

ja tonttienvuokrausta ¹⁾, omakotirakennustoimintalainoja ²⁾, katu- ja viemäritöitä ³⁾, oikeuden myöntämistä rakennuksen pitämiseen kaupungin omistamalla maalla ⁴⁾ sekä rakennuslupia ⁵⁾.

Lausuntoja kaupunginhallitukselle annettiin mm. asioista, jotka koskivat: tonttien varaamista eri tarkoituksiin ⁶⁾, Mäkelän varastokorttelin n:o VI kunnostamista urheiluvälinevarastoksi ym. ⁷⁾, maanhankintalain soveltamisesta johtuvia kysymyksiä ⁸⁾, Ruskeasuon, Reijolan, Uudenpellon ja Pasilan vuokra-alueiden järjestelyä ⁹⁾, asuntoavustuslainoja ¹⁰⁾, pohjoismaisen puutarhanäyttelyn järjestämistä Helsinkiin ¹¹⁾, liikennejärjestelyjä ¹²⁾, yleishyödyllisten asuntoyhtymien rakennusten palovakuuttamista ¹³⁾, Herttoniemen uutta raatojen hautauspaikkaa ¹⁴⁾, uudistus- ja korjaustöitä Lammassaareissa ¹⁵⁾, vuokrasopimusten pidentämistä ¹⁶⁾, pienasuntojen istutusten kunnostamista ¹⁷⁾, lainan myöntämistä Helsingfors segelsällskap nimiselle yhdistykselle ¹⁸⁾ sekä Helsingin kansanasunnot oy:n osakepääoman korottamista ¹⁹⁾.

Lausuntoja Helsingin maistraatille annettiin tulenarkojen nesteiden säilyttämisestä ²⁰⁾.

3. Kiinteistötoimiston maatalousosaston toimialaan kuuluvat asiat

Kaupungin vuokramaiden rappiota koskevat tutkimukset. Kaupunginhallituksen jäsenen A. Backmanin huomautusten johdosta, jotka koskivat kaupungin vuokralle antamien maiden huonoa kuntoa ja rappeutuneisuutta, pantiin toimeen ²¹⁾ tarkastuksia kaupungin vuokra-alueilla. Merkittiin ²²⁾, että maatalousosaston toimesta tulnaisiin viipymättä suorittamaan kaikki tarpeelliseksi havaitut rakennusten korjaukset ja antamaan vuokraajille kehoitus ojen ja maiden kunnostamiseen.

Maanvuokrauksissa noudatettavat ohjeet. Vuokramaiden rappion ehkäisemiseksi hyväksyttiin ²³⁾ näin kuuluvat maanvuokrauksissa noudatettavat ohjeet sekä lisäykset kaupunkialueita koskeviin maanvuokravälikirjoihin:

»1. Viljelmiä (maata, asunto-, ja talousrakennuksia yhdessä) vuokrattaessa on pyrittävä pitkäaikaisiin, vähintään 5 vuoden vuokrasopimuksiin.

a) Näillä alueilla on pidettävä vähintään joka toinen vuosi taloudellisia katselmuksia, joiden pöytäkirjoissa todetaan rakennusten ja maiden kunto sekä määrätään suoritettavat kunnostamistyöt ja niiden määräajat.

b) Näille vuokraviljelmille on järjestettävä päiväkirjat, johon kaupungin edustaja tekee käynneistään ja tarkastuksistaan tarpeelliset merkinnät.

2. Viljelmillä ja maa-alueiden vuokrauksissa, missä syystä tai toisesta 5-vuotisvuokraukset eivät voi tulla kysymykseen, tyydytään vain 1 vuoden vuokrasopimuksiin, mitkä jatkuvat seuraavan vuoden ellei sopimusta ole irtisanottu 2 kk ennen vuokra-
vuoden päättymistä

¹⁾ Kiint. lautak. 10 p. tammik. 20 §, 17 p. tammik. 63 §, 21 p. helmik. 257 §, 11 p. huhtik. 576 §, 19 p. huhtik. 632 ja 635 §, 2 p. toukok. 728—731 §, 9 p. toukok. 785 ja 795 §, 16 p. toukok. 855 §, 23 p. toukok. 912 §, 30 p. toukok. 947, 948, 951 ja 953 §, 7 p. kesäk. 986 §, 4 p. heinäk. 1 169 §, 25 p. heinäk. 1 186 ja 1 202 §, 8 p. elok. 1 261 §, 22 p. elok. 1 300 ja 1 304 §, 12 p. syysk. 1 445 §, 19 p. syysk. 1 498 §, 26 p. syysk. 1 533 §, 10 p. lokak. 1 604 ja 1 608 §, 24 p. lokak. 1 707 ja 1 710 §, 7 p. marrask. 1 793 §, 14 p. marrask. 1 823 ja 1 827 §, 21 p. marrask. 1 864 §, 5 p. jouluk. 1 922 ja 1 932 §, 19 p. jouluk. 2 051 ja 2 053 §. — ²⁾ S:n 2 p. toukok. 721 §, 17 p. lokak. 1 651 §. — ³⁾ S:n 16 p. toukok. 848 §, 23 p. toukok. 900 §, 25 p. heinäk. 1 194 §, 22 p. elok. 1 305 §, 29 p. elok. 1 342 §, 5 p. syysk. 1 403 §, 7 p. marrask. 1 790 §. — ⁴⁾ S:n 19 p. jouluk. 2 043 §. — ⁵⁾ Tonttij. 26 p. lokak. 631 §, 9 p. marrask. 654 §. — ⁶⁾ Kiint. lautak. 10 p. tammik. 22 §, 21 p. maalisk. 425 ja 426 §, 11 p. huhtik. 577 §, 19 p. huhtik. 629 §, 30 p. toukok. 949 ja 956 §, 7 p. kesäk. 992 §, 20 p. kesäk. 1 089 §, 4 p. heinäk. 1 131 §, 25 p. heinäk. 1 198 §, 8 p. elok. 1 264 §, 10 p. lokak. 1 607 §, 17 p. lokak. 1 652 ja 1 655 §, 24 p. lokak. 1 708 §, 7 p. marrask. 1 789 §, 14 p. marrask. 1 826 §, 5 p. jouluk. 1 931 §. — ⁷⁾ S:n 25 p. huhtik. 661 §. — ⁸⁾ S:n 14 p. maalisk. 387 §, 3 p. lokak. 1 566 §, 31 p. lokak. 1 750 §. — ⁹⁾ S:n 14 p. maalisk. 389 §, 25 p. huhtik. 667 §. — ¹⁰⁾ S:n 21 p. maalisk. 423 §, 9 p. toukok. 789 §, 20 p. kesäk. 1 124 §, 4 p. heinäk. 1 140 §, 5 p. syysk. 1 401 §, 3 p. lokak. 1 567 §, 10 p. lokak. 1 609 ja 1 611 §. — ¹¹⁾ S:n 9 p. toukok. 784 §, 7 p. kesäk. 981 §. — ¹²⁾ S:n 23 p. toukok. 916—918 §. — ¹³⁾ S:n 13 p. kesäk. 1 039 §. — ¹⁴⁾ S:n 4 p. heinäk. 1 149 §. — ¹⁵⁾ S:n 25 p. heinäk. 1 185 §. — ¹⁶⁾ S:n 25 p. heinäk. 1 188 § ja 5 p. jouluk. 1 927 §. — ¹⁷⁾ S:n 10 p. lokak. 1 612 §, 28 p. jouluk. 2 092 §. — ¹⁸⁾ S:n 28 p. marrask. 1 890 §. — ¹⁹⁾ S:n 12 p. jouluk. 1 988 §. — ²⁰⁾ S:n 24 p. tammik. 98 §, 28 p. helmik. 298 §, 14 p. maalisk. 385 §, 29 p. elok. 1 339 §, 5 p. syysk. 1 402 §, 5 p. jouluk. 1 929—1 930 §. — ²¹⁾ S:n 9 p. toukok. 777 §, ks. tämän kert. I osan sivu 200. — ²²⁾ Maa- ja metsätalousj. 12 p. toukok. 14 § ja 10 p. kesäk. 21 §. — ²³⁾ Kiint. lautak. 19 p. jouluk. 2 054 §.

a) Näilläkin vuokra-alueilla on pidettävä tarpeen mukaan taloudellisia katselmuksia.

3. Tilapäisiä, vain yhden satokauden kestäviä vuokrauksia tehdään vain laskua (tai kassakuittia) käyttäen eikä näillä alueilla ole syytä pitää taloudellisia katselmuksia.»

Vuokravälikirjojen 5 kohta muutettiin näin kuuluvaksi:

»Vuokramiehen tulee hyvästi viljellä ja hoitaa vuokra-alueita ja pitää se siistissä kunnossa sekä pitää heille vuokratut rakennukset ja muut mahdolliset laitteet samoin kuin ojituskunnonna niin, että ne eivät tämän velvollisuuden laiminlyömisestä turmellu eivätkä joudu rappiolle.

Suurempia korjaustoimia varten vuokranantaja luovuttaa rakennustarvikkeita kohtuulliseksi katsomansa määrän.

Vuokrakauden päättyessä tulee vuokramiehen jättää muut pellot paitsi ensimmäisen ja toisen vuoden heinäurmet syyskynnettyinä.

Vuokramiehen tulee noudattaa maatalousosaston katselmuksissa antamia määräyksiä ja ohjeita.»

Vuokravälikirjoihin lisättiin seuraavat kohdat:

a) Vuokramies saa käyttää seuraavia vuokra-alueella olevia rakennuksia:

b) Vuokramiehen tulee vastata vuokra-alueen osalle kuuluvista tilustierasituksista.»

Maataloustuotteiden inventoimishinnat. Päätettiin¹⁾ hinnoittaa maataloustuotteet vuosi-inventoinnissa seuraavasti:

ruis	18—19 mk/kg	peruna	6—7 mk/kg
syysvehnä	18—19 »	heinä	5—6 »
kevävehnä	18—19 »	kauran pahnat	3 »
ohra	15—16 »	muut keväviljan pahnat	2 »
kaura	12—13 »	syysviljan pahnat	1 »

Maataloustyöntekijöille luontoisettuina luovutettavien maataloustuotteiden enimmäismäärät sekä korvaus- ja myyntihinnat. Päätettiin²⁾ vahvistaa viljan enimmäismääräksi viimeksi voimassa olleiden elintarvikekorttien mukainen määrä sekä myyntihinnat seuraaviksi:

ruisjauhot	23 mk/kg	kauraryynit	28 mk/kg
grahamjauhot	23 »	kaurajauhot	15 »
vehnäjauhot	28 »	herneet	23 »
mannaryynit	28 »	maito	19 mk/l
ohraryynit	26 »		

Halkojen myyntihinnat vahvistettiin seuraaviksi:

	v. 1948 hankitut	v. 1947 hankitut
koivuhalot	900 mk/m ³	900 mk/m ³
havuhalot	840 »	750 »
sekahalot	750 »	700 »
oksalot	500 »	—

Lisäksi annettiin kaupunginmetsänhoitajan tehtäväksi tarkistaa maatalousosastolta perittävän kantohinnan suuruus.

Vapaaksi jääneiden peltujen vuokraaminen. Maatalousosasto oikeutettiin³⁾ vuokraamaan tavalliseen tapaan vapaaksi jääneet pellot Leppävaarasta noin 3 000 mk:n ja Oulunkylästä noin 4 000 mk:n ha-vuokrasta.

Vuokralle annetut viljelyspalstat. Kertomusvuoden aikana annettiin vuokralle viljelys-alueita seuraavasti:

¹⁾ Maa- ja metsätalousj. 10 p. marrask. 62 §. — ²⁾ S:n 27 p. syysk. 42 §. — ³⁾ S:n 28 p. helmik. 4 §.

Alue	Vuokraaja	Vuokrakausi päättyy	Vuosi- vuokra, mk
Haaga, 8.75 ha Malmi, 1.6 ha Tapanila, 0.956 ha Viikinmäki, 9.7 ha	Helsingin maatalouskerhoyhdistys ¹⁾	1949, jouluk. 31	90 000
Björkbackan tilalta 5.6 ha Kunnalliskodin tilasta 13.64 ha Tuomarinkylän maista 0.47 ha	Helsingin maalaiskunta ²⁾	1955, jouluk. 31	90 840
Haaga, 3.5 ha Malmi, 0.7 ha Tapanila, 0.956 ha Viikinmäki, 6.2 ha Alberga, 3.0 ha	Helsingin maatalouskerhoyhdistys ³⁾	1950, jouluk. 31 ja edell. vuodeksi kerr. 2 kk:n irtis. jälk.	51 100
	Maanviljelijä O. Ekqvist ⁴⁾	1949, jouluk. 31 ja edell. vuodeksi kerr. 2 kk:n irtis. jälk.	12 000
Oulunkylän kartanosta 0.45 ha	Herra T. Berggren ⁵⁾	1949, jouluk. 31 ja edell. vuodeksi kerr. 2 kk:n irtis. jälk.	2 000
Tapanila, 0.305 ha Alberga, 0.17 ha	Rouva H. Hollmerus ⁶⁾ Herra A. Pyrrö ⁷⁾	Kuten edellä 1950 jouluk. 31 ja edell. vuodeksi kerr. 2 kk:n irtis. jälk.	3 000 1 000
Haaga, 3.5 ha Viikinmäki, n. 3.9 ha Malmi, 0.47 ha	» J. Juhava ⁸⁾ » V. Levander ⁹⁾	Kuten edellä » »	12 250 14 000
Kivikonkylä, 0.37 ha Herttoniemi, yht. 9.5 ha Oulunkylän kartano, 1.45 ha » » 2.1 ha	Leskirouva E. Levander ¹⁰⁾ Maanviljelijä J. Henrikson ¹¹⁾ Herrat S. Korpela ja P. Bergman ¹²⁾ Veljekset Koskisen kauppauppari ¹³⁾	» » » » » » » »	3 750 30 000 7 250 10 000
Alberga, 0.2 ha » 1.30 ha » yht. 8.75 ha	Maanviljelijä V. Malkki ¹⁴⁾ » V. A. Heinström ¹⁵⁾ » J. Kukkamäki ¹⁶⁾	» » » » » »	1 000 6 000 27 000
Malmi, 0.144 ha » 0.351 ha	» M. Kuutamo ¹⁷⁾ » H. Lahtinen ¹⁸⁾	» » » »	1 200 2 250
Haaga, 1.9 ha » 0.8 ha » 1.89 ha » yht. 11.95 ha	Ajuri K. Cederberg ¹⁹⁾ » K. Wathen ²⁰⁾ Maanviljelijä G. Witick ²¹⁾ » J. Witick ²²⁾	» » » » » » » »	6 650 4 200 9 500 47 000
Malmi, 4.79 ha Kivikonkylä, 2.24 ha Haaga, 1.14 ha	Puutarhuri U. Salminen ²³⁾ } Vuokraaja K. Nummelin ²⁴⁾	» » » »	25 000 13 500
Kivikonkylä, 2.3 ha » 0.93 ha	Suomen kaapelitehdas oy ²⁵⁾ } Maanviljelijä G. Öhrnberg ²⁶⁾	» » » »	12 000 5 500
Malmi, 0.14 ha » 2.3 ha	» P. Turunen ²⁷⁾	» »	10 500
Vartiokylä, 0.4 ha Viikinmäki, 2.1 ha Tapaninkylä, 0.27 ha	Autola oy ²⁸⁾ Vuokraaja K. Aalto ²⁹⁾ Vuokraaja V. Hollmerus ³⁰⁾	» » » » » »	2 500 7 500 1 600
Malmi, 0.14 ha » n. 0.02 ha » 0.0988 ha	N. Ukkola ja P. Kahi ³¹⁾ Herra O. Lahtinen ³²⁾ » A. Bollström ³³⁾	» » » » » »	1 000 150 600
Viikinmäki, 1.69 ha	» M. Kuisma ³⁴⁾	» »	6 000

¹⁾ Kiint. lautak. 10 p. tammik. 29 §. — ²⁾ S:n 19 p. syysk. 1 502 §. — ³⁾ S:n 31 p. lokak. 1 757 §. — ⁴⁾ Maa- ja metsätalousj. 28 p. helmik. 1 §. — ⁵⁾ S:n 12 p. toukok. 15 §. — ⁶⁾ S:n 12 p. toukok. 16 §. — ⁷⁾ S:n 27 p. syysk. 29 §. — ⁸⁾ S:n 27 p. syysk. 31 §. — ⁹⁾ S:n 27 p. syysk. 38 §. — ¹⁰⁾ S:n 10 p. marrask. 47 §. — ¹¹⁾ S:n 10 p. marrask. 48 §. — ¹²⁾ S:n 10 p. marrask. 49 §. — ¹³⁾ S:n 10 p. marrask. 50 §. — ¹⁴⁾ S:n 10 p. marrask. 51 §. — ¹⁵⁾ S:n 10 p. marrask. 52 §. — ¹⁶⁾ S:n 10 p. marrask. 53 §. — ¹⁷⁾ S:n 10 p. marrask. 54 §. — ¹⁸⁾ S:n 10 p. marrask. 55 §. — ¹⁹⁾ S:n 10 p. marrask. 56 §. — ²⁰⁾ S:n 10 p. marrask. 57 §. — ²¹⁾ S:n 10 p. marrask. 58 §. — ²²⁾ S:n 10 p. marrask. 59 §. — ²³⁾ S:n 10 p. marrask. 60 §. — ²⁴⁾ S:n 10 p. marrask. 61 §. — ²⁵⁾ S:n 8 p. jouluk. 67 §. — ²⁶⁾ S:n 8 p. jouluk. 68 §. — ²⁷⁾ S:n 8 p. jouluk. 69 §. — ²⁸⁾ S:n 8 p. jouluk. 70 §. — ²⁹⁾ S:n 8 p. jouluk. 71 §. — ³⁰⁾ S:n 8 p. jouluk. 72 §. — ³¹⁾ S:n 8 p. jouluk. 73 §. — ³²⁾ S:n 8 p. jouluk. 75 §. — ³³⁾ S:n 8 p. jouluk. 76 §. — ³⁴⁾ S:n 8 p. jouluk. 78 §.

Helsingin maalaiskunnalle vuokrattiin taulukossa mainittujen viljelysmaiden lisäksi perunakellari, puimala ja lato katoksineen sekä Helsingin maatalouskerhoyhdistykselle ja G. Öhrnbergille lato.

Suomen kaapelitehdas oy:n ja P. Turusen vuokrasopimuksissa oli mm. lisäehto, että kaupunki oli oikeutettu, jos se niin päätti ennen toukokuun 1 p:ää 1950, rakentamaan tien Viikistä Porvoon maantielle vuokra-alueen kautta, mutta vuokraa oli tällöin alennettava vuokra-alueen menetystä vastaavalla määrällä.

Eräiden taulukossa mainittujen vuokrasopimusten yhteydessä sanottiin irti entinen sopimus.

Helsingin maatalouskerhoyhdistyksen vuokramaat. Helsingin maatalouskerhoyhdistykselle myönnettiin ¹⁾ oikeus vuokrata ylijäämäpeltoa sivullisille kuluvaksi vuodeksi ehdoin, että vuokraajien oli käännyttävä maatalousosaston puoleen seuraavan vuoden vuokrauksen järjestämiseksi. Yhdistykselle päätettiin ²⁾ palauttaa 2 785 mk etukäteen maksetusta vuokrasta sekä irtisanoa joulukuun 31 p:stä maita koskeva vuokrasopimus. Samalla päätettiin ilmoittaa yhdistykselle, ettei lautakunta pitänyt tarkoituksenmukaisena yhdistyksen ehdotusta takaisin luovutettavien maiden käytöstä.

Gästgivarsin vuokra-alueen rakennukset. Gästgivarsin vuokra-alueen rakennuksista päätettiin ³⁾ vuokrata herra F. Lepistölle huone, keittiö ja vaja sekä osuus navettaan, aittaan ja puuvajaan sekä herra E. Lepistölle huone ja keittiö sekä osuus aittaan ja puuvajaan. Metsätalousosasto oikeutettiin vuokraamaan jäljellä olevat asunnot huoneen-vuokralautakunnan hyväksymille asukkaille. Kaksi alueella sijaitsevaa latoa päätettiin ⁴⁾ siirtää maatalousosaston hallintaan tammikuun 1 p:stä 1950 alkaen.

R. Eklundin vuokra-alueet. Herra R. Eklundille päätettiin ⁵⁾ vuokrata edelleen tammikuun 1 p:stä 1950 alkaen 5 vuodeksi hänellä aikaisemmin vuokralla olleet maa-alueet Tullholm RN 1²⁴ nimisestä tilasta rakennuksineen 42 000 mk:n vuosivuokrasta entisin ehdoin, paitsi vuokrasopimuksen 9 kohta muutettuna. Lisäksi määrättiin vuokra tammikuun 1 p:stä 1951 riippuvaksi elinkustannusindeksistä perusvuokrana 5 250 mk.

E. Saarisalmen vuokra-alueet. Päätettiin ⁶⁾ merkitä herra E. Saarisalmelle vuokratun Isosuo-alueen suuruudeksi 15,9 ha tammikuun 1 p:stä 1950 alkaen ja vuosivuokraksi samasta päivästä 28 000 mk. Samalla vahvistettiin Karhusuo-alueen vuosivuokraksi 20 000 mk tammikuun 1 p:stä 1950 alkaen.

Korpaksen tilan tallirakennuksen korjaaminen. Maatalousosasto oikeutettiin ⁷⁾ järjestämään Haagassa sijaitsevan Korpaksen tilan vanhan tallirakennuksen pienennys ja korjaus siten, että maanvuokraaja O. Metsäaho, jonka puimalana rakennus oli ollut, purki siitä yli puolet ja kunnosti paremman osan edelleen omaan käyttöönsä. Purettavan osan rakennusaineet sai O. Metsäaho käyttää kunnostamiseen sekä 2 sylvä päireitä kattamista varten.

Alkärrin tilan viemäriöjan kunnossapito päätettiin ⁸⁾ järjestää siten, että kunnossapitokustannuksista vastaisivat 329 m:n pituiselta osuudelta Alkärrin omistaja E. Santala ja kaupunki puoleksi, 213 m:n osuudelta Alkärrin omistaja yksin ja 455 m:n osuudelta kaupunki yksin. Kaupungin osuus mainittujen viemäri- ja piiriojien kunnossapitoon ja kaantui siten, että 2/3 tuli metsätalousosastolle ja 1/3 maatalousosastolle.

Kaarelan tila. Leskirouva M. Holmbergin kuoltua päätettiin ⁹⁾ Kaarelan tilan vuokraoikeus siirtää hänen perikunnalleen. Tammikuun 1 p:stä 1950 alkaen päätettiin ¹⁰⁾ tilan viljelyspinta-ala supistaa 96,2 ha:ksi, mutta peräi vastaava vuokra ensi kerran maaliskuun 3 p:nä 1950 alkavalta vuokratuudelta.

Vuokraoikeuden siirto. Malmin kylässä sijaitsevan huvilan n:o 124 RN 2⁹¹ vuokraoikeus siirrettiin ¹¹⁾ hienomekaniikko T. Setälälle syyskuun 1 p:stä alkaen entisin ehdoin joulukuun 31 p:ään 1950 saakka ja sen jälkeen jatkuen vuoden kerrallaan 2 kuukauden irtisanomisajoin.

Vuokrasopimuksen muuttaminen. Rouva A. Tiaisen vuokrasopimusta, joka koski tiloja Nousula RN 2⁸⁵ ja Perintö RN 2¹⁴ sekä huviloita n:o 102 b RN 2¹⁸³ ja n:o 103 b RN 2¹⁸⁶,

¹⁾ Kiint. lautak. 7 p. kesäk. 993 §. — ²⁾ S:n 22 p. elok. 1 307 §. — ³⁾ Maa- ja metsätalousj. 8 p. jouluk. 81 §. — ⁴⁾ S:n 8 p. jouluk. 81 ja 82 §. — ⁵⁾ Kiint. lautak. 24 p. lokak. 1 714 §. — ⁶⁾ Maa- ja metsätalousj. 8 p. jouluk. 74 §. — ⁷⁾ S:n 27 p. syysk. 34 §. — ⁸⁾ S:n 27 p. syysk. 39 §. — ⁹⁾ Kiint. lautak. 8 p. elok. 1 265 §. — ¹⁰⁾ S:n 12 p. syysk. 1 450 §. — ¹¹⁾ Maa- ja metsätalousj. 27 p. syysk. 33 §.

päätettiin¹⁾ muuttaa tammikuun 1 p:stä 1950 alkaen siten, että yhteispinta-ala väheni 12 736 ha:sta 12 276 ha:iin ja vuosivuokra 48 564 mk:aan.

K. Wathénille Haagan Isoniityltä vuokratun alueen suuruudeksi merkittiin²⁾ 1.35 ha tammikuun 1 p:stä 1950 alkaen ja vuosivuokraksi 7 000 mk.

Korvauksen vaatiminen vuokrasopimuksen laiminlyönnin vuoksi. Päätettiin³⁾ vaatia 25 000 mk:n korvaus rautatieläiseltä E. Ekholmilta vuokrasopimuksen laiminlyönnin vuoksi sekä siinä tapauksessa, että pidettäisiin katselmus, valita katselmusmieheksi agronomi O. Rundman ja varalle agronomi L. Holmberg.

Vuokrasopimuksen peruuttaminen. Päätettiin⁴⁾ peruuttaa työntekijä A. Jatkolan vuokrasopimus Malmin kylässä sijaitsevan Ströms RN 4 tilan 0.48 ha:n suuruiseen pelto-alueeseen vuokraajan työkyvyttömyyden takia.

I apulaisagronomin asunto. Päätettiin⁵⁾ myydä I apulaisagronomille hänen taloudestaan tarvitsemansa halot samaan hintaan kuin maatalousosaston työntekijöille sekä antaa maatalousosaston tehtäväksi tutkia mahdollisuuksia hänen asuntonsa järjestämisestä virka-asunnoksi.

Tietoja maatilojen hoidosta. Merkittiin tiedoksi maatilojen karjatalouden tulokset tarkastusvuodelta, 1948—49⁶⁾, selvitys ns. perunapalstojen menekistä⁷⁾ sekä maatilojen kertomusvuoden tuotantosuunnasta ja rationalisointivaiheesta⁸⁾.

Kaupungin maataloustyöntekijäin asunto- ym. kysymyksistä käytävät neuvottelut. Päätettiin⁹⁾ suostua Helsingin kunnantyyntekijäin keskustoimikunnan ehdottamaan neuvotteluun sekä valita edustajiksi maa- ja metsätalousjaoston puheenjohtaja ja kaupunginagronomi.

Työehtosopimuksen tulkinnasta käytäviin neuvotteluihin valittiin¹⁰⁾ edustajiksi maatalousjaoston puheenjohtaja T. Salmio ja maatalousosaston v.t. osastopäällikkö J. Kukkonen.

Maaseutunäyttelyyn osallistuminen. Maatalousosasto päätettiin¹¹⁾ oikeuttaa osallistumaan maaseutunäyttelyyn.

Aikakauslehtien tilaaminen maatalousosastolle. Päätettiin¹²⁾ myöntää 9 018 mk maatalousosaston käytettäväksi sanoma- ja aikakauslehtien tilaamiseksi seuraavaa vuotta varten.

Esityksiä kaupunginhallitukselle tehtiin mm. asioista, jotka koskivat: kaupungin edustamista tiekuntien ym. kokouksissa¹³⁾ sekä tarpeettomien rakennusten purkamista ja huutokaupalla myymistä¹⁴⁾.

Lausuntoja kaupunginhallitukselle annettiin mm. asioista, jotka koskivat: urheiluja retkeilylautakunnalle kylvöjä varten myönnettäviä varoja¹⁵⁾, kasvihuoneiden rakentamista Vartiokylään¹⁶⁾, sairausajalta liikaa maksetun palkan perimistä¹⁷⁾, kaupunginhallituksen jäsenen A. Backmanin huomautusta vuokratilojen huonosta hoidosta¹⁸⁾.

4. Kiinteistötoimiston metsätalousosaston toimialaan kuuluvat asiat

Hakkuiden järjestely. Työttömyyskysymysten helpottamiseksi päätettiin¹⁹⁾ laajentaa hakkuita kertomusvuoden hakkuukautena. Lisäksi päätettiin²⁰⁾, että hankintakautena 1949/50 toimeenpantavissa hakkuissa valmistettaisiin mahdollisimman monia markkinakelpoisia puutavaralajeja.

Puutavaran hinta. Päätettiin²¹⁾ oikeuttaa metsätalousosasto hankintakautena 1949/50 määräämään kaupungin metsästä myytävien eri puutavaralajien myyntihinta käyttämällä lähtökohtana seuraavia ohjehintoja: sahatukkien kantohinta 55 mk/j³ (peruskoko ja -laji) sekä koivuhalkojen 600 mk/p-m³.

¹⁾ Kiint. lautak. 7 p. maalisk. 349 §. — ²⁾ Maa- ja metsätal. 8 p. jouluk. 80 §. — ³⁾ Kiint. lautak. 10 p. tammik. 30 §. — ⁴⁾ S:n 7 p. maalisk. 348 §. — ⁵⁾ Maa- ja metsätal. 28 p. helmik. 3 §. — ⁶⁾ S:n 27 p. syysk. 43 §. — ⁷⁾ S:n 28 p. helmik. 5 §. — ⁸⁾ S:n 28 p. helmik. 6 §. — ⁹⁾ S:n 28 p. helmik. 2 §. — ¹⁰⁾ Kiint. lautak. 22 p. elok. 1 329 §. — ¹¹⁾ Maa- ja metsätal. 28 p. helmik. 7 §. — ¹²⁾ S:n 10 p. marrask. 63 §. — ¹³⁾ Kiint. lautak. 11 p. huhtik. 587 §. — ¹⁴⁾ Maa- ja metsätal. 27 p. syysk. 32 § ja kiint. lautak. 3 p. lokak. 1 573 §. — ¹⁵⁾ Kiint. lautak. 28 p. maalisk. 490 §. — ¹⁶⁾ S:n 28 p. maalisk. 492 §. — ¹⁷⁾ S:n 28 p. maalisk. 493 §. — ¹⁸⁾ Maa- ja metsätal. 8 p. jouluk. 77 §, kiint. lautak. 19 p. jouluk. 2 055 §. — ¹⁹⁾ Kiint. lautak. 14 p. helmik. 222 §. — ²⁰⁾ S:n 17 p. lokak. 1 664 §. — ²¹⁾ S:n 17 p. lokak. 1 665 §.