

4. Kiinteistölautakunta

Kiinteistölautakunnan kokoonpano. Kaupunginvaltuuston valitsemana ¹⁾ lautakunnan puheenjohtajana toimi kertomusvuonna toimistonjohtaja Y. A. Harvia ja hänen kuoltuaan pankinjohtaja A. Linturi sekä sen jäsenenä varatuomari L. J. Ahva, toimitusjohtaja K. Huhtala, toimitsija T. H. Långström, toimistopäällikkö G. M. Modeen, kirvesmies K. R. Niemi, toimitsija V. N. Puskala, osastonpäällikkö A. Valta, viimeksi mainittu tammikuun 22 p:ään, josta alkaen johtaja K. T. Salmio, ja varatuomari K.-E. Östenson. Lautakunnan valitsemana lautakunnan varapuheenjohtajana toimi toimitusjohtaja Huhtala ²⁾. Kaupunginhallituksen edustajana lautakunnassa oli kiinteistöjohtaja V. V. Salovaara ³⁾.

Tonttijaostoon kuuluivat puheenjohtajana toimistopäällikkö Modeen ja jäsenenä kirvesmies Niemi ja varatuomari Ahva sekä varajäsenenä toimistonjohtaja Harvia, toimitusjohtaja Huhtala ja toimitsija Puskala. Maa- ja metsätalousjaostoon kuuluivat puheenjohtajana johtaja K. T. Salmio ja jäsenenä toimitusjohtaja Huhtala ja toimitsija Långström sekä varajäsenenä toimistonjohtaja Harvia, kirvesmies Niemi ja varatuomari Östenson. Talojaostoon kuuluivat puheenjohtajana varatuomari Östenson ja jäsenenä varatuomari Ahva ja toimitsija Puskala sekä varajäsenenä toimitsija Långström, toimistopäällikkö Modeen ja johtaja Salmio ⁴⁾. Toimistonjohtaja Harvian kuoltua valittiin ⁵⁾ pankinjohtaja A. Linturi varajäseneksi tontti- sekä maa- ja metsätalousjaostoihin.

Kiinteistölautakunnan kokoukset ja sen käsittelemät asiat. Kiinteistölautakunnalla oli vuoden aikana 47 kokousta, tonttijaostolla 27, maa- ja metsätalousjaostolla 7 ja talojaostolla 6 kokousta. Lautakunnan pöytäkirjain pykäläluku oli 1 720 ja lähetettyjen kirjeiden luku 930. Tonttijaoston pöytäkirjain pykäläluku oli 721, maa- ja metsätalousjaoston 52 ja talojaoston 36. Kiinteistötoimiston kansliaosaston diaarioon merkittyjen asiain luku oli 2 947, joista toimistopäällikölle kuuluvia asioita oli 374, kansliaosastolle kuuluvia asioita 18, tonttiosastolle kuuluvia asioita 1 459, maatalousosastolle kuuluvia asioita 89, metsätalousosastolle kuuluvia asioita 61, asemakaavaosastolle kuuluvia asioita 253, maanmittaus- ja kartastotöiden osastolle kuuluvia asioita 162 ja talo-osastolle kuuluvia asioita 531.

Lautakunnan kertomusvuoden aikana käsittelemistä asioista mainittakoon seuraavat:

1. Kiinteistötoimiston päällikön ja kansliaosaston toimialaan kuuluvat asiat

Lautakunnan kokoukset päätettiin ⁶⁾ pitää maanantaisin klo 15 ja pyhä- tai juhlapäivän sattuessa maanantaiksi seuraavana arkipäivänä. Jaostot saivat itse päättää omien kokoustensa ajoista.

Tonttijaoston kokoukset päätettiin ⁷⁾ pitää tarpeen vaatiessa keskiviikkoisin klo 15.30.

Ilmoitusten ja kuulutusten julkaiseminen. Lautakunnan ilmoitukset ja kuulutukset päätettiin ⁸⁾ julkaista sanomalehdissä Arbetarbladet, Folktidningen, Helsingin sanomat,

¹⁾ Ks. v:n 1946 kert. I osan s. 120 ja kiint. lautak. 7 p. tammik. 2 § ja 10 p. helmik. 194 §. —

²⁾ Kiint. lautak. 7 p. tammik. 3 §. — ³⁾ S:n 20 p. tammik. 68 §. — ⁴⁾ S:n 7 p. tammik. 4 § ja 27 p. tammik. 111 §. — ⁵⁾ S:n 5 p. toukok. 641 §. — ⁶⁾ S:n 7 p. tammik. 5 §. — ⁷⁾ Tonttij. 15 p. tammik. 1 §. — ⁸⁾ Kiint. lautak. 7 p. tammik. 6 §.

Hufvudstadsbladet, Suomen sosialidemokraatti, Työkansan sanomat, Uusi Suomi ja Vapaa sana.

Kiinteistölautakunnan alaiset viranhaltijat. Kiinteistötoimiston kansliaosaston notaarin toimeen hovioukedenauskultantti P. H. Saarinen siksi ajaksi kun kiinteistötoimiston notaari E. A. Ruutu hoitaa toimiston sihteerin virkaa ¹⁾; tonttiosaston varastoalueiden tarkastajan virkaa rakennusmestari K. J. Kivilehto ²⁾ ja osaston apulaispäällikön virkaan insinööri K. E. Pettinen ³⁾; metsätalousosastolle metsänvartija A. A. A. Aalto viraksi 1947 tammikuun 1 p:stä lukien ⁴⁾; asemakaavaosastolle toimistoarkkitehdin virkaan arkkitehti L. Pajamies ⁵⁾ ja 18 palkkaluokkaan kuuluvaan arkkitehdin virkaan arkkitehti T. A. Raunisto ⁶⁾; kaupunkimittaussosastolle maanlunastuslautakunnan töistä vapautunut kartoittaja P. J. Savela entiseen toimeensa tammikuun 1 p:stä lukien enintään vuoden loppuun ⁷⁾; osaston 29 palkkaluokkaan kuulunut mittausteknikko V. O. Ihalainen 26 palkkaluokkaan kuuluvaan mittausteknikon virkaan helmikuun 1 p:stä lukien ⁸⁾; osaston 41 palkkaluokkaan kuulunut piirtäjä E. M. Ignatius 40 palkkaluokkaan kuuluvaan toimistoapulaisen toimeen helmikuun 1 p:stä lukien ⁹⁾, osaston 17 palkkaluokkaan kuulunut insinööri V. Smeds 16 palkkaluokkaan kuuluvaan insinöörin virkaan huhtikuun 1 p:stä lukien ¹⁰⁾, 30 palkkaluokkaan kuuluvaan kartoittajan virkaan P. J. Savela huhtikuun 15 p:stä lukien ¹¹⁾, 26 palkkaluokkaan kuuluvaan mittausteknikon virkaan mittausteknikko R. M. Hakio ¹²⁾, 37 palkkaluokkaan kuuluvaan piirtäjän virkaan piirtäjä E. M. Ignatius huhtikuun 15 p:stä lukien ¹³⁾, 38 palkkaluokkaan kuuluvaan piirtäjän virkaan herra T. E. Hakio ¹⁴⁾, 27 palkkaluokkaan kuuluvaan mittausteknikon virkaan ylioppilas K. Salonen ¹⁵⁾, tilapäiseen mittausteknikon virkaan ylioppilas K. E. Rope ¹⁶⁾, tilapäiseen kartoittajan toimeen herra J. A. Antikainen ¹⁷⁾, 17 palkkaluokkaan kuuluvaan insinöörin virkaan osaston 18 palkkaluokkaan kuulunut insinööri M. M. Käyräkoski toukokuun 20 p:stä lukien ¹⁸⁾, 38 palkkaluokkaan kuuluvaan toimistoapulaisen toimeen ekonomi L. Nurminen ¹⁹⁾ ja 18 palkkaluokkaan kuuluvaan insinöörin virkaan insinööri A. E. Krogerus ²⁰⁾; sekä talo-osastolle 40 palkkaluokkaan kuuluvaan toimistoapulaisen toimeen neiti J. T. Viljanen ²¹⁾ ja 37 palkkaluokkaan kuuluvaan toimistoapulaisen toimeen neiti M. E. Länsivaara, jälkimmäinen marraskuun 15 p:stä lukien ²²⁾. Joukko kiinteistötoimiston eri osastoilla kertomusvuonna tilapäisinä viranhaltijoina toimineita henkilöitä määrättiin ²³⁾ edelleen tilapäisinä hoitamaan entisiä virkojaan enintään v:n 1948 loppuun.

Sairaslomaa virkasäännön mukaisin palkkaeduin myönnettiin seuraaville viranhaltijoille: kiinteistötoimiston kansliaosaston autonkuljettaja-vahtimestarille P. S. Ailolle marraskuun 25 p:stä 1946 tammikuun 15 p:ään 1947 ²⁴⁾; tonttiosaston apulaispäällikölle arkkitehti L. Pajamiehelle toukokuun 29 p:stä kesäkuun 2 p:ään ²⁵⁾ ja puutarhakonsulentti E. Kochille lokakuun 4 p:stä tammikuun 3 p:ään 1948 ²⁶⁾; metsätalousosaston metsänvartijalle A. A. Sireenille tammikuun 16 p:stä toukokuun 31 p:ään ja heinäkuun 13 p:stä joulukuun 31 p:ään ²⁷⁾ ja metsänvartija O. E. Skogmanille joulukuun 8 p:stä joulukuun 15 p:ään ²⁸⁾; kaupunkimittaussosaston insinöörielle V. Smedsille toukokuun 16 p:stä joulukuun 31 p:ään ²⁹⁾, vahtimestari J. E. Hindströmille lokakuun 6 p:stä lokakuun 12 p:ään ³⁰⁾, kiinteistöluettelon hoitajalle E. Mönnille marraskuun 11 p:stä marraskuun 23 p:ään ³¹⁾; sekä mittausmiehille K. Syrjäselle tammikuun 29 p:stä helmikuun 28 p:ään ³²⁾, M. Ojaselle helmikuun 6 p:stä helmikuun 8 p:ään ja maaliskuun 14 p:stä maaliskuun 22 p:ään ³³⁾, L. Luomalle helmikuun 17 p:stä helmikuun 22 p:ään ja joulukuun 4 p:stä joulukuun 12

¹⁾ Kiint. lautak. 7 p. tammik. 12 §, 10 p. helmik. 196 §, 3 p. maalisk. 298 §, 12 p. toukok. 646 §, 18 p. elok. 1 027 §, 15 p. syysk. 1 165 § ja 20 p. lokak. 1 342 §. — ²⁾ S:n 7 p. tammik. 9 §. — ³⁾ S:n 18 p. elok. 1 030 §. — ⁴⁾ S:n 27 p. tammik. 117 §. — ⁵⁾ S:n 19 p. toukok. 688 §. — ⁶⁾ S:n 9 p. kesäk. 797 §. — ⁷⁾ S:n 7 p. tammik. 8 §. — ⁸⁾ S:n 27 p. tammik. 114 §. — ⁹⁾ S:n 27 p. tammik. 115 §. — ¹⁰⁾ S:n 31 p. maalisk. 445 §. — ¹¹⁾ S:n 14 p. huhtik. 476 §. — ¹²⁾ S:n 14 p. huhtik. 477 §. — ¹³⁾ S:n 14 p. huhtik. 478 §. — ¹⁴⁾ S:n 14 p. huhtik. 479 §. — ¹⁵⁾ S:n 21 p. huhtik. 532 §. — ¹⁶⁾ S:n 21 p. huhtik. 533 §. — ¹⁷⁾ S:n 21 p. huhtik. 534 §. — ¹⁸⁾ S:n 19 p. toukok. 686 §. — ¹⁹⁾ S:n 27 p. toukok. 722 §. — ²⁰⁾ S:n 30 p. kesäk. 876 §. — ²¹⁾ S:n 28 p. huhtik. 566 §. — ²²⁾ S:n 3 p. marrask. 1 421 §. — ²³⁾ S:n 15 p. jouluk. 1 633 §. — ²⁴⁾ S:n 20 p. tammik. 76 §. — ²⁵⁾ S:n 9 p. kesäk. 794 §. — ²⁶⁾ S:n 20 p. lokak. 1 341 §, 3 p. marrask. 1 420 § ja 8 p. jouluk. 1 597 §. — ²⁷⁾ S:n 3 p. helmik. 159 §, 3 p. maalisk. 302 §, 24 p. maalisk. 411 §, 12 p. toukok. 649 §, 15 p. syysk. 1 162 § ja 3 p. marrask. 1 418 §. — ²⁸⁾ S:n 15 p. jouluk. 1 653 §. — ²⁹⁾ S:n 21 p. huhtik. 524 §, 14 p. heinäk. 934 § ja 29 p. syysk. 1 228 §. — ³⁰⁾ S:n 6 p. lokak. 1 298 §. — ³¹⁾ S:n 24 p. marrask. 1 527 §. — ³²⁾ S:n 10 p. helmik. 214 §. — ³³⁾ S:n 10 p. helmik. 218 § ja 31 p. maalisk. 464 §.

p:ään¹⁾, A. Ekholmille toukokuun 27 p:stä kesäkuun 12 p:ään ja elokuun 6 p:stä elokuun 11 p:ään²⁾, H. Jokiselle elokuun 30 p:stä syyskuun 6 p:ään³⁾, V. Oksaselle elokuun 25 p:stä elokuun 30 p:ään⁴⁾, V. Suhoselle syyskuun 23 p:stä lokakuun 11 p:ään⁵⁾ ja T. Nissiselle lokakuun 21 p:stä lokakuun 27 p:ään⁶⁾; sekä talo-osaston päällikölle U. J. Kalliolle maaliskuun 10 p:stä maaliskuun 17 p:ään⁷⁾, apulaispäällikölle V. G. Vartiovaaralle maaliskuun 5 p:stä maaliskuun 17 p:ään ja marraskuun 19 p:stä joulukuun 13 p:ään⁸⁾, toimistoapulaiselle G. Alopaeukselle maaliskuun 21 p:stä huhtikuun 11 p:ään⁹⁾ ja rakennusmestari B. F. F. Böökillle elokuun 26 p:stä lokakuun 31 p:ään¹⁰⁾.

Samoin myönnettiin asianmukaista sairaslomaa muillekin tässä mainitsemattomille kiinteistölautakunnan alaisille työntekijöille kuten lämmittäjille, siivoojille, muonamiehille jne.

Virkavapautta myönnettiin puistotalojen isännöitsijälle V. A. Ahteelle helmikuun 27 p:stä maaliskuun 5 p:ään kaupunginhallituksen Osloon järjestämään vierailumatkaan osallistumista varten¹¹⁾; kiinteistötoimiston toimistopäällikölle J. A. Savolaiselle, sijaisenaan kaupungingeodeetti E. A. Salonen, ja kunnallisten työväenasuntojen isännöitsijälle A. Vallalle, sijaisenaan halli- ja torikaupan valvoja P. O. Kivi, toukokuun 23 p:stä kesäkuun 5 p:ään, kummallekin, Moskovan kaupungin Moskovaan järjestämään vierailumatkaan osallistumista varten¹²⁾; kaupunginmetsänhoitajalle E. E. Erkkilälle kesäkuun 12 p:stä kesäkuun 25 p:ään Norjassa pidettävään pohjoismaiseen metsäkongressiin osallistumista varten¹³⁾; maatalousosaston ensimmäiselle apulaisagronomille J. Kukkoselle palkatonta virkavapautta marraskuun 15 p:stä joulukuun 15 p:ään¹⁴⁾; ja samoin palkatonta virkavapautta talo-osaston Hakaniementorin kauppahallin hallikaitsijalle J. O. Viklundille marraskuun 1 p:stä marraskuun 30 p:ään¹⁵⁾.

Anomansa ero päätettiin myöntää tonttiosaston ylimääräiselle rakennusneuvojalle Hj. Levoselle heinäkuun 1 p:stä lukien¹⁶⁾; asemakaavaosaston toimistoarkkitehdille M. O. Kivimaalle maaliskuun 15 p:stä lukien siten, että hän vapautui kesälomansa vuoksi virastaan jo helmikuun 28 p:nä¹⁷⁾, ja osaston tilapäiselle arkkitehdille P. Niemiselle syyskuun 15 p:stä lukien¹⁸⁾; kaupunkimittausosaston 40 palkkaluokkaan kuuluvalla piirtäjä R. E. Kaskisella ja 27 palkkaluokkaan kuuluvalla mittausteknikko T. J. Kaskisella, kummallekin huhtikuun 2 p:stä lukien siten, että he vapautuivat kesälomiensa vuoksi viroistaan jo maaliskuun 17 p:nä¹⁹⁾, ja osaston 17 palkkaluokkaan kuuluvalla insinööri N. Heinolle toukokuun 15 p:stä lukien²⁰⁾; sekä Kauppatorin kauppahallin hallikaitsijalle F. V. Leikolle maaliskuun 31 p:stä lukien²¹⁾ ja Hakaniementorin kauppahallin hallikaitsijalle J. O. Viklundille marraskuun 30 p:stä lukien²²⁾. Talo-osaston 37 palkkaluokkaan kuuluva toimistoapulainen G. Alopaeus irtisanottiin²³⁾ toimestaan syyskuun 1 p:stä lukien.

Päätettiin²⁴⁾ lakkauttaa tonttiosaston tilapäisen asutuslakimiehen toimi tammikuun 1 p:stä 1948 lukien.

Kesäloimat. Ehdotus kiinteistötoimiston ylempien viranhaltijain kesälomista v. 1947 hyväksyttiin²⁵⁾ ja toimistopäällikkö oikeutettiin tekemään siihen tarpeelliseksi havaittuja pienempiä muutoksia. Toimiston muiden viranhaltijain kesälomien järjestäminen samoin kuin mahdollisesti tarvittavien kesälomasijaisten palkkaaminen annettiin toimistopäällikön ja asianomaisten osastonpäälliköiden yhdessä tehtäväksi.

Viranhaltijain palkkojen järjestely. Kaupunginvaltuuston helmikuun 24 p:nä 1947 tekemän kaupungin viranhaltijain uutta palkkojen järjestelyä koskevan päätöksen mukaisesti sijoitettiin²⁶⁾ eräät kiinteistölautakunnan alaiset viranhaltijat uusiin palkkaluokkiin tammikuun 1 p:stä 1947 lukien.

Kadunnimikomitea. Kadunnimikomitean väliaikaiseksi puheenjohtajaksi varatuomari R. G. Kallian sairauden ajaksi määrättiin²⁷⁾ kaupunginarkistonhoitaja, filosofian

1) Kiint. lautak. 24 p. helmik. 281 § ja 15 p. jouluk. 1 661 §. — 2) S:n 18 p. elok. 1 058 § ja 8 p. syysk. 1 150 §. — 3) S:n 8 p. syysk. 1 150 §. — 4) S:n 15 p. syysk. 1 188 §. — 5) S:n 13 p. lokak. 1 329 §. — 6) S:n 10 p. marrask. 1 472 §. — 7) S:n 17 p. maalisk. 371 §. — 8) S:n 24 p. maalisk. 408 § ja 1 p. jouluk. 1 568 §. — 9) S:n 31 p. maalisk. 448 §. — 10) S:n 15 p. syysk. 1 163 § ja 29 p. syysk. 1 229 §. — 11) S:n 10 p. helmik. 197 §. — 12) S:n 21 p. huhtik. 525 ja 528 §, 5 p. toukok. 602 ja 603 § ja 27 p. toukok. 719 ja 720 §. — 13) S:n 2 p. kesäk. 752 §. — 14) S:n 6 p. lokak. 1 266 §. — 15) S:n 3 p. marrask. 1 442 §. — 16) S:n 30 p. kesäk. 875 §. — 17) S:n 7 p. tammik. 13 §. — 18) S:n 25 p. elok. 1 074 §. — 19) S:n 7 p. tammik. 10 ja 11 §. — 20) S:n 3 p. helmik. 164 §. — 21) S:n 3 p. maalisk. 330 §. — 22) S:n 3 p. marrask. 1 442 §. — 23) S:n 5 p. toukok. 610 §. — 24) S:n 15 p. jouluk. 1 637 §. — 25) S:n 12 p. toukok. 647 §. — 26) S:n 17 p. maalisk. 370 §. — 27) S:n 12 p. toukok. 644 §.

maisteri R. N. Rosén. Myöhemmin päätettiin¹⁾ myöntää varatuomari Kallialle ero kadunnimikomitean jäsenyydestä ja valita hänen tilalleen filosofian tohtori K. Vilkuksi sekä määrätä komitean puheenjohtajaksi filosofian maisteri Rosén.

Koulukasvitarhatoiminnan järjestäminen liitosalueella. Koulukasvitarhatoimintaa liitosalueen kansakouluissa järjestävään komiteaan päätettiin²⁾ valita kiinteistölautakunnan puolesta jäseniksi ensimmäinen apulaisasemakaava-arkkitehti B. H. Aminoff ja siirtolapuutarhaneuvoja E. Koch.

Urnalehdon järjestäminen. Urnalehdon järjestämistä selvittämään asetettuun komiteaan päätettiin³⁾ valita kiinteistölautakunnan edustajiksi johtaja K. T. Salmio ja asemakaava-arkkitehti B. A. K. Brunila.

Laskujen hyväksyminen. Lautakunta päätti⁴⁾, että toimistopäällikkö ja hänen estyneenä ollessaan sihteeri hyväksyy 11 pääluokan I luvun 1—13 ja 16—22 kohtiin, VI luvun 1, 2, 4, 6, 7, 9, 10, 12, 14 ja 16—18 kohtiin sekä VIII luvun 1 kohtaan kohdistuvat laskut, tonttiosaston päällikkö ja hänen estyneenä ollessaan apulaispäällikkö hyväksyy V lukuun kohdistuvat laskut, kaupunginagronomi ja hänen estyneenä ollessaan ensimmäinen apulaisagronomi hyväksyy II lukuun ja VI luvun 11 kohtaan kohdistuvat laskut sekä allekirjoittaa osaston shekkitilin shekit, kaupunginmetsänhoitaja ja hänen estyneenä ollessaan kiinteistölautakunnan kulloinkin määräämä sijainen hyväksyy III lukuun ja VI luvun 13 kohtaan kohdistuvat laskut, kaupungingeodeetti ja hänen estyneenä ollessaan apulaisgeodeetti hyväksyy I luvun 14 ja 15 kohtiin kohdistuvat laskut sekä talo-osaston päällikkö ja hänen estyneenä ollessaan apulaispäällikkö hyväksyy IV luvun 1—59 ja 83—88 kohtiin ja VI luvun 3 kohtaan kohdistuvat laskut.

Ratkaisemattomien asiain luettelo. Ratkaisemattomien asiain luettelo tarkastettiin⁵⁾ ja siitä poistettiin joukko asioita joko vanhentuneina, ei ajankohtaisina tai jostain muista syistä. Kaupunginhallitukselle päätettiin lähettää luettelon lyhennysote.

Vakuusasiakirjojen tarkastus. Lautakunta tarkasti⁶⁾ kaupungin hallussa olevat myytyjen tonttien maksamatonta kauppahintaa ja rakennusvelvollisuutta koskevat velkakirjat, jolloin todettiin, että puuttuvat velkakirjat olivat maksettuina tai sen takia, että niissä määrättyt ehdot oli täytetty, kuittausta vastaan luovutettu velallisille.

Kaupungin v:n 1946 tilien tarkastus. Kaupungin v:n 1946 tilien tarkastusta koskevissa tilintarkastajien ja kaupunginreviisorin kertomuksissa kiinteistöhallinnosta annettujen lausuntojen johdosta päätettiin⁷⁾ ryhtyä asiain vaativiin toimenpiteisiin.

Korvaus kiinteistötoimiston autojen käytöstä. Lautakunta päätti⁸⁾ ilmoittaa urheiluja retkeilylautakunnalle, että korvaus kiinteistötoimiston autojen käytön aiheuttamista korjauskuluista, bensiinin kulutuksesta ja kuljettajien palkoista peritään todellisen ajetun kilometrimäärän mukaan.

Käyttövarat. Lautakunnan käyttövaroista myönnettiin mm. seuraavat määrärahat: 3 000 mk toimistonjohtaja Y. A. Harvian hautaussepeleeseen⁹⁾; 90 000 mk yhdeksän virkapuvun hankkimiseen kiinteistötoimiston vahtimestareille ja ovenvartijoille¹⁰⁾; sekä 54 000 mk joulukuusien pystyttämistä varten Senaatintorille, Hakaniementorille, Mannerheimintien varrella olevaan Arkadian kortteliin n:o 198 ja Kulosaaren kirkon kellotornin alapuolelle¹¹⁾.

Kiinteistölautakunnan talousarvio. Ehdotus lautakunnan talousarvioksi v:ksi 1948 hyväksyttiin¹²⁾ ja päätettiin lähettää kaupunginhallitukselle.

Esityksiä kaupunginhallitukselle tehtiin asioita, jotka koskivat mm.: aluehankintoja¹³⁾; palkkoja¹⁴⁾; kiinteistölautakunnan ja kiinteistötoimiston johtosääntöjen muuttamista¹⁵⁾; uuden olympiakylän paikkaa¹⁶⁾; Huopalahden ampumaradalle johtavan tien ja sillan korjausta¹⁷⁾; kaupunkiliiton ansiomerkin myöntämistä kahdelle viranhaltijalle¹⁸⁾;

¹⁾ Kiint. lautak. 8 p. syysk. 1 134 §. — ²⁾ S:n 24 p. maalisk. 416 §. — ³⁾ S:n 3 p. helmik. 162 §. — ⁴⁾ S:n 7 p. tammik. 14 §. — ⁵⁾ S:n 10 p. maalisk. 366 §. — ⁶⁾ S:n 29 p. jouluk. 1 716 §. — ⁷⁾ S:n 9 p. kesäk. 830 § ja 20 p. lokak. 1 343 §. — ⁸⁾ S:n 5 p. toukok. 609 § ja 29 p. syysk. 1 231 §. — ⁹⁾ S:n 19 p. toukok. 685 §. — ¹⁰⁾ S:n 1 p. jouluk. 1 594 §. — ¹¹⁾ S:n 15 p. jouluk. 1 634 § ja 22 p. jouluk. 1 669 §. — ¹²⁾ S:n 1 p. syysk. 1 107 §. — ¹³⁾ S:n 20 p. tammik. 79 §, 17 p. helmik. 231 ja 235 §, 31 p. maalisk. 449 §, 5 p. toukok. 605 §, 9 p. kesäk. 795 §, 1 p. syysk. 1 106 § ja 24 p. marrask. 1 531 §. — ¹⁴⁾ S:n 3 p. helmik. 160 ja 163 §, 17 p. helmik. 230 §, 14 p. huhtik. 481 §, 5 p. toukok. 606 ja 611 §, 18 p. elok. 1 024 ja 1 031 §, 15 p. syysk. 1 164 ja 1 166 §, 10 p. marrask. 1 446 § ja 29 p. jouluk. 1 715 §. — ¹⁵⁾ S:n 24 p. maalisk. 412 §. — ¹⁶⁾ S:n 24 p. maalisk. 414 §. — ¹⁷⁾ S:n 21 p. huhtik. 529 §. — ¹⁸⁾ S:n 5 p. toukok. 642 § ja 6 p. lokak. 1 261 §.

liitosalueen tiemaksuja ¹⁾; kaluston hankkimista metsätalousosastolle ²⁾; sekä lähivuosien rakennusohjelmaa ³⁾.

Myöskin palkkalautakunnalle tehtiin esityksiä.

Lausuntoja kaupunginhallitukselle annettiin asioista, jotka koskivat mm.: alueluovutuksia ⁴⁾; professori J. J. Mikkolan ja kirjailijatar M. Mikkolan testamentissa luovutettavan omaisuuden vastaanottamista ⁵⁾; Nukarin orpokodin ostamista kaupungille ⁶⁾; oja- ja viemäritöitä liitosalueella ⁷⁾; esikaupunkiliikennettä ⁸⁾; kadun kunnossapitoalueiden rajojen tarkistusta ⁹⁾; pommituksissa vaurioituneiden talojen kunnostamista ¹⁰⁾; kaupungin viranomaisten toimituskirjain lunastusmaksuja ¹¹⁾; asuntojen rakentamista teollisuuslaitosten työntekijöille ja henkilökunnalle ¹²⁾; ehdotusta viranhaltijain uudeksi eläkesäännöksi ¹³⁾; sosiaalinen asunnontuotanto Oy. Sato nimisen yhtiön Pakilan omakotialueelle rakentamien omakotitalojen hintaa ja luovutuskelpoisuutta ¹⁴⁾; kaupunkia koskevia valtionavustuksia ¹⁵⁾; kansanpuistojen, siirtolapuutarhojen ja muiden viljelyspuutarhojen siirtämistä rakennustoimiston puisto-osaston alaisiksi ¹⁶⁾; aatekilpailun järjestämistä Helsingin keskiosien asemakaavaksi ¹⁷⁾; sekä Pakilan Iyjymalmilöydön tutkimustöiden jatkamista ¹⁸⁾.

2. Kiinteistötoimiston tonttiosaston toimialaan kuuluvat asiat

Eräiden Munkkiniemessä olevien tonttien ostaminen. Aktiebolaget 48 oy:ltä päätettiin ¹⁹⁾ ostaa Munkkiniemen korttelin n:o 48 rakentamattomat tontit n:o 1, 3 ja 5 kaupunginvaltuuston määräämästä yhteisestä 4 750 000 mk:n kauppahinnasta ja valtuuston vahvistamin ehdoin.

Itäisen Puistotien leventäminen. Kauppaneuvos F. Klingendahlin kuolinpesältä päätettiin ²⁰⁾ lunastaa Itäisen Puistotien leventämistä varten korttelin n:o 199 tontista n:o 2 n. 83.4 m²:n suuruinen alue kaupunginvaltuuston vahvistamasta 200 000 mk:n kauppahinnasta ja valtuuston vahvistamin ehdoin.

Aluevaihdot. Kaupunginvaltuuston oikeuttamana ja valtuuston määräämät ehdot huomioon ottaen kiinteistölautakunta päätti suorittaa aluevaihdon Oy. Elo ab:n kanssa, jolloin yhtiö sai 15 000 m²:n suuruisen alueen Herttoniemen tilasta RN 5²¹ luovuttamalla kaupungille samassa Herttoniemen kylässä omistamansa tilan Elo RN 2⁴ ja suorittamalla välirahana 9 350 000 mk ²¹⁾; rouva S. Käyhkön kanssa, jolloin rouva Käyhkö luopui Munkkiniemen korttelissa n:o 105 omistamastaan 660 m²:n suuruisesta tontista n:o 27 ja sai tilalle Munkkiniemen korttelin n:o 15 1 426.3 m²:n suuruisen tontin n:o 8 ja lisäksi suoritti kaupungille välirahana 332 000 mk ²²⁾; talonmies J. T. Juutilaisen kanssa, jolloin talonmies Juutilainen sai kaupungin omistukseen luovuttamalla Espoon pitäjän Bodomin kylässä omistamansa Dahlsbacka nimiseen tilaan RN 1¹⁵ kuuluvan 3 300 m²:n suuruisen alueen vastikkeeksi kaupungilta 1 500 m²:n suuruisen alueen, joka kuuluu Espoon pitäjän Iso-Huopalahden kylässä olevaan Alberga nimiseen tilaan RN 2^{579 23)}; putkiasentaja Y. E. Mattheiszen kanssa, jolloin asentaja Mattheiszen sai kaupungilta kaupungin Malmin kylässä omistaman Huvila n:o 161 nimisen tilan RN 2⁹⁹ luovuttamalla kaupungille rasitevapaana samassa kylässä omistamansa Huvila n:o 162 nimisen tilan RN 2¹⁰⁰ ja suorittamalla kaikki vaihdosta aiheutuvat kustannukset ²⁴⁾; sekä Svenska odlingens vänner i Helsinge nimisen yhdistyksen kanssa, jolloin yhdistys sai kaupungin omistamasta Herttoniemen tilasta RN 1⁹ 1 026 m²:n suuruisen alueen luovuttamalla

¹⁾ Kiint. lautak. 18 p. elok. 1 022 §. — ²⁾ S:n 18 p. elok. 1 026 §. — ³⁾ S:n 29 p. syysk. 1 230 §. — ⁴⁾ S:n 13 p. tammik. 40 ja 44 §, 20 p. tammik. 74 §, 3 p. helmik. 161 §, 10 p. maalisk. 336 §, 24 p. maalisk. 409 §, 27 p. lokak. 1 379 §, 3 p. marrask. 1 419 §, 17 p. marrask. 1 490 ja 1 491 § ja 15 p. jouluk. 1 638 §. — ⁵⁾ S:n 3 p. helmik. 157 §. — ⁶⁾ S:n 10 p. maalisk. 335 §. — ⁷⁾ S:n 17 p. maalisk. 369 §. — ⁸⁾ S:n 24 p. maalisk. 415 §. — ⁹⁾ S:n 14 p. huhtik. 482 §. — ¹⁰⁾ S:n 19 p. toukok. 689 § ja 27 p. lokak. 1 378 §. — ¹¹⁾ S:n 15 p. syysk. 1 167 §. — ¹²⁾ S:n 27 p. lokak. 1 377 §. — ¹³⁾ S:n 27 p. lokak. 1 382 §. — ¹⁴⁾ S:n 3 p. marrask. 1 417 §. — ¹⁵⁾ S:n 3 p. marrask. 1 422 §. — ¹⁶⁾ S:n 10 p. marrask. 1 445 §. — ¹⁷⁾ S:n 17 p. marrask. 1 489 §. — ¹⁸⁾ S:n 15 p. jouluk. 1 639 §. — ¹⁹⁾ S:n 9 p. kesäk. 796 §; ks. tämän kert. I osan s. 69. — ²⁰⁾ Kiint. lautak. 12 p. toukok. 648 §; ks. tämän kert. I osan s. 69. — ²¹⁾ Kiint. lautak. 16 p. kesäk. 838 §, 22 p. syysk. 1 202 §, 29 p. syysk. 1 249 § ja 3 p. marrask. 1 431 §; ks. tämän kert. I osan s. 70. — ²²⁾ Kiint. lautak. 30 p. kesäk. 878 §; ks. tämän kert. I osan s. 69. — ²³⁾ Kiint. lautak. 22 p. syysk. 1 202 §; ks. tämän kert. I osan s. 71. — ²⁴⁾ Kiint. lautak. 15 p. jouluk. 1 635 §; ks. tämän kert. I osan s. 70.