

sekä että talojen lopullinen sijoittaminen tapahtuisi yhteistoiminnassa kiinteistötoimiston asemakaava- ja tonttiosastojen kanssa.

Katurakennusohjelma. Ehdotus v:n 1944 katurakennusohjelmaksi hyväksyttiin ¹⁾.

Kolmivuotiskatselmukset. Kertomusvuoden kolmivuotiskatselmukset päätettiin ²⁾ suorittaa myöhemmin määrättävänä aikana.

Esityksiä kaupunginhallitukselle tehtiin m.m. asioista, jotka koskivat: erinäisten tonttien rakennusajan pidennyksiä ³⁾; tontteja koskevia ostotarjouksia m.m. kortteleissa n:ot 532, 283 ja 555 ⁴⁾; viranhaltijain ikäkorotuksia ⁵⁾; vapaan siirto-oikeuden myöntämistä eräille Töölön sokeritehdasta varten XIV kaupunginosasta vuokratuille alueille ⁶⁾; Herttoniemessä olevan n.s. Uuraslahden rakennuksen myyntiä Oy. G. W. Sohlberg ab:ille ⁷⁾; sekä Valkosaaren vuokra-alueita n:ot 1 ja 2 koskevia vuokranalennusanomuksia ⁸⁾.

Lausuntoja kaupunginhallitukselle annettiin m.m. asioista, jotka koskivat: tonttien varaamista m.m. kalan- ja lihanjalostuslaitoksia ⁹⁾, Kulosaaren yhteiskoulun oytä ¹⁰⁾ ja Taka Töölön haarakirjasto varten ¹¹⁾; tontteja koskevia osto- ja myyntitarjouksia m.m. tehdaskorttelissa n:o 167 ¹²⁾ ja Munkkiniemen korttelissa n:o 605 ¹³⁾; romunkeräyslaatikoiden lisäämistä eri puolille kaupunkia ¹⁴⁾; anomuksia tonttien rakennusajan pidentämiseksi ¹⁵⁾; anomuksia erilaisten ulkoilmajuhlien ja -tilaisuuksien järjestämiseksi ¹⁶⁾ laiturin ja uimahuoneen järjestämistä Vanhankaupunginlahden rannalle keskusvankilan henkilökunnan tarvetta varten ¹⁷⁾; asunto-osakkeiden ja osuuksien luovutushintoja ¹⁸⁾; kaatopaikan järjestämistä Tuomarinkylän kartanon alueelle puhtaanapitolaitoksen tarvetta varten ¹⁹⁾; puhelinlinjan rakentamista Herttoniemen satamaradan varten ²⁰⁾; puhdistuspaikkojen järjestämistä autojen puukaasutinlaitteita varten ²¹⁾; määrärahan varaamista Pirkkolan lahjatalojen täydennys- ja korjaustöitä varten ²²⁾; sekä Osuustukkukauppa nimisen osuuskunnan rautatieraidesuunnitelmaa korttelissa n:o 288 ²³⁾.

3. Kiinteistötoimiston maatalousosaston toimialaan kuuluvat asiat

Työntekijät. Kiinteistötoimiston maatalousosasto oikeutettiin ²⁴⁾ niihin vakinaisiin työntekijöihin nähden, jotka ilman sairaudesta johtuvaa syytä yrittivät erota toimestaan kesken sopimuskauden, menettelemään siten, että osasto vapaan harkintansa mukaan sai joko vapauttaa työntekijän hänen työsopimuksestaan tai työvelvollisuusmääräyksellä estää työntekijän poistumisen.

Lautakunta päätti ²⁵⁾ kertomusvuoden alusta alkaen korottaa täysin työkykyisten muonamiesten rahapalkan 50 mk:lla kuukaudessa ja määrätä täysin työkykyisille miespäivätyöntekijöille talvella suoritettavan päiväpalkan 70 mk:ksi ja täysin työkykyisille naispäivätyöntekijöille suoritettavan päiväpalkan 55 mk:ksi sekä vähemmän työkykyisten naisten päiväpalkan 50 mk:ksi. Päätöstä ei saanut panna täytäntöön ennenkuin kaupunginvaltuusto oli myöntänyt palkkojen korotukseen tarvittavan lisämäärärahan ²⁶⁾.

Eräille maatilojen töissä oleville henkilöille, jotka sairauden takia olivat olleet estyneinä työtä tekemästä, myönnettiin ²⁷⁾ sairausloma-ajaltaan täysi palkka kahdelta ensimmäiseltä kuukaudelta ja sen jälkeen $\frac{2}{3}$ palkastaan, mikä sairasapu oli suoritettava asianomaiselta palkkatililtä.

Lautakunta päätti myöntää m.m. seuraavat hautausavut: Pukinmäen tilalla päivä-

¹⁾ Kiint. lautak. 31 p. toukok. 560 §. — ²⁾ S:n 1 p. marrask. 954 §. — ³⁾ S:n 18 p. tammik. 58 §, 22 p. maalisk. 300 §, 29 p. maalisk. 322 ja 323 §, 3 p. toukok. 454 §, 6 p. syysk. 786 ja 787 §, 13 p. syysk. 797 § ja 13 p. jouluk. 1 089 §. — ⁴⁾ S:n 25 p. tammik. 91 §, 15 p. maalisk. 268 § ja 21 p. kesäk. 605 §. — ⁵⁾ S:n 1 p. maalisk. 226 §. — ⁶⁾ S:n 3 p. toukok. 456 §. — ⁷⁾ S:n 19 p. heinäk. 676 §. — ⁸⁾ S:n 30 p. elok. 772 §. — ⁹⁾ S:n 11 p. tammik. 19 §, 3 p. toukok. 453 § ja 2 p. elok. 710 §. — ¹⁰⁾ S:n 8 p. maalisk. 239 §. — ¹¹⁾ S:n 27 p. syysk. 842 §. — ¹²⁾ S:n 18 p. tammik. 63 §. — ¹³⁾ S:n 19 p. huhtik. 423 §. — ¹⁴⁾ S:n 25 p. tammik. 96 §. — ¹⁵⁾ S:n 8 p. helmik. 135 §, 6 p. syysk. 783, 784 ja 785 §, 11 p. lokak. 881 §, 8 p. marrask. 973 §, 7 p. jouluk. 1 063 § ja 13 p. jouluk. 1 088 ja 1 090 §. — ¹⁶⁾ S:n 22 p. maalisk. 298 §, 19 p. huhtik. 426 ja 427 §, 7 p. kesäk. 593 §, 15 p. marrask. 997 § ja 13 p. jouluk. 1 087 §. — ¹⁷⁾ S:n 17 p. toukok. 506 §. — ¹⁸⁾ S:n 31 p. toukok. 559 § ja tonttij. 26 p. toukok. 182 §. — ¹⁹⁾ Kiint. lautak. 19 p. heinäk. 673 §. — ²⁰⁾ S:n 9 p. elok. 729 §. — ²¹⁾ S:n 27 p. syysk. 843 §. — ²²⁾ S:n 4 p. lokak. 862 § ja 15 p. marrask. 996 §. — ²³⁾ S:n 25 p. lokak. 927 §. — ²⁴⁾ Maatalousj. 30 p. huhtik. 36 §. — ²⁵⁾ S:n 26 p. tammik. 7 § ja kiint. lautak. 1 p. helmik. 116 §. — ²⁶⁾ Kiint. lautak. 8 p. helmik. 134 §. — ²⁷⁾ Maatalousj. 12 p. helmik. 13 §, 30 p. huhtik. 34 ja 35 §, 16 p. heinäk. 38, 39 ja 40 §, 17 p. elok. 50 §, 23 p. syysk. 51 § ja 13 p. marrask. 57 §.

läisenä työskennelleen J. Sohlin oikeudenomistajille 1 500 mk ¹⁾, muonamies H. Salosen oikeudenomistajille 2 100 mk ²⁾ sekä muonamies A. Savisen leskelle N. Saviselle 2 129 mk ³⁾.

Sanomalehtien ja aikakauskirjojen tilaaminen. Kiinteistötoimiston maatalousosasto oikeutettiin ⁴⁾ tilaamaan toimistoonsa ja maataloilille v:ksi 1944 sanomalehtiä ja aikakauskirjoja enintään 2 000 mk:lla.

Puimakoneen osto. Kiinteistötoimiston maatalousosasto oikeutettiin ⁵⁾ ostamaan Keskusosuusliike Hankkijalta Esa n:o 65 merkinen puimakone.

Talousarvion mukaiset rakennustyöt. Merkittiin ⁶⁾ tiedoksi, että kulkulaitosten ja yleisten töiden ministeriön työvoimaosasto oli oikeuttanut kiinteistötoimiston maatalousosaston suorittamaan sen talousarvion mukaiset rakennustyöt siten, että Espoossa saatiin pitää työmaalla enintään 5 mies- ja 3 naistyöntekijää sekä Helsingin maalaiskunnassa vastaavasti 7 ja 3 työntekijää seuraavin ehdoin: kunnan työvoimapäälliköllä on oikeus harkintansa mukaan tarpeen vaatiessa määrätä tällä työmaalla oleva työvelvollinen työvoima työvoimavelvollisuuslakia soveltaen tilapäisesti muuhun, ajankohtaisesti tärkeämpään työhön; tällä työmaalla ei saa käyttää sellaista 18—54 vuoden ikäistä työvoimaa, jolle voidaan antaa työvelvollisuusmääräys; ja työvoiman ottamisesta tälle työmaalle on noudatettava valtioneuvoston marraskuun 19 p:nä 1942 antamaa päätöstä työsuhteiden päättymisen ja eräiden työsopimusten tekemisen säännöstelystä.

Viljelyssuunnitelmat. Maatilojen viljelyssuunnitelma v:ksi 1943 hyväksyttiin ⁷⁾. Sittemmin merkittiin ⁸⁾ tiedoksi, että kylvöalat olivat arviolta seuraavat:

	Ha		Ha		Ha
Syysvehnää	22.60	Hernettä	3.75	Sekalaista	4.92
Ruista	74.78	Perunaa	65.25	Heinää	306.95
Kevätvehnää	126.73	Juurikkaita	7.10	Laidunta	36.78
Ohraa	87.10	Lanttuja	4.10		
Kauraa	212.63	Kaaliala y.m.s. ...	9.65	Yhteensä	964.34

Pakkoviljelystä oli leipäviljaa 248 ha ja perunoita 63 ha.

Kiinteistötoimiston maatalousosasto oikeutettiin ⁹⁾ tekemään Keskusosuusliike Hankkijan kanssa viljelyssopimukset 1.20 ha:lle kuituöljypellavaa, 0.50 ha:lle unikkaa ja 0.50 ha:lle valkosinappia sekä kaupungin sairaalain ja elintarvikekeskuksen kanssa viljelyssopimukset seuraavista juurikasvimääristä: perunaa n. 350 tonnia, lanttua n. 100 tonnia, kaalia n. 60 tonnia, porkkanaa n. 15 tonnia ja punajuurta n. 15 tonnia. Sopimukset oli tehtävä valtion viljavaraston vahvistamin ehdoin paitsi että laitosten oli itse ajettava osuutensa mahdollisimman suuressa määrin suoraan pellolta ja loput viimeistään vuoden loppuun mennessä.

V:n 1942 sadon käyttö. Merkittiin ¹⁰⁾ tiedoksi, että v:n 1942 sadosta luovutettavaksi määrätystä leipäviljasta toistaiseksi oli toimitettu n. 501 000 kg. Osa syysviljasta, n. 30 000 kg ruista, toimitettiin jo syksyllä 1942 siemeneksi. Myös osa ohrista ja kevätkuivasta sekä herneet oli luovutettu siemeneksi. Kaurojen pakkomääräys oli n. 170 122 kg, jotka oli toimitettu, siitä suurin osa siemeneksi ja suurimoiksi. Perunan pakkomääräys oli 485 460 kg, jotka kaikki oli toimitettu, siitä suurin osa valtion viljavaraston tiliin. Heinäin pakkomääräys oli 101 886 kg, jotka kaikki oli toimitettu, vaikka sitä ei ollut vastaanotettu. Lantut, porkkanat, punajuuret y.m.s. oli kaikki toimitettu yleiseen kulutukseen. Erinäisiä vaikeuksia myynnissä oli ollut. Pajnojen kysyntä oli ollut mitätöntä, joten varastoon jäi n. 133 000 kg syysviljan pajnoja ja n. 255 000 kg kevätkuivien pajnoja. Paalauslangasta oli ollut kova puute.

Myöhemmin ilmoitettiin ¹¹⁾, että leipäviljaa oli luovutettu 595 892 kg sekä että valtio oli maksanut lisähintana 1 mk:n kilolta yli perusluovutusmäärän luovutetusta leipäviljasta, yhteensä 269 833 mk. Perusluovutusmäärään ei luettu maatilojen työntekijöille luovutettua viljaa. Jos tämäkin, joka kulutusvuodelta, lokakuun 1 p:stä 1942 — syyskuun.30

¹⁾ Kiint. lautak. 13 p. syysk. 803 §. — ²⁾ S:n 25 p. lokak. 931 § ja 1 p. marrask. 956 §. — ³⁾ S:n 29 p. marrask. 1 044 §. — ⁴⁾ Maatalousj. 16 p. jouluk. 64 §. — ⁵⁾ S:n 12 p. helmik. 12 §. — ⁶⁾ S:n 4 p. maalisk. 23 §. — ⁷⁾ S:n 4 p. maalisk. 20 §. — ⁸⁾ S:n 1 p. heinäk. 43 §. — ⁹⁾ S:n 4 p. maalisk. 24 ja 25 §. — ¹⁰⁾ S:n 1 p. heinäk. 42 §. — ¹¹⁾ S:n 13 p. marrask. 61 §.

pään 1944, tekee 44 679 kg, lasketaan luovutuseriin, niin koko luovutettu määrä nousi 640 571 kg:aan eli 96 %:iin yli perusluovutuksen.

Perunain, lanttujen ja korsirehujen myynti. Koska kiinteistötoimiston maatalousosastolla oli lanttuja 25 tonnia yli sopimusten, eikä sanottua määrää saatu myytyä rajahintoihin ilman että samalla myytiin perunoita, päätettiin ¹⁾, koska perunoitakin oli 175 tonnia yli sopimusten, että 25 tonnia perunoita saatiin myydä yksityisille lanttujen kera. Osaston sittemmin ilmoitettua, että sen tekemän arvion mukaan n. 70—100 tonnia perunaa oli kaupungin mautiloilta myytävä kaupungin laitosten ulkopuolelle, kiinteistölautakunta päätti ²⁾ antaa osaston tehtäväksi tiedustella Helsingin maatalouskerhoyhdistykseltä, haluaako se ostaa perunaa, josta, vastauksen ollessa myönteinen, olisi tehtävä myyntitarjous yhdistykselle. Lisäksi maatalousosasto oikeutettiin myymään valtion viljavarastolle se määrä ³⁾, jota yhdistys ei ostanut sekä vapaasti ne korsirehut ³⁾, jotka eivät mene pakko-ottoon eivätkä tavallisiin kaupungin laitosten tilauksiin.

Hirsien myynti kaupungin omistamilta alueilta. Lautakunta päätti ⁴⁾ oikeuttaa maatalousosaston myymään hirsiiä anotun määrän kaupungin omistamilta alueilta m.m. puolustusvoimien ja Helsingin suojeluskuntapiirin esikunnan tarvetta varten.

Lautakunnan 140 ja 141 §:n kohdalle merkityt päätökset kaupunginhallitus oli alistanut tutkittavakseen ja samalla kuitenkin hyväksynyt ne johtuen alistus siitä, ettei kiinteistölautakunnalla kaupunginhallituksen mielestä ollut oikeutta myydä puutavaraa kaupungin metsistä muussa tarkoituksessa kuin milloin se oli metsänhoidolliselta kannalta tarpeellista ⁵⁾.

Halkopuiden hakkaaminen. Päätettiin ⁶⁾, että Pitäjänmäen teollisuusalueen rakennussuunnitelman mukaan katumaaksi tulevalta alueelta saatiin hakata halkopuut, mutta että tukkipuut oli toistaiseksi jätettävä hakkaamatta.

Inventoimishinnat. Kiinteistötoimiston maatalousosastoa päätettiin ⁷⁾ kehoittaa yleensä käyttämään seuraavia hintoja korkeimpina inventoimishintoina: rukiista 4: 05 mk — 4: 50 mk, vehnistä 4: 40 mk — 4: 85 mk, ohrista 3: 60 mk — 4: 10 mk, kauraista 2: 70 mk — 2: 90 mk, perunoista 1: 35 mk — 1: 80 mk, heinistä —: 90 mk — 1: 20 mk ja oljista —: 20 mk — 1: 45 mk.

Maanvuokrien uudelleen määrääminen. Lautakunta päätti ⁸⁾ määrätä rahassa maksettavat maanvuokrat ensi tulevan vuokravuoden alusta alkaen maksettavaksi siten, että viljavuokrat lasketaan rahaksi valtion viljavaraston viljanhinnoituksen mukaan vuokravuoden tammikuun alussa laskemalla hl-painot viljavaraston keskimääräisten painojen mukaan ja määrittelemällä kauran paino ja hinnat siten, että ryynikauraksi lasketaan puolet ja rehukauraksi puolet; määrätä vuokrat maksettavaksi vuokrakauden tammikuussa siten, että vuokrakuitit lähetetään vuokraajille tammikuun alussa; sekä antaa maatalousosastolle tehtäväksi vuosittain ilmoittaa rahatoimistolle kunakin vuokravuonna rahassa maksettavat vuokramäärät. Viljavuokrahinnat määrättiin sittemmin hehtolitralla seuraaviksi: rukiista 345 mk, ohrista 284: 38 mk ja kauraista 172: 23 mk.

Vuokralle annetut viljelyspalstat. Kiinteistölautakunnan maatalousjaosto vuokrasi seuraavat viljelyspalstat alla mainituille henkilöille:

Alue	Vuokraaja	Vuokrakausi päättyy	Vuotuisen vuokramaksu, mk
Haaga, Isoniitystä n. 3.65 ha	Herra J. V. Witick ⁹⁾	1944, jouluk. 31, sen jälk. v. kerr. 2 kk. irtis. jälk.	4 300
S:n Isoniitystä n. 4.75 ha ja lato	Herra G. Witick ¹⁰⁾	1943, jouluk. 31, sen jälk. v. kerr. 2 kk. irtis. jälk.	5 000
Herttoniemi, n. 2.5 ha	Maanviljelijä K. A. Fagerström ¹¹⁾	Kuten edell.	1 800
S:n n. 4.6 ha	Työntekijä K. W. Hägg ¹²⁾	Kuten edell.	4 200

¹⁾ Maatalousj. 12 p. helmik. 14 §. — ²⁾ S:n 4 p. maalisk. 21 §. — ³⁾ S:n 26 p. tammik. 8 §. — ⁴⁾ Kiint. lautak. 8 p. helmik. 140 ja 141 §, 22 p. maalisk. 301 § ja 12 p. huhtik. 396 §. — ⁵⁾ S:n 15 p. helmik. 154 §. — ⁶⁾ Maatalousj. 4 p. maalisk. 26 §. — ⁷⁾ S:n 16 p. jouluk. 65 §. — ⁸⁾ Kiint. lautak. 1 p. helmik. 117 § ja maatalousj. 16 p. jouluk. 63 §. — ⁹⁾ Maatalousj. 13 p. marrask. 58 §. — ¹⁰⁾ S:n 26 p. tammik. 2 §. — ¹¹⁾ S:n 26 p. tammik. 6 §. — ¹²⁾ S:n 4 p. maalisk. 19 §.

Alue	Vuokraaja	Vuokrakausi päättyy	Vuotui- nen vuok- ramaksu, mk
Malmin kylä, Erottajantie n:o 13 0.31 ha	Tehtailija K. A. Weiste ¹⁾	Kuten edell.	500
S:n n. 2.35 ha	Metsänhoitaja A. Jansson ²⁾	1945, jouluk. 31, sen jälk. v. kerr. 2 kk. irtis. jälk.	2 800
Oulunkylä, n. 1.7 ha	Notaari S. Korpela ja toimisto- apulainen P. Bergman ³⁾	1943, jouluk. 31, sen jälk. v. kerr. 2 kk. irtis. jälk.	2 040
Pakinkylä, n. 1.19 ha	Rouva A. K. Matilainen ⁴⁾	Kuten edell.	1 200

Herttoniemen yllä mainittu alue vuokrattiin työntekijä K. W. Häggille lisäehdoin, että vuokraajan oli maatalousosaston ohjeiden mukaan kahden vuoden kuluessa perattava vuokra-alueensa kaikki ojat ja omalta osaltaan alueen viemäri sekä salaajittava lähteinen paikka riuku- ja risuojalla, johon hän sai tarvittavat aineet ottaa viereisestä metsästä.

Oulunkylän viljelysalue vuokrattiin notaari S. Korpelalle ja toimistoapulaiselle P. Bergmanille lisäehdoin, että vuokra-alueita käytettiin palstaviljelykseen, jolloin palstat saivat olla enintään 2 aarin suuruisia ja viljelijöinä sai olla vain huoltoviraston henkilökuntaan kuuluvia henkilöitä.

Puodinkylän maa-alueen vuokrallanto. Lautakunta päätti ⁵⁾ vuokrata Gustav Paulig ja k:n nimiselle toiminimelle Helsingin pitäjän Puodinkylässä olevista Botbyskog RN 2²⁸⁷ ja Torsäng 2²⁹¹ nimisistä tiloista yhteensä n. 12.33 ha:n suuruisen maa-alueen edellytyksin, että alueiden ent. vuokraaja A. Ekroos luovutti alueet kaupungin hallintaan huhtikuun 30 p:n mennessä, toukokuun 1 p:n 1943 ja joulukuun 31 p:n 1947 väliseksi ajaksi 24 000 mk:n vuosivuokrin, kuitenkin siten, että kertomusvuodelta oli maksettava 22 000 mk, josta toukokuun 2 p:nä oli suoritettava 10 000 mk ja loput heinäkuun 1 p:nä, sekä ehdoin, että vuokraaja sai käyttää alueella olevaa asuinrakennusta, ulko- ja sisätilakennuksia, entistä parakkia ja perunakellaria, joissa kaupunki ei suorittanut mitään korjauksia, mutta jotka vuokraajan ilman eri korvausta oli pidettävä kunnossa ja palovakuutettava maatalousosaston hyväksymästä määrästä. Sittenmin muutettiin ⁶⁾ yhtiön kanssa tehtyä Torsäng nimistä aluetta koskevaa vuokrasopimusta siten, että vuokra-alueita laajennettiin n. 0.23 ha, vuosivuokraa korotettiin 1 000 mk:lla, josta kertomusvuonna oli maksettava 670 mk, vuokraaja oli oikeutettu rakentamaan edellä mainitulle alueelle siirrettävän puutalon ja velvollinen vuokra-ajan päättyessä viemään alueelta pois sinne istuttamansa hedelmäpuut ja marjapensaat, lisäksi vuokraaja oikeutettiin vetämään vuokra-alueelle sähkö- ja puhelinjohdot maatalousosaston hyväksymään maastoon pidättämällä kuitenkin vuokranantajalle oikeus saada siirtää johtoja tarpeen niin vaatiessa, sekä että vuokraajan oli vuokrasopimuksen päättyessä luovutettava maa vuokranantajalle virheettömässä lainmukaisessa kunnossa.

Maanvuokraaja A. Ekroos ilmoitti kirjallisesti sitoutuvansa luovuttamaan vuokraamansa alueen huhtikuun 30 p:nä 1943 kaupungin vapaaseen hallintaan ⁷⁾.

Puodinkylän erään vuokra-alueen laajentaminen. Lautakunta päätti ⁸⁾ vuokrata La-taus oy:lle teollisuustarkoituksiin kaikkiaan 7 682 m²:n suuruisen alueen Puodinkylän tilojen Orrbackan RN 2²⁹⁴, Nykullan RN 2³⁰¹ ja Skogslandin RN 2²⁹⁵ maista maaliskuun 1 p:n 1943 ja syyskuun 1 p:n 1945 väliseksi ajaksi 7 600 mk:n vuosivuokrin. Yhtiötä edustavan everstiluutnantti M. Saurion kanssa osittain kyseisiä alueita koskevat aikaisemmat vuokrasopimukset ⁹⁾ purettiin. Sittenmin vuokrattiin ¹⁰⁾ entisten vuokra-alueiden lisäksi edellä mainittujen Orrbackan ja Nykullan tilojen sekä Hedmans RN 2²⁹⁶ nimisen tilan maista 4 790 m²:n suuruinen alue kesäkuun 1 p:n 1943 ja syyskuun 1 p:n 1945 väliseksi ajaksi 4 790 mk:n vuosivuokrin sekä Skogslandet nimisestä tilasta 1 340 m²:n

¹⁾ Maatalousj. 26 p. tammik. 5 §. — ²⁾ S:n 13 p. marrask. 59 §. — ³⁾ S:n 1 p. huhtik. 32 §. — ⁴⁾ S:n 4 p. maalisk. 18 §. — ⁵⁾ S:n 1 p. huhtik. 29 § ja kiint. lautak. 22 p. helmik. 213 §, 5 p. huhtik. 352 § ja 3 p. toukok. 457 §. — ⁶⁾ Kiint. lautak. 19 p. huhtik. 429 §. — ⁷⁾ Maatalousj. 15 p. huhtik. 28 §. — ⁸⁾ S:n 22 p. maalisk. 303 §. — ⁹⁾ Vrt. v:n 1940 kert. s. 342 ja v:n 1942 kert. II, s. 23. — ¹⁰⁾ Kiint. lautak. 13 p. syysk. 801 §.

suuruinen alue elokuun 15 p:n 1943 ja syyskuun 1 p:n 1945 väliseksi ajaksi 1 340 mk:n vuosivuokrin.

Munkkiniemessä oleva Lilla Lindström niminen viljelysalue päätettiin¹⁾ vuokrata leskirouva I. Nemlanderille edelleen lokakuun 31 p:ään 1943 saakka 800 mk:n vuokrin.

Herttoniemessä oleva n.s. Holmbergin torppa päätettiin²⁾ vuokrata neiti E. Holmbergille edelleen v:ksi 1943 ja 1944 2 000 mk:n vuosivuokrin ja muutenkin entisiin ehdoin.

Erinäisten vuokrasuhteiden uudelleenjärjestely. Sitten kun eräitä maanvuokrausta koskevia vuokrasopimuksia oli irtisanottu vuokran tarkistusta varten joulukuun 31 p:stä 1943 alkaen, vuokrattiin³⁾ kyseisistä alueista heti suurin osa uudelleen uusin sovituin vuosivuokrin v:ksi 1944 ja sen jälkeen edelleen vuodeksi kerrallaan 2 kuukauden irtisanomisajoin.

Helsingin maatalouskerhoyhdistys. Helsingin maatalouskerhoyhdistyksen toiminnan tukemiseksi myönnettyistä määrärahoista lautakunta päätti⁴⁾ myöntää erinäiset erät yhdistyksen käytettäväksi täydellistä tilitystä vastaan.

Kyseiselle yhdistykselle Haagasta vuokrattua 13. s ha:n suuruista viljelysaluetta koskevaa vuokrasopimusta täydennettiin⁵⁾ sikäli, että yhdistys sai sijoittaa viljelysaluetta varten tarkoitetut kalustoliiteri- ja käymälärakennukset varsinaisen vuokra-alueen ulkopuolelle.

Kaupungilta vuokraamistaan maa-alueista yhdistyksen sallittiin⁶⁾ luovuttaa osia viljeltäväksi muillekin kuin maatalouskerholaisille ehdoin, että kaupungille palautettiin ei kerholaisille luovutettua alaa vastaava, kaupungin myöntämä vuokra-avustus.

Vuokrasopimusten irtisanominen. Koska seuraavat henkilöt olivat luovuttaneet vuokra-alueensa muiden käyttöön päätettiin irtisanoa heidän kanssaan tehdyt vuokrasopimukset: herra A. ja rouva S. Virtasen kanssa tehty, Leppävaarassa sijaitsevaa viljelyspalstaa ja laidunmaata koskeva vuokrasopimus päättyväksi joulukuun 31 p:nä 1943⁷⁾; puutarhuri H. Jonssonin kanssa tehty, Helsingin pitäjän Malmin kylässä sijaitsevaa Nallibacken nimistä aluetta koskeva vuokrasopimus päättyväksi maaliskuun 14 p:nä 1943⁸⁾; sekä lihakauppias A. Kuusikin kanssa tehty, Helsingin pitäjän Baggbölen kylässä sijaitsevaa kahta viljelyspalstaa koskeva vuokrasopimus päättyväksi maaliskuun 14 p:nä 1944⁹⁾.

Lähtökatselmuksen toimittaminen. Ekoonomi M. Sorvarin irtisanottua Espoon pitäjän Suur-Huopalahden kylässä sijaitsevasta Alberga nimisestä tilasta RN 2⁵⁵¹ vuokraamiaan alueita ja rakennuksia koskevan vuokrasopimuksen päättyväksi joulukuun 31 p:nä 1943 kiinteistölautakunta päätti¹⁰⁾ toimituttaa mainitulla vuokra-alueella lainmukaisen lähtökatselmuksen, johon kaupungin edustajaksi valittiin agronomi L. Holmberg.

Lisäksi agronomi Holmberg määrittiin¹¹⁾ edustamaan kaupunkia herra A. Virtasen ja hänen vaimonsa S. Virtasen Leppävaarasta vuokraamalla alueilla sekä edesmenneen herra V. Långin Pukinmäessä olevalla vuokra-alueella toimitettavissa lähtökatselmuksissa.

Asuinrakennuksen vuokraaminen Suomen väestönsuojelujärjestölle. Lautakunta päätti¹²⁾ vuokrata erään Tuurholmassa olevan asuinrakennuksen Suomen väestönsuojelujärjestölle toukokuun 1 p:stä alkaen 5 vuodeksi 500 mk:n kuukausivuokrin tavanmukaisten vuokraehtojen lisäksi seuraavin lisäehdoin: jos rakennusten korjaamiseen myönnettiin tarvittava lupa, niin maatalousosasto osti vuokraajalle sen tarvitsemat rakennustarvikkeet, jotka vuokraajan oli itse kuljetettava paikalle, vuokralaisen tuli suorittaa rakennuksen perusteellinen korjaus maatalousosaston määräämällä tavalla, vuokralaisen oli itsensä vastattava rakennusaineiden ajosta, työpalkoista, työn johdosta, tarvittavista maaliaineista y.m., joiden arvo, 30 000 mk, korvattiin vuokralaiselle siten, että maatalousosaston menotililtä, Rakennukset, siirrettiin vuosittain osaston tulotilille, Vuokralle annettujen tilojen vuokramaksut, 6 000 mk vuokran maksuksi ja että kaupunki oli oikeutettu korottamaan vuokran, jos yleinen vuokrataso nousi huomattavammin kaupungissa tai sen lähiympäristössä.

¹⁾ Maatalousj. 1 p. huhtik. 27 §. — ²⁾ S:n 26 p. tammik. 3 § ja 13 p. marrask. 56 §. — ³⁾ S:n 23 p. syysk. 53 §, 13 p. marrask. 55 ja 58 § ja 16 p. jouluk. 62 §. — ⁴⁾ Kiint. lautak. 29 p. maalisk. 327 ja 328 § ja 12 p. huhtik. 395 §. — ⁵⁾ S:n 8 p. helmik. 139 §. — ⁶⁾ S:n 7 p. kesäk. 594 §. — ⁷⁾ Maatalousj. 17 p. elok. 45 §. — ⁸⁾ S:n 17 p. elok. 47 §. — ⁹⁾ S:n 23 p. syysk. 52 §. — ¹⁰⁾ S:n 18 p. lokak. 902 §. — ¹¹⁾ S:n 18 p. lokak. 903 ja 904 §. — ¹²⁾ S:n 12 p. helmik. 11 § ja kiint. lautak. 15 p. helmik. 165 §.

Fallkullan pääarakennuksen vuokralleanto. Fallkullan pääarakennuksen yläkerta päätettiin ¹⁾ vuokrata apulaisagronoomi T. Jussilalle syyskuun 1 p:stä 1943 alkaen 1 225 mk:n kuukausivuokrin ja alakerroksen varsinainen asuinhuoneisto apulaisagronoomi J. Kukkoselle 1 575 mk:n kuukausivuokrin tullen viimeksi mainittu vuokrasopimus voimaan agronomi Kukkosen ulkomailta palattua, johon asti maatalousosaston oli järjestettävä kyseisen huoneiston hoito tilapäisesti.

Maatalousosastoa kehoitettiin samalla hankkimaan vuokrauksiin huoneenvuokralautakunnan suostumus.

Munkkiniemessä olevan tallirakennuksen vuokralleanto. Turkismuokkaamonomistaja S. Starostinille päätettiin ²⁾ vuokrata Munkkiniemessä Länsitien päässä olevalla aukiolla sijaitseva kivinen tallirakennus lokakuun 20 p:stä 1943 alkaen 3 vuodeksi ja sen jälkeen edelleen yhden kuukauden irtisanomisajoin 3 750 mk:n kuukausivuokrin m.m. ehdoin, että n.s. voudinrakennuksen asukkaat saivat ottaa tallirakennuksen vesijohdosta korvauksetta vettä talouttansa varten.

Pirunlinnan rakennukset. Merkittiin ³⁾ tiedoksi, että vanha n.s. Pirunlinnan asuinrakennus sekä sen vieressä oleva navetta ja sauna joutuivat Etelä Herttoniemeeseen suunnitellun uuden asutusalueen katumaalle, minkä vuoksi asianomaiselle huoneenvuokralautakunnalle oli tehty esitys kyseistä rakennusta koskevan vuokrasopimuksen lopettamisesta.

Keskusampumaradan sähkölinja. Sopimus, joka koski puolustusministeriölle myönnettyä oikeutta sähkölinjan vetämiseksi keskusampumaradalle, päätettiin ⁴⁾ uusia entisiin ehdoin tammikuun 1 p:stä 1942 alkaen 5 vuodeksi.

Polttoturpeen nosto. Lautakunta myönsi ⁵⁾ edelleen kertomusvuodeksi professori A. Laitakarille oikeuden nostaa polttoturvetta Pukinmäessä.

Kalastusoikeuden myöntäminen. Leppävaaran tilan ja Leppävaaran Bredvik nimisen tilan RN 1⁵ kalavedet vuokrattiin ⁶⁾ edelleen v:ksi 1943 kalavesien entisille vuokraajille kalastaja J. Lindströmille ja kalastaja A. V. Kortelaiselle.

Lupa täytemaan ottamiseen. M.m. 2 tapauksessa ⁷⁾ myönnettiin vuokralaiselle lupa hiekan ja täytemaan ottoon asianomaisen vuokra-alueen teiden korjaamiseksi.

Talissa tapahtunut murtovarkaus. Merkittiin ⁸⁾ tiedoksi, että Talista oli varastettu vehnäsäkki, joka kuitenkin jo oli saatu takaisin sekä että varkauteen syylliset, kaksi Talin kartanon töissä olevaa miestä, oli irtisanottu kaupungin palveluksesta ja käsketty muuttamaan pois Talin rakennuksista. Varkausjuttu hoidettiin oikeudessa tavalliseen tapaan.

Taloustarvio. Kiinteistötoimiston maatalousosaston v:n 1944 taloustarvioehdotus päätettiin ⁹⁾ hyväksyä.

Esityksiä kaupunginhallitukselle tehtiin m.m. asioista, jotka koskivat: halkojen hakkuuta mottitalkoina kaupungin omistamissa metsissä ¹⁰⁾; raha-avustuksen myöntämistä hauenpoikasten istuttamista varten kaupungin omistamiin vesiin ¹¹⁾; eläkeanomuksia ¹²⁾; eräiden Herttoniemessä olevien vanhojen rakennusten hävittämistä ¹³⁾; Tomtbackan tilalla olevien rakennusten korjaustöitä ¹⁴⁾; sekä lisämäärärahan myöntämistä Fallkullan pääarakennuksen kunnostamiseksi ¹⁵⁾.

Lausuntoja kaupunginhallitukselle annettiin m.m. asioista, jotka koskivat: Bengtsårin koulukodin maiden viljelemistä ¹⁶⁾; Nuorten talkoot nimisen järjestön herättämää kysymystä nuorten viljelyspalstatoiminnasta ¹⁷⁾; kalastusoikeutta Vanhankaupunginlahdella ¹⁸⁾; halkojen hakkuoikeuksien myöntämistä kaupungin omistamissa metsissä ¹⁹⁾; avustuksen myöntämistä Helsingin maatalouskerhoyhdistykselle v:ksi 1944 ²⁰⁾; sekä eläkeanomuksia ²¹⁾.

¹⁾ Maatalousj. 17 p. elok. 49 §. — ²⁾ Kiint. lautak. 27 p. syysk. 847 §, 11 p. lokak. 885 § ja 25 p. lokak. 930 §. — ³⁾ Maatalousj. 4 p. maalisk. 15 §. — ⁴⁾ Kiint. lautak. 15 p. marrask. 1 000 §. — ⁵⁾ S:n 22 p. helmik. 195 §. — ⁶⁾ Maatalousj. 26 p. tammik. 4 § ja 12 p. helmik. 10 §. — ⁷⁾ Kiint. lautak. 22 p. helmik. 193 § ja 10 p. toukok. 501 §. — ⁸⁾ Maatalousj. 4 p. maalisk. 16 §. — ⁹⁾ S:n 13 p. elok. 44 §. — ¹⁰⁾ Kiint. lautak. 1 p. helmik. 118 § ja 5 p. huhtik. 356 §. — ¹¹⁾ S:n 15 p. helmik. 163 § ja 31 p. toukok. 565 §. — ¹²⁾ S:n 8 p. maalisk. 241 §, 5 p. huhtik. 350 §, 20 p. syysk. 827 § ja 13 p. jouluk. 1 097 §. — ¹³⁾ S:n 29 p. maalisk. 325 §. — ¹⁴⁾ S:n 29 p. maalisk. 326 §. — ¹⁵⁾ S:n 5 p. huhtik. 357 §. — ¹⁶⁾ Maatalousj. 1 p. huhtik. 31 § ja kiint.lautak. 5 p. huhtik. 354 §. — ¹⁷⁾ Kiint. lautak. 12 p. huhtik. 394 §. — ¹⁸⁾ S:n 10 p. toukok. 486 §. — ¹⁹⁾ S:n 13 p. syysk. 802 § ja 20 p. syysk. 826 §. — ²⁰⁾ S:n 27 p. syysk. 845 § ja 20 p. jouluk. 1 127 §. — ²¹⁾ S:n 29 p. marrask. 1 045 ja 1 046 §, 7 p. jouluk. 1 065 §, 13 p. jouluk. 1 096 § ja 20 p. jouluk. 1 128 §.