

9. Rakennustarkastuskonttori

Rakennustarkastuskonttorin toiminnasta v:ltä 1945 saatiin seuraavat tiedot:

Vuoden aikana vahvistettiin piirustuksia 219 uudisrakennusta varten, joista 87 oli lisärakennuksia tai korotuksia sekä 148 muutostöitä varten. Uudisrakennussuunnitelmissa oli 2 658 asuinhuoneistoa ja näissä 5 645 asuinhuonetta ja keskimäärin 2.1 huonetta huoneistoa kohden. Varasto-, myymälä-, työhuone yms. tiloja oli suunnitelmissa 138 308 m². Sanottujen rakennusluvan saaneiden rakennusten yhteinen kuutiotilavuus oli 1 036 595 m³.

Vuoden aikana valmistui 88 uudisrakennusta — näistä 37 lisärakennuksia tai korotuksia — sekä muutostöitä 181. Valmistuneissa rakennuksissa oli 462 asuinhuoneistoa ja näissä 1 037 asuinhuonetta, mutta kun vuoden aikana puretuissa rakennuksissa oli 293 huonetta, on vuoden asuinhuoneelisäys 744. Valmistuneissa asuinhuoneistoissa oli keskimäärin 2.2 huonetta. Varasto-, myymälä-, työhuone- ym. tiloja oli valmistuneissa rakennuksissa yhteensä 21 646 m². Näiden rakennusten yhteinen kuutiotilavuus oli 146 240 m³.

Rakennustarkastuskonttorin valvonnan alaisena oli vuoden aikana 384 työmaata: uudis- ja lisärakennuksia 222 ja muutos- ja korjaustöitä 162. Kortiston mukaan suoritettiin työmailla tarkastuksia n. 2 500.

Rakennusainekulutus rakennustarkastuskonttorin valvonnan alaisissa uudisrakennuksissa oli v:n 1945 aikana n. 10 miljoonaa tiiltä, n. 14 600 tonnia sementtiä ja n. 3 100 tonnia rautaa.

Piirustustöiden tarkastamisesta ja rakennustöiden valvonnasta perittiin rakentajilta kertomusvuoden aikana 835 652 mk, minkä lisäksi he suorittivat vuokria rakennusaikana käyttämästään katumaasta 300 822 mk, joten rakennustoiminnasta kaupungille kertyneitä tuloja oli yhteensä 1 136 474 mk. Rakennustarkastuksesta aiheutuneet menot nousivat 2 114 967 mk:aan.
