

ja supistuksista huolimatta kolmannen erän sitä varten talousarviossa olevasta avustusraahasta eli 100,000 mk.

Valistusjärjestöjen opintotoimikunnan selostus sille myönnetyn avustuksen käyttämisestä merkittiin ¹⁾ tiedoksi.

10. Kiinteää omaisuutta koskevat asiat

Hallinnolliset kysymykset

Kiinteistötoimiston viranhaltijat. Tonttiosaston päälliköksi valittiin ²⁾ insinööri H. V. Rahtu.

Siltä varalta, että kiinteistötoimiston kansliaosaston sihteeri T. S. Törnblom joutuisi sotapalvelukseen, kaupunginhallitus määräsi ³⁾ varatuomari V. Vartiovaaran hoitamaan hänen virkaansa siksi kuin kiinteistölautakunta oli määrännyt hänelle sijaisen.

Kiinteistölautakunta oikeutettiin ylittämään kiinteistölautakunnan ja kiinteistötoimiston määrärahaa Tilapäistä työvoimaa tarvittavin määrin arkkitehti C. Meuschenin ja piirtäjä R. Frankenhäuserin palkkaamiseksi heinäkuun 1 p:stä vuoden loppuun asemakaavaosastolle ⁴⁾ sekä tilapäisen toimistoapulaisen palkkaamiseksi kansanpuisto-osastolle ⁵⁾.

Merkittiin ⁶⁾ tiedoksi, että maatalousosaston apulaisagronoomi T. U. Toukoma, joka väliaikaisesti oli vapautunut pika-asutustehtävistä ja tammikuun 15 p:nä ryhtynyt virkaansa hoitamaan, jälleen maaliskuun 4 p:stä alkaen oli määrätty siirtymään pika-asutustehtäviin.

Säädetyt eroamisiän saavutettuaan oikeutettiin talo-osaston rakennusmestari S. Lahtinen ⁷⁾ edelleen jäämään virkaansa syyskuun 1 p:ään 1942 sekä siivooja L. Wahlberg ⁸⁾ samoin syyskuun 24 p:ään 1942.

Talo-osaston toimistoapulainen A. Boehm oikeutettiin ⁹⁾ asumaan kaupungin ulkopuolella v:n 1942 loppuun.

Kiinteistölautakunnan esitettyä, että talonmiehille, joilla ei ollut muuta palkkaa kuin vapaa asunto, maksettaisiin vuokrankorotusta vastaava palkankorotus, kaupunginhallitus päätti ¹⁰⁾, että mainittujen talonmiesten palkkaa ei koroteta.

Elinstarvikekeskuksen ja työtupain toimitalon henkilökunta. Kaupunginhallitus päätti ¹¹⁾ oikeuttaa kiinteistölautakunnan käyttämään elintarvikekeskuksen Helsinginkadun 24:ssä olevan uuden talon henkilökunnan kertomusvuoden palkkoihin enintään 50,000 mk ylittäen kiinteistötoimiston talo-osaston hallinto- ja hoitomäärärahaa Tilapäistä työvoimaa sekä kehoittaa kiinteistölautakuntaa vuoden lopussa tekemään esityksen tarvittavan lisämäärärahan myöntämisestä mainitulle tilille.

Perunain y.m. säilytyspaikkojen vartiointi. Kiinteistölautakunta oikeutettiin suorittamaan ¹²⁾ Suvilahdenkadun 4:ssä olevien perunain ja juurikasvien säilytyspaikkojen vartijan palkka kiinteistötoimiston talo-osaston hallinto- ja hoitomäärärahasta Tilapäistä työvoimaa sekä vuoden lopussa anomaan mahdollisesti tarvittavaa tilin ylitysoikeutta.

¹⁾ Khn jsto 25 p. syysk. 4,049 §. — ²⁾ Khs 20 maalisk. 730 §. — ³⁾ S:n 19 p. kesäk. 1,609 §. — ⁴⁾ S:n 19 p. kesäk. 1,649 §. — ⁵⁾ S:n 2 p. lokak. 2,175 §. — ⁶⁾ S:n 6 p. maalisk. 633 §. — ⁷⁾ S:n 30 p. tammik. 282 § ja 18 p. jouluk. 2,688 §. — ⁸⁾ S:n 29 p. toukok. 1,402 §. — ⁹⁾ Khn jsto 18 p. jouluk. 4,314 §. — ¹⁰⁾ S:n 14 p. elok. 3,884 §. — ¹¹⁾ Khs 23 p. toukok. 1,302 §. — ¹²⁾ S:n 20 p. marrask. 2,508 §.

Suojelujohtajain määrääminen. Kaupungintalon suojelujohtajaksi ja hänen apulaisekseen määrättiin ¹⁾ kiinteistötoimiston talo-osaston apulaispäälikkö U. J. Kallio ja toimistoapulainen J. Milan.

Apulaismetsänvartija A. E. Eklundin kesäloma. Sen jälkeen kun kiinteistölautakunnan alaisena työskentelevä, osittain metsätyöntekijänä osaksi metsänvartijan apulaisena toimiva apulaismetsänvartija A. F. Eklund v. 1940 oli saanut vain kahden viikon kesäloman, koska hänet oli katsottu maataloustyöntekijöihin kuuluvaksi, Helsingin puistotyöntekijäin ammattiosasto oli anonut tämän kaupunginhallituksen tulkinna muuttamista, mutta kaupunginhallitus päätti ²⁾ tällöin, että hänet oli katsottava maataloustyöntekijöihin kuuluvaksi.

Metsätyönjohtaja K. Tuomisen väärinkäytökset. Metsätyönjohtaja K. Tuominen oli järjestäessään kaupungin halkojenhankintoja syylistynyt mittaustodistusten, kuittien y.m. väärennyksiin, mistä aiheutuisi kaupungille vahinkoa enintään 25,736:35 mk mutta todennäköisesti kuitenkin vain 11,750 mk. Kaupunginhallitus päätti ³⁾ antaa kaupunginlakimiehelle tehtäväksi ilmoittaa väärinkäytöksistä poliisilaitoksen rikospoliisiosastolle asianmukaisiin toimenpiteisiin ryhtymistä varten. Samalla kaupunginhallitus hyväksyi kaupungille halkoja myyneille maanviljelijöille K. Lemströmille ja J. Vaanilalle suoritettut, vastaavasti 3,000 mk:n ja 5,000 mk:n suuruiset maksut, joista ei ollut olemassa tuomioistuimen päätöstä.

Virkapuheluoikeus. Kulkulaitosten ja yleisten töiden ministeriölle päätettiin ⁴⁾ puoltaa kiinteistötoimiston talo-osaston oikeuttamista ottamaan virkapuheluja.

Elintarvikekeskuksen ja työtupain toimitalon luovuttaminen kiinteistölautakunnan hoitoon. Kaupunginhallitus päätti ⁵⁾ luovuttaa elintarvikekeskuksen ja työtupain Helsinginkadun 24:ssä olevan uuden toimitalon kiinteistölautakunnan hoitoon.

Uulisten antaminen sanomalehdistölle. Kun kiinteistölautakunta oli ottanut tavaksi ennakolta julkaista sanomalehdissä tietoja kaupunginhallituksen lautakunnalta pyytämistä lausunnoista ja tämä useissa tapauksissa oli ollut omiaan tuottamaan sekaannusta, vieläpä vaikeuttanut asian edelleen käsittelyä, kaupunginhallitus päätti ⁶⁾ huomauttaa kiinteistölautakunnalle, että kaupunginhallituksen siltä pyytämien lausuntojen sisällöstä ei yleensä pitäisi antaa julkisuuteen tietoja, ennenkuin kaupunginhallitus oli asian käsitellyt.

Edellisen johdosta kiinteistölautakunta, katsoen, ettei kaupunginhallituksen päätös ollut sopusoinnussa kunnallislain säädösten kanssa eikä taroituksenmukainen, pyysi kaupunginhallitusta ottamaan asian uudelleen harkittavakseen. Tällöin kaupunginhallitus päätti ⁷⁾ huomauttaa kiinteistölautakunnalle m.m. seuraavaa: Lautakunnan käsitys siitä, että hallituksen edellä mainittu päätös olisi lainvastainen, ei ollut paikkansapitävä. Se ei millään tavoin estänyt sitä, että lautakunnan pöytäkirjat liitteineen pidettiin tarpeen mukaan kuntalaisten saatavissa, yhtä vähän kuin heidän oikeuttaan pyynnöstä saada oikeiksi todistetut jäljennökset tai otteet niistä. Lisäksi oli huomattava, että asiat, joista kaupunginhallitus oli pyytänyt lausuntoja eri lautakunnilta ja jollaisia hallituksen kirjelmä yksin-

¹⁾ Khs 6 p. maalisk. 608 §. — ²⁾ S:n 6 p. helmik. 337 § ja 20 p. maalisk. 720 §. — ³⁾ S:n 10 p. heinäk. 1,762 §. — ⁴⁾ Khn jsto 16 p. lokak. 4,120 §. — ⁵⁾ Khs 20 p. helmik. 478 §. — ⁶⁾ S:n 6 p. helmik. 332 §. — ⁷⁾ S:n 20 p. maalisk. 710 §.

omaan koski, olivat hallituksen käsiteltävinä, ja oli kaupunginvaltuuston vahvistamissa johtosäännöissä järjestetty se tapa, millä käsittelyn päätyttyä, hallituksen osoitusten mukaisesti, niistä annettiin tiedot yleisölle ja sanomalehdistölle. Tällöin tuli myöskin kiinteistölautakunnan mielipide yleisön tietoon. Tarkoituksenmukaisinta oli myös, että puheenaolevanlaiset tiedot yleensä saatettiin julkisuuteen vasta kun kaupungin viranomaiset olivat suorittaneet kaikki vaadittavat valmistavat tutkimustyöt loppuun. Sitä menetelmää, jota kaupunginhallitus piti oikeana, olivat muuten, kiinteistölautakuntaa lukuunottamatta, kaikki kaupungin lautakunnat noudattaneet, joten puheena oleva kehoitus oli annettu ainoastaan kiinteistölautakunnalle.

Silakanostajain rekisteröinti. Kauppatoreilta silakoita ostavien rekisteröintiä varten kaupunginhallitus yleisistä käyttövaroistaan myönsi ¹⁾ kiinteistölautakunnan käytettäväksi 15,000 mk.

Rakennuslupa- ja lohkomisanomuksista annettavat lausunnot. Kaupunginhallitus oli aikoinaan hyväksynyt sellaisen menettelyn ²⁾, että Uudenmaan lääninhallitukselle tehdyistä kaupungin lähiympäristöä koskevista rakennuslupa-anomuksista pyydetty lausunnot lähetettiin kiinteistölautakunnan lausuntojen muodossa lääninhallitukselle asiaa kaupunginhallituksessa esittelemättä, sekä lääninhallituksen myöhemmin alettua pyytää kaupunginhallituksen välityksellä kiinteistölautakunnan lausuntoja myöskin lohkomisia nykyisillä ja tulevilla rakennussuunnitelma-alueilla koskevista asioista, oikeuttanut ³⁾ kaupunginkanslian näissäkin tapauksissa toimittamaan kiinteistölautakunnan lausunnon suoraan lääninhallitukselle. Lääninhallituksen sittemmin lopetettua lausuntojen pyytämisen edellä kosketelluista asioista ja rakennushallituksen sitä vastoin ryhtyttyä pyytämään kaupunginhallituksen lausuntoja vastaavien anomusten johdosta, milloin ne koskivat ehdotettuja liitosalueita, kaupunginhallitus valtuutti ⁴⁾ kaupunginkanslian näissäkin tapauksissa lähettämään kiinteistölautakunnan lausunnot kaupunginhallituksen puoltolausein rakennushallitukselle, asioita erikseen kaupunginhallitukselle esittelemättä.

Alueliitoskysymys. Kaupunginhallitus päätti ⁵⁾ valtioneuvostolle esittää sen toivomuksen, että valtioneuvosto päättäisi määrätä Helsingin kaupungin alueliitoksen tulemaan voimaan v:n 1942 alusta lukien.

Etuannit. Kaupunginhallitus päätti ⁶⁾ myöntää 5,000 mk:n etuannin Pallokentän, Eläintarhan urheilukentän, soutustadionin y.m. urheilupaikkain lipunmyyjille sekä oikeuden 500 mk:n suuruisen käsikassan pitämiseen kiinteistötoimiston ylivahtimestarille H. Holmbergille.

Lämpömäärärahan lisääminen. Kaupunginhallituksen v:n 1940 käyttövaroista polttoaineiden hinnan nousun varalta myönnettiin ⁷⁾ 47,802 mk:n lisäys kiinteistöjen pääluokan luvun Talo-osasto hallinto- ja hoitomäärärahaan Lämpö sekä 6,785 mk:n lisäys samaan lukuun sisältyvään poliisihuoneistojen määrärahaan Lämpö.

Kaluston hankinta. Kiinteistölautakunnan ja kiinteistötoimiston v:n 1940 kaluston hankintamäärärahan tultua ylitetyksi 53,000 mk:lla m.m. eräiden talousarvioon merkitsemättömain konehankintain johdosta, kaupunginhallitus päätti ⁸⁾ huomauttaa kiinteistölautakunnalle, että hankin-

¹⁾ Khs 24 p. huhtik. 1,043 §. — ²⁾ Ks. v:n 1937 kert. s. 204. — ³⁾ Ks. v:n 1939 kert. s. 222. — ⁴⁾ Khs 20 p. maalisk. 729 §. — ⁵⁾ S:n 20 p. maalisk. 709 §. — ⁶⁾ S:n 23 p. tammik. 211 §. — ⁷⁾ S:n 16 p. tammik. 166 §. — ⁸⁾ S:n 16 p. tammik. 152 §.

toja koskeviin päätöksiin, jotka eivät perustuneet talousarvioon, oli erikseen hankittava lupa kaupunginhallitukselta.

Polkupyöräin hankkiminen. Neljän polkupyörän hankkimiseksi kiinteistötoimiston maanmittaus- ja kartastotöiden osastolle myönnettiin ¹⁾ 8,000 mk pääluokan Yleinen kunnallishallinto lukuun Erinäiset hallintomenot sisältyvästä irtaimistomäärärahasta Kaluston hankinta.

Kiinteistötoimiston kartta-aineiston käyttö. Kaupunginhallitus päätti ²⁾ anoa oikeusministeriöltä lupaa kiinteistölautakunnan laadittutaman kaupungin matkailukartan myymiseen.

Helsingin puhelinyhdistys oikeutettiin ³⁾ 5,000 mk:n korvauksin liittämään kertomusvuoden lopulla ilmestyvään puhelinluetteloon kaupungin asemakartta samanlaisena kuin se oli ollut edellisessä luettelossa.

Kaupunginhallitus päätti ⁴⁾ korvauksetta lähettää Uudenmaan lääninhallitukselle sen pyytämät lisäkopioid Pukinmäen rakennussuunnitelma- ja viemärisuunnitelmakartoista.

Kaupungin asemakaavan piirtämistä varten laadittavaan Helsingin ympäristön merikorttiin päätettiin ⁵⁾ merenkulkuhallituksen käytettäväksi korvauksetta luovuttaa tarpeellinen kartta-aineisto kiinteistötoimiston maanmittaus- ja kartastotöiden osastolta.

Mankalan kosket. Yleisistä käyttövaroistaan kaupunginhallitus myönsi 54,742: 50 mk kaupungin osuuden suorittamiseksi Mankalan koskien käyttöä koskevien maastotutkimuksien toimittamista tarkoittavasta Consulting neuvotteleva insinööritoimisto oy:n laskusta ⁶⁾; sekä 6,176 mk kaupungin osuuden suorittamiseksi Oy. Mankala ab:n ja Mankala fors ab:n metsien ja tilain arviointia tarkoittavista Thomén metsätoimiston ja ylijohdaja V. Parkkalin laskuista ⁷⁾.

Kaupunginhallitus päätti kehoittaa Mankala fors ab. yhtiötä käytettävissään olevista varoista suorittamaan puolet Mankalan koskien rakentamista koskevan suunnitelman laatimista tarkoittavasta Consulting neuvotteleva insinööritoimisto oy:n laskusta eli 105,000 mk ⁸⁾; sekä asianajajan 29,203: 75 mk:aan päättyvän laskun litin pitäjässä olevan Vuolenkosken ostoa koskevista neuvotteluista ⁹⁾.

Kiinteän omaisuuden hankintaa ja luovutusta koskevat kysymykset

Katumaan lunastaminen Ruskeasuon huvila-alueelta. Yleisistä käyttövaroistaan kaupunginhallitus päätti ¹⁰⁾ myöntää 7,000 mk kadun rakentamiseksi Turuntieltä Invalidisäätiön tontille tarvittavan maakappaleen lunastamiseksi A. Malleniuksen kuolinpesälle vuokratusta Ruskeasuon huvilapalstasta n:o 18 sekä kehoittaa kiinteistölautakuntaa tekemään tällöin uudelleen järjestettävää vuokra-aluetta koskevan sopimuksen vuokraajan antaman sitoumuksen nojalla. Mainitun sitoumuksen mukaisesti kuolinpesä luovuttaisi kaupungin vapaaseen käyttöön niin suuren osan vuokra-aluetta kuin katurakennusta varten tarvittiin, poistaisi tai siirtäisi muualle katulinjalla olevan ulkokuonerakennuksen sekä poistaisi kaikki muut laitteet, pensaat y.m., joita luovutettavalla alueella mah-

¹⁾ Khs 15 p. toukok. 1,241 §. — ²⁾ S:n 9 p. tammik. 103 §. — ³⁾ Khn jsto 5 p. kesäk. 3,663 §. — ⁴⁾ Khs 9 p. tammik. 97 §. — ⁵⁾ S:n 24 p. huhtik. 1,037 §. —

⁶⁾ S:n 20 p. maalisk. 749 §. — ⁷⁾ S:n 5 p. kesäk. 1,461 §. — ⁸⁾ S:n 27 p. kesäk. 1,685 §. — ⁹⁾ S:n 11 p. jouluk. 2,647 §. — ¹⁰⁾ S:n 3 p. huhtik. 851 §.

dollisesti oli, kaikki ehdoin, että kaupunki puolestaan edellä mainitun käteiskorvauksen lisäksi luovutti kuolinpesän käyttöön vuokra-alueen länsipuolella olevasta viljelysmaasta luovutettavan alueen kokoisen maakappaleen liitettäväksi vuokra-alueeseen samoin ehdoin, joilla alkuperäistä vuokra-aluetta hallittiin.

Etelärantatien katumaan pakkolunastaminen. Merkittiin ¹⁾ tiedoksi kiinteistölautakunnan ilmoitus, että ne neuvottelut, joihin se kaupunginhallitukselta kesäkuun 15 p:nä 1939 saamansa kehoituksen nojalla oli ryhtynyt uuden katumaan lunastamiseksi vapaaehtoista tietä Etelärantatien leventämistä tarkoittavan, kortteleita n:o 101 ja 102 koskevan asemakaavanmuutoksen ²⁾ johdosta, eivät olleet johtaneet tuloksiin, minkä vuoksi kaupungin myöhemmin oli ryhdyttävä pakkolunastukseen.

Katumaan pakkolunastaminen Oy. Mahoganylla. Uudenmaan lääninhallituksen myönnettyä toukokuun 1 p:nä 1940 Oy. Mahoganylle sen IV kaupunginosan korttelissa n:o 167 olevasta Ruoholahdenkadun tontista n:o 21 kaupungille luovutettavasta katumaasta kaupungin ehdottamaa 1,569,750 mk:n pakkolunastuskorvausta korkeamman korvauksen eli yhteensä 2,178,525 mk, kaupunginhallituksen asiamiesosasto saamansa valtuutuksen ³⁾ nojalla oli raastuvanoikeudessa vireillepannut yhtiötä vastaan oikeudenkäynnin, jossa pakkolunastuskorvaus oli anottu alennettavaksi jälkimmäisestä määrästä edelliseen. Saman oikeudenkäynnin yhteydessä kaupunkia vastaan ottamassaan vastahaasteessa Oy. Mahogany puolestaan oli anonut pakkolunastuskorvauksen korottamista 3,872,460 mk:aan. Heinäkuun 22 p:nä 1941 raastuvanoikeus kuitenkin oli hylännyt molempien asianosaisten valitukset ja näin ollen jättänyt lääninhallituksen päätöksen voimaan. Raastuvanoikeuden päätöstä vastaan oli kaupungin puolesta pidätetty veto ja yhtiön puolesta suoritettu vetoraha. Kaupunginhallitus päätti ⁴⁾ antaa asiamiesosastolleen tehtäväksi kaupungin puolesta anoa muutosta raastuvanoikeuden päätökseen vaatien pakkolunastuskorvauksen alennettavaksi 1,569,750 mk:aan.

It. Teatterikujan katumaan pakkolunastaminen. Sen jälkeen kun kaupunginhallitus oli peruuttanut It. Teatterikujaa koskevan pakkolunastusanomuksensa ja anonut, että enemmät toimenpiteet asian käsittelyssä jätettäisiin sikseen ⁵⁾, Suomalaisen teatteritalon oy. oli vaatinut pakkolunastuksen loppuunsaattamista. Joulukuun 31 p:nä 1940 asiassa tekemässään päätöksessä Uudenmaan lääninhallitus oli katsonut selvitetyn, että oikeus kyseisen pakkolunastuksen toimeenpanoon perustui asemakaavalainsäädännöksiin, minkä vuoksi ja kun pakkolunastamisen oikeutta ja velvollisuutta koskeva kysymys, minkä kaupunginhallitus oli asettanut riidanalaiseksi, ei ollut ollut asianomaisen oikeuden tutkittavana ja ratkaistavana, lääninhallitus oli jättänyt enemmät toimenpiteet asiassa sillensä, ollen tontinomistajalla kuitenkin oikeus asemakaavalain 30 §:n 6 kohdassa säädetynlaisen kanteen ajamiseen. Lääninhallitus oli samalla määrännyt kaupungin suorittamaan pakkolunastuslautakunnan puheenjohtajalle V. Halmeelle 6,697 mk:n palkkion sekä jäsenille H. Boreniukselle, O. Gripenbergille, Hj. Honkaselle ja T. Salmiolla 2,500 mk:n palkkion kullekin, jota paitsi kaupungin tuli lääninrahastoon korvata sieltä ennakolta suoritettut kustannukset kuulutusten julkaisemisesta. Kaupunginhallitus päätti ⁶⁾

¹⁾ Khs 20 p. maalisk. 736 §. — ²⁾ Ks. v:n 1939 kert. s. 71. — ³⁾ Ks. v:n 1939 kert. s. 212. — ⁴⁾ Khs 11 p. syysk. 2,043 §. — ⁵⁾ Ks. v:n 1940 kert.s. 192. —

⁶⁾ Khs 16 p. tammik. 153 §.

puolestaan tyytyä lääninhallituksen päätökseen sekä osoittaa pakkolunastuslautakunnan palkkioiden suorittamiseen 16,697 mk yleisistä käyttövaroistaan.

Suomalaisen teatteritalon oy. valitti sittemmin päätöksestä korkeimpaan hallinto-oikeuteen anoen, että oikeus joko suoraan vahvistaisi pakkolunastuslautakunnan ehdottaman korvauksen ¹⁾ ja määräisi pakkolunastuksen loppuunsaattettavaksi tai palauttaisi asian mainittua tarkoitusta varten lääninhallitukselle. Valituksen johdosta annettavassa selityksessään kaupunginhallitus päätti ²⁾ anoa sen hylkäämistä aikaisemmin esittämillään perusteilla ynnä asemakaavalain 30 §:n 6 kohdan nojalla sekä valittajan velvoittamista korvaamaan kaupungille selityksestä aiheutuvat kulut.

Viikin tilasta luovutetun tiealueen korvaaminen. Kaupunginvaltuuston ilmoitettua Uudenmaan lääninhallitukselle, ettei kaupunki katsonut olevansa velvollinen suorittamaan eräitä maatalousministeriön siltä vaatimia Herttoniemen maantietä varten Viikin tilasta erotettua maa-aluetta koskevia korvauksia ³⁾, asiasta myöhemmin pyydettiin kaupunginhallituksen lausunto, jossa sittemmin eräiden uusien kaupungin kantaa puoltavien seikkojen lisäksi päätettiin ⁴⁾ viitata kaupunginvaltuuston lausunnossa esitettyihin näkökohtiin.

Nackbölen palstan lohkomisoikeuden lunastaminen. Kaupunginhallituksen asiamiesosaston asiamies E. Elfvengren valtuutettiin ⁵⁾ huutamaan kaupungille pakkohuutokaupalla myytävä Helsingin pitäjässä olevaan Johannesbackenin tilaan RN 1² kuuluvan 6,612 m² käsittävän Nackbölen palstan lohkomisoikeus tarjoten siitä enintään 275,000 mk.

Ilmatieteellisen keskuslaitoksen tontti. Rakennushallituksen pyydettyä tietoa siitä, oliko kaupunki ja millä ehdoilla suostuvainen luopumaan ilmatieteelliselle keskuslaitokselle II kaupunginosan korttelista n:o 40 luovutetun Vuorikadun tontin n:o 14 käyttöön liittyvästä rajoituksesta, jolla tontti oli v. 1838 luovutettu magneettisen observatorion tarpeisiin, ja antamaan valtiolle vapaan käyttöoikeuden tonttiin, jotta sille voitaisiin rakentaa geologisen toimikunnan uudisrakennus, kaupunginhallitus päätti ⁶⁾ vastata, ettei kaupunki voi luopua kyseisen tontin käyttöä koskevasta rajoituksesta vaan haluaa saada tontin hallintaansa heti kun sitä ei enää käytetä ilmatieteellisen keskuslaitoksen tarpeisiin. Edelleen kaupunginhallitus päätti ilmoittaa olevansa valmis tekemään kaupunginvaltuustolle esityksen eräiden muiden tonttien myymisestä valtiolle kyseisen uudisrakennuksen paikaksi.

Kaupunginhallituksen päätöksen johdosta rakennushallitus sittemmin ilmoitti, että kysymys ilmatieteellisen keskuslaitoksen siirtämisestä oli lykkääntynyt epämääräiseksi ajaksi ⁷⁾.

Tonttien myyntiluettelon vahvistaminen. Kaupunginhallitus päätti ⁸⁾ vahvistaa kertomusvuonna myytävien tonttien luettelon kiinteistölautakunnan ehdotuksen mukaisesti.

Merkittiin ⁹⁾ tiedoksi kiinteistölautakunnan ilmoitus, että v. 1942 myytävien tonttien luetteloa työvoiman puutteen takia ei vielä ollut voitu laatia.

¹⁾ Ks. v:n 1940 kert. s. 192. — ²⁾ Khs 13 p. maalisk. 673 §. — ³⁾ Ks. v:n 1939 kert. s. 93. — ⁴⁾ Khs 16 p. tammik. 154 §. — ⁵⁾ S:n 2 p. toukok. 1,093 §. — ⁶⁾ S:n 20 p. helmik. 480 §. — ⁷⁾ S:n 13 p. maalisk. 671 §. — ⁸⁾ S:n 27 p. maalisk. 825 §. — ⁹⁾ S:n 30 p. jouluk. 2,720 §.

Alueiden luovuttaminen valtionrautateille. Valtionrautatiet olivat aidanneet tilusvaihdon ¹⁾ toimeenpanemisesta valtion ja kaupungin välillä annetun lain mukaisesti tehdyn kauppakirjan mukaan valtionrautateiden tarpeisiin Kaisaniemen puistosta myydyin 13,000 m² käsittävän alueen, jolla osa Kaisaniemen ravintolan rakennuksista sijaitsi, jätään kuitenkin kauppakirjan määräysten mukaan m.m. mainittu alue toistaiseksi kaupungin vuokravapaaseen käyttöön. Jotta Kaisaniemen ravintola edelleen voitaisiin antaa vuokralle, kaupunginhallitus päätti ²⁾ huomauttaa rautatiehallitukselle, että ravintolan rakennusten paikka edelleenkin olisi jätettävä kaupungin vuokravapaaseen käyttöön siksi kuin alueen lopullisesta luovuttamisesta sovittiin, sekä samalla ilmoittaa, ettei kaupunki ainakaan kertomusvuoden aikana voinut luovuttaa aluetta, koska tarkoituksena oli jatkaa ravintolan vuokrasopimusta ainakin kertomusvuodeksi. Kaupunginhallitus päätti ³⁾ sittemmin ilmoittaa kaupungin suostuvan siihen, että valtionrautatiet ennen lopullisen luovutussopimuksen tekoa ottivat haltuunsa edellä mainitun 13,000 m²:n alueen 10,850 m²:n suuruisen osan, jolloin kuitenkin Kaisaniemen ravintola edelleen voitiin pysyttää paikoillaan.

Ollen tarkoituksena pakkolunastustoimin erottaa valtiolle valtionrautateiden käytettäväksi jo luovutettu 652 m²:n suuruinen Kaisaniemen puistoon kuuluva alue sekä yhteensä 5,994 m² käsittävät Pasilan alueet, kaupunginhallitus päätti ⁴⁾ antaa rautatiehallitukselle sen pyytämän selviytyksen siitä, millä tavoin kyseiset alueet olivat siirtyneet kaupungin omaisuudeksi sekä niiden suhteen voimassa olevista hallinta- ja käyttöoikeuksista.

Malmin hautausmaan laajentaminen. Pakkolunastuslautakunnan heinäkuun 16 p:nä antama lausunto Malmin hautausmaan laajentamista varten vireillepannusta pakkolunastustoimituksesta merkittiin ⁵⁾ tiedoksi.

Tontin luovuttaminen raittiustalon paikaksi. Kaupunginhallitus päätti ⁶⁾ periaatteellisesti puoltaa kaupunginvaltuustolle Helsingin suomenkielisten raittiusyhdistysten keskustoitimikunnan anomusta tontin luovuttamisesta raittiustalon rakennuspaikaksi Leppäsuon rakentamattomalta tonttialueelta Hietaniemen-, Kalmisto- ja Leppäsuonkadun kulmauksesta, mutta palauttaa asian kiinteistölautakunnalle kehoituksen antaa lausunnon siitä, voitiinko tontin asemakaavaa muuttaa siten, että raittiusyhdistysten suunnittelema talo voitiin sille rakentaa, sekä myönteisessä tapauksessa laatia ehdotuksen tontin luovutusehdoiksi.

Asunto oy. Euranlinnan kiinteistökauppa. Kaupunginhallitus päätti ⁷⁾ myöntyä rahatoimiston esitykseen 6 %:n hyvityskoron suorittamisesta v:n 1940 marraskuun 6 p:n ja v:n 1941 maaliskuun 19 p:n väliseltä ajalta Asunto oy. Euranlinna nimiselle yhtiölle siitä 29,027: 35 mk:n määräisestä vuokramaksun hyvityksestä, joka yhtiölle oli palautuva XXII kaupungin osan korttelissa n:o 582 olevan Kangasalan tien tontin n:o 5 lunastamisen ⁸⁾ yhteydessä.

Tontin kauppahinnan alentaminen. Merkittiin ⁹⁾ tiedoksi kiinteistölautakunnan suostuneen Gustav Paulig & C:o nimisen toiminimen anomukseen Herttoniemen teollisuusalueen korttelista n:o 53 ostamansa tontin kauppahinnan ¹⁰⁾ alentamisesta 10 %.

¹⁾ Ks. v:n 1927 kert. s. 20—23. — ²⁾ Khs 27 p. helmik. 535 §. — ³⁾ S:n 13 p. maalisk. 680 §. — ⁴⁾ S:n 9 p. huhtik. 922 §. — ⁵⁾ S:n 14 p. elok. 1,904 §. — ⁶⁾ S:n 11 p. syysk. 2,055 §. — ⁷⁾ S:n 23 p. toukok. 1,294 §. — ⁸⁾ Ks. v:n 1940 kert. s. 317. — ⁹⁾ Khs 11 p. jouluk. 2,641 §. — ¹⁰⁾ Ks. tämän kert. s. 64.

Kiinteistökauppojen raukeaminen. Merkittiin tiedoksi kiinteistölautakunnan ilmoitukset tiemestari P. Salmisen toimesta perustettavan yhtiön ¹⁾ sekä Oy. Airam ab:n ²⁾ kanssa vireillä olleiden, Herttoniemen tehdastonttien ostoa koskevien tonttikauppain raukeamisesta.

Starensin tilasta erotetun palstan omistusoikeus. Todettuaan, että kaupungin varamaanmittari A. Allin perikunnalta sekä herroilta M. V. Härköselältä ja H. Kurikalta ostaman ³⁾ Helsingin pitäjän Malmin kylässä olevaan Starensin tilaan RN 2¹ kuuluvan Huvila n:o 68 nimisen palstatilan RN 2¹¹², johon kaupunki v. 1925 oli saanut kolmannen lainhuudon, alue jo aikaisemmin laillisesti oli myyty muille, jotka myös omistivat tilalla olevat rakennukset, kaupunginhallitus päätti ⁴⁾ luopua enemmistä toimenpiteistä asiassa edellyttäen, että varamaanmittari Allin perikunta ja sittemmin kuolleen herra Kurikan perikunta suorittivat kaupungille perikuntain osuudet tilan kauppahinnasta, edellinen $\frac{1}{2}$ kauppahinnasta eli 340 mk 6 %:n koroin kaupantekopäivästä lukien ja jälkimmäinen $\frac{1}{4}$ tilan kauppahinnasta; niinikään kuolleen herra Härkösen kuolinpesä ei aikoinaan konkurssiin luovutettuna suostunut maksamaan mitään korvausta.

Helsinkiläisten työntekijäin käyttö talorakennustöissä. Kaupunginhallitus päätti ⁵⁾ kehoittaa kiinteistölautakuntaa tontteja myydessään kehoittamaan ostajia käyttämään rakennustyössään ainoastaan Helsingissä kotipaikkaoikeutta nauttivia työntekijöitä v:n 1942 kesäkuuhun saakka, poikkeuksena vain asianomaisten palveluksessa jo olevat henkilöt ja Helsingissä asuvat siirtoväkeen kuuluvat henkilöt. Samalla päätettiin kehoittaa kiinteistölautakuntaa harkitsemaan, voitaisiinko ja missä muodossa mainittu periaate ottaa toteutettavaksi tontinostoehdona toistaiseksi ja kunnes toisin päätettiin.

Suomen rakennusmestariliitolle ja Byggmästarförbundet i Finland liitolle päätettiin ⁶⁾ ilmoittaa edellä mainitusta päätöksestä ja samalla kehoittaa rakennusmestareita mahdollisuuden mukaan toteuttamaan kyseistä periaatetta.

Kiinteän omaisuuden vuokra- ja muuta nautintaoikeutta koskevat kysymykset

Tontin hallintaoikeuden osto pakkohuutokaupalla. Kaupunginhallituksen asiamiesosasto valtuutettiin ⁶⁾ toimitettavassa pakkohuutokaupassa huutamaan kaupungille XXII kaupunginosan korttelissa n:o 706 olevan Mäkelänkadun tontin n:o 38 vuokraoikeus niin korkeasta hinnasta, että kaupungin siihen kiinnitetyt saatavat tulivat peitetyiksi.

Sörnäisten rantatien varrella olevan alueen luovuttaminen kaupungin hallintaan. Asfalttiliike Johan E. Lehtisen vuokraoikeus Sörnäisten rantatien varastoalueeseen n:o 8.c oli irtisanottu, jotta alue voitaisiin luovuttaa sähkölaitokselle. Kaupunginhallitus myönsi ⁷⁾ tällöin toiminimelle yleisistä käyttövaroistaan 7,000 mk:n korvauksen sen alueella suorittamista töistä y.m. ehdoin, että irtisanottu alue viimeistään syyskuun 15 p:nä oli luovutettu kaupungin hallintaan.

Alueen vuokraaminen Invaliidisäätiölle. Kaupunginhallitus päätti ⁸⁾

¹⁾ Khs 28 p. elok. 1,987 §; ks. tämän kert. s. 63. — ²⁾ Khs 4 p. jouluk. 2,560 §; ks. tämän kert. s. 63. — ³⁾ Ks. v:n 1923 kert. s. 17. — ⁴⁾ Khs 8 p. toukok. 1,195 §. — ⁵⁾ S:n 24 p. huhtik. 1,028 §. — ⁶⁾ S:n 27 p. helmik. 542 §. — ⁷⁾ S:n 19 p. kesäk. 1,617 §. — ⁸⁾ S:n 12 p. kesäk. 1,568 §.

oikeuttaa kiinteistölautakunnan vuokraamaan Invaliidisäätiölle Ruskeasuolta 5,000 m²:n suuruisen alueen kesäkuun 1 p:n ja syyskuun 30 p:n väliseksi ajaksi 500 mk:n kuukausivuokrin sekä 2,000 m²:n suuruisen alueen lokakuun 1 p:stä alkaen säätiön huoltolaitoksen rakennustöiden päättymiseen saakka 200 mk:n kuukausivuokrin ja yhden kuukauden irtisanomisajoin.

Marttilan omakotialueen vuosivuokrain vahvistaminen. Kaupunginhallitus päätti¹⁾ vahvistaa Marttilan omakotialueelta Suomen punaiselle ristille invaliidien asuntoja ja saunarakennusta varten vuokrattavien tonttien vuosivuokran viitenä ensimmäisenä vuonna 60 p:ksi m²:ltä ja sen jälkeen 1 mk:ksi m²:ltä, kuitenkin niin, että sellaisen tontin vuokrasta, jolle sijoitettiin invaliideja, jätettiin kantamatta 50 % sinä aikana, jolloin tontilla asui sota- ja siviili-invaliideja, ja että kaupungilla oli oikeus, jos alueelle järjestettiin vesijohto- ja viemäriverkosto tai jos sen kadut ja tiet päällystettiin kestopitteellä, korottaa tonteista suoritettavaa vuokraa enintään 100 %.

Hermannin tontteja koskevien vuokrasopimusten irtisanominen. Sosiaaliministeriö lähetti kaupunginhallitukselle tiedoksi erinäisten Hermannin tonttien vuokraajain y.m. anomuksen, että ministeriö ryhtyisi sellaisiin toimenpiteisiin, ettei kiinteistölautakunnan päätöstä, jolla Hermannin tontteja koskevat vuokrasopimukset oli irtisanottu, pantaisi vallitsevana epänormaalina aikana täytäntöön. Samalla ministeriö viittasi valtioneuvoston huoneenvuokrasäännöstelystä toukokuun 10 p:nä tekemän päätöksen 2 §:n määräykseen, jonka mukaan rakennusta, jossa on yksi tai useampia säännöstelyn alaisia huoneistoja, ei saa purkaa ilman huoneenvuokralautakunnan suostumusta. Lisäksi ministeriö esitti kaupunginhallituksen harkittavaksi, oliko asuntopulan vailitessa syytä ryhtyä kyseisten rakennusten purkamiseen, ellei välittömästi voitu ryhtyä rakentamaan ainakin vastaavaa määrää uusia asuntoja. Asia merkittiin²⁾ tiedoksi.

Sörnäs ab:n ja kaupungin välinen tilitys. Hyväksyen kaupungin sille lähettämän tilityksen³⁾ niistä tuloista ja menoista, joita kaupungilla v. 1940 oli ollut entisistä kortteleista n:o 277 ja 532 sekä Verkkosaarista, Helsingin osakepankki kuitenkin huomautti, että entistä tehdaskorttelia n:o 532 koskevan asemakaavasuunnitelman mukaisesti julkisia rakennuksia varten varatusta korttelista n:o 532 b ei myöskään v. 1940 ollut laskettu vuokraa, mutta poikkeuksellisten olojen yhä jatkuessa, pankki ainoastaan viittasi v:lta 1939 laaditun tilityksen johdosta jättämäänsä kirjelmään, jossa se pidätti itselleen oikeuden vastaisen varalta vaatia, että kyseisestä korttelista laskettiin vuokraa, jos se edelleenkin jätettiin vuokraamatta julkisia rakennuksia varten. Rahatoimistoa päätettiin⁴⁾ kehoittaa suorittamaan Helsingin osakepankille tilityksen mukaisesti 185,377: 05 mk kyseisten alueiden tuloista.

Oy. Mahoganyyn ja kaupungin välinen tilitys. Raastuvanoikeus oli heinäkuun 31 p:nä 1939 oikeuttanut⁵⁾ Oy. Mahoganyyn lunastamaan kaupungilta n. 448.1 m²:n suuruisen osan IV kaupunginosan korttelissa n:o 167 olevasta Ruoholahdenkadun tontista n:o 21 653,250 mk:n lunastushinnasta, suorittaen yhtiö sittemmin v:n 1940 huhtikuun 19 p:nä lunastushinnan ynnä sille sen erääntymispäivästä, v:n 1939 joulukuun 21 p:stä,

¹⁾ Khs 3 p. huhtik. 849 §. — ²⁾ S:n 5 p. kesäk. 1,459 §. — ³⁾ Ks. v:n 1940 kert. s. 199. — ⁴⁾ Khs 9 p. huhtik. 928 § ja 24 p. huhtik. 1,048 §. — ⁵⁾ Ks. v:n 1939 kert. s. 112 ja tämän kert. s. 251.

v:n 1940 huhtikuun 19 p:ään kasvaneen 6 %:n koron, 12,847: 25 mk. Yhtiön tämän jälkeen ryhtyessä yhdistämään aluetta omistamaansa muuhun kyseisen tontin osaan, kävikin ilmi, että alue kuului kaupungin Asunto oy. Ruoholahti bostads ab:lle vuokraamaan alueeseen, minkä vuoksi yhtiö ei saanut aluetta vapaaseen hallintaansa vaan irtisanottiin mainittu vuokraoikeus kaupungin taholta päättyväksi v:n 1940 joulukuun 1 p:nä, alentaen luovutuksen vuoksi yhtiön järeellä olevalta alueelta suoritettavaa vuosi-vuokraa 3,600 mk. Kaupunginhallitus päätti ¹⁾ tällöin pääluokan Kiinteistöistön lukuun Erinäiset menot sisältyvistä käyttövaroistaan poistoihin ja palautuksiin myöntää kaupungin alueesta v:n 1939 joulukuun 21 p:n ja v:n 1940 marraskuun 28 p:n väliseltä ajalta eli siltä ajalta, jolloin Asunto oy. Ruoholahti bostads ab. luovutuspäivän jälkeen oli aluetta hallinnut, kantamat vuokrat eli 3,370 mk.

Oy. Ford ab:n ja kaupungin välinen vuokrasopimus. Kaupunginhallitus päätti ²⁾ evätä Oy. Ford ab:n anomukset yhtiön VI kaupunginosan korttelista n:o 178 vuokraaman tehdasalueen vuokratkauden pidentämisestä sekä Hernesaarelta vuokraaman tehdasalueen vuokramaksun maksuajan pidentämisestä tai sen vuokramaksun alentamisesta. Kyseisten kahden tontin vuokra kertomusvuoden huhtikuun 1 p:n ja v:n 1942 maaliskuun 31 p:n väliseltä ajalta nousi yhteensä 490,350 mk:aan, minkä määrän Oy. Ford ab. sitoutui suorittamaan kokonaisuudessaan Helsingin kaupungin v:n 1930 6 %:n dollariobligatioissa ehdottaen, että vuokramäärästä 250,000 mk maksettaisiin heti kun taas lopullinen selvitys 490,350 mk:n vuokran pohjalla tapahtuisi edellä mainitulla tavoin 46 mk:n dollarikurssin mukaan, niin pian kuin yhtiö sai tilaisuuden käyttää Amerikassa olevaa dollarisaatavaansa, jolloin jo maksetut 250,000 mk jäisivät yhtiön käytettäväksi vastaisia vuokramaksuja varten. Kaupunginhallitus päätti ³⁾ hyväksyä Oy. Ford ab:n tarjouksen edellyttäen, että yhtiö suoritti tavannumukaisen koron mahdollisesti myöhästävälle vuokraerälle.

Valkosaaren vuokramaksun alentaminen. Kiinteistölautakunta oli kertomusvuoden tammikuun 1 p:n ja heinäkuun 1 p:n väliseksi ajaksi alentanut Oy. Helsingin vene- ja moottoripaja nimisen yhtiön vuokran Valkosaaren vuokra-alueista n:ot 1 ja 2 24,840 mk:sta 9,315 mk:aan vuodessa, minkä jälkeen rahatoimisto määräyksien puutteessa jälleen oli alkanut periä yhtiöltä edellisen määrän suuruista vuosivuokraa. Kaupunginhallitus päätti ⁴⁾ puolestaan määrätä kyseisten alueiden vuokran kertomusvuoden heinäkuun 1 p:n ja v:n 1942 heinäkuun 1 p:n välisenä aikana edelleen olemaan 9,315 mk sekä palauttaa yhtiölle 7,762: 50 mk sen kertomusvuoden heinäkuun 1 p:n jälkeen maksamista vuokraeristä.

Vuokramaksun palauttaminen. Kaupunginhallitus päätti ⁵⁾ myöntyä kiinteistölautakunnan esitykseen, että vuokraaja R. Aallolle saataisiin suorittaa takaisin erään Oulunkylän alueen 1,000 mk:n suuruinen vuokramaksu, koska vuokraaja Aalto vallitsevien olosuhteiden vuoksi ei ollut edes ottanut aluetta käyttöön.

Halko ja puu oy:n vapauttaminen vuokramaksun suorittamisesta. Halko ja puu oy. vapautettiin ⁶⁾ suorittamasta Herttoniemen rakennussuunnitelma-alueen korttelista n:o 58 vuokraamansa maa-alueen kertomusvuoden viimeisen neljänneksen 2,400 mk:n suuruista vuokraa.

¹⁾ Khs 12 p. kesäk. 1,555 §. — ²⁾ S:n 31 p. heinäk. 1,855 §. — ³⁾ S:n 2 p. lokak. 2,173 § ja 30 p. lokak. 2,335 §. — ⁴⁾ S:n 11 p. jouluk. 2,640 §. — ⁵⁾ S:n 28 p. elok. 1,990 §. — ⁶⁾ S:n 4 p. jouluk. 2,562 §.

Haagassa olevan tontin vuokramaksun järjestely. Haagan korttelissa n:o 48 olevan tontin n:o 4 vuokraaja neiti M. Salmijoki oikeutettiin ¹⁾ suorittamaan yhteensä 6,472 mk:n suuruinen vuokravelkansa erissä maksaen kesä- ja heinäkuussa 500 mk kuukaudessa sekä elokuusta lähtien 1,000 mk kuukaudessa viimeistään kunkin maksukauden viimeisenä päivänä ehdoin, että hän suoritti velalleen 6 %:n koron sekä että vuokravelka ja kertomusvuoden vuokra tulivat suoritetuiksi kertomusvuoden kuluessa.

Kämärän taistelun muistomerkin sijoituspaikka. Kaupunginhallitus päätti ²⁾ periaatteellisesti suostua siihen, että v. 1918 tapahtuneen Kämärän taistelun muistomerkki sijoitettiin Helsinkiin, mutta palauttaa asian kiinteistölautakunnalle jonkun muun sijoituspaikan ehdottamiseksi patsaalle muistomerkkitöimikunnan ehdottaman Kaivopuiston sijasta.

Puhelinkioskien ja -kytkinkaappien sijoittaminen. Kaupunginhallitus oikeutti ³⁾ Helsingin puhelinyhdistyksen rakentamaan yksiosaisen puhelinkioskin yleisön käyttöä varten Munkkiniemenkadun ja Pihlajatie kulmauksessa olevalle puistoaukiolle.

Helsingin puhelinyhdistys oikeutettiin pystyttämään puhelinkytinkaappit Helsinginkadun 19:ssä olevalle istutetulle alueelle ⁴⁾ samoin kuin Mäkelänsäntien ⁵⁾ ja Sampsantielle ⁶⁾, kaksi viimeksi mainittua ehdoin, että yhdistys omalla kustannuksellaan siirsi kytkinkaapit muualle asemakaavanäkökohtien sitä vaatiessa.

Bensiininjakeluasemat. Kiinteistölautakuntaa päätettiin ⁶⁾ kehoittaa alentamaan liikemies V. Matilaisen Pakinkylässä olevan Ilmarisen tilan maalta vuokraaman bensiininjakeluasemapaikan vuokra 600 mk:aan vuodessa niin pitkäksi aikaa kuin bensiininmyynti oli säännöstelyn alaisena, kuitenkin enintään kertomusvuoden loppuun ehdoin, että asema pidettiin suljettuna. Päätös päätettiin alistaa kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kiinteistölautakunta oikeutettiin ⁷⁾ purkamaan liikemies V. Matilaisen Munkkiniemen korttelista n:o 179 vuokraamaa bensiininjakeluasemapaikkaa koskeva vuokrasopimus ehdoin, että vuokra maksettiin v:n 1939 maaliskuun 1 p:n ja kertomusvuoden toukokuun 1 p:n väliseltä ajalta.

Alueen vuokraaminen koesaunan paikaksi. Suomalaisen saunan ystävät nimisen yhdistyksen anottua tonttipaikan vuokraamista sille koesaunan paikaksi Taivallahden rannalta, kaupunginhallitus päätti ⁸⁾ kehoittaa kiinteistölautakuntaa tekemään esityksen alueen vuokraamisesta koesaunaa varten jonkun verran anojayhdistyksen ehdottamaa paikkaa etelämpää sekä sisällyttämään saunatontin Taivallahden ranta-alueita koskevaan asemakaavaehdotukseen.

Alueen vuokraaminen keittiöjätteiden keräyspaikaksi. Merkittiin ⁹⁾ tiedoksi, että kiinteistölautakunta toimivaltansa rajoissa oli vuokrannut Sianravinto oy:lle alueen sianravinnoksi kelpaavien keittiöjätteiden keräyspaikaksi.

Tien rakentamiseen myönnetty lupa. Kaupunginhallitus päätti ¹⁰⁾ suostua herra K. E. Laaksosen anomukseen, että hän saisi omalla kustannuksellaan rakentaa väliaikaisen n. 100 m:n pituisen ajotien Väliatalontieltä Paki-

¹⁾ Khs 12 p. kesäk. 1,570 §. — ²⁾ S:n 9 p. huhtik. 890 §. — ³⁾ S:n 20 p. helmik. 484 §. — ⁴⁾ S:n 3 p. huhtik. 848 §. — ⁵⁾ S:n 10 p. heinäk. 1,753 §. — ⁶⁾ S:n 19 p. kesäk. 1,641 §; ks. tämän kert. s. 74. — ⁷⁾ Khs 19 p. ke. äk. 1,642 §. — ⁸⁾ S:n 8 p. toukok. 1,197 §. — ⁹⁾ S:n 9 p. huhtik. 914 §. — ¹⁰⁾ S:n 6 p. maalisk. 629 §.

lan korttelissa n:o 50 omistamalleen Peltomaa nimiselle palstalle RN 2³¹ ehdoin, että työ suoritettiin kaupungin viranomaisten ohjeiden mukaisesti, että herra Laaksonen suoritti kiinteistötoimiston maatalousosastolle korvauksen kaadetuista puista ja ettei herra Laaksoella ollut oikeutta vaatia korvausta suorittamastaan työstä, kun tie vastaisuudessa rakennettiin lopulliseen kuntoonsa tai jos rakennussuunnitelmaa muutettiin.

Johtajat E., K. ja M. Bergman oikeutettiin ¹⁾ rakennustoimiston ohjeiden mukaisesti rakentamaan ajotie XXII kaupunginosan tehdaskorttelissa n:o 707 omistamalleen Lemuntien tontille n:o 9 asemakaavaan merkityn katumaahan kuuluvan puistokaistaleen kautta.

Kirvesmies J. S. Salo oikeutettiin ²⁾ korvauksetta rakentamaan tie Helsingin pitäjän Tapaninkylässä omistamaltaan R 8 nimiseltä tilalta RN 8²⁰ kaupungin omistaman Ny 182 nimisen tilan RN 3⁴ kautta Salotielle, ehdoin että hän vaadittaessa heti luopui käyttöoikeudestaan tiehen eikä vaatinut mitään korvausta tierakennuskustannuksistaan.

Suomen kaapelitehdas oy:n lauhdevesijohto y.m. Kaupunginhallitus päätti ³⁾ oikeuttaa Suomen kaapelitehdas oy:n vuokraamassaan XX kaupunginosan korttelissa n:o 784 johtamaan lauhdevesijohdon rantaan Porkkalankatua pitkin ja rakentamaan tätä varten tarpeelliset kaivot sekä myöhemmin pidentämään johdon laituriin saakka rakennustoimiston ohjeiden mukaisesti samoin kuin rakentamaan korttelin n:o 784 Lauttasaarenrannan puoleiselle rajalle osittain katumaalle hajoituskaivon ja myöhemmin johtamaan tästä viemärin lähimpään viemärikaivoon, kaikki ehdoin, että yhtiö kaupungin sitä vaatiessa siirsi tai poisti mainitut johdot ja kaivon sekä suoritti kaupungille vuosittain vuokrana lauhdevesijohdon osalta 1,000 mk ja hajoituskaivon osalta 100 mk kertomusvuoden tammikuun 1 p:stä lukien.

Pistoraiteen rakentaminen korttelin n:o 273 kohdalle. Oy. Kontino ab. oikeutettiin ⁴⁾ rakentamaan pistoraide X kaupunginosan korttelin n:o 273 kohdalle satamalautakunnan ja valtionrautateiden esittämin ehdoin:

että yhtiö kustansi 140 m:n pituisen uuden raiteen ja tarvittavan vaihteen rakentamisen ja kunnossapidon;

että yhtiö asetti käytettäväksi tarvittavan määrän 30 kg/m:n kiskoja ja muita raidetarpeita;

että yhtiö suoritti kaupungille kadun kunnossa- ja puhtaanapidosta sille korttelista n:o 273 vuokrattavien Kulosaarenkadun tonttien n:ot 13 ja 15 ulkopuolelle jäävältä raiteen osalta vahvistetun taksan, joka sillä hetkellä laskettuna 8 mk:ksi raiteen pituusmetriä kohden vuodessa nousi 280 mk:aan;

että raidetta liikennöitäessä ei jätetty vaunuja yhtiön tontin ulkopuolella olevalle raiteen osalle;

että yhtiö noudatti voimassa olevia pistoraiteiden liikennöimistä koskevia määräyksiä sekä kaupungin tai rautatieviranomaisten raiteen liikennöimisestä antamia määräyksiä ja vastasi siitä aiheutuvista vahingoista ja haitoista; sekä

että kyseinen raide asianomaisen ratajakson päällikön toimesta tarkastettiin ja hyväksyttiin ennenkuin se avattiin liikenteelle.

Raiteen omistukseen, kunnossa- ja puhtaanapitoon sekä liikennöimiseen

¹⁾ Khs 2 p. toukok. 1,083 §. — ²⁾ S:n 23 p. toukok. 1,301 §. — ³⁾ S:n 13 p. helmik. 446 §. — ⁴⁾ S:n 27 p. maalisk. 830 §.

samoin kuin kaupungin vastuuvollisuuteen katsoen jäivät voimaan ne määräykset, jotka kaupungin täkäläisten raiteiden suhteen olivat voimassa.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti myöntää pääluokkaan Yleiset työt sisältyvistä käyttövaroistaan 125,000 mk rakennustoimiston käytettäväksi yhtiölle vuokrattaville tonteille johtavan Kulosaarenkadun osan rakentamista varten.

Raiteiden rakentaminen kivien kuljetusta varten. Kaupunginhallitus päätti suostua I. A. Fagerström, perill. nimisen kiviurakoitsijaliikkeen ¹⁾ anomukseen saada rakentaa kapearaiteisen väliaikaisen raiteen kivien kuljetusta varten. XX kaupunginosan korttelista n:o 694 vuokrattavaltaan Elämäenkadun tontilta n:o 19 Teollisuuskujaa pitkin valtionrautateiden alueelle sekä Oy. Constructor ab:n ²⁾ anomukseen saada rakentaa rullavaunuraiteen Nielsiänskadun poikki sen tontilta n:o 12 tontille n:o 7 kivien kuljetusta varten, kumpiinkin ehdoin, että työt suoritettiin rakennustoimiston ohjeiden mukaisesti anojain kustannuksella ja että kaikkiin ylimenokohtiin rakennettiin tarpeelliset tasosillat varustettuina rakennustoimiston tai poliisilaitoksen mahdollisesti tarpeellisiksi katsomilla liikennemerkeillä sekä että anojat muissakin suhteissa valvoivat, ettei katu liikenne vaarantunut. Luvat myönnettiin enintään yhden vuoden ajaksi, kuitenkin niin että anojat kahden viikon kuluessa irtisanomisesta poistivat raiteet, jos ne olivat haittana katuliikenteelle. Määräajan kuluessa umpeen kadut oli anojain kustannuksella saatettava entiseen kuntoonsa. Lisäksi oli anojain noudatettava kaupunginvaltuuston aikojanaan vahvistamia määräyksiä ³⁾ tilapäisten raiteiden rakentamisesta kaupungin maalle. Raiteiden kunnossapidosta anojain tuli suorittaa kaupungille 450 mk:n vuosimaksu kummastakin raiteesta erikseen.

Santahaminan ja Hälvikin välinen suurjännitejohto. Etelä-Suomen voima oy:n anottua kaupunginhallitukselta lupaa saada vetää suurjännitehaarajohdon Santahaminan johdosta Hälvikiin, kiinteistölautakunta ilmoitti, että oikeus kyseisen johdon pitämiseen oli asetettava päättymään samanaikaisesti kuin Santahaminan johtoa koskeva sopimus eli kesäkuun 1 p:nä 1945. Kun oikeus näin ollen tuli olemaan voimassa viittä vuotta lyhyemmän ajan, niin kiinteistölautakunta oli toimivaltansa puitteissa oikeuttanut yhtiön rakentamaan kyseisen johdon, mikä merkittiin ⁴⁾ tiedoksi.

Teräsköysi oy:n suurjännitelinja. Maaliskuun 1 p:stä 1939 lukien päätettiin ⁵⁾ purkaa Ab. Stenius yhtiön ja kaupungin välinen sopimus ⁶⁾, jonka mukaisesti yhtiö oikeutettiin pitämään Teräsköysi oy:n suurjännitelinja kaupungin maalla, koska kaupunki ostamalla Ab. Stenius yhtiön osakkeet oli saanut kyseisen sähkölinjan hallintaansa.

Polkupyörätelineiden sijoittamiseen myönnetyt luvat. Kaupunginhallitus päätti ⁷⁾ suostua Rake oy:n anomukseen saada pystyttää polkupyörätelineitä Erottajalle ehdoin, että telineet asetettiin poliisiviranomaisten osoittamaan paikkaan sekä että yhtiö salli kaikkien käyttää telineitä ja sitoutui poistamaan ne paikalta heti käskyn saatuaan.

Oy. Karl Fazer ab. oikeutettiin ⁸⁾ pystyttämään polkupyöräteline Tehaankadun 27—29:ssä olevan tehdasrakennuksensa ääreiselle jalkakäyt-

¹⁾ Khs 20 p. marrask. 2,493 §. — ²⁾ S:n 18 p. jouluk. 2,699 §. — ³⁾ Ks. v:n 1920 kert. s. 29. — ⁴⁾ Khs 15 p. toukok. 1,244 §. — ⁵⁾ Khn jsto 29 p. toukok. 3,656 §. — ⁶⁾ Ks. v:n 1937 kert. s. 192. — ⁷⁾ Khs 12 p. kesäk. 1,560 §. — ⁸⁾ S:n 19 p. kesäk. 1,638 §.

välle ehdoin, että teline poistettiin heti kaupungin viranomaisten sitä vaatiessa.

Kaupunginhallitus suostui ¹⁾ Oy. Suomen yleisradio ab:n esitykseen, että yhtiön Kasarmitorilla olevat telineet toistaiseksi saataisiin sijoittaa niin, että itse telineet tulivat käytävän vieressä olevalle nurmikolle mutta polkupyöräin takapyörät käytävälle.

Kaupunginhallitus päätti ²⁾ suostua Wärtsilä-yhtymä oy:n anomukseen polkupyörätelineiden pystyttämisestä Telakkakadun jalkakäytävälle sekä Telakka- ja Munkkisaarenkadun risteykseen yhtiön tehdaslaitoksen porttikäytävän viereen, ehdoin, että yhtiö sitoutui poistamaan telineet heti käskyn saatuaan.

Ulkomainosten sijoittamiseen myönnetyt luvat. Kaupunginhallitus päätti ³⁾ suostua valtion tiedotuslaitoksen anomukseen, että sille myönnettäisiin oikeus valtion lainapropagandan harjoittamisen yhteydessä sijoittaa kaupungille erilaisia ulkomainoksia, kuitenkin niin, että siihen saakka noudatettuja periaatteita edelleenkin seurattiin.

Kiinteistötoimiston toimistopäällikkö oikeutettiin ⁴⁾ kertomusvuoden kesäkauden aikana harkintansa mukaan myöntämään raivausleiritoimikunnan keskusjohdolle lupia kehoitustaulujensa sijoittamiseen.

Messuhallin ääreisen kentän käyttö. Kaupunginhallitus päätti ⁵⁾ puolestaan suostua siihen, että Messuhallin ääreinen kenttä järjestyksen ylläpidon helpottamiseksi siellä pidettävien veikkausotteluiden aikana eristettiin huhtikuun 23 ja 24 p:nä sekä mahdollisesti vielä toukokuun 3 ja 4 p:nä, velvoittaen järjestäjät itse huolehtimaan siitä, ja muuten kiinteistölautakunnan esittämin ehdoin, kuitenkin niin, että kaupungille oli suoritettava vuokraa 100 mk ottelulta. Kiinteistötoimiston kansanpuisto-osaston tuli valvoa pääsylippujen myyntiä. Samalla kaupunginhallitus päätti ilmoittaa poliisilaitokselle, ettei sillä ollut mitään huomauttamista sitä vastaan, että idästä länteen kulkevat tiet samoin kuin kentän Mäntymäen puoleinen rinnekin tällöin suljettiin.

Kaupunginhallitus päätti ⁶⁾ oikeuttaa Suomen palloliiton järjestämään Messuhallin ääreisellä kentällä jalkapallokilpailut huhtikuun 26 ja 27 p:nä samoin toimenpitein kuin veikkausottelujen suhteen oli päätetty.

Kaupunginhallitus päätti ⁶⁾ luovuttaa Messuhallin ääreisen kentän Suomen messut osuuskunnan käyttöön sen järjestettäviä suurmessuja varten elokuun 1 p:n ja marraskuun 15 p:n väliseksi ajaksi 10,000 mk:n vuokrin, joka oli suoritettava kaupunginkassaan viimeistään lokakuun 1 p:nä, ja muuten ehdoin, että alue vuokra-ajan päättyessä osuuskunnan kustannuksella puhdistettiin ja saatettiin entiseen kuntoonsa. Kaupunginhallitus päätti samalla poliisilaitokselle lähetettävässä lausunnossa puoltaa osuuskunnan anomusta saada lupa vastaavaksi ajaksi sulkea kentän itäpuolella pitkin Mäntymäen reunaa kulkeva katu.

Sittemmin kaupunginhallitus päätti ⁷⁾ suostua Suomen messut osuuskunnan anomukseen, että edellä mainittu Messuhallin ääreisen kentän käyttöoikeus pysytettäisiin ja että vuokranmaksu saisi tapahtua vasta osuuskunnan voitua ilmoittaa suurmessujen lopullisen ajankohdan.

Mallitalon sijoittaminen Hippodromin edustalle. Puutalo oy. oikeutettiin ⁸⁾ pitämään pika-asutustarkoituksiin soveltuvan tyypin mukainen

¹⁾ Khs 14 p. elok. 1,897 §. — ²⁾ S:n 25 p. syysk. 2,147 §. — ³⁾ S:n 8 p. toukok. 1,199 §. — ⁴⁾ S:n 29 p. toukok. 1,399 §. — ⁵⁾ S:n 24 p. huhtik. 1,045 §. — ⁶⁾ S:n 29 p. toukok. 1,401 §. — ⁷⁾ S:n 6 p. marrask. 2,384 §. — ⁸⁾ S:n 5 p. kesäk. 1,456 §.

mallitalonsa n. 100 m²:n alaiselta osalta Hippodromin tontin ulkopuolella olevalla puistokaistaleella kertomusvuoden loppuun 1,600 mk:n vuokrin, ehdoin että alue vuokra-ajan päätyttyä vuokraajan toimesta saatettiin entiseen kuntoonsa.

Ruokailuparakin sijoittaminen Eläintarhaan. Kiinteistölautakunta oikeutettiin ¹⁾ luovuttamaan Koteja kodittomille lapsille yhdistykselle ruokailuparakin paikaksi tarvittava alue Eläintarhantien ja Eläintarhanlahden väliseltä alueelta kesäkuun 15 p:ään 1942 100 mk:n vuokrin, ollen parakki vuokra-ajan päätyttyä vuokraajan toimesta ja kustannuksella poistettava; vuokran maksamiseksi kaupunginhallitus osoitti 100 mk yleisistä käyttövaroistaan.

Puistojen käyttöoikeudet. Helsingin Kisaveikot yhdistys oikeutettiin ²⁾ kertomusvuoden syksyllä järjestämään tavanmukaiset maratonkilpailut Kaivopuistoon ehdoin, että yhdistys sitoutui huolehtimaan järjestyksestä kilpailujen aikana, pitämään vapaana rantatien ja lasten leikkikentän puiston länsiosassa, korvaamaan kaupungille mahdollisesti aiheutuvat vahingot sekä suorittamaan kaupungille kertakaikkisena vuokrana 1,000 mk.

Kaupunginhallitus päätti ³⁾ luovuttaa Eläintarhan puistoalueen vuokratta Suomen automobiili klubin käytettäväksi sen toukokuussa järjestettäviä puu- ja puuhiilikaasuttimilla varustettujen autojen nopeuskilpailuja varten ehdoin, että seura korvasi kaupungille kilpailuista aiheutuvat kulut, että kilpailualue eristettiin aikaisintaan klo 10 kilpailupäivän aamuna, että kaikki tarpeelliset rakennustyöt suoritettiin rakennustoimiston ohjeiden mukaisesti sekä että seura teki Alppilan ravintolan vuokraajan kanssa sopimuksen rautatien itäpuolella olevien teiden mahdollisesta sulkemisesta kilpailujen ajaksi. Samalla kaupunginhallitus oikeutti seuran kilpailupäivänä ilman eri korvausta harjoittamaan virvoitusjuomain myyntiä kilpailualueella ehdoin, että sitä kilpailupäivänäkin saatiin harjoittaa myös kaupungin kertomusvuoden kesäkaudeksi kilpailualueelta vuokraamissa kioskeissa.

Kiinteistölautakunta oikeutettiin ⁴⁾ kulloinkin tehtävän anomuksen perusteella myöntämään lupia yhteislaulutilaisuuksien järjestämiseen Kaivopuistossa samassa laajuudessa ja samoille järjestöille kuin edellisinäkin vuosina.

Puistojen käyttöoikeuksia näyttelyjä, kokouksia ja juhlia varten myönnettiin ⁵⁾ eräin ehdoin 10 tapauksessa.

Kaisaniemessä olevan raja-aidan sijoituspaikka. Valtionrautateiden ja kaupungin alueiden rajalla Kaisaniemessä olevaan kallioon suunnitellun väestönsuojatunnelin rakennustöiden ajaksi kaupunginhallitus päätti ⁶⁾ oikeuttaa valtionrautatiet sijoittamaan edellä mainittujen alueiden raja-aidan n. 15 m:n pituudelta n. 2.75 m sen oikeaa suuntaa ulommaksi, jolloin 44 m² kaupungin aluetta väliaikaisesti jäisi valtionrautateiden alueen sisäpuolelle, ehdoin että aita heti työn päätyttyä valtionrautateiden toimesta siirrettiin oikealle kohdalleen.

¹⁾ Khs 20 p. marrask. 2,489 §. — ²⁾ S:n 20 p. maalisk. 740 §. — ³⁾ S:n 27 p. helmik. 530 §. — ⁴⁾ S:n 24 p. huhtik. 1,040 §. — ⁵⁾ S:n 27 p. maalisk. 826 §, 9 p. huhtik. 908, 909 ja 910 §, 17 p. huhtik. 999 §, 15 p. toukok. 1,240 ja 1,251 §, 12 p. kesäk. 1,573 §, 24 p. heinäk. 1,823 § ja 13 p. marrask. 2,437 §. — ⁶⁾ S:n 23 p. toukok. 1,295 §.

Soran luovuttaminen eri tarkoituksiin. Kaupunginhallitus päätti ¹⁾ maksutta luovuttaa soraa Länsisataman ilmatorjuntapatteristoa varten.

Helsingin suojeluskuntapiirin esikunta oikeutettiin ²⁾ maksutta kertomusvuoden kesällä ottamaan Malmin ampumarata-alueen pääportin luona olevasta sorakuopasta ampumarata-alueelle johtavien teiden korjaamiseen tarvittava sora, minkä ohessa päätettiin määrätä muihin tarkoituksiin käytettävän soran hinta 10 mk:ksi autokuormalta.

Kaupunginhallitus päätti ³⁾ maksutta luovuttaa Suomen punaisen ristin invaliidikanslialle enintään 100 hevoskuormaa soraa ehdoin, että sora vedettiin invaliidikylän päätielle ja että soran otto tapahtui kiinteistötoimiston maatalousosaston osoitusten mukaisesti.

Ruohon, kaislan ja kortteen luovuttaminen kaupungin rannoilta. Kaupunginhallitus hyväksyi ⁴⁾ kaupunginjohtajan toimenpiteen oikeuttaa kiinteistötoimiston toimistopäällikön luovuttamaan yksityisille, lähinnä n.s. nuorison iskujoukoille, ruohoa, kaislaa ja kortetta kaupungin rannoilta.

A s e m a k a a v a k y s y m y k s e t

Hermannin eli XXI kaupunginosan osan asemakaava. Kaupunginhallitus päätti ⁵⁾ panna julkisesti näytteille kiinteistölautakunnan laadittaman ehdotuksen n:o 2,084 Hermannin eli XXI kaupunginosan osan asemakaavaksi täydennettynä merkitsemällä siihen Hämeentien varrella olevia kortteleita varten rakennusrajat siten, että tämän kadun varrelle suunnitellut rakennukset oli sijoitettava n. 4 m:n päähän katurajasta.

Merkittiin ⁶⁾ tiedoksi sisäasiainministeriön kesäkuun 27 p:nä vahvistaneen kaupunginvaltuuston päätöksen ⁷⁾ hyväksyä edellä mainittu Hermannin alueen asemakaava tonttijakoa lukuunottamatta.

Reijolan asemakaava. Kaupunginhallitus hyväksyi ⁸⁾ Reijolan itäosan lopullisen asemakaavan pohjaksi kiinteistölautakunnan korjauttaman ja täydennyttämän piirroksen n:o 2,135 ⁹⁾, jolloin kuitenkin oli otettava huomioon suojavyöhykkeen laajentaminen kiinteistötoimiston asemakaavaosaston myöhemmin laatiman luonnoksen mukaisesti.

Kiinteistölautakunnan laadituttua kaupunginhallitukselta saamansa kehoituksen ¹⁰⁾ nojalla Etu-Reijolan lopullisen asemakaavan pohjaksi tarkoitettun uuden järjestelyehdotuksen n:o 2,167, kaupunginhallitus päätti ¹¹⁾ antaa lautakunnalle tehtäväksi laatia sen mukaisen asemakaavaehdotuksen huomioonottaen, että viemärit järjestettiin rakennustoimiston katurakennusosaston laatiman I vaihtoehdotuksen mukaisesti. Samalla kaupunginhallitus päätti kehoittaa kiinteistölautakuntaa harkitsemaan, eikö rakennuskorkeutta olisi syytä korottaa aikaisemmasta ehdotuksesta asutustiheyttä silti suurentamatta.

Leppäsuon alueen asemakaava. Kaupunginhallitus päätti ¹²⁾ antaa kiinteistölautakunnalle tehtäväksi laadituttua Leppäsuon alueen korttelia n:o 411 koskevan lopullisen asemakaavaehdotuksen laadituttamansa

¹⁾ Khs 20 p. marrask. 2,476 §. — ²⁾ S:n 29 p. toukok. 1,404 §. — ³⁾ S:n 23 p. lokak. 2,310 §. — ⁴⁾ S:n 24 p. heinäk. 1,803 §. — ⁵⁾ S:n 23 p. tammik. 226 §, 20 p. maalisk. 735 § ja 3 p. huhtik. 855 §. — ⁶⁾ S:n 24 p. heinäk. 1,818 §. — ⁷⁾ Ks. tämän kert. s. 75. — ⁸⁾ Khs 6 p. maalisk. 630 §. — ⁹⁾ Ks. v:n 1940 kert. s. 204. — ¹⁰⁾ Ks. v:n 1940 kert. s. 204. — ¹¹⁾ Khs 3 p. huhtik. 854 §. — ¹²⁾ S:n 27 p. helmik. 541 § ja 11 p. syysk. 2,047 §.

luonnoksen n:o 2,166 pohjalla ja ottaen huomioon satamalautakunnan asiasta antamat lausunnot.

Sisäasiainministeriön vahvistamat asemakaavan- ja tonttijaonmuutoksia sekä asemakaavamääräyksiä koskevat päätökset. Kaupunginhallitukselle saapui ilmoitukset siitä, että sisäasiainministeriö oli vahvistanut seuraavia kortteileita koskevat asemakaavan tai tonttijaon muutosehdotukset ynnä asemakaavamääräykset: I kaupunginosan korttelia n:o 14 ¹⁾; III kaupunginosan korttelia n:o 46 ²⁾; IV kaupunginosan kortteileita n:ot 76 ³⁾, 163, 215 a—b ja 215 c ⁴⁾ sekä Kampin aluetta ⁵⁾; VI kaupunginosan kortteileita n:ot 176 ja 177 ⁶⁾ sekä Hernesaaren aluetta ⁷⁾; VII kaupunginosan korttelia n:o 130 ⁸⁾; IX kaupunginosan kortteileita n:ot 199 ⁹⁾ ja 204 ¹⁰⁾; X kaupunginosan korttelia n:o 273 ¹¹⁾; XII kaupunginosan kortteileita n:ot 352 ¹²⁾, 371 ja 381 ¹³⁾, 384 ¹⁴⁾; XIII kaupunginosassa olevaa yksityisen kreikkalais-katolisen seurakunnan hautausmaa-aluetta ¹⁵⁾; XIV kaupunginosan korttelia n:o 517 ¹⁶⁾ ja siellä olevaa Sutelantietä ¹⁷⁾; XV kaupunginosan kortteileita n:ot 520 ¹⁸⁾, 526, 529, 603 ja 645 ¹⁹⁾ sekä 611, 612, 614, 615, 619 ja 620 ²⁰⁾; XVI kaupunginosan kortteileita n:ot 728 ja 729 ²¹⁾; XX kaupunginosan korttelia n:o 784 ²²⁾; XXII kaupunginosan kortteileita n:ot 530, 531, 532, 533, 540, 542, 545, 554, 555, 557 ja 582 ²³⁾, 538 ja 539 ²⁴⁾, 559 ²⁵⁾, 580 a ja 580 b ²⁶⁾, 584 ja 585 ²⁷⁾, 692 ²⁸⁾, 700 ²⁹⁾ sekä 707 ³⁰⁾; XXIII kaupunginosan kortteileita n:ot 668, 669, 670, 671, 914, 919 ja 920 ³¹⁾; sekä XXV kaupunginosan kortteileita n:ot 821, 822, 835 ja 836 ³²⁾, 829 ja 842 ³³⁾, 891 ja 892 ³⁴⁾ sekä 899 ³⁵⁾.

Raastuvanoikeuden hyväksymät tontinmuodostukset. Raastuvanoikeus ilmoitti suostuneensa seuraavia kortteileita koskeviin tontinmuodostuksiin: III kaupunginosan korttelia n:o 46 ³⁶⁾; IX kaupunginosan korttelia n:o 199 ³⁷⁾; XXII kaupunginosan korttelia n:o 700 ³⁸⁾; ja XXIII kaupunginosan kortteileita n:ot 668 ja 669 ³⁹⁾.

Eräiden korttelien korkeussuhteiden vahvistaminen. Kaupunginhallitus vahvisti kiinteistölautakunnan ehdottamat seuraavien korttelien korkeus-

¹⁾ Khs 23 p. toukok. 1,305 § ja 4 p. syysk. 2,029 §. — ²⁾ S:n 13 p. maalisk. 689 §. — ³⁾ S:n 13 p. maalisk. 688 §. — ⁴⁾ S:n 24 p. huhtik. 1,044 §. — ⁵⁾ S:n 23 p. tammik. 222 §. — ⁶⁾ S:n 15 p. toukok. 1,250 § ja 2 p. lokak. 2,176 §. — ⁷⁾ S:n 20 p. helmik. 481 § ja 8 p. toukok. 1,186 §. — ⁸⁾ S:n 23 p. tammik. 225 § ja 9 p. huhtik. 901 §. — ⁹⁾ S:n 13 p. maalisk. 687 § ja 17 p. heinäk. 1,793 §. — ¹⁰⁾ S:n 29 p. toukok. 1,394 § ja 4 p. syysk. 2,028 §. — ¹¹⁾ S:n 28 p. elok. 1,986 §. — ¹²⁾ S:n 6 p. helmik. 346 §. — ¹³⁾ S:n 9 p. tammik. 93 §. — ¹⁴⁾ S:n 15 p. toukok. 1,247 § ja 28 p. elok. 1,985 §. — ¹⁵⁾ S:n 9 p. tammik. 92 §. — ¹⁶⁾ S:n 23 p. tammik. 250 § ja 9 p. huhtik. 903 §. — ¹⁷⁾ S:n 27 p. maalisk. 814 §, 29 p. toukok. 1,393 § ja 14 elok. 1,901 §. — ¹⁸⁾ S:n 29 p. toukok. 1,395 § ja 4 p. syysk. 2,026 §. — ¹⁹⁾ S:n 24 p. huhtik. 1,046 § ja 24 p. heinäk. 1,819 §. — ²⁰⁾ S:n 24 p. huhtik. 1,046 § ja 17 p. heinäk. 1,794 §. — ²¹⁾ S:n 6 p. maalisk. 625 § ja 15 p. toukok. 1,249 §. — ²²⁾ S:n 13 p. helmik. 442 §, 27 p. maalisk. 820 § ja 19 p. kesäk. 1,647 §. — ²³⁾ S:n 6 p. helmik. 348 §, 27 p. helmik. 544 § ja 13 p. maalisk. 685 §. — ²⁴⁾ S:n 6 p. helmik. 347 §. — ²⁵⁾ S:n 27 p. maalisk. 819 § ja 12 p. kesäk. 1,566 §. — ²⁶⁾ S:n 15 p. toukok. 1,248 § ja 28 p. elok. 1,983 §. — ²⁷⁾ S:n 24 p. huhtik. 1,047 § ja 24 p. heinäk. 1,820 §. — ²⁸⁾ S:n 23 p. tammik. 224 § ja 9 p. huhtik. 902 §. — ²⁹⁾ S:n 27 p. maalisk. 818 § ja 5 p. kesäk. 1,460 §. — ³⁰⁾ S:n 15 p. toukok. 1,246 §, 28 p. elok. 1,984 § ja 25 p. syysk. 2,148 §. — ³¹⁾ S:n 13 p. helmik. 438 §, 23 p. toukok. 1,296 §, 29 p. toukok. 1,396 §, 4 p. syysk. 2,027 § sekä 27 p. marrask. 2,528 ja 2,532 §. — ³²⁾ S:n 23 p. tammik. 223 §, 13 p. helmik. 440 § ja 9 p. huhtik. 925 §. — ³³⁾ S:n 27 p. maalisk. 816 § ja 19 p. kesäk. 1,648 §. — ³⁴⁾ S:n 13 p. maalisk. 686 §. — ³⁵⁾ S:n 27 p. maalisk. 817 § ja 12 p. kesäk. 1,565 §. — ³⁶⁾ S:n 16 p. lokak. 2,250 §. — ³⁷⁾ S:n 20 p. marrask. 2,488 §. — ³⁸⁾ S:n 16 p. lokak. 2,251 §. — ³⁹⁾ S:n 14 p. elok. 1,900 §.

suhteet: IV kaupunginosan korttelien n:ot 83, 84 b, 91, 118, 164 ja 215 b ¹⁾; X kaupunginosan korttelin n:o 273 ²⁾; XI kaupunginosan korttelin n:o 340 ³⁾; XII kaupunginosan korttelien n:ot 362, 371, 381 ja 386 ⁴⁾; XIII kaupunginosan korttelin n:o 436 ⁵⁾; XV kaupunginosan korttelien n:ot 609—619 ⁶⁾; XX kaupunginosan korttelin n:o 784 ⁷⁾; XXII kaupunginosan korttelien n:ot 691—707 ⁸⁾; sekä XXV kaupunginosan korttelien n:ot 821 ja 842 ⁹⁾.

Kauppatorin uudelleenjärjestely. Kaupunginhallitus päätti ¹⁰⁾, että Kauppatorin uudelleenjärjestelyn pohjaksi otetaan kiinteistölautakunnan puoltama, rahatoimenjohtajan toimeksiannosta laadittu ehdotus, kuitenkin sellaisiin muutoksiin, että torille suunniteltu erillinen koroke jätetään kokonaisuudessaan rakentamatta ja korvataan vesikourulla, joten siis ainoastaan Pohj. Esplanaadikadun pohjoinen jalkakäytävä ja sen kohdalla oleva ajorata tulisivat levennettäviksi torin kohdalla, katu varustettavaksi pienellä liikennekorokkeella sekä Unioninkadun ja Etelärannan välinen torin osa muodostettavaksi yhtenäiseksi suureksi korokkeeksi.

Yleisten töiden lautakunnan edellä mainitun suunnitelman pohjalla laadituttaman, yhteensä 1,320,000 mk:aan päättyvän kustannusarvion kaupunginhallitus sittemmin päätti ¹¹⁾ hyväksyä.

Katariinankadun leventäminen. Katariinankadun leventämisestä I kaupunginosan korttelissa n:o 4 olevan tontin n:o 7 omistajanvaihdoksen yhteydessä herätetyn kysymyksen suhteen kaupunginhallitus päätti ¹²⁾ yhtyä kiinteistölautakunnan enemmistön kantaan, jonka mukaisesti Katariinankadun jalkakäytävä siirrettäisiin tontinrajan sisäpuolelle arkaadiin, sekä kehoittaa kiinteistölautakuntaa valmistelemaan asiaa siihen suuntaan. Samalla oli ryhdyttävä neuvottelemaan tontin omistajan kanssa tällaisen ratkaisun ehdoista.

Erottajan kaunistaminen. Kaupunginhallitus päätti ¹³⁾ periaatteellisesti toimeenpanna aatekilpailun Erottajan kaunistamiseksi sen maanalaisen väestönsuojan rakentamisen yhteydessä kiinnittäen huomiota rauhanaikana käytettävän mukavuuslaitoksen, kioskien y.m.s. sijoittamiseen suojan sisäänkäytävän yhteyteen, käyttäen tarkoitukseen kaupungin hallussa olevan professori O. Wasastjernan rahaston varoja, sekä asettaa tarkoitusta varten palkintolautakunnan ¹⁴⁾.

Kaupunginhallitus päätti ¹⁵⁾ sittemmin oikeuttaa palkintolautakunnan toimeenpanemaan kilpailun sen hyväksymän kilpailuohjelman puitteissa sekä myöntää lautakunnan käytettäväksi ennakolta kaupunginkassasta 90,000 mk.

Kilpailun julistamisen ajankohtaa koskeva Suomen arkkitehtiliiton huomautus ei antanut ¹⁶⁾ kaupunginhallitukselle toimenpiteen aihetta.

Kivelän sairaala-alueen eteläosan järjestely. Kaupunginhallitus päätti ¹⁷⁾ antaa kiinteistölautakunnalle tehtäväksi laadituttaa Kivelän sairaala-alu-

¹⁾ Khs 9 p. tammik. 95 §, 30 p. tammik. 275 § ja 6 p. maalisk. 623 §. —

²⁾ S:n 6 p. maalisk. 622 §. — ³⁾ S:n 30 p. tammik. 276 §. — ⁴⁾ S:n 9 p. tammik.

96 §, 23 p. toukok. 1,297 § ja 29 p. toukok. 1,392 §. — ⁵⁾ S:n 20 p. helmik. 479 §. —

⁶⁾ S:n 9 p. huhtik. 904 § ja 24 p. huhtik. 1,036 §. — ⁷⁾ S:n 30 p. tammik. 278 §. —

⁸⁾ S:n 30 p. tammik. 277 § ja 6 p. helmik. 345 §. — ⁹⁾ S:n 10 p. heinäk. 1,751 §

ja 24 p. heinäk. 1,817 §. — ¹⁰⁾ S:n 9 p. huhtik. 918 §. — ¹¹⁾ S:n 23 p. toukok.

1,307 §. — ¹²⁾ S:n 14 p. elok. 1,905 §. — ¹³⁾ S:n 17 p. huhtik. 983 § ja 8 p. toukok.

1,168 §. — ¹⁴⁾ Ks. tämän kert. s. 154. — ¹⁵⁾ Khs 19 p. kesäk. 1,650 §, 10 p. heinäk.

1,743 § ja 2 p. lokak. 2,163 §. — ¹⁶⁾ S:n 16 p. lokak. 2,238 §. — ¹⁷⁾ S:n 2 p. tou-

kok. 1,085 § ja 5 p. kesäk. 1,458 §.

een eteläosaa eli XIV kaupunginosan korttelia n:o 481 koskevan lopullisen asemakaavan muutosehdotuksen lautakunnan laadituttaman luonnoksen n:o 2,220 mukaisesti.

Eläintarhan erään alueen järjestely. Kaupunginhallitus päätti¹⁾ antaa kiinteistölautakunnalle tehtäväksi laadituttaa Ensi linjan, rautatien ja Eläintarhanlahden välistä aluetta koskevan lopullisen asemakaavaehdotuksen lautakunnan laadituttaman piirustuksen n:o 2,219 a mukaisesti.

Puistikon järjestäminen Käpylässä. Kaupunginhallitus päätti²⁾ hyväksyä kiinteistölautakunnan laadituttaman ehdotuksen n:o 2,226 Käpylän korttelien n:ot 825 ja 841 väliin suunnitellun puistikon kuntoonpanemiseksi.

Luonnonmuistomerkin säilyttäminen. Valtion luonnonsuojeluvalvojan R. Kalliolan esityksestä kaupunginhallitus päätti³⁾ säilyttää XV kaupunginosan korttelissa n:o 616 olevan geologisesti mielenkiintoisen ison rapakivisen siirtolohkareen siten, että sen ympäristö muodostettiin puistoksi, kehoittaen kiinteistölautakuntaa laadituttamaan kyseistä aluetta koskevan kaupunginhallituksen antamien ohjeiden mukaisen asemakaavan muutosehdotuksen.

Pika-asutus. Kaupunginhallitus päätti⁴⁾ antaa kiinteistötoimiston asemakaavaosastolle tehtäväksi laatia yksissä neuvoin pika-asutustoimikunnan ja kaupungin edustajain kanssa suunnitelmat mahdollista pika-asutusta silmälläpitäen ja huomioonottaen kiinteistölautakunnan asiassa esittämät näkökohdat. Samalla kaupunginhallitus päätti oikeuttaa pika-asutusta varten määrätyt kaupungin edustajat mainittujen suunnitelmien perusteella neuvottelemaan pika-asutustoimikunnan kanssa niistä alueista, jotka kaupungin mahdollisesti oli luovutettava pika-asutukseen.

Kiinteistölautakunnan hoidossa olevat maatilat

Muonamies E. Pakkasen luontoisedut. Invaliidiksi jääneenä entiseen ammattiinsa pystymättömälle muonamiehelle E. Pakkaselle⁵⁾ myönnettiin⁶⁾ vapaa asunto valoiheen Puodinkylässä toukokuun 1 p:ään 1942 saakka, jolloin hänen tuli luovuttaa asunto kaupungin vapaaseen käyttöön, sekä maksutta 3 ½ sylvä halkoja asunnon lämmittämistä varten hänen siellä asumisensa aikana.

Työntekijänleski G. Kohvakan luontoisedut. Työntekijänleski G. Kohvakka, joka aikoinaan oli saanut Ab. M. G. Stenius yhtiöltä eräänlaisena eläkkeenä huoneen Leppävaarassa olevasta, kaupungin nykyään omistamasta rakennuksesta asuttavakseen sekä 6 m³ halkoja vuodessa, oikeutettiin⁷⁾ edelleenkin pitämään kyseinen vapaa asunto sekä saamaan mainitun verran polttopuita vuosittain kaupungin Leppävaarassa olevista metsistä.

Muonamiehenleski M. Westerlundin avustaminen. Kaupunginhallitus päätti⁸⁾ kehoittaa kiinteistölautakuntaa suorittamaan Leppävaaran kartanon palveluksessa koko ikänsä olleen muonamiehen J. W. Westerlundin leskelle M. Westerlundille, joka siihen asti oli nauttinut eläkettä Ab. M. G. Stenius oy:ltä, helmikuun 1 p:stä 1939 lukien 100 mk:n kuukausieläkkeen sekä myöntää hänelle vapaan yhden huoneen asunnon kiinteistötoimiston

¹⁾ Khs 5 p. kesäk. 1,453 §. — ²⁾ S:n 24 p. heinäk. 1,822 §. — ³⁾ S:n 18 p. jouluk. 2,689 §. — ⁴⁾ S:n 8 p. toukok. 1,196 §. — ⁵⁾ Ks. v:n 1940 kert. s. 206. — ⁶⁾ Khs 20 p. marrask. 2,485 §. — ⁷⁾ S:n 20 p. marrask. 2,487 §. — ⁸⁾ S:n 6 p. helmik. 334 §.

talo-osaston hallinnassa olevassa rakennuksessa ynnä oikeuden saada kiinteistötoimiston maatalousosastolta vapaat halot asuntonsa lämmittämiseen.

Munkkiniemen kalliosuojan käyttö. Oy. Golf ab:n kieltäydyttyä maksamasta vuokraa Ab. M. G. Stenius yhtiön sille v:n 1938 heinäkuun 1 p:n ja v:n 1943 kesäkuun 30 p:n väliseksi ajaksi vuokraamasta n.s. Kaartin torpan läheisyydessä Munkkiniemessä olevasta kallioon louhitusta ammuskellarista, jota luvatta oli alettu käyttää väestönsuojana, kaupunginhallitus päätti ¹⁾, että kyseisen vuokrasopimuksen oli katsottava lakanneen olemasta voimassa kesäkuun 30 p:stä 1939 lukien, sekä että kyseinen ammuskellari korvauksetta oli luovutettava Munkkiniemen yhdyskunnan hallintolautakunnalle käytettäväksi kertomusvuoden talvella perunain ja juurikasvien säilytyspaikkana ehdoin, että lautakunta kunnosti suojan ja että sen sisustus lämmityslaitteineen vuokra-ajan päätyttyä korvauksetta jäi kaupungin omaisuudeksi.

Juoksuhaudan käyttö. Huopalahden kunta oikeutettiin ²⁾ korvauksetta käyttämään Turuntien lähistöllä Pohjois-Munkkiniemessä olevaa juoksuhaudaa pommisuoja- ja juoksuhaudan läheisyydessä olevia louhittuja kivilohkareita pommisuoja- katon vahvistamiseen.

Huoneistonvuokran alentaminen. Kaupunginhallitus päätti ³⁾ suostua työntekijä Y. Pelkonen anomukseen, että hänen vuokravelkaansa vuokraamastaan Munkkiniemen kartanon työväenasuntoihin kuuluvasta huoneistosta alennettaisiin 50 % ehdoin, että työntekijä Pelkonen suoritti jäännösvelkansa, 1,050 mk, kahden kuukauden kuluessa huhtikuun 9 p:stä lukien.

Leppävaaran kartanon kaivot. Yleisten töiden pääluokkaan sisältyvistä käyttövaroistaan kaupunginhallitus myönsi ⁴⁾ 54,000 mk:n määrärahan kaivojen rakentamista varten kiinteistölautakunnan esittämien tavoin Leppävaaran kartanon pihamaalle.

Talin sotavankileirin vartiointin tehostaminen. Sen johdosta, että osa Talin kartanoon majoitetuista vankileirissä olleista venäläisistä sotavangeista joulukuun 1 p:nä ja sen jälkeenkin oli päässyt harjoittamaan ilki-valtaa Talin siirtolapuutarhaviljelijäin puutarhamajoissa, kaupunginhallitus esitti ⁵⁾ Helsingin suojeluskuntapiirille, että kyseisen vankileirin vartiointia kiireellisesti tehostettaisiin siinä määrin, etteivät ilkivallan- ja vahingonteot enää pääsisi uusiutumaan. Samalla kaupunginhallitus ilmoitti, että kaupunki aikanaan tuli esittämään puolustuslaitokselle korvausvaatimuksen syntyneestä vahingosta.

Stansvikin kartanon käyttö. Kaupunginhallitus päätti ⁶⁾ tehdä puolustusministeriölle esityksen erään Stansvikin kartanon rakennuksen vapauttamisesta sotasairaalan käytöstä.

Väkilannoitteiden ja siemenperunain varaaminen palstaviljelijöille. Väkilannoitteiden hankkimista palstaviljelijäin tarpeisiin koskevan maatalusministeriön kiertokirjeen johdosta kaupunginhallitus päätti ⁷⁾ pyytää paitsi Osuusliike Elantoa, jonka kanssa asiasta jo oli sovittu, Helsingin osuuskauppaa, Varubodenia ja Vähittäiskauppiasyhdistystä varaamaan väkilannoitteita samassa suhteessa kuin aikaisemminkin myytäväksi Helsingin palstaviljelijöille.

¹⁾ Khs 9 p. lokak. 2,207 §. — ²⁾ S:n 29 p. toukok. 1,400 §. — ³⁾ S:n 9 p. huhtik. 912 §. — ⁴⁾ S:n 9 p. huhtik. 920 §. — ⁵⁾ S:n 30 p. jouluk. 2,722 §. — ⁶⁾ S:n 17 p. heinäk. 1,788 §. — ⁷⁾ S:n 9 p. huhtik. 905 §.

Maatalousministeriön tuotanto-osastolle, joka oli tarjoutunut avustamaan siemenperunain hankkimisessa kaupungin palstaviljelijöille, kaupunginhallitus päätti ¹⁾ ilmoittaa asian tulleen järjestetyksi siten, että Osuusliike Elanto oli sitoutunut jakamaan tarvittavan määrän siemenperunoita palstaviljelijöille.

Maa-alueiden varaaminen Herttoniemestä juurikasvien aumaamiseen. Kiinteistötoimiston tehtyä esityksen maa-alueiden varaamisesta Herttoniemestä juurikasvien aumaamista varten, kaupunginhallitus päätti ²⁾ kehoittaa kiinteistölautakuntaa varaamaan sopivia alueita juurikasvien aumaamiseen ja tekemään ehdotuksen sitä varten tarpeellisten töiden suorittamisesta.

Maatilan juurikastuotteiden käyttö. Kaupunginhallitus päätti ³⁾ kehoittaa kiinteistölautakuntaa ja kaupungin maatiloja huolehtimaan siitä, että peruna- y m. juurikasvisato ensi sijassa joutui kaupungin ja sen omien laitosten ja asukkaiden käytettäväksi.

Merkittiin ⁴⁾ tiedoksi kiinteistölautakunnan edellä mainittujen sille annettujen kehoitusten johdosta antama selostus kaupungin maatilain juurikastuotteiden käyttämisestä.

Metsänhakkuutyöt. Kaupunginhallitus päätti ⁵⁾ myöntää ennakolta kaupunginkassasta 650,000 mk kiinteistölautakunnan käytettäväksi metsänhakkuutöiden suorittamiseksi kertomusvuonna.

Maanmittaustoimitukset

Kaupungin liitosalueiden mittaustyöt. Kaupunginhallitus päätti ⁶⁾, että yksityisten liitosalueilla omistamien alueiden rakennussuunnitelmista maanomistajan kanssa tehtävissä sitoumuksissa on kaupungille mittaustöistä suoritettava korvaus määrättävä kyseisillä alueilla suoritetuista töistä mitausapulaisille maksettujen palkkojen ja muiden maksujen kaksinkertaiseksi määräksi; että kiinteistötoimiston maanmittaus- ja kartastotöiden osasto oikeutetaan käyttämään mitausapulaisille menevien maksujen yli jäävää osaa korvauksesta muihin osaston toiminnassa kysymykseen tuleviin menoihin; sekä että yksityisten liitosalueilla omistamilla alueilla saadaan kaupungingeodeetin harkinnan mukaisesti suorittaa mittaustöitä kaupungin kustannuksella käyttäen mittaustöihin ja liitosalueiden rakennussuunnitelmien laatimiseen talousarviossa varattuja määrärahoja.

Leppävaaran mittaustöiden kustannukset. Kaupunginhallitus päätti ⁷⁾ puolestaan hyväksyä Suur-Huopalahden kylässä Espoossa olevan Leppävaaran tilan RN 2⁵⁵⁵ omistajan, Oy. Leppävaara oy:n jättämän sitoumuksen tilaan kuuluvan, maanmittaushallituksen kartoittamatta jättämän alueen rakennussuunnitelmien laatimista varten v. 1941 ja 1942 toimitettavien mittaus- ja kartoitustöiden kustannusten suorittamisesta sekä antaa kiinteistölautakunnalle tehtäväksi ryhtyä sen edellyttämiin mittaustöihin.

Tuomarinkylän tilain yhdistäminen. Kaupunginhallitus päätti ⁸⁾ antaa kaupunginlakimiehelle tehtäväksi huolehtia Tuomarinkylän tilain yhdistämistä koskevista toimenpiteistä.

¹⁾ Khs 2 p. toukok. 1,088 §. — ²⁾ S:n 14 p. elok. 1,877 §; ks. tämän kert. s. 270 ja 307. — ³⁾ Khs 14 p. elok. 1,877 § ja 25 p. syysk. 2,157 §; ks. tämän kert. s. 270 ja 307. — ⁴⁾ Khs 20 p. marrask. 2,491 §. — ⁵⁾ S:n 9 p. tammik. 94 §. — ⁶⁾ S:n 9 p. huhtik. 923 §. — ⁷⁾ S:n 2 p. toukok. 1,090 §. — ⁸⁾ S:n 9 p. tammik. 101 §.

Lohkomisanomuksia koskevat lausunnot. Uudenmaan lääninhallitukselle annettavissa lausunnoissa kaupunginhallitus päätti puoltaa leskirouva I. Janssonin anomusta saada lohkomisella erotuttua ostamansa 1,390 m²:n suuruisen, Tapaninkylässä olevaan Bj 4⁷² nimiseen tilaan RN 4⁷⁵ kuuluvan maa-alueen ¹⁾ sekä johtaja A. A. ja rouva I. L. Wasken anomusta saada lohkomisella erotuttua ostamansa 1,055 m²:n suuruisen, Tapaninkylässä olevaan R 14^b nimiseen tilaan RN 8²⁷ kuuluvan maa-alueen ²⁾ mutta sitä vastoin ehdottaa evättäväksi vahtimestari T. E. Sinervän anomuksen saada lohkoa Pukinmäen rakennussuunnitelma-alueella Malmin kylässä omistamansa 73⁴ nimisen tilan RN 8⁷¹ kahdeksi eri tilaksi ³⁾.

Botbyn kylän vesialueiden ja vesijättöjen jako. Kaupungin toimesta Botbyn kylässä vireille pannun vesialueiden ja vesijättöjen jaon piirirajain käynnin tultua loppuunsaoritetuksi, kaupunginhallitus päätti ⁴⁾ tyytyä toimitukseen.

Degerön kylän vesialueiden jako. Kaupunginhallitus päätti ⁵⁾ ennakolta myöntää kaupunginkassasta 25,000 mk Degerön kylän vesialueiden jakamisesta aiheutuviin kustannuksiin.

Degerön ja Puodinkylän mittaustyöt. Kaupunginhallitus päätti ⁶⁾ oikeuttaa kiinteistötoimiston maanmittaus- ja kartastotöiden osaston kertomusvuoden talousarvioon rakennussuunnitelmien laatimista varten varattuja määrärahoja käyttäen suorittamaan mittaustöitä Degerössä ja Puodinkylässä, siitä huolimatta, ettei Uudenmaan lääninhallitus vielä ollut antanut kyseisten alueiden rakennussuunnitelmien laatimista kaupungin tehtäväksi.

Enäjärven kylätien mitta- ja paalutustoimitus. Merkittiin ⁷⁾ tiedoksi Enäjärven kylätien mitta- ja paalutustoimituksen päättyminen ja toimituksen tulokset.

Kaupungin edustajain valitseminen eräisiin toimituksiin. Kaupungin-agronoomi A. J. Tamminen valtuutettiin kertomusvuonna edustamaan kaupunkia Helsingin lähiympäristön maalaiskuntien, tiekuntien, ojanperkausyhtymien, mantaalikuntien ja muiden niihin verrattavien yhtymien ja yhdistysten kokouksissa ⁸⁾; kaupungingeodeetti E. A. Salonen tai hänen valtuuttamansa henkilö Degerön kylään ja Tuurholman yksinäistilaan kuuluvien vesialueiden jakotoimitusta koskevassa kokouksessa ⁹⁾, Enäjärven kylätien mitta- ja paalutustoimitusta varten pidettävässä kokouksessa ¹⁰⁾, kaupungin Oy. Elo ab:lle Sofielundin tilasta RN 2⁸ myymää tehdasaluetta tarkoittavassa lohkomistoimituksessa ¹¹⁾ ja Helsingin kaupungin evankelis-luterilaisille seurakunnille hautausmaaksi pakkolunastettavan, Malmin jakokunnalle, jonka osakas kaupunki on, kuuluvan tiealueen arviointia koskevassa pakkolunastuslautakunnan kokouksessa ¹²⁾; apulaisgeodeetti K. T. Saario maa- ja vesialueiden erottamiseksi Herttoniemen salmen yli johtavan sillan rakentamista ja sen yhteydessä olevia maantienoikaisuja varten järjestettävässä maanmittaustoimituksessa ¹³⁾; sekä kiinteistötoimiston maanmittaus- ja kartastotöiden osaston insinööri L. Salmenhaara Oy. Heinola—Koskensaari ab:lta ostetun telakka-alueen erottamista itsenäiseksi tilaksi tarkoittavassa lohkomistoimituksessa ¹⁴⁾.

¹⁾ Khs 14 p. elok. 1,898 §. — ²⁾ S:n 14 p. elok. 1,899 §. — ³⁾ S:n 4 p. syysk. 2,024 §. — ⁴⁾ S:n 8 p. toukok. 1,198 §. — ⁵⁾ S:n 20 p. maalisk. 731 §. — ⁶⁾ S:n 8 p. toukok. 1,193 §. — ⁷⁾ S:n 24 p. huhtik. 1,039 §. — ⁸⁾ S:n 27 p. helmik. 536 §. — ⁹⁾ S:n 13 p. helmik. 436 §. — ¹⁰⁾ S:n 13 p. maalisk. 683 §. — ¹¹⁾ S:n 27 p. maalisk. 823 §. — ¹²⁾ S:n 15 p. toukok. 1,238 §. — ¹³⁾ S:n 18 p. jouluk. 2,690 §. — ¹⁴⁾ S:n 11 p. jouluk. 2,642 §.

Taloja, huoneistoja y.m. koskevat kysymykset

Korkeasaaren työtupa- ja varastorakennus. Yleisten töiden lautakunta oikeutettiin ¹⁾ aloittamaan Korkeasaaren työtupa- ja varastorakennuksen rakennustyöt, joita varten kertomusvuoden talousarvioon oli merkitty 191,000 mk:n suuruinen määräraha.

Vattunokan huvilan n:o 5 korjaus- ja uudistustyöt. Kaupunginhallitus päätti ²⁾ kehoittaa kiinteistölautakuntaa suorittamaan suomenkielisen työväenopiston kesämajaksi luovutetun Lauttasaaren Vattunokan huvilan n:o 5 korjaus- ja uudistöiden kustannukset pääluokan Kiinteistöt lukuun Talo-osasto sisältyvästä kaupungin talojen hallinto- ja hoitomäärärahasta. Korjaukset sekä tekemään mahdollisesti tarvittavan lisämäärärahan myöntämisestä vuoden lopussa erillisen esityksen.

Annalan kartanon korjaustyöt. Rakennustoimistoa päätettiin ³⁾ kehoittaa suorittamaan Annalan kartanon päärakennuksen korjaustyöt sekä niiden päätyttyä ilmoittamaan korjauskustannusten suuruudesta.

Pirkkolaan sijoitetut ruotsalaiset lahjatalot. Yleisistä käyttövaroistaan kaupunginhallitus päätti ⁴⁾ myöntää 15,000 mk kunnalliselle keskustoilistolle ruotsalaisten lahjatalojen vastaanoton järjestämisestä aiheutuneiden menojen peittämiseen.

Kaupunginvaltuusto oli aikoinaan hyväksynyt ⁵⁾ ruotsalaisten lahjatalojen luovutusehdot ja päättänyt jättää erillisen esityksen nojalla käsiteltäväksi kiinteistölautakunnan asiasta antaman lausunnon kolmanteen kohtaan sisältyvän ehdotuksen, että valtuusto siirtäisi rakennusten myynnistä käteisellä tai vähittäismaksulla suoritettavasta kauppahinnasta saatavat varat, valtuuston päätöksessä mainitun toissijaisella etuoikeudella kiinnitetyn lainan korot ja kuoletukset sekä rakennusten vuokraamisesta mahdollisesti saatavat ylijäämävarat tarkoitusta varten perustettavaan Ruotsalaisten lahjatalojen rahastoon sekä kehoittaisi kaupunginhallitusta laadituttamaan rahastoa varten sääntöehdotuksen. Kaupunginhallitus päätti ⁶⁾ nyttemmin kehoittaa kiinteistölautakuntaa laadituttamaan kyseisen sääntöehdotuksen.

Kaupunginhallitus päätti ⁷⁾ oikeuttaa kiinteistölautakunnan käyttämään ennakolta vähittäismaksulla myytyjä ruotsalaisten lahjatalojen vuokratuloja aina 250,000 mk:aan saakka samojen talojen v:n 1941 menojen peittämiseen.

Kaupunginhallitus päätti ⁸⁾ oikeuttaa kiinteistölautakunnan myymään ruotsalaisia lahjataloja ehdoin, että kaupungille käteismaksun sijasta annettiin valtiokonttorin todistus, jossa oli ostajan siirtomerkintä.

Kaupunginhallitus päätti ⁹⁾, että niille ruotsalaisten lahjatalojen ostajille, jotka olivat suorittaneet 12,000 mk:n käteismaksun rahassa, palautetaan pyynnöstä mainittu käteismaksu, jos he luovuttavat kaupungille valtiokonttorin todistuksen vastaavan obligatiomäärän pidättämisestä varustettuna ostajan merkinnällä siitä, että saatava siirretään kaupungille.

Kaupunginhallitus päätti ¹⁰⁾ hyväksyä eräiden lisätöiden suorittamisen ruotsalaisissa lahjataloissa yhteensä 225,000 mk:aan nousevin kustannuksin, jolloin mainituin määrin saatiin ylittää pääluokan Tuloa tuottamattomat

¹⁾ Khs 6 p. maalisk. 624 §. — ²⁾ S:n 23 p. toukok. 1,303 §. — ³⁾ S:n 17 p. heinäk. 1,787 §. — ⁴⁾ S:n 9 p. huhtik. 921 §. — ⁵⁾ Ks. v:n 1940 kert. s. 62. — ⁶⁾ Khs 6 p. helmik. 329 §. — ⁷⁾ S:n 27 p. helmik. 533 §. — ⁸⁾ S:n 27 p. maalisk. 824 §. — ⁹⁾ S:n 9 p. huhtik. 913 §. — ¹⁰⁾ S:n 13 p. helmik. 443 §.

pääomamenot lukuun Talorakennukset sisältyvää määrärahaa Ruotsista lahjoitettujen rakennusten vastaanotto ja rakennustyöt Pirkkolan omakotialueella.

Kaupunginhallitus päätti ¹⁾ osoittaa Pirkkolan väestönsuojan työkustannuksiin ynnä siihen käytetyn puutavaran ajokuluihin tarvittavan määrärahan niistä varoista, mitkä rakennustoimistolle aikoinaan oli myönnetty Pirkkolan omakotialueen kunnostamista ja siistimistä varten.

Oy. Kylmäkoski ab:lle myönnettiin ²⁾ oikeus käyttää ruotsalaisten lahjatalojen piirustuksia edellyttäen, ettei siitä aiheutunut kuluja kaupungille. Samalla päätettiin oikeuttaa kiinteistölautakunta siitä lähtien rakennusliikkeiden tekemien anomusten perusteella myöntämään vastaavia lupia, huomioonottaen, ettei myönnettävä oikeus merkinnyt yksinoikeutta.

Perunain y.m. juurikasvien varastointi ³⁾. Elintarvikekeskuksen tulevan talven käyttöä varten tarvitseman perunamäärän varastoimispaikaksi kiinteistölautakuntaa päätettiin ⁴⁾ kehoittaa luovuttamaan kaupungintalon varastokellarit. Sikäli kuin kaupungin eri laitoksia varten mahdollisesti hankittavia suurehkoja juurikasvimääriä ei voitu varastoida näiden laitosten omiin suojiin, päätettiin samalla kehoittaa kiinteistölautakuntaa luovuttamaan tarkoitukseen Munkkiniemen kartanon tallirakennus. Perunapalstoilla viljeltyjen perunain säilyttämistä varten kiinteistölautakuntaa päätettiin kehoittaa varaamaan n. 600—700 m²:n varastoimistila joko uimastadionilta tai toissijaisesti Suvilahdenkadun talosta n:o 4. Mikäli edellä mainittujen varastoimispaikkain järjestämisestä aiheutui kustannuksia, päätettiin kehoittaa kiinteistölautakuntaa aikanaan tekemään esitykset tarvittavien määrärahaain myöntämisestä.

Kaupunginhallitus päätti ⁵⁾, että ellei eräiden kaupungissa toimivien suurliikkeiden kaupungin maalle suunnitteleminen juurikasvivarastojen rakennustöitä muilla toimenpiteillä saatu päätökseen, niin oli valtioneuvoston asettamaa tuotantokomiteaa pyydettyä ryhtymään toimenpiteisiin varastojen rakentamiseen käytettävien tarvikkeiden hankkimiseksi.

Kun sittemmin todettiin, että suurliikkeet todennäköisesti eivät saisi tarvittavaa työvoimaa suunnittelemiensa varastokellarien rakentamiseen, niin kaupunginhallitus päätti ⁶⁾ antaa kiinteistötoimistolle, jonka talosasto oli laatinut suunnitelman uimastadionin maanalaisen kerroksen, teurastamon suurkarjan navetan ja kalliosuojan, Munkkiniemen tallirakennuksen ja Suvilahdenkadun talon n:o 4 käyttämisestä varastoimistiloina, tehtäväksi esittämänsä suunnitelman mukaisesti sisustaa sopivia varastotiloja elintarvikekeskuksen, palstaviljelijäin ja kaupungin suurliikkeiden tarpeita varten sekä aikanaan tehdä esityksen niiden aiheuttamien kustannusten korvaamisesta. Edelleen kaupunginhallitus päätti antaa kansanhuoltolautakunnalle tehtäväksi huolehtia kaupungin varaamien perunavarastotilain vuokraamisesta kaupungissa toimiville suurliikkeille. Kaupunginhallitus päätti ⁷⁾ sittemmin huomauttaa elintarvikekeskukselle, että sen ensimmäiseksi oli käytettävä teurastamon suurkarjan navettaan varastoidut perunat, jotta navetta talvella vapautuisi varsinaiseen käyttöönsä.

Rakennusten myynti ja purkaminen. Kaupunginhallitus päätti ⁸⁾ evätä kiinteistölautakunnan esityksen Merikadun 19—21:ssä olevien vastaanotto-

¹⁾ Khs 28 p. elok. 1,971 §. — ²⁾ S:n 6 p. helmik. 349 §. — ³⁾ Ks. tämän kert. s. 267 ja 307. — ⁴⁾ Khs 12 p. kesäk. 1,590 §. — ⁵⁾ S:n 14 p. elok. 1,914 §. — ⁶⁾ S:n 25 p. syysk. 2,157 §. — ⁷⁾ S:n 9 p. lokak. 2,225 §. — ⁸⁾ S:n 20 p. maalisk. 734 §.

ja ammattioppilaskodin entisten rakennusten kunnostamisesta sekä kehoittaa lautakuntaa ryhtymään toimenpiteisiin rakennusten myymiseksi huuto-kaupalla sekä tonttien myymiseksi.

Kaupunginhallitus päätti ¹⁾ suostua kiinteistölautakunnan esitykseen erään kaupungin Elimäenkadun tontilla n:o 17 omistaman vajarakennuksen myymiseksi julkisella huutokaupalla purettavaksi ja poiskuljetettavaksi.

Kaupunginhallitus päätti ²⁾ oikeuttaa kiinteistötoimiston asianomaiset osastot tarpeen mukaan purkamaan eräät Herttoniemen teollisuus- ja öljysatama-alueen eteläosassa olevat rakennukset.

Aleksanterinkadun 21:sta vuokrattu huoneisto. Kiinteistötoimiston talo-osaston isännöitsijälle myönnettiin ³⁾ kaupunginkassasta enintään 121,000 mk:n suuruisen ennako- aluksi huoneenvuokralautakunnan ja rahatoimiston väliaikaisen sotilasasiain huolto-osaston tarpeiksi Aleksanterinkadun talosta n:o 21 vuokratun huoneiston kertomusvuoden vuokra-, valaistus- ja siivousmenoihin, korvaten sosiaaliministeriö myöhemmin kaupungille osan kyseisen huoneiston aiheuttamista menoista ja ollen sen myöhemmästä käytöstä aikanaan päätettävä.

Kaupunginhallitus osoitti ⁴⁾ sittemmin kaupungin osuuden edellä mainituista menoista, yhteensä 85,990: 80 mk, käyttövaroistaan arvaamattomiin vuokriin ja vuokränkorotuksiin.

Kaupungintalon juhlasali. Helsinki-seura oikeutettiin ⁵⁾ korvauksetta pitämään vuosikokouksensa huhtikuun 8 p:nä kaupungintalon juhlasalissa.

Pukinmäen kansakoulun vuokra-anomus. Kaupunginhallitus päätti ⁶⁾ kehoittaa kiinteistölautakuntaa vuokraamaan Sonabyn karjatalon äärellä Björkäsén tilalla olevan rakennuksen Pukinmäen kansakoulua varten.

Merkittiin ⁷⁾ tiedoksi kiinteistölautakunnan ilmoitus Pukinmäen kansakoulun edellä mainitun vuokra-anomuksen peruuttamisesta.

Hippodromia koskeva vuokrasopimus. Suomen messut osuuskunnalle päätettiin ⁸⁾ ilmoittaa, ettei kaupungilla ollut mitään sitä vastaan, että osuuskunnan Hippodromia koskevaa vuokrasopimusta pidennettiin.

Humalluodon paviljonki. Merkittiin ⁹⁾ tiedoksi kiinteistölautakunnan ilmoitus Merimelajat nimiselle seuralle vuokratun Humalluodon paviljongin ottamisesta puolustusvoimien käyttöön.

Pihlajasaaren kesäasunnot. Kaupunginhallitus päätti ¹⁰⁾ peruuttaa Pihlajasaarella olevien kesäasuntojen kertomusvuoden kesäkauden vuokrat saaren ja kaupungin välisestä liikenneseisähduksesta johtuviin käyttövaikeuksiin katsoen.

Annalan kartanon vuokra. Kenraali Mannerheimin lastensuojeluliiton Helsingin osasto päätettiin ¹¹⁾ vapauttaa maksamasta vuokraa Annalan kartanon päärakennuksesta kertomusvuoden heinäkuun 3 p:n ja syyskuun 3 p:n väliseltä ajalta rakennukselle aiheutuneen poistuvaurion johdosta.

Ruoholahdenkadun talon n:o 5 erään huoneiston vuokra. Konttoristi M. Koskiselle Ruoholahdenkadun talosta n:o 5 vuokrattu huoneisto oli irtisanottu v:n 1939 maaliskuun 1 p:stä, jolloin huoneisto kuitenkin oli saatu tyhjennetyksi vasta maaliskuun 12 p:nä. Kaupunginhallitus päätti ¹²⁾ tällöin, että anojan vuokrasuhde kuitenkin oli katsottava päättyneeksi vasta

¹⁾ Khs 13 p. maalisk. 676 §. — ²⁾ S:n 6 p. helmik. 352 §. — ³⁾ S:n 30 p. tam-mik. 269 §. — ⁴⁾ S:n 29 p. toukok. 1,387 §. — ⁵⁾ Khn. jsto 3 p. huhtik. 3,380 §. — ⁶⁾ Khs 19 p. kesäk. 1,646 §. — ⁷⁾ S:n 20 p. marrask. 2,490 §. — ⁸⁾ S:n 6 p. helmik. 353 §. — ⁹⁾ S:n 14 p. elok. 1,903 §. — ¹⁰⁾ S:n 11 p. syysk. 2,046 §. — ¹¹⁾ S:n 20 p. marrask. 2,486 §. — ¹²⁾ S:n 6 p. maalisk. 627 §.

viimeksi mainittuna päivänä, sekä myöntää maaliskuun loppuosan vuokran suorittamiseen 330 mk käyttövarois aan poistoihin ja palautuksiin.

Työväenasunnnot. Kiinteistölautakunnan tehtyä esityksen kunnallisten työväenasuntojen vuokralaisten edellisen sotakauden aikaisten, 110,098 mk käsittävien vuokravelkain poistamisesta, kaupunginhallitus päätti ¹⁾, että poistoa ei vielä toimiteta, mutta kehoittaa kiinteistölautakuntaa edelleen toimittamaan perimisiä mahdollisuuksien mukaan huomioonottaen, että sota-ajalta olevan vuokravelan vuoksi ei saa toimittaa häätöä.

Ravintola- ja kioskirakennukset. Hyväksyen kiinteistölautakunnan esityksen 1,320 mk:n suuruisen korvauksen vaatimisesta Pihlajasaaren ravintolarakennuksen käyttämisestä puolustuslaitoksen tarpeisiin kaupunginhallitus päätti ²⁾ kehoittaa kiinteistötoimistoa perimään maksun majoituslautakunnalta.

Hietarannan kahvilan vuokra päätettiin ³⁾ kertomusvuoden kesältä, jolloin kahvila vain osittain voitiin pitää avoinna, alentaa 20,000 mk:sta 15,000 mk:aan.

Pihlajasaaren ravintolan vuokraaja B. Nylund vapautettiin ⁴⁾ ravintolan kertomusvuoden kesäkauden 6,000 mk:n suuruisen vuokran maksamisesta ehdoin, että ravintola koko kesän aikana pidettiin suljettuna.

Tuurholman kahvilakioskin vuokra päätettiin ⁵⁾ liikennevaikeuksien vuoksi kertomusvuodelta alentaa 25 % eli 1,875 mk:aan.

Kaikkien virvoitusjuomakioskien vuokria päätettiin ⁶⁾ vallitsevien poikkeusolojen vaikeuttaessa niiden liikevaihtoa heinäkuun 1 p:n ja lokakuun 15 p:n väliseltä ajalta alentaa 20 %.

Kauppahallit. Kaupunginhallitus päätti ⁷⁾, että milloin hallimyyvälän tai toripaikan vuokraaja todistetavasti on joutunut reserviharjoituksiin, vuokrasuhteen katsotaan palvelukseen astumispäivästä lukien keskeytyneen, jos myymälässä tai toripaikassa ei asianomaisen puolesta ja laskuun asianmukaisesti harjoiteta kauppaa, ollen kiinteistötoimiston talo-osastolla oikeus heti vuokrata tällainen myymälä tai toripaikka muulle halukkaalle hyväksyttävälle henkilölle, kuitenkin niin, että reserviharjoituksiin joutuneella on oikeus palattuaan vuokrata entinen myymälänsä tai toripaikkansa heti sen jälkeen kun väliaikainen vuokraaja on laillisesti irtisanottu ja luopunut vuokrakohteesta, sekä että tätä järjestelyä voidaan soveltaa takautuvastikin kertomusvuoden kesäkuusta alkaen. Edellytyksenä edellä selostetulle järjestelylle oli kuitenkin oleva, että joku henkilö voi asianomaisen puolesta olla mainitussa järjestelyssä mukana.

Reserviharjoituksiin kutsuttu hallikauppias W. Vaarmala vapautettiin ⁸⁾ suorittamasta 50 % vuokraamansa Hakaniemen kauppahallin lihamyyvälän v:n 1939 joulukuun 1 p:n ja v:n 1940 maaliskuun 15 p:n välisen ajan vuokrasta eli yhteensä 306: 25 mk.

Tori- ja katukauppa. Torikaupan päätettiin ⁹⁾ sallia jatkua klo 14:ään sellaisina päivinä, jolloin aamupäivällä oli sattunut hälytyksiä.

Kaupunginhallitus päätti ¹⁰⁾ hyväksyä kiinteistölautakunnan tilapäisten myyntipaikkain vuokrien kannantaa koskevan esityksen ¹¹⁾.

¹⁾ Khs 20 p. marrask. 2,495 \$. — ²⁾ S:n 30 p. jouluk. 2,705 \$. — ³⁾ S:n 16 p. lokak. 2,249 \$. — ⁴⁾ S:n 17 p. heinäk. 1,789 \$. — ⁵⁾ S:n 25 p. syysk. 2,146 \$. — ⁶⁾ S:n 2 p. lokak. 2,177 \$. — ⁷⁾ S:n 14 p. elok. 1,896 \$. — ⁸⁾ S:n 9 p. tammik. 100 \$. — ⁹⁾ S:n 27 p. kesäk. 1,667 \$. — ¹⁰⁾ S:n 2 p. toukok. 1,092 \$. — ¹¹⁾ Ks. Kunnall. asetuskok. s. 107.

Torikärkyjen säilyttäminen. Käyttövaroistaan arvaamattomiin vuokriin ja vuokrankorotuksiin kaupunginhallitus myönsi ¹⁾ 2,800 mk XIV kaupunginosan korttelista n:o 469, Kivelän- ja Töölönkadun kulmauksesta, Töölöntorin kauppiaiden torikärkyjen säilytyspaikaksi kesäkuun 1 p:stä vuokratun 200 m²:n suuruisen alueen kertomusvuoden tilitysvuokran maksamiseen.

Naurulokkien hävittäminen. Kaupunginhallituksen tekemän anomuksen ²⁾ oikeuden saamisesta naurulokkien hävittämiseen Uudenmaan lääninhallitus toukokuun 19 p:nä hylkäsi ³⁾.

Kiinteän omaisuuden vakuuttaminen. Kaupunginhallitus päätti ⁴⁾, että Pirkkolan omakotialueella olevat, kaupungin omistamat ruotsalaiset lahjat talot palovakuutetaan täyteen arvoonsa.

Herttoniemen aseman luona oleva saunarakennus päätettiin ⁵⁾ palovakuuttaa 48,000 mk:sta, kunnalliskodin ja työlaitoksen haaraosaston Oulunkylässä oleva saunarakennus 88,000 mk:sta sekä Talin taimiston ruokailu-, työhuone- ja vajarakennus 155,000 mk:sta.

Kaupunginhallitus päätti jättää palovakuuttamatta Pallokentälle rakennetut rakennukset ⁶⁾ ja Mäkelän koulupuutarhan kalustovajan ⁷⁾.

Rahatoimisto oikeutettiin ⁸⁾ toistaiseksi talousarvion ulkopuoliselta tililtä suorittamaan kiinteistöjen sotavakuutusmaksuina 4,570,386 mk.

Palovahinkojen korjaaminen. Tulipalossa vahingoittuneen Fredrikinkadun 65:ssä olevan rakennustoimiston puisto-osaston penkkivarastona käytetyn varastorakennuksen y.m. palovahinkojen korjaamiseen kaupunginhallitus myönsi ⁹⁾ 35,400 mk käyttövaroistaan palovakuuttamattoman kiinteän omaisuuden korjaamiseen tulipalon sattuessa.

Kun Loviisankadun talossa n:ot 6—8 sattuneista tulipalovahingoista oli asianomaiselta palovakuutusyhtiöltä saatu palovakuutuskorvauksena vain 1,071 mk korjauskustannusten noustessa 1,430: 30 mk:aan, myönnettiin ¹⁰⁾ palovahinkojen korjaamiseen lisäksi 359: 30 mk yleisten töiden pääluokkaan sisältyvistä kaupunginhallituksen käyttövaroista.

Kiinteistölautakunta oikeutettiin käyttämään asianomaisten palovakuutusyhtiöiden Lastenkodinkadun talossa n:o 3 ¹¹⁾ ja Kangasalan tien talossa n:ot 13—19 ¹²⁾ sattuneista tulipalovahingoista myöntämät korvaukset, vastaavasti 1,550 mk ja 4,230 mk, näiden vaurioiden korjaamiseen.

Sotavahinkojen korvaaminen. Saatuaan Sotavahinkoyhdistyksen ilmoituksen, jonka mukaan Helsingin kaupungille talvisodan aikana syntyneistä sotavahingoista tulevat korvaukset nousivat 665,570 mk:aan, ynnä rakennustoimiston ilmoituksen 992,270: 50 mk:aan nousevista pommitusvaurioiden korjauskustannuksista kaupunginhallitus päätti ¹³⁾ tyytyä korvauksiin.

Kulosaaren silta. Vartija N. E. Toivoselle myönnettiin ¹⁴⁾ palkatonta virkavapautta toukokuun 15 p:n ja heinäkuun 15 p:n väliseksi ajaksi sijaisenaan apulaisvartija P. Saikkonen 200 mk:n lisäpalkkioin kuukaudessa. Sillan isännöitsijä oikeutettiin samaksi ajaksi ottamaan sopivaksi katsomansa henkilö jälkimmäisen tehtäviä hoitamaan 2,000 mk:n kuukausipalkoin; sijaiseksi hyväksyttiin ¹⁵⁾ sittemmin herra E. Bussman.

¹⁾ Khs 14 p. elok. 1,895 §. — ²⁾ S:n 8 p. toukok. 1,194 §. — ³⁾ S:n 12 p. kesäk. 1,561 §. — ⁴⁾ S:n 20 p. maalisk. 724 §. — ⁵⁾ S:n 27 p. helmik. 521 §. — ⁶⁾ S:n 19 p. kesäk. 1,632 §. — ⁷⁾ S:n 11 p. syysk. 2,042 §. — ⁸⁾ S:n 4 p. syysk. 2,021 §. — ⁹⁾ S:n 12 p. kesäk. 1,562 §. — ¹⁰⁾ Khn jsto 13 p. helmik. 3,199 §. — ¹¹⁾ Khs 3 p. huhtik. 852 §. — ¹²⁾ Khn jsto 5 p. kesäk. 3,685 §. — ¹³⁾ Khs 4 p. syysk. 2,017 §. — ¹⁴⁾ Khn jsto 15 p. toukok. 3,568 §. — ¹⁵⁾ S:n 17 p. heinäk. 3,822 §.

Kaupunginhallitus päätti ¹⁾ myöntää Kulosaaren sillan vartijoille kul-
lekin 150 mk:n suuruisen kalliinajanlisäyksen helmikuun 1 p:stä lukien.

Kulosaaren siltamaksujen kuukausilippuja 5 mk:n hintaan henkilöä
kohden oikeutettiin seuraavat yhdistykset y.m. kertomusvuoden kesäkau-
den aikana lunastamaan: Helsingin Marttayhdistys Kulosaareissa toimi-
vassa kesäkodissaan käyville jäsenilleen ²⁾; Helsingin kunnantöyhtekijäin
keskustoimikunta Kulosaareissa toimivassa kesäkodissaan käyville jäsenil-
leen ²⁾; Kivinkokan kansanpuistossa vakinaisessa teltassa tai majassa kesää
viettävät henkilöt ³⁾; Karjakunta nimisen osuuskunnan Marjaniemestä
vuokrattua kesähuvilaa käyttävä henkilökunta ³⁾; Suomen osuuskauppojen
keskuskunnan ne työntekijät ja toimihenkilöt, jotka viljelivät keskuskun-
nan Herttoniemestä vuokraamia peruna- ja kasvitarhapalstoja ³⁾; Helsin-
gin ammattiyhdistysväen sosialidemokraattisen yhdistyksen sekä Helsingin
taide-, valaisin- ja kojetakomotyöväen ammattiosasto, Helsingin pelti-
seppien ammattiosasto ja Helsingin lasi- ja posliinityöväen ammattiosasto
nimisten yhdistysten Herttoniemestä vuokrattuja kesähuvilaa ja -majaa
käyttävät jäsenet ⁴⁾; Helsingin sosialidemokraattisen keskusteluseuran
jäsenet ⁵⁾; sekä viljelyspalstatoimikunnan alaiseen viljelyspalstatoimintaan
Herttoniemessä osallistuvat henkilöt perheineen ⁶⁾.

Seuraavat henkilöryhmät oikeutettiin saamaan Kulosaaren sillan ylit-
tämisen kausikortteja kertomusvuoden kesäkauden ajaksi 1 mk:n kor-
vauksin: Kallion suomalaisen seurakunnan kesäkotia käyttävä nuoriso,
ollen kortti ryhmien ollessa kyseessä vaadittava ainoastaan sen johtajalta ⁷⁾;
Helsingin kristillisen työväenyhdistyksen nuoriso-osaston jäsenet ⁸⁾; Hel-
singin nuorten miesten kristillisen yhdistyksen kesäkodissa Degerössä
asuvat varattomat yhdistyksen jäsenet, myöntäen lisäksi yhdistykselle
viisi ryhmäkorttia 20 henkilön ryhmille ⁹⁾; sekä kaikki Herttoniemen siir-
tolapuuatthan viljelijät perheineen ¹⁰⁾.

Maksuton Kulosaaren sillan ylitysoikeus myönnettiin: lastensuojelu-
lautakunnan leikkikenttätöimintaan osallistuville lapsille heidän uinti-
matkoillaan ja retkeilyillään ¹¹⁾; Kalliolan kristillisen yhteiskunnallisen työ-
keskuksen Degerössä olevan kesäkodin käyttäjille, samalla oikeuttaen nuo-
risokerhojen johtajat pyynnöstä saamaan ryhmäkortti ¹²⁾; sekä Helsingin
kaupunkilähetyksen Mäntysaareissa toimivan kesäsiirtolan lapsille ja hei-
dän hoitajilleen ¹³⁾.

Maaottelumarssiin osallistuvilta päätettiin toukokuun 4 p:n ja 25 p:n
välisenä aikana olla perimättä Kulosaaren sillan siltamaksua aluksi pyhä-
päivisin klo 8—15 ¹⁴⁾ mutta myöhemmin sunnuntaisin klo 8—20 ja arki-
päivisin klo 17—21 ¹⁵⁾.

Halkojen hankinta ja jakelu. Kaupunginhallitus päätti ¹⁶⁾ suostua kan-
sanhuoltolautakunnan esitykseen, että se halkomäärä, jonka valtion-
rautateiden puutavaratoimisto kansanhuoltoministeriön ja kaupungin-
hallituksen välillä marraskuun 19 p:nä 1940 tehdyn sopimuksen ¹⁷⁾ mukai-
sesti toimittaa Helsingissä yksityiseen kulutukseen jaettavaksi ja joka kan-

¹⁾ Khs 13 p. maalisk. 666 §. — ²⁾ S:n 29 p. toukok. 1,388 §. — ³⁾ S:n 23 p. toukok. 1,290 §. — ⁴⁾ S:n 5 p. kesäk. 1,452 §. — ⁵⁾ Khn jsto 27 p. kesäk. 3,762 §. — ⁶⁾ S:n 19 p. kesäk. 3,745 §. — ⁷⁾ Khs 2 p. toukok. 1,081 §. — ⁸⁾ S:n 27 p. maalisk. 812 §. — ⁹⁾ S:n 5 p. kesäk. 1,451 §. — ¹⁰⁾ S:n 9 p. huhtik. 915 §. — ¹¹⁾ S:n 29 p. toukok. 1,388 §. — ¹²⁾ S:n 8 p. toukok. 1,184 §. — ¹³⁾ S:n 9 p. huhtik. 916 §. — ¹⁴⁾ S:n 9 p. huhtik. 917 §. — ¹⁵⁾ S:n 24 p. huhtik. 1,042 §. — ¹⁶⁾ S:n 9 p. tammik. 134 §. — ¹⁷⁾ Ks.v:n 1940 kert. s. 174.

sanhuoltolautakunnan oli määrä jakaa kuluttajille, jaettaisiin kiinteistötoimiston talo-osaston toimesta ehdoin, että kyseinen halkomäärä luovutetaan samoin ehdoin kuin edellä mainitussa sopimuksessa on sanottu paitsi, että ministeriön tulee toimittaa lainahalot takaisin luovuttaen vastaavat määrät samanlaisia halkoja seuraavan purjehduskauden kuluessa; että edellä mainitussa sopimuksessa mainitut 20,000 m³ niinikään on toimitettava Helsingin kaupungille vasta seuraavan purjehduskauden kuluessa; että halkojen jakelua saadaan keskeytymättä jatkaa heti kun kaupungin jaettavana olevat 20,000 m³ on jaettu; että pitkät halot ajetaan vähintään ½ sylen kuormissa; että pilkotut halot ajetaan vähintään ¼ sylen kuormissa; että pilkottuja halkoja jaetaan ainoastaan sikäli kuin kiinteistötoimiston talo-osasto niitä voi toimittaa; sekä että halkoja toimitetaan ainoastaan sikäli kuin halkoajoneuvoja ja bensiniä on saatavissa.

Talo-osaston päällikölle S. A. Puraselle myönnettiin ¹⁾ kaupungin halkokaupan hoitamisesta talousarvion ulkopuoliselta tililtä 2,000 mk:n suuruinen palkkio kuukaudessa tammikuun 1 p:n ja kesäkuun 30 p:n väliseltä ajalta sekä 2,500 mk:n suuruinen palkkio heinäkuun 1 p:stä lukien toistaiseksi.

Suostuen talo-osaston halkotoimiston esitykseen 10 kuorma-auton hankkimisesta kaupunginhallitus myönsi ²⁾ tätä tarkoitusta varten ennakolta kaupunginkassasta 946,661: 75 mk.

Myöhemmin talo-osasto oikeutettiin ³⁾ rilaamaan Volvo-auto oy:ltä enintään 10 kuljetusautoa, joiden hinta oli suoritettava halkojen hankintaa varten osoitetuista määrärahoista.

Ruotsin kuninkaallisen automobiiliklubin ilmoitettua haluavansa lahjoittaa 6 kaasutinlaitetta kuorma-autoja varten, nämä laitteet oli päätetty sijoittaa Suomen punaisen ristin Amerikasta lahjaksi saamiin Ford-kuorma-autoihin, jotka korvauksetta luovutettaisiin kaupungin käytettäväksi pienkuluttajain halkojen kuljetukseen ehdoin, että kaupunki vastasi niiden poltto- ja voiteluaineista ynnä mahdollisista vahingoista ja talven jälkeen luovutti autot hyvässä kunnossa takaisin, huomioonottaen kuitenkin luonnollisen kulumisen, sekä että kaasutinlaitteet palautettaessa luovutettiin Suomen punaiselle ristille omistusoikeuksin ⁴⁾. Punainen risti ilmoitti kuitenkin sittemmin suostuvansa autojen luovuttamiseen korvauksetta kaupungin käyttöön vain kertomusvuoden loppuun mutta pidättävänsä itselleen oikeuden sen jälkeen veloittaa niistä vuokraa kaupunginhallituksen kanssa myöhemmin tehtävän sopimuksen mukaisesti, ollen kaupunki tällöinkin edelleen velvollinen ennen autojen palauttamista kunnostamaan niiden koneiston ja ulkoasun täysin moitteettomiksi. Kaupunginhallitus päätti ⁵⁾ puolestaan hyväksyä Punaisen ristin esittämät luovutusehdot.

Merkittiin ⁶⁾ tiedoksi, että kaupungin omistama hirsinen makasiinirakennus tuhoutui Heinolan laivatelakan kesäkuun 25 p:nä sattuneessa ilmapommituksessa sekä että ilmoitus vahingoista oli tehty Sotavahinkoyhdistykselle.

Kaupunginhallitus päätti myöntää talo-osaston käytettäväksi halkojen hankintaan aikaisemmin myönnetyn 60,000,000 mk:n lisäksi vielä 55,000,000 mk ⁷⁾, joka oli suoritettava ennakolta kaupunginkassasta.

¹⁾ Khs 19 p. kesäk. 1,664 §. — ²⁾ S:n 9 p. huhtik. 938 §. — ³⁾ S:n 28 p. elok. 2,014 §. — ⁴⁾ S:n 18 p. syysk. 2,067 §. — ⁵⁾ S:n 25 p. syysk. 2,132 §. — ⁶⁾ S:n 27 p. kesäk. 1,698 §. — ⁷⁾ S:n 3 p. tammik. 8 §, 6 p. helmik. 371 §, 20 p. helmik. 511 §, 13 p. maalisk. 706 §, 20 p. maalisk. 756 §, 3 p. huhtik. 883 §, 24 p. huhtik. 1,064 §, 8 p. toukok. 1,213 §, 23 p. toukok. 1,321 §, 11 p. syysk. 2,058 § ja 27 p. marrask. 2,538 §.

Kaupunginhallitus päätti ¹⁾ velvoittaa kaikki kaupungin halkoja kuluttavat laitokset ja virastot mikäli mahdollista säästämään pihoillaan tai laitoksen läheisyydessä olevia halkovarastoja sekä sen sijaan tilaamaan ja vastaanottamaan talo-osastolta päivittäin kulutettavat halkomäärät.

Kaupunginhallitus vahvisti ²⁾ kaupungin virastoille ja laitoksille myytävien halkojen hinnat kesäkuun 1 p:stä lukien olemaan seuraavat: koivuhalkojen 695 mk, havuhalkojen 635 mk ja sekahalkojen 615 mk syleltä vapaasti kulutuspaikoille ajettuina. Halkojen pilkkomismaksu vahvistettiin 50 mk:ksi syleltä. Samalla päätettiin kehoittaa kaikkia kaupungin virastoja ja laitoksia huomioimaan näin korotetut hinnat v:n 1942 talousarvioehdotustaan laatiessaan.

Kaupunginhallitus päätti ³⁾ kehoittaa talo-osastoa hankkimaan huoltoviraston seuraavalla polttokaudella tarvitsemat halot, jolloin viraston omiin tarpeisiin hankitut halot laskutetaan kaupunginhallituksen vahvistamien hintojen mukaisesti ja köyhäinhoitoa nauttiville toimitetut voimassa olevien rajahintojen mukaisesti. Samalla päätettiin kehoittaa talo-osastoa aikanaan tekemään kaupunginhallitukselle esitys mahdollisten hankintatappioiden peittämisestä.

Kaupunginhallitus oikeutti ⁴⁾ Pirkkolan omakotiyhdistyksen ostamaan kaupungilta halkoja enintään 300 syltä ehdoin, että halot toimitetaan ainoastaan niille Pirkkolan omakotiyhdistyksen ilmoittamille omakotitaloille, jotka etukäteen olivat maksaneet tilaamansa halot yhdistyksen välityksellä; että halot saadaan ajaa kolmen sylen kuormissa yhdistyksen määräämiin paikkoihin Pirkkolan omakotialueella; että halot toimitetaan 500 mk:n rajahintaan syleltä kotiin ajettuina; sekä että rakennustoimiston talo-osasto saa aikanaan kaupunginhallitukselta myyntitappiota vastaavan korvauksen samaan tapaan kuin pienkuluttajille Helsingissä myytävistä haloista.

Helsingin kaupungin rakennus oy. n:o 4 oikeutettiin ostamaan n. 150—160 syltä ⁵⁾, diakonissalaitoksen Pitäjänmäen lastenkoti tarvitsemansa määrä ⁶⁾ sekä Haagan kauppalassa toimiva Emma Mäkisen muisto niminen lastenkoti yksi vaunukuorma ⁷⁾.

Oy. Trustivapaa bensiini nimisen yhtiön anottua saada ostaa kaupungin halkovarastoista rajoitetun määrän koivuhalkoja autopilkkeiden valmistamista varten, talo-osasto oli tehnyt kirjallisen esityksen myyntivälikirjan tekemiseksi määrätyn ehdoin. Kaupunginhallitus hyväksyi ⁸⁾ talo-osaston esityksen.

Halkoja päätettiin määrätyn ehdoin lainata seuraaville laitoksille, liikkeille y.m. alla mainitut määrät: Raitiotie ja omnibus oy:lle 100—200 syltä ⁹⁾; Helsingin makasiini oy:lle enintään 100 syltä ¹⁰⁾; Osuusliike Elanolle enintään 800 m³ ¹¹⁾; kansan ravitsemisesta huolehtiville liikkeille enintään 1,000 m³ ¹²⁾; pilkevalmistamoille 1,500 m³, josta päämajan polttoja voiteluaineosasto sai ottaa tarvitsemansa pilkkomishalot ¹³⁾; Helsingin maalaiskunnan kansanhuoltolautakunnalle enintään 1,400 m³ ja 100 syltä ¹⁴⁾; Oulunkylän halkotoimikunnalle enintään 400 m³ ¹⁵⁾; Kirkkonummen

¹⁾ Khs 16 p. tammik. 173 §. — ²⁾ S:n 5 p. kesäk. 1,470 §. — ³⁾ S:n 24 p. heinäk. 1,815 §. — ⁴⁾ S:n 4 p. syysk. 2,033 §. — ⁵⁾ S:n 13 p. marrask. 2,449 §. — ⁶⁾ S:n 25 p. syysk. 2,158 §. — ⁷⁾ S:n 13 p. marrask. 2,457 §. — ⁸⁾ S:n 29 p. toukok. 1,429 §. — ⁹⁾ S:n 13 p. helmik. 462 §. — ¹⁰⁾ S:n 3 p. tammik. 9 §. — ¹¹⁾ S:n 24 p. huhtik. 1,066 §. — ¹²⁾ S:n 10 p. heinäk. 1,766 §. — ¹³⁾ S:n 27 p. kesäk. 1,667 § ja 3 p. heinäk. 1,736 §. — ¹⁴⁾ S:n 3 p. tammik. 10 §, 23 p. tammik. 246 §, 13 p. helmik. 461 § ja 20 p. maalisk. 758 §. — ¹⁵⁾ S:n 23 p. lokak. 2,325 §.

kansanhuoltolautakunnalle n. 400 m³ ¹⁾; Tammisaaren kansanhuoltolautakunnalle 300 m³ ²⁾; Oy. Fiskars ab:lle 600—700 sylvä ³⁾; sekä Lappeenrannan kansanhuoltolautakunnalle n. 1,600 m³ ⁴⁾.

Talo-osaston tehtyä P. Y. Korpikallion perillisten kanssa sopimuksen Saimaan puu nimisen halkosahan ja -tarhan käyttöoikeuden vuokraamisesta Pitkäsillan pohjoispuolella asuvien henkilöiden halkojen saannin helpottamiseksi, kaupunginhallitus päätti ⁵⁾ hyväksyä sopimuksen.

Kaupunginhallitus päätti ⁶⁾ myöntyä talo-osaston esitykseen 10,000 m³:n halkoerän jakamisesta kuluttajille kansanhuoltoministeriön lukuun siihen asti jaettujen 30,000 m³:n lisäksi, ollen halot myytävä yleisölle kansanhuoltolautakunnan välityksellä.

Talo-osasto oikeutettiin ⁷⁾ myymään yleisölle halkoja rajahintoihin enintään yhden vaunukuorman tai sitä pienemmissä erissä, kuitenkin enintään 20,000 m³, ollen tapahtuneista myynneistä ilmoitettava kansanhuoltotoimiston polttoaineosastolle, sekä järjestämään kauppa siten, että joku osaston halkotoimiston virkailija sijoitettiin rahatoimistoon halkojen myynnin ajaksi kirjoittamaan maksuliput yleisölle, joka näillä suorittaa tilaamiensa halkojen hinnan kaupunginkassaan ja sen jälkeen menee asianomaiseen halkovarastoon, josta halot hänelle toimitetaan. Myöhemmin talo-osasto oikeutettiin ⁸⁾ myymään yleisölle lisäksi 10,000 m³ halkoja enintään 10 sylen erissä.

Kaupunginhallitus päätti ⁹⁾ luovuttaa kaupungin varastoista pienkuluttajain tarpeiksi enintään 25,000 m³ halkoja voimassa oleviin rajahintoihin, joihin oli lisättävä ajopalkkiota 10 mk $\frac{3}{4}$ sylen erissä myytäessä, 15 mk $\frac{1}{2}$ sylen erissä myytäessä ja 20 mk $\frac{1}{4}$ sylen erissä myytäessä, sekä 40 mk syleltä halkojen katkaisemisesta tai pilkkomisesta, kansanhuoltotoimiston voimassa olevien osoitusten mukaisesti jaettaviksi siten, että kansanhuoltotoimisto sai valita halkojen pienkuluttajat ja myymään heille halot, joista saadut rahat oli tilitettävä rahatoimistoon talousarvion ulkopuolella olevalle talo-osaston tulotilille. Lisäksi kaupunginhallitus oikeutti talo-osaston merkitsemään tileihinsä vastedes kaupunginhallitukselle esitettävän selvityksen perusteella eri eränä tästä myynnistä aiheutuvan tappion, jolloin kaupunginhallitus tekisi kaupunginvaltuustolle esityksen toimenpiteen hyväksymisestä ja sen edellyttämien varain myöntämisestä. Kansanhuoltoministeriölle päätettiin samalla tehdä esitys halkojen rajahinnan korottamisesta.

Pienkuluttajille päätettiin ¹⁰⁾ myöhemmin entisten lisäksi luovuttaa vielä 50,000 m³ halkoja aikaisemmin vahvistetuin ehdoin.

Syksyllä kaupunginhallitus päätti ¹¹⁾ ilmoittaa, että kansanhuoltotoimiston ei yleensä toistaiseksi tulisi luovuttaa kaupungin omistamista halkovarastoista kansanhuoltolautakunnalle luovutettuja halkoja pienkuluttajille muuta kuin enintään yhden sylen erissä asuntoa kohden. Tätä päätöstään kaupunginhallitus jonkun ajan kuluttua muutti ¹²⁾ siten, että kansanhuoltotoimiston sallittiin myydä halkoja pienkuluttajille enintään 3 sylvä asuntoa kohden sopien talo-osaston halkotoimiston kanssa tarkemmista ohjeista.

Merkittiin ¹³⁾ tiedoksi talo-osaston halkotoimiston toimintaa koskeva kirjelmä.

¹⁾ Khs 13 p. helmik. 456 §. — ²⁾ S:n 20 p. helmik. 510 §. — ³⁾ S:n 3 p. huhtik. 884 §. — ⁴⁾ S:n 30 p. tammik. 323 §; 27 p. helmik. 575 § ja 24 p. huhtik. 1,066 §. — ⁵⁾ S:n 6 p. maalisk. 648 §. — ⁶⁾ S:n 13 p. helmik. 460 §. — ⁷⁾ S:n 13 p. maalisk. 704 §. — ⁸⁾ S:n 8 p. toukok. 1,214 §. — ⁹⁾ S:n 10 p. heinäk. 1,765 §. — ¹⁰⁾ S:n 18 p. syysk. 2,093 § ja 6 p. marrask. 2,394 §. — ¹¹⁾ S:n 25 p. syysk. 2,156 §. — ¹²⁾ S:n 4 p. jouluk. 2,578 §. — ¹³⁾ Khs jsto 6 p. marrask. 4,173 §.

Kansanpuistot, siirtolapuutarhat, urheilukentät ja laitteet y. m.

Luonnonsuojelu. Luonnonsuojelutyön kehittämistä koskevan valtion luonnonsuojeluvalvojan kiertokirjeen johdosta kaupunginhallitus päätti ¹⁾ ilmoittaa Uudenmaan lääninhallitukselle, että luonnonsuojelun järjestäminen ja valvonta kaupungin maalla kuuluivat Korkeasaaren eläintarhan valvojan tehtäviin ja että samaa tehtävää koskeva lisäys tulee sisällytettäväksi myöskin uuteen Helsingin kaupungin urheilu- ja retkeilylautakunnan johtosääntöön.

Merenkulku oy:n suoritettava liikennekorvaus. Merenkulku oy. vapautettiin ²⁾ kertomusvuonna suorittamasta liikennekorvausta kaupungille.

Korkeasaaren pajarakennus. Yleisten töiden lautakuntaa päätettiin ³⁾ kehoittaa suorituttamaan Korkeasaaren uuden pajarakennuksen työt, joita varten oli käytettävissä edellisiltä vuosilta siirretty määräraha, sekä aikanaan ilmoittamaan töiden lopullisista kustannuksista.

Vallilan siirtolapuutarha. Vallilan siirtolapuutarhan sähköverkoston täydentämiseen kaupunginhallitus myönsi ⁴⁾ 16,000 mk teknillisten laitosten pääluokan lukuun Sähkölaitos sisältyvistä käyttövaroistaan.

Luistinradat. Kaupunginhallitus päätti ⁵⁾ kehoittaa rakennustoimistoa ryhtymään toimenpiteisiin lapsille tarkoitetun luistinradan järjestämiseksi Haapaniemen urheilukentälle, ollen kustannukset suoritettava pääluokan Kiinteistöt lukuun Urheilu- ja pallokentät sisältyvästä katurakennusosaston korjaus- ja kunnossapitomäärärahasta Maaluistinratojen järjestäminen ja kunnossapito.

Eläintarhan urheilukenttä. Kaupunginhallitus päätti ⁶⁾ puolestaan suostua Helsingin pyöräilyseuran anomukseen saada käyttää Eläintarhan urheilukentän ja rantatien välistä tien osaa toukokuun 4 p:nä järjestettävien kansallisten propagandapyöräilykilpailujen lähtö- ja tulopaikkana.

Pallokentän pukeutumissuojat. Työväen urheilupiirin Helsingin piirikunnan kolmesta Pallokentän pukeutumissuojasta suoritettava vuokra päätettiin ⁷⁾ kertomusvuoden kesäkaudelta, jolloin niitä sodan vuoksi oli voitu käyttää ainoastaan nimeksi, alentaa 6,000 mk:sta 1,500 mk:aan.

Idrottsföreningen Kamraterna nimiselle urheiluseuralle päätettiin ⁸⁾ samasta syystä suorittaa takaisin sen vuokraaman Pallokentän pukeutumissuojan kertomusvuoden 2,000 mk:n vuoruisesta kausivuokrasta 1,500 mk, mikä vastasi kolmen kuukauden vuokraa.

Käpylän raviradan jalkapallokentät. Yleisten töiden lautakunnan ilmoitettua, että Käpylän raviradan jalkapallokentille kaupunginhallituksen kehoituksen ⁹⁾ mukaisesti oli järjestetty maaliverkot ja tukiraudat käyttäen talousarvioon tarkoitusta varten sisällytettyä 32,000 mk:n määrärahaa, kaupunginhallitus päätti ¹⁰⁾ hyväksyä mainitun toimenpiteen.

Ratsastushalli. Kaupunginhallitus päätti ¹¹⁾ kehoittaa kiinteistölautakuntaa tekemään majoituslautakunnalle vaatimuksen suoranaisia kuluja koskevan 35,000 mk:n korvauksen perimisestä puolustuslaitokselta ratsastushallin käytöstä kesäkuun 17 p:n ja syyskuun 30 p:n välisenä aikana sekä

¹⁾ Khs 6 p. marrask. 2,381 §. — ²⁾ S:n 30 p. lokak. 2,337 §. — ³⁾ S:n 23 p. toukok. 1,310 §. — ⁴⁾ S:n 2 p. toukok. 1,097 §. — ⁵⁾ S:n 9 p. tammik. 68 §. — ⁶⁾ S:n 24 p. huhtik. 1,049 §. — ⁷⁾ S:n 20 p. marrask. 2,480 §. — ⁸⁾ S:n 4 p. jouluk. 2,556 §. — ⁹⁾ S:n 5 p. kesäk. 1,447 §. — ¹⁰⁾ S:n 14 p. elok. 1,883 § ja 4 p. syysk. 2,032 §. — ¹¹⁾ S:n 20 p. marrask. 2,464 §.

rahatoimistoa perimään puolustuslaitokselta 18,100 mk:n korvauksen arvioituista korjauskuluista ja edellä mainitun korvauksen suoranaista kuluista sen jälkeen kun majoituslautakunta oli ratkaissut tämän korvausvaatimuksen. Ratsastusseurat ja ravintoloitsija vapautettiin saman ajan vuokramaksujensa, yhteensä 8,378: 50 mk:n suorittamisesta.

Merkittiin ¹⁾ tiedoksi kiinteistölautakunnan ilmoitus, että Helsingin suojeluskuntapiirille oli ratsastushallien n:ot 1 ja 2 käytöstä vahvistettu vuokrankorvaukseksi kesäkuun 19 p:n ja heinäkuun 10 p:n väliseltä ajalta 4,400 mk, josta suoranaisia kuluja vedestä ja sähköstä n. 500 mk.

Kiinteistötoimiston talo-osasto oikeutettiin ²⁾ toistaiseksi luovuttamaan ratsastushalli Saksasta tuotujen perunain lajittelupaikaksi vastedes määrättävin vuokrin.

Talin laukkarata. Kaupunginhallitus päätti ³⁾ kehoittaa yleisten töiden lautakuntaa suorittamaan ruohon leikkaamisesta Talin laukkaradalla aiheutuneet 2,790 mk:n kulut Laakson ratsastuskentän ja ratsastusteiden v:n 1940 kunnossapitomäärärahasta.

Velodromi. Kaupunginhallitus päätti ⁴⁾ määrätä vastavalmistuneen velodromin kuulumaan kiinteistölautakunnan hoitoon.

Yleisten töiden lautakunta oikeutettiin ⁵⁾ ylittämään v:n 1940 talousarvion pääluokan Tuloa tuottamattomat pääomamenot lukuun Urheilu-kentät sisältyvää määrärahaa Velodromi, katsomopaikkojen lisääminen, teknillisiä laitteita y.m. enintään 50,000 mk työntekijäin kalliinajanlisäysten johdosta, jotta velodromin arkkitehdille G. H. Ekelundille voitaisiin suorittaa hänelle kuuluvan palkkion toinen erä, 50,000 mk.

Kaupunginhallitus päätti ⁶⁾, että rakennustoimiston katurakennusosaston toimesta mahdollisimman pian oli pantava käyntiin soratien rakentaminen velodromilta Käpylän raviradalle, mitä tarkoitusta varten kertomusvuoden talousarvioon sisältyi 50,000 mk:n suuruinen siirtomääräraha, sekä toukokuun 22 p:nä velodromilla järjestettäviä avajaiskilpailuja varten maalattava ajoradalle 75 cm:n etäisyydelle sisäsyrystä 5 cm:n levyinen viiva ympäri radan kansainvälisten ratamääräysten mukaisesti ja tasoitusajoja varten maalattava radan ympäri 10 m:n etäisyydelle toisistaan n.s. matkamerkkit, mitkä työt oli suoritettava ennen myönnettyillä määrärahoilla. Lisäksi kaupunginhallitus päätti yleisten töiden pääluokkaan sisältyvistä kiinteistölautakunnan käyttövaroista myöntää maksettavaksi 3,500 mk velodromin kentällä olevan tunneliaukon kohdalle tulevan laitalavetin rakentamista varten ja kentällä olevan tunneliaukon osan varustamista varten kaiteella.

Uimastadion. Sen johdosta, että Oy. Cronvall ab. sodan syttymisen johdosta ei ollut pystynyt täyttämään rakennustoimiston kanssa tekemäänsä sopimusta uimastadionin koneiston hankkimisesta, kaupunginhallitus päätti ⁷⁾, että hankinta oli saatettava loppuun sen jälkeen kun vallitseva force majeure oli lakannut olemasta, jolloin voitaisiin pitää kiinni sopimuksesta.

Kaupungin hallintopiiriin kuulumattomia alueita koskevat kysymykset

Yksityisten maille laadittavat rakennussuunnitelmat. Kaupunginhallitus päätti ⁸⁾ oikeuttaa kiinteistölautakunnan määräämään rakennussuunnitel-

¹⁾ Khn jsto 14 p. elok. 3,894 §. — ²⁾ S:n 30 p. jouluk. 4,336 §. — ³⁾ Khs 16 p. tammik. 157 §. — ⁴⁾ S:n 27 p. helmik. 528 §. — ⁵⁾ S:n 9 p. tammik. 88 §. — ⁶⁾ S:n 15 p. toukok. 1,237 §. — ⁷⁾ S:n 9 p. tammik. 89 §. — ⁸⁾ S:n 8 p. toukok. 1,188 §.

mien laatimisesta yksityisten maille maksettavan korvauksen kussakin yksityistapauksessa suoritettavan harkinnan mukaisesti 200—400 mk:ksi hehtaaria kohden.

Munkkiniemi. Huopalahden seurakunnan kehitykselle merkityksellisiä kysymyksiä sekä seurakunnan mahdollisuuksia saada Munkkiniemestä alueita kirkkoa, pappilaa, seurakuntataloa ja hautausmaata varten selvittelevän komitean pyydettyä tietoa siitä, mistä ja millä ehdoin kaupunki olisi halukas luovuttamaan seurakunnalle alueita edellä mainittuja tarkoituksia varten, kaupunginhallitus päätti ¹⁾ ilmoittaa, että tarkoitusta varten oli varattu alueita, mutta että kun kysymys alueliitosta silmälläpitäen vielä vaati lisäselvitystä, niin oli lopullisen päätöksen teko jätettävä vastaisen varaan.

Kaupunginhallituksen asiamiesosaston tekemän valituksen ²⁾ johdosta rakennusoikeuksien myöntämistä eräiden Munkkiniemen tonttien omistajille koskevista Uudenmaan lääninhallituksen päätöksistä korkein hallinto-oikeus toukokuun 9 p:nä kumoten lääninhallituksen päätökset hylkäsi yhtiöiden anomukset, mikä merkittiin ³⁾ tiedoksi.

Lääninhallituksen vahvistettua Munkkiniemen yhdyskunnan korttelia n:o 31 koskevan rakennussuunnitelman muutosehdotuksen siihen liittyvine rakennussuunnitelmamääräyksineen, kaupunginhallitus päätti ⁴⁾ tyytyä mainittuun päätökseen.

Kaupunginhallitus päätti ⁵⁾ hyväksyä Ab. M. G. Stenius yhtiön toimenpiteen lakkauttaa yhtiön muun omaisuuden yhteydessä kaupungin omistukseen siirtyneen Kiinteistö oy. Tiilimäentie 14 nimisen yhtiön ja siirtää sen omaisuuden kaupungille.

Munkkiniemen yhdyskunnan rakennuslautakunnan tekemän kehoituksen johdosta, että kaupunki toimittaisi Haapalahdentien tontin n:o 12 aittamisen, kiinteistölautakunta ilmoitti jo ryhtyneensä toimenpiteisiin asiassa, mikä merkittiin ⁶⁾ tiedoksi.

Munkkiniemen yhdyskunnan rakennuslautakunnan tehtyä huomautuksen sikäläisten kaupungin katuosuuksien huonosta kunnossapidosta, kaupunginhallitus päätti ⁷⁾ lähettää asiakirjat kiinteistölautakunnalle mahdollisia toimenpiteitä varten.

Leppävaara. Kaupunginhallitus päätti ⁸⁾ esittää Uudenmaan lääninhallitukselle, että kaupungille annettaisiin tehtäväksi laatia rakennussuunnitelmat maanomistajain kustannuksella Oy. Leppävaaran ja pankinjohtaja L. af Heurlinin omistamille 210 ha käsittävälle Leppävaaran alueille, mistä jo oli sovittu maanomistajain kanssa, samoin kuin rakennussuunnitelma laadittiin viereisille 224 ha käsittävälle alueille; esittää kaupunginvaltuustolle, että jälkimmäiseen alueryhmään kuuluvan Harakan alueen rakennussuunnitelma saataisiin laatia kaupungin kustannuksella; sekä oikeuttaa kiinteistölautakunnan sopimaan samaan ryhmään kuuluvan, maanmittaushallituksen toimesta jo kartoitetun 127 ha käsittävän alueen rakennussuunnitelman laatimisesta 140 mk:n korvauksin h:lta.

Oulunkylä, Pakila ja Tuomarinkylä. Koska Oulunkylän alueelle vahvistetun rakennussuunnitelman siltä osin, kuin se koski Suursuo n:o 18 ja Torpparinmäki n:o 10 nimisiä vuokra-alueita, oli katsottava olevan omansa

¹⁾ Khs 13 p. maalisk. 678 §. — ²⁾ Ks. v:n 1940 kert. s. 223. — ³⁾ Khs 6 p. marrask. 2,379 §. — ⁴⁾ S:n 10 p. heinäk. 1,755 §. — ⁵⁾ S:n 30 p. lokak. 2,336 §. — ⁶⁾ S:n 27 p. kesäk. 1,681 §. — ⁷⁾ S:n 3 p. heinäk. 1,723 §. — ⁸⁾ S:n 3 p. heinäk. 1,722 §; ks. tämän kert. s. 85.

vaikuttamaan ja ehkäisemään tarkoituksenmukaisen järjestelyn aikaansaamista lunastustoimituksen käsittävällä alueella, Uudenmaan lääninhallitus, pitäen muiden vuokra-alueiden kohdalla rakennussuunnitelman muutosta epätarkoituksenmukaisena, maaliskuun 21 p:nä päätti, että viipymättä oli ryhdyttävä toimenpiteisiin rakennussuunnitelman muuttamiseksi edellä mainittujen kahden vuokra-alueen kohdalta, sekä oikeutti samalla Uudenmaan läänin maanmittauskonttorin antamaan määräyksen kyseisen vuokra-alueen järjestelytoimituksen jatkamisesta muiden vuokra-alueiden osalta. Päätös merkittiin ¹⁾ tiedoksi.

Oulunkylän kunnallislautakunnalle päätettiin ²⁾ lähettää kiinteistölautakunnan sen pyynnöstä laadittut, n:o:lla 2,213 merkitty rakennussuunnitelman muutosehdotus, jonka mukaisesti korttelien n:o: 110 ja 111 välille suunniteltu tie yhtyisi nykyiseen kylätiehen sekä mainittujen korttelien pohjoispuolelle suunniteltu kaupungin alueella kulkeva tie tarpeettomana oli poistettu suunnitelmasta.

Kaupunginhallituksen päätettyä ³⁾ marraskuun 14 p:nä 1940 ilmoittaa lääninhallitukselle m. m. olevansa valmis laadittamaan rakennusjärjestys-ehdotukset Pakilan ja Oulunkylän alueita varten, lääninhallitus sittemmin ilmoitti antavansa kaupungin tehtäväksi laatia tarpeelliset rakennusjärjestys-ehdotukset tai ehdotukset rakennussuunnitelmamääräyksiksi mainittuja rakennussuunnitelma-alueita varten, jotta rakennustapa niillä edes pääpiirteissään saataisiin säännöstellyksi. Edellä selostetun johdosta kaupunginhallitus päätti ⁴⁾ antaa kiinteistölautakunnalle tehtäväksi laatia kyseiset rakennusjärjestys- tai rakennussuunnitelmamääräysehdotukset.

Lääninhallitus oli lokakuun 13 p:nä vahvistanut noudatettaviksi kaupunginvaltuuston hyväksymät ⁵⁾ kiinteistölautakunnan laadittamat osan Pakilan ja Tuomarinkylän alueesta käsittävän rakennussuunnitelmaehdotuksen n:o 2,162 sekä Pakilan taajaväkisen yhdyskunnan kortteleita n:o: 107—122, 124—127 ja 132—135 koskevan rakennussuunnitelman muutosehdotuksen n:o 2,163, mitkä ehdotukset tarkoittivat Pakilan ja Paloheinän omakotialueiden perustamista, sekä samalla määrännyt, että kaikki asiasta mahdollisesti aiheutuneet kustannukset jäivät kaupungin vahingoksi. Päätös merkittiin ⁶⁾ tiedoksi.

Kulosaaren huvilakaupunki. Uudenmaan lääninhallitus oli maaliskuun 10 p:nä vahvistanut Kulosaaren huvilakaupungin kunnanvaltuuston sille jättämän kiinteistölautakunnan laadittaman Kulosaaren huvilakaupungin korttelia n:o 41 a koskevan rakennussuunnitelman muutosehdotuksen n:o 2,094 ⁷⁾ sekä samalla määrännyt, että kaikki asiasta aiheutuneet kustannukset jäivät rakennussuunnitelman muutosta anoneen, edellä mainitun korttelin tontit n:o: 257 ja 259 omistavan insinööri T. Neoviuksen suoritettaviksi. Merkiten päätöksen tiedoksi kaupunginhallitus päätti ⁸⁾ kehoittaa kaupunginlakimiestä ryhtymään toimenpiteisiin asiasta aiheutuvan tilusvaihdon ⁹⁾ toimeenpanemiseen.

Herttoniemi. Kaupunginlakimiehelle päätettiin ¹⁰⁾ antaa tehtäväksi anoa maanmittaushallitukselta kaupungin Herttoniemessä omistamien tilojen, nimeltään Båtvikin yksinäistila RN 1³, Hertonäs gård RN 1⁹, Hertonäs gård

¹⁾ Khs 17 p. huhtik. 1,002 §. — ²⁾ S:n 15 p. toukok. 1,243 §. — ³⁾ Ks. v:n 1940 kert. s. 223. — ⁴⁾ Khs 23 p. toukok. 1,306 §. — ⁵⁾ Ks. tämän kert. s. 84. — ⁶⁾ Khs. 6 p. marrask. 2,377 §. — ⁷⁾ Ks. v:n 1940 kert. s. 49. — ⁸⁾ Khs 9 p. huhtik. 906 §. — ⁹⁾ Ks. v:n 1940 kert. s. 49. — ¹⁰⁾ Khs 13 p. helmik. 439 §.

RN 1¹⁷, Sofielund RN 1²⁰, Uusikoti RN 2², Sofielund frälsesäteri RN 2³ ja Sofielund RN 3³, yhdistämistä Herttoniemi nimiseksi tilaksi.

Merkittiin ¹⁾ tiedoksi Uudenmaan lääninhallituksen lokakuun 10 p:nä vahvistaneen Herttoniemen teollisuus- ja öljysatama-aluetta koskevan rakennusjärjestysehdotuksen ²⁾ sekä määränneen, että kaikki asiasta mahdollisesti aiheutuneet kustannukset jäävät kaupungin vahingoksi.

Degerö. Uudenmaan lääninhallitus oli huhtikuun 30 p:nä päättänyt määrätä kiinteistölautakunnan laatimaan rakennussuunnitelman ³⁾ koko Degerön taajaväkisen yhdyskunnan alueelle, ehdoin ettei valtiolle aiheutunut asiasta minkäänlaisia kustannuksia sekä että kaupunki tyytyi siihen, että ellei maanomistajia jostain syystä voitu velvoittaa osallistumaan kaupungille asiasta johtuvien kustannusten suorittamiseen, niin nämä kustannukset jäivät kaupungin lopulliseksi vahingoksi, elleivät maanomistajat eri sopimuksella tai muulla perusteella ole velvoitettu suorittamaan mahdollisesti sovittua korvausta. Päättäen suostua lääninhallituksen asettamiin ehtoihin kaupunginhallitus antoi ⁴⁾ kiinteistölautakunnalle tehtäväksi ryhtyä laatimaan kyseistä rakennussuunnitelmaa.

11. Yleisiä töitä koskevat asiat

Rakennustoimiston viranhaltijat. Avoinna olevaa kaupunginarkkitehdinvirkaa hoitamaan määrättiin ⁵⁾ toistaiseksi ja kunnes se täytettiin apulaiskaupunginarkkitehti V. T. Määttä sijaisenaan oman virkansa ohella toimistoarkkitehti Y. Lagerblad. Kaupunginarkkitehdiksi valittiin ⁶⁾ sittemmin arkkitehti G. H. Ekelund.

Haettavaksi julistettuun kaupunginpuutarhurinvirkaan valittiin ⁷⁾ Turun kaupunginpuutarhuri A. L. Hellemaa, joka kuitenkin sittemmin ilmoitti, ettei hän ollut tilaisuudessa vastaanottamaan virkaa taloudellisesti epäedullisena. Kaupunginhallitus päätti ⁸⁾ tämän johdosta kehoittaa yleisten töiden lautakuntaa tekemään esityksen kaupunginpuutarhurinviran palkan korottamisesta.

Haettavaksi julistettuun varastopäällikönvirkaan valittiin ⁹⁾ tilientarkkaaja M. Pulkkinen.

Rakennustoimistossa työskentelevien virastovaratyöntekijäin palkkaamiseen käytettiin kertomusvuonna yhteensä 45,144 mk kaupunginhallituksen käyttövaroista työttömyyden varallista ¹⁰⁾.

Kaupunginarkkitehti J. G. Taucherille myönnettiin ¹¹⁾ jatkettua sairauslomaa virkasäännön mukaisin palkkaeduin tammikuun 13 p:stä maaliskuun 12 p:ään. Tällöin vapautettiin apulaiskaupunginarkkitehti V. T. Määttä omaan virkaansa kuuluvien tehtävien hoitamisesta samaksi ajaksi, jolloin hänen rakennustoimiston johtosäännön mukaisesti tuli hoitaa kaupunginarkkitehdin virkatehtäviä, sekä määrättiin toimistoarkkitehti Y. Lagerblad oman virkansa ohella hoitamaan apulaiskaupunginarkkitehdinvirkaan kuuluvia tehtäviä.

¹⁾ Khs 6 p. marrask. 2,378 §. — ²⁾ Ks. v:n 1940 kert. s. 206 ja tämän kert. s. 84. — ³⁾ Ks. v:n 1939 kert. s. 87. — ⁴⁾ Khs 23 p. toukok. 1,299 §. — ⁵⁾ S:n 20 p. maalisk. 746 §. — ⁶⁾ S:n 2 p. toukok. 1,094 §. — ⁷⁾ S:n 28 p. elok. 1,994 §. — ⁸⁾ S:n 30 p. lokak. 2,344 §. — ⁹⁾ S:n 15 p. toukok. 1,255 §. — ¹⁰⁾ S:n 9 p. tammi-
mik. 74 §, 27 p. helmik. 559 §, 29 p. toukok. 1,408 §, 14 p. elok. 1,906 § ja 11 p. jouluk. 2,650 §. — ¹¹⁾ S:n 23 p. tammik. 232 § ja 20 p. helmik. 486 §.