

ten¹⁾ sekä 65 000 mk värillisten kivipiirrosten näyttelystä eri sairaaloita varten ostettavaa 20 työtä varten²⁾.

Kaupunginhallitus päätti³⁾ suostua Suomen Taideakatemia anomukseen, että taiteilija W. Lönnbergin maalausta Leppävaaran kartano saataisiin edelleen pitää puoli vuotta suomalaisen taiteen ja taideteollisuuden näyttelyssä Pohjois-Amerikan Yhdysvalloissa ja Kanadassa.

Samaten kaupunginhallitus päätti⁴⁾ suostua Kaupunkiliiton hallituksen esitykseen, että Antti Favénin maalaus, jonka aiheena oli näkymä Erottajalta, luovutettaisiin toistaiseksi, ja kunnes toisin päätetään, Kaupunkiliiton toimitalon somistuksena käytettäväksi.

Freskomaalauskurssien järjestäminen. Kaupunginhallitus päätti⁵⁾ myöntää taideteosten ostoa varten varatusta määrärahasta 500 000 mk freskomaalauskurssin järjestämistä varten Meilahden tai Mäkelän kansakoulurakennuksissa sillä ehdolla, että kaupungin taideostotoimikunta saisi valvoa työn suoritusta ja olla mukana sopivien luonnosten valmistemisessa.

Merkittiin⁶⁾ tiedoksi I apulaiskaupunginarkkitehdin C. Tandefeltin ilmoitus eri kansakouluja varten hankituista freskomaalauksista.

*R. Ahlströmin rahastojen korkovaroista päätettiin*⁷⁾ luovuttaa 130 400 mk musiikkiavustusrahaston hoitokunnan, 130 400 mk Suomen Taideakatemia, 65 200 mk Suomen Kirjailijaliiton ja 65 200 mk Finlands Svenska Författarförening -nimisen yhdistyksen jaettavaksi. Samalla kaupunginhallitus päätti huomauttaa korkovarojen saajille, että mikäli myönnettyjä korkovaroja siirrettäisiin saajien rahastoihin, olisi varojen käytöstä aikanaan tehtävä tilitys kaupunginhallitukselle.

Musiikkilahjoitusrahaston hoitokunnan, Suomen Taideakatemia ja Suomen Kirjailijaliiton selostukset saamiensa korkovarain käytöstä merkittiin⁸⁾ tiedoksi.

9. Kiinteää omaisuutta koskevat asiat

Hallinnolliset kysymykset

Eräiden maksujen vapauttaminen säännöstelystä. Valtioneuvosto oli 25. 8. päättänyt, että seuraaville maksuille ei tarvinnut hakea vahvistusta: kunnallisten sairaalain maksuille, vesimaksuille, puhelinmaksuille sekä asuntotonttien, siirtolapuutarhapalstojen, jäätelönmyyntipaikkojen ja kioskien vuokriille. Säännöstely mainittujen maksujen osalta jäi edelleen voimaan sikäli, ettei niistä saanut ottaa korkeampaa maksua kuin mikä vastasi maksun suuruuteen vaikuttavia todellisia, kuitenkin enintään kohtuullisia kustannuksia, lisätynä kohtuullisella yrittäjän ansiolla. Vahvistus oli edelleenkin haettava mm. linja-automaksuille, sähkö- ja kaasumaksuille sekä hallimyymlöiden ja niihin liittyvien säilytystilojen maksuille. Mikäli vm. maksuille ei ennen ollut haettu vahvistusta, oli se valtioneuvoston uuden päätöksen mukaan haettava siitä riippumatta, oliko maksu korkeampi kuin 1. 4. 1951⁹⁾.

Kiinteistölautakunnan alaiset viranhaltijat. Kaupunginhallitus päätti oikeuttaa kiinteistölautakunnan palkkaamaan kiinteistötoimiston tonttiosastolle 10 1/2 kk:n ajaksi tilapäisen osastosihteerin 35. palkkaluokan mukaisin palkkaeduin¹⁰⁾; talo-osastolle tilapäisen osastosihteerin 5 kk:n ajaksi 35. palkkaluokan mukaisin palkkaeduin ja tilapäisen toimintajan 1. 3. alkaen ja kauintaan kertomusvuoden loppuun 27. palkkaluokan mukaisin palkkaeduin¹¹⁾; kansliaosastolle tilapäisen toimistoapulaisen 1. 10. — 31. 12. väliseksi ajaksi 21. palkkaluokan mukaisin palkkaeduin¹²⁾; kaupunkimittausosastolle lähetin 1. 2. — 31. 12. väliseksi ajaksi 6. palkkaluokan mukaisin palkkaeduin¹³⁾; mainittujen viranhaltijain palkkaamista varten myönnettiin 1 153 830 mk yleisen kunnallishallinnon pääluokkaan kuuluvista kaupunginhallituksen käyttövaroista Vuoden varrella tarvittavat tilapäiset apulaiset.

Kiinteistötoimiston asemakaavaosaston 42. palkkaluokan insinööriin virka sekä 41.

1) Khn jsto 15. 7. 6 062 §. — 2) Khs 1. 10. 2 309 §. — 3) S:n 29. 1. 288 §. — 4) S:n 12. 3. 726 §. — 5) Khn jsto 16. 9. 6 259 §. — 6) Khs 12. 2. 469 §. — 7) S:n 26. 2. 609 §. — 8) S:n 6. 5. 1 221, 1 222 §, 21. 5. 1 341 §. — 9) S:n 3. 9. 2 081 §. — 10) S:n 15. 1. 178 §, 3. 9. 2 108 §. — 11) S:n 12. 3. 757 §, 16. 4. 1 058 §, 4. 6. 1 466 §. — 12) S:n 1. 10. 2 338 §. — 13) S:n 22. 1. 267 §.

palkkaluokan arkkitehdin virka saatiin ¹⁾ julistaa haettavaksi siten, että hakijat saivat esittää oman palkkavaatimuksensa.

Muuttaen v. 1948 ja 1949 tekemiään päätöksiä ²⁾, mikäli ne koskivat kaupunkimitausosaston mittausesimiesten ja mittausmiesten palkkausta, kaupunginhallitus päätti ³⁾ oikeuttaa kiinteistölautakunnan kussakin yksityistapauksessa todetun tarpeen mukaan päättämään sanotun osaston palveluksessa työsuhteessa oleville, kuukausipalkkaisille mittausesimiehille ja mittausmiehille maksettavasta palkasta siten, että korkein palkka vastaisi 27. palkkaluokan mukaista palkkaa ja että palkkaus suoritettaisiin osaston käytettäväksi myönnettyistä työmäärärahoista.

Kaupunginhallitus päätti ⁴⁾ pidättää kiinteistötoimiston talo-osaston päällikön U. Kallion virantoimittamisesta. Samalla kaupunginhallitus päätti ⁵⁾ ilmoittaa poliisilaitokselle kaupungin jo suorittaneen tutkimuksia asiassa, joka koski osastopäällikkö Kallion osuutta Vesi-Putkitus Oy:ssä sekä mainitun yhtiön osuutta Kaivohuoneen ravintolarakennuksen korjaustöihin sekä pyytää poliisilaitosta suorittamaan tarpeellisen tutkimuksen asian selvittämiseksi. Vielä kaupunginhallitus päätti ⁶⁾, koska osastopäällikkö Kallio oli saattanut syyllistyä mm. lahjusten ottamiseen, pyytää poliisilaitosta toimittamaan sitä varten tutkimuksia ja ryhtymään niiden johdosta aiheellisiksi katsomiinsa toimenpiteisiin.

Talo-osaston apulaispäällikkö määrättiin ⁷⁾ 1. 6. alkaen hoitamaan yksinomaan talo-osaston päällikön virkaa.

Kaupunginhallitus päätti ⁸⁾ hyväksyä palkkalautakunnan päätöksen sairausloman myöntämisestä kiinteistötoimiston päällikölle J. A. Savolaiselle 1. 1. — 31. 3. väliseksi ajaksi. Sen ohessa kaupunginhallitus päätti määrätä kiinteistötoimiston sihteerin E. Ruudun em. aikana hoitamaan kiinteistötoimiston päällikön virkaa.

Yleisjaosto päätti ⁹⁾ oikeuttaa erät kiinteistötoimiston viranhaltijat suorittamaan kertomusvuonna ylityötä 200 tunnin rajan ylittäen.

Käteiskassa. Kiinteistötoimiston ylivahtimestari H. Holmberg oikeutettiin ¹⁰⁾ edelleen kertomusvuoden aikana pitämään 20 000 mk:n suuruista käteiskassaa.

Auton myynti. Kiinteistölautakunta oikeutettiin ¹¹⁾ myymään käteisellä sanomalehti-ilmoituksen perusteella saatavan korkeimman tarjouksen tekijälle kiinteistötoimiston Studebaker President-merkkinen henkilöauto AA-530 ja kaupunkimitausosaston Ford-merkin henkilöauto AG-565.

Oman auton käyttäminen virkatehtävissä. Kiinteistötoimiston tonttiosaston rakennusneuvoja Å. Grönros oikeutettiin ¹²⁾ käyttämään virkamatkoilla omaa henkilöautoaan vahvistettua korvausta vastaan ja muuten tavanmukaisin ehdoin.

Asemakaavaosastolle ja tonttiosastolle päätettiin ¹³⁾ luovuttaa rakennustoimiston varasto-osaston hallussa olevasta kookoskäytävämatosta 5. s m edelliselle ja 30. s m jälkimäiselle.

Talonmiehen palkkaaminen Agrokseen alueelle ja virka-asuntojen määrääminen. Kaupunginhallitus päätti ¹⁴⁾ oikeuttaa kiinteistölautakunnan palkkaamaan ns. Agrokseen alueella olevia rakennuksia varten talonmiehen 4 000 mk:n kuukausipalkalla sekä määrätä talonmiehen virka-asunnoksi hänen silloisen huoneen ja keittiön käsittävän 40 m²:n suuruisen asuntonsa. Vielä kaupunginhallitus teki joukon päätöksiä ¹⁵⁾, jotka koskivat talonmiesten virka-asuntojen määräämistä kaupungin omistamissa kiinteistöissä.

Kartat. Puhelinyhdistys oikeutettiin ¹⁶⁾ painattamaan kaupungin kartta v. 1954 ilmestyvään puhelinluetteloon 100 000 mk:n suuruisesta, rahatoimistoon suoritettavasta korvauksesta.

Kiinteistöjen pääluokkaan kuuluvista kaupunginhallituksen käyttövaroista myönnettiin ¹⁷⁾ 8 250 mk kaupungin kalastussääntökomitealle toimitettujen karttojen maksamiseksi.

Puolustusvoimain Topografikunta oikeutettiin ¹⁸⁾ omaa käyttöönsä varten painattamalla jäljentämään yksiväristä Helsingin matkailijakarttaa sillä ehdolla, että kaupungille luovutettaisiin 200 kpl mainittuja karttoja.

¹⁾ Khs 2. 1. 62 §, 12. 11. 2 755 §. — ²⁾ Ks. v:n 1948 ja 1949 kert. I osan s. 193 ja 208. — ³⁾ Khs 1. 10. 2 337 §. — ⁴⁾ S:n 2. 4. 932 §. — ⁵⁾ S:n 2. 4. 933 §. — ⁶⁾ S:n 2. 4. 973 §. — ⁷⁾ S:n 2. 7. 1 744 §. — ⁸⁾ S:n 29. 1. 343 §. — ⁹⁾ Khn jsto 12. 8. 6 138 §, 21. 10. 6 440 §. — ¹⁰⁾ S:n 28. 1. 5 139 a §. — ¹¹⁾ S:n 22. 4. 5 614 §. — ¹²⁾ Khs 12. 3. 760 §. — ¹³⁾ Khn jsto 23. 12. 6 735 §. — ¹⁴⁾ Khs 2. 1. 57 §. — ¹⁵⁾ S:n 12. 2. 477, 478 §, 23. 4. 1 118 §, 18. 5. 1 423, 1 424 §, 22. 10. 2 549 §. — ¹⁶⁾ S:n 1. 10. 2 306 §. — ¹⁷⁾ Khn jsto 28. 1. 5 162 §. — ¹⁸⁾ S:n 9. 12. 6 665 §.

Kaupunkimittausosaston urheilukerhon avustaminen. Yleisjaosto päätti myöntää ¹⁾ kaupunginhallituksen yleisistä käyttövaroista 25 000 mk kaupunkimittausosaston urheilukerhon jalkapallojoukkueen lähettämistä varten Tampereen ja Helsingin mittausosastojen väliseen jalkapallo-otteluun.

*Kiinteän omaisuuden hankintaa ja luovutusta
koskevat kysymykset*

Tonttien myyntihinnat. Kaupunginhallitus teki kertomusvuonna eräitä tonttien arviohintojen vahvistamista koskevia päätöksiä ²⁾.

Maanhankintalain mukainen alueluovutus. 8. maanlunastuslautakunnan esitettyä, että noin 90 ha:n suuruinen osa Haltiavuoren alueesta luovutettaisiin maanhankintalain mukaisiin tarkoituksiin, oli Helsingin maanlunastustoiminnan järkipäristämistä suunnittelemaan asetettu ³⁾ komitea antamassaan mietinnössä huomauttanut mm., ettei mainitun 90 ha:n suuruisen alueen luovuttaminen maanhankintalain mukaisiin tarkoituksiin ratkaisisi vielä tyydyttämättömien maansaajien sijoituskysymystä, sillä po. alueelle saataisiin sijoitetuksi enintään n. 250 asuntotonttia ja että, mikäli mainitun suuruinen osa Haltiavuoren alueesta luovutettaisiin, siitä tulisi koitumaan huomattava vahinko kaupungin asukkaille ja haittaa kaupungin kehitykselle. Kaupunginhallitus päätti ⁴⁾ lähettää 8. maanlunastuslautakunnalle komitean mietinnön ja ilmoittaa katsovansa, ettei po. aluetta olisi otettava maanhankintalain mukaisiin tarkoituksiin.

Eräiden alueiden pakkolunastaminen. Pakkolunastuslautakuntaan, joka oli asetettu arvioimaan ja antamaan lausunto kreikkalaiskatolisen seurakunnan hautausmaasta Lautasaarekatuun liitettävän alueen siirtämisestä kaupungin hallintaan, päätettiin valita jäseneksi kiinteistötoimiston tonttiosaston päällikkö K. Pettinen. Sen ohessa päätettiin ⁵⁾ asiamiesosastolle ilmoittaa, että pakkolunastustoimituksessa oli vaadittava ko. alueen hallinnan siirtämistä kaupungille korvauksetta. Lautakunnan puheenjohtajalle A. R. Heikoselle päätettiin pakollisten ennakkomaksujen suorittamista varten myöntää ⁶⁾ tilitystä vastaan 30 000 mk määrärahoista Valiokunta- ja komiteamenot.

Pakkolunastuslautakuntaan, jonka tehtävänä oli arvion ja lausunnon antaminen Porvoon maantiejatkoa varten pakkolunastettavista alueista Tapanilan kylässä, päätettiin ⁷⁾ määrätä tonttiosaston päällikkö K. E. Pettinen.

Kaupunginhallitus päätti ⁸⁾ antaa asiamiesosaston tehtäväksi ryhtyä toimenpiteisiin Jokiniementietä ja Mikkolantietä varten tarvittavien alueiden pakkolunastamiseksi.

Samaten annettiin ⁹⁾ asiamiesosaston tehtäväksi panna kiireellisesti vireille pakkolunastustoimitus tiloista T. 10.V.M. RN 1⁶¹⁵, T. 13.V.M. RN 1⁶¹⁸, T. 14. V.M. RN 1⁶¹⁹ ja RN 1⁶³² asemakaavan mukaista Tammitietä varten tarvittavan alueen lunastamiseksi sekä viipymättä hakea lääninhallitukselta pakkolunastuslain 57 §:n nojalla lupa alueen haltuun ottamista ja työn aloittamista varten.

Aluevaihtojen suorittaminen. Kaupunginhallitus päätti ¹⁰⁾ kehoittaa kiinteistölautakuntaa ryhtymään huoltolautakunnan esittämän Tervalammen työlaitoksen ja E. Kaiposen välillä suoritettavan tilusvaihdon edellyttämiin toimenpiteisiin.

Oy. Shell Ab:n anomuksesta yleisjaosto kehoitti ¹¹⁾ rahatoimistoa palauttamaan anojalle kaupunginvaltuuston 20. 5. päättämästä ¹²⁾ aluevaihdosta aiheutuneelle, 3. 2 6 1 milj. mk:n suuruiselle välirahalle suoritetun koron 9 050 mk.

Etelärantatien leventämistä varten ostettava alue. Kaupunginhallitus päätti ¹³⁾ oikeuttaa kiinteistölautakunnan ottamaan Suomen Punaiselta Ristiltä Etelärantatien leventämistä varten ostettavaa aluetta koskevaan kaupunkikirjaan seuraavan ehdon:

ostaja vastaa kaikista kadun leventämisestä aiheutuvista kustannuksista, kuten alueella olevien tiilipylväiden poistamisesta, ajo- ja katukäytävän tekemisestä ja päällystämisestä sekä viemäri- ja muiden johtojen siirtämisestä ja korjaamisesta. Samoin sitoutuu ostaja omalla kustannuksellaan korjauttamaan kaikki ne tontilla olevan rakennuksen julkisivun kohdat, jotka tiilipylväiden poistamisen tai muiden kadun leventämisestä johtuvien syiden takia sitä vaativat. Tiilet ja muut rakennusaineet, jotka vapautuvat tiilipylväitä

¹⁾ Khn jsto 2. 9. 6 192 §. — ²⁾ Khs 9. 6. 1 560 §, 8. 10. 2 404 §, 12. 11. 2 750 §. — ³⁾ Ks. v:n 1951 kert. I osan s. 118. — ⁴⁾ Khs 16. 4. 1 044 §. — ⁵⁾ S:n 26. 3. 898 §. — ⁶⁾ Khn jsto 1. 4. 5 482 §. — ⁷⁾ Khs 16. 4. 1 061 §. — ⁸⁾ S:n 29. 10. 2 332 §. — ⁹⁾ S:n 26. 2. 613 §. — ¹⁰⁾ S:n 15. 1. 146 §. — ¹¹⁾ Khn jsto 30. 9. 6 334 §. — ¹²⁾ Ki. s. 49. — ¹³⁾ Khs 16. 4. 1 053 §.

purettaessa, kuuluvat myyjälle, jolle ostaja sitoutuu luovuttamaan ne mahdollisimman hyvässä kunnossa. Sen ohessa kaupunginhallitus päätti kehoittaa yleisten töiden lautakuntaa kadun leventämistyötä koskevaa kustannusarviota laatiessaan ottamaan huomioon tiilipylväiden poistamisesta ja julkisivun korjaamisesta ym. aiheutuvat kustannukset, yhteensä 300 000 mk.

Oy. Teräsköysi nimiselle yhtiölle myydyin alueen kaupan raukeaminen. Kaupunginhallitus päätti¹⁾, että kaupunginvaltuuston 19. 12. 1951 tekemän päätöksen mukaisesti Oy. Teräsköysi nimiselle yhtiölle myydyin, noin 2 046. 9 m²:n suuruista aluetta koskevan kaupan annettaisiin raueta ja että yhtiölle suoritettaisiin kiinteistöjen pääluokan erinäisten menojen määrärahoista »Poistot ja palautukset, kaupunginhallituksen käytettäväksi» takaisin sen maksama kauppahinta 2. 85 milj. mk ilman korkoa. Sen ohessa kaupunginhallitus päätti antaa kiinteistölautakunnan tehtäväksi laatia asemakaavan ja tonttijaon muutosehdotukset, joiden mukaan mainittu alue jälleen muutettaisiin puistoksi.

Pakilan omakotialueen eräiden talojen myyntiä koskeva tiedustelu. Sosiaaliministeriön tiedusteltua kenelle A-talon Rakennus Oy:n Pakilan omakotialueen korttelissa n:o 111 oleville tonteille n:o 7, 10 ja 11 rakentamat omakotitalot oli myyty ja paljonko omakotilainasta oli heidän vastattavakseen siirretty, kaupunginhallitus päätti²⁾ antaa ministeriölle kiinteistölautakunnan tonttijaoston lausunnon mukaisen vastauksen.

Eräiden alueiden kauppahinnan maksuajan pidentäminen. Kauppias I. Jousi oikeutettiin³⁾ maksamaan Albergan tilalla RN 2834 olevan rakennuksen kauppahinnan 150 000 mk:n suuruinen loppuerä siten, että 80 000 mk suoritettaisiin 15. 11. 1953 ja 70 000 mk 31. 1. 1954 sillä ehdolla, että maksamattomille erille suoritettaisiin 8 %:n korko 5. 9. 1953 lähtien maksupäivään saakka.

Maanviljelijä A. Rehuselle päätettiin⁴⁾ myöntää pidennystä v:n 1952 lokakuussa maksettavaksi erääntyneen Hirvihaaran kartanon alueiden kauppahinnan erän, 258 149 mk:n, ja kertomusvuoden lokakuussa erääntyneen kauppahinnan erän, 70 000 mk:n, suorittamiseen 31. 12. 1953 saakka sillä ehdolla, että mainituille määrille suoritettaisiin 8 %:n korko, edellisestä summasta 1. 10. 1952 ja jälkimmäisestä 1. 11. 1953 alkaen maksupäivään saakka.

Sen jälkeen, kun Kaisaniemen Liiketalo Oy. oli anonut, että yhtiölle myönnettäisiin lykkäystä yhtiön kaupungille maksettavaksi tuomitun 500 000 mk:n saatavan ja korkojen sekä oikeudenkäyntikulujen maksamisessa sekä että toistaiseksi ei ryhdyttäisi toimenpiteisiin yhtiön Kaisaniemenkadun varrella omistamien, em. saatavista ulosmitattujen kioskirakennelmien myymiseksi pakkohuutokaupalla, kaupunginhallitus päätti⁵⁾, että koska yhtiö jo oli suorittanut velastaan 100 000 mk ja lupautunut lisäksi 2. 7. ja 3. 8. suorittamaan 200 000 mk, toistaiseksi ei ryhdyttäisi toimenpiteisiin ko. omaisuuden myymiseksi sillä ehdolla, että yhtiö lyhentää velkaansa kaupungille esittämällään tavalla.

Herttoniemen asuntoalueen eräiden teiden kuntoonpanokustannukset. Höökintien ja Sissosentien kuntoonpanokustannusten maksamiseksi Herttoniemen asuntoalueen maansaantiin oikeutetuille myönnettiin⁶⁾ 34 800 mk kiinteistölautakunnan käyttövaroista.

Kiinteistösakeyhtiön omistamista ja hallintaa koskeva anomus. Kaupunginhallitus päätti⁷⁾ lääninhallitukselle annettavassa lausunnossa puoltaa Oy. Baltic-Company Ltd Ab:n anomusta saada omistaa ja hallita kiinteistösakeyhtiön osakkeita. Asian kiireellisyyden vuoksi tyydyttiin ko. tapauksessa valtuuston lausunnon asemesta kaupunginhallituksen lausuntoon.

Katumaan arvon ja kadun rakentamiskustannusten korvaaminen. Kaupunginhallitus päätti⁸⁾ anomuksesta vapauttaa rouvat S. Halmeen ja A. Launiksen Tammissalon korttelin n:o 44002 tontille n:o 3 rakennetun uudisrakennuksen osalle määrätystä katumaan ja kadun rakentamiskustannusten korvaamisvelvollisuudesta.

Kiinteän omaisuuden vuokra- ja muuta nautinto-oikeutta koskevat kysymykset

Kultaklausuuliehtojen soveltaminen tontteja koskeviin vuokrasopimuksiin. Kaupunginhallitus päätti⁹⁾ esittää sosiaaliministeriölle kiinteistölautakunnan ehdotuksen mukai-

¹⁾ Khs 10. 9. 2 172 §, 8. 10. 2 407 §, ks. v:n 1951 kert. I osan s. 60. — ²⁾ Khn jsto 3. 6. 5 822 §. — ³⁾ S:n 18. 11. 6 565 §. — ⁴⁾ Khs 15. 1. 175 §, 26. 11. 2 897 §. — ⁵⁾ S:n 9. 6. 1 540 §. — ⁶⁾ Khn jsto 7. 10. 6 371 §. — ⁷⁾ Khs 2. 7. 1 745 §. — ⁸⁾ S:n 12. 3. 761 §. — ⁹⁾ S:n 6. 8. 1 916 §.

sesti, että kaupungin vuokralle antamia tonttien vuokrasopimuksiin sisältyviä kultaklausuliehtoja saataisiin soveltaa siten, että v:n 1953 alusta otettaisiin huomioon kullaan arvon muutokset, mikä soveltaminen johtaisi 10.1 kertaisiin vuokriin v:n 1939 vuokriin verrattuna.

Kaupungin vuokraamien asuntotonttien vuokrien korottaminen indeksin osoittamaan tasoon. Kaupunginhallitus päätti¹⁾ anoa sosiaaliministeriöltä, että kiinteistölautakunnan ilmoittamien eräiden vuokrasopimusten mukaiset vuokrat vahvistettaisiin sopimusten edellyttämiin määriin indeksiehtoja noudattaen.

Tilitysvuokrat. Kaupunginhallitus päätti²⁾, että tilitysvuokrat uudisrakennuksissa ja kaupungin omistukseen hankittavissa kiinteistöissä oli 1. 1. 1954 lukien laskettava kannattavaisuusperiaatteen mukaan. Samalla kaupunginhallitus päätti kehoittaa kiinteistölautakuntaa kiireellisesti suorittamaan vuokrien tarkistuksen em. periaatteen mukaisesti ja alistamaan sen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi. Vielä päätettiin Kimmon leikki- puistoalueen kaitsijarakennus määrätä kiinteistölautakunnan hallintaan ja antaa rakennusten hoito toistaiseksi rakennustoimistolle. Rakennuksesta päätettiin periä vuokraa 20 240 mk kuukaudessa ilman lämpöä ja valoa.

Nurmijärven kunnalta kaivoa varten vuokrattavan alueen vuokrasopimus. Kaupunginhallitus päätti³⁾ suostua kiinteistölautakunnan esitykseen, että Nurmijärven kunnallishallituksen kanssa Nukarin lastenkodin kaivoa varten tarvittavasta alueesta tehtävän vuokrasopimuksen 4) kohdan alku tulisi kuulumaan: Kaupunki sitoutuu huolehtimaan siitä, ettei vuokrauksesta aiheudu vuokranantajalle haittaa Nukarinkosken ja sen ranta-alueen vastaisessa käytössä.

Santahaminan lastentalon vuokrauserusteiden muuttaminen. Mannerheimliiton Santahaminan osaston anomuksesta kaupunginhallitus päätti⁴⁾ kehoittaa kiinteistölautakuntaa ryhtymään toimenpiteisiin osastolta vuokratun Santahaminan lastentalon vuokrasopimuksen muuttamiseksi siten, että vuokra 1. 1. 1954 lukien oli 14 000 mk kuukaudesta vapaine valoineen edellyttäen, että vuokranantaja omalla kustannuksellaan suorittaa lastentarhan huoneistossa kaikki kaupungin vaatimat niin ulko- kuin sisäkorjaukset. Samalla kaupunginhallitus päätti kehoittaa kiinteistölautakuntaa suorittamaan vuokran korotuksesta aiheutuvan menon arvaamattomia vuokria ja vuokrankorotuksia varten varatusta määrärahasta. Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että yhdistykselle liikaa suoritettu vuokra katsotaan korvaukseksi kaupungille kuuluneiden korjauskustannusten suorittamisesta.

Ruotsalaisesta Kauppakorkeakoulusta vuokratun huoneiston luovuttaminen. Kaupungin ja Ruotsalaisen Kauppakorkeakoulun välistä vuokrasopimusta päätettiin⁵⁾ muuttaa siten, että kaupungin vuokraamia huonetiloja supistettaisiin noin 165 m² edellyttäen, että Ruotsalainen Kauppakorkeakoulu sen ja valtionvarainministeriön kesken tehtävän eri sopimuksen mukaan entisin vuokraeduin luovuttaisi vapautuvat huonetilat valtionvarainministeriön verotusasiainosaston käyttöön.

Tontin vuokraaminen pienteollisuustaloa varten. Kaupunginhallitus päätti⁶⁾ ilmoittaa kiinteistölautakunnalle, ettei sillä ollut mitään sitä vastaan, että tontti n:o 1 korttelissa n:o 671 vuokrattaisiin Arabian Pienteollisuustalo Oy:lle kaupunginvaltuuston 29. 10. 1952 määräämin ehdoin.

Agroksen alueella olevan kellarin vuokraaminen. Oy. Shell Ab:lle päätettiin⁷⁾ vuokrata ns. Agroksen alueella oleva kellari seuraavin ehdoin:

- 1) kellari luovutetaan yhtiön hallintaan 1. 1. 1954 lukien 5 vuodeksi ilman vuokraa;
- 2) jos kaupunki tarvitsee kellaria tai sen ulkopuolella olevaa kenttää ennen vuokrauden loppua, saa kaupunki sen heti hallintaansa, mutta tällöin on kaupungin suoritettava yhtiölle kellarin vesikatosta korvausta 1 v:n kuluttua 400 000 mk, 2 v:n kuluttua 300 000 mk, 3 v:n kuluttua 200 000 mk ja 4 v:n kuluttua 100 000 mk;
- 3) mikäli kellari vuokrauden päätyttyä vielä annetaan vuokralle, on yhtiöllä etuoikeus sen vuokraamiseen 5 550 mk:n kuukausivuokrasta korotettuna elinkustannusindeksin mahdollista nousua vastaavasti.

Ourasaaren lentoasemaa koskevan vuokrasopimuksen purkaminen. Kiinteistölautakunta oli ilmoittanut, että Veljekset Karhumäki Oy., jolle v. 1949 oli vuokrattu⁸⁾ lentoasemaa

¹⁾ Khs 6. 8. 1 915 §. — ²⁾ S:n 9. 7. 1 764 §. — ³⁾ S:n 6. 8. 1 925 §. — ⁴⁾ S:n 23. 12. 3 114 §. — ⁵⁾ S:n 8. 1. 98. §. — ⁶⁾ S:n 9 6. 1 559 §. — ⁷⁾ S:n 8. 10. 2 406 §. — ⁸⁾ Ks. v:n 1949 kert. I osan s. 74, 198.

varten noin 2 000 m²:n suuruinen alue Lant. Ourasaaresta, oli pyytänyt vuokrasopimuksen purkamista, koska yhtiö ei enää käyttänyt vesilentoasemaa. Kaupunginhallitus päätti ¹⁾ ilmoittaa kiinteistölautakunnalle, että lautakunnalla sellaisissa tapauksissa oli oikeus purkaa vuokrasopimukset, jolloin asiasta kuitenkin oli tehtävä ilmoitus kaupunginhallitukselle asian saattamiseksi kaupunginvaltuuston tietoon. Sen ohessa kaupunginhallitus päätti, ettei yhtiön laitteiden myymistä koskeva tarjous antanut aihetta toimenpiteisiin.

Kiinteistölautakunta oikeutettiin ²⁾ purkamaan maanviljelijä *I. Sippolaisen kanssa tehty vuokrasopimus*, joka koski Herttoniemen korttelin n:o 43166 tonttia n:o 2 vastaavaa aluetta sillä ehdolla, että vuokraaja suorittaa sopimuksen mukaisen vuokran 1. 8. — 31. 12. väliseltä ajalta.

Marttilan omakotialueen korttelista n:o 5 vuokrattavan tontin n:o 35 vuosivuokraksi päätettiin ³⁾ vahvistaa 16 500 mk, joka olisi kiinteä 31. 3. 1956 saakka ja sen jälkeen riippuvainen virallisesta elinkustannusindeksistä.

Yleisjaosto päätti ⁴⁾ tehdä sosiaaliministeriölle esityksen, että Oulunkylän kartanosta *Oulunkylän kylässä vuokratun Litt. 9a:lla merkityn vuokra-alueen* vuokraksi vahvistettaisiin 7 500 mk vuodessa 1. 1. 1953 alkaen.

Poliisilaitoksen kesäkotiyhdistykselle varattava tontti. Kaupunginhallitus päätti ⁵⁾ kehoittaa kiinteistölautakuntaa, neuvoteltuaan Helsingin poliisilaitoksen kesäkotiyhdistyksen kanssa, kiireellisesti tekemään esityksen vuokra- ym. ehtoineen kesäkodin rakentamista varten tarvittavan alueen vuokraamisesta määräajaksi Lauttasaaren Länsiulapaniemeltä.

Tonttien varaaminen kansakouluja varten. Kaupunginhallitus päätti, että suomenkielisiä kansakouluja varten varataan 29. kaupunginosan (Pohjois-Haagan II asuntoalueen) korttelin n:o 29132 tontti n:o 2, 28. kaupunginosan (Oulunkylän) korttelin n:o 28034 tontit n:o 1 ja 2 ⁶⁾ sekä Maunulassa Pakilantien itäpuolella ja Palokunnanmäen kaakkoispuolella sijaitseva noin 1 hehtaarin suuruinen paalutettu tontti ⁷⁾.

Vielä kaupunginhallitus päätti ⁸⁾ kehoittaa kiinteistölautakuntaa tutkituttamaan, voitaisiinko Pitäjänmäellä Nuolikujaan, Nuolitiehen ja Viinentiehen rajoittuvaan kortteliin sijoittaa kansakoulun lisäksi lastentarharakennus, sekä myönteisessä tapauksessa määrittelemään niitä varten tarvittavan tontin muodon ja suuruuden. Kieleisessä tapauksessa olisi kiinteistölautakunnan määriteltävä kansakoulutontin suuruus ja muoto huomioonotettavaksi asemakaavaa vastaisuudessa vahvistettaessa sekä samalla esitettävä tonttialue lastentarhaa ja -seimeä varten jostakin muualta Pitäjänmäeltä.

Ammattikoulutaltoa varten päätettiin ⁹⁾ varata Pohjois-Haagan korttelissa n:o 29102 oleva tontti n:o 8.

Malmin kaupallista keskikoulua varten päätettiin ¹⁰⁾ varata v:n 1954 loppuun saakka entisen Helsingintien ja oikaistun Helsingintien väliin jäävästä alueesta noin 6 500 m².

Karjalan Yhteiskoulun anomuksesta kaupunginhallitus päätti ¹¹⁾ muuttaa v. 1951 tekemäänsä ¹²⁾ päätöstä siten, että Karjalan Yhteiskoulua varten varattaisiin noin 7 200 m²:n suuruinen, valtion oppikoulua varten mainitulla päätöksellä varattu tontti korttelissa n:o 720 ja että valtion oppikoulua varten varattaisiin Karjalan Yhteiskoululle varattu noin 4 960 m²:n suuruinen tontti Pohjois-Haagan II asuntoalueen korttelista n:o 29136.

Vanhainkotia varten päätettiin ¹³⁾ varata Haagan korttelissa n:o 29026 oleva tontti n:o 1.

Fruentimmersföreningen i Helsingfors -nimiselle yhdistykselle päätettiin ¹⁴⁾ vanhainkodin rakentamista varten varata kertomusvuoden loppuun Pohjois-Haagan II asuntoalueen korttelissa n:o 29123 oleva tontti n:o 1 Aino Acktén tien varrella.

Seurakunnallista työkeskusta varten päätettiin ¹⁵⁾ Helsingin suomalaisille ja ruotsalaisille evankelisluterilaisille seurakunnille varata 23. kaupunginosan korttelista n:o 918 noin 3 000 m²:n suuruinen tontti.

Oulunkylän ja Maunulan asuntoalueiden kirkkorakennuksia varten päätettiin ¹⁶⁾ varata Oulunkylän korttelissa n:o 28140 sijaitseva tontti n:o 3 sekä Maunulan korttelissa n:o 274 Kirkkomäen päässä sijaitseva noin 8 300 m²:n suuruinen tontti.

¹⁾ Khs 1. 10. 2 351 §. — ²⁾ S:n 23. 12. 3 149 §. — ³⁾ S:n 26. 3. 894 §. — ⁴⁾ Khn jsto 21. 1. 5 104 §. — ⁵⁾ S:n 5. 2. 425 §. — ⁶⁾ S:n 12. 11. 2 744 §. — ⁷⁾ S:n 29. 10. 2 586 §. — ⁸⁾ S:n 26. 3. 891 §. — ⁹⁾ S:n 20. 8. 1 997 §. — ¹⁰⁾ S:n 12. 2. 480 §. — ¹¹⁾ S:n 15. 1. 174 §. — ¹²⁾ Ks. v:n 1951 kert. I osan s. 176. — ¹³⁾ Khs 18. 6. 1 584 §. — ¹⁴⁾ S:n 15. 1. 181 §. — ¹⁵⁾ S:n 15. 1. 186 §. — ¹⁶⁾ S:n 9. 7. 1 826 §.

Hengellisiä yms. ulkoilmakokouksia varten päätettiin ¹⁾ toistaiseksi varata Eläintarhan lahden pohjoisrannalta noin 1. s hehtaarin suuruinen alue.

Marian sairaalan henkilökunnan asuntola varten päätettiin ²⁾ korttelin n:o 412a itäosasta varata noin 3 630 m²:n suuruinen alue sekä kehoittaa kiinteistölautakuntaa aikanaan tekemään ehdotus siitä johtuvaksi asemakaavan muutokseksi.

Suomalaisen Ooppera Oy:n anomuksesta kaupunginhallitus päätti ³⁾ varata oopperaa varten tontin puhtaanapitolaitoksen hallinnassa olevalta alueelta, joka käsittää korttelit n:o 468 ja 469 sekä niiden välillä olevan katumaan, sekä ilmoittaa anojalle, että mahdollinen piirustuskilpailu oli järjestettävä yhteistoiminnassa kaupungin kanssa.

Liisankadun leventäminen. Kaupunginhallitus päätti ⁴⁾ kehoittaa kiinteistölautakuntaa vastaanottamaan opetusministeriöltä Liisankadun leventämistä varten korttelista n:o 44b tarvittavan 6 m:n levyisen kaistaleen hallinnan ministeriön asettamin ehdoin sekä kehoittaa rahatoimenjohtajaa merkitsemään v:n 1955 talousarvioon tarkoitusta varten 11.1 milj. mk:n määrärahan.

Herttoniemen itäisen asuntoalueen tonttien varaaminen Hakalle. Kaupunginhallitus päätti ⁵⁾ varata Helsingin Asuntokeskuskunta Hakalle asunnonrakennustoimintaa varten Herttoniemen itäisen asuntoalueen pohjoisosan v:n 1957 loppuun seuraavin ehdoin:

1) Hakan laadittua lopullisen rakennussuunnitelmansa ja kaupungin hyväksytyä sen luovutetaan varatulta alueelta tontteja rakennettavaksi sellaisessa järjestyksessä, että niistä saataisiin rakennetuksi vesikattovaiheeseen 1. 6. 1954 mennessä 10 %, 1. 6. 1955 mennessä 20 %, 1. 6. 1956 mennessä 25 %, 1. 6. 1957 mennessä 25 % ja 1. 6. 1958 mennessä 20 %.

2) Tonttien luovutuksessa noudatetaan tavanmukaisia asuntotonttien luovutusehtoja, paitsi että tonttien rakentamisoikeudesta on käytettävä rakentamiseen ainakin 95 %.

3) Ellei 1) kohdassa olevaa ehtoa noudateta, on kaupungilla oikeus palauttaa hallintaansa varatusta alueesta sopiviksi katsomansa rakentamattomat tontit suhteessa rakentamisvelvollisuuden laiminlyönnin määrään.

Rakennuspiirustusten hyväksyminen. Kaupunginhallitus päätti hyväksyä Suomen Hotelli- ja Ravintolakoulusäätiön omistamalle, korttelissa n:o 419 olevalle tontille n:o 11 rakennettavan hotelli- ja ravintolakoulun muutospiirustukset ⁶⁾ sekä Toukolan kortteliin n:o 918 rakennettavan seurakunnallisen työkeskuksen rakennuspiirustukset ⁷⁾.

Eräiden tonttien varaamista koskevaa varausaikaa päätettiin pidentää seuraavasti: korttelista n:o 183 Ranskalaisen Koulun Ystäville varatun tontin n:o 3a varausaikaa kertomusvuoden loppuun ⁸⁾; korttelista n:o 357 Helsingin Kauppakoulu Oy:lle varatun noin 2 000 m²:n suuruisen alueen varausaikaa v:n 1955 loppuun ⁹⁾ sekä korttelista n:o 29008 Katrina-Föreningen i Finland yhdistykselle varatun tontin varausaikaa v:n 1954 loppuun ¹⁰⁾.

Lämpöjohtotunnelin rakentaminen Unioninkadun poikki. Kiinteistölautakunta oikeutettiin ¹¹⁾ myöntämään rakennushallinnon I rakennuspiirille lupa rakentaa lämpöjohtotunneli Unioninkadun poikki Unioninkatu 33:n ja 38:n kohdalla 10 000 mk:n kertakaikkisesta korvauksesta ja muuten rakennustoimiston esittämin ehdoin.

Asunto Oy. Pappilanmäki Bostads Ab:lle myönnettiin ¹²⁾ oikeus rakentaa anottu lämpöjohtokanava Matkamiehenpolun poikki Haagassa 10 000 mk:n kertakaikkisesta korvauksesta ja rakennustoimiston esittämin ehdoin.

Kansaneläkelaitos oikeutettiin ¹³⁾ rakentamaan putkitunneli Munkkiniemen korttelien n:o 30013 ja 30014 välissä olevan Kadetintien alitse seuraavin ehdoin:

1) rakenteiden laadusta ja tarkasta sijainnista on ennen työn aloittamista jätettävä piirustukset kahtena kappaleena rakennustoimiston katurakennusosaston hyväksyttäväksi,

2) rakenteiden tulee sijaita vähintään 0. s m kadun pinnan alapuolella,

3) katumaalle tulevat rakenteet on mitoitettava pysyvän kuorman lisäksi 5 000 kg/m² suuruiselle liikkuvalla kuormalla,

4) työn aikana on noudatettava niitä ohjeita, joita rakennustoimiston katurakennusosasto ja kaupungin teollisuuslaitokset tulevat mahdollisesti antamaan,

¹⁾ Khs 12. 3. 758 §. — ²⁾ S:n 2. 4. 923 §. — ³⁾ S:n 2. 7. 1 736 §. — ⁴⁾ S:n 23. 12. 3 144 §. — ⁵⁾ S:n 22. 1. 278 §. — ⁶⁾ S:n 6. 8. 1 923 §. — ⁷⁾ S:n 3. 12. 2 961 §. — ⁸⁾ S:n 22. 1. 276 §. — ⁹⁾ S:n 10. 12. 3 039 §. — ¹⁰⁾ S:n 15. 1. 176 §. — ¹¹⁾ Khn jsto 8. 7. 6 047 §. — ¹²⁾ S:n 8. 7. 6 046 §. — ¹³⁾ Khs 6. 8. 1 895 §.

5) lämpöjohtojen omistajan on vastattava kaikesta siitä vahingosta ja haitasta, mikä työn aikana tai myöhemmin saattaa aiheutua työn suorituksesta tai putkitunnelin sijainnista kadussa,

6) lämpöjohtojen omistajan on sitouduttava korvauksetta omalla kustannuksellaan poistamaan tai siirtämään johtonsa 6 kk:n kuluessa irtisanomispäivästä sekä vaadittaessa palauttamaan paikka alkuperäiseen kuntoon sekä

7) sanotusta oikeudesta on kertakaikkisena korvauksena suoritettava kaupungille 10 000 mk.

Edelleen kaupunginhallitus päätti huomauttaa anojalle, että eri kiinteistöjä yhdistävät johdot on varustettava lyijytetyillä sulkuventtiileillä, joita vain vesilaitoksen henkilökunnalla on oikeus pakottavissa tapauksissa avata. Tarjoiluyesijoitohin nähden on otettava huomioon, että rakennukseen A otetaan se Solnantien vesijohdosta ja rakennukseen B Kadetintiehen Kansaneläkelaitoksen kustannuksella rakennettavasta vesijohdosta sekä että rakennukseen C saadaan johtaa vesi rakennuksen B kautta ja rakennukseen D Tammitien vesijohdosta.

Nilsjätkadun yhdystunneli. Kaupunginhallitus päätti ¹⁾ oikeuttaa yleisten töiden lautakunnan rakennuttamaan yhdystunnelin Nilsjätkadun alitse ottaen huomioon teollisuuslaitosten toivomukset niiden hallinnassa olevia johtoja ja laitteita siirrettäessä.

Ksylolisäiliön sijoittaminen Lauttasaarenkatuun. Kaupunginhallitus päätti ²⁾ puolestaan oikeuttaa Oy. Uusi Suomi -nimisen yhtiön rakentamaan ksyloisäiliön tulevan Lauttasaarenkatuosan alle Lauttasaarenkatu 2:ssa sijaitsevan uudisrakennuksen kohdalle sillä ehdolla,

1) että kuilujen kannet saavat ulottua kadun pintaan korkeintaan 1.2 m:n etäisyydellä tontin rajasta, että ksyloisäiliö saa ulottua korkeintaan 2.5 m:n päähän tontin rajasta ja että säiliön yläpinnan on oltava vähintään 1.0 m:n syvyydessä kadun pinnasta. Tarkastuskuilujen kansia kannattava betonirakenne on upotettava niin paljon kadunpinnan alapuolelle, että kansien ympärillä oleva katu voidaan asfaltoida tavalliseen tapaan,

2) että säiliön kansirakenne on perustettava ja mitoitettava pysyvän kuorman lisäksi 5 tonnia/m² liikkuvalla kuormalla ja siten, että säiliö pysyy paikallaan, vaikka kadussa sen vierssä jouduttaisiin suorittamaan säiliön perustusta alemmaksi ulottuvia kaivauksia. Lisäksi on säiliö varustettava käytäväpinnasta säiliön ulottuvalla ja kaasutiiviillä kaksinkertaisella rautakannella peitetyllä tarkastuskuilulla,

3) että anoja noudattaa kaivausten suorittamisesta katumaalla annettuja määräyksiä,

4) että anoja vastaa siitä, että säiliöitten käyttö ei aiheuta häiriötä liikenteelle,

5) että anoja vastaa kaikesta siitä vahingosta, mikä säiliön tai sen laitteiden takia voi koitua kaupungille tai kolmannelle henkilölle,

6) että, sikäli kun kaupungin edut niin vaativat, annettu rakennuslupa voidaan peruuttaa 3 kk:n irtisanomisajalla ja että anoja sitoutuu sen ajan kuluessa omalla kustannuksellaan poistamaan laitteensa ja panemaan kadun käytäviineen asianmukaiseen kuntoon,

7) että sisälle tuleva jakelulaite sijoitetaan paloviranomaisten hyväksymään paikkaan ja varustetaan sopivin turvalaittein sekä

8) että po. oikeudesta suoritetaan kaupungille 10 000 mk:n vuosivuokra.

Edelleen kaupunginhallitus päätti esittää maistraatille, että maistraatti hyväksyisi mainitun säiliön paikan.

Bituminsulatuslaitoksen rakentaminen. Yleisjaosto päätti ³⁾ oikeuttaa kiinteistölautakunnan myöntämään Oy. Skanoil Ab:lle oikeuden rakentaa Herttoniemen öljysatama-alueella vuokralla olevan varastoalueensa luoteispuolelle rautatiealueelle lähimmän pistoraiteen päälle kiinteän bitumin vastaanottolaitteen ja pitämään laitetta paikalla 3 kk:n irtisanomisajoin sekä 10 000 mk:n vuotuisesta korvauksesta sillä ehdolla, että hakija hankkii rakentamista varten Valtionrautateiden suostumuksen.

Kadun erilleen aitaamisesta määrätyn maksun alentaminen. Kaupunginhallitus päätti ⁴⁾ alentaa rakennushallituksen maksettavaksi määrätyn korvauksen valtioneuvoston kirjapainorakennuksen rakennustöiden vuoksi erilleen aidatusta katumaasta 1. 1. 1946—3. 6. 1950 väliseltä ajalta 760 725 mk:ksi sekä kehoittaa rahatoimistoa huolehtimaan siitä, että maksu viipymättä perittäisiin.

¹⁾ Khs 2. 7. 1 717 §. — ²⁾ S:n 27. 8. 2 057 §. — ³⁾ Khn jsto 15. 7. 6 067 §. — ⁴⁾ Khs 17. 9. 2 214 §.

Maistraatille annettavassa lausunnossaan kaupunginhallitus päätti¹⁾ puoltaa Asunto-Oy. Vesannontie 7 -nimisen yhtiön anomusta saada aidata erilleen katumaata.

Taimi Kiinteistö Oy:n anomusta saada aidata katumaata kaupunginhallitus päätti²⁾ maistraatille annettavassa lausunnossaan puoltaa sillä ehdolla, että kadun erilleen aitaaminen suoritettaisiin vasta sitten, kun Hietalahdenkadun käynnissä olevat kaapelityöt olisi loppuun suoritettu.

Kiinteistöjen pääluokkaan kuuluvista kaupunginhallituksen käyttövaroista myönnettiin³⁾ 16 800 mk rakennustoimiston Länsi-Pakilan omakotialueen korttelin n:o 112 vuokraajille luovuttamista *sementtiputkista aiheutuneen laskun maksamista* varten.

Kioskit ym. Kaupunginhallitus päätti⁴⁾ muuttaa 6. 11. 1952 tekemänsä⁵⁾ kioskivuokrien alentamista koskevan päätöksen 1) kohdan seuraavasti:

1) että niitä virvoitusjuomakioskien v:n 1952 myyntikauden vuokria, joita sosiaaliministeriö ei ole alentanut, tai joita se on alentanut vähemmän kuin 15 %, alennetaan kaikkiaan 15 %.

Kioskinpitäjä K. Siliuksen anomuksesta yleisjaosto päätti⁶⁾ vapauttaa hänet suorittamasta Kulosaaren kioskin 102 100 mk:n suuruista v:n 1951 vuokraajamääää korkoineen. Samalla yleisjaosto päätti myöntää 102 100 mk kiinteistöjen pääluokkaan kuuluvista kaupunginhallituksen käyttövaroista Poistot ja palautukset vuokraajamäärän poistamiseksi tileistä.

Kaupunginhallitus päätti⁷⁾ purkaa T. Åbergin Pohj. Esplanaadikadun ja Mikonkadun kulmassa olevaa kukkienmyyntipaikkaa koskevan vuokrasopimuksen sekä palauttaa Åbergille hänen siihen mennessä suorittamansa vuokran 50 000 mk.

Sosiaaliministeriön pyydettyä kaupunginhallituksen lausuntoa Malmin kukka- ja hautakiviliikkeen anomuksesta saada pitää kukkakauppansa avoimena sunnuntaisin ja pyhäpäivisin klo 16 asti, kaupunginhallitus päätti⁸⁾ ilmoittaa, ettei sillä ollut mitään anomukseen suostumista vastaan, mikäli ministeriö katsoo, että se lain mukaan oli sallittua.

Makkaranmyyntipaikat. Kiinteistölautakunta oikeutettiin⁹⁾ purkamaan M. Leovaaran ja K. Pulkkasen kanssa tehdyt, makkaranmyyntipaikkoja koskevat sopimukset, sekä myöntää asianomaiselta tililtä 50 000 mk suoritettavaksi M. Leovaaralle Hakaniementorilla olevan makkaranmyyntipaikan vuokran palautuksena sekä 37 500 mk K. Pulkkaselle Kauppatorilla olevan makkaranmyyntipaikan vuokran palautuksena sillä ehdolla, että kumpikin rahaa noutaessaan suorittaa kaupungille mittaritaulujen ja -kaappien asennuskustannuksina 9 431 mk, jolloin mainitut esineet jäävät kaupungin omaisuudeksi.

Iso Roobertinkatu 32:n kohdalle sijoitettavan makkaranmyyntipaikan sähköasennustöiden kustannukset¹⁰⁾ päätettiin suorittaa kiinteistölautakunnan käyttövaroista.

Jäätelönmyyntipaikat. Sotainvaliidiin Veljesliiton Helsingin piirille ja Helsingin Invaliidiin Yhdistykselle päätettiin¹¹⁾ palauttaa jäätelönmyyntipaikkojen v:n 1952 vuokraa yhteensä 4. 21 milj. mk kiinteistöjen pääluokkaan kuuluvista määrärahoista Poistot ja palautukset, kaupunginhallituksen käytettäväksi. Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että päätös pantaisiin täytäntöön vasta sen jälkeen, kun kaupunginvaltuusto oli myöntänyt oikeuden ylittää mainittua tiliä.

Kiinteistöjen pääluokkaan kuuluvista kaupunginhallituksen käyttövaroista myönnettiin¹²⁾ 18 000 mk Sotainvaliidiin Veljesliiton ja Suomen Siviili- ja Asevelvollisuusinvaliidiin Liiton välisessä, jäätelönmyyntipaikkojen vuokrausta koskevassa sopimuksessa edellytetyn tilintarkastuksen suorittamisesta.

Merkittiin¹³⁾ tiedoksi, että lääninhallitus oli hylännyt Helsingin Jäätelötehdas Priman ja Helsingin Jäätelötehtaan, omist. A. ja B. Magi, valituksen, joka koski kaupunginhallituksen jäätelönmyyntipaikkojen vuokraamisesta tekemää päätöstä.

Polkupyörätelineiden pystyttäminen. Oy. Keskusvalimo oikeutettiin¹⁴⁾ pitämään polkupyörätelinettä Kuortaneenkadun ja Jämsänkadun risteyksen lounaiskulmassa korvauksetta ja ehdoin, että se vaadittaessa poistettaisiin.

Mainostornien pystyttämisestä perityn vuokran palauttaminen. Helsingin Raittiit Automiehet yhdistyksen anomuksesta yleisjaosto päätti¹⁵⁾ myöntää kaupunginhallituksen ylei-

1) Khs 3. 9. 2 110 §. — 2) S:n 10. 9. 2 170 §. — 3) S:n 25. 6. 1 658 §. — 4) S:n 6. 8. 1 921 §. — 5) Ks. v:n 1952 kert. I osaa. — 6) Khn jsto 16. 12. 6 704 §. — 7) Khs 18. 6. 1 622 §. — 8) S:n 10. 12. 3 034 §. — 9) S:n 18. 6. 1 623 §. — 10) S:n 5. 11. 2 693 §. — 11) S:n 1. 10. 2 342 §. — 12) Khn jsto 28. 1. 5 164 §. — 13) Khs 20. 8. 1 999 §. — 14) S:n 9. 6. 1 557 §. — 15) Khn jsto 25. 11. 6 605.

sistä käyttövaroista 8 000 mk kahden mainostornin pystyttämistä Hakaniemen torille ja Erottajalle perityn vuokran palauttamiseksi yhdistykselle.

Bensiininjakelupylvään pysyttäminen. Oy. Auto-Master Ab:lle päätettiin ¹⁾ myöntää oikeus sijoittaa bensiininjakelupylväs Työpajankadulle katukäytävän reunaan kiinteistötoimiston tonttiosaston tarkemmin osoittamaan paikkaan yhtiön korjaamoa ja sen asiakaspiiriä varten sekä oikeus pitää sitä paikoillaan 60 000 mk:n indeksiin sidottavasta vuosi- vuokrasta, irtisanomisaikana 6 kk.

Penkkien hankkiminen Karhulinna puustikkoon. Kiinteistöjen pääluokkaan kuuluvista käyttövaroistaan kaupunginhallitus myönsi ²⁾ 120 000 mk penkkien hankkimiseksi Karhulinna rakennusryhmän pihapuustikkoon.

*Kiinteistölautakunnan hallussa olevat
maatilat ja metsätalous*

Kiinteistötoimiston apulaismaataloustyönjohtajille päätettiin ³⁾ asianomaisista määrärahoista suorittaa kertomusvuoden alusta 200 mk:n suuruisen lisäkorvaus niiltä työpäiviltä, jolloin he toimivat maataloustyönjohtajien sijaisina.

Liikaa maksettujen palkkojen periminen. Yleisjaosto päätti ⁴⁾ suostua kiinteistölautakunnan esitykseen, että metsätalous-osaston työntekijöille V. Honkalalle ja A. Rahikaiselle liikaa maksettujen palkkaerien, vastaavasti 5 485 mk ja 5 040 mk, oikeuden kautta tapahtuvaan perimiseen ei ryhdyttäisi ja että samalla luovuttaisiin enemmistä toimenpiteistä kaupungille asiasta aiheutuneen vahingon korvaamiseksi.

Suojapukujen hankkiminen maatalousosaston työntekijöille. Kaupunginhallitus päätti ⁵⁾ oikeuttaa kiinteistölautakunnan ylittämään maatilojen palkkamäärärahoja enintään 370 000 mk työehtosopimusten mukaisten työ- ja suojapukujen hankkimiseksi kiinteistötoimiston maatalousosaston työntekijöille.

Metsätalousosasto oikeutettiin ⁶⁾ avaamaan Leppävaaran postitoimistossa puhelin- nostotili.

Hirvihaaran kartanon viljelysmaiden käyttö. Kaupunginhallitus päätti ⁷⁾ kehoittaa kiinteistölautakuntaa lopettamaan maatalouden harjoittamisen Hirvihaaran kartanon viljelysmailla sekä tekemään ehdotuksen viljelysmaiden käyttämisestä pitäen silmällä lähinnä sitä, että ne myytäisiin, jolloin kuitenkin oli otettava huomioon, että kartanossa olevalle kunnalliskodin osastolle jätettäisiin sen toiminnalle tarpeelliset alueet ja rakennukset.

Stansvikin kaivosalue. Suomen Mineraali Oy:n kanssa päätettiin ⁸⁾ tehdä sopimus, jonka mukaan yhtiölle myönnettäisiin oikeus kiinteistötoimiston metsätalousosaston valvonnassa tutkimustöiden suorittamiseen Stansvikin kaivosalueella 2 vuoden aikana sillä ehdolla, että yhtiö korvaa kaupungille työn aiheuttaman vahingon ja haitan sekä huolehtii huvila-asukkaiden vedensaannista työn aikana sekä että yhtiölle, mikäli valtausoikeus annetaan, myönnetään oikeus valtauksen saamiseen kaupungin vaatimatta valtausoikeudesta korvausta, mutta että kaupungille olisi tuleva lainmukainen osuus kaivostyöhön.

Multasuo-niminen tila. Hämeen lääninhallitukselle päätettiin ⁹⁾ ilmoittaa, ettei kaupunki voinut olla vastuussa mainittuun tilaan kohdistuvista maksuista, koska tila ei ollut kaupungin omistuksessa.

Metsätaloudelliset opintoretkeilyt. Kaupunginhallitus päätti ¹⁰⁾ hyväksyä kiinteistölautakunnan maa- ja metsätalousjaoston alistetun päätöksen, jolla jaosto oli oikeuttanut metsätalousosaston suorittamaan kertomusvuoden kesänä osaston autoilla kaksi metsätaloudellista opintoretkeilyä kaupunginmetsänhoitajan tai apulaismetsänhoitajan johdolla sillä ehdolla, että jaosto lähettää kaupunginhallitukselle tarkemman selvityksen ko- matkoista ja niiden kustannuksista.

Autovaurioiden korvaaminen. Kiinteistölautakunnan esitettyä, että apulaiskaupungin- agronomi H. Lappalaisen ojaan ajaman maatalousosaston henkilöauton 32 226 mk:n suuruiset korjauskustannukset suoritettaisiin kaupungin autovakuutusrahastosta yleisjaosto päätti ¹¹⁾ huomauttaa kiinteistölautakunnalle, että autovakuutusrahasto on lakkautettu kaupunginvaltuuston 23. 1. 1952 tekemällä ¹²⁾ päätöksellä. Samalla yleisjaosto päätti oi-

¹⁾ Khs 9. 6. 1 565 §. — ²⁾ S:n 18. 6. 1 621 §. — ³⁾ S:n 23. 4. 1 119 §. — ⁴⁾ Khn jsto 4. 11. 6 508 §. — ⁵⁾ Khs 18. 6. 1 628 §. — ⁶⁾ Khn jsto 22. 4. 5 593 §. — ⁷⁾ Khs 17. 12. 3 096 §. — ⁸⁾ S:n 16. 4. 1 057 §. — ⁹⁾ Khn jsto 14. 10. 6 388 §. — ¹⁰⁾ Khs 9. 7. 1 749 §. — ¹¹⁾ Khn jsto 23. 9. 6 296 §. — ¹²⁾ Ks. v:n 1952 I osaa.

keuttaa lautakunnan suorittamaan mainitut kustannukset maatalousosaston määrärahoista Muut kustannukset ja kehoittaa lautakuntaa huolehtimaan siitä, että korjauskustannuksista perittäisiin 1 000 mk apulaiskaupunginagronomi Lappalaiselta.

Sakkojen korvaaminen. Tuomarinkylän tilan apulaistyönjohtajan P. Riihimäen anottua, että hänelle korvattaisiin kaupungin varoista Turun hovioikeuden hänen maksettavakseen tuomitsemat 3 000 mk:n suuruiset sakot, sekä vastapuolelle, työntekijä J. Karpiselle maksettava 10 000 mk:n suuruinen oikeudenkäyntikulujen korvaus herjausta koskevassa jutussa, yleisjaosto päätti¹⁾, ottaen huomioon, että apulaistyönjohtaja Riihimäellä on raastuvanoikeuden 16. 2. 1951 antaman päätöksen mukaan työntekijä Karpiselta 5 000 mk:n suuruinen saatava, jota voitiin käyttää kuittaamiseen, myöntää Riihimäelle 8 000 mk:n korvauksen kiinteistöjen pääluokkaan kuuluvista kaupunginhallituksen käyttövaroista.

Opintoretkeilyt. Yleisjaosto päätti²⁾ oikeuttaa kiinteistötoimiston järjestämään 3 tutustumismatkaa Haltialan alueelle, nimittäin sanomalehdistön edustajille, metsänhoitoyhdistyksen edustajille ja maanlunastuslautakunnan jäsenille.

Kaupungin eri laitosten edustajille päätettiin³⁾ järjestää tutustumismatka Bengtsårin tilalle.

Taloja, huoneistoja ym. koskevat kysymykset

Töölön tavara-aseman ajurien ruokailurakennus päätettiin⁴⁾ luovuttaa kiinteistölautakunnan hallintaan.

Pukimäen vanha kansakoulutalo päätettiin⁵⁾ niinikään siirtää kiinteistölautakunnan hallintaan sekä luovuttaa nuorisotyölautakunnan käyttöön. Vielä myönnettiin kaupunginhallituksen yleisistä käyttövaroista 260 000 mk korjausten suorittamista varten sanotussa talossa.

Kaupungin talojen korjaukset. Kiinteistöjen pääluokkaan kuuluvista kaupunginhallituksen käyttövaroista myönnettiin 500 000 mk kaupungin omistamien keskustassa sijaitsevien rakennusten tarkastamista varten⁶⁾; 712 909 mk kiinteistötoimiston kaupunkimittausosaston huoneistossa Eteläranta 10 suoritettujen sisustustöiden maksamista varten sekä 746 656 mk valaisimien hankkimista ja asentamista varten sanottuun huoneistoon⁷⁾; 250 000 mk asemakaavaosastolle ja tonttiosastolle kaupungintalon kolmannelta kerroksesta varattujen huoneistojen muutos- ja korjaustöitä varten⁸⁾; 1.6 milj. mk hissien hankkimiseksi taloon Kruunuvuorencatu 11—13⁹⁾; 123 000 mk Ehrensärdintie 14:ssä suoritettavien palotarkastuksessa määrättyjen korjausten maksamiseksi¹⁰⁾; 160 000 mk sähkövirran muutostöitä varten Helenankatu 2:ssa¹¹⁾; 380 000 mk Hakaniemen hallin ovisyvennyksen varustamiseksi ristikkoveräjillä¹²⁾; 400 000 mk polttoöljyn esilämmittimen hankkimiseksi kaupungintalon lämpökeskukseen¹³⁾; 510 000 mk painatus- ja hankinta-toimiston käytössä olevan varastohuoneen kunnostamista varten valokopiohuoneeksi¹⁴⁾; 2.05 milj. mk Käärmetalon keskuslämmityskattilain kunnostamiseen ja öljysäiliötilan lisäämiseen¹⁵⁾; 430 000 mk Kauppatorin valaistuksen parantamiseen¹⁶⁾; 933 000 mk sähköjännitteen korottamista varten eräissä kaupungin taloissa¹⁷⁾; 820 000 mk maistraatin määräämien ulkorakennusten suorittamiseksi Lastenkodinkatu 3:ssa¹⁸⁾; 1.6 milj. mk Laajalahdentie 10:n julkisivun korjaustöitä varten¹⁹⁾; 1.59 milj. mk Sturenkatu 4—6:ssa sattuneen tulipalon aiheuttamien vaurioiden korjaamista varten²⁰⁾.

Vielä kaupunginhallitus päätti²¹⁾ kehoittaa yleisten töiden lautakuntaa hankkimaan Hämeentie 63:een pesukoneen ja mankelin rakennusmäärärahoja käyttäen.

Kaupunginhallituksen yleisistä käyttövaroista myönnettiin 450 000 mk Kotkankatu 14—16:n lämmityslaitoksen korjaamista varten²²⁾ sekä 40 000 mk ns. Mosabackan torpan seinään kiinnitettävää Aleksis Kiven muistokilpeä varten²³⁾.

V:n 1952 talousarvion yleisten töiden pääluokkaan kuuluvista kaupunginhallituksen käyttövaroista myönnettiin 215 786 mk kalliosuojien sisäänkäyntiaukkojen suoja-aitojen uusimista varten²⁴⁾ sekä 125 458 mk Kasarmitorin hallin sähköjännitteen muuttamisesta

¹⁾ Khn jsto 21. 1. 5 114 §. — ²⁾ S:n 23. 9. 6 298 §. — ³⁾ S:n 23. 9. 6 299 §. — ⁴⁾ Khs 4. 6. 1 455 §. — ⁵⁾ S:n 1. 10. 2 323 §. — ⁶⁾ S:n 19. 3. 836 §. — ⁷⁾ S:n 12. 3. 759 §. 9. 7. 1 822 §. — ⁸⁾ S:n 19. 3. 845 §. — ⁹⁾ S:n 16. 4. 1 041 §. — ¹⁰⁾ S:n 2. 4. 928 §. — ¹¹⁾ S:n 29. 4. 1 193 §. — ¹²⁾ S:n 6. 5. 1 229 §. — ¹³⁾ S:n 13. 5. 1 314 §. — ¹⁴⁾ S:n 25. 6. 1 679 §. — ¹⁵⁾ S:n 2. 7. 1 740 §. — ¹⁶⁾ S:n 9. 7. 1 813 §. — ¹⁷⁾ S:n 9. 7. 1 827 §. — ¹⁸⁾ S:n 6. 8. 1 920 §. — ¹⁹⁾ S:n 27. 8. 2 064 §. — ²⁰⁾ S:n 26. 11. 2 900 §. — ²¹⁾ S:n 17. 9. 2 212 §. — ²²⁾ S:n 13. 8. 1 964 §. — ²³⁾ S:n 5. 11. 2 695 §. — ²⁴⁾ S:n 22. 1. 248 §.

aiheutuvia sähkötoita varten ¹⁾). Kertomusvuoden vastaavalta tililtä myönnettiin 3 milj. mk:n lisämääräraha Alppikatu 1:ssä suoritettavia korjaustoita varten.

Tuloa tuottavien pääomamenojen pääluokan tililtä Muut sijoitukset, Asuntorakennustoiminnan tukeminen, kaupunginhallituksen käytettäväksi, myönnettiin ²⁾ 893 604 mk lämpimänvedenvaraajien hankkimiseksi Käärmetaloon sekä 6.297 milj. mk talon pihamaan kunnostamista varten siten, että määrärahasta saatiin kertomusvuonna käyttäen enintään 3.5 milj. mk ja 2 173 090 mk tavarahissin hankkimista varten Karhulinnaan ja sen pihamaan käytävien päällystämistä varten.

Tuloa tuottamattomien pääomamenojen pääluokkaan kuuluvista käyttövaroistaan kaupunginhallitus myönsi ³⁾ 320 000 mk Runeberginkatu 5:ssä olevan autohallin lämmityskattilan korjaamista varten.

Rakennusten palovakuuttaminen. Kaupunginhallitus päätti ⁴⁾, että rouva M. Hannikainen-Kallenbergiltä ostetulla, Kulosaassa sijaitsevalla tilalla olevan rakennuksen 400 000 mk:n suuruinen ainaispalovakuutus pidetään voimassa sekä että kiinteistölautakuntaa kehoitetaan huolehtimaan vakuutusmaksujen suorittamisesta. Edelleen kaupunginhallitus päätti ⁵⁾, että Ruskeasuon läpikulkutaloja ja Malmin kunnallisia pienasuntotaloja ei palovakuuteta.

Rakennusten purkaminen ja myynti. Yleisjaosto päätti ⁶⁾ oikeuttaa kiinteistölautakunnan myymään huutokaupalla eräitä kaupungille kuuluvia vanhoja rakennuksia purettavaksi ja poiskuljetettavaksi.

Kaupungin omistamien kesähuviloiden vuokraaminen. Kaupunginhallitus päätti ⁷⁾, että kiinteistölautakunnan alistettu päätös, joka koski kaupungin omistamien kesähuviloiden vuokraamista, saatiin panna täytäntöön.

Haagassa ja Maunulassa olevien kaupungin laitoksien huoneiston tarve. Kaupunginhallitus päätti ⁸⁾ kehoittaa kaikkia lauta- ja johtokuntia ensi tilassa ilmoittamaan, mitä rakennuksia kaupungin laitoksia varten mahdollisesti olisi rakennettava Pohjois-Haagan ja Maunulan alueille sekä mitä huoneistoja, lukuunottamatta äitiys- ja lastenneuvoloita sekä lastentarhoja ja -seimiä varten tarkoitettuja, olisi ko. alueilta varattava kaupungin tarpeita varten. Tällöin olisi myöskin annettava tarvittavat tiedot rakennusten suuruudesta ja huoneistojen pinta-alasta. Sen ohessa kaupunginhallitus päätti kehoittaa kiinteistölautakuntaa vastedes, ryhtyessään suunnittelemaan suurehkojen alueiden asemakaavoja, ilmoittamaan siitä kaupunginhallitukselle, jolloin samalla oli annettava tarvittavat tiedot alueiden arvioidusta asukasmäärästä ym.

Huoneistojen järjestelyt. Kaupunginhallitus päätti ⁹⁾ hyväksyä eräiden kaupungin virastojen huoneistotiloja koskevan järjestelyn kiinteistölautakunnan ehdotuksen mukaisesti. Sen ohessa kaupunginhallitus päätti myöntää kassaholvin rakentamista sekä korjauksia ja sähkötoita varten 712 000 mk kiinteistöjen pääluokkaan kuuluvista käyttövaroistaan kustannusarvion n:o 260 mukaisesti.

Ilmatorjuntapattereiden poistaminen. Kaupungin osalle tulevien ilmatorjuntapattereiden poistamista koskevien töiden suorittamista varten myönnettiin ¹⁰⁾ 210 000 mk kiinteistöjen pääluokkaan kuuluvista kaupunginhallituksen käyttövaroista kaupunginhallituksen v. 1952 tekemän päätöksen ¹¹⁾ mukaisesti.

Kaupungin lauta- ja johtokuntien hallinnassa olevien huoneistojen käyttäminen vaalimainontatarkoituksiin. Kaupunginhallitus päätti ¹²⁾, ettei lauta- ja johtokuntien hallinnassa olevia huoneistoja yleensä ollut käytettävä muihin kuin varsinaisiin tarkoituksiinsa sekä että, jos niiden käyttö muihin tarkoituksiin syystä tai toisesta poikkeustapauksissa olisi toivottavaa, oli asianomaisen lauta- tai johtokunnan harkittava kysymystä joka kerta erikseen, jolloin kaupunginhallitus voi alistaa päätöksen tutkittavakseen, jos siihen katsottiin olevan aihetta.

Huoneiston varaaminen. Kiinteistölautakuntaa kehoitettiin ¹³⁾ varaamaan 4 huonetta ja keittiön käsittävä, noin 80 m²:n suuruinen huoneisto luovutettavaksi talorakennusosaston 45. palkkaluokan arkkitehdin virkaan nimitettävälle henkilölle. Yleisjaosto päätti ¹⁴⁾ myöntää 18 570 mk kaupunginhallituksen yleisistä käyttövaroista Käpylän-

¹⁾ Khs 2. 1. 28 §. — ²⁾ S:n 10. 9. 2 166 §, 22. 10. 2 559 §. — ³⁾ S:n 6. 8. 1 924 §. — ⁴⁾ S:n 1. 10. 2 346 §. — ⁵⁾ S:n 29. 4. 1 186 §. — ⁶⁾ Khs jsto 18. 2. 5 274 §, 25. 2. 5 304, 5 305 §, 18. 3. 5 416 §, 3. 6. 5 835 §, 30. 9. 6 335 §, 23. 12. 6 733 §. — ⁷⁾ Khs 5. 3. 718 §. — ⁸⁾ S:n 15. 1. 183 §. — ⁹⁾ S:n 12. 3. 762 §. — ¹⁰⁾ S:n 23. 4. 1 114 §. — ¹¹⁾ Ks. v:n 1952 kert. I osaa. — ¹²⁾ Khs 27. 9. 2 236 §. — ¹³⁾ S:n 9. 4. 960 §. — ¹⁴⁾ Khs jsto 28. 10. 6 474 §, 25. 11. 6 597 §.

tie 12:sta mainittuun tarkoitukseen varatun huoneiston n:o 53 vuokran maksamiseen 1. 10. — 15. 11. väliseltä ajalta. Samalla merkittiin tiedoksi, että rakennustoimiston arkkitehti L. Wiklund oli 16. 11. ottanut mainitun huoneiston haltuunsa.

Kaupunginvaltuuston istuntosali ja Kaupunginkellari luovutettiin vuokratta ja erinäisin ehdoin seuraaviin tarkoituksiin: Helsinki-Seuralle esitelmätilaisuutta varten ¹⁾; Ruotsalaisen Kansanpuolueen valtuustoryhmän kokousta varten ²⁾; kaupunginlääkäri T. Wartiovaaran 50-vuotisjuhlija varten ³⁾; Suomen Naisten Demokraattisen Liiton Uudenmaan Piirijärjestölle kunnallisia neuvottelupäiviä varten ⁴⁾; Helsingin Torvisoittokunnan viihdekonsertin järjestämistä varten kaupungin viranhaltijoille ja työntekijöille ⁵⁾; Suomen Terveystieteiden yhdistyksen vuosikokousta varten ⁶⁾; Liike- ja Virkanaisten Kansallisen liiton luentopäiviä varten ⁷⁾; Islannin-iltaa varten ⁸⁾; Työnvälitysvirkailijoiden vuosikokousta varten ⁹⁾; Sibelius-Viikon Säätiölle ¹⁰⁾; Helsingin ja sen ympäristön aluesuunnitelmaliiton lounasta varten ¹¹⁾; Suomen Valkoisen Ruusun Ritarikunnan hallituksen lounasta varten ¹²⁾; taksoituslautakunnan illallisia varten ¹³⁾; Suomen Tilivirkamiesten Yhdistyksen hallituksen lounasta varten ¹⁴⁾; vuositilintarkastajien kahvitilaisuutta varten ¹⁵⁾; Helsinkiin kulutusmaitoa lähettävien maaseutumeijerien edustajien neuvottelu- ja keskustelukokousta varten ¹⁶⁾; Norjan-iltaa varten ¹⁷⁾; terveydenhoitolautakunnan pikkujoulujuhlaa varten ¹⁸⁾; liikennelaitoksen henkilökunnalle myönnettyjen Suomen Autoklubin ansiomerkkien jakotilaisuutta varten ¹⁹⁾; Sosialidemokraattisten naisten Kunnallispäiviä varten ²⁰⁾; Finlands Svenska Brandvårnsförbund -nimisen yhdistyksen vuosikokousta varten ²¹⁾; raastuvanoikeuden ja maistraatin jäsenen illallisia varten ²²⁾; kaupungin kotisairaanhoidajien neuvottelutilaisuutta varten ²³⁾ sekä suomenkielisten kansakoulujen johtokunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan erojaispäivällisiä varten ²⁴⁾.

Itsenäisyyspäivän juhluvallaistus. Kaupunginhallitus päätti ²⁵⁾, että niiden kaupungin omistamien talojen ikkunoihin, joiden julkisivut ovat Kauppatorille ja Senaatintorille, järjestetään sähkölaitoksen toimesta juhluvallaistus itsenäisyyspäivän iltana klo 18—21. Samalla kaupunginhallitus päätti kehoittaa kaupungin asianomaisia virastoja ja laitoksia huolehtimaan siitä, että kaupungin muiden talojen julkisivun puoleisissa huoneissa pidetään valot palamassa 6. 12. klo 18—21.

V:n 1952 itsenäisyyspäivän juhluvallaistuksen järjestämisestä aiheutuneen laskun maksamista varten myönnettiin ²⁶⁾ 76 365 mk saman vuoden talousarvioon kuuluvista kaupunginhallituksen yleisistä käyttövaroista.

Vahingonkorvaukset. Kiinteistölautakunnan käyttövaroista myönnettiin ²⁷⁾ 12 050 mk Kesko Oy:n kuorma-autolle Kansankoulukatu 3:n katolta pudonneen lumen aiheuttamien vahinkojen korvaamiseksi. Vielä myönnettiin ²⁸⁾ kiinteistöjen pääluokkaan kuuluvista kaupunginhallituksen käyttövaroista 30 825 mk korvauksen suorittamiseksi Vakuutus Oy. Pohjolalle siitä yhtiön korvaamasta vahingosta, jonka em. talon katolta pudonnut lumi oli aiheuttanut diplomi-insinööri S. K. Soratien omistamalle henkilöautolle.

A s u n t o t u o t a n t o k o m i t e a

Asuntotuotantokomitean puheenjohtajan tehtävistä päätettiin ²⁹⁾ ent. apulaiskaupunginjohtaja V. V. Salovaaralle suorittaa komitean käytössä olevista määrärahoista 25 000 mk:n kuukausipalkkio kertomusvuoden alusta. Kaupunginhallitus päätti ³⁰⁾ sittemmin anomuksesta vapauttaa hänet 1. 1. 1954 lukien sanotusta tehtävästä ja määrätä hänen tilalleen puheenjohtajaksi komitean jäsenen, kiinteistöjohtaja J. A. Kivistön. Samalla kaupunginhallitus päätti määrätä V. V. Salovaaran komitean jäseneksi.

Viranhaltijat. Asuntotuotantokomitea oikeutettiin kertomusvuonna palkkaamaan seuraavat viranhaltijat: komitean teknilliseksi päälliköksi diplomi-insinööri K. Laine 100 000 mk:n kuukausipalkalla, velvoitettuna osallistumaan kaikkiin tarvittaviin kokouksiin ilman eri kokouspalkkiota sekä myös suorittamaan ylityötä ilman eri korvausta ³¹⁾;

¹⁾ Khs 29. 1. 284 §. — ²⁾ Khn jsto 4. 2. 5 166 §. — ³⁾ S:n 18. 2. 5 257 §. — ⁴⁾ Khs 19. 2. 530 §. — ⁵⁾ S:n 26. 2. 582 §. — ⁶⁾ S:n 5. 2. 673 §. — ⁷⁾ S:n 5. 3. 677 §. — ⁸⁾ S:n 16. 4. 1 003 §. — ⁹⁾ S:n 29. 4. 1 159 §. — ¹⁰⁾ Khn jsto 13. 5. 5 686 §. — ¹¹⁾ S:n 20. 5. 5 763 §. — ¹²⁾ S:n 27. 5. 5 767 §. — ¹³⁾ S:n 3. 6. 5 809 §. — ¹⁴⁾ S:n 10. 6. 5 838 §. — ¹⁵⁾ S:n 10. 6. 5 846 §. — ¹⁶⁾ Khs 25. 6. 1 636 §. — ¹⁷⁾ S:n 29. 10. 2 568 §. — ¹⁸⁾ Khn jsto 25. 11. 6 577 §. — ¹⁹⁾ S:n 16. 12. 6 670 §. — ²⁰⁾ Khs 17. 12. 3 054 §. — ²¹⁾ S:n 17. 12. 3 055 §. — ²²⁾ Khn jsto 23. 12. 6 707 §. — ²³⁾ S:n 23. 12. 6 708 §. — ²⁴⁾ S:n 23. 12. 6 720 §. — ²⁵⁾ Khs 3. 12. 2 931 §. — ²⁶⁾ Khn jsto 14. 1. 5 053 §. — ²⁷⁾ S:n 11. 11. 6 536 §. — ²⁸⁾ S:n 1. 7. 5 991 §. — ²⁹⁾ S:n 11. 2. 5 247 §. — ³⁰⁾ Khs 30. 12. 3 173 §. — ³¹⁾ Khn jsto 10. 6. 5 886 §.

komitean tiliasioita hoitamaan merkonomi V. Seitz 8. 6. lukien 33 000 mk:n kuukausipalkalla kahdelta koekuukaudelta ja sen jälkeen 35 000 mk:n kuukausipalkalla ¹⁾); työmaavalvojaksi rakennusmestari V. Ekman 60 000 mk:n kuukausipalkalla 1. 1. lukien ²⁾); komitean toimiston pikakirjoittajaksi neiti A. Paasonen 32 000 mk:n kuukausipalkalla ³⁾); Asunto Oy. Oulunkylän rivitalot nimisen yhtiön rakennustöiden loppuunsaattamista varten rakennusmestarit J. Sunden 80 000 mk:n kuukausipalkalla ja V. Nyysönen puolipäivätyöhön 30 000 mk:n kuukausipalkalla ⁴⁾).

Yleisjaosto päätti suostua ⁵⁾ asuntotuotantokomitean esitykseen, että komitean toimistonhoitajalle K. Pyykölle saataisiin suorittaa 35 000 mk:n kuukausipalkka 1. 10. lukien.

Yleisjaosto päätti ⁶⁾ hyväksyä asuntotuotantokomitean päätöksen ottaa rouva H. Luoto vuosilomasijaiseksi 30. 6. — 31. 8. väliseksi ajaksi 22 890 mk:n kuukausipalkalla.

Asuntotuotantokomitean palveluksessa olevan rakennusmestari J. Taipaleen kuukausipalkka päätettiin ⁷⁾ korottaa 60 000 mk:ksi kuukaudessa.

Työsopimussuhteessa olevan henkilökunnan palkkojen korottaminen. Yleisjaosto päätti ⁸⁾ oikeuttaa asuntotuotantokomitean korottamaan työsopimussuhteessa olevan henkilökunnan palkkoja 1. 7. lukien.

Lomakorvauksen suorittaminen Oy. Puomi Ab:n entisille työntekijöille. Kaupunginhallitus päätti ⁹⁾, että asuntotuotantokomitean alistettu päätös, joka koski rakennusliike Oy. Puomi Ab:n entisille työntekijöille suoritettavia lomakorvauksia ja muita työpalkaksi katsottavia suorituksia, jotka mainittu yhtiö oli jättänyt työntekijöille maksamatta, saatiin panna täytäntöön siten tarkistettuna, että maksettava määrä olisi enintään 1 265 154 mk.

Oikeus sivutoimen hoitamiseen. Asuntotuotantokomitean toimistopäällikkö H. Sahra-korpi oikeutettiin ¹⁰⁾ hoitamaan sivutoimenaan Helsingin Yliopiston Ylioppilaskunnan ns. Kaivokadun tontin rakennustoimikunnan sihteerin tehtäviä toistaiseksi ja enintään elokuun loppuun sillä ehdolla, että sivutoimeen kuuluvat tehtävät hoidettaisiin virka-ajan ulkopuolella.

Ylitöiden suorittaminen. Yleisjaosto päätti ¹¹⁾ oikeuttaa asuntotuotantokomitean teettämään herra Y. Huotarilla ylityötä enintään 250 tuntia ja herra W. Pyyköllä enintään 350 tuntia.

Sanoma- ja aikakauslehtien tilaaminen. Asuntotuotantokomitean sallittiin ¹²⁾ v:ksi 1954 tilata seuraavat lehdet: Helsingin Sanomat, Kauppalehti, Protestilista, Suomen Sosialidemokraatti ja Talouselämä.

Oman auton käyttö virkamatkoihin. Kaupunginhallitus päätti ¹³⁾ oikeuttaa asuntotuotantokomitean teknillisen päällikön K. Laineen ja työmaavalvojan E. Hovin käyttämään virkamatkoihin omia autojaan vahvistettua korvausta vastaan 1. 9. alkaen toistaiseksi ja muuten tavanomaisin ehdoin.

Kokouspalkkiot. Yleisjaosto päätti hyväksyä ¹⁴⁾ asuntotuotantokomitean ehdotuksen komitean kokouspalkkioiden maksamisesta 1. 1. — 31. 3. väliseltä ajalta, mutta samalla kehoittaa asuntotuotantokomiteaa selvittämään, olisiko vastaisuudessa aihetta määrättyjen kokosten osalta soveltaa työsopimussuhteessa oleviin henkilöihin kokouspalkkioita koskevaa virkasäännön määräystä ¹⁵⁾, kun sensijaan komitean ja sen yleisjaoston kokouksista heille ei maksettu palkkiota. Sittemmin yleisjaosto päätti ¹⁶⁾, että silloiselle asuntotuotantokomitean toimistopäällikölle ja työpäällikölle saatiin siitä huolimatta, että he olivat työsopimussuhteessa kaupunkiin, suorittaa kokouspalkkiot työmaajaostojen ja teknillisen jaoston kokouksista, kuitenkin siten, ettei heille maksettaisi palkkiota useammalta kuin yhdeltä kokoukselta päivässä. Vielä yleisjaosto päätti ¹⁷⁾ oikeuttaa asuntotuotantokomitean suorittamaan asunnonjakotoimikunnan kolmen neljänneksen kokouspalkkiot yhteensä 502 500 mk sen käytettävissä olevista määrärahoista. Näistä päätettiin myös osastosihteerin O. Christiansenille suorittaa komitean sihteerin tehtävien hoitamisesta 1. 1. — 30. 6. 1951 välisenä aikana sekä komitean tilien täsmäämisestä aiheutuneesta ylimääräisestä työstä mainittuna aikana yhteensä 80 000 mk.

¹⁾ Khn jsto 10. 6. 5 887 §, 16. 9. 6 261 §. — ²⁾ S:n 16. 9. 6 262 §. — ³⁾ S:n 11. 2. 5 245 §. — ⁴⁾ S:n 11. 2. 5 244 §. — ⁵⁾ S:n 7. 10. 6 372 §. — ⁶⁾ S:n 8. 7. 6 043 §. — ⁷⁾ S:n 11. 2. 5 243 §. — ⁸⁾ S:n 1. 7. 5 994 §. — ⁹⁾ Khs 2. 4. 930 §. — ¹⁰⁾ S:n 23. 4. 1 115 §. — ¹¹⁾ Khn jsto 21. 10. 6 441 §. — ¹²⁾ S:n 4. 11. 6 505 §. — ¹³⁾ Khs 27. 9. 2 268 §. — ¹⁴⁾ Khn jsto 29. 4. 5 649 §. — ¹⁵⁾ Ks. v:n 1951 kunn. as. kok. s. 138. — ¹⁶⁾ Khn jsto 10. 6. 5 885 §. — ¹⁷⁾ S:n 27. 5. 5 794 §, 8. 7. 6 042 §, 8. 7. 6 044 §, 12. 8. 6 137 §, 14. 10. 6 394 §, 4. 11. 6 506 §, 23. 12. 6 734 §.

Asunnonjakotoimikunnan sihteerille V. Harmaselle päätettiin ¹⁾ suorittaa 50 000 mk:n kertakaikkinen palkkio toimikunnan sihteerin tehtävien hoitamisesta. Edelleen oikeutettiin ²⁾ asuntotuotantokomitea suorittamaan osastosihteerin V. Harmaselle mainituista sihteerin tehtävistä 10 000 mk:n palkkio kuukaudessa 1. 10. lukien toistaiseksi ja kauintaan kuuden kuukauden aikana.

Asunnonsaantia koskeva viranomaisten erehdyttäminen. Sen jälkeen, kun oli käynyt ilmi, että konttoriapulainen A. Hannukainen oli ilmoittanut väärät tiedot perhesuhteistaan ja saanut siten itselleen asunnon Asunto Oy. Oulunkylän Rivitalot nimisen yhtiön rakennuksesta, kaupunginhallitus päätti ³⁾ antaa asiamiesosaston tehtäväksi ilmoittaa hänet viranomaisten erehdyttämisestä syyteeseen pantavaksi sekä vaatia Hannukaisen kanssa tehdyn osakekaupan purkamista.

Asunnonrakennustoimintaan liittyviä esityksiä. Yleisjaosto teki kertomusvuoden aikana asuntotuotantokomitealle joukon kiinteistötoimiston tonttiosaston ehdotuksen mukaisia esityksiä, jotka koskivat mm. omakotilainojen korottamista, siirtämistä, peruuttamista ja irtisanomista joko kokonaan tai osittain, ennakkolainan myöntämistä kaupungin varoista ja eräiden asuntojen hyväksymistä perheasunnoiksi. Vielä yleisjaosto päätti puoltaa perheenasuntoavustuksen myöntämistä eräille henkilöille.

Urakkatarjousten hankkiminen. Kaupunginhallitus päätti ⁴⁾, ettei asuntotuotantokomitean tarvinnut urakkatarjouksia pyytäessään ilmoittaa asiasta sanomalehdissä, vaan että komitealla oli oikeus urakkatarjousten hankinnassa jatkaa entistä menettelytapaansa.

Asunnonrakennusohjelman vahvistaminen. Kaupunginhallitus päätti ⁵⁾ hyväksyä asuntotuotantokomitean ehdottaman kertomusvuoden rakennusohjelman sekä kehoittaa komiteaa harkintansa mukaan toteuttamaan ohjelman myönnettävien määrärahojen puitteissa. Vielä kaupunginhallitus päätti ⁶⁾ hyväksyä asuntotuotantokomitean ehdotuksen n. 25 250 m³:n suuruisen rakennusryhmän rakentamisesta Maunulan korttelin n:o 279.

Malmiin kunnallisten asuinrakennusten rakennuskustannukset. Tuloa tuottavien pääomajoin pöytäkirjan päätöksen mukaan asuntotuotantokomitean ehdottaman kertomusvuoden rakennusohjelman sekä kehoittaa komiteaa harkintansa mukaan toteuttamaan ohjelman myönnettävien määrärahojen puitteissa. Vielä kaupunginhallitus päätti ⁷⁾ 34 181 814 mk kolmen Malmille rakennetun kunnallisen asuinrakennuksen rakennuskustannusten peittämistä varten.

Maunulan kansanasuntojen vesijohtotöiden laskutus. Merkittiin ⁸⁾ tiedoksi kaupunginreviisorin kirjelmä, joka koski Vesi-Putkitus Oy:n asuntotuotantokomitealta Maunulan kansanasuntojen vesijohtotöistä perimiä laskuja.

Huoneistojen jakaminen. Kaupunginhallitus päätti ⁹⁾:

1) kehoittaa asuntotuotantokomiteaa ryhtymään kaikkiin tarvittaviin toimenpiteisiin niihin komitean toimesta rakennettaviin rakennuksiin, joiden rakentamistyöt oli aloitettu kertomusvuonna, tulevien huoneistojen jaon valmistelemiseksi ja siinä mielessä laatimaan tarvittavat hakemuskavakkeet ja kiertokirjeet kaupungin laitoksille sekä kuulutuksella ja kiertokirjeellä ilmoittamaan, että asunnontarvitsijat voivat määräajan kuluessa hakea huoneistoja, ynnä vastaanottamaan ja alustavasti lajittelemaan hakemukset,

2) asettaa toimikunnan huolehtimaan edellisessä kohdassa mainittujen huoneistojen jakamisesta sekä valita siihen samanlaiseen toimikuntaan aikaisemmin kuuluneet, nimittäin puheenjohtajaksi vt K. Virvan ynnä jäseniksi varatuomari N. Furuohjelmän, kiinteistötoimiston talo-osaston osastosihteerin V. Harmasen, huoneenvuokralautakuntien toiminnanjohtajan P. Kallan ja vt L. Taskisen sekä oikeuttaa toimikunnan ottamaan itselleen sihteerin,

3) kehoittaa toimikuntaa lähettämään osakehuoneistojen myyntiä koskevat päätökset kaupunginhallituksen asiamiesosastolle kaupakirjojen laatimista varten.

4) kehoittaa asuntotuotantokomiteaa antamaan 2) kohdassa mainitulle toimikunnalle kaikkea sen tarvitsemää apua sekä ilmoittamaan asiamiesosastolle osakkeiden hinnat ja myyntiehdot,

5) määrätä, että yleisenä periaatteena asuntoja jaettaessa on pidettävä asunnonhakijoiden asunnontarpeen kiireellisyyttä ja välttämättömyyttä ja hakijan maksukykyä.

¹⁾ Khn jsto 8. 4. 5 517 §. — ²⁾ Khs 9. 4. 953 §, Khn jsto 14. 10. 6 399 §. — ³⁾ Khs 2. 7. 1 738 §. — ⁴⁾ S:n 26. 3. 899 §. — ⁵⁾ S:n 19. 2. 568 §. — ⁶⁾ S:n 10. 9. 2 175 §. — ⁷⁾ S:n 26. 11. 2 889 §. — ⁸⁾ S:n 16. 4. 1 062 §. — ⁹⁾ S:n 27. 9. 2 270 §.

Kuitenkin on kiinnitettävä huomiota siihen, ettei perheelliselle osoiteta liian pientä asuntoa,

6) määrätä, että noin 40 % asunnoista on jaettava asunnontarpeessa oleville kaupungin ja sellaisten yhtiöiden ja yhteisöjen palkannauttijoille, joissa kaupungilla on huomattava osuus, jolloin mm. on otettava huomioon se seikka, miten kauan asianomainen on ollut kaupungin palveluksessa sekä että kaupungin eläkkeennauttijat, joiden on muutettava pois virka-asunnostaan, rinnastetaan kaupungin palkannauttijoihin,

7) määrätä, että mikäli kysymyksessä on muu kuin edellisessä kohdassa tarkoitettu hakija, asunnonsaannin ehtona lisäksi on, että hakija on asunut Helsingissä jatkuvasti 1. 1. 1948 alkaen,

8) määrätä, että osakkeet, jotka kaupunki merkitsee, myydään heti, kun yhtiöt on perustettu ja huoneistot jaettu ja

9) määrätä, että maansaantiin oikeutetut, jotka luopuvat maansaantioikeudestaan, saavat suorittaa 100 000 mk:n suuruisen kauppahinnan erän ja 3 % korkoa viimeistään 5 v:n kuluttua kaupantekopäivästä.

Huoneistojen osoittaminen Mariankatu 22:sta hädetyille perheille. Kaupunginhallitus päätti ¹⁾ ilmoittaa asuntojenjakotoimikunnalle, että mikäli huoneenvuokralautakunnat osoittaisivat asunnon Mariankatu 22:sta purettavista rakennuksista hädetyille viidelle perheelle, toimikunnan olisi varattava kaupungin niinä aikoina valmistuvista vuokrataloista vastaava määrä asuinhuoneistoja huoneenvuokralautakuntien toimesta osoitettaville vuokralaisille.

Läpikulkutalot. Kaupunginhallitus päätti ²⁾ kehoittaa kiinteistölautakuntaa huolehtimaan siitä, että Ruskeasuolle rakennettuun ns. läpikulkutaloon ensi sijassa sijoitettaisiin Ruskeasuon alueelta purettavista puutaloista pois siirrettävät asukkaat ja että rakennukseen sen jälkeen, mikäli tilaa riittäisi, sijoitettaisiin muissa kaupunginosissa olevista vastaavanlaisista rakennuksista siirrettäviä asukkaita sekä että rakennukseen sen jälkeen mahdollisesti vielä vapaiksi jääviin huoneistoihin sijoitettaisiin yhteistoiminnassa huoneenvuokralautakuntien kanssa muita asunnontarpeessa olevia, mikäli se huoneenvuokrasäännöstelyn määräysten perusteella olisi tarpeellista. Kiinteistölautakunnan tehtäväksi annettiin määrätä rakennuksessa olevien huoneistojen vuokrat. Vielä kaupunginhallitus päätti ³⁾, että v:n 1952 talousarvion tuloa tuottavien pääomamenojen pääluokkaan läpikulkutalojen rakentamista varten Ruskeasuolle merkityn määrärahan jäännös 604 790 mk, saatiin käyttää mainittujen läpikulkutalojen pihamaiden kunnostamiseen.

Edelleen päätettiin ⁴⁾, että Hämeentien varrelle kortteliin n:o 650 tontille n:o 63 rakennettavassa talossa olevat asunnot ensi sijassa asutettaisiin niillä perheillä, jotka on määrätty muuttamaan purettavista taloista ottamalla mahdollisuuksien mukaan asukkaiden toivomukset ja olemalla yhteistoiminnassa huoneenvuokralautakuntien kanssa, mikäli se huoneenvuokrasäännöstelymääräysten mukaan olisi tarpeellista. Samalla kaupunginhallitus päätti, että mikäli asuntoja jaon jälkeen jäisi jäljelle, olisi ne luovutettava pääasiassa ns. hätäasunnoissa ja puistotaloissa asuville perheille, ja mikäli asuntoja vielä senkin jälkeen olisi jakamatta, olisi ne luovutettava muille asunnon tarvitsijoille.

A s e m a k a a v a k y s y m y k s e t

Hagalundin rakennussuunnitelman muutos. Kaupunginhallitus päätti ⁵⁾ lääninhallitukselle annettavassa lausunnossaan puoltaa Hagalundin rakennussuunnitelman muuttamista Asuntosäätiön ehdottamalla tavalla.

Lääninhallitus oli vielä pyytänyt lausuntoa Kulutusosuuskuntien Keskusliiton omistaman Hagalundin korttelin n:o 103 rakennussuunnitelman muutosehdotuksesta, jonka omistaja oli laadittanut rakentaakseen osuuskauppakoulua varten alunperin varatulle alueelle sekä rivitaloja että kolmi- ja kymmenkerroksisia kerrostaloja. Kiinteistölautakunta oli vastustanut alueen muuttamista asuntoalueeksi ja katsoi ettei se seikka, ettei alueen omistaja tarvinnutkaan aluetta alkuperäiseen tarkoitukseensa, ollut riittävä peruste rakennussuunnitelman muuttamiseksi. Koska suuremmista yleisten rakennusten alueista oli kaupungin lähiympäristössä suuri puute, oli ko. aluekin varattu nimenomaan tähän tarkoitukseen. Kaupunginhallitus päätti ⁶⁾ ilmoittaa lääninhallitukselle vastustavansa

¹⁾ Khs 30. 12. 3 181 §. — ²⁾ S:n 9. 4. 972 §. — ³⁾ S:n 9. 7. 1 830 §. — ⁴⁾ S:n 20. 8. 2 003 §. — ⁵⁾ S:n 12. 3. 769 §. — ⁶⁾ S:n 17. 12. 3 079 §.

alueen muuttamista asuntoalueeksi. Siltä varalta, että lääninhallitus kuitenkin periaatteessa katsoisi voivansa vahvistaa sellaisen rakennussuunnitelman muutoksen, että alue muutettaisiin asuntoalueeksi, kaupunginhallitus päätti esittää, ettei ehdotusta sellaiseen hyväksyttäisi, vaan että muutosehdotus otettaisiin uudelleen tutkittavaksi.

Oulunkylän asemakaavaehdotus. Kaupunginhallitus päätti ¹⁾ sisäasiainministeriölle annettavassa lausunnossaan ehdottaa, 1) että asemakaavaehdotus Oulunkylän kortteleiden n:o 28055, 28056 ja 28073 osalta jätettäisiin vahvistamatta, 2) että ko. kortteleiden käsittämälle alueelle annettaisiin uudisrakennuskielto 6 kk:n ajaksi ja 3) että lausunnon antamisen Ab. Kottby Gård-nimisen yhtiön valituksesta, sikäli kuin valitus koski mainittuja kortteleita, näin ollen annettaisiin raueta sekä että yhtiön valitus muilta osin hylättäisiin.

Lauttasaaren Länsiulapanniemen asemakaavanmuutos. Kaupunginhallitus päätti ²⁾ puolestaan hyväksyä kiinteistötoimiston asemakaavaosaston Lauttasaaren Länsiulapanniemestä laatiman asemakaavan muutospiirustuksen n:o 3292.

Helsingin seudun eri alueiden nimitykset. Kaupunginhallitus päätti ³⁾ kehoittaa kaikkia kaupungin virastoja ja laitoksia käyttämään Helsingin seudun eri alueista seuraavia nimityksiä:

Helsingin alue ennen v:n 1946 alueliitosta	= Kantakaupunki—Stadskärnan
V:n 1946 liitosalue	= Esikaupungit—Förstäderna
Kantakaupunki ja esikaupungit	= Helsinki—Helsingfors
Helsingin ja Espoon maalaiskunnat sekä Kauniais- ten ja Keravan kauppalat	= Lähialue—Närområdet
Kirkkonummen, Vihdin, Nurmijärven, Tuusulan ja Sipoon kunnat ja Järvenpään kauppala	= Äärialue—Fjärrområdet
Kaikki edellä mainitut alueet yhteisesti	= Helsingin seutu—Helsingfors region

Katujen ja yleisten paikkojen nimet. Kaupunginhallitus päätti ⁴⁾ hyväksyä kiinteistölautakunnan ehdotuksen seuraavien kantakaupungin alueella olevien kadunnimien muutokseksi:

Kaup.- osa	Uusi nimi	Entinen nimi
4	Kansakoulukuja—Folkskolegränd	Koulukuja—Skolgränd
6	Juhani Ahon tie—Juhani Ahos väg Rehbinderintie—Rehbindervägen Wecksellintie—Wecksellsvägen	Juhani Ahon tie—Juhani Aho vägen Rehbinderintie—Rehbindersvägen Vecksellintie—Vecksellsvägen
10	Vanha talvitie—Gamla vintervägen Panimokatu—Bryggerigatan	Kulosaarenkatu—Brändögatan Panimokatu—Bryggaregatan
11	Wallininkatu—Wallinsgatan Wallininkuja—Wallinsgränd	Vallininkatu—Vallinsgatan Vallininkuja—Vallinsgränd
12	Aleksis Kiven katu—Aleksis Kivis gata Kalliolanrinne—Kalliolabrinken Vesilinnankatu—Vattenborgsgatan Karjalankatu—Karelargatan	Aleksis Kiven katu—Aleksis Kivi gatan Vaasanrinne—Vasabrinken Vesisäiliönkatu—Vattenborgsgatan Karjalankatu—Karelsgatan
13	Vänrikki Stoolin katu—Fänrik Ståls gata Krematoriontie—Krematorievägen Hietakannaksentie—Sandnäs vägen Minervanpolku—Minervastigen Taivallahdenranta—Edesviksstranden	Vänrikki Stoolinkatu—Fänrik Ståhls gatan Kullervonkatu—Kullervogatan Sivutie—Sidovägen Minervanpolku—Minervavägen Taivallahdenranta—Edesvikskajen
14	Humalistonkuja—Hummelgränd Lastenlinnantie—Barnens Borgs väg Kajanuksen katu—Kajanusgatan Merikannontie—Merikantovägen Tykistökatu—Artillerigatan	Humalistonkuja—Humlegränd Lastenlinnantie—Barnens Borgs väg Lepolankuja—Lepolagränd Läntinen rantatie—Västra Strandvägen Tykistökatu—Artillerigatan

¹⁾ Khs 3. 9. 2 107 §. — ²⁾ S:n 5. 2. 425 §, ks. s. 61. — ³⁾ Khs 2. 7. 1 743 §, 8. 10. 2 405 §. — ⁴⁾ S:n 15. 10. 2 487 §.

Kaup.- osa	Uusi nimi	Entinen nimi
15	Haartmaninkatu—Haartmansgatan	Huopalahdenkatu—Hoplagatan
18	Lehtikuusentie—Lärkträdsvägen	Lehtikuusitie—Lärkträdsvägen
20	Ahtaajankatu—Stuvaregatan	Lastauttajankatu—Stuvaregatan
	Majakkakatu—Fyrbåkgatan	Majakkakatu—Båkgatan
	Hiilikatu—Kolgatan	Melkönkatu—Melkögatan
	Neptuninkatu—Neptungatan	Neptuninkatu—Neptunigatan
	Koksikatu—Koksgatan	Drumsökätkatu—Drumsögatan
	Salmisaarenranta—Märholmshskajen	Lauttasaarenranta—Drumsökajen
	Salmisaarenkatu—Märholmshskajen	Salmikatu—Sundgatan
22	Elimäenkuja—Elimägränd	Työpajankuja—Verkstadshgränd
	Ensi-Kodin tie—Ensi-Koti vägen	Salmintie—Salmisvägen
	Ähtärintie—Ätsäriivägen	Ätsärintie—Ätsäriivägen
23	Vanhankaupunginranta—Gammelstads- stranden	Viikinkatu(osa)—Viikgatan
24	Kumpulantie—Gumtäcktsvägen	Kumpulantie—Gumtäcktsvägen
25	Kullervonkatu—Kullervogatan	Arabiankatu—Arabiagatan
	Panuntie—Panuvägen	Vuorenlankatu—Vuorelagatan
	Panunkuja—Panugränd	Vuorelankuja—Vuorelagränd
	Väinölänkatu—Väinölägatan	Väinölänkuja(osa)—Väinölägränd

Samalla kaupunginhallitus päätti kehoittaa kiinteistölautakuntaa laadittamaan tarvittavat asemakaavan muutosehdotukset.

Kaupunginhallitus päätti¹⁾, että kortteleiden n:o 250 ja 251 ympäröimästä puisto-alueesta käytetään nimeä Katri Valan puisto—Katri Valas park sekä että kiinteistölautakuntaa kehoitetaan, sitten kun alueen asemakaava muutetaan, merkitsemään uusi nimi asemakaavaan.

Kaupunginhallitus päätti²⁾ hyväksyä Abraham Wetterin tieltä etelään johtavan kadun nimeksi Johan Sederholmintie—Johan Sederholms väg ja siitä itään Tammisaloon johtavalle kadulle nimeksi Väylänsuu—Ledsund. Samalla kaupunginhallitus päätti kehoittaa yleisten töiden lautakuntaa kiinnityttämään tarvittavat kadunnimikilvet sekä kiinteistötoimistoa lähettämään ao. viranomaisille kartat, joista kadun nimet käyvät selville, sekä huolehtimaan siitä, että tarvittaessa tehdään esitys osoitenumeroinnin vahvistamisesta.

Etelä-Kaarelan kadunnimistö. Kaupunginhallitus päätti³⁾ hyväksyä kiinteistölautakunnan ehdottamat seuraavat nimet Etelä-Kaarelan kadunnimistöksi: Arhipanpolku—Arhippasstigen, Hakunin kenttä—Håkansplanen, Hakuninmaa—Håkansåker, Hakunintie—Håkansvägen, Kaarelantie—Kårbölevägen, Kalannintie—Kalantivägen, Kanneltie—Kantelevägen, Kannelkuja—Kantelegränd, Kantelettarenpolku—Kanteletarstigen, Kuitilanpolku—Kvetlasstigen, Larin Parasken polku—Larin Paraskes stig, Paimenhuilunpolku—Herdeflöttsstigen, Pajupillintie—Videlätsvägen, Raitamaanpolku—Pilslätsstigen, Runolaulajantie—Runosångarvägen, Runokuja—Runogränd, Shemeikankuja—Shemeikagränd, Tanotorventie—Näverlursvägen, Vanhaisten puisto—Gamlasparken, Vanhaisten urheilukenttä, Vanhaistentie—Gamlasvägen, Kaarelan urheilukenttä—Kårböle idrottsplan, Estetie—Hindervägen, Juoksuhaudantie—Löppgravsvägen, Kalannintie—Kalantivägen, Keriharju—Vikubacka, Kimpitie—Kimpvägen, Kousakuja—Krusgränd, Kousatie—Krusvägen, Kovelipolku—Holkjärnsstigen, Maljatie—Skålvägen, Maununnevantie—Magnuskärrsvägen, Ladonlukonpolku—Ladulätsstigen, Nelikkokuja—Fjärdingsgränd, Pannipolku—Spannstigen, Uurtajantie—Laggarevägen, Vakkatie—Vackestigen, Vannepolku—Bandstigen. Samalla kaupunginhallitus päätti kehoittaa rakennustoimistoa kiinnittämään kadunnimikilvet paikoilleen sitä mukaa kuin tarve vaatii sekä kiinteistölautakuntaa huolehtimaan asianvaatimista tavanmukaisista toimenpiteistä.

Laajasalon—Degerön kadunnimistö. Kaupunginhallitus päätti⁴⁾ hyväksyä kiinteistölautakunnan esityksen seuraavien nimien ottamisesta Laajasalon—Degerön kadunnimistöön, jossa merkillä *) merkityt kadunnimet otetaan heti käytäntöön: Axel Lindbergin tie—Axel Lindbergs väg *, Henrik Borgströmintie—Henrik Borgströms väg *, Holman-

1) Khs 5. 3. 717 §. — 2) S:n 26. 2. 622 §. — 3) S:n 26. 2. 611 §. — 4) S:n 9. 6. 1 563 §.

kuja—Holmgränd, Holmanmoisientie—Holmagårdsvägen *, Humalniementie—Humbleuddsvägen *, Ilomäenpolku—Ilomäkistigen *, Ilomäentie—Ilomäkivägen *, Itäniitynkuja—Österängsgränd *, Itäniityntie—Östergrändsvägen *, Kanavamäki—Kanalbacken *, Kanavasillantie—Kanalbrovägen *, Katosalmentie—Sundtappsvägen, Koulupiltinpolku—Skolpiltsstigen *, Kuukivenkuja—Månhällsgränd *, Kuukiventie—Månhällsvägen *, Laajasalon aukio—Degeröplatsen, Laajasalonmutka—Degerökröken, Laajasalontie—Degerövägen *, Lauri Mikonpojan tie—Lasse Mickelssons väg *, Ollivainontie—Olåkersvägen *, Perintötilantie—Arvgodsvägen, Reposalmenkuja—Rävsundsgränd, Reposalmenranta—Rävsundsstrand, Reposalmentie—Rävsundsvägen *, Satulamäenkuja—Sadelbackagränd *, Satulamäentie—Sadelbackavägen *, Stansvikintie—Stansviksvägen *, Svanströmintie—Svanströmsvägen *, Tengströmintie—Tengströmsvägen *, Tullisaarentie—Turholmsvägen *, Umpiaidanpolku—Urfjällstigen *, Vuohikalliontie—Getbergsvägen, Vuohikuja—Getgränd, Yliskyläntie—Uppbyvägen *.

Eteläinen ns. Jollaksen alue:

Fregattiväylä—Fregattleden *, Furuviikintie—Furuviksvägen *, Hevossalmentie—Hästnässundsvägen *, Itätuulentie—Östanvindsvägen *, Jahtiväylä—Jaktleden, Jollaksentie—Jollasvägen *, Kallioniementie—Kallioniemivägen *, Kompassikuja—Kompassgränd *, Kuunariväylä—Skonertleden *, Laitamyötäsentie—Slörvägen *, Märssykuja—Märssgränd, Parkassiväylä—Parkassleden, Parraskuja—Relingsgränd *, Prikikuja—Brigggränd, Prikiväylä—Briggleden *, Purjetuulentie—Kultjevägen *, Rantalaiurintie—Kustskepparvägen *, Ruorimiehentie—Rorgångarvägen *, Solmukuja—Knopgränd *, Takilantie—Teckelvägen *, Vanha sotilastie—Gamla militärvägen *, Vuorilahdentie—Bergviksvägen *.

Käytännössä olevia teitä, jotka ovat asemakaavaaluonnoksen ulkopuolisilla alueilla:

Haakoninlahdentie—Häkansviksvägen *, Kaitalahdentie—Hälviksvägen *, Koukku-
polku—Krokstigen *, Päätie—Huvudvägen *, Reposaarentie—Repxholmsvägen *,
Vuohikallionpolku—Getbergsstigen *, Vuorotie—Turvägen *.

Viikinmäen alueen kadunnimien hyväksyminen. Kaupunginhallitus päätti¹⁾, että Viikinmäen alueella olevista kaduista on käytettävä nimiä Hernepellontie—Ärtåkersvägen ja Hernepellonkuja—Ärtåkersgränd asemakaavaosaston laatiman piirustuksen n:o 3369 osoittamalla tavalla sekä että nimet oli otettava heti käytäntöön.

Kadunnimistöä koskevan selitysteoksen julkaiseminen. Kiinteistöjen pääluokkaan kuuluvista käyttövaroistaan kaupunginhallitus myönsi²⁾ 375 000 mk kadunnimistöä koskevan selitysteoksen tekijä- ja tarkastuspalkkiota varten.

Maunulan kortteleiden osoitenumeroinnin vahvistaminen. Kaupunginhallitus päätti³⁾ vahvistaa Maunulan asuntoalueen korttelien n:o 239—242, 273 ja 281—284 osoitenumeroinnin kiinteistötoimiston asemakaavaosaston piirustuksen n:o 3397 mukaisesti sekä kehoittaa kiinteistölautakuntaa toimittamaan mainitun piirustuksen poliisilaitokselle, palolautakunnalle ja postilaitokselle.

Hopeasalmentie 37-nimisen yhtymän anomuksesta kaupunginhallitus päätti⁴⁾ vahvistaa Hopeasalmentien itäpään osoitenumeroinnin kiinteistötoimiston asemakaavaosaston piirustuksen n:o 3368 mukaisesti.

Karhusuontien ja Eskolantien osoitenumerointi päätettiin⁵⁾ vahvistaa asemakaavaosaston piirustuksen n:o 3493 mukaisesti ja lähettää osoitenumerointia osoittava kartta asianomaisille laitoksille.

Auroran sairaalan osoitteeksi päätettiin⁶⁾ vahvistaa Nordenskiöldinkatu 20.

Munkkiniemen korttelissa n:o 30012 olevan tontin n:o 1 osoitenumeroiksi vahvistettiin⁷⁾ Uimaripolku 10, sekä korttelissa n:o 30059 olevan tontin n:o 15 osoitenumeroiksi⁸⁾ Huopalahdentie 15.

Katujen poikkileikkauksien vahvistaminen. Kaupunginhallitus päätti⁹⁾ periaatteessa hyväksyä Mannerheimintien poikkileikkauksen Kuusitien ja Lapinmäentien välillä asemakaavaosaston laatiman piirustuksen n:o 3408 mukaisesti sekä kehoittaa liikennelaitosta ja sähkölaitosta pystyttämään valaistus- ja raitiotieilmajohtojen kannatuspylväät piirustuksen mukaisesti. Sitä vastoin kaupunginhallitus päätti toistaiseksi jättää avoimeksi linja-autopysäkkien sijoittamista koskevan kysymyksen. Vielä kaupunginhallitus päätti

1) Khs 19. 2. 566 §. — 2) S:n 22. 1. 272 §. — 3) S:n 26. 3. 895 §. — 4) S:n 5. 2. 426 §. — 5) S:n 10. 12. 3 033 §. — 6) S:n 29. 10. 2 597 §. — 7) S:n 2. 4. 926 §. — 8) S:n 26. 2. 612 §. — 9) S:n 9. 6. 1 562 §.

kehoittaa kiinteistölautakuntaa aikanaan tekemään lopullisen ehdotuksen poikkileikkauksen vahvistamiseksi sekä linja-autopysäkkien sijoittamiseksi.

Lauttasaaren katujen poikkileikkaukset päätettiin ¹⁾ vahvistaa esitettyjen piirustusten mukaisesti.

Korkeussuhteiden vahvistaminen. Kaupunginhallitus päätti vahvistaa kiinteistölautakunnan ehdottamat seuraavien kortteleiden ja tonttien korkeussuhteet: 1. kaupunginosan korttelin n:o 12 piirustuksen n:o 3452 mukaisesti ²⁾; 4. kaupunginosan korttelin n:o 75 piirustuksen n:o 3389 mukaisesti ³⁾; 14. kaupunginosan korttelin n:o 478 piirustuksen n:o 3364 ja korttelin n:o 481 piirustuksen n:o 3355 mukaisesti ⁴⁾; 16. kaupunginosan korttelien n:o 715 ja 720 piirustusten n:o 3485 ja 3486 mukaisesti ⁵⁾; 20. kaupunginosan korttelien n:o 785, 787 ja 791—794 piirustusten n:o 3340—3345 mukaisesti ⁶⁾; 22. kaupunginosan korttelin n:o 701 piirustuksen n:o 3390 mukaisesti ⁷⁾; 25. kaupunginosan korttelien n:o 827, 836, 847 ja 848 piirustusten n:o 3458—3461 mukaisesti ⁸⁾; 29. kaupunginosan korttelin n:o 29113 piirustuksen n:o 3415 mukaisesti ⁹⁾; 30. kaupunginosan korttelien n:o 30014 ja 30057 piirustusten n:o 3391 ja 3392 mukaisesti ¹⁰⁾; 31. kaupunginosan korttelien n:o 31022, 31023, 31040, 31052, 31064, 31069, 31077, 31088, 31091, 31098, 31099, 31101, 31108—31111, 31114, 31116, 31122 ja 31132 piirustusten n:o 3433—3436, 3462, 3463, 3453—3456, 3464, 3365—3367, 3356—3359, 3416 ja 3417 mukaisesti ¹¹⁾.

Maanmittaustoimitukset

Pakinkylän rakennussuunnitelmanmittauksen kustannukset. Kaupunginvaltuusto oli v. 1933 Uudenmaan läänin maaherran tiedustelun johdosta ilmoittanut laadittavansa ¹²⁾ kaupungin kustannuksella mm. Pakinkylän rakennussuunnitelman, jonka lääninhallitus sittämmin v. 1938 vahvisti ¹³⁾. Rakennussuunnitelman maastoon paaluttaminen suoritettiin valtion toimesta vv. 1940—1945, josta toimituksesta aiheutuneet apurien palkkiot 63 160 mk lääninhallitus on pyytänyt suoritettavaksi kaupungin varoista. Kun kaupunginvaltuuston päätöstä tehtäessä ei liene ollut tarkoitus, että kaupunki suorittaisi suunnitelman maastoon paaluttamisesta aiheutuneet kustannukset, koska vasta v. 1938 eräiden asemakaavalain pykälien muuttamisesta annetussa ¹⁴⁾ laissa määrättiin, että rakennussuunnitelman laatimiseen kuului myös tarpeellisen kartoituksen suorittaminen ja suunnitelman maalle paaluttaminen, kaupunginhallitus päätti ¹⁵⁾ ilmoittaa lääninhallitukselle, ettei se katsonut voivansa suorittaa velottua määrää.

Suomenlinnan alueen muodostaminen tilaksi ja merkitseminen maarekisteriin. Kaupunginhallitus päätti ¹⁶⁾ antaa professori K. Haatajan tehtäväksi selvittää Suomenlinnan alueen merkitsemistä maarekisteriin koskevan asian sekä kysymyksen, joka koski kaupungin oikeutta muihin ko. alueisiin; vielä kehoitettiin häntä tekemään ehdotus toimenpiteistä, joihin kaupungin olisi ryhdyttävä oikeuksiensa valvomiseksi ja turvaamiseksi. Samalla kaupunginhallitus päätti ilmoittaa maanmittaushallitukselle, että kaupunginhallitus antaisi Suomenlinnan merkitsemistä maarekisteriin koskevan lausuntonsa vasta sen jälkeen, kun omistusoikeuskysymys on selvitetty.

Laajalahden kylätien perustamisesta johtuvat maanmittauskustannukset. Kaupunginhallitus päätti ¹⁷⁾ myöntää kiinteistöjen päaluokkaan kuuluvista käyttövaroistaan 53 522 mk Laajalahden kylätien perustamisesta johtuvien maanmittauskustannusten suorittamista varten lääninhallitukselle. Samalla kaupunginhallitus päätti kehoittaa kiinteistölautakuntaa huolehtimaan siitä, että määrä, jonka kaupunki suorittaa yli oman osuutensa, aikanaan peritään takaisin.

Tervalammen työlaitoksen alueella olevan rasitetien siirtäminen. Kaupunginhallitus päätti ¹⁸⁾ pyytää maanmittauskonttoria antamaan ao. maanmittausinsinöörille määräyksen rasitetoimituksen suorittamiseen kaupungin kustannuksella siten, että Mäntysuon tilan tieoikeus järjestetään kaupungingeodeetin 2. 6. päivätyssä karttapiirroksessa merkityllä tavalla, jolloin Mäntysuon tilalle lohkomistoimituksessa pidätetyt tieoikeudet kaupungin omistaman Eriksbergin tilan tilusten kautta yleiselle tielle lakkautetaan.

¹⁾ Khs 10. 12. 3 041 §. — ²⁾ S:n 17. 9. 2 216 §. — ³⁾ S:n 16. 4. 1 049 §. — ⁴⁾ S:n 19. 3. 835 §, 5. 3. 715 §. — ⁵⁾ S:n 17. 12. 3 080 §. — ⁶⁾ S:n 22. 1. 268 §. — ⁷⁾ S:n 6. 8. 1 913 §. — ⁸⁾ S:n 15. 10. 2 485 §. — ⁹⁾ S:n 9. 6. 1 556 §. — ¹⁰⁾ S:n 3. 9. 2 105 §, 16. 4. 1 049 §. — ¹¹⁾ S:n 5. 3. 715 §, 19. 3. 835 §, 9. 6. 1 555 §, 2. 7. 1 735 §, 1. 10. 2 347 §. — ¹²⁾ Ks. v:n 1933 kert. s. 80. — ¹³⁾ Ks. v:n 1938 kert. s. 110. — ¹⁴⁾ Ks. v:n 1938 kunn. as. kok. s. 46. — ¹⁵⁾ Khs 18. 6. 1 618 §. — ¹⁶⁾ S:n 5. 11. 2 686 §. — ¹⁷⁾ S:n 9. 6. 1 569 §. — ¹⁸⁾ S:n 2. 7. 1 699 §.

Ulko- ja sisäsaariston välisen rajan määrittäminen. Kaupunginhallitus päätti ¹⁾ antaa asiamiesosaston tehtäväksi pyytää maatalousministeriöltä ulko- ja sisäsaariston rajan määrittämistä kalastussäätökomitean ehdotuksen mukaisesti.

Kaupungin edustajan määrääminen maanmittaustoimituksiin. Vt. kaupungingeodeetti L. P. Kärkkäinen ja vt. apulaiskaupungingeodeetti A. O. Aarnio oikeutettiin ²⁾ kumpikin erikseen tai heidän määräämänsä edustamaan kaupunkia kertomusvuoden aikana kaupungissa suoritettavissa ja muissa kaupunkia koskevissa maanmittaustoimituksissa.

Tiheissä asutusryhmissä olevien vuokra-alueiden lunastamista koskevaan kokoukseen päätettiin ³⁾ määrätä kaupungin edustajaksi kiinteistötoimiston tonttiosaston päällikkö K. E. Pettinen.

Maanhankintalain mukaiseen lohkomistoimitukseen, joka koski Kirkkomäki RN 1⁴, Siirtola RN 1¹¹, Lähteellä RN 1³²⁵, Siltala RN 1⁴⁰⁰ ja Iso-Tuomisto RN 5³⁸ nimisiä tiloja, päätettiin ⁴⁾ kaupungin asiamieheksi määrätä diplomi-insinööri S. Korte.

Kiinteistötoimiston tonttiosaston päällikölle K. E. Pettiselle myönnettiin ⁵⁾ yhteensä 47 146 mk asiamiehenä toimimisesta maanlunastus- ja vuokra-alueiden järjestelytoimitusten kokouksissa sekä kaupungin edustamisesta Uudenmaan tarkastusoikeudessa 18 — 19. 11. Arkkitehti O. Flodinille päätettiin ⁶⁾ niinikään suorittaa 5 000 mk asiantuntijalausnon antamisesta mainitussa Uudenmaan tarkastusoikeuden istunnossa.

Tarkastusoikeuden retkeily Haltiavuoren alueella. Apulaisprofessori N. Söyringille päätettiin ⁷⁾ suorittaa 4 000 mk tarkastusoikeuden retkeilyllä Haltiavuoren alueella 19. 11. suoritetusta asiantuntijatehtävästä.

Siirtolapuutarhat

Omakoti- ja siirtolapuutarhaviljelijöille järjestettävät kurssit. Kiinteistölautakunnan käyttövaroista myönnettiin ⁸⁾ 9 000 mk puutarhahoidollisten kurssien järjestämistä varten omakoti- ja siirtolapuutarhaviljelijöille.

10. Yleisiä töitä koskevat asiat

Rakennustoimiston työvoima. Seuraavat talorakennusosaston virat päätettiin julistaa haettavaksi siten, että hakijoilla oli oikeus esittää myös omat palkkavaatimuksensa: 46. palkkaluokkaan ja III kielitaitoluokkaan kuuluva yliarkkitehdin virka ⁹⁾; työpäällikön virka ¹⁰⁾; 45. palkkaluokkaan kuuluvat rakennusinsinöörin, yhden piiri-insinöörin ja arkkitehdin virat sekä 42. palkkaluokkaan kuuluva arkkitehdin virka ¹¹⁾. Vielä kaupunginhallitus päätti, että talorakennusosastolle perustetaan yksi uusi 20. palkkaluokan toimistoapulaisen virka 1. 12. alkaen ¹²⁾ ja 34. palkkaluokan tilapäinen maalarimestarin virka 1. 9. alkaen ¹³⁾.

Yleisen kunnallishallinnon päluokkaan kuuluvista ao. määrärahoista kaupunginhallitus myönsi ¹⁴⁾ 268 970 mk eräiden rakennustoimiston viranhaltijain v. 1952 pitämättä jääneiden vuosilomien korvaamista varten.

Sairaus- ja vuosilomaetujen määrääminen. Kaupunginhallitus päätti ¹⁵⁾ kumota palkkalautakunnan 14. 7. tekemän ¹⁶⁾ päätöksen, joka koski rakennustoimiston tuntikirjurin M. Makkosen sairaus- ja vuosiloman määräämistä sekä päätti että hänen sairaus- ja vuosilomaetujensa määräämisessä oli noudatettava työntekijäin sairausapu- ja vuosilomasään-
töjä ¹⁷⁾.

Ylitöiden suorittaminen. Yleisjaosto päätti ¹⁸⁾ oikeuttaa eräät talorakennusosaston, katurakennusosaston, puhtaanapito-osaston, puisto-osaston ja varasto-osaston viranhaltijat erinäisin ehdoin suorittamaan ylityötä 200 tunnin rajan ylittäen.

Rakennustoimiston työaika pimeänä vuodenaikana. Merkittiin ¹⁹⁾ tiedoksi, että työneuvosto oli kaupunginhallituksen anomuksesta suostunut siihen, että rakennustoimiston

¹⁾ Khs 22. 10. 2 552 §. — ²⁾ Khn jsto 1. 4. 5 484 §. — ³⁾ S:n 22. 7. 6 082 §. — ⁴⁾ S:n 25. 6. 5 933 §. — ⁵⁾ S:n 18. 3. 5 415 §, 25. 6. 5 952 §, 2. 12. 6 635, 6 636 §. — ⁶⁾ S:n 2. 12. 6 633 §. — ⁷⁾ S:n 2. 12. 6 634 §. — ⁸⁾ S:n 11. 2. 5 241 §. — ⁹⁾ Khs 29. 1. 314 §. — ¹⁰⁾ S:n 2. 7. 1 713 §. — ¹¹⁾ S:n 26. 2. 602, 603 §, 6. 5. 1 211 §, 13. 5. 1 300 §, 9. 7. 1 786 §, 10. 9. 2 156 §, 27. 9. 2 249 §. — ¹²⁾ S:n 19. 11. 2 827 §. — ¹³⁾ S:n 6. 8. 1 900 §. — ¹⁴⁾ S:n 9. 6. 1 548 §. — ¹⁵⁾ S:n 19. 11. 2 824 §. — ¹⁶⁾ Ks. II osaa. — ¹⁷⁾ Ks. v:n 1951 kunn. as. kok. s. 148, 151. — ¹⁸⁾ Khn jsto 3. 6. 5 829 §, 8. 7. 6 029 §, 5. 8. 6 114 §, 19. 8. 6 162, 6 163 §, 16. 9. 6 249 §, 7. 10. 6 363 §. — ¹⁹⁾ Khs 19. 11. 2 833 §, 3. 12. 2 946 §.