

8. Rakennustarkastuskonttori

Rakennustarkastuskonttorin toiminnasta v:lta 1942 saatiin seuraavat tiedot:

Helsingissä v. 1942 harjoitettu rakennustoiminta oli normaalista pienempi. Hyväksytyjen uudisrakennuspiirustusten lukumäärä oli 37, joista 25 oli lisärakennusten tai korotusten sekä 69 muutostöiden piirustuksia. Uudisrakennuksissa oli suunnitteilla 125 asuinhuoneistoa ja niissä 298 asuinhuonetta, joissa oli keskimäärin 2.4 huonetta huoneistoa kohden. Varasto-, myymälä-, työhuone- y.m.s. tilojen pinta-ala oli 76 803 m² ja kaikkien rakennusluvan saaneiden rakennusten yhteinen kuutiotilavuus 354 160 m³.

Kertomusvuonna valmistui 99 uudisrakennusta, joista lisärakennuksia ja korotuksia oli 34; muutostöitä oli 62. Valmistuneiden asuinhuoneistojen lukumäärä oli 1 320 ja huoneiden lukumäärä 3 243. Huomioonottaen vuoden aikana puretut 301 huonetta oli varsinainen asuinhuonelisäys siis 2 942. Valmistuneet asuinhuoneistot käsittivät keskimäärin 2.5 huonetta, valmistuneiden rakennusten varasto-, myymälä-, työhuone- y.m. tilojen pinta-ala oli 76 576 m² ja rakennusten yhteinen kuutiotilavuus 594 432 m³.

Vuoden aikana oli rakennustarkastuskonttorin valvonnan alaisena 210 työmaata, joista uudis- ja lisärakennuksia oli 142 ja muutostöitä 68. Konttorin kortiston mukaan näillä työmailla suoritettiin n. 1 000 tarkastusta.

Arvon mukaan käytettiin v. 1942 rakennustarkastuskonttorin valvonnan alaisina olleisiin uudisrakennuksiin n. 6.5 miljoonaa tiiltä, n. 14 200 tonnia sementtiä ja n. 2 800 tonnia rautaa.

Rakennustarkastuskonttorin tulot piirustusten tarkastamisesta ja rakennustöiden valvonnasta nousivat 248 678: 15 mk:aan ja rakennusaikana käytetyn katumaan vuokrat 215 172: 75 mk:aan eli siis konttorin tulot 463 850: 90 mk:aan. Rakennustarkastuksen aiheuttamat menot olivat 1 008 565 mk.
