

liitosalueen tiemaksuja ¹⁾; kaluston hankkimista metsätalousosastolle ²⁾; sekä lähivuosien rakennusohjelmaa ³⁾).

Myöskin palkkalautakunnalle tehtiin esityksiä.

Lausuntoja kaupunginhallitukselle annettiin asioista, jotka koskivat mm.: alueluovutuksia ⁴⁾; professori J. J. Mikkolan ja kirjailijatar M. Mikkolan testamentissa luovutettavan omaisuuden vastaanottamista ⁵⁾; Nukarin orpokodin ostamista kaupungille ⁶⁾; oja- ja viemäritöitä liitosalueella ⁷⁾; esikaupunkiliikennettä ⁸⁾; kadun kunnossapitoalueiden rajojen tarkistusta ⁹⁾; pommituksissa vaurioituneiden talojen kunnostamista ¹⁰⁾; kaupungin viranomaisten toimituskirjain lunastusmaksuja ¹¹⁾; asuntojen rakentamista teollisuuslaitosten työntekijöille ja henkilökunnalle ¹²⁾; ehdotusta viranhaltijain uudeksi eläkesäännöksi ¹³⁾; sosiaalinen asunnontuotanto Oy. Sato nimisen yhtiön Pakilan omakotialueelle rakentamien omakotitalojen hintaa ja luovutuskelpoisuutta ¹⁴⁾; kaupunkia koskevia valtionavustuksia ¹⁵⁾; kansanpuistojen, siirtolapuutarhojen ja muiden viljelys- puutarhojen siirtämistä rakennustoimiston puisto-osaston alaisiksi ¹⁶⁾; aatekilpailun järjestämistä Helsingin keskiosien asemakaavaksi ¹⁷⁾; sekä Pakilan liyijymalmilöydön tutkimustöiden jatkamista ¹⁸⁾.

2. Kiinteistötoimiston tonttiosaston toimialaan kuuluvat asiat

Eräiden Munkkiniemessä olevien tonttien ostaminen. Aktiebolaget 48 oy:ltä päätettiin ¹⁹⁾ ostaa Munkkiniemen korttelin n:o 48 rakentamattomat tontit n:o 1, 3 ja 5 kaupunginvaltuuston määräämästä yhteisestä 4 750 000 mk:n kauppahinnasta ja valtuuston vahvistamin ehdoin.

Itäisen Puistotien leventäminen. Kauppaneuvos F. Klingendahlin kuolinpesältä päätettiin ²⁰⁾ lunastaa Itäisen Puistotien leventämistä varten korttelin n:o 199 tontista n:o 2 n. 83.4 m²:n suuruinen alue kaupunginvaltuuston vahvistamasta 200 000 mk:n kauppahinnasta ja valtuuston vahvistamin ehdoin.

Aluevaihdot. Kaupunginvaltuuston oikeuttamana ja valtuuston määräämät ehdot huomioon ottaen kiinteistölautakunta päätti suorittaa aluevaihdon Oy. Elo ab:n kanssa, jolloin yhtiö sai 15 000 m²:n suuruisen alueen Herttoniemen tilasta RN 5²¹ luovuttamalla kaupungille samassa Herttoniemen kylässä omistamansa tilan Elo RN 2⁴ ja suorittamalla välirahana 9 350 000 mk ²¹⁾; rouva S. Käyhkön kanssa, jolloin rouva Käyhkö luopui Munkkiniemen korttelissa n:o 105 omistamastaan 660 m²:n suuruisesta tontista n:o 27 ja sai tilalle Munkkiniemen korttelin n:o 15 1 426.3 m²:n suuruisen tontin n:o 8 ja lisäksi suoritti kaupungille välirahana 332 000 mk ²²⁾; talonmies J. T. Juutilaisen kanssa, jolloin talonmies Juutilainen sai kaupungin omistukseen luovuttamalla Espoon pitäjän Bodomin kylässä omistamansa Dahlsbacka nimiseen tilaan RN 1¹⁵ kuuluvan 3 300 m²:n suuruisen alueen vastikkeeksi kaupungilta 1 500 m²:n suuruisen alueen, joka kuuluu Espoon pitäjän Iso-Huopalahden kylässä olevaan Alberga nimiseen tilaan RN 2^{579 23)}; putkiasentaja Y. E. Mattheiszen kanssa, jolloin asentaja Mattheiszen sai kaupungilta kaupungin Malmin kylässä omistaman Huvila n:o 161 nimisen tilan RN 2⁹⁹ luovuttamalla kaupungille rasitevapaana samassa kylässä omistamansa Huvila n:o 162 nimisen tilan RN 2¹⁰⁰ ja suorittamalla kaikki vaihdosta aiheutuvat kustannukset ²⁴⁾; sekä Svenska odlingens vännar i Helsingen nimisen yhdistyksen kanssa, jolloin yhdistys sai kaupungin omistamasta Herttoniemen tilasta RN 1⁹ 1 026 m²:n suuruisen alueen luo-

¹⁾ Kiint. lautak. 18 p. elok. 1 022 §. — ²⁾ S:n 18 p. elok. 1 026 §. — ³⁾ S:n 29 p. syysk. 1 230 §. — ⁴⁾ S:n 13 p. tammik. 40 ja 44 §, 20 p. tammik. 74 §, 3 p. helmik. 161 §, 10 p. maalisk. 336 §, 24 p. maalisk. 409 §, 27 p. lokak. 1 379 §, 3 p. marrask. 1 419 §, 17 p. marrask. 1 490 ja 1 491 § ja 15 p. jouluk. 1 638 §. — ⁵⁾ S:n 3 p. helmik. 157 §. — ⁶⁾ S:n 10 p. maalisk. 335 §. — ⁷⁾ S:n 17 p. maalisk. 369 §. — ⁸⁾ S:n 24 p. maalisk. 415 §. — ⁹⁾ S:n 14 p. huhtik. 482 §. — ¹⁰⁾ S:n 19 p. toukok. 689 § ja 27 p. lokak. 1 378 §. — ¹¹⁾ S:n 15 p. syysk. 1 167 §. — ¹²⁾ S:n 27 p. lokak. 1 377 §. — ¹³⁾ S:n 27 p. lokak. 1 382 §. — ¹⁴⁾ S:n 3 p. marrask. 1 417 §. — ¹⁵⁾ S:n 3 p. marrask. 1 422 §. — ¹⁶⁾ S:n 10 p. marrask. 1 445 §. — ¹⁷⁾ S:n 17 p. maalisk. 1 489 §. — ¹⁸⁾ S:n 15 p. jouluk. 1 639 §. — ¹⁹⁾ S:n 9 p. kesäk. 796 §; ks. tämän kert. I osan s. 69. — ²⁰⁾ Kiint. lautak. 12 p. toukok. 648 §; ks. tämän kert. I osan s. 69. — ²¹⁾ Kiint. lautak. 16 p. kesäk. 838 §, 22 p. syysk. 1 202 §, 29 p. syysk. 1 249 § ja 3 p. marrask. 1 431 §; ks. tämän kert. I osan s. 70. — ²²⁾ Kiint. lautak. 30 p. kesäk. 878 §; ks. tämän kert. I osan s. 69. — ²³⁾ Kiint. lautak. 22 p. syysk. 1 202 §; ks. tämän kert. I osan s. 71. — ²⁴⁾ Kiint. lautak. 15 p. jouluk. 1 635 §; ks. tämän kert. I osan s. 70.

vuttamalla kaupungille Herttonäs gård och park nimisestä tilastaan RN 1⁸ samansuuruisen tiemaaksi tarvittavan alueen¹⁾).

Myödyt tontit. Vuoden aikana myytiin huutokaupalla korttelin n:o 716 1 287.5 m²:n suuruinen Raisiontien tontti n:o 1 rakennusmestareille O. Heimolalle ja H. Vuoriolle ja korttelin n:o 717 tontti n:o 1 rakennusmestareille L. Reitzille ja V. Hj. Lehtiselle, kumpikin 900 000 mk:n huutokauppahinnasta²⁾; lisäksi myytiin mm. seuraavat tontit: korttelin n:o 280 2 956 m²:n suuruinen Lautatarhankadun tontti n:o 14 Tukkukauppojen oy:lle 5 900 000 mk:n kauppahinnasta³⁾; Munkkiniemen korttelin n:o 15 6 790 m²:n suuruinen Tykki- ja Länsitien risteyksessä oleva tontti Munksnäs svenska skolförening yhdistykselle 3 880 000 mk:n kauppahinnasta⁴⁾; n. 5 000 m²:n suuruinen alue Herttoniemen teollisuusalueen rakennussuunnitelman korttelin n:o 61 pohjoispäästä Suomen kalastus oy:lle 3 750 000 mk:n kauppahinnasta⁵⁾; ja Pitäjänmäen teollisuusalueen korttelin n:o 16 Takomontien 1 926.0 m²:n suuruinen tontti n:o 2 Huolintakeskus oy:lle tai sen toimesta perustettavalle yhtiölle 1 700 000 mk:n kauppahinnasta⁶⁾).

Merkittiin, että kaupunginvaltuusto oli tammikuun 15 p:nä 1941 oikeuttanut kiinteistölautakunnan, tarpeellisen asemakaavanmuutoksen tultua vahvistetuksi, ilman huutokauppaa myymään Korkeamman kauppaopetuksen kannatus oy:lle suomenkielisen kaupakorkeakoulun paikaksi korttelin n:o 428 tontit n:o 3, 14, 16, 20, 27 ja 29 8 242 000 mk:n hinnasta määrätyin ehdoin ja että sisäasiainministeriö oli marraskuun 6 p:nä 1942 vahvistanut korttelia koskevan asemakaavanmuutoksen, joten lautakunta päätti⁷⁾ ilman huutokauppaa myydä korttelin n:o 428 tontin n:o 1, joksi tonttijaon muutoksen vuoksi edellä mainitut korttelin tontit oli yhdistetty, Korkeamman kauppaopetuksen kannatus oy:lle valtuuston määräämästä kauppahinnasta sekä lisäksi seuraavin ehdoin:

että maksamattomalle kauppahinnalle suoritetaan heti tammikuun 1 p:stä 1943 alkaen korko, jonka suuruus joulukuun 31 p:nä 1946 on 824 200 mk;

että puolesta kauppahinnasta suoritetaan heti 15 % eli 618 150 mk ja puolen kauppahinnan jäljellä olevasta määrästä samoin heti ne vuotuiset lyhennykset, jotka olisivat erääntyneet v. 1943—46 (vuosittain 1/20 3 502 850 mk:sta) eli lyhennyksiä kaikkiaan 700 570 mk;

että kaupunki pidättää itselleen omistusoikeuden kysymyksessä olevan korttelin lounaiskärjessä olevaan virvoitusjuomakioskiin, joka saa korvauksetta olla paikallaan, kunnes kaupunki katsoo tarpeelliseksi poistaa sen;

että kaupunki pidättää niinikään itselleen omistusoikeuden puheena olevalla tontilla sijaitsevaan desinfioimislaitokseen, joka saa korvauksetta olla paikallaan ainakin tulevan syyskuun alkuun, mutta sen jälkeenkä, kunnes sen poistaminen tontin rakennustöiden edistymisen vuoksi käy välttämättömäksi. Se osa desinfioimislaitosta, joka jää uudisrakennuksen ulkopuolelle, saa jatkuvasti ja korvauksetta jäädä paikalleen niin pitkäksi aikaa kuin kaupunki katsoo sen tarpeelliseksi;

että kaupungin myytävältä alueelta vuokraamia halkovarastoalueita koskevat sopimukset saavat jäädä voimaan kuluvan polttokauden loppuun; sekä

että myyntiin nähden on muuten soveltuvin osin noudatettava kaupunginvaltuuston helmikuun 22 p:nä 1939 vahvistamia yleisiä tontinmyyntiehtoja.

Alueen myynti Malmin kylässä. Autonkuljettaja A. Bollströmille päätettiin⁸⁾ myydä kaupungin Malmin kylässä omistamista tiloista RN 7¹¹² ja RN 7¹¹³ yhteensä 669 m²:n suuruinen alue liitettäväksi Bollströmin omistamaan tilaan RN 7¹¹⁰ kaupunginvaltuuston vahvistamasta 40 140 mk:n kauppahinnasta ja valtuuston määräämin ehdoin.

Saurion tehdas oy:n tontti. Saurion tehdas oy:lle Herttoniemen korttelista n:o 55 myytävän 3 000 m²:n suuruisen tonttialueen myyntiehtoja päätettiin⁹⁾ muuttaa siten, että kysymyksessä oleva alue myydään everstiluutnantti M. Sauriolle, että alueen rakennusvelvollisuus katsotaan täytetyksi ja että Herttoniemen teollisuusalueen vahvistet-

¹⁾ Kiint. lautak. 12 p. toukok. 648 §; ks. tämän kert. I osan s. 70. — ²⁾ Kiint. lautak. 14 p. heinäk. 937 § ja 1 p. jouluk. 1 572 §. — ³⁾ S:n 12 p. toukok. 648 §; ks. tämän kert. I osan s. 72. — ⁴⁾ Kiint. lautak. 12 p. toukok. 648 §; ks. tämän kert. I osan s. 71. — ⁵⁾ Kiint. lautak. 21 p. huhtik. 523 §; ks. tämän kert. I osan s. 72. — ⁶⁾ Kiint. lautak. 15 p. jouluk. 1 635 §; ks. tämän kert. I osan s. 73. — ⁷⁾ Kiint. lautak. 27 p. tammik. 113 § ja 17 p. helmik. 233; ks. v:n 1941 kert. s. 55. — ⁸⁾ S:n 3 p. helmik. 170 § ja 17 p. maalisk. 368 §; ks. tämän kert. I osan s. 73. — ⁹⁾ Kiint. lautak. 13 p. lokak. 1 312 § ja 24 p. marrask. 1 526 §.

tavassa asemakaavassa ja tonttijaossa kysymyksessä olevat alueet yhdistetään yhdeksi tontiksi.

Tonttien kauppakirjat. Myytyjä tontteja koskevat kauppakirjat laadittiin ¹⁾ vuoden kuluessa mm. kahdessa tapauksessa.

Rakennusvelvollisuuden täyttäminen. Tapauksessa, jolloin tonttia koskeva rakennusvelvollisuus oli suoritettu, luovutettiin takaisin rakennusvelvollisuuden täyttämisen vakuudeksi annetut velkakirjat ²⁾.

Maksunlykkäykset. Tapauksessa, jolloin suostuttiin tontin kauppahinnan maksun lykkäykseen asetettiin ³⁾ ehdoksi, että kiinteistölautakunnan myyntipäätöksen teko-päivästä lukien oli kauppahinnalle suoritettava 6 %:n korko ja että kaupungilla oli oikeus maksun tapahtuessa korottaa tontin hintaa sen mukaan kuin indeksi maksupäivään mennessä oli silloisestaan noussut.

Tapauksessa, jolloin suostuttiin vuokran tai irtisanotun lainan maksun lykkäykseen asetettiin ehdoksi, että maksettavaksi erääntyneelle erälle oli suoritettava 6 %:n korko erääntymispäivän ja maksupäivän väliseltä ajalta ⁴⁾.

Rakentamisajan pidentäminen. Vuoden kuluessa lautakunta antoi lukuisia lausuntoja ja teki esityksiä ja päätöksiä, jotka koskivat rakentamisajan pidentämistä ⁵⁾.

Varatut tontit. Lautakunta päätti varata korttelin n:o 371 Sturen- ja Porvoonkadun kulmauksessa olevat tontit n:o 1, 2 ja 3 maaliskuun 31 p:ään 1948 saakka Suomen adventtikirkon kirkkorakennusta varten ⁶⁾, korttelin n:o 359 Aleksis Kiven kadun ja Pengerkadun kulmauksessa olevan tontin n:o 2 Helsingin kaupungin suomalaisten ja ruotsalaisten evankelisluterilaisten seurakuntain seurakunnallisia tarpeita varten ⁷⁾, korttelin n:o 491 toistaiseksi Oy. Suomen yleisradio ab:lle radiotalon rakentamista varten siten, että tonttia ei luovuteta muihin tarkoituksiin ilmoittamatta asiasta ensin mainitulle yhtiölle ⁸⁾, sekä Hjälpkommittén för pensionerade gamla i Helsingfors nimiselle ruotsinmaalaiselle komitealle sen Helsinkiin suunnittelemaa sairaalaa varten n. 8 375 m²:n suuruisen alueen Munkkiniemestä Tiilimäentien päästä syyskuun 1 p:ään 1950 saakka ⁹⁾.

Vuoden aikana varattiin ¹⁰⁾ lukuisasti myöskin maanhankintalain mukaan maansaantiin oikeutetuille ja muille henkilöille asuntotontteja ja puutarhapalstoja mm. Laajalahden, Herttoniemen ja Maunulan asuntoalueilta sekä Pirkkolan, Pakilan ja Marttilan omakotialueilta; samoin anomuksesta peruutettiin useita aikaisemmin tehtyjä varaamisia.

Vuokralle annetut asunto- ja liiketalotontit. Vuoden kuluessa vuokrattiin seuraavat asunto- ja liiketalotontit:

Tontti	Vuokraaja	Vuokraus- päättyy	Vuosi- vuokra, mk
Herttoniemi, kortteli n:o 103, tontti n:o 5	Sosiaalinen asunnontuotanto oy. ¹¹⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	29 300 indeks. muk.
S:n kortteli n:o 109, tontti n:o 4	Suomen osuuskauppojen keskus- kunta ¹²⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	8 250 indeks. muk.
S:n kortteli n:o 109, tontti n:o 7	Suomen osuuskauppojen keskus- kunta ¹²⁾	{ 1950, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	9 000 indeks. muk.

¹⁾ Kiint. lautak. 17 p. maalisk. 379 § ja 29 p. syysk. 1 235 §. — ²⁾ S:n 17 p. helmik. 239 ja 240 §, 30 p. kesäk. 880 §, 8 p. syysk. 1 135 §. — ³⁾ S:n 20 p. tammik. 83 §. — ⁴⁾ S:n 27 p. tammik. 132, 133, 134 § ja 9 p. kesäk. 801 §. — ⁵⁾ S:n 17 p. maalisk. 382 ja 383 §, 24 p. maalisk. 421 §, 31 p. maalisk. 456 ja 457 §, 14 p. huhtik. 491, 496 ja 497 §, 21 p. huhtik. 538 §, 5 p. toukok. 618, 619 ja 622 §, 12 p. toukok. 655, 656 ja 657 §, 19 p. toukok. 694 §, 27 p. toukok. 725 ja 726 §, 2 p. kesäk. 757 ja 758 §, 9 p. kesäk. 802 ja 806 §, 16 p. kesäk. 839 §, 18 p. elok. 1 037 §, 25 p. elok. 1 081 §, 8 p. syysk. 1 139 §, 13 p. lokak. 1 309 §, 20 p. lokak. 1 349 ja 1 350 § ja 1 p. jouluk. 1 575 § sekä tonttij. 16 p. lokak. 594 §, 30 p. lokak. 601 §, 13 p. marrask. 651 § ja 11 p. jouluk. 697 §. — ⁶⁾ Kiint. lautak. 10 p. maalisk. 338 § ja 8 p. syysk. 1 136 §. — ⁷⁾ S:n 27 p. toukok. 731 §. — ⁸⁾ S:n 3 p. marrask. 1 429 §. — ⁹⁾ S:n 16 p. kesäk. 834 §. — ¹⁰⁾ S:n 7 p. tammik. 23 § ja tonttij. 15 p. tammik. 25 §, 22 p. tammik. 41, 42, 43 ja 44 §, 29 p. tammik. 56, 58 ja 59 §, 12 p. helmik. 76 §, 26 p. helmik. 89 ja 99 §, 12 p. maalisk. 106, 129 ja 131 §, 27 p. maalisk. 143, 144, 155, ja 159 §, 9 p. huhtik. 164 §, 30 p. huhtik. 213, 222 ja 227 §, 8 p. toukok. 244 ja 245 §, 22 p. toukok. 258 §, 5 p. kesäk. 286, 288, 300 ja 322 §, 19 p. kesäk. 326 ja 354 §, 3 p. heinäk. 372 §, 24 p. heinäk. 391, 392 ja 416 §, 14 p. elok. 424, 425, 427 ja 438 §, 4 p. syysk. 488 ja 491 §, 18 p. syysk. 518, 530 ja 531 §, 2 p. lokak. 555, 556, 562 ja 570 §, 30 p. lokak. 606, 607 ja 610 § ja 18 p. jouluk. 720 §. — ¹¹⁾ S:n 16 p. kesäk. 841 §. — ¹²⁾ S:n 16 p. kesäk. 843 § ja 4 p. elok. 1 004 §.

Tontti	Vuokraaja	Vuokrakausi päätyy	Vuosi- vuokra, mk
Herttoniemi, kortteli n:o 111, tontti n:o 4	Näyttelijä B. I. I. Niska ¹⁾	2000, jouluk. 31	3 390
S:n kortteli n:o 111, tontti n:o 6	Hitsaaja O. Karttunen ²⁾	2000, jouluk. 31	3 390
S:n kortteli n:o 111, tontti n:o 12	Rakennusmestari R. Saaristo ³⁾	2000, jouluk. 31	3 090
S:n kortteli n:o 113, tontti n:o 8	Johtaja O. Vikström ⁴⁾	2000, jouluk. 31	3 100
S:n kortteli n:o 114, tontti n:o 10	Insinööri M. V. Hankimo ⁵⁾	2000, jouluk. 31	3 550
S:n kortteli n:o 114, tontti n:o 11	Nuohooja V. E. Sintonen ¹⁾	2000, jouluk. 31	3 550
S:n kortteli n:o 114, tontti n:o 18	Sähköasentaja E. V. I. Launiainen ⁶⁾	2000, jouluk. 31	3 750
S:n kortteli n:o 114, tontti n:o 19	Rouva T. E. Liljamaa ⁷⁾	2000, jouluk. 31	3 730
S:n kortteli n:o 115, tontti n:o 2	Rakennusmestari A. Grönros ⁸⁾	2000, jouluk. 31	3 850
S:n kortteli n:o 115, tontti n:o 9	Työnjohtaja M. H. Hyttinen ⁹⁾	2000, jouluk. 31	3 550
S:n kortteli n:o 115, tontti n:o 11	Insinööri L. O. Piipari ¹⁰⁾	2000, jouluk. 31	3 660
S:n kortteli n:o 115, tontti n:o 12	Työnjohtaja J. H. Törnroos ¹¹⁾	2000, jouluk. 31	3 660
23 kaup. osa kortteli n:o 920, tontti n:o 2	Sosiaalinen asunnontuotanto oy. ¹²⁾	1949, maalisk. 31	10 125
S:n kortteli n:o 920, tontti n:o 3	»	1999, jouluk. 31	indeks. muk. 10 125
S:n kortteli n:o 920, tontti n:o 4	»	kuten edellä	indeks. muk. 10 125
S:n kortteli n:o 920, tontti n:o 5	»	kuten edellä	indeks. muk. 10 125
25 kaup. osa kortteli n:o 842, tontti n:o 4	Hakan asunto oy. Käpyläntie 4 ¹³⁾	1952, maalisk. 31	123 750
Laajalahti, kortteli n:o 26, tontti n:o 4	Varastonhoitaja H. Pärssinen ¹⁴⁾	1999, jouluk. 31	indeks. muk.
		2000, jouluk. 31	21 700
S:n kortteli n:o 49, tontti n:o 11	Hitsaaja E. O. Laulajainen ¹⁵⁾	2000, jouluk. 31	5 960
S:n kortteli n:o 52, tontti n:o 6	Kirvesmies R. Rouhiainen ¹⁵⁾	2000, jouluk. 31	5 880
S:n kortteli n:o 53, tontti n:o 1	Varastomies T. T. Vuoristo ¹⁵⁾	2000, jouluk. 31	6 330
S:n kortteli n:o 60, tontti n:o 3	V. Kujan oikeudenomistajat ¹⁵⁾	2000, jouluk. 31	5 640
S:n kortteli n:o 67, tontti n:o 10	Mekaanikko V. Viitanen ¹⁶⁾	2000, jouluk. 31	8 690
S:n kortteli n:o 69, tontti n:o 4	Postinkantaja H. A. Saarinen ¹⁶⁾	2000, jouluk. 31	9 310
S:n kortteli n:o 84, tontti n:o 5	Työnjohtaja T. M. Honkanen ¹⁷⁾	2000, jouluk. 31	5 640
S:n kortteli n:o 88, tontti n:o 6	Varastomies K. H. Johansson ¹⁶⁾	2000, jouluk. 31	4 650
S:n kortteli n:o 95, tontti n:o 17	Opiskelija L. A. A. Niemi ¹⁸⁾	2000, jouluk. 31	3 840
S:n kortteli n:o 96, tontti n:o 2	Konttoristi P. Karlsson ¹⁹⁾	2000, jouluk. 31	4 170
S:n kortteli n:o 99, tontti n:o 5	Hissiasentaja O. Lustre ¹⁶⁾	2000, jouluk. 31	6 860
S:n kortteli n:o 118, tontti n:o 8	Haastemies V. A. Lundénus ¹⁷⁾	2000, jouluk. 31	6 350
S:n kortteli n:o 128, tontti n:o 4	Hienomekaanikko P. Tölkö ²⁰⁾	2000, jouluk. 31	5 640
S:n kortteli n:o 129, tontti n:o 1	Laitosmies K. V. Asikainen ¹⁹⁾	2000, jouluk. 31	5 240
S:n kortteli n:o 129, tontti n:o 2	Siltavahti V. B. Pohjonen ¹⁸⁾	2000, jouluk. 31	6 410
S:n kortteli n:o 129, tontti n:o 3	Radiohuoltaja P. Radionoff ¹⁶⁾	2000, jouluk. 31	5 610
S:n kortteli n:o 129, tontti n:o 4	Autonkuljettaja V. J. Sarka ¹⁶⁾	2000, jouluk. 31	5 630
S:n kortteli n:o 129, tontti n:o 7	Varastomies T. A. Vinqvist ¹⁶⁾	2000, jouluk. 31	5 710
S:n kortteli n:o 131, tontti n:o 8	Sähkötekniikko E. V. Nyberg ²⁰⁾	2000, jouluk. 31	5 350
S:n kortteli n:o 131, tontti n:o 12	Rikospoliisi M. Taponen ¹⁸⁾	2000, jouluk. 31	5 800
S:n kortteli n:o 133, tontti n:o 2	Poliisivirkailija L. C. Tulikorpi ¹⁹⁾	2000, jouluk. 31	6 620
S:n kortteli n:o 135, tontti n:o 8	Painaja V. A. Lindeman ¹⁷⁾	2000, jouluk. 31	5 360
S:n kortteli n:o 135, tontti n:o 9	Uuttaja S. I. Stykki ¹⁷⁾	2000, jouluk. 31	5 840
S:n kortteli n:o 137, tontti n:o 5	Asentaja K. Viio ¹⁶⁾	2000, jouluk. 31	6 880
S:n kortteli n:o 139, tontti n:o 8	Puutarhaviilijä E. Kämäräinen ²¹⁾	2000, jouluk. 31	16 940
Marttila, kortteli n:o 5, tontti n:o 4	Työnjohtaja K. Wahlroos ²²⁾	1951, kesäk. 30	2 580
		1952, maalisk. 31	4 360
		2000, jouluk. 31	indeks. muk.
S:n kortteli n:o 5, tontti n:o 6	Yövärtijä Y. Jokinen ²³⁾	1951, kesäk. 30	2 460
		1952, maalisk. 31	4 150
		2000, jouluk. 31	indeks. muk.

¹⁾ Tonttij. 3 p. heinäk. 369 §. — ²⁾ S:n 27 p. maalisk. 154 §. — ³⁾ S:n 30 p. huhtik. 235 §. — ⁴⁾ S:n 2 p. lokak. 554 §. — ⁵⁾ S:n 30 p. lokak. 605 §. — ⁶⁾ S:n 11 p. jouluk. 681 §. — ⁷⁾ S:n 14 p. elok. 420 §. — ⁸⁾ S:n 8 p. toukok. 247 §. — ⁹⁾ S:n 22 p. toukok. 253 §. — ¹⁰⁾ S:n 13 p. marrask. 642 §. — ¹¹⁾ S:n 18 p. syysk. 520 §. — ¹²⁾ Kiint. lautak. 16 p. kesäk. 871 § ja 22 p. syysk. 1 202 §; ks. tämän kert. I osan s. 73. — ¹³⁾ Kiint. lautak. 21 p. heinäk. 980 §. — ¹⁴⁾ Tonttij. 19 p. kesäk. 353 §. — ¹⁵⁾ S:n 26 p. helmik. 98 §. — ¹⁶⁾ S:n 15 p. tammik. 26 §. — ¹⁷⁾ S:n 27 p. maalisk. 157 §. — ¹⁸⁾ S:n 12 p. maalisk. 130 §. — ¹⁹⁾ S:n 29 p. tammik. 60 §. — ²⁰⁾ S:n 26 p. helmik. 98 §. — ²¹⁾ S:n 5 p. kesäk. 299 §. — ²²⁾ S:n 15 p. tammik. 3 §; ks. v:n 1940 kert. s. 60 ja 61. — ²³⁾ Tonttij. 30 p. huhtik. 223 §.

Tontti	Vuokraaja	Vuokrakausi päättyy	Vuosi- vuokra, mk
Marttila, kortteli n:o 6, tontti n:o 1	Myymälänhoitaja E. Viherlaiho ¹⁾	1951, kesäk. 30 1952, maalisk. 31	2 040 3 440
S:n kortteli n:o 7, tontti n:o 4	Rakennusmestari V. O. Klami ²⁾	2000, jouluk. 31 1951, kesäk. 30	indeks. muk. 2 000
S:n kortteli n:o 8, tontti n:o 2	Kirvesmies K. Vuorinen ³⁾	1952, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	3 380 indeks. muk.
S:n kortteli n:o 8, tontti n:o 3	Autonkuljettaja P. Salo ⁴⁾	1951, kesäk. 30 1952, maalisk. 31	1 900 3 210
S:n kortteli n:o 8, tontti n:o 4	Rakennusmestari E. O. Heikkilä ⁵⁾	2000, jouluk. 31 1951, kesäk. 30	indeks. muk. 1 560
Maunula, kortteli n:o 219, tontti n:o 14	Liikemies N. Salmi ⁶⁾	1952, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	2 630 indeks. muk.
S:n kortteli n:o 224, tontti n:o 40	Maalausliikkeenharj. M. O. Rantala ⁷⁾	1951, kesäk. 30 1952, maalisk. 31	1 520 2 570
S:n kortteli n:o 224, tontti n:o 42	Junamies E. Karitie ⁸⁾	2000, jouluk. 31 1950, maalisk. 31	indeks. muk. 28 500
S:n kortteli n:o 224, tontti n:o 48	Puusepäntiikkeenharj. A. Vauhkonen ⁹⁾	2000, jouluk. 31 1952, elok. 14	indeks. muk. 1 490
S:n kortteli n:o 273, tontti n:o 1	Osuusliike Elanto ¹⁰⁾	2000, jouluk. 31 1952, huhtik. 14	1 800 2 480
Pakila, kortteli n:o 112, tontti n:o 5	Kirvesmies N. V. Koivunen ¹¹⁾	2000, jouluk. 31 1950, kesäk. 30	1 340 indeks. muk.
S:n kortteli n:o 112, tontti n:o 6	Posliinityöntekijä E. F. Aho ¹²⁾	1951, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	2 230 indeks. muk.
S:n kortteli n:o 112, tontti n:o 9	Kirvesmies T. Mäkinen ¹³⁾	1950, kesäk. 30 1951, maalisk. 31	1 340 indeks. muk.
S:n kortteli n:o 112, tontti n:o 10	Kirvesmies S. Roswall ¹³⁾	2000, jouluk. 31 1950, kesäk. 30	2 230 indeks. muk.
S:n kortteli n:o 112, tontti n:o 11	Puuseppä J. Malinen ¹⁴⁾	1951, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	1 340 indeks. muk.
S:n kortteli n:o 112, tontti n:o 13	Opiskelija E. Paavilainen ¹⁵⁾	1950, kesäk. 30 1951, maalisk. 31	2 230 indeks. muk.
S:n kortteli n:o 122, tontti n:o 1	Puuseppämestari P. A. Parviainen ¹⁴⁾	2000, jouluk. 31 1950, kesäk. 30	1 330 indeks. muk.
S:n kortteli n:o 122, tontti n:o 2	Rakennusmestari I. J. Eropelto ¹⁶⁾	1951, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	2 210 indeks. muk.
S:n kortteli n:o 122, tontti n:o 3	Betoniraudoittaja N. Koponen ¹⁷⁾	1950, kesäk. 30 1951, maalisk. 31	1 330 indeks. muk.
S:n kortteli n:o 122, tontti n:o 4	Vaununkorjaaja T. H. Luontala ¹⁸⁾	2000, jouluk. 31 1950, kesäk. 30	2 210 indeks. muk.
S:n kortteli n:o 122, tontti n:o 5	Rakennusmestari T. Kolppo ¹¹⁾	1951, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	1 330 indeks. muk.

¹⁾ Tonttij. 15 p. tammik. 3 §; ks. v. 1940 kert. s. 60 ja 61. — ²⁾ Tonttij. 14 p. elok. 421 §. — ³⁾ S:n 14 p. elok. 445 §. — ⁴⁾ S:n 26 p. helmik. 90 §; ks. v:n 1940 kert. s. 60 ja 61. — ⁵⁾ Tonttij. 21 p. elok. 452 §. — ⁶⁾ Kiint. lautak. 16 p. kesäk. 842 §. — ⁷⁾ Tonttij. 14 p. elok. 442 §. — ⁸⁾ S:n 9 p. huhtik. 166 §. — ⁹⁾ S:n 4 p. syysk. 487 §. — ¹⁰⁾ Kiint. lautak. 7 p. tammik. 23 §. — ¹¹⁾ Tonttij. 22 p. toukok. 257 §. — ¹²⁾ S:n 18 p. syysk. 527 §. — ¹³⁾ S:n 30 p. huhtik. 225 §. — ¹⁴⁾ S:n 13 p. marrask. 636 §. — ¹⁵⁾ S:n 16 p. lokak. 576 §. — ¹⁶⁾ S:n 30 p. lokak. 609 §. — ¹⁷⁾ S:n 19 p. kesäk. 331 §. — ¹⁸⁾ S:n 30 p. lokak. 624 §.

Tontti	Vuokraaja	Vuokrakausi päätyy	Vuosi- vuokra, mk
Pakila, kortteli n:o 122, tontti n:o 6	Kirvesmies T. Pöyry ¹⁾	{ 1950, kesäk. 30 1951, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	1 330 2 220 indeks. muk.
S:n kortteli n:o 122, tontti n:o 7	Posliinipolttaja R. H. Heino ²⁾	{ 1950, kesäk. 30 1951, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	1 450 2 410 indeks. muk.
S:n kortteli n:o 126, tontti n:o 2	Kirvesmies E. Laukkanen ³⁾	{ 1950, kesäk. 30 1951, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	1 380 2 290 indeks. muk.
S:n kortteli n:o 127, tontti n:o 1	Rakennusmestari K. J. Hirsimäki ⁴⁾	{ 1950, kesäk. 30 1951, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	1 310 2 190 indeks. muk.
S:n kortteli n:o 127, tontti n:o 5	Kuorma-autoilija T. T. Järvinen ⁴⁾	{ 1950, kesäk. 30 1951, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	1 330 2 210 indeks. muk.
Pirkkola, kortteli n:o 226, tontti n:o 29	Kauppias V. Aaltonen ⁵⁾	{ 1951, maalisk. 31 2000, jouluk. 31	11 500 indeks. muk.
S:n kortteli n:o 235, tontti n:o 7	Autonkuljettaja P. Levonen ⁶⁾	{ 1952, heinäk. 14 2000, jouluk. 31	890 1 470

Edellä lueteltujen tonttien vuokrat vahvistettiin kiinteiksi vuokrakauden alusta lukien, mutta riippuivat myöhemmin elinkustannusindeksistä perusvuokran ollessa määrätyn. Monessa tapauksessa vuosivuokrasta päätettiin kantaa toistaiseksi ainoastaan 50 % ja useassa tapauksessa hyväksyttiin myöskin rakennuksia varten laaditut piirustukset. Vuokrasopimuksissa noudatettiin kaupunginvaltuuston ja kiinteistölautakunnan vahvistamia vuokrausehtoja.

Laajalahden asuntoalueelta vuokratut tontit. Laajalahden asuntoalueelta vuokrattujen tonttien ja palstojen vuokranmaksun järjestämisen selvittämiseksi tonttijaosto päätti ⁷⁾ pyytää kaupunginhallituksen asiamiesosastoa ryhtymään toimenpiteisiin mainitun asuntoalueen vuokraajien vuokratien perimiseksi. Päätettiin, että kussakin yksityistapauksessa tonttijaostolle tehtävän anomuksen perusteella peruutetun vuokrasopimuksen nojalla erääntyneet vuokramaksut voidaan antaa anteeksi.

Lautakunta päätti ⁸⁾, että ne vuokraajat, joille tonttijaosto aikanaan oli päättänyt vuokrata tontin tai palstan Laajalahden asuntoalueelta, saavat omasta puolestaan allekirjoittaa vuokrasopimukset.

Vuokrattuja asuntotontteja koskevat peruutukset. Anomuksesta päätettiin peruuttaa v. 1946 konemestari P. Salorannalle, lämmittäjä J. Torikalle, vääpeli J. Lemmetylle, paperinleikkaaja K. Virolaiselle, asentaja A. I. Nurmelle, herroille B. Ahlström ja E. Kuoppa, sekatyöntekijä E. Toivoselle, faktori L. Paroselle, maalari H. Nylundille, autonasentaja B. Kaltalalle ja massatyöntekijä J. Kaltalalle, työntekijä E. Kurrille sekä putkiasentaja E. E. Härmälle Laajalahden asuntoalueelta vuokrattuja tontteja koskevat vuokrasopimukset ⁹⁾, rakennusmestari M. Toivoselle Pirkkolan omakotialueelta vuokratua tonttia koskeva vuokrasopimus ¹⁰⁾ sekä kirvesmies I. Messolle Marttilan omakotialueelta vuokrattua tonttia koskeva vuokrasopimus ¹¹⁾.

Vallilan korttelin n:o 543 Ätsärintien tonttia n:o 7, jolta rakennukset olivat tuhoutuneet helmikuun 26 p:nä 1944 ilmapommituksessa, koskeva vuokrasopimus päätettiin ¹²⁾ purkaa edellä mainitusta päivästä lukien ja ehdottaa kaupunginhallitukselle tontin vuokraajalle palautettavaksi maksettua tontinvuokraa yhteensä 4 675 mk.

Korttelin n:o 888 tontin n:o 1 vuokraaminen Helsingin perheasunnott oy:lle. Merkittiin, että kaupunginvaltuusto oli oikeuttanut ¹³⁾ kiinteistölautakunnan, sen jälkeen kun ase-

¹⁾ Tonttij. 22 p. toukok. 257 §. — ²⁾ S:n 13 p. marrask. 636 §. — ³⁾ S:n 3 p. heinäk. 376 §. — ⁴⁾ S:n 8 p. toukok. 243 §. — ⁵⁾ S:n 3 p. heinäk. 379 §. — ⁶⁾ S:n 3 p. heinäk. 378 §. — ⁷⁾ S:n 16 p. lokak. 588 §. — ⁸⁾ Kiint. lautak. 20 p. lokak. 1 345 §. — ⁹⁾ Tonttij. 26 p. helmik. 98 §, 12 p. maalisk. 132 ja 133 §, 27 p. maalisk. 158 ja 160 §, 5 p. kesäk. 301 §, 19 p. kesäk. 355 §, 3 p. heinäk. 387 §, 2 p. lokak. 573 § ja 18 p. jouluk. 721 §. — ¹⁰⁾ S:n 22 p. toukok. 278 §. — ¹¹⁾ S:n 4 p. syysk. 485 §. — ¹²⁾ Kiint. lautak. 28 p. huhtik. 570 §; ks. v:n 1944 kert II osan s. 6. — ¹³⁾ Ks. v:n 1946 kert. I osan s. 84.

makaavan- ja tonttijaonmuutos oli vahvistettu, vuokraamaan Helsingin perheasunnot oy:lle korttelin n:o 888 tontin n:o 1 joulukuun 31 p:ään 2 004 samoin ehdoin kuin kortteli n:o 859 b kaupunginvaltuuston kesäkuun 18 p:nä 1941 ja kaupunginhallituksen lokakuun 26 p:nä 1944 tekemien päätösten¹⁾ mukaan oli vuokrattu, kuitenkin niin, että kiinteä alkuvuokra oli määrättävä 750 mk:n mukaan bruttokuonetta kohden, ja että sisäasiainministeriö oli lokakuun 11 p:nä 1946 vahvistanut kortteleita n:o 884—886 ja 888 koskevan asemakaavan- ja tonttijaonmuutoksen, joten lautakunta päätti²⁾ vuokrata Helsingin perheasunnot oy:lle korttelin n:o 888 tontin n:o 1 ehdoin:

että vuokra-aika alkaa tammikuun 1 p:nä 1947 ja päättyy joulukuun 31 p:nä 2004, minkä jälkeen vuokraajalla on oikeus saada 40 vuoden pidennys;

että vuosivuokra tammikuun 1 p:n 1947 ja maaliskuun 31 p:n 1950 välisenä aikana on 172 500 mk ja huhtikuun 1 p:stä 1950 lukien riippuvainen elinkustannusindeksistä 20 %:n vaihteluja noudattaen, jolloin indeksiä 100 vastaavana perusvuokrana pidetään 57 500 mk;

että kaupunki ei kanna vuosivuokraa niin kauan kuin tontille rakennettuja rakennuksia käytetään suurperheisten asuintoina samassa määrin kuin valtion perheasuntolainan saaminen edellyttää; sekä

että muussa suhteessa noudatetaan tavanmukaisia vuokraehtoja.

Tontin vuokraaminen työväentaloa varten. Lautakunta päätti³⁾ vuokrata Oulunkylän sosiaalidemokraattiselle työväenyhdistykselle joulukuun 1 p:stä 1947 lukien Oulunkylän korttelista n:o 73 2 000 m²:n suuruisen alueen työväentalon rakentamista varten 6 kuukauden irtisanomisajoin 3 000 mk:n vuosivuokrasta, joka on etukäteen maksettava, ja muuten tavanmukaisin ehdoin.

Professori O. J. Lukkalan vuokra-alue. Professori O. J. Lukkalalle päätettiin⁴⁾ vuokrata n. 180 m²:n suuruinen asemakaavaosaston piirustuksen mukainen alue, joka kuuluu kaupungin Vartiokylän Marjaniemessä omistamiin tiloihin RN 2⁵⁷² ja 2⁵⁷⁵, liitettäväksi lisäalueena tilaan RN 2⁶⁹⁵ tammikuun 1 p:n 1948 ja joulukuun 31 p:n 1952 väliseksi ajaksi, ja oli vuosivuokra tammikuun 1 p:stä 1948 joulukuun 31 p:ään 1949 900 mk ja tammikuun 1 p:stä 1950 joulukuun 31 p:ään 1 350 mk, sekä vuokraehdot muuten tavanmukaiset.

Majuri E. Minkkisen vuokra-alue. Majuri E. Minkkiselle päätettiin⁵⁾ vuokrata kaupungin omistama 24 m²:n suuruinen tila Us 318^a RN 6²²⁷, joka välittömästi rajoittuu hänen omistamaansa tilaan RN 6²²⁶ toistaiseksi 6 kuukauden irtisanomisajoin 150 mk:n vuosivuokrasta ja muuten tavanmukaisin vuokraehdoin.

Alueen vuokraaminen Kulosaaren yhteiskoulu oy:lle. Kulosaaren yhteiskoulu oy:lle päätettiin⁶⁾ vuokrata asemakaavaosaston piirustuksen mukainen alue Kulosaaresta tilapäisen puurakennuksen pystyttämistä varten toistaiseksi 6 kuukauden irtisanomisajoin 500 mk:n vuosivuokrasta ja muuten tavanmukaisin ehdoin.

Yksityisen kreikkalaiskatolisen seurakunnan hautausmaa-alueen laajentaminen. Kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisesti päätettiin⁷⁾ luovuttaa Helsingin ja Viipurin yksityisille kreikkalaiskatolisille seurakunnille entiseen hautausmaa-alueeseen liitettäväksi n. 570 m²:n suuruinen lisäalue maaliskuun 30 p:ään 1975 asti samoin ehdoin kuin entinenkin alue valtuuston maaliskuun 14 p:nä 1934 ja lokakuun 4 p:nä 1939 tekemien päätösten⁸⁾ perusteella oli luovutettu Helsingin yksityiselle kreikkalaiskatoliselle seurakunnalle, kuitenkin siten, että koko kreikkalaiskatolinen hautausmaa syyskuun 1 p:ään 1948 mennessä oli aidattava kiinteistölautakunnan hyväksymällä kivi- tai rauta-aidalla. Piirustukset rauta-aitaa varten hyväksyttiin⁹⁾.

Duodecimin sairaala oy:n Hoitajattarien yhdistykselle kesäviettopaikan vuokraaminen. Lautakunta päätti¹⁰⁾ vuokrata Duodecimin sairaala oy:n Hoitajattarien yhdistykselle n. 1 ha:n suuruisen, tonttiosaston lähemmin määräämän alueen Laajasalosta ehdoin: että vuokra-aika on n. 5 vuotta ja se alkaa maaliskuun 1 p:nä 1947 ja päättyy joulukuun 31 p:nä 1951; että vuosivuokra on 3 500 mk sekä lisäksi jokaisesta erillisestä majasta 500 mk vuodessa; että vuokra-alue ei saa aidata ja yleisö saa alueella vapaasti kul-

¹⁾ Ks. v:n 1941 kert. s. 70 ja v:n 1944 kert. I osan s. 162. — ²⁾ Kiint. lautak. 17 p. helmik. 237 §. — ³⁾ S:n 10 p. marrask. 1 452 §. — ⁴⁾ S:n 6 p. lokak. 1 269 §. — ⁵⁾ S:n 1 p. jouluk. 1 571 §. — ⁶⁾ S:n 20 p. lokak. 1 348 §. — ⁷⁾ S:n 17 p. helmik. 236 § ja 21 p. huhtik. 523 §; ks. tämän kert. I osan s. 72. — ⁸⁾ Ks. v:n 1934 kert. s. 19 ja v:n 1939 kert. s. 65. — ⁹⁾ Kiint. lautak. 17 p. marrask. 1 496 §. — ¹⁰⁾ S:n 24 p. helmik. 263 §.

kea; että vuokraaja on vastuussa karttaan merkityn alueen puhtaanapidosta; että puita ei saa luvatta kaataa ja metsää on suojeltava vahingolta; että alueelle saa rakentaa kiinteistölautakunnan hyväksymäin piirustusten mukaan; että vuokraoikeutta ei saa kiinteistölautakunnan luvatta siirtää kolmannelle henkilölle; sekä että muussa suhteessa noudatetaan yleisiä vuokraehtoja.

Samalla hyväksyttiin aluetta varten suunnitellut retkeilymajan, talousrakennuksen ja lomamajojen piirustukset.

Punaisten invaliidien yhdistyksen kesäkot. Lautakunta päätti¹⁾ vuokrata V:n 1918 Punaisten invaliidien yhdistykselle kesäkotia varten 5 000 m²:n suuruisen alueen Lauttasaaresta tonttiosaston lähemmin määräämästä paikasta 1 000 mk:n vuosivuokrasta tammikuun 15 p:stä joulukuun 31 p:ään 1947 siten, että vuokra-aika jatkui yhden vuoden kerrallaan ellei sopimusta jompikumpi osapuoli irtisanonut 3 kuukautta ennen vuokrauden umpeenmenoa, ja ehdoin, että aluetta ei aidata.

Alueen vuokraaminen kesämajaa varten Lauttasaaresta. Lautakunta päätti²⁾ vuokrata liikemies K. E. Svenssonille Lauttasaaren huvila-alueesta n:o 6 a n. 600 m²:n suuruisen alan kesämajaa varten toukokuun 1 p:stä 1947 lukien toistaiseksi 1 kuukauden irtisanomisajoin 5 000 mk:n vuosivuokrasta ehdoin, että vuokraajalla ei ole oikeutta luovuttaa vuokraoikeutta kolmannelle henkilölle, että alueelle ei saa rakentaa uusia rakennuksia eikä kesämajassa tehdä perusrakennuksia.

Ruokalarakennuksen paikan vuokraaminen. Lautakunta päätti³⁾ vuokrata satamalaistokselle huhtikuun 16 p:stä 1947 lukien toistaiseksi n. 300 m²:n suuruisen alueen Pääskyläkadulta korttelin n:o T 252 itäpään kohdalta ruokalarakennusta varten 14 400 mk:n tilitysvuosivuokrasta ja hyväksyi puolestaan ruokalarakennuksen piirustukset.

Kuormauslaiturin rakentaminen Herttoniemeen. G. W. Sohlberg oy:lle päätettiin⁴⁾ vuokrata kuormauslaiturin paikaksi 6 kuukauden irtisanomisajoin 10 m²:n suuruisen alue Raidekujan 51:stä korttelin n:o 54 varrelta vuosivuokrasta, joka syyskuun 1 p:n 1947 ja maaliskuun 31 p:n 1951 välisenä aikana on 1 000 mk ja huhtikuun 1 p:stä 1951 alkaen on riippuvainen elinkustannusindeksistä pitämällä indeksiä 100 vastaavana perusvuokrana 200 mk. Kuormauslaituri oli rakennettava siten, ettei se ulottunut ranta- tiellä aukion alueelle.

Hanasaari. Venerakentaja J. E. Pietilälle telakka- ja asuinrakennustarkoituksiin Hanasaaresta vuokrattua 1 800 m²:n suuruista aluetta päätettiin⁵⁾ suurentaa 1 550 m² toukokuun 16 p:stä 1947 lukien ja korottaa vuosivuokraa 7 500 mk. Lisäaluetta oli lupa käyttää ainoastaan telakkatarkoituksiin.

Liuskasaari. Kaupunginvaltuuston päätöksen mukaisesti lautakunta päätti⁶⁾ vuokrata Helsingfors segelsällskap nimiselle yhdistykselle yhteensä n. 14 300 m²:n suuruisen alueen Liuskasaaresta huhtikuun 1 p:stä 1947 joulukuun 31 p:ään 1966 yhdistyksen maja-, telakka- ja satamatarkoituksiin ehdoin: että vuosivuokra huhtikuun 1 p:n 1947 ja maaliskuun 31 p:n 1951 välisenä aikana on 2 500 mk ja huhtikuun 1 p:stä 1951 lukien riippuvainen elinkustannusindeksistä samalla tavoin kuin Herttoniemen öljysataman vuokrauksissa, kuitenkin niin, että perusindeksinä pidetään v:n 1938—39 indeksiä 100 ja perusvuosivuokrana 2 500 mk; että kaupungilla on oikeus ottaa haltuunsa omiin tarkoituksiinsa tarvittavia osia vuokra-alueesta tammikuun 1 p:n 1956 jälkeen 6 kuukauden kuluttua irtisanomisesta; sekä että muuten noudatetaan nykyistä vuokrasopimusta, kuitenkin niin, että myönnetään vapaa siirto-oikeus kolmannelle henkilölle.

Alueen vuokraaminen kanoottivajaa varten. Päätettiin⁷⁾ purkaa Marjaniemen melojat nimiselle yhdistykselle syyskuun 2 p:nä 1946 tiloista RT 66 RN 2⁶³⁶ ja RT 67 RN 2⁶³⁷ vuokrattua aluetta koskeva vuokrasopimus marraskuun 3 p:stä 1947 alkaen ja vuokrata yhdistykselle sen sijaan n. 300 m²:n suuruisen alue kaupungin Vartiokylässä omistamista tiloista 2⁵⁷² ja 2⁵⁷³ marraskuun 3 p:n 1947 ja joulukuun 31 p:n 1951 väliseksi ajaksi kanoottivajan paikaksi 1 000 mk:n vuosivuokrasta ja ehdoin, että alueella kasvavia suurehkoja mäntyjä ei saa kaataa.

Työväen melaveikot nimiselle yhdistykselle päätettiin⁸⁾ vuokrata Taivalsaaresta n. 800 m²:n suuruisen alue kanoottivajaa varten kesäkuun 1 p:n 1947 ja joulukuun

¹⁾ Kiint. lautak. 7 p. tammik. 19 §. — ²⁾ S:n 27 p. toukok. 729 §. — ³⁾ S:n 14 p. huhtik. 495 §. — ⁴⁾ Tonttij. 21 p. elok. 461 §. — ⁵⁾ Kiint. lautak. 19 p. toukok. 692 §. — ⁶⁾ S:n 17 p. helmik. 241 § ja 21 p. huhtik. 523 §. — ⁷⁾ S:n 3 p. marrask. 1 428 §; ks. v:n 1946 kert. II osan s. 18. — ⁸⁾ Kiint. lautak. 16 p. kesäk. 846 §.

31 p:n 1950 väliseksi ajaksi 1 000 mk:n vuosivuokrasta. Aluetta sai käyttää ainoastaan kanoottien säilyttämiseen eikä sitä saanut aidata.

Verkkopallokentät. Helsingin verkkopalloseuralle päätettiin ¹⁾ vuokrata korttelista n:o 491 Etel. Hesperiankadun varrelta Sivutien länsipuolelta 10 450 m²:n suuruinen alue verkkopallokentän rakentamista varten kaupunginvaltuuston vahvistamin ehdoin.

Karl Fazer konditoria oy:lle Munkkiniemestä vuokratun tenniskenttäalueen rajoja päätettiin ²⁾ muuttaa siten, että alueen pohjoispäähän voidaan sijoittaa uusi paviljonkirakennus. Paviljonkirakennuksen piirustukset hyväksyttiin.

Vuokralle annetut viljelys- ja syöttöpalstat. Vuoden kuluessa vuokrattiin seuraavat viljelys- ja syöttöpalstat:

Alue	Vuokraaja	Vuokrakausi	Vuokrakaudelta suoritettava vuokramaksu, mk
Annala, 0.6 ha	Yhdistyneet villatehtaat ³⁾	Kesä 1947	3 000
Arabia, ranta-alue	Puutarhuri V. Liemola ⁴⁾	Kesä 1947	1 600
Haaga, Isonniityn viljelyspalsta n:o 31, 1.55 ha	Herra E. Virtanen ⁵⁾	Kesä 1947	7 500
S:n olympiakylä, niitto-oikeus	Herra A. Hurmalainen ⁶⁾	Kesä 1947	600
Herttoniemi, Holmbergin torppa, 0.9 ha	Rouva E. Renqvist ⁵⁾	Kesä 1947	5 000
S:n ent. Uuraslahden maat, 1.00 ha	Herra G. Hägg ⁵⁾	Kesä 1947	6 000
S:n 5.5 ha	Suomen osuuskauppojen keskus-kunta ³⁾	Kesä 1947	27 500
S:n 5.5 ha	Wärtsilä-yhtymä, Kone ja silta ³⁾	Kesä 1947	27 500
S:n 1 ha	Helsingin puhelinyhdistys ³⁾	Kesä 1947	5 000
S:n 0.3 ha	Enso-Gutzeit oy. ³⁾	Kesä 1947	1 500
S:n 4 ha	Puutarhuri T. Nummela ⁷⁾	Kesä 1947	20 000
S:n 0.4 ha	Suomen sokeri oy. ⁷⁾	Kesä 1947	2 000
S:n 0.6 ha + syöttömaa	Rouva E. Johansson ⁷⁾	Kesä 1947	6 000
S:n 0.5 ha	Huvilanomistaja A. Saldén ⁸⁾	Kesä 1947	2 500
S:n 3 ha	Maanviljelijä J. E. Henriksson ⁸⁾	Kesä 1947	13 000
S:n 0.25 ha	C. Tidström ⁸⁾	Kesä 1947	1 200
S:n 0.9 ha	Herra V. Helander ⁹⁾	Kesä 1947	5 000
S:n 1.2 ha	Oy. Karl Fazer ab. ⁸⁾	Kesä 1947	6 000
S:n 1.2 ha	Vesijohtoliike Huber ⁹⁾	Kesä 1947	6 000
S:n 1.0 ha	Alkoholiliike oy. ⁹⁾	Kesä 1947	5 000
S:n 0.3 ha	Masalin ja kump. ⁹⁾	Kesä 1947	1 500
S:n 2 ha	Maanviljelijä V. G. Lindström ¹⁰⁾	Kesä 1947	10 000
S:n 1 ha	G. W. Sohlberg oy. ¹⁰⁾	Kesä 1947	5 000
Herttoniemi, 0.3 ha	Saurion tehdas oy. ¹⁰⁾	Kesä 1947	1 500
S:n 0.35 ha	Halmeen auto oy. ¹⁰⁾	Kesä 1947	1 750
S:n syöttömaa a	Rouva M. Helander ⁶⁾	Kesä 1947	1 000
S:n syöttömaa b	Herra A. Saldén ⁶⁾	Kesä 1947	1 000
S:n syöttömaa c	Herra J. Valkonen ⁶⁾	Kesä 1947	1 000
S:n niitto-oikeus e	Herra G. Eklund ¹¹⁾	Kesä 1947	800
25 kaup. osa, 1 540 m ² :n lisäalue asuntopalstaan n:o 4	Herra E. Ilola ⁵⁾	Kesä 1947	2 000
26 kaup. osa, viljelyspalsta litt. b	Rouva I. Juur ⁷⁾	Kesä 1947	500
Kumpula, viljelyspalsta litt. Y (Novilla)	Herra J. Toivonen ⁵⁾	Kesä 1947	4 000
S:n viljelyspalsta n:o 15	Rouva S. Odell ³⁾	Kesä 1947	2 500
S:n 0.2 ha	Sotainvaliidien veljesliitto ³⁾	Kesä 1947	1 000
S:n viljelyspalstat K1, K2, J, S ja U	Rouva G. Vuorela ⁷⁾	Kesä 1947	10 000
S:n raviradan vierusta 0.08 ha	Herra V. Packalen ⁷⁾	Kesä 1947	500
S:n 2 200 m ² :n ala	Helsingin kaupungin vesijohtolaitoksen työpaja ⁸⁾	Kesä 1947	2 100
S:n 3 000 m ² :n ala	Helsingin kaupungin sähkölaitoksen Kallion asema ⁸⁾	Kesä 1947	1 500

¹⁾ Kiint. lautak. 24 p. maalisk. 424 § ja 12 p. toukok. 648 §; ks. tämän kert. I osan s. 57. —

²⁾ Kiint. lautak. 5 p. toukok. 612 §. — ³⁾ Tonttij. 9 p. huhtik. 176 §. — ⁴⁾ S:n 5 p. kesäk. 310 §. — ⁵⁾ S:n 12 p. maalisk. 121 §. — ⁶⁾ S:n 3 p. heinäk. 366 §. — ⁷⁾ S:n 17 p. huhtik. 195 §. — ⁸⁾ S:n 30 p. huhtik. 218 §. — ⁹⁾ S:n 8 p. toukok. 250 §. — ¹⁰⁾ S:n 22 p. toukok. 267 §. — ¹¹⁾ S:n 24 p. heinäk. 406 §.

Alue	Vuokraaja	Vuokrakausi	Vuokrakaudelta suorittettava vuokramaksu, mk
Kumpula, syöttömaata	Ajuri E. Leppänen ¹⁾	Kesä 1947	500
S:n 0.7 ha	Herra E. Syvänen ¹⁾	Kesä 1947	3 500
S:n syöttömaata	Herra V. Forsbacka ²⁾	Kesä 1947	200
S:n viljelyspalsta litt. d	Puutarhuri R. Holmqvist ³⁾	Vuosi 1947	4 000
Laaialahti, kortt. n:o 8, 9 aa	Rakennusmestari I. Sainio ⁴⁾	Kesä 1947	450
Meilahti, 4 ha	Sotainvaliidiin veljesliitto ⁵⁾	Kesä 1947	20 000
S:n viljelyspalsta n:o 3	Rataesimies H. Strömberg ⁶⁾	Kesä 1947	800
Munkkiniemi, syöttömaata	Herra K. Rosenlöf ⁷⁾	Kesä 1947	600
S:n s:n	Rouva H. Witick ⁸⁾	Kesä 1947	1 500
S:n s:n	Maanviljelijä J. Witick ⁸⁾	Kesä 1947	1 500
S:n s:n	Herra E. Avokari ⁹⁾	Kesä 1947	100
S:n s:n	Ajuri F. Vuori ²⁾	Kesä 1947	600
Oulunkylä, peltosarka litt. 1	Johtaja V. Rajala ¹⁰⁾	Vuosi 1947	1 000
S:n Nybondas RN 5 ² , 1 600 m ² :n palsta	Kasvinsuojelu oy. ⁶⁾	Kesä 1947	1 000
S:n s:n 4 900 m ² :n palsta	Herra K. Berggren ⁶⁾	Kesä 1947	2 500
S:n syöttömaata	Herra I. Salminen ⁵⁾	Kesä 1947	1 000
S:n Perkiö, 1.80 ha	Helsingin maatalouskerhoyhdistys ¹¹⁾	Kesä 1947	} 11 000
S:n Vanha riihipelto, 0.4 ha	» »	Kesä 1947	
S:n Suursuo, 0.425 ha	Neiti M. Luther ⁸⁾	Kesä 1947	2 100
S:n syöttömaata	Herra A. Dahlsten ¹²⁾	Kesä 1947	500
Pakila, Ilmarinen RN 4 ¹¹¹ , 0.51 ha	Helsingin maatalouskerhoyhdistys ¹¹⁾	Kesä 1947	} 9 500
S:n Väinämöinen RN 4 ¹⁰⁰ , 1.40 ha	» »	Kesä 1947	
S:n 0.45 ha	Nikolajeff oy. ⁸⁾	Kesä 1947	2 200
S:n 0.36 ha	Helsingin silkkikutomo oy. ⁸⁾	Kesä 1947	1 800
Paloheinä, 0.38 ha	Helsingin villakehräämö oy. ¹⁾	Kesä 1947	2 000
S:n 0.34 ha	Matin leipä ¹⁾	Kesä 1947	1 600
S:n 500 m ² :n ala	Autonkuljettaja S. Lukkarinen ¹²⁾	Kesä 1947	250
S:n 1 500 m ² syöttömaata	Herra V. Lehtimäki ¹²⁾	Kesä 1947	750
S:n 3 000 m ² vilj. maata	Herra A. Taipale ¹²⁾	Kesä 1947	1 500
S:n syöttömaata	Herra A. Taipale ¹²⁾	Kesä 1947	500
S:n 1.5 ha	Kone oy. ¹³⁾	Kesä 1947	7 500
Pasila, viljelyspalsta litt.e	Herra E. Tammelin ⁶⁾	Kesä 1947	800
S:n 0.2 ha	Rouva L. Simonen ⁵⁾	Kesä 1947	1 000
S:n Heinon palsta, 2.5 ha	Sotainvaliidiin veljesliitto ⁵⁾	Kesä 1947	10 500
S:n 600 m ² :n ala	Huvilanomistaja M. Aalto ¹⁾	Kesä 1947	400
Pirkkola, 2.8 ha	Olympiakylän asukkaiden seura ⁵⁾	Kesä 1947	14 000
S:n syöttömaa a	Herra O. Rikkonen ²⁾	Kesä 1947	200
S:n syöttömaa b	Rouva A. Siukkonen ²⁾	Kesä 1947	200
S:n syöttömaa c	Rouva L. Mölsä ²⁾	Kesä 1947	200
S:n syöttömaa d	Varastonhoitaja H. Pirhonen ²⁾	Kesä 1947	200
S:n syöttömaa e	Rouva A. Tuomi ²⁾	Kesä 1947	200
S:n syöttömaa f	Herra E. Huotari ²⁾	Kesä 1947	200
S:n syöttömaa g	Herra E. Ihalainen ²⁾	Kesä 1947	200
S:n syöttömaa h	Herra E. Keijonen ²⁾	Kesä 1947	200
S:n syöttömaa i	Herra E. J. Heikkilä ²⁾	Kesä 1947	200
S:n syöttömaa j	Herra O. Viinikainen ²⁾	Kesä 1947	200
S:n syöttömaa k	Herra J. Lindgren ¹⁴⁾	Kesä 1947	1 200
Pitäjänmäki, 3 ha+3 ha	Reimarsin ja Talin vuokralaisyhdistys ¹⁾	Kesä 1947	30 000
S:n 0.2 ha	Strömberg oy. ⁹⁾	Kesä 1947	1 000
Punamäki litt. A, Teijolan viljelyspalsta	Rouva E. Oksa ⁵⁾	Kesä 1947	500
Reijola, Mansikkamäki ja Hallipelto, 1 ha	Herra A. Seppälä ⁶⁾	Kesä 1947	6 000

¹⁾ Tonttij. 8 p. toukok. 250 §. — ²⁾ S:n 3 p. heinäk. 366 §. — ³⁾ S:n 14 p. elok. 440 §. — ⁴⁾ S:n 17 p. huhtik. 194 §. — ⁵⁾ S:n 9 p. huhtik. 176 §. — ⁶⁾ S:n 12 p. maalisk. 121 §. — ⁷⁾ S:n 17 p. huhtik. 195 §. — ⁸⁾ S:n 30 p. huhtik. 218 §. — ⁹⁾ S:n 5 p. kesäk. 310 §. — ¹⁰⁾ S:n 15 p. tammik. 10 §. — ¹¹⁾ S:n 9 p. huhtik. 177 §. — ¹²⁾ S:n 22 p. toukok. 266 §. — ¹³⁾ S:n 22 p. toukok. 279 §. — ¹⁴⁾ S:n 24 p. heinäk. 406 §.

Alue	Vuokraaja	Vuokrakausi	Vuokrakaudelta suoritettava vuokramaksu, mk
Reijola, viljelyspalsta litt. b ja b ¹	Herra K. Vilenius ¹⁾	Kesä 1947	1 500
S:n viljelyspalsta litt. C ja C ¹	Rouva F. L. Viljanen ¹⁾	Kesä 1947	2 000
S:n syöttöpalstat g ¹ ja g ²	Herra O. Vennola ²⁾	Kesä 1947	1 400
S:n viljelyspalsta litt. c.	Herra K. A. From ²⁾	Kesä 1947	1 400
S:n viljelyspalsta litt. K ⁴	Rouva A. Jäppilä ³⁾	Kesä 1947	5 000
S:n viljelyspalsta litt. a ja a ¹	Neiti V. Moschkireff ³⁾	Kesä 1947	1 500
S:n viljelyspalsta d ja d ¹	A. J. Palotie ³⁾	Kesä 1947	1 200
S:n viljelyspalstat K1, K2 ja K3	Poliisikonstaapeli A. Aarnio ³⁾	Kesä 1947	1 800
S:n syöttöpalstat j 1 ja j 2	Poliisikonstaapeli A. Aarnio ³⁾	Kesä 1947	1 500
S:n 0.05 ha	Rouva E. Mandelin ³⁾	Kesä 1947	300
S:n viljelyspalsta litt. d	E. Granlund ⁴⁾	Kesä 1947	1 500
S:n syöttöpalsta XII	Metsänvartija A. Aalto ⁴⁾	Kesä 1947	1 800
S:n litt. J 0.92 ha	Oy. Rekola ab. ⁵⁾	Vuosi 1947	10 000
S:n litt. i 1.25 ha	Oy. Rekola ab. ⁵⁾	Vuosi 1947	14 000
S:n litt. A ja B 0.48 ha	Oy. Rekola ab. ⁵⁾	Vuosi 1947	4 000
S:n n:o 8 0.45 ha	Oy. Rekola ab. ⁵⁾	Vuosi 1947	4 000
Reijolan mäki Rekolan puutarhan vierestä	Herra H. Wilenius ⁶⁾	Kesä 1947	600
Seurasaarentien varrella oleva syöttömaa	Maanviljelijä J. Witick ⁴⁾	Kesä 1947	1 500
Tilkka, 3 500 m ² :n palsta	Keskussotilassairaala 1 ¹⁾	Kesä 1947	2 500
S:n syöttömaata	A. Palotie ⁴⁾	Kesä 1947	800
Toukola, viljelyspalsta litt. a	Rouva A. Lindroos ¹⁾	Kesä 1947	1 500
S:n Hämeentien varsi, syöttömaata	Rouva A. Puchalski ²⁾	Kesä 1947	200
S:n syöttömaata	Herra A. Rasi ⁴⁾	Kesä 1947	500
Vallilan metsä, syöttömaata	Rouva T. Rouhiainen ⁷⁾	Kesä 1947	500
Vanhakaupunki, viljelyspalsta litt. D	Rouva E. Wilkman ¹⁾	Kesä 1947	8 000
S:n 1 600 m ² :n palsta	Herra J. A. Roos ¹⁾	Kesä 1947	1 000
Vartiokylä, RN 5 ⁴⁷⁴ , 1 060 m ² :n palsta	Herra R. Suurkukka ¹⁾	Kesä 1947	1 500
S:n 0.11 ha	Opettaja J. Salmio ²⁾	Kesä 1947	500

Rekola oy:n viljelyspalstat Reijolassa. Rekola oy:n Reijolasta vuokraamien viljelyspalstojen litt. i, J, A ja B ja n:o 8 vuokra-aikaa päätettiin ⁸⁾ jatkaa tammikuun 1 p:stä 1948 joulukuun 31 p:ään 1949 vastaavasti 17 500 mk:n, 12 500 mk:n, 6 000 mk:n ja 5 500 mk:n vuosivuokrasta.

Asuntoalueita koskevien vuokrasopimusten pidentäminen. Vuoden kuluessa pidennettiin seuraavia asuntoalueita koskevat vuokrasopimukset:

Tontti tai palsta	Vuokraaja	Vuokrakausi pidennetty		Vuosi-vuokra, mk
		mistä	mihin	
Herttoniemi, huvila-alue n:o 80	Muurari F. Hj. Rehnqvist ⁹⁾	1947, tammik. 1	1948, jouluk. 31	3 600
Kaivopuisto, länt. huvila-alue n:o 1	Neiti N. Alfthan ¹⁰⁾	1947, kesäk. 1	1948, kesäk. 1	2 000
Kuusisaari, huvilapalsta n:o 1	Liikkeenharj. M. Tohtua ¹¹⁾	1947, tammik. 1	1949, jouluk. 31	3 500
Meilahti, huvila-alue n:o 11	Professori Y. Kilpinen ¹²⁾	1947, tammik. 1	6 kk. irtis. jälk.	17 400
S:n s:n n:o 12	Neiti E. Tilgman ¹³⁾	1947, tammik. 1	6 kk. irtis. jälk.	12 000
S:n » » 21	Toimitusjohtaja A. E. Parmasuo ¹⁴⁾	1947, tammik. 1	6 kk. irtis. jälk.	22 500
S:n » » 23	Rouva O. Aikala ¹⁵⁾	1947, tammik. 1	6 kk. irtis. jälk.	12 000
S:n » » 24	Rouva O. Aikala ¹⁶⁾	1947, tammik. 1	6 kk. irtis. jälk.	12 800

¹⁾ Tonttij. 12 p. maalisk. 121 §. — ²⁾ S:n 9 p. huhtik. 176 §. — ³⁾ S:n 17 p. huhtik. 195 §. — ⁴⁾ S:n 30 p. huhtik. 218 §. — ⁵⁾ S:n 14 p. elok. 435 §. — ⁶⁾ S:n 5 p. kesäk. 310 §. — ⁷⁾ S:n 3 p. heinäk. 366 §. — ⁸⁾ Kiint. lautak. 27 p. lokak. 1 388 §. — ⁹⁾ Kiint. lautak. 14 p. huhtik. 493 §. — ¹⁰⁾ S:n 3 p. maalisk. 309 §. — ¹¹⁾ S:n 7 p. tammik. 24 §. — ¹²⁾ S:n 27 p. tammik. 128 §. — ¹³⁾ S:n 28 p. huhtik. 568 §. — ¹⁴⁾ S:n 27 p. tammik. 123 §. — ¹⁵⁾ S:n 27 p. tammik. 120 §. — ¹⁶⁾ S:n 27 p. tammik. 121 §.

Tontti tai palsta	Vuokraaja	Vuokrauskausi pidennetty		Vuosi- vuokra, mk
		mistä	mihin	
Meilahdi, huvila-alue n:o 25 a	Filosofian tohtori A. O. Väisänen ¹⁾	1947, tammik. 1	6 kk. irtis. jälk.	8 000
S:n s:n n:o 27 a	Kauppias A. V. Virtanen ²⁾	1947, tammik. 1	6 kk. irtis. jälk.	8 000
S:n » » 27 b	Rouva O. Martikainen ³⁾	1947, tammik. 1	6 kk. irtis. jälk.	6 300
S:n » » 27 c (Etel. Pukki-aari)	Herra K. Viklundin oikeudenomistajat ⁴⁾	1947, tammik. 1	6 kk. irtis. jälk.	4 000
S:ns » » 28 a ja viljelys- lyspalsta litt. A	Rouva H. M. Mattilan oikeudenomistajat ⁵⁾	1947, tammik. 1	6 kk. irtis. jälk.	5 500
S:n » » 30	Rouva S. Andersson ⁶⁾	1947, tammik. 1	6 kk. irtis. jälk.	3 500
S:n » » 32	Filosofian maisteri R. Ilmoni ⁷⁾	1947, tammik. 1	6 kk. irtis. jälk.	7 500
Munkkiniemi, kortt. n:o 161, tontti n:o 9	Huvilanomistaja J. E. Juha- va ⁸⁾	1947, tammik. 1	1948, jouluk. 31	3 000
Oulunkylä, it. huvilaryhmä, huvila-alue n:o 32, Mylly- haka n:o 6	Rouva M. Landén ⁹⁾	1947, syysk. 1	1948, elok. 31	1 500
S:n s:n s:n n:o 26, Kumpu n:o 14	Rouva L. Seppälä ¹⁰⁾	1947, heinäk. 16	1948, heinäk. 15	3 000
S:n etel. huvilaryhmä, huvila- palsta n:o 14	Helsingin säilyke oy. ¹¹⁾	1947, syysk. 1	1948, elok. 31	2 000
S:n länt. huvilaryhmä, huvila- alue n:o 4	Leski I. Josefsson ¹²⁾	1948, kesäk. 1	1955, huhtik. 1	600
Pasila, kortt. n:o 567, tontti n:o 16 ja 18	Rouva A. Falenius ¹³⁾	1947, maalisk. 1	1957, helmik. 28	1 600 ton- tilta
S:n s:n s:n n:o 15	Asunto-oy. Lempinen ¹⁴⁾	1947, maalisk. 1	1957, helmik. 28	1 600
Ruskeasuo, huvila-alue n:o 33 ja siihen liittyvät lisäalueet n:o 33 a ja 33 b	Kauppias F. E. Viljanen ¹⁵⁾	1946, helmik. 1	1950, tammik. 31	3 500
Tullisaari, huvila-alue	Rouva S. ja liikemies K. J. Gra- bowsky ¹⁶⁾	{ 1946, tammik. 1 { 1948, tammik. 1	{ 1947, jouluk. 31 { 1950, jouluk. 31	{ 3 000 { 6 000
S:n edellisen lisäalue	Rouva S. ja liikemies K. J. Gra- bowsky ¹⁶⁾	{ 1946, tammik. 1 { 1948, tammik. 1	{ 1947, jouluk. 31 { 1950, jouluk. 31	{ 1 500 { 3 000

Edellä mainittuja asuntoalueita koskevat vuokrasopimukset pidennettiin entisin, tavanmukaisin vuokraehdoin. Lisäehtoina mainittakoon, että Munkkiniemen korttelin n:o 161 tonttiin n:o 9 ja Meilahden huvila-alueisiin n:o 30 ja 32 ei myönnetty vapaata siirto-oikeutta. Lisäksi Meilahden huvila-alueen n:o 30 vuokraajan on kunnossapidettävä alueella oleva kaupungin omistama tallirakennus.

Meilahden huvila-alueiden vuokra-aika. Lautakunta päätti¹⁷⁾, että Meilahden huvila-alueiden vuokraoikeuksien pidennyksiä anottaessa vuokraoikeuksia jatketaan 6 kuukauden irtisanomisajoin.

Töölön ruotsalaisen yhteiskoulun tontin vuokra-ajan pidentäminen. Humaliston huvila-alue n:o 23 päätettiin¹⁸⁾ vuokrata Föreningen Tölö svenska samskola yhdistykselle tammikuun 1 p:stä 1948 edelleen 25 vuodeksi kaupunginvaltuuston määräämin ehdoin.

Agroksen alue. Oy. Renlund ab:n Sörnäisten niemeltä vuokraaman 24 000 m²:n suuruisen varastoalueen, ns. Agroksen alueen, vuokrasopimusta jatkettiin¹⁹⁾ tammikuun 1 p:stä 1948 joulukuun 31 p:ään 1949 ja vuosivuokra korotettiin 480 000 mk:aan.

Lataus oy:n vuokra-alue. Lataus oy:n Vartiokylästä vuokraaman 18 804 m²:n suuruisen tehdasalueen vuokraoikeutta jatkettiin v:n 1947 loppuun 120 000 mk:n vuosivuokrasta entisin sopimusehdoin²⁰⁾.

Lammassaari. Raittiusyhdistys Koitolle vuokratun Lammassaaren vuokrasopimusta jatkettiin²¹⁾ edelleen 5 vuotta maaliskuun 16 p:stä 1948 lukien entisin ehdoin.

Kielosaari. Filosofian maisteri O. Nuorrolle ja hänen vaimolleen A. Nuorrolle päätettiin²²⁾ vuokrata edelleen Kielosaari tammikuun 1 p:stä 1947 lukien toistaiseksi 1 kuu-

¹⁾ Kiint. lautak. 27 p. tammik. 122 §. — ²⁾ S:n 3 p. helmik. 171 §. — ³⁾ S:n 27 p. tammik. 125 §. — ⁴⁾ S:n 27 p. tammik. 126 §. — ⁵⁾ S:n 10 p. helmik. 202 §. — ⁶⁾ S:n 27 p. tammik. 127 §. — ⁷⁾ S:n 27 p. tammik. 124 §. — ⁸⁾ S:n 20 p. tammik. 87 §. — ⁹⁾ S:n 18 p. elok. 1 039 §. — ¹⁰⁾ S:n 18 p. elok. 1 040 §. — ¹¹⁾ S:n 18 p. elok. 1 041 §. — ¹²⁾ S:n 24 p. marrask. 1 541 §. — ¹³⁾ S:n 10 p. helmik. 205 §. — ¹⁴⁾ S:n 10 p. helmik. 206 §. — ¹⁵⁾ S:n 17 p. marrask. 1 495 §. — ¹⁶⁾ S:n 22 p. syysk. 1 204 §. — ¹⁷⁾ S:n 27 p. tammik. 119 §. — ¹⁸⁾ S:n lautak. 25 p. elok. 1 082 § ja 6 p. lokak. 1 264 §; ks. tämän kert. I osan s. 74. — ¹⁹⁾ Kiint. lautak. 8 p. jouluk. 1 611 §. — ²⁰⁾ S:n 13 p. tammik. 48 §. — ²¹⁾ S:n 25 p. elok. 1 077 §. — ²²⁾ S:n 27 p. toukok. 728 §.

kauden irtisanomisajoin 3 000 mk:n vuosivuokrasta lisäehdoin, että alueelle ei saa rakentaa mitään uusia rakennuksia eikä silloisissa rakennuksissa toimeenpanna perusparannuksia.

Berghyddan nimisen vuokra-alueen, joka on ollut vuokrattuna Gammelstadens ungdomsförening nimiselle yhdistykselle, vuokrasopimusta päätettiin ¹⁾ jatkaa joulukuun 31 p:ään 1950 entisin vuokraehdoin.

Wärtsilä-yhtymä oy:n henkilökunnan kesänviettopaikka. Tonttijaosto päätti ²⁾ vuokrata Wärtsilä-yhtymä oy:lle Herttoniemen tilasta RN 5¹⁹ edelleen v:ksi 1947 ja 1948 2. s ha:n suuruisen alueen henkilökunnan kesänviettopaikaksi 20 000 mk:n vuosivuokrasta ehdoin, että mikäli kaupungin oli alueella suoritettava mittaus-, raivaus- ja rakennustöitä, ei kaupunki ole velvollinen korvaamaan niistä mahdollisesti aiheutuvia vahinkoja.

Huopalahden ampumarata-alue. Suomen metsästysyhdistykselle vuokratun Huopalahden ampumarata-alueen vuokraoikeutta päätettiin ³⁾ jatkaa 5 vuotta tammikuun 1 p:stä 1947 lukien entisin ehdoin.

Pasilan sikala-alue vuokrattiin ⁴⁾ edelleen v:ksi 1948 työnjohtaja W. V. Löfille 3 200 m²:n suuruiseen 28 000 mk:n vuokrasta.

Katukahvilat. Ravintola Elite oy:lle päätettiin ⁵⁾ vuokrata edelleen n. 200 m²:n suuruinen ravintolan edustalla oleva puistikkoalue ulkoilmatarjoilua varten kesäkuun 1 p:n ja elokuun 30 p:n 1947 väliseksi ajaksi 5 000 mk:n vuokrasta entisin ehdoin.

Helsingin osuuskauppa nimiselle osuuskunnalle ulkotarjoilua varten Arkadiankadun 23:n edustalta vuokratun nurmikkoalueen vuokraoikeutta jatkettiin ⁶⁾ entisin ehdoin toukokuun 15 p:n ja lokakuun 1 p:n 1947 väliseksi ajaksi.

Kesäteatteritoiminta. Suomen työvänteatterin kannatusyhdistykselle Vesilinnanmäeltä kesäteatteritoimintaa varten vuokratun alueen vuokra-aikaa päätettiin ⁷⁾ jatkaa joulukuun 31 p:stä 1947 joulukuun 31 p:ään 1949 3 500 mk:n vuosivuokrasta ehdoin, että aluetta ei aidata muulla tavoin kuin köysillä näytännön ajaksi ja että alueelle ei rakenneta korkeaksi katsottavia rakennelmia.

Vallilan ulkoilmanäyttämö. Helsingin työväen teatterin kannatusyhdistykselle vuokratun Vallilan ulkoilmanäyttämön alueen vuokrasopimusta jatkettiin ⁸⁾ 5 vuotta kesäkuun 1 p:stä 1948 lukien entisin ehdoin.

Asuntotonttien ja huvilapalstojen vuokraoikeuden siirto. Kiinteistölautakunta hyväksyi seuraavien asuntotonttien ja huvilapalstojen vuokraoikeuden siirron:

Tontti tai palsta	Uusi vuokraaja
Haagan kauppa, kortteli n:o 4, tontti n:o 13, RN 2 ²⁸³	Kauppias A. J. Borg ⁹⁾
Herttoniemi, huvila-alue n:o 3	Liikkeenharjoittaja L. Räsänen ¹⁰⁾
S:n » » » 68	Mylläri A. Pullinen ¹¹⁾
S:n kortteli n:o 115, tontti n:o 1	Neiti A.-M. Ördén ¹²⁾
S:n » » » 111 » » 8	Lapset T. A. ja T. K. Kurki ¹³⁾
16 kaup. osa, ent. kortt. n:o 17, tontti n:o 4	Valaja R. Nyholm ¹⁴⁾
S:n » » » » 21 » » 6	Tarkastaja I. Huotinen ¹⁵⁾
21 kaup. osa, ent. Hermannin I, kortt. n:o 631, tontti n:o 16	Laivuri V. Thorström ¹⁶⁾
S:n s:n ent. Hermannin I, kortt. n:o 651, tontti n:o 10	Herrat C. F. ja C. E. Mannerström ¹⁷⁾
S:n s:n » » » I » » 655 » » 17	Ajuri V. Helin, työntekijä H. Jokinen ja liikemies E. Leppänen ¹⁸⁾
S:n s:n » » » II » » XVI » » 2	Liikemies R. Honkaniemi ¹⁹⁾
22 kaup. osa, kortt. n:o 530, tontti n:o 5	Puuseppä K. R. Hakalan oikeudenomistajat ²⁰⁾
S:n » » » » 530 » » 12	Hovineuvoksetar A. Nygren ²¹⁾
S:n » » » » 531 » » 24 ja 26	Neiti H. Flinckin oikeudenomistajat ²²⁾
S:n » » » » 531 » » 32 ja 34	Maalari I. Rannan oikeudenomistajat ²³⁾
S:n » » » » 531 » » 40	Emännät A. Torila ja H. Alestalo ²⁴⁾

¹⁾ Kiint. lautak. 17 p. marrask. 1494 §. — ²⁾ Tonttij. 27 p. maalisk. 147 § ja 27 p. marrask. 660 §. — ³⁾ Kiint. lautak. 14 p. huhtik. 492 §. — ⁴⁾ S:n 22 p. jouluk. 1682 §. — ⁵⁾ S:n 12 p. toukok. 653 §. — ⁶⁾ S:n 19 p. toukok. 697 §. — ⁷⁾ S:n 19 p. toukok. 696 §. — ⁸⁾ S:n 25 p. elok. 1078 §. — ⁹⁾ Tonttij. 15 p. tammik. 30 §. — ¹⁰⁾ S:n 5 p. kesäk. 319 §. — ¹¹⁾ S:n 21 p. elok. 467 §. — ¹²⁾ S:n 17 p. huhtik. 202 §. — ¹³⁾ S:n 24 p. heinäk. 413 §. — ¹⁴⁾ S:n 4 p. syysk. 479 §. — ¹⁵⁾ S:n 4 p. syysk. 480 §. — ¹⁶⁾ S:n 27 p. maalisk. 162 §. — ¹⁷⁾ S:n 15 p. tammik. 27 §. — ¹⁸⁾ S:n 22 p. tammik. 51 §. — ¹⁹⁾ S:n 12 p. maalisk. 137 §. — ²⁰⁾ S:n 19 p. kesäk. 352 §. — ²¹⁾ S:n 2 p. lokak. 553 §. — ²²⁾ S:n 5 p. kesäk. 316 §. — ²³⁾ S:n 5 p. kesäk. 311 §. — ²⁴⁾ S:n 4 p. syysk. 482 §.

Tontti tai palsta	Uusi vuokraaja
22 kaup. osa, kortt. n:o 531, tontti n:o 42	Rouva M. M. Laaksosen oikeudenomistajat ¹⁾
S:n » » » » 536 » » 25	Rouva M. Vivolinin oikeudenomistajat ²⁾
S:n » » » » 537 » » 4	Rannikkosisarten työntekijäsäätiö ³⁾
S:n » » » » 537 » » 23	Talonomistaja E. Ailaan oikeudenomistajat ⁴⁾
S:n » » » » 538 » » 1	Talonomistaja A. Koskisen oikeudenomistajat ⁵⁾
S:n » » » » 540 » » 15	Hovineuvoksetar A. Nygren ⁶⁾
S:n » » » » 541 » » 4	Kauppias J. A. Salonen oikeudenomistajat ⁷⁾
S:n » » » » 542 » » 5	Piirtäjä E. E. ja lapsi T. M. Åkerstedt ⁸⁾
S:n » » » » 544 » » 6	Ajuri J. V. Alhon oikeudenomistajat ⁹⁾
S:n » » » » 546 » » 4	Leipuri M. Mallat ¹⁰⁾
S:n » » » » 549 » » 21	Opettaja G. Peltonen ¹¹⁾
S:n » » » » 550 » » 20	Kaivosporaaja P. T. Vainio ¹²⁾
S:n » » » » 551 » » 8	Rouva M. L. Jokisen oikeudenomistajat ¹³⁾
23 » » » » 903 » » 9	Neiti S. N. Häggin oikeudenomistajat ¹⁴⁾
S:n » » » » 904 » » 6, puolet	Liikkeenharjoittaja S. Räsänen ¹⁵⁾
S:n » » » » 913 » » 10, puolet	Peltiseppä U. U. Laurinen ¹⁶⁾
S:n » » » » 916 » » 13	Herra V. A. Taipalin ¹⁷⁾
25 » » » » 823 » » 21 a	Esimies L. P. ja rouva I. Heikkinen ¹⁸⁾
S:n » » » » 873 » » 3 b, puolet	Junamies T. Nieminen ¹⁹⁾
S:n » » » » 873 » » 5 a	Kauppias E. Alhoranta ²⁰⁾
S:n » » » » 894 » » 44	Työnjohtaja A. J. Melveen oikeudenomistajat ²¹⁾
S:n » » » » 896 » » 6	Lapsi O. P. Kuokkanen ²²⁾
26 » » » » 986 » » 37	Merikapteeni F. ja rouva H. E. Holmlund ²³⁾
S:n » » » » 987 » » 30, osa	Rouva S. Hagelin ²⁴⁾
S:n » » » » 991 » » 10	Rakennusteknikko J. V. ja rouva P. Virkki sekä rouva M.-L. Sirviö ²⁵⁾
S:n » » » » 992 » » 16	Liikemies A. B. Laine ²⁶⁾
S:n » » » » 992 » » 12	Kauppias V. I. Törni ²⁷⁾
Kumpula » » » » 924 » » 9	Kauppias P. ja rouva E. M. Mustonen ²⁸⁾
S:n » » » » 927 » » 2	Autonkuljettaja K. O. Koivula ja rouva E. R. Laavola ²⁹⁾
S:n » » » » 927 » » 79	Kauppias E. A. Törni ³⁰⁾
S:n » » » » 928 » » 8	Yövärtijä G. E. Ekebonin oikeudenomistajat ³¹⁾
S:n » » » » 928 » » 67	Leskirouva O. Falck ³²⁾
S:n » » » » 931 » » 40	Rouva H. Ruohola ³³⁾
S:n » » » » 936 » » 24	Rouvat T. Rinne ja S. Virta ³⁴⁾
S:n » » » » 940 » » 8	Opettaja S. Koivu ³⁵⁾
Laajalahti » » » » 52 » » 2	Rouva R. Kokkonen ³⁶⁾
S:n » » » » 139 » » 7	Maanviljelijä A. E. Sjöblom ³⁷⁾
Lauttasaari, huvila-alue n:o 7 b	Johtaja V. Grönros ³⁸⁾
» » » » » 9	Ekonomi O. Luumi ³⁹⁾
Malmin kylä, Pähls RN1 ⁴⁾	Rouva A. H. Hakkarainen ⁴⁰⁾
Marttila, kortteli n:o 1, tontti n:o 2	Sotainvaliidi T. M. ja rouva T. M. Jaatinen ⁴¹⁾
S:n » » » » 1 » » 5	Radioasentaja E. A. Rask ⁴²⁾
S:n » » » » 3 ⁵⁾ » » 12	Autonkuljettaja K. Pakarinen ⁴³⁾
S:n » » » » 5 » » 21	Sotainvaliidi E. ja rouva H. Liikanen ⁴⁴⁾
S:n » » » » 5 » » 30	Sotainvaliidi A. Simokari ⁴⁵⁾
S:n » » » » 7 » » 3	Työnjohtaja V. Sundqvist ⁴⁶⁾
S:n » » » » 7 » » 4	Rakennusmestari H. Kanerva ⁴⁷⁾
Maunula, » » » » 224 » » 50	Autoilija M. Tarola ⁴⁸⁾
Meilahti, huvila-alue n:o 20	Johtaja B. T. L. Öller ⁴⁹⁾

¹⁾ Tonttij. 19 p. kesäk. 351 §. — ²⁾ S:n 30 p. huhtik. 236 §. — ³⁾ S:n 12 p. helmik. 81 §. — ⁴⁾ S:n 5 p. kesäk. 315 §. — ⁵⁾ S:n 30 p. huhtik. 207 §. — ⁶⁾ S:n 2 p. lokak. 553 §. — ⁷⁾ S:n 30 p. huhtik. 232 — ⁸⁾ S:n 19 p. kesäk. 350 §. — ⁹⁾ S:n 5 p. kesäk. 317 §. — ¹⁰⁾ S:n 14 p. elok. 448 §. — ¹¹⁾ S:n 4 p. syysk. 478 §. — ¹²⁾ S:n 13 p. marrask. 650 §. — ¹³⁾ S:n 30 p. huhtik. 208 §. — ¹⁴⁾ S:n 30 p. lokak. 597 §. — ¹⁵⁾ S:n 11 p. jouluk. 702 §. — ¹⁶⁾ S:n 13 p. marrask. 648 §. — ¹⁷⁾ S:n 18 p. jouluk. 718 §. — ¹⁸⁾ S:n 5 p. kesäk. 314 §. — ¹⁹⁾ S:n 30 p. lokak. 596 §. — ²⁰⁾ S:n 16 p. lokak. 589 §. — ²¹⁾ S:n 15 p. tammik. 28 §. — ²²⁾ S:n 5 p. kesäk. 312 §. — ²³⁾ S:n 11 p. jouluk. 703 §. — ²⁴⁾ S:n 27 p. marrask. 678 §. — ²⁵⁾ S:n 15 p. tammik. 38 §. — ²⁶⁾ S:n 2 p. lokak. 550 §. — ²⁷⁾ S:n 16 p. lokak. 590 §. — ²⁸⁾ S:n 16 p. lokak. 592 §. — ²⁹⁾ S:n 21 p. elok. 472 §. — ³⁰⁾ S:n 3 p. heinäk. 389 §. — ³¹⁾ S:n 14 p. elok. 446 §. — ³²⁾ S:n 19 p. kesäk. 348 §. — ³³⁾ S:n 27 p. marrask. 677 §. — ³⁴⁾ S:n 11 p. jouluk. 699 §. — ³⁵⁾ S:n 5 p. kesäk. 313 §. — ³⁶⁾ S:n 8 p. toukok. 249 §. — ³⁷⁾ S:n 30 p. lokak. 626 §. — ³⁸⁾ S:n 14 p. elok. 450 §. — ³⁹⁾ S:n 18 p. jouluk. 719 §. — ⁴⁰⁾ Kiint. lautak. 27 p. tammik. 131 § ja tonttij. 4 p. syysk. 507 §. — ⁴¹⁾ Tonttij. 11 p. jouluk. 701 §. — ⁴²⁾ S:n 24 p. heinäk. 412 §. — ⁴³⁾ S:n 5 p. kesäk. 285 §. — ⁴⁴⁾ S:n 12 p. maalisk. 134 §. — ⁴⁵⁾ S:n 16 p. lokak. 593 §. — ⁴⁶⁾ S:n 16 p. lokak. 591 §. — ⁴⁷⁾ S:n 11 p. jouluk. 700 §. — ⁴⁸⁾ S:n 2 p. lokak. 551 §. — ⁴⁹⁾ S:n 14 p. elok. 449 §.

Tontti tai palsta	Uusi vuokraaja
Meilahti, huvila-alue n:o 26 c S:n s:n n:o 28 a ja viljelysalue litt. A Oulunkylä, it. huvilaryhmä, huvila-alue n:o 28 S:n s:n s:n n:o 36 S:n s:n s:n » 38 S:n s:n s:n » 48, Torppamäki S:n s:n Torppamäki n:o 9 S:n länt. huvilaryhmä, huvilapalsta n:o 4 S:n huvila-alueet Kumpu 10 A ja 10 B (itäinen 19A ja 19 B) Pakila, kortteli n:o 111, tontti n:o 12 S:n » » 111 » » 13 S:n » » 111 » » 14 S:n » » 111 » » 15 S:n » » 111 » » 16 Pasila » » 560 » » 3 S:n » » 562 » » 13 S:n » » 574 » » 23 S:n huvila-alue litt. C ja viljelyspalsta litt. E Pirkkola, kortteli n:o 226, tontti n:o 7 S:n » » 227 » » 10 S:n » » 227 » » 18 S:n » » 228 » » 28 S:n » » 228 » » 40 S:n » » 229 » » 38 S:n » » 229 » » 44 S:n » » 229 » » 45 S:n » » 230 » » 57 S:n » » 231 » » 11 S:n » » 231 » » 32 S:n » » 232 » » 14 S:n » » 233 » » 19 S:n » » 234 » » 5 S:n » » 234 » » 19 S:n » » 235 » » 7 S:n » » 235 » » 19 S:n » » 269 » » 22 Pukinmäki, ns. Nordlingin tontti Sulhanen, saari Vanhakaupunki, Viikinmäki, huvila-alue 45—48 Vanhankaupunginlahti, Kokkosaari, alue litt. c	Tarkastaja B. E. E. Elvilä ¹⁾ Poliisikonstaapeli L. Palonen ²⁾ Rautatientyöntekijä A. Niemisen oikeudenomistajat ³⁾ Kirvesmies A. Huhtala ⁴⁾ Rouva J. M. Dahlströmin oikeudenomistajat ⁵⁾ Työntekijä S. Warpasen oikeudenomistajat ⁶⁾ Sähköasentaja C. A. Warénin oikeudenomistajat ⁷⁾ Rouva I. M. Josefsson ⁸⁾ Kenraali Mannerheimin lastensuojeluliitto ⁹⁾ Kukkakauppias H. L. Venäläinen ¹⁰⁾ Peltiseppä A. G. Venäläinen ¹¹⁾ Junamies K. K. Kauhanen ¹²⁾ Mittausteknikko A. ja rouva E. Anttila ¹³⁾ Konttorityöntekijä E. Lyytikäinen ¹⁴⁾ Rouva A. Gratschoff ¹²⁾ Asunto-oy. Kyllikinkatu 13 ¹³⁾ Suomen kansan demokraattisen liiton Pasilan yhdistys ¹⁴⁾ Aviopuolisot E. J. ja L. E. Jansson ¹⁵⁾ Rouva A. Rapeli ¹⁶⁾ Tarkastaja T. A. ja rouva S. S. Heiman ¹⁷⁾ Muurari K. K. ja rouva M. Kuparinen ¹⁸⁾ Opettaja R. Honkapirtti ¹⁹⁾ Rappari U. E. ja rouva E. E. A. Kuparinen ²⁰⁾ Majuri, evp. V. M. Levänen ²¹⁾ Rouva A. Rissanen ²²⁾ Myyntipäällikkö N. Myllärniemi ²³⁾ Rouva A. Karujärvi ²⁴⁾ Luutnantti, evp. V. Hyytiä ²⁵⁾ Huolitsija V. Soininen ²⁶⁾ Liikkeenharjoittaja O. A. Pitkänen ²⁷⁾ Muurari A. Knuutinen ²⁸⁾ Konttorityöntekijä S. S. Unho ²⁹⁾ Työnjohtaja E. Keijonen ³⁰⁾ Opettaja E. Aurola ³¹⁾ Liikeapulainen S. Dyster ³²⁾ Teknikko J. ja rouva A. E. Kaartinen ³³⁾ Aviopuolisot G. ja M. Granfelt ³⁴⁾ Asemamies T. A. Pöllänen ³⁵⁾ Vahtimestari J. V. Palin ³⁶⁾ Kalastaja A. Grönberg ³⁷⁾

Edellä olevassa taulukossa mainittujen asuntotonttien ja huvilapalstojen vuokraoikeuden siirron yhteydessä tontin vuokraoikeuteen rakennuksineen kiinnitetty kaupungin myöntämä laina päätettiin joko siirtää vuokraoikeuden uuden omistajan vastattavaksi tai joko irtisanoa laina tai tehdä esitys lainan irtisanomisesta lainaehtojen mukaan heti takaisin maksettavaksi. Vuokraoikeuden siirron tapahtuessa myynnin perusteella, merkittiin tapaukset, jolloin kauppa, joko vapaaehtoista maanhankintaa koskevan lain mukaan oli leimaverosta vapaa tai että kaupppakirjat oli määrätyn summan arvosta varustetut leimamerkeillä. Joissakin tapauksissa vahvistettiin uusi vuokra.

¹⁾ Kiint. lautak. 28 p. huhtik. 573 §. — ²⁾ Tonttij. 4 p. syysk. 481 §. — ³⁾ S:n 19 p. kesäk. 349 §. — ⁴⁾ Kiint. lautak. 14 p. heinäk. 940 §. — ⁵⁾ Tonttij. 30 p. lokak. 625 §. — ⁶⁾ Kiint. lautak. 25 p. elok. 1 079 §. — ⁷⁾ Tonttij. 14 p. elok. 447 §. — ⁸⁾ S:n 21 p. elok. 473 §. — ⁹⁾ S:n 27 p. marrask. 676 §. — ¹⁰⁾ S:n 22 p. toukok. 283 §. — ¹¹⁾ S:n 24 p. heinäk. 410 §. — ¹²⁾ S:n 5 p. kesäk. 321 § ja 21 p. elok. 470 §. — ¹³⁾ S:n 12 p. maalisk. 126 §. — ¹⁴⁾ S:n 27 p. marrask. 675 §. — ¹⁵⁾ S:n 21 p. elok. 471 §. — ¹⁶⁾ S:n 2 p. lokak. 552 §. — ¹⁷⁾ S:n 26 p. helmik. 86 §. — ¹⁸⁾ S:n 15 p. tammik. 29 §. — ¹⁹⁾ S:n 26 p. helmik. 85 §. — ²⁰⁾ S:n 13 p. marrask. 647 §. — ²¹⁾ S:n 13 p. marrask. 649 §. — ²²⁾ S:n 12 p. maalisk. 125 §. — ²³⁾ S:n 27 p. marrask. 680 §. — ²⁴⁾ S:n 27 p. maalisk. 161 §. — ²⁵⁾ S:n 30 p. lokak. 598 §. — ²⁶⁾ S:n 22 p. tammik. 52 §. — ²⁷⁾ S:n 26 p. helmik. 84 §. — ²⁸⁾ S:n 13 p. marrask. 646 §. — ²⁹⁾ S:n 26 p. helmik. 87 § ja 13 p. marrask. 652 §. — ³⁰⁾ S:n 15 p. tammik. 31 §. — ³¹⁾ S:n 27 p. marrask. 679 §. — ³²⁾ S:n 5 p. kesäk. 318 §. — ³³⁾ S:n 12 p. maalisk. 135 §. — ³⁴⁾ S:n 21 p. elok. 469 §. — ³⁵⁾ S:n 13 p. marrask. 645 §. — ³⁶⁾ S:n 12 p. helmik. 80 §. — ³⁷⁾ S:n 12 p. maalisk. 127 §.

Reimarsin korttelin n:o 19 tonttien n:o 1 ja 8 vuokraus. Lautakunta päätti ¹⁾ hyväksyä Reimarsin korttelin n:o 19 tontteja n:o 1 ja 8 koskevan vuokraoikeuden jaon sekä hyväksyä Osuuskunta Varuboden nimisen osuuskunnan tontin n:o 1 vuokraajaksi huhtikuun 14 p:stä 1947 lukien muutoin tonttien yhteisessä vuokrasopimuksessa sovituin vuokraehdoin paitsi, että vuokrasopimuksessa mainittu vuokra korotetaan ja jaetaan seuraavasti: v. 1947—50 tontin n:o 1 vuokra on 5 000 mk ja tontin n:o 8 vuokra 2 000 mk, v. 1951—60 vuokrat ovat vastaavasti 5 750 mk ja 2 250 mk ja v. 1961—70 6 500 mk ja 2 500 mk.

Infia oy:n vuokra-alue. Merkittiin ²⁾ vuokraoikeuden siirto, jonka mukaan Infia oy:n Herttoniemen teollisuuskorttelista n:o 55 vuokraaman 2 400 m²:n suuruisen maa-alueen vuokraoikeus rakennuksineen oli siirtynyt Puolmatkan teollisuus oy. nimiselle yhtiölle.

Ruokalaparakkipaikka Kulosaaressa. Rouva M. Hagerlund, joka oli ostanut Kulosaarenkadun 13:n kohdalla kaupungin omistamalla maalla olevan ruokalaparakin, merkittiin ³⁾ kysymyksessä olevan 100 m²:n suuruisen alueen uudeksi vuokraajaksi huhtikuun 1 p:stä lukien.

Lasten kesäviettopaikka Rakkaudenniemellä. Helsingin nuorten demokraattisen järjestön Lauttasaaresta Rakkaudenniemen pohjoiskulmasta lasten kesäviettopaikaksi vuokraamaa n. 5 000 m²:n suuruista aluetta koskeva vuokraoikeus päätettiin ⁴⁾ siirtää Helsingin demokratian pioneerien aluejärjestö nimiselle yhdistykselle lasten kesäleiritoiminnan siirrettyä viimeksi mainitun yhdistyksen toimintapiiriin.

Tanssilava-alueen vuokraoikeus. Puotinkylän—Marjaniemen demokraattisen yhdistyksen Majfält nimiseltä tilalta RN 2⁴¹⁶ vuokraaman tanssilava-alueen vuokraoikeus päätettiin ⁵⁾ anomuksesta siirtää Puotinkylän—Marjaniemen työväentalo oy:lle ja samalla korottaa vuosivuokra 1 000 mk:aan huhtikuun 1 p:stä lukien.

Vapaa siirto-oikeuden myöntäminen. Vapaa siirto-oikeus vuokra-alueeseen myönnettiin mm. 2 tapauksessa ⁶⁾.

Bensiininjakelu- ja autohuoltoasemat. Vuoden kuluessa pidennettiin seuraavia bensiniinjakeluasemien paikkoja koskevat vuokrasopimukset:

Paikka	Vuokraaja	Vuokrakausi pidennetty		Vuosi- vuokra, mk
		mistä	mihin	
Haaga, kortt. n:o 74, tontti n:o 2	Trustivapaa bensiini oy. ⁷⁾	1946, syysk. 1	1946, jouluk. 31	1 000 mk kk:ssa
Hietalahdentori	Bensiinin-kuluttajain oy. ⁸⁾	1947, tammik. 1	1947, jouluk. 31	30 000
Kampintori	Oy. Shell ab. ⁹⁾	1947, tammik. 1	1947, jouluk. 31	30 000
Liisantor	Oy. Shell ab. ⁹⁾	1947, tammik. 1	1947, jouluk. 31	30 000
Länt. Brahenkatu	Oy. Shell ab. ⁹⁾	1947, tammik. 1	1947, jouluk. 31	60 000
S:n lisäalue	Oy. Shell ab. ⁹⁾	1947, tammik. 1	1947, jouluk. 31	15 000
Mannerheimintien ja Kivelän- kadun kulmaus	Bensiinin-kuluttajain oy. ¹⁰⁾	1947, tammik. 1	1947, jouluk. 31	30 000
Mäkelän- ja Pohjolankadun kulmaus	Oy. Shell ab. ⁹⁾	1947, tammik. 1	1947, jouluk. 31	30 000
Porvoonkadun ja Degeröntien kulmaus	Oy. Shell ab. ⁹⁾	1947, tammik. 1	1947, jouluk. 31	30 000
Sirpalesaari	Oy. Shell ab. ⁹⁾	1947, tammik. 1	1947, jouluk. 31	17 500
Töölöntori	Oy. Shell ab. ⁹⁾	1947, tammik. 1	1947, jouluk. 31	30 000
Vaasankatu	Oy. Shell ab. ⁹⁾	1947, tammik. 1	1947, jouluk. 31	30 000

Edellä mainittuja Bensiinin-kuluttajain oy:n ja Oy. Shell ab:n kanssa tehtyjä vuokrasopimuksia jatkettiin ¹¹⁾ edelleen v:ksi 1948 entisin ehdoin. Samoin jatkettiin ¹²⁾ Oy. Nobel-Standard ab:lle vuokrattuja Katajanokan, Kulosaaren, Merisataman, Mechelininkadun, Pitkäsillanrannan, Puutarhakadun ja Sturenkadun bensiniinjakeluasemia koskevia vuokrasopimuksia v:ksi 1948 entisin ehdoin.

¹⁾ Kiint. lautak. 14 p. huhtik. 498 §. — ²⁾ Tonttij. 26 p. helmik. 83 §. — ³⁾ S:n 8 p. toukok. 240 §. — ⁴⁾ S:n 11 p. jouluk. 704 §. — ⁵⁾ Kiint. lautak. 10 p. maalisk. 340 §. — ⁶⁾ S:n 27 p. tammik. 130 § ja 10 p. helmik. 207 §. — ⁷⁾ S:n 5 p. toukok. 621 §. — ⁸⁾ S:n 10 p. maalisk. 345 §. — ⁹⁾ S:n 5 p. toukok. 620 §. — ¹⁰⁾ S:n 10 p. maalisk. 346 §. — ¹¹⁾ S:n 22 p. jouluk. 1 686 §. — ¹²⁾ S:n 22 p. jouluk. 1 686 §; ks. v:n 1946 kert. II osan s. 21.

Lautakunta päätti ¹⁾, että Oy. Volvo-auto ab. nimisen yhtiön korttelin n:o 534 Sturenkadun tontin 5:ssä omistamasta bensiinijakeluasemasta kannetaan sopimuksenmukainen, 6 000 mk:n suuruinen vuosivuokra elokuun 1 p:stä 1946 lukien sekä oikeutti yhtiön pitämään jakeluaseman avoimena ainoastaan konttoriaikana, kuitenkin enintään v:n 1948 loppuun saakka.

Nobel-Standard oy:lle myönnettiin ²⁾ lupa sijoittaa rasvauskuoppa Kulosaaresta vuokraamalleen bensiinijakeluasemalle.

Oy. Trustivapaa bensiini nimisen yhtiön Etel. Rautatiekadun varrelta vuokraama bensiinijakelupaikka merkittiin ³⁾ yhtiön puolesta irtisanotuksi joulukuun 18 p:stä 1947 lukien.

Lautakunta päätti ⁴⁾ asettaa komitean tutkimaan bensiinijakelu- ja autohuoltoasemien paikkoja koskevaa kysymystä ja määräsi sen puheenjohtajaksi kiinteistötoimiston päällikön insinööri J. A. Savolaisen sekä jäseniksi asemakaava-arkkitehti B. A. K. Brunilan, tonttiosaston päällikön arkkitehti P. Hansteen ja varatuomari K.-E. Östenonin. Komitea oikeutettiin ottamaan yhteyttä ja kuulemaan asiantuntijoita.

Alueen vuokraaminen polttoöljyn varastoimista varten. Lautakunta päätti ⁵⁾ vuokrata Teollisuuden polttoöljy nimiselle yhtiölle polttoöljyn varastoimista varten Herttoniemen öljysatama-alueelta satamalautakunnan esittämän 7 160 m²:n suuruisen alueen huhtikuun 1 p:n 1947 ja maaliskuun 31 p:n 1977 väliseksi ajaksi 274 944 mk:n suuruisesta vuosivuokrasta, joka on kiinteä maaliskuun 31 p:ään 1952 saakka ja sen jälkeen riippuvainen virallisesta elinkustannusindeksistä siten, että perusvuokranvaihteluja laskettaessa pidetään perusvuokrana 8 mk m²:ltä ja perusindeksinä 1 000 huomioonottaen 10 %:n vaihtelut indeksissä. Edelleen lautakunta päätti antaa talo-osaston tehtäväksi irtisanoa kysymyksessä olevalla alueella sijaitsevan Helsingin työväen sekakuorolle vuokratun huvilan vuokrasopimuksen sekä pyytää kaupunginhallitukselta luvan saada huutokaupalla myydä mainitun huvilarakennuksen poispurettavaksi. Vuokrauspäätöksestä päätettiin ilmoittaa kaupunginhallitukselle.

Polttoainesäiliöiden rakentaminen. Fennia tupakkatehdas oikeutettiin ⁶⁾ rakentamaan 2 polttoainesäiliötä tehdaskorttelinsa n:o 172 Ruoholahdenkadun puoleisen jalkakäytävän alle 6 kuukauden irtisanomisajoin ehdolla, että suunnittelussa ja rakentamisessa noudatetaan rakennustoimiston katurakennusosaston määräyksiä. Vuosivuokra sidotaan 10 %:n vaihteluihin indeksiin siten, että indeksiä 100 vastaavana perusvuokrana pidetään 500 mk:n vuosivuokraa, vuosivuokran tammikuun 1 p:stä 1948 maaliskuun 31 p:ään 1949 ollessa 3 000 mk.

Jätepönttösäiliön rakentaminen korttelin n:o 172 pohjoispuolelle. Tupakkatehdas Fennialle päätettiin ⁷⁾ vuokrata jätepönttösäiliön rakentamista varten 10 m²:n suuruinen alue tehtaan ja Köydenpunojankadun ja Työmiehenkadun kulmauksessa olevan kallioleikkauksen ja tehtaan väliltä marraskuun 1 p:stä 1947 lukien 1 kuukauden irtisanomisajoin 100 mk:n kuukausivuokrasta.

Muuntamot. Helsingin kaupungin sähkölaitos oikeutettiin ⁸⁾ sijoittamaan muuratut muuntamokopit Itäisen Puistotien varteen Kaivopuistoon, Rehbinderin puistikkoon, Nervanderinkadun puistikkoon, Museokadun puistikkoon, Minervan- ja Apollonkadun puistikkoon ja Porvoonkadun puistikkoon. Samoin hyväksyttiin ⁹⁾ muuntamo Agriolankadun pengerrytyn osan alle korttelin n:o 334 a kohdalle ja hyväksyttiin muuntamon piirustukset.

Malmin sähkölaitos oy:lle Munkkiniemen yksinäisestä verotilasta RN 166, Reimarsin tilalta Keskus- ja Kaivotien kulmauksesta sekä Malmin hautausmaan läheisestä tienristeyksestä vuokrattujen muuntoasemien vuokrasopimuksia päätettiin ¹⁰⁾ jatkaa 1 vuosi jatkuen kukin vuokrasopimus tämän jälkeen aina vuoden kerrallaan ellei sitä jompikumpi osapuoli irtisano 3 kuukautta ennen vuokrakauden päättymistä, ja jatkuu Malmin muuntoaseman vuokrasopimus syyskuun 15 p:stä 1946 lukien, Reimarsin muuntoaseman vuokrasopimus tammikuun 1 p:stä 1946 lukien, molemmat entisiin ehdoin, sekä Strömberg oy:n tehdasalueella olevasta muuntoasemasta pitkin Talin ja Munkkiniemen tilan rajaa Marttilan omakotialueen pohjoispuolelle vedettyä sähkölinjaa koskeva vuokra-

¹⁾ Kiint. lautak. 3 p. maalisk. 307 § ja 27 p. lokak. 1 387 §. — ²⁾ S:n 14 p. heinäk. 945 §. — ³⁾ S:n 24 p. marrask. 1 540 §. — ⁴⁾ S:n 27 p. lokak. 1 380 §. — ⁵⁾ S:n 10 p. maalisk. 344 §. — ⁶⁾ S:n 15 p. jouluk. 1 648 §. — ⁷⁾ Tonttij. 30 p. lokak. 622 §. — ⁸⁾ Kiint. lautak. 14 p. huhtik. 485 § ja 2 p. kesäk. 753 §. — ⁹⁾ S:n 24 p. marrask. 1 535 §. — ¹⁰⁾ S:n 3 p. marrask. 1 427 §.

sopimus tammikuun 1 p:stä 1946 lukien 200 mk:n vuosivuokrasta ehdoin, että vuokraaja on velvollinen korvauksetta omalla kustannuksellaan siirtämään sähkölinjansa toiseen paikkaan, mikäli asemakaavan toteuttaminen sitä vaatii.

Puhelinkaapelitunnelien rakentaminen. Kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti lautakunta päätti ¹⁾ myöntää Helsingin puhelinyhdistykselle oikeuden puhelinkaapelitunnelien rakentamiseen ja pitämiseen Korkeavuoren- ja Rikhardinkadun alla ehdoin,

että rakennustoimiston katurakennusosastolla on oikeus yksityiskohtaisesti määrätä, miten kukin kaapelitunnelin aukko on sijoitettava katuun,

että yhdistyksen on vastattava kaikesta haitasta ja vahingosta, joka voi aiheutua työn aikana tai myöhemmin tunnelien rakentamisesta ja sijoituksesta,

että yhdistyksen on kustannettava kaikki ne muutokset, mitkä tunnelirakenteiden takia mahdollisesti on tehtävä katuihin tai katujohtoihin,

että mikäli kaupungin tunneli- tai katujohtosuunnitelmat niin vaativat, kaupungilla on oikeus kahden vuoden irtisanomisajan jälkeen ottaa korvauksetta haltuunsa tunnelirakenteet,

että yhdistyksen on suoritettava kaupungille tästä oikeudesta korvausta, joka kesäkuun 1 p:n 1947 ja maaliskuun 31 p:n 1949 välisenä aikana on 940 mk vuodessa ja joka huhtikuun 1 p:stä 1949 alkaen on riippuvainen virallisesta elinkustannusindeksistä, jossa elokuun 1938—heinäkuun 1939 on 100, sekä pitämällä perusvuosikorvauksena 200 mk ja perusindeksinä 100 sekä noudattamalla täysiiä 10 %:n vaihteluja.

Lupa vesijohtoon vetämiseen. Eeva-tehdas oy:lle myönnettiin ²⁾ lupa vetää vesijohto vuokraamalleen Ruskeasuon tontille n:o 6 kaupungin vuokraamien perunapalstojen kautta toistaiseksi 3 kuukauden irtisanomisajoin 1 000 mk:n suuruisesta vuosittain etukäteen suoritettavasta korvauksesta mm. ehdoin, että viljelysmaan vuokraajille on korvattava niille mahdollisesti aiheutuvat vahingot.

Teräsbetoni oy. oikeutettiin ³⁾ rakentamaan väliaikainen pumppuhuone ja vesijohto vedensaannin turvaamiseksi Elo oy:n Herttoniemessä omistamalle tontille rakennustöiden ajaksi marraskuun 10 p:stä 1947 lukien 100 mk:n kuukausivuokrasta, 3 kuukauden irtisanomisajoin ja ehdoin, että vesijohto ei haittaa satamarakennusosaston töitä.

Suurjännitejohtoon pitäminen kaupungin maalla. Etelä-Suomen voima oy. oikeutettiin ⁴⁾ pitämään 20 kV:n suurjännitejohtonsa Herttoniemestä Santahaminaan entisellä paikallaan v:n 1950 loppuun muuten entisten, jo v. 1920 sovittujen ehtojen mukaisesti paitsi että vuosivuokra oli 6 000 mk kesäkuun 1 p:stä 1945 lukien.

Samoin jatkettiin ⁵⁾ yhtiön Hälvikiin menevää suurjännitehaarajohtoa koskevan sopimuksen voimassaoloaikaa tammikuun 1 p:stä 1946 joulukuun 31 p:ään 1950 2 500 mk:n vuosivuokrasta.

Rautatievaunujen siirtolaitteen asentaminen Herttoniemeen. Suomen osuuskauppojen keskuskunta oikeutettiin ⁶⁾ rakentamaan vaunujen siirtovintturi ja sitä varten tarvittavat 5 betonipylvästä Raidekujan 57:ään karttojen osoittamaan paikkaan 6 kuukauden irtisanomisajoin vuosivuokrasta, joka syyskuun 1 p:n 1947 ja maaliskuun 31 p:n 1951 välisenä aikana on 1 000 mk ja huhtikuun 1 p:stä 1951 alkaen on riippuvainen elinkustannusindeksistä pitämällä indeksiä 100 vastaavana perusvuokrana 200 mk.

Varastoalueet. Vuoden kuluessa käsiteltiin lukuisasti asioita, jotka koskivat erilaisten varastoalueiden vuokrauksia, vuokraoikeuden siirtoja ja irtisanomisia yms., mutta tiedot näistä on jätetty vähäarvoisina pois tästä kertomuksesta.

Kerhoilu- ja askarteluparakkien pystyttäminen. Raittiusyhdistys Kilpi ja Helsingin raittiusseura oikeutettiin ⁷⁾ pystyttämään kerhoiluparakit Loviisankadun jatkeelle Eläintarhan kansakoulua vastapäätä, samoin päätettiin ⁷⁾ vuokrata Helsingin kaupungin Ammattiopetuslaitosten johtokunnalle askarteluparakkien pystyttämistä varten n. 1 000 m²:n suuruinen alue Eläintarhan kansakoulun pohjoispuolelta korttelista n:o 391 ja Voimistelu- ja urheiluseura Käpylän Urheilu-Veikot yhdistykselle kerhoilu- ja askarteluparakkien pystyttämistä varten 500 m²:n suuruinen alue korttelin n:o 802 koillisosasta, kaikki tammikuun 1 p:stä 1948 lukien 1 000 mk:n etukäteen maksettavasta vuosivuok-

¹⁾ Kiint. lautak. 4 p. elok. 995 §; ks. tämän kert. I osan s. 193. — ²⁾ Kiint. laut. 10 p. marrask. 1 448 §. — ³⁾ S:n 10 p. marrask. 1 451 §. — ⁴⁾ S:n 24 p. maalisk. 428 §. — ⁵⁾ S:n 9 p. kesäk. 811 §. — ⁶⁾ Tonttij. 21 p. elok. 462 §. — ⁷⁾ Kiint. lautak. 8 p. jouluk. 1 605 ja 1 606 § ja 22 p. jouluk. 1 681 §.

rasta kaksi ensimmäistä 3 ja viimeinen 6 kuukauden irtisanomisajoin. Alueita ei saanut aidata.

Parakkirakennuksen pitäminen lasten ruokintaa varten. Lastenruokinnan keskustoimikunta oikeutettiin ¹⁾ pitämään Eläintarhantien varrella parakkirakennusta lastenruokintaa varten kesäkuun 16 p:n 1943 ja joulukuun 31 p:n 1947 välisen ajan 100 mk:n vuosittain etukäteen maksettavasta vuosivuokrasta.

Kalastusvälineiden säilytysvajan pystyttäminen. Kalastaja O. Renman oikeutettiin ²⁾ pystyttämään Sirpalesaareen $3 \times 2,5$ m:n suuruinen kalastusvälineiden säilytysvaja sekä kuivaamaan saarella verkkojaan 1 000 mk:n vuosivuokrasta 3 kuukauden irtisanomisajoin.

Puolimatkinsaaren käyttö. Puolustusministeriön kiinteistöosastolta päätettiin ³⁾ periä korvausta Puolimatkinsaaren käytöstä tammikuun 1 p:n 1946 ja kesäkuun 30 p:n 1947 väliseltä ajalta 15 600 mk

Eläintarhanajot. Lautakunta päätti ⁴⁾ luovuttaa Eläintarhan puistoalueen auto- ja moottoripyöräkilpailujen järjestämistä varten toukokuun 15 p:nä ja kesäkuun 29 p:nä 1947 ehdoin, että kilpailupaikan eristäminen tapahtuu samalla tavoin kuin aikaisempinakin vuosina; että kaikki kilpailun vaatimat rakennustyöt on tehtävä rakennustoimiston määräysten mukaisesti; että alue on kilpailujen jälkeen puhdistettava järjestäjien kustannuksella ja istutuksille aiheutetut vahingot on korvattava kaupungille; että järjestäjä saa ilman korvausta pitää kilpailujen aikana kilpailupaikalla tarjolla virvokkeita, mutta on se sallittua myöskin niissä kioskeissa, jotka kaupunki on vuokrannut kesäksi 1947; että järjestäjän on sovittava Alppilan ravintolan vuokraajan kanssa rautatien itäpuolella olevien teiden mahdollisesta sulkemisesta; ja että järjestäjän on suoritettava kaupungille korvausta 15 000 mk.

Koiravaljakkoajat. Eräät koiravaljakkoajoja lapsille järjestävät yhdistykset oikeutettiin ⁵⁾ järjestämään koiravaljakkoajoja lapsille kuluvan talven aikana sunnuntaisin klo 10—14 määrättyillä paikoilla Kaivopuistossa, Kaisaniemessä, Hesperian puistossa, Munkkiniemessä, Käpylässä, Lauttasaarella, Kalliossa ja Vallilassa.

Porolla ajelut. Suomen demokratian pioneerien liitto oikeutettiin ⁶⁾ järjestämään tammikuun 15 ja 22 p:n 1948 välisenä aikana porolla ajelua lapsille stadionin etelän puoleisella kentällä sekä pystyttämään lappalaiskodan täysine varusteineen Savelan pumppuaseman pohjoispuolella olevalle aukiolle 1 000 mk:n korvauksesta. Aluetta ei saanut aidata.

Lastenpäiväjuhlat. Lautakunta päätti ⁷⁾ luovuttaa lastenpäiväjuhlien tivolialueen 3 600 m²:n suuruisen alueen Messukentältä tonttiosaston lähemmin määräämästä paikasta toukokuun 22 ja 29 p:n 1947 väliseksi ajaksi 5 000 mk:n korvauksesta oikeuksin ryhtyä alueella rakennustoihin toukokuun 14 p:nä ja ehdoin, että kentälle rakennetut rakennukset ja laitteet korjataan pois neljän arkipäivän kuluessa heti juhlien päätyttyä ja että kentän kunnostamisesta ja siivoamisesta koituneet kulut suoritetaan katurakennusosaston laskun mukaan. Mäntymäki luovutettiin myöskin lastenpäiväjuhlia varten samaksi ajaksi ja samoin ehdoin ollen siivoamiskulut ja mahdolliset vahingot suoritettava puisto-osaston laskun mukaan.

Tivolin pystyttäminen Kaisaniemeen. Lautakunta päätti ⁸⁾ oikeuttaa Suomen voimistel- ja urheiluliiton pystyttämään Kaisaniemen urheilukentälle tivolin kesäkuun 21 p:n ja heinäkuun 6 p:n 1947 väliseksi ajaksi kaupungille suoritettavasta 125 000 mk:n kertakaikkisesta korvauksesta oikeuksin ryhtyä tivolin pystyttämiseen kesäkuun 10 p:nä ja lisäksi ehdoin, että purkamistyö on suoritettava loppuun viimeistään heinäkuun 10 p:ään mennessä, sekä muuten ehdoin: että tivolin ulkoasuun ja aitaukseen nähden on noudatettava tonttiosaston antamia määräyksiä; että kovaäänisten soitto on järjestettävä niin, ettei ääni kuulu 75 m pitemmälle tivolialueen ympäristöön; että myönnetty lupa voidaan heti peruuttaa, jos sattuu järjestyshäiriöitä; että on huolehdittava alueen siivoamisesta käytön jälkeen entiseen kuntoon; ja että alueella olevalle kaupungin omaisuudelle mahdollisesti aiheutuvat vahingot on korvattava rakennustoimiston laskun mukaan.

¹⁾ Kiint. lautak. 13 p. tammik. 47 §. — ²⁾ Tonttij. 21 p. elok. 459 §. — ³⁾ Kiint. lautak. 14 p. heinäk. 941 §. — ⁴⁾ S:n 17 p. maalisk. 380 § ja 9 p. kesäk. 804 §. — ⁵⁾ S:n 20 p. tammik. 86 §, 10 p. helmik. 201 §, 24 p. marrask. 1 537 ja 1 538 §, 1 p. jouluk. 1 573 § ja 22 p. jouluk. 1 679 §. — ⁶⁾ S:n 1 p. jouluk. 1 574 §. — ⁷⁾ S:n 3 p. maalisk. 310 § ja 21 p. huhtik. 539 §. — ⁸⁾ S:n 17 p. maalisk. 381 §.

Suomen suurkisojen järjestämä telttamajoitus. Suomen suurkisoille päätettiin ¹⁾ myöntää telttamajoitusta varten Laakson ratsastusradan ja Invaliidisäätiön välinen maasto, Herttoniemen radan varsi Viikin alueen kohdalla ja Haagan entinen ampumarata-alue ehdoin: että alueet luovutetaan kesäkuun 10 p:n ja heinäkuun 19 p:n 1947 väliseksi ajaksi; että alueiden lähemmästä määrittelystä on sovittava tonttiosaston kanssa; että alueiden käytössä ja järjestelyssä on noudatettava ehdottomasti kiinteistötoimiston tonttiosaston ja metsätalousosaston, rakennustoimiston katurakennusosaston sekä kaupungin terveydenhoitoviranomaisten antamia ohjeita ja määräyksiä; että alueilta ei saa kaataa puita eikä luontoa millään muullakaan tavalla vahingoittaa; ja että Suomen suurkisat vastaavat siitä, että alueet siistitään entiseen kuntoonsa, ja korvaavat laskun mukaan kaupungille kaiken mahdollisesti aiheutetun vahingon.

Lisäksi päätettiin ilmoittaa kaupungin puolestaan suostuvan siihen, että Käpylän ravirataa, lukuunottamatta sen jo kunnostettua keskiosaa, saadaan käyttää telttamajoitukseen samoin ehdoin kuin edellä mainittujakin alueita.

Lasten kokoamisteltoa sallittiin ²⁾ Suomen suurkisojen toimesta pystytettäväksi Topeliuksen puistoon kisojen ajaksi.

Nuorisoleiri Haltialassa. Helsingin kristillisen työväenyhdistyksen nuorisosisäosto oikeutettiin ³⁾ pitämään leiriä heinäkuun 1 p:stä heinäkuun 10 p:ään Tomtbackan tilan alueella Santalan tilan rajalla Vantaanjoen rannalla.

Venemessut. Osuuskunta Suomen messut oikeutettiin ⁴⁾ järjestämään Messuhallissa pidettävien kalastusnäyttelyn ja venemessujen yhteydessä elokuun 11 ja 19 p:n 1947 välisenä aikana veneentekokilpailujen tulosten esittelyn Messuhallin idän puoleisella nurmikkokentällä.

Ulkoilmajuhlien ja -kilpailujen järjestäminen. Vuoden aikana käsiteltiin ⁵⁾ lukuisasti anomuksia, jotka koskivat luvan myöntämistä ulkoilmajuhlien ja -kilpailujen järjestämiseen.

Hyväksytyt piirustuksia. Vuoden kuluessa hyväksyttiin Haagan ⁶⁾, Herttoniemen ⁷⁾, Koskelan ⁸⁾, Kumpulän ⁹⁾, Käpylän ¹⁰⁾, Laajalahden ¹¹⁾, Laajasalon ¹²⁾, Lauttasaaren ¹³⁾, Marjaniemen ¹⁴⁾, Marttilan ¹⁵⁾, Maunulan ¹⁶⁾, Meilahden ¹⁷⁾, Oulunkylän ¹⁸⁾, Pakilan ¹⁹⁾, Pirkkolan ²⁰⁾, Reimarsin ²¹⁾, Vartiokylän (Puotinkylän) ²²⁾ ja Viikin ²³⁾ vuokra-alueille

¹⁾ Kiint. lautak. 27 p. toukok. 730 §. — ²⁾ S:n 30 p. kesäk. 886 §. — ³⁾ S:n 30 p. kesäk. 890 §. — ⁴⁾ S:n 14 p. heinäk. 943 §. — ⁵⁾ S:n 20 p. tammik. 85 §, 17 p. maalisk. 376 §, 24 p. maalisk. 423 §, 31 p. maalisk. 453 ja 454 §, 14 p. huhtik. 488 ja 489 §, 21 p. huhtik. 537 §, 28 p. huhtik. 572 §, 5 p. toukok. 614, 615 ja 616 §, 19 p. toukok. 695 ja 698 §, 27 p. toukok. 724 §, 2 p. kesäk. 754 §, 9 p. kesäk. 808 §, 16 p. kesäk. 845 ja 873 §, 30 p. kesäk. 884, 885 ja 887 §, 14 p. heinäk. 944 §, 4 p. elok. 1 002 §, 18 p. elok. 1 033, 1 034, 1 035 ja 1 036 §, 25 p. elok. 1 085 §, 1 p. syysk. 1 109, 1 110 ja 1 111 §, 8 p. syysk. 1 137 §, 15 p. syysk. 1 173 §, 22 p. syysk. 1 205 § ja 10 p. marrask. 1 449 § sekä tonttij. 8 p. toukok. 248 §, 22 p. toukok. 282 §, 5 p. kesäk. 324 § ja 19 p. kesäk. 346 §. — ⁶⁾ Tonttij. 29 p. tammik. 62 §, 30 p. huhtik. 233 §, 19 p. kesäk. 356 § ja 3 p. heinäk. 363 §. — ⁷⁾ S:n 15 p. tammik. 4 ja 9 §, 12 p. helmik. 71 §, 26 p. helmik. 92 §, 27 p. maalisk. 139 §, 9 p. huhtik. 165 §, 17 p. huhtik. 183 §, 22 p. toukok. 254 §, 19 p. kesäk. 325 §, 3 p. heinäk. 370 §, 14 p. elok. 444 §, 21 p. elok. 474 §, 2 p. lokak. 557 ja 558 §, 16 p. lokak. 581 §, 30 p. lokak. 604 § ja 13 p. marrask. 644 §. — ⁸⁾ S:n 30 p. huhtik. 221 §. — ⁹⁾ S:n 22 p. toukok. 275 §. — ¹⁰⁾ S:n 22 p. toukok. 251 §, 18 p. syysk. 521 ja 11 p. jouluk. 706 ja 18 p. jouluk. 709 §. — ¹¹⁾ S:n 15 p. tammik. 6 ja 7 §, 29 p. tammik. 55 §, 26 p. helmik. 91 ja 102 §, 27 p. maalisk. 140 ja 141 §, 17 p. huhtik. 185 ja 186 §, 30 p. huhtik. 219 ja 220 §, 22 p. toukok. 259 §, 5 p. kesäk. 295 §, 19 p. kesäk. 334 §, 3 p. heinäk. 383 §, 14 p. elok. 429 §, 4 p. syysk. 483 ja 484 §, 2 p. lokak. 564 § ja 30 p. lokak. 627 §. — ¹²⁾ S:n 30 p. huhtik. 205 §. — ¹³⁾ S:n 30 p. huhtik. 234 §, 19 p. kesäk. 344 § ja 18 p. syysk. 514 §. — ¹⁴⁾ S:n 12 p. helmik. 72 § ja 27 p. maalisk. 138 §. — ¹⁵⁾ S:n 15 p. tammik. 5 §, 17 p. huhtik. 182 §, 22 p. toukok. 252 ja 269 §, 5 p. kesäk. 287 §, 19 p. kesäk. 327 §, 3 p. heinäk. 372 §, 4 p. syysk. 486 §, 30 p. lokak. 607 ja 608 § ja 13 p. marrask. 643 §. — ¹⁶⁾ Kiint. lautak. 7 p. tammik. 23 § ja tonttij. 9 p. huhtik. 166 §, 30 p. huhtik. 204 §, 19 p. kesäk. 328 §, 3 p. heinäk. 373 §, 24 p. heinäk. 416 § ja tonttij. 30 p. lokak. 606 §. — ¹⁷⁾ Tonttij. 30 p. huhtik. 206 §. — ¹⁸⁾ S:n 12 p. helmik. 70 § ja 27 p. marrask. 665 §. — ¹⁹⁾ S:n 30 p. huhtik. 225 §, 22 p. toukok. 255 ja 256 §, 5 p. kesäk. 291 ja 292 §, 19 p. kesäk. 332 §, 3 p. heinäk. 376 ja 377 §, 24 p. heinäk. 418 §, 14 p. elok. 426 §, 4 p. syysk. 490, 492 ja 493 §, 18 p. syysk. 528, 529 ja 531 §, 2 p. lokak. 563 §, 16 p. lokak. 582 ja 587 §, 30 p. lokak. 610 § ja 27 p. marrask. 654 §. — ²⁰⁾ S:n 26 p. helmik. 93 §, 17 p. huhtik. 184 §, 5 p. kesäk. 289 ja 290 §, 19 p. kesäk. 329 ja 330 §, 3 p. heinäk. 379 ja 380 §, 24 p. heinäk. 417 §, 4 p. syysk. 495 §, 18 p. syysk. 526 § ja 16 p. lokak. 586 §. — ²¹⁾ S:n 26 p. helmik. 101 § ja 12 p. maalisk. 112 §. — ²²⁾ S:n 22 p. tammik. 50 § ja 14 p. elok. 437 §. — ²³⁾ S:n 11 p. jouluk. 688 §.

ja varasto- ja teollisuusalueille ¹⁾ teetettävien uudisrakennusten piirustuksia ja sikäläisten vanhempien rakennusten muutos- ja lisäpiirustuksia sekä piirustukset mm. palkintotuomarien tornia ja totaalisäätötorirakennusta varten Käpylän raviradalle ²⁾, sähkölaitoksen Salmisaarelle rakennettavan uuden höyryvoima-aseman ensimmäistä rakennusvaihetta varten ³⁾, kioski- ja käymälärakennusta varten Pukinmäelle ⁴⁾, kanoottivajaa varten Taivalsaareen ⁵⁾, tanssilavaa varten Vesilinnanmäelle ⁶⁾, 7 kaupunginosan korttelin n:o 136 tontille n:o 2 ⁷⁾, purjehdusmajarakennusta varten Liuskasaarelle ⁸⁾ sekä parakkirakennuksen piirustukset Kulosaaren yhteiskoulun voimistelusalua varten ⁹⁾.

Omakotilainat. Merkittiin ¹⁰⁾ tiedoksi sosiaaliministeriön päätökset, jotka koskivat kaupungin välittämiä valtion omakotirahastosta omakotirakennustoimintaa varten myönnettyjä lainoja, päätösten aiheuttamiin toimenpiteisiin ryhtymistä varten. Vuoden kuluessa käsiteltiin myös lukuisia muita omakotirakennustoimintaa koskevia lainasioita, kuten laina-anomuksia, maksunlykkäyksiä ym.

Myymälän sijoittaminen omakotirakennukseen. Lautakunta päätti ¹¹⁾ oikeuttaa kauppias A. Saarisen sisustamaan Herttoniemen asuntoalueen korttelin n:o 115 tontilla n:o 10 omistamaansa omakotirakennukseen väliaikaisen myymälän ja käyttämään tätä myymälänä huhtikuun 1 p:ään 1950 saakka, ehdoin, että tästä oikeudesta laadittiin sopimus, jossa kauppias Saarinen sitoutui korvauksena tästä oikeudesta suorittamaan kaupungille 3 000 mk vuodessa, oikeutti kaupungin, ellei hän määräaikaan mennessä ollut poistanut myymäläänsä ja muuttanut huoneistoa alkuperäiseen kuntoonsa, hänen kustannuksellaan suorituttamaan tarpeelliset muutostyöt, sekä panttasi tämän sopimuksen täyttämisen vakuudeksi kaupungille kysymyksessä olevan tontin vuokraoikeuteen kiinnitettyjä ensisijaisia haltijavelkakirjoja 200 000 mk:n määrästä; edelleen, että ehdotettu sopimus raukesi siinä tapauksessa, ettei maistraatti katsonut voivansa hyväksyä puheena olevaa rakennusmuutosta; sekä että lautakunta puolestaan hyväksyi esitetyt muutospiirustukset edellä mainituin ehdoin. Myöhemmin kauppias Saarisen anomuksesta lautakunnan päätös peruutettiin ¹²⁾.

Rakennussuunnitelman muutos Pirkkolassa. Lautakunta päätti ¹³⁾ oikeuttaa näyttelijä V. Siivolan ja konttoripäällikkö A. J. Mannisen tekemään esittämänsä muutostyön Pirkkolassa omistamissaan suuremman tyyppin lahjataloissa tonttiosastolle laadittaviksi annettujen muutospiirustusten mukaan, joista päätettiin periä 300 mk:n maksu.

Siirtolapuutarhapalstan vuokrasopimuksen irtisanominen. Koska Marjanien siirtolapuutarhapalstan n:o 72 vuokraaja E. Kuusela oli kehoituksista huolimatta jättänyt palstansa viljelemättä, päätti ¹⁴⁾ lautakunta vuokraehtojen mukaisesti ottaa palstan kaupungin hallintaan ilman irtisanomisaikaa.

Pakilan siirtolapuutarhan majatyypit. Pakilan siirtolapuutarha-alueen majatyypiksi päätettiin ¹⁵⁾ hyväksyä Marjanien majatyypit Ma Pm 1, 2 ja 3 peilikuvineen.

¹⁾ Kiint. lautak. 24 p. marrask. 1 536 § ja tonttij. 15 p. tammik. 13, 17 ja 36 §, 22 p. tammik. 48 §, 29 p. tammik. 63 §, 12 p. helmik. 73 §, 12 p. maalisk. 113 ja 114 §, 27 p. maalisk. 142 §, 17 p. huhtik. 187, 188 ja 189 §, 30 p. huhtik. 212 ja 237 §, 22 p. toukok. 273, 276 ja 277 §, 5 p. kesäk. 320 §, 19 p. kesäk. 342 ja 343 §, 3 p. heinäk. 358, 362 ja 368 §, 24 p. heinäk. 393, 400, 401, 402 ja 414 §, 4 p. syysk. 503 §, 18 p. syysk. 515 ja 519 §, 2 p. lokak. 565, 566, 567 ja 568 §, 16 p. lokak. 578, 579, 580 ja 585 §, 30 p. lokak. 611 §, 13 p. marrask. 630, 631 ja 632 §, 27 p. marrask. 655, 656, 666, 667, 668, 672, 673 ja 674 §, 11 p. jouluk. 689, 690 ja 705 § ja 18 p. jouluk. 710 §. — ²⁾ Kiint. lautak. 13 p. tammik. 55 §. — ³⁾ S:n 12 p. toukok. 654 §. — ⁴⁾ Tonttij. 8 p. toukok. 238 §. — ⁵⁾ S:n 22 p. toukok. 274 § ja 5 p. kesäk. 305 §. — ⁶⁾ S:n 5 p. kesäk. 304 §. — ⁷⁾ S:n 3 p. heinäk. 357 §. — ⁸⁾ S:n 4 p. syysk. 476 §. — ⁹⁾ S:n 13 p. marrask. 629 §. — ¹⁰⁾ Kiint. lautak. 5 p. toukok. 625 §, 9 p. kesäk. 801 §, 10 p. marrask. 1 455 § ja 1 p. jouluk. 1 576 § sekä tonttij. 15 p. tammik. 2, 32, 33, 34, 35 ja 37 §, 22 p. tammik. 39, 40 ja 53 §, 29 p. tammik. 54 ja 67 §, 12 p. helmik. 69, 77, 79 ja 82 §, 12 p. maalisk. 103, 104, 105, 123 ja 124 §, 27 p. maalisk. 145, 146 ja 163 §, 9 p. huhtik. 167 §, 17 p. huhtik. 179, 180, 181, 196, 197, 198, 199, 200, 201 ja 203 §, 30 p. huhtik. 209, 221, 224, 226, 229 ja 235 §, 8 p. toukok. 242, 246 ja 247 §, 22 p. toukok. 253 ja 260 §, 5 p. kesäk. 284, 293, 294, 296 ja 323 §, 19 p. kesäk. 333, 345 ja 347 §, 3 p. heinäk. 375, 381, 382 ja 388 §, 24 p. heinäk. 390, 411, 415 ja 419 §, 14 p. elok. 422, 423, 428, 430, 431, 443 ja 451 §, 21 p. elok. 453, 454, 455, 456, 458, 466 ja 468 §, 4 p. syysk. 477, 494 ja 496 §, 18 p. syysk. 522, 523, 524, 527 ja 534 §, 2 p. lokak. 559, 560, 571 ja 572 §, 16 p. lokak. 574, 575, 594 ja 595 §, 30 p. lokak. 599, 600, 602, 603, 605 ja 628 §, 13 p. marrask. 637, 638, 639, 640, 641, 642 ja 653 §, 27 p. marrask. 669, 670 ja 671 §, 11 p. jouluk. 682, 694, 695, 696 ja 698 § ja 18 p. jouluk. 707, 708, 713 ja 717 §. — ¹¹⁾ Kiint. lautak. 10 p. helmik. 209 §. — ¹²⁾ S:n 10 p. maalisk. 339 §. — ¹³⁾ S:n 10 p. maalisk. 342 §. — ¹⁴⁾ S:n 21 p. heinäk. 979 §. — ¹⁵⁾ S:n 29 p. syysk. 1 233 §.

Puutarha- ja majapiirustuksista kannettavat maksut. Lautakunta päätti ¹⁾ alla mainituista piirustuksista perittävät maksut korottaa tammikuun 1 p:stä 1948 lukien seuraaviksi, kuitenkin niin, että yleishyödyllisiltä yhtymiltä pihamaan ja etupihan piirustuksesta peritään ainoastaan puoli maksua: siirtolapuutarhapalstan istutussuunnitelma 100 mk, siirtolapuutarhamajan täydelliset piirustukset (uudet) 400 mk, siirtolapuutarhamajan piirustukset (vanhat) 100 mk, omakotitontin istutussuunnitelma 200 mk, pihamaan piirustus 150 mk tontin 100 m²:ltä tai sen osalta, etupihapiirustus 3 mk m²:ltä ja komposti- ym. piirustuskopiot 40 mk.

Kunnalliset asunnot. Lautakunta päätti ²⁾ hyväksyä kaupunginarkkitehdin esittämän suunnitelman Kumpulaan Kymin- ja Limingantien varrelle suunniteltuja kunnallisia asuntorakennuksia varten.

Kellaritilojen vuokramaksu Sammatintien 6—8:ssa. Lautakunta päätti ³⁾ hyväksyä kaupunginlakimiehen tulkinnan, että eräiden Asunto oy. Sammatti nimisen yhtiön Sammatintien 6—8:ssa omistaman talon kellarikerroksessa olevien huoneistotilojen, joita kaupunki on vuokravapaasti käyttänyt, käyttöoikeus periaatteessa kuuluu taloyhtiölle ja määräsi talo-osaston maksamaan yhtiölle sen tammikuun 1 p:n 1945 ja joulukuun 31 p:n 1947 väliseltä ajalta velkoman vuokran kysymyksessä olevista huoneista.

Indeksivuokrat. Pirkkolan ja Marttilan omakotialueilla elinkustannusindeksiin si-
dottujen tonttien vuokrat päätettiin ⁴⁾ korottaa tammikuun 1 p:stä 1947 lukien.

Herttoniemen öljysataman vuokrat sekä niiden teollisuusalueiden vuokrat, jotka vuokrasopimuksen mukaan huhtikuun 1 p:nä 1947 tai sitä ennen ovat elinkustannusindeksiin sidotut, vahvistettiin ⁵⁾.

Perunapalstojen vuokrat. Perunapalstojen vuokra korotettiin ⁶⁾ v:n 1948 alusta lukien 100 mk:aan aarilta ja ns. nurmikkopalstojen vuokra 75 mk:aan aarilta.

Kaupungin ja Helsingin osakepankin välinen tilitys niistä tuloista ja menoista, joita kaupungilla on ollut v. 1946 entisistä kortteleista n:o 532 ja 272 sekä Verkkosaarista, päätettiin ⁷⁾ lähettää kaupunginhallitukselle pankin hyväksyttäväksi esitettäväksi. Tilityksen mukaan pankin osuus v. 1946 oli 542 079 mk.

Vuokrasopimusten rekisteröinti. Päätettiin ⁸⁾ rekisteröidä kolme Kulosaaren kunnan aikoinaan tekemää vuokrasopimusta, joista tonttiosaston hoitoon jätettiin vuokraus, jolla Kulosaaren kunta on Brändö golfklubb nimiselle yhdistykselle 50 vuoden ajaksi huhtikuun 15 p:stä 1945 lukien 600 mk:n vuosisuokrasta vuokrannut määrätyn alueen golfkenttää varten ja vuokraus, jolla Kulosaaren kunta on vuokrannut Brändö seglare nimiselle yhdistykselle ns. Seglareklippan nimisen saaren 50 vuodeksi huhtikuun 15 p:stä 1945 lukien 100 mk:n vuosisuokrasta ja siirtää urheilu- ja retkeilylautakunnan hoitoon vuokraus, jolla Kulosaaren kunta on huhtikuun 15 p:n 1945 ja syyskuun 15 p:n 1995 väliseksi ajaksi 600 mk:n vuosisuokrasta vuokrannut Grönvita lawntennisklubben i Helsingfors nimiselle yhdistykselle Brändö tennisplan RN 1⁶³² nimisen tontin.

Saksalaisen omaisuuden luovuttamisesta aiheutuneen vahingon korvaaminen. Päätettiin ⁹⁾ antaa asiamiesosaston tehtäväksi ryhtyä asian vaatimiin toimenpiteisiin vahingonkorvausvaatimusten esittämiseksi niissä kahdessa tapauksessa, jotka koskivat saksalaisen omaisuuden luovuttamisesta annetun lain mukaan Käpylän korttelin n:o 891 tontin n:o 50 vuokraoikeuden rakennuksineen siirtymistä ja Huolinta oy. Notraco yhtiön Huopalahden kunnassa Munkkiniemen kylässä omistaman Notraco nimisen tilan RN 1¹¹⁰⁶ siirtymistä Neuvostoliiton hallintaan.

Tienkäyttöoikeus Tapanilan kylässä. Maanviljelyskonetehtas oy. oikeutettiin ¹⁰⁾ toistaiseksi käyttämään Tapanilan kylässä omistamilleen kiinteistöille johtavaa Suvi-, Touko- ja Tyynelän tietä ehdoin, että yhtiö omalta osaltaan osallistuu näiden teiden kunnossapitoon.

Tehtaankadun rautatieristeys. Hyväksyttiin ¹¹⁾ Tehtaankadun rautatieristeykseen rakennettavan puominvartijankojun paikka sekä vartiokojun piirustukset.

Luvan myöntäminen filmaukseen. Suomen filmiteollisuus oy:lle myönnettiin ¹²⁾ lupa filmauksessa tarvittavan majan rakentamiseen ja filmauksen suorittamiseen Hertto-

¹⁾ Kiint. lautak. 15 p. jouluk. 1 644 §. — ²⁾ S:n 21 p. huhtik. 541 §. — ³⁾ S:n 12 p. toukok. 651 § ja 2 p. kesäk. 781 §. — ⁴⁾ S:n 29 p. syysk. 1 238 ja 1 239 §. — ⁵⁾ S:n 24 p. maalisk. 422 §. — ⁶⁾ S:n 15 p. jouluk. 1 646 §. — ⁷⁾ S:n 14 p. huhtik. 490 §. — ⁸⁾ S:n 20 p. lokak. 1 351 §. — ⁹⁾ S:n 3 p. maalisk. 306 § ja 4 p. elok. 1 003 §. — ¹⁰⁾ S:n 15 p. jouluk. 1 643 §. — ¹¹⁾ S:n 10 p. marrask. 1 447 §. — ¹²⁾ S:n 19 p. toukok. 693 §.

niemessä 1 000 mk:n korvauksesta ehdoin, että alue siistitään ja maja poistetaan toukokuun 31 p:ään 1947 mennessä.

Savenotto Vanhankaupunginlahden rannalta. Imatran voima oy:n sallittiin ¹⁾ ottaa Vanhankaupunginlahden rannalta savea 45 m³ 1 350 mk:n korvauksesta.

Ruokamullan kuljettaminen. Rakennusliike Termit oy:tä päätettiin ²⁾ veloittaa luvatta kuljettamastaan mullasta 300 mk m³:ltä eli yhteensä 16 500 mk.

Kotieläinten pitäminen. Kotieläinten pitämiseen annettiin ³⁾ lupa muutamissa tapauksissa.

Rusakoiden ampuminen. Herttoniemen siirtolapuutarhayhdistykselle myönnettiin ⁴⁾ lupa rusakoiden ampumiseen siirtolapuutarha-alueella sillä edellytyksellä, että ampuminen tapahtuu enintään 50 m:n päässä puutarhan rajoilta ja ilman ajokoiraa.

Katurakennusohjelma. Hyväksyttiin ⁵⁾ ehdotus v:n 1948 katurakennustöistä sekä päätettiin ehdottaa kaupunginhallitukselle, että yleisten töiden lautakunnalle ja satamalautekunnalle annettaisiin tehtäväksi laatia tarpeelliset kustannuslaskelmat v:n 1948 talousarviota varten.

Käyttövarat. Lautakunta myönsi käyttövaroistaan mm. seuraavat määrärahat: 60 000 mk perunapalstojen paaluttamiseen ⁶⁾; 1 800 mk Pirkkolan lahjatalojen savupiippujen tarkastuskuluihin ⁷⁾; sekä 46 200 mk Ruskeasuon siirtolapuutarha-alueella tehtäviä ojitustöitä varten ⁸⁾.

Esityksiä kaupunginhallitukselle tehtiin asioista, jotka koskivat mm.: kiinnityksen postponoimista ja kiinnitysoikeuksien myöntämistä ⁹⁾, tonttien myyntiä ¹⁰⁾, bensiininjakelu- ja autohuoltoasemien sijoittamista ¹¹⁾, rautatievaa'an hankkimista Herttoniemeen ¹²⁾, Herttoniemen siirtolapuutarhan vesijohtoverkon liittämistä yleiseen vesijohtoverkkoon ¹³⁾, Pakilan siirtolapuutarha-alueen palstojen vuokria ¹⁴⁾, Maunulan pienasunnot oy:n pienasuntolainan korottamista ¹⁵⁾, sekä Kaivopuiston tähtitornin sisäänpääsymaksuja ¹⁶⁾.

Kiinteistölautakunnan kaupunginhallitukselle vuoden kuluessa tekemiä lukuisia määräraha-anomuksia, jotka koskivat mm. vuokramaksuja, laskuja ja viransijaisuuspalkkioita, on jätetty osittain pois kertomuksesta.

Lausuntoja kaupunginhallitukselle annettiin asioista, jotka koskivat mm.: avustusmäärärahoja ¹⁷⁾, yleishyödyllistä asuntotuotantoa ¹⁸⁾, tonttien myyntiä ja varaamista ¹⁹⁾, Marian sairaalan hoitajatarasuntolan sijoittamista ²⁰⁾, alivuokralaisen hyväksymistä kunnalliseen asuintaloon ²¹⁾, kaupungin osalta toteutettavaa maanhankintalain täyttämiseenpanoa ²²⁾, luvattomasti rakennetun asuinrakennuksen purkamista ²³⁾, viemäritöitä Vaasankadulla ²⁴⁾, Kampin kentän järjestämistä koululaisten urheilukentäksi ²⁵⁾, nuorisotalon rakentamista Helsinkiin ²⁶⁾, sekä Marjaniemen siirtolapuutarhan vesikysymystä ja korjaustöitä ²⁷⁾.

3. Kiinteistötoimiston maatalousosaston toimialaan kuuluvat asiat

Albergan kartano. Albergan kartanoon kuuluvien vuokra-alueiden vuokraajien O. Ekqvistin, L. Timgrenin, V. Malkin, G. Rostenin, M. Kuokkasen, J. Kukkamäen ja Osuustukkukaupan (OTK) kanssa tehtiin ²⁸⁾ vuokra-alueita ja rakennuksia koskevat

¹⁾ Tonttij. 2 p. lokak. 535 §. — ²⁾ Kiint. lautak. 3 p. maalisk. 311 §. — ³⁾ Tonttij. 22 p. tammik. 47 § ja 2 p. lokak. 548 §. — ⁴⁾ Kiint. lautak. 20 p. tammik. 88 §. — ⁵⁾ S:n 5 p. toukok. 623 §. — ⁶⁾ S:n 14 p. huhtik. 486 §. — ⁷⁾ S:n 9 p. kesäk. 799 §. — ⁸⁾ S:n 16 p. kesäk. 840 §. — ⁹⁾ S:n 20 p. tammik. 84 §, 5 p. toukok. 624 § ja 10 p. marrask. 1 456 §. — ¹⁰⁾ S:n 3 p. helmik. 172 §, 16 p. kesäk. 844 §, 20 p. lokak. 1 346 §, 15 p. jouluk. 1 645 § ja 22 p. jouluk. 1 685 §. — ¹¹⁾ S:n 21 p. huhtik. 536 § ja 29 p. syysk. 1 236 §. — ¹²⁾ S:n 9 p. kesäk. 803 §. — ¹³⁾ S:n 22 p. syysk. 1 208 §. — ¹⁴⁾ S:n 29 p. syysk. 1 233 §. — ¹⁵⁾ S:n 6 p. lokak. 1 273 §. — ¹⁶⁾ S:n 13 p. lokak. 1 310 §. — ¹⁷⁾ S:n 20 p. tammik. 82 §, 17 p. maalisk. 374 §, 14 p. heinäk. 938 §, 4 p. elok. 999 ja 1 000 §, 22 p. syysk. 1 207 §, 20 p. lokak. 1 347 § ja 22 p. jouluk. 1 687 §. — ¹⁸⁾ S:n 3 p. helmik. 167 §, 24 p. maalisk. 418 §, 28 p. huhtik. 567 §, 12 p. toukok. 652 §, 13 p. lokak. 1 305 § ja 3 p. marrask. 1 426 §. — ¹⁹⁾ S:n 3 p. helmik. 173 §, 10 p. helmik. 199 ja 204 §, 17 p. maalisk. 377 §, 25 p. elok. 1 080 §, 15 p. syysk. 1 168, 1 169 ja 1 172 §, 27 p. lokak. 1 389 § ja 22 p. jouluk. 1 676 ja 1 677 §. — ²⁰⁾ S:n 10 p. helmik. 198 §. — ²¹⁾ S:n 17 p. maalisk. 375 §. — ²²⁾ S:n 31 p. maalisk. 452 §. — ²³⁾ S:n 9 p. kesäk. 805 §. — ²⁴⁾ S:n 18 p. elok. 1 038 §. — ²⁵⁾ S:n 29 p. syysk. 1 234 §. — ²⁶⁾ S:n 29 p. syysk. 1 237 § ja 27 p. lokak. 1 390 §. — ²⁷⁾ S:n 10 p. marrask. 1 454 §. — ²⁸⁾ Maa- ja metsätalousj. 21 p. lokak. 48 §.