

13. Rakennustarkastus

Rakennustarkastuskonttorin toiminnasta v. 1950 saatiin seuraavat tiedot:

Kertomusvuoden aikana vahvistettiin piirustuksia 1 034 uudisrakennusta varten, joista 328 oli lisärakennuksia tai korotuksia, sekä 274 muutostyötä varten. Uudisrakennussuunnitelmissa oli 3 612 asuinhuoneistoa ja näissä 11 130 asuinhuonetta ja keskimäärin 3. 0 huonetta huoneistoa kohden. Varasto-, myymälä-, työhuone- yms. tiloja oli suunnitelmissa 291 151 m². Sanottujen rakennusluvan saaneiden rakennusten yhteinen kuutiotilavuus oli 2 215 520 m³.

Vuoden aikana valmistui 378 uudisrakennusta — näistä 180 lisärakennuksia tai korotuksia — sekä muutostöitä 159. Valmistuneissa rakennuksissa oli 1 077 asuinhuoneistoa ja näissä 3 168 asuinhuonetta, mutta kun vuoden aikana puretuissa rakennuksissa oli 28 huonetta, on vuoden asuinhuonelisäys 3 140. Valmistuneissa asuinhuoneistoissa oli keskimäärin 2. 8 huonetta. Varasto-, myymälä-, työhuone- yms. tiloja oli valmistuneissa rakennuksissa yhteensä 83 421 m². Näiden rakennusten yhteinen kuutiotilavuus oli 634 154 m³.

Rakennustarkastuskonttorin valvonnan alaisena oli vuoden aikana 1 419 työmaata: uudis- ja lisärakennuksia 1 214 ja muutos- ja korjaustöitä 205. Kortiston mukaan suoritettiin työmailla tarkastuksia n. 5 900.

Rakennusainekulutus rakennustarkastuskonttorin valvonnan alaisissa uudisrakennuksissa oli v:n 1950 aikana n. 12. 8 milj. tiiltä, n. 3 350 tonnia sementtiä ja n. 530 tonnia rautaa.

Piirustusten tarkastamisesta ja rakennustöiden valvonnasta kaupunki vuoden aikana kantoi rakentajilta 7 044 580 mk. Tämän lisäksi rakentajat suorittivat vuokria rakennusaikana käyttämästään katumaasta 3 935 472 mk, joten kaupunki kertomusvuoden kuluessa sai rakennustoiminnan kautta tuloja 10 980 052 mk. Rakennustarkastuksesta aiheutuneet menot nousivat 11 095 070 mk:aan.
