

4. Kiinteistölautakunta

Lautakunnan kokoonpano. Kaupunginvaltuuston valitsemana ¹⁾ kuuluivat kiinteistö-lautakuntaan kertomusvuonna seuraavat jäsenet: pankinjohtaja L. J. Ahva puheenjohtajana sekä muina jäseninä taloustirehtööri M. J. Hopeavuori, arkkitehti J. Lappi-Septälä, toimitsija J. Leino, kanslianeuvos G. M. Modeen, järjestösihteeri V. N. Puskala, toimitsija V. A. Rautelin, johtaja K. T. Salmio ja notariaattiosaston päällikkö K.-E. Östenson. Lautakunnan valitsemana varapuheenjohtajana toimi johtaja K. T. Salmio. Kaupunginhallituksen edustajana lautakunnassa oli kiinteistöjohtaja V. V. Salovaara ²⁾.

Tonttijaostoon kuuluivat ³⁾ puheenjohtajana kanslianeuvos Modeen, varapuheenjohtajana arkkitehti Lappi-Seppälä ja jäsenenä järjestösihteeri Puskala sekä varajäsenenä pankinjohtaja Ahva, toimitsija Rautelin ja notariaattiosaston päällikkö Östenson. Maa- ja metsätalousjaostoon kuuluivat ³⁾ puheenjohtajana johtaja Salmio, varapuheenjohtajana pankinjohtaja Ahva ja jäsenenä toimitsija Leino sekä varajäsenenä taloustirehtööri Hopeavuori, kanslianeuvos Modeen ja järjestösihteeri Puskala. Talojaostoon kuuluivat ³⁾ puheenjohtajana notariaattiosaston päällikkö Östenson, varapuheenjohtajana toimitsija Rautelin ja jäsenenä taloustirehtööri Hopeavuori sekä varajäsenenä arkkitehti Lappi-Septälä, toimitsija Leino ja johtaja Salmio.

Lautakunnan kokoukset ja sen käsittelemät asiat. Kiinteistölautakunnalla oli vuoden aikana 46 kokousta, tonttijaostolla 25, maa- ja metsätalousjaostolla 7 ja talojaostolla 7 kokousta. Lautakunnan pöytäkirjain pykäläluku oli 2 105 ja lähetettyjen kirjeiden luku 1 268. Tonttijaoston pöytäkirjain pykäläluku oli 792, maa- ja metsätalousjaoston 85 ja talojaoston 49. Kiinteistötoimiston kansliaosaston diaariin merkittyjen asiain luku oli 3 486, joista toimistopäällikölle kuuluvia asioita oli 482, kansliaosaston sihteerille kuuluvia asioita oli 13, tonttijaostolle kuuluvia asioita oli 1 680, maatalousosastolle kuuluvia asioita oli 106, metsätalousosastolle kuuluvia asioita oli 111, asemakaavaosastolle kuuluvia asioita oli 312, kaupunkimittausosastolle kuuluvia asioita oli 150 ja talo-osastolle kuuluvia asioita oli 632.

Kiinteistölautakunnan kertomusvuoden aikana käsittelemistä asioista mainittakoon seuraavat:

1. Kiinteistötoimiston päällikön ja kansliaosaston toimialaan kuuluvat asiat

Lautakunnan kokoukset päätettiin ⁴⁾ pitää maanantaisin klo 15 ja pyhä- tai juhlapäivän sattuessa maanantaiksi, seuraavana arkipäivänä. Jaostot saivat itse päättää omien kokouksensa ajoista.

Lautakunnan ilmoitukset ja kuulutukset päätettiin ⁵⁾ julkaista Helsingin Sanomat, Hufvudstadsbladet, Suomen Sosialidemokraatti, Svenska Demokraten, Työkansan Sanomat, Uusi Suomi ja Vapaa Sana-nimisissä sanomalehdissä.

Viranhaltijat. Kiinteistötoimiston eri osastojen henkilökunnassa sattuiivat kertomusvuoden aikana seuraavat muutokset: kansliaosastolle määrättiin sairauslomasijaisiksi

¹⁾ Kiint. lautak. 10 p. tammik. 3 §. Ks. v:n 1948 kert. I osan s. 111. — ²⁾ Kiint. lautak. 24 p. tammik. 88 §. — ³⁾ S:n 10 p. tammik. 5 §. — ⁴⁾ S:n 10 p. tammik. 6 §. — ⁵⁾ S:n 10 p. tammik. 7 §.

toimistoapulaisen toimeen rouva M. Hirn maaliskuun 28 p:stä toukokuun 28 p:ään¹⁾, 21. palkkaluokan toimistoapulaisen virkaan toimentaja P. Lapin toukokuun 13 p:stä kesäkuun 30 p:ään²⁾ ja kirjaajan toimeen toimistoapulainen H. D. J. Hohenthal kesäkuun 15 p:stä heinäkuun 15 p:ään³⁾; tonttiosastolle tilapäiseksi omakotipuutarhaneuvojan apulaiseksi puutarhaneuvoja H. Först huhtikuun 15 p:stä lokakuun 15 p:ään 16. palkkaluokan kuukausipalkasta⁴⁾; metsätalousosastolle sairauslomasijaiseksi toimistoapulaisen toimeen metsätieteen ylioppilas M. Turja joulukuun 20 p:stä tammikuun 2 p:ään 1950⁵⁾; asemakaavaosastolle tilapäisen arkkitehdin virkaan arkkitehtiylioppilas R. Häggqvist tammikuun 1 p:stä kesäkuun 1 p:ään ja edelleen enintään vuoden loppuun⁶⁾, II apulais-asemakaava-arkkitehdin virkaan arkkitehti L. Pajamies⁷⁾, toimistoarkkitehdin virkaan arkkitehti H. I. Wahlroos toukokuun 10 p:stä⁸⁾, tilapäisen insinöörin virkaan ylioppilas E. K. Käenmäki kesäkuun 1 p:stä syyskuun 30 p:ään⁹⁾, 39. palkkaluokan arkkitehdin virkaan arkkitehti S. H. A. F. Schmidt elokuun 16 p:stä¹⁰⁾, tilapäiseen 15. palkkaluokan toimistoapulaisen virkaan neiti H. Nyberg¹¹⁾ ja viransijaiseksi 41. palkkaluokan insinöörin virkaan insinööri H. Roos tammikuun 1 p:stä 1950¹²⁾; kaupunkimittausosastolle 18. palkkaluokan toimistoapulaisen virkaan neiti H. Salonen¹³⁾, 29. palkkaluokan mittaus-tekniikon virkaan saman osaston 28. palkkaluokan kartoittaja V. O. Teittinen huhtikuun 26 p:stä¹⁴⁾, tilapäisen mittaustekniikon virkaan mittausteknikko J. F. Rope¹⁵⁾, 28. palkkaluokan kartoittajan virkaan tilapäinen kartoittaja J. Antikainen kesäkuun 8 p:stä¹⁶⁾, tilapäisen kartoittajan virkaan kartoittaja H. Mansala 28. palkkaluokan mukaisesta palkasta¹⁷⁾, 19. palkkaluokan piirtäjän virkaan piirtäjä K. L. M. Suitio syyskuun 27 p:stä¹⁸⁾, sairauslomasijaiseksi toimistonhoitajan virkaan oman toimensa ohella piirtäjä H. K. Mäkipää lokakuun 4 p:stä joulukuun 31 p:ään¹⁹⁾ ja tilapäisen piirtäjän virkaan neiti V. Vesterinen marraskuun 15 p:stä²⁰⁾; sekä talo-osastolle sairauslomasijaiseksi toimistoapulaisen virkaan neiti L. Antikainen toukokuun 1 p:stä kesäkuun 30 p:ään ja marraskuun 6 p:stä tammikuun 6 p:ään 1950²¹⁾, osaston apulaispäällikön virkaan rakennusmestari M. L. Finskas²²⁾, sairauslomasijaiseksi toimistoapulaisen virkaan ylioppilas K. A. Pesonen kesäkuun 1 p:stä heinäkuun 8 p:ään²³⁾, sairauslomasijaiseksi toimistoapulaisen toimeen neiti E. Pajunen syyskuun 1 p:stä²⁴⁾ ja tilapäisen toimistoapulaisen virkaan rouva E. E. Pajunen, lokakuun 16 p:stä enintään kertomusvuoden loppuun²⁵⁾.

Sairauslomaa virkasäännön mukaisin palkkaeduin nauttivat eri osastojen seuraavat viranhaltijat: kansliaosaston lähetti A. I. Poutiainen joulukuun 23 p:stä 1948 tammikuun 6 p:ään 1949²⁶⁾, sihteeri E. A. Ruutu tammikuun 29 p:stä helmikuun 5 p:ään²⁷⁾, toimistoapulainen H. D. J. Hohenthal maaliskuun 28 p:stä toukokuun 28 p:ään²⁸⁾, toimistoapulainen T. M. Tuominen maaliskuun 22 p:stä kesäkuun 30 p:ään ja syyskuun 20 p:stä lokakuun 31 p:ään²⁹⁾, kirjaaja H. M. Helkeniemi kesäkuun 15 p:stä heinäkuun 15 p:ään³⁰⁾, vahtimestari G. J. Hagelberg tammikuun 22 p:stä 31 p:ään ja syyskuun 13 p:stä 20 p:ään³¹⁾, vahtimestari-autonkuljettaja P. K. Huttunen syyskuun 16 p:stä 19 p:ään³²⁾, ja toimistoapulainen E. R. Sandman lokakuun 9 p:stä 20 p:ään³³⁾; tonttiosaston puutarhakonsulentti E. Koch helmikuun 11 p:stä huhtikuun 3 p:ään³⁴⁾, varastoalueiden tarkastajan apulainen A. A. Aalto huhtikuun 8 p:stä 25 p:ään³⁵⁾ ja omakotipuutarhaneuvoja E. Hakanpää huhtikuun 25 p:stä toukokuun 8 p:ään³⁶⁾; maatalousosaston kaupunginagronomi A. J. Tamminen heinäkuun 19 p:stä syyskuun 19 p:ään³⁷⁾; metsätalousosaston toimistoapulainen M. A. Tapanainen joulukuun 20 p:stä tammikuun 2 p:ään 1950³⁸⁾; asemakaavaosaston

¹⁾ Kiint. lautak. 28 p. maalisk. 481 §, 19 p. huhtik. 624 § ja 9 p. toukok. 775 §. — ²⁾ S:n 16 p. to ukok. 846 § ja 7 p. kesäk. 977 §. — ³⁾ S:n 25 p. heinäk. 1 175 §. — ⁴⁾ S:n 11 p. huhtik. 574 §. — ⁵⁾ S:n 28 p. jouluk. 2 084 §. — ⁶⁾ S:n 10 p. tammik. 10 § ja 23 p. toukok. 895 §. — ⁷⁾ S:n 7 p. maalisk. 332 §. — ⁸⁾ S:n 9 p. toukok. 770 §. — ⁹⁾ S:n 30 p. toukok. 943 §. — ¹⁰⁾ S:n 22 p. elok. 1 292 §. — ¹¹⁾ S:n 19 p. syysk. 1 485 §. — ¹²⁾ S:n 28 p. jouluk. 2 091 §. — ¹³⁾ S:n 17 p. tammik. 59 §. — ¹⁴⁾ S:n 25 p. huhtik. 647 §. — ¹⁵⁾ S:n 9 p. toukok. 773 §. — ¹⁶⁾ S:n 7 p. kesäk. 978 §. — ¹⁷⁾ S:n 8 p. elok. 1 254 §. — ¹⁸⁾ S:n 26 p. syysk. 1 524 §. — ¹⁹⁾ S:n 31 p. lokak. 1 738 §. — ²⁰⁾ S:n 7 p. marrask. 1 782 §. — ²¹⁾ S:n 16 p. toukok. 843 § ja 5 p. jouluk. 1 919 §. — ²²⁾ S:n 30 p. toukok. 945 §. — ²³⁾ S:n 13 p. kesäk. 1 037 §. — ²⁴⁾ S:n 12 p. syysk. 1 431 §. — ²⁵⁾ S:n 24 p. lokak. 1 698 §. — ²⁶⁾ S:n 10 p. tammik. 13 §. — ²⁷⁾ S:n 7 p. helmik. 175 §. — ²⁸⁾ S:n 28 p. maalisk. 479 §, 19 p. huhtik. 623 § ja 9 p. toukok. 775 §. — ²⁹⁾ S:n 4 p. huhtik. 517 §, 19 p. huhtik. 626 §, 16 p. toukok. 840 §, 7 p. kesäk. 977 §, 26 p. syysk. 1 525 § ja 24 p. lokak. 1 699 §. — ³⁰⁾ S:n 20 p. kesäk. 1 077 §. — ³¹⁾ S:n 31 p. tammik. 132 § ja 19 p. syysk. 1 481 §. — ³²⁾ S:n 19 p. syysk. 1 488 §. — ³³⁾ S:n 24 p. lokak. 1 705 §. — ³⁴⁾ S:n 21 p. helmik. 251 § ja 21 p. maalisk. 419 §. — ³⁵⁾ S:n 19 p. huhtik. 620 § ja 2 p. toukok. 716 §. — ³⁶⁾ S:n 2 p. toukok. 717 §. — ³⁷⁾ S:n 8 p. elok. 1 250 §. — ³⁸⁾ S:n 28 p. jouluk. 2 083 §.

piirtäjä A. E. Aalto helmikuun 16 p:stä maaliskuun 19 p:ään¹⁾ ja arkkitehti S. H. A. F. Schmidt lokakuun 10 p:stä marraskuun 9 p:ään²⁾; kaupunkimittaosaston mittausapulainen K. E. Syrjänen tammikuun 12 p:stä 19 p:ään³⁾, mittausteknikko V. O. Teittinen tammikuun 21 p:stä 27 p:ään⁴⁾, toimistonhoitaja A. H. Erämies tammikuun 26 p:stä 29 p:ään ja lokakuun 4 p:stä joulukuun 31 p:ään⁵⁾, mittausteknikko V. O. Ihalainen helmikuun 2 p:stä 5 p:ään ja heinäkuun 25 p:stä 30 p:ään⁶⁾, mittausmies T. L. Nissinen helmikuun 2 p:stä 8 p:ään⁷⁾, mittausmies V. Oksanen helmikuun 2 p:stä heinäkuun 16 p:ään⁸⁾, mittausmies H. Kautiainen maaliskuun 22 p:stä 29 p:ään⁹⁾, kiinteistöluettelon hoitaja E. Monni huhtikuun 2 p:stä 16 p:ään¹⁰⁾, piirtäjä I. H. Pitkänen kesäkuun 27 p:stä heinäkuun 11 p:ään ja lokakuun 15 p:stä 23 p:ään¹¹⁾, piirtäjä A.-L. Loiske heinäkuun 2 p:stä 16 p:ään¹²⁾, toimistoapulainen H. K. Salonen syyskuun 9 p:stä 24 p:ään¹³⁾, mittausteknikko J. F. Rope elokuun 4 p:stä syyskuun 15 p:ään¹⁴⁾, vahtimestari V. G. Hellsten syyskuun 20 p:stä 24 p:ään¹⁵⁾, kartoittaja U. F. Hyppönen lokakuun 25 p:stä lokakuun 31 p:ään¹⁶⁾, insinööri M. M. Käyräkoski marraskuun 14 p:stä 24 p:ään ja marraskuun 28 p:stä joulukuun 3 p:ään¹⁷⁾; sekä talo-osaston toimistoapulainen A. E. Tiusanen tammikuun 7 p:stä 21 p:ään, maaliskuun 17 p:stä huhtikuun 4 p:ään, huhtikuun 19 p:stä kesäkuun 30 p:ään ja elokuun 12 p:stä tammikuun 6 p:ään 1950¹⁸⁾, apulaisrakennusmestari R. I. Hahl tammikuun 10 p:stä helmikuun 26 p:ään ja marraskuun 25 p:stä 28 p:ään¹⁹⁾, rakennusmestari V. A. Pajakorpi helmikuun 1 p:stä 23 p:ään²⁰⁾, toimistoapulainen E. S. Suvanto tammikuun 19 p:stä 26 p:ään²¹⁾, toimistoapulainen J. T. Viljanen toukokuun 9 p:stä syyskuun 15 p:ään²²⁾ ja isännöitsijä V. F. S. Risku syyskuun 22 p:stä lokakuun 3 p:ään²³⁾.

Sääntöjen mukainen sairausloma ja palkkaus myönnettiin samoin eri osastojen palveluksessa oleville muille henkilöille, kuten talonmiehille, siivoojille ym. niihin verrattaville, heidän lääkärintodistuksen mukaisen sairauslomansa ajalta.

Virkavapautta täysin palkkaeduin nauttivat tonttiosaston omakotiarkkitehti O. A. Nummiala ja arkkitehti E. A. Ek kesäkuun 25 p:stä 30 p:ään Tukholmaan tehtävän opintomatkinsa takia²⁴⁾.

Palkatonta virkavapautta yksityisasioiden varten nautti tonttiosaston apulaispäällikkö K. E. Pettinen syyskuun 12 p:stä 24 p:ään²⁵⁾.

Pyytämänsä eron saivat seuraavat viranhaltijat: asemakaavaosaston tilapäisenä arkkitehtinä toiminut arkkitehtiylioppilas R. Häggqvist maaliskuun 1 p:stä²⁶⁾ ja jälleen tointa hoitaneena marraskuun 1 p:stä, kaupunkimittaosaston ylimääräinen mittausteknikko H. Mansala toukokuun 1 p:stä²⁷⁾, kaupunkimittaosaston piirtäjä I. M. Stavenhagen syyskuun 15 p:stä²⁸⁾, kaupunkimittaosaston 41. palkkaluokan insinööri N. Luoma marraskuun 1 p:stä²⁹⁾, talo-osaston toimistoapulainen J. T. Viljanen helmikuun 1 p:stä 1950³⁰⁾ ja kaupunkimittaosaston 21. palkkaluokan piirtäjä G. M. Grönroos tammikuun 15 p:stä 1950³¹⁾.

Kaupunginagronomi A. J. Tamminen kuoli³²⁾ syyskuun 2 p:nä 1949.

Kesälomat. Hyväksyttiin³³⁾ suunnitelma kiinteistötoimiston johtavassa asemassa olevien viranhaltijain kesälomiksi v. 1949 ja toimistopäällikkö oikeutettiin tekemään siihen tarpeelliseksi havaittavia vähäisiä muutoksia. Toimiston muiden viranhaltijain kesälomien järjestäminen samoin kuin talousarvion edellyttämien kesälomasijaisten palkkaaminen jätettiin toimistopäällikön ratkaistavaksi asianomaisen osastopäällikön esityksestä.

¹⁾ Kiint. lautak. 28 p. helmik. 287 § ja 14 p. maalisk. 376 §. — ²⁾ S:n 17 p. lokak. 1 642 § ja 24 p. lokak. 1 706 §. — ³⁾ S:n 24 p. tammik. 89 §. — ⁴⁾ S:n 7 p. helmik. 176 §. — ⁵⁾ S:n 7 p. helmik. 177 § ja 31 p. lokak. 1 737 §. — ⁶⁾ S:n 14 p. helmik. 209 § ja 8 p. elok. 1 252 §. — ⁷⁾ S:n 14 p. helmik. 214 §. — ⁸⁾ S:n 28 p. helmik. 297 §, 19 p. huhtik. 618 §, 23 p. toukok. 893 § ja 25 p. heinäk. 1 176 §. — ⁹⁾ S:n 28 p. maalisk. 480 §. — ¹⁰⁾ S:n 25 p. huhtik. 648 §. — ¹¹⁾ S:n 4 p. heinäk. 1 127 § ja 31 p. lokak. 1 736 §. — ¹²⁾ S:n 25 p. heinäk. 1 173 §. — ¹³⁾ S:n 19 p. syysk. 1 484 §. — ¹⁴⁾ S:n 26 p. syysk. 1 526 §. — ¹⁵⁾ S:n 31 p. syysk. 1 530 §. — ¹⁶⁾ S:n 14 p. marrask. 1 816 §. — ¹⁷⁾ S:n 5 p. jouluk. 1 915 § ja 12 p. jouluk. 1 978 §. — ¹⁸⁾ S:n 10 p. tammik. 12 §, 28 p. maalisk. 478 §, 25 p. huhtik. 652 §, 16 p. toukok. 842 §, 22 p. elok. 1 290 §, 5 p. syysk. 1 388 § ja 14 p. marrask. 1 820 §. — ¹⁹⁾ S:n 17 p. tammik. 58 §, 31 p. tammik. 131 §, 21 p. helmik. 244 § ja 5 p. jouluk. 1 916 §. — ²⁰⁾ S:n 24 p. tammik. 86 §. — ²¹⁾ S:n 31 p. tammik. 134 §. — ²²⁾ S:n 23 p. toukok. 892 §, 8 p. elok. 1 251 §, 22 p. elok. 1 288 § ja 5 p. syysk. 1 389 §. — ²³⁾ S:n 3 p. lokak. 1 561 §. — ²⁴⁾ S:n 16 p. toukok. 845 §. — ²⁵⁾ S:n 24 p. lokak. 1 700 §. — ²⁶⁾ S:n 14 p. helmik. 211 § ja 10 p. lokak. 1 594 §. — ²⁷⁾ S:n 4 p. huhtik. 521 §. — ²⁸⁾ S:n 29 p. elok. 1 383 §. — ²⁹⁾ S:n 10 p. lokak. 1 596 §. — ³⁰⁾ S:n 24 p. lokak. 1 697 §. — ³¹⁾ S:n 12 p. jouluk. 1 985 §. — ³²⁾ S:n 5 p. syysk. 1 385 §. — ³³⁾ S:n 16 p. toukok. 844 §.

Tilapäisen työvoiman palkkaaminen v:ksi 1950. Seuraavat kiinteistötoimiston eri osastojen tilapäiset viranhaltijat, joiden palkka maksettiin tilapäisen työvoiman määrärahoista, määrättiin ¹⁾ hoitamaan entisiä virkojaan enintään v:n 1950 loppuun: kansliaosaston lähetit L. Lindvall, O. Vartia, K. Schadewitz ja P. Aronen, tonttiosaston toimistoapulainen A. S. Ylianttila, varastoalueiden tarkastajan apulainen A. A. Aalto ja siirtolapuutarhanuovojan apulainen A. R. Wendelin, metsätalousoosaston toimistoapulainen M. A. Tapanainen, asemakaavaosaston piirtäjä U. L. Oranne ja toimistoapulainen H. Nyberg, kaupunkimittaosaston mittausteknikko J. Rope, kartoittaja H. Mansala ja piirtäjä V. Vesterinen sekä talo-osaston kalliosuojien tarkastaja V. A. Harmanen, puistotalojen isännöitsijä V. A. Ahde ja toimistoapulainen E. S. Suvanto.

Oikeus sivutoimen hoitamiseen. Palkkalautakunnalle puollettiin 5 tapauksessa ²⁾ viranhaltijan oikeutta sivutoimen hoitamiseen.

Uuden palkkaluokittelun soveltaminen eräissä tapauksissa. Vahvistetun uuden palkkaluokittelun mukaisesti päätettiin ³⁾ siirtää asemakaavaosaston toimistoarkkitehti H. I. Wahlroos ja saman osaston insinööri V. O. Saarinen 38. palkkaluokasta 39. palkkaluokkaan sekä kaupunkimittaosaston kartoittajat E. E. Vatanen, K. T. Turpeinen ja U. F. Hyppönen 29. palkkaluokkaan ja kartoittajat V. O. Teittinen ja P. J. Savela 28. palkkaluokkaan, kaikki heinäkuun 1 p:stä 1948 lähtien.

Palkkojen korotuksia. Lautakunta päätti ⁴⁾ korottaa kuukausipalkkaisten mittausetu- miesten ja mittaustiimi palkkoja joulukuun 1 p:stä 1949 lähtien kaksi palkkaluokkaa, ja esittää kaupunginhallitukselle, että tämä palkkojen korotus saataisiin maksaa takautuvasti helmikuun 1 p:stä 1949 lähtien.

Maatalousosaston apulaistyönjohtajien V. Karvosen ja A. Sundqvistin palkkauksessa päätettiin ⁵⁾ noudattaa voimassa olevaa kuukausipalkkaisten palkkaluokittelua ja korottaa kummatkin virat kaksi palkkaluokkaa joulukuun 1 p:stä. Samalla päätettiin esittää kaupunginhallitukselle, että tämä korotus saataisiin maksaa apulaistyönjohtajille takautuvasti helmi—maaliskuulta sekä 2 %:n korotus huhtikuun 1 p:stä joulukuun 1 p:ään.

Lautakunta päätti ⁶⁾ korottaa tilapäisen työvoiman tililtä palkattujen kuukausipalkkaisten viranhaltijain palkat kaupunginvaltuuston marraskuun 21 p:nä 1949 tekemän päätöksen ⁷⁾ 3) ja 4) kohtien mukaisesti sekä suorittaa 6) kohdan edellyttämän kerta-kaikkisen hyvityksen.

Lisäpalkkioiden myöntäminen. Kiinteistötoimiston vahtimestareille P. K. Huttuselle ja E. Sihvoselle päätettiin ⁸⁾ korottaa kiinteistötoimiston autojen hoidosta maksettava kuukausipalkkio 1 500 mk:aan tammikuun 1 p:stä lähtien. Kaupunkimittaosaston mittaustiimi-autonkuljettajille ja -hoitajille päätettiin maksaa kaupungingeodeetin harkinnan mukaan saman suuruinen lisäpalkkio kuukaudessa. Kiinteistötoimiston lähetille O. J. Vartialle päätettiin ⁹⁾ maksaa 660 mk:n suuruinen lisäpalkkio kuukaudessa toistaiseksi ja niin kauan kuin hän hoiti silloista virkaansa.

Lautakunnan edustus komiteoissa ja toimikunnissa. Tilapäismajoitusolojen parantamista harkitsemaan asetettuun komiteaan lautakunta päätti ¹⁰⁾ nimetä edustajakseen talo-osaston päällikön U. J. Kallion.

Asemakaava-arkkitehti V. Tuukkanen päätettiin ¹¹⁾ nimetä edustajaksi Senaatintorin ympäristön julistamista vanhaksi kaupunginosaksi valmistelemaan komiteaan.

Asemakaavaosaston insinööri V. O. Saarinen päätettiin ¹²⁾ nimetä edustajaksi toimikuntaan, joka oli asetettu selvittämään esikaupunkiliikenteen järjestelyä koko laajuudessaan ja laatimaan toimintaohjelmaa lähivuosien tarvetta silmällä pitäen.

Maatalousosaston arkiston järjestäminen. Lautakunta päätti ¹³⁾ määrätä kansliaosaston apulaissihteerin P. H. Saarisen olemaan läsnä maatalousosaston arkiston inventoinnissa sekä sen luovutus- ja vastaanottokatselmuksessa ja pyytää kaupunginarkistoa määräämään siihen oman edustajansa.

Laskujen hyväksyminen. Lautakunta päätti ¹⁴⁾, että toimistopäällikkö tai hänen estyneenä ollessa sihteeri hyväksyy 11 pääluokan I luvun kohtiin 1—4, 10—13, 19 ja 22,

¹⁾ Kiint. lautak. 12 p. jouluk. 1983 §. — ²⁾ S:n 31 p. tammik. 133 §, 21 p. helmik. 243 §, 19 p. syysk. 1483 §, 19 p. jouluk. 2042 § ja 28 p. jouluk. 2085 §. — ³⁾ S:n 31 p. tammik. 136 §. — ⁴⁾ S:n 12 p. jouluk. 2030 §. — ⁵⁾ S:n 28 p. jouluk. 2082 §. — ⁶⁾ S:n 12 p. jouluk. 1982 §. — ⁷⁾ Ks. tämän kert. I osan s. 8. — ⁸⁾ Kiint. lautak. 17 p. tammik. 61 §. — ⁹⁾ S:n 14 p. helmik. 213 §. — ¹⁰⁾ S:n 25 p. huhtik. 646 §. — ¹¹⁾ S:n 9 p. toukok. 771 §. — ¹²⁾ S:n 23 p. toukok. 896 §. — ¹³⁾ S:n 5 p. jouluk. 1918 §. — ¹⁴⁾ S:n 28 p. jouluk. 2088 §.

VI luvun kohtiin 1—3 ja 14 sekä VIII luvun kohtaan 1 kohdistuvat laskut, tonttiosaston päällikkö tai hänen estyneenä ollessa apulaispäällikkö hyväksyy V lukuun sekä VI luvun 9 ja 11 kohtiin kohdistuvat laskut, kaupunginagronomi tai hänen estyneenä ollessa I apulaisagronomi hyväksyy II lukuun ja VI luvun 10 kohtaan kohdistuvat laskut sekä allekirjoittaa osaston shekkitilin shekit, kaupunginmetsänhoitaja tai hänen estyneenä ollessa metsätyönjohtaja hyväksyy III lukuun ja VI luvun 12 kohtaan kohdistuvat laskut, kaupungingeodeetti tai hänen estyneenä ollessa apulaisgeodeetti hyväksyy I luvun 14—18, 21 ja 23 sekä VI luvun 5 kohtaan kohdistuvat laskut ja talo-osaston päällikkö tai hänen estyneenä ollessa apulaispäällikkö hyväksyy I luvun 5—9 ja 20 kohtiin, IV luvun 1—75 kohtiin sekä VI luvun 4 ja 7 kohtiin kohdistuvat laskut.

Velkakirjojen tarkastus. Kaupungin hallussa olevat myytyjen tonttien maksamatonta kauppahintaa ja rakennusvelvollisuutta koskevat velkakirjat tarkastettiin ¹⁾, jolloin todettiin, että puuttuvat velkakirjat oli maksettuina tai sen takia, että niissä määrättyt ehdot oli täytetty, luovutettu kuittausta vastaan velalliselle tai lähetetty kiinnityksen hakeamista varten kaupunginhallituksen asiamiesosastolle.

Vakuuden hyväksyminen. Määrättiin ²⁾, että Laulu-Miehet nimisen yhdistyksen oli luovutettava Laulu-Miesten Kiinteistö oy:n omistamaan korttelin n:o 411 Hietaniemenkadun tonttiin n:o 2 kiinnittämänsä haltijavelkakirjat n:o 11—20 à 100 000 mk ja n:o 21 à 75 000 mk eli yhteensä 1 075 000 mk vakuudeksi hallussaan olevien yhtiön osakkeiden lukumäärän alenemisen varalta sovitun korvauksen suorittamisesta.

Diari. Luettelo kiinteistölautakunnan diariin merkityistä keskeneräisistä asioista marraskuun 1 p:ltä 1948 tarkastettiin ³⁾, minkä yhteydessä kiirehditettiin eräiden asiain valmistelua ja poistettiin diaarista asioita, jotka eivät olleet ajankohtaisia, olivat vanhentuneita tai jostain muusta syystä tarpeettomia.

Kiinteistölautakunnan ja sen jaostojen pöytäkirjojen nähtävänä pitäminen sekä valitusosoitusten liittäminen pöytäkirjoihin. Lautakunta päätti ⁴⁾:

a) että sen kokousten pöytäkirjat pidetään 8 päivän kuluttua kustakin kokouspäivästä ja sen jaostojen kokousten pöytäkirjat vuosineljänneksittäin yleisesti nähtävänä kiinteistötoimiston kansliaosastolla sekä annetaan esittelijälle tehtäväksi ilmoittaa tästä päätöksestä sekä kiinteistölautakunnan ja sen jaostojen kokousajoista painatus- ja hankinta-toimistolle; sekä

b) että kiinteistölautakunnan ja sen jaostojen pöytäkirjoihin liitetään kaupunginhallituksen kokouksessa tammikuun 5 p:nä 1949 tehdyn pöytäkirjan 37 §:stä otetussa oteessa olevan mallin mukainen valitusosoitus.

Matkakertomus. Tonttiosaston arkkitehtien O. A. Nummialan ja E. A. Ekin matkakertomus heidän opintomatkaansa Tukholmaan lähetettiin ⁵⁾ kaupunginhallitukselle.

Kiinteistötoimistoon tilatut sanoma- ja aikakauslehdet. V:ksi 1950 päätettiin ⁶⁾ kiinteistötoimistoon tilata samat sanoma- ja aikakauslehdet kuin kertomusvuonnakin, kaikkiaan 15 julkaisua.

Käyttövarat. Kertomusvuoden käyttövaroistaan lautakunta myönsi mm.:

137 920 mk joulukuusien pystyttämiseksi Senaatintorille, Hakaniementorille, Mannerheimintien varrelle Arkadian kortteliin n:o 198 ja Kulosaaren kirkon kellotornin alapuolelle ⁷⁾;

5 000 mk Pikkukosken uimaranta-alueen vuokran maksamiseen ⁸⁾;

4 269 mk Pirttimäen retkeilymajalle tehdyn tutustumismatkan tarjoilukuluihin ⁹⁾;

4 000 mk kadunnimikomitean puhtaaksikirjoitustöitä varten ¹⁰⁾;

62 000 mk virkapuvun hankkimiseksi eräille osastojen vahtimestareille ja autonkuljettajille ¹¹⁾;

1 000 mk rautatiehallituksen insinöörin V. J. Tammion hautajaistilaisuuden suruadressiin ¹²⁾ ja

14 000 mk eräiden viranhaltijain ammatillisista täydennyskursseista johtuvien kurssimaksujen suorittamiseen ¹³⁾.

¹⁾ Kiint. lautak. 28 p. jouluk. 2 090 §. — ²⁾ S:n 7 p. helmik. 179 §. — ³⁾ S:n 25 p. huhtik. 711 §. — ⁴⁾ S:n 17 p. tammik. 62 §. — ⁵⁾ S:n 19 p. syysk. 1 486 §. — ⁶⁾ S:n 19 p. jouluk. 2 041 §. — ⁷⁾ S:n 28 p. helmik. 292 § ja 12 p. jouluk. 1 981 §. — ⁸⁾ S:n 28 p. helmik. 296 §. — ⁹⁾ S:n 11 p. huhtik. 570 §. — ¹⁰⁾ S:n 13 p. kesäk. 1 034 §. — ¹¹⁾ S:n 25 p. heinäk. 1 178 §, 3 p. lokak. 1 563 § ja 19 p. jouluk. 2 033 §. — ¹²⁾ S:n 26 p. syysk. 1 523 §. — ¹³⁾ S:n 14 p. marrask. 1 817 §.

Talousarvio. Hyväksyttiin kiinteistölautakunnan kertomusvuoden lisätalousarvion¹⁾ ja v:n 1950 talousarvion²⁾ ehdotukset ja päätettiin lähettää ne kaupunginhallitukselle.

Esityksiä kaupunginhallitukselle tehtiin asioista, jotka koskivat mm.: kadunnimikomitean jäsenten erikoispalkkioita³⁾, eräiden kaupunkimittausosaston ja asemakaavaosaston viranhaltijain kurssimaksujen suorittamista kaupungin varoista⁴⁾, maakiinteistöjen ym. kiinteistöjen ostaja⁵⁾, tilapäisen työvoiman palkkausta⁶⁾, tietöitä⁷⁾, eräiden vanhojen rakennusten purkamista ja poiskuljettamista⁸⁾, aluevaihtoja⁹⁾, kiinteistölautakunnan edustajien lähettämistä kaupunkipäiville Hämeenlinnaan¹⁰⁾, uuden olympiakylän rakentamista¹¹⁾, ehdokkaiden nimeämistä aloitetoimikuntiin¹²⁾, ja maatalousosaston arkiston järjestämistä¹³⁾.

Palkkalautakunnalle tehtiin lukuisia viranhaltijain palkkausta koskevia esityksiä.

Lausuntoja kaupunginhallitukselle annettiin asioista, jotka koskivat mm.: viranhaltijain konekirjoituskokeita¹⁴⁾, aloitetoiminnan käytäntöön ottoa kaupungin laitoksissa¹⁵⁾, tehdaskorttelin n:o 173 myyntiä Voinvienti-osuusliike Valiolle¹⁶⁾, asuntorakennustoimintaa¹⁷⁾, kiinteän omaisuuden tarkastajain toimintakertomuksia v:lta 1947 ja 1948¹⁸⁾, aluevaihtoja ja alueiden pakkolunastuksia¹⁹⁾, tonttien varaamista postitalojen käyttöön²⁰⁾, maakiinteistöjen ym. kiinteistöjen myyntejä ja ostoja²¹⁾, I. kaupunginosan korttelin n:o 43 asemakaavan muutosta²²⁾, komitean asettamista esikaupunkiliikenteen järjestämiseksi²³⁾, eräiden asemakaavaosaston viranhaltijain palkkausta²⁴⁾, apuraha-anomuksia ulkomaanmatkoja ja kursseja varten²⁵⁾, maanluovuttajien edustusta maanlunastus- ja asukkaantottolautakunnissa²⁶⁾, anomuksia saada omistaa ja hallita kiinteää omaisuutta²⁷⁾, kaupungin luonnonsuojeluvalvonnan toimintaa²⁸⁾, paikan varaamista uutta elintarvikekeskusta varten²⁹⁾, kaupungin rahatoimistossa suoritettua työntutkimusta³⁰⁾, asuntotontteihin kohdistuvien tehtävien siirtymistä kaupungeille ja kauppaloille³¹⁾, Kaartin kasarmin restauroimista ja aluevaihtoa³²⁾, sekä maatalousosaston kassassa ilmennyttä kassavajauksen peittämistä³³⁾.

Palkkalautakunnalle annettiin viranhaltijain palkkausta koskevia lausuntoja.

2. Kiinteistötoimiston tonttiosaston toimialaan kuuluvat asiat

V:n 1950 katurakennusohjelma hyväksyttiin³⁴⁾.

Ostetut kiinteistöt. Kaupunginvaltuuston päätösten³⁵⁾ mukaisesti lautakunta päätti ostaa valtuuston määräämin ehdoin seuraavat kiinteistöt: Tapanilan kylästä Saksantarha nimisen tilan RN 13¹⁴⁾, joka päätettiin luovuttaa maatalousosaston hallintaan³⁶⁾; 9. kaupunginosan korttelin n:o 199 Myllytien 3:sta talon ja tontin, jotka päätettiin jättää talo-

¹⁾ Kiint. lautak. 23 p. toukok. 789 §. — ²⁾ S:n 5 p. syysk. 1 393 §. — ³⁾ S:n 10 p. tammik. 14 §, 11 p. huhtik. 571 § ja 20 p. kesäk. 1 078 §. — ⁴⁾ S:n 10 p. tammik. 11 §, 24 p. tammik. 87 § ja 24 p. lokak. 1 702 § ja 1 703 §. — ⁵⁾ S:n 24 p. tammik. 91 §, 14 p. helmik. 212 §, 21 p. maalisk. 417, 420 ja 421 §, 4 p. huhtik. 515 §, 11 p. huhtik. 572 §, 9 p. toukok. 774 §, 16 p. toukok. 839 ja 847 §, 30 p. toukok. 946 §, 7 p. kesäk. 976 §, 20 p. kesäk. 1 079 §, 29 p. elok. 1 334 §, 26 p. syysk. 1 527 § ja 24 p. lokak. 1 701 §. — ⁶⁾ S:n 7 p. helmik. 178 §, 29 p. elok. 1 335 §, 12 p. syysk. 1 430 § ja 31 p. lokak. 1 735 §. — ⁷⁾ S:n 21 p. helmik. 247 §, 14 p. maalisk. 380 § ja 21 p. maalisk. 417 §. — ⁸⁾ S:n 14 p. maalisk. 378 §. — ⁹⁾ S:n 14 p. maalisk. 379 §, 19 p. huhtik. 625 §, 13 p. kesäk. 1 031 §, 29 p. elok. 1 337 § ja 19 p. jouluk. 2 035 §. — ¹⁰⁾ S:n 25 p. heinäk. 1 179 §. — ¹¹⁾ S:n 22 p. elok. 1 293 §. — ¹²⁾ S:n 12 p. syysk. 1 433 §. — ¹³⁾ S:n 24 p. lokak. 1 704 §. — ¹⁴⁾ S:n 10 p. tammik. 18 § ja 21 p. helmik. 245 ja 246 §. — ¹⁵⁾ S:n 17 p. tammik. 60 §. — ¹⁶⁾ S:n 24 p. tammik. 90 § ja 13 p. kesäk. 1 036 §. — ¹⁷⁾ S:n 31 p. tammik. 138 §, 4 p. huhtik. 519 § ja 520 § ja 23 p. toukok. 898 §. — ¹⁸⁾ S:n 21 p. helmik. 249 §, 28 p. helmik. 291 §. — ¹⁹⁾ S:n 28 p. helmik. 289 §, 7 p. maalisk. 335 §, 25 p. huhtik. 651 §, 23 p. toukok. 891 §, 12 p. syysk. 1 434 § ja 26 p. syysk. 1 521 §. — ²⁰⁾ S:n 7 p. maalisk. 333 §. — ²¹⁾ S:n 7 p. maalisk. 334 ja 336 §, 14 p. maalisk. 381 §, 4 p. huhtik. 516 §, 11 p. huhtik. 568 §, 25 p. huhtik. 654 §, 30 p. toukok. 944 §, 13 p. kesäk. 1 035 §, 20 p. kesäk. 1 075 §, 19 p. syysk. 1 490 §, 3 p. lokak. 1 564 §, 10 p. lokak. 1 597 §, 17 p. lokak. 1 644 ja 1 645 §, 14 p. marrask. 1 818 § ja 12 p. jouluk. 1 980 §. — ²²⁾ S:n 14 p. maalisk. 377 §. — ²³⁾ S:n 4 p. huhtik. 518 §. — ²⁴⁾ S:n 11 p. huhtik. 573 §. — ²⁵⁾ S:n 25 p. huhtik. 649 ja 650 § ja 29 p. elok. 1 336 §. — ²⁶⁾ S:n 20 p. kesäk. 1 074 §. — ²⁷⁾ S:n 4 p. heinäk. 1 130 § ja 12 p. jouluk. 1 986 §. — ²⁸⁾ S:n 5 p. syysk. 1 390 §. — ²⁹⁾ S:n 31 p. lokak. 1 740 §. — ³⁰⁾ S:n 31 p. lokak. 1 741 §. — ³¹⁾ S:n 12 p. jouluk. 1 984 §. — ³²⁾ S:n 19 p. jouluk. 2 036 §. — ³³⁾ S:n 19 p. jouluk. 2 038 ja 2 039 §. — ³⁴⁾ S:n 19 p. huhtik. 633 §. — ³⁵⁾ Ks. tämän kert. I osan ss. 64—67. — ³⁶⁾ Kiint. lautak. 2 p. toukok. 719 §.