

13.—14. Rakennustarkastustoimisto ja Julkisivujen katselmusmiehet

Piirustuksia tarkastettiin v:n 1954 aikana 1 066 uudisrakennusta varten, joista 302 oli lisärakennuksia tai korotuksia, sekä 490 muutostyötä varten. Uudisrakennussuunnitelmissa oli 4 919 asuinhuoneistoa, näissä 14 256 asuinhuonetta ja keskimäärin 2.8 huonetta huoneistoa kohti. Varasto-, myymälä-, työhuone- yms. tiloja oli suunnitelmissa 230 316 m². Suunniteltujen rakennusten yhteinen kuutiotilavuus oli 2 081 948 m³.

Uudisrakennuksia valmistui 471, näistä 125 lisärakennuksia tai korotuksia, sekä muutostöitä 254. Valmistuneissa rakennuksissa oli 3 116 asuinhuoneistoa ja näissä 8 739 asuinhuonetta. Valmistuneissa asuinhuoneistoissa oli keskimäärin 2.8 huonetta. Varasto-, myymälä-, työhuone- yms. tiloja oli valmistuneissa rakennuksissa yhteensä 203 096 m². Näiden rakennusten yhteinen tilavuus oli 1 694 950 m³.

Rakennustarkastustoimiston valvonnan alaisena oli vuoden aikana 2 281 työmaata: uudisrakennuksia ja lisärakennuksia 1 537 ja muutos- ja korjaustöitä 744. Kortiston mukaan suoritettiin työmailla tarkastuksia n. 8 000.

Rakennuskatselmusmiehet pitivät kertomusvuonna 54 kokousta.

Piirustusten tarkastamisesta ja rakennustöiden valvonnasta kaupunki kantoi kertomusvuonna rakentajilta 13 059 245 mk. Tämän lisäksi rakentajat suorittivat vuokria rakennusaikana käyttämästään katumaasta 4 926 978 mk, joten kaupunki sai vuoden kuluessa rakennustoiminnasta tuloja 17 976 223 mk. Rakennustarkastustoimiston menot olivat 18 351 479 mk.

Julkisivujen katselmusmiehiin kuuluivat kertomusvuonna rakennustarkastaja, joka samalla toimi puheenjohtajana, asemakaavapäällikkö ja kaupunginarkkitehti sekä maistraatin valitsemina jäseninä arkkitehdit N. E. Wickberg, joka samalla toimi varapuheenjohtajana, ja J. Järvi. Katselmusmiehet pitivät vuoden aikana 32 kokousta, joiden pöytäkirjojen pykäläluku oli 548.
