

Lausuntoja kaupunginhallitukselle annettiin asioista, jotka koskivat mm.: asuntolojen parantamista¹⁾, kiinteän omaisuuden omistamista²⁾, alueostoja ja -vaihtoja³⁾, tonttien osoittamista eri tarkoituksiin⁴⁾, aatekilpailun järjestämistä Helsingin keski-osien asemakaavan aikaansaamista varten⁵⁾, pysyvän huvipuiston järjestämistä kaupunkiin⁶⁾, kiinteistötoimistossa suoritettuja rationalisointitöitä⁷⁾, uutta virkäsääntöehdotusta⁸⁾, uuden olympiakylän rakentamista⁹⁾, Bengtsårin tilusten käyttöä¹⁰⁾, viranhaltijain kortiston hoitoa¹¹⁾, kaupungin kiinteän omaisuuden tarkastusta¹²⁾, lomaviettoa koskevaa komitean mietintöä¹³⁾ ja korttelin n:o 411 järjestelyä¹⁴⁾.

2. Kiinteistötoimiston tonttiosaston toimialaan kuuluvat asiat

Kiinteistöjen osto. Vuoden aikana kiinteistölautakunta teki seuraavat kaupunginvaltuuston päättämät kiinteistökaupat, jolloin kaupungille ostettiin Helsingin kaupungin Kulosaarissa oleva Tomten 200 i kvarteret 37 niminen tila RN 1⁶¹⁵⁾, Lautasaaren kylässä Drumsö nimiseen tilaan RN 1⁴⁵⁸ kuuluva n. 3 844,3 m²:n suuruinen alue¹⁶⁾, Malmin kylässä olevat tilat Haga RN 2⁶⁾, n:o 21 RN 3²² ja Vilpo 11 niminen tila RN 7^{254 17)} sekä Tapanilan kylässä olevat tilat U 29 A. RN 6⁴²⁴, U 29 B. RN 6⁴²⁵, U 29 C. RN 6⁴²⁶ ja B 92 niminen tila RN 12^{238 18)}.

Tontti-aluevaihdot. Vuoden aikana kiinteistölautakunta suoritti kaupunginvaltuuston päätösten mukaiset tontti- ja aluevaihdot, joten kaupungin omistukseen siirtyi 1 kaupunginosan korttelin n:o 4 Katariinankadun tontti n:o 7 kaikkinen tontilla olevine rakennuksineen¹⁹⁾, VI kaupunginosan korttelin n:o 114 Merimiehenkadun talo ja tontti n:o 29²⁰⁾, Helsingin kaupungin Ala-Tikkurilan kylässä oleva Hevoshaka 18 niminen tila RN 2²³⁹ sekä Malmin kylässä olevista tiloista RN 5⁵, 5⁵⁹ ja 5⁶¹ kolme aluetta²¹⁾.

Myydyt tontit. Vuoden aikana myytiin huutokaupalla seuraavat tontit:

Korttelin n:o	K a t u	Tontin n:o	O s t a j a	Tontin pinta-ala, m ²	Huuto-kauppahinta, mk	
622	Mannerheimintie	81	Rakennusmestarit L. Reitz ja V. Hj. Lehtinen ²²⁾	2 244,8	7 260 000	
623	S:n	83	} Sosiaalinen asunnontuotanto oy. ²³⁾	2 700,0	7 237 000	
623	S:n	85		2 993,0	7 208 000	
623	S:n	87		Sosiaalinen asunnontuotanto oy. ²⁴⁾	2 992,9	7 225 000
623	S:n	89		Sosiaalinen asunnontuotanto oy. ²⁴⁾	2 868,2	7 230 000
623	S:n	91		Rakennusmestari O. Karme ²⁴⁾	2 348,4	7 245 000
717	Maskuntie	2	Rakennusmestari H. Wuorio ²⁵⁾	1 689,4	900 000	
718	S:n	1	Johtaja C. Thunberg ²⁶⁾	2 027,9	900 000	
619	Mäntytie	8	Kansaneläkelaitos ²⁷⁾	1 850,0	5 588 000	

¹⁾ Kiint. lautak. 12 p. tammik. 14 § ja 19 p. tammik. 64 ja 65 §. — ²⁾ S:n 19 p. tammik. 66 ja 67 § ja 2 p. helmik. 151 §, 31 p. toukok. 773 §, 7 p. kesäk. 817 §, 21 p. kesäk. 891 §, 29 p. marrask. 1 597 § ja 13 p. jouluk. 1 682 ja 1 683 §. — ³⁾ S:n 26 p. tammik. 105 §, 9 p. helmik. 183 §, 16 p. helmik. 226 ja 227 §, 23 p. helmik. 283 §, 5 p. huhtik. 474 §, 19 p. huhtik. 555 §, 31 p. toukok. 769 §, 7 p. kesäk. 816 §, 21 p. kesäk. 886 §, 4 p. lokak. 1 280 §, 25 p. lokak. 1 373 §, 1 p. marrask. 1 439 ja 1 440 §, 8 p. marrask. 1 483 §, 15 p. marrask. 1 521 §, 29 p. marrask. 1 592 §, 13 p. jouluk. 1 679 § ja 20 p. jouluk. 1 712 §. — ⁴⁾ S:n 2 p. helmik. 148 §, 9 p. helmik. 182 §, 16 p. helmik. 229 § ja 8 p. marrask. 1 482 §. — ⁵⁾ S:n 23 p. helmik. 282 §. — ⁶⁾ S:n 8 p. maalisk. 340 §. — ⁷⁾ S:n 15 p. maalisk. 387 §. — ⁸⁾ S:n 26 p. huhtik. 591 § ja 11 p. lokak. 1 326 §. — ⁹⁾ S:n 31 p. toukok. 766 §. — ¹⁰⁾ S:n 7 p. kesäk. 815 §. — ¹¹⁾ S:n 28 p. kesäk. 925 §. — ¹²⁾ S:n 30 p. elok. 1 130 §. — ¹³⁾ S:n 25 p. lokak. 1 370 §. — ¹⁴⁾ S:n 15 p. marrask. 1 522 § ja 20 p. jouluk. 1 713 §. — ¹⁵⁾ S:n 7 p. jouluk. 1 634 §; ks. tämän kert. I osan s. 66. — ¹⁶⁾ Kiint. lautak. 18 p. toukok. 695 §; ks. tämän kert. I osan s. 65 ja 66. — ¹⁷⁾ Kiint. lautak. 12 p. heinäk. 953 § ja 27 p. jouluk. 1 748 §; ks. tämän kert. I osan s. 65. — ¹⁸⁾ Kiint. lautak. 23 p. helmik. 304 §, 5 p. huhtik. 469 § ja 12 p. heinäk. 953 §; ks. tämän kert. I osan s. 66. — ¹⁹⁾ Kiint. lautak. 12 p. heinäk. 958 § ja 30 p. elok. 1 131 §; ks. tämän kert. I osan s. 67. — ²⁰⁾ Taloj. 18 p. syysk. 10 § ja kiint. lautak. 11 p. lokak. 1 358 § ja 27 p. jouluk. 1 748 §; ks. tämän kert. I osan s. 68. — ²¹⁾ Kiint. lautak. 19 p. huhtik. 556 §; ks. tämän kert. I osan s. 68—69. — ²²⁾ Kiint. lautak. 4 p. lokak. 1 288 § ja 11 p. lokak. 1 327 §. — ²³⁾ S:n 20 p. syysk. 1 226 § ja 27 p. syysk. 1 252 §. — ²⁴⁾ S:n 20 p. jouluk. 1 720 § ja 27 p. jouluk. 1 753 §. — ²⁵⁾ S:n 30 p. elok. 1 139 § ja 6 p. syysk. 1 154 §. — ²⁶⁾ S:n 19 p. huhtik. 564 §, 21 p. kesäk. 893 § ja 28 p. kesäk. 930 §. — ²⁷⁾ S:n 10 p. toukok. 676 § ja 18 p. toukok. 697 §.

Korttelin n:o	K a t u	Tontin n:o	O s t a j a	Tontin pinta-ala, m ²	Huuto-kauppahinta, mk	
716	Nousiaistentie	2	{ Rakennusmestari M. Sorvari ¹⁾	1 935.0	900 000	
716	S:n	4		1 705.0	900 000	
716	S:n	6		Rakennusmestari R. Male ²⁾	1 620.0	900 000
717	S:n	3		Talousneuvos V. Vahtera perust. os. yht. varten ³⁾	1 690.0	874 000
716	Raisiontie	3	Suomen osuuskauppojen keskuskuunta ⁴⁾	18 58.6	900 000	
716	S:n	5	Rakennusmestari S. Vanhala ⁵⁾	1 934.0	900 000	
716	S:n	7	Rakennusmestarit P. Girs, H. Wuorio ja L. Reitz ⁶⁾	1 970.8	900 000	
716	S:n	9	Rakennusmestari U. Urasto ³⁾	1 933.0	872 000	

Maanhankintalain aiheuttamat päätökset. Lautakunta päätti ⁷⁾ myydä asuntotontteja ja puutarhatiloja Pitäjänmäen teollisuusalueen koillispuolelta maanlunastuslautakunnan suunnitelman mukaisesti pitämällä asuntotonttien keskihintana 90 mk m²:ltä ja puutarha-asuntotilojen yksikköhintana 5 000 m²:n suuruisesta tontista 65 mk m²:ltä Tuomarinkylän alueelta ns. Torpparinmäestä ja sen koillispuolelta päätettiin myydä asuntotontteja maanlunastuslautakunnan esittämän suunnitelman mukaisesti kuitenkin siten, että vähimmäisyttä etäisyydeksi siellä olevaan kaatopaikkaan ja raatojen hautauspaikkaan jää 300 m, asuntotonttien keskihinnan ollessa 50—55 mk m²:ltä. Asemakaavaosaston sittemmin laatima uusi suunnitelma asuntotilojen ja -tonttien luovuttamiseksi maanhankintalain tarkoituksiin Pitäjänmäen teollisuusalueen pohjoispuolelta ns. Lassaksen alueelta ja maanlunastuslautakunnan määräämä uusi tonttien ohjehinta päätettiin ⁸⁾ hyväksyä.

Oulunkylän kansakoulun luoteispuolelta päätettiin ⁹⁾ luovuttaa maanhankintalain tarkoituksiin 34 ja Pakilan vanhan asutuksen eteläpuolelta 20 asuntotonttia.

Kaupunginvaltuuston päätöksen mukaan lautakunta päätti ¹⁰⁾ myydä Espoon kuntaan asetetun maanlunastuslautakunnan välityksellä valtiolle maanhankintalain tarkoituksiin Helsingin kaupungin Espoon pitäjän Iso-Huopalahden kylässä omistamasta Albergan tilasta RN 2⁵⁸¹ yhteensä n. 13.6 ha:n suuruiset alueet, jotka vastaavat valtuuston syyskuun 4 p:nä 1946 hyväksymään Laajalahden asutusalueen rakennussuunnitelmaehdotukseen merkittyjä asuntotontteja valtuuston määräämästä 5 500 000 mk:n kauppahinnasta ja valtuuston vahvistamin ehdoin.

Kaupunginhallitukselle päätettiin ¹¹⁾ ehdottaa, että lautakunta oikeutettaisiin vuokraamaan asuntotontteja Herttoniemen kylään kuuluvalta Mäkelän tilan RN 4³ alueelta maanhankintalain tarkoituksiin seuraavin vuokraehdoin:

1) Vuokra-aika alkaa vuokrasopimuksen tekemisestä ja jatkuu joulukuun 31 p:ään 2000.

2) Vuokran keskimääräinen suuruus on huhtikuun 1 p:ään 1951 7 mk m²:ltä, josta kiinteistölautakunta oikeutetaan poikkeamaan tontin laadusta riippuen enintään 10 %. Edellä mainitun päivän jälkeen on vuokran suuruus riippuva sosiaalisen tutkimustöimiston laskemasta virallisesta elinkustannusindeksistä elokuun 1938 — heinäkuun 1939. Perusvuokrana vuokran vaihteluita laskettaessa on pidettävä 1 mk m²:ltä ellei tontin laatu ole aiheuttanut tähän enintään 10 %:iin nousevaa poikkeusta, sekä perusindeksinä 100.

3) Sikäli kuin alueelle tulee rakennettavaksi viemärit tai niiden lisäksi vielä puhdistuslaitos, vuokraajat ovat velvolliset maksamaan niin paljon entistä korkeamman vuokran, että vuosivuokranlisäys vastaa 6 % siitä korvausmäärästä, jonka kaupunki olisi oikeutettu perimään kysymyksessä olevien tonttien yksityisiltä omistajilta.

4) Vuokraajat sitoutuvat antamaan teiden kunnossapidon, siihen luettuna niiden

¹⁾ Kiint. lautak. 15 p. maalisk. 401 § ja 22 p. maalisk. 466 §. — ²⁾ S:n 12 p. heinäk. 963 § ja 2 p. elok. 990 §. — ³⁾ S:n 25 p. lokak. 1 387 § ja 1 p. marrask. 1 443 §. — ⁴⁾ S:n 26 p. huhtik. 594 § ja 3 p. toukok. 645 §. — ⁵⁾ S:n 10 p. toukok. 676 § ja 18 p. toukok. 697 §. — ⁶⁾ S:n 12 p. tammik. 16 § ja 19 p. tammik. 70 §. — ⁷⁾ S:n 2 p. elok. 982 §. — ⁸⁾ S:n 13 p. syysk. 1 195 §. — ⁹⁾ S:n 2 p. elok. 984 § ja 20 p. jouluk. 1 746 §. — ¹⁰⁾ S:n 20 p. syysk. 1 219 § ja 25 p. lokak. 1 371 §; ks. tämän kert. I osan s. 69. — ¹¹⁾ Kiint. lautak. 2 p. elok. 983 §.

uudelleen päällystäminen, kaupungin rakennustoimiston huoleksi tämän määräämästä maksusta.

5) Muuten noudatetaan tavanomaisia omakotitonttien vuokraehtoja lukuunottamatta yllä esitetystä mainittuja pienempiä poikkeuksia niistä.

Maanhankintalain mukaan myytiin tontteja kertomusvuoden aikana seuraavasti:

Alue, kortteli ja tontti	Ostaja	Tontin pinta-ala, m ²	Myyntihinta, mk
Laajalahden asuntoalue, kortt. n:o 7, tontti n:o 1	Vaatturi R. O. Seppänen ¹⁾	1 596	143 640
S:n kortt. n:o 7, tontti n:o 3	Vaakamestari L. O. Tarkio ²⁾	1 607	144 630
» » » 7, » » 4	Hra T. J. Mökkönen ³⁾	1 654	148 860
» » » 8, » » 2	Postinkantaja Y. M. Mustajärvi ⁴⁾	1 675	159 125
» » » 8, » » 5	Hra J. I. Sainio ⁵⁾	2 253	193 804
» » » 25, » » 1	Poliisikonstaapeli V. A. Kuuppo ⁶⁾	9 658	685 590
» » » 26, » » 3	Hra F. N. Hilden ¹⁾	9 177	495 558
» » » 26, » » 5	Ylietsivä H. R. H. Wächter ⁷⁾	7 258	413 706
» » » 27, » » 3	Hra A. A. Pappinen ⁸⁾	2 596	233 640
» » » 29, » » 1	Ekonomi B. H. Rosenlund ⁹⁾	2 856	268 464
» » » 29, » » 3	Autonkuljettaja H. B. Taskinen ¹⁰⁾	1 680	162 960
» » » 29, » » 4	Hra A. E. B. Liljebblad ¹¹⁾	1 680	162 960
» » » 29, » » 5	Insinööri U. Äärimaa ¹²⁾	1 680	162 960
» » » 29, » » 7	Autonkuljettaja L. H. Lindholm ⁷⁾	1 911	187 278
» » » 29, » » 8	Rva H. Laitinen ¹⁾	2 197	219 700
» » » 29, » » 9	Ekonomi M. Tammivuori ⁹⁾	2 371	237 100
» » » 30, » » 1	Autonasentaja Y. E. Saarinen ¹⁰⁾	4 262	289 816
» » » 30, » » 2	Filosofianmaisteri K. J. Laaksonen ¹³⁾	3 729	231 198
» » » 30, » » 3	Työntekijä G. Boström ¹⁴⁾	3 670	227 540
» » » 30, » » 4	Autonkuljettaja O. Boström ¹⁴⁾	3 449	217 287
» » » 30, » » 5	Varastonhoitaja E. J. Turunen ¹⁵⁾	4 953	292 227
» » » 30, » » 6	Rouva A. J. Saarela ⁴⁾	4 062	243 720
» » » 30, » » 7	Autonkuljettaja S. V. Viklund ⁷⁾	3 192	194 712
» » » 30, » » 8	Osuuskassantarkastaja P. Petro ¹⁶⁾	3 078	187 758
» » » 31, » » 1	Koulukotisäätiö Ainola ¹⁷⁾	6 903	1 000 000
» » » 31, » » 2	Hra A. E. Gebhardt ¹⁸⁾	9 691	630 960
» » » 32, » » 1	Hra H. M. Henriksson ¹⁹⁾	2 380	226 100
» » » 32, » » 2	Hra H. H. Rehell ²⁰⁾	2 380	226 100
» » » 32, » » 3	Liikemies A. ja rouva H. Nykänen ²¹⁾	2 281	216 695
» » » 33, » » 1	Rouva E. I. W. Pietiläinen ²²⁾	1 501	99 066
» » » 33, » » 1	Rouva E. I. W. ja lapset R. T., R. A., A. T. ja P. K. Pietiläinen ²³⁾	1 510	99 066
» » » 33, » » 2	Toimistopäällikkö E. S. O. Issakainen ²⁴⁾	1 501	99 066
» » » 33, » » 3	Postivirkamies L. A. B. Puhakainen ²⁵⁾	1 501	99 066
» » » 33, » » 4	Kirjaltaja T. Niilo-Rämö ²¹⁾	1 504	99 264
» » » 34, » » 1	Autonkuljettaja G. E. Weckström ²⁶⁾	1 504	99 264
» » » 34, » » 2	Varastonhoitaja T. O. Öhman ²⁷⁾	1 003	99 198
» » » 34, » » 3	Kirvesmies T. A. Ruohonen ²⁸⁾	1 503	99 198
» » » 35, » » 1	Puuseppä A. K. Heinonen ²⁵⁾	1 787	116 155
» » » 35, » » 2	Palomies N. Karell ²⁵⁾	1 886	122 590
» » » 35, » » 3	Hra V. Laitinen ²⁰⁾	2 039	130 496
» » » 35, » » 4	Verhoilija S. O. Valtasalo ¹⁶⁾	2 163	138 432
» » » 35, » » 5	Palokorporaali J. E. Karell ²⁶⁾	2 268	145 152
» » » 35, » » 6	Hra P. J. Korhonen ²⁰⁾	2 366	149 058
» » » 36, » » 2	Vulkaniseeraaja N. Naumoff ²⁹⁾	4 250	272 000
» » » 36, » » 3	Somistaja U. Lampi ²⁸⁾	3 943	256 295

¹⁾ Kiint. lautak. 7 p. kesäk. 851 §. — ²⁾ S:n 19 p. huhtik. 566 §. — ³⁾ S:n 15 p. maalisk. 403 §. — ⁴⁾ S:n 2 p. elok. 997 §. — ⁵⁾ S:n 9 p. helmik. 194 §. — ⁶⁾ S:n 15 p. maalisk. 397 §. — ⁷⁾ S:n 5 p. huhtik. 482 §. — ⁸⁾ S:n 8 p. maalisk. 382 §. — ⁹⁾ S:n 13 p. syysk. 1 196 §. — ¹⁰⁾ S:n 7 p. jouluk. 1 646 §. — ¹¹⁾ S:n 26 p. huhtik. 596 §. — ¹²⁾ S:n 11 p. lokak. 1 342 §. — ¹³⁾ S:n 20 p. syysk. 1 232 §. — ¹⁴⁾ S:n 6 p. syysk. 1 163 §. — ¹⁵⁾ S:n 30 p. elok. 1 140 §. — ¹⁶⁾ S:n 2 p. elok. 997 §. — ¹⁷⁾ S:n 20 p. syysk. 1 221 § ja 25 p. lokak. 1 371 §; ks. tämän kert. edell. osan s. 70. — ¹⁸⁾ Kiint. lautak. 9 p. helmik. 194 §. — ¹⁹⁾ S:n 1 p. maalisk. 317 §. — ²⁰⁾ S:n 15 p. maalisk. 403 §. — ²¹⁾ S:n 19 p. huhtik. 566 §. — ²²⁾ S:n 23 p. elok. 1 114 §. — ²³⁾ S:n 15 p. marrask. 1 538 §. — ²⁴⁾ S:n 30 p. elok. 1 140 §. — ²⁵⁾ S:n 5 p. huhtik. 482 §. — ²⁶⁾ S:n 9 p. elok. 1 076 §. — ²⁷⁾ S:n 16 p. elok. 1 089 §. — ²⁸⁾ S:n 14 p. kesäk. 862 §. — ²⁹⁾ S:n 8 p. maalisk. 382 § ja 7 p. kesäk. 851 §. —

Alue, kortteli ja tontti	Ostaja	Tontin pinta-ala, m ²	Myyntihinta, mk
Laajalahden asuntoalue, kortt. n:o 36, tontti n:o 4	Hra J. H. Nisula ¹⁾	4 514	270 840
S:n kortt. n:o 36, tontti n:o 5	Sähköteknikko K. A. Karlsson ²⁾	3 634	221 674
» » » 36, » » 6	Vakuutustarkastaja G. G. G. Wigell ³⁾	3 501	210 060
» » » 36, » » 8	Jalkineliikk. harj. T. V. Koskinen ⁴⁾	2 782	172 484
» » » 37, » » 1	Radiosähköttäjä E. A. Koivisto ⁵⁾	1 721	115 307
» » » 37, » » 3	Sat. nost. käyttäjä A. A. Messo (Metso) ⁶⁾	1 842	123 414
» » » 37, » » 4	Pankkivirkailija E. M. A. Koskinen ⁶⁾	2 298	147 072
» » » 37, » » 5	Mainospiirtäjä O. V. V. Eriksson ⁷⁾	2 484	144 072
» » » 37, » » 7	Koristetaiteilija V. Vahlroos ⁷⁾	1 804	111 848
» » » 37, » » 8	Mainostaja L. Merikukka ⁷⁾	1 800	111 600
» » » 37, » » 9	Autonkuljettaja V. Vanhala ⁴⁾	1 800	111 600
» » » 37, » » 10	Tehdastyöntekijä E. E. Lehtonen ⁴⁾	1 799	107 940
» » » 37, » » 11	Muurari K. K. Viitanen ⁶⁾	1 799	104 342
» » » 37, » » 12	Palokorpraali B. T. Gulin ⁴⁾	1 799	102 543
» » » 38, » » 1	Uttaaja E. V. Kuivanen ⁸⁾	1 845	108 855
» » » 38, » » 3	Huonekalukiiiloittaja L. A. Turunen ⁶⁾	1 505	93 310
» » » 38, » » 4	Poliisikomisario N. Brinck ⁷⁾	1 562	112 464
» » » 39, » » 2	Rakennusmestari U. V. Leppälä ⁹⁾	1 401	86 862
» » » 39, » » 3	Palomies T. A. Joulamo ⁸⁾	1 551	89 958
» » » 40, » » 1	Ekonomi E. V. Suuronen ³⁾	2 166	147 288
» » » 40, » » 2	Somistaja L. E. Sjöblom ⁷⁾	1 569	109 830
» » » 40, » » 3	Kauppaedustaja V. J. Katajisto ⁷⁾	1 412	100 252
» » » 41, » » 4	Liikkeenhoitaja E. Mielonen ⁷⁾	1 560	109 200
» » » 42, » » 1	Somistaja G. Holman ⁷⁾	1 525	106 750
» » » 42, » » 2	Somistaja G. E. Sundström ⁷⁾	1 562	109 340
» » » 42, » » 3	Osastonpäällikkö S. O. Ahlström ⁷⁾	1 517	106 190
» » » 43, » » 1	Hra K. V. Flytström ¹⁰⁾	1 536	92 160
» » » 43, » » 2	Hra P. T. Liukkonen ¹¹⁾	1 560	93 600
» » » 43, » » 5	Hra T. E. Eräpuro ¹²⁾	1 429	85 740
» » » 43, » » 6	Hra V. H. Jansson ¹³⁾	1 585	95 100
» » » 43, » » 7	Hra G. Korjo ¹³⁾	1 674	100 440
» » » 43, » » 9	Puuseppä V. K. Kallinen ¹⁴⁾	1 674	100 440
» » » 43, » » 10	Hra V. Laita ¹²⁾	1 677	100 620
» » » 44, » » 1	Tehdastyöntekijä V. I. Lehtinen ¹⁵⁾	1 620	97 200
» » » 44, » » 5	Hra O. V. Lindqvist ¹²⁾	1 731	103 860
» » » 44, » » 6	Hra R. Alcenius ¹¹⁾	2 667	152 019
» » » 45, » » 1	Hra M. Andersson ¹¹⁾	1 556	93 360
» » » 45, » » 2	Hra K. H. Blomander ¹¹⁾	1 565	93 900
» » » 46, » » 1	Hra E. Klint ¹²⁾	1 751	120 819
» » » 46, » » 2	Hra S. A. Hämäläinen ¹³⁾	1 722	103 320
» » » 46, » » 3	Hra E. Jokinen ¹³⁾	1 558	93 480
» » » 46, » » 5	Hra V. M. Hallen ¹³⁾	1 648	98 880
» » » 46, » » 6	Hra E. V. Gustafsson ¹³⁾	1 817	107 203
» » » 46, » » 7	Hra T. Å. Falenius ¹¹⁾	1 855	109 445
» » » 46, » » 8	Hra O. Klubb ¹³⁾	1 784	105 256
» » » 46, » » 9	Hra N. U. Eriksson ¹¹⁾	1 755	103 545
» » » 46, » » 10	Hra A. Hedström ¹³⁾	1 614	96 840
» » » 46, » » 11	Hra B. Å. Lindström ¹²⁾	1 605	96 300
» » » 48, » » 2	Hra H. Kallas ¹²⁾	1 624	102 312
» » » 48, » » 3	Hra E. A. Löflund ¹²⁾	1 509	95 067
» » » 48, » » 4	Hra L. Lassfolk ¹²⁾	1 509	95 067
» » » 48, » » 5	Varastopäällikkö P. Suominen ¹⁶⁾	1 509	95 067
» » » 48, » » 6	Hra G. B. Lindqvist ¹⁷⁾	1 509	95 067
» » » 48, » » 7	Hra N. V. E. Lönnqvist ¹⁷⁾	1 507	94 941
» » » 48, » » 8	Työnjohtaja T. Wiik ¹⁸⁾	1 504	94 752
» » » 48, » » 9	Hra K. Mertanen ¹⁹⁾	1 505	94 815
» » » 49, » » 1	Hra G. A. Levin ¹⁷⁾	1 677	105 651

1) Kiint. lautak. 14 p. kesäk. 862 §. — 2) S:n 23 p. elok. 1 114 §. — 3) S:n 16 p. elok. 1 089 §. — 4) S:n 14 p. kesäk. 862 §. — 5) S:n 5 p. huhtik. 482 §. — 6) S:n 2 p. elok. 997 §. — 7) S:n 6 p. syysk. 1 163 §. — 8) S:n 7 p. kesäk. 851 §. — 9) S:n 11 p. lokak. 1 342 §. — 10) S:n 1 p. maalisk. 317 §. — 11) S:n 1 p. maalisk. 317 §. — 12) S:n 15 p. maalisk. 403 §. — 13) S:n 8 p. maalisk. 382 §. — 14) S:n 1 p. marrask. 1 436 §. — 15) S:n 13 p. syysk. 1 196 §. — 16) S:n 5 p. huhtik. 482 §. — 17) S:n 15 p. maalisk. 403 §. — 18) S:n 5 p. huhtik. 482 §. — 19) S:n 22 p. maalisk. 446 §.

Alue, kortteli ja tontti	Ostaja	Tontin pinta-ala, m ²	Myyntihinta, mk
Laajalahden asuntoalue, kortt. n:o 49, tontti n:o 2	Hra A. Perälä ¹⁾	1 732	109 116
S:n kortt. n:o 49, tontti n:o 3	Hra A. Kupiainen ¹⁾	1 538	96 894
» » » 49, » » 4	Hra M. J. Wallin ¹⁾	1 535	96 705
» » » 49, » » 14	Hra O. V. Saxberg ²⁾	2 008	144 576
» » » 49, » » 15	Hra J. G. Nordström ²⁾	2 026	145 872
» » » 50, » » 1	Työntekijä E. Vahlstedt ³⁾	2 461	150 121
» » » 50, » » 2	Hra O. E. Mattlin ²⁾	1 623	102 249
» » » 50, » » 4	Hra N. Hj. Nyholm ²⁾	1 560	98 280
» » » 51, » » 1	Autonkuljettaja E. O. Holstila ⁴⁾	1 672	122 056
» » » 52, » » 5	Vahtimestari V. K. Stenius ⁵⁾	1 584	99 792
» » » 52, » » 7	Kirvesmies S. E. Ernana ⁶⁾	1 563	98 469
» » » 52, » » 1	Rouva L. E. Simonen ⁷⁾	1 515	110 595
» » » 52, » » 3	Liikennetarkastaja B. A. Sinkkonen ⁸⁾	1 549	113 077
» » » 52, » » 6	Kirvesmies R. Rouhiainen ⁹⁾	1 564	98 532
» » » 52, » » 7	Metallisorvaaja V. J. Virtanen ⁵⁾	1 564	98 532
» » » 52, » » 8	Kirjeenkantaja E. E. Hjelm ⁵⁾	1 652	104 076
» » » 54, » » 1	Varastonhoitaja E. G. Lindberg ¹⁰⁾	1 401	106 476
» » » 54, » » 3	Kirvesmies V. Karvonen ¹¹⁾	1 512	99 792
» » » 54, » » 4	Viilaaja K. E. Rönberg ³⁾	1 511	99 726
» » » 55, » » 1	Kirvesmies Y. J. Rita ¹²⁾	2 244	166 056
» » » 56, » » 5	Varastomies A. Kauppila ¹³⁾	1 512	145 152
» » » 56, » » 6	Autonkuljettaja J. Tiittanen ¹⁴⁾	1 497	143 712
» » » 57, » » 3	Rouva H. M. Aalto ¹⁴⁾	1 536	147 456
» » » 58, » » 2	Mainospiirtäjä O. A. K. Eriksson ¹⁵⁾	1 619	139 234
» » » 60, » » 1	Kirvesmies F. H. Hämäläinen ¹⁶⁾	1 483	142 368
» » » 60, » » 2	Kauppat.kand. O. P. Pesonen ¹⁷⁾	1 512	145 152
» » » 60, » » 3	Huoltopäällikkö V. V. Lampela ¹³⁾	1 501	144 096
» » » 61, » » 1	Kultaseppä E. Terhen ¹⁸⁾	2 725	250 700
» » » 61, » » 2	Työnjohtaja K. Lempiäinen ¹⁷⁾	1 512	145 152
» » » 61, » » 3	Turkkuri A. A. Sallas ¹⁹⁾	1 510	138 920
» » » 65, » » 5	Hienomekaanikko T. A. Pylväläinen ²⁰⁾	1 361	104 117
» » » 67, » » 5	Rouva K. ja lapsi A. Hj. Gräsbeck ²⁰⁾	1 497	136 227
» » » 67, » » 6	Tarkastaja S. M. Halme ²¹⁾	1 502	136 682
» » » 67, » » 7	Apulaistyönjohtaja M. E. Ryyppö ²²⁾	1 490	146 020
» » » 67, » » 8	Kansakoulunopettaja V. Kaarela ²³⁾	1 496	146 608
» » » 67, » » 9	Vuokra-autoilija A. B. Sällman ²³⁾	1 494	143 424
» » » 68, » » 1	Sellotaiteilija U. E. Viitasalo ¹⁵⁾	3 860	378 280
» » » 68, » » 3	Autonkuljettaja E. O. Mustonen ²⁴⁾	4 203	407 691
» » » 68, » » 6	Kirjaltaja A. A. Härämä ²⁵⁾	2 362	238 562
» » » 68, » » 7	Kauppaedustaja A. H. Malin ²⁶⁾	2 214	225 828
» » » 68, » » 8	Autonkuljettaja G. O. Vilkki ²⁷⁾	1 780	183 340
» » » 69, » » 7	Huoltopäällikkö L. G. Saurén ²⁶⁾	1 785	183 855
» » » 69, » » 8	Toimittaja I. S. Koski ²⁸⁾	1 579	159 479
» » » 69, » » 9	Rakennusmestari O. J. Suvanto ²⁹⁾	1 476	147 600
» » » 69, » » 10	Kirvesmies O. A. Tuominen ³⁰⁾	1 475	147 500
» » » 81, » » 5	Vahtimestari A. Kuusisto ³¹⁾	125	8 250
» » » 81, » » 6	Vahtimestari A. N. Kuusisto ³²⁾	1 014	123 942
» » » 82, » » 14	Maalari A. Tolán ³³⁾	1 709	153 810
» » » 82, » » 16	Verhoilija E. J. Terho ³⁴⁾	1 892	168 388
» » » 82, » » 17	Ekonomi V. N. Salokangas ³⁴⁾	2 389	210 232
» » » 83, » » 2	Radiomekaanikko T. A. Nurkka-Tuorila ³⁵⁾	1 523	137 070

1) Kiint. lautak. 15 p. maalisk. 403 §. — 2) S:n 22 p. maalisk. 446 §. — 3) S:n 5 p. huhtik. 482 §. — 4) S:n 14 p. kesäk. 862 §. — 5) S:n 7 p. kesäk. 851 §. — 6) S:n 30 p. elok. 1 140 §. — 7) S:n 19 p. huhtik. 566 §. — 8) S:n 31 p. toukok. 783 §. — 9) S:n 2 p. elok. 999 §. — 10) S:n 1 p. marrask. 1 456 §. — 11) S:n 9 p. elok. 1 076 §. — 12) S:n 21 p. kesäk. 895 §. — 13) S:n 9 p. elok. 1 076 §. — 14) S:n 2 p. elok. 997 §. — 15) S:n 20 p. syysk. 1 223 §. — 16) S:n 18 p. toukok. 703 §. — 17) S:n 1 p. marrask. 1 456 §. — 18) S:n 7 p. jouluk. 1 646 §. — 19) S:n 23 p. elok. 1 114 §. — 20) S:n 11 p. lokak. 1 342 §. — 21) S:n 14 p. kesäk. 862 §. — 22) S:n 21 p. kesäk. 895 §. — 23) S:n 5 p. huhtik. 482 §. — 24) S:n 9 p. elok. 1 077 §. — 25) S:n 13 p. syysk. 1 196 §. — 26) S:n 30 p. elok. 1 140 §. — 27) S:n 7 p. kesäk. 851 §. — 28) S:n 19 p. huhtik. 566 §. — 29) S:n 26 p. huhtik. 596 §. — 30) S:n 24 p. toukok. 740 §. — 31) S:n 13 p. jouluk. 1 684 §. — 32) S:n 12 p. heinäk. 962 §. — 33) S:n 30 p. elok. 1 140 §. — 34) S:n 21 p. kesäk. 895 §. — 35) S:n 7 p. kesäk. 851 §.

Alue, kortteli ja tontti	Ostaja	Tontin pinta-ala, m ²	Myyntihinta, mk
Laajalahden asuntoalue, kortt. n:o 83, tontti n:o 3	Verhoilija U. A. Palmroos ¹⁾	1 618	145 620
S:n kortt. n:o 83, tontti n:o 4	Vahtimestari G. R. Lindström ²⁾	1 798	160 022
» » » 83, » » 5	Rouva A. Setälä (Koskimies) ³⁾	2 065	163 135
» » » 83, » » 7	Työntekijä T. O. Penttinen ⁴⁾	1 217	98 577
» » » 85, » » 4	Työntekijä O. Kuivalainen ⁵⁾	1 490	141 550
» » » 86, » » 1	Puuseppä J. Hiekkaranta ⁶⁾	1 499	149 900
» » » 87, » » 1	Suutari T. Meskanen ⁷⁾	1 247	125 947
» » » 87, » » 3	Kansakoulunopettaja A. Penttilä ⁸⁾	1 294	117 754
» » » 87, » » 6	Liikkeenharj. K. E. Eskola ⁴⁾	1 118	109 564
» » » 87, » » 7	Varastonhoitaja A. J. Lehto ⁹⁾	1 131	110 838
» » » 88, » » 1	Toimitusjohtaja H. A. A. Sundman ¹⁰⁾	1 126	114 852
» » » 88, » » 3	Vahtimestari E. E. Jäppinen ⁴⁾	1 247	125 947
» » » 88, » » 5	Viilaaaja A. V. Virtanen ¹¹⁾	1 333	134 633
» » » 89, » » 1	Sekatyöntekijä N. O. Ranta ¹²⁾	1 914	195 228
» » » 89, » » 2	Osastopäällikkö V. O. Airio ¹³⁾	2 517	250 466
» » » 90, » » 1	Vahtimestari V. E. Pöllänen ¹⁴⁾	2 833	280 467
» » » 90, » » 3	Autonkuljettaja H. I. Turunen ¹⁾	1 716	181 896
» » » 91, » » 3	Sähköasentaja E. J. Vihelän oikeudenomistajat ⁷⁾	2 134	211 266
» » » 91, » » 4	Majuri H. Ravia ¹⁵⁾	2 074	194 956
» » » 95, » » 2	Herra L. G. Palmroos ¹⁶⁾	1 217	122 917
» » » 95, » » 3	Autonkuljettaja E. J. Hervonto ¹⁷⁾	1 026	104 652
» » » 95, » » 4	Suutari P. A. Lassila ¹⁸⁾	1 025	104 550
» » » 95, » » 5	Rakennusmestari L. E. Roine ¹⁸⁾	1 132	115 464
» » » 95, » » 6	Viilaaaja L. A. Räsänen ¹⁸⁾	1 164	117 564
» » » 95, » » 7	Herra J. P. O. Kiiskinen ¹⁹⁾	1 107	112 914
» » » 95, » » 8	Jaostopäällikkö U. H. Grönroos ²⁰⁾	1 183	119 483
» » » 95, » » 9	Rouva V. Vestin ²¹⁾	970	98 940
» » » 95, » » 10	Herra J. J. Kärnän oikeudenomistajat ²²⁾	960	97 920
» » » 95, » » 12	Rakennusmestari K. R. Lehto ²³⁾	1 192	120 392
» » » 95, » » 15	Kirvesmies A. A. Jormanainen ²⁴⁾	1 199	116 303
» » » 95, » » 18	Herra T. Penttinen ¹⁶⁾	1 033	105 366
» » » 95, » » 23	Varastonhoitaja T. V. Mantua ²⁰⁾	1 077	104 469
» » » 95, » » 24	Jaostonhoitaja E. E. Vaarna ¹⁸⁾	1 081	110 262
» » » 95, » » 25	Autonkuljettaja A. A. Hirvonen ¹⁸⁾	982	100 164
» » » 95, » » 26	Liikkeenharjoittaja J. A. Auro ¹⁸⁾	960	97 920
» » » 96, » » 1	Liikemies O. E. Pirinen ²⁵⁾	1 535	153 500
» » » 96, » » 2	Autoilija V. B. Viiri ²⁵⁾	1 111	113 322
» » » 96, » » 3	Autoilija V. R. O. Nieminen ²⁵⁾	1 109	113 220
» » » 96, » » 4	Postinkantaja T. E. Lindberg ²⁶⁾	1 109	113 118
» » » 96, » » 6	Autonkuljettaja A. A. Hietanen ¹⁷⁾	1 376	129 344
» » » 96, » » 14	Autonkuljettaja L. J. Laine ²⁵⁾	1 193	120 493
» » » 96, » » 15	Viilaaaja E. V. Kalenius ¹⁵⁾	1 034	105 468
» » » 97, » » 2	Sorvaaja K. W. Mäkinen ²⁷⁾	1 511	135 900
» » » 99, » » 2	Kemigrafi L. E. Lindh ²⁸⁾	1 808	150 064
» » » 99, » » 3	Maalari S. A. Mattila ²⁹⁾	1 991	147 334
» » » 99, » » 5	Hissiasentaja J. K. O. Lustre ³⁰⁾	1 911	120 393
» » » 99, » » 6	Sähkötekniikko P. M. Liiro ³¹⁾	1 004	112 280
» » » 114, » » 1	Jaostonhoitaja T. J. Salonen ³²⁾	1 472	126 592
» » » 118, » » 4	Autoäänittäjä R. K. Korpio ³³⁾	1 468	91 016
» » » 126, » » 2	Herra A. Kaltokari ³⁴⁾	1 505	108 360
» » » 127, » » 1	Puutarhuri K. Korhonen ³⁵⁾	18 520	1 092 680

1) Kiint. lautak. 7 p. kesäk. 851 §. — 2) S:n 21 p. kesäk. 895 §. — 3) S:n 12 p. heinäk. 962 § ja 20 p. syysk. 1 222 §. — 4) S:n 19 p. huhtik. 566 §. — 5) S:n 9 p. helmik. 194 § ja 2 p. elok. 985 §. — 6) S:n 30 p. elok. 1 140 §. — 7) S:n 2 p. elok. 997 §. — 8) S:n 15 p. marrask. 1 538 §. — 9) S:n 11 p. lokak. 1 342 §. — 10) S:n 16 p. elok. 1 089 §. — 11) S:n 5 p. huhtik. 482 §. — 12) S:n 1 p. marrask. 1 456 §. — 13) S:n 9 p. helmik. 194 § ja 4 p. lokak. 1 284 §. — 14) S:n 6 p. syysk. 1 163 §. — 15) S:n 14 p. kesäk. 862 §. — 16) S:n 8 p. maalisk. 382 §. — 17) S:n 7 p. jouluk. 1 646 §. — 18) S:n 7 p. kesäk. 851 §. — 19) S:n 1 p. maalisk. 317 §. — 20) S:n 19 p. huhtik. 566 §. — 21) S:n 26 p. huhtik. 596 §. — 22) S:n 31 p. toukok. 783 §. — 23) S:n 18 p. toukok. 703 §. — 24) S:n 8 p. maalisk. 382 § ja 19 p. huhtik. 566 §. — 25) S:n 2 p. elok. 997 §. — 26) S:n 9 p. elok. 1 076 §. — 27) S:n 15 p. marrask. 1 538 §. — 28) S:n 9 p. elok. 1 076 §. — 29) S:n 30 p. elok. 1 140 §. — 30) S:n 29 p. marrask. 1 610 §. — 31) S:n 2 p. elok. 997 §. — 32) S:n 12 p. heinäk. 962 §. — 33) S:n 24 p. toukok. 740 §. — 34) S:n 8 p. maalisk. 382 §. — 35) S:n 21 p. kesäk. 895 §.

Alue, kortteli ja tontti	Ostaja	Tontin pinta-ala, m ²	Myynti-hinta, mk
Laajalahden asuntoalue, kortt. n:o 128, tontti n:o 3	Rotatiopainaja V. Simpanen ¹⁾	1 500	150 000
S:n kortt. n:o 129, tontti n:o 2	Herra V. B. Pohjonen ²⁾	1 602	160 160
» » » 129, » » 5	Ratatyöntekijä A. A. Manninen ³⁾	1 498	140 710
» » » 129, » » 6	Kirjaltaja T. A. Tuononen ⁴⁾	1 502	150 200
» » » 129, » » 7	Varastomies T. A. Vinqvist ⁵⁾	1 520	152 000
» » » 129, » » 8	Metsänhoitaja T. R. Tuominen ⁴⁾	1 453	145 300
» » » 130, » » 2	Kirjaltaja T. E. Mutanen ⁵⁾	1 504	150 400
» » » 130, » » 3	Herra A. Rokka ²⁾	1 500	145 080
» » » 130, » » 4	Mekaanikko A. J. Kotiranta ⁶⁾	1 503	153 306
» » » 131, » » 1	Herra N. A. Mustala ⁷⁾	1 262	123 676
» » » 131, » » 3	Vanginvartija A. F. Rantanen ⁸⁾	1 356	139 668
» » » 131, » » 7	Herra O. J. Kärkäs ⁹⁾	1 349	137 598
» » » 131, » » 11	Herra P. W. Unkari ⁴⁾	1 545	162 225
» » » 131, » » 13	Liikkeenharjoittaja P. B. Ojala ⁶⁾	1 497	155 688
» » » 132, » » 6	Rouva R. M. ja lapset A. M., A. H. ja M. A. Kujala ¹⁰⁾	2 859	248 733
» » » 132, » » 7	Verotusvirkaileija P. S. Kyttälä ¹⁰⁾	3 782	317 688
» » » 132, » » 9	Koe- ja tutkimustöiden hoitaja E. K. Kuurma ¹¹⁾	6 441	502 398
» » » 132, » » 11	Maatalousteknikko V. Tapanainen ¹²⁾	8 616	637 584
» » » 132, » » 12	Herra J. Koskenranta ¹³⁾	6 676	487 348
» » » 132, » » 13	Maanviljelijät M. ja V. Vaittinen ¹⁴⁾	5 225	370 975
» » » 132, » » 22	Työntekijä T. Väätäinen ¹⁵⁾	4 307	357 481
» » » 133, » » 1	Työnsuunnittelija H. T. A. Valkonen ¹⁴⁾	1 352	97 083
» » » 134, » » 1	Everstiluutnantti L. A. Vahe ¹⁶⁾	2 036	193 420
» » » 135, » » 1	Varastomies S. E. Sundqvist ¹⁷⁾	1 408	135 168
» » » 135, » » 2	Metsänhoitaja T. Toivonen ¹⁴⁾	1 435	137 760
» » » 135, » » 3	Kamreeri E. T. Petersen ¹⁸⁾	1 444	132 848
» » » 135, » » 5	Autoilija E. E. Ollikainen ¹⁴⁾	1 435	134 890
» » » 135, » » 6	Radiomekaanikko A. A. K. Moilanen ¹⁴⁾	1 432	124 584
» » » 135, » » 7	Litografi N. H. J. Michelson ¹⁹⁾	1 431	117 342
» » » 136, » » 1	Kirvesmies K. A. Walliander ²⁰⁾	1 556	105 808
» » » 136, » » 2	Kirvesmies W. J. Walliander ²⁰⁾	1 584	107 712
» » » 136, » » 3	Myyvälänhoitaja L. O. Walliander ¹⁸⁾	1 585	107 780
» » » 136, » » 4	Rakennusmestari J. R. Sandell ¹⁴⁾	1 570	106 760
» » » 136, » » 5	Putkiasentaja P. E. Helinen ¹⁸⁾	1 486	101 048
» » » 136, » » 6	Metallityöntekijä Ä. T. Rosenberg ¹⁰⁾	1 502	102 136
» » » 136, » » 7	Muurari L. L. Pensanen ¹⁰⁾	1 495	98 670
» » » 137, » » 1	Hitsaaja H. J. Ruotsalainen ²¹⁾	1 530	104 040
» » » 137, » » 3	Viilaaja A. Sundbäck ²²⁾	1 810	121 270
» » » 137, » » 4	Tarkastaja L. L. Sundbäck ²²⁾	1 380	107 640
» » » 138, » » 1	Herra O. A. Lahtinen ²³⁾	1 709	128 175
» » » 138, » » 3	Luutnantti A. V. Sire ²⁴⁾	2 905	203 350
» » » 138, » » 4	Sorvari A. Karvosen oikeudenomistajat ²⁴⁾	2 358	154 449
» » » 138, » » 6	Talonmies N. J. Salava ²⁵⁾	2 013	124 806
» » » 138, » » 8	Raitiovaununkuljettaja J. O. Salin ²⁶⁾	1 743	113 295
» » » 138, » » 9	Filosofian maisteri C-L. Lagercrantz ²⁷⁾	1 651	110 617
» » » 138, » » 11	Opiskelija M. O. Tiainen ²⁸⁾	1 539	101 574
» » » 138, » » 12	Ylioppilas M. M. Korpijaakko ²⁴⁾	1 481	94 784
» » » 138, » » 13	Puhelinmekaanikko B. G. Falenius ²⁹⁾	1 422	96 696
» » » 138, » » 14	Kutoja H. I. Olkkola ³⁰⁾	1 605	107 535
» » » 138, » » 15	Varastomies E. A. Lith ³¹⁾	1 544	104 992

¹⁾ Kiint. lautak. 12 p. heinäk. 962 §. — ²⁾ S:n 9 p. helmik. 194 §. — ³⁾ S:n 16 p. elok. 1 090 §. — ⁴⁾ S:n 7 p. kesäk. 851 §. — ⁵⁾ S:n 23 p. elok. 1 114 §. — ⁶⁾ S:n 20 p. syysk. 1 223 §. — ⁷⁾ S:n 1 p. maalisk. 317 §. — ⁸⁾ S:n 31 p. toukok. 783 §. — ⁹⁾ S:n 15 p. maalisk. 403 §. — ¹⁰⁾ 29 p. marrask. 1 610 §. — ¹¹⁾ S:n 18 p. toukok. 703 §. — ¹²⁾ S:n 23 p. huhtik. 596 § ja 24 p. toukok. 739 §. — ¹³⁾ S:n 1 p. maalisk. 317 §. — ¹⁴⁾ S:n 7 p. kesäk. 851 §. — ¹⁵⁾ S:n 7 p. jouluk. 1 646 §. — ¹⁶⁾ S:n 11 p. lokak. 1 342 §. — ¹⁷⁾ S:n 6 p. syysk. 1 163 §. — ¹⁸⁾ S:n 14 p. kesäk. 862 §. — ¹⁹⁾ S:n 22 p. marrask. 1 579 §. — ²⁰⁾ S:n 15 p. marrask. 1 538 §. — ²¹⁾ S:n 30 p. elok. 1 140 §. — ²²⁾ S:n 13 p. syysk. 1 196 §. — ²³⁾ S:n 20 p. syysk. 1 223 §. — ²⁴⁾ S:n 7 p. kesäk. 851 §. — ²⁵⁾ S:n 31 p. toukok. 783 §. — ²⁶⁾ S:n 15 p. marrask. 1 538 §. — ²⁷⁾ S:n 19 p. huhtik. 566 §. — ²⁸⁾ S:n 5 p. huhtik. 479 §. — ²⁹⁾ S:n 14 p. kesäk. 862 §. — ³⁰⁾ S:n 6 p. syysk. 1 163 §. — ³¹⁾ S:n 13 p. syysk. 1 196 §.

Alue, kortteli ja tontti	Ostaja	Tontin pinta-ala, m ²	Myyntihinta, mk
Laajalahden asuuntoalue, kortt. n:o 138, tontti n:o 16	Kirvesmies M. Särkkä ¹⁾	1 472	94 208
S:n kortt. n:o 138, tontti n:o 17	Työnjohtaja V. Innanen ²⁾	1 455	98 940
» » » 139, » » 4	Herra N. H. Nygren ³⁾	2 629	223 465
» » » 139, » » 5	Herra K. V. A. Nikula ⁴⁾	2 766	243 408
» » » 139, » » 6	Kirvesmies L. V. O. Vallikivi ⁵⁾	2 530	222 640
» » » 139, » » 9	Autonkuljettaja A. E. Koskinen ⁶⁾	4 913	402 866
» » » 139, » » 10	Herra V. P. Juvonen ⁷⁾	4 922	379 300
» » » 139, » » 11	Herra K. J. Mäkelä ⁷⁾	4 926	379 570
» » » 139, » » 12	Taiteilija A. J. Rintala ⁶⁾	4 932	404 424
» » » 139, » » 13	Opiskelija A. I. Kemiläinen ⁸⁾	5 062	415 084
» » » 139, » » 15	Herra L. O. Volborth ⁹⁾	6 605	490 380
» » » 140, » » 2	Tiehöylänkuljettaja I. Matikainen ¹⁰⁾	3 505	310 430
Talin kylä, Lassas, kortt. n:o 33 019, tontti n:o 8	Työnjohtaja P. A. Kajasola ¹¹⁾	2 854	248 298
S:n kortt. n:o 33 021, tontti n:o 8	Peltiseppä T. Wallgren ¹²⁾	1 898	186 004
» » » 33 022, » » 13	Autonkuljettaja K. V. Oksanen ¹³⁾	1 650	173 250
» » » 33 022, » » 14	Kirvesmies O. O. Vahlberg ¹³⁾	1 620	145 800
» » » 33 022, » » 15	Levyseppä A. J. Viljanen ¹³⁾	1 540	146 300
» » » 33 022, » » 16	Teknikko O. E. Örnberg ¹⁴⁾	1 670	170 940
» » » 33 022, » » 17	Teknikko A. A. Lausamo ¹⁴⁾	1 483	155 715
» » » 33 022, » » 18	Kirjansitoja E. N. Varuskivi ¹⁵⁾	1 644	164 100
» » » 33 023, » » 5	Työkaluviilaaja O. E. Vink ¹⁶⁾	1 488	133 920
» » » 33 024, » » 1	Työkaluviilaaja V. K. Nuutinen ¹¹⁾	1 514	136 260
» » » 33 024, » » 2	Juustonsuolaaja T. J. Virtanen ¹³⁾	1 596	143 640
» » » 33 024, » » 3	Autonkuljettaja B. H. Johansson ¹¹⁾	1 640	152 520
Tuomarinkylä, kortt. n:o 35 166, tontti n:o 1	Autoilija O. T. Sipilä ¹⁷⁾	2 717	163 020
S:n kortt. n:o 35 166, tontti n:o 2	Ent. veturinkulj. A. E. Westerling ¹⁸⁾	1 603	83 356
» » » 35 166, » » 3	Mekaanikko P. U. Miettinen ¹⁷⁾	1 583	82 316
» » » 35 166, » » 4	Herra K. Tienhaara ¹⁹⁾	1 643	85 436
» » » 35 166, » » 5	Koristeveistäjä I. V. Piittari ²⁰⁾	2 047	112 585
» » » 35 166, » » 6	Varastomies K. H. Kaartinen ¹⁹⁾	1 583	82 316
» » » 35 166, » » 7	Puuseppä P. O. Rantanen ¹⁷⁾	2 305	115 250
» » » 35 166, » » 8	Puuseppä M. F. Rantanen ¹⁷⁾	1 644	82 200
» » » 35 166, » » 9	Valaja V. Hämäläinen ²¹⁾	1 342	67 100
» » » 35 166, » » 10	Valaja P. Pihl ¹⁹⁾	1 355	67 750
» » » 35 166, » » 11	Vuokra-autoilija Y. A. Sariola ²²⁾	1 431	71 550
» » » 35 166, » » 12	Poliisikonstaapeli S. B. Koskinen ²³⁾	1 550	77 750
» » » 35 167, » » 1	Konttoristi A. Kaukonen ²⁴⁾	1 594	84 482
» » » 35 167, » » 2	Työnjohtaja R. J. Virtanen ²⁵⁾	2 237	118 561
» » » 35 167, » » 2	Työnjohtaja R. J. Virtanen ²⁶⁾	1 500	79 500
» » » 35 167, » » 4	Autonkuljettaja V. H. Sahlberg ²⁷⁾	1 596	87 780
» » » 35 167, » » 9	Autonkuljettaja M. P. Ahonen ²⁶⁾	1 765	88 250
» » » 35 167a, » » 3	Rappari T. E. Salmi ²⁸⁾	1 738	86 900
» » » 35 167a, » » 7	Maalari L. I. Aulankoski ²⁸⁾	1 564	78 200
» » » 35 168, » » 1	Asentaja S. U. Korhonen ²⁸⁾	1 407	70 350
» » » 35 168, » » 2	Paperinleikkaaja E. Toivonen ²⁷⁾	1 300	65 000
» » » 35 168, » » 3	Autonkuljettaja B. A. Wikholm ²⁹⁾	1 300	65 000
» » » 35 168, » » 5	Peltiseppä N. M. Somero ²³⁾	1 593	87 615
» » » 35 168, » » 6	Peltiseppä M. I. Korpela ²³⁾	1 532	84 260
» » » 35 168, » » 7	Ajuri H. J. Taipale ²⁷⁾	1 520	83 600
» » » 35 168, » » 8	Vahtimestari S. Koivusalo ³⁰⁾	1 482	77 064

¹⁾ Kiint. lautak. 13 p. syysk. 1 196 §. — ²⁾ S:n 12 p. heinäk. 962 §. — ³⁾ S:n 8 p. maalisk. 382 §. — ⁴⁾ S:n 15 p. maalisk. 403 § ja 19 p. huhtik. 567 §. — ⁵⁾ S:n 15 p. maalisk. 408 §, 5 p. huhtik. 482 § ja 19 p. huhtik. 567 §. — ⁶⁾ S:n 24 p. toukok. 740 §. — ⁷⁾ S:n 9 p. helmik. 194 §. — ⁸⁾ S:n 7 p. kesäk. 851 §. — ⁹⁾ S:n 16 p. helmik. 235 § — ¹⁰⁾ S:n 9 p. helmik. 194 § ja 16 p. elok. 1 089 §. — ¹¹⁾ S:n 30 p. elok. 1 141 §. — ¹²⁾ S:n 13 p. jouluk. 1 691 §. — ¹³⁾ S:n 6 p. syysk. 1 162 §. — ¹⁴⁾ S:n 16 p. elok. 1 088 §. — ¹⁵⁾ S:n 1 p. marrask. 1 454 §. — ¹⁶⁾ S:n 20 p. syysk. 1 224 §. — ¹⁷⁾ S:n 25 p. lokak. 1 393 §. — ¹⁸⁾ S:n 8 p. marrask. 1 496 §. — ¹⁹⁾ S:n 11 p. lokak. 1 343 §. — ²⁰⁾ S:n 1 p. marrask. 1 455 §. — ²¹⁾ S:n 27 p. syysk. 1 255 §. — ²²⁾ S:n 22 p. marrask. 1 578 §. — ²³⁾ S:n 25 p. lokak. 1 393 §. — ²⁴⁾ S:n 20 p. jouluk. 1 724 §. — ²⁵⁾ S:n 29 p. marrask. 1 609 §. — ²⁶⁾ S:n 13 p. jouluk. 1 688 §. — ²⁷⁾ S:n 11 p. lokak. 1 343 §. — ²⁸⁾ S:n 27 p. jouluk. 1 756 §. — ²⁹⁾ S:n 1 p. marrask. 1 455 §. — ³⁰⁾ S:n 4 p. lokak. 1 294 §.

Alue, kortteli ja tontti	Ostaja	Tontin pinta-ala, m ²	Myyntihinta, mk
Tuomarinkylä, kortt. n:o 35 168, tontti n:o 9	Vääpeli W. S. Harri ¹⁾	1 505	78 260
S:n kortt. n:o 35 168, tontti n:o 10	Vääpeli H. Tynkkynen ¹⁾	1 510	75 500
» » » 35 168, » » 12	Metallityöntekijä A. A. Ågren ²⁾	1 500	75 000
» » » 35 168, » » 13	Kivityöntekijä A. A. Ågren ²⁾	1 577	78 850
» » » 35 168, » » 14	Sähköasentaja V. A. Komppa ²⁾	1 600	84 000
» » » 35 173, » » 1	Kamppaaja A. Sinkkonen ³⁾	1 580	90 060
» » » 35 173, » » 2	Autonkuljettaja V. V. Halme ⁴⁾	1 450	82 650
» » » 35 173, » » 3	Levyseppä R. I. Laitinen ⁴⁾	1 386	80 388
» » » 35 173, » » 4	Vääpeli F. V. Hult ³⁾	1 280	78 080
» » » 35 173, » » 5	Konstaapeli O. J. Ruusunen ⁵⁾	1 376	83 936
» » » 35 173, » » 6	Kirvesmies T. A. Huusko ³⁾	1 377	83 997
» » » 35 173, » » 7	Tonttikirjuri O. Sundqvist ⁴⁾	1 280	78 080
» » » 35 173, » » 8	Verhoilija D. Meijula ⁴⁾	1 352	78 416
» » » 35 173, » » 9	Opiskelija V. I. Paulavaara ³⁾	1 250	71 250
» » » 35 173, » » 10	Hitsaaja U. O. Salminen ⁴⁾	1 472	83 904
» » » 35 173, » » 11	Kirvesmies S. Gustafsson ³⁾	1 300	72 800
» » » 35 173, » » 12	Liikeapulainen M. J. Rantala ³⁾	1 300	65 000
» » » 35 173, » » 13	Uuttaaja V. Hermunen ³⁾	1 300	65 000
» » » 35 173, » » 14	Levyseppä V. Patronen ⁶⁾	1 305	65 250
» » » 35 174, » » 1	Työmies T. O. Hilden ⁷⁾	2 235	134 100
» » » 35 174, » » 2	Automestari K. E. Lähdemäki ⁷⁾	1 502	88 618
» » » 35 174, » » 3	Lutnantti A. R. Nirola ⁸⁾	1 530	90 270
» » » 35 174, » » 4	Toimistovirkailija H. Vanhatalo ³⁾	1 530	90 270
» » » 35 174, » » 5	Optikko K. T. Keveri ³⁾	1 530	76 500
» » » 35 174, » » 6	Ekonomi P. K. Jäntti ⁴⁾	1 530	76 500
» » » 35 174, » » 7	Puhelinasentaja H. R. H. Sandgren ³⁾	1 522	76 100
» » » 35 174, » » 8	Työnjohtaja K. Salmia ⁴⁾	1 522	80 666
» » » 35 174, » » 9	Puhelinasentaja S. Karlsson ⁴⁾	1 530	81 090
» » » 35 174, » » 10	Muurari E. A. Valo ⁹⁾	1 530	81 090
» » » 35 174, » » 11	Kapteeni M. Kemppi ⁴⁾	1 530	81 090
» » » 35 174, » » 12	Ratamestari Y. Vigren ¹⁰⁾	1 530	82 620
» » » 35 174, » » 13	Ratamestari A. V. Laine ¹⁰⁾	1 530	82 620
» » » 35 174, » » 14	Rakennustyöntekijä F. Virtanen ¹¹⁾	2 140	128 400
» » » 35 175, » » 1	Sähköasentaja N. J. Ruisaho ¹²⁾	1 977	110 712
» » » 35 175, » » 2	Maalari O. A. Erkkilä ¹³⁾	1 440	72 000
» » » 35 175, » » 3	Kirvesmies A. V. Peltonen ¹⁴⁾	1 440	72 000
» » » 35 175, » » 4	Maalari T. E. Koski ¹²⁾	1 440	79 200
» » » 35 175, » » 5	Puuseppä K. H. Allonen ¹⁴⁾	1 440	72 720
» » » 35 175, » » 6	Levyseppä H. V. Simenius ¹⁴⁾	1 400	77 000
» » » 35 175, » » 7	Viilaaaja E. Kekkonen ¹³⁾	1 440	79 200
» » » 35 175, » » 8	Teknikko H. Marttinen ¹²⁾	1 440	72 000
» » » 35 175, » » 9	Sähköasentaja E. O. Lerto ¹⁵⁾	1 440	79 200
» » » 35 175, » » 10	Kirvesmies E. Wuorio ¹⁵⁾	1 440	79 200
» » » 35 175, » » 11	Sähköasentaja J. Kuokkanen ¹⁶⁾	1 440	79 200
» » » 35 175, » » 12	Sähköasentaja S. V. Sillanpää ¹⁴⁾	1 440	72 000
» » » 35 175, » » 13	Viilaaaja Y. E. Selenius ¹⁴⁾	2 156	118 580
» » » 35 176, » » 1	Autonkuljettaja J. V. Raunio ¹⁷⁾	1 665	99 900
» » » 35 176, » » 2	Vahtimestari H. Piippo ¹⁷⁾	1 550	93 000
» » » 35 176, » » 3	Majuri M. Niukkanen ¹⁰⁾	1 622	97 320
» » » 35 176, » » 4	Metallityöntekijä V. O. Heino ¹⁸⁾	1 722	103 320
» » » 35 176, » » 5	Autonkuljettaja T. A. Nilajärvi ¹⁶⁾	1 813	108 780
» » » 35 176, » » 6	Työntekijä K. A. Lilja ¹⁶⁾	1 798	107 880
» » » 35 176, » » 7	Autonkuljettaja E. O. Kaunisto ¹⁰⁾	1 710	102 600
» » » 35 176, » » 8	Vaatturi K. J. Sipilä ¹²⁾	1 720	103 200
» » » 35 176, » » 2	Liikkeenharjoittaja M. Taisto ¹³⁾	1 370	82 200
» » » 35 177, » » 3	Rakennusmestari P. V. Söpanen ¹⁹⁾	2 065	117 705
» » » 35 177, » » 4	Kirvesmies K. Heino ²⁰⁾	1 518	81 972

¹⁾ Kiint. lautak. 22 p. marrask. 1 578 §. — ²⁾ S:n 29 p. marrask. 1 609 §. — ³⁾ S:n 11 p. lokak. 1 343 §. — ⁴⁾ S:n 4 p. lokak. 1 294 §. — ⁵⁾ S:n 20 p. jouluk. 1 724 §. — ⁶⁾ S:n 1 p. marrask. 1 455 §. — ⁷⁾ S:n 25 p. lokak. 1 393 §. — ⁸⁾ S:n 8 p. marrask. 1 496 §. — ⁹⁾ S:n 22 p. marrask. 1 578 §. — ¹⁰⁾ S:n 4 p. lokak. 1 294 §. — ¹¹⁾ S:n 20 p. jouluk. 1 724 §. — ¹²⁾ S:n 25 p. lokak. 1 393 §. — ¹³⁾ S:n 15 p. marrask. 1 537 §. — ¹⁴⁾ S:n 11 p. lokak. 1 343 §. — ¹⁵⁾ S:n 22 p. marrask. 1 578 §. — ¹⁶⁾ S:n 1 p. marrask. 1 455 §. — ¹⁷⁾ S:n 27 p. syysk. 1 255 §. — ¹⁸⁾ S:n 8 p. marrask. 1 496 §. — ¹⁹⁾ S:n 22 p. marrask. 1 578 §. — ²⁰⁾ S:n 15 p. marrask. 1 537 §.

Alue, kortteli ja tontti	Ostaja	Tontin pinta-ala, m ²	Myyntihinta, mk
Tuomarinkylä, kortt.-n:o 35 177, tontti n:o 5	Postinkantaja S. O. Vainio ¹⁾	1 630	99 430
S:n tontti n:o 35 177, kortt. n:o 6	Autoilija O. Nikkilä ²⁾	1 642	100 162
» » » 35 177, » » 7	Sanomelehtiedustaja A. Villala ³⁾	1 900	115 900
» » » 35 177, » » 8	Metallipainaja S. S. Salmi ¹⁾	1 544	94 184
» » » 35 177, » » 9	Posliininpolttaja A. T. Sätelä ²⁾	1 393	84 973
» » » 35 177, » » 10	Posliininpolttaja T. E. Rautiainen ²⁾	1 235	76 570
» » » 35 177, » » 11	Putkiasentaja E. E. Nummelin ³⁾	1 060	60 420
» » » 35 177, » » 13	Uttaaja A. A. Alus ⁴⁾	1 015	57 855
» » » 35 177, » » 14	Autonkuljettaja J. V. Rautiainen ¹⁾	1 450	82 650
» » » 35 177, » » 15	Peltiseppä A. Silolahti ²⁾	1 475	85 550
» » » 35 177, » » 16	Palomies I. Pihlström ¹⁾	1 465	84 970
» » » 35 177, » » 17	Uuniapulainen E. Nikkanen ¹⁾	1 575	91 350
» » » 35 177, » » 18	Autonkuljettaja R. E. Autio ²⁾	1 610	93 380
» » » 35 177, » » 19	Muurari T. M. Rajala ¹⁾	1 532	94 984
» » » 35 177, » » 20	Kirvesmies E. I. Teerimäki ¹⁾	1 511	102 748
» » » 35 177, » » 21	Työntekijä E. Poutiainen ⁵⁾	1 568	106 624
» » » 35 177, » » 22	Koneasentaja P. Vaahtera ¹⁾	1 415	82 070
» » » 35 178, » » 2	Yövärtija U. F. Vaara ⁶⁾	2 900	159 500
» » » 35 178, » » 1	Sorvaaja E. Knihtinen ¹⁾	2 224	122 380
» » » 35 179, » » 1	Varatuomari M. Kontro ³⁾	1 965	137 550
» » » 35 179, » » 2	Autonkuljettaja E. M. Jahkonen ⁷⁾	1 740	108 100
» » » 35 179, » » 3	Majuri L. Laurila ⁵⁾	1 693	101 580
» » » 35 180, » » 2	Vaatturi P. Tallinen ⁸⁾	1 740	113 100
» » » 35 180, » » 3	Autoilija V. V. Grönlund ¹⁾	1 805	129 350

Maanhankintalain edellyttämässä tonttikaupoissa oli kauppahinta suoritettava rahoitukseen kolmen kuukauden kuluessa myyntipäivästä lukien joko rahalla käteisesti tai toisen korvauslain edellyttämällä korvausobligatioilla maksupäivän virallisen pörssin ostokurssiin tai Holding-yhtiön osuustodistuksilla, joiden arvoa pidettiin maksamatta olevan pääoman arvoa maksupäivän virallisen pörssin ostokurssiin, tai käyttämällä ensiksi mainittua maksutapaa rinnan kahden muun mainitun maksutavan kanssa. Mikäli suoritus ei tapahtunut 8 päivän kuluessa, laskettiin korko maksamattomalle kauppahinnalle 6 %:n mukaan myyntipäivästä alkaen, jona päivänä vuokraoikeus katsottiin lakanneeksi kauppakirjan tultua allekirjoitetuksi.

Anomuksesta peruutettiin Laajalahden asuntoalueelta tehtyjä tonttikauppoja 40 ⁹⁾, Tuomarinkylän asuntoalueelta 8 ¹⁰⁾ ja Talin kylän Lassaksen alueelta 1 ¹¹⁾. Lisäksi ehdotettiin peruutettavaksi 1 tonttikauppa Laajalahden asuntoalueelta ¹²⁾.

Tehdastontteja myytiin kertomusvuoden aikana seuraavasti:

Korttelin numero	Katu tai alue	Tontin numero	Ostaja	Tontin pinta-ala, m ²	Kauppahinta, mk
53	Herttoniemi, Elo RN 2 ⁴	—	Helsingin osuuskauppa ¹³⁾	8 000	11 000 000
12	Pitäjänmäki, Valimontie	4	Mirha Oy. ¹⁴⁾	2 142	2 360 000
16	S:n Takomontie	4	Paperitukku Oy. ¹⁵⁾	1 713	3 400 000
16	» Hiomontie	7	Paperitukku Oy. ¹⁵⁾	1 713	
16	» »	8	Bang & Co ¹⁶⁾	1 713	2 000 000

¹⁾ Kiint. lautak. 4 p. lokak. 1 294 §. — ²⁾ S:n 27 p. syysk. 1 255 §. — ³⁾ S:n 25 p. lokak. 1 393 §. — ⁴⁾ S:n 11 p. lokak. 1 343 §. — ⁵⁾ S:n 13 p. jouluk. 1 688 §. — ⁶⁾ S:n 27 p. jouluk. 1 756 §. — ⁷⁾ S:n 29 p. marrask. 1 609 §. — ⁸⁾ S:n 1 p. marrask. 1 455 §. — ⁹⁾ S:n 26 p. huhtik. 597 §, 7 p. kesäk. 850 §, 12 p. heinäk. 958 §, 2 p. elok. 998 §, 23 p. elok. 1 115 §, 6 p. syysk. 1 164 §, 13 p. syysk. 1 197 §, 11 p. lokak. 1 342 §, 1 p. marrask. 1 442 § ja 15 p. marrask. 1 539 § ja tonttij. 22 p. heinäk. 368 §. — ¹⁰⁾ Kiint. lautak. 13 p. jouluk. 1 689 §. — ¹¹⁾ S:n 13 p. jouluk. 1 690 §. — ¹²⁾ S:n 1 p. marrask. 1 445 §. — ¹³⁾ S:n 13 p. syysk. 1 191 § ja 25 p. lokak. 1 371 §; ks. tämän kert. I osan s. 73. — ¹⁴⁾ Kiint. lautak. 12 p. huhtik. 525 § ja 31 p. toukok. 764 §; ks. tämän kert. I osan s. 73. — ¹⁵⁾ Kiint. lautak. 16 p. helmik. 225 §; ks. tämän kert. I osan s. 73. — ¹⁶⁾ Kiint. lautak. 27 p. syysk. 1 251 § ja 25 p. lokak. 1 371 §; ks. tämän kert. I osan s. 73.

Koulutonttien myynti Munkkiniemestä. Kaupunginvaltuuston päätökseen nojautuen päätettiin ¹⁾ myydä Munksnäs svenska skolförening yhdistykselle tai sen toimesta perustettavalle yhtiölle n. 6 790 m²:n suuruinen alue, joka käsittää kaupungin Munkkiniemen kylässä omistamat tilat Tomt 4 kv. 15 RN 1⁵⁹⁴ ja Tomt 5 kv. 15 RN 1⁵⁹⁷ ja osia kaupungin samassa kylässä omistamista tiloista Tomt. 8 kv. 15 RN 1⁵⁹², Tomt. 3 kv. 15 RN 1⁵⁹⁵ ja Tomt. 7 kv. 15 RN 1⁵⁹⁶, jo ennen kuin asemakaava on vahvistettu ja muuten valtuuston huhtikuun 23 p:nä 1947 tekemässä päätöksessä ²⁾ mainituin ehdoin.

Munkkiniemen yhteiskoulun kannatusyhdistykselle tai sen toimesta perustettavalle yhtiölle päätettiin ³⁾ myydä kaupungin Munkkiniemen kylässä omistamasta Munkkiniemen tilasta RN 1¹³⁰ 7 481,8 m²:n suuruinen alue valtuuston määräämästä 5 400 000 mk:n kauppahinnasta ja valtuuston vahvistamin ehdoin.

Tontin myynti Kulosaaresta. Kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisesti päätettiin ⁴⁾ myydä hallitusneuvos A. O. Tuomiselle kaupungin Kulosaaren kylässä omistamasta Brändö-Villastad-Helsinki nimisestä tilasta RN 1⁹⁰⁸ n. 1 400 m²:n suuruinen ala, joka vastaa Kulosaaren rakennussuunnitelman korttelin n:o 11 asuntotonttia n:o 57 a, 640 000 mk:n suuruisesta kauppahinnasta.

Tontin myynti Pakilasta. Kaupunginvaltuuston päätökseen nojautuen ja valtuuston vahvistamin ehdoin päätettiin ⁵⁾ myydä Pakilan kirkon kannatusyhdistykselle kaupungin Pakilan kylässä omistamaan Murmästars nimiseen tilaan RN 2⁵, rakennussuunnitelman kortteli n:o 115, kuuluva n. 2 600 m²:n suuruinen alue 338 000 mk:n kauppahinnasta.

Sokeainkoulun tontti. Rakennushallituksen anottua, että marraskuun 19 p:nä 1896 Suomen valtiolle sokeainkoulua varten vuokravapaasti v:n 1946 loppuun saakka luovutettut korttelin n:o 302 Ensi linjan asuntotontit n:o 1, 3 ja 5 luovutettaisiin edelleen korvauksetta valtion hallintaan samaan tarkoitukseen käytettäväksi ainakin 50 vuoden ajaksi ja että kaupunki edellä mainitun vuokrasopimuksen 5) kohdan mukaisesti luovuttaisi korvauksetta sokeainkoulun alueen valtion omistukseen, jos alue ennen sopimusajan loputtua on otettu asemakaavaan, lautakunta katsoi ⁶⁾, että valtio on menettänyt oikeutensa saada omistusoikeus kysymyksessä oleviin tontteihin, jotka myöhemmin oli yhdistetty yhdeksi tontiksi, ja antaa tonttiosaston tehtäväksi jatkaa neuvotteluja rakennushallituksen kanssa tontin vuokraamisesta valtiolle edelleen samaan tarkoitukseen tammikuun 1 p:stä 1947 lukien ajaksi ja vuokrasta, josta olisi molemmin puolin sovittava.

Raajarikkoisten lasten koulukodin tontti. Raajarikkoisten auttamisyhdistyksen ilmoitettua, että yhdistys tulee lakkauttamaan toimintansa ja anottua, että yhdistykselle raajarikkoisten lasten koulukotia varten Invalidisäätiön huoltolaitoksen pohjoispuolelta varattu alue varattaisiin Raajarikkojen koulusäätiö-Skolstiftelsen för vanföra nimiselle säätiölle, joka tulee jatkamaan lakkautettavan yhdistyksen toimintaa raajarikkoisten hyväksi, merkittiin ⁷⁾ kysymyksessä oleva alue varatuksi mainitun säätiön nimiin.

Vesialueen myynti Kulosaaresta. Insinööri A. E. Nikanderille päätettiin ⁸⁾ myydä kaupunginvaltuuston vahvistamin ehdoin kaupungin Kulosaaren kylässä omistamiin tiloihin Brändö-Villastad-Helsinki RN 1⁹⁰⁸ ja Brändö RN 1¹ kuuluva n. 420 m²:n suuruinen vesialue eri tilaksi erotettavaksi 147 000 mk:n suuruisesta kauppahinnasta, joka on suoritettava 8 päivän kuluessa kiinteistölautakunnan lopullisen myyntipäätöksen teko-päivästä lukien, sekä vuokrata insinööri Nikanderille myytävän alueen vierestä vanha laituri-alue tammikuun 1 p:stä 1948 alkaen 20 vuodeksi eli joulukuun 31 p:ään 1967 10 000 mk:n suuruisesta kertakaikkisesta vuokrasta, joka on suoritettava samanaikaisesti kauppahinnan kanssa.

Nurmijärvenmaantien eteläosan rakentaminen. Nurmijärvenmaantien eteläosan rakentamista varten suoritettiin ⁹⁾ kaupunginvaltuuston päätöksen mukainen 63 m²:n suuruisen maa-alueen osio Helsingin kaupungin Haagan kylässä olevasta Tomt 6 kv. 23 nimisestä tilasta RN 2⁶⁰¹ sekä suoritettiin maa-aluevaihto, jossa kaupunki sai 406 m²:n suu-

¹⁾ Kiint. lautak. 2 p. helmik. 164 § ja 5 p. huhtik. 469 §; ks. tämän kert. I osan s. 71. — ²⁾ Ks. v:n 1947 kert. s. 71. — ³⁾ Kiint. lautak. 11 p. lokak. 1 333 § ja 7 p. jouluk. 1 634 §; ks. tämän kert. I osan s. 71. — ⁴⁾ Kiint. lautak. 8 p. maalisk. 345 §, 19 p. huhtik. 556 §; ks. tämän kert. I osan s. 71. — ⁵⁾ Kiint. lautak. 15 p. maalisk. 402 §, 19 p. huhtik. 556 § ja 28 p. kesäk. 937 §; ks. tämän kert. I osan s. 71. — ⁶⁾ Kiint. lautak. 19 p. huhtik. 558 §. — ⁷⁾ S:n 28 p. kesäk. 932 §. — ⁸⁾ Kiint. lautak. 2 p. helmik. 152 § ja 5 p. huhtik. 469 §; ks. tämän kert. I osan s. 71—72. — ⁹⁾ Kiint. lautak. 13 p. syysk. 1 185 §, 27 p. syysk. 1 262 § ja 15 p. marrask. 1 544 §; ks. tämän kert. I osan s. 66.

ruisen maa-alueen Helsingin kaupungin Haagan kylässä olevasta Tomt 11 kv. 4 nimisestä tilasta RN 2²⁸².

Rakentamisvelvollisuuden täyttämisen. Rakentamisvelvollisuuden täyttämisen määräjän pidentämistä koskevia anomuksia käsiteltiin ¹⁾ kertomusvuoden aikana lukuisasti.

Tapauksessa ²⁾, jolloin tonttia koskeva rakentamisvelvollisuus oli suoritettu, luovutettiin takaisin kyseisen velvollisuuden täyttämisen vakuudeksi annetut velkakirjat.

Saksalaisen omaisuuden arvioimislautakunnan päätöksen johdosta, joka koskee kaupungin saatavia Huolinta oy. Notracolta, päätettiin ³⁾ asiamiesosastoa kehoittaa valittamaan päätöksen siltä osalta, mikä koskee hylättyä korvausta Notraco nimistä tilaa RN 1¹⁰⁶ koskevasta rakentamisvelvollisuuden täyttämisen laiminlyömisestä.

Omakotilainat. Merkittiin ⁴⁾ tiedoksi sosialiministeriön päätökset, jotka koskivat valtiolta omakotirakentajien ja yleishyödyllisten yhtymien asuntorakennustoimintaa var-ten anottuja lainoja. Kaupungin myöntämät rakennuslainat järjestettiin ⁴⁾.

Vuokralle annetut asuntotontit ja -palstat. Kertomusvuoden aikana annettiin vuokralle seuraavat asuntotontit ja -palstat:

Tontti tai palsta	Vuokraaja	Vuokraus- päättyy	Vuotuinen vuokra- maksu, mk	Perus- vuosi- vuokra, mk
Haaga, kortt. n:o 88, tontti n:o 28	Mannerheimin lastensuojeluliitto, Haagan osasto ⁵⁾	{ 1953, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	52 800 indeks. muk.	— 8 400
Herttoniemi, kortt. n:o 105, tontti n:o 5	Asunto oy. Herttua 1 ⁶⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	85 200 indeks. muk.	— 14 200
S:n kortt. n:o 105, tontti n:o 8	Kauppias A. Kouki ⁷⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	15 150 indeks. muk.	— 5 050
» » » 106, » » 1	Asunto oy. Herttua 1 ⁶⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	83 700 indeks. muk.	— 13 950
» » » 106, » » 9	Oy. Malminkatu 16 ⁸⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	13 350 indeks. muk.	— 4 450
» » » 106, » » 10	Oy. Malminkatu 16 ⁸⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	14 250 indeks. muk.	— 4 750
» » » 110, » » 9	Työnjohtaja V. A. Kivistö ⁹⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	3 520 indeks. muk.	— 1 760
» » » 111, » » 11	Johtaja T. J. Airaksinen ¹⁰⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	3 100 indeks. muk.	— 1 550
» » » 112, » » 8	Johtaja V. V. Nyström ¹¹⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	9 000 indeks. muk.	— 1 800

¹⁾ Kiint. lautak. 12 p. tammik. 22 §, 16 p. helmik. 233 §, 23 p. helmik. 284 §, 8 p. maalisk. 349 §, 22 p. maalisk. 443 §, 12 p. huhtik. 526 §, 26 p. huhtik. 602 §, 3 p. toukok. 644 §, 10 p. toukok. 677 ja 680 §, 18 p. toukok. 704 ja 705 §, 24 p. toukok. 743 ja 744 §, 31 p. toukok. 780 ja 781 §, 7 p. kesäk. 829, 830 ja 831 §, 21 p. kesäk. 898 §, 28 p. kesäk. 933 §, 30 p. elok. 1 138 §, 11 p. lokak. 1 328, 1 329, 1 330 ja 1 331 §, 1 p. marrask. 1 453 § ja 7 p. jouluk. 1 641 § sekä tonttij. 14 p. tammik. 38 §, 24 p. maalisk. 137 §, 26 p. toukok. 265 ja 299 §, 2 p. kesäk. 303 §, 16 p. kesäk. 324 ja 325 §, 30 p. kesäk. 354 §, 22 p. heinäk. 384 §, 18 p. elok. 432 ja 434 §, 1 p. syysk. 460 ja 461 § ja 29 p. syysk. 535 §; ks. myös tämän kert. I osan s. 112. — ²⁾ Kiint. lautak. 23 p. helmik. 288 §, 8 p. maalisk. 344 §, 15 p. maalisk. 405 §, 16 p. elok. 1 087 §, 15 p. marrask. 1 526 § ja 20 p. jouluk. 1 719 §. — ³⁾ S:n 4 p. lokak. 1 293 §. — ⁴⁾ Kiint. lautak. 12 p. tammik. 23 ja 24 §, 23 p. helmik. 291 §, 8 p. maalisk. 353 §, 15 p. maalisk. 404 §, 22 p. maalisk. 437 §, 12 p. huhtik. 528, 26 p. huhtik. 601 ja 603 §, 10 p. toukok. 670 ja 681 §, 18 p. toukok. 707 ja 729 §, 21 p. kesäk. 894 §, 2 p. elok. 987 §, 9 p. elok. 1 047 §, 27 p. syysk. 1 253 §, 25 p. lokak. 1 391 §, 1 p. marrask. 1 444 §, 22 p. marrask. 1 572 ja 1 573 §, 7 p. jouluk. 1 640 § ja 20 p. jouluk. 1 723 § sekä tonttij. 14 p. tammik. 30, 39, 40 ja 41 §, 29 p. tammik. 42, 46 ja 60 §, 12 p. helmik. 89 ja 91 §, 26 p. helmik. 108, 114 ja 115 §, 10 p. maalisk. 134 §, 24 p. maalisk. 136, 139 ja 141 §, 7 p. huhtik. 162, 193, 194, 195, 196 ja 197 §, 22 p. huhtik. 200, 201, 223, 226 ja 227 §, 12 p. toukok. 246, 247, 248, 249 ja 250 §, 26 p. toukok. 263, 264, 265, 267, 287, 294 ja 300 §, 2 p. kesäk. 303, 304, 305 ja 319 §, 16 p. kesäk. 324, 325, 328, 330, 346 ja 347 §, 30 p. kesäk. 353, 361 ja 366 §, 22 p. heinäk. 369, 370, 373, 381, 382, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 405 ja 406 §, 5 p. elok. 415, 416, 417, 418 ja 421 §, 18 p. elok. 422, 423, 428, 429, 430, 431 ja 434 §, 1 p. syysk. 451, 454, 455, 456, 458, 460, 461, 462, 463 ja 465 §, 15 p. syysk. 471, 472, 473, 474, 475, 476, 481, 494 ja 497 §, 29 p. syysk. 501, 534 ja 538 §, 7 p. lokak. 554 ja 555 §, 21 p. lokak. 562, 563, 564, 565, 591 ja 596 §, 4 p. marrask. 618 §, 18 p. marrask. 619, 620, 621, 622, 637, 638, 639, 640 ja 641 §, 2 p. jouluk. 643, 645, 646, 647, 648, 666, 670, 673, 681 ja 682 § ja 23 p. jouluk. 707, 708, 709, 710, 711, 712 ja 713 §. ⁵⁾ Kiint. lautak. 15 p. maalisk. 398 § ja 18 p. toukok. 695 §; ks. tämän kert. I osan s. 75. — ⁶⁾ Kiint. lautak. 28 p. kesäk. 948 § ja 6 p. syysk. 1 155 §. — ⁷⁾ S:n 25 p. lokak. 1 376 §. — ⁸⁾ S:n 28 p. kesäk. 949 §. — ⁹⁾ Tonttij. 5 p. elok. 416 §. — ¹⁰⁾ S:n 4 p. marrask. 599 §. — ¹¹⁾ S:n 30 p. kesäk. 361 §.

Tontti tai palsta	Vuokraaja	Vuokrakausi päättyy	Vuotuisen vuokramaksu, mk	Perusvuosi- vuokra, mk
Herttoniemi, kortt. n:o 112, tontti n:o 9	Autonkuljettaja B. J. Eskolin ¹⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	8 650 indeks. muk.	— 1 730
S:n kortt. n:o 112, tontti n:o 13	Maalari T. J. Haatanen ²⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	8 650 indeks. muk.	— 1 730
» » » 112, » » 14	Ompelija A. A. Laine ³⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	8 300 indeks. muk.	— 1 660
» » » 112, » » 15	Rakennusmestari P. Puustjärvi ⁴⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	7 850 indeks. muk.	— 1 570
» » » 113, » » 2	Emäntä A. M.-L. Muntti ⁵⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	8 100 indeks. muk.	— 1 620
» » » 113, » » 3	Autonkuljettaja L. A. Keränen ⁶⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	8 100 indeks. muk.	— 1 620
» » » 113, » » 4	Rakennusmestari O. K. Nurmi ³⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	8 100 indeks. muk.	— 1 620
» » » 113, » » 13	Rakennusmestari O. J. Koskinen ⁷⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	8 350 indeks. muk.	— 1 670
» » » 113, » » 16	Konttoristi L. E. Nummelin ⁸⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	8 350 indeks. muk.	— 1 670
» » » 114, » » 6	Osastosihteeri A. Fennander ⁹⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	3 530 indeks. muk.	— 1 765
» » » 114, » » 7	Ylityönjohtaja G. E. Lindqvist ⁵⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	3 550 indeks. muk.	— 1 775
» » » 114, » » 12	Ylikonemestari M. Heinonen ¹⁰⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	3 550 indeks. muk.	— 1 775
» » » 114, » » 13	Ylikonemestari E. von Aller ¹⁰⁾	{ 1950, tammik. 3 2000, jouluk. 31	3 550 indeks. muk.	— 1 775
» » » 114, » » 14	Sähkömekaanikko R. E. Orden ⁵⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	3 690 indeks. muk.	— 1 845
» » » 114, » » 15	Kirjaltaja H. R. Grönros ¹¹⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	3 490 indeks. muk.	— 1 745
» » » 114, » » 16	Kuvanveistäjä M. Hovi ¹²⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	3 560 indeks. muk.	— 1 780
» » » 114, » » 17	Rakennusmestari H. O. Hietanen ¹³⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	3 680 indeks. muk.	— 1 840
» » » 115, » » 8	Johtaja M. Luuka ¹⁴⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	3 550 indeks. muk.	— 1 775
» » » 115, » » 13	Autonkuljettajat K. ja T. Hallikainen ¹⁵⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	3 620 indeks. muk.	— 1 810
» » » 116, » » 1	Mainosgraafikko L. Rajatammi ¹⁶⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	8 450 indeks. muk.	— 1 690
» » » 116, » » 2	Filosofian maisteri H. F. Lindblom ¹⁷⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	8 450 indeks. muk.	— 1 690
» » » 116, » » 4	Rakennusmestari H. R. Liedepohja ¹⁸⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	8 400 indeks. muk.	— 1 880
» » » 116, » » 5	Putkiasentaja J. Halme ¹⁹⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	8 750 indeks. muk.	— 1 750
» » » 116, » » 7	Rakennusmestari T. Liljeqvist ²⁰⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	8 650 indeks. muk.	— 1 730
» » » 116, » » 8	Kustannuslaskija E. Nissinen ¹²⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	8 450 indeks. muk.	— 1 690
» » » 116, » » 9	Rakennusmestari O. I. Nurmi ²¹⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	7 850 indeks. muk.	— 1 570
» » » 116, » » 10	Tehdastyöntekijä Y. V. Äyräväinen ²²⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	8 500 indeks. muk.	— 1 700
» » » 43166, » » 4	Sorvaaja M. K. Vilhunen ²³⁾	{ 1951, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	9 268 indeks. muk.	— 1 324
» » » 43166, » » 10	Ekonomi O. J. Alatalo ²³⁾	{ 1951, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	12 453 indeks. muk.	— 1 779

¹⁾ Tonttij. 18 p. elok. 431 §. — ²⁾ S:n 18 p. elok. 428 §. — ³⁾ S:n 23 p. jouluk. 683 §. — ⁴⁾ S:n 18 p. elok. 427 §. — ⁵⁾ S:n 15 p. syysk. 479 §. — ⁶⁾ S:n 21 p. lokak. 588 §. — ⁷⁾ S:n 4 p. marrask. 599 §. — ⁸⁾ S:n 2 p. jouluk. 644 §. — ⁹⁾ S:n 29 p. syysk. 506 §. — ¹⁰⁾ S:n 22 p. heinäk. 378 §. — ¹¹⁾ S:n 18 p. elok. 430 §. — ¹²⁾ S:n 22 p. heinäk. 378 §. — ¹³⁾ S:n 21 p. lokak. 588 §. — ¹⁴⁾ S:n 21 p. lokak. 558 §. — ¹⁵⁾ S:n 1 p. syysk. 451 §. — ¹⁶⁾ S:n 21 p. lokak. 587 §. — ¹⁷⁾ S:n 18 p. elok. 427 §. — ¹⁸⁾ S:n 18 p. elok. 429 §. — ¹⁹⁾ S:n 1 p. syysk. 450 §. — ²⁰⁾ S:n 23 p. jouluk. 683 §. — ²¹⁾ S:n 4 p. marrask. 613 §. — ²²⁾ S:n 18 p. elok. 427 §. — ²³⁾ Kiint. lautak. 7 p. jouluk. 1 638 §.

Tontti tai palsta	Vuokraaja	Vuokrakausi päättyy	Vuotuinen vuokra-maksu, mk	Perusvuosi-vuokra, mk
Laajalahden asuntoalue, kortt. n:o 139, tontti n:o 14	Puutarhuri O. Penttinen ¹⁾	{ 1950, jouluk. 31 1953, maalisk. 31	40 500 50 600	— —
Marttila, kortt. n:o 8, tontti n:o 1	Viilaja M. V. Finer ²⁾	{ 2000, jouluk. 31 1951, kesäk. 30 1952, maalisk. 31	indeks. muk. 1 920 3 240	6 700 — —
Maunula, kortt. n:o 224, tontti n:o 58	Etsivä V. Karitie ³⁾	{ 2000, jouluk. 31 1953, kesäk. 30	indeks. muk. 1 030	1 620 —
Pakila, kortt. n:o 112, tontti n:o 7 (728 m ² +728 m ² :n lisäalue)	Korjausviilaja L. Lahti ⁴⁾	{ 2000, jouluk. 31 1950, kesäk. 30 1951, maalisk. 31	1 720 1 340 2 230	— — —
S:n kortt. n:o 112, tontti n:o 8	Asentaja P. Kuronen ⁴⁾	{ 2000, jouluk. 31 1950, kesäk. 30 1951, maalisk. 31	indeks. muk. 1 340 2 230	1 110 ⁵⁾ — —
S:n » » 112, » » 12 (728 m ² +728 m ² :n lisäalue)	Kehyspuuseppä M. J. Heikkilä ⁴⁾	{ 1950, kesäk. 31 1951, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	1 340 2 230 indeks. muk.	— — 1 110 ⁵⁾
S:n kortt. n:o 116, 3 000 m ² (Murmästars RN2 ⁵)	Mannerheimin lastensuojeluliitto Pakilan osasto ⁷⁾	{ 1953, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	15 600 indeks. muk.	— 2 500
S:n kortt. n:o 126, tontti n:o 1	Poliisikonstaapeli T. O. Virtanen ⁸⁾	{ 1950, kesäk. 30 1951, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	1 380 2 290 indeks. muk.	— — 1 140
S:n kortt. n:o 126, tontti n:o 4	Poliisikonstaapeli K. E. K. Kotilainen ⁹⁾	{ 1950, kesäk. 30 1951, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	1 380 2 290 indeks. muk.	— — 1 140
» » » 126, » » 6	Rakennusmestari J. E. Leimula ⁸⁾	{ 1950, kesäk. 30 1951, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	1 380 2 290 indeks. muk.	— — 1 140
» » » 126, » » 7	Panostaja U. V. Heino ¹⁰⁾	{ 1950, kesäk. 30 1951, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	1 310 2 180 indeks. muk.	— — 1 100
» » » 126, » » 8	Autonkuljettaja R. M. Jokinen ¹¹⁾	{ 1950, kesäk. 30 1951, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	1 280 2 140 indeks. muk.	— — 1 070
» » » 127, » » 3	Liikkeenharjoittaja A. Sallakari ¹²⁾	{ 1950, kesäk. 30 1951, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	1 330 2 210 indeks. muk.	— — 1 100
» » » 127, » » 4	Sairaanhoitaja H. Pölkky ¹³⁾	{ 1950, kesäk. 30 1951, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	1 330 2 210 indeks. muk.	— — 1 100
» » » 127, » » 6	Rakennusharjoittelija E. Pullakka ¹⁴⁾	{ 1950, kesäk. 30 1951, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	1 330 2 210 indeks. muk.	— — 1 100
Pirkkola, kortt. n:o 223, tontti n:o 57	Koneasentaja A. Kärppä ¹⁵⁾	{ 1953, syysk. 14 2000, jouluk. 31	930 1 550	— —
S:n kortt. n:o 230, tontti n:o 56	Ammattiopettaja Y. I. Vuorinen ¹⁶⁾	{ 1953, syysk. 14 2000, jouluk. 31	840 1 390	— —
» » » 231, » » 15	Raitiovaununkuljettaja A. Raita ¹⁷⁾	{ 1953, elok. 15 2000, jouluk. 31	680 1 120	— —
» » » 235, » » 30	Kirvesmies N. Tapaninen ¹⁸⁾	{ 1952, kesäk. 30 2000, jouluk. 31	730 1 210	— —

Herttoniemen alueelta vuokratuista tonteista päätettiin yleensä kantaa vuosivuokrasta ennen alueen katujen kestopäällystämistä 50 % ja ennen puhdistuslaitoksen rakentamista 80 %, minkä jälkeen kannetaan täysi vuokra. Vuokrausta koskevien päätösten yhteydessä hyväksyttiin vuokratonteille rakennettavien rakennusten piirustukset.

¹⁾ Kiint. lautak. 12 p. huhtik. 523 § ja 31 p. toukok. 764 §; ks. tämän kert. I osan s. 78. — ²⁾ Tonttij. 22 p. huhtik. 205 §. — ³⁾ S:n 16 p. kesäk. 335 §. — ⁴⁾ S:n 12 p. toukok. 245 §. — ⁵⁾ Lisäalueen vuokra-aika päättyy toukokuun 31 p:nä 1965 ja perusvuosivuokran alennus on 320 mk kesäkuun 1 p:stä 1965. — ⁶⁾ Perusvuosivuokran alennus on 320 mk kesäkuun 1 p:stä 1965. — ⁷⁾ Kiint. lautak. 15 p. maalisk. 399 § ja 18 p. toukok. 695 §; ks. tämän kert. I osan s. 75. — ⁸⁾ Tonttij. 12 p. toukok. 245 §. — ⁹⁾ S:n 7 p. huhtik. 163 §. — ¹⁰⁾ S:n 5 p. elok. 417 §. — ¹¹⁾ S:n 26 p. toukok. 263 §. — ¹²⁾ S:n 22 p. heinäk. 374 §. — ¹³⁾ S:n 16 p. kesäk. 330 §. — ¹⁴⁾ S:n 29 p. syysk. 502 §. — ¹⁵⁾ S:n 1 p. syysk. 456 §. — ¹⁶⁾ S:n 1 p. syysk. 455 §. — ¹⁷⁾ S:n 5 p. elok. 418 §. — ¹⁸⁾ S:n 30 p. kesäk. 364 §.

Monet Pakilan tonttien vuokraajat oikeutettiin toistaiseksi ottamaan vettä kaupungin järjestämästä vesipostista 350 mk:n suuruisesta vuosimaksusta, joka kannetaan vuokramaksun yhteydessä.

Indeksivuokrat. Herttoniemen öljysataman vuokrat ja niiden teollisuusalueiden vuokrat, jotka vuokrasopimuksen mukaan huhtikuun 1 p:nä 1948 tai sitä ennen muuttuvat elinkustannusindeksin mukaan, vahvistettiin¹⁾, ottamalla huomioon, että korotus on 530 % perusvuokrasta edellisen vuoden vastaavan korotuksen ollessa 380 %.

Eräät Pirkkolan omakotitonttien vuokrat vahvistettiin siten, että v. 1947 ja 1948 perusvuokra päätettiin²⁾ kantaa 3-kertaisena ja eräistä Marttilan omakotitonteista samalta ajalta puolet 3 kertaa korotetusta perusvuokrasta.

Kaupunginhallitukselle päätettiin³⁾ toistamiseen esittää, että asunto-osakeyhtiöille ja Helsingin kaupungin Rakennus oy. n:o 4 nimiselle yhtiölle vuokrattujen tonttien kohdalla lykättäisiin indeksimääräysten toimeenpano niin kauan kuin huoneenvuokrasäänöstely jatkuu, kuitenkin enintään toukokuun 31 p:ään 1951.

Herttoniemen omakotitonttien vuokrat. Herttoniemen asuntoalueen uusien omakotitonttien vuokrat päätettiin⁴⁾ vahvistaa kiinteiksi maaliskuun 31 p:ään 1953 saakka, josta alkaen ne muuttuvat elinkustannusindeksin mukaan noudattamalla tässä samoin kuin muissakin kohdin aikaisemmin vahvistettuja vuokraehtoja.

Vuokralle annetut tehdastontit. Kertomusvuoden aikana vuokrattiin seuraavat teollisuustontit:

Tontti	Vuokraaja	Vuokrankausi päättyy	Vuosivuokra, mk	Perusvuosi- vuokra, mk
Herttoniemi, n. 34 000 m ²	Helsingin kyllästyslaitos oy. ⁵⁾	{1953, maalisk. 31	1 224 000	—
		{1958, jouluk. 31	indeks. muk.	204 000
Pitäjänmäki, kortt. n:o 16, tontti n:o 5	Oy. Kolmeks ab. ⁶⁾	{1951, maalisk. 31	80 000	—
		{1975, jouluk. 31	indeks. muk.	10 000
Sörnäisten niemi, kortt. n:o 275, tontti n:o 13	Puukeskus oy. ⁷⁾	{1950, maalisk. 31	182 000	—
		{1953, jouluk. 31	indeks. muk.	26 000
S:n kortt. n:o 275, tontti n:o 32	Puukeskus oy. ⁷⁾	{1950, maalisk. 31	121 800	—
		{1953, jouluk. 31	indeks. muk.	17 400
S:n kortt. n:o 277, tontti n:o 2	Oy. Tebul ab. ⁸⁾	{1951, maalisk. 31	135 000	—
		{1968, jouluk. 31	indeks. muk.	27 000

Tebul Oy:n kanssa tehtyyn vuokrasopimukseen merkittiin lisäksi, että vuokratulla tontilla on konttoristi U. Muurin perillisten omistama asuinrakennus, jonka poistamisesta kaupunki ei vastaa, ja että vuokraajalla on oikeus periä korvauksena rakennuksen omistajalta 4 800 mk vuodessa niin kauan kuin rakennus on paikallaan.

Oy. Kolmeks ab. oli vuokrankauden päättyessä oikeutettu jatkamaan vuokrasopimustaan edelleen 20 vuoden ajaksi silloin määrättävin vuokraehdoin ellei kaupunki tarvinnut alueita omiin tarkoituksiinsa. Vuokratontilla kaupungilla oli yhtiötä sen enempää kuulematta oikeus mahdollisten malmilöydösten johdosta suorittaa tutkimuksia, tehdä valtauksia ja käyttää valtausoikeutta tontilla ja sen välittömässä ympäristössä.

Helsingin kyllästyslaitos oy:n vuokra-aluetta koskevaan sopimukseen sisällytetty vapaa siirto-oikeus päätettiin⁹⁾ poistaa.

Lataus oy:n vuokra-alue. Lataus oy:lle Vartiokylästä vuokrattu tehdasalue päätettiin¹⁰⁾ merkitä 12 324 m²:n suuruiseksi heinäkuun 1 p:nä 1948 ja joulukuun 31 p:nä 1948 väliseksi ajaksi ja vahvistettiin alueen vuosivuokraksi 95 000 mk. Samalla vuokrattiin Ilotulitus oy:lle osa Lataus oy:n entistä vuokra-aluetta sekä 2 728 m²:n suuruinen lisäalue, yhteensä 9 208 m²:n suuruinen tehdasalue, samaksi ajaksi 75 000 mk:n vuosivuokrasta.

Lataus oy:n Vartiokylästä vuokraamaa 18 804 m²:n suuruista tehdasaluetta koskeva vuokrasopimus päätettiin¹¹⁾ pidentää v:n 1948 loppuun entisin ehdoin.

¹⁾ Tonttij. 22 p. maalisk. 447 §. — ²⁾ S:n 11 p. lokak. 1 340 §. — ³⁾ S:n 22 p. maalisk. 448 §. — ⁴⁾ S:n 1 p. maalisk. 314 §. — ⁵⁾ Kiint. lautak. 12 p. huhtik. 529 § ja 31 p. toukok. 764 §; ks. tämän kert. I osan s. 78. — ⁶⁾ S:n 8 p. marrask. 1 497 §. — ⁷⁾ S:n 15 p. marrask. 1 528 §. — ⁸⁾ S:n 9 p. helmik. 186 §. — ⁹⁾ S:n 30 p. elok. 1 137 §. — ¹⁰⁾ Tonttij. 2 p. kesäk. 321 §. — ¹¹⁾ S:n 14 p. tam-mik. 2 §.

Sähkö-Lämpö oy:n vuokra-alue. Oy. Sähkö-Lämpö nimisen yhtiön Pitäjänmäen korttelista n:o 14 vuokraamaa Valimotien tonttia n:o 2 koskeva vuokrasopimus pidennettiin 1) joulukuun 31 p:ään 1975 kaupunginvaltuuston määräämin ehdoin.

Valkosaaren telakka-alueet. Valkosaareltä telakkatarkoituksiin vuokrattuja alueita koskevia vuokrasopimuksia päätettiin 2) pidentää kesäkuun 30 p:ään 1951 vahvistaen alueista kannettavat vuosivuokrat seuraaviksi: Helsingin vene- ja moottoripaja oy:lle vuokratut alueet n:o 1 ja 2, pinta-alaltaan 8 280 m², heinäkuun 1 p:stä 1948 kesäkuun 30 p:ään 1950 49 680 mk:ksi ja heinäkuun 1 p:stä 1950 kesäkuun 30 p:ään 1951 57 960 mk:ksi; veneenveistäjä E. Suortille vuokrattu alue n:o 3, pinta-alaltaan 3 080 m², heinäkuun 1 p:stä 1948 kesäkuun 30 p:ään 1950 18 480 mk:ksi ja heinäkuun 1 p:stä 1950 kesäkuun 30 p:ään 1951 21 560 mk:ksi; sekä Ab. Wickström motor Co oy:lle vuokrattu 1 000 m²:n suuruinen alue heinäkuun 1 p:stä 1948 kesäkuun 30 p:ään 1950 8 000 mk:ksi ja heinäkuun 1 p:stä 1950 kesäkuun 30 p:ään 1951 9 000 mk:ksi.

Merkittiin 2), että Helsingin vene- ja moottoripaja oy:n toiminimi oli v:sta 1946 alkaen muutettu Oy. Eller ab:ksi.

Oy. Eller ab:n vuokraoikeus Valkosaaren telakka-alueisiin n:o 1 ja 2 päätettiin 3) anomuksesta siirtää Oy. Telve ab:lle syyskuun 1 p:stä 1948 lukien entisiin ehdoin.

Kanootti- ja veneveistäjän perustaminen. Nuorten talkoiden kannatusyhdistys oikeutettiin 4) rakentamaan Hietaniemen edessä olevalle Itä-Ourat saarelle kanootti- ja veneveistäjän nuorten askartelutoimintaa varten ja toimimaan saaren vuokraajan A. A. Lahdenlehdon alivuokralaisena siksi kunnes kauppa hänen omistamastaan venevajasta ja telakkoimislaitteista on tehty ehdoin, että alivuokrasuhdetta koskeva lopullinen sopimus laaditaan kiinteistölautakunnalle jätetyn sopimusluonnoksen mukaisesti ja alistetaan kiinteistölautakunnan hyväksyttäväksi.

Veneenrakentaja J. A. Kärjelle päätettiin 5) vuokrata tilapäisen veneenrakennusvajan pystyttämistä varten huhtikuun 16 p:stä 1948 lukien 200 m²:n suuruinen alue Kyläsaaren varastoalueelta n:o II puhtaanapitolaitoksen alueen pohjoispuolelta 2 viikon irtisanomisajoin 1 000 mk:n kuukausivuokrasta.

Kuormauspaikan vuokraaminen. Oy. Saseka ab:lle päätettiin 6) vuokrata Herttoniemen asema-alueelta 40 m²:n suuruinen kuormausalue porttinosturin pystyttämistä varten toukokuun 16 p:stä 1948 alkaen 3 kuukauden irtisanomisajoin ja vuosivuokrasta, joka toukokuun 16 p:stä 1948 maaliskuun 31 p:ään 1949 on 3 600 mk ja huhtikuun 1 p:stä 1949 alkaen muuttuu elinkustannusindeksin mukaan pitämällä indeksiä 100 vastaavana perusvuosivuokrana 600 mk ja noudattamalla 10 %:n vaihteluja ja lisäksi ehdoin, että nosturin pystysuorat tuet eivät pääse 2. s m:ä lähemmäksi raiteen keskiviivaa, että nosturi juna liikenteen aikana siirretään niin etäälle raiteesta, ettei sen uloke jää aukean tilan ulottuman sisäpuolelle, että nosturi käytöstä poissa ollessaan lukitaan ainakin viimeksi mainituille etäisyydelle raiteesta, että nosturin käytössä noudatetaan mitä suurinta varovaisuutta ja että yhtiö vastaa kaikista onnettomuuksista ja vahingoista, jotka nosturi saattaa aiheuttaa, sekä että nosturilla on pimeänä aikana merkkivalo, ja muuten tavanmukaisin ehdoin.

Kuorma-autojen tilauskioskin pystyttäminen. Helsingin kuorma-autoliikennöitsijät yhdistykselle päätettiin 7) vuokrata alue korttelin n:o 369 kaakkoiskulmasta kuorma-autojen tilauskioskin pystyttämistä varten lokakuun 15 p:stä 1948 lukien 2 viikon irtisanomisajoin 500 mk:n kuukausivuokrasta ja määrätyn ehdoin.

Alueen vuokraaminen autojen säilytyspaikaksi. Oy. Nobel-Standard ab:lle päätettiin 8) vuokrata tammikuun 1 p:stä 1949 lukien Mechelinin- ja Perhonkadun kulmassa oleva korttelin n:o 419 tontti n:o 11 autojen säilytyspaikaksi 5 000 mk:n kuukausivuokrasta 1 kuukauden irtisanomisajoin. Alueella, joka on aidattava verkkoaidalla, ei saa säilyttää muuta kuin ajoneuvoja ja niiden hoidossa tarvittavia välineitä.

Lisäalueen luovuttaminen Helsingin ja Viipurin yksityisille kreikkalaiskatolisille yhdyskunnille. Helsingin ja Viipurin yksityisille kreikkalaiskatolisille yhdyskunnille päätettiin 9) luovuttaa niiden ennestään hallitseman alueen pohjoispuolelta 5 m:n levyinen ja n. 175 m²:n suuruinen maa-alue kaupunginvaltuuston määräämin ehdoin.

1) Kiint. lautak. 8 p. maalisk. 356 § ja 19 p. huhtik. 556; ks. tämän kert. I osan s. 78. — 2) Kiint. lautak. 23 p. helmik. 290 §. — 3) Tonttij. 21 p. lokak. 589 §. — 4) Kiint. lautak. 3 p. toukok. 649 § ja 13 p. syysk. 1 186 §. — 5) Tonttij. 7 p. huhtik. 176 §. — 6) Kiint. lautak. 3 p. toukok. 650 §. — 7) S:n 25 p. lokak. 1 385 §. — 8) Tonttij. 23 p. jouluk. 690 §. — 9) Kiint. lautak. 4 p. lokak. 1 285 § ja 15 p. marrask. 1 520 §; ks. tämän kert. I osan s. 77.

Melakarín vuokralleanto. Kulosaaren ja Herttoniemen välisessä salmessa oleva Melakari niminen luoto ja sitä ympäröivä n. 1 000 m²:n suuruinen vesialue päätettiin ¹⁾ vuokrata Helsingin sosialidemokraattiselle keskusteluseuralle elokuun 1 p:n 1948 ja joulukuun 31 p:n 1951 väliseksi ajaksi seuraavin ehdoin: vuosivuokra on 3 000 mk ja se on maksettava rahatoimistoon kunkin vuokravuoden elokuun 1 p:nä, vuokra-alueelle saadaan rakentaa kiinteistölautakunnan hyväksymien piirustusten mukainen rakennus, vuokra-alueelle saadaan rakentaa Herttoniemen valtatieltä vuokra-alueen käytölle tarpeellinen tieyhteys ja vesijohto niihin paikkoihin, jotka rakennustoimiston katurakennusosasto ja vesijohtolaitos osoittavat, sekä muuten tavanmukaisin vuokraehdoin.

Kulosaaren rannasta vuokrattiin ²⁾ mainitulle seuralle tammikuun 1 p:stä 1949 lukien seuran esittämän piirustuksen mukaisen käymälärakennuksen vaatima alue.

Uimapaikan vuokraaminen Pässinkarilta. Oy. Alkoholiliike ab:n sallittiin ³⁾ käyttää kertomusvuoden loppuun saakka henkilökuntansa uintipaikkana 100 m²:n suuruista aluetta Pässinkarin pohjoiskärjessä ja pitämään alueella pukeutumiskoppia ehdoin, että tästä oikeudesta suoritetaan 2 000 mk:n suuruinen korvaus, että pukeutumiskoppi poistetaan 2 viikon kuluessa, kaupungin sitä vaadittua, ja että aluetta ei saa aidata.

Hiihtomaja-alueen luovuttaminen Vartiokylästä. Mellunkylän Kontio voimistelu- ja urheiluseuralle päätettiin ⁴⁾ vuokrata 500 m²:n suuruinen alue hiihtomajan rakentamista varten Vartiokylään kuuluvasta Nykullan tilasta RN 2³⁰¹ tavanmukaisin ehdoin joulukuun 1 p:stä 1949 toistaiseksi 3 kuukauden molemminpuolisin irtisanomisajoin 1 000 mk:n vuosivuokrasta. Vuokra-aluetta ei saanut aidata.

Niittyalueen luovuttaminen Vanhankaupunginlahden rannalta. Vanhankaupunginlahden rannalla oleva n. 1. s ha:n suuruinen niittyalue päätettiin ⁵⁾ luovuttaa urheilu- ja retkeilylautakunnan käyttöön tammikuun 1 p:stä 1949 ehdoin, että alue luovutetaan takaisin kiinteistölautakunnan käyttöön 2 kuukauden kuluttua lautakunnan sitä vaatiessa.

Kesänviettoalueet. Sotainvaliidiin veljesliiton Helsingin alaosastolle Lauttasaaren Tiirakarin niemestä vuokrattu kesänviettoalue päätettiin ⁶⁾ laajentaa 20 000 m²:n suuruiseksi entisen 15 000 m²:n asemesta tammikuun 1 p:stä 1949 alkaen.

Vuoden 1918 punainvaliidi yhdistykselle Lauttasaaresta vuokratun kesänviettoalueen suuruus päätettiin ⁷⁾ merkitä 6 000 m²:ksi tammikuun 1 p:stä 1949, lisäksi yhdistys oikeutettiin raivaamaan uintipaikka määrättyyn kohtaan alueensa rantaan.

Wärtsilä-yhtymä oy:lle Herttoniemen tilasta RN 5¹⁹ vuokratun n. 2. s ha:n suuruisen virkistysalueen vuokrasopimusta päätettiin ⁸⁾ pidentää joulukuun 31 p:ään 1949.

Teltha-alueen laajentaminen. Helsingin kunnantöntekijäin keskustoimikunta oikeutettiin ⁹⁾ laajentamaan Kulosaaren kartanon pohjoispuolella olevan teltha-alueensa 3 ha:n suuruiseksi mm. ehdoin, että alueelle pystytettävät teltat eivät ylitä kansanpuistoissa sallittuja mittoja, joissa määrätty pituus on 312. s sm, leveys 250 sm ja korkeus 240 sm.

Kori- ja lentopallokentän rakentaminen. Oulunkylän Kansantalo oy. Pikkukoski nimiselle yhtiölle päätettiin ¹⁰⁾ vuokrata tammikuun 1 p:stä 1949 alkaen toistaiseksi 3 kuukauden molemminpuolisin irtisanomisajoin n. 640 m²:n suuruinen alue Nybondas nimisestä tilasta RN 5² kori- ja lentopallokenttää varten 2 000 mk:n vuosivuokrasta ja muuten tavanmukaisin ehdoin.

Kanoottivajan paikan vuokraaminen. Voimistelu- ja urheiluseuran Jyry yhdistykselle päätettiin ¹¹⁾ vuokrata tilapäisen kanoottisuojan rakentamista varten 1 000 m²:n suuruinen alue Kyläsaaren varastoalueelta n:o II 1 kuukauden irtisanomisajoin 1 000 mk:n vuosivuokrasta marraskuun 1 p:stä 1948 lukien.

Marjaniemen melojat yhdistyksen kanssa tehty entinen kanoottivajan paikkaa koskeva vuokrasopimus päätettiin ¹²⁾ purkaa joulukuun 1 p:stä 1948 lukien ja vuokrata yhdistykselle samasta päivästä alkaen toistaiseksi 3 kuukauden irtisanomisajoin kanoottivajan paikaksi 9+15 m:n suuruinen alue Marjaniemessä olevasta Yhteisalueet nimisestä tilasta RN 2⁶⁷⁹ 1 000 mk:n vuosivuokrasta ja muuten tavanmukaisin ehdoin.

Saunan rakentaminen. Saunan rakentamista varten vuokrattiin tarpeelliset tontit Oulunkylän ¹³⁾ ja Talin ¹⁴⁾ siirtolapuutarhayhdistyksille 2 000 mk:n vuosivuokrasta ja 3

¹⁾ Kiint. lautak. 12 p. heinäk. 961 §. — ²⁾ S:n 1 p. marrask. 1 451 §. — ³⁾ S:n 16 p. elok. 1 085 § ja 6 p. svysk. 1 160 §. — ⁴⁾ S:n 8 p. marrask. 1 493 §. — ⁵⁾ S:n 8 p. marrask. 1 494 §. — ⁶⁾ S:n 5 p. huhtik. 478 § ja 1 p. marrask. 1 449 §. — ⁷⁾ S:n 1 p. marrask. 1 450 §. — ⁸⁾ Tonttij. 4 p. marrask. 606 §. — ⁹⁾ Kiint. lautak. 14 p. kesäk. 859 §. — ¹⁰⁾ S:n 20 p. jouluk. 1 721 §. — ¹¹⁾ S:n 25 p. lokak. 1 383 §. — ¹²⁾ S:n 15 p. marrask. 1 530 §. — ¹³⁾ Tonttij. 12 p. toukok. 256 §. — ¹⁴⁾ S:n 23 p. jouluk. 696 §.

kuukauden irtisanomisajoin kummatkin. Samalla hyväksyttiin saunarakennusten piirustukset.

Helsingin lentoaseman radiosuuntimo. Kaupunginvaltuuston päätöksen nojalla luovutettiin ¹⁾ kulkulaitosten ja yleisten töiden ministeriön käytettäväksi korvauksetta Helsingin lentoaseman uuden radiosuuntimon paikaksi n. 2.6 ha:n suuruinen alue kaupungin Tapanilan kylässä omistamasta Fattiggård nimisestä tilasta RN 7⁴⁸⁴ niin pitkäksi ajaksi kuin valtio katsoo sen olevan tarpeellista ja aluetta käytetään kysymyksessä olevaan tarkoitukseen, kuitenkin enintään toukokuun 10 p:ään 2034.

Alueen luovuttaminen jousiammuntaa varten. Lautakunta päätti ²⁾ vuokrata Suomen jousiampujain liitolle Ruskeasuolta, Invalidisäätiön huoltolaitoksen itäpuolelta n. 2.2 ha:n suuruisen alueen jousiammuntaradan rakentamista varten seuraavin ehdoin: 1) vuokra-aika kestää tammikuun 1 p:stä 1949 joulukuun 31 p:ään 1953, jonka jälkeen se jatkuu vuoden kerrallaan ellei irtisanominen tapahdu vähintään 2 kuukautta ennen kunkin vuoden päättymistä, kuitenkin enintään joulukuun 31 p:ään 1957; 2) vuosivuokran suuruus on 1 000 mk ja se on suoritettava vuosittain etukäteen; 3) vuokraaja on velvollinen tasoittamaan vuokra-alueen joulukuun 31 p:ään 1949 mennessä kaupungin viranomaisten antamien ohjeiden mukaan; 4) vuokrasuhteen estämättä yleisö saa käyttää aluetta yleisenä puistona sen vapaana ollessa; 5) alueesta saadaan aidata vain maalien suoja-alueet; 6) jousiammuntojen järjestäminen on toimitettava poliisilaitokselta annettujen ohjeiden mukaisesti; 7) alueelle rakentamiseen on hankittava kiinteistölautakunnalta lupa ja se on toimitettava kiinteistölautakunnan hyväksymien piirustusten mukaan; ja 8) muuten noudatetaan tavanomaisia ehtoja.

Ruokalarakennuksen pystyttäminen. Helsingin yliopiston ylioppilaskunnalle päätettiin ³⁾ vuokrata 315 m²:n suuruinen alue korttelin n:o 411 Leppäsuonkadun tontilta n:o 13 väliaikaisen ruokalarakennuksen pystyttämistä varten 6 kuukauden irtisanomisajoin 3 600 mk:n vuosivuokrasta helmikuun 1 p:stä 1948 lukien. Ruokalarakennuksen piirustukset hyväksyttiin.

Hevosten jaloittelupaikka. Maatalousministeriölle päätettiin ⁴⁾ vuokrata 350 m²:n suuruinen alue Kirurgisen sairaalan ja Kaartin maneesin välisestä kujasta eläinlääkintälaboratorion hevosten jaloittelupaikaksi 500 mk:n kuukausivuokrasta ja 2 viikon irtisanomisajoin joulukuun 1 p:stä 1948 alkaen enintään toukokuun 31 p:ään 1949.

Alueen vuokraaminen halkotarhaa varten. Invalidi J. Kurjaselle päätettiin ⁵⁾ vuokrata tammikuun 1 p:stä 1949 lukien Pakilantien varrelta 300 m²:n suuruinen alue halkotarhaa ja -kauppaa varten 2 viikon irtisanomisajoin 1 000 mk:n kuukausivuokrasta.

Vuokralle annetut viljelys- ja syöttöpalstat. Kertomusvuoden aikana annettiin vuokralle seuraavat viljelys- ja syöttöpalstat, joita koskevat vuokrasopimukset kaikki päättyivät syksyllä 1948:

Alue	Vuokraaja	Vuokramaksu, mk
Annala, perunapalstat	Yhdistyneet villatehtaat oy. ⁶⁾	6 000
Arabia, syöttömaa Arabian tehtaan itäpuolella	Puutarhuri V. Liemola ⁷⁾	2 500
Herttoniemi, 4.50 ha	Suomen osuuskauppojen keskuskuunta ⁸⁾	45 000
» 4.50 ha	Wärtsilä-yhtymä oy. ⁸⁾	45 000
» 4.00 ha	Puutarhuri T. Nummela ⁹⁾	40 000
» 3.00 ha	Maanviljelijä J. Henriksen ¹⁰⁾	30 000
» 2.00 ha	Herra V. G. Lindström ⁸⁾	20 000
» 1.20 ha	Vesijohtoliike Huber ¹¹⁾	12 000
» 1.00 ha	Oy. Alkoholiiliike ab. ⁶⁾	10 000
» 1.00 ha	Helsingin puhelinyhdistys ¹⁰⁾	10 000
» 0.90 ha	Rouva M. Helander ¹²⁾	9 000
» 0.90 ha	Rouva E. Renqvist ⁸⁾	9 000
» 0.85 ha	Oy. Medica ab. ¹¹⁾	8 500

¹⁾ Kiint. lautak. 9 p. elok. 1 045 §, 20 p. syysk. 1 216 § ja 25 p. lokak. 1 371 §; ks. tämän kert. I osan s. 78. — ²⁾ Kiint. lautak. 7 p. jouluk. 1 637 §. — ³⁾ S:n 19 p. tammik. 74 §. — ⁴⁾ Tonttij. 4 p. marrask. 611 §. — ⁵⁾ S:n 23 p. jouluk. 693 §. — ⁶⁾ S:n 7 p. huhtik. 179 §. — ⁷⁾ S:n 30 p. kesäk. 359 §. — ⁸⁾ S:n 24 p. maalisk. 153 §. — ⁹⁾ S:n 22 p. huhtik. 221 §. — ¹⁰⁾ S:n 10 p. maalisk. 129 §. — ¹¹⁾ S:n 26 p. toukok. 271 §. — ¹²⁾ S:n 12 p. toukok. 235 §.

Alue	Vuokraaja	Vuokramaksu, mk
Herttoniemi, 0.60 ha ja syöttömaa	Rouva E. Johansson ¹⁾	10 000
» 0.40 ha	Suomen sokeri oy. ²⁾	4 000
» 0.35 ha	Pasilan varikon veturimiehet ³⁾	3 500
» 0.30 ha	Enso-Gutzeit oy. ⁴⁾	3 000
» 0.30 ha	Masalin ja Kumpp. oy. ³⁾	3 000
» 0.25 ha	Rouva C. Tidström ¹⁾	2 500
» 0.20 ha	Oy. Elo ab. ¹⁾	2 000
» 0.10 ha	Oy. G. W. Sohlberg ab. ¹⁾	1 000
» 0.04 ha	Herra A. Rosenberg ⁵⁾	400
» syöttömaa a	Herra V. Helander ⁶⁾	2 500
» » b	Herra A. Saldén ³⁾	1 200
» » c	Herra J. Valkonen ⁵⁾	2 500
» » J	Herra J. E. Tuominen ⁵⁾	2 500
» » K	Herra Hj. Renqvist ⁷⁾	4 500
» » p	Herra G. Eklund ⁶⁾	2 500
» » »	Herra V. G. Lindström ⁵⁾	2 500
Invalidikylä, 3 ha	Reimarsin ja Talin vuokrayhdistys ⁸⁾	30 000
Koskela, viljelyspalsta litt. b	Rouva I. Juur ⁹⁾	1 000
Kumpula, viljelyspalsta n:o 15	Rouva S. Odell ¹⁰⁾	3 500
» » litt. D	Herra R. Holmqvist ¹⁰⁾	7 000
» » » g	Rouva I. Laukkanen ¹¹⁾	¹²⁾ 1 000
» » » y	Herra J. Toivonen ¹⁰⁾	6 000
» 1.35 ha	Rouva G. Vuorela ⁸⁾	16 000
» 0.30 »	Helsingin kaupungin sähkölaitoksen Kallion asema ⁸⁾	3 000
» 0.26 »	Sotainvaliidiin veljesliiton Helsingin ala-osasto ¹³⁾	2 600
» 0.22 »	Helsingin kaupungin vesijohtolaitos ¹⁴⁾	2 200
» 0.08 »	Herra V. Packalen ¹⁵⁾	800
Kyläsaari, täytemaa, syöttömaa	Rouva L. Ståhlberg ⁹⁾	2 200
Käpylä, Niittylä, 0.76 ha	Herra W. A. Lehtimäki ¹²⁾	7 600
» » 0.18 »	Rouva I. Laine ¹⁶⁾	600
» lisäalue asuntopalstaan n:o 4	Herra E. Ilola ¹⁰⁾	2 500
Laaalahden asuntoalue 0.10 ha	Herra E. Mustonen ¹⁷⁾	500
Laaasalo, niitto-oikeus C	Herra G. Eklund ⁹⁾	1 200
Leppävaara, 900 m ²	Rakennusmestari I. Sainio ¹³⁾	900
S:n syöttömaa	Herra T. Tuominen ⁹⁾	2 500
Marjaniemi, B alue, syöttömaa I	Herra V. Käppi ¹⁸⁾	2 500
Meilahdi, 4.00 ha	Sotainvaliidiin veljesliiton Helsingin ala-osasto ¹³⁾	40 000
» viljelyspalsta n:o 3	Rataesimies H. Strömberg ⁸⁾	1 300
» syöttömaa c	Rouva E. Luoto ¹⁸⁾	400
Munkkiniemi, kortt. n:o 50, syöttömaa	Herra E. Avokari ¹¹⁾	300
» » » 91, 400 m ²	Rouva A-L. Forsell ²⁰⁾	400
» syöttömaa	Esittelijäneuvos K. Rosenlöf ²⁰⁾	800
» » »	Herra J. Vitick ²¹⁾	1 800
» » »	Ajuri F. Wuori ²²⁾	3 000
» » »	Ajuri F. Wuori ²²⁾	1 000
» » »	Herra M. Lääperi ¹⁹⁾	3 600
Mäkelä, varastoalue, syöttömaa	Helsingin maatalouskerhoyhdistys ²³⁾	5 400
Oulunkylä, Perkiö, 1.80 ha	Helsingin maatalouskerhoyhdistys ²⁴⁾	3 450
» » 1.15 »	Herra A. Huttunen ²¹⁾	9 800
» » 0.98 »	Herra V. Matilainen ²⁰⁾	7 500
» RN6, Pakilan raja, 7 500 m ²	Rouva E. Rosendahl ²⁰⁾	4 400
» RN6, » » 4 400 m ²	Rouva A. Berggren ²⁰⁾	2 800
» Nybondas RN5 ² , 2 800 m ²	Herra L. Rajala ²⁰⁾	2 100
» » RN5 ² , 2 100 m ²	Neiti M. Luther ¹⁹⁾ ²⁵⁾	5 450

1) Tonttij. 12 p. toukok. 235 §. — 2) S:n 24 p. maalisk. 153 §. — 3) S:n 26 p. toukok. 271 §. — 4) S:n 22 p. huhtik. 221 §. — 5) S:n 16 p. kesäk. 339 §. — 6) S:n 30 p. kesäk. 359 §. — 7) S:n 2 p. kesäk. 316 §. — 8) S:n 12 p. toukok. 235 §. — 9) S:n 26 p. toukok. 271 §. — 10) S:n 10 p. maalisk. 129 §. — 11) S:n 24 p. maalisk. 152 §. — 12) Vuokramaksuna v:lta 1947 veloitettiin 500 mk. — 13) Tonttij. 24 p. maalisk. 153 §. — 14) S:n 22 p. huhtik. 221 §. — 15) S:n 7 p. huhtik. 179 §. — 16) S:n 22 p. huhtik. 221 § ja 12 p. toukok. 238 §. — 17) S:n 26 p. toukok. 271 § ja 16 p. kesäk. 345 §. — 18) S:n 16 p. kesäk. 339 §. — 19) S:n 26 p. toukok. 271 §. — 20) S:n 7 p. huhtik. 179 §. — 21) 22 p. huhtik. 221 §. — 22) S:n 12 p. toukok. 235 §. — 23) S:n 30 p. kesäk. 359 § ja 1 p. syysk. 447 §. — 24) S:n 2 p. jouluk. 680 §. — 25) S:n 24 p. maalisk. 153 §.

Alue	Vuokraaja	Vuokramaksu, mk
Oulunkylä, Suursuo, syöttömaa A	Herra V. Savander ¹⁾	2 200
» Niittypelto, 700 m ²	Herra L. Rajala ²⁾	700
» viljelyspalsta litt. a	Herra H. Lahtinen ³⁾	400
» syöttömaa	Herra A. Dahlsten ⁴⁾	800
» Raivio, 4 800 m ²	Herra L. E. Rosqvist ⁵⁾	4 800
» Väinämöinen RN4 ¹⁰⁵ , 4 448 m ²	Helsingin maatalouskerhoyhdistys ⁶⁾	1 884
» Ritola RN3 ¹¹¹ , 4 400 m ²	Rouva J. Leino ²⁾	4 000
» Paloheinä, 1 200 m ² ja syöttömaa	Herra V. Lehtimäki ⁵⁾	2 500
» » 1 200 m ² ja syöttömaa	Rouva L. Taipale ⁵⁾	2 500
» 1 200 m ² ja syöttömaa	Herra M. Nurminen ⁵⁾	2 500
» Kytöniitty, syöttömaa	Rouva E. Björk ⁵⁾	4 500
» » »	Rouva E. Rosendahl ⁵⁾	3 500
» syöttömaa	Herra L. E. Rosqvist ⁵⁾	1 300
Pasila, (Heinon pelto), 1.5 ha	Sotainvaliidiiden veljesliiton Helsingin ala-	
» litt. n, 3 300 m ²	osasto ⁷⁾	15 000
» » e	Terveen elämän edistämisyhdistys ⁸⁾	3 300
» 600 ²	Herra E. Tammelin ⁹⁾	1 600
Pirkkola, syöttömaa	Huvilanomistaja M. Aalto ¹⁰⁾	600
» »	Herra K. F. Cederberg ¹¹⁾	800
» syöttömaa a	Rouva F. Hurmalainen ¹²⁾	1 500
» » c	Herra O. Rikkonen ¹³⁾	400
» » d	Rouva L. Mölsä ¹³⁾	400
» » g	Varastonhoitaja H. Pirhonen ¹²⁾	800
» » j	Herra E. Ihalainen ¹⁴⁾	300
» » k	Rouva E. Arenius ¹⁵⁾	300
» » l	Herra J. Lindgren ¹⁵⁾	4 500
» » m	Rouva S. Lahtinen ¹²⁾	800
» » o	Herra K. Pesu ¹²⁾	800
Pitäjänmäki, 3 ha	Herra L. Tuomi ¹³⁾	400
Pukinmäki, ampumaradan pelto B 75—80, 1 200 m ²	Reimarsin ja Talin vuokr. yhdistys ¹²⁾	30 000
Punamäki, litt. A, 0.2 ha	Malmin suomalainen Marttayhdistys ¹²⁾	1 200
» » A, 0.6 »	Metsänvartija A. Aalto ¹⁴⁾	2 000
Ravirata, ent. syöttömaa	Rouva E. Oksa ¹¹⁾	600
Reijola, Mansikkamäki ja Hallipelto, 1 ha	Herra I. Salminen ¹¹⁾	1 500
» litt. C ja C ¹	Herra A. Seppälä ¹⁰⁾	12 000
» » K ⁴	Rouva F. L. Viljanen ¹⁰⁾	3 000
» » K ¹ , K ² ja K ³	Rouva A. Jäppilä ¹⁰⁾	9 000
» » a ja a ¹	Herra A. Aarnio ¹⁰⁾	3 400
» » c	Neiti V. Moschkireff ¹⁰⁾	2 100
» » d	Herra K. A. From ¹⁰⁾	3 000
» » d+d ¹	Herra J. Granlund ¹¹⁾	2 800
» syöttömaa g ¹ ja g ²	Pika-ajuri A. J. Palotie ¹⁴⁾	1 750
» » f ¹ ja f ²	Herra O. Vennola ¹⁶⁾	3 000
» » XII	Herra A. Aarnio ¹⁶⁾	3 000
Reijolan mäki, syöttömaa	Metsänvartija A. Aalto ¹⁷⁾	1 800
Ruskeasuo, 2 000 m ²	Herra H. Wilenius ¹⁸⁾	1 200
» 480 m ²	Huvila oy. Tyynelä ¹⁶⁾	2 000
Seurasaaentie, syöttömaa	Rouva E. Mandelin ¹⁹⁾	480
Tilkka, syöttömaa	Herra J. Vitick ¹⁷⁾	800
Toukola, litt. i	Pika-ajuri A. J. Palotie ¹⁷⁾	1 000
» syöttömaa	Rouva A. Lindroos ¹⁶⁾	2 000
» »	Herra A. Rasi ²⁰⁾	800
Vanhakaupunki, litt. D	Rouva M. Rantala ²¹⁾	400
Vantaantie II, tontti n:o 21, syöttömaa	Rouva E. Vilkmän ¹⁵⁾	13 000
Vartiokylä, kansakoulutontti, 0.11 ha	Rouva A. Kunnaila ²²⁾	²³⁾ 500
S:n RN5 ⁴⁷⁴ , 1 060 m ²	Kansakoulunopettaja J. Salmi ¹⁷⁾	1 100
	Rouva B. Suurkuukka ¹⁶⁾	2 000

¹⁾ Tonttij. 2 p. kesäk. 316 §. — ²⁾ S:n 7 p. huhtik. 179 §. — ³⁾ S:n 24 p. maalisk. 153 §. — ⁴⁾ S:n 22 p. huhtik. 221 §. — ⁵⁾ S:n 26 p. toukok. 271 §. — ⁶⁾ S:n 22 p. heinäk. 392 § ja 1 p. syysk. 447 §. — ⁷⁾ S:n 24 p. maalisk. 153 § ja 22 p. huhtik. 222 §. — ⁸⁾ Kiint. lautak. 18 p. toukok. 699 §. — ⁹⁾ Tonttij. 24 p. maalisk. 153 §. — ¹⁰⁾ S:n 10 p. maalisk. 129 §. — ¹¹⁾ S:n 7 p. huhtik. 179 §. — ¹²⁾ S:n 12 p. toukok. 235 §. — ¹³⁾ S:n 16 p. kesäk. 339 §. — ¹⁴⁾ S:n 22 p. huhtik. 221 §. — ¹⁵⁾ S:n 2 p. kesäk. 316 §. — ¹⁶⁾ S:n 10 p. maalisk. 129 §. — ¹⁷⁾ S:n 22 p. huhtik. 221 §. — ¹⁸⁾ S:n 26 p. toukok. 271 §. — ¹⁹⁾ S:n 12 p. toukok. 235 §. — ²⁰⁾ S:n 24 p. maalisk. 153 §. — ²¹⁾ S:n 30 p. kesäk. 359 §. — ²²⁾ S:n 24 p. maalisk. 152 §. — ²³⁾ Vuokramaksuna v:lta 1947 veloitettu 300 mk.

Asuntoalueita koskevien vuokrasopimusten pidentäminen. Kertomusvuoden aikana pidentettiin seuraavia asuntoalueita koskevat vuokrasopimukset:

Tontti tai palsta	Vuokraaja	Vuokrakausi pidennetty		Vuosi- vuokra, mk
		mistä	mihin	
Haaga, Tomt 2 KV RN 2 ⁵¹⁹	Rouva F. ja autoilija E. W. Tainio ¹⁾	1949, helmik. 1	1954, tammik. 31	22 000
Herttoniemi, huvila-alue n:o 60	K. G. Nordbergin oikeudenomistajat ²⁾	1949, kesäk. 1	1954, toukok. 31	5 000
S:n n:o 80	Muurari Hj. Rehnqvist ³⁾	1949, tammik. 1	1950, jouluk. 31	3 600
S:n » 83	Puutarhuri K. Rantala ⁴⁾	1948, maalisk. 14	1951, maalisk. 14	40 000
Kaivopuisto, länt. huvila-alue, n:o 1	Neiti N. Alfthan ⁵⁾	1948, kesäk. 1	1949, kesäk. 1	2 000
S:n n:o 1 a	Rouva E. Staudinger ⁶⁾	1947, kesäk. 1	1949, kesäk. 1	2 000
S:n » 2	Pankinjohtaja Th. Wegeliuksen oikeudenomistajat ⁷⁾	1947, kesäk. 1	1949, kesäk. 1	6 300
S:n » 3	Neiti K. ja herra E. Lindelöf ⁸⁾	1947, kesäk. 1	1949, kesäk. 1	4 800
Laajasalo, Stansvik RN 1 ²⁵³ , Rönnholmen	L. A. Kovasen Salkkuteollisuus oy. ⁸⁾	{ 1949, tammik. 1 1950, huhtik. 1	{ 1950, maalisk. 31 1953, jouluk. 31	6 000 indeks, muk. ⁹⁾
Meilahti, huvila-alue n:o 17	Säilykemest. R. A. Seeström ¹⁰⁾	1947, tammik. 1	6 kk. irtis. jälk.	7 650
Oulunkylä, etel. huvila-alue, Sarkapelto 4 a eli 11 A	Everstiluutnantti A. V. Alkio ¹¹⁾	1949, tammik. 1	6 kk. irtis. jälk.	6 000
S:n it. huvila-alue, n:o 32	Autonkuljettaja A. Landén ¹²⁾	1948, syysk. 1	1949, elok. 31	2 000
S:n » » » 39	Korityöntekijä O. E. Fredriksson ¹³⁾	1946, elok. 1	1960, tammik. 1	600
S:n » » » 56	O. V. Nyströmin oikeudenomistajat ¹⁴⁾	{ 1945, toukok. 20 1949, tammik. 1	{ 1948, jouluk. 31 3 kk. irtis. jälk.	175 175
Ruskeasuo, huvila-alue n:o 3	Huvila oy. Tyynelä ¹⁵⁾	1949, tammik. 1	1951, jouluk. 31	5 400
S:n n:o 12	Rouva E. Moschkireff ¹⁶⁾	1948, syysk. 1	3 kk. irtis. jälk.	1 000
Tullisaari, Bergvik	Arkkitehti K. G. V. Vuorio ¹⁷⁾	1948, lokak. 1	1950, jouluk. 31	20 000

Edellä mainittujen vuokraoikeuksien pidennysten yhteydessä määrätystä vuokraehdoista mainittakoon, että Oulunkylän eteläisen huvila-alueen Sarkapelto 4 a:n vuokraoikeuteen myönnetty vapaa siirto-oikeus poistettiin.

Herttoniemen huvila-alueella n:o 80 koskevaan vuokrasopimukseen merkittiin, että jos kaupunki ennen vuokra-ajan päättymistä teitä, katuja, johtoja tai muuta yleistä tarvetta varten tarvitsee osan alueesta, on vuokraajan korvauksetta ja suhteellista vuokranalennusta vastaan luovutettava sitä varten tarvittava alue. Tämä ei koske aluetta, jolla vuokraajan omistama päärakennus sijaitsee.

Puutarhuri R. W. Lindforsin vuokrasopimus. Lautakunta päätti¹⁸⁾ vuokrata puutarhuri R. W. Lindforsille hänen Laajalahden asuntoalueesta vuokraamansa puutarha-alueen edelleen marraskuun 1 p:stä 1948 lokakuun 31 p:ään 1953 seuraavin ehdoin: 1) vuokra marraskuun 1 p:stä joulukuun 31 p:ään 1948 on 12 500 mk ja sen jälkeen 75 000 mk vuodessa, mutta on kuitenkin huhtikuun 1 p:stä 1950 alkaen sidottu elokuun 1938 — heinäkuun 1939 elinkustannusindeksiin, jolloin indeksiä 100 vastaava perusvuosivuokra on 10 000 mk; 2) kaupunki pidättää itselleen oikeuden korvauksetta rakentaa vuokra-alueen kautta kulkevan kaupunginvaltuuston syyskuun 4 p:nä 1946 hyväksymään rakennussuunnitelmaluonnokseen merkityn Riihitorpantien; 3) vuokraaja sitoutuu siihen, ettei hän maansaantioikeuttaan käyttäen hanki itselleen maata Helsingin kaupungin hallintopiiristä eikä kaupungin omistamista maista sen ulkopuolelta; ja 4) muuten noudatetaan kaupungin tavanomaisia vuokraehtoja ja v:n 1902 maanvuokralakia.

*Toukolan rantakorttelin alue n:o 3 päätettiin*¹⁹⁾ vuokrata edelleen H. Bastmanin Olut-

¹⁾ Kiint. lautak. 25 p. lokak. 1 389 §. — ²⁾ S:n 15 p. marrask. 1 532 §. — ³⁾ S:n 15 p. marrask. 1 531 §. — ⁴⁾ S:n 22 p. maalisk. 442 §. — ⁵⁾ S:n 19 p. tammik. 71 §. — ⁶⁾ S:n 9 p. helmik. 188 §. — ⁷⁾ S:n 16 p. helmik. 237 §. — ⁸⁾ S:n 18 p. toukok. 700 §. — ⁹⁾ Perusvuosivuokra 1 000 mk. — ¹⁰⁾ Kiint. lautak. 29 p. marrask. 1 600 §. — ¹¹⁾ S:n 11 p. lokak. 1 338 §. — ¹²⁾ S:n 4 p. lokak. 1 289 §. — ¹³⁾ S:n 22 p. maalisk. 438 §. — ¹⁴⁾ S:n 29 p. marrask. 1 608 §. — ¹⁵⁾ S:n 21 p. kesäk. 897 §. — ¹⁶⁾ S:n 16 p. elok. 1 083 §. — ¹⁷⁾ S:n 21 p. kesäk. 896 §. — ¹⁸⁾ S:n 2 p. elok. 1 002 §. — ¹⁹⁾ S:n 4 p. lokak. 1 283 §.

ja virvoketehdas oy:lle tammikuun 1 p:stä 1949 joulukuun 31 p:ään 1951 100 000 mk:n vuosivuokrasta.

Pajamäen autohallialue. Oy. Liikenne ab:lle Viikinmäeltä vuokratun Pajamäen autohallialueen vuokraoikeutta päätettiin ¹⁾ jatkaa toistaiseksi tammikuun 1 p:stä 1948 lukien 6 kuukauden irtisanomisajoin ja 18 000 mk:n vuosivuokrasta.

Oulunkylän kirkon kellotapulialue. Oulunkylän kirkon kellotapulialueen vuokrasopimusta päätettiin ²⁾ jatkaa huhtikuun 1 p:stä 1947 maaliskuun 31 p:ään 1952 200 mk:n vuosivuokrasta.

Ravintola Elite oy:lle vuokrattiin ³⁾ edelleen kesäkuun 1 p:n ja elokuun 30 p:n väliseksi ajaksi ravintolan edustalla oleva n. 200 m²:n suuruinen alue 5 000 mk:n vuokrasta entisin ehdoin.

Oy. Karl Fazer konditorian vuokrasopimus. Oy. Karl Fazer konditoria ab:lle Munkkiniemen Tomt 2 kv. 7 ja Tomt 4 kv. 7 nimisistä tiloista RN 1⁵⁹⁸ ja 1⁵⁹⁹ uimarannan puku-suojan pitämistä varten vuokratun n. 209 m²:n suuruista aluetta koskevaa vuokrasopimusta pidennettiin ⁴⁾ tammikuun 1 p:stä 1949 joulukuun 31 p:ään 1949 muuten entisin ehdoin, mutta 8 000 mk:n vuosivuokrasta.

Herttoniemen hiihtomaja. Lautakunta päätti ⁵⁾ pidentää Helsingin työväen hiihtäjät yhdistykselle Herttoniemen hiihtokeskuksesta vuokrattua ½ ha:n suuruista hiihtomaja-aluetta koskevaa vuokrasopimusta maaliskuun 1 p:stä lukien 5 vuotta 1 000 mk:n vuosivuokrasta ehdoin, että alueen rajat muutetaan yhdistyksen esittämällä tavalla ja että kaupunki saa korvauksetta tarvittaessa vuokra-ajan kuluessakin muuttaa alueen rajoja.

Iso-Pässi. Lautakunta päätti ⁶⁾ jatkaa Helsingfors segelklubb yhdistykselle vuokratua Iso-Pässi nimistä saarta koskevaa vuokrasopimusta syyskuun 1 p:stä 1947 alkaen toistaiseksi 3 kuukauden irtisanomisajoin ja 2 500 mk:n vuosivuokrasta ehdoin, että kaupunki saa korvauksetta sijoittaa saarelle Salmisaareen menevän suurjännitejohdon kannatinpylvään ja että kaupungilla on oikeus ottaa haltuunsa osia saaresta ja täyttää saaren ja mantereen välisiä salmia korvauksetta 3 kuukauden kuluttua siitä, kun asiasta on ilmoitettu vuokraajalle.

Oulunkylän tallialue. Oulunkylän ns. tallialue, Sarkapelto 1, vuokrattiin ⁷⁾ edelleen v:ksi 1948 johtaja V. Rajalalle entisin ehdoin 1 200 mk:n vuosivuokrasta.

Haagan koiratarha. Johtaja V. Aschanille Haagasta koiratarhan pitämistä varten vuokratun alueen vuokrasopimusta päätettiin ⁸⁾ jatkaa 2 vuotta eli joulukuun 31 p:ään 1950 entisin ehdoin.

Bensiininjakelupaikkoja koskevien vuokrasopimusten pidentäminen. Trustivapaa bensiini oy:lle v. 1936 Haagan 3 kauppalanosan korttelin n:o 74 tonttiin n:o 2 rajoittuvalta, Länsipuistotietä varten varatulta alueelta vuokrattua bensiininjakelupaikkaa sekä liikemies V. Matilaiselle Pakilasta Tuomarinkyläntien ja Alkutien risteyksestä vuokrattua bensiininjakelupaikkaa koskevia vuokrasopimuksia päätettiin ⁹⁾ pidentää tammikuun 1 p:stä joulukuun 31 p:ään 1948 ja määrättiin edellisen paikan vuosivuokra 30 000 mk:ksi ja jälkimmäisen 4 500 mk:ksi.

Väliaikaisen bensiininmyyntikioskin pitäminen. Oy. Shell ab. oikeutettiin ¹⁰⁾ pitämään korttelissa n:o 601 avoinna tilapäistä bensiininmyyntikioskia niin kauan kuin tontille rakennettava varsinainen huoltoasema on valmistunut kuitenkin enintään toukokuun 1 p:ään 1952 ja ehdoin, että yhtiö sitoutuu siirtämään pois tämän tilapäisrakennuksen 2 viikon kuluessa kaupungin sitä vaatiessa. Samalla hyväksyttiin väliaikaisen bensiininmyyntikioskin piirustukset.

Autohuoltoaseman rakentaminen Kulosaareen. Oy. Nobel-Standard ab:lle päätettiin ¹¹⁾ vuokrata Kulosaareen Herttoniemen valtatie ja Kulosaarentien välisessä kulmauksessa olevan bensiininjakeluaseman yhteyteen n. 1 150 m²:n suuruinen lisäalue autohuoltoasemaa varten v:ksi 1949 60 000 mk:n vuosivuokrasta tavanmukaisin ehdoin.

Asuntotonttien ja huvilapalstojen vuokraoikeuden siirto. Kertomusvuoden aikana hyväksyttiin seuraavien asuntotonttien ja huvilapalstojen vuokraoikeuden siirto:

¹⁾ Kiint. lautak. 12 p. tammik. 27 §. — ²⁾ S:n 22 p. maalisk. 440 §. — ³⁾ S:n 10 p. toukok. 679 §. — ⁴⁾ S:n 27 p. jouluk. 1 754 §. — ⁵⁾ S:n 23 p. helmik. 287 §. — ⁶⁾ S:n 12 p. huhtik. 524 §. — ⁷⁾ Tonttij. 12 p. helmik. 70 §. — ⁸⁾ Kiint. lautak. 26 p. huhtik. 600 §. — ⁹⁾ S:n 9 p. helmik. 187 § ja 16 p. helmik. 238 §. — ¹⁰⁾ S:n 9 p. elok. 1 078 §. — ¹¹⁾ S:n 13 p. jouluk. 1 693 §.

Tontti tai palsta	Uusi vuokraaja
10 kaup.osa, kortt. n:o 277, tontti n:o 6	Vesiteknillinen insinööritoimisto oy. Vesto ¹⁾
10 » » » 277, » » 8	Vesiteknillinen insinööritoimisto oy. Vesto ²⁾
16 » huvila-alue n:o 8	Seppä A. M. Almin oikeudenomistajat ³⁾
16 » » » 11	Rouva H. J. Kotivirta ⁴⁾
21 » kortt. n:o 650, tontti n:o 69	Pu-Ka-La oy. ⁵⁾
21 » » » 653, » » 15	Arkkitehti O. Ottelin ⁶⁾
21 » » » 658, » » 24	Elokuvalaborantti A. Laurinen ⁷⁾
21 » » » XVII, » » 7	Rouva B. Stenroos ⁸⁾
22 » » » 530, » » 12	Rouva E. Nummela ⁹⁾
22 » » » 536, » » 25	Rouva A. I. Aalto ¹⁰⁾
22 » » » 540, » » 2	Rakennusmestarit F. Voutilainen ja A. Kaljunen ¹¹⁾
22 » » » 547, » » 7	Rouva M. J. Saarinen ¹²⁾
22 » » » 551, » » 3	Rouva A. J. Mutru ¹³⁾
22 » » » 551, » » 10	Rouva I. M. Marjomäki ¹⁴⁾
22 » » » 697, » » 15	Malmin puutyö oy. ¹⁵⁾
23 » » » 904, » » 15	Työnjohtaja H. Lundberg ¹⁶⁾
23 » » » 907, » » 9	Rouva L. V. Rannan oikeudenomistajat ¹⁷⁾
23 » » » 907, » » 15	Rouva M. Luoto ¹⁸⁾
23 » » » 915, » » 18	Rouva A. Kaulén ja neiti H. Lähteenmäki ¹⁹⁾
23 » » » IX, » » 2	Vahtimestari I. Petäjäinen ²⁰⁾
25 » » » 823, » » 15	Aluelääkäri H. ja rouva U. Blomberg ²¹⁾
25 » » » 823, » » 17	Insinööri A. E. Leino ²²⁾
25 kaup.osa, kortt. n:o 823, tontti n:o 18	Ekonomi M. Hasari ²³⁾
25 » » » 861, » » 6	Insinöörinrouva H. Valle ²⁴⁾
25 » » » 861, » » 15	Kivityöntekijä O. J. Koivurinnan oikeudenomistajat ²⁵⁾
25 » » » 867, » » 34	Aviopolisot K. ja E. Kajander ²⁶⁾
25 » » » 868, » » 3	Autoilija J. A. Odell ²⁷⁾
25 » » » 891, » » 9	Varikonpäällikkö K. J. ja rouva A. Tuliara ²⁸⁾
25 » » » 891, » » 46	Vuorineuvos C. G., rouva K. ja ekonomi E. Herlitz ²⁹⁾
25 » » » 892, » » 8	Postivirkailija P. Kiesi ³⁰⁾
26 » » » 981, » » 11, puolet	Suomen nuorten kristillinen liitto ³¹⁾
26 » » » 983, » » 8	Kersantti A. Tuovinen ³²⁾
26 » » » 987, » » 11	Rouva H. Dahlberg ³³⁾
26 » » » 987, » » 36	Harjantekijä V. A. Mustonen ³⁴⁾
26 » » » 988, » » 4	Professori L. Simons ³⁵⁾
26 » » » 989, » » 29	Ompeluliikkeenharjoittaja T. E. Ronkainen ³⁶⁾
26 » » » 992, » » 9	Toimitusjohtaja A. A. Hyryläinen ³⁷⁾
26 » » » 992, » » 16	Osastonpäällikkö V. E. ja rouva A. S. Malin ³⁸⁾
26 » » » 993, » » 14	Rouva L. Tillander ³⁹⁾
Haaga, kortt. n:o 73, huvila-alue n:o 3	Varastonhoitaja E. A. Soipio, rouva H. Haverson, kapteeni P. F. ja neiti L. L. Ståhl ⁴⁰⁾
S:n Tomt 2 KVRN 2 ⁵¹⁰	Rouva F. ja autoilija E. W. Tainio ⁴¹⁾
S:n Tomt 13 KV 4 RN 2 ²⁸³	Kauppias M. Kousa ⁴²⁾
Herttoniemi, huvila-alue n:o 26	Junailija K. V. Lindforsin oikeudenomistajat ⁴³⁾
» » » 29	Veturinkuljettaja A. Vatka ⁴⁴⁾
» » » 46 a	Maanviljelijä F. ja rouva E. Haapanen ⁴⁵⁾
» » » 46 b	Tullivartija A. Hjelmin oikeudenomistajat ⁴⁶⁾
» » » 68	Mekaanikko A. Lampinen ⁴⁷⁾
» » » 73	Maanviljelijä E. Jeskanen ⁴⁸⁾

1) Tonttij. 29 p. syysk. 532 §. — 2) S:n 26 p. helmik. 111 §. — 3) S:n 12 p. helmik. 92 §. — 4) S:n 12 p. helmik. 96 §. — 5) S:n 29 p. syysk. 539 §. — 6) S:n 18 p. elok. 441 §. — 7) S:n 26 p. toukok. 296 §. — 8) S:n 29 p. syysk. 533 §. — 9) S:n 26 p. helmik. 110 §. — 10) S:n 7 p. lokak. 553 §. — 11) S:n 18 p. elok. 424 §. — 12) S:n 2 p. jouluk. 669 §. — 13) S:n 26 p. toukok. 286 §. — 14) S:n 14 p. tammik. 33 § ja 2 p. jouluk. 668 §. — 15) S:n 2 p. jouluk. 667 §. — 16) S:n 10 p. maalisk. 135 § ja 7 p. huhtik. 192 §. — 17) S:n 1 p. syysk. 466 §. — 18) S:n 7 p. huhtik. 190 §. — 19) S:n 24 p. maalisk. 161 §. — 20) S:n 21 p. lokak. 590 §. — 21) S:n 15 p. syysk. 497 §. — 22) S:n 30 p. kesäk. 367 §. — 23) S:n 4 p. marrask. 616 §. — 24) S:n 4 p. marrask. 617 §. — 25) S:n 15 p. syysk. 499 §. — 26) S:n 29 p. tammik. 43 §. — 27) S:n 29 p. tammik. 44 §. — 28) S:n 2 p. kesäk. 322 §. — 29) S:n 29 p. tammik. 45 § ja 15 p. syysk. 498 §. — 30) S:n 18 p. elok. 440 §. — 31) S:n 10 p. maalisk. 130 §. — 32) S:n 26 p. helmik. 115 §. — 33) S:n 29 p. tammik. 48 §. — 34) S:n 14 p. tammik. 31 §. — 35) S:n 2 p. jouluk. 666 §. — 36) S:n 29 p. syysk. 529 §. — 37) S:n 26 p. helmik. 114 § ja 29 p. syysk. 530 §. — 38) S:n 26 p. helmik. 113 §. — 39) S:n 12 p. helmik. 91 § ja 2 p. jouluk. 663 §. — 40) S:n 10 p. maalisk. 131 §. — 41) Kiint. lautak. 25 p. lokak. 1389 §. — 42) Tonttij. 12 p. helmik. 90 §. — 43) S:n 26 p. toukok. 297 §. — 44) S:n 2 p. kesäk. 323 §. — 45) S:n 21 p. lokak. 592 §. — 46) Kiint. lautak. 8 p. maalisk. 354 §. — 47) Tonttij. 10 p. maalisk. 132 § ja 22 p. huhtik. 224 §. — 48) S:n 1 p. syysk. 467 §.

Tontti tai palsta	Uusi vuokraaja
Herttoniemi, kortt. n:o 111, tontti n:o 4	Sorvari A. Eerikäinen ¹⁾
» » » 112, » » 5	Rikosetsivä J. A. ja rouva H. V. Linna ²⁾
» » » 114, » » 10	Rouva A. M. Nevanperä ³⁾
» » » 114, » » 13	Konttoristi P. Vihma ⁴⁾
» » » 114, » » 19	Makkaratyöntekijä L. Koponen ⁵⁾
» » » 115, » » 11	Myyntipäällikkö O. Keramaa ⁶⁾
Kumpula, » » 926, » » 88	Muurari A. V. ja radiosähkötäjä U. A. Louhimo ⁷⁾
» » » 927, » » 73	Autonkuljettaja A. O. Helenius ⁸⁾
» » » 937, » » 37	Talonmistaja V. S. Evanderin oikeudenomistajat ⁹⁾
» » » 939, » » 35	Autonkuljettaja A. ja rouva E. Salonen ¹⁰⁾
» » » 942, » » 23 ja 25	Kamreeri V. Koivula ja hovioikeudenauskult. O. Kalliola ¹¹⁾
Marttila » » 6, » » 5	Liikkeenharjoittaja E. V. Rapo ¹²⁾
Maunula » » 224, » » 40	Johtaja O. Lind ¹³⁾
Meilahti, huvila-alue n:o 27 b, It. Pukkisaari	Arkkitehti Y. Lindegren ¹⁴⁾
Morsian, saari	Rouva B. Lindholm ¹⁵⁾
Oulunkylä, It. huvilaryhmä, Myllypelto n:o 2	Rouva E. L. Knape ¹⁶⁾
S:n Länt. huvilaryhmä, Suursuo n:o 3 b	Latoja Ä. L. ja rouva T. T. Nylund ¹⁷⁾
S:n » » » 6	Herra O. R. Anttila ¹⁸⁾
Pakila, kortt. n:o 112, tontti n:o 2	Autoilija H. ja rouva E. Vehto ¹⁹⁾
» » » 112, » » 3	Osastonpäällikkö E. O. ja rouva S. Koskinen ¹⁹⁾
» » » 112, » » 4	Rakennustyöntekijä M. ja rouva H. Lahdenmäki ¹⁹⁾
» » » 122, » » 3	Betoniraudoittaja J. E. Koponen ²⁰⁾
» » » 132, » » 1	Poliisikonstaapeli T. ja rouva I. Silvennoinen ¹⁹⁾
» » » 132, » » 2	Nosturihoitaja F. ja rouva L. Koli ¹⁹⁾
» » » 132, » » 3	Varastomies T. ja rouva L. Katajainen ¹⁹⁾
» » » 132, » » 4	Osastosihteeri T. ja rouva L. Viljamaa ¹⁹⁾
» kortt. n:o 132, tontti n:o 5	Rakennustyöntekijä T. ja rouva L. M. Metsälampi ²¹⁾
» » » 132, » » 2	Maalari T. ja rouva U. Luotola ²¹⁾
» » » 133, » » 6	Työnjohtaja S. ja rouva T. Silvennoinen ²¹⁾
» » » 133, » » 3	Viilaaja A. J. ja rouva E. Vilja ²¹⁾
» » » 133, » » 4	Valaja A. ja rouva K. Vehviläinen ²¹⁾
» » » 133, » » 5	Väepeli V. ja rouva H. Möller ²¹⁾
» » » 133, » » 6	Erikoismestari T. ja rouva A. Peltola ²¹⁾
» » » 133, » » 7	Kirjaltaja U. ja rouva L. Jokinen ²¹⁾
» » » 133, » » 8	Teknikko V. ja jalkinetyöntekijä J. Mattila ²¹⁾
» » » 133, » » 9	Autonkuljettaja V. E. ja rouva A. Salonen ²¹⁾
» » » 133, » » 10	Varastonhoitaja T. ja rouva A. Ärväs ²¹⁾
» » » 133, » » 11	Kenkätehtaantyyöntekijä L. ja rouva A. Araneva ²¹⁾
» » » 134, » » 1	Työntutkija K. O. ja rouva D. Holopainen ²¹⁾
» » » 134, » » 2	Autonkuljettaja V. R. ja rouva V. Weckström ²¹⁾
» » » 134, » » 3	Maalari E. ja rouva A. L. Sormunen ²¹⁾
» » » 134, » » 4	Mattomies L. ja rouva A. Sääski ²¹⁾
» » » 134, » » 5	Myymläntarkastaja P. ja rouva A. Manninen ²¹⁾
» » » 134, » » 6	Työlaitosten esimies E. E. ja rouva I. Tapola ²¹⁾
» » » 134, » » 7	Ompelija T. Pennilä ²¹⁾
» » » 134, » » 8	Autonkuljettaja M. ja rouva M. Poutanen ²¹⁾
» » » 134, » » 9	Autonasentaja R. E. ja rouva T. Hellman ²¹⁾
» » » 134, » » 10	Sähkötekniikko E. ja rouva H. Lemetti ²¹⁾
» » » 135, » » 4	Diplomi-insinööri E. T. ja rouva K. H. Vienonen ²¹⁾
» » » 135, » » 5	Maalarimestari M. ja rouva L. Ovaskainen ²¹⁾
» » » 135, » » 6	Koneasentaja J. E. ja rouva K. M. Kaartinen ²¹⁾
Pasila, » » 560, » » 1 puolet	Massatyöntekijä J. J. ja autonasentaja B. Kaltala ²²⁾
» » » 560, » » 1 »	Toimitusjohtaja J. A. Haapasalo ²³⁾
» » » 565, » » 4	Veturinkuljettaja J. H. Aallon oikeudenomistajat ²⁴⁾
Pirkkola, » » 223, » » 57	Rakennusmestari K. O. Nyman ²⁵⁾

¹⁾ Tonttij. 29 p. syysk. 527 §. — ²⁾ S:n 29 p. syysk. 528 §. — ³⁾ S:n 29 p. syysk. 531 §. — ⁴⁾ S:n 29 p. syysk. 538 §. — ⁵⁾ 21 p. lokak. 595 §. — ⁶⁾ S:n 29 p. syysk. 534 §. — ⁷⁾ S:n 23 p. jouluk. 706 §. — ⁸⁾ S:n 24 p. maalisk. 138 §. — ⁹⁾ S:n 22 p. huhtik. 225 §. — ¹⁰⁾ S:n 21 p. lokak. 593 §. — ¹¹⁾ S:n 14 p. tammik. 36 §. — ¹²⁾ S:n 26 p. helmik. 102 §. — ¹³⁾ S:n 24 p. maalisk. 139 §. — ¹⁴⁾ S:n 14 p. tammik. 32 § ja 26 p. toukok. 285 §. — ¹⁵⁾ S:n 29 p. tammik. 47 §. — ¹⁶⁾ Kiint. lautak. 11 p. lokak. 1339 §. — ¹⁷⁾ Tonttij. 14 p. tammik. 37 §. — ¹⁸⁾ S:n 26 p. toukok. 295 §. — ¹⁹⁾ S:n 26 p. toukok. 287 §. — ²⁰⁾ S:n 29 p. tammik. 46 §. — ²¹⁾ S:n 26 p. toukok. 287 §. — ²²⁾ S:n 29 p. tammik. 61 §. — ²³⁾ S:n 26 p. helmik. 112 §. — ²⁴⁾ S:n 2 p. kesäk. 318 §. — ²⁵⁾ S:n 21 p. lokak. 591 §.

Tontti tai palsta	Uusi vuokraaja
Pirkkola, kortt. n:o 226, tontti n:o 9	Rouva I. Pekki ¹⁾
» » » 228, » » 35	Talonomistaja P. ja rouva A. S. Tiainen ²⁾
» » » 228, » » 38	Liikkeenharjoittaja A. A. Johansson ³⁾
» » » 228, » » 39	Viilaaaja M. Pirhonen ⁴⁾
» » » 231, » » 5	Makkaratyöntekijä A. I. ja rouva K. Heloaro ⁵⁾
» » » 231, » » 13	Maanviljelijä S. Hannula ⁶⁾
» » » 233, » » 5	Konepajaharjoittelija M. T. J. Salminen ja ylioppilas M. J. ja rouva R. H. Ylihärtilä ⁷⁾
» » » 233, » » 9	Myymlänhoitaja O. Kahila ⁸⁾
» » » 234, » » 3	Aviopuolisot A. ja K. Kähärä ⁹⁾
» » » 234, » » 9	Sähköasentaja A. A., rouva E. ja neiti A. E. Helen sekä rouva A. E. Vikman ¹⁰⁾
» » » 234, » » 17	Oikolukija T. A. Böök ¹¹⁾
» » » 234, » » 22	Rouva R. ja lapset O. E. ja V. Kuronen ¹²⁾
» » » 235, » » 9	Liikemies N. Suvio ¹³⁾
» » » 235, » » 15	Liikemies E. J. Suokas ¹⁴⁾
» » » 235, » » 28	Asentaja O. Varjonen ¹⁵⁾
» » » 269, » » 4	Varastonhoitaja A. O. Anttonen ¹⁶⁾
» » » 269, » » 14	Jaostopäällikkö V. Teräväinen ¹⁷⁾
Reimars » » 21, » » 9	Vahtimestari F. J. Åbergin oikeudenomistajat ¹⁸⁾
» » » 25, » » 2	Rouva E. Breitholtz ¹⁹⁾
Tapanila, Aurinkomäki RN 1 ³⁸⁰⁾	Valokuvaaja V. ja rouva T. A. Nieminen ²⁰⁾
Tullisaari, Bergvik	Arkkitehti K. G. V. Vuorio ²¹⁾

Asuntotonttien ja huvilapalstojen vuokraoikeuden siirron yhteydessä tontin vuokraoikeuteen rakennuksineen kiinnitetyt kaupungin myöntämät lainat järjestettiin.

Kahvila-ruokalan vuokraoikeuden siirto. Herttoniemessä Porvoontien ja Degeröntien risteyksessä olevan kahvila-ruokalan 150 m²:n suuruisen tontin vuokraoikeus päätettiin²²⁾ anomuksesta siirtää rouva L. Nyholmille toukokuun 1 p:stä 1948 lukien ja vahvistettiin tontin kuukausivuokraksi 5 000 mk.

Vuokraoikeuden siirto. Ammattiopetuslaitosten johtokunnan käyttöön nuorison askarteluparakkia varten Eläintarhan kansakoulun pohjoispuolelta luovutetun 1 000 m²:n suuruisen alueen vuokraoikeus merkittiin²³⁾ siirtyneeksi nuorisotyölautakunnan hallintaan tammikuun 1 p:stä 1948 lukien.

Taivalsaaren alueen varaaminen olympiakisoja varten. Merkittiin tiedoksi kaupungin-hallituksen päätös Taivalsaaren alueen varaamisesta olympiakisoja varten ja päätettiin²⁴⁾ irtisanoa Ovila oy:n vuokraoikeus Taivalsaareissa olevaan 1 000 m²:n suuruisen alueeseen huhtikuun 30 p:stä 1949 lukien.

Mäkelän varastoalueet. Vuoden aikana vuokrattiin Mäkelän varastoalueita mm. seuraavasti: korttelin n:o X tontti n:o 3 helmikuun 1 p:stä maaliskuun 31 p:ään 1948 50 000 mk:n vuosivuokrasta Pelti- ja vaskisepänliike V. V. Nyströmille ja huhtikuun 1 p:stä alkaen K. E. Ehrnstén Metallikutomo nimiselle toiminimelle²⁵⁾; saman korttelin tontti n:o 5 helmikuun 1 p:stä 1948 lukien 52 000 mk:n vuosivuokrasta rakennusmestari V. Teerikankaalle²⁶⁾; korttelin n:o VIII tontit n:o 2, 3 ja 4 helmikuun 1 p:stä 1948 alkaen 166 000 mk:n vuosivuokrasta Somakalusto oy:lle²⁷⁾; korttelin n:o VI tontti n:o 3 helmikuun 16 p:stä 1948 lukien 60 000 mk:n vuosivuokrasta Koneliike Y. J. Sara-aholle²⁸⁾; korttelin n:o X tontti n:o 3 huhtikuun 1 p:stä 1948 alkaen 50 000 mk:n vuosivuokrasta K. E. Ehrnstén Metallikutomo nimiselle toiminimelle²⁹⁾; korttelin n:o XII varastoalue n:o 2 kesäkuun 1 p:stä 1948 lukien 54 000 mk:n vuosivuokrasta Permantomassaliike Hei-

¹⁾ Tonttij. 22 p. heinäk. 406 §. — ²⁾ S:n 23 p. jouluk. 705 §. — ³⁾ S:n 23 p. jouluk. 704 §. — ⁴⁾ S:n 14 p. tammik. 41 §. — ⁵⁾ S:n 16 p. kesäk. 347 §. — ⁶⁾ S:n 14 p. tammik. 34 § ja 15 p. syysk. 493 §. — ⁷⁾ S:n 26 p. toukok. 298 §. — ⁸⁾ S:n 15 p. syysk. 494 §. — ⁹⁾ S:n 26 p. helmik. 116 §. — ¹⁰⁾ S:n 2 p. jouluk. 664 §. — ¹¹⁾ S:n 2 p. jouluk. 665 §. — ¹²⁾ S:n 2 p. jouluk. 674 §. — ¹³⁾ S:n 16 p. kesäk. 346 §. — ¹⁴⁾ S:n 23 p. jouluk. 713 §. — ¹⁵⁾ S:n 7 p. huhtik. 191 §. — ¹⁶⁾ S:n 5 p. elok. 414 §. — ¹⁷⁾ S:n 14 p. tammik. 35 §. — ¹⁸⁾ S:n 10 p. maalisk. 133 §. — ¹⁹⁾ S:n 2 p. jouluk. 671 §. — ²⁰⁾ S:n 21 p. lokak. 594 §. — ²¹⁾ Kiint. lautak. 21 p. kesäk. 896 §; ks. tämän kert. II osan s. 45. — ²²⁾ Tonttij. 22 p. huhtik. 213 §. — ²³⁾ S:n 29 p. syysk. 516 §. — ²⁴⁾ Kiint. lautak. 30 p. elok. 1 135 § ja tonttij. 29 p. syysk. 515 §. — ²⁵⁾ Tonttij. 29 p. tammik. 52 § ja 7 p. huhtik. 169 ja 170 §. — ²⁶⁾ S:n 29 p. tammik. 53 §. — ²⁷⁾ S:n 29 p. tammik. 54 §. — ²⁸⁾ S:n 12 p. helmik. 85 §. — ²⁹⁾ S:n 7 p. huhtik. 170 §.

nonen oy:lle ¹⁾); korttelin n:o XIII tontti n:o 5 kesäkuun 1 p:stä 1948 lukien 52 500 mk:n vuosisuokrasta Romuhuolinta nimiselle toiminimelle ²⁾); korttelin n:o XII tontti n:o 3 heinäkuun 1 p:stä 1948 lukien 90 000 mk:n vuosisuokrasta Paperihankinta nimiselle toiminimelle ³⁾); korttelin n:o XII tontti n:o 1 kesäkuun 1 p:stä 1948 lukien 36 000 mk:n vuosisuokrasta herra E. Luodolle ⁴⁾); korttelin n:o XIII tontti n:o 2 kesäkuun 1 p:stä 1948 lukien 30 000 mk:n vuosisuokrasta herra F. B. Johanssonille ⁵⁾); korttelin n:o XII tontti n:o 1 heinäkuun 1 p:stä 1948 lukien 64 800 mk:n vuosisuokrasta Oy. Kolmeks ab:ille ⁶⁾); korttelin n:o II tontti n:o 1 heinäkuun 1 p:stä 1948 lukien 48 000 mk:n vuosisuokrasta Uusi paperikeskus oy:lle ⁷⁾); korttelin n:o VI tontit n:o 2 ja 3 heinäkuun 1 p:stä 1948 lukien 88 000 mk:n vuosisuokrasta rakennusmestari A. Euramaalle ⁸⁾); korttelin n:o X tontti n:o 4 elokuun 16 p:stä 1948 lukien 83 600 mk:n vuosisuokrasta Puunjalostustehdas Vamma oy:lle ⁹⁾); korttelin n:o X tontti n:o 5 lokakuun 1 p:stä 1948 lukien 62 400 mk:n vuosisuokrasta Permantomassaliike Heinonen oy:lle ¹⁰⁾); ja korttelin n:o XIII tontit n:o 1 ja 3 lokakuun 15 p:stä 1948 lukien 90 000 mk:n vuosisuokrasta Järvelän tehtaas oy:ille ¹¹⁾).

Somakalusto oy:lle varastokorttelista n:o VIII vuokrattujen tonttien n:o 3 ja 4 pinta-ala päätettiin ¹²⁾ anomuksesta merkitä 1 520 m²:n suuruiseksi ja vahvistettiin vuosisuokraksi 91 200 mk joulukuun 16 p:stä 1948 lukien sekä siirrettiin ¹³⁾ anomuksesta tonttien vuokraoikeus Uittokalusto oy:lle marraskuun 29 p:stä 1948 lukien.

Edellä luetellut vuokrasopimukset tehtiin yleensä 3 kuukauden irtisanomisajoin ja kullekin vuokraajalle kuului omalta osaltaan timenteko ja sen kunnossapito.

Rakentamo ja maalaamo T. Niemisen vuokraoikeus Mäkelän varastokorttelin n:o X tonttiin n:o 4 päätettiin ¹⁴⁾ siirtää anomuksesta Koru-teos oy:lle huhtikuun 1 p:stä 1948 lukien ja vahvistettiin vuosisuokraksi 70 000 mk; korttelin n:o V tonttien n:o 4, 5, 6 ja 7, joiden yhteinen pinta-ala on 2 820 m², vuokraajaksi päätettiin ¹⁵⁾ merkitä Mikon-auto oy. (ent. Helsingin käytetyt auto-osat oy.) huhtikuun 1 p:stä 1948 lukien ja määrättiin vuosisuokraksi 96 000 mk; ja korttelin n:o III tonttien n:o 1 ja 2, joiden yhteinen pinta-ala on 860 m², vuokraajaksi päätettiin ¹⁶⁾ merkitä Kivi- ja marmorijalostamo M. Saarinen huhtikuun 1 p:stä 1948 lukien ja vahvistettiin vuosisuokraksi 36 400 mk.

Kyläsaaren varastoalue. Vuoden kuluessa vuokrattiin Kyläsaaren varastoalueelta alueita mm. seuraavasti: varastoalueelta n:o II 200 m²:n suuruinen alue veneenrakentaja J. A. Kärjelle 2 viikon irtisanomisajoin 1 000 mk:n kuukausivuokrasta ja 1 000 m²:n suuruinen alue Metall- ja villateollisuus oy:lle toukokuun 15 p:stä 1948 lukien 2 viikon irtisanomisajoin 10 000 mk:n kuukausivuokrasta ¹⁷⁾).

Rakennus oy. Cultor nimiselle yhtiölle päätettiin ¹⁸⁾ vuokrata tammikuun 1 p:stä 1949 lukien yhteensä 3 080 m²:n suuruinen varastoalue 148 000 mk:n vuosisuokrasta. Kaupungilla oli oikeus korvauksetta alueen läpikulkuun sen itäpuolelle jäävän vesialueen käyttämistöiden ajaksi, jos se kaupungin taholta katsottiin tällöin tarpeelliseksi.

Oy. Wager ab:lle vuokrattiin ¹⁹⁾ joulukuun 1 p:stä 1948 lukien 500 m²:n suuruinen tilapäinen varastoalue 2 viikon irtisanomisajoin 5 000 mk:n kuukausivuokrasta.

Heteka oy:lle vuokrattujen varastokorttelin n:o III tonttien n:o 13 ja 14 vuokraoikeutta päätettiin ²⁰⁾ jatkaa 6 kuukauden irtisanomisajoin elokuun 1 p:stä 1948 lukien 120 000 mk:n vuosisuokrasta.

Kyläsaaren varastoalueen korttelin n:o VII tonttien n:o 5 ja 6 a vuokraoikeus siirrettiin ²¹⁾ anomuksesta Hakaniemen Kauppa oy:lle ja J. K. Koskinen nimiselle toimimelle yhteisesti helmikuun 1 p:stä 1948 alkaen ja vahvistettiin vuosisuokraksi 124 000 mk; korttelin n:o X tontin n:o 1 vuokraoikeus siirrettiin ²²⁾ anomuksesta Huhtamäki-yhtymä oy:lle helmikuun 16 p:stä 1948 lukien 6 kuukauden irtisanomisajoin ja vahvistettiin vuosisuokraksi 180 000 mk; sekä korttelin n:o VI tonttien n:o 1 ja 6 ja korttelin n:o VII tonttien n:o 1 ja 6 vuokraoikeus siirrettiin ²³⁾ anomuksesta joulukuun 1 p:stä 1948 lukien Paperinkäyttö oy:lle ja vahvistettiin korttelin n:o VII tontin n:o 6 vuosisuokraksi.

¹⁾ Tonttij. 12 p. toukok. 254 §. — ²⁾ S:n 12 p. toukok. 258 §. — ³⁾ S:n 26 p. toukok. 272 §. — ⁴⁾ S:n 26 p. toukok. 273 §. — ⁵⁾ S:n 26 p. toukok. 274 §. — ⁶⁾ S:n 16 p. kesäk. 341 §. — ⁷⁾ S:n 16 p. kesäk. 342 §. — ⁸⁾ S:n 22 p. heinäk. 395 §. — ⁹⁾ S:n 5 p. elok. 420 §. — ¹⁰⁾ S:n 7 p. lokak. 551 §. — ¹¹⁾ S:n 4 p. marrask. 605 §. — ¹²⁾ S:n 29 p. syysk. 512 §. — ¹³⁾ S:n 2 p. jouluk. 672 §. — ¹⁴⁾ S:n 24 p. maalisk. 149 §. — ¹⁵⁾ S:n 24 p. maalisk. 151 §. — ¹⁶⁾ S:n 24 p. maalisk. 158 §. — ¹⁷⁾ S:n 7 p. huhtik. 176 § ja 26 p. toukok. 276 §. — ¹⁸⁾ S:n 18 p. marrask. 628 §. — ¹⁹⁾ S:n 2 p. jouluk. 654 §. — ²⁰⁾ S:n 23 p. jouluk. 686 §. — ²¹⁾ S:n 14 p. tammik. 4 §. — ²²⁾ S:n 12 p. helmik. 84 §. — ²³⁾ S:n 2 p. jouluk. 650 §.

vuokraksi 85 000 mk ja korttelin n:o VII tontin n:o 1 ja korttelin n:o VI tonttien n:o 1 ja 6 vuosivuokraksi 200 000 mk. Kauperaiteiden pito-oikeudesta tontin ja rautatie-raitteen välillä veloitettiin 1 800 mk.

Yhtyneet kuvalehdet oy., jolle on vuokrattu varastokorttelin n:o VIII tontti n:o 2 oikeutettiin ¹⁾ pitämään tontillaan alivuokralaista joulukuun 31 p:ään 1948.

Aikaisemmin tehtyjä Kyläsaaren varastoaluetta koskevia vuokrasopimuksia pidennettiin ²⁾ mm. 5 tapauksessa ja vahvistettiin alueille uudet vuokrat.

Uudenpellon varastoalue. Vuoden aikana vuokrattiin Uudenpellon varastoalueita mm. seuraavasti: varastotontti n:o 22 Kenraali Mannerheimin lastensuojeluliitolle heinäkuun 1 p:stä 1948 lukien 50 000 mk:n vuosivuokrasta ³⁾; tontti n:o 27 Helsingin romuliikkeelle lokakuun 15 p:stä 1948 lukien 72 000 mk:n vuosivuokrasta ⁴⁾; varastoalue n:o 25 ent. Reijolankadun kolmiosta kesäkuun 1 p:stä 1949 lukien Bensiininkuluttajain oy:lle 60 000 mk:n vuosivuokrasta ⁵⁾; ja tontti n:o 24 b marraskuun 15 p:stä 1948 herroille U. R. Koskiselle ja E. Heikkiselle 30 000 mk:n vuosivuokrasta ⁶⁾. Vuokrasopimukset tehtiin 3 kuukauden irtisanomisajoin ja jokaiselle vuokraajalle kuului omalta osaltaan tienteko ja sen kunnossapito.

Uudenpellon varastotontin n:o 6 vuokraoikeus päätettiin ⁷⁾ anomuksesta siirtää Jääkone oy:lle huhtikuun 9 p:stä 1948 lukien ja vahvistettiin tontin vuosivuokraksi 84 000 mk heinäkuun 1 p:stä 1948 lukien; syyskuun 1 p:stä 1948 lukien merkittiin tontin pinta-alaksi 1 300 m² ja vuosivuokraksi vahvistettiin 78 000 mk.

Varastotontin n:o 14 vuokraoikeus päätettiin ⁸⁾ anomuksesta siirtää Kumijaloste Parkkinen ja K:ni oy:lle tammikuun 1 p:stä 1949 lukien ja vahvistettiin vuosivuokraksi 60 000 mk.

Uudenpellon varastoalueen eteläpuolelta päätettiin ⁹⁾ vuokrata huhtikuun 26 p:n ja toukokuun 10 p:n 1948 väliseksi ajaksi n. 200 m²:n suuruinen alue talliteltan pystyttämistä varten Lasten Päivän sirkuksen hevosille 1 000 mk:n vuosivuokrasta.

Vallilan metsästä vuokratut alueet. Vuoden kuluessa hyväksyttiin mm. seuraavat vuokraoikeuden siirrot: uuttaaja Y. Teittiselle vuokratun 700 m²:n suuruisen tontin vuokraoikeus siirrettiin ¹⁰⁾ anomuksesta Auto-pelti oy:lle helmikuun 1 p:stä 1948 lukien 54 000 mk:n vuosivuokrasta; liikkeenharjoittaja P. V. Laaksoselle vuokratun 1 200 m²:n suuruisen alueen vuokraoikeus siirrettiin ¹¹⁾ anomuksesta Ka-Vi-Ka oy:lle tammikuun 1 p:stä 1948 lukien 60 000 mk:n vuosivuokrasta; Auto-pelti oy:lle vuokratun 900 m²:n suuruisen tontin vuokraoikeus siirrettiin ¹²⁾ anomuksesta Maalarimestarien oy:lle syyskuun 1 p:stä 1948 lukien ehdoin, että aluetta käytetään vain varastoimistarkoitukseen; ja kivenmurskausalueen vuokraoikeus siirrettiin ¹³⁾ anomuksesta Otto Wuorio ja Kumpp. nimiselle rakennusliikkeelle heinäkuun 1 p:stä 1948 lukien ja vahvistettiin vuosivuokraksi 100 000 mk.

Hitsaaja L. Laineelle Vallilan metsästä vuokrattu tontti päätettiin ¹⁴⁾ anomuksesta merkitä 1 025 m²:n suuruiseksi elokuun 1 p:stä 1948 lukien ja määrättiin vuosivuokraksi 20 500 mk.

Faneriliike L. Immasen vuokraoikeutta Vallilan metsästä vuokrattuun varastotonttiin päätettiin ¹⁵⁾ jatkaa maaliskuun 1 p:stä 1949 lukien 25 500 mk:n vuosivuokrasta.

Varastokorttelit n:o 178 ja 275. Varastokorttelin n:o 178 tonttien n:o 1 ja 2 vuokraoikeus päätettiin ¹⁶⁾ anomuksesta siirtää johtaja A. Lassilalle tammikuun 1 p:stä 1948 lukien ja vahvistettiin vuosivuokraksi 84 000 mk.

Lapis oy:lle varastokorttelista n:o 178 vuokrattujen varastoalueiden n:o 32 ja 33 vuokrasopimuksia päätettiin ¹⁷⁾ jatkaa tammikuun 1 p:stä 1949 lukien ja vuosivuokraksi vahvistettiin 153 000 mk.

Varastokorttelin n:o 275 varastoalueen n:o 28 vuokraoikeus päätettiin ¹⁸⁾ anomuksesta siirtää Asfaltti-oy. Lehtinen nimiselle yhtiölle.

¹⁾ Tonttij. 14 p. tammik. 7 §. — ²⁾ Kiint. lautak. 13 p. syysk. 1 190 § ja tonttij. 14. p. tammik. 11 §, 12 p. helmik. 68 ja 69 § ja 18 p. marrask. 627 §. — ³⁾ Tonttij. 16 p. kesäk. 340 §. — ⁴⁾ S:n 21 p. lokak. 571 §. — ⁵⁾ S:n 4 p. marrask. 603 §. — ⁶⁾ S:n 4 p. marrask. 610 §. — ⁷⁾ S:n 22 p. huhtik. 214 § ja 15 p. syysk. 489 §. — ⁸⁾ S:n 21 p. lokak. 576 §. — ⁹⁾ S:n 12 p. toukok. 233 §. — ¹⁰⁾ S:n 29 p. tammik. 55 §. — ¹¹⁾ S:n 12 p. helmik. 66 §. — ¹²⁾ S:n 1 p. syysk. 464 §. — ¹³⁾ S:n 30 p. kesäk. 355 §. — ¹⁴⁾ S:n 22 p. heinäk. 397 §. — ¹⁵⁾ Kiint. lautak. 22 p. marrask. 1 577 § ja tonttij. 23 p. jouluk. 687 §. — ¹⁶⁾ Tonttij. 14 p. tammik. 6 §. — ¹⁷⁾ S:n 23 p. jouluk. 688 §. — ¹⁸⁾ S:n 24 p. maalisk. 157 §.

Sörnäisten rantatien varastoalueet. Sörnäisten rantatien varastokorttelin n:o VI tonttien n:o 7 ja 8 vuokraoikeus päätettiin ¹⁾ anomuksesta siirtää M. Laineen Kivenjalostamo oy:lle toukokuun 10 p:stä 1948 ja vahvistettiin vuosivuokraksi 65 600 mk samasta päivästä lukien.

Eräiden Sörnäisten rantatien varastoalueiden vuokrasopimuksia päätettiin ²⁾ jatkaa 1 kuukauden irtisanomisajoin heinäkuun 1 p:stä 1948 lukien toistaiseksi.

Oulunkylän varastokortteli n:o III. Oulunkylän varastokortteliin n:o III alue n:o 2 päätettiin ³⁾ vuokrata Rakennusosuuskunta kansantuki nimiselle osuuskunnalle kesäkuun 1 p:stä 1948 lukien 38 500 mk:n vuosivuokrasta 3 kuukauden irtisanomisajoin.

Varastopaikan luovuttaminen stadionin pohjoispuolelta. Rakennustoimi oy:lle päätettiin ⁴⁾ luovuttaa marraskuun 1 p:stä 1948 lukien n. 900 m²:n suuruinen alue stadionin pohjoispuolella olevalta kalliolta kiilakiven varastointia varten niin pitkäksi ajaksi kuin stadionin betonityöt vaativat 2 viikon irtisanomisajoin 9 000 mk:n kuukausivuokrasta.

Jätepaperipaalien varastointi. Jätekeskus oy:lle päätettiin ⁵⁾ vuokrata elokuun 15 p:stä 1948 alkaen n. 1 000 m²:n suuruinen alue Lapinniemen länsikärjestä tilapäistä jätepaperipaalien varastointia varten 10 000 mk:n kuukausivuokrasta 2 viikon irtisanomisajoin.

Varastoalueen käyttäminen verastarkoitukseen. Osuusliike Elanto oikeutettiin ⁶⁾ pitämään varastoalueellaan Sörnäisten rantatiellä jalkinekorjaamo omaa henkilökuntaansa varten v:n 1950 loppuun ehdoin, että rakennus korjaamon osalta saatetaan työhuoneiden edellyttämään kuntoon.

Varastoalueet. Tässä kertomuksessa mainittuja varastoalueita koskevien asiain ohella käsiteltiin kertomusvuoden aikana lukuisasti muitakin tällaisia asioita, mutta tiedot näistä on vähäarvoisina jätetty pois tästä kertomuksesta.

Ätsärintien tonttia n:o 5 koskevan vuokrasopimuksen purkamisen. Koska helmikuun 26 p:nä 1944 ilmapommituksessa Vallilan korttelin n:o 543 Ätsärintien tontilla n:o 5 olevat rakennukset olivat tuhoutuneet, päätettiin ⁷⁾ purkaa rakennusmestari V. Fyhrqvistin kanssa tehty tonttia koskeva vuokrasopimus helmikuun 26 p:stä 1944 alkaen ja esittää kaupunginhallitukselle, että rakennusmestari Fyhrqvistille myönnettäisiin vuokramaksujen palauttamiseksi 6 078 mk.

Laajalahden asuntoalueen tonttien vuokralleanto. Kertomusvuoden aikana peruutettiin anomuksesta Laajalahden asuntoalueen tontteja koskevia vuokrauspäätöksiä 24 tapauksessa ⁸⁾.

Lautakunta päätti ⁹⁾, että Laajalahden asuntoalueen tontteja koskevat varauspäätökset katsotaan peruutetuiksi kolmen viikon kuluttua asianomaisille tonttien varaajille tästä peruutuspäätöksestä postitse toimitetun tiedonannon allekirjoituspäivästä. Kertomusvuoden alkupuolella peruutettiin anomuksesta Laajalahden asuntoalueelta varattuja tontteja koskevia varauspäätöksiä 16 tapauksessa ¹⁰⁾.

Makslahdentien rakentaminen. Makslahdentien leventämisen vuoksi päätettiin ¹¹⁾ muuttaa Laajalahden asuntoalueen korttelin n:o 69 tontteja n:o 2—6 koskevat vuokrasopimukset kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti ja määrätä, että muutokset astuvat voimaan heinäkuun 1 p:nä 1948.

Lauttasaaren huvila-alueen n:o 9 uudelleenjärjestely. Ekonomi O. Luumille vuokrasta Lauttasaaren huvila-alueesta n:o 9 päätettiin ¹²⁾ erottaa rouva A-M. Ottelinille eri vuokra-alueeksi n. 2 000 m²:n suuruinen alue n:o 9 a ja vuokrata se rouva Ottelinille tammikuun 1 p:stä 1948 lukien 3 kuukauden irtisanomisajoin 8 000 mk:n vuosivuokrasta ja muuten alueen n:o 9 voimassa olevin vuokraehdoin sekä alentaa ekonomi Luumille vuokratun alueen n:o 9 vuosivuokra 8 000 mka:aan tammikuun 1 p:stä 1948 alkaen.

Puolustusministeriön pystyttämät parakit. Puolustusministeriön aikoinaan kaupungin maille pystyttämien parakkien edelleen paikoillaan pitämisestä päätettiin ¹³⁾ veloittaa sisäasiainministeriötä Munkkiniemessä ja Taivaskalliolla olevista 450 m²:n suuruisista

¹⁾ Tonttij. 12 p. toukok. 232 §. — ²⁾ S:n 18 p. marrask. 626 §. — ³⁾ S:n 26 p. toukok. 275 §. — ⁴⁾ S:n 4 p. marrask. 604 §. — ⁵⁾ S:n 18 p. elok. 435 §. — ⁶⁾ S:n 23 p. jouluk. 694 §. — ⁷⁾ Kiint. lautak. 15 p. marrask. 1 534 §. — ⁸⁾ S:n 19 p. tammik. 75 § ja 1 p. marrask. 1 442 §. tonttij. 12 p. helmik. 62 § ja 7 p. huhtik. 198 §. — ⁹⁾ Kiint. lautak. 1 p. kesäk. 892 §. — ¹⁰⁾ S:n 26 p. huhtik. 597 § ja 7 p. kesäk. 850 §. tonttij. 26 p. helmik. 101 §. 24 p. maalisk. 140 § ja 2 p. kesäk. 309 §. — ¹¹⁾ Kiint. lautak. 31 p. toukok. 777 § ja 12 p. heinäk. 957 §; ks. tämän kert. I osan s. 215. — ¹²⁾ Kiint. lautak. 21 p. kesäk. 905 §. — ¹³⁾ S:n 8 p. marrask. 1 495 §.

alueista 450 mk kuukaudessa kummastakin sekä puolustusministeriötä Taivaskalliolla olevasta 450 m²:n suuruisesta alueesta 450 mk ja Laajasalossa olevasta 3 500 m²:n suuruisesta alueesta 1 750 mk kuukaudessa marraskuun 1 p:stä 1948 alkaen 1 kuukauden irtisanomisajoin.

Kunnalliskodin sikala ja maanviljelystoiminta. Kaupungin kunnalliskodin käytössä oli tammikuun 1 p:stä 1948 alkaen ainoastaan 7 ha viljelysmaata, jonka tilitysvuokraksi määrättiin samasta päivästä alkaen 49 000 mk vuodessa.

Kaupunginvaltuuston päätettyä lakkauttaa kunnalliskodin sikalan ja kunnalliskodin maanviljelystoiminnan syyskuun 1 p:stä 1948 lukien, päätettiin ¹⁾ täten vapautuvat viljelysalueet luovuttaa tonttiosaston hallintaan ja sikalarakennus talo-osaston hallintaan.

Hyväksytyjä piirustuksia. Vuoden aikana hyväksyttiin mm. Herttoniemen ²⁾, Kumpulän ³⁾, Käpylän ⁴⁾, Laajalahden ⁵⁾, Marttilan ⁶⁾, Maunulan ⁷⁾, Pakilan ⁸⁾, Pirkkolan ⁹⁾, Pitäjänmäen ¹⁰⁾, Pukinmäen ¹¹⁾, Reijolan ¹²⁾, Reimarsin ¹³⁾, Ruskeasuon ¹⁴⁾, Taivaskallion ¹⁵⁾ ja Viikinmäen ¹⁶⁾ vuokra-alueille, sekä varasto- ja teollisuusalueille ¹⁷⁾ teetettävien uudisrakennusten piirustuksia ja sikäläisten vanhempien rakennusten muutos- ja lisärakennuspiirustuksia samoin kuin eräiden vanhempien rakennusten ¹⁸⁾ muutos- ja lisärakennuspiirustuksia sekä piirustukset lastentarha- ja terveystaloa varten korttelin n:o 116 Rajatien tontille ¹⁹⁾, Salmisaaren voimalaitosta varten ²⁰⁾, lastenseimä varten Syyriankadun pohjoispuolelle ²¹⁾, saunarakennusta varten Oulunkylän siirtolapuutarha-alueen pohjoispuolelle ²²⁾, kerhoiluparakkia varten kortteliin n:o 386 ²³⁾, pukusuojaa varten näyttämöalueelle Vesilinnanmäelle ²⁴⁾, konttorirakennusta varten Oy. Arabia ab:n tehtaiden itäpuolelle ²⁵⁾, kyllästyslaitosta varten Herttoniemeen ²⁶⁾, askarteluparakkirakennusta varten kortteliin n:o 392 ²⁷⁾, hiihtomajaa varten Viikinmäelle ²⁸⁾ ja saunarakennusta varten Talin siirtolapuutarha-alueen eteläpuolelle ²⁹⁾.

Rakennuspiirustusten hinta. Pakilan ja Marttilan omakotitonteille rakennettavien omakotirakennusten täydellisen piirustussarjan hinnaksi vahvistettiin ³⁰⁾ tilattujen piirustusten osalta 2 700 mk maaliskuun 23 p:stä 1948 alkaen.

Vakuus vuokraehtojen täyttämiseksi hyväksyttiin 2 tapauksessa ³¹⁾.

Vapaa siirto-oikeus vuokraoikeuteen. Anomuksesta myönnettiin vapaa siirto-oikeus vuokraoikeuteen 2 tapauksessa ³²⁾.

¹⁾ Tonttij. 7 p. huhtik. 189 § ja kiint. lautak. 11 p. lokak. 1 325 §. — ²⁾ Kiint. lautak. 8 p. maalisk. 347 § ja tonttij. 10 p. maalisk. 117 ja 124 §, 22 p. huhtik. 211 §, 12 p. toukok. 253 ja 255 §, 26 p. toukok. 261 §, 2 p. kesäk. 302 §, 16 p. kesäk. 332, 334 ja 343 §, 30 p. kesäk. 363 §, 22 p. heinäk. 379 ja 380 §, 1 p. syysk. 452 ja 453 §, 29 p. syysk. 507, 508 ja 536 §, 7 p. lokak. 541 §, 21 p. lokak. 559, 560 ja 561 §, 4 p. marrask. 607 ja 614 §, 18 p. marrask. 623 ja 624 §, 2 p. jouluk. 662 § ja 23 p. jouluk. 684 ja 685 §. — ³⁾ Tonttij. 14 p. tammik. 24 §. — ⁴⁾ S:n 1 p. syysk. 444 §. — ⁵⁾ S:n 12 p. helmik. 78 §, 22 p. huhtik. 208 § ja 22 p. heinäk. 404 §. — ⁶⁾ S:n 26 p. helmik. 104 ja 107 §, 24 p. maalisk. 146 §, 7 p. huhtik. 166 §, 22 p. huhtik. 203 ja 204 §, 12 p. toukok. 239 ja 240 §, 26 p. toukok. 266 §, 22 p. heinäk. 372 §, 7 p. lokak. 542 § ja 2 p. jouluk. 649 §. — ⁷⁾ S:n 12 p. helmik. 79 §. — ⁸⁾ S:n 14 p. tammik. 26 §, 29 p. tammik. 49 §, 22 p. huhtik. 202 §, 12 p. toukok. 244 §, 26 p. toukok. 262 §, 16 p. kesäk. 329 ja 331 §, 22 p. heinäk. 375 ja 376 §, 1 p. syysk. 457 §, 15 p. syysk. 478 §, 29 p. syysk. 509 § ja 4 p. marrask. 601 §. — ⁹⁾ S:n 12 p. helmik. 80 §, 26 p. helmik. 105 §, 10 p. maalisk. 118 §, 24 p. maalisk. 147 §, 22 p. huhtik. 206 ja 207 §, 12 p. toukok. 241 ja 242 §, 2 p. kesäk. 301 §, 30 p. kesäk. 365 § ja 4 p. marrask. 615 §. — ¹⁰⁾ Kiint. lautak. 15 p. maalisk. 394 § ja tonttij. 2 p. kesäk. 313 § ja 1 p. syysk. 443 §. — ¹¹⁾ Tonttij. 12 p. toukok. 230 § ja 15 p. syysk. 496 §. — ¹²⁾ S:n 23 p. jouluk. 699 §. — ¹³⁾ S:n 22 p. huhtik. 212 §, 22 p. heinäk. 371 §, 18 p. elok. 433 §, 1 p. syysk. 442 §, 15 p. syysk. 477 §, ja 29 p. syysk. 510 §. — ¹⁴⁾ S:n 29 p. syysk. 522 § ja 23 p. jouluk. 703 §. — ¹⁵⁾ S:n 12 p. helmik. 82 § ja 29 p. syysk. 511 §. — ¹⁶⁾ S:n 29 p. syysk. 518 §. — ¹⁷⁾ S:n 14 p. tammik. 12 ja 14 §, 12 p. helmik. 87, 88, 94 ja 95 §, 26 p. helmik. 100 ja 109 §, 10 p. maalisk. 125 §, 24 p. maalisk. 148 ja 159 §, 7 p. huhtik. 172, 173, 174, 178 ja 199 §, 22 p. huhtik. 217 §, 12 p. toukok. 228, 229 ja 231 §, 26 p. toukok. 278 ja 290 §, 2 p. kesäk. 308, 310, 311, 312 ja 320 §, 16 p. kesäk. 344 §, 30 p. kesäk. 358 §, 22 p. heinäk. 398, 399, 400, 401, 402 ja 403 §, 5 p. elok. 412 §, 18 p. elok. 438 ja 439 §, 15 p. syysk. 489, 490, 491, 492 ja 495 §, 29 p. syysk. 519, 520, 521 ja 523 §, 7 p. lokak. 550 ja 556 §, 21 p. lokak. 577, 578 ja 579 §, 2 p. jouluk. 656, 658, 659, 660 ja 675 § ja 23 p. jouluk. 697, 698 ja 700 §. — ¹⁸⁾ S:n 14 p. tammik. 13 ja 25 §, 26 p. toukok. 291 §, 18 p. marrask. 629, 630 ja 636 § ja kiint. lautak. 19 p. huhtik. 568 §. — ¹⁹⁾ Kiint. lautak. 7 p. kesäk. 825 §. — ²⁰⁾ S:n 7 p. kesäk. 826 §. — ²¹⁾ Tonttij. 12 p. helmik. 93 §. — ²²⁾ S:n 12 p. toukok. 256 §. — ²³⁾ S:n 26 p. toukok. 279 §. — ²⁴⁾ S:n 26 p. toukok. 289 §. — ²⁵⁾ S:n 5 p. elok. 413 §. — ²⁶⁾ S:n 29 p. syysk. 524 §. — ²⁷⁾ S:n 2 p. jouluk. 657 §. — ²⁸⁾ S:n 2 p. jouluk. 661 §. — ²⁹⁾ S:n 23 p. jouluk. 696 §. — ³⁰⁾ Kiint. lautak. 22 p. maalisk. 444 §. — ³¹⁾ S:n 2 p. helmik. 150 § ja 22 p. maalisk. 436 §. — ³²⁾ S:n 10 p. toukok. 678 § ja 2 p. elok. 1 000 §.

Hellojen asentaminen Vallilan siirtolapuutarhamajoihin. Päätettiin ¹⁾, että Vallilan siirtolapuutarhamajoihin ei saa laittaa helloja, ja että viljelijä H. Uusikallion on purettava luvatta rakentamansa hella huhtikuun 15 p:ään 1948 mennessä.

Oulunkylän siirtolapuutarhapalstaa n:o 143 koskeva vuokrasopimus päätettiin ²⁾ peruuttaa vuokraajan palstan viljelemisen laiminlyönnin takia.

Oy. Ares ab:n omistamien rakennusten ja laitteiden osto. Oy. Ares ab:n Sirpalesaarella omistamat rakennukset ja laitteet päätettiin ³⁾ ostaa 5 milj. mk:n käteisellä suoritettava kauppahinnasta ja kaupunginvaltuuston vahvistamin ehdoin.

Asuntotonteilta myytyjen puiden hinta. Päätettiin ⁴⁾, että Laajalahden asuntoalueen vuokratonteilta myytyjen tai myytävien puiden hinta on vähennettävä näiden tonttien lunastus- ja kauppahinnasta.

Helsingin osakepankin ja kaupungin välinen tilitys. Helsingin osakepankin ja kaupungin välinen tilitys niistä tuloista ja menoista, joita kaupungilla on ollut v. 1947 ent. kortteleista n:o 532 ja 272 sekä Verkkosaarista päätettiin ⁵⁾ muuttaa siten, että Verkkosaarien tulot, Helsingin kaupungin halkotoimiston vuokraa korottamalla 407 040 mk:aan, ovat yhteensä 565 390 mk, josta vähennyksinä on otettava huomioon 195 393:40 mk, ja että pankille Verkkosaarien tulojen osalta suoritetaan 184 993:25 mk, sekä ehdottaa kaupunginvaltuustolle esitettäväksi, että kiinteistölautakunta oikeutettaisiin kertomusvuonna ylittämään talousarvion kiinteistöjen erinäisten menojen momenttia Sörnäs ab:n osuus yhtiön entisten vuokra-alueiden tuloista 106 696:25 mk.

Itä-Pihlajasaaren ja Lasinleikkaajansaaren palautuminen takaisin kaupungin hallintaan. Oy. Nobel-Standard ab:n kanssa, jolla on ollut vuokralla tammikuun 1 p:stä 1936 lähtien Itä-Pihlajasaaresta n. 13 200 m²:n suuruinen alue tulenarkojen nesteiden säilyttämistä varten ja asuntorakennuksia varten n. 22 680 m²:n suuruinen alue sekä samaa tarkoitusta varten n. 12 260 m²:n suuruinen Lasinleikkaajansaari kokonaisuudessaan, päätettiin ⁶⁾ sopia vuokrasuhteen loppuessa siten, että yhtiö purkaa ainoastaan pienemmän tulenarkojen nesteiden säilyttämistä varten rakennetuista suojamuureista ja sen sisässä olevan bensiinisäiliöjalustan, jolloin niiden jäännökset on upotettava mereen satamalaitoksen satamarakennusosaston osoittamaan paikkaan sitä vastaan, että vuokra-alueilla olevat rakennukset ja muut laitokset jäävät kaupungin omistukseen.

Polttoainesäiliöt. Päätettiin ⁷⁾ anomuksesta peruuttaa Tupakkatehdas Fennialle v:n 1947 lopulla myönnetty lupa polttoainesäiliöiden rakentamisesta tehdaskortteliin n:o 172.

Tunnelin rakentaminen putkijohtoja varten. Oy. Elo ab. oikeutettiin ⁸⁾ rakentamaan Herttoniemessä omistamaltaan tontilta rantaan satamarakennusosaston laatiman piirustuksen n:o XI 155 mukaan tunneli putkijohtoja varten seuraavin ehdoin: 1) myönnetty oikeus on voimassa huhtikuun 1 p:stä 1948 joulukuun 31 p:ään 1977 ja jatkuu edelleen 10 vuotta kerrallaan ellei sitä irtisanota yhtä vuotta ennen sen päättymistä, kuitenkin niin, että kaupunki on oikeutettu irtisanomaan sopimuksen ainoastaan välttämättömän yleisen tarpeen vuoksi; 2) yhtiö suorittaa kaupungille vuosittain korvauksen, joka huhtikuun 1 p:n 1948 ja maaliskuun 31 p:n 1952 välisenä aikana on 3 000 mk ja joka huhtikuun 1 p:stä 1952 alkaen on riippuvainen elinkustannusindeksistä pitämällä elokuun 1938—heinäkuun 1939 indeksiä 100 vastaavana peruskorvauksena 600 mk ja noudattaen 10 %:n vaihtelua; 3) tunneli on rakennettava satamarakennusosaston antamia määräyksiä ja sen laatimaa piirustusta noudattaen; 4) yhtiö on velvollinen vastaamaan kaikesta siitä vahingosta ja haitasta, mitä suunniteltu järjestely saattaa aiheuttaa vesijohtolaitokselle joko vesijohtoa rakennettaessa tai myöhemmin; sekä 5) muuten tavanmukaisin ehdoin.

Lisäksi päätettiin: että yhtiön on johdettava tontilleen rakennettavan tehtaansa rasvasta ja muista aineista puhdistettu jäädytysvesi mereen putkijohtoa tai tunnelia myöten niin etäälle rannasta, että siitä ei ole haittaa lähistölle; että yhtiö saa johtaa tontilta tulevat muut vedet tontin halki menevään ojaan, likavedet hajoituskaivon läpi, kunnes kaupunki rakentaa viemärin tontin viereen; ja että yhtiö ei saa sulkea tonttinsa halki menevää ojaa kaupungin luvatta.

¹⁾ Kiint. lautak. 23 p. helmik. 286 §. — ²⁾ S:n 28 p. kesäk. 931 §. — ³⁾ S:n 25 p. lokak. 1 371 §; ks. tämän kert. I osan s. 87. — ⁴⁾ S:n 1 p. marrask. 1 446 §. — ⁵⁾ S:n 5 p. huhtik. 481 § ja 14 p. kesäk. 868 §. — ⁶⁾ S:n 27 p. jouluk. 1 755 §. — ⁷⁾ S:n 26 p. tammik. 117 §; ks. v:n 1947 kert. s. 49. — ⁸⁾ Kiint. lautak. 22 p. maalisk. 445 §.

Hajoituskaivon rakentaminen. Oy. Esplanaadikatu n:o 2 niminen yhtiö oikeutettiin ¹⁾ laajentamaan taloon Eteläranta 20 kuuluvaa hajoituskaivoa ylittämällä tontin rajan n. 1.2 m:ä Etelärannan kadun puolella marraskuun 1 p:stä 1948 alkaen 1 000 mk:n vuosikorvauksesta ehdoin, että yhtiö sitoutuu poistamaan katualueelle tulevan hajoituskaivon osan 1 kuukauden kuluessa kaupungin sitä vaatiessa.

Öljynsiirtolaitteiden rakentaminen. Teollisuuden polttoöljy oy. oikeutettiin ²⁾ rakentamaan anomansa öljynsiirtolaitteet Herttoniemestä vuokraamalleen öljysäiliöalueelle 1 kuukauden irtisanomisajoin ja huomioon ottaen satamarakennusosaston ohjeet.

Etälä-Suomen voima oy:n oikeuttaminen rakentamaan ja pitämään voimajohtoa kaupungin alueella. Kaupunginvaltuuston päätökseen nojautuen ja valtuuston vahvistamin ehdoin oikeutettiin ³⁾ Etälä-Suomen voima oy. 30 vuoden ajaksi rakentamaan ja pitämään avojohto kaupungin omistamilla maa- ja vesialueilla Vanhassakaupungissa olevalta Imatran voima oy:n muuntoasemalta Viikin latokartanon lounaisrajalle ja tämän tilan kaakkoisrajalta edelleen yhtiön muuntoasemalle Herttoniemeen 12 000 mk:n vuotuisesta korvauksesta, joka on sidottava indeksiin.

Kapearaiteen pitäminen. Hermannin laatikkotehdas oy. oikeutettiin ⁴⁾ pitämään tehtaansa edustalla Kyläsaaren varastoalueella kapearaide marraskuun 1 p:stä lukien 1 kuukauden irtisanomisajoin 1 000 mk:n vuosivuokrasta ja määrätyn ehdoin.

Muuntamot. Sähkölaitos oikeutettiin ⁵⁾ sijoittamaan muurattu muuntamokoppi Tuusulankadun, Laajalahdentien, Tursuntien ja Hyryläntien varteen sekä väliaikainen rautainen muuntamokoppi Nordenskiöldin- ja Messeniuksenkadun kulmaan.

Lauttasaaren Riihilahtea kiertävän rantakaistaleen käyttö. Päätettiin ⁶⁾ kehoittaa kaikkia kaupungin omistaman Lauttasaaren Riihilahtea kiertävän rantakaistaleen luvattomaan käyttöön syyllistyneitä huvilanomistajia kesäkuun 1 p:ään 1949 mennessä poistamaan kaikki kaupungin alueelle ulottuvat aidat, istutukset, kaivot ym. ja rakentamaan aita oman alueensa rajalle rannan puolelle.

Pakila II nimisen valtausalueen hylkääminen. Kaupunginhallituksen joulukuun 18 p:nä 1947 tekemän päätöksen nojalla lautakunta päätti ⁷⁾ hylätä Pakila II nimistä valtausaluetta koskevan valtauksen.

Ourat saarten ja Hietarannan karien vastainen käyttö. Lautakunta päätti ⁸⁾, että Ourat saarilta ja Hietaniemen kareilta ei vuokrata alueita 6 kuukautta pitemmäksi ajaksi.

Messukentän käyttö. Vuoden kuluessa vuokrattiin ⁹⁾ messukenttä tai osia siitä Messuhalliin järjestettyjen näyttelyjen yhteydessä tarvittavia ulkonäyttelyalueita varten määrätyn ehdoin.

Asuinrakennuksen purkaminen. Maanviljelijä P. Saarinen velvoitettiin ¹⁰⁾ purkamaan ja poiskuljettamaan Malmin kylässä Pehrsin tilalta RN 1²⁴ ostamansa asumistarkoitukseen käyttökelvottoman rakennuksen.

Eläintarhanajot. Päätettiin ¹¹⁾ luovuttaa Suomen automobiiliklubille ja Helsingin moottorikerholle Eläintarhan puistoalue auto- ja moottoripyöräkilpailujen järjestämistä varten toukokuun 9 p:nä 1948 ehdoin, että kilpailupaikan eristäminen saa tapahtua aikaisintaan klo 10 ja samalla tavoin kuin aikaisempinakin vuosina; että kaikki kilpailun vaatimat rakennustyöt on tehtävä rakennustoimiston määräysten mukaisesti; että alue on kilpailujen jälkeen puhdistettava järjestäjän kustannuksella ja istutuksille aiheutetut vahingot on korvattava kaupungille; että järjestäjä saa korvauksetta pitää kilpailujen aikana kilpailupaikalla tarjolla virvokkeita, mutta on tarjoilu sallittu myös niissä kioskeissa, jotka kaupunki on vuokrannut kesäksi 1948; että järjestäjän on sovittava Alppilan ravintolan vuokraajan kanssa rautatien itäpuolella olevien teiden mahdollisesta sulkemisesta; että järjestäjän on huolehdittava siitä, että harjoituksiin yöllä saapuvat kilpailuajokit hinataan kilpailupaikalle, etteivät ne kovalla äänellään häiritse kaupunkilaisten yörauhaa; ja että järjestäjän on suoritettava kaupungille korvauksena 25 000 mk.

Kilpailut Eläintarhassa. Kertomusvuoden aikana myönnettiin ¹²⁾ anomuksesta lu-

¹⁾ Kiint. lautak. 25 p. lokak. 1 379 §. — ²⁾ S:n 23 p. elok. 1 112 §. — ³⁾ S:n 18 p. toukok. 708 § ja 12 p. heinäk. 953 §; ks. tämän kert. I osan s. 104. — ⁴⁾ S:n 25 p. lokak. 1 384 §. — ⁵⁾ S:n 1 p. maalisk. 313 §, 8 p. maalisk. 352 § ja 8 p. marrask. 1 491 §. — ⁶⁾ S:n 2 p. elok. 988 §. — ⁷⁾ S:n 15 p. marrask. 1 533 §; ks. v:n 1947 kert. I osan s. 188. — ⁸⁾ Kiint. lautak. 9 p. elok. 1 046 §. — ⁹⁾ S:n 19 p. huhtik. 562 §, 27 p. syysk. 1 254 §, 4 p. lokak. 1 287 § ja 25 p. lokak. 1 386 §. — ¹⁰⁾ S:n 9 p. helmik. 191 §. — ¹¹⁾ S:n 16 p. helmik. 239 §. — ¹²⁾ S:n 20 p. syysk. 1 225 § ja 29 p. marrask. 1 607 §.

pia erilaisten kilpailujen järjestämiseksi Eläintarhassa ja sen välittömässä ympäristössä.

Maratonjuoksukilpailut. Helsingin Kisa-Toverit ja Helsingin Kisa-Veikot nimisten urheiluseurain sallittiin¹⁾ järjestää tavanmukaiset maratonjuoksukilpailut Kaisaniemessä ja Kaivopuistossa vastaavasti syyskuun 19 ja 26 p:nä määrättyin ehdoin.

Ulkoilmajuhlat. Ulkoilmajuhlan tai jonkun muun siihen verrattavan tilaisuuden järjestämiseen myönnettiin lukuisasti lupia määrättyin ehdoin.

Liikennekilpailujen ja ulkoilmajuhlien aikana. Anomuksesta sallittiin²⁾ vuoden aikana järjestettyjen kilpailujen, ulkoilmajuhlien tai muiden niihin verrattavien tilaisuuksien aikana määrättyjen alueiden eristäminen erinäisin ehdoin.

Lontoon olympiakisojen radiointi Kasarmitorilla. Oy. Yleisradio ab:n sallittiin³⁾ radioida heinäkuun 29 p:n ja elokuun 14 p:n välisenä aikana kaikki Lontoosta tulevat olympiakisoja koskevat lähetykset toimitalonsa parvekkeelta ehdoin, että radiointi on keskeytettävä, jos lähetyks aiheuttaa sanottavaa häiriötä ympäristön asukkaille.

Tanssilavat. Suomi-Neuvostoliitto seuran Haagan osastolle vanhan Turunmaantien varrelta vuokratun tanssilava-alueen vuokraoikeutta päätettiin⁴⁾ jatkaa heinäkuun 1 p:stä 1948 kesäkuun 30 p:ään 1950 entisin ehdoin.

Huvitilaisuuksien järjestämistä varten vuokratuja Alppilavan aluetta ja Pukinmäen Seurakallion tanssilava-aluetta koskevat vuokrasopimukset päätettiin⁵⁾ irtisanoa huhtikuun 30 p:stä 1949 lukien vuokraehtojen tarkistamista varten.

Lasten päivän tivoli. Lautakunta päätti⁶⁾ luovuttaa stadionin kentän ja sen itäpuolella olevan mäen Lasten päivän tivolia varten toukokuun 14 p:n ja kesäkuun 6 p:n väliseksi ajaksi 25 000 mk:n korvauksesta. Ehdoista mainittakoon, että tivolin pystyttämistöihin saatiin ryhtyä vasta toukokuun 9 p:nä ja että tivoli puretaan neljän päivän kuluessa juhlien loppumisesta.

Koiravaljakkoajat. Anomuksesta myönnettiin⁷⁾ lupia erälle yhdistyksille koiravaljakkoajojen järjestämiseksi lapsille määrättyinä aikoina ja määrättyissä paikoissa.

Ruokamullan myynti. Vuoden aikana myytiin⁸⁾ ruokamultaa mm. Laajalahden Sakkolantien alueelta.

Käyttövarat. Lautakunnan käyttövaroista myönnettiin mm. 105 000 mk perunapalstojen paaluttamiseen⁹⁾ ja 54 333:20 mk Sosiaalinen asunnontuote oy. Asutus yhtiölle korvauksena sille malmilöydösten takia puretun kolmen tontin osalta aiheutuneista kustannuksista¹⁰⁾.

Esityksiä kaupunginhallitukselle tehtiin asioista, jotka koskivat: Laajalahden asuntoalueen tie- ja viemäritöitä¹¹⁾, tonttien kauppahintoja¹²⁾, lainanottoa valtion omakotirahastosta¹³⁾, korjaustöitä siirtolapuutarhoissa¹⁴⁾, leimaverolain 30 §:n 4 kohdan muuttamista¹⁵⁾, stadionin alueen vuokrasopimusta¹⁶⁾, ja Vanhankaupungin huvila-alueen liit. E:n rajajärjestelyä¹⁷⁾.

Lausuntoja kaupunginhallitukselle annettiin asioista, jotka koskivat mm.: tonttikauppoja¹⁸⁾, vuokramaksuja¹⁹⁾, Stiftelsen svenska handelshögskolan nimisen säätiön omistaman korttelin n:o 412 b tontin n:o 22 rakentamista²⁰⁾, viljelyspalstojen luovuttamista vuokravapaasti varattomille²¹⁾, Maunulan pienasunnot oy:n osakepääoman korottamista²²⁾, syväjäädyyttämön rakentamista Helsinkiin²³⁾, tonttien osoittamista erilaisiin tarkoituksiin²⁴⁾, lasten leikkitoiminnan tukemista siirtolapuutarhoissa²⁵⁾, Valkosaarenkarin ja Luodon saaren vuokrausta²⁶⁾, lentoaseman perustamista vesilentokoneita var-

¹⁾ Kiint. lautak. 13 p. syysk. 1 188 ja 1 189 §. — ²⁾ S:n 18 p. toukok. 698 §, 24 p. toukok. 735 §, 7 p. kesäk. 821 §, 21 p. kesäk. 903 §, 2 p. elok. 993, 994 ja 996 §, 16 p. elok. 1 102 §, 30 p. elok. 1 133 §, 20 p. syysk. 1 227 §, ja 29 p. marrask. 1 607 §. — ³⁾ S:n 2 p. elok. 992 §. — ⁴⁾ S:n 14 p. kesäk. 860 §. — ⁵⁾ S:n 25 p. lokak. 1 377 ja 1 378 §. — ⁶⁾ S:n 15 p. maalisk. 395 §. — ⁷⁾ S:n 1 p. marrask. 1 452 §, 22 p. marrask. 1 576 §, 7 p. jouluk. 1 644 § ja 20 p. jouluk. 1 722 §. — ⁸⁾ S:n 23 p. elok. 1 105 §. — ⁹⁾ S:n 23 p. helmik. 285 § ja 18 p. toukok. 696 §. — ¹⁰⁾ S:n 5 p. huhtik. 483 §. — ¹¹⁾ S:n 8 p. maalisk. 383 § ja 13 p. jouluk. 1 692 §. — ¹²⁾ S:n 26 p. huhtik. 595 §, 21 p. kesäk. 902 § ja 11 p. lokak. 1 332 §. — ¹³⁾ S:n 18 p. toukok. 729 §. — ¹⁴⁾ S:n 23 p. elok. 1 108—1 111 §. — ¹⁵⁾ S:n 6 p. syysk. 1 157 §. — ¹⁶⁾ S:n 1 p. marrask. 1 447 §. — ¹⁷⁾ S:n 13 p. jouluk. 1 686 §. — ¹⁸⁾ S:n 12 p. tammik. 19 §, 26 p. tammik. 113 §, 11 p. lokak. 1 337 § ja 29 p. marrask. 1 601 ja 1 602 §. — ¹⁹⁾ S:n 2 p. helmik. 154 §, 8 p. maalisk. 348 § ja 357 § ja 5 p. huhtik. 484 §. — ²⁰⁾ S:n 23 p. helmik. 289 § ja 31 p. toukok. 785 §. — ²¹⁾ S:n 5 p. huhtik. 477 §. — ²²⁾ S:n 26 p. huhtik. 603 §. — ²³⁾ S:n 24 p. toukok. 734 §. — ²⁴⁾ S:n 23 p. elok. 1 107 §, 13 p. syysk. 1 192 §, 25 p. lokak. 1 381 §, 1 p. marrask. 1 448 §, 15 p. marrask. 1 536 § ja 22 p. marrask. 1 574 §. — ²⁵⁾ S:n 20 p. syysk. 1 217 §. — ²⁶⁾ S:n 25 p. lokak. 1 382 §.

ten¹⁾ ja alueen luovuttamista ns. Malmin sunnuntaipalstoilta leikki- ja urheilukentän rakentamista varten²⁾).

Maistraatille annettiin lausunto Oy. Nobel-Standard ab:n anomuksesta saada asentaa maanalaiset bensiinisäiliöt Mechelinin- ja Hietaniemenkadun kulmauksessa ja Merikadun ja Neitsytpolun risteyksissä oleville bensiiniasemille³⁾ sekä Juutalaisen seurakunnan hautausmaalle suunnitellun hautauskappelin piirustuksista⁴⁾.

3. Kiinteistötoimiston maatalousosaston toimialaan kuuluvat asiat

Stansvikin alueen vuokralleanto. Maanviljelijä Y. Yliselle päätettiin⁵⁾ vuokrata Helsingin pitäjässä olevasta Stansvik nimisestä tilasta RN 1²³⁵ n. 10.90 ha:n suuruinen pelto-alue, 2 ha:n suuruinen niittyalue, kasvilavat sekä työnjohtajan rakennus, huone leivintuvan vierestä, tallirakennuksista talli ja vaja, työkaluvaja, maitokellari, katos navetan luona, perunakellari vajan alla, navettarakennus, riihirakennus ja 5 latoa tammikuun 1 p:stä 1948 joulukuun 31 p:ään 1952, minkä jälkeen vuokrasopimus jatkuu edelleen vuoden kerrallaan 2 kuukauden irtisanomisajoin puolivuositain etukäteen maksettavasta 40 000 mk:n vuosivuokrasta, jonka suuruus v:n 1949 alusta muuttuu indeksin mukaan siten, että marraskuun indeksin muutos silloisesta 10 % vaikuttaa aina 10 % muutoksen vuokramaksuun seuraavana vuonna. Tavallisten vuokraehtojen lisäksi on sopimukseen merkittävä, että vuokratut rakennukset on vuokraajan pidettävä kunnossa maatalousosaston vuotuisissa katselmuksissaan määräämällä tavalla kaupungin luovuttaessa korvauksetta rakennusaineet joko asianomaisista liikkeistä tai pystyyn metsästä sikäli kuin metsätalousosasto katsoo voivansa sellaista leimata. Lisäksi tilalla on pidettävä keskimäärin 7 nautayksikköä.

Tuurholman tilan pello. Maanviljelijä R. Eklundille päätettiin⁶⁾ vuokrata Tuurholman tilaan RN 1²⁴ kuuluvia pelloja, karttakuviot n:o 32, 33 ja 36, yhteensä n. 4.12 ha, tammikuun 1 p:stä 1948 alkaen 12 000 mk:n vuosivuokrasta. Vuokrasopimus päätettiin liittää Eklundin Tuurholman tilaa koskevaan vuokrasopimukseen.

Vuokralle annetut viljelyspalstat. Kertomusvuoden aikana annettiin vuokralle seuraavat viljelyspalstat:

Alue	Vuokraaja	Vuokrankausi päättyy	Vuosi- vuokra, mk
Haaga, n. 6.28 ha	Tilanomistaja O. Metsäaho ⁷⁾	1949, jouluk. 31, sen jälk. v:ksi kerr. 2 kk. irtis. jälk.	18 000
» Backas RN 2 ⁷⁵⁵ , n. 1.00 ha	Terveen elämän edistämisyhdistys ⁸⁾	1948, jouluk. 31, sen jälk. v:ksi kerr. 2 kk. irtis. jälk.	5 000
» Mäkipelto n. 2.39 ha	Kauppia J. Salminen ⁹⁾	Kuten edell.	13 000
» Isoniitty, n. 4.65 »	Herra G. Witick ⁹⁾	Kuten edell.	25 500
» » n. 3.65 »	Maanviljelijä J. V. Witick ¹⁰⁾	Kuten edell.	20 000
» » n. 1.79 »	Ajuri A. Lilja ⁹⁾	Kuten edell.	9 000
» » n. 1.40 »	Ajuri K. F. Wathén ⁹⁾	Kuten edell.	8 000
» » n. 1.20 »	Rouva V. Lappalainen ⁹⁾	Kuten edell.	6 500
» » n. 0.30 »	Puutarhuri P. Ytterberg ⁹⁾	Kuten edell.	2 000
» » n. 1.50 »	Maanviljelijä H. Wilenius ¹¹⁾	1949, jouluk. 31, sen jälk. v:ksi kerr. 2 kk. irtis. jälk.	6 000
» Mossängen, n. 0.80 ha	Talonmistaja V. Lappalainen ¹²⁾	Kuten edell.	3 000
» » n. 0.70 »	Ajuri K. Cederberg ¹³⁾	Kuten edell.	3 200
Malmi, Haga RN 2 ² , Karls RN 1 ³ ja Stensböle RN 1 ⁷ n. 5.33 ha	Maanviljelijä A. Lepistö ¹⁴⁾	1948, jouluk. 31, sen jälk. v:ksi kerr. 2 kk. irtis. jälk.	33 000

¹⁾ Kiint. lautak. 29 p. marrask. 1 606 §. — ²⁾ S:n 13 p. jouluk. 1 685 §. — ³⁾ S:n 21 p. kesäk. 899 ja 900 §. — ⁴⁾ S:n 8 p. marrask. 1 517 §. — ⁵⁾ S:n 26 p. tammik. 120 § ja maa- ja metsätalousj. 22 p. tammik. 11 §. — ⁶⁾ Maa- ja metsätalousj. 22 p. tammik. 11 §. — ⁷⁾ S:n 23 p. marrask. 69 §. — ⁸⁾ S:n 20 p. huhtik. 29 §. — ⁹⁾ S:n 20 p. huhtik. 41 §. — ¹⁰⁾ S:n 20 p. huhtik. 30 §. — ¹¹⁾ S:n 23 p. marrask. 67 §. — ¹²⁾ S:n 23 p. marrask. 64 §. — ¹³⁾ S:n 23 p. marrask. 68 §. — ¹⁴⁾ S:n 20 p. huhtik. 28 §.