

vistamisen jälkeen ei ole suoritettu niiden käyttöarvoa nostavia korjauksia, edelleen peritään alkuperäinen vuokra sallittuine korotuksineen sekä että asunnoissa, joissa korjauksia oli suoritettu, vuokrat määritellään harkinnan mukaan ottamalla huomioon toisaalta työläisasuntojen yleinen vuokrataso toisaalta asunnon käyttöarvon nousu, pitämällä vuokralautakunnan määräämää vuokraa ylimpänä mahdollisena; sekä että työntekijöille luovutettujen halkojen hinnoittelussa oli perusteena pidettävä paikkakunnan todellista keskihintaa riippumatta kaupungin kirjanpidollisesta hankintahinnasta.

Alistettuaan edellä mainitun päätöksen tutkittavakseen kaupunginhallitus päätti ¹⁾ suostua sen täytäntöönpanemiseen.

Lausunnon antaminen sosiaaliministeriölle. Alistettuaan ²⁾ tutkittavakseen palkkalautakunnan sosiaaliministeriön palkkaosastolle osoittaman päätöksen, joka koski putki-johtoalan palkoista annetun päätöksen soveltamista Helsingin kaupungin teknillisissä laitoksissa kaupunginhallitus päätti ³⁾, että palkkalautakunnan lausunto sekä lautakunnan hankkimat eri lautakuntien lausunnot lähetetään kaupunginhallituksen kirjeen ohella sosiaaliministeriön palkkaosastolle.

Sanomalehtien tilaaminen. Palkkalautakunnan marraskuun 8 p:nä tekemä päätös sanomalehtien tilaamisesta lautakunnan toimistoon v:ksi 1950 päätettiin ⁴⁾ alistaa kaupunginhallituksen tutkittavaksi, jonka jälkeen se hyväksyttiin ⁵⁾ täytäntöön pantavaksi.

2. Rahatointa koskevat asiat

Tilinpäätös. Rahatoimiston ilmoitus v:n 1948 tilinpäätöksestä merkittiin ⁶⁾ tiedoksi.

Tilapäisluotto. Merkittiin ⁷⁾ tiedoksi Kaupunkiliiton toimiston kiertokirje, joka koski tilapäisluoton saantia valtionvarainministeriöstä.

Obligatioiden lunastaminen. Kaupunginhallitus päätti ⁸⁾, että v:n 1902 lainaan kuuluvat obligatiot, jotka olivat lunastamatta joulukuun 31 p:nä 1939, saadaan lunastaa 3 000 Ranskan frangia vastaavasta arvosta, ollen obligatiot kuitenkin esitettävät lunastettaviksi viimeistään joulukuun 31 p:nä.

Suomen pankin ilmoitus siitä, että Helsingin kaupungin v:n 1902 lainan Ranskassa liikkeellä olevat obligatioiden ja kuponkien lunastusvarojen siirto hyväksytään Suomen ja Ranskan maksusopimuksen puitteissa enintään obligatioihin ja kuponkeihin merkittyihin markka-arvoihin saakka, merkittiin ⁹⁾ tiedoksi.

Kaupunginhallitus päätti ¹⁰⁾ oikeuttaa rahatoimenjohtajan kaupungin puolesta lunastamaan kaupungin Ruotsin kruunu-obligatioita 100 %:n arvosta Ruotsin kruunun päivän ostokurssin mukaisesti.

Velkakirjojen rekisteröinti. Kaupunginhallitus päätti ¹¹⁾ ilmoittaa Tukholman kaupungin kaupunginkollegiolle, että Helsingin kaupungin omistamia 4 ½ %:n velkakirjoja syyskuun 1 p:ltä 1942, nimellisarvoltaan 1 425 000 kruunua, jotka sinetöitynä säilytetään Tukholman kaupungin hallussa, Suomen pankin ilmoituksen mukaan ei tarvitse ilmoittaa asianomaisille viranomaisille.

Obligatioiden arvonta. V:n 1949 kesäkuun 1 p:nä v:n 1917 4 ½ %:n lainasta 44 obligatiota à 10 000 mk, 33 obligatiota à 5 000 mk ja 45 obligatiota à 1 000 mk; tammikuun 31 p:nä v:n 1933 kolmannen 4 ½ %:n lainasta 68 obligatiota à 10 000 mk ja 17 obligatiota à 5 000 mk; heinäkuun 1 p:nä v:n 1933 kolmannen 4 ½ %:n lainasta 24 obligatiota à 10 000 mk ja 24 obligatiota à 5 000 mk; joulukuun 1 p:nä v:n 1934 ensimmäisen 4 ½ %:n lainasta 56 obligatiota à 10 000 mk ja 52 obligatiota à 5 000 mk; huhtikuun 29 p:nä v:n 1934 toisesta 5 %:n lainasta 76 obligatiota à 25 000 mk; lokakuun 28 p:nä v:n 1934 toisesta 5 %:n lainasta 14 obligatiota à 25 mk; lokakuun 1 p:nä v:n 1935 ensimmäisestä 5 ½ %:n lainasta 27 obligatiota à 25 000 mk, 187 obligatiota à 10 000 mk ja 20 obligatiota à 5 000 mk; joulukuun 1 p:nä v:n 1935 toisesta 5 ½ %:n lainasta 113 obligatiota à 25 000 mk ja 151 obligatiota à 10 000 mk; huhtikuun 29 p:nä v:n 1935 neljännestä 5 ½ %:n lainasta 100 obligatiota à 10 000 mk ja 40 obligatiota à 5 000 mk; lokakuun 28 p:nä v:n 1935 neljännestä 5 ½ %:n lainasta 100 obligatiota à 10 000 mk ja 40 obligatiota à 5 000 mk;

¹⁾ Khs 3 p. marrask. 2 642 §. — ²⁾ S:n 10 p. helmik. 313 §. — ³⁾ S:n 17 p. helmik. 401 §. — ⁴⁾ S:n 10 p. marrask. 2 688 §. — ⁵⁾ S:n 1 p. jouluk. 2 953 §. — ⁶⁾ S:n 31 p. maalisk. 752 §. — ⁷⁾ S:n 29 p. syysk. 2 238 §. — ⁸⁾ S:n 12 p. toukok. 1 156 §. — ⁹⁾ S:n 25 p. elok. 1 971 §. — ¹⁰⁾ S:n 7 p. heinäk. 1 728 §. — ¹¹⁾ S:n 17 p. marrask. 2 787 §.

elokuun 31 p:nä v:n 1935 viidennestä 5 %:n lainasta 47 obligatiota à 50 000 mk; toukokuun 2 p:nä v:n 1936 ensimmäisestä 4 ½ %:n lainasta 100 obligatiota à 1 000 Ruotsin kruunua; marraskuun 1 p:nä v:n 1936 ensimmäisestä 4 ½ %:n lainasta 100 obligatiota à 1 000 Ruotsin kruunua; toukokuun 25 p:nä v:n 1936 toisesta 5 %:n lainasta 48 obligatiota à 25 000 mk, 37 obligatiota à 10 000 mk ja 94 obligatiota à 5 000 mk; elokuun 31 p:nä v:n 1937 ensimmäisestä 4 ½ %:n lainasta 95 obligatiota à 10 000 mk ja 87 obligatiota à 5 000 mk; toukokuun 2 p:nä v:n 1938 ensimmäisestä 3 ½ %:n lainasta 135 obligatiota à 5 000 Ruotsin kruunua ja 19 obligatiota à 1 000 Ruotsin kruunua; heinäkuun 1 p:nä v:n 1938 toisesta 3 ½ %:n lainasta 78 obligatiota à 5 000 Ruotsin kruunua ja 50 obligatiota à 1 000 Ruotsin kruunua; toukokuun 25 p:nä v:n 1939 ensimmäisestä 4 ½ %:n lainasta 65 obligatiota à 25 000 mk; elokuun 31 p:nä v:n 1939 toisesta 5 %:n lainasta 87 obligatiota à 25 000 mk, 88 obligatiota à 10 000 mk ja 87 obligatiota à 5 000 mk; syyskuun 29 p:nä v:n 1941 toisesta 6 %:n lainasta 53 obligatiota à 100 000 mk, 11 obligatiota à 50 000 mk, 52 obligatiota à 25 000 mk, 22 obligatiota à 10 000 mk ja 21 obligatiota à 5 000 mk; maaliskuun 30 p:nä v:n 1943 ensimmäisestä 5 %:n lainasta 37 obligatiota à 100 000 mk, 37 obligatiota à 50 000 mk ja 36 obligatiota à 10 000 mk.

Arvottavaksi määrätyn obligatiomäärän sijasta kaupunki lunasti seuraavat määrät obligatiolainoihin kuuluvia obligatioita: v:n 1933 kolmannelta 4 ½ %:n lainasta 7 obligatiota à 5 000 mk ja 44 obligatiota à 10 000 mk; v:n 1934 ensimmäisestä 4 ½ %:n lainasta 2 obligatiota à 10 000 mk ja 5 obligatiota à 5 000 mk; v:n 1934 toisesta 5 %:n lainasta 32 obligatiota à 25 000 mk, 55 obligatiota à 10 000 mk ja 88 obligatiota à 5 000 mk; v:n 1935 ensimmäisestä 5 ½ %:n lainasta 4 obligatiota à 10 000 mk ja 1 obligatio à 5 000 mk; v:n 1935 viidennestä 5 %:n lainasta 1 obligatio à 50 000 mk; v:n 1936 toisesta 5 %:n lainasta 48 obligatiota à 25 000 mk, 59 obligatiota à 10 000 mk ja 2 obligatiota à 5 000 mk; v:n 1937 ensimmäisestä 4 ½ %:n lainasta 92 obligatiota à 25 000 mk, 3 obligatiota à 10 000 mk ja 11 obligatiota à 5 000 mk; v:n 1938 ensimmäisestä 3 ½ %:n lainasta 101 obligatiota à 1 000 Ruotsin kruunua; v:n 1939 ensimmäisestä 4 ½ %:n lainasta 64 obligatiota à 10 000 mk ja 65 obligatiota à 5 000 mk; v:n 1941 toisesta 6 %:n lainasta 7 obligatiota à 50 000 mk, 16 obligatiota à 25 000 mk, 24 obligatiota à 10 000 mk ja 36 obligatiota à 5 000 mk; v:n 1946 ensimmäisestä 5 ½ %:n lainasta 100 obligatiota à 100 000 mk; v:n 1946 toisesta 5—7 %:n lainasta 32 obligatiota à 500 000 mk.

Asuntotuotantokomitean toiminnan rahoittaminen. Kaupunginhallitus päätti ¹⁾ hyväksyä asuntotuotantokomitean ehdottamat periaatteet luoton myöntämisestä asuntorakennustoiminnan tukemiseksi varatusta 300 milj. mk:n suuruudesta määrärahasta, sekä oikeuttaa komitean jättämään asuntotuotantotoimikunnalle komitean laatimat asuntolaina-anomukset.

Tililtään Tuloa tuottavat pääomamenot Asuntorakennustoiminnan tukemiseksi kaupunginhallitus päätti ²⁾ myöntää kaupungin ja sen perustamien yhtiöiden toimesta suoritettavan rakennusohjelman rahoittamista varten 214 milj. mk erikois A-tilille. Edelleen kaupunginhallitus päätti ³⁾

että asuntotuotantokomitealle osoitetaan rakennusaikaisen luoton järjestämistä varten kaupunginkassasta aputille enintään 450 milj. mk,

että tästä ennakkomäärästä veloitetaan korkoa 4 ½ %:n mukaan, lukuunottamatta yhtiölle tertsiaaliluottona myönnettyjä määriä, joista kannetaan korkoa saman korkokannan mukaan millä Arava kulloinkin lainoja antaa, ja kaupungin perustamien yhtiöiden osakepääomia vastaavia määriä, joiden osalta luotto on koroton,

että kaupunginhallituksen tammikuun 13 p:nä pöytäkirjan 119 §:n kohdalla ja helmikuun 10 p:nä pöytäkirjan 346 §:n kohdalla tekemät päätökset peruutetaan niiltä osiltaan, jotka koskevat määrärahojen myöntämistä tililtä Tuloa tuottavat pääomamenot Asuntorakennustoiminnan tukemiseksi, kaupunginhallituksen käytettäväksi, ja että vastaavat menoerät suoritetaan kassavaroista,

että kaupunginhallituksen kesäkuun 30 p:n pöytäkirjan 1621 §:n kohdalla, elokuun 4 p:n pöytäkirjan 1815 §:n kohdalla, elokuun 25 p:n pöytäkirjan 1973 §:n kohdalla, marraskuun 24 p:n pöytäkirjan 2874 §:n kohdalla ja joulukuun 1 p:n pöytäkirjan 2932 §:n kohdalla tekemät päätökset, joilla asuntotuotantokomitean käytettäväksi on myönnetty

¹⁾ Khs 28 p. huhtik. 1 020 §. — ²⁾ S:n 30 p. kesäk. 1 621 §, 4 p. elok. 1 815 §, 25 p. elok. 1 973 §, 24 p. marrask. 2 874 § ja 1 p. jouluk. 2 932 §. — ³⁾ S:n 22 p. jouluk. 3 130 § ja 29 p. jouluk. 3 180 §.

tililtä Tuloa tuottavat pääomamenot Asuntorakennustuotannon tukemiseksi yhteensä 214 milj. mk, peruutetaan ja että vastaavat menoerat on suoritettava komitean käytettäväksi myönnettyjen kassavarojen puitteissa sekä

että rahatoimistoa kehoitetaan avaamaan A-tilit Helsingin kaupungin täyskunnallisia vuokrataloja varten, Helsingin kansanasunnot oy:tä, Helsingin perheasunnot oy:tä ja Maunulan kansanasunnot oy:tä varten oma A-tilinsä sekä Ruskeasuon puolikunnallisia asunto-oy:tä ja lämpökeskus-oy:tä varten yksi yhteinen A-tili.

Maunulan kansanasunnot oy. Kaupunginhallitus päätti ¹⁾ myöntää v:n 1948 lisätalousarvion tililtä Tuloa tuottavat pääomamenot Muut sijoitukset momentilta Lainojen myöntäminen yleishyödyllisille kiinteistöosakeyhtiöille vuokranalennuksia varten 5 281 000 mk:n suuruisen avustuslainan Maunulan pienasunnot oy:lle siten, että lainalla, josta on suoritettava 2 %:n vuotuinen korko, on lyhennettävä yhtiön kaupungilta saamaa tilapäistä lainaa siten, että avustuslaina katsotaan myönnettyksi tammikuun 1 p:nä. Samalla kaupunginhallitus päätti tehdä kaupunginvaltuustolle esityksen kaupunginvaltuuston huhtikuun 21 p:nä 1948 tekemän päätöksen ²⁾ muuttamisesta siten, että avustuslainojen korko on 2 %. Samalta v:n 1948 lisätalousarvion tililtä myönnettiin ³⁾ Maunulan pienasunnot oy:lle 2 619 000 mk:n suuruinen avustuslaina 2 %:n vuotuisin koroin ja kuuden kuukauden irtisanomisajoin sekä kaupungin kassasta lisäksi 3 381 000 mk:n suuruinen tilapäislaina, josta on suoritettava 2 %:n vuotuinen korko ja joka on maksettava takaisin heti, kun yhtiölle on myönnetty mainitun suuruinen avustuslaina.

Kaupunginhallitus päätti ⁴⁾ myöntää Maunulan kansanasunnot oy:lle tililtä Tuloa tuottavat pääomamenot Asuntorakennustoiminnan tukemiseksi 23 400 000 mk:n rakennuslainan kiinnitettäväksi yhtiön kaupungilta Maunulan kortteleista n:o 236 ja 270 vuokraamien yhteensä 14 700 m²:n suuruisten alueiden vuokraoikeuksiin rakennuksineen etuoikeudella ennen Aravan yhtiölle myöntämää asuntolainaa ja jälkeen Työväen säästöpankin niinkään yhtiölle myöntämän rakennuslainan kaupunginhallituksen huhtikuun 28 p:nä hyväksymin lainaehdoin.

Helsingin perheasunnot oy. Kaupunginhallitus päätti ⁵⁾ myöntää Helsingin perheasunnot oy:lle v:n 1948 lisätalousarvion tililtä Tuloa tuottavat pääomamenot Muut sijoitukset 2. s milj. mk:n avustuslainan 2 %:n vuotuisin koroin ja kuuden kuukauden irtisanomisajoin, kertomusvuoden vastaavaan lukuun sisältyvistä käyttövaroistaan asuntorakennustoiminnan tukemiseksi 15 825 000 mk:n suuruinen laina 4 ½ %:n koroin ja 36 vuoden kuoletusajoin kiinnitystä vastaan Käpylätien varrella korttelissa n:o 888 olevan tontin n:o 1 vuokraoikeuteen rakennuksineen siten, että mainitun lainan edelle saadaan kiinnittää 15 825 000 mk, sekä lisäksi 5 275 000 mk:n suuruinen laina 1 %:n koroin ja 45 vuoden kuoletusajoin kiinnitysoikeuksin Aravan myöntämän lainan jälkeen ⁶⁾. Edelleen myönnettiin ⁷⁾ Helsingin perheasunnot oy:lle 2 milj. mk:n suuruinen tilapäislaina 2 %:n vuotuisin koroin, mikä laina oli maksettava takaisin, heti kun yhtiölle oli myönnetty avustuslaina.

Helsingin kansanasunnot oy. Kaupunginhallitus myönsi ⁸⁾ Helsingin kansanasunnot oy:lle 7 milj. mk:n suuruisen ensisijaisen rakennuslainan 4 ½ %:n vuotuisin koroin ja 36 vuoden maksuajoin etuoikeuksin Keskinäinen henkivakuutusyhtiö Suomen myöntämän 20 milj. mk:n luoton jälkeen sekä 4. s milj. mk:n suuruisen lainan 1 %:n vuotuisin koroin ja 45 vuoden kuoletusajoin etuoikeuksin edellä mainittujen 27 milj. mk:n suuruisten lainojen ja Aravan myöntämän 58. s milj. mk:n suuruisen asuntolainan jälkeen. Samalla kaupunginhallitus päätti oikeuttaa lainansaajan heti nostamaan yllämainitut lainat, yhteensä 11. s milj. mk, kaupunginkassasta tilapäisvelkakirjaa vastaan.

Helsingin kaupungin rakennus oy n:o 4. Rahatoimenjohtajan ilmoitus, että hän oli antanut Helsingin kaupungin rakennus oy n:o 4 nimiselle yhtiölle sen anomuksen perusteella kaupunginkassasta 350 000 mk:n suuruisen tilapäislainan, merkittiin ⁹⁾ tiedoksi.

Kaupunginhallitus päätti ¹⁰⁾ myöntää Helsingin kaupungin rakennus oy:lle n:o 4 v:n 1948 lisätalousarvion tililtä Tuloa tuottavat pääomamenot Muut sijoitukset 1. s milj. mk:n suuruisen avustuslainan 2 %:n vuotuisin koroin ja 6 kuukauden irtisanomisajoin.

¹⁾ Khs 25 p. toukok. 1 286 §. — ²⁾ Ks. v:n 1948 kert. I osan s. 86. — ³⁾ Khs 22 p. kesäk. 1 583 § ja 15 p. jouluk. 3 084 §. — ⁴⁾ S:n 21 p. heinäk. 1 738 §. — ⁵⁾ S:n 22 p. kesäk. 1 582 §. — ⁶⁾ S:n 30 p. kesäk. 1 631 §. — ⁷⁾ S:n 15 p. jouluk. 3 085 §. — ⁸⁾ S:n 16 p. kesäk. 1 478 §. — ⁹⁾ S:n 30 p. kesäk. 1 622 §. — ¹⁰⁾ S:n 7 p. heinäk. 1 693 §.

Omakotilainat. Kaupunginhallitus teki ¹⁾ joukon lainain välittämistä ym. koskevia päätöksiä.

Asuntolainan vakuuden väliaikainen järjestely. Kaupunginhallitus päätti ²⁾ oikeuttaa rakennusmestari H. Lindströmin nostamaan hänelle myönnetystä 360 000 mk:n suuruisesta asuntolainasta 142 800 mk sitä vastaan, että hän panttaa kaupungille II korvauslainan obligatioita 142 800 mk:n nimellisarvosta ja Herttoniemen korttelissa n:o 113 olevan tontin n:o 15 vuokraoikeuteen rakennuksineen kiinnitetyn, 360 000 mk:n määräisen haltijavelkakirjan, jonka kiinnityksellä on etuoikeus heti kadonneeksi ilmoitetun, 420 000 mk:n määräisen velkakirjan kiinnityksen jälkeen.

Suomen messut osuuskunta. Kaupunginhallitus päätti ³⁾, että kaupungin ja Suomen messut osuuskunnan välisen, kortteliin n:o 524 kuuluvasta tontista n:o 1 tehtävän vuokrasopimuksen tultua molemmin puolin allekirjoitetuksi osuuskunnalle maksetaan kaupunginvaltuuston sille myöntämä 40 milj. mk:n laina kiinnitettyä velkakirjaa vastaan, jonka edellä on osuuskunnan kirjelmässä mainitut kiinnitykset yhteensä noin 79,5 milj. mk.

Edelleen kaupunginhallitus päätti, että lainan koron suuruuden tulee olla kulloinkin säästöpankkien antolainauskoron suuruinen, ei kuitenkaan alle 5 % eikä yli 7 % sekä että lainasta ei suoriteta kuoletusta ensimmäisenä vuotena, mutta sen jälkeen vuosittain 5 % lainan alkuperäisestä määrästä. Vielä kaupunginhallitus päätti, että kaupunginvaltuuston päätöksen edellyttämät, yhteensä enintään 70 milj. mk:aan nousuvat takaussitoumukset merkitään asianomaisiin velkakirjoihin.

Helsingfors segelsällskap. Kaupunginhallitus päätti ⁴⁾ myöntää Helsingfors segelsällskap yhdistykselle kaupungin lahjoitusrahastoista 1,5 milj. mk:n suuruisen lainan kiinnitettyjä velkakirjoja vastaan etuoikeuksin lähinnä kaupunginhallituksen myöntämän ⁵⁾ 2 milj. mk:n lainan jälkeen ja muutoin kaupunginhallituksen lokakuun 21 p:nä 1948 hyväksymien ehdoin ⁵⁾.

Marjaniemen melojat. Kaupunginhallitus päätti ⁶⁾ myöntää Marjaniemen melojat nimiselle yhdistykselle 300 000 mk:n suuruisen lainan 6 %:n korkoineen 3 vuoden kuoletusajoin, sikäli kuin lahjoitusrahastoissa oli tarkoitukseen käytettävissä varoja ja ehdoin, että yhdistys antoi hyväksyttävän vakuuden lainan vakuudeksi.

Oy. Mankala ab. Kaupunginhallitus päätti ⁷⁾ hyväksyä rahatoimenjohtaja E. v. Frenckellin ehdoituksen siitä, että kaupunki tunnustajana antaisi Oy Mankala ab:lle 55 milj. mk:n suuruisen apuvekselin kuuden kuukauden maksuajoin, jolloin yhtiö maksaisi kaikki vekselistä aiheutuvat kustannukset. Kaupunginjohtaja E. Rydman ilmoitti ⁸⁾ olleensa kaupungin edustajana saapuvilla Oy Mankalan huhtikuun 22 p:nä pitämässä kokouksessa, jossa yhtiö oli päättänyt pyytää Postisäästöpankilta 55 milj. mk:n suuruisen lainan.

Oy. Aleksanterinkatu 16—18. Kaupunginhallitus päätti ⁹⁾ myöntää Aleksanterinkatu 16—18 oy:lle sen omistamassa Aleksanterinkadun talossa n:o 16—18 suoritettavia korjaustöitä varten kaupunginkassasta 2 000 000 mk:n suuruisen tilapäisen luoton, josta oli suoritettava korkoa 6 % vuodessa ja joka oli maksettava takaisin vaadittaessa. Laina oli maksettava yhtiölle heti kun sen osakkeet olivat siirtyneet kaupungille ja yhtiölle oli valittu uusi johtokunta.

Edelleen päätettiin ⁹⁾ kehoittaa kaupunginhallituksen asiamiesosastoa heti Aleksanterinkatu 16—18 oy:n ja kaupungin välillä tehtävän sopimuksen tultua allekirjoitetuksi ryhtymään toimenpiteisiin yhtiön purkamiseksi ja uuden johtokunnan valitsemiseksi yhtiölle sekä kiinteistölautakuntaa ja yhtiön uutta johtokuntaa harkitsemaan kysymystä yhtiön omistaman kiinteistön luovuttamisesta kaupungin välittömään omistukseen ensi tilassa sekä tekemään asiasta esityksen kaupunginhallitukselle. Teollisuuskeskus oy. — Industricentrum ab. niminen yhtiö hyväksyttiin ¹⁰⁾ takaaajaksi Aleksanterinkatu 16—18 oy:n veloista.

¹⁾ Khn jsto 12 p. tammik. 5 065 §, 2 p. helmik. 5 163 ja 5 164 §, 9 p. helmik. 5 194 ja 5 196 §, 9 p. maalisk. 5 302 ja 5 303 §, 6 p. huhtik. 5 502 ja 5 503 §, 27 p. huhtik. 5 574, 5 577 ja 5 578 §, 4 p. toukok. 5 616—5 624 §, 25 p. toukok. 5 736—5 738 §, 8 p. kesäk. 5 793 ja 5 794 §, 22 p. kesäk. 5 891 §, 13 p. heinäk. 6 008 §, 24 p. elok. 6 150 §, 1 p. syysk. 6 195 §, 28 p. syysk. 6 293 §, 19 p. lokak. 6 365 §, 9 p. marrask. 6 443 §, 23 p. marrask. 6 511 ja 6 512 §. — ²⁾ Khs 29 p. syysk. 2 242 §. — ³⁾ S:n 4 p. elok. 1 803 §. — ⁴⁾ S:n 15 p. jouluk. 3 071 §. — ⁵⁾ Ks. v:n 1948 kert. I osan s. 151. — ⁶⁾ Khs 7 p. heinäk. 1 680 §. — ⁷⁾ S:n 13 p. huhtik. 875 §. — ⁸⁾ S:n 28 p. huhtik. 1 008 §. — ⁹⁾ S:n 20 p. tammik. 161 §. — ¹⁰⁾ S:n 17 p. helmik. 392 §.

Aleksanterinkatu 16—18 oy:n tiliasema merkittiin ¹⁾ tiedoksi.

Kiinnityksen siirtämisestä myöhemmäksi tehtiin ²⁾ joukko päätöksiä.

Rahastot. Kaupunginhallitus päätti ³⁾ hyväksyä rahatoimenjohtaja E. v. Frenckellin toimenpiteen, minkä mukaan hän oli kaupungin rahastojen puolesta merkinnyt Pohjoismaiden yhdyspankin ja Kansallis-osake-pankin uusissa osakeanneissa 8 310 kpl edellisen ja 295 kpl jälkimmäisen osakkeita käyttäen uusien osakkeiden lunastamiseen kaupungin rahastojen varoja 1 237 150 mk.

Pohjoismaiden yhdyspankin notariaattiosaston tiedusteltua osakkeiden merkitsemistä Kansallis-osake-pankin uudessa osakeannissa Ninni & Rosina Forsténs understödsfond för Pauvres honteux-nimisen rahaston puolesta, kaupunginhallitus päätti ⁴⁾ ilmoittaa notariaattiosastolle, että mainitun rahaston puolesta oli merkittävä kaikki osakeannissa merkintään oikeuttavat osakkeet ja että puuttuva merkintäoikeus yhden osakkeen osalta olisi lisäksi ostettava.

Kaupunginhallitus päätti ⁵⁾, että lahjoitusrahastojen varoista myönnettyjen lainojen korko oli heinäkuun 1 p:stä lukien toistaiseksi 7½ %.

Varatuomari Fr. Thuringin lahjoitus päätettiin ⁶⁾ siirtää lahjoitusrahastoihin sekä oikeuttaa urheilu- ja retkeilylautakunta vuosittain käyttämään kertyneet korot satama-saarten ylläpitoon.

Alkoholiliikkeen voittovarot. Sosiaaliministeriön tammikuun 3 p:nä päivätty kierto-kirje väkijuomayhtiön vuosivoitosta kunnille jaettavien voittovarojen käytöstä merkit-tiin ⁷⁾ tiedoksi.

Kaupunginhallitus päätti ⁸⁾ ilmoittaa valtioneuvoston oikeuskanslerille, että Helsingin kaupunki oli v. 1938—48 saanut Oy Alkoholiliike ab:n voittovaroja 457 104 mk vähemmän kuin sen olisi tullut saada hengille kirjoitettujen henkilöiden lukumäärän mukaan, johtuen erotus siitä, että kaikkina sanottuina vuosina kuntien osuuksia maksetta-essa kaupungissa hengille kirjoitetut ulkomaalaiset samoin kuin v. 1938 ja 1939 eräät Suomen kansalaisetkin oli jätetty huomioonottamatta ja pyytää, että oikeuskansleri, koska valtionvarainministeriö ei ollut v. 1948 tehtyyn hakemukseen sanottujen varojen kaupungille maksamiseen suostunut, ryhtyisi toimenpiteeseen sellaisen oikaisun saami-seksi valtionvarainministeriön päätöksiin, joilla v. 1938—48 oli määrätty maksettavaksi kuntien osuudet Oy Alkoholiliike ab:n voittovarojen ylijäämästä, että Helsingin kaupun-gille suoritettaisiin mainitut maksamatta jääneet varat, 457 104 mk.

Eräiden lainain, vuokrien ym. maksuajan lykkääminen. Kaupunginhallitus päätti ⁹⁾ pidentää Helsingin omakotirakentajat oy:lle huhtikuun 15 p:nä myöntämänsä 1 milj. mk:n suuruisen lainan ja sen koron maksuaikaa vielä 6 kuukaudella. Kaupunginhallitus päätti ¹⁰⁾ edelleen pidentää mainitun lainan pääoman ja sen koron maksuaikaa 6 kuu-kaudella.

Kaupunginhallitus päätti ¹¹⁾, että Laajalahden asuntoalueen vuokramiehille myönne-tään erääntyneiden vuokrien maksamisessa pidennystä kertomusvuoden loppuun saakka ehdoin, että maksamattomille vuokrilta suoritetaan sopimuksen mukainen 8 %:n vuo-tuinen korko erääntymispäivästä maksupäivään.

Kaupunginhallitus päätti ¹²⁾ myöntää Marttilan ja Pirkkolan omakotialueiden tont-tien kaikille vuokramiehille v:n 1949 vuokrien maksamisessa lykkäystä ilman korkoa, siksi kunnes hinta- ja palkkaneuvosto oli määrännyt kantansa mainittujen omakotitont-tien vuokrien suhteen, kuitenkin enintään kertomusvuoden loppuun saakka.

Kaupunginhallitus päätti ¹³⁾, että kiinteistölautakunnan tammikuun 31 p:nä tekemä päätös erään lainan korkoja ja kuoletusta sekä maanvuokraa koskevan maksuajan piden-nyksen myöntäminen saadaan panna täytäntöön siten muutettuna, että erääntyneille erille oli maksettava 8 %:n vuotuinen korko.

¹⁾ Khs 20 p. tammik. 161 §. — ²⁾ Khn jsto 12 p. tammik. 5 064 §, 9 p. maalisk. 5 301 §, 13 p. huhtik. 5 526 §, 27 p. huhtik. 5 575 §, 8 p. kesäk. 5 785—5 792 §, 15 p. kesäk. 5 834—5 844 §, 22 p. kesäk. 5 889—5 890 §, 6 p. heinäk. 5 957—5 974 §, 13 p. heinäk. 6 009—6 016 §, 20 p. heinäk. 6 050 ja 6 051 §, 3 p. elok. 6 088—6 096 ja 6 098 §, 10 p. elok. 6 119 §, 24 p. elok. 6 155—6 160 §, 19 p. lokak. 6 366 §, 2 p. marrask. 6 416—6 421 §, 23 p. marrask. 6 513 §, 30 p. marrask. 6 541—6 546 §, 14 p. jouluk. 6 598 § ja 21 p. jouluk. 6 642—6 645 §. — ³⁾ Khs 13 p. huhtik. 876 §. — ⁴⁾ S:n 3 p. mar-rask. 2 632 §. — ⁵⁾ S:n 17 p. marrask. 2 776 §. — ⁶⁾ S:n 3 p. marrask. 2 630 §. — ⁷⁾ S:n 20 p. tam-mik. 176 §. — ⁸⁾ S:n 3 p. maalisk. 529 §. — ⁹⁾ S:n 125 p. toukok. 1 279 §. — ¹⁰⁾ S:n 3 p. marrask. 2 628 §. — ¹¹⁾ S:n 5 p. toukok. 1 068 §. — ¹²⁾ S:n 17 p. marrask. 2 792 §. — ¹³⁾ S:n 24 p. helmik. 459 §.

Osakkeiden osto. Kaupunginhallitus päätti ¹⁾ ostaa Asunto-oy Runeberginkatu n:o 17 nimisen yhtiön osakkeet n:o 341—380 sekä myöntää tarkoitusta varten yhteensä 2 125 900 mk ennakkona kaupungin kassasta, alistaen tämän päätöksensä kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kaupunginhallitus päätti ²⁾ hyväksyä puolikunnallisten Asunto-oy Raisiontie 4 — Resovägen 4 Bostads ab:n, Asunto-oy Raisiontie 6—Resovägen 6 bostads ab:n ja Asunto-oy Raisiontie 8—Resovägen 8 bostads ab:n yhtiöjärjestykset sekä myöntää talousarvion pääluokkaan Tuloa tuottavat pääomamenot sisältyvistä käyttövaroistaan asuntorakennustoiminnan tukemiseksi sanottujen yhtiöiden osakepääomien maksamista varten tarvittavat määrät.

Samoista käyttövaroistaan kaupunginhallitus päätti ³⁾ myöntää 15 000 000 mk:n suuruisen määrärahan Oy Helsingin kansanasunnot nimisen yhtiön osakkeiden merkitsemistä varten.

Kaupunginhallitus päätti ⁴⁾ että kaupungin puolesta annetaan Oy Hiekan osakkeiden kauppahinnan maksamatta olevasta osasta rakennusmestari V. E. Leinolle, jolle muut myyjät olivat siirtäneet kauppahintasaatavansa, 36 velkakirjaa. Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että vakuutena yhtiön mahdollisten velkojen ja muiden velvoitusten suorittamisesta toistaiseksi pidetään kaupungille yksi toukokuun 2 p:nä 1951 maksettavaksi erääntyvä 1 milj. mk:n suuruinen velkakirja, joka luovutetaan herra Leinolle vasta vuosihaasteen paikalletulopäivän jälkeen ja sitten kun on todettu, että myyjät olivat täyttäneet kaikki kauppakirjan mukaiset sitoumuksensa.

Yleisistä käyttövaroistaan kaupunginhallitus myönsi ⁵⁾ 87 284 mk Helsingin raitiotie- ja omnibus oy:n osakkeiden ostamista varten.

Rahatoimenjohtaja E. v. Frenckellin ilmoitettua, että hän oli kaupungin omistamien Pohjoismaiden yhdyspankin 50 osakkeen perusteella käyttänyt oikeutta pankin uusien osakkeiden merkitsemiseen, ja ehdotettua, että kaikki kaupungin omistamat sanotun pankin osakkeet, yhteensä 80 kpl, myytäisiin kaupungin rahastoille kaupungin kirjanpitoarvosta, kaupunginhallitus päätti ⁶⁾ hyväksyä ehdotuksen.

Osakkeiden myynti. Kaupunginhallitus päätti ⁷⁾ myydä Oy Malmin sähkölaitos nimiselle oy:lle kaupungin omistamat Albergan sähkö oy:n 44 osaketta hintaan 4 700 mk kap-paleelta vähennettynä puolella maksettavasta leimaverosta.

Pankkitilin avaaminen teknillisiä laitoksia ja teurastamoa varten. Kaupunginhallitus päätti ⁸⁾ hyväksyä teknillisten laitosten lautakunnan esityksen siitä, että vesi-, sähkö- ja kaasulaitokset oikeutettaisiin avaamaan kukin erikseen Kansallis-osake-pankin Erottajan konttorissa rahatoimistosta riippumattomat shekkitilit huhtikuun 1 p:stä lukien, kuitenkin siten, että vesijohtolaitoksen tilillä sai olla enintään 1 milj. mk, kaasulaitoksen tilillä 2 milj. mk ja sähkölaitoksen tilillä 3 milj. mk. Samaten päätti ⁹⁾ kaupunginhallitus oikeuttaa teurastamon avaamaan shekkitilin joko Kansallis-osake-pankin tai Helsingin osake-pankin Hämeentien konttorissa, ehdoin, että tilillä saa olla enintään 1 milj. mk.

Hakematta jääneet valtionavut. Kaupunginhallitus päätti ¹⁰⁾ oikeuttaa rahatoimiston poistamaan kirjoistaan Huopalahden kunnan suorittamatta jääneen v:n 1945 valtionavun 37 547 mk.

Helsingin maalaiskunnan ja Helsingin kaupungin välisen selvittelyn yhteydessä suoritusta tarkastustyöstä myönnettiin ¹¹⁾ kaupunginhallituksen yleisistä käyttövaroista 38 500 mk.

Sakkokoron vahvistaminen. Kaupunginhallitus päätti ¹²⁾, muuttaen v. 1942 tekemäänsä päätöstä ¹³⁾, että kaupungille yksityisoikeudellisten sopimusten perusteella suoritettavana sakkokorkona oli kannettava sopimuksenmukainen korkein sakkokorko, ei kuitenkaan yli 8 %.

Kuntien varallisuusluokitus merkittiin ¹⁴⁾ tiedoksi.

Kunnallisverotus. Kaupunginhallitus päätti ¹⁵⁾, että kunnallisveron kannanta kerto-

¹⁾ Khs 10 p. marrask. 2 720 §. — ²⁾ S:n 11 p. elok. 1 854 §. — ³⁾ S:n 29 p. jouluk. 3 201 §. — ⁴⁾ S:n 5 p. toukok. 1 074 §; ks. tämän kert I osan s. 15. — ⁵⁾ Khs 24 p. marrask. 2 871 §. — ⁶⁾ S:n 13 p. huhtik. 877 §. — ⁷⁾ S:n 13 p. tammik. 113 §. — ⁸⁾ S:n 17 p. maalisk. 651 §. — ⁹⁾ S:n 17 p. maalisk. 653 §. — ¹⁰⁾ S:n 10 p. maalisk. 552 §. — ¹¹⁾ Khn. jsto 14 p. syysk. 6 226 §. — ¹²⁾ Khs 10 p. helmik. 333 §. — ¹³⁾ Ks. v:n 1942 kert. I osan s. 108. — ¹⁴⁾ Khs 27 p. tammik. 195 §. — ¹⁵⁾ S:n 22 p. lokak. 2 512 §.

musvuonna tapahtuu lokakuun 25 p:n ja marraskuun 16 p:n välisenä aikana, ja että tästä oli sanomalehdissä ilmoitettava yleisölle.

Verotusvalmisteluviraston ilmoitukset, että v:n 1948 kunnallistaksoituksen kokonaistulos oli tarkistamattoman laskelman mukaan 457 280 001 veroäyriä ja palkanluontoisten veroäyrien lopullinen lukumäärä tarkistetun laskelman mukaan 326 899 486 veroäyriä, merkittiin ¹⁾ tiedoksi.

Kaupunginhallitus päätti ²⁾ vahvistaa v:n 1948 veroäyrien lopulliseksi hinnaksi 10 mk.

Kunnallisen keskustoiliston kiertokirje, joka koski kunnille tulevien ennakkoverosuukien korottamista 90 %:sta 120 %:iin, merkittiin ³⁾ tiedoksi.

Merkittiin ⁴⁾ tiedoksi kaupunginkamreerin ilmoitus, että kaupunki saa kesäkuun 30 p:nä nostaa valtiolta veroennakkona noin 1 100 milj. mk ja että 450 milj. mk. voidaan tallettaa ainakin kahden vuokauden ajaksi.

Kaupunginhallitus päätti ⁵⁾ pyytää valtiovarainministeriöltä, että kaupungille myönnettäisiin lykkäystä ehdotuksen tekemisessä ennakkoveroäyrien suuruudesta marraskuun 10 p:ään saakka.

Liikevaihtovero. Kaupunginhallitus päätti ⁶⁾ esittää Kaupunkiliiton hallitukselle, että se tekisi valtioneuvostolle esityksen liikevaihtoveromääräysten muuttamisesta ja selvittämisestä revisiotoimiston esittämän periaatteen mukaisesti siten, että liikevaihtovero suoritettaisiin vain niistä hyödykkeistä, jotka kunta luovuttaa kunnan ulkopuolisille talouksille, mutta ei niistä mitä käytetään kunnan omassa taloudessa.

Opaskoirista suoritettava vero. Kaupunginhallitus päätti ⁷⁾ hyväksyä noudatettavaksi menettelyn ⁸⁾, jonka mukaisesti myönnetään vapautus palvelukoirsta sekä invaliidien ja aistiviallisten apu- ja opaskoirista suoritettavasta verosta.

Talousarvio. Tilastotoimiston toimistoapulainen S. Asteljoki ja rahatoimiston toimistoapulainen J. Hukkataival määrättiin ⁹⁾ kaupunginkansliaan avustamaan talousarvion laatimisessa elokuun 15 p:stä lukien ja korkeintaan kertomusvuoden loppuun saakka.

Ehdotukset v:n 1949 lisätalousarvion ja v:n 1950 talousarvion laatimista koskeviksi kiertokirjeiksi hyväksyttiin ¹⁰⁾ ja päätettiin lähettää kaikille kaupungin lauta- ja johtokunnille sekä virastoille ja laitoksille.

3. Oikeus- ja järjestystointa koskevat asiat

Maistraatti. Merkittiin ¹¹⁾ tiedoksi, että Uudenmaan lääninhallitus oli heinäkuun 12 p:nä antanut asutusneuvos, arkkitehti J. Lappi-Seppälälle valtakirjan avoimna olevaa maistraatin kunnallisneuvosmiehen virkaa varten. Kunnallisneuvos Lappi-Seppälän virkatehtävissä omalla autollaan tekemistä matkoista maistraatti oikeutettiin ¹²⁾ suorittamaan korvausta 15 mk juoksukilometriltä, jolloin näistä matkoista oli pidettävä ajokirja.

Maistraatin esitys sen jäsenten oikeudesta saada palkkiota osallistumisestaan tutkijalautakunnan kokouksiin ei antanut aihetta toimenpiteisiin ¹³⁾.

Yleisten töiden pääluokkaan sisältyvistä käyttövaroistaan, niitä ylittäen, kaupunginhallitus myönsi ¹⁴⁾ 141 000 mk maistraatin huoneistossa tehtäviä korjaus- ja muutostöitä varten.

Maistraatin toimitettavat katselmukset. Kaupunginhallitus päätti ¹⁵⁾ pyytää maistraattia kertomusvuonna toimitettavissa katselmuksissa mahdollisuuksiensa mukaan kiinnittämään huomiota siihen, että kaupungin kadut ja julkisivut saataisiin v:ksi 1950 kohtuullisia vaatimuksia vastaavaan kuntoon.

Helsinki-Malmin kaupunginvoudinkonttori. Kaupunginhallitus päätti ¹⁶⁾ oikeuttaa Helsinki-Malmin kaupunginvoudin palkkaamaan yhden 25. palkkaluokkaan kuuluvan tilapäisen ulosottoapulaisen toistaiseksi ja enintään joulukuun 31 p:ään 1950 saakka.

Helsinki-Malmin kaupunginvoudin konttorin muutosta aiheutuneita kuljetuksia ja

¹⁾ Khs 16 p. kesäk. 1 477 § ja 27 p. lokak. 2 551 §. — ²⁾ S:n 20 p. lokak. 2 462 §. — ³⁾ S:n 17 p. maalisk. 637 § ja 16 p. kesäk. 1 476 §. — ⁴⁾ S:n 30 p. kesäk. 1 620 §. — ⁵⁾ S:n 22 p. syysk. 2 189 §. — ⁶⁾ S:n 25 p. elok. 1 970 §. — ⁷⁾ S:n 27 p. tammik. 194 §. — ⁸⁾ Ks. Kunnall. asetuskok. s. 14. — ⁹⁾ Khn jsto 6 p. heinäk. 5 979 § ja 9 p. marrask. 6 444 §. — ¹⁰⁾ Khs 31 p. maalisk. 749 § ja 28 p. huhtik. 1 010 §. — ¹¹⁾ S:n 4 p. elok. 1 789 §. — ¹²⁾ S:n 15 p. jouluk. 3 063 §. — ¹³⁾ S:n 6 p. lokak. 2 312 § ja 13 p. lokak. 2 393 §. — ¹⁴⁾ S:n 29 p. jouluk. 3 193 §. — ¹⁵⁾ S:n 7 p. huhtik. 802 §. — ¹⁶⁾ S:n 22 p. syysk. 2 175 §.