

III. Kiinteistölautakunta

Kaupunginvaltuuston valitsemana ¹⁾ kiinteistölautakunnan puheenjohtajana toimi kertomusvuonna toimistonjohtaja Y. A. Harvia ja sen jäsenenä liittosihteeri V. A. Ahde, ent. pankinjohtaja T. N. A. Grotenfelt, veturinkuljettaja F. B. Gröndahl, toimitusjohtaja K. Huhtala, varatuomari R. G. I. Kallia, toimistopäällikkö G. M. Modeen, johtaja K. T. Salmio ja toimitsija O. I. Turunen. Lautakunnan valitsemana ²⁾ lautakunnan varapuheenjohtajana toimi johtaja Salmio. Kaupunginhallituksen edustajana lautakunnassa oli toimitusjohtaja, v. t. kiinteistöjohtaja K. Hyvärinen.

Tonttijaostoon kuuluivat puheenjohtajana toimistonjohtaja Harvia ja jäsenenä toimistopäällikkö Modeen ja toimitsija Turunen sekä varapuheenjohtajana johtaja Salmio ja varajäsenenä liittosihteeri Ahde ja ent. pankinjohtaja Grotenfelt, maatalousjaostoon puheenjohtajana johtaja Salmio ja jäsenenä ent. pankinjohtaja Grotenfelt ja varatuomari Kallia sekä varapuheenjohtajana toimistonjohtaja Harvia ja varajäsenenä veturinkuljettaja Gröndahl ja toimitusjohtaja Huhtala, sekä talojaostoon puheenjohtajana toimitusjohtaja Huhtala ja jäsenenä liittosihteeri Ahde ja veturinkuljettaja Gröndahl sekä varapuheenjohtajana varatuomari Kallia ja varajäsenenä toimistopäällikkö Modeen ja toimitsija Turunen.

Kiinteistölautakunnalla oli vuoden aikana 41, maatalousjaostolla 10, tonttijaostolla 43 ja talojaostolla 10 kokousta. Lautakunnan pöytäkirjain pykäläluku oli 1,719 ja lähetettyjen kirjeiden luku 955. Maatalousjaoston pöytäkirjain pykäläluku oli 73, tonttijaoston 552 ja talojaoston 66. Kiinteistötoimiston kansliaosaston diaariin merkittyjen asiain luku oli 3,003, joista yleisiä asioita 824, kansliaosastolle kuuluvia asioita 8, tonttiosastolle kuuluvia asioita 1,161, maatalousosastolle kuuluvia asioita 152, asemakaavaosastolle kuuluvia asioita 254, maanmittaus- ja kartastotöiden osastolle kuuluvia asioita 42, talo-osastolle kuuluvia asioita 378 ja kansanpuisto-osastolle kuuluvia asioita 184.

Lautakunnan vuoden aikana käsittelemistä asioista mainittakoon seuraavat:

1. Kiinteistötoimiston päällikön ja kansliaosaston toimialaan kuuluvat asiat

Lautakunnan kokoukset. Lautakunnan kokoukset päätettiin ³⁾ pitää maanantaisin klo 16, kesäaikana klo 15, tai pyhän ja juhlapäivän sattuessa seuraavana arkipäivänä.

Ilmoitusten ja kuulutusten julkaiseminen. Lautakunta päätti ⁴⁾ kertomusvuonna julkaista ilmoituksensa ja kuulutuksensa Ajan suunta, Arbe-

¹⁾ Ks. v:n 1940 kert. s. 79. — ²⁾ Kiint. lautak. 7 p. tammik. 3 §. — ³⁾ S:n 7 p. tammik. 5 §. — ⁴⁾ S:n 7 p. tammik. 6 §.

tarbladet, Helsingin sanomat, Hufvudstadsbladet, Suomen sosialidemokraatti ja Uusi Suomi nimisissä sanomalehdissä.

Työaika kesällä. Kiinteistötoimiston virka-aika kesäkuukausina määrättiin ¹⁾ olemaan muina arkipäiviä klo 9—15.45 paitsi lauantaisin klo 9—13.

Viranhaltijat ²⁾. Sotapalvelukseen kutsuttujen kiinteistötoimiston viranhaltijain viransijaisuudet järjestettiin ³⁾ seuraavasti: sihteeri T. S. Törnblomin ja notaari E. A. Ruudun tilalle varatuomari V. G. Vartiovaara heinäkuun 1 p:stä lukien 6,140 mk:n kuukausipalkoin, johon sisältyivät kalliinajanlisäykset, ylivahtimestari K. H. Holmbergin tilalle oman toimensa ohella vahtimestari G. J. Hagelberg, tonttiosaston päällikön insinööri H. V. Rahdun tilalle oman toimensa ohella toimistopäällikkö J. A. Savolainen, apulaisagronoomi T. U. V. Toukomaan tilalle oman toimensa ohella kaupunginagronoomi A. J. Tamminen, maatalousosaston toimistoapulaisen T. A. Jussilan tilalle neiti S. Mustonen, kaupungingeodeetti E. A. Salosen tilalle oman toimensa ohella insinööri K. T. Saario, halli- ja torikaupan valvoja P. Kiven tilalle oman toimensa ohella eversti-luutnantti A. A. Wansén, kansanpuisto-osaston päällikön K. K. Soinion tilalle oman toimensa ohella talo-osaston päällikkö S. A. Puranen sekä siltä varalta että toimistopäällikkö Savolainen kutsuttaisiin sotapalvelukseen, hänen tilalleen oman toimensa ohella asemakaava-arkkitehti B. A. K. Brunila.

Tonttiosaston tilapäiseksi kanslia-apulaiseksi määrättiin ⁴⁾ ylioppilas K. Holopainen kolmen kuukauden ajaksi maaliskuun 16 p:stä lukien.

Asemakaavaosaston toimistoarkkitehti V. Tuukkanen määrättiin ⁵⁾ oman toimensa ohella marraskuun 5 p:stä lukien toistaiseksi avustamaan toimistopäällikköä tonttiosaston asiain valmistelussa. Edellyttäen, että kaupunginhallitus oikeutti lautakunnan ylittämään tilapäistä työvoimaa varten varatun määrärahan 37,200 mk:illa, päätettiin ⁶⁾ asemakaavaosastolle heinäkuun 1 p:n ja joulukuun 31 p:n väliseksi ajaksi palkata tilapäinen arkkitehti 3,600 mk:n ja tilapäinen piirtäjä 2,600 mk:n kuukausipalkoin, joihin tulivat lisäksi kaupunginvaltuuston hyväksymät kalliinajanlisäykset.

Maanmittaus- ja kartastotöiden osaston tilapäiseksi piirtäjäksi päätettiin ⁷⁾ määrätä herra E. Vatanen helmikuun 1 p:stä lukien enintään vuoden loppuun 2,600 mk:n kuukausipalkoin.

Talo-osaston apulaispäällikkö U. J. Kallio määrättiin ⁸⁾ kansanpuisto-osaston v. t. päälliköksi viimeksi mainitun osaston v. t. päällikön S. A. Purasen kesäloman ajaksi, joulukuun 8 p:stä vuoden loppuun. Saman osaston apulaisrakennusmestariksi lautakunta päätti ⁹⁾ määrätä toistaiseksi rakennusmestari E. E. Lintolan 3,440 mk:n kuukausipalkoin. Myönnettyään ¹⁰⁾ halli- ja torikaupan valvojalle T. Siltaselle hänen pyytämänsä eron virastaan huhtikuun 1 p:stä lukien lautakunta valitsi ¹¹⁾ avoimeksi joutuneeseen virkaan herra P. O. Kiven määräten ¹²⁾ kunnallisten työväen-

¹⁾ Kiint. lautak. 3 p. kesäk. 948 §. — ²⁾ Kaikki viranhaltijoita koskevat asiat julkaistaan tässä huolimatta siitä, kuuluvatko ne jonkin muun osaston toimintalaan. — ³⁾ Kiint. lautak. 30 p. kesäk. 1,134 §, 7 p. heinäk. 1,158 ja 1,162 § sekä 28 p. heinäk. 1,190 §. — ⁴⁾ S:n 10 p. maalisk. 387 §. — ⁵⁾ S:n 10 p. marrask. 1,532 §. — ⁶⁾ S:n 9 p. kesäk. 1,050 §. — ⁷⁾ S:n 27 p. tammik. 137 §. — ⁸⁾ S:n 8 p. jouluk. 1,626 §. — ⁹⁾ S:n 20 p. lokak. 1,467 §. — ¹⁰⁾ S:n 27 p. tammik. 119 §. — ¹¹⁾ S:n 28 p. huhtik. 726 §. — ¹²⁾ S:n 31 p. maalisk. 545 §.

asuntojen isännöitsijän A. A. Wansénin oman toimensa ohella hoitamaan kyseistä virkaa, kunnes herra Kivi toukokuun 1 p:nä ryhtyi sitä hoitamaan. Hakaniementorin kauppahallin kaitsijaksi valittiin ¹⁾ reservivänrikki J. O. Viklund. Pirkkolan omakotialuetta varten päätettiin ²⁾ palkata tilapäinen paikallinen apulaisisännöitsijä toistaiseksi ja enintään vuoden loppuun 2,000 mk:n kuukausipalkoin.

Tilapäiseksi urheilukenttien valvojaksi päätettiin ³⁾ ottaa työnjohtaja H. E. Kangas kesäkuun 20 p:n ja syyskuun 16 p:n väliseksi ajaksi 3,400 mk:n kuukausipalkoin, johon sisältyi myös kalliinajanlisäys. Ratsastushallin ylivahtimestarin virkaan lautakunta päätti ⁴⁾ valita ylikersantti V. V. Skarpin toukokuun 1 p:stä lukien. Mustikkamaan kaitsijaksi valittiin ⁵⁾ moottorinhoitaja V. G. Hellsten toukokuun 5 p:stä lukien.

Siirtolapuutarhaneuvojan apulaiseksi määrättiin ⁶⁾ puutarhaopettaja S. H. Perttula huhtikuun 15 p:n ja toukokuun 20 p:n väliseksi ajaksi 1,700 mk:n kuukausipalkoin. Siirtolapuutarhaneuvojan kesäapulaiseksi määrättiin rouva A. Hansen ⁷⁾ toukokuun 23 p:stä lukien toistaiseksi enintään virkaan kuuluvien palkkaeduin ja hänen tilapäiseksi piirtäjäapulaisekseen neiti K. Luostarinen ⁸⁾ kuukaudeksi kesäkuun 5 p:stä lukien 2,000 mk:n palkkioin.

Seuraavat tilapäiset viranhaltijat päätettiin ⁹⁾ määrätä hoitamaan edelleen silloisia virkojaan enintään v:n 1942 loppuun: kansliaosastolla vahtimestari P. S. Ailo 1,940 mk:n ja asiatyttö E. Saarinen 907 mk:n kuukausipalkoin, tonttiosastolla arkkitehti O. Nummiala 5,000 mk:n ja toimistoapulainen K. Holopainen 2,000 mk:n kuukausipalkoin, asema-kaavaosastolla arkkitehti C. Meuschen 4,040 mk:n, piirtäjä R. Frankenhaeuser 3,040 mk:n, piirtäjä I. M. Kernen 1,940 mk:n ja asiapoika A. R. Fahlström 907 mk:n kuukausipalkoin, maanmittaus- ja kartastotöiden osastolla vaakitsija M. R. Hakio 3,640 mk:n, vaakitsija V. O. Ihalainen 3,340 mk:n, vaakitsija T. J. Kaskinen 3,240 mk:n, piirtäjä E. Vatanen 3,040 mk:n, piirtäjä I. M. Auerma 2,340 mk:n, piirtäjä H. K. Mäkipää 1,940 mk:n, piirtäjä S. N. G. Andersin 1,879 mk:n ja piirtäjä R. E. Raeketo 1,879 mk:n kuukausipalkoin, talo-osastolla rakennusmestari E. E. Lintola 3,440 mk:n, toimistoapulainen G. Alopaeus 2,340 mk:n ja toimistoapulainen M. A. Tapanainen 1,940 mk:n kuukausipalkoin sekä kansanpuisto-osastolla kassanhoitaja G. M. Landgrén 2,440 mk:n ja siirtolapuutarhaneuvojan apulainen E. Hakanpää 2,340 mk:n kuukausipalkoin.

Sairaslomaa virkasäännön mukaisin palkkaeduin myönnettiin kansliaosaston ylivahtimestarille K. H. Holmbergille helmikuun 9 p:stä maaliskuun 15 p:ään sijaisenaan osaston vahtimestari G. J. Hagelberg ¹⁰⁾, tonttiosaston rakennusneuvojalle rakennusmestari H. Jokiselle 3 viikkoa huhtikuun 28 p:stä lukien ¹¹⁾, kaupunginagronoomi A. J. Tammiselle joulukuun 4 p:stä tammikuun 21 p:ään 1942 ¹²⁾, metsänvartija A. Sireenille huhtikuun 2 p:stä toukokuun 2 p:ään ¹³⁾, metsänvartija O. E. Skogmanille marraskuun 19 p:stä 1941 tammikuun 10 p:ään 1942 ¹⁴⁾, asemakaavaosaston piirtäjälle J. R. Cajanderille jatkettua sairaaloomaa marraskuun 4 p:n ja 17 p:n väli-

¹⁾ Kiint. lautak. 7 p. tammik. 26 §. — ²⁾ S:n 3 p. maalisk. 360 §. — ³⁾ S:n 16 p. kesäk. 1,076 §. — ⁴⁾ S:n 7 p. huhtik. 593 §. — ⁵⁾ S:n 21 p. huhtik. 679 §. — ⁶⁾ S:n 3 p. maalisk. 327 §. — ⁷⁾ S:n 26 p. toukok. 907 §. — ⁸⁾ S:n 16 p. kesäk. 1,075 §. — ⁹⁾ S:n 22 p. jouluk. 1,679 §. — ¹⁰⁾ S:n 17 p. helmik. 231 § ja 10 p. maalisk. 373 §. — ¹¹⁾ S:n 5 p. toukok. 745 §. — ¹²⁾ S:n 8 p. jouluk. 1,629 §. — ¹³⁾ S:n 21 p. huhtik. 639 §. — ¹⁴⁾ S:n 22 p. jouluk. 1,676 §.

seksi ajaksi ¹⁾, kunnallisten työväenasuntojen isännöitsijälle A. A. Wansénille ²⁾ helmikuun 3. ja 15 p:n väliseksi ajaksi määräten isännöitsijä W. F. S. Risku oman toimensa ohella hoitamaan kunnallisten työväenasuntojen isännöitsijän tointa sekä talo-osaston toimistoapulaiselle J. Milanille ³⁾ maaliskuun 18 p:n ja toukokuun 1 p:n väliseksi ajaksi.

Palkatonta virkavapautta myönnettiin ⁴⁾ asemakaavaosaston insinöörille E. J. A. Suhoselle 6 kuukauden ajaksi huhtikuun 1 p:stä lukien.

Lautakunta päätti ⁵⁾ hyväksyä ehdotuksen kiinteistötoimiston ylempien viranhaltijain kesälomiksi v. 1941 oikeuttaen toimistopäällikön tekemään ehdotukseen pienehköjä mahdollisesti tarpeellisia muutoksia. Toimistomuiden viranhaltijain kesälomien järjestäminen annettiin asianomaisten osastopäälliköiden tehtäväksi ja toimisto oikeutettiin ottamaan tarvittavat kesälomasijaiset.

Suojeluvalvojan tehtävät. Kiinteistötoimiston suojeluvalvojaksi päätettiin ⁶⁾ määrätä talo-osaston apulaispäällikkö U. J. Kallio ja hänen apulaisekseen saman osaston vanhempi toimistoapulainen J. Milan.

Talonmies J. A. Stenbergille Somerontien kunnallisten työväenasuntojen suojeluvalvojan tehtävien hoitamisesta määrätty palkkio, 30 mk päivässä eli 900 mk kuukaudessa, päätettiin ⁷⁾ lakkauttaa syyskuun 1 p:stä lukien.

Laskujen hyväksyminen. Laskujen ja maksumääräysten hyväksymisestä päätettiin ⁸⁾, että toimistopäällikkö ja hänen estyneenä ollessaan sihteeri hyväksyy 11 pääluokan I lukuun, VII luvun 1, 2, 5, 8, 9, 10 ja 12 kohtiin sekä IX luvun I kohtaan kohdistuvat laskut, kaupunginagronoomi ja hänen estyneenä ollessaan apulaisagronoomi hyväksyy II lukuun ja VII luvun 11 kohtaan kohdistuvat laskut ja allekirjoittaa osaston shekitilän shekit, talo-osaston päällikkö ja hänen estyneenä ollessaan apulaispäällikkö hyväksyy III luvun 1—49 kohtiin ja VII luvun 3 kohtaan kohdistuvat laskut sekä kansanpuisto-osaston päällikkö ja hänen estyneenä ollessaan kiinteistölautakunnan määräämä v.t. päällikkö hyväksyy IV ja V lukuun sekä VI luvun 1—10 kohtiin kohdistuvat laskut.

Vakuusasiakirjain tarkastus suoritettiin ⁹⁾ kaikkien niiden vakuusasiakirjain osalta, jotka olivat kiinteistölautakunnan hoidossa.

Pakilan ja Oulunkylän alueiden rakennusjärjestyksen ja rakennussuunnitelmamääräyksien laatiminen. Pakilan ja Oulunkylän alueiden rakennusjärjestyksen ja rakennussuunnitelmamääräyksien laatimista varten päätettiin ¹⁰⁾ asettaa komitea, johon valittiin puheenjohtajaksi kiinteistötoimiston toimistopäällikkö J. A. Savolainen sekä jäseniksi rakennustarkastaja A. V. Toivonen, asemakaava-arkkitehti B. A. K. Brunila, tonttiosaston päällikkö H. V. Rahtu ja kaupungingeodeetti E. A. Salonen. Komitean asettamiselle oli saatava kaupunginhallituksen suostumus.

Katumaan korvausluettelo. Koska kaupunginhallitus oli kehoittanut kiinteistölautakuntaa laatimaan rakennussäännön 3 §:n 2 mom:iin tarkoitetut luettelot ja niitä edelleen hoitamaan, päätti ¹¹⁾ lautakunta antaa

¹⁾ Kiint. lautak. 10 p. marrask. 1,528 §. — ²⁾ S:n 10 p. helmik. 229 §. — ³⁾ S:n 24 p. maalisk. 493 § ja 7 p. huhtik. 591 §. — ⁴⁾ S:n 31 p. maalisk. 506 §; vrt. khn jsto 20 p. maalisk. 3,333 §. — ⁵⁾ Kiint. lautak. 19 p. toukok. 843 §. — ⁶⁾ S:n 24 p. helmik. 273 §. — ⁷⁾ S:n 28 p. heinäk. 1,229 § ja 15 p. syysk. 1,376 §. — ⁸⁾ S:n 29 p. jouluk. 1,710 §. — ⁹⁾ S:n 29 p. jouluk. 1,713 §. — ¹⁰⁾ S:n 9 p. kesäk. 1,011 § ja 7 p. heinäk. 1,153 §; ks. tämän kert. s. 155. — ¹¹⁾ Kiint. lautak. 16 p. kesäk. 1,080 §.

kyseisten luetteloiden, joita nimitettiin katumaan korvausluetteloksi, pitämisen kansliaosaston notaarin tehtäväksi, jonka myöskin tuli antaa rakennussäännön 29 §:n c kohdan edellyttämiä todistuksia korvausten suorittamisesta.

Vallilan alueen tehdastontit. Lautakunta hyväksyi ¹⁾ omasta puolestaan eräiden Vallilan alueen tehdastonttien arviohinnat, joita oli toistaiseksi käytettävä kaupunginvaltuustolle tontteja koskevien ostoanomusten perusteella myyntiehdotuksia tehtäessä.

Perunan viljelys palstoilla. Hyväksyttiin ²⁾ suunnitelma palstojen luovuttamiseksi perunan viljelystä varten tulevana kesänä ja myönnettiin lautakunnan käyttövaroista 16,000 mk maanmittaus- ja kartastotöiden osaston käytettäväksi uusien perunapalstojen paaluttamista varten.

Joulukuusten pystyttäminen. Päätettiin ³⁾, ettei kertomusvuonna sotatilanteen vuoksi pystytetä julkisille paikoille tavanomaisia joulukuusia.

Talousarvio. Kiinteistötoimiston eri osastojen ehdotukset v:n 1942 talousarvioksi päätettiin ⁴⁾ eräin muutoksin lähettää kaupunginhallitukselle.

Käyttövarat. Lautakunnan käyttövaroista myönnettiin m. m. seuraavat määrärahat:

6,634: 85 mk kaupungin omistamien tilojen jakokustannusten suorittamiseksi ⁵⁾;

739 mk kahvitarjoilun järjestämiseksi kiinteistötoimiston eronneelle toimistopäällikölle J. W. Andersinille ⁶⁾;

100 mk ent. halli- ja torikaupan valvojan M. Heinosen muistotaulun valokuvaamiseksi ⁷⁾;

250 mk seppeleen hankkimiseksi Mustikkamaan katsijan F. E. Mannilan hautajaistilaisuuteen ⁸⁾; sekä

180 mk vahtimestari G. J. Hagelbergille perunapalstojen järjestelytöiden korvaamiseksi ⁹⁾.

Lausuntoja kaupunginhallitukselle annettiin m. m. asioista, jotka koskivat: erinäisten tilojen ja palstojen myyntitarjouksia kaupungille ¹⁰⁾; ilmatieteelliselle keskuslaitokselle luovutetun Vuorikadun tontin n:o 14 käyttöoikeutta ¹¹⁾; Meilahden kaupunginosan viemäriolojen järjestelyä ¹²⁾; Helsingin oppikoulujen keskuskasvitarhan sijoittamista ¹³⁾; ammattimaisessa alueliikenteessä olevien kuorma-autojen lukumäärän rajoittamista ¹⁴⁾; ehdotusta kaupungin ja Helsingin kunnantyöntekijäin keskustuomikunnan väliseksi työehtosopimukseksi ¹⁵⁾; kaupungin omakotitoimintaa ¹⁶⁾; tontin myyntiä Alkon kansanravintola oy:lle ¹⁷⁾; liikennekonstaapelin palkkaamista poliisilaitoksen ulkopuolelta ¹⁸⁾; säilytyspaikkojen hankkimista polttoainesäännöstelyn johdosta liikenteestä poistetuille vuokrahenkilöautoille ¹⁹⁾; uusien raitiotielinjojen rakentamista ²⁰⁾; kuorma-

¹⁾ Kiint. lautak. 20 p. tammik. 66 § ja 27 p. tammik. 121 §. — ²⁾ S:n 10 p. maalisk. 376 §. — ³⁾ S:n 15 p. jouluk. 1,649 §. — ⁴⁾ S:n 8 p. syysk. 1,313 §, 15 p. syysk. 1,352 §. — ⁵⁾ S:n 7 p. tammik. 10 §, 28 p. huhtik. 684 §, 1 p. jouluk. 1,607 § ja 22 p. jouluk. 1,673 §. — ⁶⁾ S:n 13 p. tammik. 38 §. — ⁷⁾ S:n 3 p. helmik. 145 §. — ⁸⁾ S:n 10 p. helmik. 190 §. — ⁹⁾ S:n 26 p. toukok. 903 §. — ¹⁰⁾ S:n 27 p. tammik. 114 §, 28 p. huhtik. 685 § ja 9 p. kesäk. 1,015 §. — ¹¹⁾ S:n 3 p. helmik. 152 §. — ¹²⁾ S:n 10 p. helmik. 192 §. — ¹³⁾ S:n 17 p. helmik. 240 § ja 17 p. maalisk. 423 §. — ¹⁴⁾ S:n 17 p. maalisk. 418 §. — ¹⁵⁾ S:n 17 p. maalisk. 424 §. — ¹⁶⁾ S:n 31 p. maalisk. 503 §. — ¹⁷⁾ S:n 7 p. huhtik. 561 §. — ¹⁸⁾ S:n 26 p. toukok. 905 §. — ¹⁹⁾ S:n 9 p. kesäk. 1,014 §. — ²⁰⁾ S:n 9 p. kesäk. 1,064 §.

autojen pysäköimispaikkoja ¹⁾; liikehuoneistojen vuokrasäännöstelyä ²⁾; luonnonsuojelutyön kehittämistä ³⁾; sekä ehdotusta kaupungin uudeksi rakennusjärjestykseksi ⁴⁾.

Esityksiä kaupunginhallitukselle tehtiin m. m. asioista, jotka koskivat: Talin taimistoa koskevan veroilmoituksen laatimista ja verojen maksua ⁵⁾; Vallilan tehdastonttien vuokraehtoja ⁶⁾; palkkauskysymyksiä ⁷⁾; erilaisia määrärahoja koskevia asioita ⁸⁾; lautakunnan oikeuttamista laadittutamaan Degerön taajaväkisen yhdyskunnan alueen rakennussuunnitelma ⁹⁾; komitean mietintöä kaupungin kiinteistöluettelon uudelleen järjestämiseksi ¹⁰⁾; Katariinankadun leventämistä ¹¹⁾; maa-alueen myyntiä Maanviljelyskonetehtas oy:lle ¹²⁾; sekä eräiden viranhaltijain vapauttamista sotapalveluksesta virastotyöhön ¹³⁾.

2. Kiinteistötoimiston tonttiosaston toimialaan kuuluvat asiat

Tonttien myyntiluettelo. Lautakunta päätti ¹⁴⁾ hyväksyä luettelon v. 1941 myytävistä tonteista alistaen päätöksensä kaupunginhallituksen vahvistettavaksi.

Myydyt tontit. Kiinteistölautakunta möi vuoden aikana alla mainitut tontit:

Korttelin numero	Katu tai alue	Tontin numero	Ostaja	Tontin pinta-ala, m ²	Huutokauppahinta, mk
387	Aleksis Kiven katu	74	Lääketieteellisensiaatti P. J. Karppinen ¹⁵⁾	741.7	250,300
388	„ „ „	78	Lääketieteellisensiaatti P. J. Karppinen ¹⁵⁾	1,569.5	408,000
696	Elimäenkatu	5	Rauta- ja metallivalimo Suomi ¹⁶⁾	2,825.1	1,067,500
696	„	9	Helsingin Kutomojakravattioy. ¹⁷⁾	4,240.3	1,317,500
696	„	15	J. Järvelän lakka- ja väritehdas oy. ¹⁸⁾	1,413.0	499,400
694	„	17	Johtaja K. Raivio ¹⁹⁾	2,853.0	850,100
694	„	19	Johtaja H. Schlüter ²⁰⁾	1,211.8	350,600
693	„	20	Metalliruiskutus oy. ²¹⁾	2,095.0	745,700
694	„	23	Kiinteistöoy. Elimäenkatu ²²⁾	1,056.7	362,000

¹⁾ Kiint. lautak. 30 p. kesäk. 1,133 §. — ²⁾ S:n 18 p. elok. 1,245 §. — ³⁾ S:n 20 p. lokak. 1,433 §. — ⁴⁾ S:n 1 p. jouluk. 1,606 §. — ⁵⁾ S:n 27 p. tammik. 113 §. — ⁶⁾ S:n 10 p. helmik. 187 §. — ⁷⁾ S:n 3 p. maalisk. 330 §, 10 p. maalisk. 370 ja 373 §, 7 p. huhtik. 549 §, 28 p. huhtik. 686 §, 9 p. kesäk. 1,016 §, 28 p. heinäk. 1,189 §, 20 p. lokak. 1,426 §, 27 p. lokak. 1,480 § ja 15 p. jouluk. 1,647 §. — ⁸⁾ S:n 10 p. maalisk. 372 §, 3 p. kesäk. 942 §, 15 p. syysk. 1,354 §, 29 p. syysk. 1,388 § ja 22 p. jouluk. 1,677 ja 1,678 §. — ⁹⁾ S:n 12 p. toukok. 788 §. — ¹⁰⁾ S:n 12 p. toukok. 792 §. — ¹¹⁾ S:n 28 p. heinäk. 1,196 §. — ¹²⁾ S:n 15 p. syysk. 1,355 § ja 20 p. lokak. 1,430 §. — ¹³⁾ S:n 15 p. syysk. 1,356 § ja 20 p. lokak. 1,424 §. — ¹⁴⁾ S:n 24 p. maalisk. 460 §. — ¹⁵⁾ S:n 7 p. huhtik. 564 §. — ¹⁶⁾ S:n 24 p. maalisk. 454 §; ks. tämän kert. s. 62. — ¹⁷⁾ Kiint. lautak. 20 p. tammik. 68 § ja 3 p. maalisk. 328 §; ks. tämän kert. s. 62. — ¹⁸⁾ Kiint. lautak. 21 p. huhtik. 605 §; ks. tämän kert. s. 61. — ¹⁹⁾ Kiint. lautak. 24 p. maalisk. 454 §; ks. tämän kert. s. 59. — ²⁰⁾ Kiint. lautak. 21 p. huhtik. 605 §; ks. tämän kert. s. 61. — ²¹⁾ Kiint. lautak. 7 p. huhtik. 566 § ja 12 p. toukok. 789 §; ks. tämän kert. s. 59 ja khs 4 p. jouluk. 2,563 §. — ²²⁾ Kiint. lautak. 7 p. huhtik. 567 § ja 12 p. toukok. 789 §; ks. tämän kert. s. 61.