

2. Rahatointa koskevat asiat

Lainojen ottaminen Kansaneläkelaitokselta. Kaupunginhallitus päätti, että Kansaneläkelaitokselta otettaisiin 100 milj. mk:n suuruisen tilapäinen laina, jonka kaupunki sitoutui suorittamaan takaisin 9½ %:n vuotuisine korkoineen kertomusvuoden syyskuun 30 p:nä (16.8. 2056 §); sekä 70 milj. mk:n määräinen tilapäinen laina, jonka kaupunki sitoutui suorittamaan takaisin niin ikään 9½ %:n korkoineen lokakuun 1 p:nä 1951 (13.9. 2338 §).

Obligaatiolainan ottaminen. Kaupunginhallitus päätti oikeuttaa kaupunginjohtajan ja apulaiskaupunginjohtajat ryhtymään toimenpiteisiin obligaatiolainan ottamiseksi kaupungille pankeilta 600 milj. mk:n määrään asti siten, että puolet lainamäärästä sidottaisiin inäeksiin ja sillä ehdolla, että pankit voivat taata lainamäärän (20.12. 3259 §).

Obligaatioiden lunastaminen. Kaupunginhallitus päätti hyväksyä rahatoimenjohtajan ulkoasiainministeriölle tekemän ilmoituksen, että v:n 1902 obligaatiolainaan kuuluvat obligaatiot olisi esitettävä lunastettaviksi viimeistään joulukuun 31 p:nä, kuitenkin siten, että jos valtio omiin lainoihinsa nähden pidettäisi lunastamisajan v:n 1952 loppuun, kaupunginhallitus tulisi suostumaan samaan pidennykseen myöskin kaupungin lainan osalta (7.6. 1527 §).

Kaupunginhallitus päätti suostua Etelä-Suomen Voimaosakeyhtiön esitykseen siitä, että kaupunki yhtiön joulukuun 15 p:nä 1950 liikkeeseen laskemien obligaatioiden yhtenä omistajana, poiketen lainamääräyksistä, suostuisi siihen, ettei liikkeeseen laskettujen obligaatioiden lunastusta suoritettaisi arpoamalla, vaan siten, että kuoletuussuunnitelman edellyttämä vuotuinen lunastuserä jaettaisiin Enso-Gutzeit oy:n, Kotkan kaupungin, Helsingin kaupungin ja Tampereen pellava- ja rautateollisuus oy:n kesken siinä suhteessa kuin kukin omisti obligaatioita (19.4. 1041 §).

Oy. Mankala ab. Kaupunginhallitus päätti kehoittaa rahatoimistoa suorittamaan kaupunginkassasta mainitulle yhtiölle myönnetyn teoslainan ennakkona 40 milj. mk (4.5. 1207 §).

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä rahatoimiston esityksen siitä, että Oy. Mankala ab.-nimiselle yhtiölle kaupunginvaltuuston toukokuun 16 p:nä tekemän päätöksen perusteella myönnetyn 253 460 000 mk:n suuruisen teoslainan korko sidottaisiin rahalaitosten lainakorkoihin ja toistaiseksi vahvistettaisiin 9½ %:ksi sekä, että kaupunginhallituksen sanotulle yhtiölle lokakuun 5 p:nä 1950 myöntämä 63 365 000 mk:n suuruisen tilapäislainan muutettaisiin teoslainaksi ja että sitä varten otettaisiin määräraha v:n 1952 talousarvioon; edelleen kaupunginhallitus antoi asiamiesosaston tehtäväksi laatia ehdotuksen velkakirjaksi (13.9. 2340 §).

Merkittiin tiedoksi Postisäästöpankin ilmoitus Oy. Mankala ab:n lainojen laina-ajan jatkamisesta (13.9. 2335 §).

Kaupunginhallitus päätti myöntää Oy. Mankala ab:lle kaupunginkassasta sen anoman 250 milj. mk:n suuruisen pitkäaikaisen luoton ennakkona 25 milj. mk (8.11. 2853 §).

Myönnetyt lainat. Kaupunginhallitus päätti ilmoittaa Barnavårdsföreningen i Finland-nimisen yhdistyksen anomuksen johdosta, joka koski lisälainan myöntämistä mainitun yhdistyksen rakentamaa lastenkotitaloa varten, että kaupunginhallitus periaatteessa kannatti todellisten rakennuskustannusten nousua vastaavan lisälainan myöntämistä. Samalla kaupunginhallitus päätti kehoittaa yhdistystä aikanaan esittämään yksityiskohtaisen selvityksen IV kerroksen rakennuskustannusten noususta (15.2. 484 §). Kaupunginhallitus myönsi edellä mainitulle yhdistykselle rakennuskustannusten nousua vastaavan lisälainan enakkona kaupungin kassasta 5 milj. mk kaupunginhallituksen helmikuun 15 p:nä päättämien ehtoin ja lisäksi 5 milj. mk kaupunginhallituksen marraskuun 11 p:nä 1950 päättämien ehtoin (19.4. 1052 §, 12.7. 1902 §).

Rastbölen tilan kauppahinnan suorittaminen. Kaupunginhallitus päätti, että Rastbölen tilan kauppahinnasta on 2/3 suoritettava siten, että kaupunki antaa tilan myyjille 80 milj. mk:n määräisen ja 6 % korkoa tuottavan velkaisuuden, jonka mukaan 1/5 velan pääomasta eli 16 milj. mk erääntyy vuosittain korkoineen maksettavaksi joulukuun 31 p:nä vuosina 1951-1955 (11.1. 82 §).

Rahatoimisto oikeutettiin lunastamaan nimellisarvosta takaisin ne viisi, yhteensä 80 milj. mk:n suuruisia haltijavelkakirjaa, jotka Rastbölen tilan ostossa luovutettiin maksuna tilan myyjälle (Khn jsto 17.1. 5114 §).

Kaupunginhallitus päätti, että *Kovaosaisten Ystävät - De Nödställdas Vänner* - yhdistykselle saataisiin kaupunginkassasta myöntää 3 milj. mk:n suuruisen laina, jonka vuotuinen korko oli 2 % edellyttäen, että laina käytetään raittiuskodin perustamiseen kodittomia mieshenkilöitä varten, ja sillä ehdolla, että lainaa kuoletetaan kuukausittain vähintään 150 000 mk syyskuun 1 p:stä lähtien, sekä että lainan takaisin maksamisen vakuudeksi luovutetaan kaupungille panttina ko. huoneiston hallintaan oikeuttavat osakkeet (21.3. 811 §); myöhemmin kaupunginhallitus päätti, hyläten edellä mainitun yhdistyksen avustusanomuksen, muuttaa maaliskuun 21 p:nä tekemänsä päätöstä siten, että ko. yhdistys vapautettiin suorittamasta lainan lyhennyksiä kertomusvuoden lokakuun-joulukuun osalta ja että lainaa oli kuoletettava tammikuun 1 p:stä 1952 lähtien 50 000 mk kuukaudessa (22.11. 3003 §).

Kaupunginhallitus päätti myöntää *Helsingin Kansanasunnot oy:lle* tuloa tuottavien pääomamenojen pääluokan asuntorakennustoiminnan tukemiseen tarkoitettuja käyttövarojaan 1) 7 milj. mk:n ensisijaisen lisälainan, jonka korko oli 6 % ja maksuaika 36 vuotta tontille n:o 2 Pohjolankadun varrella Käpylän korttelissa n:o 809 rakennetun vuokratalon lopullisten rakennuskustannusten rahoittamiseksi hyväksyen samalla kiinnitysetu oikeusjärjestyksen sekä 2) 4 950 000 mk:n suuruisen ensisijaisen rakennuslainan samoin ehdoin tontille n:o 107 Mäkelänkadun varrella Käpylän korttelissa n:o 803 rakenteilla olevan vuokratalon korotettujen rakennuskustannusten peittämiseksi sekä hyväksyi samalla kiinnitysetu oikeusjärjestyksen (28.6. 1806 §).

Munkkiniemen Yhteiskoulun kannatusosakeyhtiön rakentaman koulun rakennuskustannuksiksi päätettiin vahvistaa 84.3 milj. mk, joten yhtiöllä siis oli oikeus kiinnittää 63 milj. mk ennen maksamatonta kauppahintaa (12.7. 1940 §). (12.7. 1940 §).

Kaupunginhallitus päätti myöntää tuloa tuottavien pääomamenojen pääluokan luvussa Muut sijoitukset olevalta tililtä Lainojen myöntäminen kaupungin yleishyödyllisille kiinteistöosakeyhtiöille tulovähennysten rahoittamiseen seuraavat avustuslainat, joissa ehdoksi määrättiin 2 %:n vuotuinen korko ja 6 kuukauden irtisanomisaika: *Helsingin Perheasunnot oy:lle* 5 milj. ja 2 milj. mk:n suuruiset avustuslainat (21.6. 1730 §, 13.12. 3236 §); *Helsingin Kaupungin Rakennusosakeyhtiö N:o 4:lle* 650 000 ja 800 000 mk:n suuruiset avustuslainat (28.6. 1807 §, 27.12. 3365 §) sekä *Maunulan Pienasunnot oy:lle* 8,5 milj. ja 4 milj. mk:n suuruiset avustuslainat (7.6. 1534 §, 13.12. 3230 §).

Kaupunginhallitus päätti myöntää *Kiinteistö Oy. Kirstinkatu 12-* nimiselle yhtiölle kaupunginkassasta 2 milj. mk:n suuruisen lainan, jonka irtisanomisaika oli 3 kk ja vuotuinen korko 10½ % siten, että lainan vakuudeksi oli pantattava yhtiön omistamaan kiinteistöön kiinnitettyjä velkakirjoja, joilla oli etuoikeus välittömästi niiden kiinnitysten jälkeen, mitkä oli annettu vakuudeksi kaupunginvaltuuston heinäkuun 4 p:nä tekemän päätöksen perusteella myönnetyin 5 milj. mk:n suuruisen lainan maksamisesta (4.7. 1811 §).

Kaupunginhallitus päätti, että perustettavana olevalle *Asunto-osakeyhtiö Pohjolankatu 43-* nimiselle yhtiölle saataisiin suorittaa kaupunginvaltuuston toukokuun 16 p:nä tekemän päätöksen edellyttämän lainan ennakkona 36 725 000 mk mainitun kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisiin lainaehdoin sekä että ko. yhtiölle saataisiin lisäksi suorittaa rakennusaikaisena luottona 13 275 000 mk 6 %:n korkoa vastaan edellyttäen, että tämä lainamäärä suoritettaisiin kaupungille takaisin sitä mukaa kuin yhtiö sai Aravalta nostaa yhtiölle myönnetyn lainamäärän. Kaupunginhallitus kehoitti lisäksi rahatoimistoa siirtämää ko. lainamäärät, yhteensä 50 milj. mk, talousarvion ulkopuoliselle tilille, josta varat tarpeen mukaan olivat yhtiön nostettavissa ja jolle tilille yhtiön takaisin suoritettavat erät oli merkittävä. Kaupunginhallitus päätti vielä, että yhtiön tuli, sitten kun rahoitussuunnitelmien edellyttämät haltijavelkakirjat oli kiinnitetty vuokraoikeuteen rakennuksineen, luovuttaa ne rahatoimistolle (12.7. 1895 §). Edelleen päätettiin, että *Asunto-osakeyhtiö Pohjolankatu 43-* nimiselle yhtiölle myönnetystä, edellä mainitusta 50 milj. mk:n rakennusaikaisesta luotosta saataisiin yhtiön osakepääoman maksamista varten suorittaa 16 950 000 mk. lainana yhtiön perustajille: halli- ja torikaupan valvojalle P. Kivelle, apulaiskaupunginsihteeri L.O. Johanssonille ja osastosihteeri O. Christiansenille edellyttäen, että osakepääoman lyhennysmaksut suoritettaisiin rahatoimistolle sitä mukaa kuin ne erääntyvät maksetta viksi, sekä että perustajat sitoutuvat siirtämään osakkeiden myyntiä keskevat myyntisopimukset kaupungille samoin kuin yhtiöltä saamansa väliaikaistodistukset osakkeiden annista. Kaupunginhallitus päätti edelleen, että yhtiön

tuli, sitten kun rahoitussuunnitelmien edellyttämät haltijavelkakirjat oli saatu kiinnitettyiksi vuokraoikeuteen rakennuksineen, pantata rahatoimistoon kiinnitettyjä velkakirjoja 16 950 000 mk:n määrästä etuoikeuksin heti Aravan myöntämän lainan jälkeen (12.7. 1903 §).

XV Olympia Helsinki 1952-yhdistykselle myönnettävä luotto. Kaupunginhallitus päätti, että mainitun yhdistyksen rakennustoimikunnalle myönnettäisiin rakennusaikaista luottoa sikäli kuin kaupungin kassatilanne sen salli myöhemmin vahvistettavaa korkoa vastaan. Kaupunginhallitus päätti samalla kehoittaa olympiarakennustoimikuntaa antamaan rahatoimistolle yksityiskohtaisen selvityksen rakennusaikaisen luoton tarpeesta eri rakennusvaiheissa (20.9. 2402 §).

Kaupunginhallitus oikeutti rahatoimiston myöntämään tuloa tuottavien pääomamenojen pääluokan lukuun Muut sijoitukset kuuluvalta tililtä Asuntorakennustoiminnan tukeminen, kaupunginhallituksen käytettäväksi, XV Olympia Helsinki 1952- yhdistyksen rakennustoimikunnalle tilapäistä korotonta lainaa enintään 40 milj. mk Kisakylän rakentamisesta aiheutuvia menoja varten, mikä laina oli maksettava takaisin niin pian kuin rakennustoimikunta oli saanut Työväen Säästöpankilta 25 milj. mk:n ja Vakuutusyhtiö Salamalta 15 milj. mk:n suuruiset lainat ja kaupungin lainojen takaamista koskeva kysymys oli käsitelty (23.8. 2144 §).

Lautasaaren yhteiskoulun kannatusyhdistyksen lainan vakuudeksi hyväksyttiin saman suuruinen korttelin n:o 31 107 tonttiin n:o 6 kiinnitetty haltijavelkakirja, jonka etuoikeusjärjestys oli 20 milj. mk:n suuruisen kiinnityksen jälkeen, mutta ennen valtion myöntämän 6 milj. mk:n suuruisen lainan vakuutena olevaa, saman suuruista kiinnitystä, sekä päätettiin, että laina saatiin nostaa johtokunnan jäsenten henkilökohtaista takausta vastaan, siksi kunnes kiinnitys sanottuun tonttiin oli vahvistettu (Khn jsto 24.1. 5154 §).

Hyväksyttiin Pakilan korttelin n:o 134 tontin n:o 2 Halkosuontien varrella rakentamiseksi myönnetyn 40 000 mk:n lainan irtisanominen (Khn jsto 24.1. 5155 §).

Suomen Messut Osuuskunta oikeutettiin lyhentämään kaupunginvaltuuston kesäkuun 8 p:nä 1949 tekemän päätöksen perusteella myönnettyä lainaa seuraavan kerran joulukuun 1 p:nä 1952 (29.11. 3064 §).

Helsingin Omakotirakentajat oy:n anomuksen johdosta päätettiin pidentää yhtiölle huhtikuun 15 p:nä 1948 myönnetyn 1 milj. mk:n suuruisen lainan ja sen koron maksuaikaa heinäkuun 1 p:ään saakka (1.2. 302 §).

Helsingin ja sen ympäristön aluesuunnitelmaliiiton avustus. Rahatoimistoa kehoitettiin suorittamaan edellä mainitulle liitolle ao. tilillä oleva 2.1 milj. mk:n suuruinen avustus siten, että mainittu määrä siirrettäisiin liiton käytettäväksi talousarvion ulkopuoliselle tilille B.II.59 (1.2. 318 §).

Kerrostaloainojen myöntäminen. Kaupunginhallitus päätti 1) antaa asutuslautakunnan tehtäväksi avustaa maansaantiin oikeutettuja ns. kerrostalojen rakentamista varten perustettavien asunto-osakeyhtiöiden muodostamisessa, rakennussuunnitelmien laatimisessa sekä tarvittavan ensisijaisen luoton ja rakennustonttien hankkimisessa, 2) oikeuttaa asutuslautakunnan myöntämään tuloa tuottavien pääomamenojen pääluokan asuntorakennustoiminnan tukemiseen tarkoitetuista kaupunginhallituksen käyttövaroista lainoja yhteensä enintään 200 milj. mk:aan asti ns. kerrostalorakennustoiminnan tukemiseen siten, että tätä varten perustettaville asunto-osakeyhtiöille, joille myös valtio antaa lainaa, myönnetään ensisijaisiin lainoihin yhteensä enintään 51 milj. mk ja toissijaisiin lainoihin yhteensä enintään 149 milj. mk, viimeksi mainittuihin kuitenkin enintään niin paljon kuin valtio sijoittaa samojen talojen rakentamiseen joko asunto-osakeyhtiölainoina tai asunto-osakelainoina, sekä sillä ehdolla, että muodostettavien asunto-osakeyhtiöiden osakkeenomistajat, siirtoväkeä lukuunottamatta, ovat asuneet Helsingissä tammikuun 1 p:nä 1947 ja jatkuvasti sen jälkeen, 3) oikeuttaa asutuslautakunnan edellä mainittujen tehtävien suorittamista varten palkkaamaan kuluvana vuonna 6 kuukauden ajaksi tilapäisen notaarin korkeintaan 30. palkkaluokan ja 3 kuukauden ajaksi tilapäisen toimistoapulaisen korkeintaan 20. palkkaluokan mukaisin palkkaeduin sekä myöntää heidän palkkaamiseensa ao. tililtä yhteensä 268 770 mk, 4) kehoittaa asutuslautakuntaa huolehtimaan siitä, että perustettavien yhtiöiden yhtiöjärjestyksiin otettaisiin määräys, että yhtiöiden johtokuntaan on valittava yksi kaupunginhallituksen nimeämä jäsen ja yksi varajäsen, sekä aikanaan tekemään kaupunginhallitukselle ehdotukset jäsenten nimeämisestä, 5) kehoittaa asutuslautakuntaa huolehtimaan siitä, että mahdollisesti asetettavien

yhtiöiden rakennustoimikuntiin valitaan ainakin yksi asutuslautakunnan nimeämä kaupungin edustaja ja 6) kehoittaa asutuslautakuntaa maksattamaan myönnettyt lainat sitä mukaa kuin rakennustyöt edistyvät, asutuslautakunnan tarkemmin määräämällä tavalla (21.3. 823 §).

Kaupunginhallitus päätti, että kaupunginvaltuuston joulukuun 7 p:nä 1950 *Stiftelsen Tekniska Läroverket i Helsingfors*-nimiselle säätiölle lisärakennuksesta aiheutuvien rahoitusvaikeuksien helpottamiseksi myöntämä 2 milj. mk:n suuruinen laina, jonka vuotuinen korko oli 1 % ja kuoletusaika 20 vuotta, saatasiin suorittaa säätiölle erinäisin ehdoin, jotka koskivat ko. säätiön puolelta yhdistyksen "XV Olympia Helsinki 1952" majoitustoimiston käytettäväksi luovutettavia huoneistotiloja, niiden kuntoa, mahdollisia vahingonkorvauksia ym. Edelleen määrättiin ehdoksi, että kaupungin myöntämän lainan takaisin maksamisen vakuudeksi säätiön oli luovutettava sen omistamaan kiinteistöön rakennuksineen kiinnitettyjä velkakirjoja vähintään 2 milj. mk:n määrästä (13.9. 2334 §).

Asunto-osakeyhtiö Raisiontie 11-nimisen yhtiön osakepääoman suorittamiseen myönnettiin ao. tililtä 6 035 700 mk (20.9. 2423 §).

Osakkeiden osto ja myynti. Kaupunginhallitus päätti merkitä seuraavat määrät osakkeita järempänä mainituissa yhtiöissä osakkeiden nimellisarvon ollessa kaikkien kohdalla 4 2 500 mk: Asunto-oy. Lähtökuoppa-Startgropen Bostads ab. 32 064 kpl yhteensä 80.16 milj. mk, Asunto-oy. Maaliviiva-Mällinjen Bostads ab. 30 462 kpl yhteensä 76 155 000 mk, Oy. Kisalämpö ab. 1 kpl 2.500 mk, Asunto-oy. Soutaja-Roddaren Bostads ab. 16 353 kpl yhteensä 40 882 500 mk ja Asunto-oy. Voittaja-Segraren Bostads ab. 11 888 kpl yhteensä 29.72 milj. mk, kaikkiaan oli merkittävä osakepääoma 226.92 milj. mk; 2) myöntää osakkeiden merkitsemistä varten seuraavat lainat, joissa merkittyihin summiin kunkin kohdalla sisältyy sekä osakemaksu että leimavero yhteenlaskettuna: As.oy. Lähtökuoppa 176 osaketta 448 800 mk, As.oy. Maaliviiva 178 osaketta 453 900 mk, As.oy. Soutaja 130 osaketta 331 500 mk, As.oy. Voittaja 214 osaketta 545 700 mk; 3) myöntää edellä mainittujen osakepääomien maksamiseen 208 217 500 mk, leimaveron suorittamiseen 4 164 350 mk ja lainojen myöntämiseen 1 779 900 mk talousarvion ulkopuolelta kaupunginkassasta; 4) myöntää tuloa tuottavien pääomamenojen pääluokan tililtä Asuntorakennustoiminnan tukemiseen, kaupunginhallituksen käytettäväksi, 18.7 milj. mk osakepääomien niiden osien suorittamiseen, jotka maansaantiin oikeutetut saivat maksaa 5 vuoden kuluessa, sekä tähän osaan kohdistuvaan leimaveroon 374 000 mk; 5) myöntää As.oy. Maaliviiva-nimisen yhtiön lämpökeskusrahastoon maksamista varten 5 845 000 mk ja leimaveroon 116 900 mk sekä As.oy. Lähtökuoppa-nimisen yhtiön samanlaiseen rahastoon 6 152 500 mk ja leimaveroon 123 050 mk sekä 11 997 500 mk:n suuruisen osakepääoman osan leimaveroon 239 950 mk kaupunginkassasta talousarvion ulkopuolelta; 6) myöntää tililtä Asuntorakennustoiminnan tukemiseen 2 500 mk Oy. Kisalämpö ab:n osakkeen merkitsemistä varten ja 50 mk leimaveroa varten; 7) nimetä kaupungin edustajiksi kaikkien edellä mainittujen yhtiöiden johtokuntiin kiinteistöjohtaja V. Salovaaran varsinaiseksi ja rahatoimenjohtaja E. von Frenckell'in varajäseneksi; 8) oikeuttaa olympiarakennustoimikunnan myymään edellä mainittujen asunto-osakeyhtiöiden osakkeet asunnontarvitsijoille; 9) hyväksyä edellä mainittujen yhtiöiden yhtiöjärjestykset, kuitenkin siten muutettuina, että kaikkien yhtiöiden johtokuntiin tuli kuulua kaksi varajäsentä sekä 10) valtuuttaa kaupunginasiain E. Elfvingrenin edustamaan kaupunkia edellä mainittujen yhtiöiden perustavissa yhtiökokouksissa ja kehoittaa häntä äänestämään yhtiöiden johtokuntiin teknillistä johtajaa R. Granqvistia ja diplomi-insinööri Y. Karjalaista varsinaisiksi jäseniksi sekä kaupunginjohtaja A. Tuurnaa varajäseneksi (8.3. 696 §, 29.3. 879 §). Kaupunginhallitus päätti valtuuttaa apulaiskaupunginsihteeri L.O. Johanssonin sekä hänen estyneenä ollessaan apulaiskaupunginsihteeri G. Brotheruksen kaupungin puolesta allekirjoittamaan uuden olympiakylän asunto-osakkeiden luovutus-sopimukset sekä varatuomari N. Furuhjelmin varmentamaan edellä mainitut sopimukset (23.8. 2141 §).

Kaupunginhallitus päätti, että Raisiontie 4,6,8 ja 11 asunto-osakeyhtiöiden osakkailta oli osakkeiden maksamattomista kauppahinnoista kertomusvuodelta perittävä 7 1/4 %:n perusteella määräytyvä korko (5.12. 3123 §).

Kaupungin omistamat osakkeet Maanviljelijäin Maitokeskus oy.-nimisessä yhtiössä päätettiin vaihtaa prioriteettiosakkeisiin. Samalla myönnettiin 7 200 mk leimaveron suorittamiseen (Khn jsto 31.1. 5183 §).

Kaupunginhallitus päätti kehottaa rahatoimistoa sekalaisten yleisten me-
nojen pääluokan kaupunginhallituksen yleisten käyttövarojen tiliä käyttäen
suorittamaan kaupungin Oy. Hotel Palace ab.-nimisessä yhtiössä merkitsemiltä
osakkeilta, joiden nimellisarvo oli yhteensä 5 milj. mk, menevän leimaveron
100 000 mk (23.8. 2143 §).

Kaupunginhallitus päätti 1) puolestaan hyväksyä asuntotuotantokomitean
laatiman *Asunto-oy. Oulunkylän Rivitalot*- nimisen yhtiön yhtiöjärjestyksen,
2) merkitä yhtiön osakkeet n:o 1-108, 3) myöntää tililtä Asuntorakennustoi-
minnan tukeminen, kaupunginhallituksen käytettäväksi, osakkeiden merkitsemis-
tä varten 78 840 000 mk:n suuruisen määrärahan ja 4) myöntää edellisessä koh-
dassa mainitulta tililtä Maunulan Kansanasunnot oy:lle ja Maunulan Pienasun-
not oy:lle kummallekin 730 000 mk:n suuruisen lainan osakkeiden merkitsemis-
tä varten sillä ehdolla, että yhtiöt sitoutuvat myymään merkitsemänsä osak-
keet samoilla ehdoilla kuin kaupunki ja lyhentämään lainaa kaupungille sitä
mukaa kuin ostajat lyhentävät kauppahintaa ja tilittämään kaupungille myös-
kin kauppahinnan koron (29.11. 3089 §).

Kaupunginhallitus päätti muuttaa marraskuun 11 p:nä tekemänsä päätöstä
siten, että *Asunto-oy. Oulunkylän Rivitalot*- nimisen yhtiön osakkeita myy-
tässä ostajien oli maksettava kauppahinta lyhennysmaksuina 5 vuoden kuluessa
kaupantekopäivästä korkoineen, joka oli $\frac{1}{2}$ % korkeampi kuin Helsingissä
toimivien suurten säästöpankkien kulloinkin maksama korkein talletuskorke
eli päätöstä tehtäessä 7 $\frac{1}{4}$ % (13.12. 3203 §).

Kaupunginhallitus päätti antaa kaupunginhallituksen asiamiesosastolle teh-
täväksi myydä 24 kpl *Kiljavan Parantola oy:n* osakkeita jälempänä mainituille
kunnille ottaen huomioon, että osakkeen hinta oli 520 000 mk sekä että osak-
keen omistukseen liittyvät oikeudet ja velvollisuudet siirtyivät uusille
omistajille kertomusvuoden alusta, paitsi Pornaisten kuntaa, jonka kanssa
asiasta oli erikseen sovittava; 1 osake seuraaville: Askolan kunta, Hyvin-
kään kunta, Järvenpään kauppa, Keravan kauppa, Karjalohjan kunta, Lohjan
kauppa, Lohjan, Nummen, Nurmijärven, Pornaisten, Pukkilan ja Pusulan kun-
ta; 2 osaketta seuraaville: Mäntsälän, Tuusulan ja Vihdin kunta sekä 3 osa-
ketta seuraaville: Helsingin maalaiskunta ja Hyvinkään kauppa (1.3. 669 §).

Takaussitoumusten antaminen. Kaupunginhallitus päätti kehottaa kaupungin-
hallituksen asiamiesosastoa ryhtymään toimenpiteisiin kaupunginvaltuuston
heinäkuun 4 p:nä tekemän päätöksen edellyttämien takaussitoumusten antamiseksi
Suomen Messut Osuuskunnalle Eläke-Varma-Keskinäiseltä Vakuutusyhtiöltä
saamien 5 milj. ja 1 336 316 mk:aan nousvien lainojen takaisin maksamisen
vakuudeksi velkakirjoissa mainittujen lainaehtojen mukaisesti (16.8. 2071 §).

Kaupunginhallitus päätti kehottaa kaupunginhallituksen asiamiesosastoa
ryhtymään toimenpiteisiin kaupunginvaltuuston heinäkuun 4 p:nä tekemän päät-
öksen edellyttämien takaussitoumuksen antamiseksi Suomen Messut Osuuskunnan
Eläke-Varma-Keskinäiseltä Vakuutusyhtiöltä saaman 10 milj. mk:n suuruisen
lainan takaisin maksamisen vakuudeksi velkakirjoissa mainittujen lainaeh-
tojen mukaisesti, ei kuitenkaan indeksiehtoja koskevalta osalta (23.8. 2140 §).

Kaupunginhallitus päätti oikeuttaa asuntotuotantokomitean alentamaan sor-
vaaja A. Taunille myydyin osakehuoneiston maksamattoman kauppahinnan koron
5 %:ksi sillä ehdolla, että hakija luopuu maansaantioikeudestaan (20.9. 2417
§).

Kaupungin ja Helsingin maalaiskunnan välinen taloudellinen selvittely.
Kaupunginhallitus päätti hyväksyä Helsingin maalaiskunnan antamat tilitykset
Helsingin maalaiskunnan ja kaupungin välisessä taloudellisessa välienselvit-
telystä kaupungille siirtyneiden Opistotie 20:ssä sijaitsevien ns. pienasun-
talojen tuloista ja menoista vv. 1948 ja 1949 (20.12. 3252 §).

Sibelius-viikon säätiön peruspääoman korottaminen. Kaupunginhallitus ke-
hoitti rahatoimistoa suorittamaan Sibelius-viikon säätiölle sen peruspääomaksi
myönnetyn 100 000 mk:n määrärahan sekä oikeuttaa säätiön tallettamaan va-
rat rahatoimistoon, jonka tuli maksaa niille korkoa liikepankkien kulloinkin
voimassa olevan karttuvan talletustilin koron mukaisesti (31.5. 1481 §).

Kassavarojen hoito. Kaupunginreviisorin esitys ohjeiden antamisesta kassa-
varojen ja etenkin palkkarahavarojen hoidosta päätettiin saattaa kaikkien
kaupungin lauta- ja johtokuntien sekä virastojen ja laitosten tietoon (1.2.
301 §).

Konttokuranttitilien korko. Kaupunginhallitus päätti, että kaupungin liike-
laitosten kaupungin keskustilivirastossa olevien konttokuranttitilien korko
laskettaisiin tammikuun 1 p:stä alkaen toistaiseksi siten, että veroituskor-
ko oli 7 % ja hyvityskorke 2 % mainittua korkoa alempi (25.1. 242 §).

Eräiden virastojen ja laitosten saatavien periminen. Kaupunginhallitus päätti, että perimistoimenpiteet saataisiin lopettaa kaupunginhallituksen asiamiesosastolla perimättä olevien eräiden laitosten ja virastojen saatavien ja korkojen sekä oikeudenkäyntikulujen osalta revisiotoimiston ehdotuksen mukaisesti. Samalla kaupunginhallitus myönsi eri tileiltä vastaavat summat ko. laitosten saatavien poistamiseksi tileistä (5.7. 1830 \$).

Kunnallisverotus. Merkittiin tiedoksi verotusvalmisteluviraston ilmoitus ennakkopidätysten jakautumisesta v:ltä 1950 laaditun perusjakouettelon mukaan (7.6. 1522 \$); niin ikään merkittiin tiedoksi verotusvalmisteluviraston ilmoitukset, että v:n 1950 tulojen perusteella taksoitettujen tarkistamattomien veroäyrien lukumäärä oli kaikkiaan 693 997 881 (7.6. 1533 \$) ja kertomusvuoden kunnallistaksoituksen lopullinen, tarkistettu tulos tarkastuslautakunnan tekemät muutokset huomioonottaen oli 690 835 918 veroäyriä, joista palkanluontoisten äyrien määrä oli 493 956 054 (18.10. 2630 \$).

Kaupunginhallitus päätti vahvistaa kertomusvuoden veroäyrien hinnan 11:50 mk:ksi (12.7. 1899 \$)

Merkittiin tiedoksi valtiovarainministeriön ilmoitukset: 1) veroennakkoäyrien perimisestä liikkeestä, ammatista ja elinkeinosta saaduista tuloista (4.1. 32 \$) sekä 2) veronmaksun laiminlyömisien johdosta suoritettavasta veronlisäyksestä annetun lain soveltamisesta (1.2. 304 \$).

Edelleen merkittiin tiedoksi valtiovarainministeriön päätös veronlisäyksen laskemisesta eräissä tapauksissa ennakkojen palautusmenettelyssä (4.1. 29 \$).

Kaupunginhallitus päätti, että kertomusvuoden kunnallisveron kannanta toimitettaisiin 14 erässä marraskuun 10-28 p:n välisenä aikana. Samalla kaupunginhallitus päätti, että sanomalehdissä ilmoitettaisiin, että veroja saataisiin maksaa rahalaitoksiin vielä kahtena päivänä erääntymispäivän jälkeen (18.10. 2629 \$).

Merkittiin tiedoksi Kaupunkiliiton toimiston kiertokirjeet, jotka koskivat lääninhallitusten kunnille suorittamien v:n 1950 verojen ennakkomaksun täydennyserää (31.5. 1437 \$) sekä kertomusvuoden kunnille suoritettavien ennakkovero-osuuksien suuruutta (4.1. 24 \$, 15.3. 766 \$, 7.6. 1532 \$, 25.10. 2695 \$).

Siirtomäärärahojen merkitseminen. Päätettiin lähettää kaupungin kaikille kassa- ja tilivirastoille kiertokirje, joka koski siirtomäärärahojen merkitsemistä kirjanpitoon (7.2. 5232 \$).

Kaupunkiliiton toimiston ilmoituksia. Merkittiin tiedoksi Kaupunkiliiton toimiston seuraavat ilmoitukset: 1) kunnallisten tariffien vapauttamisesta hintasäännöstelystä, 2) vahvistuksen hakemisesta kunnallisten maksujen korottamista koskeville päätöksille ja 3) maksuista, joille ei tarvitse hakea sosiaaliministeriön vahvistusta (1.2. 337 \$, 24.5. 1376 \$, 23.8. 2131 \$).

Tilien asemaa ja talousarvion toteutumista koskevat ilmoitukset. Kaupunginhallitus päätti, että kaupungin tilien asemaa osoittava tase ja talousarvion toteutumista osoittava laskelma merkitään tiedoksi, minkä ohessa rahoitustoimisto velvoitettiin vastaisuudessa kuukausittain ja viimeistään kunkin seuraavan kuukauden kuluessa antamaan kaupunginhallituksen yleisjaostolle ja revisiotoimistolle ko. tase ja laskelma; kaupunginhallitus päätti samalla, että ne oli esitettävä kaupunginhallitukselle vuosineljänneksittäin, kuitenkin viimeisen neljänneksen aikana myös kuukausittain (29.11. 3065 \$).

Talousarvio. Kaikille kaupungin lauta- ja johtokunnille sekä virastoille ja laitoksille päätettiin lähettää v:n 1951 talousarviota koskeva kiertokirje (11.1. 85 \$) sekä kiertokirje, joka sisälsi ilmoituksen siitä, että lisätalousarvion voitiin ehdottaa vain vähintään noin 1 milj. mk:aan nousevia lisämäärärahoja (12.4. 966 \$).

Edelleen kaupunginhallitus päätti hyväksyä v:n 1952 talousarviota koskevan kiertokirjeen lähetettäväksi edellä mainituille kaupungin laitoksille ym. (31.5. 1438 \$) sekä samaten niille lähetettävän kiertokirjeen, jossa asianomaisten huomiota kiinnitettiin siihen, ettei talousarvion merkittyjä määrärahoja saanut ylittää ilman pakottavaa syytä (29.11. 3060 \$).