

13. Rakennustarkastustoimisto

Piirustuksia tarkastettiin kertomusvuonna 997 uudisrakennusta varten, joista 228 oli lisärakennuksia tai korotuksia, sekä 392 muutostyötä varten. Uudisrakennussuunnitelmissa oli 3 789 asuinhuoneistoa ja näissä 11 856 asuinhuonetta ja keskimäärin 2.9 huonetta huoneistoa kohti. Varasto-, myymälä-, työhuone- yms. tiloja oli suunnitelmissa 263 504 m². Suunniteltujen rakennusten yhteinen kuutiotilavuus oli 2 117 105 m³.

V. 1953 valmistuneita uudisrakennuksia oli 369, näistä 101 lisärakennuksia tai korotuksia sekä muutostöitä 200. Valmistuneissa rakennuksissa oli 3 007 asuinhuoneistoa ja näissä 9 474 asuinhuonetta. Valmistuneissa asuinhuoneistoissa oli keskimäärin 3.1 huonetta. Varasto-, myymälä-, työhuone- yms. tiloja oli valmistuneissa rakennuksissa yhteensä 185 105 m². Näiden rakennusten yhteinen tilavuus oli 1 666 898 m³.

Rakennustarkastustoimiston valvonnan alaisena oli vuoden aikana 2 186 työmaata: uudisrakennuksia ja lisärakennuksia 1 511 ja muutos- ja korjaustöitä 675. Kortiston mukaan on työmailla suoritettu tarkastuksia n. 7 740.

Tulot ja menot. Piirustusten tarkastamisesta ja rakennustöiden valvonnasta kantoi kaupunki kertomusvuonna rakentajilta maksuja 10 853 620 mk. Tämän lisäksi suorittivat rakentajat vuokria rakennusaikana käyttämästään katumaasta 4 479 759 mk, joten kaupunki sai kertomusvuonna rakennustoiminnan kautta tuloja 15 333 379 mk. Rakennustarkastuksesta aiheutuneet menot olivat 15 831 438 mk.
