

4. Kiinteistölautakunta

Kiinteistölautakunnan kokoonpano. Kaupunginvaltuuston valitsemana (15.1. 54 §) kiinteistölautakunnan puheenjohtajana toimi kertomusvuonna pankinjohtaja L.J. Ahva sekä jäsenenä johtaja K.T. Salmio, järjestösihteeri V.N. Puskala, arkkitehti J. Lappi-Seppälä, toimitusjohtaja E.V. Hasa, nuohooja E.E. Hakala, kanslianeuvos G.M. Modeen, arkkitehti K. Englund ja lainsäädäntöneuvos E.K. Kytömaa. Lautakunnan valitsemana (15.1. 55 §) varapuheenjohtajana oli toimitusjohtaja K.T. Salmio ja kaupunginhallituksen edustajana lautakunnassa kiinteistöjohtaja (29.1. 170 §).

Tonttijaostoon kuuluivat puheenjohtajana kanslianeuvos Modeen, varapuheenjohtajana arkkitehti Lappi-Seppälä, jäsenenä järjestösihteeri Puskala sekä varajäsenenä pankinjohtaja Ahva, toimitusjohtaja Hasa ja arkkitehti Englund. Maa- ja metsätalousjaostoon kuuluivat puheenjohtajana johtaja Salmio, varapuheenjohtajana pankinjohtaja Ahva, jäsenenä nuohooja Hakala sekä varajäsenenä järjestösihteeri Puskala, kanslianeuvos Modeen ja lainsäädäntöneuvos Kytömaa. Talojaostoon kuuluivat puheenjohtajana toimitusjohtaja Hasa, varapuheenjohtajana lainsäädäntöneuvos Kytömaa, jäsenenä arkkitehti Englund sekä varajäsenenä arkkitehti Lappi-Seppälä, johtaja Salmio ja nuohooja Hakala (15.1. 56 §).

Kiinteistölautakunnan kokoukset ja sen käsittelemät asiat. Kiinteistölautakunnalla oli vuoden kuluessa 48 kokousta, tonttijaostolla 23, maa- ja metsätalousjaostolla 9 ja talojaostolla 5 kokousta. Lautakunnan pöytäkirjojen pykäläluku oli 2 196 ja lähetettyjen kirjeiden luku 1 325. Tonttijaoston pöytäkirjojen pykäläluku oli 625, maa- ja metsätalousjaoston 131 ja talojaoston 26. Kiinteistötoimiston kansliaosaston diariin merkittyjen asiain luku oli 3 450, joista toimistopäällikön asioita oli 480, kansliaosaston sihteerin asioita oli 37, tonttiosastolle kuuluvia asioita oli 1 662, maatalousosastolle kuuluvia 154, metsätalousosastolle kuuluvia 68, asemakaavaosastolle kuuluvia 312, kaupunkimittaussosastolle kuuluvia 176 ja talo-osastolle kuuluvia asioita 561.

Lautakunnan vuoden aikana käsittelemistä asioista mainittakoon seuraavat:

1. Kiinteistötoimiston päällikön ja kansliaosaston toimialaan kuuluvat asiat

Lautakunnan kokoukset päätettiin (8.1. 5 §) pitää maanantaisin klo 15 ja pyhä- tai juhlapäivän sattuessa maanantaiksi seuraavana arkipäivänä. Jaostot saivat itse päättää omien kokoustensa ajoista.

Ilmoitusten ja kuulutusten julkaiseminen. Lautakunnan ilmoitukset ja kuulutukset päätettiin (8.1. 6 §) julkaista seuraavissa sanomalehdissä: Helsingin Sanomat, Hufvudstadsbladet, Suomen Sosialidemokraatti, Svenska Demokraten, Työkansan Sanomat, Uusi Suomi ja Vapaa Sana.

Viranhaltijat. Kiinteistötoimiston eri osastojen henkilökunnassa tapahtui kertomusvuoden aikana seuraavat muutokset: sihteeri E. Ruutu (5.11. 1797 §) määrättiin hoitamaan oman virkansa ohella toimistopäällikkö J.A. Savolaisen tehtäviä tämän estyneenä ollessa, kansliaosaston 21. palkkaluokan toimistoapulaisen virkaa hoitamaan määrättiin rouva M. Hirn (8.1. 14 §, 5.3. 400 §, 4.6. 951 §, 8.10. 1607 §, 15.10. 1673 §, 5.11. 1800 §, 3.12. 2029 §) tammikuun 1 päivä sairauslomaisijaisena, marraskuun 1 päivä vt.:nä ja joulukuun 1

p:stä vakinaisena; tonttiosastolle määrättiin 41. palkkaluokan arkkitehdin virkaa v.t:nä hoitamaan arkkitehti A. Kalma (12.3. 451 §) ja joulukuun 17 p:stä valittiin vakinaiseksi samaan virkaan arkkitehti I.H. Ervanne (26.11. 1981 §, 14.12. 2128 §), tilapäisen rakennusmestarin virkaan valittiin H.J. Forsberg (15.5. 797 §); maatalousosaston I apulaisagronomin virkaa määrättiin hoitamaan viransijaisena osaston II apulaisagronomi H. Lappalainen (17.12. 2134 §) joulukuun 1 p:stä toistaiseksi; metsätalousosaston 41. palkkaluokan tilapäiseksi apulaismetsänhoitajaksi valittiin metsänhoitaja M. Pitkaniemi (11.6. 1005 §) kesäkuun 1 p:stä toistaiseksi, kuintaan vuoden loppuun; asemakaavaosastolle valittiin tilapäiseksi apulaiseksi tekniikan ylioppilas P. Uusitalo (15.1. 61 §) tammikuun ajaksi, 41. palkkaluokan arkkitehdin virkaan arkkitehti A.O. Piirainen (19.3. 496 §), tilapäiseksi piirtäjäksi D. Sörensen (24.9. 1521 §) vuoden loppuun sekä liikennelaskentaan perustuvia tilastoja laatimaan tekniikan ylioppilas (12.11. 1853 §) 150 mk:n tuntipalkasta; kaupungingeodeetin E. Salosen kuoleman jälkeen määrättiin apulaiskaupungingeodeetti L. Kärkkäinen (12.11. 1863 §) hoitamaan kaupungingeodeetin virkaa toistaiseksi ja osaston insinööri A. Aarnic (26.11. 1977 §) hoitamaan vastaavan ajan oman toimensa ohella apulaiskaupungingeodeetin virkaa, kaupunkimittaosaston vahtimestarin virkaan valittiin A. Laukkanen (12.3. 455 §), 21. palkkaluokan tilapäiseksi piirtäjäksi määrättiin M. Oranen (23.4. 679 §) toukokuun 7 p:stä heinäkuun 31 p:ään, 31. palkkaluokan kartoittajan virkaan P. Savela (18.6. 1044 §) kesäkuun 19 p:stä alkaen sekä 30. palkkaluokan kartoittajan virkaan mittausesimies A.V. Leppänen (19.11. 1920 §, 3.12. 2029 §); talo-osaston toimistoapulaisen viransijaiseksi määrättiin rouva Y. Laitinen (5.2. 221 §, 19.3. 494 § ja 495 §) helmikuun 3 p:stä kesäkuun 17 p:ään.

Talo-osaston tilapäinen kalliosuojien tarkastajan virka lakkautettiin ja tilalle perustettiin 28. palkkaluokkaan kuuluva tilapäinen toimistonhoitajan virka, johon valittiin herra C.O. Lindell (5.2. 254 §, 4.6. 952 §, taloj. 2.2. 2 §; ks. I osan s.174. Hietalahden halliin perustettiin hallikaitsijan virka, johon talo-osaston päällikkö valitsi T. Laineen toukokuun 1 p:stä (8.1. 4 §). Koska metsätalousosaston v:n 1952 talousarvion menopuolelta oli kaupunginhallituksen ehdotuksesta poistettu kalastuskaitseijan palkkaamista varten varattu 401 640 mk:n suuruinen määräraha, sanottiin kalastusneuvoja M. Vanhanen irti joulukuun 31 p:stä (26.11. 1995 §).

Kertomusvuonna tilapäisinä viranhaltijoina toimineet seuraavat henkilöt päätettiin (17.12. 2136 §) määrätä hoitamaan entisiä virkojaan edelleen enintään v:n 1952 loppuun: tonttiosaston rakennusmestari H. Forsberg, varastoalueiden apulais-tarkastaja A. Aalto, toimentaja I. Sandström ja toimistoapulainen A. Fagerlund, maatalousosaston toimistoapulainen A. Tiainen, metsätalousosaston apulaismetsänhoitaja M. Pitkaniemi, asemakaavaosaston sihteeri A. Poukka, kaupunkimittaosaston mittausmekkik J. Rope sekä talo-osaston sihteeri V. Harmanen, toimistonhoitaja C.O. Lindell ja toimistoapulainen M. Rostua.

Sairauslomaa virkasäännön mukaisin palkkaeduin myönnettiin seuraaville viranhaltijoille: kiinteistötoimiston toimistopäällikölle J.A. Savolaiselle marraskuun 12 p:stä joulukuun 31 p:ään (12.11. 1850 §, 10.12. 2080 §); kansliaosaston toimistoapulaisille D. Hohenthalille tammikuun 1 p:stä lokakuun 31 p:ään (8.1. 13 §, 5.3. 399 §, 4.6. 950 §, 8.10. 1606 §); T. Tuomiselle helmikuun 10 p:stä 17 p:ään (26.2. 355 §) ja E. Sandmanille elokuun 28 p:stä syyskuun 5 p:ään (3.9. 1387 §), kirjaajalle H. Helkeniemelle maaliskuun 16 p:stä huhtikuun 16 p:ään (2.4. 545 §, 9.4. 593 §, 16.4. 638 §) sekä vahtimestareille G. Hagelbergille helmikuun 12 p:stä 20 p:ään (19.2. 320 §) ja E. Sihvonselälle huhtikuun 26 p:stä toukokuun 17 p:ään (30.4. 727 §, 15.5. 791 §); tonttiosaston arkkitehdille A. Kalmalle kesäkuun 1 p:stä 5 p:ään (25.6. 1109 §), puutarhaneuvojalle H. Förstille syyskuun 26 p:stä lokakuun 6 p:ään (8.10. 1609 §) ja toimistoapulaiselle A. Fagerlundille lokakuun 9 p:stä 22 p:ään (15.10. 1663 §); metsätalousosaston metsänvartijalle A. Aallolle tammikuun 20 p:stä helmikuun 25 p:ään (12.2. 265 §, 12.3. 449 §) ja kalastuskaitseijalle M. Vanhaselle maaliskuun 16 p:stä 31 p:ään ja elokuun 11 p:stä syyskuun 24 p:ään (2.4. 550 §, 8.10. 1610 §); asemakaavaosaston asemakaava-arkkitehdille V. Tuukkaselle tammikuun 8 p:stä 31 p:ään (15.1. 63 §), asema-

kaavainsinöörille R. Gefwertille tammikuun 5 p:stä 31 p:ään (22.1. 122 §) ja insinöörille G. Piponiukselle toukokuun 2 p:stä 15 p:ään (7.5. 764 §); kaupunkimittausosaston mittausmiehelle T. Niissiselle joulukuun 27 p:stä 1950 helmikuun 26 p:ään 1951 (8.1. 15 §), mittausteknikoille M.R. Hakiolle tammikuun 1 p:stä 7 p:ään (15.1. 60 §), T. Laineelle heinäkuun 24 p:stä elokuun 4 p:ään (13.8. 1278 §) ja K.E. Ropelle kesäkuun 16 p:stä heinäkuun 10 p:ään (13.8. 1279 §), kartoittajille U. Hyppöselle marraskuun 30 p:stä 1950 heinäkuun 31 p:ään 1951 (15.1. 67 §, 12.3. 453 §) ja V. Tannerille toukokuun 15 p:stä kesäkuun 15 p:ään (3.9. 1382 §), piirtäjille A. Nurmiselle helmikuun 5 p:stä huhtikuun 26 p:ään (26.2. 356 §, 2.4. 549 §), I. Auermalle kesäkuun 16 p:stä 23 p:ään (25.6. 1108 §) ja I. Piikäselle syyskuun 10 p:stä 16 p:ään ja joulukuun 10 p:stä 22 p:ään (24.9. 1520 §, 17.12. 2133 §) sekä toimistoapulaiselle H. Heinolle elokuun 2 p:stä 16 p:ään (3.9. 1383 §); talo-osaston rakennusmestarille V. Pajakorvelle tammikuun 26 p:stä maaliskuun 2 p:ään ja elokuun 20 p:stä maaliskuun 6 p:ään 1952 (29.1. 169 §, 1.10. 1562 §, 10.12. 2079 §) sekä toimistoapulaiselle E. Suvannolle helmikuun 3 p:stä maaliskuun 17 p:ään (5.2. 220 §, 19.3. 492 §).

Virkavapautta myönnettiin Englantiin tehtävää opintomatkaa varten kaupungingeodeetti E. Saloselle maaliskuun 28 p:stä huhtikuun 12 p:ään (5.3. 404 §, 19.3. 498 §) sekä palkatonta virkavapautta asemakaavaosaston osastosihteerille A. Poukalle huhtikuun 20 p:stä 28 p:ään (16.4. 640 §) ja talo-osaston toimistoapulaiselle E. Suvannolle maaliskuun 18 p:stä kesäkuun 17 p:ään (19.3. 493 §).

Anomansa ero päätettiin myöntää kansliaosaston toimistoapulaiselle D. Honenthalille marraskuun 1 p:stä alkaen (15.10. 1672 §), tonttiosaston arkkitehdeille E. Ekille helmikuun 1 p:stä (8.1. 11 §) ja A. Kalmalle lokakuun 1 p:stä alkaen (1.10. 1568 §) sekä kaupunkimittausosaston vahtimestarille V. Hellstenille tammikuun 1 p:stä (8.1. 12 §).

Kaupungingeodeetti E. Salonen kuoli marraskuun 11 p:nä (12.8. 1862 §) ja kaupunkimittausosaston kartoittaja U. Hyppönen huhtikuun 9 p:nä (16.4. 636 §).

Kiinteistötoimiston johtavassa asemassa olevien viranhaltijain v:n 1951 kesälomien ehdotus hyväksyttiin (21.5. 837 §) ja toimistopäällikkö oikeutettiin tekemään siihen tarpeelliseksi havaittuja vähäisiä muutoksia. Toimistomuiden viranhaltijain kesälomien järjestäminen, samoin kuin talousarvion edellyttämien kesälomasijaisten palkkaaminen jätettiin toimistopäällikön ratkaistavaksi asianomaisen osastopäällikön esityksestä.

Korvauksen maksaminen toisen viran hoitamisesta. Tonttiosaston päällikölle K. Pettiselle päätettiin (15.1. 65 §) maksaa osaston apulaispäällikön viran hoitamisesta v:n 1950 lokakuun 12 p:n ja joulukuun 31 p:n väliseltä ajalta 16 254 mk:n korvaus kuukaudessa mainitun viran säästyneestä palkasta. Samoin päätettiin (12.11. 1861 §, 19.11. 1926 §) maksaa talo-osaston sihteerille V. Harmaselle 66 390 mk tp. kalliosuojien tarkastajan viran hoitamisesta oman toimen ohella syyskuun 1 p:n 1950 ja huhtikuun 1 p:n 1951 välisenä aikana. Kaupunginhallitus alisti päätöksen myöhemmin tutkittavakseen.

Auton huollosta maksettava lisäpalkkio. Lautakunta päätti (12.2. 266 §) korottaa kiinteistötoimiston vahtimestariautonkuljettajille autojen hoidosta maksettavan lisäpalkkion tammikuun 1 p:stä 3 000 mk:ksi kuukaudessa. Samalla päätettiin, että kaupunkimittausosaston mittausmiehille, jotka toimivat autonkuljettajina, saatiin kaupungingeodeetin harkinnan mukaan maksaa saman suuruinen lisäpalkkio.

Lupa sivutoimen hoitamiseen. Palkkalautakunnalle päätettiin (15.1. 62 ja 64 §, 5.2. 223 §, 12.2. 268 ja 269 §, 13.8. 1280 §, 10.9. 1427 §, 8.10. 1608 §, 22.10. 1717 §) yhdeksässä tapauksessa puoltaa anomuksia, jotka koskivat luvan myöntämistä sivutoimen hoitamiseen.

Bensininjakeluasemakomiteaan päätettiin (26.11. 1980 §) määrätä puheenjohtajaksi kunnallisneuvosmies J. Lappi-Seppälä sekä jäseniksi järjestösihteerit V. Puskala, asemakaava-arkkitehti ja tonttiosaston päällikkö.

Messuhallin edustan liikenteen järjestelyä koskevan kilpailun palkintolautakuntaan päätettiin (16.4. 646 §) nimetä edustajaksi kiinteistölautakunnan varapuheenjohtaja T. Salmio.

Asunto- ja Ly-lainojen maksuääräysten allekirjoittaminen. Päätettiin (12.11. 1864 §), että asunto- ja Ly-lainoja koskevat maksuääräykset allekir-

joitti marraskuun 11 p:stä alkaen tonttiosaston päällikkö tai hänen estyneenä ollessaan apulaispäällikkö sekä varmensi omakotiarkkitehti tai hänen estyneenä ollessaan rakennusneuvoja.

Laskujen hyväksyminen. Lautakunta päätti (8.1. 9 §), että toimistopäällikkö ja hänen estyneenä ollessaan sihteeri hyväksyi 11. pääluokan I luvun 1-4, 6,7,12-15,21 ja 24 kohtiin, VI luvun 1-3 ja 14-16 kohtiin sekä VIII luvun 2 kohtaan merkityistä määrärahoista maksettavat laskut; että tonttiosaston päällikkö tai hänen estyneenä ollessaan apulaispäällikkö hyväksyi V lukuun sekä VI luvun 9 ja 11 kohtiin merkityistä määrärahoista maksettavat laskut; että kaupunginagronomi tai hänen estyneenä ollessaan I apulaisagronomi hyväksyi II lukuun ja VI luvun 10 kohtaan merkityistä määrärahoista maksettavat laskut sekä allekirjoitti osaston shekkitulojen shekit; että kaupunginmetsänhoitaja tai hänen estyneenä ollessaan metsätöyryjohtaja O. Töyry tai kiinteistölautakunnan kulloinkin määräämä sijainen hyväksyi III lukuun ja VI luvun 12 kohtaan merkityistä määrärahoista maksettavat laskut; että kaupungingeodeetti tai hänen estyneenä ollessaan apulaisgeodeetti hyväksyi I luvun 16-20, 23 ja 25 kohtiin sekä VI luvun 5 kohtaan merkityistä määrärahoista maksettavat laskut; sekä että talo-osaston päällikkö tai hänen estyneenä ollessaan apulaispäällikkö hyväksyi I luvun 5, 8-11 ja 22 kohtiin, IV luvun 1-75 kohtiin sekä VI luvun 4 ja 7 kohtiin merkityistä määrärahoista maksettavat laskut.

Tontinomistajille kuuluvien vakuuksien määrääminen. Kiinteistölautakunta määräsi (22.1. 119 §, 26.2. 360 ja 365 §, 12.3. 448 §, 19.3. 491 §, 2.4. 548 §, 16.4. 642, 643 ja 645 §, 23.4. 682 §, 30.4. 722 ja 723 §, 7.5. 765 §, 15.5. 789 §, 4.6. 955 §, 18.6. 1040 ja 1041 §, 25.6. 1110 §, 2.7. 1161 ja 1163 §, 2.8. 1202 - 1204 §, 1.10. 1561 ja 1567 §, 15.10. 1671 §, 22.10. 1713 ja 1715 §, 29.10. 1754 §, 5.11. 1802 §, 12.11. 1854, 1855, 1857 ja 1858 §, 19.11. 1921 §, 17.12. 2142 §) rakennuslupaa anoville tontinomistajille asema-kaavalain 13 §:n e- ja f-kohtaan edellyttämän, kadunrakennuskustannusten korvaamisesta annettavan vakuuden laadun ja määrän. Eräissä tapauksissa annettiin todistus (15.5. 789 §, 17.12. 2141 §) siitä, ettei tontin omistaja ollut velvollinen asettamaan mainitun lain edellyttämiä vakuuksia. Lisäksi lautakunta määräsi (5.3. 405 ja 406 §, 28.5. 890 §, 18.6. 1038 §) rakennusvelvollisuuden täyttämisen sekä maksamattoman kauppahinnan vakuudeksi otettavien kiinnitysten suuruuden.

Vakuusastakirjojen tarkastus. Lautakunta tarkasti (14.12. 2127 §) kaupungin hallussa olevat myytyjen tonttien maksamatonta kauppahintaa ja rakentamisvelvollisuutta koskevat velkakirjat sekä katumaan arvon ja kadun rakentamiskustannusten korvaamisesta annetut vakuudet. Tarkastuksessa todettiin, että puuttuvat velkakirjat oli maksettuina tai sen takia, että niissä määrätty ehdot oli täytetty, luovutettu kuittausta vastaan velalliselle tai kiinnityksen uudistamiseksi tai oikeudellista tietä perittäväksi lähetetty kaupunginhallituksen asiamiesosastolle.

Teollisuustonttien vuokrauksessa käytettävä uusi vuokrasopimuskaavake. Lautakunta päätti (29.10. 1756 §) hyväksyä uuden vuokrasopimuskaavakkeen, jota oli käytettävä teollisuustontteja vuokrattaessa sekä soveltuvilta osilta myös tehtäessä varsinaisia varastotontteja koskevia pitkäaikaisia vuokrasopimuksia. Samalla päätettiin määrätä, että kaavakkeen 5. kohdan mukaista ehtoa oli käytettävä soveltuvilta osiltaan myös omakoti- ym. asuntotonttien vuokrauksissa.

Tiliviraston perustaminen kiinteistötoimistoon. Lautakunta päätti (19.11. 1923 §, 26.11. 1978 §) periaatteessa ryhtyä toimenpiteisiin huoneiston varaimiseksi kiinteistötoimistoon perustettavaa tilivirastoa varten ja pyytää rahatoimistolta luetteloja ja selvitystä tilivirastoon siirrettävistä viranhaltijoista.

Talousarvio. Kiinteistölautakunnan v:n 1951 lisätalousarvion ja v:n 1952 talousarvion ehdotukset hyväksyttiin (15.5. 788 §, 12.9. 1474 §, taloj. 27.8. 12 §) ja päätettiin lähettää kaupunginhallitukselle.

Käyttövarat. Lautakunnan käyttövaroista myönnettiin mm. seuraavat määrärahat: 5 000 mk Pikkuokosen uimaranta-alueen vuosivuokran maksamiseen (8.1. 16 §); 12 672 mk joulukuusien pystyttämistä koituneen lisälaskun maksamiseen (5.2. 226 §); 6 685 mk liikennelaitoksen vuosikortin hankkimiseen kiinteistölautakunnan varapuheenjohtajalle (4.6. 949 §); 10 000 mk kaupungingeo-

deetin E. Salosen hautajaisiin ostettavaa seppelettä varten (12.11. 1862 §); 1 400 mk eräiden viranhaltijoiden lääkärintodistuskustannusten korvaamiseen (3.12. 2029 §) sekä 200 000 mk Suurtorille, Hakaniementorille, Arkadian kortteliin n:o 198 ja Kulosaaren kirkon kellotornin alapuolelle sijoitettavien joulukuusien pystyttämiseen (10.12. 2081 §).

Ratkaisemattomien asiain luettelo tarkastettiin ja joukko asioita päätettiin (11.6. 1007 §) poistaa kiinteistölautakunnan diaarista joko vanhentuneina, rauenneina, ei ajankohtaisina tai jostain muusta vastaavanlaisesta syystä.

Esitykset. Kertomusvuoden aikana tehtiin kaupunginhallitukselle esityksiä, jotka mm. koskivat: kiinteistötoimiston käteiskassan hoitamista (8.1. 10 §), palkkoja ja palkkioita (15.1. 59 §, 9.4. 597 §, 2.7. 1158 §, 15.10. 1665 §, 24.9. 1523 §, 26.11. 1976 §, 10.12. 2077 §), rakennusvelvollisuuden täyttämisen vakuudeksi määrätystä korvauksesta muodostuneen tulojäämän poistamista tileistä (15.1. 69 §), tilapäisen työvoiman palkkaamista (22.1. 124 §, 16.4. 647 §, 8.10. 1612 §, 10.12. 2076 §, 17.12. 2138 ja 2140 §), ehdokkaiden nimeämistä aloitetoimikuntaan (29.1. 173 §), kaupunkiliiton ansiomerkin jakamista (26.2. 361 §), erään kiinteistön ostamista (15.5. 790 §), aluevaihtoja (12.3. 454 §, 16.4. 639 §, 2.7. 1162 ja 1164 §, 8.10. 1613 §, 5.11. 1801 §), kiinteistöjen määräämistä eri lautakuntien hallintaan (16.4. 644 §, 17.12. 2135 §, 22.10. 1714 §), matka-apurahojen myöntämistä (30.4. 728 ja 729 §, 2.8. 1206 §), kiinteistötoimiston viranhaltijoiden osallistumista kiinteistölautakunnan ja sen jaostojen kokouksiin (18.6. 1045 §), Oy. Renlundin ja kaupungin välistä Agrokseen aluetta koskevaa sopimusta (2.8. 1205 §), autovaurioiden korvaamista (3.9. 1384 §, 10.9. 1428 §), kiinteistötoimiston vahtimestareiden virkapukuja (15.10. 1666 ja 1667 §), oman auton käyttöä virkatehtävissä (22.10. 1718 §), puhelimen hankkimista kiinteistötoimiston vahtimestarin asuntoon (19.11. 1924 §), huoneiston varaamista tonttiosaston arkkitehdille (26.11. 1981 §) sekä kaupungingeodeetin viran haettavaksi julistamista (17.12. 2143 §).

Lausunnot. Kaupunginhallitukselle annettiin vuoden aikana lausuntoja, jotka mm. koskivat: kiinteistöjen ostamista (15.1. 66 §, 21.5. 839 §), aluevaihtoja (15.1. 68 §, 26.2. 362 §, 5.3. 402 §, 2.4. 551 §, 18.6. 1043 §, 22.10. 1719 §), vapautusta erään rakennustarkoituksiin aidatun katualueen vuokrasusta (22.1. 120 §), anomuksia saada omistaa ja hallita kiinteistöjä (22.1. 126 §, 29.1. 174 §, 19.3. 499 §, 25.6. 1111 §, 10.9. 1429 §, 12.11. 1865 §, 26.11. 1975 §, 3.12. 2028 §, 10.12. 2072 §), Akseli Gallen-Kallelan museota (5.2. 219 §), avustuksen myöntämistä eri tarkoituksiin (5.2. 222 §, 9.4. 598 §), Helsingin ratapihan laajentamista (12.2. 267 §), alueiden myyntiä (12.2. 270 §, 19.3. 490 §, 18.5. 833 §), asuntorakennustoiminnan tavoitteiden kiireellistä selvittämistä (19.2. 318 §), ehdokkaan nimeämistä British Councilin järjestämälle opintoretkeilylle Englantiin (26.2. 359 §), irtaimistoluetteloiden mallia ja ohjeita (9.4. 596 §), kansliaosaston vahtimestarin virkojen muuttamista autonkuljettajan viroiksi (16.4. 637 §), Espoon kunnan eräiden alueiden liittämistä kaupunkiin (15.5. 795 §), Kaartin kasarmin restauroimista ja aluevaihtoa valtion kanssa (18.6. 1046 §), Kampin kentän käyttöä (3.9. 1385 §), v:n 1950 tilintarkastuskertomusta (17.9. 1479 §), v:n 1950 kiinteän ja irtaimen omaisuuden tarkastajien toimintakertomuksia (30.4. 726 §, 1.10. 1566 §), tilapäisten virkojen vakinaistamista (19.11. 1922 §), oppisopimuksen solmimista kaupungin laitoksissa työskentelevien harjoittelijoiden kanssa (26.11. 1973 §), lastentarhakomitean mietintöä (26.11. 1974 §), kiinteistöhallinnon uudelleenjärjestämistä (10.12. 2071 §), urheilu- ja retkelylautakunnan johtosäännön muuttamista (10.12. 2074 §), Bengtsärin tilan tarkoituksenmukaista käyttöä (10.12. 2075 §) sekä kiinteistölautakunnan johtosäännön täydentämistä (10.12. 2078 §).

Palkkalautakunnalle tehtiin vuoden kuluessa lukuisia esityksiä ja annettiin lausuntoja viranhaltijain palkkausta koskevista asioista.

2. Kiinteistötoimiston tonttiosaston toimialaan kuuluvat asiat

Kiinteistöjen ost. Kertomusvuoden aikana kiinteistölautakunta teki seuraavat kaupunginvaltuuston päättämät (ks. tämän kertomuksen I osaa) kiinteistökaupat, jolloin kaupungille ostettiin Suutarilan kylästä Högvallan tila