

Musiikkilautakunta. Musiikkilautakunnan v:n 1946 määrärahoja Tarverahat, Konserttikustannukset ja Muut kulut päätettiin ¹⁾ sallia ylittää vastaavasti 35 613 mk, 279 484 mk ja 18 143 mk.

Musiikkilautakunta oikeutettiin ²⁾ ylittämään kertomusvuoden määrärahojaan Tarverahat ja Konserttikustannukset vastaavasti 24 000 mk ja 310 500 mk.

Aviopuolisoiden J. J. ja M. Mikkolan testamenttilahjoitus. Professori J. J. Mikkolan kuoltua oli eräs testamentin toimeenpanijoista saattanut kaupunginhallituksen tietoon professori Mikkolan ja hänen puolisonsa, kirjailijatar M. Mikkolan keskinäisen testamentin ja pyytänyt tietoa siitä, haluaako kaupunki vastaanottaa sille testamentin mukaan luovutettavan Laaksola nimisen huvilan säilytettäväksi Laaksolan kirjailijakoti nimisenä museona testamentissa lähemmin määrätyn ehdoin. Kaupunginvaltuusto päätti ³⁾ tällöin ilmoittaa, että kaupunki ei katsonut voivansa ottaa vastaan kysymyksessä olevassa testamentissa mainittua omaisuutta testamentissa mainituin ehdoin.

Teatterien avustaminen. Suomen teatterijärjestöjen keskusliiton anomuksesta kaupunginvaltuusto päätti ⁴⁾, että kaupunki vastaa XX teatteripäivien mahdollisesta tappiosta enintään 150 000 mk:aan sekä oikeutti kaupunginhallituksen suorittamaan kaupunginvaltuuston yleisistä käyttövaroista teatteripäivien mahdollisen tappion peittämiseen tarvittavan summan enintään edellä mainittuun määrään saakka.

Suomen kansallisteatterin huomautettua, että kaupungin teatterille myöntämän 172 000 mk:n suuruisen avustuksen ehtona oli, että teatteri antoi 25 näytäntöä puolella tai sitä pienemmällä lippujen hinnalla, jonka mukaan avustus näytäntöä kohden tekisi vain 6 880 mk, mitä oli pidettävä kohtuuttoman pienenä korvauksena, kaupunginvaltuusto päätti ⁵⁾ muuttaa talousarvion vahvistamisen yhteydessä tekemäänsä päätöstä siten, että Suomen kansallisteatterin oli kertomusvuonna annettava 8 näytäntöä puolella tai sitä pienemmällä lippujen hinnalla.

Tapanilan työväen näyttämölle päätettiin ⁶⁾ myöntää kaupunginvaltuuston yleisistä käyttövaroista 25 000 mk:n suuruisen avustus.

Haagan sankarihautojen muistomerkki. Kaupunginvaltuuston yleisistä käyttövaroista myönnettiin ⁷⁾, niitä ylittäen, 159 660 mk Haagan sankarihautojen muistomerkin lisäkustannusten suorittamiseen.

9. Kiinteää omaisuutta koskevat asiat

Hallinnolliset kysymykset

Kiinteistölautakunnan ja kiinteistötoimiston johtosääntöjen muuttaminen. Kaupunginvaltuuston annettua ⁸⁾ kiinteistölautakunnan tehtäväksi laatia väestönsuojelutoimiston lakkauttamisesta ja väestönsuojien siirtämisestä kiinteistölautakunnan hallintoon johtuvat mahdolliset muutosehdotukset johtosääntönsä sekä kiinteistötoimiston johtosääntöön sekä kehoitettua ⁹⁾ viranhaltijain palkkajärjestelyn yhteydessä asianomaisia lauta- ja johtokuntia, joiden johtosääntöihin virkojen nimitysten muutokset aiheuttivat muutoksia, ryhtymään asian vaatimiin toimenpiteisiin, kiinteistölautakunta oli laatinut ehdotuksen muutoksiksi kiinteistölautakunnan ja kiinteistötoimiston johtosääntöihin, johon se paitsi edellä selostettujen päätösten aiheuttamia muutoksia, oli tehnyt myöskin eräitä muita muutoksia. Kaupunginhallituksen tehtyä osaltaan erinäisiä vähäisiä muutoksia kiinteistölautakunnan ehdotukseen kaupunginvaltuusto päätti ¹⁰⁾ hyväksyä kaupunginhallituksen ehdotuksen muutoksiksi kiinteistölautakunnan ja kiinteistötoimiston johtosääntöihin.

Kiinteistötoimiston maatalousosaston alaisten maatilojen työnjohtajain virkojen vakinaistaminen. Eräiden kaupungin maatilojen maataloustyönjohtajain anottua, että heidän toimensa muutettaisiin sääntöpalkkaisiksi, kaupunginvaltuusto päätti ¹¹⁾ perustaa tammikuun 1 p:stä 1948 lukien kiinteistötoimiston maatalousosaston alaisille Tuomarin- kylän, Haltialan, Pukinmäen, Vartiokylän, Fallkullan ja Talin tiloille kullekin yhden

¹⁾ Kvsto 22 p. tammik. 56 §. — ²⁾ S:n 26 p. marrask. 673 §. — ³⁾ S:n 23 p. huhtik. 255 §. — ⁴⁾ S:n 26 p. helmik. 144 §; ks. tämän kert. I osan s. 186. — ⁵⁾ Kvsto 21 p. toukok. 322 §. — ⁶⁾ S:n 2 p. huhtik. 222 §. — ⁷⁾ S:n 3 p. syysk. 444 §; ks. myös tämän kert. I osan s. 209. — ⁸⁾ Ks. v:n 1945 kert. I osan s. 60. — ⁹⁾ Ks. v:n 1945 kert. I osan s. 8 ja tämän kert. I osan s. 9. — ¹⁰⁾ Kvsto 21 p. toukok. 309 §; ks. Kunnall. asetuskok. s. 20 ja 21. — ¹¹⁾ Kvsto 26 p. marrask. 650 §.

maataloustyönjohtajan viran, joista Tuomarinkylän tilan maataloustyönjohtajan virka oli luettava 29 palkkaluokkaan ja muut 31 palkkaluokkaan sekä kaikki V kielitaitoluokkaan.

Kiinteistömäärärahat. Seuraavia v:n 1946 kiinteistömäärärahoja päätettiin ¹⁾ sallia ylittää alla mainitun verran: kiinteistölautakunnan ja kiinteistötoimiston määrärahoja Palkkiot 26 050 mk, Painatus ja sidonta 14 040 mk, Tarverahat 95 268 mk ja Matkakulut 373 696 mk; maatalousosaston määrärahoja Puhtaanapito 17 000 mk, Kaluston kunnossapito 550 000 mk, Tarverahat 16 000 mk, Lääkkeet ja sairaanhoitotarvikkeet 28 000 mk, Tallit 450 000 mk, Maanviljelys 1 695 000 mk, Verot ja vakuutusmaksut 50 000 mk ja Rakennukset 1 160 000 mk; talo-osaston kaupungin talojen määrärahoja Vuokrat 65 000 mk, Siivoaminen 70 000 mk, Vedenkulutus 50 000 mk, Puhtaanapito 200 000 mk ja Korjaukset 1 750 000 mk, poliisihuoneistojen määrärahoja Tilapäistä työvoimaa 230 000 mk, Vuokrat 300 000 mk, Siivoaminen 25 000 mk, Vedenkulutus 30 000 mk, Puhtaanapito 85 000 mk ja Korjaukset 90 000 mk, kunnallisten työväenasuntojen määrärahoja Tilapäistä työvoimaa 6 000 mk, Vedenkulutus 130 000 mk, Puhtaanapito 20 000 mk ja Korjaukset 60 000 mk, puistotalojen määrärahoja Tilapäistä työvoimaa 65 000 mk, Lämpö 49 000 mk, Puhtaanapito 140 000 mk ja Kaluston hankinta 7 000 mk, kauppahallien, kioskien ja torien määrärahoja Vedenkulutus 18 000 mk, Puhtaanapito 110 000 mk ja Korjaukset 60 000 mk, rakennusten korjausmäärärahoja Työväenasunnot 900 000 mk ja Kauppahallit 60 000 mk sekä kalliosuojien määrärahoja Vedenkulutus 5 000 mk, Puhtaanapito 8 000 mk ja Korjaukset 24 000 mk; siirtolapuutarhojen määrärahaa Korjaukset 12 000 mk; erinäisten menojen määrärahoja Veroja erinäisistä alueista maalaiskunnissa 34 071 mk ja Autoasemien puhelimet 30 483 mk; erinäisten hallintokuntain rakennusten korjausmäärärahoja Sairaalarakennukset 150 000 mk, Kansakoulu 400 000 mk, Liitosalueitten vuokratut kansakouluhuoneistot 200 000 mk ja Lämpö- ja vesijohdojen korjaus 200 000 mk; sekä kiinteistölautakunnan käyttövaroja 120 123 mk.

Seuraavia kertomusvuoden kiinteistömäärärahoja päätettiin ²⁾ sallia ylittää alla mainituin määrin: kiinteistölautakunnan ja kiinteistötoimiston määrärahoja Muiden kuin varsinaisten toimistoviranhaltijain sairaslomasijaiset 40 000 mk, Tarverahat 93 000 mk, Yleis- ja rekisterikarttojen valmistus 240 000 mk ja Matkakulut 420 000 mk; maatalousosaston määrärahoja Tilapäistä työvoimaa 2 500 000 mk, Puhtaanapito 30 000 mk, Kaluston kunnossapito 500 000 mk, Tallit 800 000 mk, Navetat ja sikalat 300 000 mk, Maanviljelys 2 000 000 mk, Verot ja vakuutusmaksut 55 000 mk ja Rakennukset 1 500 000 mk; metsätalousosaston määrärahaa Työvälineiden hankinta ja kunnossapito 20 000 mk; talo-osaston kaupungin talojen määrärahoja Valaistus 85 000 mk, Siivoaminen 72 000 mk, Vedenkulutus 20 000 mk ja Puhtaanapito 50 000 mk, poliisihuoneistojen määrärahoja Siivoaminen 84 000 mk ja Korjaukset 60 000 mk, kunnallisten työväenasuntojen määrärahoja Valaistus 20 000 mk, Vedenkulutus 20 000 mk, Kaluston hankinta 2 000 mk ja Korjaukset 1 143 100 mk, puistotalojen määrärahoja Lämpö 35 000 mk ja Valaistus 25 000 mk, kauppahallien, kioskien ja torien määrärahoja Valaistus 53 000 mk ja Vedenkulutus 20 000 mk, rakennusten korjausmäärärahaa Raatihuoneet ja talo Helenankatu n:o 2 223 000 mk sekä kalliosuojien määrärahaa Valaistus ja tuuletus 350 000 mk; siirtolapuutarhojen määrärahaa Korjaus 20 000 mk; erinäisten menojen määrärahoja Yleiset kiinteistöjen palovakuutusmaksut 100 000 mk, Jakokustannuksia 20 000 mk, Arvaamattomat vuokrat ja vuokrankorotukset kiinteistölautakunnan käytettäväksi 200 000 mk, Matkailijakartan uusi painos 206 038 mk ja Pakilan malmialueen valtauskirjojen lunastaminen 15 000 mk; erinäisten hallintokuntain rakennusten korjausmäärärahoja Malmin liitosalueen lastenkoti 30 000 mk, Vuokratut kansakouluhuoneistot 30 000 mk ja Ammattikoulutalot 100 000 mk; sekä kiinteistölautakunnan käyttövaroja 250 000 mk.

Kiinteän omaisuuden hankintaa ja luovutusta koskevat kysymykset

Maa-alueen ostaminen halkotoimiston tarpeisiin. Sen johdosta, että halkotoimistoa oli mm. revisiotoimiston taholta kehoitettu harkitsemaan ja selvittämään, minne puuteolli-

¹⁾ Kvsto 22 p. tammik. 57 §, 26 p. helmik. 153 § ja 19 p. maalisk. 197 §. — ²⁾ S:n 3 p. syysk. 485 §, 24 p. syysk. 526 ja 527 §, 5 p. marrask. 620 ja 621 § sekä 17 p. jouluk. 711 §.

suus- ja hankintakeskus Helsingin kaupungin tarvetta varten olisi sijoitettava, halkotoimiston taholta oli ryhdytty tätä tarkoitaviin toimenpiteisiin ja olikin nyttemmin onnistuttu löytämään Heinolan pitäjältä tarkoitukseen soveltuva alue, jonka omistajat olivat ilmoittaneet olevansa valmiit myymään mainitun alueen. Kaupunginvaltuusto päätti ¹⁾ tällöin ostaa tilalliselta J. Hakotieltä ja hänen vaimoltaan I. Hakotieltä heidän omistamaaan Ylä-Pessalan tilasta RN 1⁷² Heinolan pitäjän Heinolan kylässä sekä Väli-Pessalan tilasta RN 1³³ samassa kylässä yhdysviljelyksessä olevat yhteensä n. 11 ha:n suuruiset määräalat 1 800 000 mk:n suuruudesta kauppahinnasta sekä muutoin halkotoimiston lähemmin sopimin ehdoin. Samalla halkotoimisto oikeutettiin käyttämään kauppahinnan suorittamiseen käytettävissään olevia varoja.

Eräiden Munkkiniemen tonttien osto. Aktiebolaget 48 osakeyhtiön tarjouksen johdosta kaupunginvaltuusto päätti ²⁾ oikeuttaa kiinteistölautakunnan ostamaan mainitulta yhtiöltä Helsingin kaupungin Munkkiniemen kylässä sijaitsevat tilat Tomt 1 kv. 48 RN 1¹⁴⁷, Tomt 3 kv. 48 RN 1¹⁴⁸ ja Tomt 5 kv. 48 RN 1¹⁴⁹ rasitevapaina 4 750 000 mk:n suuruudesta yhteisestä kauppahinnasta. Samalla kaupunginvaltuusto päätti merkitä v:n 1948 talousarvioon kauppahinnan suorittamista varten 4 750 000 mk:n suuruisen määrärahan, joka kiinteistölautakunnalla oli oikeus käyttää jo kertomusvuonna.

Maa-alueen lunastaminen It. Puistotien leventämiseksi. Kaupunginvaltuuston päätettyä ³⁾ lunastaa It. Puistotien leventämistä varten tarvittavan alueen 9 kaupunginosan korttelissa n:o 199 olevasta tontista n:o 2, tontin omistaja, kauppaneuvos F. Klingendahlin kuolinpesä ei kuitenkaan sittemmin ollut suostunut allekirjoittamaan alueen luovutuskirjaa, minkä vuoksi kaupunginhallitus oli päättänyt ryhtyä pakkolunastustoimenpiteisiin. Tämän johdosta kuolinpesä oli nyttemmin antanut kaupunginhallitukselle myyntitarjouksen, missä se tarjoutui myymään kyseisen alueen 200 000 mk:n suuruudesta kauppahinnasta ehdoin, ettei tontin rakennusoikeutta supisteta ja että kaupunki omalla kustannuksellaan siirtää tontin kiviaidan uudelle rajalle. Kaupunginvaltuusto päätti ⁴⁾ tällöin oikeuttaa kiinteistölautakunnan lunastamaan kauppaneuvos F. Klingendahlin kuolinpesältä It. Puistotien leventämistä varten tarvittavan n. 83.4 m²:n suuruisen alueen 9 kaupunginosan korttelin n:o 199 tontista n:o 2 rasitevapaina 200 000 mk:n kauppahinnasta ehdoin, että kaupunki omalla kustannuksellaan siirtää tontin kiviaidan uudelle rajalle ja että tontin omistaja hyväksyy tammikuun 27 p:nä 1939 toimitetussa tontinmittauksessa todetun tontin pinta-alan, 4 100 m², niin kuin elokuun 31 p:nä 1939 vahvistetusta tonttijakokartasta n:o 151 selviää. Sen ohessa valtuusto päätti merkitä v:n 1948 talousarvioon lunastettavan alueen kauppahinnan suorittamista varten 200 000 mk:n ja aidan siirtämistä varten 320 000 mk:n määrärahan sekä oikeuttaa kiinteistölautakunnan käyttämään ensiksi mainitun ja yleisten töiden lautakunnan viimeksi mainitun määrärahan jo kertomusvuonna.

Maa-alueen hankkiminen Hietalahdenkadun leventämistä varten. Kaupunginvaltuusto päätti ⁵⁾ tehdä 4 kaupunginosan korttelissa n:o 157 sijaitsevan tontin n:o 18 omistajan, Työväen oy. Taimi nimisen yhtiön kanssa sopimuksen, jonka mukaan yhtiö luovuttaa mainitusta tontista kaupungille Hietalahdenkadun leventämistä varten tarvittavan, n. 181.8 m²:n suuruisen alueen ehdoin, että valtioneuvosto vahvistaa mainitun tontin asemakaavan muuttamista koskevan valtuuston päätöksen ⁶⁾.

Munkkiniemen tontteja koskeva aluevaihto. Munkkiniemen korttelissa n:o 105 olevan tontin n:o 27 omistajan, rouva S. Käyhkön anottua, että, koska hän vesijohdon ja viemärin puuttumisen vuoksi ei voinut rakentaa omistamaansa tonttia, kaupunki suostuisi vaihtamaan mainitun tontin kaupungin Munkkiniemen korttelissa n:o 15 omistamaan tonttiin n:o 8, kaupunginvaltuusto päätti ⁷⁾ oikeuttaa kiinteistölautakunnan luovuttamaan rouva S. Käyhkölle kaupungingeodeetin laatimaan, toukokuun 9 p:lle 1947 päivättyyn karttapiirrookseen merkityn n. 1 426.3 m²:n suuruisen alueen tilasta Tomt 8 kv. 15 RN 1⁵⁹² ja n. 109.1 m²:n suuruisen alueen tilasta Tomt 3 kv. 15 RN 1⁵⁹⁵ Helsingin kaupungin Munkkiniemen kylässä lohkoktavaksi mainituista tiloista yhdistämällä ne yhdeksi tilaksi ehdoin, että rouva Käyhkö luovutti vastikkeena kaupungille rasitevapaina mainitussa Munkkiniemen kylässä omistamansa tilan T 27 K 105 RN 1⁹⁶¹

¹⁾ Kvsto 3 p. syysk. 450 §. — ²⁾ S:n 21 p. toukok. 301 §. — ³⁾ Ks. v:n 1939 kert. s. 51. —

⁴⁾ Kvsto 23 p. huhtik. 266 §. — ⁵⁾ S:n 26 p. marrask. 659 §. — ⁶⁾ Ks. tämän kert. I osan s. 76. —

⁷⁾ Kvsto 4 p. kesäk. 351 §.

ja suoritti kaupungille välirahana 332 000 mk, joka oli maksettava rahatoimistoon 8 päivän kuluessa kiinteistölautakunnan lopullisen luovutuspäätöksen tekopäivästä lukien, sekä että rouva. Käyhkölle luovutettavien alueiden rakentamisaikaan ja muihin luovutusehtoihin nähden noudatettiin voimassa olevia asuntotonttien myyntiehtoja.

Tammelundin tien rakentamista tarkoittava aluevaihto. Kaupunginvaltuusto päätti ¹⁾ oikeuttaa kiinteistölautakunnan suorittamaan Svenska odlingens vänner i Helsingin yhdistyksen kanssa sellaisen aluevaihdon, että mainittu yhdistys luovutti Helsingin kaupungille Porolahdentieltä Tammelundiin suunniteltua uutta tietä varten Laivalahden kylässä omistamastaan Hertonäs gård och park nimisestä tilasta RN 1⁸ kaupungingeodeetin laatimaan, helmikuun 24 p:lle 1947 päivättyyn karttapiirrookseen punaisella värillä merkityn n. 1 026 m²:n suuruisen alueen liitettäväksi Helsingin kaupungin samassa kylässä omistamaan Hertonäs gård nimiseen tilaan RN 1⁹, josta kaupunki puolestaan luovutti yhdistykselle samaan piirustukseen sinisellä värillä merkityn, niin ikään n. 1 026 m²:n suuruisen alueen liitettäväksi Hertonäs gård och park nimiseen tilaan RN 1⁸, kaikki ehdoin, että kaupunki omalla kustannuksellaan suoritti vaihdosta aiheutuvan museoalueen aidan siirron, maksoi maanmittauskustannukset sekä omasta puolestaan luopui Hertonäs gård och park nimistä tilaa rasittavasta tierasitteesta.

Herttoniemen teollisuustontteja koskeva aluevaihto. Oy. Elo ab., joka oli ostanut ²⁾ kaupungilta n. 8 000 m²:n suuruisen tehdastontin Herttoniemen teollisuuskorttelista n:o 53 margariiniraaka-aineiden puhdistuslaitosta varten, oli ilmoittanut, että laadittaessa suunnitelmia laitoksen rakentamista varten, oli tultu siihen tulokseen, että tontti sijaitsi liian kaukana laiturirakennuksesta, sekä tämän johdosta anonut, että se saisi luovuttaa mainitun tontin takaisin kaupungille sitä vastaan, että kaupunki luovuttaisi yhtiölle toisen sopivamman tontin. Kaupunginvaltuusto päätti ³⁾:

oikeuttaa kiinteistölautakunnan luovuttamaan Oy. Elo ab:lle kaupungingeodeetin laatimaan, kesäkuun 16 p:lle 1947 päivättyyn karttaan punaisilla varjoviivoilla merkityn, n. 15 000 m²:n suuruisen alueen Herttoniemen tilasta RN 5²¹ tämän kaupungin Herttoniemen kylässä erotettavaksi eri tilaksi ehdoin, että yhtiö luovutti vastikkeena kaupungille mainitussa Herttoniemen kylässä omistamansa tilan Elo RN 2⁴ ja suoritti kaupungille välirahana 9 350 000 mk, joka oli maksettava rahatoimistoon 8 päivän kuluessa kiinteistölautakunnan lopullisen luovutuspäätöksen tekopäivästä lukien sekä että yhtiölle luovutettavan alueen suhteen noudatettiin seuraavia ehtoja: alueelle rakennettaessa on noudatettava Herttoniemen teollisuusalueen rakennusjärjestystä ja on piirustukset esitettävä ennen vahvistamista kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi; yhtiö ei ole oikeutettu vaatimaan kaupunkia rakentamaan katuja, viemäreitä ym. johtoja vahvistettavan asemakaavan mukaisesti ennen kuin kaupunki katsoo voivansa työt suorittaa; alueella oleva suurjännitejohdon pylväk ja sen kautta kulkeva suurjännitejohto saavat korvauksetta olla paikoillaan v:n 1957 loppuun; yhtiö sitoutuu pitämään voimassa Hertonäs arbetarörening nimisen yhdistyksen vuokrasopimuksen Herttoniemen huvila-alueeseen n:o 49 toukokuun 1 p:ään 1957 saakka;

oikeuttaa kiinteistölautakunnan myöntämään yhtiölle oikeuden tehdä putkijohtoja varten tunnelin tontilta rantaan ehdoin, että yhtiö suorittaa kaupungille vuotuisen korvauksen, joka maaliskuun 31 p:ään 1952 saakka on 3 000 mk ja huhtikuun 1 p:stä 1952 alkaen riippuvainen elinkustannusindeksistä, pitämällä elokuun 1938 — heinäkuun 1939 indeksiä 100 vastaavana perusvuokrana 8 mk m²:ltä ja noudattaen 10 %:n vaihtelua;

merkitä v:n 1948 talousarvioon 10 000 000 mk:n suuruisen määrärahan kysymyksessä oleviin rakennustöihin sekä oikeuttaa satamalautakunnan käyttämään määrärahan jo kertomusvuonna; sekä

merkitä v:n 1948 talousarvioon 100 000 mk:n suuruisen määrärahan vuokraoikeuksien osittaista lunastamista varten kiinteistölautakunnan käytettäväksi jo kertomusvuoden aikana.

Eräitä Malmilla olevia tiloja koskeva aluevaihto. Kaupunginvaltuusto päätti ⁴⁾ oikeuttaa kiinteistölautakunnan suorittamaan putkenasentaja Y. E. Mattheiszenin kanssa sellaisen aluevaihdon, että kaupunki luovutti herra Mattheiszenille Helsingin kaupungin

¹⁾ Kvsto 23 p. huhtik. 265 §. — ²⁾ Ks. v:n 1941 kert. s. 62. — ³⁾ Kvsto 3 p. syysk. 451 §. —

⁴⁾ S:n 26 p. marrask. 655 §.

Malmin kylässä omistamansa Huvila n:o 161 nimisen tilan RN 2⁹⁹ sitä vastaan, että herra Mattheiszen luovutti kaupungille rasitevapaana samassa kylässä omistamansa huvila n:o 162 nimisen tilan RN 2¹⁰⁰ ja suoritti kaikki vaihdosta aiheutuvat kustannukset.

Dahlsbackan tilaan kuuluvan alueen erottamisoikeuden hankkiminen kaupungille. Sen johdosta, että talonmies J. T. Juutilainen, joka ennen kuin Dahlsbackan tila ostettiin 1) kaupungille ulkoilumaastoksi, oli ostanut mainitusta tilasta n. 3 300 m²:n suuruisen alueen, jota ei kuitenkaan vielä ollut erotettu itsenäiseksi tilaksi, nyttemmin oli ilmoittanut olevansa halukas luopumaan puheena olevasta alueesta, jos hänelle luovutettaisiin vastaavanlainen alue muualta, kaupunginvaltuusto päätti 2) oikeuttaa kiinteistölautakunnan luovuttamaan talonmies J. T. Juutilaiselle n. 1 500 m²:n suuruisen, laadittuun karttaan punaisilla rajaviivoilla merkityn alueen Alberga nimisestä tilasta RN 2⁵⁷⁹ Espoon pitäjän Iso-Huopalahden kylässä sitä vastaan, että talonmies Juutilainen luovutti kaupungille erottamisoikeutensa n. 3 300 m²:n suuruiseen määräalaan Dahlsbacka nimisestä tilasta RN 1¹⁵ Espoon pitäjän Bodomin kylässä.

Kaupungin maan vapaaehtoista luovuttamista maanhankintalain mukaisiin tarkoitukseen tarkoittavan toiminnan lopettaminen. Kaupunginvaltuusto oli päättänyt 3) maanhankintalain tarkoituksiin vapaaehtoisen maanluovutuksen muodossa luovuttaa asunto- ja puutarhatontteja kaupungin omistamasta Albergan kartanosta ja varata samaan tarkoitukseen Laajalahden ja Tuomarinkylän asuntoalueet sekä tarjoutunut oleellisena luovutusmenettelyn osana varustamaan luovutettavat alueet tarpeellisilla kaduilla ja teillä. Koska täten sovittua vapaaehtoista maanluovutusta sovellettaessa kuitenkin nyttemmin oli ilmennyt, että asutusviranomaisten taholla suunniteltiin eräiden niiden taloudellisten edellytysten muuttamista, joihin kaupungin tarjous vapaaehtoisuuden tietä hoitaa kaupungin maanluovutusvelvollisuutta perustui, ja että oli olemassa eräitä tulkintakysymyksiä, joissa asutusviranomaisten kanta suuresti erosi siitä, mitä kaupungin viranomaiset olivat katsoneet oikeaksi ja tarkoituksenmukaiseksi ja koska, mikäli ne muutokset, joita asutusviranomaisten taholla suunniteltiin kaupungin tähän asti noudattamaan luovutustapaan, toteutettaisiin, vapaaehtoinen luovutus muodostuisi monessa suhteessa sosiaaliselta kannalta epätarkoituksenmukaiseksi ja kaupungille taloudellisesti epäedullisemmaksi kuin mitä alkuaan oli edellytetty, kaupunginjohtaja oli pyytänyt maatalousministeriltä kirjallista ilmoitusta siitä, salliko maatalousministeriö kaupungin jatkavan vapaaehtoista maanluovutusta niiden yleisten edellytysten pohjalla, joihin perustuen kaupungin vapaaehtoinen maanluovutus pantiin alkuun ja nyt käytettyä luovutustapaa edelleen noudattaen. Asian käsittelyn helpottamiseksi esitettiin kirjelmässä ne luovutuksen yksityiskohdat, joihin nähden kaupunki piti tärkeänä saada tietää ministeriön kannan asiassa ja ne valtuuston päättämät periaatteet, joiden hyväksymistä pidettiin edellytyksenä kaupungin vapaaehtoisen luovutuksen jatkamiselle. Koska maatalousministerin vastauskirjelmää sittemmin tarkastettaessa havaittiin, että maatalousministeriö ei juuri ainoassakaan kohdassa ollut katsonut voivansa hyväksyä kaupungin tekemiä esityksiä, vaan piti tiukasti kiinni myöskin kaupungin kohdalla maanhankintalain nimenomaisista määräyksistä siitäkin huolimatta, että kaupungin taholta oli monesti osoitettu maanhankintalain säännösten olevan suorastaan ristiriidassa mm. asemakaavalain säännösten kanssa ja että kaupunki oli luvannut omalla työvoimallaan hoitaa kaikki toimenpiteet, joita sen maanluovutusvelvollisuuden täyttämiseen vaati, kaupunginvaltuusto päätti 4), että kaupunki lopettaa vapaaehtoisen toimintansa maanhankintalain toteuttamiseksi ja jättää lain täytäntöönpanon kaupungin omistamilla mailla valtion asianomaisten viranomaisten hoidettavaksi sekä päätti ilmoittaa päätöksestään maatalousministeriölle.

Koulutontin luovuttaminen Munkkiniemestä. Stiftelsen svenska samskolan i Helsingfors niminen säätiö, jolle kaupunki oli myynyt 5) koulutontiksi 7 kaupunginosan korttelissa n:o 183 olevat Laivurinkadun tontit n:o 1 ja 3 ja joille ei ollut vielä rakennettu koulutaloa, oli ilmoittanut, että mainitulle tontille sijoitettavaksi tarkoitettu ruotsinkielinen yhteiskoulu olikin päätetty siirtää Munkkiniemeen, jossa sen ottaisi haltuunsa Munknäs svenska skolförening, sekä yhdessä mainitun yhdistyksen kanssa anonut, että kaupunki luovuttaisi koulua varten sopivan tontin Munkkiniemestä, jolloin edellä mainitut Lai-

1) Ks. v:n 1946 kert. I osan s. 68. — 2) Kvsto 3 p. syysk. 452 §. — 3) Ks. v:n 1945 kert. I osan s. 68 ja v:n 1946 kert. I osan s. 83. — 4) Kvsto 18 p. kesäk. 390 §. — 5) Ks. v:n 1936 kert. s. 17.

virinkadun tontit, jotka nyttemmin oli yhdistetty yhdeksi tontiksi n:o 3 a luovutettiin takaisin kaupungille sekä että kaupunki myöntäisi yhdistykselle tonttien hinnan erotusta vastaavan rakennusavustuksen tai muulla sopivalla tavalla avustaisi koulun toimintaa. Kaupunginvaltuusto päätti ¹⁾ oikeuttaa kiinteistölautakunnan, sen jälkeen kun tarpeellinen asemakaava ja tonttijako on vahvistettu myymään Munksnäs svenska skolförening yhdistykselle tai sen toimesta perustettavalle yhtiölle koulutonttina käytettäväksi kaupungingeodeetin maaliskuun 17 p:nä 1947 laatimaan karttapiirrookseen punaisella rajaviivalla merkitystä alueesta muodostettavan n. 6 790 m²:n suuruisen tontin 3 880 000 mk:n suuruudesta kauppahinnasta ja muuten noudattamalla oppikoulutontteja luovutettaessa käytettäväksi vahvistettuja ²⁾ ehtoja, kaikki edellytyksin, että Stiftelsen svenska samskolan i Helsingfors niminen säätiö myy tontin n:o 3 a Laivurinkadun varrella korttelissa n:o 183 kaupungille takaisin 741 000 mk:n kauppahinnasta, joka kuutataan maksetuksi kaupungilla säätiöltä olevaa samansuuruista kauppahintasaatavaa vastaan. Samalla valtuusto päätti hylätä anomuksen rakennusavustuksen myöntämisestä koulurakennusta varten.

Kreikkalaiskatolisen hautausmaan laajentaminen. Helsingin ja Viipurin yksityiset kreikkalaiskatoliset yhdyskunnat olivat huomauttaneet, että Helsingin yksityiselle kreikkalaiskatoliselle yhdyskunnalle luovutettu ³⁾ hautausmaa-alue oli etenkin sen johdosta, että Helsinkiin oli siirtynyt myöskin Viipurin yksityinen kreikkalaiskatolinen yhdyskunta, käynyt liian pieneksi sekä että yhdyskuntien käytettäväksi luovutettaisiin roomalaiskatoliselle seurakunnalle varattu ⁴⁾ alue, josta mainittu seurakunta oli ilmoittanut luopuvansa. Koska ei näyttänyt olevan syytä luovuttaa koko roomalaiskatoliselle seurakunnalle varattua aluetta, kaupunginvaltuusto päätti ⁵⁾ peruuttaa päätöksensä ⁴⁾ n. 1 800 m²:n suuruisen alueen luovuttamisesta roomalaiskatoliselle seurakunnalle hautausmaaksi sekä luovuttaa edellä mainitun alueen länsiosasta n. 570 m²:n suuruisen alueen Helsingin ja Viipurin yksityisille kreikkalaiskatolisille yhdyskunnille maaliskuun 30 p:ään 1975 asti samoin ehdoin kuin viereinen alue oli luovutettu Helsingin yksityiselle kreikkalaiskatoliselle yhdyskunnalle, kuitenkin niin, että koko kreikkalaiskatolinen hautausmaa oli syyskuun 1 p:ään 1948 mennessä aidattava kiinteistölautakunnan hyväksymällä kivi- tai rauta-aidalla.

Urnahautapaikkojen järjestäminen uudelle hautausmaalle. Kaupunginvaltuusto päätti ⁶⁾ muuttaa päätöstään ⁷⁾ Lapinlahden ranta-alueen luovuttamisesta Helsingin suomalaisille ja ruotsalaisille evankelisluterilaisille seurakunnille siten, että alueen A sijasta alueita C ja D saadaan käyttää urnahautoja varten.

Tehdastontin myynti Tukkukauppojen oy:lle. Tukkukauppojen oy:n omistamilla 10 kaupunginosan korttelissa n:o 280 sijaitsevilla Työpajankadun tontilla n:o 11 ja Lautatarhankadun tontilla n:o 12 olevien teollisuuslaitosten laajentamista ja raideyhteyksien saamista varten kaupunginvaltuusto päätti ⁸⁾ oikeuttaa kiinteistölautakunnan myymään tontin n:o 14 korttelissa n:o 280 Tukkukauppojen oy:lle tai sen toimesta perustettavalle yhtiölle 5 900 000 mk:n suuruudesta kauppahinnasta, joka oli suoritettava käteisesti 8 päivän kuluessa kiinteistölautakunnan lopullisen myyntipäätöksen tekopäivästä sekä rakennusvelvollisuuteen nähden ehdoin, että alueelle oli rakennettava vähintään 5 000 m³ käsittävä tehdasrakennus 3 ja viimeistään 6 vuoden kuluessa tavanmukaisella uhalla.

Herttoniemen teollisuusalueen tontin myynti. Kalanjäädymörakennuksen rakentamista varten kaupunginvaltuusto päätti ⁹⁾ oikeuttaa kiinteistölautakunnan myymään Suomen kalastus oy:lle tai sen toimesta perustettavalle yhtiölle n. 5 000 m²:n suuruisen alueen Herttoniemen teollisuusalueen rakennussuunnitelman korttelin n:o 61 pohjoispäästä 3 750 000 mk:n suuruudesta kauppahinnasta, joka oli suoritettava 8 päivän kuluessa kiinteistölautakunnan lopullisen myyntipäätöksen tekopäivästä, ja rakennusvelvollisuuteen nähden ehdoin, että ostaja sitoutui rakentamaan tontille vesikattoon vähintään 5 000 m³ käsittävän kivisen tehdasrakennuksen kolmen ja viimeistään kuuden vuoden kuluessa tavanmukaisella uhalla sekä muuten Herttoniemen teollisuusalueen tavanmukaisilla myyntiehdoilla.

¹⁾ Kvsto 23 p. huhtik. 263 §. — ²⁾ Ks. v:n 1936 Kunnall. asetuskok. s. 113. — ³⁾ Ks. v:n 1934 kert. s. 19 ja v:n 1939 kert. s. 65. — ⁴⁾ Ks. v:n 1934 kert. s. 19. — ⁵⁾ Kvsto 19 p. maalisk. 177 §. — ⁶⁾ S:n 2 p. huhtik. 215 §. — ⁷⁾ Ks. v:n 1934 kert. s. 20. — ⁸⁾ Kvsto 23 p. huhtik. 262 §. — ⁹⁾ S:n 19 p. maalisk. 176 §.

Saurion tehdas oy:lle Herttoniemestä myytävän tehdastontin myyntiehtojen muuttaminen. Kaupunginvaltuusto päätti ¹⁾ muuttaa päätöstään ²⁾ 3 000 m²:n suuruisen Herttoniemen teollisuusalueen korttelissa n:o 55 olevan alueen myymisestä Saurion tehdas oy:lle siten, että alue saatiin myydä everstiluutnantti M. Sauriolle ja että alueen rakennusvelvollisuus katsottiin täytetyksi. Samalla valtuusto päätti, että Herttoniemen teollisuusalueen vahvistettavassa asemakaavassa ja tonttijaossa mainitut alueet oli yhdistettävä yhdeksi tontiksi.

Pitäjänmäen tehdastontin myynti. Autotallin ja -korjaamon rakentamista varten kaupunginvaltuusto päätti ³⁾ oikeuttaa kiinteistölautakunnan myymään Oy. Huolintakeskus ab:lle tai sen toimesta perustettavalle yhtiölle 46 kaupunginosan korttelissa n:o 16 Takomontien varrella olevan tontin n:o 2 1 700 000 mk:n kauppahinnasta, joka oli suoritettava kahdeksan päivän kuluessa kiinteistölautakunnan lopullisen myyntipäätöksen tekopäivästä sekä rakennusvelvollisuuteen nähden ehdoin, että tontille oli rakennettava vesikattoon vähintään 2 000 m³ käsittävä tehdasrakennus kolmen ja viimeistään kuuden vuoden kuluessa tavanmukaisella uhalla sekä muuten Pitäjänmäen teollisuusalueen tavanmukaisin myyntiehdoin.

Malmin erään alueen myynti. Kaupunginvaltuusto päätti ⁴⁾ oikeuttaa kiinteistölautakunnan myymään autonkuljettaja A. Bollströmille kaupungin Malmin kylässä omistamiin tiloihin M 48 RN 7¹¹² ja M 49 RN 7¹¹³ kuuluvat, kaupungingeodeetin helmikuun 6 p:nä 1947 laatimaan karttapiirroksen punaisella rajaviivalla merkityt alueet, joiden pinta-ala oli yhteensä n. 669 m², yhdistettäväksi hakijan omistamaan tilaan RN 7¹¹⁰ 40 140 mk:n suuruisesta kauppahinnasta, mikä oli suoritettava 8 päivän kuluessa kiinteistölautakunnan lopullisen myyntipäätöksen tekopäivästä lukien.

Tontin myynti Ryttylän kylästä. Oikaistakseen päätöstään ⁵⁾, jossa Ryttylän kylästä myytäväksi päätetty alue oli erheellisesti Siltalan sijasta mainittu Siirtola nimiseksi, kaupunginvaltuusto päätti ⁶⁾ oikeuttaa kaupunginhallituksen myymään n. 2 000 m²:n suuruisen tontin Hausjärven pitäjän Ryttylän kylässä sijaitsevasta Siltala nimisestä tilasta RN 1¹⁰¹ Ryttylän vapaaehtoiselle palokunnalle 40 000 mk:n hinnasta.

Munkkiniemen yhdyskunnanvaltuuston päätöstä myydä yhdyskunnan omistama kiinteistö Munkkiniemen säätiölle koskeva valitus. Merkittiin ⁷⁾ tiedoksi lääninhallituksen päätös helmikuun 21 p:ltä 1947, jolla se oli ratkaissut ja harkinnut oikeaksi kumota ja poistaa Munkkiniemen taajaväkisen yhdyskunnan valituksenalaisen päätöksen, joka koski erään yhdyskunnan omistaman kiinteistön myyntiä Munkkiniemen säätiölle.

Kiinteän omaisuuden vuokra- ja muuta nautintaoikeutta koskevat kysymykset

Tonttien vuokraaminen Sosiaaliselle asunnontuotanto oy:lle. Muuttaen päätöstään ⁸⁾ Annalantien tontin n:o 1 vuokraamisesta Sosiaaliselle asunnontuotanto oy:lle kaupunginvaltuusto päätti ⁹⁾ oikeuttaa kiinteistölautakunnan, sitten kun asemakaavan ja tonttijaon muutos on vahvistettu ¹⁰⁾, vuokraamaan Sosiaaliselle asunnontuotanto oy:lle tai sen toimesta perustettaville yhtiöille 23 kaupunginosan korttelissa n:o 920 olevat tontit n:o 2, 3, 4 ja 5 joulukuun 31 p:ään 1999 saakka vuosivuokrasta, joka kunkin tontin kohdalta on samansuuruinen ja joka maaliskuun 31 p:ään 1949 asti on 10 125 mk ja huhtikuun 1 p:stä 1949 alkaen riippuvainen elinkustannusindeksistä pitämällä v:n 1938—1939 indeksiä 100 vastaavana perusvuokrana 10 125 mk ja noudattaen 20 %:n vaihteluja sekä muuten valtuuston aikaisemmin vahvistamin ehdoin ja edellytyksin, että Sosiaalinen asunnontuotanto oy. vastaa vuokramaksusta alkuperäisestä vuokrauspäivästä lukien.

Lisäalueiden vuokraaminen Hernesaarelta Oy. Ford ab:lle. Satamalautakunta oli ilmoittanut, että Oy. Ford ab. oli lautakunnalle jättänyt anomuksen saada vuokrata Hernesaarella Matalasalmenkadun varrella teollisuuskorttelissa n:o 236 sijaitsevan 2 400 m²:n suuruisen alueen. Yhtiön kanssa käydyissä neuvotteluissa oli alustavasti sovittu

¹⁾ Kvsto 5 p. marrask. 605 §. — ²⁾ Ks. v:n 1944 kert. I osan s. 43. — ³⁾ Kvsto 26 p. marrask. 654 §. — ⁴⁾ S:n 26 p. helmik. 139 §. — ⁵⁾ Ks. v:n 1946 kert. I osan s. 82. — ⁶⁾ Kvsto 26 p. helmik. 138 §. — ⁷⁾ S:n 23 p. huhtik. 242 §; ks. v:n 1945 kert. I osan s. 85. — ⁸⁾ Ks. v:n 1946 kert. I osan s. 85. — ⁹⁾ Kvsto 3 p. syysk. 460 §. — ¹⁰⁾ Ks. tämän kert. I osan s. 78.

siitä, että alue vuokrattaisiin yhtiölle ja että Viipurin valssimylly oy:n kanssa tehty sopimus, jolla sille oli samasta korttelista vuokrattu ¹⁾ mainittuun alueeseen sisältyvä 1 480 m²:n suuruinen alue ja joka sopimus oli siirretty Oy. Ford ab:lle, purettaisiin. Lisäksi oli lautakunta esittänyt, että Oy. Ford ab:lle vuokrattaisiin nyttemmin jo täytetty 900 m²:n suuruinen alue samoin kuin vielä osittain täyttämättä oleva 2 600 m²:n suuruinen alue, joiden vuokraamiseen Oy. Ford ab:lla kaupungin ja yhtiön välillä tehdyn vuokrasopimuksen ²⁾ mukaan oli etuoikeus. Kaupunginvaltuusto päätti ³⁾:

että satamalautakunta oikeutetaan vuokraamaan Oy. Ford ab:lle Hernesaaren teollisuuskorttelista n:o 236 karttaan tarkemmin merkitty 2 400 m²:n suuruinen alue tammikuun 1 p:stä 1947 alkaen maaliskuun 31 p:ään 1990 saakka 112 mk:n perusvuokrasta m²:ltä vuodessa siten, että vuokra on riippuvainen elinkustannusindeksistä samalla tavoin kuin Herttoniemen öljysataman vuokrauksissa;

että vuokra aluksi lasketaan sen mukaan kuin yhtiö saa aluetta haltuunsa sen tultua täytetyksi;

että Oy. Ford ab:lla on oikeus vuokra-ajan päätyttyä saada vuokrasopimus pidennetyksi 25 vuodeksi, ellei kaupunki itse tarvitse aluetta, vuokrasta, joka silloin kannetaan vastaavanlaisista alueista;

että Viipurin valssimylly oy:n kanssa valtuuston maaliskuun 12 p:nä 1941 tekemän päätöksen perusteella tehty vuokrasopimus Hernesaaren 1 480 m²:n suuruudesta alueesta puretaan;

että satamalautakunta oikeutetaan Oy. Ford ab:lle vuokraamaan tammikuun 1 p:stä 1947 alkaen maaliskuun 31 p:ään 1990 saakka karttaan tarkemmin merkitty 900 m²:n suuruinen alue, joka liittyy yhtiölle elokuun 10 p:nä 1938 tehdyllä sopimuksella vuokratuun alueeseen, 112 mk:n vuosivuokrasta m²:ltä, kuitenkin siten, että vuokran suuruus kunkin 15 vuoden vuokra-ajan jälkeen määrätään uudelleen silloin vallitsevan vuokratason mukaisesti, kunnes yhtiön alkuperäinen vuokrasopimus päättyy maaliskuun 31 p:nä 1990;

että satamalautakunta oikeutetaan edellisessä kohdassa mainituilla ehdoilla Oy. Ford ab:lle vuokraamaan karttaan tarkemmin merkitty 2 600 m²:n suuruinen, osittain vielä täyttämättä oleva alue; sekä

että satamalautakunta oikeutetaan määräämään vuokraehtojen muista yksityiskohdistista.

Humaliston huvila-alueen n:o 23 vuokraoikeuden pidentäminen. Kaupunginvaltuusto päätti ⁴⁾ oikeuttaa kiinteistölautakunnan vuokraamaan Humaliston huvila-alueen n:o 23 Föreningen Tölö svenska samskola nimiselle yhdistykselle tammikuun 1 p:stä 1948 lukien edelleen 25 vuodeksi muutoin entisin ehdoin, paitsi että vuosivuokra maaliskuun 31 p:ään 1949 saakka oli 20 000 mk ja sen jälkeen riippuvainen sosiaalisen tutkimustoimiston laskemasta virallisesta elinkustannusindeksistä, pitämällä perusindeksinä elokuun 1938—heinäkuun 1939 indeksiä 100 ja perusvuokrana 4 000 mk vuodessa.

Liuskasaaren vuokraoikeuden pidentäminen. Kaupunginvaltuusto päätti ⁵⁾ oikeuttaa kiinteistölautakunnan vuokraamaan Helsingfors segelsällskap nimiselle yhdistykselle yhteensä n. 14 300 m²:n suuruiset alueet Liuskasaaresta v:n 1947 huhtikuun 1 p:n ja v:n 1966 joulukuun 31 p:n väliseksi ajaksi käytettäväksi yhdistyksen maja-, telakka- ja satamasaarena ehdoin:

että vuosivuokra on v:n 1947 huhtikuun 1 p:n ja v:n 1951 maaliskuun 31 p:n välisenä aikana 2 500 mk ja huhtikuun 1 p:stä 1951 alkaen riippuvainen elinkustannusindeksistä samalla tavoin kuin Herttoniemen öljysataman vuokrauksissa, kuitenkin niin, että perusindeksinä pidetään v:n 1938—39 indeksiä 100 ja perusvuosivuokrana 2 500 mk;

että kaupungilla on oikeus ottaa haltuunsa omiin tarkoituksiinsa tarvittavia osia vuokra-alueesta tammikuun 1 p:n 1956 jälkeen 6 kuukauden kuluttua irtisanomisesta; sekä

että muuten noudatetaan nykyistä vuokrasopimusta, kuitenkin niin, että vuokramiehelle myönnetään oikeus kaupunkia kuulematta siirtää vuokraoikeutensa kolmannelle henkilölle.

¹⁾ Ks. v:n 1941 kert. s. 72. — ²⁾ Ks. v:n 1937 kert. s. 57 ja v:n 1938 kert. s. 72 ja 209. —

³⁾ Kvsto 4 p. kesäk. 356 §. — ⁴⁾ S:n 24 p. syysk. 515 §; ks. v:n 1933 kert. s. 14. — ⁵⁾ S:n 19 p. maalisk. 178 §.

A s e m a k a a v a k y s y m y k s e t

Kaupunginvaltuuston v. 1946 päättämien asemakaavan- ja tonttijaonmuutosten vahvistaminen. Sisäasiainministeriö vahvisti seuraavina päivinä alla mainittujen alueiden asemakaavanmuutoksia ¹⁾ koskevat kaupunginvaltuuston päätökset ²⁾: marraskuun 28 p:nä 1946 4 kaupunginosan korttelin n:o 217 ja 13 kaupunginosan korttelin n:o 411 tontin n:o 2 ³⁾; joulukuun 12 p:nä 1946 2 kaupunginosan korttelin n:o 37 tontin n:o 2 c ja saman kaupunginosan korttelin n:o 38 a tontin n:o 10 ³⁾; sekä helmikuun 12 p:nä 1947 4 kaupunginosan korttelin n:o 64 tontin n:o 14 ja 22 kaupunginosan korttelin n:o 697 ⁴⁾.

Eräiden alueiden tonttijakoehdotusten hyväksyminen. Kaupunginvaltuusto hyväksyi ⁵⁾ kiinteistölautakunnan laadittamat 16 kaupunginosan kortteleita n:o 716—720 ja 726 koskevat tonttijakokartat n:o 322—327. Sisäasiainministeriö vahvisti ⁶⁾ lokakuun 1 p:nä päätöksen.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi ⁷⁾ kiinteistölautakunnan laadittamat 46 kaupunginosan kortteleita n:o 1, 2, 4, 12, 13, 14, 15 ja 16 koskevat tonttijakokartat n:o 292—299. Sisäasiainministeriö vahvisti ⁸⁾ toukokuun 13 p:nä päätöksen.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi ⁹⁾ kiinteistölautakunnan laadittaman tonttijakokartan n:o 291, minkä mukaan 46 kaupunginosan kortteli n:o 19 muodosti yhden tontin n:o 1, johon sisältyivät Oy. Teräsköysi nimisen yhtiön aikaisemmin omistamat kiinteistöt sekä sen aluevaihdossa ¹⁰⁾ kaupungilta saamat alueet. Sisäasiainministeriö vahvisti ¹¹⁾ toukokuun 16 p:nä valtuuston päätöksen.

Valtuusto hyväksyi ¹²⁾ kiinteistölautakunnan laadittamat 81 kaupunginosan kortteleita n:o 101—116 koskevat tonttijakokartat n:o 300—312 ja 314—316. Sisäasiainministeriö vahvisti ¹³⁾ lokakuun 20 p:nä päätöksen.

Valtuusto hyväksyi ¹⁴⁾ kiinteistölautakunnan laadittamat 81 kaupunginosan kortteleita n:o 132—137 koskevat tonttijakokartat n:o 319, 320, 321, 328, 329 ja 330 ja alisti päätöksensä valtioneuvoston tutkittavaksi ja vahvistettavaksi.

Kaupunginvaltuuston kertomusvuonna hyväksymät asemakaavan- ja tonttijaonmuutokset. Rakennushallituksen anottua, että koska valtion omistamat rakennukset 1 kaupunginosan korttelin n:o 18 tonteilla n:o 1 ja 2 sijaitisivat kahdella tontilla, mainitut tontit yhdistettäisiin sekä että rakennuksen ullakkokerrokseen saataisiin sisustaa toimistohuoneita, kiinteistölautakunta oli laadittanut tonttijakokartan n:o 290, minkä mukaan uusi tontti oli merkitty n:olla 3, sekä ullakon sisustamisesta johtuvan asemakaavan muutos ehdotuksen n:o 2 607, jossa uusi tontti oli merkitty yleisen rakennuksen tontiksi. Valtuusto hyväksyi ¹⁵⁾ muutosehdotukset ja sisäasiainministeriö vahvisti ¹⁶⁾ toukokuun 16 p:nä päätöksen.

Koska Korkeamman kauppaopetuksen kannatus oy:n ja kaupungin välillä tehdyn sopimuksen mukaan kaupungilla oli oikeus rakentaa korvauksetta 2 kaupunginosan korttelissa n:o 37 olevalle Vuorikadun tontille n:o 3 kallioperään yleinen suojahuone, kiinteistölautakunta oli laadittanut n:olla 2 627 merkityn ehdotuksen sellaisen asemakaavamääräyksen vahvistamisesta, että mainittua tilaa saatiin käyttää yleisenä suojahuoneena. Valtuusto hyväksyi ¹⁷⁾ ehdotuksen ja sisäasiainministeriö vahvisti ¹⁸⁾ heinäkuun 14 p:nä päätöksen.

Kiinteistö-oy. Kaisaniemenkatu n:o 4 nimisen yhtiön anottua sellaisten asemakaavamääräysten hyväksymistä, että sen 2 kaupunginosan korttelissa n:o 38 a omistamalla tontilla n:o 9 olevan rakennuksen ullakkokerrokseen saataisiin sisustaa toimistohuoneita, kiinteistölautakunta oli laadittanut tämän mukaisen ehdotuksen n:o 2 681, jossa tontti oli muutettu liiketalotontiksi, jolloin rakennuksessa sai olla asuntoja vain kiinteistön hoitohenkilökuntaa varten. Kaupunginvaltuusto hyväksyi ¹⁹⁾ ehdotuksen ja alisti päätöksensä valtioneuvoston tutkittavaksi ja vahvistettavaksi.

¹⁾ Ks. v:n 1946 Kunnall. asetuskok. s. 391, 392 ja 393 sekä v:n 1947 Kunnall. asetuskok. s. 243 ja 254. — ²⁾ Ks. v:n 1946 kert. I osan s. 88, 89 ja 90. — ³⁾ Kvsto 22 p. tammik. 20 §.

⁴⁾ S:n 19 p. maalisk. 166 §. — ⁵⁾ S:n 3 p. syysk. 463 §. — ⁶⁾ S:n 5 p. marrask. 590 §; ks. Kunnall. asetuskok. s. 254. — ⁷⁾ Kvsto 2 p. huhtik. 218 §. — ⁸⁾ S:n 18 p. kesäk. 369 §; ks. Kunnall. asetuskok. s. 254. — ⁹⁾ Kvsto 19 p. maalisk. 182 §. — ¹⁰⁾ Ks. v:n 1943 kert. I osan s. 43. — ¹¹⁾ Kvsto 18 p. kesäk. 369 §; ks. Kunnall. asetuskok. s. 254. — ¹²⁾ Kvsto 3 p. syysk. 462 §.

¹³⁾ S:n 26 p. marrask. 642 §; ks. Kunnall. asetuskok. s. 254. — ¹⁴⁾ Kvsto 17 p. jouluk. 705 §.

¹⁵⁾ S:n 19 p. maalisk. 181 §. — ¹⁶⁾ S:n 18 p. kesäk. 369 §; ks. Kunnall. asetuskok. s. 245. —

¹⁷⁾ Kvsto 21 p. toukok. 304 §. — ¹⁸⁾ S:n 3 p. syysk. 406 §; ks. Kunnall. asetuskok. s. 247. —

¹⁹⁾ Kvsto 26 p. marrask. 656 §.

Oravamäki asunto oy:n anottua saada sisustaa 2 kaupunginosan *korttelissa* n:o 40 omistamallaan tontilla n:o 13 olevan rakennuksensa ullakolle toimisto- ja atelierihuoneita kiinteistölautakunta oli laadituttanut n:olla 2 623 merkityn ehdotuksen tarpeellisten asemakaavamääräysten vahvistamisesta. Valtuusto hyväksyi ¹⁾ ehdotuksen ja sisäasiainministeriö vahvisti ²⁾ heinäkuun 9 p:nä valtuuston päätöksen. Kiinteistön omistajan lisäystä rakennusoikeudesta suoritettava korvaus vahvistettiin 125 000 mk:ksi.

Sen johdosta, että Helsingin puhelinyhdistyksen laajennettavan automaattipuhelin-keskusaseman uusien kaapeli sijoittamista varten oli rakennettava tunnelit 3 kaupunginosan *korttelissa* n:o 52 olevien tonttien n:o 3, 6, 7 ja 9 alle, kiinteistölautakunta oli laadituttanut n:olla 2 647 merkityn ehdotuksen asemakaavamääräyksen vahvistamisesta, minkä mukaan tonttien alle sijoitettaisiin enintään 3.30 m:n levyinen kaapelitunneli, jonka laki saisi kohota enintään seuraaviin tasoihin 0-tasosta luettuna: tontilla n:o 3 + 3.30, tontilla n:o 6 + 2.75, tontilla n:o 7 + 7.50 ja tontilla n:o 9 + 2.50. Kaupunginvaltuusto hyväksyi ³⁾ ehdotuksen ja sisäasiainministeriö vahvisti ⁴⁾ lokakuun 16 p:nä valtuuston päätöksen. Samalla valtuusto päätti vahvistaa Helsingin puhelinyhdistyksen suoritettavan korvauksen tunnelien rakentamisesta ja pitämisestä kaupungin omistaman tontin n:o 7 alla 100 000 mk:ksi, mikä korvaus oli riippuvainen elinkustannusindeksistä siten, että maksettavan korvauksen lopullista määrää korotetaan tai alennetaan ennen maksupäivää viimeksi julkaistun elinkustannusindeksin ja indeksin 470 osoittamassa suhteessa.

Helsingin puhelinyhdistyksen anottua sen 3 kaupunginosan *korttelissa* n:o 52 omistamien tonttien n:o 9 ja 10 ja 11 ja 13 yhdistämistä kiinteistölautakunta oli laadituttanut tarpeellisen ehdotuksen tonttijaonmuutokseksi, mikä oli merkitty n:olla 331 ja minkä mukaan uusi tontti oli merkitty n:olla 31. Lisäksi lautakunta oli laadituttanut n:olla 2 667 merkityn asemakaavan muutosehdotuksen, johon oli otettu yhdistettäviä tontteja koskevat asemakaavamääräykset. Valtuusto hyväksyi ⁵⁾ muutosehdotukset ja sisäasiainministeriö vahvisti ⁶⁾ lokakuun 30 p:nä valtuuston päätöksen.

Bostads ab. Kalevagatan 44 nimisen yhtiön anottua, että sen 4 kaupunginosan *korttelissa* n:o 76 omistamalle tontille n:o 31 rakennettavan rakennuksen ullakkokerrokseen saataisiin sisustaa lasten päiväkotihuoneisto, kiinteistölautakunta oli laadituttanut n:olla 2 683 merkityn tarpeellisen asemakaavan muutosehdotuksen, jonka kaupunginvaltuusto hyväksyi ⁷⁾ ja alisti päätöksensä valtioneuvoston tutkittavaksi ja vahvistettavaksi. Kiinteistön omistajan lisärakennusoikeudesta suoritettava korvaus vahvistettiin 160 000 mk:ksi.

Johtajanleski S. Dahlströmin anottua saada korottaa 4 kaupunginosan *korttelissa* n:o 155 omistamallaan tontilla n:o 31 olevaa rakennusta yhdellä kerroksella kiinteistölautakunta oli laadituttanut asianmukaisen asemakaavan muutosehdotuksen n:o 2 676, jonka kaupunginvaltuusto hyväksyi ⁸⁾ ja alisti päätöksensä valtioneuvoston tutkittavaksi ja vahvistettavaksi. Tontin omistajan lisärakennusoikeudesta suoritettava korvaus vahvistettiin 264 000 mk:ksi.

Asunto-oy. Ruoholahdenkatu 10 nimisen yhtiön anottua saada sisustaa 4 kaupunginosan *korttelissa* n:o 156 omistamallaan tontilla n:o 5 sijaitsevan katurakennuksen ullakon asuinhuoneistoiksi kaupunginvaltuusto päätti ⁹⁾ hyväksyä kiinteistölautakunnan anomuksen johdosta laadituttaman asemakaavan muutosehdotuksen n:o 2 664 asemakaavamääräyksineen. Sisäasiainministeriö vahvisti ¹⁰⁾ lokakuun 16 p:nä valtuuston päätöksen. Tontin omistajan lisärakennusoikeudesta suoritettava korvaus vahvistettiin 240 000 mk:ksi, mitä ei kuitenkaan ollut perittävä mikäli rakentaminen tapahtui 9 kuukauden kuluessa siitä, kun valtioneuvosto oli vahvistanut valtuuston päätöksen.

Työväen oy. Taimi nimisen yhtiön anomuksen johdosta, joka koski sen 4 kaupunginosan *korttelissa* n:o 157 omistamalle tontille n:o 18 rakennettavan uuden kivirakennuksen rakennuskorkeuden lisäämistä, kiinteistölautakunta oli laadituttanut n:olla 2 671 merkityn asemakaavan muutosehdotuksen, jonka mukaan Hietalahdenkadun puoleista rakennusosaa korotetaan yhdellä kerroksella rakennuskorkeuden Ruoholahdenkadun puolella jäädessä entiselleen. Tätä oikeutta vastaan yhtiö oli suostunut luovuttamaan kau-

¹⁾ Kvsto 2 p. huhtik. 216 §. — ²⁾ S:n 3 p. syysk. 406 §; ks. Kunnall. asetuskok. s. 246. — ³⁾ Kvsto 3 p. syysk. 457 §. — ⁴⁾ S:n 26 p. marrask. 642 §; ks. Kunnall. asetuskok. s. 249. — ⁵⁾ Kvsto 24 p. syysk. 518 §. — ⁶⁾ S:n 26 p. marrask. 642 §; ks. Kunnall. asetuskok. s. 251. — ⁷⁾ Kvsto 26 p. marrask. 657 §. — ⁸⁾ S:n 15 p. lokak. 560 §. — ⁹⁾ S:n 3 p. syysk. 458 §. — ¹⁰⁾ S:n 26 p. marrask. 642 §; ks. Kunnall. asetuskok. s. 250.

pungille korvauksetta Hietalahdenkadun levittämistä varten tarvittavan 181.^s m²:n suuruisen alueen. Lisäksi kiinteistölautakunta oli laadituttanut n:o 336 merkityn ehdotuksen tonttijaon muutokseksi, mikä käsitti samassa korttelissa olevan tontin n:o 37, josta Hietalahdenkadun levittämistä varten tarvittiin n. 179.^s m²:n suuruinen alue. Valtuusto hyväksyi ¹⁾ muutosehdotukset ja alisti päätöksensä valtioneuvoston tutkittavaksi ja vahvistettavaksi.

Ömsesidiga försäkringsaktiebolaget Industri-Brand nimisen yhtiön anottua saada sisustaa 7 kaupunginosan korttelissa n:o 105 omistamallaan tontilla n:o 20 olevan rakennuksen ullakolle konttorihuoneita kiinteistölautakunta oli laadituttanut n:o 2 685 merkityn asemakaavan muutosehdotuksen, johon oli otettu määräys, että tontti muutetaan liiketalotontiksi, jolloin rakennuksessa sai olla asuntoja vain kiinteistön hoitohenkilökuntaa varten. Kaupunginvaltuusto hyväksyi ²⁾ muutosehdotuksen ja alisti päätöksensä valtioneuvoston tutkittavaksi ja vahvistettavaksi.

Tilanomistaja T. E. Björlingin anottua, että hänen valtiolle myymänsä alue 9 kaupunginosan korttelissa n:o 204 sijaitsevasta tontista n:o 9 muodostettaisiin eri tontiksi, kiinteistölautakunta oli laadituttanut tarpeellisen tonttijaon muutosehdotuksen n:o 318, jossa uusi tontti oli merkitty n:o 7 ja tilanomistaja Björlingille jäävä tontti n:o 5. Lisäksi lautakunta oli laadituttanut n:o 2 645 merkityn asemakaavan muutosehdotuksen, jonka mukaan tontille n:o 5 tuli vahvistettavaksi sisäiset rakennusrajat ja mihin liittyi asemakaavamääräys, joka teki mahdolliseksi talonmiehenasunnon sisustamisen tilanomistaja Björlingille jäävällä tontilla sijaitsevan rakennuksen kellarikerrokseen. Kaupunginvaltuusto hyväksyi ³⁾ muutosehdotukset ja sisäasiainministeriö vahvisti ⁴⁾ lokakuun 4 p:nä valtuuston päätöksen.

Kiinteistölautakunnan laadittua n:o 317 merkityn tonttijaon muutosehdotuksen, jonka mukaan Tukkukauppojen oy:lle 10 kaupunginosan korttelista n:o 280 myyty ⁵⁾ tontti n:o 14 oli yhdistetty yhtiön aikaisemmin samassa korttelissa omistamien tonttien n:o 11 ja 12 kanssa yhdeksi tontiksi n:o 13 Työpajankadun varrella, kaupunginvaltuusto päätti ⁶⁾ hyväksyä muutosehdotuksen. Sisäasiainministeriö vahvisti ⁷⁾ lokakuun 16 p:nä valtuuston päätöksen.

Oy. Kiiski, joka omisti 11 kaupunginosan korttelissa n:o 309 olevan talon ja tontin n:o 32, oli pyytänyt, että tontti jaettaisiin kahdeksi tontiksi, koska yhtiö oli pakotettu myymään toisen puolen talostaan. Kiinteistölautakunta olikin laadituttanut asemakaavan muutosehdotuksen n:o 2 626, johon oli otettu asemakaavamääräys uuden tontin väli-ajan jättämisestä aitaamatta sekä tonttijaon muutosehdotuksen n:o 313, jonka mukaan uudet tontit oli merkitty n:o 7 ja 7 a. Valtuusto hyväksyi ⁸⁾ muutosehdotukset ja sisäasiainministeriö vahvisti ⁹⁾ heinäkuun 9 p:nä valtuuston päätöksen.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi ¹⁰⁾ kiinteistölautakunnan kaupunginhallituksen kehoituksesta laadittaman, n:o 2 692 merkityn asemakaavan muutosehdotuksen, joka koski 11 kaupunginosassa olevan *Harjutorin* muuttamista puistikoksi, sekä alisti päätöksensä valtioneuvoston tutkittavaksi ja vahvistettavaksi.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi ¹¹⁾ kiinteistölautakunnan laadittaman, n:o 2 634 merkityn asemakaavan muutosehdotuksen, jonka mukaan 11 kaupunginosan korttelissa n:o 334 olevalla Helsingin teknillisen oppilaitoksen tontilla n:o 8 sijaitsevaan rakennukseen saadaan rakentaa ullakkokerros. Sisäasiainministeriö vahvisti ¹²⁾ syyskuun 1 p:nä valtuuston päätöksen.

Rakennusmestari E. Niemelä, joka oli luvatta rakentanut 12 kaupunginosan korttelissa n:o 387 omistamallaan tontilla n:o 45 olevan piharakennuksen jatkoksi kaksikerroksisen varastorakennuksen sementtitiilistä ja täten ylittänyt rakennusjärjestyksen salliman rakennusoikeuden, oli anonut, että rakennettu rakennus saisi jäädä paikoilleen. Koska lisärakennuksen rakentaminen ei loukannut naapureiden oikeuksia, kiinteistölautakunta oli laadituttanut n:o 2 604 merkityn asemakaavan muutosehdotuksen, jonka mukaan rakennuksen rakentaminen tuli luvalliseksi. Valtuusto hyväksyi ¹³⁾ muutosehdotuksen ja

¹⁾ Kvsto 26 p. marrask. 659 §; ks. myös tämän kert. I osan s. 69. — ²⁾ Kvsto 26 p. marrask. 658 §. — ³⁾ Kvsto 3 p. syysk. 459 §. — ⁴⁾ S:n 5 p. marrask. 590 §; ks. Kunnall. asetuskok. s. 249. — ⁵⁾ Ks. tämän kert. I osan s. 72. — ⁶⁾ Kvsto 3 p. syysk. 461 §. — ⁷⁾ S:n 26 p. marrask. 642 §; ks. Kunnall. asetuskok. s. 254. — ⁸⁾ Kvsto 21 p. toukok. 303 §. — ⁹⁾ S:n 3 p. syysk. 406 §; ks. Kunnall. asetuskok. s. 247. — ¹⁰⁾ Kvsto 17 p. jouluk. 702 §. — ¹¹⁾ S:n 4 p. kesäk. 354 §. — ¹²⁾ S:n 24 p. syysk. 499 §; ks. Kunnall. asetuskok. s. 248. — ¹³⁾ Kvsto 22 p. tammik. 38 §.

sisäasiainministeriö vahvisti ¹⁾ maaliskuun 17 p:nä valtuuston päätöksen. Kiinteistön omistajan suoritettava korvaus vahvistettiin 66 000 mk:ksi.

Korkeamman kauppaopetuksen kannatus oy., joka oli ostanut kaupungilta 13 kaupunginosan *korttelin n:o 428* tontin n:o 1, oli anonut, että korttelin pohjoisivulle tuleva rakennus voitaisiin rakentaa n. 3 m korkeammaksi kuin rakennusjärjestys salli, kun rakennus sitävastoin muilta osiltaan tulisi enintään kolmikerroksiseksi. Kiinteistölautakunta oli tämän johdosta laadituttanut tarpeellisen asemakaavan muutosehdotuksen n:o 2 689, johon oli liitetty uusi asemakaavamääräys, jonka mukaan A:lla merkityn osan rakennuskorkeus sai olla 24.6 m. Valtuusto hyväksyi ²⁾ muutosehdotuksen ja alisti päätöksensä valtioneuvoston tutkittavaksi ja vahvistettavaksi.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi ³⁾ kiinteistölautakunnan laadituttaman, n:olla 2 608 merkityn asemakaavan muutosehdotuksen, jonka mukaan Asunto-oy. Et. Hesperiankatu 8 nimisen yhtiön 13 kaupunginosan *korttelissa n:o 448* olevalla tontilla n:o 8 b sijaitsevan rakennuksen torniosa saatiin sisustaa asuinhuoneiksi. Sisäasiainministeriö vahvisti ⁴⁾ toukokuun 5 p:nä valtuuston päätöksen. Tontin omistajan lisärakennusoikeudesta suoritettava korvaus vahvistettiin 90 000 mk:ksi, jota kuitenkin ei ollut perittävä, mikäli rakentaminen tapahtui 9 kuukauden kuluessa siitä, kun valtioneuvosto oli vahvistanut valtuuston päätöksen.

Kenraali Mannerheimin lastensuojeluliiton anottua saada sisustaa 14 kaupunginosan *korttelin n:o 511* tontilla n:o 2 sijaitsevan uuden Lastenlinnan hoitolasiiven ullakosta osan lämmitettäväksi tilaksi, johon sijoitettaisiin laboratorioita, kirjasto, arkisto, kappeli ja yöhoitajien huoneita, kiinteistölautakunta oli laadituttanut asianmukaisen asemakaavan muutosehdotuksen n:o 2 611, minkä valtuusto hyväksyi ⁵⁾. Sisäasiainministeriö vahvisti ⁶⁾ toukokuun 16 p:nä valtuuston päätöksen. Lisärakennusoikeudesta suoritettava korvaus vahvistettiin 287 500 mk:ksi, joka sai olla korottomana velkana kaupungille niin kauan kuin kyseisellä tontilla ylläpidettiin lastenhoitolaitosta.

Sosiaalinen asunnontuotanto oy., joka oli vuokrannut kaupungilta 23 kaupunginosan *korttelin n:o 920* neljän asuntotalon rakentamista varten Asunto-oy. Sato n:o 14:lle, oli huomauttanut, että rakennusyrityksen rahoittaminen ja rakennuslupien myöntäminen olivat nykytilassa toteutettavissa vain eri jaksoissa, joten edellä mainitun yhden asunto-osakeyhtiön omistukseen ja hallintaan tarkoitettua taloryhmää varten oli perustettava talojen lukua vastaava määrä asunto-osakeyhtiöitä sekä lisäksi osuuskunta huolehtimaan näiden talojen lämmityksestä. Koska edellä mainitut toimenpiteet vaikuttivat myös tonttijakoon, yhtiö oli anonut, että tonttikysymys ratkaistaisiin. Kiinteistölautakunta oli tämän johdosta laadituttanut n:olla 2 606 merkityn asemakaavan muutosehdotuksen, jossa oli määrätty, että tonttien välirajat oli jätettävä aitaamatta sekä siihen liittyvän tonttijakokartan n:o 289. Kaupunginvaltuusto hyväksyi ⁷⁾ muutosehdotukset ja sisäasiainministeriö vahvisti ⁸⁾ lokakuun 20 p:nä valtuuston päätöksen.

Kiinteistölautakunta oli laadituttanut Käpylän kansakoulun lisärakennuksen sijoittamista varten tarpeellisen asemakaavan muutosehdotuksen n:o 2 688, jonka mukaan 25 kaupunginosan *korttelit n:o 837 ja 838* oli yhdistetty yhdeksi kortteliksi n:o 837 sekä tonttijaon muutosehdotuksen n:o 337, minkä mukaan muodostettava tontti oli merkitty n:olla 3. Valtuusto hyväksyi ⁹⁾ muutosehdotukset ja alisti päätöksensä valtioneuvoston tutkittavaksi ja vahvistettavaksi.

Kiinteistölautakunta oli laadituttanut Helsingin asuntokeskuskunta Hakan anomuksesta n:olla 2 672 merkityn asemakaavan muutosehdotuksen, jonka mukaan 25 kaupunginosan *korttelin n:o 842* tontille n:o 4 tulevat rakennukset saatiin rakentaa 4 asunto- ja 1 kellarikerroksen käsittäviksi. Valtuusto hyväksyi ¹⁰⁾ muutosehdotuksen ja sisäasiainministeriö vahvisti ¹¹⁾ lokakuun 30 p:nä valtuuston päätöksen.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi ¹²⁾ kiinteistölautakunnan laadituttaman, n:olla 2 624 merkityn asemakaavan muutosehdotuksen, jonka mukaan 25 kaupunginosan *korttelissa n:o 859 b* sijaitsevan Helsingin perheasunnnot oy:lle vuokratun taloryhmän väestönsuoja-

¹⁾ Kvsto 23 p. huhtik. 240 §; ks. Kunnall. asetuskok. s. 243. — ²⁾ Kvsto 17 p. jouluk. 704 §. — ³⁾ S:n 19 p. maalisk. 179 §. — ⁴⁾ S:n 4 p. kesäk. 343 §; ks. Kunnall. asetuskok. s. 244. — ⁵⁾ Kvsto 19 p. maalisk. 180 §. — ⁶⁾ S:n 18 p. kesäk. 369 §; ks. Kunnall. asetuskok. s. 245. — ⁷⁾ Kvsto 3 p. syysk. 460 §. — ⁸⁾ S:n 26 p. marrask. 642 §; ks. Kunnall. asetuskok. s. 250. — ⁹⁾ Kvsto 17 p. jouluk. 703 §. — ¹⁰⁾ S:n 24 p. syysk. 516 §. — ¹¹⁾ S:n 26 p. marrask. 642 §; ks. Kunnall. asetuskok. s. 252. — ¹²⁾ Kvsto 2 p. huhtik. 217 §.

tiloja saatiin käyttää myymälöinä ja työhuoneina. Sisäasiainministeriö vahvisti ¹⁾ toukokuun 16 p:nä valtuuston päätöksen.

Stiftelsen Blomsterfonden i Helsingfors niminen säätiö oli anonut, että sille 25 kaupunginosan *korttelista* n:o 890 vuokratulla tontilla n:o 40 olevan yhden rakennuksen ullakolle saataisiin sisustaa asuinhuoneita sekä että saataisiin rakentaa rakennuksia yhdistävä yksikerroksinen rakennus, johon tulisi yhdistyksen ylläpitämän vanhainkodin ruokasali. Kiinteistölautakunta oli laadituttanut asianmukaisen n:olla 2 673 merkityn asemakaavan muutosehdotuksen, jonka valtuusto hyväksyi ²⁾. Sisäasiainministeriö vahvisti ³⁾ lokakuun 30 p:nä päätöksen.

Leppävaaran rakennussuunnitelman hyväksyminen. Kaupunginhallituksen päätettyä ⁴⁾ ilmoittaa lääninhallitukselle, että kaupunki suostuu maanomistajan kustannuksella laatimaan rakennussuunnitelman Espoon kunnassa olevaa Leppävaaran aluetta varten ja mainitun alueen omistajien sitouduttua kaupungille suorittamaan kustannukset alueen rakennussuunnitelman laatimisesta, kiinteistölautakunta oli laadituttanut rakennussuunnitelman sekä siihen liittyvän viemäroimissuunnitelman ja selvityksen sekä ehdotuksen alueen rakennusjärjestykseksi. Kaupunginvaltuusto päätti ⁵⁾ puolestaan hyväksyä Leppävaaran alueen rakennussuunnitelmaehdotuksen n:o 2 630 sekä lähettää sen ja rakennusjärjestysehdotuksen sekä n:olla 2 631 merkityn selvityksen siitä, miten yleiset viemärijohtot ja niiden purkautumispaikat voidaan järjestää lääninhallitukselle pyynnöllä, että lääninhallitus vahvistaisi rakennussuunnitelman, lukuunottamatta rakennussuunnitelmaehdotukseen merkittyjä teiden nimiä, sekä rakennussuunnitelmaan liittyvän rakennusjärjestyksen.

Harakan alueen rakennussuunnitelman hyväksyminen. Kaupunginvaltuuston päätettyä ⁶⁾ ilmoittaa Uudenmaan lääninhallitukselle, että kaupunki oli suostuvainen laatimaan ns. Harakan alueen rakennussuunnitelman omalla kustannuksellaan ja lääninhallituksen sittemmin määrättyä ⁷⁾ kaupungin laatimaan mainitun rakennussuunnitelman ehdolla, ettei valtiolle tästä työstä aiheutunut mitään lisäkustannuksia, kiinteistölautakunta oli laadituttanut lopullisen rakennussuunnitelman, siihen liittyvän viemäroimissuunnitelman ja selityksen sekä ehdotuksen alueen rakennusjärjestykseksi. Kaupunginvaltuusto päätti ⁸⁾ puolestaan hyväksyä ns. Harakan alueen rakennussuunnitelmaehdotuksen n:o 2 628 sekä lähettää sen ja rakennusjärjestysehdotuksen sekä n:olla 2 629 merkityn selvityksen siitä, miten yleiset viemärijohtot ja niiden purkautumispaikat voitiin järjestää, lääninhallitukselle pyynnöllä, että lääninhallitus vahvistaisi rakennussuunnitelman, lukuunottamatta rakennussuunnitelmaehdotukseen merkittyjä teiden nimiä, sekä rakennussuunnitelmaan liittyvän rakennusjärjestyksen.

Eräiden liitosalueen osien rakennuskiello. Kiinteistölautakunnan huomautettua, ettei eräille liitosalueen osille laadittaviksi päätettyjä ⁹⁾ asemakaavoja ja asemakaavantakaisia määräyksiä ensi sijassa työvoiman puutteen vuoksi ollut ennätetty saada valmiiksi, kaupunginvaltuusto, kiinteistölautakunnan ehdotuksesta päätti ¹⁰⁾ pyytää valtioneuvostolta, että mainituille alueille v:n 1947 loppuun määrättyä rakennuskiellon voimassaoloaikaa jatkettaisiin edelleen kahdella vuodella.

Poikkeuksen myöntäminen uudisrakennuskiellosta. Merkittiin ¹¹⁾ tiedoksi sisäasiainministeriön kesäkuun 4 p:nä kaupunginvaltuuston anomuksesta myöntäneen poikkeuksen 81 kaupunginosan kortteleita n:o 101—116 koskevasta uudisrakennuskiellosta.

Rakennusjärjestyksen määräysten muuttamista koskeva aloite. Vtn Ahvan aloite, jossa ehdotettiin toimenpiteisiin ryhtymistä voimassa olevan rakennusjärjestyksen 3 luvun asianomaisten määräysten muuttamiseksi siten, että yleiseen paikkaan rajoittuvan kadun kunnossapitoon nähden palattaisiin v. 1917 vahvistetun rakennusjärjestyksen edellyttämään käytäntöön ja että voimassa olevan rakennusjärjestyksen määräyksiä näiltä osilta ei käytännössä sovellettaisi sinä aikana, mikä kuluu esitettyjen muutosten aikaansaamiseksi, päätettiin ¹²⁾ lähettää kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

¹⁾ Kvsto 18 p. kesäk. 369 §; ks. Kunnall. asetuskok. s. 246. — ²⁾ Kvsto 24 p. syysk. 517 §. — ³⁾ S:n 26 p. marrask. 642 §; ks. Kunnall. asetuskok. s. 252. — ⁴⁾ Ks. v:n 1941 kert. s. 280. — ⁵⁾ Kvsto 4 p. kesäk. 352 §. — ⁶⁾ Ks. v:n 1941 kert. s. 85. — ⁷⁾ Ks. v:n 1942 kert. I osan s. 179. — ⁸⁾ Kvsto 4 p. kesäk. 353 §. — ⁹⁾ Ks. v:n 1946 kert. I osan s. 86. — ¹⁰⁾ Kvsto 10 p. jouluk. 681 §. — ¹¹⁾ S:n 21 p. toukok. 302 § ja 3 p. syysk. 407 §. — ¹²⁾ S:n 24 p. syysk. 533 §.

Taloja, huoneistoja ym. koskevat kysymykset

Kaupungin kiinteistöjen palovakuuttaminen. Kaupunginvaltuusto päätti ¹⁾, että kaupungin kiinteistöt arvosta riippumatta jätetään palovakuuttamatta, kuitenkin sillä poikkeuksella, että kaupunginhallituksen ratkaistavaksi jää sellaisten kiinteistöjen palovakuuttamisen määrääminen, jossa tulipalovaara on ilmeisen suuri.

Öljylämmityslaitteiden hankkiminen eräisiin kaupungin kiinteistöihin. Kaupunginvaltuusto päätti ²⁾ merkitä v:n 1948 talousarvioon 2 720 000 mk:n suuruisen määrärahan öljylämmityslaitteiden hankkimista varten Helsinginkadun taloon n:o 24, Sofiankadun taloon n:o 4—6, Fleminginkadun taloon n:o 22—24, Lapinlahdenkadun taloon n:o 10 sekä tuberkuloosisairaalaan ja oikeuttaa yleisten töiden lautakunnan käyttämään määrärahan jo kertomusvuonna.

Virkamiesruokalan sijoittaminen kaupungintalon kellarikerrokseen. Koska ne varat, jotka kaupunginvaltuusto oli myöntänyt ³⁾ virkamiesruokalan sijoittamista varten kaupungintalon kellarikerrokseen, eivät riittäneet asianmukaisten huonekalujen, astiastojen ym. hankkimiseen, kaupunginvaltuusto päätti ⁴⁾ merkitä v:n 1948 talousarvioon kiinteistölautakunnan käytettäväksi 3 500 000 mk:n suuruisen määrärahan virkamiesruokalan perustamisesta aiheutuviin menoihin ja oikeuttaa kiinteistölautakunnan käyttämään määrärahan jo kertomusvuonna.

Virkamiesruokalan rakentamistöiden yhteydessä suoritettujen kaupungintalon perustan ja pumppuhuoneen korjauksen aiheuttamien kustannusten peittämistä varten sekä työpalkkojen ja tarveaineiden kallistumisen johdosta valtuusto päätti ⁵⁾ oikeuttaa kiinteistölautakunnan ylittämään kertomusvuoden talousarvioon virkamiesruokalan rakentamista varten varattua määrärahaa enintään 9 300 000 mk.

Kruunuvuorenkadun talon n:o 11—13 jälleenrakentaminen. V:n 1946 talousarvion tuloa tuottavien pääomamenojen lukuun Talorakennukset sisältyvää määrärahaa Asuntojen kunnostaminen talossa Kruunuvuorenkatu n:o 11—13 päätettiin ⁶⁾ sallia ylittää 2 000 000 mk. Koska edellä mainittujen kunnostamistöiden tultua loppuunsaatuiksi, tarkoitusta varten myönnetty määrärahat olivat osoittautuneet riittämättömiksi, kaupunginvaltuusto päätti ⁷⁾ merkitä v:n 1948 talousarvioon 922 824: 20 mk:n suuruisen määrärahan Kruunuvuorenkadun talon n:o 11—13 jälleenrakentamista varten sekä oikeuttaa yleisten töiden lautakunnan käyttämään määrärahan jo kertomusvuonna.

Pommituksissa vaurioituneiden autiotalojen kuntoonsaattaminen. Saatuaan kiinteistölautakunnalta lausunnot niiden aloitteiden ⁸⁾ johdosta, jotka koskivat pommituksissa vaurioituneiden autiotalojen kuntoonsaattamista, ja joissa kiinteistölautakunta oli asettanut kielteiselle kannalle aloitteiden toteuttamiseen nähden, kaupunginvaltuusto päätti ⁹⁾ etteivät aloitteet antaneet aihetta toimenpiteisiin.

Valmiiden puutalojen hankkimista koskeva aloite. Vtn Jacobssonin aloite, joka koski valmiiden puutalojen hankkimista Kampin parakkiasukkaiden siirtämiseksi niihin päätettiin ¹⁰⁾ lähettää kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Koskelan ja Maunulan vuokrariita. Vtt Riipinen ja Lehtonen olivat kaupunginvaltuustolle jättämässään aloitteessa ¹¹⁾ huomauttaneet siitä epäsuhteesta, mikä vallitsi vanhojen ja uusien talojen vuokrien välillä. Niinpä esim. Koskelan puistokylän vuokralaiset maksoivat m²:ltä 19: 66 mk enemmän vuokraa kuin vuotta aikaisemmin rakennettujen Toukolan ja Kumpulan puistokylien vuokralaiset. Koska Koskelan puistotalojen asukkaat suurimmalta osaltaan olivat vähävaraisia siirtolaisia, he eivät olleet voineet suorittaa kaupungin vaatimaa vuokraa, vaan ainoastaan osan siitä. Edellä esitetyn perusteella aloitteentekijät olivat ehdottaneet, että suuremman asuntotyypin vuokra alennettaisiin 1 670 mk:aan ja pienemmän 1 350 mk:aan kuukaudessa. Kaupunginvaltuusto päätti ¹²⁾, ettei asia aiheuttanut muita toimenpiteitä kuin että kaupunginhallitukselle annettiin tehtäväksi kääntyä sosiaaliministeriön puoleen pyynnöin, että ministeriö kiireellisesti ratkaisisi asuntojen vuokrakysymyksen siten, että uusien talojen vuokralaiset saisivat niin suuren vuokra-avustuksen, että heidän vuokransa olisivat oikeudenmukaisemmassa

¹⁾ Kvsto 3 p. syysk. 453 §. — ²⁾ S:n 3 p. syysk. 471 §. — ³⁾ Ks. v:n 1946 kert. I osan s. 92. —

⁴⁾ Kvsto 21 p. toukok. 295 §. — ⁵⁾ S:n 15 p. lokak. 576 §. — ⁶⁾ S:n 26 p. helmik. 157 §. —

⁷⁾ S:n 5 p. marrask. 613 §. — ⁸⁾ S:n 24 p. syysk. 535 §; ks. v:n 1945 kert. I osan s. 83. —

⁹⁾ Kvsto 18 p. kesäk. 387 § ja 17 p. jouluk. 701 §. — ¹⁰⁾ S:n 15 p. lokak. 585 §. — ¹¹⁾ S:n 12 p. helmik. 119 §. — ¹²⁾ S:n 21 p. toukok. 305 §.

suhteessa vanhojen talojen vuokriin. Edellä olevan päätöksen mukaan jäivät siis huoneen-vuokralautakunnan vahvistamat vuokrat voimaan ja oli asianomaisten viranomaisten ryhdyttävä toimenpiteisiin vuokrien perimiseksi puistokylän asukkailta. Vt Jacobsson sekä yhdeksän muuta kaupunginvaltuutettua oli sittemmin jättänyt kaupunginkansliaan valtuustolle osoitetun kirjelmän, jossa he huomauttivat kaupunginhallituksen toimenpiteiden herättäneen yleistä paheksumista eri kansalaispiireissä. Valtuuston edellä mainitun päätöksen jälkeen kaupunginhallitus oli ryhtynyt oikeudellisiin toimenpiteisiin niitä vuokralaisia kohtaan, joilla oli ollut huomattavammin maksamattomia vuokria vaatimalla näiden häätämistä asunnoistaan. Sen jälkeen kun raastuvanoikeudelta oli saatu häätöpäätökset, oli kaupunginhallituksen toimesta ryhdytty ulosottotoimenpiteisiin. Häädön alaiseksi oli saatettu mm. 6 jäseninen siirtolaisperhe ja samanaikaisesti perheen ainoan huoltajan palkasta ulosmitattiin karttunutta vuokratästä. Vielä väitettiin kirjelmässä, että kiinteistöjohtaja Salovaara oli toiminut asiassa kaupunginhallitusta kuulematta ja vastoin kaupunginhallituksen päätöstä. Edellä esitetyn nojalla kirjelmän allekirjoittajat, viitaten kaupunginvaltuuston työjärjestyksen 15 §:ään esittivät, että valtuusto päättäisi asettaa tarkastusvaliokunnan tutkimaan Koskelan ja samalla myös Maunulan kylien vuokrakysymyksen hoitamista. Kiinteistölautakunta oli antanut asiasta seikkaperäisen lausunnon, jossa se, huomauttaen, että vuokranmaksulakkoon ryhtyneiden Koskelan puistokyläläisten luku oli pienentynyt ja että tilanne yhä näytti muodostuvan paremmaksi, oli selostanut toimenpiteitään mainitussa vuokrariidassa sekä ilmoittanut käsityksensä, etteivät Koskelan puistokylän vuokrat myöhemmin rakennettujen ja vastaisuudessa rakennettavien talojen vuokriin verrattuina olleet liian korkeita sekä että Koskelan vuokrataso vähitellen tulisi sopeutumaan yleiseen vuokratasoon, koska vanhojen kiinteistöjen vuokria epäilemättä jälleen tultaisiin korottamaan. Huoltolautakunta oli puolestaan antanut selostuksen toimenpiteistään koskelalaisten häätöasiassa. Kaupunginhallitus mainitsi, että välikysymyksen tekijäin olettaen, että kiinteistöjohtaja Salovaara olisi toiminut asiassa kaupunginhallitusta kuulematta ja vastoin kaupunginhallituksen päätöstä, ei pitänyt paikkaansa. Kiinteistöjohtaja oli nimittäin juuri niinä päivinä, jolloin häätö oli tarkoitus panna täytäntöön, palannut lomaltaan. Raastuvanoikeus oli antanut asiassa häätöpäätöksen, jonka kaupunginhallituksen asiamiesosasto oli hakenut tavallisessa järjestyksessä. Kiinteistöjohtaja Salovaara puolestaan antoi asiamiesosaston esityksestä määräyksen häädön siirtämisestä sen vuoksi, että Arabian tehtaat olivat ilmoittaneet ryhtyvänsä myötätuntoisuuslakkoon ja myöskin, jotta kaupunginhallituksella olisi ollut seuraavana päivänä pidettävässä kokouksessa tilaisuus tarkistaa aikaisempaa päätöstään ¹⁾ asiassa, kuten sitten tapahtuikin. Kaupunginhallituksen mielestä ei näin ollen ollut syytä asettaa tarkastusvaliokuntaa asiaa tutkimaan. Kaupunginvaltuusto päätti ²⁾ tyytyä kaupunginhallituksen antamaan vastaukseen.

Vtnn Parkkarin ja Kiven aloite, jossa ehdotettiin, että valtuusto päättäisi antaa kaupunginhallitukselle tehtäväksi laatia valtuustolle yksityiskohtaisen esityksen Maunulan ja Koskelan vuokrien alentamisesta keskimääräisiä vuokria vastaavalle tasolle ja että uudet vuokrat määrättäisiin takautuvasti olemaan voimassa kertomusvuoden kesäkuun 1 p:stä lukien siihen saakka, kunnes vuokrakysymys tulee valtiovallan taholta mahdollisesti myöhemmin kokonaan ratkaistuksi, päätettiin ³⁾ lähettää kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kunnallisten asuinrakennusten rakentaminen Kymin- ja Limingantien varrelle. V:n 1946 talousarvion pääluokan Tuloa tuottavat pääomamenot lukuun Talorakennukset merkityn määrärahan Kunnallisten asuinrakennusten rakentaminen Kymin- ja Limingantien varrelle jäännös päätettiin ⁴⁾ merkitä siirtomäärärahaksi.

Kunnalliset työväenasunnnot. Kiinteistölautakunta oikeutettiin ⁵⁾ ylittämään kertomusvuoden talousarvioon merkittyä kunnallisten työväenasuntojen korjausmäärärahaa enintään 1 000 000 mk.

Malminkadun 5:ssä olevan varastoalueen ruokailurakennuksen uusiminen. Jotta Malminkadun 5:ssä olevan varastoalueen ruokailurakennus saataisiin sitä käyttävien työnteijäin tarpeita vastaavaksi, kaupunginvaltuusto päätti ⁶⁾ merkitä v:n 1948 talousarvioon 1 120 000 mk:n suuruisen määrärahan ruokailurakennuksen rakentamista varten

¹⁾ Ks. tämän kert. I osan s. 198. — ²⁾ Kvsto 3 p. syysk. 489 §. — ³⁾ S:n 3 p. syysk. 495 §. — ⁴⁾ S:n 12 p. helmik. 95 §. — ⁵⁾ S:n 3 p. syysk. 454 §. — ⁶⁾ S:n 5 p. marrask. 614 §.

yllä mainittuun paikkaan sekä oikeuttaa yleisten töiden lautakunnan käyttämään määrärahan jo kertomusvuonna.

Kulosaaren kartanon rakennusten korjaaminen. Valtuusto päätti ¹⁾ merkitä v:n 1948 talousarvioon Kulosaaren kartanon rakennusten korjaustöiden loppuunsaattamista varten 658 000 mk:n suuruisen määrärahan, joka yleisten töiden lautakunnalla oli oikeus käyttää jo kertomusvuonna.

Erään Pukinmäen tilan asuinrakennuksen korjaaminen. Kiinteistölautakunta oikeutettiin ²⁾ ylittämään kertomusvuoden talousarvion kiinteistöjen pääluokan lukuun Maa-taloussosasto kuuluvaa määrärahaa Rakennukset 400 000 mk erään Pukinmäen tilan asuinrakennuksen korjaamista varten.

Siirtolapuutarhat

Pakilan siirtolapuutarha. Kaupunginvaltuusto päätti ³⁾ oikeuttaa kiinteistölautakunnan vuokraamaan Pakilan siirtolapuutarha-alueen palstat tammikuun 1 p:stä 1948 alkaen 20 vuodeksi vuokrasta, joka maaliskuun 31 p:ään 1951 saakka on 7 mk m²:ltä vuodessa ja joka huhtikuun 1 p:stä 1951 alkaen on riippuvainen virallisesta elinkustannusindeksistä noudattamalla 20 %:n vaihteluja ja pitämällä v:n 1938—39 indeksiä 100 vastaavana perusvuokrana 1:80 mk m²:ltä.

Kaupunginvaltuusto päätti ⁴⁾ merkitä v:n 1948 talousarvioon 3 700 000 mk:n suuruisen määrärahan Pakilan siirtolapuutarhan kuntoonpanotöiden loppuunsaattamiseen sekä oikeuttaa yleisten töiden lautakunnan käyttämään määrärahaa jo kertomusvuonna.

10. Yleisiä töitä koskevat asiat

Rakennustoimisto. Kaupunginvaltuusto päätti ⁵⁾ perustaa rakennustoimiston varasto-osastolle kertomusvuoden lokakuun 1 p:stä lukien 26 palkka- ja III kielitaitoluokkaan kuuluvan osastokamreerin viran ja myöntää uuden viran haltijain palkkaamista varten kertomusvuodeksi 41 400 mk käyttövaroistaan uusien virkojen palkkoihin sekä palkan-korotuksiin.

Kaupunginvaltuusto päätti ⁶⁾, että rakennustoimiston puhtaanapito-osaston kirjantähtäjän virka lakkautetaan kertomusvuoden lokakuun 1 p:stä lukien.

Kaupunginvaltuusto päätti ⁷⁾, että kaupunginpuutarhan talonmiehen virka muutetaan tammikuun 1 p:stä 1948 lukien talonmies-lämmittäjän viraksi ja siirretään 37 palkkaluokkaan.

Yleisten töiden määrärahat. Seuraavia yleisten töiden v:n 1946 määrärahoja päätettiin ⁸⁾ sallia ylittää alla mainitun verran: tiliviraston määrärahaa Korvaus kannannasta 4 500 mk; katujen ja teiden määrärahoja Katujen, teiden ja yleisten paikkojen korjaukset ja kunnossapito liitosalueella 1 289 661 mk, Sähkönkulutus sekä valaistuslaitteiden hoito ja kunnossapito nykyisellä kaupunkialueella 1 254 455 mk, Sähkönkulutus sekä valaistuslaitteiden hoito ja kunnossapito liitosalueella 412 872 mk ja Vedenkulutus ja vesijohtolaitteiden hoito ja kunnossapito 59 022 mk; luvun Viemärit määrärahaa Puhdistuslaitosten käyttö ja hoito 1 800 000 mk; luvun Istutukset määrärahoja Puistot ja istutukset 1 200 000 mk, Kaupunginpuutarhan valaistus 20 000 mk, Taimistojen hoito 129 500 mk, Istutusten ja kasvihuoneiden vedenkulutus 64 300 mk ja Työkalut 27 600 mk; sekä luvun Varasto määrärahoja Työkalujen ja pienemmän kaluston osto, kunnossapito ym. 14 000 mk, Aitojen ja vajojen kunnossapito sekä uudistaminen 42 500 mk, Työkoneiden vuosikorjauksia, varaosia ja hoito 451 000 mk ja Kuorma-autojen korjaus, varaosia ja renkaita 337 000 mk.

Seuraavia yleisten töiden kertomusvuoden määrärahoja päätettiin ⁹⁾ sallia ylittää alla mainitun verran: yleisten töiden pääluokan luvun Kadut ja tiet määrärahoja Katujen, teiden ja yleisten paikkojen puhtaanapito vanhalla kaupunkialueella 1 679 000 mk ja Katujen, teiden ja yleisten paikkojen puhtaanapito liitosalueella 1 498 000 mk; luvun Istu-

¹⁾ Kvsto 2 p. huhtik. 219 §. — ²⁾ S:n 3 p. syysk. 455 §. — ³⁾ S:n 5 p. marrask. 606 §. — ⁴⁾ S:n 15 p. lokak. 580 §. — ⁵⁾ S:n 3 p. syysk. 431 §. — ⁶⁾ S:n 3 p. syysk. 437 §. — ⁷⁾ S:n 15 p. lokak. 552 §. — ⁸⁾ S:n 22 p. tammik. 58 §, 12 p. helmik. 111 § ja 26 p. helmik. 153 §. — ⁹⁾ S:n 4 p. kesäk. 360 §, 3 p. syysk. 486 §, 5 p. marrask. 621 § ja 17 p. jouluk. 712 §.