

asemakaavanmuutosehdotusta sekä korttelien n:ot 609 ja 631 tonttijaon muutosta ¹⁾; Puodinkylässä sijaitsevan Litens nimisen tilan myyntitarjousta kaupungille ²⁾; ikäkorotuksia sekä muita viranhaltijain palkkausta koskevia kysymyksiä ³⁾; satama-alueiden rajojen uudelleenjärjestelyä ⁴⁾; sekä Itämerenkadun varrella olevan varastoalueen n:o 25 a vuokraelvelkaa ⁵⁾.

Lausuntoja kaupunginhallitukselle annettiin m.m. asioista, jotka koskivat: Kirkkonummen pitäjän Kalljärven kylässä sijaitsevan Päivärinne nimisen tilan RN 1¹⁵ myyntitarjousta kaupungille ⁶⁾; kunnallisen hautausmaan perustamista Helsingin kaupunkiin ⁷⁾; edustajien määräämistä erinäisiin pakkolunastuslautakuntiin y.m. ⁸⁾; raitiotie- ja linja-automaksuja ⁹⁾; matka-apuraha-anomuksia ¹⁰⁾; kaupungin ja valtionrautateiden välistä tilusvaihtoa ¹¹⁾; kaupunginagroneomin huoneistoa koskevaa vuokrasopimusta ¹²⁾; Herttoniemensalmen sillan uudestaanrakentamista ¹³⁾; sekä XIII kaupunginosan korttelin n:o 404 rakennusoikeutta ¹⁴⁾.

2. Kiinteistötoimiston tonttiosaston toimialaan kuuluvat asiat

Tonttien myyntiluettelo. Tonttijaoston laatiman ehdotuksen luetteloksi v. 1939 myytävistä tonteista lautakunta päätti ¹⁵⁾ lähettää kaupunginhallituksen vahvistettavaksi.

Myydyt tontit. Kiinteistölautakunta möi vuoden aikana alla mainitut tontit:

Korttelin numero	Katu	Tontin numero	Ostaja	Tontin pinta-ala, m ²	Huutokauppahinta, mk
410	Fredrikinkatu	56	Kaupparakorkeakoulun ylioppilaskunta ¹⁶⁾	1,768.1	2,700,000
356	Josafatinkatu	11	Rakennusmestari O. Riipinen ¹⁷⁾	945.0	368,000
356	»	13	Liikemies H. Boström ¹⁸⁾	2,047.4	587,100
496	Lepolankuja	2	Johtaja J. Nurmi ¹⁹⁾	1,019.5	525,500
508	»	3	Hovioikeudenauskultantti A. Kaukonen ²⁰⁾	853.9	260,000
496	»	4	Rakennusmestari J. A. Pohjanvuori ²¹⁾	988.3	331,000
508	»	5	Vakuutusvirkaillija A. Orraeus ¹⁷⁾	815.7	275,000
496	»	6	Rakennusmestari J. A. Pohjanvuori ¹⁷⁾	804.0	293,000
508	»	7	Rakennusliike Airola ja Kumpp. ¹⁷⁾	1,054.0	308,000
496	»	8	Isännöitsijä M. Wendell-Laureus ²²⁾	1,105.5	300,000

¹⁾ Kiint. lautak. 17 p. huhtik. 850 §. — ²⁾ S:n 15 p. toukok. 1,085 §. — ³⁾ S:n 22 p. toukok. 1,142 ja 1,143 §, 30 p. toukok. 1,184 §, 14 p. elok. 1,518 §. 30 p. lokak. 1,891 § ja 13 p. marrask. 1,940 §. — ⁴⁾ S:n 3 p. heinäk. 1,372 §. — ⁵⁾ S:n 6 p. marrask. 1,917 §. — ⁶⁾ S:n 30 p. tammik. 191 §. — ⁷⁾ S:n 6 p. helmik. 257 §. — ⁸⁾ S:n 13 p. helmik. 310 §, 27 p. maalisk. 681 § ja 21 p. elok. 1,538 §. — ⁹⁾ S:n 20 p. helmik. 365 §. — ¹⁰⁾ S:n 6 p. maalisk. 491 §. — ¹¹⁾ S:n 27 p. maalisk. 682 §. — ¹²⁾ S:n 24 p. huhtik. 898 §. — ¹³⁾ S:n 25 p. syysk. 1,703 ja 1,704 §. — ¹⁴⁾ S:n 2 p. lokak. 1,751 §. — ¹⁵⁾ S:n 6 p. maalisk. 504 §, 20 p. maalisk. 635 § ja 2 p. lokak. 1,756 § sekä tonttij. 30 p. tammik. 52 § ja 6 p. maalisk. 113 §. — ¹⁶⁾ Kiint. lautak. 9 p. tammik. 18 §; vrt. v:n 1938 kert. s. 62. — ¹⁷⁾ Kiint. lautak. 3 p. huhtik. 755 §. — ¹⁸⁾ S:n 19 p. kesäk. 1,307 §. — ¹⁹⁾ S:n 2 p. toukok. 998 §. — ²⁰⁾ S:n 8 p. toukok. 1,048 §. — ²¹⁾ S:n 24 p. huhtik. 909 §. — ²²⁾ S:n 27 p. maalisk. 691 §.

Korttelin numero	Katu	Tontin numero	Ostaja	Tontin pinta-ala, m ²	Huutokaup-pahinta, mk
497	Linnankoskenkatu	22	Insinööri A. Rainio ¹⁾	808.5	310,000
510	»	23	Arkkitehti E. Svensson ²⁾	2,224.5	815,000
497	»	24	Varatuomari I. Fröjdman ²⁾	2,051.7	980,000
508	Mechelininkatu	38)	Johtaja P. H. Zilliacus ³⁾	{ 1,253.3 728.7 }	} 2,201,000
508	»	40)			
508	»	42	Liikemies W. Olin ¹⁾	912.0	961,000
508	»	44	Liikemies W. Olin ¹⁾	1,085.6	961,000
605	Munkkiniemenkatu	5	Vapaaherra A. Ramsay ⁴⁾	2,217.3	301,000
605	»	9	Rakennusmestari Y. Horni ⁵⁾	714.0	301,000
634	»	11	Rakennusmestari K. Olamo ⁶⁾	790.0	269,000
359	Pengerkatu	32	Rakennusmestari L. Nieminen ²⁾	1,225.3	471,000
605	Pihlajatie	3	Rakennusmestari O. Jalava ⁷⁾	714.0	290,000
634	»	4	Rakennusmestari G. Hj. Sandström ⁸⁾	790.0	202,000
634	»	6	Rakennusliike Saxell & Kni ⁴⁾	790.0	214,000
608	»	13	Rakennusmestari Hj. Koskinen ⁹⁾	980.5	197,000
608	»	15	Liikemiehet R. Niemi ja U. Hakala ¹⁰⁾	840.5	192,500
608	»	17	Varatuomari J. H. Laurila ¹⁰⁾	840.5	185,000
608	Pihlajatie	19	Rakennusmestari M. Ahtinen ¹¹⁾	1,188.5	201,400
477	Ruusulankatu	3	Oy. Bowling ab. ¹²⁾	979.4	471,000
356	Sturenkatu	1	Rakennusmestari T. Ermala ¹³⁾	630.0	297,000
356	»	3b	Rakennusmestari L. Päreluoto ¹³⁾	960.6	305,600
497	Sutelantie	1	Insinööri I. Koskiala ¹⁴⁾	858.4	339,100
497	»	3	Insinööri I. Koskiala ¹⁴⁾	880.1	346,600
497	»	5	Insinööri I. Koskiala ¹⁴⁾	973.5	322,400
497	»	7	Varatuomari A. Ant-Vuorinen ¹⁵⁾	1,029.8	399,000
497	»	9	Vatatuomari I. Fröjdman ¹⁵⁾	1,113.2	392,000
517	Tavaststjernankatu	15	Filosofianmaisteri R. Jansson ¹⁶⁾	1,396.0	301,000
605	Topeliuksenkatu	6	Pankinjohtaja K. Kivialho ¹⁵⁾	1,848.1	422,000
495	»	12	Insinööri L. Kotsalo ¹⁴⁾	675.5	751,000
519	Turuntie	80	Ab. Welroos & Co ¹⁴⁾	1,122.0	763,000
607	»	104	Rakennusmestarit J. V. Maulo ja I. Askolin ¹³⁾	1,377.6	847,900
608	»	106	Varatuomari L. Anjala ¹⁷⁾	1,262.4	790,300
608	»	108	Talonomistaja A. Kehä ¹⁸⁾	1,015.2	511,800
608	»	112	Johtaja E. Vanne ¹⁹⁾	1,114.0	813,000
604	Urheilukatu	52	Rakennusmestari U. Teräslinna ⁷⁾	1,351.6	253,000
604	»	54	Herra P. Pöyhönen ¹⁹⁾	1,264.8	276,000
604	»	56	Johtaja J. F. Korkela ¹⁹⁾	1,017.0	282,000
496	Valhallankatu	1	Johtaja J. Nurmi ⁸⁾	1,018.1	739,500
497	»	2	Insinööri I. Koskiala ¹⁴⁾	874.1	348,900
496	»	3	Rakennusmestari T. Eklund ³⁾	1,037.4	437,000
497	»	4	Rakennusmestari Y. Horni ⁷⁾	956.6	311,000
496	»	5	Rakennusmestari T. Eklund ⁸⁾	854.2	351,000
497	»	6	Majuri E. Liusvaara ¹⁸⁾	710.0	253,000

¹⁾ Kiint. lautak. 27 p. maalisk. 691 §. — ²⁾ S:n 11 p. huhtik. 804 §. — ³⁾ S:n 24 p. huhtik. 909 §. — ⁴⁾ S:n 22 p. toukuok. 1,151 §. — ⁵⁾ S:n 3 p. huhtik. 755 §. — ⁶⁾ S:n 17 p. huhtik. 862 §. — ⁷⁾ S:n 3 p. huhtik. 756 §. — ⁸⁾ S:n 2 p. toukok. 998 §. — ⁹⁾ S:n 31 p. heinäk. 1,469 §. — ¹⁰⁾ S:n 14 p. elok. 1,523 §. — ¹¹⁾ S:n 14 p. elok. 1,523 §. — ¹²⁾ S:n 9 p. tammik. 18 §; vrt. v:n 1938 kert. s. 63. — ¹³⁾ Kiint. lautak. 8 p. toukok. 1,048 §. — ¹⁴⁾ S:n 27 p. maalisk. 691 §. — ¹⁵⁾ S:n 3 p. huhtik. 755 §. — ¹⁶⁾ S:n 24 p. huhtik. 909 ja 918 §. — ¹⁷⁾ S:n 26 p. kesäk. 1,345 §. — ¹⁸⁾ S:n 11 p. huhtik. 804 §. — ¹⁹⁾ S:n 28 p. elok. 1,578 §.

Korttelin numero	Katu	Tontin numero	Ostaja	Tontin pinta-ala, m ²	Huutokaup-pahinta, mk
496	Valhallankatu	7	Hovioikeudenauskultantti A. Kaukonen ¹⁾	1,139.0	340,000
497	»	8	Majuri E. Liusvaara ²⁾	710.0	253,000
496	»	9	Hovioikeudenauskultantti A. Kaukonen ¹⁾	1,038.5	335,000
497	»	10	Rakennustoimisto Pirjola oy. ²⁾	994.0	224,000
497	»	12	Insinööri A. Rainio ³⁾	1,086.1	391,000
296a	Viherniemenkatu	7	Rakennusmestari V. A. Leino ⁴⁾	643.4	879,000
296a	»	9	Rakennusmestari U. Ijäs ⁵⁾	744.4	1,560,000

Tavaststjernankadun tontin n:o 15 myyntiehdoksi määrättiin ⁶⁾, että asemakaavaan merkitty rakennusraja oli maksimiraja, joten pienemmänkin rakennuksen sai rakentaa tontille, mikä oli huomioitava tontin rakennusvelvollisuuden vakuudeksi annettavaa velkakirjaa laadittaessa.

Tonttikauppakirjojen allekirjoittamisessa suostuttiin lykkäykseen 14 tapauksessa ⁷⁾.

Ilmoituskulut tonttien huutokaupan pitämisestä päätettiin ⁸⁾ periä myyntiehtojen nojalla 2 tapauksessa huutokaupananojilta.

Tonttien rakennusaikaa suostuttiin ⁹⁾ pidentämään 4 tapauksessa ⁷⁾.

Ruoholahdenkadun tonttia n:o 3 a koskeva rakennusvelvollisuus. Lautakunta päätti ¹⁰⁾ Voinvientiosuusliike Valion kanssa tehtävässä liikkeelle myytävää ¹¹⁾ korttelin n:o 175 a Ruoholahdenkadun tonttia n:o 3 a koskevassa kauppakirjassa tulkita rakennusvelvollisuutta koskevan kohdan seuraavasti: »Tontille on kolmen ja viimeistään kuuden vuoden kuluessa tästä päivästä lukien rakennettava Lönnrotinkadun puoleiselle sivustalle täyteen piteuteen ja korkeuteen tehdas- ja varastorakennus voimassa olevan rakennusjärjestyksen tai vahvistettujen asemakaavamääräysten mukaan ostajan tänään antamassa eri sitoumuskirjassa mainitulla uhalla». Rakennusvelvollisuuden täyttämisen vakuudeksi liike oikeutettiin jättämään kiinnittämätön velkakirja, jonka takaajina oli pari laitoksen johtosemassa olevaa kaupungin hyväksymää henkilöä. Velkakirjan takaajat hyväksyttiin ¹²⁾ myöhemmin.

Omakotitalojen myynti. Lautakunta päätti myydä seuraavat kaupungin hallintaan joutuneet Käpylän Taivaskallion omakotialueella sijaitsevat rakennukset: herra S. Pitkäkoscalle korttelin n:o 893a tontilla n:o 7 olevan rakennuksen 166,300 mk:sta ¹³⁾; herra E. Heinoselle korttelin n:o 893 b tontilla n:o 42 olevan rakennuksen 90,000 mk:sta ¹⁴⁾; ja herra I. Jyläkselle korttelin n:o 894 tontilla n:o 23 olevan rakennuksen 102,000 mk:sta ¹⁵⁾.

¹⁾ Kiint. lautak. 8 p. toukok. 1,048 §. — ²⁾ S:n 11 p. huhtik. 804 §. — ³⁾ S:n 3 p. huhtik. 756 §. — ⁴⁾ S:n 24 p. huhtik. 909 §. — ⁵⁾ S:n 31 p. heinäk. 1,469 §. — ⁶⁾ S:n 24 p. huhtik. 909 ja 918 §. — ⁷⁾ S:n 13 p. maalisk. 554, 561 ja 562 §, 20 p. maalisk. 626, 627 ja 632 §, 24 p. huhtik. 901 §, 30 p. toukok. 1,186 §, 24 p. heinäk. 1,407 §, 2 p. lokak. 1,757 §, 16 p. lokak. 1,840 §, 23 p. lokak. 1,861 § ja 6 p. marrask. 1,920 §. — ⁸⁾ S:n 11 huhtik. 806 § ja 19 p. kesäk. 1,306 §. — ⁹⁾ S:n 18 p. syysk. 1,676 § ja 25 p. syysk. 1,708 § sekä tonttij. 13 p. maalisk. 120 § ja 24 p. huhtik. 177 §. — ¹⁰⁾ Kiint. lautak. 27 p. maalisk. 690 §. — ¹¹⁾ Ks. v:n 1938 kert. s. 63. — ¹²⁾ Kiint. lautak. 17 p. huhtik. 853 §. — ¹³⁾ S:n 6 p. helmik. 265 §. — ¹⁴⁾ S:n 9 p. lokak. 1,809 §. — ¹⁵⁾ S:n 27 p. marrask. 2,018 §.

Edellä mainittujen tonttien vuokraoikeus siirrettiin¹⁾ rakennusten ostajille.

Neiti E. M. Enbomin ja varatuomari H. Thorsin sitouduttua pakkohuutokaupassa ostamaan Käpylän Taivaskallion korttelin n:o 899 tontin n:o 16 vuokraoikeuden ynnä tontilla olevat rakennukset kiinteistölautakunta päätti²⁾ hyväksyä heidän tarjouksensa.

Vuokralle annetut asuntotontit ja -palstat. Kiinteistölautakunta teki seuraavat asuntotarkoituksiin käytettävää maata koskevat vuokrasopimukset:

Tontti tai palsta	Vuokraaja	Vuokrauskausi päättyy	Vuotuinen vuokra-maksu, mk
Eläintarha, huvilatontti n:o 9	Helsingin diakonissalaitos ³⁾	6 kk. irtis. jälk.	2,500
Haagan kauppala, kortt. n:o 74, tontti n:o 2	Nimismies Y. Tainio ⁴⁾	1944, tammik. 31	5,557
XXV kaupunginosa, kortt. n:o 839, tontti n:o 4	Hakan asunto-oy. Untamontie 4 ⁵⁾	1999, jouluk. 31	21,000
S:n kortt. n:o 839, tontti n:o 6	Hakan asunto-oy. Untamontie 6 ⁵⁾	1999, jouluk. 31	33,250
S:n kortt. n:o 849, tontti n:o 1	Hakan asunto-oy. Untamontie 1 ⁵⁾	1999, jouluk. 31	20,500
S:n kortt. n:o 849, tontti n:o 3	Hakan asunto-oy. Untamontie 3 ⁵⁾	1999, jouluk. 31	21,750
S:n kortt. n:o 850, tontti n:o 5	Osuusliike Elanto ⁶⁾	1999, jouluk. 31	9,000
S:n kortt. n:o 850, tontti n:o 7	Hakan asunto-oy. Untamontie 7 ⁵⁾	1999, jouluk. 31	24,250
S:n kortt. n:o 850, tontti n:o 9	Hakan asunto-oy. Untamontie 9 ⁵⁾	1999, jouluk. 31	33,000
S:n kortt. n:o 850, tontti n:o 11	Hakan olympiakylän lämpökeskus oy. ⁵⁾	1999, jouluk. 31	12,750
S:n kortt. n:o 850, tontti n:o 13	Hakan asunto-oy. Untamontie 13 ⁵⁾	1999, jouluk. 31	21,750
S:n kortt. n:o 850, tontti n:o 15	Hakan asunto-oy. Untamontie 15 ⁵⁾	1999, jouluk. 31	21,750
S:n kortt. n:o 893 a, tontti n:o 7	Herra S. Pitkääkoski ⁷⁾	1940, toukok. 31 1945, toukok. 31 1955, toukok. 31 1965, toukok. 31 1975, toukok. 31 1985, toukok. 31	1,800 2,700 3,350 4,000 4,650 5,300
S:n kortt. n:o 893 b, tontti n:o 42	Herra E. Heinonen ⁸⁾	1940, toukok. 31 1945, toukok. 31 1955, toukok. 31 1965, toukok. 31 1975, toukok. 31 1985, toukok. 31	2,000 3,000 3,750 4,500 5,250 6,000
S:n kortt. n:o 894, tontti n:o 23	Rakentaja I. Jyläs ⁹⁾	1985, toukok. 31 1945, toukok. 31 1955, toukok. 31	Kutenedell. 4,100 5,900
XXVI kaupunginosa, kortt. n:o 982, tontti n:o 7	Rakennusurakoitsija J. Elo ¹⁰⁾	1965, toukok. 31 1975, toukok. 31 1985, toukok. 31	7,700 9,500 11,300
S:n kortt. n:o 982, tontti n:o 9	Rouva I. W. Lindström ¹¹⁾	1945, toukok. 31 1955, toukok. 31 1965, toukok. 31 1975, toukok. 31 1985, toukok. 31	1,500 2,200 2,800 3,400 4,000

¹⁾ Ks. tämän kert. s. 292. — ²⁾ Kiint. lautak. 13 p. helmik. 320 §. — ³⁾ S:n 16 p. tammik. 97 §. — ⁴⁾ S:n 21 p. elok. 1,554 §. — ⁵⁾ S:n 16 p. lokak. 1,841 §. — ⁶⁾ S:n 30 p. lokak. 1,895 §. — ⁷⁾ S:n 6 p. helmik. 265 §. — ⁸⁾ S:n 9 p. lokak. 1,809 §. — ⁹⁾ S:n 27 p. marrask. 2,018 §. — ¹⁰⁾ Tonttij. 24 p. heinäk. 375 §. — ¹¹⁾ S:n 12 p. kesäk. 299 §.

Tontti tai palsta	Vuokraaja	Vuokraus päättynyt	Vuotuinen vuokra- maksu, mk
XXVI kaupunginosa, kortt. n:o 982, tontti n:o 11	Autonkuljettajat V. V. Lindqvist ja J. F. Carlsson ¹⁾	1945, toukok. 31	1,500
		1955, toukok. 31	2,200
		1965, toukok. 31	2,800
		1975, toukok. 31	3,400
		1985, toukok. 31	4,000
S:n kortt. n:o 982, tontti n:o 13	Autonkuljettaja K. J. Riskusalo ²⁾	1985, toukok. 31	Kuten edell.
S:n kortt. n:o 982, tontti n:o 15	Piirustaja V. E. Salminen ³⁾	1985, toukok. 31	Kuten edell.
S:n kortt. n:o 982, tontti n:o 17	Rakennusmestari R. A. Hurmeranta ⁴⁾	1985, toukok. 31	Kuten edell.
S:n kortt. n:o 989, tontti n:o 27	Maalari A. E. Wiik ⁵⁾	1985, toukok. 31	Kuten edell.
S:n kortt. n:o 989, tontti n:o 29	Puuseppä A. Edelmann ⁶⁾	1985, toukok. 31	Kuten edell.
S:n kortt. n:o 990, tontti n:o 4	Korityöntekijä V. Kyber ⁷⁾	1945, toukok. 31	1,700
		1955, toukok. 31	2,400
		1965, toukok. 31	3,200
		1975, toukok. 31	4,000
		1985, toukok. 31	4,800
S:n kortt. n:o 990, tontti n:o 6	Rakennusurakoitsija J. Elo ⁸⁾	1945, toukok. 31	1,800
		1955, toukok. 31	2,500
		1965, toukok. 31	3,400
		1975, toukok. 31	4,300
		1985, toukok. 31	5,100
S:n kortt. n:o 990, tontti n:o 8	Kirvesmies T. K. Manninen ⁹⁾	1945, toukok. 31	1,700
		1955, toukok. 31	2,400
		1965, toukok. 31	3,200
		1975, toukok. 31	4,000
		1985, toukok. 31	4,800
S:n kortt. n:o 990, tontti n:o 27	Toimittaja Y. Halme ¹⁰⁾	1945, toukok. 31	1,800
		1955, toukok. 31	2,500
		1965, toukok. 31	3,400
		1975, toukok. 31	4,300
		1985, toukok. 31	5,100
S:n kortt. n:o 991, tontti n:o 10	Rakennusmestari F. H. Falk ¹¹⁾	1945, toukok. 31	1,700
		1955, toukok. 31	2,400
		1965, toukok. 31	3,200
		1975, toukok. 31	4,000
		1985, toukok. 31	4,800
S:n kortt. n:o 991, tontti n:o 12	Kirvesmies S. Askola ja lautatarhantöntekijä J. Kuusiniemi ¹²⁾	1985, toukok. 31	Kuten edell.
S:n kortt. n:o 992, tontti n:o 14	Työnjohtaja L. L. Lintunieniemi ¹³⁾	1985, toukok. 31	Kuten edell.
S:n kortt. n:o 992, tontti n:o 16	Lükkemies E. J. Pekkinen ¹⁴⁾	1985, toukok. 31	Kuten edell.

¹⁾ Tonttij. 15 p. toukok. 220 §. — ²⁾ S:n 8 p. toukok. 212 §. — ³⁾ S:n 5 p. kesäk. 278 §. — ⁴⁾ S:n 8 p. toukok. 215 §. — ⁵⁾ S:n 8 p. toukok. 214 § ja (peruutettu) 26 p. kesäk. 327 §. — ⁶⁾ S:n 31 p. heinäk. 384 §. — ⁷⁾ S:n 3 p. heinäk. 352 §. — ⁸⁾ S:n 15 p. toukok. 224 §, 2 p. lokak. 461 § ja 20 p. marrask. 541 §. — ⁹⁾ S:n 8 p. toukok. 211 §. — ¹⁰⁾ S:n 11 p. huhtik. 165 §. — ¹¹⁾ S:n 16 p. lokak. 490 §. — ¹²⁾ S:n 8 p. toukok. 213 §. — ¹³⁾ S:n 15 p. toukok. 223 § ja (peruutettu) 9 p. lokak. 476 §. — ¹⁴⁾ S:n 21 p. elok. 416 §.

Tontti tai palsta	Vuokraaja	Vuokrakausi päättyy	Vuosi- vuokra, mk
XXVI kaupunginosa, kortt. n:o 993, tontti n:o 6	Liikeapulainen Y. E. Hellsten ¹⁾	{ 1945, toukok. 31	1,400
		{ 1955, toukok. 31	2,000
		{ 1965, toukok. 31	2,600
		{ 1975, toukok. 31	3,200
		{ 1985, toukok. 31	3,800
Mäkelä kortt. n:o 705, tontti n:o 34	Rakennusmestari S. Hj. Salo ²⁾	{ 1944, jouluk. 31	15,530
		{ 1954, jouluk. 31	21,745
		{ 1964, jouluk. 31	27,955
		{ 1974, jouluk. 31	34,165
		{ 1984, jouluk. 31	40,380
S:n kortt. n:o 706, tontti n:o 6	Rakennusmestari E. A. Jaura ja työnjohtaja O. V. Kekäläinen ³⁾	{ 1944, jouluk. 31	14,155
		{ 1954, jouluk. 31	19,820
		{ 1964, jouluk. 31	25,480
		{ 1974, jouluk. 31	31,140
		{ 1984, jouluk. 31	36,800
Reimars, Talin kylä, tontti n:o 1	Rakennuslevy oy. ⁴⁾	{ 1949, jouluk. 31	42,466
		{ 1959, jouluk. 31	1,507
		{ 1969, jouluk. 31	1,810
		{ 1979, jouluk. 31	2,110
		{ 1989, jouluk. 31	2,410
S:n s:n, tontti n:o 2	Rakennuslevy oy. ⁴⁾	{ 1949, jouluk. 31	1,440
S:n s:n, tontti n:o 3	Rakennuslevy oy. ⁴⁾	{ 1959, jouluk. 31	1,730
		{ 1969, jouluk. 31	2,020
S:n s:n, tontti n:o 4	Rakennuslevy oy. ⁴⁾	1969, jouluk. 31	Kuten edell.
S:n s:n, tontti n:o 5	Rakennuslevy oy. ⁴⁾	1969, jouluk. 31	Kuten edell.
Vallila, kortt. n:o 548, tontti n:o 26	Kauppiat T. Ollila ja A. Koskinen ⁵⁾	{ 1944, jouluk. 31	10,690
		{ 1954, jouluk. 31	14,970
		{ 1964, jouluk. 31	19,250
		{ 1974, jouluk. 31	23,525
		{ 1984, jouluk. 31	27,800
		{ 1994, jouluk. 31	32,080

Eläintarhan huvilatontti n:o 9 annettiin⁶⁾ vuokralla ehdoin, että tonttia käytettiin yleishyödylliseen tarkoitukseen ja että vuokraaja oli korvausvelvollinen kaupungille niistä jatketusta vuokra-ajasta tai muusta alueen hallinnasta aiheutuvista lisäkustannuksista, joita kaupunki voi joutua suorittamaan valtiolle.

Haka asunto oy:lle, Hakan olympiakylän lämpökeskus oy:lle ja Osuusliike Elannolle vuokrattavat tontit. XXV kaupunginosaan korttelin n:o 839 tontteja n:ot 4 ja 6, korttelin n:o 849 tontteja n:ot 1 ja 3 sekä korttelin n:o 850 tontteja n:ot 5, 7, 9, 11, 13 ja 15 koskeviin vuokrasopimuksiin oli otettava⁷⁾ määräys, että katuosuuden kunnossapidosta oli kaupungin kanssa tehtävä eri sopimus, jossa kaupunki määrääjäksi sitoutui korvausta vastaan hoitamaan vuokraajan puolesta katuosuuden kunnossapitoa. Edellä mainittu sopimus oli allekirjoitettava samanaikaisesti kuin asianomaisia tontteja koskevat vuokrasopimuksetkin allekirjoitettiin. Vuokra oli tonteista

¹⁾ Tonttij. 3 p. huhtik. 144 ja 147 §. — ²⁾ Kiint. lautak. 13 p. maalisk. 557 §. — ³⁾ S:n 20 p. maalisk. 631 §. — ⁴⁾ S:n 9 p. lokak. 1,807 §. — ⁵⁾ S:n 13 p. helmik. 319 §. — ⁶⁾ S:n 16 p. tammik. 97 §. — ⁷⁾ S:n 16 p. lokak. 1,841 §.

alettava suorittamaan vasta heinäkuun 1 p:stä alkaen. Muissa suhteissa oli vuokraehtoihin nähden noudatettava n. s. kivitalotonttien vuokraehdot.

Asuntonäyttelyä varten luovutettavat omakotitontit. Lautakunta päätti ¹⁾ vuokrata A. Ahlström oy:lle, Kolho oy:lle ja Torasjoen saha oy:lle kullekin tontin asuntonäyttelyä varten Pirkkolan omakotialueen länsipäästä heinäkuun 24 p:stä lukien 1 vuodeksi 1,000 mk:n vuokrasta etuoikeuksin vuokrata yhtiöille myöhemmin kyseiset alueet pitkäaikaisella vuokraoikeudella kaupunginvaltuuston vastedes hyväksymin ehdoin. Alueille rakennettavien tyyppirakennusten nettopinta-ala ei saanut ylittää 60 m² ja lopulliset piirustukset oli jätettävä kiinteistölautakunnan hyväksyttäväksi.

Koskelan omakotialue. Koskelan omakotialueen Oulunkyläntien varrella olevien tonttien vuokrasta ja tyypeistä lautakunta päätti ²⁾ seuraavaa: hyväksyä Oulunkyläntien itäpuolella olevien tonttien rakennustyyppiksi tyyppin K 1 ja länsipuolella olevien tonttien rakennustyyppiksi tyyppin K 2, hyväksyä työselityksen mainittuja tyyppisiä varten, vahvistaa eräille Oulunkyläntien tonteille vuokrasarjat sekä ehdottaa kaupunginhallitukselle, että kiinteistötoimiston tonttiosasto oikeutettaisiin tekemään omakotitonttien vuokraajille täydelliset hyväksyttyjen tyyppien mukaiset rakennuspiirustukset lämpö-, vesi-, viemäri- ja sähköjohtosuunnitelmineen, rakennelaskelmineen sekä värimalleineen oikeuttamalla kiinteistölautakunta samalla näistä töistä perimään rakentajilta sopivaksi harkitsemansa korvauksen.

Vuokralle annetut tehdastontit. Kiinteistölautakunta teki seuraavat tehdastarkoituksiin käytettävää maata koskevat vuokrasopimukset:

Tontti	Vuokraaja	Vuokrakausi päättyy	Vuotuinen vuokramaksu, mk
X kaupunginosa, kortt. n:o 272, tontti n:o 9	Kilpi & K:ni ³⁾	{ 1944, helmik. 28	33,584
		{ 1954, helmik. 28	39,881
		{ 1964, helmik. 28	48,277
S:n kortt. n:o 273, tontti n:o 11	J. Merivaara oy. ⁴⁾	{ 1944, huhtik. 30	43,540
		{ 1954, huhtik. 30	51,710
		{ 1964, huhtik. 30	62,590
S:n kortt. n:o 275, tontti n:o 11	Toiminimi R. G. Korpikallion perilliset ⁵⁾	1949, heinäk. 2	21,120
S:n kortt. n:o 275, tontti n:o 28 1,463.0 m ²	Toiminimi R. G. Korpikallion perilliset ⁶⁾	1949, heinäk. 2	17,555
S:n kortt. n:o 275, tontti n:o 30 1,291.1 m ²	Toiminimi R. G. Korpikallion perilliset ⁶⁾	1949, heinäk. 2	15,495
S:n kortt. n:o 278, tontti n:o 4	Ahjo yhtymä oy. ⁷⁾	{ 1944, toukok. 31	44,320
		{ 1954, toukok. 31	52,630
		{ 1964, toukok. 31	63,710
		{ 1949, huhtik. 15	10,475
Mäkelä, kortt. n:o 707, tontti n:o 1	Johtaja E. Kutter ⁸⁾	{ 1959, huhtik. 15	13,885
		{ 1969, huhtik. 15	17,295

¹⁾ Kiint. lautak. 15 p. toukok. 1,100 § ja 24 p. heinäk. 1,420 §. — ²⁾ S:n 2 p. toukok. 1,002 § ja 7 p. elok. 1,499 § sekä tonttij. 24 p. heinäk. 376 § ks. myös tämän kert. s. 228. — ³⁾ Kiint. lautak. 13 p. helmik. 315 §. — ⁴⁾ S:n 11 p. huhtik. 835 ja 24 p. huhtik. 917 §. — ⁵⁾ S:n 3 p. heinäk. 1,377 §. — ⁶⁾ S:n 3 p. heinäk. 1,377 § ja 31 p. heinäk. 1,468 §. — ⁷⁾ S:n 30 p. toukok. 1,195 §. — ⁸⁾ S:n 11 p. huhtik. 798 §.

Tontti	Vuokraaja	Vuokrankausi päättyy	Vuotuinen vuokramaksu, mk
Mäkelä, kortt. n:o 707, tontti n:o 3	Oy. Autokorirakenne ab. ¹⁾	1949, huhtik. 15	12,545
		1959, huhtik. 15	16,620
		1969, huhtik. 15	20,700
S:n kortt. n:o 707, tontti n:o 5	Oy. Autokorirakenne ab. ¹⁾	1949, huhtik. 15	8,410
		1959, huhtik. 15	11,140
		1969, huhtik. 15	13,875
S:n kortt. n:o 707, tontti n:o 25	Oy. Rakennuskonepaja ²⁾	1949, kesäk. 30	20,940
		1959, kesäk. 30	27,760
		1969, kesäk. 30	34,555
S:n kortt. n:o 707, tontti n:o 27	Oy. Rakennustoimi ³⁾	1949, kesäk. 30	26,780
		1959, kesäk. 30	35,475
		1969, kesäk. 30	44,175
Vallila, kortt. n:o 532, tontti n:o 1 d	Oy. Uuttaustyö ab. ⁴⁾	1948, toukok. 31	26,650
		1958, toukok. 31	35,260
		1968, toukok. 31	43,973
S:n kortt. n:o 534, tontti n:o 5	Oy. Volvo auto ab. ⁵⁾	1949, huhtik. 30	55,801
		1959, huhtik. 30	75,331
		1969, huhtik. 30	94,662
S:n kortt. n:o 534, tontti n:o 21	Oy. Volvo auto ab. ⁵⁾	1949, huhtik. 30	42,375
		1959, huhtik. 30	57,206
		1969, huhtik. 30	71,886
S:n kortt. n:o 581, 1,400 m ² :n alue tonteilta n:ot 5 ja 7	Raitiotie ja omnibus oy. ⁶⁾	1940, jouluk. 31	14,000

Korttelin n:o 275 tonttialueet vuokrattiin ehdoin, että toiminimi R. G. Korpikallion perilliset sitoutui rakentamaan tarpeelliset konttorirakennukset ja varastosuojat tulenkestävästi tai ainakin tulta pidättävästä aineesta ja varustamaan nämä rakennukset kovalla katolla sekä hankkimaan palo-päällikön hyväksymät tulensammutusvälineet.

Verkkosaarenkadun tontilla n:o 4 olevan käytännöstä poistetun betonisen viemärin putket oli Ahjo yhtymä oy:n luovutettava kaupungille, jos ne perustustöiden yhteydessä jouduttaisiin poistamaan.

Raitiotie ja omnibus oy. oikeutettiin rakentamaan työpaja vuokratontilleen.

Paja-alueen vuokralle anto. Seppä U. Eilimölle lautakunta päätti ⁷⁾ vuokrata n. 50 m²:n suuruisen alueen pajaa varten Vallilan metsästä, teollisuuskorttelin n:o 692 pohjoispuolelta 1,200 mk:n vuosivuokrasta ja 1 kuukauden irtisanomisajoin kesäkuun 1 p:stä lukien.

Vuokralle annetut viljelyspalstat. Kiinteistölautakunnan tonttijaosto vuokrasi seuraavat viljelyspalstat alla mainituille henkilöille:

Alue	Vuokraaja	Vuokrankausi päättyy	Vuotuinen vuokramaksu, mk
Koskelanmäki, viljelyspalsta ja pihamaa	Vahtimestari J. A. Roos ⁸⁾	3 kk. irtis. jälk.	50
Kumpula, syöttöpalsta litt. b	Kauppa-apulainen J. A. Ylöstalo ⁹⁾	1939, jouluk. 31	200

¹⁾ Kiint.lautak. 11 p. huhtik. 799 §. — ²⁾ S:n 6 p. maalisk. 498 §. — ³⁾ S:n 6 p. maalisk. 499 §. — ⁴⁾ S:n 23 p. tammik. 148 §. — ⁵⁾ S:n 20 p. helmik. 370 §. — ⁶⁾ S:n 24 p. heinäk. 1,419 §. — ⁷⁾ Tonttij. 22 p. toukok. 244 §. — ⁸⁾ S:n 16 p. tammik. 29 §. — ⁹⁾ S:n 2 p. toukok. 192 §.

Alue	Vuokraaja	Vuokrakausi päättyy	Vuotuinen vuokra-maksu, mk
Kumpula viljelyspalsta litt. J S:n viljelyspalstaa litt. n n. 2 ha	Herra J. Vuorela ¹⁾ Vartija V. Packalen ²⁾	3 kk. irtis. jälk. 1939, jouluk. 31	5,000 1,400
S:n viljelyspalstaa litt. ö n. 0.5 ha	Ajuri G. Hagelberg ³⁾	1939, jouluk. 31	200
S:n viljelyspalsta n:o 15	Rouva S. Odell ⁴⁾	1939, jouluk. 31	200
Käpylän syöttöpalsta litt. a	Rouva E. Äikiö ⁵⁾	1939, jouluk. 31	100
Meilahti, viljelyspalsta litt. e	Verhoilija F. Lundell ⁶⁾	1939, jouluk. 31	1,000
Pitäjänmäki, n. 1,050 m ² :n suuruinen puutarha-alue	Oy. Strömberg ab. ⁷⁾	1940, huhtik. 9 sen jälk. 6 kk. kerr. 1 kk. irtis. jälk.	500
Reijola, viljelyspalsta litt. d	Ajuri C. Granlund ⁸⁾	1939, jouluk. 31	200
S:n viljelyspalsta litt. K ² ja K ³	Poliisikonstaapeli A. Aarnio ⁹⁾	1940, jouluk. 31	400
S:n viljelyspalsta litt. K ⁴	Leskirouva A. Jäppilä ¹⁰⁾	6 kk. irtis. jälk.	500

Koskelanmäen alueet annettiin ¹¹⁾ vuokralle ehdoin, että viljelyskel-poista osaa alueesta käytettiin viljelystarkoituksiin, ettei rakennuksia sijoit-tettu alueelle ja että vesijohtolaitos oli oikeutettu korvauksetta suoritta-maan alueella tarpeellisiksi katsomansa johtotyöt.

Kumpulan viljelysalueen litt. J vuokraehdoksi ¹⁾ määrättiin, ettei komposti saanut olla palstalla toukokuun 1 p:n 1940 jälkeen ja Kumpulan syöttöpalstan litt. ö vuokraehdoksi ²⁾, että vuokraaja sitoutui luovuttamaan alueen korvauksetta kaupungin hallintaan, jos kaupunki sitä tarvitsi.

Rekola oy:n kanssa tehtyjen Reijolan viljelyspalstoja litt. i, litt. j ja n:o 8 koskevien vuokrasopimuksien ¹²⁾ irtisanomisehdoissa oleva lauseke huhti-kuun—lokakuun aikana päätettiin ¹³⁾ muuttaa kuuluvaksi lokakuun—huhtikuun aikana.

Pidennetyt asuntoalueiden vuokraoikeudet. Kiinteistölautakunta pidensi seuraavia alueita koskevat vuokrasopimukset:

Tontti tal palsta	Vuokraaja	Vuokrakausi pidennetty		Vuotuinen vuokra-maksu, mk
		mistä	mihin	
Annalan alue, luku-uottamatta uimarantaa	Rehtori M. Waseniuk-sen kuolinpesä ¹⁴⁾	1939, heinäk. 1	1939, lokak. 1	3,600
Bölen tila, Bölen talo niminen alue	Oy. C. T. Ward ab. ¹⁵⁾	1939, toukok. 1	6 kk. irtis. jälk.	9,000
S:n torpanpaikka litt. a	Oy. C. T. Ward ab. ¹⁵⁾	1939, toukok. 1	6 kk. irtis. jälk.	1,000
Eläintarha, huvila-alue n:o 10	Rouva L. A. Michels-son ¹⁶⁾	1940, tammik. 1	6 kk. irtis. jälk.	3,500
S:n huvila-alue n:o 11	Rouva L. A. Michels-son ¹⁶⁾	1940, tammik. 1	6 kk. irtis. jälk.	3,300

¹⁾ Tonttij.9 p. lokak. 478 §. — ²⁾ S:n 2 p. toukok. 191 §. — ³⁾ S:n 2 p. toukok. 189 §. — ⁴⁾ S:n 2 p. toukok. 196 §. — ⁵⁾ S:n 6 p. helmik. 55 §. — ⁶⁾ S:n 20 p. helmik. 79 §. — ⁷⁾ Kiint. lautak. 9 p. lokak. 1,805 §. — ⁸⁾ Tonttij. 20 p. maalisk. 126 §. — ⁹⁾ S:n 27 p. marrask. 544 §. — ¹⁰⁾ S:n 2 p. lokak. 468 §. — ¹¹⁾ S:n 16 p. tammik. 29 §. — ¹²⁾ Ks. v:n 1935 kert. s. 236. — ¹³⁾ Kiint. lautak. 31 p. heinäk. 1,471 §. — ¹⁴⁾ S:n 19 p. kesäk. 1,309 §. — ¹⁵⁾ S:n 3 p. huhtik. 744 §. — ¹⁶⁾ S:n 6 p. helmik. 264 § ja 20 p. maalisk. 628 §.

Tontti tai palsta	Vuokraaja	Vuokrankausi pidentetty		Vuotuinen vuokramaksu, mk
		mistä	mihin	
Eläintarha, huvila-alue n:o 12	Arkkitehti G. A. Sundelin ¹⁾	1940, tammik.	16 kk. irtis. jälk.	3,100
Haaga, Tisvida niminen tila	Varatuomari H. Lühr ²⁾	1939, tammik.	1939, jouluk. 31	300
Herttoniemi, huvila-alue n:o 80	Leskirouva E. S. Eklund ³⁾	1940, tammik.	1944, jouluk. 31	1,200
Huopalahti, 1,500 m ² :n suuruinen huvila-alue	Huvilanomistaja Hj. Backman ⁴⁾	1939, marrask.	16 kk. irtis. jälk.	1,000
Kumpula, n.s. puutarhapalsta rakennuksiin	Puutarhuri A. Holmqvist ⁵⁾	1939, marrask.	13 kk. irtis. jälk.	9,000
Laakso, 8,690 m ² :n suuruinen alue	Rouva A. Nyman ⁶⁾	1939, marrask.	12 viik. irtis. jälk.	2,000
Länt. Kaivopuisto, huvila-alue n:o 1	Neiti N. Alfthan ⁷⁾	1939, kesäk.	1940, kesäk. 1	2,000
S:n huvila-alue n:o 1 a	Leskirouva E. Staudinger ⁷⁾	1939, kesäk.	1940, kesäk. 1	4,800
S:n huvila-alue n:o 2	Senaattori Th. Wegeliuksen kuolinpesä ⁷⁾	1939, kesäk.	1940, kesäk. 1	6,300
S:n huvila-alue n:o 3	Neiti K. Lindelöf ja herra E. Lindelöf ⁷⁾	1939, kesäk.	1940, kesäk. 1	10,000
S:n huvila-alue n:o 5	Rouva M. Lindstedt ⁷⁾	1939, kesäk.	1940, kesäk. 1	6,750
S:n huvila-alue n:o 6	Herra C. Mattson ⁷⁾	1939, kesäk.	1940, kesäk. 1	4,500
Meilahti, huvila-alue Fridhäll	Gubbhemmet i Helsingfors yhdistys ⁸⁾	1939, tammik.	11 kk. irtis. jälk.	300
S:n huvila-alue n:o 2	Neiti M. Åkerblom ⁹⁾	1939, marrask.	16 kk. irtis. jälk.	30,000
S:n huvila-alue n:o 4	Varatuomari L. Pohjanheimo ¹⁰⁾	1940, tammik.	16 kk. irtis. jälk.	5,300
S:n huvila-alue n:o 7	Pääkonsuli R. Nyman ¹¹⁾	1940, tammik.	1944, jouluk. 31	9,000
S:n huvila-alue n:o 8	Osuustukkukauppa ¹²⁾	1940, tammik.	16 kk. irtis. jälk.	7,200
S:n huvila-alue n:o 28 a	Mattila oy. ¹³⁾	1939, syysk.	1944, elok. 31	2,400
S:n huvila-alue n:o 28 b	Työntekijä K. R. Ferm ¹⁴⁾	1940, tammik.	1944, jouluk. 31	500
S:n huvila-alue n:o 29	Vuokraaja L. Lillrank ¹⁵⁾	1940, tammik.	1944, jouluk. 31	3,000
S:n huvila-alue n:o 30	Leskirouva S. Andersson ¹⁶⁾	1940, tammik.	1944, jouluk. 31	3,200
S:n huvila-alue n:o 31	Kirjeenkantaja J. A. Sundell ¹⁷⁾	1940, tammik.	1944, jouluk. 31	3,000
Meilahti, huvila-alue n:o 32	Filosofianmaisteri R. Ilmoni ¹⁸⁾	1940, tammik.	1944, jouluk. 31	3,500
S:n huvila-alue n:o 33	Rouva A. Puustinen ¹⁹⁾	1940, tammik.	1944, jouluk. 1	3,000
S:n huvila-alue n:o 34	Ajuri T. Djupsjö ²⁰⁾	1940, tammik.	1944, jouluk. 31	5,600
Miramar n:o 56 B, vähennetty 1,125 m ² :iin	Hammaslääkäri T. Ekman ²¹⁾	1939, kesäk.	1942, toukok. 31	2,000
IV kaupunginosa, kortt. n:o 167. tontti n:o 17	Asunto oy. Ruholahti ²²⁾	1939, huhtik. 25	6 kk. irtis. jälk.	100,000

1) Kiint. lautak. 6 p. helmik. 264 §. — 2) Tonttij. 30 p. toukok. 271 §. — 3) Kiint. lautak. 27 p. marrask. 2,016 §. — 4) S:n 4 p. syysk. 1,612 §. — 5) S:n 24 p. huhtik. 904 §. — 6) Tonttij. 18 p. syysk. 445 §. — 7) S:n 23 p. tammik. 149 §. — 8) S:n 27 p. maalisk. 683 §. — 9) S:n 16 p. lokak. 1,836 §. — 10) S:n 11 p. syysk. 1,646 §. — 11) S:n 21 p. elok. 1,544 §, 28 p. elok. 1,580 § ja 23 p. lokak. 1,859 §. — 12) S:n 21 p. elok. 1,545 §. — 13) S:n 30 p. lokak. 1,898 §. — 14) S:n 4 p. syysk. 1,610 §. — 15) S:n 4 p. syysk. 1,611 §. — 16) S:n 5 p. kesäk. 1,228 §. — 17) S:n 30 p. toukok. 1,192 §. — 18) Kiint. lautak. 30 p. toukok. 1,191 §. — 19) S:n 5 p. kesäk. 1,229 §. — 20) S:n 5 p. kesäk. 1,230 §. — 21) S:n 2 p. toukok. 1,003 §. — 22) S:n 30 p. tammik. 199 §.

Tontti tai palsta	Vuokraaja	Vuokrauskausi pidennetty		Vuotuinen vuokramaksu, mk
		mihin	mistä	
Oulunkylän, huvila-alue Kumpu n:o 1	Liikemies V. A. ja rouva K. Araluoma ¹⁾	1940, heinäk. 1	1960, tammik. 1	1,200
S:n huvila-alue Kumpu n:o 4	Leskirouva H. Rasmusson ²⁾	1943, syysk. 1	1960, tammik. 1	950
S:n huvila-alue Kumpu n:o 7	Agronomi C. Rafn ³⁾	1939, lokak. 7	1960, tammik. 1	750
S:n huvila-alue Kumpu n:o 8	Neiti A. M. Lexander ⁴⁾	1941, maalisk. 1	1960, tammik. 1	1,000
S:n huvila-alue Kumpu n:o 10 a ja 10 b	Liikemies F. O. W. Schepeler ⁵⁾	1940, tammik. 1	1960, tammik. 1	2,000
S:n huvila-alue Kumpu n:o 11	Kamreeri V. Kapari ⁶⁾	1939, elok. 15	1960, tammik. 1	2,400
S:n huvila-alue Myllypelto n:o 8	Merimies K. T. Lindman ⁷⁾	1947, huhtik. 1	6 kk. irtis. jälk.	1,000
S:n huvila-alue Sarkapello n:o 2	Rouva O. Taurén ⁸⁾	1945, elok. 20	1960, tammik. 1	900
S:n huvila-alue Sarkapello n:o 3	Kauppias B. Blaugrund ⁹⁾	1947, elok. 1	1960, tammik. 1	640
S:n huvila-alue Suurso n:o 1	Veturinlämmittäjä G. L. ja rouva A. M. Lindholm ¹⁰⁾	1947, lokak. 10	1955, huhtik. 1	400
S:n huvila-alue Suurso n:o 7	Rouva A. Kesämaa ¹¹⁾	1947, marrask. 1	1955, huhtik. 1	500
S:n huvila-alue Suurso n:o 8	Rouva M. Jokela ¹²⁾	1946, elok. 1	1955, huhtik. 1	500
S:n huvila-alue Suurso n:o 9	Herra V. ja rouva H. Ripatti ¹³⁾	1946, elok. 1	1955, huhtik. 1	500
S:n huvila-alue Suurso n:o 10	Leskirouva L. Bärman ¹⁴⁾	1947, marrask. 10	1955, huhtik. 1	1,090
S:n huvila-alue Suurso n:o 13	Työnjohtaja J. V. ja rouva A. Laakso ¹⁵⁾	1946, elok. 1	1955, huhtik. 1	500
S:n huvila-alue Suurso n:o 15 a	Leskirouva I. Sundell ¹⁶⁾	1946, elok. 1	1955, huhtik. 1	500
S:n huvila-alue Torpparimäki n:o 5	Puuseppä J. E. Wuoristo ¹⁷⁾	1945, elok. 1	1960, tammik. 1	250
S:n It. huvilaryhmä, huvila-alue n:o 32	Leskirouva A. M. Henrikssonin perilliset ¹⁸⁾	1939, huhtik. 18	1939, jouluk. 31	400
Reijola, huvila-alue litt. A	Ent. konttoristi I. Anthoni ja kansakoulunopettaja A. Anthoni ¹⁹⁾	1939, syysk. 1	1944, elok. 31	600
S:n huvila-alue litt. B	Herra U. ja rouva H. Kautonen ²⁰⁾	1939, syysk. 1	1944, elok. 1	1,800
Ruskeasuo, huvilapalsta n:o 41	Herra V. ja rouva S. A. Kauppinen ²¹⁾	1939, toukok. 31	1944, huhtik. 30	1,400
Vanhakaupunki, Forsbyn tilalla sijaitseva yhdistystalotontti	Gammelstadens ungdomsförening ²²⁾	1940, tammik. 1	1944, jouluk. 31	800
S:n huvila-alue litt. C	Rouva A. Nyman ²³⁾	1940, tammik. 1	1942, jouluk. 31	2,000

1) Kiint. lautak. 2 p. lokak. 1,771 §. — 2) S:n 2 p. lokak. 1,772 §. — 3) S:n 2 p. lokak. 1,773 §. — 4) S:n 2 p. lokak. 1,774 §. — 5) S:n 2 p. lokak. 1,776 §. — 6) S:n 2 p. lokak. 1,777 §. — 7) S:n 2 p. lokak. 1,770 §. — 8) S:n 2 p. lokak. 1,768 §. — 9) S:n 2 p. lokak. 1,769 §. — 10) S:n 2 p. lokak. 1,759 §. — 11) S:n 2 p. lokak. 1,761 §. — 12) S:n 2 p. lokak. 1,762 §. — 13) S:n 2 p. lokak. 1,763 §. — 14) S:n 2 p. lokak. 1,765 §. — 15) S:n 2 p. lokak. 1,766 §. — 16) S:n 13 p. marrask. 1,946 §. — 17) S:n 2 p. lokak. 1,778 §. — 18) Tonttij. 24 p. huhtik. 184 §. — 19) Kiint. lautak. 27 p. helmik. 424 §. — 20) S:n 31 p. heinäk. 1,470 §. — 21) S:n 5 p. kesäk. 1,226 §. — 22) S:n 13 p. maalisk. 559 §. — 23) S:n 21 p. elok. 1,553 §.

Edellä mainittuihin vuokraehtoihin lisättiin m.m.:

että rehtori M. Waseniuksen kuolinpesän tuli esittää todistus siitä, että Annalan alueen rakennukset oli palovakuutettu 1,000,000 mk:sta heinäkuun 1 p:n ja lokakuun 1 p:n väliseltä ajalta;

että Eläintarhan alueiden vuokraajat olivat korvausvelvolliset valtioon nähden jatketusta vuokra-ajasta tai muusta alueen hallinnasta valtiolle aiheutuvista lisäkustannuksista ja että kaupungilla oli oikeus saada korvaukset mahdollista tien leventämistä varten tarpeellinen osa vuokra-alueesta;

ettei Huopalahden vuokra-alueelle saatu rakentaa uusia rakennuksia; että Kumpulän puutarhapalstan vuokraajan tuli kertomusvuoden loppuun mennessä omalla kustannuksellaan täydellisesti korjata ja maalata alueella oleva vaja sekä varustaa se huopakatolla;

että Meilahden huvila-alueen n:o 7 vuokraoikeuteen kiinnitettyjen lainojen tuli olla täysin kuoletettuja pidennetyin vuokraoikeuden loppuun mennessä;

että kaupungilla oli oikeus 3 kuukauden irtisanomisen jälkeen korvauksetta saada hallintaansa katu- tai muita yleisiä töitä varten tarvitsemiaan osia Meilahden huvila-alueista n:ot 29, 30, 31, 32, 33 ja 34;

että Meilahden huvila-alueita n:o 29 koskevasta sopimuksesta poistettiin kohta, jossa vuokraajalle myönnettiin oikeus ja velvollisuus lunastaa tontti arviot hinnasta määräytyissä olosuhteissa;

että Oulunkylän alueiden vuokraajat ainoastaan kaupungin suostumuksella ja kaupungin kutakin tapausta varten määräämin ehdoin olivat oikeutetut laajentamaan rakennuksiaan samoin kuin rakentamaan uusia rakennuksia ja että vuokraajain oli korvauksetta suhteellista vuokralennusta vastaan luovutettava kaupungille rakennussuunnitelman tai vastaisen asemakaavan toteuttamiseksi tarpeelliset alueet; vuokrasopimukseen oli otettava selitys, että vuokraajat luopuivat lunastusvaatimuksistaan;

että Gammelstadens ungdomsförening niminen yhdistys oli velvollinen 1 kuukauden irtisanomisajan jälkeen korvauksetta luovuttamaan kaupungille katurakennuksiin mahdollisesti tarvittavan osan vuokraamastaan Forsbyn tilalla sijaitsevasta tonttialueesta; sekä

että Vanhankaupungin huvila-alueella oleva pienempi asuinrakennus ennen toukokuun 1 p:ää 1940 joko saatettiin tyydyttävään kuntoon kiinteistölautakunnan hyväksymällä tavalla tai purettiin.

Kammion sairaalan alue. Lautakunta päätti ¹⁾ vuokrata Ab. Kammio sjukhus oy:lle sen entisen vuokra-alueen edelleen tammikuun 1 p:stä 1941 alkaen 6 kuukauden molemmin puolisin irtisanomisajoin entisestä 1,000 mk:n vuosivuokrasta entisin ehdoin, kuitenkin niin, että yhtiön oli antamansa sitoumuksen mukaisesti luovutettava Ruusulankadun tontit n:ot 10 ja 12 sekä Töölönkadun tontit n:ot 37 ja 39 Läkares sjukhus ab:ille heti yhtiön niitä tarvitessa, että kaupunginvaltuuston toukokuun 6 p:nä 1919 tekemän päätöksen 3 kohdassa oleva määräys Ruusulankadun tonttien n:ot 13 ja 15 ja näiden vieressä olevan katuosan koko leveydeltä luovuttamisesta saatiin panna täytäntöön milloin hyvänsä, sekä että alueen pienentymisestä huolimatta vuosivuokra pysyi entisellään.

Agros oy:lle päätettiin ²⁾ edelleen vuokrata n. 24,000 m²:n suuruinen

¹⁾ Kiint. lautak. 20 p. marrask. 1,971 §. — ²⁾ S:n 3 p. huhtik. 740 §; vrt. v:n 1914 kert. s. 23 ja 219 ja v:n 1919 kert. s. 215.

osa Sörnäisten panimoaluetta kolmeksi vuodeksi toukokuun 1 p:stä lukien 120,000 mk:n vuosivuokrasta ja muuten entisiin ehdoin sekä kartalle tarkemmin merkitty toinen osa samaa aluetta, johon kuului myös Kulosaarenkadulla olevan rakennuksen n:o 3 tarvitsema alue toukokuun 1 p:stä alkaen toistaiseksi kolmen kuukauden irtisanomisajoin 14,470 mk:n vuosivuokrasta.

Pidennetyt viljelysaluuden vuokraoikeudet. Kiinteistölautakunta pidensi seuraavia viljelysalueta koskevat vuokrasopimukset:

Alue	Vuokraaja	Vuokrakausi pidennetty		Vuotuinen vuokra-maksu, mk
		mistä	mihin	
Hermannin, syöttöpalsta litt. A ¹⁻¹³	Talonomistaja Hj. Laaksonen ¹⁾	1939, tammik. 1	1939, jouluk. 31	200
XXVI kaup. osa, viljelyspalsta litt. b	Herra A. Örnmark ²⁾	1939, tammik. 1	1939, jouluk. 31	125
Kumpula, n.s. Elannon palstat	Autonkuljettaja E. Syvänen ³⁾	1939, tammik. 1	1939, jouluk. 31	700
S:n syöttöpalsta litt. a-b-c-d-a sekä viljelyspalstat litt. e ja f sekä litt. U	Puutarhuri C. R. Lindberg ⁴⁾	1939, tammik. 1	1939, jouluk. 31	3,650
S:n viljelyspalsta litt. Y	Puutarhantöntekijä J. Toivonen ⁵⁾	1939, tammik. 1	1939, jouluk. 31	300
S:n viljelyspalstat n:o 1 ¹ ja 1 ² sekä litt. m	Ajuri S. Räisänen ⁶⁾	1939, tammik. 1	1939, jouluk. 31	1,000
Malmi, alue n:o 43 c	Ajuri K. A. Salonen ⁷⁾	1940, tammik. 1	6 kk. irtis. jälk.	2,400
Meilahti, viljelyspalsta litt. e	Ajuri A. Lindström ⁸⁾	1939, tammik. 1	1939, jouluk. 31	1,000
S:n viljelyspalsta litt. B	Työntekijä K.R. Ferm ⁹⁾	1940, tammik. 1	1944, jouluk. 31	517
Pasila, viljelyspalstat litt. o, p, q, r ja s	Ajuri T. Heino ¹⁰⁾	1940, tammik. 1	1940, jouluk. 31	1,200
S:n Reijola, Mansikkamäki ja Hallipelto nimiset viljelyspalstat	Herra A. Seppälä ¹¹⁾	1940, tammik. 1	1940, jouluk. 31	500
Reijola, syöttöpalstat litt. g ¹ ja g ²	Ajuri E. Vennola ¹²⁾	1939, tammik. 1	1939, jouluk. 31	400
S:n syöttöpalsta n:o XII	Leskirouva G. Näsi ¹³⁾	1939, tammik. 1	1939, jouluk. 31	300
S:n viljelyspalsta litt. K ¹	Poliisikonstaapeli A. Aarnio ¹⁴⁾	1940, tammik. 1	1940, jouluk. 31	100
S:n viljelyspalsta Punnamäki litt. A	Ajuri J. Sohlman ¹⁵⁾	1939, tammik. 1	1939, jouluk. 31	150
Oulunkylä, Suursuo, viljelysalue n:o 9 a	Muurari V. A. Tammio ¹⁶⁾	1941, syysk. 1	3 kk. irtis. jälk.	750

Oulunkylän Suursuon viljelysaluetta koskeva vuokrasopimus pidennettiin ehdoin, että vuokraaja ainoastaan kaupungin suostumuksella ja kaupungin kutakin tapausta varten määräämin ehdoin oli oikeutettu laajentamaan rakennuksiaan samoin kuin rakentamaan uusia rakennuksia ja että

¹⁾ Tonttij. 2 p. toukok. 197 §. — ²⁾ S:n 8 p. toukok. 206 §. — ³⁾ S:n 17 p. huhtik. 171 §. — ⁴⁾ S:n 9 p. tammik. 4 §. — ⁵⁾ S:n 16 p. tammik. 27 §. — ⁶⁾ S:n 16 p. tammik. 26 §. — ⁷⁾ Kiint. lautak. 24 p. heinäk. 1,408 §. — ⁸⁾ Tonttij. 16 p. tammik. 24 § ja (peruutettu) 6 p. helmik. 61 §. — ⁹⁾ Kiint. lautak. 4 p. syysk. 1,610 §. — ¹⁰⁾ Tonttij. 25 p. syysk. 458 §. — ¹¹⁾ S:n 25 p. syysk. 456 §. — ¹²⁾ S:n 22 p. toukok. 243 §. — ¹³⁾ S:n 8 p. toukok. 204 §. — ¹⁴⁾ S:n 6 p. marrask. 503 §. — ¹⁵⁾ S:n 24 p. huhtik. 181 §. — ¹⁶⁾ Kiint. lautak. 2 p. lokak. 1,764 §.

vuokraajan oli korvauksetta suhteellista vuokranalennusta vastaan luovutettava kaupungille rakennussuunnitelman tai vastaisen asemakaavan toteuttamiseksi tarpeelliset alueet.

Asuntotonttien ja huvilapalstojen vuokraoikeuden siirto. Kiinteistölautakunta hyväksyi seuraavien asuntotonttien ja huvilapalstojen vuokraoikeuden siirron:

Tontti tai palsta	Uusi vuokraaja
Haagan kauppala, kortt. n:o 78, tontti n:o 8 Hermannin I, kortt. n:o 650, tontti n:o 4	Rouva S. Haimelin ¹⁾ Autonkuljettaja L. Hirvisaari, rouva H. Virtanen, rouva A. Virta, opiskelija H. Mansio ja konemestari T. Tuominen ²⁾
S:n » » » 651 » » 71	Talonomistaja J. E. Hannula ³⁾
S:n » » » 651 » » 83	Isännöitsijä A. E. Sainio ⁴⁾
S:n » » » 652 » » 24	Talonomistaja J. A. ja rouva J. E. Koskisen oikeudenomistajat ⁵⁾
S:n II » » » 15 » » 3	Tilanomistaja J. Vaahtera ⁶⁾
S:n » » » 19 » » 3	Rakennusmestari A. Säski ⁷⁾
Herttoniemi, huvila-alue n:o 45	Ratainsinööri O. V. Stenroosin oikeudenomistajat ⁸⁾
S:n » » » 65	Herra A. ja rouva A. Bengs ⁹⁾
S:n » » » 65	Muurari K. V. ja rouva H. Lindholm ¹⁰⁾
XXIII kaupunginosaa, kortt. n:o 907, tontti n:o 11	Koneenkäyttäjät F. Sundqvistin oikeudenomistajat ¹¹⁾
S:n » » » 907 » » 11	Herra A. R. Sundqvist ¹²⁾
S:n » » » 908 » » 6	Kauppias B. Lindholm ¹³⁾
S:n » » » 911 » » 5	Työnjohtaja G. E. Lindqvist ¹⁴⁾
S:n » » » 913 » » 11	Herra K. ja rouva A. Thon ¹⁵⁾
S:n » » » 916 » » 5	Rouva A. Lindström ¹⁶⁾
S:n » » » 916 » » 21	Peltiseppä V. ja rouva E. Saukkola ¹⁷⁾
XXV » » » 862 » » 25	Lämmittäjä A. ja rouva A. Asikainen ¹⁸⁾
S:n » » » 868 » » 2	Vaakamestari J. V. Backlundin oikeudenomistajat ¹⁹⁾
S:n » » » 868 » » 15	Liikemies A. Siimes ²⁰⁾
S:n » » » 874 » » 15	Yövärtijä O. Mannerin oikeudenomistajat ²¹⁾
S:n » » » 892 » » 11	Rouva H. A. Huotari ²²⁾
S:n » » » 892 » » 13	Varatuomari K. J. Jalkanen ²³⁾
S:n » » » 892 » » 62	Lastentarhanopettajat M. ja B. Luther ²⁴⁾
S:n » » » 893a » » 5	Rouva A. Landtman ²⁵⁾
S:n » » » 893a » » 7	Herra S. Pitkälä ²⁶⁾
S:n » » » 893a » » 11	Varatuomari R. ja rouva A. Kuuskoski ²⁷⁾
S:n » » » 893b » » 42	Herra E. Heinonen ²⁸⁾
S:n » » » 894 » » 23	Herra I. Jyläs ²⁹⁾
S:n » » » 894 » » 25	Liikkeenharjoittaja A. Kilpi ³⁰⁾

¹⁾ Tonttij. 15 p. toukok. 234 §. — ²⁾ S:n 21 p. elok. 415 §. — ³⁾ S:n 9 p. lokak. 485 §. — ⁴⁾ S:n 11 p. huhtik. 161 §. — ⁵⁾ S:n 4 p. syysk. 429 §. — ⁶⁾ S:n 28 p. elok. 422 §. — ⁷⁾ S:n 5 p. kesäk. 292 §. — ⁸⁾ S:n 16 p. lokak. 495 §. — ⁹⁾ S:n 9 p. tammik. 10 §. — ¹⁰⁾ S:n 23 p. lokak. 500 §. — ¹¹⁾ S:n 13 p. helmik. 75 §. — ¹²⁾ S:n 11 p. huhtik. 162 §. — ¹³⁾ S:n 25 p. syysk. 446 §. — ¹⁴⁾ S:n 16 p. tammik. 32 §. — ¹⁵⁾ S:n 27 p. helmik. 97 §. — ¹⁶⁾ S:n 27 p. helmik. 93 §. — ¹⁷⁾ S:n 24 p. huhtik. 180 §. — ¹⁸⁾ S:n 7 p. elok. 397 §. — ¹⁹⁾ S:n 5 p. kesäk. 288 §. — ²⁰⁾ S:n 30 p. toukok. 265 §. — ²¹⁾ S:n 27 p. marrask. 549 §. — ²²⁾ S:n 11 p. syysk. 439 §. — ²³⁾ S:n 15 p. toukok. 241 §. — ²⁴⁾ S:n 27 p. maalisk. 136 §. — ²⁵⁾ S:n 6 p. helmik. 58 §. — ²⁶⁾ Kiint. lautak. 6 p. helmik. 265 §. — ²⁷⁾ Tonttij. 31 p. heinäk. 385 §. — ²⁸⁾ Kiint. lautak. 9 p. lokak. 1,809 §. — ²⁹⁾ S:n 27 p. marrask. 2,018 §. — ³⁰⁾ S:n 18 p. syysk. 440 §.

Tontti tai palsta		Uusi vuokraaja
XXV kaupunginosa, kortt. n:o 894, tontti n:o 46		Rouva E. M. Hammer ¹⁾
S:n » » » 895 » » 16		Herra U. ja rouva S. Jyläs ²⁾
S:n » » » 895 » » 50		Herra I. ja rouva S. Jyläs ²⁾
S:n » » » 897 » » 23		Varatuomari Y. Tornivuori ³⁾
S:n » » » 897 » » 25		Maalari A. U. Tietäväinen ⁴⁾
S:n » » » 897 » » 27		Mainosmies H. Seppälä ⁵⁾
S:n » » » 897 » » 27		Liikemies V. Marttila ⁶⁾
S:n » » » 899 » » 16		Varatuomari H. Thors ⁷⁾
XXVI » » » 980 » » 5		Rouva T. Mäkelä ⁸⁾
S:n » » » 981 » » 13		Sementtityöntekijä T. ja rouva A. Kettunen ⁹⁾
S:n » » » 983 » » 12		Liikeapulainen H. H. Skog ja valuri Y. Vessman ¹⁰⁾
S:n » » » 984 » » 4		Herra J. ja rouva E. Hietanen ¹¹⁾
S:n » » » 986 » » 37		Rouva E. Möller ¹²⁾
S:n » » » 986 » » 43		Työnjohtaja T. Mustonen ¹³⁾
S:n » » » 987 » » 3		Konttoripäällikkö A. ja rouva E. Venesmaa ¹⁴⁾
S:n » » » 987 » » 5		Rouva O. Välläri ¹⁵⁾
S:n » » » 987 » » 11		Teknikko F. G. Dahlberg ¹⁶⁾
S:n » » » 987 » » 13		Insinööri J. O. Sjöberg ¹⁷⁾
S:n » » » 987 » » 15		Työmestari J. A. Sjöberg ¹⁸⁾
S:n » » » 987 » » 17		Sähkötekniikko B. S. Lundell ¹⁹⁾
S:n » » » 987 » » 38		Kirvesmies E. Hyösiemi ²⁰⁾
S:n » » » 987 » » 40		Herrat A. Pystynen ja S. Ahola ²¹⁾
S:n » » » 988 » » 2		Insinööri A. ja rouva A. M. Käll ²²⁾
S:n » » » 988 » » 4		Kapteeni O. S. Jahnuainen ²³⁾
S:n » » » 988 » » 6		Liike-edustaja H. ja rouva E. Anero ²⁴⁾
S:n » » » 988 » » 8		Toimistovirkailija A. R. ja rouva D. G. Engblom ²⁵⁾
S:n » » » 988 » » 10		Kansakoulunopettaja Y. Park ²⁶⁾
S:n » » » 988 » » 12		Kutomomestari T. A. Aulanko ²⁷⁾
S:n » » » 988 » » 14		Ulosottoapulainen K. A. Westerholm ²⁸⁾
S:n » » » 988 » » 16		Toimittaja L. ja rouva M.-L. Nyberg ²⁹⁾
S:n » » » 990 » » 3		Kirvesmies V. Lampinen ³⁰⁾
S:n » » » 990 » » 3		Ekonomi T. Lahdensuo ³¹⁾
S:n » » » 990 » » 5		Poliisikonstaapeli E. ja rouva H. Passila ³²⁾
S:n » » » 990 » » 25		Liikkeenhoitaja A. A. Koskinen ³³⁾
S:n » » » 991 » » 2		Johtaja A. Pesonen ³⁴⁾
S:n » » » 991 » » 4		Rouva A. Lilja ³⁵⁾
S:n » » » 992 » » 13		Kauppias K. V. Kokkari ³⁶⁾

¹⁾ Tonttij. 6 p. maalisk. 101 §. — ²⁾ S:n 22 p. toukok. 251 §. — ³⁾ S:n 13 p. helmik. 66 §. — ⁴⁾ S:n 13 p. helmik. 64 §. — ⁵⁾ S:n 9 p. tammik. 12 §. — ⁶⁾ S:n 24 p. heinäk. 373 §. — ⁷⁾ Kiint. lautak. 13 p. helmik. 320 §. — ⁸⁾ Tonttij. 30 p. tammik. 45 §. — ⁹⁾ S:n 2 p. toukok. 198 §. — ¹⁰⁾ S:n 5 p. kesäk. 287 §. — ¹¹⁾ S:n 14 p. elok. 412 §. — ¹²⁾ S:n 3 p. heinäk. 340 §. — ¹³⁾ Kiint. lautak. 26 p. kesäk. 1,342 §. — ¹⁴⁾ Tonttij. 11 p. huhtik. 159 §. — ¹⁵⁾ S:n 14 p. elok. 411 §. — ¹⁶⁾ S:n 11 p. syysk. 436 §. — ¹⁷⁾ S:n 11 p. syysk. 433 §. — ¹⁸⁾ S:n 11 p. syysk. 434 §. — ¹⁹⁾ S:n 25 p. syysk. 449 §. — ²⁰⁾ S:n 4 p. syysk. 430 §. — ²¹⁾ S:n 24 p. heinäk. 358 §. — ²²⁾ S:n 19 p. kesäk. 323 §. — ²³⁾ S:n 31 p. heinäk. 386 §. — ²⁴⁾ S:n 28 p. elok. 424 §. — ²⁵⁾ S:n 15 p. toukok. 233 §. — ²⁶⁾ S:n 11 p. huhtik. 160 §. — ²⁷⁾ S:n 8 p. toukok. 219 §. — ²⁸⁾ S:n 13 p. helmik. 65 §. — ²⁹⁾ S:n 13 p. maalisk. 121 §. — ³⁰⁾ S:n 6 p. maalisk. 100 §. — ³¹⁾ S:n 11 p. syysk. 435 §. — ³²⁾ S:n 7 p. elok. 398 §. — ³³⁾ S:n 24 p. heinäk. 359 §. — ³⁴⁾ S:n 19 p. kesäk. 322 §. — ³⁵⁾ S:n 3 p. heinäk. 341 §. — ³⁶⁾ S:n 16 p. tammik. 23 §.

Tontti tai palsta	Uusi vuokraaja
Kumpula, kortt. n:o 923, tontti n:o 99	Kirvesmies F. A. Haapala ¹⁾
S:n » » 924 » » 83	Talonomistaja E. Seppälä ²⁾
S:n » » 925 » » 85	Rakennusmestari E. Lehtonen ³⁾
S:n » » 926 » » 86	Neiti O. Rantakari ⁴⁾
S:n » » 928 » » 8	Yövärtija G. E. Ekebom ⁵⁾
S:n » » 929 » » 77	Talonomistaja A. Uusimäki ⁶⁾
S:n » » 929 » » 77	Rouva E. M. Pärnä-Gustafsson ⁷⁾
S:n » » 931 » » 36	Liikemies H. ja rouva O. Ranttilä ⁸⁾
S:n » » 931 » » 38	Liikemies H. ja rouva O. Ranttilä ⁸⁾
S:n » » 932 » » 64 ja 66	Maanviljelijä V. ja rouva T. Suonranta ⁹⁾
S:n » » 935 » » 47	Rouva T. M. Luoma ¹⁰⁾
S:n » » 935 » » 52	Johtaja S. A. ja herra J. Takala ¹¹⁾
S:n » » 937 » » 31	Seppä P. H. Alanko ¹²⁾
S:n » » 937 » » 44 ja 46	Liikemies M. Honkanen ¹³⁾
S:n » » 937 » » 48	Konttoripäällikkö O. A. Soinio ¹⁴⁾
S:n » » 938 » » 45 ja 47	Asunto oy. Limingantie 45—47 ¹⁵⁾
S:n » » 939 » » 31	Rakennustyöntekijä E. Heinonen ¹⁶⁾
S:n » » 939 » » 31	Asunto oy. Limingantie 31 ¹⁷⁾
S:n » » 939 » » 33	Johtaja O. Hyssälä ¹⁸⁾
S:n » » 940 » » 40	Liikemies M. ja rouva M. Heinonen ¹⁹⁾
S:n » » 942 » » 19	Herra T. E. ja neiti L. I. Mäkelä ²⁰⁾
Lauttasaari, huvila-alue n:o 9	Kauppias F. Hj. Lindberg ²¹⁾
Meilahti, huvila-alue n:o 33	Herra A. Puustinen ²²⁾
S:n huvila-alue n:o 27 A	Eläinlääkäri T. Schwindt ²³⁾
S:n huvila- ja viljelyspalsta n:o 28 a	Mattila oy. ²⁴⁾
Mäkelä, kortt. n:o 703, tontti n:o 5	Arkkitehti T. A. Elo ja rakennusmestari K. Nieminen ²⁵⁾
Oulunkylä, It. huvilaryhmä, huvila-alue n:o 23	Leskirouva H. Kapari, rouva K. Pohjola ja metsänhoitaja T. Kapari ²⁶⁾
S:n » » Kullobacka n:o 9	Hovioikeudenauskultantti G. Juselius ²⁷⁾
S:n » » Myllypelto n:o 9	Mekanikko A. A. Carlborg ²⁸⁾
S:n Länt. huvilaryhmä Suursuon huvila-alue n:o 16	Rouva E. L. E. Wallin ²⁹⁾
Pasila, kortt. n:o 561, tontti n:o 4	Herra I. Karlssonin oikeudenomistajat ³⁰⁾
S:n » » 561 » » 7	Neidit A. E. ja A. M. Lindström ³¹⁾
S:n » » 562 » » 7	Herra A. Jyrängön oikeudenomistajat ³²⁾
S:n » » 563 » » 11	Työntekijä J. E. Hildénin oikeudenomistajat ³³⁾
S:n » » 563 » » 13	Herra O. Väisänen ³⁴⁾
S:n » » 564 » » 12	Talonmies V. A. Juslinin oikeudenomistajat ³⁵⁾
S:n » » 566 » » 12	Veturinkuljettaja J. Linnakorven oikeudenomistajat ³⁶⁾

1) Tonttij. 17 p. huhtik. 173 §. — 2) S:n 16 p. lokak. 494 §. — 3) S:n 6 p. helmik. 59 §. — 4) S:n 30 p. tammik. 46 §. — 5) S:n 24 p. heinäk. 361 §. — 6) S:n 20 p. maalisk. 129 §. — 7) S:n 22 p. toukok. 254 §. — 8) S:n 25 p. syysk. 450 §. — 9) S:n 27 p. helmik. 87 §. — 10) S:n 2 p. toukok. 188 §. — 11) S:n 30 p. toukok. 272 §. — 12) S:n 20 p. marrask. 536 §. — 13) S:n 7 p. elok. 396 §. — 14) S:n 6 p. maalisk. 99 §. — 15) S:n 9 p. tammik. 16 §. — 16) S:n 16 p. tammik. 31 §. — 17) S:n 27 p. maalisk. 137 §. — 18) S:n 9 p. lokak. 486 §. — 19) S:n 7 p. elok. 404 §. — 20) S:n 3 p. huhtik. 152 §. — 21) S:n 6 p. maalisk. 110 §. — 22) S:n 16 p. lokak. 496 §. — 23) S:n 12 p. kesäk. 305 §. — 24) S:n 27 p. helmik. 89 §. — 25) S:n 7 p. elok. 407. — 26) S:n 30 p. tammik. 44 §. — 27) S:n 9 p. tammik. 9 §. — 28) S:n 9 p. lokak. 489 §. — 29) S:n 2 p. lokak. 462 §. — 30) S:n 27 p. marrask. 548 §. — 31) S:n 6 p. marrask. 511 §. — 32) S:n 27 p. marrask. 547 §. — 33) S:n 20 p. marrask. 539 §. — 34) S:n 13 p. marrask. 520 §. — 35) S:n 20 p. marrask. 537 §. — 36) S:n 13 p. marrask. 519 §.

Tontti tai palsta	Uusi vuokraaja
Pasila, kortt. n:o 567, tontti n:o 14	Herra J. R. Koivulan oikeudenomistajat ¹⁾
S:n » » 567 » » 16 ja 18	Leskirouva A. A. Falenius ²⁾
S:n » » 570 » » 7	Herrojen K. E. Illmanin ja K. Pirilän kuolinpesät ja herra A. Kaihlaniemi ³⁾
S:n » » 570 » » 8	Talonomistaja A. Piiparinen ⁴⁾
S:n » » 570 » » 25	Aviopuolisot A. W. ja K. V. Melanderin oikeudenomistajat ⁵⁾
S:n » » 571 » » 24	Leskirouva A. A. Falenius ²⁾
S:n » » 571 » » 25	Herrat K. E., J. R. ja P. B. Finnillä, neiti A. Finnillä ja rouva G. Kullberg ⁶⁾
S:n » » 573 » » 32	Muurari A. Koskisen oikeudenomistajat ⁷⁾
Reijola, asuntopalsta n:o 14	Huvilanomistaja E. Granlund ⁸⁾
Reimars, kortt. n:o 17, tontti n:o 3	Rakennusmestari N. Nyström ⁹⁾
S:n » » 19 » » 6	Puuseppä T. ja rouva A. Nissinen ¹⁰⁾
S:n » » 24 » » 3	Rappari Y. ja rouva I. Wallius ¹¹⁾
S:n » » 26 » » 9	Kirvesmies E. ja rouva S. Haapasalo ¹²⁾
Sulhanen niminen saari	Valokuvaaaja E. Rundman ¹³⁾
Uusipelto, huvila-alue n:o 46	Herra A. Tuomala ¹⁴⁾
Vallila, kortt. n:o 536, tontti n:o 3	Kirjakauppias O. Hiltunen ¹⁵⁾
S:n » » 540 » » 15a	Asunto oy. Viisitoista ¹⁶⁾
S:n » » 545 » » 15	Kirjakauppias A. Mikkonen ¹⁷⁾
S:n » » 545 » » 29	Leskirouva S. Notkola ¹⁸⁾
S:n » » 546 » » 9	Liikemies J. H. Virtanen ¹⁹⁾
S:n » » 550 » » 16	Talonomistaja J. H. ja rouva H. Parkkila ²⁰⁾
S:n » » 550 » » 20	Talollisenpoika T. Maunula ²¹⁾
S:n » » 550 » » 20, ³ / ₄ siitä	Herra P. Maunula ²²⁾

Tehdastonttien vuokraoikeuden siirto. Kiinteistölautakunta hyväksyi seuraavien tehdastonttien vuokraoikeuden siirron:

Tontti	Uusi vuokraaja
Hernesaaari, paja-alue VI kaupunginosa, kortt. n:o 178, 1,400 m ² :n suuruinen alue	Oy. B. Häggström & C:o ab. ²³⁾ Oy. B. Häggström & C:o ab. ²³⁾
XXII kaupunginosa, kortt. n:o 694, tontti n:o 21 Talin kylä, Lassas nimisestä tilasta 4,464 m ²	Oy. Elimäenkatu 21 ²⁴⁾ Rakennuslevy oy. ²⁵⁾

¹⁾ Tonttij. 6 p. marrask. 512 §. — ²⁾ S:n 6 p. marrask. 510 §. — ³⁾ S:n 6 p. marrask. 509 §. — ⁴⁾ S:n 30 p. tammik. 43 §. — ⁵⁾ S:n 27 p. marrask. 546 §. — ⁶⁾ S:n 20 p. maalisk. 123 §. — ⁷⁾ S:n 20 p. marrask. 538 §. — ⁸⁾ S:n 9 p. tammik. 15 § ja 17 p. huhtik. 172 §. — ⁹⁾ S:n 19 p. kesäk. 316 §. — ¹⁰⁾ S:n 25 p. syysk. 448 §. — ¹¹⁾ S:n 27 p. helmik. 92 §. — ¹²⁾ S:n 18 p. syysk. 441 §. — ¹³⁾ S:n 28 p. elok. 423 §. — ¹⁴⁾ S:n 28 p. elok. 421 §. — ¹⁵⁾ S:n 16 p. tammik. 22 §. — ¹⁶⁾ S:n 9 p. lokak. 488 §. — ¹⁷⁾ S:n 9 p. tammik. 11 §. — ¹⁸⁾ S:n 24 p. huhtik. 179 §. — ¹⁹⁾ S:n 24 p. heinäk. 360 §. — ²⁰⁾ S:n 20 p. maalisk. 122 §. — ²¹⁾ S:n 13 p. maalisk. 117 §. — ²²⁾ S:n 24 p. heinäk. 374 §. — ²³⁾ S:n 6 p. helmik. 60 §. — ²⁴⁾ S:n 3 p. huhtik. 151 §. — ²⁵⁾ S:n 13 p. helmik. 67 §.

Valkosaari. Lautakunta päätti ¹⁾ vuokrata Pohjoisen Valkosaaren alueet n:o 1 ja 2 Helsingin Vene- ja moottoripaja nimiselle yhtiölle edelleen 24,840 mk:n vuosivuokrasta entisin ehdoin, alueen n:o 3 telakanomistaja E. Suortille edelleen 9,240 mk:n vuosivuokrasta entisin ehdoin sekä alueen n:o 4 Wickström motor C:o oy:lle edelleen entisin ehdoin kaikki heinäkuun 1 p:stä 1939 lukien 5 vuodeksi määräten samalla, että katselmusmiesten puheena olevilla alueilla suorittamien tarkastusten perusteella ehdottamat korjaus- ja siistimistyöt oli suoritettava kesäkuun 1 p:ään 1940 mennessä.

Hanasaari. Hanasaarelta lautakunta päätti ²⁾ vuokrata konemestari J. E. Pietilälle perustettavaa osakeyhtiötä varten n. 1,800 m²:n suuruisen alueen telakkatarkoituksiin heinäkuun 16 p:stä alkaen 5 vuodeksi 5,400 mk:n vuosivuokrasta samoin ehdoin kuin muutkin Hanasaarelta vuokratut alueet.

Taivalsaari. Lautakunta päätti ³⁾ vuokrata Rakennuspaja oy:lle sen hallussa olevan osan Taivalsaaren vuokra-alueesta n:o 131 heinäkuun 1 p:n ja elokuun 15 p:n väliseksi ajaksi 750 mk:n kertakaikkisesta vuokrasta.

Sirpalesaari. Lautakunta päätti ⁴⁾ ottaa kaupungin hallintaan Oy. Ares ab:ille Sirpalesaarelta vuokratun alueen rakentamattomasta pohjoisosasta ilman vuokranalennusta 260 m²:n suuruisen kolmionmuotoisen osan.

It. Ourasaaren veistämöalue. Edesmenneen veneenrakentaja A. M. Petterssonin Itäiseltä Ourasaarelta vuokraaman veneveistämöalueen vuokraoikeus siirrettiin leskirouva A. M. Petterssonille ja insinööri K. A. Petterssonille ⁵⁾.

Ourat nimiseltä saariryhmältä lautakunta päätti ⁶⁾ vuokrata Melaveikot nimiselle yhdistykselle 500 m²:n suuruisen alueen kanoottivajan rakentamista varten heinäkuun 1 p:stä 1939 lukien toistaiseksi 6 kuukauden irtisanomisajoin 500 mk:n vuosivuokrasta oikeuttaen yhdistyksen suorittamaan alueella tonttiosaston osoituksen mukaan pienehköjä maan täyttämisiä ja tasoituksia sekä järjestämään kulkuyhteyden alueelle Itäiseltä Ourasaarelta vuokratun telakka-alueen kautta.

Pohjoiselta Humalluodolta Helsingfors kanotklubb nimiselle yhdistykselle vuokratun alueen rajoja lautakunta päätti ⁷⁾ muuttaa siten, että yhdistys sai entisen alueensa lisäksi n. 600 m²:n suuruisen alueen vesialueineen luovuttamalla puolestaan kaupungille n. 300 m²:n suuruisen alueen samoin vesialueineen.

Liuskaluoto ja Liuskasaari. Lautakunta päätti ⁸⁾ vuokrata Helsingfors segelsällskap nimiselle yhdistykselle Liuskaluoto nimisen saaren elokuun 1 p:stä 1939 lukien joulukuun 31 p:ään 1940 saakka 1,300 mk:n vuosivuokrasta sekä Liuskasaaren ja Liuskaluodon edelleen tammikuun 1 p:stä 1941 alkaen 5 vuodeksi 2,500 mk:n vuosivuokrasta Liuskasaarta koskevin entisin vuokraehdoin velvoittaen yhdistyksen huolehtimaan etteivät sen ja sen vieraiden ankkuroidut alukset häiritse liikennettä seuralle luovutetun alueen ulkopuolella. Lisäksi yhdistyksen oli alistettava kaikkien mainituille saarille rakennettavaksi suunnittelemiensa rakennusten ja laitosten piirustukset kiinteistölautakunnan tarkastettaviksi ja hyväksyttäväiksi.

Rakkaudenniemi. Helsingfors segelklubb nimiselle yhdistykselle lauta-

¹⁾ Kiint. lautak. 8 p. toukok. 1,045 §. — ²⁾ S:n 3 p. heinäk. 1,379 § ja 21 p. elok. 1,555 §. — ³⁾ S:n 12 p. kesäk. 1,266 §. — ⁴⁾ S:n 4 p. syysk. 1,609 §. — ⁵⁾ Tonttij. 26 p. kesäk. 330 §. — ⁶⁾ S:n 22 p. toukok. 257 §. — ⁷⁾ Kiint. lautak. 28 p. elok. 1,569 §. — ⁸⁾ S:n 15 p. toukok. 1,094 § ja 4 p. syysk. 1,609 §.

kunta päätti ¹⁾ vuokrata n. 3,140 m²:n suuruisen maa-alueen Rakkaudenniemen pohjoisrannalta toukokuun 1 p:n ja lokakuun 1 p:n 1939 väliseksi ajaksi 500 mk:n vuokrasta.

Esplanaadikappeli oy:lle lautakunta päätti ²⁾ vuokrata Kappeliravintolan siihen liittyvine ja liitettävine alueineen 8 vuoden ajaksi tammi-kuun 1 p:stä 1940 lukien 160,000 mk:n vuosivuokrasta kaupunginvaltuuston vahvistamin ehdoin.

Arkadiankadun katukahvila. Helsingin osuuskauppa nimiselle osuuskunnalle lautakunta vuokrasi ³⁾ edelleen Arkadiankadun talon n:o 23 edustalla olevan n. 220 m²:n suuruisen nurmikkoalueen toukokuun 1 p:n ja lokakuun 1 p:n väliseksi ajaksi 5,000 mk:n vuokrasta entisin ehdoin.

Tarvontien kahvi- ja virvoketarjoilukioski. Lautakunta päätti ⁴⁾ vuokrata Lotta-Svärd yhdistyksen Helsingin piirin XIII paikallisosastolle kahvi- ja virvoketarjoilua varten n. 10 m²:n suuruisen alueen Tarvontien varrelta Munkkiniemen korttelin n:o 39 tienoilta huhtikuun 24 p:stä lukien toistaiseksi 1 kuukauden irtisanomisajoin 20 mk:n kuukausivuokrasta eräin ehdoin.

Kalastajatorpan uimarannan pukusuoja. Lautakunta päätti ⁵⁾ vuokrata Karl Fazer konditoria oy:lle n. 209 m²:n suuruisen alueen Munkkiniemen korttelin n:o 7 Torpantien tonteilta n:ot 2 ja 4 Kalastajatorpan uimarannan pukusuojarakennusta varten kesäkuun 1 p:stä lukien 5 vuodeksi 2,000 mk:n vuosivuokrasta.

Ruokailukojupaikan vuokraoikeuden siirto. Koskelan korttelista n:o 993 ruokailukojua varten vuokratun paikan vuokraoikeus siirrettiin ⁶⁾ rouva I. Ääriltä rouva V. Sirénille ⁶⁾

Alueen vuokraaminen Herttoniemestä. Oy. Saseka ab:ille tonttijaosto päätti ⁷⁾ vuokrata 50 m²:n suuruisen alueen Herttoniemen rautatien varrelta heinäkuun 15 p:n ja syyskuun 30 p:n 1939 väliseksi ajaksi 50 mk:n kuukausivuokrasta derrick-nosturin pystyttämistä varten valmistaiden kuormaamiseksi rautatievaunuihin. Vuokrasopimus oli kuitenkin jatkuva aina 3 kuukautta eteenpäin ellei sitä ennen vuokrakauden päättymistä irtisanottu.

Varastoalueet. Vuoden aikana lautakunta tai sen tonttijaosto antoi vuokralle useita varasto- y.m. alueita, myönsi tällaisten alueiden vuokraoikeuden pidennyksiä ja hyväksyi niiden siirtoja, mutta on näitä koskevat tiedot jätetty pois tästä kertomuksesta. Samoin tiedot varastoalueiden luvattomasta käytöstä sekä niitä koskevista ylimääräisistä veloituksista on jätetty pois kertomuksesta.

Bensiinijakeluasemat. Oy. Shell ab:ille lautakunta päätti vuokrata korttelin n:o 601 ⁸⁾ autohuolto- ja bensiinijakeluasemaa varten toukokuun 1 p:stä 1939 lukien 20 vuodeksi 115,000 mk:n vuosivuokrasta erinäisin ehdoin, Kampintorin bensiiniaseman ⁹⁾ heinäkuun 1 p:stä 1939 lukien 1 vuodeksi 15,000 mk:n vuosivuokrasta ehdoin, joilla bensiiniasema aikaisemmin oli ollut Suomen mineraaliöljy oy:n hallinnassa, sekä n. 185 m²:n suuruisen alueen ¹⁰⁾ yhtiön korttelin n:o 364 tontilta n:o 14 vuokraaman autohuoltoaseman vierestä pesuhallin rakentamista ja ajotietä varten

¹⁾ Tonttij. 8 p. toukok. 210 §. — ²⁾ Kiint. lautak. 9 p. tammik. 18 §. — ³⁾ S:n 17 p. huhtik. 854 §. — ⁴⁾ S:n 24 p. huhtik. 905 §. — ⁵⁾ S:n 15 p. toukok. 1,101 §. — ⁶⁾ Tonttij. 8 p. toukok. 205 §. — ⁷⁾ S:n 24 p. heinäk. 356 §. — ⁸⁾ Kiint. lautak. 11 p. huhtik. 802 §, 24 p. huhtik. 908 § ja 22 p. toukok. 1,150 §. — ⁹⁾ Tonttij. 22 p. toukok. 256 §. — ¹⁰⁾ Kiint. lautak. 30 p. toukok. 1,193 §.

kesäkuun 1 p:stä 1939 lukien huhtikuun 23 p:ään 1945 saakka 6,000 mk:n vuosivuokrasta sekä peruuttaa¹⁾ yhtiölle myönnetyn oikeuden pitää petroolinjakelupumppua yhtiön vuokraamalla korttelin n:o 364 Länt. Brahenkadun tontilla n:o 14 olevalla autohuoltoasemalla heinäkuun 1 p:stä lukien vapauttaen yhtiön samalla mainitusta päivästä alkaen suorittamasta tästä oikeudestaan määrättyä 2,000 mk:n suuruista vuotuista lisäkorvausta. Sen sijaan päätettiin²⁾ korottaa yhtiön Mäkelän- ja Pohjolankadun risteyksessä olevan autohuoltoaseman vuosivuokraa 12,000 mk elokuun 3 p:stä 1939 lukien yhtiön autohuoltoasemalle entisen jakelulaitteensa lisäksi sijoittaman uuden bensiinijakelulaitteen takia.

Lautakunta päätti³⁾ oikeuttaa Kiinteistö oy. Teollisuuskatu 1 c—1 b nimisen yhtiön sijoittamaan korttelin n:o 532 Teollisuuskadun tonteille n:ot 1 c ja 2 bensiinijakeluaseman ehdoin, että asemalle sijoitettiin enintään kaksi jakelupumppua ja että yhtiö suoritti kaupungille korvauksena vuosittain 12,000 mk. Koska bensiiniasema valmistui kuitenkin vasta toukokuun 1 p:nä ja sille toistaiseksi asetettiin ainoastaan yksi jakelupumppu, velvoitti⁴⁾ lautakunta yhtiön suorittamaan bensiiniaseman korvauksena toistaiseksi yhdestä pumpusta 6,000 mk vuodessa toukokuun 1 p:stä alkaen sekä ilmoittamaan heti toisen pumpun asettamisesta kiinteistölautakunnalle.

Koska Suomen mineraaliöljy oy. Herttoniemestä Porvoon- ja Degeröntien risteyksestä vuokraamalleen bensiinijakeluasemalle vasta toukokuussa sai rakennetuksi syyskuun 1 p:stä 1938 hyväksytyn vuokrankorotuksen aiheuttaman maanalaisen säiliön, päätti⁵⁾ lautakunta syyskuun 1 p:n 1938 ja huhtikuun 30 p:n 1939 väliseltä ajalta verottaa yhtiötä entisen 3,000 mk:n suuruisen vuosivuokran mukaan korottaen vuosivuokran toukokuun 1 p:stä alkaen 6,000 mk:aan.

Bensiini oy. oikeutettiin⁶⁾ asettamaan kolmas bensiinijakelupumppu Mechelinin- ja Hietaniemenkadun risteyksestä vuokraamalleen huoltoaseman paikalle kesäkuun 1 p:stä 1939 lukien, josta alkaen alueen vuosivuokraa korotettiin 12,000 mk.

Korttelin n:o 604 Reijolankadun tontilla n:o 3 sijaitsevan autohuoltoasemapaikan lautakunta päätti⁷⁾ vuokrata Suomalainen Gulf Oil c:o oy:lle marraskuun 7 p:stä 1938 lukien 10 vuodeksi 52,000 mk:n vuosivuokrasta ehdoin, että asemalle asetettiin enintään kolme jakelupumppua ja että paikalle rakennettavassa autohuoltoasemarakennuksessa varattiin 6 m²:n suuruisen ala kaupungin sisustamaa ja kunnossa pitämää mukavuuslaitosta varten.

Lautakunta päätti⁸⁾ oikeuttaa Rakennustoimi oy:n asettamaan bensiinijakelulaitteen yhtiön vuokraamalle Vallilan tehdaskorttelin n:o 707 Elimäenkadun tontille n:o 27 3 kuukauden irtisanomisajoin 6,000 mk:n vuotuisesta vuokrasta lokakuun 1 p:stä 1939 lukien erinäisin ehdoin.

Lautakunta päätti⁹⁾ oikeuttaa Autopalatsi oy:n ilman lisäkorvausta asettamaan vuokra-alueelleen korttelissa n:o 215 a vuokrasopimuksen edellyttämän kahden bensiinijakelupumpun lisäksi yhden pumpun bensiinin jakelua ja kaksi pumppua öljyn jakelua varten myöntäen samalla

¹⁾ Kiint. lautak. 3 p. heinäk. 1,400 §. — ²⁾ S:n 14 p. elok. 1,525 § ja 28 p. elok. 1,579 §. — ³⁾ S:n 16 p. tammik. 103 §. — ⁴⁾ S:n 27 p. helmik. 420 §. — ⁵⁾ S:n 23 p. tammik. 151 §. — ⁶⁾ Tonttij. 30 p. toukok. 264 §. — ⁷⁾ Kiint. lautak. 6 p. maalisk. 502 §. — ⁸⁾ S:n 14 p. elok. 1,524 § ja 28 p. elok. 1,574 §. — ⁹⁾ S:n 23 p. lokak. 1,853 §.

yhtiölle oikeuden vuokrata vuokra-alueella olevasta rakennuksesta 227 m²:n suuruisen osan ravintolaa varten.

Pidennetyt bensiniinjakelupaikkojen vuokraoikeudet. Kiinteistölautakunta pidensi seuraavia bensiniinjakeluasemien paikkoja koskevat vuokrausimukset:

Paikka	Vuokraaja	Vuokrankausi pidennetty		Vuotuinen vuokra- maksu, mk
		mistä	mihin	
Hietalahdentori, kaup- pahallin vierusta	Bensiinin kuluttajain oy. ¹⁾	1939, tammik. 1	1939, jouluk. 31	12,000
Hämeentie, Toukolan niitty	Keskusosuusliike Hankkija ²⁾	1939, tammik. 1	1939, jouluk. 31	12,000
Katajanokka	Bensiini oy. ³⁾	1938, toukok. 1	1939, toukok. 1	12,000
Liisantorin	Suomen mineraaliöljy oy. ⁴⁾	1939, marrask. 1	1942, lokak. 31	12,000
Merikadun ja Neitsyt- polun kulma	Bensiini oy. ³⁾	1938, kesäk. 18	1939, kesäk. 17	14,000
Mäkelänkadun ja Poh- jolankadun kulma	Oy. Shell ab. ⁵⁾	1940, tammik. 1	1944, jouluk. 31	24,000
Pengerkadun ja Hel- singinkadun kulma	Suomen mineraaliöljy oy. ⁶⁾	1940, tammik. 1	1940, jouluk. 31	12,000
Pitkänsillanranta	Bensiini oy. ³⁾	1938, kesäk. 1	1939, kesäk. 1	7,000
Puutarhakatu	Bensiini oy. ⁷⁾	1939, huhtik. 1	1942, syysk. 30	12,500
Ruoholahti	Oy. Shell ab. ⁸⁾	1939, kesäk. 1	1940, kesäk. 1	14,000
Sturenkatu	Bensiini oy. ³⁾	1938, kesäk. 12	1939, kesäk. 11	12,000
Turuntien ja Kivelän- kadun kulma	Bensiinin kuluttajain oy. ⁹⁾	1939, elok. 13	1940, elok. 12	12,000
Turuntien tontti n:o 80	Keskusosuusliike Hankkija ¹⁰⁾	1939, tammik. 1	1 viikk. irtis. jälk.	24,000
Töölöntori	Oy. Shell ab. ¹¹⁾	1939, maalisk. 1	1940, huhtik. 30	24,000

Muuntoasemat. Malmin sähkölaitos oy:lle lautakunta päätti¹²⁾ vuokrata n. 460 m²:n suuruisen alueen muuntoaseman paikaksi Munkkiniemestä huhtikuun 1 p:stä lukien 5 vuodeksi 1,380 mk:n vuosivuokrasta oikeuttaen yhtiön rakentamaan sähköjohdon asemaltaan 5 m:n levyiselle alueelle pitkin kaupungin omistaman maan rajaa 200 mk:n vuotuisesta korvauksesta. Pitäjänmäeltä Reimarsin asuntoalueelta Keskuskadun ja Kaivokadun kulmauksesta lautakunta vuokrasi¹³⁾ yhtiölle n. 6 m²:n suuruisen alueen muuntoasemaa varten 5 vuodeksi 100 mk:n vuosivuokrasta tavalisin ehdoin.

Helsingin kaupungin sähkölaitoksen lautakunta oikeutti¹⁴⁾ rakentamaan muuntoasemat Linnankoskenkadun ja Nordenskiöldinkadun kulmaan sekä Untamontien ja Jukolantien kulmaan puoltaen sen ohessa laitoksen anomusta muuntoaseman rakentamiseksi Snellmaninkoulun pihamaalle. Lisäksi päätettiin¹⁵⁾ kaupungin sähkölaitokselle varata paikat muuntoasemia varten Päijänteentien ja Vääksynkujan kulmaan, Päijän-

¹⁾ Tonttij. 9 p. tammik. 5 §. — ²⁾ S:n 9 p. tammik. 13 §. — ³⁾ S:n 6 p. maalisk. 103 §. — ⁴⁾ Kiint. lautak. 9 p. lokak. 1,803 §. — ⁵⁾ S:n 23 p. lokak. 1,856 §. — ⁶⁾ Tonttij. 9 p. lokak. 477 §. — ⁷⁾ Kiint. lautak. 22 p. toukok. 1,147 § ja 21 p. elok. 1,540 §. — ⁸⁾ Tonttij. 11 p. huhtik. 156 §. — ⁹⁾ S:n 31 p. heinäk. 387 §. — ¹⁰⁾ S:n 9 p. tammik. 13 § ja 13 p. helmik. 69 §. — ¹¹⁾ S:n 11 p. huhtik. 164 §. — ¹²⁾ Kiint. lautak. 30 p. toukok. 1,201 §. — ¹³⁾ S:n 24 p. heinäk. 1,412 §. — ¹⁴⁾ S:n 24 p. heinäk. 1,411 § ja 31 p. heinäk. 1,467 §. — ¹⁵⁾ S:n 27 p. maalisk. 689 §.

teentien ja Teollisuuskadun kulmaan sekä Mäkelänkadun ja Koskelantien kulmaan.

Esbo elektriska ab:n oikeus voimajohtonsa pitämiseen Tilkan ja Greijuksen tiloilla olevissa sähköpylväissä siirrettiin Oy. Strömberg ab:lle¹⁾ joulukuun 31 p:stä 1938 lukien.

Puhelinkytkinkaapin asettaminen. Lautakunta oikeutti²⁾ Helsingin puhelinyhdistyksen rakentamaan olympiakisoja silmälläpitäen väliaikaisen kytkinkaapin Raitiotie ja omnibus oy:n Turuntien varrelta vuokraamalle tontille sekä muuttamaan Pohjolankadun ja Taivaskalliontien risteyksessä olevan puhelinkytkinkaapin Pohjolan- ja Arabiankadun kulmaan.

Puhelinyhdistyksen vuokratontti Käpylässä. Lautakunta päätti³⁾ muuttaa Helsingin puhelinyhdistyksellä vuokralla olevan Käpylän korttelin n:o 826 tontin n:o 37 rakennusrajoja siten, että tontille voitiin rakentaa lisärakennus puhelinkeskuksen laajentamiseksi korottaen samalla laajennetun tontin vuokraa heinäkuun 1 p:stä 1939 lukien sekä hyväksyen lisärakennuksen piirustukset.

Leirialueiden luovuttaminen Lauttasaaresta. Lautakunta oikeutti⁴⁾ Pelastusarmeijan Helsingin I ja IV osaston, kummankin erikseen, järjestämään heinäkuun 5 p:n ja elokuun 31 p:n väliseksi ajaksi partiotyttöjään varten kesäleirin Lauttasaarelle n. s. neljännen patterialueen lounaisosaan. Järjestyksestä ja siisteydestä leiripaikalla oli järjestöjen itsensä huolehdittava.

Kesäjuhlakentän vuokraaminen. Koska kaupunginhallitus heinäkuun 7 p:nä 1938 oli oikeuttanut kiinteistölautakunnan luovuttamaan Pasilan aseman läheltä alueen Vallilan sosialidemokraattiselle työväenyhdistykselle vuodeksi kerrallaan, päätti⁵⁾ kiinteistölautakunta vuokrata yhdistykselle paikalta kesäjuhlakenttäalueen, jonka rajat kiinteistötoimiston tonttiosasto tuli myöhemmin määräämään v:ksi 1939 ja sen jälkeen vuodeksi kerrallaan 3 kuukauden irtisanomisajoin 100 mk:n vuosivuokrasta.

Yhteislaulutilaisuuksien järjestäminen Kaivopuistossa. Koska kaupunginhallitus oli oikeuttanut kiinteistölautakunnan antamaan lupia Suomen laulajain ja soittajain liiton Helsingin piirille yhteislaulutilaisuuksien järjestämiseksi Kaivopuistossa, päätti⁶⁾ lautakunta jättää asian tonttiosaston päällikön tehtäväksi.

Tarkastusasemakioskien järjestely. Lautakunta oikeutti⁷⁾ Raitiotie ja omnibus oy:n sijoittamaan tarkastusasemakioskit Turuntien ja Eläintarhantien risteykseen sekä Töölöntorille, joiden sijoituspaikoista oli lopullisesti sovittava kiinteistötoimiston tonttiosaston kanssa. Turuntien ja Eläintarhantien risteykseen sijoitettavan kioskin tuli rakennustalvallaan olla uutta tyyppiä ja Töölöntorille rakennettavan kioskin samantyyppisenä kuin torin eteläkulmassa oleva kioski. Erottajalle lautakunta hyväksyi rakennettavaksi uuden suuremman kioskin nykyisen kioskin paikalle.

Virvoitusjuomakioskin siirtäminen. Lautakunta päätti⁸⁾ oikeuttaa Oy. Shell ab:n omalla kustannuksellaan siirtämään Porvoon maantien ja Herttoniemeen johtavan tien risteyksessä olevan virvoitusjuomakioskin

¹⁾ Tonttij. 27 p marrask. 550 §. — ²⁾ Kiint. lautak. 2 p. toukok. 993 § ja 6 p. marrask. 1,918 §. — ³⁾ S:n 27 p. helmik. 427 §. — ⁴⁾ S:n 3 p. heinäk. 1,375 §. — ⁵⁾ S:n 13 p. maalisk. 565 §. — ⁶⁾ S:n 3 p. heinäk. 1,376 §. — ⁷⁾ S:n 16 p. lokak. 1,839 §. — ⁸⁾ S:n 28 p. elok. 1,576 §.

n. 5 m tiestä pois päin ja n. 4 m kaupunkiin päin, leventämään tiepinnan vastaavasti peittämällä sen asfaltilla Herttoniemeen johtavalle tielle saakka, pidentämään Porvoon maantien poikki johtavan rummun sekä poistamaan kioskin ja Herttoniemen tien väliset pensaats.

Vuokramaksun alentamiseen suostuttiin 2 tapauksessa ¹⁾ sekä *vuokramaksun lykkäykseen* 1 tapauksessa ²⁾.

Lupa alivuokralaisen pitämiseen. Lautakunta myönsi ³⁾ Kilpi & k:n nimiselle toiminimelle luvan huoneiston vuokraamiseen teollisuuskorttelin n:o 272 Kulosaarenkadun tontilta n:o 9 vuokraamastaan tehdasrakennuksesta.

Lupa ravintola-ruokalan sisustamiseen. Lautakunta oikeutti ⁴⁾ L. A. Salo oy:n sisustamaan ravintola-ruokailuhuoneiston vuokraamallaan Toukolan rantakorttelin tontilla n:o 1 olevaan asuin- ja konttorirakennukseen.

Katutyöt. Lautakunta päätti ⁵⁾, tonttien myyntiä silmällä pitäen, esittää yleisten töiden lautakunnalle ehdotuksen kertomusvuonna tehtävien katujen rakentamisjärjestyksestä. Ehdotus lähiajan katurakennusohjelmaksi hyväksyttiin ⁶⁾.

Kolmivuotiskatselmuks. Kolmivuotiskatselmusten järjestys määrättiin ⁷⁾.

Kolmivuotiskatselmuksessa määrättyjen korjaus- ja muutostöiden lykkäykseen suostuttiin ⁸⁾ 2 tapauksessa.

Lautakunta päätti ⁹⁾ kehoittaa Oy. Helsingin kansanasunnot, Asunto-osuuskunta Käpylä ja Asunto-osuuskunta Käpy nimisiä vuokraajia omasta puolestaan toimittamaan yksityiskohtaisen katselmuksen kaikilla vuokraamallaan alueilla olevissa rakennuksissa sekä korjaamaan niissä ilmenneet puutteellisuudet määrättyyn aikaan mennessä.

Ylimääräiset katselmuks. Lautakunta päätti ¹⁰⁾, että kaupunkiin johtavien liikenneväylien varsilla sijaitsevilla vuokra-alueilla oli olympiakisojen vuoksi toimitettava ylimääräiset katselmuks, joita toimittamaan valittiin lautakunnan puheenjohtaja ja jäsenet Ahde ja Hellsten yhdessä tontti-osaston päällikön ja kaupungingeodeetin kanssa.

Arvioimislautakunnan asettaminen. Lautakunta päätti ¹¹⁾ asettaa Asunto oy. Vallilan pienasunnot n:o 1 ja Asunto oy. Vallilan pienasunnot n:o 2 nimisten yhtiöiden sääntöjen edellyttämän lautakunnan arvioimaan yhtiöiden osakkeita valiten siihen työläistarkastaja T. Uskin, kiinteistötoimiston toimistopäällikön ja tontti-osaston päällikön.

Niitto-oikeus. Tonttijaosto myönsi ¹²⁾ Reijolan ent. viljelysalueen litt. A:n niitto-oikeuden ajuri S. Areniukselle 100 mk:n maksusta sekä Meilahden palstan litt. d:n niitto-oikeuden herra A. Lömanille 500 mk:n korvauksesta.

Lupa yhteisen palomuurin rakentamiseen myönnettiin 3 tapauksessa ¹³⁾.

Lupa mainoslaitteiden pystyttämiseen myönnettiin 16 tapauksessa ¹⁴⁾.

¹⁾ Kiint. lautak. 30 p. lokak. 1,897 § ja tonttij. 3 p. heinäk. 342 §. — ²⁾ Kiint. lautak. 13 p. marrask. 1,949 §. — ³⁾ S:n 19 p. kesäk. 1,304 §. — ⁴⁾ S:n 19 p. kesäk. 1,302 §. — ⁵⁾ S:n 9 p. tammik. 43 §. — ⁶⁾ S:n 26 p. kesäk. 1,347 §. — ⁷⁾ S:n 28 p. elok. 1,572 §. — ⁸⁾ S:n 26 p. kesäk. 1,349 §, 7 p. elok. 1,501 § ja 21 p. elok. 1,551 §. — ⁹⁾ S:n 30 p. tammik. 198 §. — ¹⁰⁾ S:n 22 p. toukok. 1,149 §. — ¹¹⁾ S:n 26 p. kesäk. 1,348 §. — ¹²⁾ Tonttij. 26 p. kesäk. 335 § ja 24 p. heinäk. 370 §. — ¹³⁾ Kiint. lautak. 23 p. tammik. 153 §, 30 p. tammik. 201 § ja 5 p. kesäk. 1,224 §. — ¹⁴⁾ S:n 20 p. helmik. 367 §, 27 p. maalisk. 684 §, 11 p. huhtik. 833 §, 8 p. toukok. 1,071 §, 24 p. heinäk. 1,413 §, 21 p. elok. 1,539 § ja 25 p. syysk. 1,710 § sekä tonttij. 15 p. toukok. 240 §, 22 p. toukok. 253 §, 5 p. kesäk. 290 §, 12 p. kesäk. 304 §, 19 p. kesäk. 318 ja 319 §, 4 p. syysk. 431 §, 18 p. syysk. 444 § ja 25 p. syysk. 460 §.

Lupa ulkoilmakokousten tai juhlien järjestämiseen kaupungin puistoissa myönnettiin 15 tapauksessa ¹⁾.

Lupa tanssilavan rakentamiseen. Lautakunta oikeutti ²⁾ Käpylän vapaaehtoisen palokunnan rakentamaan tanssilavan Käpylän kortteliin n:o 802 sekä pitämään sen paikoillaan kesäkuun 1 p:ään 1942 saakka erinäisin ehdoin.

Lupa moottorivenelaiturin rakentamiseen. Lautakunta oikeutti ³⁾ filosofianmaisteri K. J. Kallialan ja pääjohtaja E. Pauligin rakentamaan yhteisen tilapäisen moottorivenelaiturin Laajalahdenrannalle Munkkiniemeen Vuoripolku nimisen kadun jatkoksi erinäisin ehdoin.

Lupa filmauksen suorittamiseen. Tonttijaosto oikeutti ⁴⁾ Suomen filmiteollisuus oy:n filmaamaan muutamia kohtauksia valmisteilla olevaa filmiään varten Haagassa Pitäjätien ja Kylätien risteyksessä olevalla aukiolla.

Vahingonkorvauksen myöntäminen. Kaupungin rakennustöiden takia yksityisille henkilöille aiheutuneet vahingot lautakunta päätti korvata 3 tapauksessa ⁵⁾.

Omakotilainojen lainaehdojen tarkistaminen. Omakotilainojen ja yleishyödyllisen rakennustoiminnan edistämislainarahastosta myönnettävien lainojen lainaehdoista lautakunta päätti ⁶⁾, että lainanottajat velvoitetaan ensimmäisen kiinnityksen määrään saakka kiinnittämään 10,000 mk:n suuruisia aluksi kaupungin haltuun jätettäviä haltijavelkakirjoja, joita kaupunki luovuttaa myöhemmin rakennustöiden edistymisen mukaan rakentajan käytettäväksi.

Yleishyödyllisen rakennustoiminnan edistämislainarahastosta myönnettiin ⁷⁾ vuoden aikana lainoja yhteensä 5,142,000 mk.

Rakenteilla olevien omakotitalojen palovakuutukset. Lautakunta myönsi ⁸⁾ tonttiosastolle oikeuden vaatia omakotirakentajat palovakuuttamaan rakenteilla olevat omakotirakennuksensa heti vähintään 6 kuukauden tai tonttiosaston harkinnan mukaan pitemmäksikin ajaksi, rakennusajasta riippuen, vähintään sellaisesta summasta, joka vastasi sekä kaupungin myöntämää tai sitä paremmalla etuoikeudella kiinnitettyjen lainojen lopullista summaa. Kaupunginhallitukselle päätettiin ehdottaa, että rahatoimiston tehtäväksi annettaisiin palovakuutuksien voimassaolon ja uudistamisen valvonta niiden omakotirakennusten osalta, joiden rahoittamiseksi kaupunki oli myöntänyt lainan joko yleishyödyllisen rakennustoiminnan edistämislainarahastosta tai valtion omakotilainarahastosta.

Hyväksytyt piirustukset. Vuoden aikana lautakunta hyväksyi Koskelan ⁹⁾,

¹⁾ Kiint. lautak. 13 p. maalisk. 555 ja 556 §, 20 p. maalisk. 633 §, 2 p. toukok. 997 §, 12 p. kesäk. 1,263 ja 1,267 § sekä tonttij. 23 p. tammik. 35 §, 15 p. toukok. 229, 230, 231 ja 232 §, 22 p. toukok. 252, 258 ja 259 § ja 12 p. kesäk. 302 §. — ²⁾ Kiint. lautak. 2 p. toukok. 994 §. — ³⁾ S:n 19 p. kesäk. 1,314 §. — ⁴⁾ Tonttij. 13 p. helmik. 72 §. — ⁵⁾ Kiint. lautak. 19 p. kesäk. 1,310 § ja 26 p. kesäk. 1,341 §. — ⁶⁾ S:n 11 p. syysk. 1,645 §. — ⁷⁾ S:n 6 p. helmik. 265 §, 9 p. lokak. 1,809 §, 6 p. marrask. 1,923 §, 27 p. marrask. 2,018 §, tonttij. 20 p. maalisk. 124 § ja 22 p. toukok. 242 §. — ⁸⁾ Kiint. lautak. 9 p. tammik. 39 §. — ⁹⁾ Tonttij. 9 p. tammik. 6 ja 14 §, 23 p. tammik. 39 §, 30 p. tammik. 51 §, 13 p. helmik. 73 §, 27 p. helmik. 94 §, 27 p. maalisk. 139 ja 140 §, 2 p. toukok. 185 §, 12 p. kesäk. 310 §, 19 p. kesäk. 315 ja 326 §, 3 p. heinäk. 355 §, 24 p. heinäk. 364 §, 31 p. heinäk. 393 §, 7 p. elok. 395 ja 402 §, 28 p. elok. 419 §, 23 p. lokak. 499 § ja 27 p. marrask. 545 ja 552 §.

Kumpulan¹⁾, Käpylän²⁾, Reimarsin³⁾, Toukolan⁴⁾, Oulunkylän⁵⁾ ja Pirkkolan⁶⁾ vuokra-alueille, muille asuntoalueille⁷⁾ sekä varasto- ja teollisuusalueille⁸⁾ teetettävien uudisrakennusten piirustuksia ja sikäläisten vanhempien rakennusten muutos- ja lisäpiirustuksia sekä uudis-, lisä- tai muutospirustukset, Pohjolan Pirtti nimistä rakennusta varten Lammassaaren⁹⁾, Helsingfors kanotklubb, Merimelojat ja Melaveikot nimisten yhdistysten kanoottivajoja¹⁰⁾ varten, kansakoulurakennuksia¹¹⁾ varten Pakilan kortteliin n:o 124 Lepolantien varrelle ja Herttoniemen palstalle n:o 55, pajarakennuksia¹²⁾ varten Kumpulantien varrella olevalle alueelle korttelin n:o 692 vastaiselle puolelle, Vallilan korttelin n:o 581 tontille n:o 5 sekä Kyläsaaren Violankadun varrelle, kioskeja¹³⁾ varten Munkkiniemen korttelin n:o 39 kohdalle Tiilimäentien varrelle sekä Töölöntorille, muuntoasemaa¹⁴⁾ varten Herttoniemeen, työkalu-, ruokailu- y. m. rakennuksia¹⁵⁾ varten Vallilan metsään Tuusulankadun varrelle, saostusaltaita¹⁶⁾ varten vesijohtolaitoksen hallinnassa Vanhassakaupungissa olevalle alueelle, sekä veistämöä¹⁷⁾ varten Hanassaaren.

Käyttövarat. V:n 1939 käyttövaroistaan kiinteistölautakunta myönsi seuraavat määrärahat:

5,000 mk kaupungin perunapalstojen uudelleen paaluttamista varten¹⁸⁾;

3,000 mk raittiusyhdistys Koitolle Lammassaaren puhtaanapitoa varten sekä järjestysmiehen palkkaamiseksi sinne¹⁹⁾;

6,500 mk tonttiosaston käytettäväksi asunonäyttelyyn osallistumista varten²⁰⁾ ja

10,000 mk samalle osastolle omakotitalojen tyyppipiirustusten laatimisesta aiheutuneiden kulujen suorittamiseksi²¹⁾; sekä

60 mk herra A. Seppälälle korvaukseksi maratonradan rakentamista varten luovuttamastaan viljelyspalstan osasta²²⁾.

¹⁾ Tonttij. 9 p. tammik. 18 §, 30 p. tammik. 48 ja 49 §, 13 p. helmik. 63 §, 27 p. helmik. 95 §, 24 p. huhtik. 178 §, 26 p. kesäk. 339 § ja 24 p. heinäk. 367 §. — ²⁾ S:n 23 p. tammik. 38 §, 20 p. helmik. 82 ja 83 §, 6 p. maalisk. 111 ja 112 § 13 p. maalisk. 118 §, 27 p. maalisk. 138 §, 17 p. huhtik. 170 §, 2 p. toukok. 199 ja 200 §, 8 p. toukok. 203 §, 15 p. toukok. 221 ja 236 §, 22 p. toukok. 248 §, 30 p. toukok. 276 §, 5 p. kesäk. 296 §, 26 p. kesäk. 329 §, 24 p. heinäk. 368 ja 379 §, 28 p. elok. 420 §, 11 p. syysk. 438 §, 25 p. syysk. 451 § ja 9 p. lokak. 487 §. — ³⁾ S:n 20 p. helmik. 81 ja 84 §, 15 p. toukok. 235 §, 22 p. toukok. 247 §, 12 p. kesäk. 313 §, 26 p. kesäk. 337 §, 3 p. heinäk. 348 § ja 28 p. elok. 418 §. — ⁴⁾ S:n 11 p. huhtik. 157 §, 22 p. toukok. 250 § ja 24 p. heinäk. 365 ja 377 §. — ⁵⁾ S:n 7 p. elok. 403 §. — ⁶⁾ Kiint. lautak. 7 p. elok. 1,502 ja 1,503 §, 21 p. elok. 1,552 § ja tonttij. 4 p. syysk. 425 §. — ⁷⁾ Tonttij. 27 p. helmik. 96 §, 27 p. maalisk. 135 §, 3 p. huhtik. 148 §, 17 p. huhtik. 169 ja 175 §, 24 p. heinäk. 380 §, kiint. lautak. 24 p. heinäk. 1,414 § ja tonttij. 7 p. elok. 405 §. — ⁸⁾ Tonttij. 9 p. tammik. 17 §, 16 p. tammik. 28 §, 23 p. tammik. 34 §, 30 p. tammik. 47 §, 6 p. helmik. 56 ja 57 §, 20 p. helmik. 77 §, 6 p. maalisk. 102 §, 20 p. maalisk. 130 §, 27 p. maalisk. 134 ja 141 §, 3 p. huhtik. 143 ja 149 §, 11 p. huhtik. 166 §, 17 p. huhtik. 174 §, 24 p. huhtik. 183 §, 2 p. toukok. 187 §, 8 p. toukok. 217 §, 15 p. toukok. 222 §, 22 p. toukok. 249 §, 5 p. kesäk. 285, 293, 294 ja 297 §, 12 p. kesäk. 314 §, 24 p. heinäk. 366, 371, 372, 378 ja 382 §, 7 p. elok. 406 §, 14 p. elok. 408, 409 ja 413 §, 21 p. elok. 414 §, 25 p. syysk. 452 § ja 23 p. lokak. 502 §. — ⁹⁾ S:n 20 p. helmik. 80 §. — ¹⁰⁾ Kiint. lautak. 15 p. toukok. 1,092 § ja 19 p. kesäk. 1,305 § sekä tonttij. 31 p. heinäk. 394 §. — ¹¹⁾ Tonttij. 22 p. toukok. 255 § ja 2 p. lokak. 473 §. — ¹²⁾ S:n 30 p. toukok. 273 §, kiint. lautak. 24 p. heinäk. 1,419 § ja tonttij. 18 p. syysk. 443 §. — ¹³⁾ Tonttij. 12 p. kesäk. 309 § ja 6 p. marrask. 508 §. — ¹⁴⁾ S:n 26 p. kesäk. 328 §. — ¹⁵⁾ S:n 3 p. heinäk. 354 §. — ¹⁶⁾ S:n 31 p. heinäk. 392 §. — ¹⁷⁾ S:n 21 p. elok. 417 §. — ¹⁸⁾ Kiint. lautak. 3 p. huhtik. 742 §. — ¹⁹⁾ S:n 24 p. huhtik. 913 §. — ²⁰⁾ S:n 28 p. elok. 1,575 § — ²¹⁾ S:n 4 p. syysk. 1,617 §. — ²²⁾ S:n 13 p. marrask. 1,945 §.

Esityksiä kaupunginhallitukselle tehtiin m. m. asioista, jotka koskivat: omakotilainojen ottamista valtion omakotilainarahastosta ¹⁾; lainojen kiinnityksen postponoimista ²⁾; aluevuokrauksia ³⁾; Taivalsaaren vuokra-alueen n:o 131 vuokraoikeuden lunastamista ⁴⁾; uuden ravintolan rakentamista Kaivopuiston ⁵⁾; katutöitä ⁶⁾; Oulunkylän omakotialueelle vedettävän vesijohdon aiheuttamia järjestelyjä ⁷⁾; tontteja koskevia ostoparjoksia ⁸⁾; Kaivopuiston luovuttamista erilaisia juhlatilaisuuksia varten ⁹⁾; anomusta ehdollisesta maksuvelvollisuudesta vapauttamiseksi ¹⁰⁾; alueen luovuttamista huvipuistoa varten ¹¹⁾; vuokramaksun alentamista ¹²⁾; keskussairaalaa varten varattua aluetta koskevan päätöksen purkamista ¹³⁾; rakennuspiirustuksia Koskelan omakotialueen tontteja varten ¹⁴⁾; kaupungin hallintaan joutuneiden omakotitalojen myyntiä ¹⁵⁾; lisäalueiden luovuttamista yksityiselle kreikkalaiskatoliselle seurakunnalle ¹⁶⁾; vartiointin järjestämistä Herttoniemen öljysatama-alueella ¹⁷⁾; sekä tontin luovuttamista palopäälystökoulu varten ¹⁸⁾.

Lausuntoja kaupunginhallitukselle annettiin m. m. asioista, jotka koskivat: jakokaappien asettamista puhelinjohtoja varten ¹⁹⁾; Helsingin kaupungin rakennus oy. n:o 4 nimiselle yhtiölle suoritettujen sisäänkirjoitus- ja lyhennysmaksujen takaisin maksamista ja kaupungin yhtiölle myöntämän toissijaisen luoton postponoimista ²⁰⁾; anomuksia vuokra-ajan pidentämisestä ²¹⁾ sekä vuokramaksun alentamisesta ²²⁾; vuokra- y. m. maksulykkäysanomusten hyväksymistä ²³⁾; Töölön sokeritehtaan aluejärjestelyä ²⁴⁾; Suomen rakennusteollisuuden keskusvaltuuston rakennustoiminnan säännöstelyä koskevaa kirjelmää ²⁵⁾; eräitä olympiakylän rakentamisesta kaupungille aiheutuvia lisäkustannuksia koskevaa mietintöä ²⁶⁾; tonttien ja alueiden luovutuksia ja vuokralleantoja Työläisäitien ja lasten kotiyhdistykselle ²⁷⁾, autohuoltoasemaa varten ²⁸⁾, Helsingin kansanteatteria varten ²⁹⁾, pysyväistä huvi- ja virkistyspuistoa varten ³⁰⁾, Suomen hotelli- ja ravintolakoulu varten ³¹⁾, Oulunkylän kunnan suomenkielistä kansakoulu varten ³²⁾, muuntoaseman rakentamista varten ³³⁾, ulkoilmatarjoilua var-

¹⁾ Kiint. lautak. 9 p. tammik. 30 §, 27 p. helmik. 421 §, 20 p. maalisk. 630 §, 3 p. huhtik. 750 §, 24 p. heinäk. 1,415 §, 28 p. elok. 1,577 §, 18 p. syysk. 1,672 § ja 16 p. lokak. 1,837 §. — ²⁾ S:n 16 p. tammik. 94 §, 23 p. tammik. 147 §, 3 p. huhtik. 759 §, 24 p. huhtik. 916 §, 28 p. elok. 1,571 §, 16 p. lokak. 1,837 §, 30 p. lokak. 1,900 ja 1,901 §, 6 p. marrask. 1,919 § ja 13 p. marrask. 1,944 §. — ³⁾ S:n 16 p. tammik. 104 §, 30 p. tammik. 192 §. — ⁴⁾ S:n 30 p. tammik. 203 §. — ⁵⁾ S:n 6 p. helmik. 268 § ja 20 p. helmik. 373 §. — ⁶⁾ S:n 27 p. helmik. 419 §, 15 p. toukok. 1,088 ja 1,093 §, 3 p. heinäk. 1,380 § ja 24 p. heinäk. 1,417 §. — ⁷⁾ S:n 6 p. maalisk. 501 §. — ⁸⁾ S:n 20 p. maalisk. 635 §, 11 p. huhtik. 834 §, 22 p. toukok. 1,156 § ja 5 p. kesäk. 1,225 §. — ⁹⁾ S:n 17 p. huhtik. 869 §, 8 p. toukok. 1,072 §, 15 p. toukok. 1,098 §, 22 p. toukok. 1,157 § ja 5 p. kesäk. 1,227 §. — ¹⁰⁾ S:n 15 p. toukok. 1,089 §. — ¹¹⁾ S:n 5 p. kesäk. 1,238 §. — ¹²⁾ S:n 19 p. kesäk. 1,312 § ja 13 p. marrask. 1,950 §. — ¹³⁾ S:n 26 p. kesäk. 1,346 §. — ¹⁴⁾ S:n 24 p. hienäk. 1,410 §. — ¹⁵⁾ S:n 7 p. elok. 1,500 § ja 21 p. elok. 1,550 §. — ¹⁶⁾ S:n 4 p. syysk. 1,615 §. — ¹⁷⁾ S:n 13 p. marrask. 1,948 §. — ¹⁸⁾ S:n 20 p. marrask. 1,973 §. — ¹⁹⁾ S:n 9 p. tammik. 31 § ja 13 p. helmik. 321 §. — ²⁰⁾ S:n 9 p. tammik. 32 §. — ²¹⁾ S:n 9 p. tammik. 38 § ja 15 p. toukok. 1,095 §. — ²²⁾ S:n 14 p. elok. 1,521 §. — ²³⁾ S:n 16 p. tammik. 95 §, 16 p. lokak. 1,834 §, 30 p. lokak. 1,899 § ja 6 p. marrask. 1,921 §. — ²⁴⁾ S:n 23 p. tammik. 146 § ja 18 p. syysk. 1,675 §. — ²⁵⁾ S:n 23 p. tammik. 154 §. — ²⁶⁾ S:n 30 p. tammik. 193 §. — ²⁷⁾ S:n 20 p. helmik. 375 §. — ²⁸⁾ S:n 27 p. helmik. 426 §. — ²⁹⁾ S:n 27 p. helmik. 428 § ja 11 p. huhtik. 836 §. — ³⁰⁾ S:n 23 p. maalisk. 666 § ja 12 p. kesäk. 1,271 §. — ³¹⁾ S:n 3 p. huhtik. 760 §, 22 p. toukok. 1,155 § ja 19 p. kesäk. 1,313 §. — ³²⁾ S:n 17 p. huhtik. 859 §. — ³³⁾ S:n 2 p. toukok. 1,007 §.

ten¹⁾, taidehallin laajentamista varten²⁾, lasten vastaanottokotia varten³⁾, lastenkotia varten⁴⁾, Hietalahden sulkutelakka ja konepaja oy:lle⁵⁾, rakennusmestari N. Nyströmille⁶⁾, Suomen messut osuuskunta nimiselle osuuskunnalle⁷⁾, Raitiotie ja omnibus oy:lle⁸⁾, asuntonäyttelyn tarvetta varten⁹⁾, sairaalarakennusten rakentamista varten¹⁰⁾, Oy. Arabia ab:lle¹¹⁾ sekä Käpylän yhteiskoulua varten¹²⁾; satamissa ja niiden läheisyydessä olevien alueiden hallinnon järjestelyä tutkimaan asetetun komitean mietintöä¹³⁾; kanoottivajojen rakentamista Pohj. ja Etel. Humalluodolle¹⁴⁾; kahden maanalaisen bensiinisäiliön sijoittamista jalkakäytävän alle korttelin n:o 318 tontille n:o 23¹⁵⁾; korttelin n:o 41 Kaisaniemenkadun tontin n:o 1 rakennusajan pidentämistä¹⁶⁾; yhteislautilaisuuksien järjestämistä Kaivopuistossa¹⁷⁾; vedenhittolaitoksen rakentamista Turuntien kortteliin n:o 518 sekä muita pienempiä rakennustöitä¹⁸⁾; korttelin n:o 464 tontille n:o 15 rakennettavan uudisrakennuksen piirustuksia ja kustannusarviota¹⁹⁾; Helsingin lähiympäristön omakotiyhdistyksen toiminnan avustamista²⁰⁾, Munkkiniemen taajaväkisen yhdyskunnan alueella voimassa olevan rakennuskiellon jatkamista²¹⁾; Helsingin teollisuustonttipolitiikkaa²²⁾; omakotirakennusten tyyppi- ja piirustuksia²³⁾; yleishyödyllisille rakennusyhtymille myönnettyjen kuoletuslainojen korkokannan alentamista²⁴⁾; kahvipaahntimon sijoittamista Satamakadun 3:een rakennettavaan uudisrakennukseen²⁵⁾; lainojen myöntämistä Helsingin asuutuskeskuskunta nimisen osuuskunnan muodostamille asunto-osakeyhtiöille²⁶⁾; korttelin n:o 410 Fredrikinkadun tontin n:o 56 rakennusvelvollisuutta²⁷⁾; katu- ja reunakivien korvausta korttelissa n:o 167²⁸⁾; erällä vuokra-alueilla sijaitsevilla rakennuksissa olevien tulisijojen poistamista²⁹⁾; katu- ja kunnossapitoa koskevia sopimuksia³⁰⁾; sekä luvan myöntämistä väestönsuojan rakentamiseen Elimäenkadun tonttien n:ot 15 ja 17 väliselle alueelle³¹⁾.

3. Kiinteistötoimiston maatalousosaston toimialaan kuuluvat asiat

Vuokralle annetut viljelyspalstat. Kiinteistölautakunta vuokrasi seuraavat viljelyspalstat alla mainituille vuokraajille:

Alue	Vuokraaja	Vuokrauskausi päättyy	Vuotuinen vuokrausmaksu, mk
Haaga, Hemmosängens, n. 0. s ha	Työnjohtaja K. G. Hellsten ³²⁾	1940, jouluk. 31, sen jälk. vuod. kerr. 3 kk. irtis. jälkeen	300

¹⁾ Kiint. lautak. 8 p. toukok. 1,046 §. — ²⁾ S:n 8 p. toukok. 1,047 §. — ³⁾ S:n 5 p. kesäk. 1,234 §. — ⁴⁾ S:n 5 p. kesäk. 1,235 §. — ⁵⁾ S:n 19 p. kesäk. 1,301 §. — ⁶⁾ S:n 26 p. kesäk. 1,339 §. — ⁷⁾ S:n 26 p. kesäk. 1,364 §. — ⁸⁾ S:n 21 p. elok. 1,548 §. — ⁹⁾ S:n 25 p. syysk. 1,710 §. — ¹⁰⁾ S:n 2 p. lokak. 1,754 ja 1,755 §. — ¹¹⁾ S:n 16 p. lokak. 1,843 §. — ¹²⁾ S:n 13 p. marrask. 1,951 §. — ¹³⁾ S:n 6 p. maalisk. 495 §. — ¹⁴⁾ S:n 13 p. maalisk. 566 §. — ¹⁵⁾ S:n 3 p. huhtik. 748 §. — ¹⁶⁾ S:n 17 p. huhtik. 860 §. — ¹⁷⁾ S:n 17 p. huhtik. 865 §. — ¹⁸⁾ S:n 8 p. toukok. 1,041 §. — ¹⁹⁾ S:n 17 p. huhtik. 857 § ja 3 p. heinäk. 1,373 §. — ²⁰⁾ S:n 8 p. toukok. 1,042 §. — ²¹⁾ S:n 8 p. toukok. 1,043 §. — ²²⁾ S:n 15 p. toukok. 1,099 §. — ²³⁾ S:n 15 p. toukok. 1,102 § ja 5 p. kesäk. 1,258 §. — ²⁴⁾ S:n 5 p. kesäk. 1,233 §. — ²⁵⁾ S:n 19 p. kesäk. 1,300 §. — ²⁶⁾ S:n 3 p. heinäk. 1,374 §. — ²⁷⁾ S:n 2 p. lokak. 1,780 §. — ²⁸⁾ S:n 23 p. lokak. 1,855 §. — ²⁹⁾ S:n 23 p. lokak. 1,858 §. — ³⁰⁾ S:n 30 p. lokak. 1,902 §. — ³¹⁾ S:n 13 p. marrask. 1,947 §. — ³²⁾ S:n 27 p. marrask. 2,019 §. — ³³⁾ S:n 20 p. marrask. 1,981 §.