

4. Kiinteistölautakunta

Kiinteistölautakunnan kokoonpano. Kaupunginvaltuuston valitsemina kuulivat kiinteistölautakuntaan v. 1952 seuraavat jäsenet: puheenjohtajana pankinjohtaja L.J. Ahva sekä muina jäseninä ylilääkäri Z. Eriksson-Lihr, jonka tilalla filosofian maisteri J.V. Procopé huhtikuun 28 p:stä syyskuun 24 p:ään, nuohooja E.E. Hakala, lainsäädäntöneuvos E.K. Kytömaa, arkkitehti J. Lappi-Seppälä, taloudenhoitaja B.O. Lehto, kanslianeuvos G.M. Modeen, järjestösihteeri V.N. Puskala sekä johtaja K.T. Salmio (14.1. 72 §, 12.5. 840 §, 6.10. 1753 §). Lautakunnan valitsemana varapuheenjohtajana toimi johtaja Salmio (14.1. 73 §). Kaupunginhallituksen edustajana lautakunnassa oli kiinteistöjohtaja J.A. Kivistö (28.1. 174 §).

Lautakunnan eri jaostojen jäsenet valittiin (14.1. 74 §, 12.5. 841 §, 6.10. 1754 §).

Kiinteistölautakunnan kokoukset ja sen käsittelemät asiat. Kiinteistölautakunnalla oli kertomusvuonna 48 kokousta, tonttijaostolla 12, maa- ja metsätalousjaostolla 11 sekä talojaostolla 8 kokousta. Lautakunnan pöytäkirjojen pykäläluku oli 2 339 ja lähetettyjen kirjeiden lukumäärä 1 447. Tonttijaoston pöytäkirjojen pykäläluku oli 613, maa- ja metsätalousjaoston 93 sekä talojaoston 34. Kiinteistötoimiston kansliaosaston diaariin merkittyjen asioiden luku oli 3 413, joista toimistopäällikölle kuuluvia asioita oli 433, kansliaosastolle kuuluvia 14, tonttiosastolle kuuluvia 1 593, maatalousosastolle kuuluvia 110, metsätalousosastolle kuuluvia 44, asemakaavaosastolle kuuluvia 370, kaupunkimittaosastolle kuuluvia 227 sekä talo-osastolle kuuluvia asioita 622.

Kiinteistölautakunnan kertomusvuonna käsittelemistä asioista mainittakoon seuraavat:

1. Kiinteistötoimiston päällikön ja kansliaosaston toimialaan kuuluvat asiat

Lautakunnan kokoukset ja pöytäkirjat. Lautakunnan kokoukset päätettiin pitää maanantaisin klo 15 ja pyhä- tai juhlapäivän sattuessa maanantaiksi, sitä seuraavana arkipäivänä. Jaostot saivat päättää omien kokoustensa ajoista (7.1. 5 §). Lautakunnan ja sen jaostojen pöytäkirjojen tarkastajiksi päätettiin kussakin kokouksessa valita kaksi jäsentä. Lautakunnan kokouksissa laaditut pöytäkirjat päätettiin pitää kahdeksan päivän kuluttua kustakin kokouspäivästä ja jaostojen kokousten pöytäkirjat vuosineljänneksittäin yleisesti nähtävänä kiinteistötoimiston kansliaosastossa (28.1. 175 §).

Lautakunnan ilmoitukset ja kuulutukset päätettiin julkaista seuraavissa sanomalehdissä: Helsingin Sanomat, Hufvudstadsbladet, Suomen Sosialidemokraatti, Svenska Demokraten, Työkansan Sanomat, Uusi Suomi ja Vapaa Sana (7.1. 6 §).

Lautakunnan edustus komiteoissa. Lautakunta valitsi puolestaan kiinteistöhallinnon uudelleenjärjestämistä valmistelevaan komiteaan puheenjohtaja L.J. Ahvan, varapuheenjohtaja K.T. Salmion sekä jäsen J. Lappi-Seppälän (11.2. 282 §); kaupungin tonttipolitiikan muuttamista ja uusien teollisuustonttien järjestämistä tutkivaan komiteaan samoin puheenjohtajansa ja varapuheenjohtajansa sekä tonttiosaston päällikön K.E. Pettisen (15.7.1250 §).

Viranhaltijat. Toimistopäällikkö J.A. Savolaisen koko kertomusvuoden ajan kestäneen sairausloman aikana määrättiin hänen virkaansa hoitamaan sihteeri E.A. Ruutu tammikuun 1 p:stä kesäkuun 21 p:ään (7.1. 3 §, 4.2.

221 \$, 18.2. 315 \$, 3.3. 423 \$, 31.3. 600 \$, 5.5. 799 \$, 3.6. 1037 \$) sekä edelleen syyskuun 1 p:stä joulukuun 31 p:ään (1.9. 1514 \$, 6.10. 1757 \$, 3.11. 1967 \$, 17.11. 2052 \$), elokuun 6 p:stä 11 p:ään ja 25 p:stä 31 p:ään hoiti toimistopäällikön tehtäviä tonttiosaston päällikkö K.E. Pettinen sekä elokuun 12 p:stä 24 p:ään talo-osaston päällikkö U.J. Kallio (11.8. 1433 \$).

Henkilökunnan kokoonpanossa tapahtui kertomusvuoden aikana seuraavia muutoksia: kansliaosastoon apulaissihteerin viransijaiseksi marraskuun 24 p:stä joulukuun 31 p:ään valittiin varatuomari P. Sunila (17.11. 2052 \$); tonttiosaston 30. palkkaluokan tilapäisen piirtäjän virkaan nimitettiin H.O. Andersson maaliskuun 1 p:stä (25.2. 372 \$, 3.3. 419 \$); maatalousosaston virkojen kaupunginvaltuuston päättämän uudelleenjärjestelyn yhteydessä sanottiin irti II apulaisasiagonomi H. Lappalainen ja toimistoapulainen A. Tiainen kesäkuun 30 p:stä (12.5. 840 \$). Heinäkuun 1 p:stä valittiin ensiksi mainittu uuteen apulaiskaupunginagronomin virkaan ja jälkimmäinen uuteen toimentajan virkaan (16.6. 1116 ja 1117 \$, 30.6. 1173 \$, 15.7. 1252 \$); metsätalousosastoon valittiin kaupunginmetsänhoitajan virkaan maatalous- ja metsätieteiden kandidaatti P.V. Harve (6.10. 1761 \$); asemakaavaosastoon valittiin II apulaisasiemakaava-arkkitehdin virkaan diplomiarkkitehti A.O.J. Terho sopimuspalkalla (14.1. 81 \$, 7.4. 638 \$), 42. palkkaluokan insinöörin viransijaiseksi toukokuun 1 p:stä 10 p:ään diplomi-insinööri L.G. Piponius (28.4. 744 \$), osastosihteerin virkaan hovioikeuden auskultantti L.P.I. Orpana (17.11. 2051 \$, 24.11. 2083 \$), toukokuun 1 p:stä otettiin osastoon arkkitehdiksi diplomiarkkitehti K. Nieminen sopimuspalkalla (26.3. 565 \$, 5.5. 798 \$) sekä eräitä tilastoja laatimaan valtiotieteen kandidaatti O. Laitinen heinäkuun 16 p:stä (15.7. 1258 \$) ja hänen erottuaan lokakuun 1 p:stä valtiotieteen kandidaatti O. Jalanne (8.9. 1563 \$), T.J. Salmisen nimitys 29. palkkaluokan piirtäjän virkaan vahvistettiin (29.7. 1334 \$), 21. palkkaluokan tilapäisen piirtäjän virkaan valittiin K.D. Sörensen (25.2. 374 \$); kaupunkimittaustalouden perustettuun kartanpiirustuspäällikön virkaan valittiin tammikuun 1 p:stä v.1953 mittausteknikko V.O. Ihalainen (3.11. 1966 \$, 10.11. 1994 \$), 34. palkkaluokan mittausteknikon virkaan V.O. Teittinen (22.12. 2295 \$), kolmea tilapäistä 33. palkkaluokan laskijan virkaa määrättiin v:n 1953 alusta hoitamaan U.K. Hänninen, T.T. Virtanen ja J.F. Rope sekä 32. palkkaluokan laskijan viransijaiseksi samana aikana filosofian kandidaatti I.E. Sarhio (22.12. 2296 \$), 31. palkkaluokan tilapäisen kartoittajan virkaan valittiin maaliskuun 1 p:stä V.O.L. Tanner (18.2. 322 \$, 3.3. 420 \$), kahteen 21. palkkaluokan piirtäjän virkaan valittiin A.M. Oranen (26.3. 564 \$, 7.4. 642 \$) ja I.E. Kailasvuori (30.6. 1170 \$, 29.7. 1335 \$), kuuteen tilapäiseen 21. palkkaluokan piirtäjän virkaan määrättiin v:n 1953 alusta L.R. Ketola, M.K. Jukola, K.K. Ollikainen, T.S. Jouppi, R.E. Hänninen ja R.S. Wahl (22.12. 2297 \$).

Toimiston vakinaistettuihin virkoihin päätettiin nimetä heinäkuun 1 p:stä seuraavat tilapäiset viranhaltijat: tonttiosastoon varastoalueiden apulaistarkastajaksi A.A. Aalto ja toimentajaksi I.C. Sandström; asemakaavaosaston osastosihteeriksi varatuomari A.T. Poukka; kaupunkimittaustalouden 31. palkkaluokan mittausteknikoksi J.F. Rope sekä talo-osaston osastosihteeriksi V.A. Harmanen, toimistonhoitajaksi C.O. Lindell ja 20. palkkaluokan toimistoapulaiseksi M. Martti (30.6. 1172 \$).

Seuraavat tilapäiset viranhaltijat määrättiin hoitamaan entisiä virkojaan kauintaan v:n 1953 loppuun: tonttiosastossa rakennusmestari H. Forsberg, piirtäjä H. Andersson ja toimistoapulainen A. Fagerlund, asemakaavaosaston piirtäjä D. Sörensen, kaupunkimittaustalouden kartoittaja V. Tanner sekä metsätalouden apulaismetsänhoitaja M. Pitkänie-mi (22.12. 2288 \$).

Sairauslomaa tai jatkettua sairauslomaa myönnettiin viranhaltijoille kertomusvuoden aikana 47 tapauksessa virkasäännön mukaisin palkkaeduin. Synnytyslomaa myönnettiin kahdessa tapauksessa.

Toimistopäällikkö J.A. Savolaisen vuosiloman ajaksi määrättiin hänen sijaisikseen sihteerin E.A. Ruutu kesäkuun 22 p:stä heinäkuun 27 p:ään

sekä tonttiosaston päällikkö K.E. Pettinen heinäkuun 28 p:stä elokuun 5 p:ään. Samalla merkittiin toimiston osastopäällikköiden vuosilomat (2.6. 1038 §). Apulaismetsänhoitaja H.F.M. Pitkäniemi määrättiin hoitamaan lokakuun 1 p:stä yksinomaan kaupunginmetsänhoitajan virkaa siihen saakka, kunnes uusi kaupunginmetsänhoitaja valittaisiin (29.9. 1715 §). Viransijaisuudet määrättiin eräissä muissakin tapauksissa.

Virkavapautta ulkomaille tehtävää opintomatkaa varten myönnettiin talo-osaston apulaispäällikölle M.L. Finskakselle toukokuun 12 p:stä 19 p:ään (12.5. 847 §) sekä v.t. kaupungingeodeetti P.L.J. Kärkkäiselle kesäkuun 16 p:stä 30 p:ään (12.5. 848 §). Palkkalautakunnalle puollettiin täyden palkan myöntämistä eo. virkavapauksien aikana.

Palkkatonta virkavapautta myönnettiin halli- ja torikaupanvalvoja P.O. Kivelle (25.8. 1467 §, 15.9. 1612 §, 6.10. 1755 §, 13.10. 1802 §).

Anomansa ero myönnettiin kaupunginmetsänhoitaja E.E. Erkkilälle syyskuun 30 p:stä (15.7. 1251 §), asemakaavaosaston 42. palkkaluokan insinöörille L.G. Piponiukselle toukokuun 1 p:stä (31.3. 603 §) sekä osastosihteerille A.T. Poukalle lokakuun 30 p:stä (13.10. 1801 §), kaupunkimitäusosaston 21. palkkaluokan piirtäjille A. Korjulalle maaliskuun 1 p:stä (18.2. 319 §) sekä V. Vesteriselle heinäkuun 1 p:stä (26.5. 981 §). Virkasäännön mukaisen eroamisen perusteella myönnettiin I apulaisasemakaava-arkkitehti B.H. Aminoffille ero v:n 1953 tammikuun 26 p:stä alkaen (20.10. 1851 §).

Lupa sivutoimen hoitamiseen. Kertomusvuoden aikana puollettiin palkkalautakunnalle yhdeksässä tapauksessa luvan myöntämistä sivutoimen hoitamiseen (7.1. 4, 17 §, 28.1. 181 §, 4.2. 223-225 §, 22.9. 1660 §, 3.11. 1965 §, 17.11. 2050 §).

Autojen hoidosta suoritettavan korvauksen korottaminen. Kiinteistötoimiston vahtimestareille E. Sihvoselle ja H. Kautiaiselle päätettiin maksaa kertomusvuoden alusta alkaen autojen hoidosta 4 000 mk:n lisäpalkkio kuukaudessa (28.1. 183 §). Sama lisäpalkkio päätettiin maksaa kaupunkimitäusosaston mittausmiehille S. Huuskoselle, I. Kaaripuulle ja A. Blomqvistille (18.2. 320 §, 17.3. 518 §).

Laskujen hyväksyminen. Lautakunta päätti, että toimistopäällikkö ja hänen estyneenä ollessaan sihteeri hyväksyy 11. pääluokan I luvun kohtiin 1-5, 10-13, 19 ja 22, VI luvun kohtiin 1,2,14,16 ja 17 sekä VIII luvun 2. kohtaan kohdistuvat laskut; tonttiosaston päällikkö tai hänen estyneenä ollessaan apulaispäällikkö hyväksyy V lukuun sekä VI luvun 9., 11. ja 21. kohtiin kohdistuvat laskut; kaupunginagronomi tai hänen estyneenä ollessaan I apulaisagronomi hyväksyy II lukuun ja VI luvun 10. kohtaan kohdistuvat laskut sekä allekirjoittaa osaston shekkitilin shekit; kaupunginmetsänhoitaja tai hänen estyneenä ollessaan metsätyönjohtaja O. Töyry tai kiinteistölautakunnan kulloinkin määräämä sijainen hyväksyy III lukuun ja VI luvun 3. ja 12. kohtiin kohdistuvat laskut; kaupungingeodeetti tai hänen estyneenä ollessaan apulaiskaupungingeodeetti hyväksyy I luvun 14.-18., 21. ja 23. kohtiin sekä VI luvun 5. kohtaan kohdistuvat laskut sekä että talo-osaston päällikkö tai hänen estyneenä ollessaan apulaispäällikkö hyväksyy I luvun 6.-9. ja 20. kohtiin, IV luvun kohtiin 1-78 sekä VI luvun 4., 7., 18. ja 19. kohtiin kohdistuvat laskut (7.1. 7 §).

Vakuusasiakirjojen tarkastus. Lautakunta tarkasti kaupungin hallussa olevat myytyjen tonttien maksamatonta kauppahintaa ja rakentamisvelvollisuutta koskevat velkakirjat, jolloin todettiin, että puuttuvat velkakirjat olivat maksettuina tai sen takia, että niissä määrätty ehdot oli täytetty, luovutettu kuittausta vastaan velallislle tai lähetetty kiinnityksen hakemista varten kaupunginhallituksen asiamiesastolle (29.12. 2337 §).

Asemakaavalain mukaisten vakuuksien määrääminen. Lautakunta määräsi katumaan arvon korvaamisesta sekä kadun ja viemärin rakentamiskustannusten suorittamisesta tontinomistajilta vaadittavien vakuuksien määrän ja laadun. Joissakin tapauksissa lautakunta esitti kaupunginhallitukselle, että tontinomistaja vapautettaisiin mainitun vakuuden asettamisesta.

Autonhuoltoasemien ja moottoripolttoaineen jakeluasemien luovutusehdot ja uusi vuokrasopimuskaavake. Bensiiniasemakomitean laatima uusi luovu-

tusohjelma päätettiin hyväksyä ja tehdä samalla kaupunginhallitukselle komitean ehdottama esitys (26.3. 576 \$). Huolto- ja jakeluasemia varten kaupungin omistamaa maata luovutettaessa noudatettavat periaatteet, jotka kaupunginvaltuusto hyväksyi 11.6., merkittiin tiedoksi (30.6. 1166 \$). Uusi vuokrasopimuskaavake päätettiin vahvistaa em. vuokrauksia varten (30.6. 1176 \$).

Eräiden kaupunginosien saneeraussuunnitelma. Lautakunta päätti antaa 4., 5., 6. ja 7. kaupunginosissa olevien rakennuskiellon alaiusten korttelien saneeraussuunnitelman arkkitehti O. Steniusken laadittavaksi 240 000 mk:n suuruisesta palkkiosta (17.3. 516 \$).

Kiinteistötoimiston tiliviraston perustaminen. Kiinteistölautakunnan tehtyä kaupunginhallitukselle esityksen kiinteistötoimiston tiliviraston perustamisesta merkittiin tiedoksi kaupunginhallituksen päätös, että kysymys tiliviraston perustamisesta pantiin pöydälle siksi, kunnes valtion- ja kunnanverotuksen ja veronkannon yhdistäminen olisi ratkaistu (7.1. 13 \$, 25.2. 367 \$).

Olympiakisojen virallista kisakertomusta varten annettiin kaupunginhallitukselle selostus lautakunnan hallintoalalla olympiakisojen johdosta suoritettua valmistelusta ja toiminnasta (20.10. 1858 \$).

Sanomalehti- ja aikakauskirjatilaukset. Lautakunta päätti, mitkä sanomalehdet ja aikakauskirjat tilattiin kiinteistötoimiston eri osastoille v:ksi 1953 (27.10. 1914 \$).

Talousarvio. Ehdotukset kiinteistölautakunnan kertomusvuoden lisätalousarvioksi sekä v:n 1953 talousarvioksi hyväksyttiin ja päätettiin lähettää kaupunginhallitukselle (12.5. 849 \$, 10.9. 1601 \$).

Käyttövarat. Lautakunta päätti myöntää käyttövaroistaan mm. 30 000 mk Vallilan lastentarhan huoneiston osakkeiden leimaveron maksamiseen (11.2. 277 \$); 5 000 mk kansliaosastolle luovutetun kassakaapin siirtokustannusten maksamiseen (11.2. 279 \$); 13 632 mk Ruskeasuon vuokra-alueiden järjestelykustannuksista kaupungille määrätyn osuuden maksamiseen (11.2. 281 \$); 1 300 mk tonttiosaston siirtolapuutarhatoimiston muuttokustannuksiin (7.4. 640 \$); 2 280 mk puutarhahoidollisten luontopäivien aiheuttamien kustannusten suorittamiseen (7.4. 641 \$); 2 250 mk mittausmies S. Huuskoselle liikenne rikkomuksesta määrätyn sakon suorittamiseen (29.9. 1717 \$); 12 000 mk ilmakuvakartan hankkimista varten kiinteistölautakunnan karttakaapin oveen (13.10. 1804 \$); 201 000 mk joulukuusien pystyttämisiksi Senaatintorille, Hakaniementorille, Arkadian kortteliin n:o 198 sekä Kulosaaren kirkon alapuolelle ja 20 000 mk Malmin sairaalan pihalla olevan kuusen jouluvalaistuksen asentamiseen (24.11. 2084 \$).

Uuden henkilöauton hankkiminen. Kiinteistötoimisto oikeutettiin ostamaan tilillä Uusien autojen osto olevaa määrärahaa käyttäen Dodge Coronet -merkkinen henkilöauto (30.6. 1175 \$). Kaupunginhallitukselle tehtiin esitys vanhan henkilöauton myymisestä (15.7. 1257 \$).

Ratkaisemattomien asioiden luettelo. Lautakunnan diaariin ennen marraskuun 1 p:ää 1951 merkityistä keskeneräisistä asioista laadittu luettelo tarkastettiin ja diaarista poistettiin tarpeettomina sellaiset asiat, jotka olivat rauenneet, siirtyneet myöhempään ajankohtaan tai toisen asian yhteydessä selvitettäväksi (17.3. 510 \$).

Esityksiä kaupunginhallitukselle tehtiin mm. asioista, jotka koskivat: kiinteistötoimiston käteiskassan hoitamista (7.1. 8 \$); eräiden komiteain sihteerien palkkioita (7.1. 10 \$, 17.3. 513 \$, 7.4. 643 \$, 30.6. 1174 \$, 6.10. 1756 \$); eräiden Hirvihaaran kartanoon kuuluvien alueiden myyntiä (14.1. 78 \$); ehdokkaiden nimeämistä aloitetoimikuntiin (28.1. 185 \$, 29.12. 2336 \$); bensiniasemakomitean tehtävien laajentamista (4.2. 228 \$); erään yksityisen omistaman tontin viemärin yhdistämistä kaupungin viemäriverkköön (4.2. 229 \$); eräiden asioiden siirtämistä kiinteistöhallinnan uudelleenjärjestelyä valmistelevan komitean tutkittavaksi (11.2. 283 \$); virkapukujen hankkimista autonkuljettajina toimiville kiinteistötoimiston vahtimestareille (25.2. 370 \$); erään autovaurion korvaamista (25.2. 371 \$); maatalousosaston virkojen uudelleenjärjestelyä (25.2. 373 \$); käypää vuokraa alhaisempien vuokratulojen merkitsemistä talousarvioon (3.3. 421 \$); eräiden kaupungille ostettujen kiinteistöjen hallin-

taa (10.3. 466 \$, 21.4. 692 \$, 12.5. 843 \$, 26.5. 978 \$, 25.8. 1465 \$); matka-avustusten myöntämistä eräille toimiston viranhaltijoille (17.3. 514 \$, 31.3. 599 \$, 7.4. 647 \$); asunnon varaamista ja vuosiloman myöntämistä asemakaavaosaston eräälle arkkitehdille (26.3. 565 \$); tilapäisen työvoiman palkkaamista toimiston eri osastoille (28.4. 752 \$, 12.5. 844, 845 \$, 4.8. 1408 \$, 1.9. 1515 \$, 8.12. 2190 \$, 15.12. 2247 \$); kiinteistölautakunnan edustajan nimeämistä eräisiin lautakuntiin (12.5. 850 \$, 29.7. 1345 \$); kiinteistöjen ostoa (26.5. 979 \$, 22.12. 2291 \$); asema-kaava-arkkitehdin osallistumista kansainväliseen kongressiin (3.6. 1033 \$); kaupunkimittaosaston kartanpiirustuspäällikön viran perustamista (9.6. 1075 \$); edustajien lähettämistä kaupunkipäiville (30.6. 1168 \$); aluevaihtoja (4.8. 1406 \$, 27.10. 1918 \$); eräiden sakkojen ja oikeudenkäyntikulujen korvaamista sekä kaupungin kiinteistöjen katuosuuksien puhtaanapitovastuun järjestämistä (10.11. 1996 \$); oman palkkavaatimuksen esittämissä mahdollisuutta asemakaavaosaston insinöörin virkaa haettaessa (15.12. 2245 \$); erään viljelysalueen kauppahinnan maksun lykkäämistä (22.12. 2289 \$); työttömyystöiden järjestämistä (22.12. 2290 \$) sekä kiinteistötoimiston toimistopäällikön viran hoitamista (29.12. 2339 \$).

Palkkalautakunnalle tehtiin kiinteistötoimiston vakinaistettujen virkojen täyttämistä koskeva esitys (12.5. 842 \$).

Lausuntoja kaupunginhallitukselle annettiin mm. asioista, jotka koskivat: ulkomaalaisten oikeutta omistaa ja hallita kiinteää omaisuutta (7.1. 9 \$, 26.5. 977 \$, 9.6. 1076 \$, 30.6. 1169 \$, 29.7. 1336-1339 \$, 20.10. 1853 \$, 24.11. 2085-2087 \$); kiinteistöjen ostoa (4.2. 226 \$, 28.4. 749 \$, 29.9. 1713 \$, 22.12. 2292, 2293 \$); ns. Myllypellon ladon palovakuutuskorvauksesta tehtyä valitusta (18.2. 317 \$); Pitäjänmäen sankarihautausalueen hallintoa (3.3. 422 \$); erään autovaurion korvaamista (17.3. 512 \$); henkilövuokra-autotaksan muuttamista ja ko. autojen luokittelua (31.3. 595 \$); kiinteän omaisuuden ja irtaimen omaisuuden tarkastajien, vuosittaintarkastajien sekä revisiotoimiston v:n 1951 kertomuksia (31.3. 596 \$, 3.6. 1035 \$, 15.9. 1610 \$); kaupungin kiinteistöjen muutos- ja korjaustöiden järjestelyä (31.3. 597 \$); kuorma-ajuritaksan korottamista (7.4. 645 \$); kadun ja viemärin rakentamiskustannusten jakomitean II mietintöä (28.4. 741 \$); henkilöauton luovuttamista lastensuojeluvirastolle olympiakisojen ajaksi (28.4. 748 \$); valitusta erään vuokraoikeuden siirron merkitsemisen hylkäämisestä (5.5. 794 \$); teknikkokunnan palkkojen kuoppakorotuksia (9.6. 1073 \$); luontoisetukomitean mietintöä (22.9. 1657 \$); esitystä kaupunginmetsänhoitajan viran palkkaluokituksen tarkistamisesta (6.10. 1762 \$); erään kadun rakentamiskustannusten korvaamisesta annetun vakuuden palauttamista (24.11. 2090 \$); kuorma-autoalalla valitsevan vaikean työtilanteen korjaamista (15.12. 2244 \$) sekä palkkion maksamista v:n 1951 jäätelönmyynnin tilintarkastuksesta (22.12. 2298 \$).

Palkkalautakunnalle annettiin lausunto kaupungin palveluksessa olevan teknikkokunnan palkkojen tarkistuksesta (18.2. 321 \$).

Kaupunginrevisiorille annettiin lausunto Kaivohuoneen ravintolarakennuksen korjaustöistä ja lähetettiin samalla talo-osaston päällikön ja johtaja H. Törnroosin asiasta antamat selvitykset (29.12. 2338 \$).

2. Kiinteistötoimiston tonttiosaston toimialaan kuuluvat asiat

Kiinteistöja koskevien kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpano. Kaupunginvaltuuston kertomusvuoden aikana päättämät kiinteistöjen ostot, myynnit ja vuokraukset sekä aluevaihdot pantiin täytäntöön (7.1. 12 \$, 28.1. 177, 179 \$, 11.2. 277 \$, 25.2. 368 \$, 10.3. 465 \$, 17.3. 515 \$, 7.4. 638 \$, 21.4. 690 \$, 12.5. 840 \$, 19.5. 909 \$, 16.6. 1111 \$, 30.6. 1166, 1167 \$, 15.7. 1259 \$, 29.7. 1333 \$, 25.8. 1466 \$, 22.9. 1656 \$, 20.10. 1650 \$, 27.10. 1916 \$, 17.11. 2048 \$, 1.12. 2138 \$, 15.12. 2242 \$, 22.12. 2287 \$; ks. tämän kert. I osaa). Eräissä tapauksissa siirrettiin valtuuston päätöksen toimeenpano siksi, kunnes asemakaavan muutos ja tonttijako olisi vahvistettu.