

korttelin n:o 123 tontteja n:o 24 a ja 24 b <sup>1)</sup>; VII kaupunginosan korttelia n:o 182 <sup>2)</sup>; XIV kaupunginosan kortteleita n:o 479 a ja 479 b <sup>3)</sup>; XX kaupunginosan kortteleita n:o 787, 788, 789 ja 790 <sup>4)</sup>; XXII kaupunginosan korttelin n:o 699 tonttia n:o 14 <sup>5)</sup>; sekä XXV kaupunginosan korttelia n:o 859 b <sup>6)</sup>.

*Korkeustasomääräykset.* Lautakunta päätti <sup>7)</sup> kaupunginhallitukselle puoltaa ehdotettuja korkeustasomääräyksiä, jotka koskivat X kaupunginosan kortteleita n:o 272, 273, 275, 276, 277 ja 278.

*Rakennussuunnitelmat.* Lautakunta päätti puoltaa kaupunginhallitukselle Oulunkylän uutta asuntoaluetta varten laadittua rakennussuunnitelmaa <sup>8)</sup> sekä rakennussuunnitelmien muutosehdotuksia, jotka koskivat Lauttasaaren Vattuniemen teollisuusaluetta <sup>9)</sup>, Pitäjänmäen tehdaskortteleita n:o 19 ja 20 <sup>10)</sup> ja Herttoniemen asuntoalueen keskiosaa <sup>11)</sup>.

*Oulunkylän ja Pakilan rakennusjärjestys.* Lautakunta päätti <sup>12)</sup> hyväksyä Oulunkylää ja Pakilaa varten laaditun rakennusjärjestysehdotuksen ja lähettää sen kaupunginhallitukselle.

*Esityksiä* kaupunginhallitukselle tehtiin asioista, jotka koskivat mm. Herttoniemen asuntoalueelle rakennettavan Hiihtomäentien rakennussuunnitelmanmuutosta <sup>13)</sup>; Nilsiäkadun alla olevien alueiden vuokraamista Lääketehtas Orion oy:lle <sup>14)</sup>; korokkeiden järjestämisestä Senaatintorin väestönsuojan sisäänkäytävän kohdalle <sup>15)</sup>; ja eräiden Meilahdesta myytyjen tonttien asemakaavan muuttamista <sup>16)</sup>.

*Lausuntoja* kaupunginhallitukselle annettiin mm. asioista, jotka koskivat rakennus lupia <sup>17)</sup>; liikennetunnelien rakentamista <sup>18)</sup>; jonotuskaiteiden asettamista raitiotieasemille <sup>19)</sup>; lohkomisanomuksia <sup>20)</sup>; Liuskasaarenkadun nimen muuttamista <sup>21)</sup>; asemakaavanäyttelyn kirjallista julkaisemista <sup>22)</sup>; asemakaavamääräysten vahvistamista korttelin n:o 77 Abrahaminkadun tontille n:o 6 ja Bulevardin tontille n:o 22 <sup>23)</sup>; alueen luovuttamista kaatuneiden saksalaisten sotilaiden hautausmaaksi <sup>24)</sup>; sähköjohdon rakentamista Kampin jakeluasemalta Salmisaareen <sup>25)</sup>; valtion virastoja varten rakennettavan kalliosuojan käytävien ja tunneleiden sijoittamista <sup>26)</sup>; henkivakuutusyhtiöiden kalliosuojan rakentamista <sup>27)</sup>; Punaisen ristin kujan yhdistämistä korttelien n:o 479 a ja 479 b kanssa yhtenäiseksi sairaalatonttialueeksi <sup>28)</sup>; sähkölinjan rakentamista Kulosaaresta Herttoniemeen <sup>29)</sup>; asemakaavasunnittelussa varteen otettavia näkökohtia <sup>30)</sup>; Erottajan väestönsuojan ja Kolmikulman puistikon järjestelyä <sup>31)</sup>; muutoksia asemakaava- ja rakennuslainsäädäntöön <sup>32)</sup>; Siltavuorenkadun nimen muuttamista <sup>33)</sup>; Helsingin raitiotie ja omnibus oy:n ehdotusta raitiotiesilmukan järjestämisestä Hämeentien ja Sturenkadun risteykseen <sup>34)</sup>; Mannerheimintien varrelle suunniteltujen asuinkorttelien n:o 622 ja 623 asemakaavaa <sup>35)</sup>; korttelin n:o 35 Mikonkadun tontin n:o 6 rakennuskorkeuden muuttamista <sup>36)</sup>; ja korttelin n:o 359 Aleksis Kiven kadun tontin n:o 10 a rakennuskorkeuden muuttamista <sup>37)</sup>.

## 6. Kiinteistötoimiston maanmittaus- ja kartastotöiden osaston toimialaan kuuluvat asiat

*Varastetun polkupyörän korvaaminen.* Mittausapulainen O. Tanner velvoitettiin <sup>38)</sup> korvaamaan häneltä huolimattomuuden vuoksi varastetun kiinteistötoimiston polku-

<sup>1)</sup> Kiint. lautak. 12 p. kesäk. 460 § ja 3 p. heinäk. 521 §. — <sup>2)</sup> S:n 11 p. syysk. 651 §. — <sup>3)</sup> S:n 31 p. heinäk. 551 §. — <sup>4)</sup> S:n 13 p. maalisk. 205 §. — <sup>5)</sup> S:n 13 p. marrask. 856 §. — <sup>6)</sup> S:n 30 p. lokak. 798 §. — <sup>7)</sup> S:n 13 p. marrask. 857 §. — <sup>8)</sup> S:n 20 p. marrask. 892 §. — <sup>9)</sup> S:n 17 p. huhtik. 293 §. — <sup>10)</sup> S:n 22 p. toukok. 420 §. — <sup>11)</sup> S:n 16 p. lokak. 756 §. — <sup>12)</sup> S:n 23 p. lokak. 769 §. — <sup>13)</sup> S:n 31 p. tammik. 95 §. — <sup>14)</sup> S:n 31 p. heinäk. 554 §. — <sup>15)</sup> S:n 27 p. marrask. 928 §. — <sup>16)</sup> S:n 11 p. jouluk. 995 §. — <sup>17)</sup> S:n 17 p. tammik. 47 §, 11 p. syysk. 647, 648 ja 649 §, 2 p. lokak. 682 ja 683 §, 16 p. lokak. 755 ja 757 §, 6 p. marrask. 828 § ja 4 p. jouluk. 971 §. — <sup>18)</sup> S:n 24 p. tammik. 73 §. — <sup>19)</sup> S:n 31 p. tammik. 92 § ja 21 p. helmik. 158 §. — <sup>20)</sup> S:n 31 p. tammik. 93 §, 7 p. helmik. 119 ja 120 §, 13 p. maalisk. 206 ja 207 §, 17 p. huhtik. 294 ja 295 §, 24 p. huhtik. 326 ja 327 §, 12 p. kesäk. 461 §, 31 p. heinäk. 550, 552 ja 553 §, 2 p. lokak. 691 ja 702 §, 9 p. lokak. 722 § ja 20 p. marrask. 893 §. — <sup>21)</sup> S:n 7 p. helmik. 121 §. — <sup>22)</sup> S:n 7 p. helmik. 123 §. — <sup>23)</sup> S:n 21 p. helmik. 153 §. — <sup>24)</sup> S:n 28 p. helmik. 171 §. — <sup>25)</sup> S:n 3 p. huhtik. 268 §. — <sup>26)</sup> S:n 3 p. huhtik. 269 §. — <sup>27)</sup> S:n 17 p. huhtik. 308 §. — <sup>28)</sup> S:n 24 p. huhtik. 325 §. — <sup>29)</sup> S:n 2 p. toukok. 352 §. — <sup>30)</sup> S:n 15 p. toukok. 394 §. — <sup>31)</sup> S:n 15 p. toukok. 396 §. — <sup>32)</sup> S:n 19 p. kesäk. 495 §. — <sup>33)</sup> S:n 2 p. lokak. 692 § ja 23 p. lokak. 774 §. — <sup>34)</sup> S:n 30 p. lokak. 811 §. — <sup>35)</sup> S:n 4 p. jouluk. 972 §. — <sup>36)</sup> S:n 4 p. jouluk. 973 §. — <sup>37)</sup> S:n 18 p. jouluk. 1 034 §. — <sup>38)</sup> S:n 14 p. helmik. 139 §.

pyörän hinta 2 500 mk siten, että hänen palkastaan pidätetään <sup>1)</sup> kuukausittain 150 mk, minkä lisäksi hänen on maksettava 5 %:n korko korvausmäärälle maaliskuun 1 p:stä lukien.

*Käyttövarat.* V:n 1944 käyttövaroista lautakunta päätti <sup>2)</sup> myöntää m. m. 22 770: 50 mk sairasavun ja kesälomapalkkojen suorittamiseen eräille osaston mittaussapulaisille.

*Esityksiä* kaupunginhallitukselle tehtiin mm. asioista, jotka koskivat tontinmittaus-toimitusten ym. kustannuksia koskevan taksan korottamista <sup>3)</sup>; eräistä kaupungingeodeetin tehtävistä suoritettavien maksujen taksan korottamista <sup>4)</sup>; ja puhelimen hankkimista maanmittaus- ja kartastotöiden osaston varastoon <sup>5)</sup>.

*Lausunto* kaupunginhallitukselle annettiin mm. posti- ja lennätinhallituksen anomuksesta, joka koski Helsingin kaupungin kartan käyttöoikeutta <sup>6)</sup>.

## 7. Kiinteistötoimiston talo-osaston toimialaan kuuluvat asiat

*Vuokralle otetut huoneistot.* Kiinteistölautakunta otti kertomusvuoden aikana vuokralle kaupungin virastoja ja laitoksia varten seuraavat huoneistot:

Virasto tai laitos, jota varten huoneisto vuokrattiin	Vuokranantaja	Osoite	Vuokrakausi		Kuukausivuokra, mk
			alkaa	päätyy	
Ensimmäisen kaupunginvoudin konttori <sup>7)</sup>	Arbetets väner	Annankatu 26	1944, maalisk. 1	1944, kesäk. 30	8 000
Poliisilaitoksen Eiran vartioasema <sup>8)</sup>	Asunto oy. Armfeltintie 11	Armfeltintie 11	1944, marrask. 22	1 kk. irtis. jälk.	200
Poliisilaitoksen liikkuva komennuskunta <sup>9)</sup>	Ab. Stevedoring oy.	Fabianink. 7	1944, jouluk. 1	toistaiseksi	95 697
Poliisilaitoksen neuvontatoimisto <sup>10)</sup>	Fastighetsaktiebolaget Annegatan 13	Annankatu 13	1944, kesäk. 1	1 vuod. ja sen jälk. vuod. kerr. 3 kk. irtis. jälk.	2 500
Toisen kaupunginvoudin konttori <sup>11)</sup>	Arbetets väner	Annankatu 26	1944, maalisk. 1	1944, kesäk. 30	10 000
Verotusvalmisteluvirasto <sup>12)</sup>	Osuuskunta Urlus	Pohj. Hesperiankatu 15	1944, marrask. 11	1946, toukok. 31 ja sen jälk. vuod. kerr. 4 kk. irtis. jälk.	80 340
Verotusvalmisteluvirasto <sup>13)</sup>	Osuuskunta Urlus	Pohj. Hesperiankatu 15	1944, marrask. 20	Kuten edellä	27 500

Edellä mainitussa taulukossa olevaan, Fabianinkadun 7:stä liikkuvan poliisikomennuskunnan käyttöön vuokratun huoneiston vuokrasopimukseen sisällytettiin lisäehtoina, että vuokranantaja, joka sitoutui majoittamaan kaikkiaan 196 miestä, huolehtii miesten vuoteista ja vuodevaatteista, huoneiden siivouksesta, lämmöstä ja valosta sekä järjestää miehistöle sopivat vaatteiden ja jalkineiden kuivauspaikat. Kaupunki puolestaan suorittaa mainitulle yhtiölle korvauksena 15: 75 mk, johon sisältyy liikevaihtovero jokaista miestä ja vuorokautta kohden ja perii suorittamansa erät poliisilaitokselta, mikäli miehet ovat vuorokauden aikana majoituspaikassa.

Lautakunta päätti <sup>14)</sup> luovuttaa huoneenvuokralautakunnan ja lastensuojeluviraston käyttöön huoneistot talosta Unioninkatu n:o 27 joulukuun 1 p:stä alkaen, työnvälitys-lautakunnan tarvetta varten huoneenvuokralautakuntien käytöstä vapautuneen huoneiston Aleksanterinkadun 21:stä joulukuun 21 p:stä alkaen ja urheilu- ja retkeilylautakunnan käyttöön huoneiston Pohj. Esplanaadikadun 11—13:sta tammikuun 1 p:stä

<sup>1)</sup> Kiint. lautak. 20 p. maalisk. 239 §. — <sup>2)</sup> S:n 31 p. tammik. 96 §, 14 p. helmik. 138 §, 13 p. maalisk. 209 §, 3 p. huhtik. 270 ja 271 §, 24 p. huhtik. 328 §, 12 p. kesäk. 463 §, 31 p. heinäk. 555 ja 556 §, 4 p. syysk. 617 §, 11 p. syysk. 650 §, 27 p. marrask. 929 §, 18 p. jouluk. 1 035 § ja 27 p. jouluk. 1 063 §. — <sup>3)</sup> S:n 18 p. jouluk. 1 036 §. — <sup>4)</sup> S:n 18 p. jouluk. 1 037 §. — <sup>5)</sup> S:n 18 p. jouluk. 1 038 §. — <sup>6)</sup> S:n 30 p. lokak. 800 §. — <sup>7)</sup> S:n 3 p. huhtik. 272 §, 30 p. toukok. 441 § ja 12 p. kesäk. 466 §. — <sup>8)</sup> S:n 11 p. jouluk. 996 §. — <sup>9)</sup> S:n 27 p. marrask. 943 §; ks. tämän kert. I osan s. 102. — <sup>10)</sup> Kiint. lautak. 15 p. toukok. 405 §. — <sup>11)</sup> S:n 28 p. helmik. 184 §, 30 p. toukok. 441 § ja 12 p. kesäk. 466 §. — <sup>12)</sup> S:n 13 p. marrask. 865 §. — <sup>13)</sup> S:n 27 p. marrask. 938 §. — <sup>14)</sup> S:n 27 p. marrask. 936, 937 ja 942 §, 18 p. jouluk. 1 043 § ja 27 p. jouluk. 1 066 §.