

1. Kiinteistöviraston päällikön ja kansliaosaston toimialaan kuuluvat asiat

Ilmoitusten ja kuulutusten julkaiseminen. Lautakunta päätti, että sen ilmoitukset ja kuulutukset julkaistaan seuraavissa sanomalehdissä: Helsingin Sanomat, Hufvudstadsbladet, Suomen Sosialidemokraatti, Uusi Suomi ja Vapaa Sana (16. 1. 100 §).

Viranhaltijat. Kiinteistöviraston eri osastojen henkilökunnan kokoonpanossa tapahtuivat kertomusvuoden aikana mm. seuraavat muutokset: kansliaosastoon valittiin 12. palkkaluokan toimistoapulaisen virkaan Alli Huuskonen 16. 8. alkaen (9. 7. 1 391 §, 30. 7. 1 454 §); kiinteistöviraston 15. palkkaluokan ylivahtimestarin virkaan Reino Sjölund 1. 11. alkaen (15. 10. 1 982 §, 22. 10. 2 031 §) sekä 13. palkkaluokan vahtimestarin virkaan Rainer Sabelström 1. 12. lukien (12. 11. 2 175 §, 26. 11. 2 277 §); kansliaosastoon perustettuihin virkoihin päätettiin 1. 1. 1957 lukien nimittää niitä tilapäisinä hoitaneet seuraavat viranhaltijat: 28. palkkaluokan lainoppineen avustajan virkaan varat. Pentti Sunila, 15. palkkaluokan apulaiskirjaajan virkaan Aino Stenberg ja 12. palkkaluokan toimistoapulaisen virkaan Eila Holm (11. 6. 1 209 §, 24. 9. 1 816 §, 29. 10. 2 072 §); tontti-osaston päällikön virkaa sen avoinna ollessa määrättiin oman virkansa ohella hoitamaan osaston apulaispäällikkö dipl.ins. Kalevi Korhonen 16. 9. lukien (17. 9. 1 759 §), tontti-osaston päälliköksi hänet valittiin 11. 10. lukien, osaston apulaispäällikön virkaa väliaikaisesti hoitamaan määrättiin arkkitehti. Esko Lehtonen 6. 11. alkaen, siksi kunnes mainittu virka vakinaisesti täytettäisiin (5. 11. 2 120 §), lisäksi valittiin osastoon 29. palkkaluokan arkkitehdin virkaan arkkitehti. Esko Lehtonen 1. 11. lukien (24. 9. 1 822 §, 8. 10. 1 933 §) sekä seuraaviin vakinaistettuihin virkoihin 1. 1. lukien näitä virkoja hoitaneet: 28. palkkaluokan insinöörin virkaan dipl.ins. Kurt Schreiber, 21. palkkaluokan rakennusmestarin virkaan rak.mest. Herman Forsberg sekä 18. palkkaluokan piirtäjän virkaan tekn. Helge Andersson (9. 1. 73 §); metsäosastoon perustettuun 15. palkkaluokan metsänvartijan virkaan nimitettiin virkaa tilapäisenä hoitanut Eino Rantala 1. 1. 1957 lukien (5. 11. 2 148 §); asemakaavaosaston 30. palkkaluokan arkkitehdin virkaan valittiin arkkitehti. Anneli Wallenius 1. 12. lukien (19. 11. 2 254 §, 26. 11. 2 310 §), 30. palkkaluokan insinöörin virkaan dipl. ins. Yrjö Ralli (17. 12. 2 447 §), 29. palkkaluokan insinöörin virkaan 1. 5. alkaen dipl. ins. Lauri Vesterinen (13. 2. 380 §, 9. 4. 754 §) sekä 11. palkkaluokan piirtäjän virkaan 1. 1. alkaen Karen Sörensen (2. 1. 35 §); kaupunkimittaosastoon valittiin 25. palkkaluokan insinöörin virkaan dipl. ins. Pentti Kaasila 16. 1. alkaen (2. 1. 41 §, 16. 1. 140 §), 22. palkkaluokan laskijan virkaan Pentti Luoto (3. 12. 2 356 §), 21. palkkaluokan mittausteknikon virkaan Håkan Eskelin 16. 3. alkaen (5. 3. 545 §, 12. 3. 593 §), 19. palkkaluokan mittausteknikon virkaan Keijo Turpeinen 1. 6. alkaen (14. 5. 1 024 §, 28. 5. 1 138 §) sekä 13. palkkaluokan piirtäjän virkaan 1. 7. alkaen Raija Hänninen (2. 7. 1364 §, 30. 7. 1 498 §).

Edellisten lisäksi valittiin seuraaviin tilapäisiin virkoihin jäljempänä mainitut henkilöt: kansliaosastoon 16. palkkaluokan toimentajan virkaan varanot. Terttu Tuuli 1. 6. alkaen (22. 5. 1 039 §, 28. 5. 1 116 §); tonttiosastoon 26. palkkaluokan osastosihteerin apulaisen virkaan hallinto-op. kand. Matti Sauria 12. 10. lukien (24. 9. 1 834 §, 22. 10. 2 037 §); kaupunkimittaosastoon kahteen 13. palkkaluokan piirtäjän virkaan 1. 8. alkaen Kaija Turunen ja Salme Kiveliö (30. 7. 1 499, 1 501 §, 13. 8. 1 580 §) sekä 11. palkkaluokan toimistoapulaisen virkaan Airi Nikula 1. 3. alkaen (13. 2. 383 §, 27. 2. 493 §); talo-osaston 23. palkkaluokan isännöitsijän virkaan rak. mest. Veikko Martikainen 1. 3. lukien (27. 2. 501 §, 12. 3. 594 §), apulaisisännöitsijän virkaan toimentaja Karl Nyberg 1. 7. alkaen (30. 7. 1 514 §, 20. 8. 1 621 §), 12. palkkaluokan toimistoapulaisen virkaan 1. 1. alkaen Doris Wallinvirta (2. 1. 47 §, 23. 1. 215 §) sekä toimistoharjoittelijaksi Sinikka Nevala 1. 1. alkaen (23. 1. 209 §).

Eräät tilapäiset viranhaltijat määrättiin hoitamaan entisiä virkojaan edelleen toistaiseksi ja kauintaan kertomusvuoden loppuun (2. 1. 5 §).

Sairauslomaa tai jatkettua sairauslomaa virkasäännön mukaisin palkkaeduin myönnettiin kertomusvuoden aikana viranhaltijoille 56 tapauksessa. Synnytyssloma myönnettiin yhdelle viranhaltijalle.

Virkavapautta opintomatkaa varten myönnettiin tonttiosaston insinöörille Pekka Westeriselle 28. 9.—13. 10. väliseksi ajaksi sekä puollettiin palkkalautakunnalle täyden palkan maksamista ko. ajalta (27. 8. 1 643 §).

Kertomusvuoden aikana erosivat seuraavat viranhaltijat: tonttiosaston päällikkö Kaarlo Pettinen 16. 9. (20. 8. 1 590 §); asemakaavaosastosta arkkitehti Olavi Nieminen

1. 9. (30. 7. 1 452 §) sekä insinöörit Sakari Tuomi 1. 12. ja Pentti Eloniemi 1. 2. (2. 1. 38 §, 5. 11. 2 152 §); kaupunkimittausosastosta laskija Eero Jantunen 1. 11. (1. 10. 1 905 §) sekä piirtäjät Jouko Pesonen 15. 6. (22. 5. 1 095 §), Poju Astala 1. 7. (4. 6. 1 188 §), Hilikka Toivanen 1. 11. (17. 9. 1 793 §) ja Kirsti Suito 16. 12. (19 11. 2 263 §) sekä viraston vahtimestari Erik Hoffman 15. 11. (15. 10. 1 984 §).

Kiinteistöviraston ylivahtimestari Gotthard Hagelberg kuoli 7. 9.

Lautakunta oikeutti virastopäällikkö Alpo Lipan pitämään vuosilomansa 1.—5. 8. ja 2.—11. 9., jolloin hänen sijaisiksiin määrättiin ensiksi mainittuna aikana kaup. geod. Lauri Kärkkäinen ja viimeksi mainittuna siht. Eero Ruutu.

Samalla merkittiin viraston osastopäällikköiden vuosilomat (28. 5. 1 115 §, 6. 8. 1 525 §).

Virastopäällikkö Lipan sairausloman aikana 31. 5. — 31. 7. määrättiin hänen virkaansa hoitamaan siht. Ruutu 31. 5. — 15. 7. välisenä aikana sekä kaup. geod. Kärkkäinen 16. — 31. 7. välisenä aikana, molemmat oman virkansa ohella (4. 6. 1 151 §, 11. 6. 1 206 §, 9. 7. 1 389 §).

Viranhaltijoiden osallistuminen luentopäiville. Lautakunta oikeutti 5 asemakaavaosaston ja 19 kaupunkimittausosaston viranhaltijaa, jotka olivat Kunnalliset Mittausvirkailijat -nimisen yhdistyksen jäseniä, osallistumaan mainitun yhdistyksen järjestämille luentopäiville ja kokoukseen Kotkassa ja Karhulassa 24. — 25. 3. Kaupunginhallitukselle päätettiin puoltaa anottujen matka-apurahojen myöntämistä (20. 2. 404 §).

Lupa sivutoimen hoitamiseen. Palkkalautakunnalle puollettiin kahdessa tapauksessa oikeuden myöntämistä kiinteistöviraston viranhaltijalle tilapäisen sivutoimen hoitamiseen (1. 10. 1 868 §, 10. 12. 2 367 §).

Edustajien nimeäminen toimikuntiin ym. Lautakunta nimesi jäseneksi kaupungin urheilu- ja ulkoiluolojen sekä vapaa-ajan vieton kehittämiseen tähtäviä toimenpiteitä tutkimaan asetettuun komiteaan asemakaava-arkkit. Olavi Terhon (23. 4. 838 §). Toimikuntaan, jonka tehtävänä oli laatia suunnitelma leikkipaikkojen varaamiseksi ja kunnostamiseksi eri kaupunkialueille, valittiin arkkit. Toini Raunisto ja rak. mest. Kauko Kivilehto (30. 4. 889 §). Erään Tammisalon alueen pakkolunastamista puistoalueeksi käsittelevään pakkolunastuslautakuntaan nimettiin jäseneksi tonttiosaston päällikkö Kaarlo Pettinen (14. 5. 990 §).

Kaupunginhallitukselle esitettiin, että Malmin-Hämeentien leventämiseksi tarvittavien alueiden lunastamista varten asetettuun pakkolunastuslautakuntaan nimettäisiin jäseneksi tonttiosaston päällikkö Kalevi Korhonen (26. 11. 2 274 §).

Laskujen hyväksyminen. Lautakunta päätti, että kertomusvuoden aikana virastopäällikkö tai hänen estyneenä ollessaan sihteerin hyväksyy kiinteistöjen pääloukan I luvun kohtiin 1—6, 9, 10, 19 ja 23, VI luvun kohtiin 2, 16 ja 20 sekä VIII luvun 2. kohtaan kohdistuvat laskut ja maksumääräykset; sihteerin tai hänen estyneenä ollessaan apulaissihteerin hyväksyy I luvun 11. kohtaan kohdistuvat laskut; tonttiosaston päällikkö tai hänen estyneenä ollessaan apulaispäällikkö hyväksyy I luvun 12. kohtaan, V lukuun sekä VI luvun kohtiin 9, 10 ja 15 kohdistuvat laskut; kaupunginagronomi tai hänen estyneenä ollessaan apulaiskaupunginagronomi hyväksyy II lukuun sekä VI luvun 8. kohtaan kohdistuvat laskut; kaupunginmetsänhoitaja tai hänen estyneenä ollessaan apulaiskaupunginmetsänhoitaja hyväksyy III lukuun sekä VI luvun 3. kohtaan kohdistuvat laskut; asemakaavapäällikkö tai hänen estyneenä ollessaan asemakaava-arkkitehti hyväksyy I luvun 13. kohtaan ja VI luvun 1. kohtaan kohdistuvat laskut; kaupungingeodeetti tai hänen estyneenä ollessaan apulaiskaupungingeodeetti hyväksyy I luvun kohtiin 14—18, 21 ja 22 sekä VI luvun kohtiin 5 ja 17 kohdistuvat laskut sekä talo-osaston päällikkö tai hänen estyneenä ollessaan apulaispäällikkö hyväksyy I luvun kohtiin 7, 8 ja 20, IV luvun kohtiin 1...78 sekä VI luvun kohtiin 4, 6, 11, 12 ja 13 kohdistuvat laskut (2. 1. 4 §).

Vakuusasiakirjojen tarkastus. Lautakunta tarkasti kaupungin hallussa olevat myytyjen tonttien maksamatonta kauppahintaa ja rakentamisvelvollisuutta koskevat velkakirjat samoin kuin katumaan arvon korvaamisesta ja kadun rakentamiskustannusten suorittamisesta annetut vakuudet. Tarkastuksessa todettiin, että puuttuvat velkakirjat oli maksettu tai sen vuoksi, että niissä määrätty ehdot oli täytetty, kuittausta vastaan luovutettu velalliselle tai uudistusta varten jätetty kiinteistötuomareille (28. 12. 2 486 §).

Asuntotonttien yleisten luovutusehtojen hyväksyminen sekä kiinteistölautakunnan johtosäännön muutokset. Merkittiin tiedoksi, että kaupunginvaltuuston kokouksessa 21. 12. 1955 vahvistettiin, kiinteistölautakunnan johtosääntöä muuttaen, lautakunnalle oikeus myydä

ja vuokrata rakennustontteja asuntotarkoituksiin kaupunginvaltuuston vahvistamien yleisten luovutusehtojen mukaisesti sekä, mikäli oikeustoimet perustuvat asemakaavalainsäädäntöön, ostaa, myydä ja vaihtaa asemakaavan ja tonttijaon toteuttamista varten tarvittavia alueita, joiden arvo ei ylitä kaupunginhallituksen vahvistamaa määrää. Samalla merkittiin, että kaupunginhallitus vahvisti 12. 1. 1956 em. enimmäismäärän 200 000 mk:ksi (23. 1. 161 §).

Kaupungin tonttipolitiikkaa sekä teollisuustonttien luovutuksen rajoittamista koskeva päätös. Merkittiin tiedoksi kaupunginhallituksen ilmoitus 6. 9. 1955, joka koski kaupungin tonttipolitiikkaa sekä teollisuustonttien luovutuksen rajoittamista koskevan kaupunginvaltuuston 25. 5. 1955 tekemän päätöksen täytäntöönpanoa (17. 9. 1 755 §).

Asemakaavalain mukaisten vakuuksien määrääminen. Lautakunta määräsi niiden vakuuksien laadun ja suuruuden, jotka tontinomistajilta vaadittiin katumaan arvon korvaamisesta sekä kadun ja viemärin rakentamiskustannusten suorittamisesta.

Ratkaisemattomien asioiden luettelo. Kiinteistölautakunnan diaariin ennen 1. 11. 1955 merkittyjen, 27. 2. 1956 ratkaisematta olleiden asioiden luettelo tarkastettiin. Diaarista poistettiin ne asiat, jotka olivat rauenneita, epäajankohtaisia tms. (27. 2. 456 §).

Kiinteistölautakunnan talousarvioehdotus v:ksi 1957 päätettiin hyväksyä ja lähettää kaupunginhallitukselle (14. 5. 992 §). Kaupunginhallitukselle tehtiin rakennusten poistoja koskeva ilmoitus v:n 1957 talousarviota varten (8. 10. 1 927 §).

Sanoma- ja aikakauslehtien tilaaminen. Tehtiin päätös niistä sanoma- ja aikakauslehdistä, jotka tilattaisiin v. 1957 kiinteistöviraston eri osastoille (8. 10. 1 926 §). Kaupunginhallituksen alistettua em. lautakunnan päätöksen tutkittavakseen, päätettiin antaa pyydetty selitys sekä ehdottaa, että alistettu päätös saataisiin panna täytäntöön siten, että tilattavien lehtien lukumäärää supistettaisiin kahdella (22. 10. 2 030 §).

Käyttövaramaan lautakunta myösi: 23 728 mk erään Pakilassa olevan aidan siirtämisestä aiheutuneiden kustannusten korvaamiseen (14. 5. 993 §); 18 000 mk kaupunkimitausosaston käytettäväksi kahden karttatelineen hankkimiseksi virastoon (6. 8. 1 524 §); 12 000 mk liikenneteknillisille luontopäiville osallistuneiden asemakaavaosaston viranhaltijain osanottomaksujen suoritukseen (3. 9. 1 664 §); 17 000 mk kahden Kauppatoria esittävän värivalokuvan hankkimiseksi virastolle (24. 9. 1 815 §); 17 000 mk Tuomarin kylän tilalla K 48 T 1 a RN:o 1⁵¹⁸ olevan palokaivoalueen vuokran maksamiseksi (5. 11. 2 124 §) ja 310 000 mk joulukuusien pystyttämistä varten samoille paikoille kuin edellisinäkin vuosina sekä samoin Malmin sairaalan pihalla kasvavan kuusen jouluvalaistukseen (17. 12. 2 410 §).

Esityksiä kaupunginhallitukselle tehtiin asioista, jotka mm. koskivat: virastopäällikön määräämistä olemaan saapuvilla lautakunnan jaostojen kokouksissa (2. 1. 6 §); jäsenten valitsemista III aloitetoimikuntaan kertomusvuodeksi (16. 1. 101 §); lautakunnan päätettävistä kiinteistöstoista varten tarvittavan määrärahan varaamista (23. 1. 161 §); kaupungin toimesta laadittujen karttojen yksityiskäyttöön luovuttamisen siirtämistä kiinteistölautakunnalle (13. 2. 342 §); eräiden tonttien ostamista puolustusministeriöltä (13. 2. 346 §); eräiden mautilojen ostoa (5. 3. 507 §, 3. 12. 2 327 §); virkojen perustamista kansliaosastoon, viraston viranhaltijoiden palkkauskysymyksiä, matka-apurahoja ym. (12. 3. 566 §, 19. 3. 611, 612 §, 26. 3. 655 §, 30. 4. 892 §, 9. 7. 1 387 §, 3. 9. 1 661, 1 662 §, 19. 11. 2 227 §, 17. 12. 2 409 §); Helsinki-mitalin ja Kaupunkiliiton ansiomerkin myöntämistä eräille kiinteistöviraston viranhaltijoille ja työntekijöille (26. 3. 656 §); Katajanokan lääninvalvontaluueen omistussuhdetta koskevan ilmoituksen tekemistä valtiolle (9. 4. 723 §); aluevaihtoa Helsingin evankelis-luterilaisten seurakuntien kanssa (30. 4. 891 §); toimikunnan asettamista tutkimaan Santahaminan ym. puolustuslaitoksen hallussa olevien alueiden mahdollista luovutusta kaupungille (28. 5. 1 114 §); virkapuhelimen järjestämistä kaupungin agronomin uuteen asuntoon (4. 6. 1 152 §); palkkion maksamista kadunnimikomitean sihteerille (9. 7. 1 385 §); viranhaltijan oman auton käyttöä virkamatkoihin (30. 7. 1 451 §, 3. 9. 1 663 §); tonttiosaston päällikön viran täyttämistä (1. 10. 1 869 §); katumaakorvauksen ja kadunrakentamiskustannusten perimistä Suomalainen Teatteritalo Oy:ltä (8. 10. 1 923 §) sekä määrärahan merkitsemistä v:n 1957 talousarvioon Puistolän ojan perkaussuunnitelman laatimista varten (8. 10. 1 924 §).

Lausuntoja kaupunginhallitukselle annettiin asioista, jotka mm. koskivat: Bengtsärin tilan hallintaa ja myyntitoimenpiteiden keskeyttämistä (2. 1. 2 §); lautakunnan alistettua päätöstä Herttoniemen Sosialidemokraattisen Yhdistyksen tontinvarausanomuksesta

(16. 1. 102 §); Oulunkylän Yhteiskoulun Kiinteistö Oy:n koulurakennuksen rakennuskustannusten vahvistamista ym. (30. 1. 225 §); komitean mietintöä kaupungin virastojen sijoittamisesta Kaupungintaloon ja sen läheisyyteen (6. 2. 282 a §); pienteollisuuden sijoituskysymystä (13. 2. 343 §); rahapajan tontin vaihtokysymystä (5. 3. 506 §); yleisten töiden lautakunnan esitystä kaupungin rakennusten katoissa sallittavan pienimmän kaltevuuden määräämisestä (19. 3. 610 §); kiinteistöjen ostoa (7. 5. 949 §, 13. 8. 1 561 §); urheilu- ja retkeilylautakunnan ehdotusta kalavesien hankkimiseksi Porkkalan alueelta (28. 5. 1 113 §); ehdotusta kaupungin uudeksi poliisijärjestykseksi (25. 6. 1 296 §); tonttiosaston päällikön eroanomusta (2. 7. 1 342 §); kaupungin irtaimen ja kiinteän omaisuuden tarkastajien sekä vuositilintarkastajien v:n 1955 kertomuksia (13. 8. 1 558, 1 559, 1 562 §); Käsi- ja pienteollisuuden Keskusliiton esitystä teollistamislautakunnan asettamisesta (15. 10. 1 978 §); aloitetta, joka koski koulutalojen suunnittelussa huomioon otettavia seikkoja (22. 10. 2 029 §); kaupungin edustajan nimeämistä pienteollisuuden rakennusasiainlautakuntaan (29. 10. 2 069 §); Lauttasaaren siltatoimikunnan mietintöä (5. 11. 2 122 §); palkintojen jakamista arkkitehdeille taloudellisesta suunnittelemisesta (12. 11. 2 173 §) sekä sairaalain henkilökunnan asuntokomitean mietintöä (10. 12. 2 366 §).

2. Kiinteistöviraston tonttiosaston toimialaan kuuluvat asiat

Kaupunginvaltuuston kiinteistöjä koskevien päätösten toimeenpano. Kaupunginvaltuuston kertomusvuonna tekemät päätökset, jotka koskivat kiinteistöjen ostoa, aluevaihtoja, kiinteistöjen myyntiä ja vuokrausta, pantiin täytäntöön (Ks. I osan ss. 51—74). Joissakin tapauksissa toimeenpano siirtyi siksi, kunnes asemakaavan tai tonttijaon muutos oli vahvistettu.

Kiinteistölautakunnan ostamat alueet. Kaupunginvaltuuston 21. 12. 1955 tekemän päätöksen nojalla ostettiin seuraavat alueet: J. A. Hongell'ilta rasituksista vapaana n. 134 m²:n suuruinen määräala hänen omistamastaan Johanneslund-nimisestä tilasta RN:o 1²³⁷ Lauttasaarassa, joka käsitti korttelin n:o 31044 tontin n:o I rajojen ulkopuolelle jäävän osan ko. tilasta, 53 600 mk:n käteisellä suoritettavasta kauppahinnasta sekä sillä ehdolla, ettei kaupunki myöhemmin peri asemakaavalain mukaista katumaakorvausta em. tontin n:o I omistajalta (30. 1. 238 §);

rautatiehallitukselta päätettiin ostaa rasituksista vapaana valtion omistama n. 90 m²:n määräala Talin kylässä sijaitsevasta Helsingfors—Karis järnvägsområde RN:o 2¹⁰-nimisestä tilasta 63 000 mk:n käteisestä kauppahinnasta (13. 2. 357 §);

rouva Aili Joensuulta, herra Jorma Harkioltta, herra Pertti Harkiolta sekä alaikäiseltä Heikki Harkioltta päätettiin ostaa rasituksista vapaana kaksi yhteensä n. 64 m²:n määräalaa 7¹ RN:o 3⁹⁹-nimisestä tilasta Malmilla 5 500 mk:n käteisellä suoritettavasta kauppahinnasta sekä sillä ehdolla, ettei kaupunki myöhemmin peri korttelin n:o 38107 tontin n:o 12 omistajalta asemakaavalain mukaista katumaakorvausta ko. maa-alueiden eikä kaupungille 24. 1. 1955 luovutetun, samaan tilaan kuuluvan n. 20 m²:n suuruisen alueen osalta (9. 4. 732 §);

Pitäjänmäentien rakentamista varten päätettiin ostaa Oy. Glorial Ab:ltä rasituksista vapaana n. 230 m²:n määräala L. 1¹³-nimisestä tilasta RN:o 1¹³ Talin kylästä 161 000 mk:n käteisestä kauppahinnasta (4. 6. 1 160 §).

Ns. Ilmalan aluetta koskeva aluevaihto. Lautakunta päätti puolestaan hyväksyä kaupunginvaltuuston 3. 6. 1953 ja 14. 7. 1955 tekemien päätösten sekä neuvotteluissa sovittujen ehtojen perusteella laaditun sopimusehdotuksen valtion ja kaupungin välisen, ns. Ilmalan vesisäiliön aluetta koskevan aluevaihdon suorittamisesta. Lautakunta esitti kaupunginhallitukselle, että teollisuuslaitosten lautakunnan käyttöön osoitettaisiin enintään 200 000 mk niiden kustannusten suorittamiseksi, jotka Ilmalan observatoriolle aiheutuvat sen alueen ja tutkatalon luovuttamisesta kaupungille jo 15. 6. 1956. Samalla päätettiin antaa asemakaava- ja kaupunkimittaosastojen tehtäväksi laatia tarvittavat asemakaavan ja tonttijaon muutokset (20. 2. 403 §). Lisäksi esitettiin myöhemmin kaupunginhallitukselle, että suoritettavassa vaihdossa kaupungin omistukseen siirtynyt alue, 14 600 m² Fredriksberg -nimisestä tilasta RN:o 1², määrättäisiin teollisuuslaitosten lautakunnan hallintoon ja että maan pääoma-arvona pidettäisiin 10 750 500 mk (5. 3. 508 §).

Aluevaihdot. Lautakunta päätti suorittaa kaupunginvaltuuston 21. 12. 1955 tekemän päätöksen nojalla seuraavat aluevaihdot: