

Uusien kaupunginkarttojen julkaiseminen. Lautakunta päätti ¹⁾ antaa maanmittaus- ja kartastotöiden osaston tehtäväksi luvan hankkimisen mittakaavaan 1 : 10000 laaditun Helsingin kaupungin kartan painattamiseen ja myymiseen sekä kartan painattamisen järjestämisen.

Henkilöauton hoito. Maanmittaus- ja kartastotöiden osaston henkilöauton hoitamisesta ylityönä päätettiin ²⁾ suorittaa sitä hoitavalle henkilölle 300 mk kuukaudessa.

Käyttövarat. V:n 1943 käyttövaroistaan lautakunta myönsi ³⁾ m.m. 12 931: 55 mk kesä- ja sairauslomapalkkojen suorittamiseksi.

Lausunto kaupunginhallitukselle annettiin ⁴⁾ m.m. Helsingin puhelinyhdistykse nannuksesta, joka koski Helsingin kaupungin asemakartan käyttämistä v:n 1943 syksyllä ilmestyvässä puhelinluettelossa.

6. Kiinteistötoimiston talo-osaston toimialaan kuuluvat asiat

Eräiden kiinteistöjen jättäminen talo-osaston hallintaan. Herttoniemen asema-alueella olevat rakennukset sekä Helsingin pitäjän Tapaninkylässä sijaitseva, pakkohuutokaupassa ostettu, asentaja E. O. Aromaalle kuulunut tila sillä olevine rakennuksineen päätettiin ⁵⁾ jättää kiinteistötoimiston hallintaan.

Vuokrasopimusten jatkaminen. Edellyttäen, että lautakunnan erinäisiä kaupungin virastoja ja laitoksia varten vuokrattujen huoneistojen vuokrankorotuksia varten anomat määrärahat myönnettiin, lautakunta päätti ⁶⁾ jatkaa aikaisemmin tehtyjä vuokrasopimuksia 5 tapauksessa.

Raastuvanoikeuden arkiston laajentaminen. Edellyttäen, että kaupunginhallitus myönsi lautakunnan anoman 29 200 mk:n suuruisen määrärahan, lautakunta päätti ⁷⁾ raastuvanoikeuden laajentamista varten kunnostaa Aleksanterinkadun 20:ssä kellaritilaa 32 m²:n suuruisen alan arkistohuoneistoksi.

Lisähuoneiston hankkiminen poliisilaitokselle. Edellyttäen, että kaupunginhallitus myönsi 50 000 mk:n suuruisen määrärahan kertomusvuoden vuokran maksamiseen, lautakunta päätti ⁸⁾ vuokrata Ab. Fabian nimiseltä yhtiöltä Fabianinkadun talon n:o 23 kolmannesta kerroksesta 6 huonetta ja eteisen käsittävän huoneiston poliisilaitoksen tarvetta varten maaliskuun 1 p:stä alkaen toistaiseksi 1 kuukauden molemminpuolisin irtisanomisajoin 5 000 mk:n kuukausivuokrin lämpöineen.

Sielullisesti sairaiden miesten keskuskoti. Lautakunta päätti ⁹⁾ luovuttaa sielullisesti sairaiden miesten keskuskodin käyttöön väliaikaisesti kesäkuun 1 p:stä 1943 alkaen virastovuokrasopimusten Leppävaaran kartanoon kuuluvan maatalousosaston hallinnassa olevan 6 huonetta käsittävän rakennuksen, n.s. uuden päärakennuksen. Lisäksi päätettiin ¹⁰⁾ vuokrata tilapäisesti laitoksen tarvetta varten kesäkuun ajaksi rouva V. Lindgrenin Leppävaarassa omistamasta Bertilsgård nimisen huvilan päärakennuksesta 1 huone ja piharakennuksesta 1 huone sekä varastotilaa yhteensä 800 mk:n vuokrasta. Toipilas-kodiksi aiotun rakennuksen kunnostamiseksi päätettiin ¹¹⁾ kaupunginhallitukselta anoa 82 000 mk:n suuruisen lisämääräraha.

Lisähuoneiston vuokraaminen lastensuojeluvirastolle. Edellyttäen, että kaupunginhallitus myönsi kertomusvuoden vuokran maksamiseksi tarvittavan 3 870 mk:n suuruisen määrärahan, kiinteistölautakunta päätti ¹²⁾ vuokrata Ab. Boulevardsgatan 6 oy. nimiseltä yhtiöltä Yrjönkadun talon n:o 7 toisesta kerroksesta 2 huonetta, WC:n ja osuuden eteiseen käsittävän 55 m²:n suuruisen huoneiston lastensuojeluvirastoa varten lokakuun 1 p:stä 1943 alkaen toukokuun 31 p:ään 1944, jonka jälkeen vuokrasopimus jatkui vuoden kerrallaan 3 kuukauden irtisanomisajoin 1 290 mk:n kuukausivuokrin lämpöineen.

Huoneiston vuokraaminen työnvälitystoimistolle. Edellyttäen, että kaupunginhallitus myönsi lautakunnan anomien määrärahan kertomusvuoden vuokran maksamiseksi,

¹⁾ Kiint. lautak. 5 p. huhtik. 361 §. — ²⁾ S:n 5 p. huhtik. 364 §. — ³⁾ S:n 10 p. toukok. 492 §, 21 p. kesäk. 617 §, 30 p. elok. 775 §, 27 p. syysk. 848 ja 849 § ja 27 p. jouluk. 1 153 §. — ⁴⁾ S:n 3 p. toukok. 464 §. — ⁵⁾ S:n 8 p. marrask. 971 § ja 22 p. marrask. 1 011 §. — ⁶⁾ S:n 11 p. tammi-
mik. 35, 36 ja 38 §, 15 p. helmik. 172 §, 22 p. maalisk. 307 § ja 27 p. syysk. 854 §. — ⁷⁾ S:n
22 p. marrask. 1 026 §. — ⁸⁾ S:n 1 p. maalisk. 227 §. — ⁹⁾ S:n 29 p. maalisk. 331 § ja 12 p.
huhtik. 401 §. — ¹⁰⁾ S:n 7 p. kesäk. 586 §. — ¹¹⁾ S:n 19 p. heinäk. 695 §. — ¹²⁾ S:n 13 p. syysk.
817 §.

kiinteistölautakunta päätti ¹⁾ vuokrata työnvälitystoimiston tarvetta varten Oy. Kaisaniemenkatu 1 ab. nimiseltä yhtiöltä Mikonkadun talosta n:o 11 370 m²:n suuruisen, 11 huonetta käsittävän huoneiston 9 900 mk:n kuukausivuokrin sekä Mikonkadun talosta n:o 13 297 m²:n suuruisen, 9 huonetta käsittävän huoneiston 7 391:30 mk:n kuukausivuokrin eli yhteensä 17 291:30 mk:n kuukausivuokrin, molemmat kesäkuun 1 p:stä 1943 alkaen tavallisin vuosivuokrasopimuksin, kuitenkin siten, että vuokra maksettiin vasta siitä päivästä alkaen, jolloin huoneistot luovutettiin kaupungin hallintaan, sekä ehdoin, että huoneistot otettiin vastaan siinä kunnossa kuin ne luovutettaessa olivat ollen vuokraajalla kuitenkin oikeus huoneistoissa tarpeellisiksi katsomiinsa muutosten ja korjaustöihin sekä oikeus jättää huoneistot vuokra-ajan päätyttyä vuokranantajalle siinä kunnossa kuin ne poismuuttaessa olivat.

Huoneiston vuokraaminen uutta päiväkotia varten. Lautakunta päätti ²⁾ vuokrata kaupunginvaltuuston kesäkuun 17 p:nä 1942 perustettavaksi päättämää ³⁾ uutta koululasten päiväkotia varten herra J. E. Salvesénilta Eläintarhantien talosta n:o 3 237 m²:n suuruisen 6 huonetta, keittiön ja palvelijahuoneen käsittävän huoneiston kesäkuun 1 p:stä 1943 alkaen tavallisin vuosivuokrasopimuksin 2 000 mk:n kuukausivuokrin ilman lämpöä.

Vallilan kerhokeskuksen huoneisto. Talo-osasto oikeutettiin ⁴⁾ vuokraamaan Vallilan kerhokeskuksen huoneistosta keittiö ja eteisaula Helsingin lastenruokintakomitealle päivittäistä käyttöä varten klo 8—17.30 väliseksi ajaksi tammikuun 1 p:stä 1944 alkaen saman vuoden elokuun 1 p:ään 1 000 mk:n kuukausivuokrin ehdoin, että vuokraaja korvasi toiminnastaan mahdollisesti aiheutuvat vahingot.

Lapinlahden kansakoulutalon vuokra. Lautakunta päätti ⁵⁾ pyynnöstä ilmoittaa suomenkielisten kansakoulujen taloudenhoitajalle, että puolustuslaitoksen käytössä oli Lapinlahden kansakoulutalosta ollut yhteensä 1 850.25 m² lattia-alaa, josta kellarikerroksessa 471.15 m², ja että käypänä vuokrana voidaan veloittaa 27 mk m²:ltä kuukaudessa, johon sisältyy varsinaisena vuokrana 20 mk sekä lämmöstä 5 mk ja valosta 2 mk, kuitenkin kellarikerroksessa olevasta tilasta ainoastaan 17 mk m²:ltä kuukaudessa, josta vastaavasti varsinaista vuokraa on 10 mk sekä 7 mk edellä mainitut veloitukset lämmöstä ja valosta.

Huvila Miramar. Huoneenvuokralautakunnan annettua lokakuun 12 p:nä Miramar nimisellä huvila-alueella olevaa ulkohuonerakennusta koskevan purkamiskiellon kiinteistölautakunta päätti ⁶⁾ tyytyä mainittuun päätökseen ja määräsi samalla, että Miramarin huvilan palaneen osan jäännökset oli tarjottava myytäväksi julkisella huutokaupalla purkamista ja poiskuljettamista varten.

Myydyt rakennukset. Merkittiin ⁷⁾ tiedoksi, että edellä mainitut rakennusjäännökset marraskuun 2 p:nä oli myyty 8 000 mk:n kauppahinnasta. Samana päivänä oli lisäksi myyty purettaviksi ja paikoiltaan pois vietäviksi Leppäsuon kasvihuoneet n:ot 1—5 2 280 mk:n sekä Leppäsuon alueella sijaitseva katos ynnä 150 kpl lava-ikkunoita 3 300 mk:n kauppahinnasta.

Kaupungin hallussa olevien huoneistojen luovuttaminen asuntopulan lieventämiseksi. Asuntopulan lieventämistä tarkoittavien kysymysten käsittelemistä varten asetetulle toimikunnalle osoittamassaan kirjelmässä kiinteistölautakunta ilmoitti ⁸⁾, että Rahapajankadun I:ssä sijaitseva huoltokanslia II:n huoneisto ehkä voitiin luovuttaa asuntotarkoituksiin, koska mainittu kanslia todennäköisesti voitiin siirtää kaupungin omistamaan Unioninkadun taloon n:o 43; että työnvälitystoimiston merimiesosasto luultavasti voitiin siirtää Aleksanterinkadun I:een, jolloin osaston Satamakadun 2:ssa sijaitseva huoneisto vapautui; että ammattientarkastajain virasto voitiin muuttaa Myllytien 5:stä terveydenhoitolautakunnan Katariinankadun I:ssä sijaitsevaan huoneistoon, jolloin ensiksi mainittu huoneisto voitiin luovuttaa joko yhdelle tai kahdelle perheelle; että suomenkielisten ja ruotsinkielisten kansakoulujen kansliat ehkä voisivat työskennellä edellisen huoneistossa, jolloin jälkimmäisen, Annankadun 5:ssä sijaitseva huoneisto vapautuisi; että kotitalouslautakunnan Mäkelänkadun 45:ssä ja Fredrikinkadun 16:ssa sijaitsevia opetuskeittäöitä mahdollisesti aamupäivisin voitaisiin käyttää jonkin viraston toimistohuoneena; sekä että mikäli asuntotilanne sitä ehdottomasti vaatii, virastoja ehkä voi-

¹⁾ Kiint. lautak. 5 p. huhtik. 368 §. — ²⁾ S:n 17 p. toukok. 519 §. — ³⁾ Ks. v:n 1942 kert. I osan s. 38. — ⁴⁾ Kiint. lautak. 1 p. marrask. 960 §. — ⁵⁾ S:n 12 p. huhtik. 400 §. — ⁶⁾ S:n 18 p. lokak. 916 §. — ⁷⁾ S:n 29 p. marrask. 1 048 §. — ⁸⁾ S:n 8 p. marrask. 982 §.

taisiin osittain yhdistää samoihin huoneistoihin eri aikoina työskentelemään. Lisäksi päätettiin ehdottaa, että edellä mainituista huoneistojen siirtomahdollisuuksista pyydetäisiin lausunnot asianomaisilta johto- ja lautakunnilta sekä kansakoulujen tarkastajaneuvostolta.

Oy. Ford ab:n ja kaupungin välinen vuokrasopimus. Lautakunta päätti ¹⁾ vuokrata Oy. Ford ab:lle tehdaskorttelista n:o 178 vuokratun tehdasrakennuksen ja maa-alueen heinäkuun 1 p:stä 1943 alkaen 2 vuodeksi eli kesäkuun 30 p:ään 1945 saakka 450 000 mk:n vuosivuokrin sekä muuten viimeksi voimassa ollein vuokraehdoin.

Kaartintorppa. Puolustusvoimat 9 582 oikeutettiin ²⁾ rakennuttamaan Munkkiniemessä olevaan n.s. Kaartintorpan ullakkokerrokseen esittämiensä piirustusten mukainen lisähuone erinäisin ehdoin.

Kaivuhuoneen ja Luodon ravintolarakennukset. Lautakunta päätti ³⁾ vuokrata johtaja N. Nenoselle ja laivanvarustaja H. Liljestrandille yhteisesti Kaivuhuoneen ravintolarakennuksen ulkorakennuksineen ja irtaimistoineen, johon kuului 6 metallista vaatenaukakkoa, joista yksi oli varustettu peilillä, 1 erillinen seinäpeili sekä 4 n.s. tanssialueen metallista aitaa niihin kuuluvine 12 valaisimineen, huhtikuun 1 p:stä 1943 alkaen 5 vuodeksi 250 000 mk:n vuosivuokrin, joka oli maksettava ensimmäisen kerran sopimusta allekirjoitettaessa ja sen jälkeen etukäteen vuokravuoden alussa. Jäljellä olevan 4 vuoden eli huhtikuun 1 p:n 1944 ja maaliskuun 31 p:n 1948 välisen ajan vuokramaksua koskevaa päätöstä päätettiin ⁴⁾ kuitenkin vuokraajien toivomuksesta muuttaa siten, että vuokra koko tältä ajalta maksettiin huhtikuun 1 p:nä 1943, jolloin vuokraajien hyväksi luettiin 5 %:n korkohyvitys vuodessa, joten kyseisenä päivänä oli maksettava vuokra kaikkiaan 886 487: 60 mk. Vuokrasopimuksen muista sovituista muutoksista mainittakoon m.m., että jos ravintolarakennus sotavaurioiden tai tulipalon takia oli määrätyn ajan käyttökelvoton, maksettiin vuokraajalle vuokrasta takaisin suhteellinen osuus ja mikäli ravintolaliikettä ei voitu harjoittaa määrättyä aikana sotatoimien tai väestönsuojeluviranomaisten toimenpiteiden vuoksi, palautettiin vuokraajille samoin takaisin suhteellinen osuus vuokrasta.

Samoin päätettiin ⁵⁾ edellä mainituille vuokraajille vuokrata yhteisesti Luodon ravintolarakennus huhtikuun 1 p:stä 1943 lukien 5 vuodeksi 125 000 mk:n vuosivuokrin, joka oli ensimmäisen kerran maksettava vuokrasopimusta allekirjoitettaessa. Jäljellä olevien vuosien eli huhtikuun 1 p:n 1944 ja maaliskuun 31 p:n 1948 välisen ajan vuokra hyväksyttiin sittemmin, samoin kuin Kaivuhuoneen ravintolarakennuksesta maksettava vuokra, maksettavaksi huhtikuun 1 p:nä 1943, jolloin vuokraajien hyväksi luettiin 5 %:n korkohyvitys vuodessa, joten kyseisenä päivänä maksettava vuokra oli kaikkiaan 443 243: 80 mk. Vuokrasopimukseen tehdyt muut muutokset olivat samantapaisia kuin Kaivuhuoneen ravintolarakennusta koskevat päätökset. Vuokraajien sallittiin ⁶⁾ asettaa Luodon ravintolaa mainostava kilpi sopivaan paikkaan Etelärantatien ja Vuorimiehenkadun leik-kauskohtaan merenpuoleiselle sivustalle eräin ehdoin.

Lautakunta päätti ⁷⁾ hyväksyä Kaivuhuoneen ravintolarakennusta ja sen lähialuetta varten laaditut erinäiset muutospirustukset ehdoin, että muutostyöt vuokrakauden päätyttyä jäivät korvauksetta kaupungin omaisuudeksi.

Alppilan ravintolarakennus. Edellyttäen, että Alppilan ravintolaa varten määrätty väestönsuojelua tarkoittavat rakennustoimenpiteet suoritettiin kaupungin kustannuksin, päätettiin ⁸⁾ muuttaa Alphyddan ab. nimisen yhtiön kanssa tammikuun 8 p:nä 1941 tehtyä vuokrasopimusta siten, että yhtiön kaupungille suoritettava vuokra korotettiin heinäkuun 1 p:stä 1943 lukien 50 %:lla vastaten siten 54 000 mk:n suuruisa vuosivuokraa vuokraajan aikaisemmin asettaman vakuuden tämän johdosta muuttumatta.

Kaisaniemen ravintolarakennus. Samoin myöskin Ravintola Kaisaniemi oy:n kuu-kausivuokra päätettiin ⁹⁾ korottaa heinäkuun 1 p:stä 1943 lukien 3 750 mk:aan eli 45 000 mk:aan vuodessa velvoittamalla vuokraaja asettamaan hyväksyttävä takuu tällesummalle.

Veduta niminen kahvila. Kaivopuistossa oleva kahvilarakennus Veduta ympäristöineen vuokrattiin ¹⁰⁾ rouva O. Suhoselle edelleen kesäkaudeksi 1943 30 000 mk:n vuokrin ja viimeksi voimassa ollein vuokraehdoin.

¹⁾ Kiint. lautak 15 p. helmik. 171 § ja 8 p. maalisk. 244 §. — ²⁾ S:n 18 p. tammik. 74 §. —

³⁾ S:n 1 p. maalisk. 229 ja 230 §, 8 p. maalisk. 253 § ja 8 p. marrask. 984 §. — ⁴⁾ S:n 22 p. maalisk. 313 §. — ⁵⁾ S:n 4 p. lokak. 873 §. — ⁶⁾ S:n 7 p. kesäk. 585 §. — ⁷⁾ S:n 21 p. kesäk. 618 §. —

⁸⁾ S:n 22 p. maalisk. 314 §.

Vallilan ulkoilmanäyttämön ravintolakioski. Lautakunta päätti¹⁾ vuokrata Vallilan ulkoilmanäyttämön alueella olevan ravintolakioskin Helsingin työväen teatterin kannatusyhdistykselle edelleen kesäkuun 1 p:stä 1943 lukien 5 vuodeksi 500 mk:n vuosivuokrin kahdelta ensimmäiseltä vuokravuodelta ja 1 000 mk:n vuosivuokrin sen jälkeiseltä vuokra-ajalta.

Simonkadun linja-autoasema. Oy. Matkahuolto ab:lle vuokrattiin²⁾ edelleen Helsingin linja-autoasema v:ksi 1944 entisin voimassa ollein vuokraehdoin sekä yhtiöltä puolestaan edelleen huoneisto kyseiseltä asemalta poliisilaitoksen tarvetta varten samoin v:ksi 1944 entisin voimassa ollein vuokraehdoin.

Erottajan väestönsuojan kioskit. Erottajan maanalaisen väestönsuojan mukavuuslaitos, pakettien säilytyshuone, tupakka- ja sanomalehtien myyntiä varten varattu kioski n:o 1, kosmeettisten tavarain myyntiä varten varattu kioski n:o 2, kukkien myyntiä varten varattu kioski n:o 3 sekä kaksi kengänkiilloituspaikkaa vuokrattiin³⁾ rouva M. K. Isakssonille syyskuun 1 p:n 1943 ja elokuun 31 p:n 1944 väliseksi ajaksi yhteensä 9 810 mk:n kuukausivuokrin.

Kyseiselle vuokraajalle myönnettiin⁴⁾ anomuksesta oikeus sijoittaa yksi lisätuoli kengänkiilloitusta varten mukavuuslaitoksen eteisaulaan 100 mk:n kuukausivuokrin sekä oikeus tehdä ovi kioskien n:ot 1 ja 2 väliseinään ehdoin, että vuokraaja vuokrauden päättyessä kunnosti seinän entiselleen, jos kaupunki sitä vaati.

Kesämajajat. Helsingin poliisien yhdistys oikeutettiin⁵⁾ pystyttämään kevyt-rakenteisia kesämajoja Lauttasaaresta vuokraamalleen n. s. Åbergin huvila-alueelle 10 mk:n kuukausivuokrin majalta kesäkuun 1 p:stä alkaen ja muuten entisin ehdoin ja määräyksin.

Virvoitusjuomakioskit. Maaliskuun 26 p:nä pidetyssä huutokaupassa vuokrattiin 17 vuokralle tarjotusta virvoitusjuomakioskista 5 kioskia yhteensä 39 900 mk:n vuokrin. 6 kioskia vuokrattiin heti huutokauppatilaisuuden jälkeen kioskien pohjavuokrasta eli yhteensä 34 800 mk:sta ja 27 virvoitusjuomakioskia oli vuokrattu ennen huutokauppatilaisuutta tehdyin sopimuksin yhteensä 302 000 mk:n vuokrin. Lautakunta päätti⁶⁾ hyväksyä tehdyt sopimukset, kaksi kuitenkin ehdoin, että maksamattomat verot oli suoritettava kaupunginkassaan viimeistään huhtikuun 10 p:ään mennessä.

Töölöntorin virvoitusjuomakioski vuokrattiin⁷⁾ ilman huutokauppaa kertomusvuoden myyntikaudeksi rouva I. Saloselle 12 900 mk:n pohjavuokrin sekä Mechelinin- ja Topeliuksenkadun kulmassa oleva kioski herra J. Lehrbäckille 8 900 mk:n pohjavuokrin.

Rouva A. Karlssonille vuokrattiin⁸⁾ edelleen virvoitusjuomakioskin paikaksi 25 m²:n suuruinen maa-ala kaupungin omistamalta maalta raitiotiepäätelysalueen kohdalta Haagan kauppalassa heinäkuun 1 p:stä 1943 alkaen kesäkuun 30 p:ään 1944 saakka 1 200 mk:n vuokrin.

Rouva E. Lagervallille päätettiin⁹⁾ vuokrata edelleen n. 20 m²:n suuruinen alue Munkkiniemen raitiotien päätelysalueen luota Saunalahdentien varrelta virvoitusjuomakioskin pitämistä varten marraskuun 1 p:n 1943 ja huhtikuun 15 p:n 1945 väliseksi ajaksi 600 mk:n vuosivuokrin.

Kunnalliset työväenasunnnot. Talojaosto oli kokoontunut Vallilan kunnallisissa työväenasunnoissa tarkistamaan huoneistojen kuntoa, jolloin todettiin, että huoneistoissa oli kiinteistötoimiston talo-osaston toimesta mahdollisuuksien mukaan suoritettu kunnostamis- ja korjaustöitä, vaikka huoneistojen kunto olikin hyvin erilainen riippuen siitä, miten vuokralaiset olivat niitä hoitaneet. Tarkastuksen perusteella jaosto katsoi¹⁰⁾, että huoneistojen korjaus- ja kunnossapitotöitä oli edelleen jatkettava samaan tapaan kuin siihen saakka.

Kunnallisten työväenasuntojen kesäkuun 1 p:stä 1943 voimassa olleita vuokria päätettiin¹¹⁾ korottaa 8 % syyskuun 1 p:stä lukien. Sen ohessa päätettiin, että milloin oli kysymyksessä talo-osaston hallinnassa olevien huoneistojen yleinen tai johonkin huo-

¹⁾ Kiint. lautak. 12 p. huhtik. 402 §. — ²⁾ S:n 20 p. jouluk. 1 143 § ja 27 p. jouluk. 1 155 §. — ³⁾ S:n 19 p. heinäk. 688—694 § ja 23 p. elok. 751 §. — ⁴⁾ S:n 13 p. syysk. 809 § ja 20 p. jouluk. 1 144 §. — ⁵⁾ S:n 10 p. toukok. 493 §. — ⁶⁾ S:n 1 p. maalisk. 232 § ja 5 p. huhtik. 371 §. — ⁷⁾ S:n 19 p. huhtik. 439 §. — ⁸⁾ S:n 21 p. kesäk. 625 §. — ⁹⁾ S:n 15 p. marrask. 1 004 §. — ¹⁰⁾ Taloj. 10 elok. 3 §. — ¹¹⁾ S:n 20 p. elok. 14 §.

neistoryhmään kohdistuva vuokrien korottaminen tai alentaminen, asia oli esitettävä talojaoston päätettäväksi.

Kauppahallit. Vuoden aikana vuokrattiin huutokaupalla 7 Kauppatorin kauppahallin myymälää yhteensä 2 274 mk:n kuukausivuokrin ¹⁾, yksi Kasarmintorin kauppahallin myymälä 300 mk:n kuukausivuokrin ²⁾, 10 Hakaniementorin kauppahallin myymälää 4 370 mk:n kuukausivuokrin ³⁾ sekä 3 Hietalahdentorin kauppahallin myymälää yhteensä 335 mk:n kuukausivuokrin ⁴⁾.

Lisäksi tehtiin joukko päätöksiä ⁵⁾, jotka koskivat kauppahallien aukioloaikoja pitemmismääräyksistä y. m. s. seikoista johtuen.

Perunakellarin vuokralleanto. Lautakunta päätti ⁶⁾ oikeuttaa talo-osaston vuokraamaan Helsingin säilyke oy:lle Kumpulassa olevan perunakellarin toukokuun 1 p:n ja elokuun 31 p:n väliseksi ajaksi 1 500 mk:n kuukausivuokrin.

Juurikasvien säilytyspaikkojen vuokralleanto. Talo-osasto oikeutettiin ⁷⁾ vuokraamaan Helsingin säilyke oy:lle Kumpulassa sijaitseva perunakellari toukokuun 1 p:stä elokuun 31 p:ään 1 500 mk:n vuosivuokrasta sekä perunain ja juurikasvien säilytyspaikkoja Suvilahdenkadun 4:stä niitä haluaville henkilöille syyskuun 15 p:n 1943 ja toukokuun 1 p:n 1944 väliseksi ajaksi 100 mk:n vuokrasta vuokratkaudelta sekä palkkaamaan viimeksi mainitulle varastolle vartijan syyskuun 1 p:n ja toukokuun 1 p:n väliseksi ajaksi 350 mk:n kuukausipalkkioon.

Kauppatori. Lautakunta päätti ⁸⁾ hyväksyä huhtikuun 14 p:nä pidetyssä huutokauppatilaisuudessa tehdyt vuokrasopimukset, joilla vuokrattiin kaikki 10 toukokuun 1 p:n ja lokakuun 31 p:n väliseksi ajaksi vuokralle tarjottua kiinteätä puutarhatuotteiden myyntipaikkaa yhteensä 7 900 mk:n vuokrin. Samoin hyväksyttiin ⁹⁾ ne tarjoukset, jotka tehtiin julkisella huutokaupalla Kauppatorilta v:ksi 1944 kiinteitä puutarhatuotteiden ja perunain myyntipaikkoja vuokratessa.

Leppäsuon alue. Puutarhuri O. Steniuksella vuokraaman Leppäsuon alueen vuokra korotettiin ¹⁰⁾ 80 000 mk:ksi vuodessa helmikuun 1 p:stä 1944 alkaen.

Kukanmyyntipaikat. Maaliskuun 26 p:nä pidetyssä huutokaupassa 6 vuokralle tarjotusta kukanmyyntipaikasta ei tehty ainoatakaan tarjousta. 7 kukanmyyntipaikkaa vuokrattiin ennen huutokauppatilaisuutta yhteensä 167 800 mk:n vuokrin. Lautakunta päätti ¹¹⁾ hyväksyä nämä vuokrasopimukset.

Sotainvaliidiien veljesliiton Helsingin alaosastolle vuokrattiin ¹²⁾ ilman huutokauppaa Kolme seppää nimisen patsaan luona olevista kukanmyyntipaikoista sen hallussa v. 1942 olleet 2 kukanmyyntipaikkaa edelleen kertomusvuodeksi v:n 1942 vuokrasta eli yhteensä 96 300 mk:sta sekä herra P. I. Pourulle samoin ilman huutokauppaa kolmas samassa paikassa ja hänellä jo v. 1942 vuokralle ollut kukanmyyntipaikka v:n 1942 vuokrasta eli 49 200 mk:sta.

Kukkakauppias S. S. Levanderille päätettiin ¹³⁾ vuokrata kaikki kolme Kolme seppää nimisen patsaan luona olevaa kukanmyyntipaikkaa joulukuun 10 p:n ja 31 p:n väliseksi ajaksi joulumyyntiä varten 15 000 mk:n vuokrin; myynti oli järjestettävä kukkakauppojen aukioloaikoja noudattaen.

Kaivokadulla Ateneumin itäpuolella oleva kukanmyyntipaikka vuokrattiin ¹⁴⁾ kertomusvuoden myyntikaudeksi herra A. Huviselle 1 900 mk:n pohjavuokrin sekä Kaivokadulla Ateneumin länsipuolella oleva kukanmyyntipaikka herra L. Rajalalle 3 000 mk:n pohjavuokrin.

Puutarhuri O. Steniukselle vuokrattiin ¹⁵⁾ kolme kiinteää kukkien ja seppeleiden myyntipaikkaa Kalmistokadun varrelta sekä yksi liikkuva kukkien myyntipaikka joko Lapinlahdenkadun raitiotiesilmukan luota tai Kalmistokadulta 250 mk:n kuukausivuokrin kustakin paikasta.

Lapinlahdenkadun varrella olevien kuuden kukan- ja seppeleenmyyntipaikan

¹⁾ Taloj. 29 p. maalisk. 1, 2 ja 3 § ja 20 p. jouluk. 15 §. — ²⁾ S:n 5 p. heinäk. 12 §. — ³⁾ S:n 29 p. maalisk. 4 ja 5 §, 5 p. heinäk. 12 § ja 20 p. jouluk. 15 §. — ⁴⁾ S:n 29 p. maalisk. 10 §, 5 p. heinäk. 12 § ja 20 p. jouluk. 15 §. — ⁵⁾ Kiirt. lautak. 8 p. maalisk. 252 §, 24 p. toukok. 541 §, 15 p. marrask. 1 006 § ja 20 p. jouluk. 1 140 ja 1 141 §. — ⁶⁾ S:n 8 p. maalisk. 255 §. — ⁷⁾ S:n 8 p. maalisk. 255 § sekä 13 p. syysk. 810 §. — ⁸⁾ S:n 19 p. huhtik. 437 §. — ⁹⁾ S:n 22 p. marrask. 1 021 ja 1 022 § ja 13 p. jouluk. 1 101 §. — ¹⁰⁾ S:n 19 p. heinäk. 683 §. — ¹¹⁾ S:n 8 p. maalisk. 246 ja 5 p. huhtik. 372 §. — ¹²⁾ S:n 8 p. maalisk. 247 ja 248 §. — ¹³⁾ S:n 15 p. marrask. 1 005 §. — ¹⁴⁾ S:n 19 p. huhtik. 438 §. — ¹⁵⁾ S:n 19 p. heinäk. 683 §.

vuokrat päätettiin¹⁾ korottaa 500 mk:ksi kuukaudessa tammikuun 1 p:stä 1944 alkaen.

Valokuvauspaikat. Maaliskuun 12 p:nä pidetyssä huutokaupassa vuokrattiin²⁾ kesäksi 1943 13 vuokralle tarjotusta valokuvauspaikasta 12 yhteensä 23 700 mk:sta, yksi kuitenkin ehdoin, että vuokraajan maksamatta jääneet verot oli suoritettava kaupunginkassaan maaliskuun 19 p:ään mennessä.

Sanomalehtien myyntipaikat. Lautakunta päätti³⁾ oikeuttaa Pikatoimisto Marsin edelleen kertomusvuoden aikana huolehtimaan sanomalehtien katumyynnistä entisten ehtojen mukaisesti.

Kengänkiilloituspaikat. Pikatoimisto Mars oikeutettiin⁴⁾ järjestämään kertomusvuodeksi kengänkiilloituspaikat esittämänsä ehdotuksen mukaisesti. Linja-autoasemalle hyväksyttiin järjestettäväksi kaksi kengänkiilloituspaikkaa.

Joulukuusien ja joulukuusenjalkojen myynti. Joulukuusien yleisten myyntipaikkojen vuokra vahvistettiin⁵⁾ 100 mk:ksi ja yksityisten myyntipaikkojen vuokra 200 mk:ksi päivältä sekä joulukuusenjalkojen myyntipaikkojen vuokra 75 mk:ksi päivältä.

Käyttövarat. Käyttövaroistaan lautakunta myönsi m. m. 2 124 mk Hietalahdentorin kauppahallin ylimääräisestä vartioinnista maaliskuun 21 p:n ja 29 p:n välisenä aikana⁶⁾ sekä 6 000 mk mainoskilpien hankkimiseksi Erottajan väestönsuojan kioskeja varten⁷⁾.

Esityksiä kaupunginhallitukselle tehtiin m. m. asioista jotka koskivat: eräiden viranhaltijain oikeuttamista hoitamaan virkaansa heidän saavutettuaan säädetyn eroamisian⁸⁾; palovakuutuksia, m. m. eräitä vastavalmistuneita rakennuksia koskevia⁹⁾; Pirkkolan lahjatalojen hoitokustannuksia¹⁰⁾; korttelin n:o 503 Topeliuksenkadun tontin n:o 16 a varaamista lastentarha- ja kirjastotarkoituksiin¹¹⁾; viranhaltijain ikäkorotuksia¹²⁾; väestönsuojien rakentamista y. m. väestönsuojelutoimenpiteitä erinäisissä kaupungin omistamissa rakennuksissa¹³⁾; ulkotarjoilualueen järjestämistä Kaivohuoneen ravintolan edustalle¹⁴⁾; korjaus- ja muutostöitä m. m. Unioninkadun 27:ssä, Helsinginkadun 24:ssä a Bengtsärin koulukodissa¹⁵⁾; ilmapommitusvaurioiden vuoksi suoritettavia sotavahinkokorvauksia¹⁶⁾; eräiden vanhojen Leppäsuon alueella olevien kasvihuoneiden purkamista¹⁷⁾; virastovuokrien vahvistamista v:ksi 1944¹⁸⁾; kauppahallien hallikaitsijain ja hallipalvelijain palkkauskysymystä¹⁹⁾; sekä Rajasaaren huvila-alueella n:o 2 b olevan asuinrakennuksen myyntitarjousta kaupungille²⁰⁾.

Lausuntoja kaupunginhallitukselle annettiin m. m. asioista, jotka koskivat: kesäkahvilarakennuksen rakentamista tulipalossa tuhoutuneen huvila Miramarin paikalle²¹⁾; Helsingin raitiotie ja omnibus oy:n anomusta liikennekioskin sijoittamiseksi Hakaniemitorin raitiotieasemalle²²⁾; muutos- ja korjaustöitä Siltasaarenkadun 3—5:ssä, erinäisissä poliisilaitoksen huoneistoissa ja Helsinginkadun 24:ssä²³⁾; viranhaltijain eläkeanomuksia²⁴⁾; Luodon ravintolaa koskevan vuokrasopimuksen purkamista²⁵⁾; ilmapommitusvaurioiden vuoksi suoritettavia sotavahinkokorvauksia²⁶⁾; sekä kaupungin tilastotoimiston huoneistosta keittiön ja palvelijahuoneen luovuttamista asuntotarkoituksiin²⁷⁾.

¹⁾ Kiint lautak. 22 p. marrask. 1 024 §. — ²⁾ S:n 22 p. helmik. 210 § ja 15 p. maalisk. 286 §. — ³⁾ S:n 8 p. helmik. 148 §. — ⁴⁾ S:n 15 p. helmik. 177 §. — ⁵⁾ S:n 29 p. marrask. 1 050 §. — ⁶⁾ S:n 17 p. toukok. 513 §. — ⁷⁾ S:n 22 p. marrask. 1 023 §. — ⁸⁾ S:n 18 p. tammik. 73 §, 8 p. marrask. 983 § ja 7 p. jouluk. 1 076 §. — ⁹⁾ S:n 1 p. helmik. 125 §, 8 p. helmik. 147 §, 8 p. maalisk. 257 §, 5 p. huhtik. 367 §, 3 p. toukok. 466 §, 2 p. elok. 722 §, 15 p. marrask. 1 007 § ja 29 p. marrask. 1 052 §. — ¹⁰⁾ S:n 15 p. helmik. 178 §. — ¹¹⁾ S:n 22 p. helmik. 198 §. — ¹²⁾ S:n 22 p. helmik. 206 § ja 15 p. maalisk. 280 §. — ¹³⁾ S:n 15 p. maalisk. 281 §, 5 p. huhtik. 369 § ja 383 §, 19 p. huhtik. 432 § ja 434 §, 17 p. toukok. 514 §, 7 p. kesäk. 585 §, 19 p. heinäk. 686 § ja 25 p. lokak. 943 §. — ¹⁴⁾ S:n 19 p. huhtik. 440 §. — ¹⁵⁾ S:n 31 p. toukok. 571 §, 6 p. syysk. 792 § ja 29 p. marrask. 1 047 §. — ¹⁶⁾ S:n 12 p. huhtik. 406 §, 24 p. toukok. 539 §, 7 p. kesäk. 587 §, 21 p. kesäk. 626 §, 5 p. heinäk. 647 §, 9 p. elok. 731, 732 ja 733 §, 23 p. elok. 754 ja 755 §, 13 p. syysk. 815 §, 18 p. lokak. 917 §, 1 p. marrask. 963 §, 8 p. marrask. 979 §, 22 p. marrask. 1 025 §, 29 p. marrask. 1 051 § ja 13 p. jouluk. 1 100 §. — ¹⁷⁾ S:n 7 p. kesäk. 589 §. — ¹⁸⁾ S:n 5 p. heinäk. 646 §, 11 p. lokak. 887 § ja 888 § ja 25 p. lokak. 944 ja 945 §. — ¹⁹⁾ S:n 25 p. lokak. 936 §. — ²⁰⁾ S:n 7 p. jouluk. 1 077 §. — ²¹⁾ S:n 22 p. helmik. 197 §. — ²²⁾ S:n 22 p. helmik. 199 §. — ²³⁾ S:n 22 p. helmik. 200 §, 24 p. toukok. 543 §, 6 p. syysk. 793 §, 25 p. lokak. 938 § ja 939 § ja 27 p. jouluk. 1 154 §. — ²⁴⁾ S:n 1 p. maalisk. 228 §. — ²⁵⁾ S:n 11 p. lokak. 889 §. — ²⁶⁾ S:n 4 p. lokak. 870 §, 11 p. lokak. 890 §, 25 p. lokak. 941 § ja 1 p. marrask. 963 §. — ²⁷⁾ S:n 29 p. marrask. 1 049 §.