

7. Kiinteistötoimiston talo-osaston toimialaan kuuluvat asiat

Virastoja ja laitoksia varten vuokralle otetut huoneistot. Nuorisotyölautakunnan käyttöön päätettiin¹⁾ vuokrata Asunto-oy. Päijänne -nimiseltä yhtiöltä Päijänteentie 39:ssä sijaitseva 110 m²:n suuruinen huoneisto 21 000 mk:n kuukausivuokrasta ilman lämpöä 16. 3. alkaen, kuitenkin sillä ehdolla, että kaupunginhallitus myöntäisi muutos- ja korjaustöiden suorittamiseen 1 250 000 mk yleisten töiden lautakunnan käyttöön sekä nuorisotyölautakunnalle sen anomat kalusto- ja tarverahat. Vuokrasopimukseen otettiin²⁾ lisäksi ehto, jonka mukaan vuokranantajalla oli oikeus kahden vuoden kuluttua vuokrauksen alkamisesta tarkistaa vuokran suuruus mahdollisen inflaation tai rahanarvon nousun johdosta.

Nuorisotyölautakuntaa varten kerhohuoneistoksi päätettiin³⁾ vuokrata Maunulasta, Asunto-oy. Vesakko -nimiseltä yhtiöltä 69 m²:n suuruinen, kaksi huonetta, eteisen, keittokomeron ja WC:n käsittävä huoneisto 10 350 mk:n kuukausivuokrasta lämpöineen 16. 10. 1953 alkaen 31. 5. 1954 saakka, minkä jälkeen vuokraus jatkui säännöllisin vuosivuokrin kolmen kuukauden irtisanomisajoin.

Nuorisotyölautakunnan sekä urheilu- ja retkeilylautakunnan käyttöön päätettiin⁴⁾ vuokrata kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti Stadion-säätiöltä Stadionin itä-katsomon yhteydessä olevat seuraavat huoneet: alakerrasta kolme voimistelusalua ja yläkerrasta kaksi pukeutumis- ja suihkuhuoneparia, kuusi toimistohuonetta, kaksi pienehköä salia, eteisvahtimestarin huone sekä näitä huoneita vastapäätä, katsomoluiskan alla olevat komerotilat, yhteensä 1 632 m². Vuokra-aika alkoi syyskuun 1 p:stä, molemmipuolinen irtisanomisaika oli kuusi kuukautta ja kuukausivuokra 489 600 mk. Lisäksi oli vuokrasopimuksessa erinäisiä, vuokran indeksisidonnaisuutta, huoneiden käyttöä ym. koskevia ehtoja.

Oulunkylästä päätettiin⁵⁾ vuokrata neuvolahuoneistoksi liikennöitsijä P. Koskiruohon omistamasta huvilasta, Juhannusmäki 14:stä kolme huonetta, keittiön, alkovin, 2 pukautumiskomeroa ja eteisen käsittävä toinen kerros viideksi vuodeksi syyskuun 1 p:stä tai siitä päivästä alkaen, jolloin huoneisto luovutettaisiin kaupungin käyttöön. Kuukausivuokra, johon lämmityskustannukset sisältyivät, oli 30 000 mk ja sen suuruus saatiin tarkistaa kahden vuoden kuluttua mahdollisen inflaation tai rahan arvon nousun johdosta. Vuokranantajan oli toimitettava talossa tarpeelliset vuosikorjaukset. Viiden vuoden vuokra-ajan jälkeen jatkuu vuokrasopimus edelleen tavallisena vuosivuokrasopimuksena kolmen kuukauden irtisanomisajoin. Samalla päätettiin sanoa irti Aidasmäki 27:ssä sijaitsevaa neuvolahuoneistoa koskeva vuokrasopimus elokuun 31 p:stä.

Haagasta päätettiin⁶⁾ vuokrata neuvolahuoneistoksi Asunto-oy. Pappilanmäki -nimiseltä yhtiöltä Matkamiehenpolku 1:stä n. 101 m²:n huoneisto 500 mk:n neliömetrivuokrasta kuukaudessa. Lämpökustannukset sisältyivät vuokraan. Pinta-ala oli tarkistettava silloin, kun huoneisto luovutettaisiin kaupungin käyttöön.

Kotitalouslautakunnan tarvetta varten päätettiin⁷⁾ vuokrata Asunto-oy. Maaliviiva-Mällinjen Bostads-ab. -nimiseltä yhtiöltä huoneisto n:o E 33 a tammikuun 11 p:stä toukokuun 31 p:ään, minkä jälkeen vuokraus jatkui tavallisen vuokrasopimuksen varassa kolmen kuukauden irtisanomisajoin 103 630 mk:n kuukausivuokrasta, minkä lisäksi lämpimästä vedestä oli suoritettava 3 000 mk kuukaudessa.

Rakennustoimiston puhtaanapito-osaston käyttöön päätettiin⁸⁾ vuokrata Herttoniemestä, Asunto-oy Mäyräkalliolta, Mäyrätie 6:sta n. 10 m²:n suuruinen huone joulukuun 1 p:stä 1953 toukokuun 31 p:ään 1954, minkä jälkeen sopimus jatkui vuosivuokrasopimuksena kolmen kuukauden irtisanomisajoin, 1 600 mk:n kuukausivuokrasta, johon kuului valo ja lämpö.

Lastentarhaa varten päätettiin⁹⁾ vuokrata Oy. Helsingin Kansanasunnnot -nimiseltä yhtiöltä, Pohjolankatu 2:sta huhtikuun 1 p:stä alkaen 206 m²:n suuruinen huoneisto 82 000 mk:n kuukausivuokrasta ja kaupunginvaltuuston määräämin ehdoin. Vuokrauksen edellytyksenä oli, että kaupunginhallitus myönsi 3,5 milj. mk huoneiston muutostöihin.

Siinä tapauksessa, että kaupunginhallitus päätti perustaa Toukolaan, Kaironkatu 2:n

¹⁾ Kiint. ltk. 23. 2. 459 §; ks. I osan s. 165. — ²⁾ Kiint. ltk. 27. 4. 860 §. — ³⁾ S:n 19. 10. 2 021 §. — ⁴⁾ S:n 17. 8. 1 555 §. — ⁵⁾ S:n 27. 4. 859 §. — ⁶⁾ S:n 11. 5. 961 §. — ⁷⁾ S:n 17. 8. 1 548 §. — ⁸⁾ S:n 30. 11. 2 383 §. — ⁹⁾ S:n 2. 3. 515 §, 27. 4. 817 §; ks. I osan s. 38.

uudistaloon sivukirjaston, päätettiin ¹⁾ Asunto-oy. Kaironkatu 2 -nimiseltä yhtiöltä vuokrata 230 m² kirjastotilaa 450 mk:n neliömetrivuokrasta ja 140 m² varastotilaa 150 mk:n neliömetrivuokrasta, eli yhteensä 124 500 mk:n kuukausivuokrasta, johon sisältyi lämpökustannukset. Vuokramaksun suuruus oli riippuvainen virallisesta elinkustannusindeksistä. Vuokrakausi alkoi huoneiston luovutuksesta ja vuokrasopimus tehtiin vuosivuokrasopimuksena, jolloin vuokrakausi päättyi 31. 5. Irtisanomisaika oli kolme kuukautta ennen vuokrakauden päättymistä.

Postisäästöpankin uudisrakennuksesta, Unioninkadun varrelta päätettiin ²⁾ vuokrata n. 1 560 m² huoneistotilaa 500—550 mk:n neliömetrivuokrasta kuukaudessa siitä alkaen, jolloin huonetilat luovutettaisiin kaupungin käyttöön. Samalla päätettiin kehoittaa talosastoa tarkistamaan yhdessä järjestelytoimiston kanssa huoneiden jako eri virastojen kesken.

Ostokorttien jakelua varten päätettiin ³⁾ vuokrata Stadion-säätiöltä n. 420 m²:n suuruinen huoneisto elokuun 25 p:stä lokakuun 15 p:ään 165 000 mk:n kertakaikkisesta vuokrasta, johon kuului valaistus ja lämpö.

Kammion sairaalan vuosilomasijaisia varten päätettiin ⁴⁾ vuokrata Runeberginkatu 56:sta rouva M. Gahmbergilta kalustettu huone kesäkuun 1 p:stä elokuun 31 p:ään 6 000 mk:n kuukausivuokrasta.

Suomenkielisten kansakoulujen kansliaa varten lisätilaksi päätettiin ⁵⁾ vuokrata Fastighets-Ab. Alf -nimiseltä yhtiöltä Yrjönkatu 8—10:ssä sijaitseva 251 m²:n suuruinen huoneisto 163 150 mk:n indeksiin sidotusta kuukausivuokrasta joulukuun 21 p:stä 1953 joulukuun 31 p:ään 1958. Huoneiston muutospiirustukset hyväksyttiin ja kaupunginhallitukselta anottiin 350 000 mk:n määräraha muutostöitä varten.

Kouluvuodeksi 1953/54 päätettiin suomenkielisille kansakouluille vuokrata lisätiloja seuraavasti: Malmin jatkokoulun käyttöön vuokrattiin Malms Svenska Ungdomsförening -nimiseltä yhdistykseltä voimistelusaliksi 16 000 mk:n kuukausivuokrasta, johon kuului lämpö, valo ja siivous ⁶⁾. Kaarelasta vuokrattiin talonomistaja T. Liippolalta Maavallintie 17:stä 49 m² huonetilaa 20 000 mk:n kuukausivuokrasta, johon sisältyi lämpö, siivous, ruoanjakelu ja vahtimestarin tehtävät; sopimus jatkui tavallisena vuosivuokrasopimuksena kolmen kuukauden irtisanomisajoin; vuokranantaja sitoutui lisäksi rakentamaan uuden ulkokäymälän ⁷⁾. Lauttasaaren VPK:n talosta, Otavantie 4:stä vuokrattiin n. 108 m²:n suuruinen huoneisto 20 000 mk:n kuukausivuokrasta ⁸⁾. Kalliolan Vapaaopiston talosta, Vaasanrinne 5:stä vuokrattiin entisten tilojen lisäksi juhlasali 20 000 mk:n kuukausivuokrasta ⁹⁾. Raittiusyhdistys Koitolta vuokrattiin Yrjönkatu 31:stä kuusi luokkahuonetta ja opettajanhuone sekä voimistelusaliksi 16 viikkotunniksi 300 mk:n tuntikorvauksesta; huoneiden pinta-ala oli yhteensä 366 m² ja kuukausivuokra kaikkiaan 219 200 mk, johon sisältyi lämpö, valo ja siivous; opettajanhuoneen vuokraus alkoi 1. 10. ¹⁰⁾. Lauttasaaren Yhteiskoululta, Puistotie 26:sta vuokrattiin yksi luokkahuone kokopäiväkäyttöön ja yksi huone iltavuoroon sekä opettajanhuone yhteensä 72 000 mk:n kuukausivuokrasta, johon kuului lämpö, valo ja siivous ¹¹⁾. Helsingin evankelisluterilaisilta seurakunnilta vuokrattiin Pakilan kirkosta, Palosuontien varrelta sali, kaksi kerhohuonetta, tarjoiluhuone, pukeutumisluone, portaikko ja eteinen, yhteensä 200 m², 55 600 mk:n kuukausivuokrasta, mihin sisältyi lämpö, valo ja kahdeksan tunnin viikottainen voimistelusalin käyttö ¹²⁾. Helsingin Yhteislyseolta vuokrattiin entisten huoneiden lisäksi yksi luokkahuone 15 000 mk:n kuukausivuokrasta, johon sisältyi lämpö, valo ja siivous; sopimus jatkui vuosivuokrasopimuksena kolmen kuukauden irtisanomisajoin ¹³⁾. Lisäksi vuokrattiin kesäkuun 1 p:stä alkaen suomenkielisten kansakoulujen käyttöön Th. Wegeliuksen kuolinpesältä, Länt. Kaivopuisto 2:sta 190 m² huonetilaa kaupunginhallituksen määräämin ehdoin. Vuokrasopimukseen hyväksyttiin sisällytettäväksi ehto vuokran sitomisesta indeksiin ¹⁴⁾.

Virastoille ja laitoksille luovutetut kaupungin huoneistot. Kaupunginhallituksen 12. 3. tekemän päätöksen perusteella talo-osasto muutti 18. 3. uuteen huoneistoon, Pohj. Esplanadikatu 5:n III kerrokseen ¹⁵⁾.

¹⁾ Kiint. ltk. 7. 9. 1 660 §; ks. I osan s. 40. — ²⁾ Kiint. ltk. 2. 11. 2 137 §. — ³⁾ S:n 27. 7. 1 455 §. — ⁴⁾ S:n 11. 5. 952 §. — ⁵⁾ S:n 5. 10. 1 895 §, 19. 10. 2 023 §, 21. 12. 2 565 §. — ⁶⁾ S:n 28. 9. 1 833 §. — ⁷⁾ S:n 28. 9. 1 834 §. — ⁸⁾ S:n 28. 9. 1 838 §. — ⁹⁾ S:n 28. 9. 1 839 §. — ¹⁰⁾ S:n 19. 10. 2 017 §. — ¹¹⁾ S:n 19. 10. 2 020 §. — ¹²⁾ S:n 12. 10. 1 953 §. — ¹³⁾ S:n 12. 10. 1 957 §. — ¹⁴⁾ S:n 27. 7. 1 460 §, 17. 8. 1 554 §; ks. I osan s. 171. — ¹⁵⁾ Kiint. ltk. 23. 3. 658 §.

Kaupungintalosta osoitettiin eri virastojen käyttöön huonetiloja seuraavasti: Järjestelytoimiston käyttöön luovutettiin tontti-osaston käytöstä vapautunut huone n:o 246 toukokuun 1 p:stä sillä ehdolla, että järjestelytoimisto luovutti kaupunginhallituksen käyttöön huoneen n:o 243 ¹⁾; palkkalautakunnan käyttöön luovutettiin Sofiankadun puolelta kolme kaupunginarkiston käytössä ollutta huonetta 9 440 mk:n tilitysvuokrasta ²⁾; painatus- ja hankintatoimistolle luovutettiin Sofiankadun puolelta kaksi yhteensä 28 m²:n suuruista huonetta ja revisiotoimistolle painatus- ja hankintatoimiston päällikön entinen, 32 m²:n suuruinen huone kesäkuun 1 p:stä ³⁾.

Haltialan kartanosta luovutettiin ⁴⁾ äitiys- ja lastenneuvolaa varten yksi huone 1 200 mk:n kuukausivuokrasta 1. 6. alkaen.

Alppikatu 1:stä luovutettiin ⁵⁾ suomenkielisten kansakoulujen käytössä olleista huoneistoista 252 m² lastenpsykiatrin toimistolle kesäkuun 1 p:stä alkaen myöhemmin määrättävästä tilitysvuokrasta.

Herttoniemen huvilan alakerrasta luovutettiin ⁶⁾ satamalaitoksen käyttöön 41 m²:n suuruinen huoneisto 3 280 mk:n tilitysvuokrasta kuukaudessa. Talo-osasto oikeutettiin käyttämään 850 000 mk kaupungintalojen korjausten tililtä huvilan muutos- ja korjaustöihin.

Merimiehenkatu 12:sta luovutettiin ⁷⁾ lastentarhain lautakunnan käyttöön lastentarhuuoneisto heinäkuun 1 p:stä 65 403 mk:n kuukausitilitysvuokrasta. Samalla päätettiin sanoa irti Primula Oy:ltä, Laivurinkatu 10:stä vuokrattua lastentarhuuoneistoa koskeva vuokrasopimus päättyväksi kesäkuun 30 p:nä.

Pihlajatie 32:sta luovutettiin ⁸⁾ lastentarhain lautakunnalle lastentarha- ja seimihuoneisto lokakuun 1 p:stä 244 120 mk:n kuukausitilitysvuokrasta sekä terveydenhoitolautakunnalle huoneisto neuvolaa ja kotisisartoimistoa varten 56 363 mk:n kuukausivuokrasta. Samalla päätettiin määrätä ko. talo talo-osaston hoitoon ja oikeuttaa talo-osasto vuokraamaan talossa olevat yksiöt lastentarhain lautakunnan ja terveydenhoitolautakunnan osoittamille virkailijoille sekä suuremmat huoneistot lähinnä lastentarhan opettajille, terveysisärisille ja muille kaupungin viranhaltijoille virkaan sidottuina asuintoina.

Aleksanterinkatu 16—18:sta luovutettiin ⁹⁾ huhtikuun 1 p:stä poliisilaitoksen liikenne-toimiston käyttöön asuntotuotantokomitean entinen, 104 m²:n suuruinen huoneisto 12 270 mk:n kuukausitilitysvuokrasta. Kaupunginhallitukselta päätettiin lisäksi anoa huoneiston korjauskustannuksia varten 320 000 mk yleisten töiden lautakunnan käyttöön.

Ensi linja 3:n toisesta kerroksesta päätettiin ¹⁰⁾ luovuttaa lastensuojelulautakunnan käyttöön 369 m²:n suuruinen huoneisto myöhemmin määrättävästä tilitysvuokrasta. Kaupunginhallitukselta päätettiin anoa huoneiston korjaustöitä varten 6. s milj. mk yleisten töiden lautakunnan käyttöön. Samalla hyväksyttiin huoneistoon sijoitettavaa nuorisokotia varten laaditut piirustukset.

Malmille, Opistotie 20:n kellarikerrokseen rakennetut, yhteensä n. 37 m²:n suuruiset lasten kerhohuoneet luovutettiin ¹¹⁾ huhtikuun 1 p:stä nuorisotyölautakunnalle 2 220 mk:n kuukausitilitysvuokrasta ilman valoa ja lämpöä.

Kaupunginpuutarhassa sijaitsevasta kaupunginjohtajan asunnosta päätettiin ¹²⁾ luovuttaa rakennustoimiston puisto-osastolle yläkerrassa oleva piirustussali ja sen alla oleva huone 6 480 mk:n kuukausitilitysvuokrasta. Samalla päätettiin ehdottaa kaupunginhallitukselle, että muu osa rakennuksesta määrättäisiin kaupunginpuutarhurin virka-asunnoksi ja että rakennuksen muutos- ja korjaustöihin myönnettäisiin 1. s milj. mk:n määräraha yleisten töiden lautakunnan käyttöön.

Myöhemmin lautakunta päätti ¹³⁾ muuttaen aikaisempaa päätöstään vuokrata kaupunginpuutarhassa sijaitsevan huvilarakennuksen Allergiatutkimussäätiölle tammikuun 1 p:stä 1954 alkaen toistaiseksi, kolmen kuukauden irtisanomisajoin, 31 300 mk:n kuukausivuokrasta, johon ei kuulunut lämpöä, sillä ehdolla, että säätiö huolehti rakennuksen sisäkorjauksista.

Karhulinnan pesulan luovuttaminen kotitalouslautakunnan hoitoon. Lautakunta päätti ¹⁴⁾ luovuttaa kaupungin Herttoniemessä omistamassa, ns. Karhulinnan kiinteistössä olevan koneistetun pesulan kotitalouslautakunnan hoitoon käytettäväksi opetus- ja neuvontatoi-

¹⁾ Kiint. ltk. 27. 4. 857 §. — ²⁾ S:n 27. 4. 858 §. — ³⁾ S:n 4. 5. 910 §. — ⁴⁾ S:n 1. 6. 1 110 §. — ⁵⁾ S:n 1. 6. 1 108 §. — ⁶⁾ S:n 15. 6. 1 229 §. — ⁷⁾ S:n 22. 6. 1 308 §. 28. 9. 1 843 §. — ⁸⁾ S:n 21. 9. 1 786 §. — ⁹⁾ S:n 23. 3. 659 §. — ¹⁰⁾ S:n 10. 8. 1 517 §. — ¹¹⁾ S:n 16. 3. 604 §. — ¹²⁾ S:n 11. 5. 945 §. 1. 6. 1 109 §. 14. 9. 1 718 §. — ¹³⁾ S:n 14. 12. 2 506 §. — ¹⁴⁾ S:n 19. 1. 152 §.

mintaan sekä sen yhteydessä suoritettavaa perhepesua varten. Kuukausivuokraksi määrättiin 40 000 mk ja ehdoksi, että lautakunnan oli vastattava kaikista hoitokustannuksista, kuten henkilökunnan palkkauksesta, kylmän ja kuuman veden kulutuksesta, koneiden korjauksesta, voima- ja valaistusvirrasta ym. Lämmitys sisältyi kuitenkin vuokraan.

Pakilan kirkkorakennuksesta vuokratut huonetilat. Pakilan kirkon kannatusyhdistyksen lopetettua toimintansa ja sen omaisuuden siirrettyä Helsingin evankelisluterilaisille seurakunnille annettiin ¹⁾ talo-osaston sihteerin tehtäväksi laatia seurakuntien kanssa uudet vuokrasopimukset, jotka koskivat Pakilan kirkkorakennuksesta vuokrattuja Pakilan sivukirjaston ja suomenkielisen kansakoulun huonetiloja. Vuokraehdot olivat entiset, mutta sopimusten päättymispäivä oli 31. 5.

Huoltoviraston ja kotitalouslautakunnan huoneistoja koskevien päätösten peruuttaminen. Lautakunta päätti ²⁾ omalta osaltaan peruuttaa v. 1952 syyskuun 8 p:nä ja marraskuun 17 p:nä tekemänsä päätökset huoneiston luovuttamisesta kotitalouslautakunnan opetuskeittien ja huoltolautakunnan IV huoltotoimiston käyttöön kansaneläkelaitoksen rakenteilla olevasta talosta Nordenskiöldinkatu 12:sta, koska kansaneläkelaitoksen rakennustoimikunta ilmoitti, että se katsoi erinäisistä syistä jonkin muun kaupungin laitoksen taloon sijoittamisen sopivammaksi. Lisäksi päätettiin esittää, että kaupunginhallitus peruuttaisi myös vastaavat päätöksensä.

Talo-osaston hoitoon määrättiin: Kulosaaressa sijaitseva Tomten n:o 1 i kvarteret n:o 3 -niminen tila RN 1^{11 3)}; Teollisuuskeskus Oy:n talossa oleva kaupungin huoneisto ⁴⁾; korttelissa n:o 360 sijaitseva Vaasankatu 17:n talo ja tontti ⁵⁾; Töölön tavara-aseman ajurien ruokailurakennus ⁶⁾; Herttoniemen vuokra-alueella n:o 32 olevat rakennukset, mehiläisvaja lukuun ottamatta ⁷⁾; Mellunkylän tila Kila 7 RN 1²⁸⁹ rakennuksineen ⁸⁾ sekä kansakoulunopettaja J. N. Mikkolalta ostetut, Oulunkylän itäisen huvilaryhmän vuokra-alueella n:o 21 olevat rakennukset ⁹⁾.

Uudet vuokrasopimusaavakkeet. Lautakunta päätti ¹⁰⁾ hyväksyä uudet vuokrasopimusaavakkeet käytettäväksi talo-osaston hallinnassa olevien talojen vuokrasopimuksia tehtäessä.

Vuokramaksut. Merkittiin kertomusvuoden aikana tapahtuneet kaupungin virastojen ja laitosten huoneistojen vuokramaksujen muutokset ja osoitettiin niitä varten tarvittavat varat talousarvion kiinteistöjen pääluokan erinäisten menojen momentilta Arvaamattomat vuokrat ja vuokrankorotukset. Lisäksi käsiteltiin lukuisia asioita, jotka koskivat kaupungin virastojen ja laitosten uusien huoneistojen tilitysvuokrien määräämistä, kaupungin toimesta rakennettujen asuinrakennusten vuokrien suuruutta, lämminvesimaksuja ym.

Kaupungin vuokralle antamien huoneistojen ja myyntipaikkojen vuokrien korotukset esitettiin kaupunginhallitukselle edelleen sosiaaliministeriön vahvistettavaksi.

Kertomusvuoden talousarvion arvaamattomien vuokrien ja vuokrankorotusten tilille merkityn 8.5 milj. mk:n osoitauduttua riittämättömäksi päätettiin¹¹⁾ mainitulle tilille anoa kaupunginhallitukselta 1.5 milj. mk:n määräraha. Tiliä jouduttiin kuitenkin vielä ylittämään huomattavasti.

Lautakunta päätti ¹²⁾ oikeuttaa talo-osaston panemaan toimeen ennen marraskuuta 1941 valmistuneissa rakennuksissa olevien liikehuoneistojen vuokrankorotuksen tammi-kuun 1 p:stä 1954 alkaen siten, että keskuslämmitystaloissa oli korotus 10 % ja uunilämmitystaloissa 6 %, mikäli se vuokrasopimusehtojen mukaan oli mahdollista.

Lautakunta päätti ¹³⁾ oikeuttaa talo-osaston suostumaan vierailta vuokrattujen liikehuoneistojen ja niihin rinnastettavien muiden huoneistojen vuokrien korotuksiin, mikäli korotukset eivät ylittäneet 9.23 % keskuslämmitystaloissa eikä 6.34 % uunilämmitystaloissa.

Malmin kunnallisten asuntojen jakaminen. Malmin kunnallisten asuntojen uudet asunnot päätettiin ¹⁴⁾ antaa kaupunginhallituksen asettaman ns. asunnonjakotoimikunnan jaettavaksi seuraavien periaatteiden mukaisesti: asukkaat otetaan pääasiassa Malmin piiristä ja ehdotusta tehtäessä käytetään hyväksi huoneenvuokratoimiston kortistoa asunnon haki-

¹⁾ Kiint. lk. 9. 2. 353 §. — ²⁾ S:n 2. 3. 518 §. — ³⁾ S:n 16. 3. 574 §. — ⁴⁾ S:n 30. 3. 664 §. —

⁵⁾ S:n 13. 4. 709 §. — ⁶⁾ S:n 15. 6. 1 181 §. — ⁷⁾ S:n 7. 9. 1 616 §. — ⁸⁾ S:n 23. 11. 2 272 §. —

⁹⁾ S:n 23. 11. 2 273 §. — ¹⁰⁾ S:n 26. 5. 1 056 §. — ¹¹⁾ S:n 26. 10. 2 087 §. — ¹²⁾ S:n 9. 11.

2 208 §. — ¹³⁾ S:n 9. 11. 2 210 §. — ¹⁴⁾ S:n 2. 3. 505 §.

joista; yleensä noudatetaan niitä periaatteita, mitkä kaupunginhallitus on antanut asunonjakotoimikunnan ohjeeksi.

Ruskeasuon ns. läpikulkutalojen asuntojen jakaminen päätettiin ¹⁾ antaa talo-osaston tehtäväksi yhteistyössä tonttiosaston kanssa.

Tapanilassa, ent. Sasekan alueella olevan mökin vuokralleanto. Talo-osasto oikeutettiin ²⁾ vuokraamaan Hokava Oy:lle Tapanilasta, ent. Sasekan alueelta paikoilleen jätetty mökki ja kellari vuosivuokrasopimuksella, kolmen kuukauden irtisanomisajoin ja 2 500 mk:n kuukausivuokrasta. Vuokraajan oli pidettävä rakennukset siistissä kunnossa.

Häkansvikistä vapautunut ent. metsänvartijan asuntorakennus päätettiin ³⁾ luovuttaa kiinteistöluettelonhoitaja E. Monnin käyttöön kertomusvuoden kesäksi talo-osaston määräämin vuokraehdoin 5 000 mk:n vuokrasta.

Kaupungin omistamien kesähuviloiden vuokralleanto. Lautakunta päätti ⁴⁾ vuokrata 17 sen hallinnassa olevaa, kaupungin omistamaa kesähuvilaa kertomusvuoden kesäkaudeksi entisille vuokraajilleen, paitsi Tallbackan huvilan Helsingin kunnantöytäkirjain keskustoimikunnalle ja Stansvikin huvilan n:o 57/60 Helsingin kaupungin virkamiesyhdistykselle.

Kaupunginhallituksen alistettua päätöksen tutkittavakseen lähetettiin ⁵⁾ pyydetty selvitys ja esitettiin, että päätös saataisiin panna täytäntöön.

Myöhemmin päätettiin ⁶⁾ ent. Relanderin huvila vuokrata Helsingin kaupungin virkamiesyhdistykselle sillä ehdolla, että yhdistys luopui Pitkäsaaren ja Varissaaren huviloista palokunnan henkilökunnan hyväksi, jolle mainitut huvilat siis päätettiin vuokrata, edellinen 12 600 mk:n vuokrasta ja jälkimmäinen 12 800 mk:n vuokrasta.

Koulumatkailutoimiston poikamiesasuntolan lisärakennus. Lautakunta päätti ⁷⁾ aikaisemmin tekemänsä päätöksen mukaisesti myöntää Koulumatkailutoimistolle oikeuden pystyttää lisärakennus Keijontien varrelle poikamiesasuntolan majoitustilojen lisäämiseksi. Vuosivuokra oli 15 000 mk, irtisanomisaika kuusi kuukautta ja maistraatilta oli hankittava rakennuslupa.

Kaivohuoneen ravintolarakennus. Kaupunginreviisorin todettua, että Kaivohuoneen ravintolarakennuksen korjaustöissä oli tapahtunut huomattava määrärahojen ylitys pyydettiin ⁸⁾ tämän johdosta talo-osastoa sekä eräitä viranhaltijoita antamaan asiasta kirjallinen selvityksensä.

Talo-osasto oikeutettiin ⁹⁾ sittemmin ryhtymään kiinteistölautakunnan puheenjohtajan johdolla Kaivohuoneen ravintolarakennuksen korjaustutkimuksissa alustaviin neuvotteluihin lautakunnalle esitetyssä talo-osaston ehdotuksessa olleiden laskelmien pohjalla ottaen huomioon kaupunginlakimiehen ja kaupunginreviisorin asiasta antamat lausunnot. Lisäksi päätettiin pyytää kiinteistöjohtajaa osallistumaan neuvotteluihin.

Kaivohuoneen vuokraajan Uusi Kaivohuone Oy:n kanssa käytyjen neuvottelujen jälkeen päätettiin ¹⁰⁾ purkaa yhtiön vuokrasopimus päättyväksi 31. 12. 1953 ja vuokrata ravintola samalle yhtiölle uudella vuokrasopimuksella tammikuun 1 p:stä 1954 alkaen 4 milj. mk:n vuosivuokrasta ja mm. ehdolla, että vuokralainen maksoi kaupungille aikaisemman sopimuksen mukaisen 2 milj. mk:n osuutensa korjauskustannuksista sekä korvausta ravintolan korjausvaiheen aikaisesta käytöstä 800 000 mk.

Rakennusten vuokralleanto Herttoniemestä kahvilaliikkeen harjoittamista varten. Kahvilanhoitaja L. Nyholmille päätettiin ¹¹⁾ vuokrata kahvilaliikkeen harjoittamista varten Herttoniemen vuokra-alueella n:o 32 oleva päärakennus ja piharakennus n:o 2 tammikuun 1 p:stä 1954 sekä piharakennus n:o 1 toukokuun 1 p:stä 1954 joulukuun 31 p:ään 1958 saakka seuraavin ehdoin: viralliseen elinkustannusindeksiin sidottu kuukausivuokra oli tammikuun 1 p:stä kesäkuun 30 p:ään 10 000 mk ja sen jälkeen 20 000 mk; vuokralaisen oli omalla kustannuksellaan kunnostettava rakennukset kahvilatarkoitukseen soveltuviksi ja huolehdittava kaikista sisäkorjauksista; vuokralaisella oli oikeus käyttää kesäisin piha-maata ulkotarjoiluun.

Vanha-Alberga nimisen tilan päärakennus. Lautakunta päätti ¹²⁾ jatkaa Espoon kunnanhallituksen kanssa tehtyä Vanha-Alberga nimisen tilan päärakennuksen vuokrasopimusta kolme vuotta huhtikuun 1 p:stä alkaen entisin ehdoin.

¹⁾ Kiint. ltk. 13. 4. 759 §; taloj. 17. 6. 34 §. — ²⁾ Kiint. ltk. 2. 2. 281 §. — ³⁾ S:n 15. 6. 1 241 §. — ⁴⁾ S:n 2. 2. 285 §. — ⁵⁾ S:n 16. 2. 404 §. — ⁶⁾ S:n 30. 3. 688 §. — ⁷⁾ S:n 1. 6. 1 114 §. — ⁸⁾ S:n 2. 3. 475 ja 475a §, 13. 4. 712 §. — ⁹⁾ S:n 9. 3. 532 §, 5. 10. 1 886 §. — ¹⁰⁾ Taloj. 17. 6. 35 §; kiint. ltk. 2. 11. 2 139 §. — ¹¹⁾ S:n 2. 11. 2 126 §. — ¹²⁾ S:n 13. 4. 757 §.

Linja-autoaseman kahvilan vuokraaminen. Helsingin Osuuskaupalle päätettiin¹⁾ vuokrata edelleen marraskuun 1 p:stä linja-autoasemarakennuksen yläkerrasta kolme huonetta ja alakerrasta kaksi huonetta odotushuoneessa tapahtuvaa tarjoilua varten sekä yleisön käytettäväksi tarkoitetut, rakennuksessa olevat mukavuuslaitokset miljoonan markan vuosivuokrasta, johon sisältyi lämpökustannukset.

Osuusliike Elannon maitomyymälän vuokrasopimuksen jatkaminen. Kymintie 70:ssä sijaitsevan Osuusliike Elannon maitomyymälän vuokrasopimusta päätettiin²⁾ jatkaa heinäkuun 1 p:stä 1953 joulukuun 31 p:ään 1954 entisin ehdoin 7 000 mk:aan korotetusta kuukausivuokrasta. Vuokrasopimus jatkui vuoden kerrallaan kolmen kuukauden moleminpuolisin irtisanomisajoin.

Seximo Oy:n vuokrasopimuksen irtisanominen. Lautakunta päätti³⁾ sanoa irti marraskuun 30 p:stä Seximo Oy:n vuokrasopimuksen, joka koski Mannerheimintie 22—24:ssä sijaitsevaa n. 1 500 m²:n suuruista huoneistoa. Päätöstä muutettiin⁴⁾ myöhemmin siten, että vuokrasopimus sanottiin irti päättyväksi 30. 6. 1954 sillä ehdolla, että Seximo Oy:n oli sitouduttava muuttamaan mainittuna päivänä vapaaehtoisesti huoneistosta, jolloin kaupunki puolestaan luopuisi Kalevankatu 4:ssä olevasta 663 m²:n suuruudesta vuokrahuoneistosta. Samalla päätettiin esittää kaupunginhallitukselle, että yleisten töiden lautakunnan käyttöön myönnettäisiin 4 930 000 mk:n määräraha Lasipalatsin huoneistossa tarvittavia muutos- ja korjaustöitä varten.

Senaatintorin kalliosuoja. Oy. Rolac Ab:n Senaatintorin kalliosuojaa koskeva vuokrasopimus päätettiin⁵⁾ sanoa irti päättyväksi kesäkuun 1 p:nä. Sitten annettiin⁶⁾ kaupunginhallituksen asiamiesosaston tehtäväksi hakea muutosta huoneenvuokralautakunnan päätökseen, jolla mainittua vuokrasopimusta oli jatkettu. Vuokrantarkastuslautakunnan kumottua huoneenvuokralautakunnan päätöksen lautakunta oikeutti⁷⁾ talo-osaston vuokraamaan Kallioautosuojat -toiminimelle Senaatintorin kalliosuojan Vuorikadun puoleisen, Kirkkokadulle ulottuvan, palonkestäväksi rakennettavan seinän rajoittaman osan autosuojana käytettäväksi syyskuun 1 p:stä alkaen kuukauden irtisanomisajoin ja erinäisin ehdoin, joista mainittakoon, että kuukausivuokra oli 70 000 mk ja vuokralaisen oli asetettava 250 000 mk:n suuruinen pankkitakuu vuokraehtojen täyttämisen vakuudeksi. Lautakunta päätti samalla hyväksyä puolestaan suojan muutospiirustukset sekä oikeuttaa vuokralaisen ryhtymään paloviranomaisten vaatimiin suojan kunnostustöihin.

Liikelyrityslaskentaa varten luovutetut huoneistot. Mannerheimintie 13:ssa sijaitsevasta Hesperian huvilasta luovutettiin⁸⁾ liikelyrityslaskennan keskuskansliaa varten huhtikuun 1 p:stä n. 110 m²:n suuruinen huoneisto. Vuokraveloitus oli valoinen 9 680 mk kuukaudessa ja vuokralaisen oli huolehdittava lämmityksestä ja siivouksesta.

Liikelyrityslaskennan seitsemää piiritoimistoa varten päätettiin⁹⁾ luovuttaa 20. 5. — 20. 6. väliseksi ajaksi viisi huoneistoa kaupungin hallinnassa olevista koulu- ym. rakennuksista sekä vuokrata samaan tarkoitukseen huonetilaa Yhteiskunnallisen Korkeakoulun huoneistosta, Franzeninkatu 13:sta 15 000 mk:n vuokrasta ja Helsingin Yliopiston talosta, Fabianinkatu 33:sta 30 000 mk:n vuokrasta erinäisin ehdoin. Talo-osasto oikeutettiin siirtämään em. vuokrien ja Hesperian huvilassa olevan huoneiston tilitysvuokran maksamista varten yhteensä 74 040 mk arvaamattomien vuokrien ja vuokrankorotusten tililtä liikelyrityslaskennan keräyselimen käyttöön, joka taas oikeutettiin maksamaan korvaukset kuittia vastaan.

Talo-osasto oikeutettiin¹⁰⁾ maksamaan liikelyrityslaskennan keskuselimen vahtimestari- ja siivouspalkkiot, yhteensä 18 170 mk, kaupungintalojen siivoustililtä.

Henkikirjoitusilmoitusten vastaanottohuoneistot. Talo-osasto oikeutettiin¹¹⁾ vuokraamaan kuusi tilapäishuoneistoa henkikirjoitusilmoitusten vastaanottoa varten ja maksamaan vuokrat kuittia vastaan sekä siirtämään arvaamattomien vuokrien ja vuokrankorotusten tililtä 12 800 mk poliisilaitoksen vuokratilille.

Autotallit. Tammikuun 1 p:stä päätettiin¹²⁾ vuokrata Käpyläntie 12:sta autotallitila kiinteistötoimiston auton säilyttämistä varten 4 500 mk:n kuukausivuokrasta.

Mäkelänkatu 107:ssä olevasta, rakennustoimiston puisto-osastolle vuokratusta auto-

¹⁾ Kiint. ltk. 21. 9. 1 778 §, 19. 10. 2 014 §. — ²⁾ Taloj. 23. 11. 72 §. — ³⁾ S:n 24. 8. 1 584 §. — ⁴⁾ S:n 7. 12. 2 442 §. — ⁵⁾ S:n 27. 4. 870 §. — ⁶⁾ S:n 8. 6. 1 171 §. — ⁷⁾ S:n 10. 8. 1 521 §. — ⁸⁾ S:n 20. 4. 810 §. — ⁹⁾ S:n 11. 5. 959 §. — ¹⁰⁾ S:n 17. 8. 1 551 §. — ¹¹⁾ S:n 12. 1. 77 §. — ¹²⁾ S:n 19. 1. 138 §.

tallista luovutettiin ¹⁾ autotilaa tonttiosaston käyttöön lokakuun 16 p:stä 1953 huhtikuun 15 p:ään 1954 4 000 mk:n kuukausitilitysvuokrasta.

Rakennustoimiston talorakennusosaston käyttöön luovutettiin ²⁾ Ehrensärdintie 14:n autotallista yhden auton paikka 4 000 mk:n kuukausitilitysvuokrasta.

Lautakunta päätti ³⁾ sanoa irti herra A. Härkösen kanssa 3. 9. 1949 allekirjoitetun, Oulunkylässä sijaitsevaa autotallia koskevan vuokrasopimuksen päättyväksi 30. 6. sekä vuokrata Oulunkylän poliisiaseman käyttöön autotallin rouva F. Lindströmiltä Aidasmäki 3:n talosta 1. 7. alkaen 4 500 mk:n kuukausivuokrasta.

Lautakunta päätti ⁴⁾ sanoa irti kesäkuun 1 p:stä lihakauppias J. Aaltosen vuokrasopimuksen, joka koski Kulosaarenkatu 14:ssä, ns. Agrokseen alueella sijaitsevassa autotallirakennuksessa olevaa varastoa, sekä luovuttaa mainitun rakennuksen rakennustoimiston puhtaanapito-osaston käyttöön 49 200 mk:n tilitysvuokrasta kuukaudessa. Samalla päätettiin periä puhtaanapito-osastolta sen käytössä samassa rakennuksessa olleista autotallitiloista 1. 1.—1. 6. väliseltä ajalta 36 400 mk:n tilitysvuokra kuukaudessa.

Saunat. Lautakunta päätti ⁵⁾ vuokrata helmikuun 16 p:stä alkaen Herttoniemessä, Susitie 2—6:ssa sijaitsevan saunalaitoksen siihen kuuluvine laitteineen ja myöhemmin rakennettavine polttopuusuojineen saunaliikkeenharjoittaja V. G. Nymanille lämmityskustannukset sisältävästä 75 000 mk:n kuukausivuokrasta, minkä lisäksi vuokraajan oli maksettava kuluttamastaan kylmästä ja lämpimästä vedestä, huolehdittava omalla kustannuksellaan saunan uunien lämmittämisestä ja polttoaineiden hankinnasta, kustannettava saunan uunien ja laitteiden kunnossapito, vastattava saunalle ja sen laitteille tuote- tuista vahingoista sekä annettava kaupungille 250 000 mk:n suuruinen takuu vuokraehto- jen täyttämisen vakuudeksi. Vuokrasopimusta ei saanut siirtää toiselle. Sittenmin päätettiin ⁶⁾, että saunan vuokraaja V. G. Nyman sai harjoittaa mainituilla ehdoilla saunaliikettä 16. 2.—31. 3. välisenä aikana toimintamahdollisuuksien ja kannattavuisuuden tarkistamiseksi, ja että lopullinen sopimus tehtäisiin ja takuu asetettaisiin vasta tarkistus- ajan päätyttyä. Koeajan loputtua todettiin taloudellinen tulos kuitenkin tappiota tuotta- neeksi, minkä vuoksi vuokraaja oikeutettiin ⁷⁾ vielä jatkamaan saunan hoitoa lokakuun 31 p:ään 20 000 mk:n kuukausivuokrasta. Lämpimän veden kulutuksesta perittiin mittari- mukainen korvaus. Lopullinen vuokrasopimus tehtiin ⁸⁾ 1. 11. 1953—31. 12. 1954 väli- seksi ajaksi, minkä jälkeen vuokrasopimus jatkui vuoden kerrallaan, ellei sitä sanottu irti viimeistään kolme kuukautta ennen vuokrauden päättymistä. Kuukausivuokraksi mää- rätettiin 30 000 mk ja vuokraehto- jen täyttämisen vakuudeksi annettavan pankkitakuun määräksi 100 000 mk. Vuokraehdot olivat muutoin samat kuin ensimmäisessäkin sopi- muksessa.

Lautakunta päätti ⁹⁾ muuttaen 20. 10. 1952 tekemäänsä päätöstä, että Mäkelänkatu 86—96:n saunalaitoksen vuokraajan V. Timosen oli, siihen saakka kunnes olisi saatu han- kituksi lämpimän veden lisävaraaja, maksettava lämpimästä vedestä veden kulutuksesta riippumatta 30 000 mk kuukaudessa 1. 4. alkaen. Aikaisempia päätöksiään lautakunta muutti ¹⁰⁾ lisäksi siten, että vuokraksi määrätettiin 130 000 mk kuukaudessa tammikuun 1 p:stä 1954 alkaen. Muut vuokraehdot pysytettiin ennallaan.

Talo-osaston hallinnassa olevien talojen saunamaksuja perittäessä päätettiin ¹¹⁾ ottaa käytäntöön Bireka-kuittijärjestelmä.

Toukolan ja Koskelan puistokylän saunojen vuokrat päätettiin ¹²⁾ korottaa tammikuun 1 p:stä 1954 alkaen 7 000 mk:aan kuukaudessa.

Varastotilat. Erottajan kalliosuojasta luovutettiin ¹³⁾ arkistotilaa rakennustoimistolle 27 m² kesäkuun 1 p:stä alkaen 2 106 mk:n tilitysvuokrasta kuukaudessa.

Lautakunta hyväksyi ¹⁴⁾ puolestaan VSS-materiaalin sijoittamisen Erottajan kallio- suojaan.

Talo-osasto oikeutettiin ¹⁵⁾ sanomaan irti Katariinankatu 3:ssa sijaitsevia sellaisia kel- laritiloja, joita ei ollut vuokrattu tori- ja hallikauppiaille tai talossa toimiville liikkeille, koskevat vuokrasopimukset sekä vuokraamaan täten vapautuneet tilat käyvästä vuok- rasta Kauppatorilla toimiville torikauppiaille.

¹⁾ Kiint. ltk. 5. 10. 1 888 §. — ²⁾ S:n 2. 11. 2 140 §. — ³⁾ S:n 2. 3. 514 §. — ⁴⁾ S:n 11. 5. 958 §. — ⁵⁾ S:n 9. 2. 349 §. — ⁶⁾ S:n 23. 2. 462 §. — ⁷⁾ S:n 13. 4. 767 §, 31. 8. 1 610 §, 28. 9. 1 841 §. — ⁸⁾ S:n 26. 10. 2 074 §, 2. 11. 2 141 §. — ⁹⁾ S:n 13. 4. 762 §. — ¹⁰⁾ S:n 21. 12. 2 561 §. — ¹¹⁾ Taloj. 21. 5. 27 §. — ¹²⁾ S:n 23. 11. 73 ja 74 §. — ¹³⁾ Kiint. ltk. 20. 4. 807 §. — ¹⁴⁾ S:n 18. 5. 1 007 §. — ¹⁵⁾ S:n 23. 11. 2 323 §.

Nuohoojamestari E. Hakalalle päätettiin¹⁾ vuokrata ns. Karhulinna kellarikerroksesta 18 m²:n suuruinen varastohuone 1. 3. lähtien 2 700 mk:n kuukausivuokrasta.

Puhelinkioskit. Helsingin Puhelinyhdistys oikeutettiin²⁾ pystyttämään yleisöpuhelinkioski Teollisuuskadun ja Päijänteentien kulmauksessa olevaan puistikkaan, Salomon- ja Annankadun kulmauksessa olevaan puistikkaan sekä Tammisaloon syyskuun 1 p:stä alkaen voimassa olleen sopimuksen mukaisin ehdoin. Puhelinyhdistys oikeutettiin³⁾ lisäksi siirtämään puhelinkioski Tukholman- ja Pihlajatie kulmasta Mäntytien-Tukholmantien puisto-osaan sekä Sturen- ja Mäkelänkadun risteyksestä Mäkelänkadun-Somerontien puistoon. Joulukuun 1 p:stä puhelinyhdistys oikeutettiin⁴⁾ pystyttämään yleisöpuhelinkioski Lautasaaren- ja Gyldenintien väliselle alueelle sekä Etelärantaan, Kauppatorinhallin eteläpäätyyn, kumpikin 3 000 mk:n vuotuisesta korvauksesta.

Sittemmin lautakunta päätti⁵⁾ sanoa irti Helsingin Puhelinyhdistyksen kanssa tehdyt yleisöpuhelinkioskien vuokrasopimukset päättyviksi maaliskuun 31 p:nä 1954 ja korottaa paikkojen vuokrat huhtikuun 1 p:stä 1954 6 000 mk:aan vuodessa yksiosaisilta ja 12 000 mk:aan kaksiosaisilta puhelinkioskipaikoilta. Yhdistys oikeutettiin⁶⁾ lisäksi tammikuun 1 p:stä 1954 pystyttämään uudet yksiosaiset yleisöpuhelinkioskit Viinen- ja Partiotien kulmaan, Mannerheimintie 81—83:n puisto-osaan sekä Huopalahdentie 5—7:n puisto-osaan, kunkin 6 000 mk:n vuotuisesta korvauksesta.

Suomen Luterilaisen Evankeliumiyhdistyksen tilapäismajoitus. Talo-osasto oikeutettiin⁷⁾ luovuttamaan Suomen Luterilaiselle Evankeliumiyhdistykselle tilapäismajoitusta varten poikien ammattikoulun keskikerros heinäkuun 2 p:stä 5 p:ään vuokratta, mutta erinäisin lisäkuluja koskevin ehdoin.

Kalanäyttely. Helsingin Kalakauppiasyhdistys oikeutettiin⁸⁾ pystyttämään kalanäyttelyteltoa Hakaniementorille 21.—23. 8. väliseksi ajaksi 1 000 mk:n korvauksesta ja perimään pääsymaksua näyttelyssä kävijöiltä.

Agroksen alueella oleva kellari. Talo-osasto oikeutettiin⁹⁾ sanomaan irti ns. Agroksen alueella olevaa kellaria koskeva Karjakunnan vuokrasopimus päättyväksi 1. 9. Kaupunginhallitukselta päätettiin lisäksi anoa 325 000 mk:n määräraha kellarin purkamista ja täyttämistä varten.

Hakaniementorilla olevan varastorakennuksen purkamisen vuoksi oikeutettiin¹⁰⁾ talo-osasto sanomaan irti rakennuksen vuokralaiset toukokuun 31 p:stä, lukuunottamatta Oy. Esso Ab:tä, jonka irtisanominen ja muutospirustusten hyväksyminen siirrettiin tontti-osaston tehtäväksi.

Katajanokan kalliosuojassa olevan majoituksen lakkauttaminen. Lautakunta päätti¹¹⁾ muuttaa Katajanokan kalliosuojan sulkemista koskevaa päätöstään siten, että kalliosuoja suljettiin 31. 5. aikaisemman 30. 4. asemesta.

Hernesaaren varastojen yövartioinnin lopettaminen. Talo-osasto oikeutettiin¹²⁾ sanoamaan irti Suomen Vartiomis- ja Sulkemis Oy:n kanssa tehty, Hernesaarenkatu 10—14:ssä sijaitsevien varastojen yövartiosopimus, koska alueella ei säilytetty enää kaupungin irtaimistoa.

Fordin entisen tehdasrakennuksen korjaaminen. Hernesaassa sijaitsevan Fordin entisen tehdasrakennuksen muutos- ja korjauspiirustukset päätettiin¹³⁾ hyväksyä ja anoa samalla kaupunginhallitukselta, että v:n 1954 talousarvioon merkittäisiin 42 milj. mk:n määräraha yleisten töiden lautakunnan käyttöön töiden suorittamista varten.

Killingholman kesähuvilan sähköistäminen. Helsingin sosialidemokraattisen nuorison aluejärjestölle vuokrattuun Killingholman kesähuvilaan päätettiin¹⁴⁾ asentaa valaistus-sähköjohdot ja anoa kaupunginhallitukselta 370 000 mk työn suorittamista varten.

Keskuslämmityskattilan hankkiminen Alppikatu 1:een. Talo-osasto oikeutettiin¹⁵⁾ hankkimaan Alppikatu 1:n taloon uusi Aqua V -merkinen keskuslämmityskattila ja käyttämään tarkoitukseen 450 000 mk kaupungintalojen korjausten tililtä.

Tomun ja savun tunkeutuminen elintarvikekeskuksen huoneistoon. Päätettiin¹⁶⁾, että ehkäisemään savua tunkeutumasta elintarvikekeskuksen huoneistoon saatiin Helsinginkatu 22:ssa sijaitsevan yleisen saunan savupiipun jatke kiinnittää Helsinginkatu 24:n

¹⁾ Kiit. Itk. 23. 3. 657 §. — ²⁾ S:n 31. 8. 1 607—1 609 §. — ³⁾ S:n 26. 10. 2 076 §. 30. 11. 2 376 §. — ⁴⁾ S:n 2. 11. 2 132, 2 138 §. — ⁵⁾ S:n 7. 12. 2 440 §. — ⁶⁾ S:n 7. 12. 2 441 §. — ⁷⁾ S:n 27. 4. 852 §. — ⁸⁾ S:n 10. 8. 1 516 §. — ⁹⁾ S:n 10. 8. 1 513 §. — ¹⁰⁾ S:n 14. 9. 1 730 §. — ¹¹⁾ S:n 27. 4. 848 §. — ¹²⁾ S:n 14. 9. 1 719 §. — ¹³⁾ S:n 26. 10. 2 072 §. — ¹⁴⁾ S:n 1. 6. 1 113 §. — ¹⁵⁾ S:n 14. 12. 2 513 §. — ¹⁶⁾ S:n 12. 1. 79 §.

talon päätyyn sekä tomun leviämisen ehkäisemiseksi asentaa viimeksi mainitussa talossa sijaitsevien huoltolautakunnan työtupien karstauskoneeseen entistä tehokkaampi pölyn-suodatin.

Pelkkatalojen korjaaminen. Maunulantie 1—19:ssä sijaitsevien pelkkatalojen korjaamiseen talo-osasto oikeutettiin¹⁾ käyttämään 1.5 milj. mk kaupungin talojen korjausten tililtä.

Ns. Käärmetalon lämmityslaitteet. Käärmetalon lastentarhan lämminvesijohtoon päätettiin²⁾ asentaa vesimittari.

Hyväksyttiin³⁾ Esso Oy:n tarjous, joka koski polttoöljylle n:o 4 sopivien polttouunien ja lämmitysöljysäiliön asentamista Käärmetaloon, ja anottiin kaupunginhallitukselta talo-osaston käyttöön 1 568 400 mk:n määräraha kustannusten peittämiseksi.

Sturenkatu 4—6:ssa sattunut tulipalo. Merkittiin tiedoksi selvitys Sturenkatu 4—6:ssa sattuneesta tulipalosta ja päätettiin⁴⁾ anoa kaupunginhallitukselta 1 590 000 mk:n määräraha yleisten töiden lautakunnan käyttöön tulipalon aiheuttamien vaurioiden korjaamiseen.

Linja-autoaseman keskustan koristaminen. Lautakunta päätti⁵⁾ hyväksyä puutarha-arkkitehti Luostarisen laatiman linja-autoaseman keskustan koristamislunnon vähäisin muutoksin.

Huoneistojen muutos- ja korjaustyöt. Kertomusvuoden aikana suoritettiin kaupungin virastojen ja laitosten huoneistoissa sekä asuinrakennuksissa lukuisia muutos- ja korjaustyöitä, joihin tarvittavat varat myönnettiin kaupungintalojen korjausten tililtä tai anottiin kaupunginhallitukselta yleisten töiden lautakunnan käyttöön.

Kaupungin rakennusten pihamaiden kunnostaminen. Talo-osasto oikeutettiin⁶⁾ tilaamaan rakennustoimiston katurakennusosastolta Laajalahdentie 10 pihatason nostamis- ja uuden sadevesikaivon rakentamistyöt ja käyttämään tarkoitukseen 465 000 mk kaupungintalojen korjausten tililtä. Samalta tililtä myönnettiin määrärahat useiden uudisrakennusten pihamaiden kunnostamiseen.

Talo-osaston hallinnassa olevien talojen talonmiesten, talonmies-lämmittäjien ja siivoojien palkkauskysymyksiä, kuten ikälisiä vastaavien palkankorotusten myöntämistä, uusiin rakennuksiin otettujen talonmiesten palkan suuruutta, virka-asuntoja ym. käsiteltiin vuoden aikana lukuisasti⁷⁾.

Eräässä tapauksessa pyydettiin⁸⁾ palkkalautakunnalta lausuntoa ikälisiä vastaavien palkankorotusten myöntämisestä kaupunkiin työsopimussuhteessa oleville työntekijöille.

Rappeutuneiden rakennusten myyminen purettavaksi. Kaupunginhallituksen oikeuttamana lautakunta päätti⁹⁾ myydä ent. Sasekan alueella olevan saunarakennuksen, ent. lokomobiilitallin, kellarin ja käymälärakennuksen A. A. Hietaselle purettavaksi ja pois vietäväksi 81 000 mk:n suuruudesta korvauksesta. Töiden oli oltava valmiina ja lopullisesti hyväksytty viimeistään syyskuussa.

Stansvikin vanha vajarakennus n:o 20, Vanhan Puodinkyläntien n:o 4:n rakennus sekä Pukinmäen vanhan kansakoulun piharakennus päätettiin¹⁰⁾ myydä U. Korpiselle purettavaksi ja pois vietäväksi 75 000 mk:n korvauksesta sillä ehdolla, että purkajan oli asetettava 50 000 mk:n vakuus työn hyväksyttävästä suorittamisesta.

Mainonta. Oy. Ulkomainos Ab:lle päätettiin¹¹⁾ vuokrata helmikuun 1 p:stä Ylioppilastalon kohdalta paikka mainospuhelinta varten 9 000 mk:n vuosivuokrasta yhtiön ja kaupungin välisen, ennestään voimassa olevan sopimuksen mukaisin ehdoin. Yhtiö oikeutettiin¹²⁾ lisäksi lautakunnan 29. 12. 1949 tekemän päätöksen mukaisesti pystyttämään Hakanimentorille pyörivä mainospilari 36 000 mk:n vuosivuokrasta 1. 5. alkaen ja muuten aikaisemmin tehdyn sopimuksen puitteissa. Lautakunta päätti¹³⁾ muuttaen 25. 8. 1952 tekemäänsä päätöstä oikeuttaa Oy. Ulkomainos Ab:n pitämään paikoillaan Wulffin kulmauksen kolmioon pystytetyn pyörivän mainospilarin toistaiseksi kolmen kuukauden irtisanomisajoin. Samalla merkittiin, että ko. pilarin, samoin kuin Hankkijan edustalla olevan pilarinkin sijoituspaikan vuosivuokra oli korotettu toukokuun 1 p:stä lähtien 12 000 mk:sta 36 000 mk:aan.

¹⁾ Kiint. ltk. 22. 6. 1 303 §. — ²⁾ S:n 23. 3. 650 §. — ³⁾ S:n 15. 6. 1 238 §. — ⁴⁾ S:n 23. 11. 2 329 §. — ⁵⁾ S:n 30. 3. 697 §. — ⁶⁾ S:n 26. 10. 2 085 §. — ⁷⁾ S:n 19. 1. 140 ja 141 §, 26. 1. 213 ja 214 §, 2. 3. 511 §, 30. 3. 689 §, 13. 4. 752 §, 27. 4. 847 §, 11. 5. 948 ja 949 §, 8. 6. 1 173 §, 5. 10. 1 883 §. — ⁸⁾ S:n 2. 2. 280 §. — ⁹⁾ S:n 23. 3. 651 §, 27. 7. 1 458 §. — ¹⁰⁾ S:n 5. 10. 1 894 §. — ¹¹⁾ S:n 26. 1. 216 §. — ¹²⁾ S:n 13. 4. 763 §. — ¹³⁾ S:n 13. 4. 764 §.

Kunnallisvaalien vaalijulistaiden pystyttäminen päätettiin¹⁾ sallia entiseen tapaan, mutta lisäksi sai kukin vaaliliitto pystyttää Hakaniementorille, Rautatientorille, Arkadian aukiolle, Töölöntorille, Hietalahdentorille, Mäkelän- ja Sturenkadun risteykseen, Helsinginkadun ja Hämeentien risteykseen sekä Karhupuistoon kukin paikkaa kohden yhden kolmion muotoisen mainostornin, jonka leveys sai olla korkeintaan 150 sm ja korkeus 300 sm. Vaalimainostusta koskeva kuulutus päätettiin julkaista päivälehdissä.

Kertomusvuoden aikana myönnettiin runsaasti lupia erityisestä korvauksesta tila-
paisten mainosjulisteiden pystyttämiseen. Joissakin tapauksissa, jos mainostus oli yleis-
hyödyllistä laatua, myönnettiin mainostusoikeus korvauksetta.

Kauppahallit. Kertomusvuoden aikana vuokrattiin tarjousten perusteella 14 Kasar-
mintorin²⁾ kauppahallin myymälää, 15 Hietalahden³⁾ kauppahallin myymälää, 22 Haka-
niemen⁴⁾ kauppahallin myymälää ja yksi Kauppatorin⁵⁾ kauppahallin myymälä.

Hietalahden⁶⁾ kauppahallin lihamyymäläksi. Kauppatorin⁷⁾ hallin tuoreen lihan myy-
mälä n:o 73 siirtomaatavaramyymäläksi. Kauppatorin⁷⁾ hallin tuoreen lihan myy-
mälä n:o 15 muutettiin palvutun lihan myymäläksi ja voimyyvälä n:o 74 lihamyymäläksi.

Kauppahalleissa olevien vaatetavaramyymälöiden jako leninki- ja lyhyttavaramyy-
mälöiksi päätettiin⁸⁾ poistaa ja kauppiaat saivat oman harkintansa mukaan valita, mitä
vaatetusalan tuotteita he myivät, ei kuitenkaan erikoismyymälöille kuuluvia tuot-
teita.

Hakaniemen kauppahallin alakerta pidettiin⁹⁾ suljettuna syyskuun 19 p:nä hallimyy-
mälöissä suoritettavaksi määrätyn siivouksen takia.

Torikauppa. Kauppatorin korttelissa n:o XII sijainneet kananmunanmyyntipaikat
n:o 2, 4, 6, 8 ja 10 päätettiin¹⁰⁾ lopettaa helmikuun alusta lähtien ja muuttaa hedelmän-
myyntipaikoiksi, joiden kuukausivuokra oli 600 mk.

Talo-osasto oikeutettiin¹¹⁾ vuokraamaan Kauppatorin kiinteät puutarhatuotteiden
myyntipaikat ilman huutokauppaa niiden entisille vuokraajille kertomusvuodeksi 7 500
mk:n kuukausivuokrasta ja v:ksi 1954 8 000 mk:n vuokrasta.

Kauppatorin kahdeksan perunanmyyntipaikkaa päätettiin¹²⁾ vuokrata v:ksi 1954 enti-
sille vuokraajilleen ilman huutokauppaa 5 000 mk:n kuukausivuokrasta. Lisäksi päätet-
tiin¹³⁾ vaatia v:n 1954 alusta Kauppatorin kiinteiden perunanmyyntipaikkojen vuokraa-
jilta todistus ammatinharjoittamisoikeudesta.

Torikauppiaiden anomuksesta päätettiin¹⁴⁾ muutkin Kauppatorin myyntipaikat vuok-
rata v:ksi 1954 ilman huutokauppaa entisille vuokraajilleen. Vuokrauksessa noudatetta-
vaksi hyväksyttiin¹⁵⁾ talo-osaston laatima Kauppatorin myyntipaikkojen v:n 1954 vuok-
rien suuruutta koskeva ehdotus, jossa useimmille paikoille oli määrätty 2 500 mk:n vuokra,
mutta ns. kärkipaikkojen vuokrat vaihtelivat 3 000 mk:sta 12 000 mk:aan. Kalan-, kanan-
munien- ja kahvinmyyntipaikkojen vuokraksi oli määrätty 1 500 mk ja lintujenmyynti-
paikoista alin, 1 000 mk:n kuukausivuokra. Kalanmyyntipaikat oli määrätty kiertäviksi.
Mikäli ns. kärkipaikan vuokraajalla oli hallussaan myös viereinen paikka, oli sen vuokraan
laskettava 20 %:n korotus.

Lautakunta päätti¹⁶⁾ korottaa Hakaniementorilla rautatievaunusta tapahtuvasta
perunoitten myynnistä perittävän maksun 500 mk:ksi päivältä tai sen osalta ja kultakin
rautatievaunulta.

Hakaniementorin maalaisriviin päätettiin¹⁷⁾ perustaa v:ksi 1954 neljä perunanmyynti-
paikkaa ja vuokrata ne ilman huutokauppaa 5 000 mk:n kuukausivuokrasta.

Tammikuun 1 p:stä 1954 alkaen päätettiin¹⁸⁾ Hakaniementorin vihannesten, hedel-
mien, kukkien ja paperin myyntipaikoista periä 1 000 mk:n kuukausivuokra, kalojen,
kananmunien sekä harjojen, korien ja puuastioiden myyntipaikoista 600 mk:n ja kahvin
myyntipaikasta 500 mk:n vuokra.

¹⁾ Kiint. ltk. 24. 8. 1 587 §. — ²⁾ S:n 22. 6. 1 295 §; taloj. 19. 1. 2 ja 4 §, 23. 2. 9 §, 20. 7. 44 §, 16. 11. 70 §, 18. 12. 78 §. — ³⁾ Kiint. ltk. 22. 6. 1 294 §; taloj. 19. 1. 3 §, 23. 2. 12 §, 21. 5. 29 §, 11. 11. 67 §. — ⁴⁾ S:n 19. 1. 7 §, 23. 2. 10 ja 13 §, 21. 5. 28 §, 20. 7. 43 §, 14. 9. 49 §, 18. 12. 77 §. — ⁵⁾ S:n 23. 2. 11 §. — ⁶⁾ Kiint. ltk. 16. 2. 412 §; taloj. 11. 11. 67 §. — ⁷⁾ Kiint. ltk. 16. 2. 413 §; taloj. 11. 11. 66 §. — ⁸⁾ S:n 19. 10. 56 §; kiint. ltk. 26. 10. 2 082 §. — ⁹⁾ S:n 12. 1. 82 §. — ¹⁰⁾ S:n 2. 2. 287 §. — ¹¹⁾ S:n 12. 1. 83 §, 9. 11. 2 199 §; taloj. 19. 10. 59 §. — ¹²⁾ Kiint. ltk. 9. 11. 2 198 §; taloj. 19. 10. 58 §, 2. 11. 63 §. — ¹³⁾ Kiint. ltk. 26. 5. 1 062 §. — ¹⁴⁾ Taloj. 16. 11. 69 §; kiint. ltk. 23. 11. 2 318 §, 14. 12. 2 509 §. — ¹⁵⁾ Taloj. 18. 12. 76 §; kiint. ltk. 21. 12. 2 563 §. — ¹⁶⁾ S:n 5. 10. 1 892 §. — ¹⁷⁾ S:n 9. 11. 2 201 §. — ¹⁸⁾ S:n 9. 11. 2 200 §.

Hietalahdentorin ja Töölöntorin em. myyntipaikkojen vuokrat päätettiin¹⁾ korottaa kaikki 500 mk:ksi kuukaudessa samasta päivästä alkaen.

Töölöntorille päätettiin²⁾ perustaa viisi kiinteää perunanmyyntipaikkaa, joiden vuokraksi määrättiin 3 000 mk kuukaudessa. Ne päätettiin vuokrata tavanomaisin ehdoin ilman huutokauppaa sellaisille henkilöille, joilla oli ammatinharjoittamislupa. V:ksi 1954 ne päätettiin³⁾ vuokrata samoin v:n 1953 vuokraajille 3 000 mk:n kuukausivuokrasta.

Virvoitusjuomakioskit. Lautakunta päätti⁴⁾ vuokrata virvoitusjuomakioskit kertomusvuoden myyntikaudeksi niiden entisille vuokraajille, mikäli he ilmoittautuivat halukkaiksi ennen helmikuun 15 p:ää ja mikäli he olivat täyttäneet maksuvelvollisuutensa kaupunkia kohtaan. Vuokrana päätettiin periä sosiaaliministeriön määräämä vuokra. Talo-osasto oikeutettiin lisäksi tarjoamaan mahdollisesti vuokraamatta jääneet kioskit julkisella kuulutuksella vuokrattavaksi. Sittemmin vuokrattiin⁵⁾ 25 kioskia yhteensä 9 535 000 mk:n vuokrasta sekä tämän jälkeen vapaaksi jääneet neljä kioskia yhteensä 1 730 000 mk:n vuokrasta⁶⁾. Kaikki kioskipaikat vuokrattiin sillä ehdolla, että jokaisen vuokraajan verot ym. kaupungin saatavat oli suoritettava vähintään viiden viimeksi kuluneen vuoden ajalta.

Oulunkylän Etumetsässä sijaitsevan kioskin siirryttyä vuoden alusta kaupungin hallintaan päätettiin⁷⁾ se vuokrata entisen haltijansa leskelle, rouva A. Koskiselle kertomusvuoden myyntikaudeksi 40 000 mk:n vuokrasta.

Lisäksi vuokrattiin⁸⁾ Lepolan- ja Tuusulantien kulmauksessa oleva kiosk leskirouva M. Mickelssonille, Malmilla, Tullivuoren- ja Porvoontien kulmauksessa oleva kiosk rouva E. Koskiselle sekä Vanhan Porvoontien ja Nummitien risteyksessä oleva kiosk E. Saarisalolle, kukin 40 000 mk:n vuokrasta, mistä puolet oli suoritettava ennen myyntikauden alkua ja puolet 1. 6.

Lautakunta päätti⁹⁾ peruuttaa E. Ruohoselle 29. 7. 1952 myöntämänsä kioskinpito-oikeuden.

Virvoitusjuomakioskien sisämaalaustyöt päätettiin¹⁰⁾ tilata rakennustoimiston talorakennusosastolta ja käyttää siihen tarkoitukseen varatun määrärahan lisäksi 325 000 mk kaupungintalojen korjausten tililtä.

Makkaranmyyntipaikat. Kuumien makkaroiden toriaikana myyntiä varten oikeutettiin¹¹⁾ talo-osasto perustamaan myyntipaikka Kauppatorille ja Hakaniementorille. Paikat vuokrattiin¹²⁾ julkisen kuulutuksen perusteella, edellinen K. Pulkkaselle 25 000 mk:n kuukausivuokrasta ja jälkimmäinen M. Leovaaralle 20 000 mk:n vuokrasta. Myynti määrättiin tapahtuvaksi vain toriaikana, muutoin noudatettiin tavanomaisia vuokraehtoja.

O. Hoffströmille myönnettiin¹³⁾ oikeus harjoittaa makkaroiden yömyyntiä Yrjönkadun puistikossa 21 000 mk:n kuukausivuokrasta siihen saakka, kunnes Iso Roobertinkatu 32:n talon jalkakäytävän syvennykseen suunniteltu paikka olisi kunnossa. Kaupunginhallitukselta päätettiin¹⁴⁾ anoa 179 000 mk:n määräraha muuton aiheuttamien sähköasennustöiden suorittamiseen.

Helsinginkadun—Hämeentien ja Simonkadun—Mannerheimintien kulmauksessa olevien makkaranmyyntipaikkojen vuokrasopimukset päätettiin¹⁵⁾ siirtää t:mi Herkkupalalta liikkeenharjoittaja H. Holmströmille.

Lautakunta päätti¹⁶⁾ pitää Hämeentien—Helsinginkadun makkaranmyyntipaikan entisellä paikallaan sekä oikeuttaa talo-osaston vuokraamaan 20 makkaranmyyntipaikkaa v:ksi 1954 v:n 1953 vuokraajille tavanmukaisin ehdoin, mutta 15 % alemmista vuokrista, jotka siten nousivat yhteensä 8 986 700 mk:aan.

V:ksi 1954 hyväksyttiin¹⁷⁾ uudet makkaranmyyntipaikat: Mannerheimintien ja Tukholmankadun kulmaan, Mannerheimintien ja Kuusitien kulmaan, Helsingin- ja Fleminginkadun kulmaan sekä Viidennen linjan ja Fleminginkadun kulmaan. Näistä ensiksi mainittu vuokrattiin S. Tukiaiselle 10 000 mk:n kuukausivuokrasta, toiseksi mainittu K. K. Haa-

¹⁾ Kiint. ltk. 9. 11. 2 202 ja 2 203 §. — ²⁾ Taloj. 21. 5. 30 §; kiint. ltk. 26. 5. 1 062 §, 1. 6. 1 116 §. — ³⁾ Taloj. 19. 10. 60 §; kiint. ltk. 9. 11. 2 204 §. — ⁴⁾ S:n 12. 1. 80 §. — ⁵⁾ Taloj. 18. 3. 19 §; kiint. ltk. 13. 4. 745 §. — ⁶⁾ Taloj. 16. 4. 23 §. — ⁷⁾ Kiint. ltk. 12. 1. 81 §. — ⁸⁾ S:n 26. 1. 215 §, 13. 4. 760 ja 761 §. — ⁹⁾ S:n 19. 1. 145 §. — ¹⁰⁾ S:n 23. 11. 2 314 §. — ¹¹⁾ S:n 2. 2. 286 §. — ¹²⁾ Taloj. 18. 3. 21 §; kiint. ltk. 23. 3. 649 §. — ¹³⁾ S:n 19. 1. 143 §, 21. 12. 2 564 §; taloj. 18. 12. 81 §. — ¹⁴⁾ Kiint. ltk. 19. 10. 2 018 §. — ¹⁵⁾ S:n 9. 3. 563 §. — ¹⁶⁾ Taloj. 19. 10. 57 §; kiint. ltk. 2. 11. 2 127 §. — ¹⁷⁾ S:n 7. 12. 2 437 §, 21. 12. 2 568 §; taloj. 18. 12. 80 §.

pasalmelle samasta vuokrasta ja kaksi viimeksi mainittua Virvokepalvelu Oy:lle vastavasti 17 500 mk:n ja 10 000 mk:n kuukausivuokrasta.

Jäätelönmyyntipaikat. Lautakunta päätti ¹⁾ asettaa jaoston tutkimaan jäätelön myynnin järjestämistä kertomusvuoden myyntikaudeksi. Puheenjohtajaksi valittiin lautakunnan puheenjohtaja L. Ahva sekä jäseniksi lautakunnan jäsenet Z. Eriksson-Lihr, E. Hakala ja V. Puskala.

Jaoston sittemmin laatima ehdotus kertomusvuoden jäätelönmyyntipaikoiksi päätettiin ²⁾ hyväksyä ja vuokrata myyntipaikat seuraaville toiminimille: Helsingin Invaliidien Yhdistykselle ja Sotainvaliidien Veljesliiton Helsingin piirille yhteensä 38 paikkaa, Vainvienti-Osuusliike Valiolle 14, Oy. Gustav Paulig Ab:lle 10, Kalevan Jäätelötehdas Oy:lle 5, Maanviljelijäin Maitokeskukselle 7, Jäätelötehdas Suomen Eskimolle 3, Pohjolan Jäätelö Oy:lle 4, B. Magin omistamalle Helsingin Jäätelötehtaalle 2, Helsingin Jäätelötehdas Primalle 3 ja W. D. Lugas Oy:lle 2 paikkaa. Samalla vahvistettiin jäätelönmyyntipaikkojen jako, vuokraehdot sekä vuokrat, jotka nousivat yhteensä 27 547 milj. mk:aan. Kaupunginhallitusta pyydettiin esittämään uudet vuokrat sosialiministeriön vahvistettavaksi ³⁾.

Pohjolan Jäätelö Oy:lle vuokrattu jäätelönmyyntipaikka siirrettiin ⁴⁾ Pasilan torilta Nordenskiöldinkadun varrelle, Pasilan linja-auton lähtökohdan läheisyyteen ja Helsingin Invaliidien Yhdistys oikeutettiin myymään jäätelöpuikkoja vuokraamassaan virvoitusjuomakioskissa Pasilan torilla.

Arpojen myynti. Arpajaiskeskuksen jäsenyhdistyksille myönnettiin ⁵⁾ lupa myydä arpoja maaliskuun 1 p:stä joulukuun 31 p:ään linja-autoaseman edustalla, Simonkadun puistikon koillispuolella, Erottajalla, Esplanadipuistikon itäpuolella, Rautatien torilla, City-kauppakujassa ja Ylioppilastalon edustalla yhteensä 25 000 mk:n kuukausikorvauksesta. Esplanadikappelin itäinen, Kauppatorille johtava käytävä oli pidettävä suljettuna. Muussa tapauksessa myyntiaika rajoitettaisiin 1. 3. — 30. 4. ja 1. 9. — 31. 12 välisiksi ajoiksi.

Arpayhtymä nimiselle yhdistykselle myönnettiin ⁶⁾ lupa myydä arpoja Hakaniementorilla ja Hankkijan edustalla maaliskuun 3 p:stä vuoden loppuun yhteensä 10 000 mk:n kuukausikorvauksesta.

Vuokralaisten Keskusliitolle myönnettiin ⁷⁾ pidennystä Hakaniementorille arvanmyyntipaikaksi pystytetyn omakotitalon purkamiseen huhtikuun 11 p:ään saakka.

Päätettiin ⁸⁾, että Hakaniementorilla olevista myyntikojuista saatiin myydä vain Arpajaiskeskuksen jäsenyhteisöjen ja Arpayhtymän toimeenpanemien, koko maata käsittävien arpajaisien arpoja sekä lisäksi helsinkiläisten yhdistysten Helsingin kaupungissa tai Uudenmaan läänissä toimeenpanemien arpajaisien arpoja.

Kansan Pika-arpajaiset -niminen yhdistys oikeutettiin ⁹⁾ pystyttämään tehdasvalmisteen omakotitalo arpajaisvoittona esiteltäväksi Hakaniementorille, talo-osaston osoittamaan paikkaan tammikuun 1 p:n ja huhtikuun 15 p:n 1954 väliseksi ajaksi ja käyttämään taloa arpojen myyntiin tammikuun 1 p:stä maaliskuun 31 p:ään 30 000 mk:n korvauksesta.

Talo-osasto oikeutettiin ¹⁰⁾ myöntämään lupa arpajaisvoittona olevien autojen sijoittamiseen korvauksetta Hakaniementorille arpajaiskioskien viereen.

Kukanmyyntipaikat. Talo-osasto oikeutettiin ¹¹⁾ vuokraamaan kertomusvuoden myyntikaudeksi 15 kukanmyyntipaikkaa halukkaaksi tarjoutuneille edellisen vuoden vuokrasta, joihin ei laskettu olympialisää, sekä tarjoamaan muut kukanmyyntipaikat julkisella kuulutuksella vuokrattaviksi. Roomalaiskatolisen kirkon luona sijainnut paikka päätettiin kannattamattomana lopettaa. Myöhemmin vuokrattiin ¹²⁾ entisten vuokraajien tarjousten perusteella vuokraamatta jääneet neljä kiinteää kukanmyyntipaikkaa yhteensä 338 000 mk:n vuokrasta tavanmukaisin ehdoin.

Pohj. Esplanadikadun ja Mikonkadun kulmassa oleva kukanmyyntipaikka päätettiin ¹³⁾ kannattamattomana lopettaa ja ehdottaa kaupunginhallitukselle, että sen vuokraaja T. Åberg vapautettaisiin sitoumuksestaan ja että hänelle palautettaisiin jo maksettu vuokra.

¹⁾ Kiint. Itk. 23. 2. 450 §. — ²⁾ S:n 9. 3. 564 §. — ³⁾ S:n 22. 6. 1 307 §. — ⁴⁾ Taloj. 16. 4. 24 §. — ⁵⁾ Kiint. Itk. 23. 2. 461 §. — ⁶⁾ S:n 2. 3. 520 §. — ⁷⁾ S:n 16. 3. 605 §. — ⁸⁾ S:n 19. 10. 2 013 §. — ⁹⁾ S:n 9. 11. 2 205 §. — ¹⁰⁾ S:n 23. 11. 2 319 §. — ¹¹⁾ S:n 19. 1. 142 §. — ¹²⁾ Taloj. 18. 3. 20 §; kiint. Itk. 23. 3. 648 §. — ¹³⁾ S:n 11. 5. 962 §.

Kuuden Lapinlahdenkadun kukanmyyntipaikan vuokra päätettiin ¹⁾ korottaa 2 500 mk:ksi kuukaudessa.

Lokakuun 30 p:stä päätettiin ²⁾ tarpeettomina lopettaa seuraavat kukanmyyntipaikat: Mechelininkadulla, hautausmaan kummankin portin luona olevat paikat, Hietanienkadun kulmauksessa oleva paikka sekä Lapinlahdenkadun raitiotiesilmukan luona tai Mechelininkadulla oleva liikkuva kukanmyyntipaikka.

Valokuvauspaikat. Kertomusvuoden valokuvauspaikoiksi päätettiin ³⁾ vahvistaa entiset kahdeksan paikkaa. Ne päätettiin vuokrata ilman huutokauppaa entisille vuokraajilleen samasta vuokrasta kuin edellisenäkin vuonna. Mikäli paikkoja jäi vapaaksi, voitiin ne vuokrata sopimusvuokrista, jotka talo-osaston päällikön oli vahvistettava. Maksuajat määrättiin seuraavasti: 30 % vuokrasta oli maksettava ennen myyntikauden alkua 16. 3., 30 % vuokrasta 30. 4., 20 % 2. 5. ja 20 % 1. 6. Muilta osiltaan vuokraehdot päätettiin pitää entisellään.

Sanomalehtienmyyntipaikat. Metsäpurontien ja Pakilantien kulmaukseen päätettiin ⁴⁾ perustaa sanomalehtienmyyntipaikka ja luovuttaa se korvauksetta Pikatoimisto Marsille.

Joulukuusienmyyntipaikat. Merkittiin ⁵⁾ selvitys joulukuusien yleismyyntipaikkojen vuokraamisesta joulukuksi 1952. Paikkoja oli vuokrattu 22 ja vuokria kertynyt yhteensä 397 800 mk.

Lautakunta päätti ⁶⁾ oikeuttaa talo-osaston vuokraamaan huutokaupalla 21 joulukuusien yksinmyyntipaikkaa joulukuksi 1953 ja vahvistaa samalla pohjavuokraksi 5 000 mk paikkaa kohden. Joulukuusien yleismyyntipaikkojen vuokrat päätettiin korottaa 500 mk:ksi ja joulukuusenjalokojen myyntiluvat 400 mk:ksi myyntiajalta.

Joulukoristeiden myynti. L. Wallinille myönnettiin ⁷⁾ oikeus myydä joulukoristeita Kolmen sepän patsaan luona joulukuun 15 p:stä 24 p:ään 15 000 mk:n korvauksesta.

Katujen joulukoristelu. Kertomusvuonna myönnettiin ⁸⁾ useille liikkeille ja yhdistyksille lupa katujen koristeluun joulukuun ajaksi erityisestä korvauksesta. Lisäksi oli valaistuksen järjestelystä sovitava sähkölaitoksen kanssa ja hankittava poliisiviranomaisten suostumus. Luvan myöntäminen joulukellojen soittoon ja musiikin esittämiseen Aleksanterinkadulla jätettiin poliisilaitoksen ratkaistavaksi.

Pelastusarmeijan keräykset. Pelastusarmeijalle myönnettiin ⁹⁾ oikeus pystyttää kolme ns. joulupataa Hollannin hätäkärsivien auttamiseksi helmikuun 10 p:n ja 14 p:n väliseksi ajaksi sekä 16 joulupataa eri puolille kaupunkia vähävaraisten joulukeräyksen toimeenpanemiseksi.

Käyttövarat. Lautakunta myönsi ¹⁰⁾ vuoden aikana käyttövaroistaan mm. 15 000 mk talo-osaston käyttöön Bireka-kuittien hankkimista varten.

Esityksiä kaupunginhallitukselle tehtiin asioista, jotka mm. koskivat: rappeutuneiden rakennusten purkamista ja myyntiä ¹¹⁾, kaupunginhallituksen ja eräiden sen alaisten virastojen huonetilojen järjestelyä ¹²⁾, kaupungin kiinteistöjen palovakuutuksia ¹³⁾, kaupungin omistamien rakennusten kipsikoristeisten kattolistojen ja ulkorappauksen rappeutumisilmiöiden tutkimista ja korjaamista ¹⁴⁾, varastosuojan rakentamista sielullisesti sairaiden huoltotoimistolle Pengerkatu 5:een ¹⁵⁾, kahden langenneen erän maksamista Asunto-oy. Merimiehenkatu n:o 12 -nimisen yhtiön rakennusrahastoon ¹⁶⁾, Pohjoismaiden lippujen hankkimista talo-osastolle ¹⁷⁾, Kaupunkiliiton ansiomerkkien jakoa ¹⁸⁾, kiinteistöjen ostoa ¹⁹⁾, katolta pudonneen lumen autoille aiheuttamien vaurioiden korvaamista ²⁰⁾, uudisrakennusten ja kaupungin omistukseen hankittavien kiinteistöjen tilitysvuokrien määräämistä kannattavaisuusperiaatteen mukaan ²¹⁾, vapautuksen myöntämistä makkaroiden päivämyyntipaikkojen vuokrasopimuksista ²²⁾, kaupungin edustajan määräämistä erääseen pakkohuutokauppatilaisuuteen ²³⁾, penkkien hankkimista Karhulinnan rakennusryhmän pihapuistikoon ²⁴⁾, Kanavakatu 22:ssa sijaitsevan huoneiston vuokraamista talo-osaston käyttöön ²⁵⁾, määrärahan myöntämistä Kauppatorin valaistuksen järjestämistä var-

¹⁾ Kiint. Itk. 29. 6. 1 329 §. — ²⁾ S:n 12. 10. 1 958 §. — ³⁾ S:n 9. 3. 565 §. — ⁴⁾ S:n 14. 9. 1 723 §. — ⁵⁾ S:n 12. 1. 84 §. — ⁶⁾ S:n 7. 12. 2 436 §. — ⁷⁾ Taloj. 18. 12. 79 §. — ⁸⁾ Kiint. Itk. 9. 11. 2 190—2 192 §, 16. 11. 2 259 §, 23. 11. 2 321 §, 30. 11. 2 386 §. — ⁹⁾ S:n 9. 2. 356 §, 7. 12. 2 445 §. — ¹⁰⁾ S:n 26. 5. 1 058 §. — ¹¹⁾ S:n 2. 2. 281 §, 26. 5. 1 054 §, 14. 9. 1 728 §, 21. 12. 2 566 §. — ¹²⁾ S:n 2. 2. 284 §. — ¹³⁾ S:n 2. 2. 288 §, 13. 4. 756 §, 14. 9. 1 713 ja 1 721 §, 16. 11. 2 257 §. — ¹⁴⁾ S:n 9. 2. 354 §. — ¹⁵⁾ S:n 16. 2. 411 §. — ¹⁶⁾ S:n 23. 2. 464 §. — ¹⁷⁾ S:n 9. 3. 561 §. — ¹⁸⁾ S:n 9. 3. 562 §. — ¹⁹⁾ S:n 30. 3. 691 §, 22. 6. 1 290 §, 9. 11. 2 195 §, 23. 11. 2 326 §. — ²⁰⁾ S:n 27. 4. 846 §, 12. 10. 1 956 §. — ²¹⁾ S:n 4. 5. 909 §. — ²²⁾ S:n 18. 5. 1 013 §. — ²³⁾ S:n 26. 5. 1 057 §. — ²⁴⁾ S:n 1. 6. 1 115 §. — ²⁵⁾ S:n 15. 6. 1 235 §, 27. 7. 1 456 §.

ten¹⁾, virvoitusjuomakioskien kertomusvuoden myyntikauden vuokria koskevan kaupunginhallituksen päätöksen tarkistamista²⁾, Hämeentie 63:ssa sijaitsevan ns. läpikulkutalon asuntojen jakamista³⁾, Lauttasaaren kansanpuistossa olevien entisten it-parakkien paikoilleen jättämistä⁴⁾, määrärahan merkitsemistä v:n 1954 talousarvioon Ebeneserkodin huoneistojen korjauksia varten⁵⁾, Kulosaarenkatu 14:ssä sijaitsevan kellarin vuokraamista Oy. Shell Ab:lle⁶⁾, määrärahan merkitsemistä v:n 1954 talousarvioon erään Leppäsuon alueen kunnostamiseksi⁷⁾, Erottajan maanalaisen kukkakioskin aukioloajan pidentämistä⁸⁾, apurahan myöntämistä toimentaja K. Nybergille keskuslämmityskurssien kurssimaksun suorittamiseen⁹⁾, Malmin Kukka- ja hautakiviliikkeen aukioloajan pidentämistä¹⁰⁾, yhden talo-osaston sääntöpalkkaisen talonmiehenviran lakkauttamista¹¹⁾, kaupungin asukkaiden oikeuttamista myymään viljelystuotteitaan toreilla¹²⁾ sekä uusien asuntojen osoittamista Mariankatu 22:n purettavan talon asukkaille¹³⁾. Lisäksi tehtiin lukuisia esityksiä huoneistojen muutos- ja korjaustoista.

Lausuntoja kaupunginhallitukselle annettiin asioista, jotka mm. koskivat: asuntojen hankkimista sairaanhoitajille ja kunnallisille kodinhoitajille¹⁴⁾, laina-anomuksia¹⁵⁾, virka-asuntoja ja luontoisetukorvauksia¹⁶⁾, huoneistojen hankkimista virastojen ja laitosten käyttöön¹⁷⁾, autotallin järjestämistä Malmin poliisiaseman käyttöön¹⁸⁾, lämpimän varastotilan hankkimista kaupunginkirjaston kirjavarastolle¹⁹⁾, ns. Karhulinnan kerhohuoneistoa²⁰⁾, lastentarhain henkilökunnan asuntojen sähkökorvauksen määräämistä²¹⁾, poikien ammattikoulun pihamaan alle rakennettavan autotallin hallintaa²²⁾, Katajanokan kalliosuojan käyttämistä asiasiaalisten henkilöiden yhteismajoitukseen²³⁾, virastojen ja laitosten huoneistojen korjaus- ja muutostöitä²⁴⁾, Kimmon leikkipuiston kaitsijan rakennuksen hoitoa ja vuokraa²⁵⁾, kauppatoreilla myytäväksi tarjotun kalan säilyttämistä ja myyntilaatikoiden puhdistamista²⁶⁾, Hakaniemenhallin kaarenmuotoisten ovisyvennysten ristikkoveräjällä sulkemista²⁷⁾, W. D. Lugas Oy:n verojäämien maksuajan pidennystä²⁸⁾, käymäläin rakentamista Helsingin kunnantyohtekijäin keskustoimikunnan kesävirkestysalueelle²⁹⁾, polttoöljyn esilämmittimen hankkimista Kaupungintalon lämpökeskukseen³⁰⁾, sauna- ja pesulaitosten perustamista³¹⁾, kalliosuojien rahoitustoimikunnan mietintöä³²⁾, asuntojen rakentamista yksinäisille asunnontarvitsijoille³³⁾, kaupunginarkiston siivousmäärärahan ylittämistä³⁴⁾, Töölön tavara-aseman ajurien ruokailukojun hallintaa³⁵⁾, Kaupungintalon ja rahatoimiston paloturvallisuuden lisäämistä³⁶⁾, anomusta Kisakylän asuttoparakissa asuvien häätömääräyksen peruuttamiseksi³⁷⁾, Otaniemen juhannusjuhlien mainostamista ja linja-autojen lähtöpaikkojen merkitsemistä³⁸⁾, Stadionin itäpuolen II kerroksen vuokraamista kaupungin hallintaan³⁹⁾, Päivölän lastentarhan yhteydessä olevien asuinhuoneiden käyttöä⁴⁰⁾, Länsi-Uudenmaan puutarhatuottajain valitusta kiinteistölautakunnan päätöksestä, jolla osuuskuntaa kiellettiin myymästä jäsentensä tuotteita Kauppatorin maalaisriveissä⁴¹⁾, kioskien ym. myyntipaikkojen vuokria⁴²⁾, täyskunnallisten asuintalojen muuttamista osakeyhtiöiksi, joissa kaupungilla olisi määräämisvalta⁴³⁾, kiinteistöjen ostoa⁴⁴⁾, Pasilan poliisilaitoksen vartiokonttorin lakkauttamista⁴⁵⁾, Raisiontie 10:ssä olevan lastentarharakennuksen vuokran korottamista⁴⁶⁾, Pukinmäen vanhan kansakoulun järjestämistä nuorisotaloksi⁴⁷⁾, Kammion sairaalan kellaritilan ja keittiön osan vapauttamista kaupungin käyttöön⁴⁸⁾, Stansvikin kesäkodin sähköistämistä⁴⁹⁾, Erottajan kalliosuojan osan vuokraamista elokuvatuottaja T. Tuliolle elokuva-

¹⁾ Kiint. ltk. 22. 6. 1 306 §. — ²⁾ S:n 20. 7. 1 432 §. — ³⁾ S:n 10. 8. 1 507 §. — ⁴⁾ S:n 10. 8. 1 510 §. — ⁵⁾ S:n 10. 8. 1 512 §. — ⁶⁾ S:n 10. 8. 1 513 §. — ⁷⁾ S:n 14. 9. 1 722 §. — ⁸⁾ S:n 5. 10. 1 893 §. — ⁹⁾ S:n 23. 11. 2 315 §. — ¹⁰⁾ S:n 23. 11. 2 324 §. — ¹¹⁾ S:n 7. 12. 2 431 §. — ¹²⁾ S:n 7. 12. 2 439 §. — ¹³⁾ S:n 28. 12. 2 581 §. — ¹⁴⁾ 12. 1. 87 §. 2. 2. 279 §. 2. 3. 519 §. — ¹⁵⁾ S:n 12. 1. 89 §. 28. 9. 1 840 §. — ¹⁶⁾ S:n 26. 1. 211 §. 2. 2. 293 §. 23. 2. 456 §. 9. 3. 560 §. 13. 4. 748 ja 749 §. 27. 4. 854—856 §. 29. 6. 1 328 §. 7. 9. 1 662 §. 21. 9. 1 785 ja 1 786 §. 12. 10. 1 949 §. 16. 11. 2 265 §. — ¹⁷⁾ S:n 26. 1. 217 §. 20. 4. 808 §. 29. 6. 1 335 §. 6. 7. 1 381 §. 14. 9. 1 729 §. 28. 9. 1 847 §. — ¹⁸⁾ S:n 16. 2. 407 §. — ¹⁹⁾ S:n 16. 2. 408 §. — ²⁰⁾ S:n 23. 2. 453 §. — ²¹⁾ S:n 23. 2. 457 §. — ²²⁾ S:n 2. 3. 508 §. — ²³⁾ S:n 2. 3. 510 §. — ²⁴⁾ S:n 16. 3. 599 §. 26. 10. 2 073 §. 2. 11. 2 130 §. — ²⁵⁾ S:n 30. 3. 687 §. 4. 5. 908 §. — ²⁶⁾ S:n 13. 4. 766 §. — ²⁷⁾ S:n 27. 4. 853 §. — ²⁸⁾ S:n 27. 4. 864 §. — ²⁹⁾ S:n 27. 4. 868 §. — ³⁰⁾ S:n 4. 5. 902 §. — ³¹⁾ S:n 4. 5. 903 ja 904 §. — ³²⁾ S:n 11. 5. 946 §. — ³³⁾ S:n 11. 5. 960 §. — ³⁴⁾ S:n 18. 5. 1 009 §. — ³⁵⁾ 26. 5. 1 061 §. — ³⁶⁾ S:n 8. 6. 1 164 §. — ³⁷⁾ S:n 8. 6. 1 170 §. — ³⁸⁾ S:n 8. 6. 1 172 §. — ³⁹⁾ S:n 15. 6. 1 230 §. — ⁴⁰⁾ S:n 22. 6. 1 292 §. — ⁴¹⁾ Taloj. 21. 5. 32 §; kiint. ltk. 22. 6. 1 296 §. — ⁴²⁾ S:n 22. 6. 1 300 §. 7. 9. 1 663 §. 7. 12. 2 435 ja 2 438 §. — ⁴³⁾ S:n 29. 6. 1 332 §. — ⁴⁴⁾ S:n 10. 8. 1 524 §. 9. 11. 2 207 §. 16. 11. 2 268 §. 30. 11. 2 369 §. 14. 12. 2 505 §. — ⁴⁵⁾ S:n 17. 8. 1 550 §. — ⁴⁶⁾ S:n 24. 8. 1 586 §. — ⁴⁷⁾ S:n 7. 9. 1 665 §. — ⁴⁸⁾ S:n 14. 9. 1 720 §. — ⁴⁹⁾ S:n 14. 9. 1 727 §.

teatteria varten ¹⁾, ammatinvalinnanohjauksen huonetilojen lisäämistä ²⁾, Pihlajatie 32:ssa olevan lastentalon hallintaa ³⁾, Kodittomien Tuki -yhdistyksen lainan vakuudeksi tarjottujen osakkeiden arvoa ⁴⁾, vapautuksen myöntämistä eräiden mainoskorvausten suorittamisesta ⁵⁾, autonpaikkojen vuokraamista Marian sairaalan lääkäreille Nousiaistentie 3:n autotallista ⁶⁾, henkilöhissin asentamista verotusvalmisteluviraston taloon ⁷⁾, Valtatieasemat-nimisen toiminimen ehdotusta liikenneturvallisuuden varmentamiseksi ⁸⁾, Pohj. Hesperiankatu 15:n varaamista nuorisotaloksi ⁹⁾, Santahaminan lastentalon vuokraa ¹⁰⁾, Agrokseen alueella olevan autotallirakennuksen kunnostamista puhtaanapito-osaston käyttöön ¹¹⁾, tilaisuuden varaamista väestönsuojelutoimistolle lausunnon antamiseen kalliosuojia vuokrattaessa ¹²⁾, Erottajan kalliosuojan osan luovuttamista väestönsuojelutoimiston käyttöön ¹³⁾, sekä Fabianinkadun joulukoristelusta määrätystä korvauksesta tehtyä valitusta ¹⁴⁾.

Poliisilaitokselle annettiin lausunto teknillisten opaslaitteiden sijoittamisesta kaupungin julkisille paikoille ¹⁵⁾.

Huoltovirastolle annettiin lukuisia lausuntoja huoltoavustusta nauttivien henkilöiden omistamien kiinteistöjen arvosta.

8. Eräiden kiinteistölautakunnan alaisten viranhaltijain toimintakertomukset

Kaupunginagronomi antoi kiinteistötoimiston maatalousosaston toiminnasta v:ltä 1953 seuraavan selostuksen:

Osaston hoidossa oli maa-alueita kaikkiaan n. 1 742 ha, mihin sisältyi tienvarsi-, haka-, ym. joutomaita yhteensä n. 30 ha. Omassa viljelyksessä olivat edelleen kaupungin alueella sijaitsevat Fallkullan, Haltialan, Pukinmäen, Talin, Tuomarinkylän ja Vartiokylän tilat sekä Hirvihaaran kartanon viljelysmaat Mäntsälän kunnassa. Omassa viljelyksessä oleva peltoala oli suunnilleen entisen suuruinen, eli n. 1 107 ha. Vuokralle annettuna oli kaikkiaan n. 605 ha.

Omassa viljelyksessä olleiden peltoalueiden käyttö oli seuraava: kesantona 76 ha, rukiilla 45 ha, syysvehnällä 38 ha, kevätvehnällä 166 ha, ohralla 147 ha, kauralla 219 ha, perunalla 39 ha, heinällä 296 ha ja muilla viljelyskasveilla sekä laitumena 81 ha.

Perusparannustöitä suoritettiin salaojittamalla maita Tapanilassa n. 9 ha. Eri viljelysalueilla suoritettiin pieniä viemärien perkaustöitä ja piiriojien luontia. Maiden kalkitukseen käytettiin n. 75 tn maanviljelyskalkkia. Karjanlannan lisäksi käytettiin seuraavat määrät väkilannoitteita: salpietaria ja typpilannoitteita 35 tn, kalkkityppeä 20 tn, fosfaatteja 142 tn, kalisuoloja 60 tn ja Y-lannosta 55 tn.

Tärkeimmistä viljelyskasveista saatiin kokonaissatona ruista 81.6 tn, syysvehnää 76.1 tn, kevätvehnää 285.5 tn, ohraa 334.9 tn, kauraa 439.8 tn, perunoita 338.6 tn ja heinää 1 106.6 tn.

Kotieläimiä oli vuoden lopussa 2 sonnia, 104 lehmää, 27 hiehoa, 9 vasikkaa, 1 karju, 19 emakkoa, 62 nuorta sikaa ja 51 porsasta. Hevosia oli 45 ja hevostyöpäivien luku 8 882.

Lehmien keskimääräinen tuotanto ja rehunkulutus rehuyksiköissä tarkastusvuonna 1952—53 oli seuraava:

	Lehmiä keskimäärin	Maitoa, kg	Rasvaa, kg	%	Rehuyksi- köitä
Hirvihaarassa	19.1	4 130	170	4.1	3 126
Pukinmäessä	33.9	4 376	197	4.5	3 851
Tuomarinkylässä	46.2	3 768	156	4.1	3 056

Vakinaisten työntekijäin lukumäärä oli 100 ja vuoden aikana suoritettujen työpäivien luku kaikkiaan 33 617.

¹⁾ Kiint. ltk. 14. 9. 1 732 §. — ²⁾ S:n 21. 9. 1 788 §. — ³⁾ S:n 28. 9. 1 842 §. — ⁴⁾ S:n 28. 9. 1 844 §. — ⁵⁾ S:n 5. 10. 1 884 §. 16. 11. 2 260 §. — ⁶⁾ S:n 5. 10. 1 887 §. — ⁷⁾ S:n 5. 10. 1 890 §. — ⁸⁾ S:n 12. 10. 1 948 §. — ⁹⁾ S:n 19. 10. 2 015 §. — ¹⁰⁾ S:n 9. 11. 2 193 §. — ¹¹⁾ S:n 9. 11. 2 196 §. — ¹²⁾ S:n 16. 11. 2 263 §. — ¹³⁾ S:n 16. 11. 2 264 §. — ¹⁴⁾ S:n 23. 11. 2 322 §. — ¹⁵⁾ S:n 23. 3. 655 §.