

13. Rakennustarkastustoimisto

Piirustuksia vahvistettiin v. 1952 835 uudisrakennusta varten, joista 259 oli lisärakennuksia tai korotuksia, sekä 351 muutostyötä varten. Uudisrakennussuunnitelmissa oli 2 440 asuinhuoneistoa ja näissä 8 213 asuinhuonetta ja keskimäärin 3.4 huonetta huoneistoa kohti. Varasto-, myymälä-, työhuone- yms. tiloja oli suunnitelmissa 137 540 m². Saanottujen rakennusluvan saaneiden rakennusten yhteinen kuutiotilavuus oli 1 230 261 m³.

Vuoden aikana valmistui 486 uudisrakennusta - näistä 182 lisärakennuksia tai korotuksia - sekä muutostöitä 243. Valmistuneissa rakennuksissa oli 2 826 asuinhuoneistoa ja näissä 9 013 asuinhuonetta. Valmistuneissa asuinhuoneistoissa oli keskimäärin 3.1 huonetta. Varasto-, myymälä-, työhuone- yms. tiloja oli valmistuneissa rakennuksissa yhteensä 179 328 m². Näiden rakennusten yhteinen kuutiotilavuus oli 1 464 952 m³.

Rakennustarkastustoimiston valvonnan alaisena oli vuoden aikana 1 774 työmaata: uudisrakennuksia ja lisärakennuksia 1 198 ja muutos- ja korjaustöitä 576. Kortiston mukaan on työmailla suoritettu tarkastuksia n. 6 500.

Piirustusten tarkastamisesta ja rakennustöiden valvonnasta kantoi kaupunki vuoden aikana rakentajilta 4 165 141 mk. Tämän lisäksi suorittivat rakentajat vuokria rakennusaikana käyttämästään katumaasta 3 644 728 mk, joten kaupunki sai vuoden kuluessa rakennustoiminnan kautta tuloja 7 809 869 mk. Rakennustarkastuksesta aiheutuneet menot olivat 15 503 143 mk

Henkilökunnassa ei vuoden aikana tapahtunut muita muutoksia kuin että yksi tilapäinen piirivalvojan virka muutettiin sääntöpalkkaiseksi.

14. Julkisivupiirustusten tarkastus

Toimikuntaan kuuluivat itseoikeutettuina jäseninä rakennustarkastaja P. Hanste, joka samalla toimi puheenjohtajana, asemakaava-arkkitehti V. Tuukkanen ja kaupunginarkkitehti L. Björk sekä kaupunginvaltuuston valitsemina jäseninä professori J.S. Sirén, joka samalla toimi varapuheenjohtajana, ja rakennusinsinööri T. Vuorinen. Sihteerinä toimi rakennustarkastuskonttorin toimistonhoitaja S. v. Schoultz.

Toimikunta kokoontui 28 kertaa ja kokousten pöytäkirjojen pykäläluku oli 822. Tarkastettujen piirustusten lukumäärä jakautui seuraavasti:

Asuin- ja liikerakennuksia	71
Tehdas-, varasto- ym. rakennuksia	20
Korotus- ja lisärakennuksia	48
Huvila-, talous- ym. rakennuksia liitosalueilla...	514
Julkisivumuutoksia	32
Mainoksia	12

Yhteensä 697

Tarkastajien menot nousivat kertomusvuonna 232 010 mk:aan.