

Lisäksi mainittakoon varsinaisen kaupungin piirin päätoimisen eli I lautakunnan puheenjohtaja ja 2 jäsentä, jotka on katsottava myöskin määrärahapalkkaisiksi viranhaltijoiksi.

Huoneenvuokralautakunnilla oli kuten ennenkin lisäksi sosiaaliministeriön määräämä toiminnanjohtaja. Yksi varsinaisten lautakuntien puheenjohtajista toimi kaupunginvaltuuston valitsemana lautakuntien yhteisenä puheenjohtajana, jonka huoneenvuokralautakuntien johtosäännön mukaan tulee mm. johtaa ja valvoa lautakuntien toimintaa ottamalla huomioon, mitä huoneenvuokralautakuntien toiminnanjohtajasta on säädetty, toimia neuvottelukunnan puheenjohtajana ja huolehtia siitä, että neuvottelukunnalle esitettävät asiat valmistellaan ja esitellään. Lautakuntien palveluksessa oli myöskin 6 ylimääräistä apulaissihteeriä, jotka pitivät istunnoissa pöytäkirjaa ja joille maksettiin pelkästään kokouspalkkio.

Melko laaja huoneenvuokrasäännöstelyä koskeva lainsäädäntö aiheutti runsaasti kyselyjä yleisön taholta. Varsinaisen kaupungin piirin huoneenvuokralautakuntien alaisen huoneenvuokratoimiston neuvonnassa olikin 5 virkamiestä, joista 3 otti vastaan yleisöä asunnonsaantiasioissa ja 2 hoiti varsinaisen juriidisen neuvonnan, joka myös voi tapahtua puhelimitse. Säännönmukaisissa tapauksissa yleisö panee myös neuvonnassa vireille riitaisiansa lautakunnissa. Vireillepanot koskivat suurimmaksi osaksi vuokramaksun vahvistamista ja irtisanomislupaa koskevia anomuksia. Neuvonnassa kävi kertomusvuoden aikana 39 622 henkilöä, minkä lisäksi 17 141 henkilöä kääntyi puhelimitse neuvonnan puoleen.

Huoneenvuokralautakuntien menot nousivat kertomusvuonna 37 987 193 mk:aan jakaantuen seuraaviin eriin:

Menoerä	Määrärahat yhteensä, mk	Tilien mukaan, mk	Säästö (+) tai ylitys (—), mk
Palkkiot	3 246 825	3 246 825	—
Tilapäistä työvoimaa	32 318 520	32 146 830	+ 171 690
Kesälomasijaiset	187 600	150 190	+ 37 410
Vuokra	1 377 268	1 374 023	+ 3 245
Siivoaminen	73 980	64 735	+ 9 245
Painatus ja sidonta	550 000	430 611	+ 119 389
Tarverahat	760 000	572 042	+ 187 958
Omistajan kustannuksella siirrettävän ja varastoitavan omaisuuden siirtämis- ja varastointikustannukset	50 000	1 937	+ 48 063
Yhteensä	38 564 193	37 987 193	+ 577 000

Pöytäkirjojen lunastusmaksuista kertyi tuloja 575 575 mk.

17. Rakennustoimikunta

Valtioneuvoston lopetettua kokonaan työlupien säännöstelyn joulukuun 1 p:stä 1949 lukien päättyi myöskin rakennustoimikunnan työ. Vapautuneet huonetilat luovutettiin takaisin rakennustarkastustoimiston käyttöön, jonka hallussa ne olivat olleet toimikunnan alkaessa työnsä v. 1946¹⁾. Toiminnan aikana kertyneet asiakirjat siirrettiin kaupunginarkistoon.

¹⁾ Ks. v:n 1946 I osan s. 151.