

## 21. Asutuslautakunta

Helsingin kaupungin asutuslautakunnan kertomus toiminnastaan v. 1946 oli seuraavan sisältöinen:

*Asutuslautakunnan kokoonpano ja kokoukset.* Lautakuntaan kuuluivat kertomusvuonna seuraavat henkilöt: puheenjohtajana maatalousneuvos S. O. Österberg, varapuheenjohtajana agronomi R. Karlsson, jäsenenä veturinkuljettaja F. B. Gröndahl, toimitsija O. Jokinen, toimittaja S. N. Manninen ja varatuomari A. Tuurna sekä varajäsenenä agronomi U. H. Forss, toimittaja A. Rönqvist, toimitsija T. Bryggari ja agronomi U. Kähönen. Kaupungin edustajana lautakunnassa oli kiinteistöjohtaja V. V. Salovaara. Lautakunnan sihteerinä toimi hovioikeudenauskultantti A. Hannus.

Lautakunta kokoontui kertomusvuonna 74 kertaa, kokouksissa käsiteltiin maansaantihakemuksia.

*Toiminta.* Lautakunnan toiminnan muodosti pääasiallisesti toukokuun 5 p:nä 1945 annettuun maanhankintalakiin perustuvien sotainvalidien, sotaleskien, sotaorpojen ja perheellisten rintamasotilaiden maansaantihakemusten käsittely ja lausuntojen antaminen niistä. V:n 1945 loppuun mennessä ehdittiin käsitellä 3 115 hakemusta. V:n 1946 aikana käsiteltyjen hakemusten lukumäärä nousi 7 350:een, joten lautakunta viime vuoden päättyessä antoi lausuntonsa 10 465 hakemuksesta ja lähetti ne edelleen määräysten mukaisesti maatalousministeriön asutusasiainosastolle. Näistä 10 465 hakemuksesta puolettiin 6 237 hakemusta. Asuntotontti esitettiin annettavaksi Helsingistä 5 548:lle hakijalle, lähikunnista 532:lle ja muualta 71:lle. Asuntotiloja esitettiin annettavaksi 27:lle lähikunnista ja 15:lle muualta, kalastustiloja 2:lle lähikunnista ja 3:lle muualta, asuntoviljelystiloja 16:lle lähikunnista ja 18:lle muualta, sekä viljelystiloja 5:lle muualta. Hylättäviksi esitettiin 3 494 hakemusta. Määräajan umpeenkuluttua ja laillista estettä näyttämättä jätettyinä esitettiin käsittelemättä jätettäväksi 241 hakemusta. Eri syistä ei lausuntoa lainkaan annettu 493 hakemuksesta. Niistä hakijoista, joille lautakunta lausunnoissaan esitti maata annettavaksi, oli sotainvalideja 870, sotaleskiä perheineen 187, sotaorpoja 4 sisarusparia ja perheellisiä rintamasotilaita 5 176.

Maansaantihakemusten valmistava käsittely suoritettiin tarkoitusta varten keväällä 1945 perustetussa asutuslautakunnan alaisessa maansaantitoimistossa. Toimistolla oli vuoden 1946 alkaessa käytettävissään huoneisto Katariinankadun 4:ssä sekä myöskin Sofiankadun 1:ssä. Sen jälkeen kun pääasiassa kortistonjärjestely- ja diariomistöitä varten kolmen kuukauden ajaksi joulukuun alusta 1945 palkatut 2 toimistoapulaista olivat helmikuun lopussa 1946 vapautuneet, missä yhteydessä Sofiankadun 1:ssä ollut huoneisto myös luovutettiin maansaantitoimiston käytöstä, muodostivat maansaantitoimiston henkilöstön 2 lakimiestä, 5 toimistoapulaista ja vahtimestari. Kevättalven 1946 ja kevään aikana henkilökuntaa vähennettiin sitä mukaa kuin maansaantihakemusten käsittely läheni loppuaan ja kesäkuun 20 p:nä 1946 toimisto kokonaisuudessaan lopetti toimintansa.

Maansaantihakemusten lisäksi oli lautakunnan käsiteltävänä 2 tiheissä asumusryhmissä olevaa vuokra-alueiden lunastamisvaatimusta, jotka perustuivat helmikuun 18 p:nä 1936 annettuun ja lailla maaliskuun 22 p:nä 1946 muutettuun lakiin tiheissä asumusryhmissä olevien vuokra-alueiden lunastamisesta, sekä 1 vuokra-alueen vuokran määrääminen, mikä perustui kesäkuun 22 p:nä 1946 annettuun lakiin maanvuokrasuhteiden pidentämisestä eräissä tapauksissa.