä (24. 9. 1 828 §); ns. kultaklausuuliehdon soveltamista ja sitä koskevan asiantuntijalausannon hankkimista (24. 9. 1 841 §); vesipostin rakentamista Uudenpellon varastoalueelle (1. 10. 1 887 §); seurakunnille Malmilta luovutettavan kerrostalotontin viemäri- ja vesijohtojen rakennuskysymystä (8. 10. 1 935 §); erään Tuomarinkylän ojan perkaamista (8. 10. 1 941 §); Oulunkylässä sijaitsevien katumaa-alueiden ja asuntotontin hankkimista kaupungin omistukseen (8. 10. 1 942 §); asuntotonttitilanteen parantamista koskevaa aloitetta (15. 10. 1 988 §); pallokentän rakentamista Etelä-Kaarelan kansakoulun läheisyyteen (15. 10. 1 989 §); erään Puistololan asuntotontin vuokrauspäätöksen kumoamista koskevaa kirjelmää (22. 10. 2 036 §); Kaisantalo Oy:n anomusta vuokraoikeuden pidentämisestä ja korttelin n:o 37 tontin n:o 14 rakentamattoman osan vuokralle saamisesta (29. 10. 2 082 §); kaupungin osallistumista Itä-Pakilan erään valtaojan perkaamiseen (29. 10. 2 087 §); Marjanien siirtolapuutarha-alueen aitaamista (5. 11. 2 127 §); katumaan kestopäällystämiskulujen korvaamista Finlands Barnavårdsförening -nimiselle yhdistykselle (12. 11. 2 180 §); Osuustukkukaupan sähkökaapelin rakentamislupaa (12. 11. 2 186 §); valtion ja kaupungin välistä virastojen kalliosuojien tunneleita koskevaa sopimusta (12. 11. 2 187 §); Oy. Virkamiesasuntola Apollonkatu 18:n yhtiöjärjestyksen muuttamista (19. 11. 2 237 §); Hollantilaisentien rakentamista (19. 11. 2 238 §); Vädön ja Tammisalon välisen polkusillan rakentamista kelirikon ajaksi (19. 11. 2 240 §); Suvilahden voimalaitoksen tontin luovuttamista sähkölaitokselle (19. 11. 2 245 §); kättilöopistolle vuokratun tontin perusvuosivuokran korottamista lisättyä rakentamisoikeutta vastaavaksi (3. 12. 2 331 §); huoneiston hankkimista Toukolan äitiys- ja lastenneuvolaa varten (3. 12. 2 334 §); aloitetta lumenkaatopaikkojen uudelleenjärjestelyksi (3. 12. 2 341 §); Oy. Saton anomusta lainan saamiseksi katu- ja viemäritöiden rahoitukseen (17. 12. 2 438 §).

Sähkölaitokselle annettiin lausunto erästä Pakilan kiinteistöä ja Oulunkylän tonttia koskevasta aluevaihdosta (18. 6. 1 269 §).

Maistraatille annettiin lausuntoja nestemäisen polttoaineen säiliöiden sijoittamisesta (2. 1. 16 §, 30. 1. 240, 242 §, 30. 4. 906 §).

3. Kiinteistöviraston maatalousosaston toimialaan kuuluvat asiat

Kertomusvuoden viljelyssuunnitelma hyväksyttiin toteutettavaksi maatalousosaston ehdotuksen mukaisena (Maat.- ja metsäj. 29. 3. 18 §).

Inventoimishinnat. Tärkeimpien maataloustuotteiden sekä polttopuiden vuosi-inventoinnissa noudatettavat hinnat vahvistettiin (Maat.- ja metsäj. 13. 12. 61 §).

Kaupungin maanhankintaa sekä maa- ja metsätaloutta selostettiin tilaisuudessa, joka pidettiin Kaupungintalolla, sanomalehdistölle sekä kaupunginhallituksen ja kiinteistölautakunnan jäsenille. Tilaisuuden jälkeen suoritettiin retkeily, jolloin tutustuttiin maatalousosaston ja metsäosaston toimintaan (Maat.- ja metsäj. 28. 8. 37 §).

Maatalousosaston hoitoon määrättiin Helsingintie 11:ssä oleviin rakennuksiin kuuluva peltoalue (30. 4. 945 §), Åbacka RN:o 1⁵⁵ -nimiseen tilaan Suutarilassa kuuluvat 8 267 m²:n suuruiset määräalat (9. 7. 1390 §) sekä Tapanilan tilojen Å 4 RN:o 5⁴, Å 4 a RN:o 5⁵, Å 4 b RN:o 5⁶ ja B 125 a RN:o 12³⁵⁸ puisto- ja katualueiksi tarkoitetut osat (27. 8. 1 627 §).

Kaupunginagronomin virka-asunto ym. Lautakunta päätti lakkauttaa Erkki Melartintien 7—9:ssä sijaitsevan rakennuksen huoneiston käytön kaupunginagronomin virka-asuntona 1. 6. alkaen ja oikeuttaa kaupunginagronomin asumaan muualla (4. 6. 1 152 §; maat.- ja metsäj. 2. 5. 29 §). Samalla lautakunta päätti kehottaa talo-osastoa korjautta-

maan ko. rakennuksen alakerran siten, että se voitaisiin luovuttaa lastentarhakäyttöön viimeistään 1. 8. Lisäksi kehoitettiin osastoa ryhtymään toimenpiteisiin uuden toimistohuoneiston hankkimiseksi maatalousosastolle ja autotallin vuokraamiseksi kaupungin-agnomin käytössä olevaa kaupungin autoa varten.

Aputyönjohtajien palkkojen järjestäminen viranhaltijoille myönnettyä tasokorotusta vastaavaksi. Lautakunta päätti, että maatalousosaston aputyönjohtajille Veikko Saarelle ja Martti Gröhnille maksettavat kuukausipalkat suoritetaan 1. 1. alkaen viranhaltijain 12. palkkaluokan ja 1. 7. alkaen 13. palkkaluokan mukaisina, huomioon ottaen myös palvelusvuosien edellyttämät ikälisiä vastaavat korotukset. Samalla päätettiin kaupunginhallitukselle ehdottaa, että palkanlisä, mikä aputyönjohtajille suoritetaan työntekijäin palkkamäärärahasta heidän toimiessaan maatilojen varsinaisten työnjohtajien sijaisina, korotettaisiin 1. 1. alkaen 300 mk:aan työpäivältä (30. 1. 249 §).

Indeksiehtoiset maanvuokrat. Päätettiin vahvistaa kertomusvuodeksi ne maanvuokrasopimusten edellyttämät vuokramaksut, jotka olivat sidotut viralliseen elinkustannusindeksiin »elokuu 1938 — heinäkuu 1939=100» (Maat.- ja metsäj. 10. 4. 23 §). Merkittiin tiedoksi, että indeksiin »lokakuu 1951=100» sidotut vuokramaksut tulisivat v:ltä 1957 korotettaviksi 10 % (Maat.- ja metsäj. 26. 10. 55 §). Jaosto päätti, ettei maanvuokrien sidonnaisuusperiaatteen muuttamiseen toistaiseksi ryhdyttäisi; samalla kehoitettiin virastopäällikköä valmistelemaan ko. kysymystä (Maat.- ja metsäj. 26. 10. 55 §).

Vuokralle annetut viljelyspalstat. Kertomusvuoden aikana annettiin vuokralle seuraavat viljelyspalstat:

Alue	Vuokraaja	Vuokra- kausi päättyy	Vuosi- vuokra, mk
Herttoniemi, Mäkelän tila RN:o 5 ³⁰ , 3.2 ha	Rauni Eskolin ²⁾	31.12.1956 ¹⁾	15 000
» » » » 5 ²¹ , 0.4 ha, Herttoniemen tila RN:o 4 ³ , 0.4 ha sekä Pälsin tilasta RN:o 1 ⁴ 1.6 ha	Viktor Boström ³⁾	S:n ¹⁾	14 000
Iso-Huopalahti, Alberga RN:o 2 ⁵⁶⁴ , 0.15 ha sekä Bredvikin yksinäistalo RN:o 1 ¹⁵⁵ , 2.75 ha	Alfred Börman ⁴⁾	31.12.1960	12 000
Malmi, tiloista Sonaby RN:o 5 ¹¹⁷ , Stensböle RN:o 1 ⁷ ja Tallbacka RN:o 8 ⁹³ , 9.9 ha	Johan Lindfors ⁵⁾	31.12.1961	100 000
» Tallbackan, Stensbölen ja Pehrsin tiloista yhteensä 7.15 ha	Sofia Johansson ⁶⁾	31.12.1957 ¹⁾	50 000
» ns. Nallibackan torpan alue, 3.4 ha	Sulo ja Aili Jaakkola ⁶⁾	S:n	55 000
Pukinmäki, Sonaby RN:o 5 ¹¹³ ja 5 ¹¹² , 0.07 ha	Veikko Kaseva ⁷⁾	31.12.1956 ¹⁾	1 100
Viikinmäki, Albinus RN:o 1 ¹⁸ , n. 3.1 ha	Voitto Levander ⁸⁾	S:n ¹⁾	15 000

Luettelossa mainittujen viljelyspalstojen vuokraehtoihin kuului, että vuokra oli maksettava etukäteen joko koko- tai puolivuositain.

Viljelysalueiden lisäksi vuokrattiin Alfred Börmanille Bredvikin tilalla sijaitseva lato, Rauni Eskolinille talli, kellari ja lato, Sulo ja Aili Jaakkolalle asuin- ja vajarakennukset sekä Johan Lindforsille asuinrakennus. Viimeksi mainitulle myönnettiin lisäksi oikeus sijoittaa vuokra-alueelleen maatalousosaston lähemmin osoittamalle paikalle kolme käytöstä poistettua rautatievaunua kotieläinsuojina ja saunana käytettäviksi. Vaunut oli poistettava vuokrauden päättyessä tai muulloinkin kaupungin niin vaatiessa.

Maanvilj. Eskolinin vuokrauksen yhteydessä merkittiin hänen aikaisempi Mäkelän tilan peltoalueita koskeva vuokrasopimuksensa päättyväksi 31. 12. 1955.

Helsingin Golfklubin vuokrasopimus. Lautakunta päätti vuokrata Helsingin Golfklubille ajaksi 1. 1. 1957—31. 12. 1961 yhteensä 2.3 ha Talin Lassaksen tilasta RN:o 1³² karttakuvioilta 78b, 78c, 79a, 79b, 80a ja 81b. Vuositain etukäteen maksettava vuosivuokra oli 2 300 mk v. 1957 ja sen jälkeen sidottu viralliseen elinkustannusindeksiin. Vuokratun alueen halki ratsastuskentälle vievän tien sekä alueella sijaitsevan kaivon, vesija sähköjohtojen käyttö- ja paikoillaanpito-oikeus pidätettiin vuokranantajalle. Vuokraaja

¹⁾ Vuokrauskausi jatkuu vuoden kerrallaan, irtisanomisaika 2 kk. — ²⁾ Kiint. Itk. 5. 3. 530 §. — ³⁾ Maat.- ja metsäj. 18. 1. 5 §, 5. 6. 32 §. — ⁴⁾ Kiint. Itk. 27. 2. 485 §. — ⁵⁾ S:n 1. 10. 1 893 §. — ⁶⁾ S:n 1. 10. 1 894 §. — ⁷⁾ Maat.- ja metsäj. 5. 6. 34 §. — ⁸⁾ S:n 20. 9. 44 §. — ⁹⁾ S:n 29. 3. 16 §.

ei saanut tukkia alueen halki kulkevaa Talin piha-alueen kuivatusojaa; kuitenkin oli vuokraajalla oikeus rakentaa se putkisalaojaksi sovittuaan asiasta maatalousosaston kanssa. Kaupunki ei ollut vastuuvollinen niistä mahdollisista haitoista ja vaurioista, joita sähkö- ja vesijohdoista, kaivosta tai sikalan läheisyydestä saattaisi vuokraajalle aiheutua (19. 11. 2 246 §).

Pukinmäen tilan puutarhan vuokralleanto. Lautakunta päätti vuokrata Pukinmäen tilan puutarhan puutarhuri Arne Kinnarille ajaksi 1. 1. 1957 — 31. 12. 1961 indeksiin sidotusta 280 000 mk:n vuosivuokrasta, joka oli maksettava neljännesvuosittain etukäteen. Vuokraus käsitti 0.85 ha peltoaluetta Kotikummun tiloista RN:o 5¹ ja 8¹ sekä tontti- ja lava-aluetta 0.35 ha, eli yhteensä 1.2 ha maata, eräitä kasvihuoneita ja -lavoja, kaksi vesisäiliötä ja kaivoa. Lisäksi sai vuokraaja käyttöönsä huoneen ja keittiön huoneiston piharakennuksesta, autotallin ja kaksi vajaa. Muista ehdoista mainittakoon, että vuokraaja oli velvollinen kustannuksellaan pitämään hallussaan olevat rakennukset ja laitteet kunnossa (12. 11. 2 202 §; maat.- ja metsäj. 1. 11. 57 §). Vuokraajan vuokramaksun suorittamisesta antama takaus hyväksyttiin (3. 12. 2 328 §).

Laidunalueen vuokralleanto Vanhassa Käpylässä. Jaosto päätti katsoa rauenneeksi kokouksessaan 12. 2. 1952 tekemänsä päätöksen n. 1 ha:n suuruisen alueen vuokraamisesta työntekijä G. Ivanoffille sekä vuokrata työntekijä Vihtori Ähtävälle v:ksi 1957 sekä edelleen vuodeksi kerrallaan, irtisanomisaika 2 kk, ym. tavanmukaisilla ehdoilla Till Skjutbana RN:o 1⁶ -nimisestä tilasta 1.25 ha:n suuruisen laidunmaa-alueen. Vuosivuokraksi määrättiin 2 000 mk (Maat.- ja metsäj. 20. 9. 45 §).

Maatalouskoelaitoksen kasvintautiosastolle luovutettu alue. Maatalouskoelaitoksen kasvitautiosastolle päätettiin pyynnöstä myöntää oikeus korvauksetta suorittaa kokeita Tuomarinkylässä perunasyövän saastuttamalla maalla 3 v:n aikana maatalousosaston lähemmin osoittamalla 3 aarin suuruisella alueella (Maat.- ja metsäj. 20. 9. 39 §).

Viljelysalueiden vuokrasopimusten muutokset, peruutukset ym. Päätettiin anomuksesta merkitä maanvilj. Ivar Fromin, jolla oli ollut vuokralla n. 2.4 ha viljelysmaata Malmin lentokentän läheisyydessä, vuokrasopimuksen mukaiseksi pinta-alaksi 1. 1. 1956 alkaen 0.8 ha viljelysmaata, jonka vuosivuokra, 5 000 mk, sidottiin indeksiin »lokakuu 1951=100». Vuokraajan käyttöoikeus latoon lakkautettiin samasta päivämäärästä alkaen (Maat.- ja metsäj. 5. 6. 31 §).

Maanvilj. Karl Roosille, jolla oli vuokralla n. 3.9 ha peltoa Stensbölen tilasta RN:o 1⁷ Malmilla 17 000 mk:n vuosivuokrasta, päätettiin vuokrata 1. 1. alkaen lisäksi 0.8 ha 4 000 mk:n vuosivuokrasta, joten vuokrasopimuksen mukaiseksi viljelyspinta-alaksi tuli n. 4.7 ha peltoa vuosivuokran noustessa 21 000 mk:aan (Maat.- ja metsäj. 5. 6. 33 §).

Maanvilj. Arvid Sundbäckin Suutarinkylästä vuokraamia maita koskevaa vuokrasopimusta päätettiin muuttaa 1. 1. alkaen vuokran maksun osalta siten, että vuosivuokra, 75 000 mk, suoritettiin puolivuositain etukäteen (9. 1. 74 §). Anomuksesta päätettiin merkitä em. sopimus, joka koski 10.45 ha peltoa ja 0.8 ha tonttialueita Fattiggården ym. tilojen maita sekä eräitä rakennuksia, irtisanomisen johdosta päättyväksi 31. 12. (Maat.- ja metsäj. 13. 12. 58 §).

Päätettiin merkitä rva Ebba Roihan vuokrasopimus, joka koski n. 4 ha:n viljelysmaata Oulunkylän kartanon sekä Pukinmäen tilan maista, päättyneeksi 31. 12. Rva Roihalle vuokrattiin 1. 1. 1957 alkaen Pukinmäen tilat RN:o 1⁴⁹⁻¹⁵⁶, 1.25 ha, sekä 1.1 ha tilasta 1⁶³ vuodeksi kerrallaan, irtisanomisaika 2 kk, tavanmukaisilla ehdoilla. Vuokramaksu v:lta 1957 oli 19 000 mk, joka määrättiin perusvuokraksi vuokran indeksivaihteluita laskettaessa (Maat.- ja metsäj. 13. 12. 60 §).

Maanvilj. O. Gauffinin aikaisempi Nytorp RN:o 2³⁰³ -nimistä tilaa koskeva vuokrasopimus merkittiin päättyneeksi 31. 12. ja hänelle vuokrattiin ajaksi 1. 1. 1957 — 31. 12. 1958 em. Nytorpin tilasta peltoa 3.85 ha sekä Torsäng RN:o 2²⁹¹, Björkholm RN:o 2²⁹², Huldadal RN:o 2²⁹³, Orrbacka RN:o 2²⁹⁴, Skogland RN:o 2²⁹⁵ ja Johannisbäck RN:o 2²⁹⁷ -nimistä Vartiokylässä sijaitsevista tiloista yhteensä 23.65 ha peltoa, 3.8 ha laidunmaata ja 0.55 tonttimaata sekä vuokra-alueella olevat seuraavat rakennukset: aitta, kolme latoa, kalustovaja ja kellari. Vuokra v. 1957 oli 170 000 mk, jota myös pidettiin perusvuokrana indeksivaihteluita laskettaessa (17. 12. 2 442 §).

Pohjois-Herttoniemen Mäkelän tilasta Viktor Boströmille vuokrattua 2.58 ha:n peltoaluetta koskeva vuokrasopimus päätettiin purkaa 1. 1. alkaen maanlunastuslautakunnan

pakkolunastuspäätöksen takia. Etukäteen maksettu kertomusvuoden vuokra, 15 200 mk, päätettiin palauttaa vuokraajalle (Maat.- ja metsäj. 18. 1. 1 §).

Kaup. Paavo Saarisen Malmilla sijaitsevaa n. 14 ha:n suuruista viljelysmaa-aluetta koskeva vuokrasopimus päätettiin sanoa irti päättyväksi 31. 12. (Maat.- ja metsäj. 20. 9. 41 §).

Seuraavat maanvuokraajat sanoivat irti 31. 12. päättyviksi jäljempänä mainittuja alueita koskevat vuokrasopimuksensa: Oskar Fredriksson, 4,35 ha viljelysmaata Oulunkylän kartanon maista; Vilhelmina Lappalainen, 0,8 ha peltoa Haagassa, K. F. Wathen, 0,8 ha ja 1,4 ha peltoa tilasta Backas RN:o 2⁷⁹¹ Haagassa (Maat.- ja metsäj. 26. 10. 54 §); Mauno Kuutamo, 1,14 ha:n palstaa Malmilla; Jousiampumaseura Sagittarius, 1,1 ha:n ampumarata-aluetta sekä Gösta Öhrnberg, 5,1 ha:n viljelysmaata Pukinmäellä, Malmilla ja Viikinmäessä (Maat.- ja metsäj. 13. 12. 59 §).

Malmin Sähkölaitos Oy:n kaupungin alueella olevan jakeluverkoston siirryttyä kaupungin omistukseen päätettiin merkitä maatalousosaston ja mainitun yhtiön väliset, seuraavia alueita koskevat vuokrasopimukset lakanneiksi 1. 1.: Munkkiniemestä Taliin johtava sähköpylväslinja, Boxbackan tilalta RN:o 1¹⁶³ 50 m²:n alue sekä Tapanilasta 50 m²:n alue, jotka molemmat olivat vuokrattu muuntamoita varten (Maat.- ja metsäj. 13. 12. 62 §).

Maatalouskoneiden Tutkimussäätiön vuokramaksun lykkäys sekä viljelysalan supistaminen. Lautakunta päätti myöntää säätiölle kertomusvuoden toisen vuokraeran suorittamiseen lykkäystä 30. 10. saakka, korko 8 % (9. 7. 1 417 §).

Lautakunta päätti, että säätiölle vuokratun Vartiokylän ja Bredbackan maita koskevan vuokrasopimuksen mukaista viljelysalaa pienennetään 130,07 ha:ksi 1. 1. 1957 alkaen. Vuosivuokraksi merkittiin vastaavasti 697 400 mk, muiden vuokraehtojen jäädessä ennalleen (3. 12. 2 345 §).

Pitäjänmäen muuntamoaseman maadoitusverkko. Lautakunta päätti oikeuttaa sähkölaitoksen sijoittamaan maadoitusverkon Pitäjänmäellä Munkkiniemen tilan RN:o 1¹⁰²⁵ pellolle lähemmin määrätylle paikalle. Mikäli siitä perittäisiin korvaus, päätettiin se määrätä myöhemmin (19. 11. 2 247 §).

Koulumatkailutoimisto Oy:lle vuokratut varastorakennukset. Koulumatkailutoimisto Oy:lle päätettiin anomuksesta vuokrata, aikaisempaa sopimusta muuttaen, 1. 7. 1957 alkaen toistaiseksi, irtisanomisaika 3 kk, Mellunkylän riisirakennus ja -lato sekä Suutarinkylässä oleva kunnalliskodin kellarinvintti yhteensä etukäteen maksettavasta 4 000 mk:n kuukausivuokrasta. Vuokraajan oli omalla kustannuksellaan huolehdittava rakennusten kunnossapidosta, muut vuokraehdot olivat tavanmukaiset (Maat.- ja metsäj. 20. 9. 46 §).

Kaivon rakentamisluvan myöntäminen. Anomuksesta myönnettiin erälle poliisilaitoksen Malmin piirin virkailijoille lupa kaivon rakentamiseen kaupungin maalle Malmille Pehrsin tilalla RN:o 1⁴⁶ maatalousosaston kanssa lähemmin sovitulle paikalle. Anojilla oli oikeus rakentaa kaivosta vesijohto tonteilleen. Lupa myönnettiin 500 mk:n vuotuisesta korvauksesta sekä eräillä ehdoilla (26. 3. 677 §).

Luvan myöntäminen filmaamiseen Kaarelan tilalla. Lautakunta oikeutti Filmiyhtymän suorittamaan Kaarelassa Vakan peltoalueella kyntö-, äestys- ja ojankaivutöiden elokuvausta 2 000 mk:n korvauksesta, sillä ehdolla että äestyksen jälkeen yhtymän toimesta suoritetaan maatalousosaston luovuttaman heinänsiemenen kylväminen (4. 6. 1 174 §).

Jään myynti. Maatalousosasto oikeutettiin entiseen tapaan myöntämään lupia jäiden nostoon Vantaanjoesta. Jään hintaa päätettiin kertomusvuonna korottaa, joten m²-hinnaksi määrättiin 15 mk (Maat.- ja metsäj. 10. 2. 13 §).

Salaojitus. Maatalousosasto oikeutettiin toteuttamaan kertomusvuonna Haltialan tilan kesantoalueen salaojitus. Pellonraivaus Oy:n urakkatarjous, 1 055 000 mk, päätettiin hyväksyä (Maat.- ja metsäj. 10. 4. 24 §).

Fallkullan ja Tuomarinkylän uudisrakennustyöt. Kertomusvuoden talousarvioon oli varattu kalustovajan rakentamista varten Fallkullan tilalle 4,2 mmk sekä Tuomarinkylässä sijaitsevan varastorakennuksen sisustamiseksi saunaksi 1,99 mmk. Jaosto päätti antaa ko. töiden valvonnan talo-osaston suoritettavaksi sekä kehotti tehtyjen tarjousten perusteella osastoa ryhtymään neuvotteluihin Rakennusura Oy:n kanssa lopullisen urakkasopimuksen laatimiseksi. Lisäksi päätettiin, että urakkasopimus oli ennen sen allekirjoittamista esitettävä virastopäällikön hyväksyttäväksi (Maat.- ja metsäj. 10. 4. 22 §). Tuomarinkylän saunan lopputarkastus suoritettiin 17. 9. (1 788 §).

Asuinhuoneistojen vuokrien korotus. Sen johdosta, että asuinhuoneistojen vuokrat vanhoissa taloissa nousivat 1. 1. 1956 alkaen 25 %, päätettiin niiden maatalousosaston hallinnossa olevien asuinhuoneistojen, jotka oli vuokrattu muille kuin tilojen työntekijöille työehtosopimuksen mukaan, vuokria vastaavasti korottaa (Maat.- ja metsäj. 18. 1. 7 §).

Kalusto. Maatalousosasto oikeutettiin suorittamaan kertomusvuoden konehankinnat esityksensä mukaisesti (Maat.- ja metsäj. 10. 2. 9 §). Samoin oikeutettiin osasto pitämään vanhan kalustoirtaimiston huutokauppa (Maat.- ja metsäj. 29. 3. 20 §).

Talin kartanoon kuuluneen ladon palo. Merkittiin, että 17. 11. tuhoutui tulipalossa Talin kartanoon kuulunut ns. Karvolinin lato, jossa oli heiniä n. 14 000 kg. Vahingot arvioitiin 179 000 mk:ksi (19. 11. 2 248 §).

Käyttövaroistaan lautakunta päätti suorittaa valtion myöntämien maatalouden tukipalkkioiden kaupungille aiheuttamat ilmoituskulut, kuitenkin enintään 50 000 mk:aan saakka (9. 7. 1 416 §).

Esitykset. Kaupunginhallitukselle tehtiin esityksiä asioista, jotka koskivat: eräiden tilien ylittämisoikeutta (30. 1. 240 §, 12. 11. 2 203 §); vanhojen tai rappeutuneiden rakennusten purkamista tai purettavaksi myyntiä (9. 4. 747 §, 5. 11. 2 146 §; maat.- ja metsäj. 29. 3. 15 §, 26. 10. 52 §); kaluston hankintaa (16. 4. 807 §; maat.- ja metsäj. 10. 4. 25 §); maatalousosaston toimiston siirtoa keskikaupunkiin ja Pukinmäellä sijaitsevan toimistorakennuksen alakerran luovuttamista lastentarhakäyttöön (14. 5. 1 017 §; maat.- ja metsäj. 2. 5. 29 §); Tervalammen sikalan laajentamista (18. 6. 1 275 §; maat.- ja metsäj. 5. 6. 35 §) sekä eräiden vanhojen kalustoesineiden lahjoittamista Viikin maatalousmuseolle (27. 8. 1 639 §).

Lausunto kaupunginhallitukselle annettiin asiasta, joka koski Pukinmäen kartanon navetan jätevesien aiheuttamaa ympäristön kaivojen veden pilaantumista (12. 11. 2 201 §)

Palkkalautakunnalle annettiin kaupungin maataloustyöntekijäin ammattiosaston työehtosopimusehdotusta koskeva lausunto (Maat.- ja metsäj. 2. 5. 30 §).

4. Kiinteistöviraston metsäosaston toimialaan kuuluvat asiat

Viljelysalueen vuokralleanto Albergan kartanon maista. Albergan kartanon maista Leppävaarassa päätettiin Olavi Tuomiselle vuokrata 3.7 ha:n suuruisen viljelysalue 1. 1. alkaen 3 vuoden ajaksi 10 000 mk:n vuosivuokrasta (23. 1. 196 §).

Laidunalueen vuokralleanto Rekolasta. Maanvilj. Georg Oleniukselle vuokrattiin kaupungin Rekolassa omistamalta entiseltä Hiekka Oy:n alueelta n. 0.5 ha laidun- ja viljelysmaata kertomusvuoden kesäkaudeksi 7 000 mk:n vuokrasta sekä samoilla ehdoilla kuin edellisinäkin vuosina (22. 5. 1 080 §).

Eräiden sopimusten irtisanominen. Lautakunta päätti sanoa irti sopimukset, joilla Tallsjär-nimiseltä luodolta oli vuokrattu kalastusmajan pito-oikeudet Karl Bohm, Helge Ekholm ja Yrjö Salonen nimisille henkilöille. Tallsjär kuului ns. ulkuotoihin, joiden hallinta kertomusvuoden alussa siirtyi urheilu- ja retkeilylautakunnalle (10. 9. 1 729 §).

Tie- ja vesirakennushallituksen esittämän irtisanomisen johdosta päätettiin Viikistä Malmin lentokentälle rakennetun korkeajännitelinjan aluetta koskeva sopimus katsoa päättyväksi 31. 12. (3. 12. 2 347 §).

Lautakunta päätti katsoa Laajasalossa Merivoimien radioasemalle Stansvikinlahdesta johtavan ilma-kaapeliyhteyden vuokrasopimuksen päättyvän kertomusvuoden lopussa (8. 10. 1 947 §).

Rastilan ja Hirvihaaran metsäsuunnitelmien vahvistaminen. Lautakunta päätti vahvistaa metsäosastossa laaditun Rastilan metsäsuunnitelman (2. 1. 29 §) sekä samoin Hirvihaaran metsäsuunnitelman (11. 6. 1 239 §; maat.- ja metsäj. 5. 6. 36 §).

Selvitys metsäosaston toiminnasta ja taloudellisista tuloksista v. 1955. Merkittiin tiedoksi selvitys v:n 1955 aikana suoritetuista kaupungin omistamien metsien kunnostustöistä, hoito- ja harvennushakkuista sekä metsäosaston myyntitoiminnasta. V. 1955 luovutetusta puutavarasta kertyi tuloa yhteensä 28 215 000 mk, josta puutavara- ja polttoainetoimistolle luovutetun tavarana osuus oli 9 192 000 mk, muille kaupungin laitoksille luovutetun 3 981 000 mk sekä yksityisille ostajille myydyin 15 042 000 mk (Maat.- ja metsäj. 18. 1. 8 §).

Hakkuuoikeuden luovutus Hirvihaarassa. Lautakunta oikeutti metsäosaston teke-