

III. Kiinteistölautakunta

Kaupunginvaltuuston valitsemana kiinteistölautakunnan puheenjohtajana toimi kertomusvuonna toimistonjohtaja Y. Harvia ja sen jäsenenä asiamies V. Ahde, veturinkuljettaja B. Gröndahl, johtaja J. Hellsten, toimitusjohtaja K. Huhtala, päätoimittaja R. Kallia, johtaja T. Salmio, insinööri E. von Schantz ja lasinhioja O. Turunen. Lautakunnan valitsemana varapuheenjohtajana toimi johtaja Salmio. Kaupunginhallituksen edustajana lautakunnassa oli kiinteistöjohtaja E. von Frenckell.

Maatalousjaostoon kuuluivat puheenjohtajana johtaja Salmio ja jäsenenä johtaja Hellsten ja päätoimittaja Kallia, tonttijaostoon puheenjohtajana insinööri von Schantz sekä jäsenenä toimistonjohtaja Harvia ja lasinhioja Turunen ja talojaostoon puheenjohtajana toimitusjohtaja Huhtala sekä jäsenenä veturinkuljettaja Gröndahl ja asiamies Ahde.

Kiinteistölautakunnalla oli vuoden aikana 58, maatalousjaostolla 8, tonttijaostolla 50 ja talojaostolla 10 kokousta. Lautakunnan pöytäkirjain pykäläluku oli 2,548 ja lähetettyjen kirjeiden luku 1,169. Maatalousjaoston pöytäkirjain pykäläluku oli 20, tonttijaoston 865 ja talojaoston 63. Kiinteistötoimiston kansliaosaston diaariin merkittyjen asiain luku oli 3,447, näistä yleisiä asioita 679, kansliaosastolle kuuluvia asioita 13, tonttiosastolle 1,473, maatalousosastolle 130, asemakaavaosastolle 532, maanmittaus- ja kartastotöiden osastolle 36, talo-osastolle 394 ja kansanpuisto-osastolle kuuluvia 190.

Lautakunnan vuoden aikana käsittelemistä asioista mainittakoon seuraavat:

1. Kiinteistötoimiston päällikön ja kansliaosaston toimialaan kuuluvat asiat

Kiinteistötoimiston viranhaltijat. Tonttiosaston avustavalle johtajalle arkkitehti E. Paalaselle myönnettiin ¹⁾ ero virastaan lokakuun 15 p:stä 1938 alkaen ja hänen tilalleen valittiin ²⁾ diplomiarkkitehti P. Hanste.

Neiti H. Stolt määrättiin ³⁾ hoitamaan tonttiosaston nuoremman toimistoapulaisen tointa siihen kuuluvalla peruspalkalla tammikuun 1 p:stä 1939 alkaen siksi kunnes virka vakinaisesti täytettiin.

Kansanpuisto-osaston tilapäisen toimistoapulaisen rouva A. Kyllösen toiminta-aika päätettiin ⁴⁾ pidentää lokakuun 6 p:stä 1938 vuoden loppuun ja suorittaa hänelle palkkaa 1,400 mk kuukaudessa.

Hietarannan kaitsija T. Ovaska määrättiin ⁵⁾ oman virkansa ohella hoitamaan Pallokentän järjestelypäällikön tointa tammikuun ajan 1939 600 mk:n lisäpalkkiosta.

¹⁾ Kiint. lautak. 26 p. syysk. 1,826 §. — ²⁾ S:n 3 p. lokak. 1,862 § ja 24 p. lokak. 2,028 §. — ³⁾ S:n 28 p. jouluk. 2,547 §. — ⁴⁾ S:n 3 p. lokak. 1,861 §. — ⁵⁾ S:n 19 p. jouluk. 2,487 §; vrt. tämän kert. s. 90.

Koska kaupungivaltuusto oli oikeuttanut ¹⁾ kiinteistölautakunnan syyskuun 1 p:n ja joulukuun 31 p:n väliseksi ajaksi määräämään kiinteistötoimiston sihteerin varatuomari T. Törnblomin hoitamaan toimiston käsiteltäviksi tulevia laajakantoisempia kysymyksiä sekä samaksi ajaksi palkkaamaan toimistoon tilapäisen sihteerin, päätti ²⁾ lautakunta myöntää varatuomari Törnblomille virkavapautta sihteerintoimesta mainituksi ajaksi ja määrätä hänet kyseiseen toimeen 7,550 mk:n kuukausipalkkiosta, johon tuli lisäksi valtuuston vahvistama palkanlisä. Samalla päätettiin julistaa kiinteistötoimiston sihteerin viransijaisuus edellä mainituksi ajaksi haettavaksi. Sihteerin viransijaiseksi valittiin ³⁾ sittemmin varatuomari H. E. Arvidson 5,800 mk:n kuukausipalkkiosta.

Virkaatoimittavalle sihteerille H. E. Arvidsonille päätettiin ⁴⁾ myöntää sairaslomaa syyskuun 26 p:n ja lokakuun 31 p:n väliseksi ajaksi ja määrätä notaari E. Ruutu sanottuna aikana oman virkansa ohella hoitamaan sihteerintointa. Sihteerin Arvidsonille päätettiin maksaa täysi palkka mainitun sairasloman ajalta sekä ehdottaa kaupunginhallitukselle, että notaari Ruudulle viransijaisuuspalkkiona suoritettaisiin puolet hänen hoitamansa viran pohjapalkasta eli 2,900 mk kuukaudessa, joten palkkion suorittamiseksi mainitulta ajalta olisi myönnettävä 3,383 mk.

Viranhaltijoille suoritettavat palkanlisäykset. Kaupunginhallituksen viranhaltijain palkanlisäystä koskevan kiertokirjeen johdosta päätettiin ⁵⁾ v:n 1938 alusta suorittaa palkanlisäystä erälle kiinteistötoimiston tilapäisille viranhaltijoille. Lisäksi päätettiin ehdottaa kaupunginhallitukselle, että niille talo-osaston siivoojille, joiden palkka lasketaan lattiapinta-alan mukaan, myönnettäisiin palkanlisäystä siten, että niiden siivoojien palkka, joiden kuukausitulot ovat 1,200 mk tai sitä pienemmät, korotettaisiin 8 % m²:ä kohden sekä niiden siivoojien palkka, joiden tulot ylittävät 1,200 mk kuukaudessa, korotettaisiin 6 % m²:ä kohden, ollen palkanlisäykset pyöristettävät lähimpään 5 mk:aan.

Kiinteistötoimiston viranhaltijain kesälomat. Hyväksyttiin ⁶⁾ ehdotus kiinteistötoimiston ylempien viranhaltijain kesälomiksi v. 1938; osastojen johtajat oikeutettiin järjestämään osastoillaan alempien viranhaltijain kesälomat sekä toimistopäällikkö tekemään niihin mahdollisia pienempiä muutoksia.

Uusien virkojen perustaminen kiinteistötoimistoon. Päätettiin ⁷⁾ esittää kaupunginhallitukselle, että kuluvan vuoden syyskuun 1 p:stä alkaen kiinteistötoimistoon perustettaisiin 17 palkkaluokkaan ja II kielitaitoluokkaan kuuluva avustavan toimistopäällikön virka, että toimiston johtosääntöön tehtäisiin viran perustamisesta aiheutuvat muutokset, että virkaan siirrettäisiin toimiston sihteerin T. Törnblom sekä että tarkoitusta varten myönnettäisiin kuluksi vuodeksi 30,560 mk:n suuruinen määräraha.

Sitten kun kaupunginvaltuusto oli päättänyt ⁸⁾ perustaa tammikuun 1 p:stä 1939 alkaen eräitä uusia vakinaisia virkoja kiinteistötoimistoon sekä vakinaistaa toimiston erinäisiä tilapäisiä toimia, päätettiin ⁹⁾ julistaa

¹⁾ Ks. tämän kert. s. 58. — ²⁾ Kiint lautak. 18 p. heinäk. 1,310 §, 15 p. elok. 1,517 § ja 29 p. elok. 1,585 §. — ³⁾ S:n 29 p. elok. 1,584 §. — ⁴⁾ S:n 3 p. lokak. 1,863 §, 24 p. lokak. 2,025 § ja 31 p. lokak. 2,087 §; vrt. tämän kert. s. 131 — ⁵⁾ Kiint. lautak 10 p. tammik. 41 §, 31 p. tammik. 154 § ja 7 p. maalisk. 393 §. — ⁶⁾ S:n 25 p. huhtik. 706 §. — ⁷⁾ S:n 23 p. toukok. 953 §; vrt. tämän kert. s. 203. — ⁸⁾ Ks. tämän kert. s. 58. — ⁹⁾ Kiint. lautak. 26 p. syysk. 1,823 §, 7 p. marrask. 2,161 §, 28 p. marrask. 2,330 ja 2,335 §, 5 p. jouluk. 2,381 §, 19 p. jouluk. 2,486 ja 2,488 § ja 21 p. jouluk. 2,503 §.

uudet virat haettaviksi sekä siirtää toimiston tilapäisiä viranhaltijoita perustettuihin sääntöpalkkaisiin virkoihin.

Kokoukset. Lautakunnan kokoukset päätettiin ¹⁾ pitää maanantaisin klo 16, kesäaikana klo 15, tai pyhäpäivän sattuessa lähinnä seuraavana arkipäivänä.

Ilmoitukset ja kuulutukset. Lautakunnan ilmoitukset ja kuulutukset päätettiin ²⁾ julkaista sanomalehdissä Uusi Suomi, Helsingin Sanomat, Hufvudstadsbladet, Suomen Sosialidemokraatti, Arbetarbladet ja Ajan Suunta.

Laskujen hyväksyminen. Lautakunta päätti ³⁾, että v:n 1939 aikana kiinteistötoimiston päällikön tai hänen estyneenä ollessaan apulaistoitospäällikön tuli hyväksyä talousarvion I luvun kaikilla momenteilla sekä VII luvun 1, 2, 8 ja 9 momenteilla olevista määrärahoista maksettavat laskut, kaupunginagronoomin tai hänen estyneenä ollessaan kaupunginagronoomin apulaisen II luvun kaikilla momenteilla, talojenisännöitsijän tai hänen estyneenä ollessaan avustavan talojenisännöitsijän III luvun 1—48 ja VII luvun 3, 4 ja 5 momenteilla, sekä kansanpuistojen isännöitsijän ja hänen estyneenä ollessaan toistaiseksi talojenisännöitsijän IV ja V lukujen kaikilla momenteilla ja VI luvun 1—9 momenteilla olevista määrärahoista maksettavat laskut.

Stansvikin tilan hoito. Sitten kun Stansvikin tila oli siirtynyt ⁴⁾ huhtikuun 1 p:nä oston kautta kaupungin omaisuudeksi, päätti ⁵⁾ kiinteistölautakunta jättää tilan hoidon maatalousjaostolle, mutta maataloutta varten tarpeettomien asuinrakennusten ja niihin kuuluvien talousrakennusten hoidon talo-osastolle sekä toiminta-alojen lähempien rajojen määrittämisen kiinteistötoimistolle. Lisäksi päätettiin ilmoittaa maatalousosastolle, että tehdyt vuokrasopimukset saisivat jäädä voimaan ainakin kesän ajaksi, sekä talo-osastolle, että se antaisi entisille vuokralaisille tilaisuuden jatkaa samoin tähänastisia vuokrasuhteitaan vielä kesän ajan.

Helsingin asuntoreservilaskenta. Sitten kun lautakunta oli päättänyt ⁶⁾ antaa toimistopäällikön tehtäväksi ehdotuksen laatimisen lautakunnan esitykseksi luotettavamman tilaston aikaansaamiseksi kaupungissa olevista vuokraamattomista huoneistoista ja sosiaaliministeriön sosiaalinen tutkimustoimisto oli antanut lausuntonsa asiasta, päätti ⁷⁾ lautakunta luopua esityksen tekemisestä kyseisessä asiassa.

Vuokrasopimuksen muuttaminen. V:n 1938 käyttövaroistaan kiinteistölautakunta päätti ⁸⁾ myöntää 15,000 mk Annebergin tilan vuokrasopimuksen muuttamiseksi ollen tilan vuokraajan rehtori M. Waseniuksen kanssa kaupungille nyt tilasta lankeavan osan tilitystä tehtäessä huomioitava vähennyksinä alueen maksamaton vuokra 5,500 mk korkoineen sekä $\frac{3}{4}$ Arabia oy:n vuokrasta eli 2,250 mk. Samalla päätettiin Annebergin alueen vuosivuokra alentaa 3,600 mk:aan huhtikuun 1 p:stä 1938 alkaen.

Vuokramaksun alentaminen. Tölö svenska samskola nimisen koulun vuokra päätettiin ⁹⁾ alentaa kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti.

Vakuus vuokramaksun suorittamiseksi hyväksyttiin ¹⁰⁾ 3 tapauksessa.

¹⁾ Kiint. lautak. 3 p. tammik. 4 §. — ²⁾ S:n 3 p. tammik. 5 §. — ³⁾ S:n 28 p. jouluk. 2,530 §. — ⁴⁾ Ks. tämän kert. s. 60. — ⁵⁾ Kiint. lautak. 4 p. huhtik. 600 §. — ⁶⁾ S:n 4 p. huhtik. 599 §. — ⁷⁾ S:n 12 p. syysk. 1,706 §. — ⁸⁾ S:n 4 p. huhtik. 601 §. — ⁹⁾ S:n 19 p. jouluk. 2,485 §; vrt. tämän kert. s. 210. — ¹⁰⁾ Kiint. lautak. 25 p. huhtik. 708 §, 9 p. toukok. 837 §, 23 p. toukok. 954 §.

Vuokramaksun peruuttamiseen suostuttiin ¹⁾ 1 tapauksessa.

Rakennusten poistaminen Humlevik-alueelta. Päätettiin ²⁾ myydä julkisella huutokaupalla erinäiset Humlevik-alueella olevat rakennukset purettaviksi ja poiskuljetettaviksi.

Helsingin kaupungin yleishyödyllisen rakennustoiminnan edistämislainarahaston säännöt. Mainittujen sääntöjen muuttamiseksi laadittuun ehdotukseen lautakunta teki ³⁾ erinäisiä muutoksia.

Ratkaisemattomien asioiden luettelo. Päätettiin ⁴⁾ poistaa joko vanhentuneina tai ennen aikaisina erinäisiä asioita lautakunnan keskeneräisten asiain luettelosta marraskuun 1 p:ltä 1937.

Talousarvioehdotus. Kansanpuisto-osaston talousarvioehdotusta tarkastamaan asetettiin ⁵⁾ jaosto, jonka puheenjohtajaksi määrättiin johtaja Hellsten ja jäseniksi herrat Kallia ja Turunen.

Kiinteistölautakunnan talousarvioehdotus v:ksi 1939 hyväksyttiin erinäisin muutoksien ja päätettiin ⁶⁾ lähettää kaupunginhallitukselle.

Säästöarviolaskelma. Kiinteistölautakunnan säästöarviolaskelma hyväksyttiin ja päätettiin ⁷⁾ lähettää rahatoimistolle.

Vakuusasiakirjojen tarkastus. Vakuusasiakirjojen tarkastuksessa todettiin ⁸⁾, että puuttuvat velkakirjat oli joko maksettu tai muuten ehtojen tultua täytetyiksi kuittausta vastaan luovutettu velallisille sekä merkittiin, että numeroilla 15, 45 ja 120 merkittyjen velkakirjojen kiinnitykset oli uudistettava v:n 1939 kuluessa.

Olympiakisat. Sitten kun kaupunginhallitus omasta puolestaan oli hyväksynyt ⁹⁾ erinäisten olympiakisojen yhteydessä esille tulevien kysymysten valmistelun, ryhtyi ¹⁰⁾ kiinteistölautakunta kysymysten edelleen valmistamista tarkoitteisiin toimenpiteisiin.

Olympiakisojen järjestelytoimikunnan majoitusneuvottelukunnan jäseneksi valittiin ¹¹⁾ talojenisännöitsijä S. Puranen.

Väestönsuojelutarvikkeiden hankinta. Talojenisännöitsijälle annettiin ¹²⁾ tehtäväksi laatia ehdotus kiinteistölautakunnan menoarviossa olevan 550,000 mk:n suuruisen määrärahan käyttämisestä väestönsuojelutarvikkeiden hankkimiseksi.

Käyttövarat. Lautakunta myönsi v:n 1938 käyttövaroistaan m. m. seuraavat määrärahat:

6,776: 30 mk Lassaksen tilan, eräiden Puodinkylässä, Malminkylässä ja Tapaninkylässä olevien tilojen, Håkansvikin tilan sekä Stansvikin tilan jakokustannusten vuotuismaksun suorittamiseksi ¹³⁾;

5,000 mk Raittiusyhdistys Koiton avustamiseksi ¹⁴⁾;

8,700 mk joulukuusen pystyttämiseksi Senaatintorille, Hakaniementorille ja kortteliin n:o 198 ¹⁵⁾; sekä

911: 30 mk Kulosaessa olevan T 183 b K 34 nimisen tilan RN 17⁹⁷ jako- ja ulosmittauskustannusten suorittamiseksi ¹⁶⁾.

Esityksiä kaupunginhallitukselle tehtiin m. m. asioista, jotka koskivat:

¹⁾ Kiint. lautak. 28 p. helmik. 345 §. — ²⁾ S:n 22 p. elok. 1,545 §. — ³⁾ S:n 14 p. marrask. 2,223 §, 21 p. marrask. 2,280 § ja 22 p. marrask. 2,316 §. — ⁴⁾ S:n 21 p. helmik. 286 § ja 28 p. helmik. 347 §. — ⁵⁾ S:n 4 p. heinäk. 1,208 §. — ⁶⁾ S:n 29 p. elok. 1,586 §. — ⁷⁾ S:n 24 p. lokak. 2,029 §. — ⁸⁾ S:n 28 p. jouluk. 2,548 §. — ⁹⁾ Ks. tämän kert. s. 255. — ¹⁰⁾ Kiint. lautak. 19 p. syysk. 1,760 §. — ¹¹⁾ S:n 26 p. syysk. 1,824 §. — ¹²⁾ S:n 17 p. lokak. 1,961 §. — ¹³⁾ S:n 3 p. tammik. 13 §, 17 p. tammik. 79 §, 28 p. maalisk. 563 §, 31 p. lokak. 2,105 §, 14 p. marrask. 2,222 § ja 28 p. jouluk. 2,532 §. — ¹⁴⁾ S:n 17 p. toukok. 889 §. — ¹⁵⁾ S:n 12 p. jouluk. 2,431 §. — ¹⁶⁾ S:n 12 p. jouluk. 2,432 §.

kaupungille esitettyjä kiinteistöjä ja tiloja koskevia myyntitarjouksia ¹⁾; Ruskeasuon ja Uudenpellon alueiden lunastuskysymyksiä käsittelemään asetetun toimikunnan ehdotusta ²⁾; Katajanokan korttelin n:o 150 myymistä ³⁾; Lehtisaaren ostamista kaupungille ⁴⁾; ikäkorotuksen myöntämistä kiinteistötoimiston viranhaltijoille ⁵⁾; kaupunginvaltuuston asettaman palkkavaliokunnan ehdotusta uudeksi palkkajärjestelyksi ⁶⁾; täyden palkan myöntämistä eräälle kiinteistötoimiston viranhaltijalle virkavapautuspauksessa ⁷⁾; erään kiinteistötoimiston viranhaltijan anomusta saada hoitaa sivutointa oman virkansa ohella ⁸⁾; rakennussuunnitelman laatimista alueelle, johon kuului Herttoniemen kylä lukuunottamatta Tammelundin ja Strömsin tiloja sekä Tuurholman yksinäistila ⁹⁾; kiinteistötoimiston tilapäisen työvoiman vakinaistamista ¹⁰⁾; kaupungin edustajan määräämistä Königsbergiin Cirkus Busche nimiseen sirkukseen tutustumista varten olympiakisoja silmälläpitäen ¹¹⁾; Pakilassa olevan Pietilä nimisen tilan RN 3³⁹⁶ vaihtamista johonkin kaupungin omistamaan rakennus- ja viljelyspalstaan ¹²⁾; Töölönkadun rakentamista täysin valmiiksi ¹³⁾; sekä lunastusmaksujen kannantaa ja tilittämistä ¹⁴⁾.

Lausuntoja kaupunginhallitukselle annettiin m. m. asioista, jotka koskivat: Stansvikin tilan sekä maanviljelijä A. Lindbergin perillisten omistaman vesialueen ostamista kaupungille ¹⁵⁾; Vantaanjoen veden likaantumisen ehkäisemistä ¹⁶⁾; Viikinmäen tilaan kuuluvien vuokra-alueiden järjestelyä sekä tilan rakennussuunnitelmaan kuuluvan alueen rajoja ¹⁷⁾; Helsingin lääninvankila-alueen käyttöä ¹⁸⁾; Lauttasaaren huvila-alueen n:oita 1 ja 2 koskevaa lunastuskysymystä ¹⁹⁾; Fastighets Ab. Unionsgatan 24 nimisen yhtiön sekä Ab. M. G. Stenius nimisen yhtiön osakkeiden myyntitarjouksia kaupungille ²⁰⁾; eräiden kiinteistötoimiston viranhaltijain matkaavustusanomuksia ²¹⁾; valtionrautateiden ja kaupungin välisiä aluevaihtokysymyksiä ²²⁾; kaupungille esitettyjä rakennuksia, taloja ja tontteja koskevia myyntitarjouksia ²³⁾; Postikujan päällystämistä ²⁴⁾; vuositilintarkastajien kertomusta ²⁵⁾; luovutuskirjan antamista korttelin n:o 154 Malminkadun tontille n:o 26 ²⁶⁾; Puodinkylän kartanon ja sen luoteispuolella olevien alueiden luovuttamista puolustuslaitokselle kouluutus- ja kasarmi-keskuksen järjestämistä varten ²⁷⁾; Herttoniemen huvilapalstan n:o 40 itsenäiseksi lunastamista ²⁸⁾; Ab. Parkstad Vanda puistokylä oy:n myymiä tiloja koskevien kauppakirjojen luovuttamista ²⁹⁾; kaupungin osallistumista

¹⁾ Kiint. lautak. 14 p. helmik. 236 §, 2 p. toukok. 780 §, 7 p. heinäk. 1,267 §, 18 p. heinäk. 1,312 § ja 15 p. elok. 1,516 §. — ²⁾ S:n 7 p. maalisk. 394 § ja 28 p. marrask. 2,337 §. — ³⁾ S:n 7 p. maalisk. 396 §. — ⁴⁾ S:n 14 p. maalisk. 447 §. — ⁵⁾ S:n 30 p. toukok. 995 ja 996 § ja 12 p. jouluk. 2,430 §. — ⁶⁾ S:n 13 p. kesäk. 1,095 § ja 20 p. kesäk. 1,136 §. — ⁷⁾ S:n 8 p. elok. 1,477 §. — ⁸⁾ S:n 5 p. syysk. 1,649 §. — ⁹⁾ S:n 5 p. syysk. 1,650 §. — ¹⁰⁾ S:n 12 p. syysk. 1,707 §. — ¹¹⁾ S:n 12 p. syysk. 1,708 §. — ¹²⁾ S:n 19 p. syysk. 1,757 §. — ¹³⁾ S:n 18 p. lokak. 1,964 §. — ¹⁴⁾ S:n 14 p. marrask. 2,224 §. — ¹⁵⁾ S:n 17 p. tammik. 78 § ja 28 p. maalisk. 562 §. — ¹⁶⁾ S:n 24 p. tammik. 114 §. — ¹⁷⁾ S:n 28 p. helmik. 346 §, 23 p. toukok. 983 § ja 13 p. kesäk. 1,090 §. — ¹⁸⁾ S:n 21 p. helmik. 285 §, 14 p. maalisk. 448 § ja 13 p. kesäk. 1,094 §. — ¹⁹⁾ S:n 14 p. maalisk. 449 §, 21 p. maalisk. 505 §, 28 p. maalisk. 564 § ja 23 p. toukok. 949 §. — ²⁰⁾ S:n 21 p. maalisk. 504 §, 25 p. heinäk. 1,393 §, 5 p. syysk. 1,651 §, 17 p. lokak. 1,963 § ja 24 p. lokak. 2,030 §. — ²¹⁾ S:n 11 p. huhtik. 639 §. — ²²⁾ S:n 7 p. kesäk. 1,050 § ja 19 p. syysk. 1,758 §. — ²³⁾ S:n 20 p. kesäk. 1,137 §, 7 p. heinäk. 1,266 §, 19 p. syysk. 1,759 §, 26 p. syysk. 1,821 § ja 14 p. marrask. 2,221 §. — ²⁴⁾ S:n 4 p. heinäk. 1,209 §. — ²⁵⁾ S:n 18 p. heinäk. 1,311 §. — ²⁶⁾ S:n 18 p. heinäk. 1,313 §. — ²⁷⁾ S:n 22 p. elok. 1,552 § ja 29 p. elok. 1,588 §. — ²⁸⁾ S:n 19 p. syysk. 1,761 §. — ²⁹⁾ S:n 26 p. syysk. 1,822 §.

Helsingissä syksyllä 1939 järjestettävän asunonäyttelyn kustannuksiin ¹⁾; komitean asettamista suunnitelman laatimiseksi kunnallisen ja yleishyödyllisen asuntotuotannon kehittämistä varten ²⁾; aloitetta asunto-osakeyhtiömuodon uudelleen käytäntöön ottamiseksi ³⁾; sekä poliisijärjestyskomitean mietintöä ja ehdotusta uudeksi poliisijärjestykseksi ⁴⁾.

2. Kiinteistötoimiston tonttiosaston toimialaan kuuluvat asiat

Myytyt tontit. Kiinteistölautakunta möi vuoden aikana alla mainitut tontit:

Korttelin numero	Katu	Tontin numero	Ostaja	Tontin pinta-ala, m ²	Huutokaup-pahinta, mk
361	Aleksis Kiven katu	22	Herra E. Lindberg ⁵⁾	1,259.4	422,500
388	» » »	76	Rakennusmestari A. Sippola ⁶⁾	849.2	210,800
388	» » »	80	Tarkastaja K. E. Rantala, rakennusmestari H. Antikainen ja rouva L. Laitinen ⁷⁾	574.9	350,000
350	Fleminginkatu	20	Liikemies H. Boström ⁸⁾	1,038.1	435,000
338b	Harjutori	12	Isännöitsijä T. Uski ⁹⁾	736.1	768,000
605	Honkatie	1	Herra I. Jyläs ¹⁰⁾	1,371.1	344,000
495	Humalistonkatu	13	Rakennusmestari U. Vahtera ¹¹⁾	690.8	702,000
495	»	15	Rakennusmestari E. Pajusalo ¹¹⁾	654.8	510,000
495	»	17	Rakennusmestari A. Hasari ¹²⁾	654.8	555,000
495	»	19	Rakennusmestarit U. ja V. Lehtinen ¹²⁾	722.5	766,000
340	Hämeentie	37	Toimitusjohtaja P. Raittinen ¹³⁾	1,226.7	990,500
340	»	39	Vakuutusvirkaillija A. O. Finerus ¹⁴⁾	1,349.6	981,000
340	»	41	Vakuutusvirkaillija A. O. Finerus ¹⁵⁾	1,038.3	986,500
343	»	43	Hovioikeudenauskultantti B. Gratschoff ¹⁶⁾	1,816.1	2,701,000
343	»	45	Isännöitsijä A. Siltala ¹⁷⁾	1,493.5	1,700,000
350	Kaarlenkatu	19	Lakitieteenkandidaatti V. H. Lahunen ¹⁸⁾	922.0	373,100

¹⁾ Kiint. lautak. 10 p. lokak. 1,906 §. — ²⁾ S:n 24 p. lokak. 2,031 § ja 28 p. lokak. 2,081 §. — ³⁾ S:n 20 p. kesäk. 1,143 §, 24 p. lokak. 2,032 § ja 28 p. lokak. 2,082 §. — ⁴⁾ S:n 28 p. marrask. 2,336 §, 5 p. jouluk. 2,382 §, 12 p. jouluk. 2,433 § ja 16 p. jouluk. 2,468 §. — ⁵⁾ Tonttij. 14 p. marrask. 785 § ja kiint. lautak. 14 p. marrask. 2,225 §. — ⁶⁾ Tonttij. 12 p. syysk. 560 § ja kiint. lautak. 12 p. syysk. 1,709 §. — ⁷⁾ Tonttij. 31 p. lokak. 735 §, kiint. lautak. 31 p. lokak. 2,108 §, 14 p. marrask. 2,232 § ja 28 p. marrask. 2,348 §. — ⁸⁾ Tonttij. 7 p. maalisk. 97 § ja kiint. lautak. 7 p. maalisk. 403 §. — ⁹⁾ Tonttij. 31 p. lokak. 735 § ja kiint. lautak. 31 p. lokak. 2,108 §. — ¹⁰⁾ Tonttij. 12 p. syysk. 560 §, kiint. lautak. 12 p. syysk. 1,709 § ja 26 p. syysk. 1,830 §. — ¹¹⁾ Tonttij. 11 p. huhtik. 172 § ja kiint. lautak. 11 p. huhtik. 641 §. — ¹²⁾ Tonttij. 19 p. syysk. 589 § ja kiint. lautak. 19 p. syysk. 1,768 §. — ¹³⁾ Tonttij. 13 p. kesäk. 328 § ja kiint. lautak. 13 p. kesäk. 1,102 §. — ¹⁴⁾ Tonttij. 4 p. heinäk. 389 § ja kiint. lautak. 4 p. heinäk. 1,210 §. — ¹⁵⁾ Tonttij. 20 p. kesäk. 362 § ja kiint. lautak. 20 p. kesäk. 1,138 §. — ¹⁶⁾ Tonttij. 17 p. lokak. 687 §, 31 p. lokak. 747 § ja 7 p. marrask. 759 §, kiint. lautak. 18 p. lokak. 1,965 §, 31 p. lokak. 2,117 §, 7 p. marrask. 2,162 § ja 14 p. marrask. 2,226 §; kauppahinnasta oli 439,000 mk perittävä tontin ensimmäiseltä ostajalta arkkitehti V. Nykäselältä, jonka tekemä tarjous julistettiin mitättömäksi myyntiehtojen laiminlyönnin takia. — ¹⁷⁾ Tonttij. 17 p. lokak. 687 §, kiint. lautak. 18 p. lokak. 1,965 §, 31 p. lokak. 2,117 § ja 14 p. marrask. 2,226 §. — ¹⁸⁾ Tonttij. 21 p. helmik. 81 § ja kiint. lautak. 21 p. helmik. 294 §.