

Kaupunginorkesterin intendentille E. Pingoudille myönnettiin ¹⁾ palkatonta virkalomaa elokuun 15 p:n 1938 ja helmikuun 15 p:n 1939 väliseksi ajaksi edellytyksin, että musiikkilautakunta sitä ennen ilmoittaa hänen haluavan käyttää tätä virkalomaa.

Kaupunginorkesterin jäsen A. Viljava ²⁾ oikeutettiin nostamaan täydet palkkaetunsa kesäkuun 1 p:n ja syyskuun 1 p:n väliseksi ajaksi saamansa virkaloman ajalta samoin kuin orkesterin jäsen Y. Selin ³⁾ syyskuun 1 p:n ja 12 p:n välisen virkalomansa ajalta.

Kaupunginorkesterin jäsenet V. Halonen ⁴⁾, K. Kajanus ⁴⁾, V. Liimainen ⁴⁾, F. Mentl ⁵⁾, M. Orlando ⁴⁾ ja O. Toivio ⁶⁾ oikeutettiin asumaan kaupungin ulkopuolella v:n 1939 loppuun.

Musiikkilautakunta oli päättänyt sallia kaupunginorkesterin soittaa määrättyjä suomalaisia sävellyksiä vakinaisen johtajansa johdolla Odeon tehtaan gramofonilevyille, joissa saataisiin käyttää kaupunginorkesterin nimeä, ollen orkesterin tällöin esiinnyttävä sen suuruisena kuin orkesterin johtaja katsoo sävellysten taiteellisen esityksen kulloinkin vaativan ja soiton tapahduttava sellaisena aikana, ettei orkesterin varsinainen työ siitä häiriinny, sekä Odeon tehtaan suoritettava orkesterin jäsenille korvaus soittotilaisuuksista. Kaupunginhallitus päätti ⁷⁾ hyväksyä edellä mainitun menettelyn.

Valtioneuvostolle päätettiin ⁸⁾ tehdä esitys kaupunginorkesterin valtionavun korottamisesta v:n 1940 talousarviossa.

R. Ahlströmin rahastojen korkovarain käyttö. R. Ahlströmin rahastojen v:n 1937 korkovarot päätettiin ⁹⁾ käyttää siten, että soitto-, sävellys- ja laulutaiteen edistämiseksi tarkoitettuja varoja jakamaan asetetulle lautakunnalle ja Suomen taideyhdistyksen palkinto- ja ostolautakunnalle kummallekin annettiin 90,900 mk sekä Suomen kirjailijaliitolle ja Finlands svenska författarförening nimiselle yhdistykselle kummallekin 45,450 mk.

Suomen kirjailijaliiton ¹⁰⁾, Suomen taideyhdistyksen ¹¹⁾ ja musiikkilahjoitusrahaston hoitolautakunnan ¹²⁾ ilmoitukset saamiensa korkovarain käytöstä merkittiin sittemmin tiedoksi.

N. ja R. Forsténin avustusrahasto. Kaupunginhallitus päätti ¹³⁾ suostua Pohjoismaiden yhdyspankin ehdotukseen 10,000 mk:n suuruisen käteisrahan suorittamisesta Helsingin konservatorion opettajayhdistyksen eläke-rahastoon samanarvoisen, neiti R. Forsténin testamentissa mainitun obligationsuorituksen sijasta ja samalla ilmoittaa pitävänsä suotavana, että kaupungille tulevat korkovarot siirretään kaupungille kerran vuodessa kalenterivuoden vaihteessa.

10. Kiinteää omaisuutta koskevat asiat

Hallinnolliset kysymykset

Kiinteistötoimiston viranhaltijat. Kiinteistötoimiston kansliaosaston sihteerille T. Törnblomille myönnettiin ¹⁴⁾ virkavapautta v:ksi 1939, jotta hänet voitaisiin samaksi ajaksi nimittää kiinteistötoimiston apulaispäälli-

¹⁾ Khs 22 p. kesäk. 1,312 §. — ²⁾ S:n 27 p. toukok. 1,097 §. — ³⁾ S:n 22 p. kesäk. 1,313 §. — ⁴⁾ Khs jsto 22 p. helmik. 3,218 §. — ⁵⁾ S:n 22 p. maalisk. 3,324 §. — ⁶⁾ S:n 25 p. tammik. 3,135 §. — ⁷⁾ Khs 21 p. huhtik. 858 §. — ⁸⁾ S:n 16 p. syysk. 1,738 §. — ⁹⁾ S:n 31 p. maalisk. 680 §. — ¹⁰⁾ S:n 10 p. helmik. 313 §. — ¹¹⁾ S:n 7 p. huhtik. 724 §. — ¹²⁾ S:n 19 p. toukok. 1,024 §. — ¹³⁾ S:n 7 p. heinäk. 1,324 §. — ¹⁴⁾ S:n 8 p. jouluk. 2,385 §.

köksi. Varatuomari H. Arvidson määrättiin viransijaisena hoitamaan puheena olevaa sihteerinvirkaa tämän viran pohjapalkoin.

Kiinteistölautakuntaa päätettiin ¹⁾ kehoittaa, vahvistaessaan virkatoimittavan sihteerin H. Arvidsonin palkkaetuja hänelle syyskuun 26 p:n ja lokakuun 31 p:n väliseksi ajaksi myöntämänsä sairausloman ajalta, ottamaan huomioon myöskin hänen aikaisemmin kaupungin palveluksessa olmansa aika.

Siirtolapuutarhaneuvoja E. Koch oikeutettiin ²⁾ nauttimaan täysiä palkkaetujaan elokuun 10 ja 17 p:n väliseltä virkavapausajaltaan.

Eräiden kiinteistötoimiston palkkasääntöön merkitsemättömien pysyvien virkain haltijoille myönnettiin ³⁾ palkankorotukset.

Hallipalvelija H. Salmi oikeutettiin ⁴⁾ ikäkorotusten saamiseksi lukemaan hyväkseen sääntöpalkkaisena virutushuoneen kaitsijana palvelmansa kesäkuun 10 p:n 1918 ja lokakuun 31 p:n 1938 välinen aika ja täten saamaan 3 ikäkorotusta marraskuun 1 p:stä 1938 alkaen.

Mestsänvartija A. Sireenin asunnostaan suoritettava luontoisetukorvaus vahvistettiin ⁵⁾.

Kansanpuistojen kaitsija D. Grön oikeutettiin ⁶⁾ säädetyn eroamisiansa saavutettuaan jäämään virkaansa syyskuun 1 p:ään 1939.

Toimistoarkkitehti V. Tuukkanen oikeutettiin ⁷⁾ lukuvuonna 1938/39 toimimaan yliopiston maatalous-metsätieteellisen tiedekunnan rakennusopin ylimääräisenä opettajana.

Vaakitsija S. Anttila ja piirtäjä S. Andersin oikeutettiin ⁸⁾ asumaan kaupungin ulkopuolella v:n 1939 loppuun.

Kiinteistölautakuntaa päätettiin ⁹⁾ kehoittaa palkkaamaan uusi vaapaavuorolämmittäjä kaupungintalon kattilahuoneeseen käyttäen kiinteistöjen pääluokkaan sisältyvää kaupungin talojen hallinto- ja hoitomäärä rahaa Tilapäistä työvoimaa.

Käteiskassat. Kiinteistötoimiston vahtimestari H. Holmberg oikeutettiin ¹⁰⁾ edelleenkin kertomusvuonna posti- y.m. maksuja varten pitämään 500 mk:n suuruista käteiskassaa.

Kiinteistötoimiston kansanpuisto-osasto oikeutettiin ¹¹⁾ saamaan käytettäväkseen vaihtokassarahoina kuluvana luistinkautena Pallokentän luistinrataa varten 1,500 mk ja Eläintarhan urheilukentän luistinrataa varten 100 mk.

Siivousainevaraston pitäminen. Kiinteistötoimiston talo-osasto oikeutettiin ¹²⁾ pitämään omaa siivousainevarastoa.

Erään palovakuutuskorvauksen kirjaaminen. Kaupunginhallitus päätti ¹³⁾ suostua Suomen maalaisten yleisen palovakuutusyhtiön Tuomarinkylässä palaneista heinistä kaupungille suorittaman 17,790 mk:n suuruisen palovakuutuskorvauksen merkitsemiseen kiinteistötoimiston maatalousosaston tuloksi varastotilille.

Kaupungin metsätalouden kehittäminen. Kiinteistölautakuntaa päätettiin ¹⁴⁾ kehoittaa kaupungin metsien hoitoa valvoessaan kiinnittämään ennistä suurempaa huomiota taloudellisiin näkökohtiin.

¹⁾ Khs 13 p. lokak. 1,907 §. — ²⁾ S:n 11 p. elok. 1,462 §. — ³⁾ S:n 16 p. kesäk. 1,259 §. — ⁴⁾ S:n 8 p. jouluk. 2,368 §. — ⁵⁾ Khn jsto 1 p. jouluk. 4,101 §. — ⁶⁾ Khs 27 p. toukok. 1,086 §. — ⁷⁾ S:n 16 p. syysk. 1,707 §. — ⁸⁾ Khn jsto 3 p. marrask. 4,008 §. — ⁹⁾ Khs 13 p. huhtik. 783 §. — ¹⁰⁾ S:n 7 p. tammik. 35 §. — ¹¹⁾ S:n 29 p. jouluk. 2,537 §. — ¹²⁾ Khn jsto 22 p. helmik. 3,211 §. — ¹³⁾ Khs 7 p. tammik. 39 §. — ¹⁴⁾ S:n 11 p. elok. 1,488 §.

Vanda puistokylä oy:n omaisuuden hoito. Kaupunginhallitus päätti ¹⁾, että Vanda puistokylä oy:n kiinteä ja irtain omaisuus kokonaisuudessaan siirtyy kaupungille sekä että yhtiöltä kaupungille siirtyneet maatilat kalustoineen otetaan kiinteistölautakunnan hoitoon, minkä ohessa asiamiesosastoa päätettiin kehoittaa hankkimaan kiinteistöille lainhuudatus.

Suomen kunnallisteknillisen yhdistyksen mietinnöt ja selvitykset. Suomen kunnallisteknillisen yhdistyksen laatimat mietinnöt tontinmittaustaksasta ja selvitys katu- ja viemärikustannusten jakamisesta kaupungin ja tontinomistajain välillä sekä tontinomistajain kesken päätettiin ²⁾ lähettää kiinteistölautakunnalle tiedoksi.

*Kiinteän omaisuuden hankintaa ja luovutusta
koskevat kysymykset*

Tonttien myynissä noudatettava menettely. Kaupunginhallituksella ei ollut ³⁾ mitään muistutettavaa eräiden sellaisten tonttien myynin järjestyä, joiden edustalla olevat kadut vasta lähiaikoina valmistuvat, koskevaa kiinteistölautakunnan esittämää menettelyä vastaan, jonka mukaan tällainen tontti huutokaupataan ehdoin, että kauppakirja tehdään vasta mainittujen katujen valmistuttua.

Ab. M. G. Stenius oy:n osakekannan osto. Käytyään pitkällisiä neuvotteluja Ab. M. G. Stenius oy:n osakekannan ostamisesta kaupungille kaupunginhallitus puolestaan päätti ⁴⁾ eräin muutoksin hyväksyä kaupunginlakimiehen laatiman tarkistetun ehdotuksen yhtiön osakekannan ostamisesta 83,000,000 mk:n kauppahinnasta samalla hyväksyen myöskin yhtiön ja Malmin sähkölaitos oy:n kesken tehdyn, sähkövirran hankintaa koskevan sopimuksen.

Lehtisaaren osto. Helsingin maaseurakunnan jakoa valmistelevan komitean tiedusteltua mahdollisuutta maaseurakunnan kirkolle kuuluvan Lehtisaaren myymisestä kaupungille, kaupunginhallitus päätti ⁵⁾ ehdottaa komitealle kolmimiehisen arviolautakunnan asettamista suorittamaan saaren arviointia.

Tonttien hallintaoikeuksien osto pakkohuutokaupalla. Kaupunginhallitus hyväksyi ⁶⁾ yleisjaostonsa toimenpiteen kaupunginhallituksen asiamiehen valtuuttamisesta XXIII kaupunginosan korttelissa n:o 903 olevan tontin n:o 11 vuokraoikeuden pakkohuutokaupassa huutamaan vuokraoikeuden ynnä tontilla olevat rakennukset niin korkeasta hinnasta, että kaupungin tonttiin kiinnitetyt saatavat tulevat turvatuiksi.

Kaupunginhallituksen asiamies valtuutettiin toimitettavissa huutokaupoissa huutamaan hallintaoikeudet Käpylän korttelissa n:o 893 a olevaan Taivaskallion tonttiin n:o 7 ⁷⁾ sekä Käpylän korttelissa n:o 894 olevaan Taivaskallion tonttiin n:o 23 ⁸⁾ ynnä mainituilla tonteilla olevat rakennukset niin korkeasta hinnasta, että kaupungin niihin kiinnitetyt saatavat tulevat turvatuiksi.

Helsingfors slaktinrättning ab:n rakennusten y.m. lunastaminen. Kaupunginhallituksen asiamiesosaston haettua hovioikeudessa muutosta raas-

¹⁾ Khs 29 p. jouluk. 2,540 §. — ²⁾ S:n 5 p. toukok. 918 §. — ³⁾ S:n 3 p. maalisk. 484 §. — ⁴⁾ S:n 14 p. heinäk. 1,399 §, 27 p. lokak. 2,025 §, 17 p. marrask. 2,226 §, 24 p. marrask. 2,266 § ja 1 p. jouluk. 2,343 §. — ⁵⁾ S:n 31 p. maalisk. 689 §. — ⁶⁾ Khs jsto 22 p. helmik. 3,221 § ja khs 24 p. helmik. 395 §. — ⁷⁾ Khs 18 p. elok. 1,551 §. — ⁸⁾ S:n 6 p. lokak. 1,839 §.

tuvanoikeuden päätökseen¹⁾ Helsingfors slaktinrättning ab:n velvoittamisesta suorittamaan kaupungille korvausta siitä, että yhtiö vuokra-ajan päätyttyä oli käyttänyt entistä teurastuslaitosaluetta muihin kuin teurastustarkoituksiin, hovioikeus elokuun 20 p:nä 1937 antamallaan tuomiolla jätti raastuvanoikeuden päätöksen voimaan. Tällöin kaupunginhallitus ja Helsingfors slaktinrättning ab. ovat korkeimmassa oikeudessa hakeneet muutosta hovioikeuden tuomioon. Asiasta kertomusvuoden tammikuun 31 p:nä antamassaan tuomiossa korkein oikeus ilmoitti katsovansa, ettei ollut syytä muuttaa hovioikeuden tuomiota muulla tavoin kuin että yhtiön kanteessa mainitulta ajalta suoritettava korvaus, huomioonottaen sen hyödyn, minkä yhtiö on saanut antamalla vuokralle alueella olevat rakennukset, alennetaan harkinnan mukaan yhteensä 120,000 mk:ksi, jonka määrän yhtiö niin ollen on velvollinen suorittamaan kaupungille hovioikeuden mainitsemine korkoineen ja oikeudenkäyntikulujen korvauksineen. Korkeimman oikeuden päätös asiassa merkittiin²⁾ tiedoksi ja asiamies-osastolle päätettiin²⁾ antaa tehtäväksi huolehtia siitä, että teurastuslaitos-alueella olevat yhtiön rakennukset myydään ulosmittaukseen annetun kaupungin saatavan suorituksiksi.

Helsingfors slaktinrättning ab:n sittemmin tekemään sovintotarjoukseen kaupunginhallitus ei katsonut³⁾ voivansa suostua, vaan valtuutti³⁾ talojenisännöitsijä S. Purasen huutamaan toimitettavassa pakkohuutokaupassa edellä mainitun yhtiön rakennukset kaupungille mahdollisimman alhaisesta ja korkeintaan sellaisesta hinnasta, että kaupungin tuomittu saatava korkoineen ja kuluineen tulee täysin maksetuksi, eli enintään 71,000 mk:n hinnasta.

Entiselle teurastuslaitokselle kuulunut irtaimisto, lukuunottamatta puhelinosuutta ja -konetta, kiinteistölautakunta oikeutettiin⁴⁾ myymään ilman huutokauppaa.

Mäntysuon tilan osto. Taiteilija ja rouva U. Kumpusen tehtyä tarjouksen Vihdin pitäjässä olevan Tervalammen kartanon maista lohkaistun Mäntysuon tilan RN 326 ostamisesta kaupungille, kaupunginhallitus päätti⁵⁾ tehdä heille vastatarjouksen mainitun tilan ostamisesta 42,000 mk:n hinnasta.

Stansvikin kartano. Kaupunginhallitus päätti⁶⁾ ostaa kaupungille Stansvikin kartanon päärakennuksen irtaimiston 15,000 mk:n hinnasta osoittaen tarvittavat varat yleisistä käyttövaroistaan.

Kaupungin ja sen evankelis-luterilaisten seurakuntain välisen aluevaihdon oikaiseminen. Kaupunginhallituksen valtuutettua kaupungingeodeetin toimimaan kaupungin ja sen evankelis-luterilaisten seurakuntain kesken tehdystä aluevaihtosopimuksesta⁷⁾ aiheutavassa maanmittaustoimituksessa siten, että kaupungin luovutettavaa aluetta pienennettäisiin seurakuntain luovuttaman alueen kautta kulkevaa, seurakunnille kuulumatonta tiealuetta vastaavalla määrällä, seurakuntain edustaja kuitenkin kieltäytyi tästä, joten vaihdosta aiheutuvien toimitusten suorittaminen keskeytyi. Tämän johdosta kaupunginhallitus päätti⁸⁾ esittää kaupungin suomalaisten ja ruotsalaisten evankelis-luterilaisten seurakuntain kirkkovaltuustolle, että se oikeuttaisi edustajansa kyseisessä maanmittaustoimituksessa suostu-

¹⁾ Ks. v:n 1936 kert. s. 104. — ²⁾ Khs 23 p. maalisk. 663 §. — ³⁾ S:n 7 p. huhtik. 750 §. — ⁴⁾ S:n 14 p. heinäk. 1,389 §. — ⁵⁾ S:n 22 p. jouluk. 2,454 §. — ⁶⁾ S:n 18 p. elok. 1,562 §. — ⁷⁾ Ks. v:n 1936 kert. s. 15. — ⁸⁾ Khs 3 p. helmik. 252 §.

maan kaupungin luovutettavan alueen pienentämiseen seurakuntien luovutettavan alueen kautta kulkevan tien pinta-alaa vastaavalla määrällä.

Tuomarinkylän tietä varten tarvittavan maan pakkolunastaminen. Kaupunginhallitus päätti ¹⁾ tyytyä Uudenmaan läänin maaherran Tuomarinkylän tietä varten tarvittavan maan pakkolunastusta koskevassa asiassa helmikuun 26 p:nä antamaan päätökseen.

Valtionrautateiden pakkolunastettavat alueet. Ollen valtion tarkoituksena pakkolunastustoimin erottaa rautatiealueeksi eräitä rautatieaseman viereisiä kaupungille kuuluvia alueita kaupunginhallitus päätti ²⁾ antaa pyydettyt selvitykset omistusoikeudestaan niihin.

Rautatiehallitus oli valtioneuvostolta anonut oikeutta valtion ja kaupungin välisessä, rautatieaseman ympäristöä koskevassa tilusvaihdossa ³⁾ valtiolle luovutettujen alueiden H ja K pakkolunastamiseen rautatiealueeksi. Asiasta annettavassa lausunnossaan kaupunginhallitus päätti ⁴⁾ ilmoittaa, ettei kaupungilla ollut mitään muistutettavaa anomuksen hyväksymistä vastaan.

Korttelin n:o 499 tontin n:o 55 luovutusehdot. Helsingin keskuksen yhteiskoulun rehtori oli tiedustellut, voitiinko pitää mainitulle koululle luovutetun XIV kaupunginosan korttelin n:o 499 tontin n:o 55 ⁵⁾ luovutusehtojen mukaisena sellaista järjestelyä, että rehtori itse asuisi rakennuksessa alkuaan koulun vahtimestarille tarkoitettussa asunnossa toimien samalla koulun vahtimestarina ja isännöitsijänä. Kaupunginhallitus päätti ⁶⁾ ilmoittaa, ettei kaupungilla ole mitään muistutettavaa edellämainitunlaista järjestelyä vastaan edellyttäen, ettei koulurakennukseen rehtoria lukuunottamatta sijoiteta asumaan muita henkilöitä kuin siivooja hänelle varattuun huoneeseen.

Ruskeasuon ja Uudenpellon vuokra-alueiden lunastusehdot. Kaupunginhallitus päätti ⁷⁾, että Ruskeasuon ja Uudenpellon vuokra-alueiden järjestämistä tarkoittavissa mainittujen alueiden lunastuskokouksissa esitetään seuraavat vaatimukset:

että XVI kaupunginosan asemakaava jätetään muuttamatta, jolloin Ruskeasuon alueiden n:ot 1, 11, 18 ja 19 vuokraajat eivät voi lunastaa nykyisiä alueitaan, vaan on ne siirrettävä muualle;

että Ruskeasuon alueen n:o 30 ja Uudenpellon alueen n:o 44 vuokraajat niinkään velvoitetaan siirtymään muualle;

että edellä mainituille lunastajille osoitetaan uudet alueet Ruskeasuon korttelista n:o 731;

että korvauksena luovutetusta tonttimaasta vaaditaan 100 mk m²:ltä; sekä

että korttelille n:o 731 vahvistetaan asemakaavamääräykset, joiden mukaan siihen saa rakentaa samanlaisia kaksikerroksisia taloja kuin kaupungin omakotialueille.

Muuttaen edellä selostettua päätöstään kaupunginhallitus sittemmin päätti ⁸⁾, että lunastustoimituksessa, huomioonottaen katu- ja viemärikustannukset, vaaditaan luovutettavan tonttimaan korvauksena 200 mk m²:ltä.

Ruskeasuon ja Uudenpellon vuokra-alueiden uudessa lunastamistoimi-

¹⁾ Khs 23 p. maalisk. 651 §; vrt. myös v:n 1932 kert. s. 13 ja 33. — ²⁾ Khs 16 p. kesäk. 1,266 § ja 29 p. jouluk. 2,541 §. — ³⁾ Ks. v:n 1935 kert. s. 13. — ⁴⁾ Khs 13 p. lokak. 1,896 §. — ⁵⁾ Ks. v:n 1936 kert. s. 18. — ⁶⁾ Khs 10 p. marrask. 2,145 §. — ⁷⁾ S:n 17 p. maalisk. 588 §. — ⁸⁾ S:n 7 p. heinäk. 1,354 §.

tuksessa päätettiin ¹⁾ kaupungin edustajaa, kaupunginhallituksen asia-miestä E. Elfvengreniä, kehoittaa esittämään, että kaikki ne vuokraajat, joille myönnetään lunastamisoikeus, velvoitettaisiin siirtymään muualle, että heille osoitettaisiin uudet alueet kyseisten alueiden lunastuskysymyksiä valmistelleen toimikunnan laatiman II vaihtoehdon mukaisesti, että luovutettavasta tonttimaasta vaadittaisiin korvausta 130 mk m²:ltä sekä että luovutettaville tonteille vahvistettaisiin asemakaavamääräys, jonka mukaisesti niille saadaan rakentaa kaksikerroksisia omakotitaloja vastaavia puurakennuksia.

Juutalaisen seurakunnan tontti. Siihen katsoen, että juutalaiselle seurakunnalle aikanaan luovutettua IV kaupunginosan korttelissa n:o 154 olevaa Malminkadun tonttia n:o 26 koskevan luovutuskirjan alkuperäinen kappale oli kadonnut, seurakunta esitti anomuksen uuden lahjoituskirjan saamisesta lainhuudon hankkimista varten. Kaupunginhallitus päätti ²⁾ puolestaan periaatteellisesti hyväksyä anomuksen, mutta ennen luovutuskirjan antamista päätettiin vahvistaa sellainen tonttia koskeva asemakaavamääräys, jonka mukaan tonttia saa käyttää ainoastaan seurakunnallisiin tarkoituksiin ja jonka mukaan sille ei saa rakentaa muita asuinhuoneistoja kuin mitkä ovat rakennuksen hoitohenkilökunnalle tarpeen.

Koteja kodittomille lapsille nimisen yhdistyksen anottua XV kaupunginosan korttelissa n:o 634 olevan Munkkiniemenkadun tontin n:o 13 luovuttamista sen uuden lasten vastaanottokodin paikaksi kaupunginhallitus päätti ³⁾ pyytää kiinteistölautakunnalta kiireellistä lausuntoa siitä, eikö Pihlajatie varrella ollut tarkoitukseen sopivia tontteja.

Kulosaaren tonttien myynti. Koska kaupungilla ei ollut syytä myydä Kulosaaren tontteja ennenkuin se oli liitetty kaupunkiin, kiinteistölautakunta oli evännyt kamreeri A. Melan anomuksen Kulosaaren tontin n:o 182 a RN 1⁸⁰⁰ ostamisesta. Kaupunginhallitus päätti ⁴⁾, että päätös kamreeri Melan anomuksen epäämistä koskevalta osin saadaan panna täytäntöön, mutta että asian on annettava raueta, mikäli siinä on annettu periaatteellinen lausunto siitä, ettei kaupunki myy Kulosaaren tontteja, ennenkuin se on liitetty kaupunkiin.

Korttelia n:o 99 koskevan tilusvaihtosopimuksen lainhuuto. Kaupunginhallitus päätti ⁵⁾ määrätä maksettavaksi ennakolta kaupunginkassasta 327,050: 70 mk kaupungin ja Oy. Sokos nimisen yhtiön välisen korttelia n:o 99 koskevan tilusvaihtosopimuskirjan ⁶⁾ varustamiseksi leimamerkeillä lainhuutoa varten sekä kaupunginlakimiehelle tehtäväksi jälkeinpäin ryhtyä toimenpiteisiin mainitun määrän perimiseksi korkoineen takaisin valtiolta.

Kiinteän omaisuuden vuokra- ja muuta nautinto-oikeutta koskevat kysymykset

Herttoniemen teollisuus- ja öljysatama-alue. Herttoniemen teollisuus- ja öljysatama-alueella suoritettavien töiden sekä Herttoniemen radan varrella olevien alueiden hallinnon ja käytön suhteen kaupunginhallitus päätti ⁷⁾:

antaa yleisten töiden lautakunnalle tehtäväksi laadituttaa suunnitel-

¹⁾ Khs 8 p. jouluk. 2,386 \$. — ²⁾ S:n 16 p. syysk. 1,714 \$. — ³⁾ S:n 17 p. marrask. 2,227 \$. — ⁴⁾ S:n 16 p. syysk. 1,724 \$. — ⁵⁾ S:n 6 p. lokak. 1,838 \$. — ⁶⁾ Vrt. v:n 1934 kert. s. 11. — ⁷⁾ Khs 24 p. helmik. 428 \$.

man Herttoniemen eteläosan viemäriverkostoksi huomioonottaen, että viemäreitä ei suunnata öljysatama-alueen halki;

ilmoittaa yleisten töiden lautakunnalle, ettei niitä vuokra-alueita, joita tarvitaan Herttoniemen teollisuus- ja öljysatama-alueella suoritettavien töiden vuoksi v:n 1938 aikana, voida vapauttaa muulla tavoin kuin neuvottelemalla vuokraajain kanssa;

kehoittaa yleisten töiden lautakuntaa vastedeskin ilmoittamaan kiinteistölautakunnalle, mitkä alueet edellä mainitussa tarkoituksessa mahdollisesti olisi vapautettava;

antaa kiinteistölautakunnalle tehtäväksi yleisten töiden lautakunnan mahdollisesti tekemän ilmoituksen perusteella neuvotella vuokraajain kanssa alueiden vapauttamisesta sekä tehdä siitä mahdollisesti aiheutuvat esitykset kaupunginhallitukselle;

kehoittaa kiinteistölautakuntaa vuokraamaan Herttoniemen rakennussuunnitelma-alueella olevia alueita ainoastaan vuodeksi kerrallaan ja öljysatama-alueella olevia alueita rakennustoimistoa kuultuaan niinkään ainoastaan vuodeksi kerrallaan sekä myös olemaan vuokraamatta Herttoniemen radan varrella olevia alueita vuotta pidemmäksi ajaksi ennenkuin kysymys Helsingin—Korian rautatien suuntauksesta on ratkaistu;

kehoittaa kiinteistölautakuntaa vuokratessaan rata-alueella radan rungon ulkopuolella olevia alueita luovuttamaan ne enintään vuodeksi kerrallaan ja ensi sijassa viereisen alueen viljelijälle; sekä

kehoittaa kiinteistölautakuntaa olemaan vuokraamatta Viikin tilan kohdalla radan rungon ulkopuolella olevaa rata-aluetta vuotta pidemmäksi ajaksi kerrallaan.

Puhtaanapitolaitoksen varikkopiirivarastoalue. Kiinteistölautakunta oikeutettiin ¹⁾ v:n 1939 alusta lukien toistaiseksi vuokraamaan puhtaanapitolaitokselle varikkopiirivarastoalueeksi n. 2,500 m²:n suuruinen alue Turuntien korttelien n:ot 712 ja 713 eteläpuolelta 18,750 mk:n vuotuisesta tilitysvuokrasta.

Oy. Ford ab:n vuokra-alueet. Oy. Ford ab:lle päätettiin ²⁾ vastauksena sen asiasta tekemään tiedusteluun ilmoittaa, että yhtiön Munkkisaareltä vuokraaman tehdasrakennuksen vuokrasopimusta voidaan pidentää yhdeksi vuodeksi heinäkuun 1 p:stä 1939 lukien eli siis heinäkuun 1 p:ään 1940 sekä sen jälkeen heinäkuun 1 p:ään 1943 kuuden kuukauden moleminpuolisin irtisanomisajoin niihin alueisiin nähden, joita yhtiö ei tarvitse toimintaansa varten, mutta muihin alueisiin nähden yhtiölle yksipuolisesti pidätetyin irtisanomisoikeuksin. Kiinteistölautakunnan ilmoitus kyseisen vuokrasopimuksen jatkamisesta merkittiin ³⁾ sittemmin tiedoksi.

Pitkällisten neuvottelujen jälkeen laaditun sopimusehdotuksen Herneasaaren vuokraamisesta Oy. Ford ab:lle kaupunginhallitus puolestaan hyväksyi ⁴⁾.

Korpaksen tilan vuokramaksut. Kaupunginhallituksen asiamiesosasto oli ottanut haasteen maanviljelijä V. Gustafssonia vastaan tämän v:n 1937 loppuun vuokraamastaan Korpaksen tilasta suorittamatta jättämästä vuokramaksusta, 4,321:40 mk:sta 8 %:n korkoineen, minkä johdosta vuokraajan tytär neiti I. Gustafsson oli anonut saada vähittäismaksuin 500 mk:n suuruisin erin joka kuukauden 1 ja 16 p:nä suorittaa velan sekä

¹⁾ Khs 14 p. heinäk. 1,393 §. — ²⁾ S:n 11 p. elok. 1,476 §. — ³⁾ S:n 17 p. marask. 2,222 §. — ⁴⁾ S:n 27 p. tammik. 211 §, 24 p. helmik. 425 §, 21 p. huhtik. 852 § ja 27 p. toukok. 1,079 §.

velkomisjutun keskeyttämistä. Kaupunginhallitus suostui ¹⁾ anomukseen ehdoin, että hän heti antoi takauksen mainitusta velasta ja sitoutui suorittamaan myöskin kaupungin kulut asiassa.

Vuokraehtojen muuttaminen. Kaupunginhallitus päätti ²⁾, että kiinteistölautakunnan päätös tohtori J. Jännekselle XIV kaupunginosan korttelista n:o 507, Nordenskiöldinkadun varrelta, vuokratun alueen vuokraoikeuden pidentämisestä v:n 1939 maaliskuun loppuun saadaan panna täytäntöön.

Merkittiin ³⁾ tiedoksi kiinteistölautakunnan päätös tohtori S. af Björkstenin Tallbackan aluetta koskevan vuokraoikeuden pidentämisestä siten, että sopimus on voimassa tammikuun 1 p:stä 1941 lukien kuuden kuukauden irtisanomisajoin.

Kiinteistölautakunta oikeutettiin ⁴⁾ muuttamaan Vanhassakaupungissa olevaa Annebergin tilaa koskevaa vuokrasopimusta vähentämällä vuokra-alueesta kertomusvuoden huhtikuun 1 p:stä alkaen Vanhankaupungin sellän, Arabian tehdasalueen ja maantien välinen, pinta-alaltaan n. 8 ha:n suuruisen tilan osa, edellyttäen, että kaupunki maksaa hänelle kertakaikkisena korvauksena 15,000 mk. Samalla kiinteistölautakuntaa kehoitettiin myöntämään mainittu korvauserä pääluokkaan Kiinteistöt sisältyvistä käyttövaroistaan sekä ryhtymään muihin asiassa tarpeellisiin toimenpiteisiin.

Kiinteistölautakunta oikeutettiin ⁵⁾ muuttamaan Asunto oy. Sturenkatu n:o 23 nimiselle yhtiölle vuokrattua XXII kaupunginosan korttelissa n:o 551 olevaa Sturenkadun tonttia n:o 23 koskevaa vuokrasopimusta siten, että vuosivuokra alennettaisiin olemaan lokakuun 1 p:stä 1938 joulukuun 31 p:ään 1944 46,580 mk. tammikuun 1 p:stä 1945 joulukuun 31 p:ään 1954 57,330 mk, tammikuun 1 p:stä 1955 joulukuun 31 p:ään 1964 69,870 mk, tammikuun 1 p:stä 1965 joulukuun 31 p:ään 1974 82,410 mk, tammikuun 1 p:stä 1975 joulukuun 31 p:ään 1984 94,950 mk sekä tammikuun 1 p:stä 1985 joulukuun 31 p:ään 1999 107,490 mk.

Kaupunginhallitus päätti ⁶⁾ alentaa Oy. Ikopal ab:n vuokraaman Hernesaaren alueen n:o 6 vuokran kertomusvuodelta 33,500 mk:aan.

Kiinteistölautakuntaa päätettiin ⁷⁾ kehoittaa alentamaan Suomen mineraaliöljy oy:n vuokraaman Vaasankadun varrella, Penger- ja Helsinginkadun välisellä aukiolla, olevan bensiiniaseman vuokramaksu maaliskuun 1 p:stä 1938 lukien 12,000 mk:aan vuodessa.

Kaupunginhallitus oikeutti ⁸⁾ kiinteistölautakunnan v:n 1939 alusta lukien alentamaan Tölö svenska samskola nimisen koulun vuokraaman Humaliston huvilapalstan n:o 23 vuosivuokran 4,000 mk:aan, pidättäen kuitenkin kaupungille oikeuden korottaa vuokraa ja muuttaa vuokraehtoja, jos alueen vierelle rakennettavan kadun kunnossapito vastaisuudessa kallistuu.

Vuokraoikeuden siirtäminen Värtsilä yhtymä oy:lle. Hietalahden sulutelakka ja konepaja oy:n ja Värtsilä yhtymä oy:n ilmoitettua yhtymästään sekä edellisen yhtiön kaupungilta vuokraamien alueiden ⁹⁾ vuokraoikeuden siirtymisestä jälkimmäiselle, kaupunginhallitus päätti ¹⁰⁾ mainitusta vuokraoikeuden siirrosta ilmoittaa kiinteistölautakunnalle asian-

¹⁾ Khs 19 p. toukok. 1,032 §. — ²⁾ S:n 11 p. elok. 1,487 §. — ³⁾ S:n 13 p. lokak. 1,892 §. — ⁴⁾ S:n 31 p. maalisk. 688 §. — ⁵⁾ S:n 13 p. lokak. 1,898 §. — ⁶⁾ S:n 3 p. helmik. 260 §. — ⁷⁾ S:n 10 p. helmik. 325 §. — ⁸⁾ S:n 1 p. jouluk. 2,340 §. — ⁹⁾ Ks. v:n 1934 kert. s. 16. — ¹⁰⁾ Khs 29 p. jouluk. 2,547 §.

mukaisiin toimenpiteisiin ryhtymistä varten sekä kehoittaa asiamiesosastoaan hankkimaan Värtsilä-yhtymä oy:ltä sitoumuksen Hietalahden sulku-telakka ja konepaja oy:lle myönnettyä 3,000,000 mk:n lainaa ¹⁾ sekä samalle yhtiölle myönnettyä 1,500,000 mk:n avustusta ²⁾ koskevien määräysten täyttämistä, jos Värtsilä-yhtymä oy. haluaa edelleen käyttää hyväkseen mainittua lainaa ja avustusta.

Vuokrasopimuksen purkamisen. Kaupunginhallitus suostui ³⁾ kiinteistölautakunnan esitykseen Käpylän Taivaskallion korttelissa n:o 894 olevaa tonttia n:o 44 koskevan vuokrasopimuksen purkamisesta helmikuun 7 p:stä 1938 lukien ehdoin, että vuokraaja suorittaa vuokramaksun kiinnityksen kuolettamisesta aiheutuvat kustannukset.

Rautatietorin myyntipaikkain vuokran palauttaminen. Koska Rautatietorin järjestelytyöt olivat tuottaneet haittaa eräiden sikäläisten myyntipaikkain vuokraajille, päätettiin ⁴⁾ heille palauttaa osa heidän suorittamistaan vuokramaksuista, yhteensä 43,000 mk.

Kasvipalatsin rakentaminen yliopiston kasvitieteelliseen puutarhaan. Yliopiston rehtorin tiedusteluun, sallisiko kaupunki kasvipalatsin rakentamisen Unioninkadun varrella olevaan yliopiston kasvitieteelliseen puutarhaan, kaupunginhallitus päätti ⁵⁾ antaa kielteisen vastauksen.

Lääninvankilan alueen käyttö. Vankeinhoitovirasto oli tiedustellut, oliko kaupunki halukas ostamaan nykyoloissa tarkoitukseensa sopimattoman lääninvankilan alueen 1,200 mk:n hinnasta m²:ltä sekä oliko kaupungilla kielteisessä tapauksessa mitään sitä vastaan, että vankilan alue kokonaisuudessaan myydään yksityiselle, ellei sitä tarvita muihin valtion tarkoituksiin. Tämän johdosta annettavassa lausunnossaan kaupunginhallitus päätti ⁶⁾ ilmoittaa, että jos hinta alennetaan 1,000 mk:aan m²:ltä, voidaan keskusvankila-alueen hankkimista kaupungille puoltaa, kuitenkin maanvaihdon muodossa ja huomioonottaen, että se alue, jolle alkuperäinen vankila aikanaan rakennettiin ja jonka kaupunki on luovuttanut valtiolle ainoastaan käyttöoikeuksin rajoittamattomaksi ajaksi ja määrättyyn tarkoitukseen, tällöin maksutta oli palautettava takaisin kaupungille.

Viemäri- ja lämpökanavain vetämistä tarkoittava kaupungin ja yliopiston välinen sopimus. Siihen sopimukseen, joka kaupungin ja yliopiston välillä on laadittava toiselta puolen kaupungin oikeudesta rakentaa viemärijohto yliopiston omistamien korttelien alitse, toiselta puolen yliopiston oikeuttamisesta vetämään lämpökanavat Hallitus-, Unionin- ja Puutarhakadun alitse kaupunginhallitus päätti ⁷⁾ hyväksyä otettavaksi seuraavansisältöisen kohdan sopimusehdotuksessa olevan vastaavan kohdan asemesta: »Jos kaupungin vastaisten tarpeiden johdosta käy välttämättömäksi siirtää tai poistaa Hallituskadun, Unioninkadun tai Puutarhakadun alitse kulkevat lämpöjohtotunnelit, sitoutuu yliopisto antamaan tähän suostumuksensa ehdolla, että kaupunki vastaa kaikista siitä aiheutuvista lämmityslaitteiden uudelleenjärjestelykustannuksista asianomaisissa yliopistorakennuksissa».

HAKA nimisen osuuskunnan pääjakelujohdon sijoitus. Kaupunginhallitus päätti ⁸⁾ suostua Helsingin asuntokeskuskunta (HAKA) nimisen osuus-

¹⁾ Ks. v:n 1933 kert. s. 32. — ²⁾ S:n v:n 1933 kert. s. 52. — ³⁾ Khs 24 p. helmik. 414 §. — ⁴⁾ S:n 3 p. marrask. 2,094, 2,095 ja 2,096 § sekä 8 p. jouluk. 2,378 §. — ⁵⁾ S:n 15 p. jouluk. 2,437 §. — ⁶⁾ S:n 7 p. huhtik. 745 §. — ⁷⁾ S:n 19 p. toukok. 1,022 §. — ⁸⁾ S:n 22 p. jouluk. 2,493 §.

kunnan anomukseen saada sijoittaa Käpylän asuntoalueen lämpökeskukseen pääjakelujohto Untamontiehen, sellaisin yleisten töiden lautakunnan esittämin ehdoin, että lämpöjohdon rakentamisen tuli tapahtua aivan ensi tilassa, jotta se saataisiin sijoitetuksi sitä varten laajennettuun johtokanavaan samanaikaisesti vesi- ja viemärijohtojen kanssa, ollen kanava muussa tapauksessa täytettävä ja uudelleen avattava osuuskunnan kustannuksella, että osuuskunnan tuli, jos suunnitelma toteutui, sopia kaikista yksityiskohdista rakennustoimiston katurakennusosaston kanssa sekä alistua sellaisiin määräyksiin, joihin johdon sijoittamisen suhteen katurakennustyön kannalta ehkä saattaa olla aihetta. Korvaus pääjakelujohtoon sijoittamisesta katumaahan määrättiin ¹⁾ 1,000 mk:ksi vuodessa siitä päivästä alkaen, jolloin kanava otetaan käytäntöön.

Oy. Alkoholiliike ab:n Salmisaaressa olevan tontin raiteet ja sadevesikäivot. Kaupunginhallitus hyväksyi ²⁾ Oy. Alkoholiliike ab:n ehdotukset sen Salmisaaressa olevan tehdastontin raiteita koskevan sopimuksen ³⁾ 6 kohdan tulkitsemisesta siten, että yhtiö, jos se sopimuksen mukaisesti joutui poistamaan raiteita, saisi määrätä, mikä raide jätetään sen käytettäväksi, sekä saman sopimuksen 7 kohdassa mainitun yhtiön raiteiston alkukohdan määräämisestä siksi pisteeksi, jossa Lauttasaarenkadulle merkitty vaihde liittyy muuhun raiteistoon.

Oy. Alkoholiliike ab:lle myönnettiin ⁴⁾ oikeus rakentaa sadevesikäivot Salmisaaressa olevan tehdastonttinsa ulkopuolelle ehdoin, että yhtiö vetää viemärit Lauttasaarenrannan kaivosta mereen siihenastisten tai yhtiön toivomien täytealueiden läpi, että viemärin jatkaminen laiturin halki sitä vastoin jää kaupungin tehtäväksi laiturin rakentamisen yhteydessä sekä että viemärin tai salaojan järjestäminen Tallberginkadulle kuuluu yhtiölle. Kaupunginlakimiehelle päätettiin ⁴⁾ samalla antaa tehtäväksi laatia ehdotus yhtiön kanssa asiasta tehtäväksi sopimukseksi.

Paikan osoittaminen lentäjäpatsasta varten. Suomen ilmapuolustusliiton ja Ilmavoimien upseeriyhdistyksen asiasta tekemään tiedusteluun päätettiin ⁵⁾ vastata kaupungin epäilemättä osoittavan paikan sinne suunniteltua lentäjäpatsasta varten, jolloin kysymykseen saattaisi tulla joku paikka Hesperian puistosta, Hesperian esplanadista, Kaivopuistosta tai mahdollisesti muualta, mutta että ehdotuksen tekeminen kaupunginvaltuustolle samoin kuin siitä päättäminen edellyttää tietoa patsaan laadusta, koosta ja muodosta, joten kaupunginhallitus näiden tietojen puuttuessa tällä kertaa ei voinut ryhtyä enempään toimenpiteisiin asiassa.

Romuvastopaikan osoittaminen. Kaupunginhallitus oikeutti ⁶⁾ kiinteistölautakunnan vuokravapaasti luovuttamaan varastopaikan Ruoholahden varastoalueelta Akateemisen ilmasuojeluyhdistyksen käytettäväksi sen keräämän romun säilyttämistä varten.

Oulunkylän kaatopaikka. Oulunkylän kunnalle, jonka entinen kaatopaikka asutuksen leviämisen johdosta oli käynyt tarkoitukseen sopimattomaksi, päätettiin ⁷⁾ kaatopaikkana käytettäväksi luovuttaa kalliokuoppa Hyrylään johtavan tien ja n.s. Suursuontien risteyksestä ehdoin, että kunta hoitaa kaatopaikan niin, ettei siitä leviä häiritsevää hajua ympäristöön, ja että kunta kiinteistötoimiston maatalousosaston kanssa sopii paikan

¹⁾ Khs 22 p. jouluk. 2,493 §. — ²⁾ Sin 3 p. maalisk. 485 §. — ³⁾ Vrt. v:n 1937 kert. s. 60 ja 192. — ⁴⁾ Khs 7 p. huhtik. 755 §. — ⁵⁾ Sin 17 p. maalisk. 564 §. — ⁶⁾ Sin 17 p. maalisk. 591 § ja 13 p. huhtik. 792; vrt. tämän kert. s. 258. — ⁷⁾ Khs 10 p. helmik. 323 §.

aitaamisesta kunnan kustannuksella ja muista käytännöllisistä seikoista. Kyseinen kaatopaikka päätettiin¹⁾ kuitenkin sittemmin sallia siirtää n. 400 m pohjoiseenpäin, venäläisten aikoinaan rakentaman tien varrelle ehdoin, että kaatopaikan järjestämisessä noudatetaan maatalousosaston annettavia tarkempia ohjeita, että Oulunkylän kunta korvaa poisraivattavat puut maatalousosaston laskutuksen mukaisesti ja että Oulunkylän kunnallislautakunta sallii kaatopaikalle vedettävän vain kuivia jätteitä.

Bensiinisäiliön sijoittaminen Aleksis Kiven kadun varrelle. Nobel standard oy. Suomessa nimisen yhtiön anomusta saada rakentaa maanalainen bensiniisäiliö Aleksis Kiven kadun varrelle kaupunginhallitus päätti²⁾ maistraatille annettavassa lausunnossa puoltaa ehdoin, että yhtiö maksaa kaupungille vuokraa 250 mk kuukaudessa. Yhtiötä päätettiin³⁾ samalla kehoittaa kääntymään kiinteistölautakunnan puoleen asianmukaisen vuokrasopimuksen tekemistä varten, jonka mukaan vuokraoikeus olisi voimassa kolmen kuukauden irtisanomisajoin ja asemaan nähden olisi noudatettava kaupunginvaltuuston vahvistamia ehtoja.

Naftatuotteiden säilyttäminen It. Pihlajasaaressa. Maistraatille annettavassa lausunnossaan kaupunginhallitus päätti³⁾ puoltaa Nobel standard oy. Suomessa nimisen yhtiön anomusta saada säilyttää naftatuotteita It. Pihlajasaaressa ehdoin, että säiliö rakennetaan maistraatin hyväksymien piirustusten ja työselityksen mukaan, että säiliö ympäröidään kestäväällä sisäpuolelta hiotulla rautabetonimuurilla ja -pohjalla siten, että säiliön nestemäärä mahtuu muurin ympäröimään tilaan, sekä että säiliöön kuuluvat pumppu-, imu- ja laskujohdot sekä muut rakenteet ja turvallisuuslaitteet tehdään palopäällikön määräysten mukaisesti.

Katselijalavain rakentaminen. Kaupunginhallitus päätti⁴⁾ periaatteellisesti suostua siihen, että joku toiminimi tai yksityinen henkilö omalla kustannuksellaan ja vastuullaan rakentaa katselijalavoja toukokuun 16 p:nä pidettävää sotilasparaattia varten joko Senaatintorille tai Pohj. Esplanaadikadun eteläpuolelle puiden ja istutusten väliselle alueelle taikka kummallekin paikalle ehdoin, että lavat rakennetaan kiinteistöjohtajan annettavien tarkempien määräysten mukaisesti ja että yrittäjän yleisöltä otettavat maksut ovat kohtuulliset.

Messuhallin ja hippodromin välisen alueen sulkeminen. Suomen messut osuuskunta oikeutettiin⁵⁾ ravintoainemessujen järjestämisen johdosta lokakuun 12 ja 25 p:n väliseksi ajaksi sulkemaan messuhallin ja hippodromin välinen alue käyttämällä siistiä galvanoitua panssariverkkoa.

Filmauksen suorittaminen Senaatintorilla. Kaupunginhallitus päätti⁶⁾ suostua Suomen filmitteollisuus oy:n anomukseen saada suorittaa filmaustöitä Senaatintorilla.

Polkupyörätelineiden asettamishuvat. Aero oy. oikeutettiin⁷⁾ asettamaan kaksi yhden pyörän polkupyörätelinettä Pohj. Esplanaadikadulla olevan matkatoimistonsa edustalle peräkkäin rakennuksen seinustalle.

Oy. Skoha ab. niminen yhtiö oikeutettiin⁸⁾ sijoittamaan Kaivo- ja Keskuskadun kulmauksessa olevan myymälänsä edustalle suoja-aidan kohdalle jalkakäytävän puolelle kuuden pyörän polkupyöräteline kiinteistölautakunnan laatiman piirustuksen mukaisesti ehdoin, että asianomainen

¹⁾ Khs 11 p. elok. 1,474 §. — ²⁾ S:n 7 p. huhtik. 736 §. — ³⁾ S:n 8 p. jouluk. 2,380 §. — ⁴⁾ S:n 28 p. huhtik. 890 §. — ⁵⁾ S:n 22 p. syysk. 1,758 §. — ⁶⁾ S:n 16 p. syysk. 1,729 §. — ⁷⁾ S:n 27 p. toukok. 1,075 §. — ⁸⁾ S:n 14 p. heinäk. 1,392 §.

talonmistaja antaa siihen suostumuksensa ja että yhtiö sallii kaikkien käyttää telinettä sekä heti käskyn saatuaan poistaa se paikalta.

Soran otto. Kaupunginhallitus päätti ¹⁾, että rakennustoimiston oli kaupungin mautiloilta ottamastaan sorasta maksettava korvausta kiinteistötoimiston käypään hintaan perustuvien laskutusten mukaisesti rasittaen rakennustoimiston asianomaisia tilejä.

Lupa kivien ottoon. Eräät Degerön asukkaat oikeutettiin ²⁾ korvauksetta ottamaan irtokiviä Stansvikin ja Tuurholman alueelta kiinteistötoimiston maatalousosaston antamien tarkempien ohjeiden mukaisesti.

Lupa Stansvikin tilalle johtavan tien rakentamiseen. Merkittiin ³⁾ tiedoksi tielautakunnan ilmoitus päätöksestään Stansvikin tilan omistajain oikeuttamisesta rakentamaan Herttoniemen—Hevossalmen tieltä m.m. Tuurholman tilan halki Stansvikin tilalle johtava tie, millä päätöksellä kuitenkin ei enää ollut merkitystä kaupungin päätettyä ostaa kyseisen tilan.

Vantaanjoen ja satama-alueen lauttaussääntö. Kaupunginhallituksen valitettua ⁴⁾ korkeimpaan hallinto-oikeuteen Vantaanjoen vesistön ja Helsingin kaupungin satama-alueen uuden lauttaussäännön ja kuntoonpanosuunnitelman vahvistamista koskevasta vesistötoimikunnan päätöksestä, korkein hallinto-oikeus lokakuun 19 p:nä antamallaan päätöksellä hyväksyi kaupunginhallituksen valituksen siltä osin, että uittoa ei ollut sallittava harjoittaa heinäkuun 1 p:n ja elokuun 31 p:n välisenä aikana, mutta hylännyt valituksen muilta osin ⁵⁾.

Töölönlahden täyttämisen ehkäiseminen. Täyttäessään Töölönlahden eteläisiä ranta-alueita valtionrautatiet olivat ylittäneet rautatiealueen rajat ja suorittaneet täyttämistöitä kaupunginkin alueella, mistä saattoi syntyä esteitä tien rakentamiselle Töölönlahden länsirantaa pitkin. Tähän viitaten päätettiin ⁶⁾ kehoittaa rautatiehallitusta lopettamaan mainitut työt ilmoittaen sille, että kaupungin viranomaiset parhaillaan harkitsevat kysymystä rautatiealueen rajan mahdollisesta muuttamisesta siten, että Töölönlahti jäisi täyttämättä, joten olisi toivottavaa, ettei rautatiehallitus ryhtyisi täyttämään lahden itäisiä alueita ennenkuin kysymys rajan muuttamisesta on ratkaistu.

Puistojen y.m. käyttöoikeuksia myönnettiin ⁷⁾ eräin ehdoin 17 eri tapauksessa.

A s e m a k a a v a k y s y m y k s e t

XVIII kaupunginosan korttelin n:o 604 asemakaavaa koskevan kaupunginvaltuuston päätöksen sisäasiainministeriö vahvisti maaliskuun 24 p:nä ⁸⁾.

XXIII kaupunginosan asemakaavaa koskevan kaupunginvaltuuston päätöksen sisäasiainministeriö vahvisti helmikuun 22 p:nä ⁹⁾.

XXV ja XXVI kaupunginosan eräiden korttelien tonttijako. Sisäasiainministeriö vahvisti marraskuun 16 p:nä kaupunginvaltuuston päätöksen

¹⁾ Khs 13 p. lokak. 1,897 §. — ²⁾ S:n 8 p. jouluk. 2,377 §. — ³⁾ S:n 24 p. helmik. 418 §; vrt. myös v:n 1937 kert. s. 198. — ⁴⁾ Ks. v:n 1936 kert. s. 209. — ⁵⁾ Khs 24 p. marrask. 2,270 §. — ⁶⁾ S:n 13 p. lokak. 1,901 §. — ⁷⁾ S:n 17 p. helmik. 370 §, 13 p. huhtik. 789 §, 28 p. huhtik. 885, 886, 887 ja 891 §, 5 p. toukok. 925 ja 926 §, 2 p. kesäk. 1,145 ja 1,146 §, 9 p. kesäk. 1,174 §, 16 p. kesäk. 1,264 §, 22 p. kesäk. 1,296 ja 1,297 §, 7 p. heinäk. 1,345 ja 1,352 § sekä 8 p. syysk. 1,672 §. — ⁸⁾ S:n 7 p. huhtik. 741 §; vrt. myös Kunnall. asetuskok. s. 183. — ⁹⁾ Khs 3 p. maalisk. 483 §; vrt. myös Kunnall. asetuskok. s. 181.

XXV kaupunginosan omakotikorttelien n:ot 893 a, 893 b, 894, 896, 897 ja 898 tonttijaon hyväksymisestä ¹⁾).

Sisäasiainministeriö vahvisti syyskuun 27 p:nä kaupunginvaltuuston päätöksen XXVI kaupunginosan korttelien n:ot 990—993 tonttijaon hyväksymisestä ²⁾).

Sisäasiainministeriön vahvistamat asemakaavan- ja tonttijaonmuutoksia sekä asemakaavamääräyksiä ³⁾ koskevat päätökset. Kaupunginhallitukselle saapui ilmoitukset siitä, että sisäasiainministeriö oli vahvistanut seuraavia kortteleita koskevat asemakaavan tai tonttijaon muutosehdotukset ynnä asemakaavamääräykset: II kaupunginosan korttelia n:o 42 ⁴⁾ sekä rautatien keskusasema-aluetta ja kortteleita n:ot 39 b, 96, 99 ja 103 ⁵⁾; III kaupunginosan korttelia n:o 52 ⁶⁾; IV kaupunginosan kortteleita n:ot 78, 79, 80, 81, 157 ja 158 ⁷⁾, 154, 155, 166 a, 166b, 168 ja 169 ⁸⁾, 167 a ⁹⁾, 216 ja 217 ¹⁰⁾ sekä 154, 162, 179, 215, 216 ja 217 ¹¹⁾; V kaupunginosan korttelia n:o 93 ¹²⁾; VI kaupunginosan korttelia n:o 226 ¹³⁾; IX kaupunginosan korttelia n:o 204 ¹⁴⁾; X kaupunginosan kortteleita n:ot 272 ja 273 ¹⁵⁾, 297 ja 298 ¹⁶⁾ sekä 300 ¹⁷⁾; XI kaupunginosan kortteleita n:ot 330 ¹⁸⁾, 331 ¹⁹⁾ ja 345 ²⁰⁾; XII kaupunginosan kortteleita n:ot 350 ²¹⁾, 352 ja 353 ²²⁾, 356 ²³⁾, 359 ²⁴⁾ sekä 387 ja 388 ²⁵⁾; XIII kaupunginosan kortteleita n:ot 419 ²⁶⁾, 436 ²⁷⁾ ja 442 ²⁸⁾; XIV kaupunginosan kortteleita n:ot 478 ²⁹⁾, 495, 496, 497, 501, 502, 503, 508 ja 510 ³⁰⁾, 495 ³¹⁾ sekä 512 ³²⁾; XV kaupunginosan kortteleita n:ot 519, 520, 528, 602, 605, 607, 608 ja 634 ³³⁾; XX kaupunginosan korttelia n:o 781 ³⁴⁾; sekä XXV kaupunginosan kortteleita n:ot 825 ³⁵⁾ ja 895 ³⁶⁾.

Katajanokan korttelia n:o 141 koskevaan asemakaavanmuutokseen merkittyä rantaviivaa kaupunginhallitus puolustusministeriölle annettavassa lausunnossaan päätti ³⁷⁾ ilmoittaa olevansa valmis muuttamaan, ottaen lisäksi huomioon lähivuosina mahdollisesti suoritettavat täyttämistyöt sekä laiturien y.m. rakennustyöt, sekä pyytää puolustusministeriöltä ehdotusta uudeksi rantaviivaksi.

¹⁾ Khs 16 p. syysk. 1,716 § ja 1 p. jouluk. 2,335 §; vrt. myös Kunnall. asetuskok. s. 201. — ²⁾ Khs 28 p. heinäk. 1,439 § ja 13 p. lokak. 1,889 §; vrt. myös Kunnall. asetuskok. s. 201. — ³⁾ Vrt. Kunnall. asetuskok. s. 178—198 ja 201. — ⁴⁾ Khs 27 p. toukok. 1,080 § ja 1 p. syysk. 1,617 §. — ⁵⁾ S:n 24 p. helmik. 427 § ja 17 p. maalisk. 589 §. — ⁶⁾ S:n 7 p. huhtik. 734 §, 27 p. toukok. 1,076 §, 19 p. heinäk. 1,416 §, 18 p. elok. 1,561 § ja 1 p. syysk. 1,622 §. — ⁷⁾ S:n 3 p. helmik. 254 § ja 16 p. kesäk. 1,263 §. — ⁸⁾ S:n 28 p. heinäk. 1,437 §, 16 p. syysk. 1,714 §, 20 p. lokak. 1,987 § ja 1 p. jouluk. 2,333 §; vrt. myös tämän kert. s. 79. — ⁹⁾ Khs 17 p. maalisk. 590 §. — ¹⁰⁾ S:n 16 p. syysk. 1,715 § ja 1 p. jouluk. 2,334 §. — ¹¹⁾ S:n 17 p. maalisk. 577 § ja 14 p. heinäk. 1,395 §. — ¹²⁾ S:n 17 p. maalisk. 578 § ja 14 p. heinäk. 1,395 §. — ¹³⁾ S:n 17 p. maalisk. 576 §. — ¹⁴⁾ S:n 17 p. helmik. 366 §. — ¹⁵⁾ S:n 28 p. heinäk. 1,436 § ja 20 p. lokak. 1,973 §. — ¹⁶⁾ S:n 27 p. toukok. 1,084 § ja 1 p. syysk. 1,619 §. — ¹⁷⁾ S:n 12 p. toukok. 995 § ja 16 p. syysk. 1,722 §. — ¹⁸⁾ S:n 28 p. heinäk. 1,438 § ja 13 p. lokak. 1,899 §. — ¹⁹⁾ S:n 3 p. helmik. 255 § ja 5 p. toukok. 914 §. — ²⁰⁾ S:n 24 p. helmik. 421 § ja 16 p. kesäk. 1,262 §. — ²¹⁾ S:n 17 p. helmik. 376 §. — ²²⁾ S:n 27 p. toukok. 1,085 § ja 1 p. syysk. 1,618 §. — ²³⁾ S:n 27 p. toukok. 1,082 § ja 1 p. syysk. 1,614 §. — ²⁴⁾ S:n 17 p. helmik. 377 §, 27 p. toukok. 1,081 § ja 1 p. syysk. 1,616 §. — ²⁵⁾ S:n 5 p. toukok. 915 §. — ²⁶⁾ S:n 7 p. tammik. 38 §. — ²⁷⁾ S:n 19 p. heinäk. 1,417 § ja 13 p. lokak. 1,890 §. — ²⁸⁾ S:n 13 p. huhtik. 784 § ja 14 p. heinäk. 1,395 §. — ²⁹⁾ S:n 17 p. maalisk. 575 §. — ³⁰⁾ S:n 13 p. tammik. 80 §. — ³¹⁾ S:n 7 p. huhtik. 733 § ja 14 p. heinäk. 1,395 §. — ³²⁾ S:n 17 p. helmik. 375 §. — ³³⁾ S:n 7 p. huhtik. 741 §. — ³⁴⁾ S:n 17 p. helmik. 378 §, 27 p. toukok. 1,083 § ja 18 p. elok. 1,558 §. — ³⁵⁾ S:n 27 p. toukok. 1,088 § ja 1 p. syysk. 1,615 §. — ³⁶⁾ S:n 17 p. maalisk. 579 § ja 14 p. heinäk. 1,395 §. — ³⁷⁾ S:n 7 p. huhtik. 743 §.

Oikeuden hyväksyttävätontinmuodostukset. Merkittiin¹⁾ tiedoksi sisäasiainministeriön kiertokirje, jonka mukaan oikeuden suostumus tonttijaossa syntyneen tontin muodostukseen on hankittava vain laissa edellytetyissä tapauksissa ja jossa on ilmoitettu, ettei sisäasiainministeriö tämän jälkeen tule, tonttijakoja vahvistaessaan, sisällyttämään huomautuksia oikeuden suostumuksen hankkimisesta vahvistamispäätöstä koskeviin kirjeisiinsä.

Tonttijakokartoista suoritettavien maksujen perimistapa. Kaupunginhallitus päätti²⁾, ettei tontin haltijan anomuksesta tehtyä tonttijaonmuutosta esitellä kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi, ennenkuin on esitetty rahatoimiston antama todiste tonttijakokartan laatimisesta aiheutuneen maksun suorituksesta, minkä ohessa päätettiin kehoittaa kiinteistölautakuntaa vastaisuudessa ilmoittamaan kaupunginhallitukselle tonttijakokarttain laatimisesta perittävistä maksuista.

Raastuvanoikeuden hyväksymät tontinmuodostukset. Raastuvanoikeus ilmoitti suostuneensa seuraavia kortteleita koskeviin tontinmuodostuksiin: I kaupunginosan korttelia n:o 45³⁾; II kaupunginosan kortteleita n:ot 42⁴⁾, 99⁵⁾ ja 103⁶⁾; VI kaupunginosan korttelia n:o 226⁷⁾; X kaupunginosan kortteleita n:ot 274⁸⁾, 276 ja 278⁹⁾, 283¹⁰⁾, 297 ja 298¹¹⁾; XI kaupunginosan korttelia n:o 303¹²⁾; XII kaupunginosan korttelia n:o 359¹³⁾; XIII kaupunginosan korttelia n:o 436¹⁴⁾; XIV kaupunginosan korttelia n:o 512¹⁵⁾; XV kaupunginosan kortteleita n:ot 519 ja 604¹⁶⁾; sekä XXVI kaupunginosan kortteleita n:ot 990, 991 ja 992¹⁷⁾.

Eräiden korttelien korkeussuhteiden vahvistaminen. Kaupunginhallitus vahvisti kiinteistölautakunnan ehdottamat seuraavien korttelien korkeussuhteet: II kaupunginosan korttelien n:ot 38 a¹⁸⁾ ja 99¹⁹⁾; IV kaupunginosan korttelien n:ot 69 ja 70²⁰⁾, 78²¹⁾ sekä 216²²⁾; VIII kaupunginosan korttelin n:o 150²³⁾; X kaupunginosan korttelien n:ot 250²⁴⁾, 283²⁵⁾, 288²⁶⁾ ja 291²⁷⁾; XI kaupunginosan korttelien n:ot 326²⁸⁾ ja 331²⁹⁾; XII kaupunginosan korttelien n:ot 350³⁰⁾, 352 ja 356³¹⁾, 355 ja 356³²⁾, 367³³⁾ ja 388³⁴⁾; XIII kaupunginosan korttelien n:ot 419³⁵⁾ ja 426³⁶⁾; XIV kaupunginosan korttelien n:ot 464³⁷⁾ sekä 495—497, 503, 508 ja 510³⁸⁾; XV kaupunginosan korttelien n:ot 519, 605, 607 ja 608³⁹⁾ sekä 634⁴⁰⁾; XVIII kaupunginosan korttelin n:o 604⁴¹⁾; sekä XXVI kaupunginosan korttelien n:ot 984—988⁴²⁾ ja 990—993⁴³⁾.

Korttelia n:o 250 koskevien määräysten merkitseminen tonttikirjaan. Kaupunginhallituksen päätettyä⁴⁴⁾ kiinteistölautakunnan esityksestä antaa

¹⁾ Khs 27 p. lokak. 2,023 §. — ²⁾ S:n 17 p. marrask. 2,221 §. — ³⁾ S:n 3 p. maalisk. 487 §. — ⁴⁾ S:n 3 p. marrask. 2,100 §. — ⁵⁾ S:n 16 p. syysk. 1,711 §. — ⁶⁾ S:n 25 p. elok. 1,587 §. — ⁷⁾ S:n 20 p. lokak. 1,975 §. — ⁸⁾ S:n 7 p. tammik. 41 §. — ⁹⁾ S:n 29 p. jouluk. 2,545 §. — ¹⁰⁾ S:n 17 p. helmik. 367 §. — ¹¹⁾ S:n 17 p. marrask. 2,220 §. — ¹²⁾ S:n 9 p. kesäk. 1,178 §. — ¹³⁾ S:n 1 p. jouluk. 2,344 §. — ¹⁴⁾ S:n 29 p. jouluk. 2,542 §. — ¹⁵⁾ S:n 16 p. syysk. 1,712 §. — ¹⁶⁾ S:n 22 p. kesäk. 1,290 §. — ¹⁷⁾ S:n 8 p. jouluk. 2,374 §. — ¹⁸⁾ S:n 1 p. syysk. 1,620 §. — ¹⁹⁾ S:n 1 p. jouluk. 2,342 §. — ²⁰⁾ S:n 3 p. maalisk. 488 §. — ²¹⁾ S:n 3 p. helmik. 257 §. — ²²⁾ S:n 20 p. lokak. 1,977 §. — ²³⁾ S:n 31 p. maalisk. 690 § ja 11 p. elok. 1,479 §. — ²⁴⁾ S:n 7 p. heinäk. 1,347 §. — ²⁵⁾ S:n 20 p. lokak. 1,978 §. — ²⁶⁾ S:n 3 p. helmik. 258 §. — ²⁷⁾ S:n 23 p. maalisk. 657 §. — ²⁸⁾ S:n 7 p. tammik. 45 §. — ²⁹⁾ S:n 7 p. heinäk. 1,348 §. — ³⁰⁾ S:n 13 p. huhtik. 788 §. — ³¹⁾ S:n 22 p. jouluk. 2,478 §. — ³²⁾ S:n 7 p. tammik. 44 §. — ³³⁾ S:n 20 p. lokak. 1,979 §. — ³⁴⁾ S:n 6 p. lokak. 1,852 §. — ³⁵⁾ S:n 24 p. helmik. 423 §. — ³⁶⁾ S:n 3 p. helmik. 256 §. — ³⁷⁾ S:n 16 p. syysk. 1,727 §. — ³⁸⁾ S:n 10 p. maalisk. 537 §. — ³⁹⁾ S:n 7 p. heinäk. 1,349 §. — ⁴⁰⁾ S:n 11 p. elok. 1,480 §. — ⁴¹⁾ S:n 7 p. heinäk. 1,350 §. — ⁴²⁾ S:n 24 p. helmik. 412 §. — ⁴³⁾ S:n 22 p. jouluk. 2,479 §. — ⁴⁴⁾ S:n 5 p. toukok. 920 §.

asiamiesosastolleen tehtäväksi esittää maistraatille eräiden X kaupungin-
osan korttelissa n:o 250 olevia Hämeentien tonttia n:o 23 ja Vilhonvuoren-
kujan tonttia n:o 6 koskevien merkintöjen ¹⁾ tekemisestä maistraatin
pöytäkirjaan ja kaupungin tonttikirjaan, mikä aikaisemmin oli laiminlyöty,
maistraatti kesäkuun 9 p:nä päätti, että esityksessä mainitut merkinnät oli
otettava maistraatin pöytäkirjaan sekä niihin sisältyvä rasiteoikeus sitä
päitsi merkittävä kaupungin tonttikirjaan ²⁾).

Koskelantien poikkileikkauksia koskeva, kiinteistötoimiston asemakaa-
vaosaston yhteistoiminnassa rakennustoimiston katurakennusosaston kans-
sa laatima ehdotus hyväksyttiin ³⁾).

Vahvistetut osoitenumerot. Merkittiin ⁴⁾ tiedoksi maistraatin ilmoitus
siitä, että X kaupunginosan korttelissa n:o 292 olevalle tontille n:o 6 oli
annettu osoitenumero 12 ja korttelissa n:o 252 olevalle tontille n:o 8 osoite-
numero 20 Sörnäisten rantatien varrella, sekä että n:ot 14—18 varataan mai-
nittujen korttelien väliin mahdollisesti järjestettäviä uusia tontteja varten.
Samaten merkittiin tiedoksi maistraatin ilmoitukset, että X kaupunginosan
tehdaskorttelissa n:o 253 olevalle tontille n:o 10 oli vahvistettu osoitenumero
22 Sörnäisten rantatien varrella ⁵⁾, XX kaupunginosan tehdaskorttelille
n:o 782 osoitenumero 52 Itämerenkadun varrella ⁶⁾ sekä tehdaskorttelille
n:o 784 osoitenumero 50 ja tehdaskorttelille n:o 781 osoitenumero 51 Itä-
merenkadun varrella ⁶⁾.

Teollisuustonttien järjestäminen. Kiinteistölautakunnan annettua lau-
suntonsa ⁷⁾ siitä, voitiinko ja millä tavoin Mäkelänkadun, Käpylän ja Pasi-
lan aseman välistä aluetta käyttää teollisuustonteiksi, kaupunginhallitus
sen mukaisesti päätti ⁸⁾ antaa kysymyksen raueta.

Lapinlahdenkadun tontin n:o 14 järjestely. Kiinteistö oy. Lapinlah-
denkatu n:o 14 oli tarjonnut kaupungille osaa korttelissa n:o 169 omistamas-
taan Lapinlahdenkadun tontista n:o 14 edellytyksin, että yhtiö saa raken-
taa tontille kuusikerroksisen rakennuksen sekä Lapinlahdenkadulle että
satamaradalle päin sekä myöhemmin lisäksi anonut, että kaupunki omalla
kustannuksellaan rakentaisi satamaradan puoleisen jalkakäytävän ja
aloittaisi louhimistyöt samanaikaisesti kuin tontilla ryhdyttiin louhimis-
töihin sekä että yhtiö saisi sijoittaa tontilta louhittuja kiviä kaupungin
omistamalle alueelle satamaradan viereen. Kaupunginhallitus päätti ⁹⁾
puolestaan periaatteellisesti hyväksyä esityksen myöntämättä kuitenkaan
yhtiölle oikeutta sijoittaa kiviä ja maata edellä mainituille alueille. Kiin-
teistölautakunnalle annettiin tehtäväksi laadittuttaa tarpeellinen asema-
kaavan muutosehdotus ja ehdotus tontin uusiksi korkeustasoiksi.

Rautatietorin järjestely. Kaupunginhallitus hyväksyi ¹⁰⁾ kiinteistö-
lautakunnan Rautatietorin järjestelyä tarkoittavan ehdotuksen, kuitenkin
siten, että Aleksis Kiven patsaan sijoituskysymystä tutkittaisiin uudelleen
ja vuokra-autoasemain sijoituskysymystä myöhemmin tarkemmin harkit-
taisiin. Sittemmin päätettiin ¹¹⁾, että Rautatietorin järjestely oli suoritet-
tava edellisestä osittain muutetun rakennustoimiston laatiman piirustuksen
n:o 1,913 mukaisesti.

Vilhonvuorenkadun jalkakäytävien järjestely. Kaupunginhallitus vah-

¹⁾ Ks. v:n 1937 kert. s. 8. — ²⁾ Khs 22 p. kesäk. 1,292 §. — ³⁾ S:n 3 p. mar-
rask. 2,084 §. — ⁴⁾ S:n 28 p. heinäk. 1,432 §. — ⁵⁾ S:n 29 p. syysk. 1,812 §. — ⁶⁾ S:n
29 p. jouluk. 2,544 §. — ⁷⁾ Vrt. v:n 1937 kert. s. 198. — ⁸⁾ Khs 20 p. tammik.
167 §. — ⁹⁾ S:n 1 p. syysk. 1,626 §. — ¹⁰⁾ S:n 5 p. toukok. 927 § ja 2 p. kesäk.
1,147 §. — ¹¹⁾ S:n 20 p. lokak. 1,981 §.

visti ¹⁾ Vilhonvuorenkadun itäpään jalkakäytävien järjestelysuunnitelman kiinteistötoimiston asemakaavaosaston laatiman piirustuksen mukaisesti.

Temppeliaukion järjestely. Kiinteistölautakunnan laadituttua kaupunginvaltuustolta saamansa kehoituksen ²⁾ mukaisesti Temppeliaukion tulevaa kirkkoa ympäröivän puistikon järjestelysuunnitelman, kaupunginhallitus kuitenkin päätti ³⁾ kehoittaa lautakuntaa laatimaan vähemmin kustannuksin toteutettavan Temppeliaukion uuden järjestelysuunnitelman sekä yleisten töiden lautakuntaa tekemään perustellun ehdotuksen katurasituksen järjestämisestä aukion ympäristössä.

Etel. Hesperian-, Runebergin- ja Apollonkadun kulmauksessa olevan istutusalueen järjestely hyväksyttiin ⁴⁾ toimitettavaksi kiinteistötoimiston asemakaavaosaston laatiman piirustuksen mukaisesti.

Taival- ja Humallahden ranta-alueiden järjestely. Kaupunginhallitus hyväksyi ⁵⁾ puolestaan eräät Kesäkadun leveyttä ja Länt. Rantatien suuntaa koskevat kiinteistötoimiston asemakaavaosaston laatimat muutos ehdotukset sekä oikeutti rakennustoimiston aloittamaan kysymykseen tulevat varatyöt alueella.

Töölön tulin aukion järjestely. Kaupunginhallitus vahvisti ⁶⁾ Töölön tulin aukion järjestelyn kiinteistölautakunnan ja yleisten töiden lautakunnan puoltaman ehdotuksen mukaisesti.

Humalistonkadun puuistutukset. Kaupunginhallitus päätti ⁷⁾ suostua kiinteistölautakunnan ehdotukseen, että Humalistonkadun korttelien n:ot 488 ja 495 kohdalla oleville jalkakäytävälle vahvistetun asemakaavan mukaisesti suunnitellut puuistutukset jätettäisiin pois, sekä kehoittaa kiinteistölautakuntaa laadituttamaan tarpeellisen asemakaavan muutosehdotuksen.

Lauttasaarenrannan ja Tallberginkadun järjestely. Kaupunginhallitus hyväksyi ⁸⁾ kiinteistölautakunnan laadituttaman, Lauttasaarenrannan ja Tallberginkadun järjestelyä koskevan asemakaavan muutosehdotuksen n:o 1,857 sekä päätti esittää Oy. Alkoholiliike ab:lle, että se maksutta luovuttaisi kaupungille kaiken sen Salmisaarelle varastoidun kiilakiven, jota ei tarvita sen kortteliin n:o 781 rakennettavia rakennuksia varten, ja kustantaisi tämän korttelin viereisen jalkakäytävän rakentamisen.

Rakennuskiellot. Nojautuen asemakaavalain 16 §:ään sisäasiainministeriö, huomioonottaen kuitenkin lain 67 §:n säännökset, maaliskuun 22 p:nä kielsi uudisrakennusten rakentamisen Lapinlahdenkadun tonteille n:o 14 korttelissa n:o 169, n:o 20 korttelissa n:o 166 a ja n:o 18 korttelissa n:o 166 b ⁹⁾ sekä huhtikuun 12 p:nä Kaivopuiston huvila-alueelle eli koko IX kaupunginosaan lukuunottamatta korttelin n:o 204 tonttia n:o 21 ilman maistraatin kussakin tapauksessa annettavaa suostumusta ¹⁰⁾. Kiellot olisivat voimassa siksi kuin valtuusto oli hyväksynyt kyseisiä alueita koskevat asemakaavanmuutokset, kuitenkin enintään v:n 1939 loppuun, ellei määräaikaa erityisistä syistä jatkettu.

Maanmittaus- y.m. toimituksia koskevat kysymykset

Tonttikirjaan ja maarekisteriin merkittävien alueiden välinen raja. Rajan määräämistä Helsingin kaupungissa tonttikirjaan merkittävien ja

¹⁾ Khs 7 p. heinäk. 1,351 §. — ²⁾ Ks. v:n 1937 kert. s. 60. — ³⁾ Khs 27 p. tammi-
m. 203 §. — ⁴⁾ S:n 22 p. kesäk. 1,298 §. — ⁵⁾ S:n 23 p. maalisk. 655 §. — ⁶⁾ S:n
13 p. huhtik. 786 §. — ⁷⁾ S:n 27 p. tammik. 206 §. — ⁸⁾ S:n 27 p. toukok. 1,092 §; vrt.
tämän kert. s. 29, 87 ja 98. — ⁹⁾ Khs 31 p. maalisk. 693 §; vrt. myös v:n 1937 kert.
s. 72. — ¹⁰⁾ Khs 28 p. huhtik. 875 §; vrt. myös tämän kert. s. 76 ja 86.

maarekisteriin vietävien alueiden välillä tarkoittavan maanmittaustoimituksen päätyttyä kaupunginhallitus päätti ¹⁾ hyväksyä kiinteistölautakunnan ehdotuksen huomautusten tekemisestä maistraatille rajan suhteen.

Kaupungin ja seurakuntain välinen tilusvaihto. Helsingin kaupungin suomalaisten ja ruotsalaisten evankelis-luterilaisten seurakuntain kirkkovaltuusmiesten hyväksyttyä kaupunginhallituksen esityksen kirkkovaltuuston edustajan oikeuttamisesta kaupungin ja seurakuntain välisen tilusvaihdon johdosta vireillä olevassa maanmittaustoimituksessa suostumaan siihen, että kaupungin luovutettavaa aluetta pienennetään seurakuntain luovutettavan alueen halki kulkevan tien pinta-alaa vastaavalla määrällä ²⁾, kaupunginhallitus valtuutti ³⁾ kaupungingeodeetti E. Salosen pyytämään puheena olevan maanmittaustoimituksen jatkamista mainittua menettelyä käyttäen.

Kaupungingeodeetin sittemmin ilmoitettua kaupungin ja seurakuntain välillä sovittujen tilusvaihtojen toteuttamisesta aiheutuvien maanmittaustoimitusten päättyneen, kaupunginhallitus päätti ⁴⁾ tyytyä niihin.

Viikinmäen tilaan kuuluvien vuokra-alueiden järjestely. Kaupungin edustajaksi Viikinmäen tilaan kuuluvien vuokra-alueiden järjestelytoimitukseen määrättiin ⁵⁾ kaupunginhallituksen asiamiesosaston asiamies E. Elfvengren ja hänen apulaisekseen kiinteistötoimiston tonttiosaston v.t. notaari O. Christiansen sekä kehoitettiin kiinteistölautakuntaa kiireisesti tekemään esitys niistä toimenpiteistä, joihin asia kaupungin taholta antaa aiheutta.

Saatuaan kiinteistölautakunnan esityksen asiasta kaupunginhallitus päätti ⁶⁾ kehoittaa asiamies Elfvengreniä puheena olevan järjestelytoimituksen alkukokouksessa tekemään esityksen Viikinmäen tilan rakennussuunnitelman laatimisesta, jonka kaupunki on valmis suorittamaan, ehdottamaan, että rakennussuunnitelma-alueen rajat määrättäisiin seuraamaan Viikinmäen ja Viikin tilain välistä rajaa sekä vaatimaan, että lunastusvaatimusten oikeutus heti tutkitaan ja ratkaistaan, jotta rakennussuunnitelma voitaisiin laatia oikeutetuiksi havaittuja lunastusvaatimuksia silmälläpitäen.

Kaupungin edustajain valitseminen eräisiin toimituksiin. Kaupunginagronoomi A. J. Tamminen tai hänen määräämänsä henkilö valtuutettiin edustamaan kaupunkia kaikissa Helsingin lähiympäristön kuntien tiekunnissa, manttaalikunnissa ja ojanperkausyhtymissä ⁷⁾; yhdessä kaupungingeodeetti E. Salosen kanssa Hälvikin ja Håkansvikin huvilayhdyskuntain alueilla olevien teiden muuttamista kyläteiksi koskevassa toimituksessa ⁸⁾; uuden rajapyykin määräämistä Haga-Gammelgård nimisen tilan ja kaupungin omistaman Pehrs n:o 1 nimisen tilan väliselle rajalle tarkoittavassa toimituksessa ⁹⁾; sekä Oulunkylän kunnan Kottbyn ja Oulunkylän kylissä olevien Emiliefund RN 1¹² ja Vikingsdal RN 4³⁸ nimisten tilain rajankäyntitoimituksessa ¹⁰⁾.

Kaupungingeodeetti E. Salonen valtuutettiin yhdessä kaupunginagronoomi A. J. Tammisen kanssa edustamaan kaupunkia Hälvikin ja Håkansvikin huvilayhdyskuntain alueilla olevien teiden muuttamista kyläteiksi

¹⁾ Khs 24 p. marrask. 2,262 §. — ²⁾ Ks. v:n 1937 kert. s. 199. — ³⁾ Khs 19 p. toukok. 1,035 §. — ⁴⁾ S:n 9 p. kesäk. 1,176 §. — ⁵⁾ S:n 17 p. helmik. 369 §. — ⁶⁾ S:n 10 p. maalisk. 532 §. — ⁷⁾ S:n 24 p. helmik. 417 §. — ⁸⁾ S:n 19 p. toukok. 1,045 §. — ⁹⁾ S:n 22 p. kesäk. 1,300 §. — ¹⁰⁾ S:n 16 p. syysk. 1,702 §.

koskevassa toimituksessa ¹⁾); kaupunginlakimies E. Cavonius valtionrauta-
teiden ratain oikaisua varten lunastettavien alueiden ja etujen arviointia
koskevassa toimituksessa ja kaupungingeodeetti tätä käsittelevässä pakko-
lunastuslautakunnassa ²⁾); kaupungingeodeetti tai hänen määräämänsä
henkilö Björnholmin tilalla RN 1³ Espoon pitäjän Hagalundin yksinäistä-
lossa suoritettavassa uusijaossa ³⁾); kaupungingeodeetti ja kaupunginhalli-
tuksen asiamiesosaston asiamies E. Elfvengren Botbyn kylän yhteisen vesi-
alueen ja vesijätön jakotoimituksessa ⁴⁾); kaupungingeodeetti kaupungin
alueella olevien maantienjatkeiden pituuksien vahvistamista tarkoittavassa
katselmuksessa ⁵⁾); kaupungingeodeetti Nissaksen tilalla toimitettavassa
rajankäynnissä ⁶⁾); kiinteistöjohtaja E. von Frenckell ja kaupunginhalli-
tuksen asiamies sillan rakentamista Sörnäisten niemen ja Kulosaaren vä-
lille tarkoittavissa katselmustoimituksissa ⁷⁾); kaupungininsinööri tai hänen
määräämänsä henkilö Helsingin—Jorvaksen tien mittausta ja lopullista
paalutusta koskevassa kokouksessa ⁸⁾); kaupunginhallituksen asiamies siinä
kokouksessa, joka pidetään leskirouva I. Sundströmin anomuksen johdosta
saada lunastaa hänen kaupungin omistamasta Lauttasaaren V patterialueesta
vuokraamansa osa ⁹⁾); kaupunginhallituksen asiamies Degerön kylän ja
Tuurholman yksinäistalon vesialueen jaossa syntyneiden riittäisyyksien
käsittelyä varten pidettävässä Turun maanjako-oikeuden kokouksessa ¹⁰⁾);
kaupunginhallituksen asiamies apulaisenaan kiinteistötoimiston v. t. no-
taari O. Christiansen niiden Helsingin kaupungissa sekä Ruskeasuon, Uu-
denpellon, Reijolan ja Pasilan alueilla sijaitsevien vuokra-alueiden jär-
jestelyä, joista tiheissä asumusryhmissä olevien vuokra-alueiden lunasta-
misesta helmikuun 28 p:nä 1936 annetun lain mukaisesti on tehty lunasta-
misilmoitukset, käsittelevässä toimituksessa ¹¹⁾); kaupunginhallituksen asia-
mies apulaisenaan v. t. notaari Christiansen Oulunkylän kunnan alueella
olevien vuokra-alueiden järjestelytoimituksessa ¹²⁾); kaupunginhallituksen
asiamies apulaisenaan v. t. notaari Christiansen Herttoniemen kylässä,
Tuurholman yksinäistalossa, ja Degerön kylässä, Uppbyn tilalla RN 21⁷⁶,
olevien vuokra-alueiden lunastustoimituksessa ¹³⁾).

Lausunto lääninhallitukselle annettiin ¹⁴⁾ eräiden Herttoniemen ja Paki-
lain tilain lohkomista koskevissa asioissa.

Jorvaksen tien tiealueen erottamiskustannukset. Kaupungin saatua laskun
Helsingin—Jorvaksen tien Lauttasaarella olevan osan tiealueen paalutukses-
ta ja kartoituksesta pakkolunastusta varten kaupunginhallitus päätti ¹⁵⁾ an-
taa kaupunginlakimiehelle tehtäväksi valittaa asiasta Uudenmaan läänin
maanmittauskonttoriin, ottaen huomioon, että maantiekse luovutetun alueen
paalutuksesta ja kartoituksesta johtuvat kustannukset voimassa olevan tie-
asutuksen mukaisesti kuuluvat sen kunnan suoritettaviksi, jossa tiealue sijait-
see.

Taloja, huoneistoja y.m. koskevat kysymykset

Huoneistojen luovuttaminen eri tarkoituksiin. Kaupungintalon juhla-
salissa päätettiin sallia pitää Helsinki-seuran vuosikokous ¹⁶⁾ huhtikuun 8

¹⁾ Khs 19 p. toukok. 1,045 §. — ²⁾ S:n 14 p. heinäk. 1,384 §. — ³⁾ S:n 28 p.
heinäk. 1,435 §. — ⁴⁾ S:n 6 p. lokak. 1,853 §. — ⁵⁾ S:n 20 p. lokak. 1,995 §. —

⁶⁾ S:n 10 p. marrask. 2,141 §. — ⁷⁾ S:n 21 p. huhtik. 851 §, 9 p. kesäk. 1,181 §
ja 7 p. heinäk. 1,339 §. — ⁸⁾ S:n 19 p. toukok. 1,052 §. — ⁹⁾ S:n 23 p. maalisk.
650 §. — ¹⁰⁾ S:n 5 p. toukok. 917 §. — ¹¹⁾ S:n 16 p. kesäk. 1,291 §. — ¹²⁾ S:n

28 p. heinäk. 1,433 §. — ¹³⁾ S:n 28 p. heinäk. 1,434 § ja 16 p. syysk. 1,705 §. —

¹⁴⁾ S:n 2 p. kesäk. 1,142 § ja 25 p. elok. 1,593 §. — ¹⁵⁾ S:n 29 p. syysk. 1,823 §. —
¹⁶⁾ S:n 23 p. maalisk. § 637.

p:nä sekä Suomen kaupunkien sihteerien yhdistyksen kokous ¹⁾ toukokuun 28 p:nä.

Helsingin sotilaspiirin esikunnan anottua kaupungilta huoneiston luovuttamista kutsuntojaan varten, kaupunginhallitus päätti ²⁾ ilmoittaa voitavansa tarjota sille Turuntien 3:ssa n.s. Hesperian huvilan yläkerrassa olevan huoneiston 2,550 mk:n vuokrasta syyskuun 1 ja 25 p:n väliseksi ajaksi.

Rakennusten y.m. myynti. Kaupunginhallitus oikeutti ³⁾ kiinteistölautakunnan sopivaksi katsomastaan hinnasta ja parhaaksi katsomallaan tavalla myymään ne Helsingin laivatelakka oy:n alueella olevat kaupungille kuuluvat koneet, koneosat ja laitteet sekä rakennukset, joita rakennustoimiston satamarakennusosasto ei tarvinnut, niin pian kuin ne vuokrasopimuksen mukaan vapautuvat kaupungin käytettäviksi.

Kiinteistölautakunta oikeutettiin julkisella huutokaupalla myymään purettaviksi ja poiskuljetettaviksi seuraavat rakennukset: Ruoholahden korttelin n:o 175 a tontilla n:o 3 a oleva tiilinen vaja ⁴⁾; n.s. Vonkaksen alueella Porvoontien 30:ssä oleva asuinrakennus ja vaja ⁵⁾; korttelissa n:o 215 olevat rakennukset XI ja XVIII ⁶⁾; Helsingfors slaktinrättning ab. nimisen yhtiön entisellä vuokra-alueella Taivallahdessa olevat varastorakennukset ⁷⁾; Hesperian huvilaan kuuluva liiterirakennus ja läheinen puhtaanapitolaitoksen hiekkaliiteri ⁸⁾; erinäiset Humlevikin alueella olevat rakennukset ⁹⁾; korttelissa n:o 215 Annan- ja Etel. Rautatiekadun kulmauksessa oleva rakennus n:o 14 ja Eläintarhassa Helsinginkadun ja Töölön sokeritehtaan tontin välillä oleva entinen puistonvartijan asunto ¹⁰⁾; korttelin n:o 495 huvila-alueella n:o 18 olevat asuin- ja ulkokuonerakennukset ¹¹⁾; Turuntien tonteilla n:ot 55, 57 ja 59 olevat asuin- ja ulkokuonerakennukset ¹²⁾; eräs Reijolan alueella oleva latorakennus ¹³⁾; eräät Tervasaarella olevat rakennukset ¹⁴⁾; sekä Alppilan hiihtomäen puurakennukset ¹⁵⁾.

Kaupunginhallitus oikeutti ¹⁶⁾ kiinteistölautakunnan myymään Verkosaaren tehdasrakennuksen savupiippuineen Oy. Saseka ab. nimiselle yhtiölle 22,500 mk:n hinnasta.

Kaupunginhallitus suostui ¹⁷⁾ kiinteistölautakunnan esitykseen Stansvikin tilalla Håkansvikissä sijaitsevan vanhan puuvajan purkamisesta ja siitä saatavan puutavaran luovuttamisesta purkamiskuluista kalastaja A. Vikströmille.

Kiinteistötoimiston maatalousosasto oikeutettiin ¹⁸⁾ purkamaan eräs Herttoniemen tien varrella oleva rakennus sitten kun sen vuokraaja kiinteistölautakunnan toimesta oli laillisesti irtisanottu.

Rakennusten pysyttäminen paikallaan. Kaupunginhallitus oikeutti ¹⁹⁾ merikapteeni P. Henrikssonin pysyttämään Kaivopuistossa Siltatien tontilla n:ot 12 b ja 12 c sijaitsevan asuntorakennuksensa paikoillaan heinäkuun 1 p:ään 1953 ehdoin, että alueella sijaitseva ulkokuonerakennus poistetaan lokakuun 1 p:ään 1938 mennessä.

¹⁾ Khs 19 p. toukok. 1,018 §. — ²⁾ S:n 7 p. heinäk. 1,341 § ja 1 p. syysk. 1,623 §. — ³⁾ S:n 23 p. maalisk. 648 §. — ⁴⁾ S:n 16 p. syysk. 1,718 §. — ⁵⁾ S:n 27 p. toukok. 1,090 §. — ⁶⁾ S:n 17 p. helmik. 371 §. — ⁷⁾ S:n 11 p. elok. 1,473 §. — ⁸⁾ S:n 31 p. maalisk. 687 §. — ⁹⁾ S:n 11 p. elok. 1,503 §. — ¹⁰⁾ S:n 22 p. jouluk. 2,477 §. — ¹¹⁾ S:n 16 p. syysk. 1,719 §. — ¹²⁾ S:n 16 p. syysk. 1,720 §. — ¹³⁾ S:n 3 p. marrask. 2,580 §. — ¹⁴⁾ S:n 10 p. maalisk. 538 §. — ¹⁵⁾ S:n 1 p. jouluk. 2,336 §. — ¹⁶⁾ S:n 11 p. elok. 1,490 §. — ¹⁷⁾ S:n 1 p. jouluk. 2,345 §. — ¹⁸⁾ S:n 13 p. tam. mik. 81 §. — ¹⁹⁾ S:n 17 p. maalisk. 580 §, 9 p. kesäk. 1,172 § ja 1 p. syysk. 1,628 §.

Kunnalliset työväenasunnot. Eräiden kunnallisten työväenasuntojen asukkaiden jätettyä vuokransa maksamatta kaupunginhallitus päätti ¹⁾, että oli ryhdyttävä oikeudellisiin toimenpiteisiin ainoastaan niitä vuokralaisia vastaan, jotka kertomusvuoden syyskuun alkuun mennessä eivät ole suorittaneet vuokravelkaansa ja joiden vuokrajäännösten suorittamisesta huoltolautakunta ei ole ottanut huolehtiaukseen. Edelleen päätettiin ¹⁾ antaa enempien häätoimenpiteiden raueta myöskin niiden vuokralaisten suhteen, jotka syyskuun alussa toimitettavan haasteen tiedoksiantamisen jälkeen ennen asian oikeudellista käsittelyä suorittavat vuokravelkansa ja haasteen ottamisesta aiheutuneet kulut. Asiamiesosastolle annettiin ¹⁾ tehtäväksi pyrkiä saamaan velallisilta sitoumukset siitä, että kaupunki saa pidättää osan asianomaisten kaupungilta nostettavaa palkkaa vuokravelkain lyhentämiseksi.

Ravintolat. Kaupunginhallitus hyväksyi ²⁾ puolestaan kappeliravintolan laajentamista tarkoittavan Esplanaadikappeli oy:n esittämän viimeisen vaihtoehdon, jonka mukaan yhtiön vuokraaman Esplanaadin alueen vuokra-aikaa pidennetään 8 vuodella, vuokra alennetaan 30,000 mk:lla eli 160,000 mk:aan vuodessa ollen yhtiön tällöin itse suoritettava kaikki aikaisempien esitystensä mukaiset laajentamis- y.m. työt edellytyksin, että yhtiö alistuu noudattamaan kaupungin viranomaisten mahdollisia myöhempiä ohjeita ja määräyksiä.

Kaupunginhallitus päätti ³⁾ v:n 1939 talousarvioehdotukseensa merkitä 75,000 mk:n suuruisen määrärahan sen frigidairelaitteen ostamiseksi, jonka Luodon ravintolan johtaja R. Enberg tarjouksensa ja kaupunginarkkitehdin annettavien osoitusten mukaisesti hankkii, edellytyksin että laite on hyvässä kunnossa ja että johtaja Enberg asianmukaisesti sitoutuu vuokramaksunsa korottamiseen 6,000 mk:lla vuodessa jällellä olevalta vuokraajalta korvauksena puheena olevan laitteen hänelle tuottamasta hyödyistä.

Kaupunginhallitus myönsi ⁴⁾ yleisten töiden pääluokkaan sisältyvistä käyttövaroistaan 7,000 mk:n suuruisen määrärahan yleisten töiden lautakunnan käytettäväksi Kaivopuiston eteläkärjessä, kahvila Vedutan eteläpuolella olevan entisen jääkellarin katon purkamista ja kellarin täyttämistä varten.

Kioskit. Kaupunginhallitus oikeutti ⁵⁾ Raitiotie ja omnibus oy:n pysyttämään siirrettävän kioskin toistaiseksi yhden kuukauden irtisanomisajoin Rautatientorille.

Kaupunginhallitus hyväksyi ⁶⁾ kiinteistötoimiston suunnitelman vesikioskin rakentamisesta Rautatietorille, ilmoittaen, että kioski on rakennettava rakennustoimiston hyväksymien piirustusten mukaisesti.

Kiinteistölautakunta oikeutettiin myymään Hakasalmen puistossa oleva kioskirakennus julkisella huutokaupalla purettavaksi ja poiskuljettavaksi ⁷⁾ sekä Reimarsin korttelin n:o 19 tontilla n:o 3 oleva pieni kioskirakennus ⁸⁾ tilaisuuden tullen sopivaksi katsomastaan hinnasta.

Mukavuuslaitokset. Arkkitehdeille A. Hytöselle ja R. V. Luukkoselle annettiin ⁹⁾ tehtäväksi tarpeellisten piirustusten laatiminen uusia mukavuuslaitoksia varten sekä rakennustöiden valvonta Suomen arkkitehti-liiton palkkioperusteiden mukaisesti, kuitenkin siten, että palkkiosta myön-

¹⁾ Khs 28 p. heinäk. 1,427 §. — ²⁾ S:n 1 p. jouluk. 2,347 §. — ³⁾ S:n 5 p. toukok. 929 §. — ⁴⁾ S:n 27 p. toukok. 1,072 §. — ⁵⁾ S:n 17 p. maalisk. 583 §. — ⁶⁾ S:n 10 p. marrask. 2,143 §. — ⁷⁾ S:n 1 p. syysk. 1,624 §. — ⁸⁾ S:n 10 p. maalisk. 533 §. — ⁹⁾ S:n 1 p. syysk. 1,625 §; vrt. myös tämän kert. s. 141 ja 148.

netään toisen rakennuksen osalta 5 %, kolmannen 10 %, neljännen 15 % ja seuraavien rakennusten osalta 20 % alennusta.

Kiinteistölautakunnalle ja puhtaanapitolautakunnalle annettiin ¹⁾ tehtäväksi yhteistoimin kiireellisesti laatia ohjelma uusien mukavuuslaitosten rakentamisesta kaupungin eri osiin.

Saatuana mukavuuslaitoskysymyksen järjestämistä valmistelevan komitean ehdotuksen asiasta kaupunginhallitus päätti ²⁾ pyytää asiasta kokonaisuudessaan kiireelliset lausunnot kiinteistölautakunnalta, yleisten töiden lautakunnalta ja puhtaanapitolautakunnalta.

Kaupunginhallitus päätti ³⁾, että Ullanlinnan kylpylärakennukseen yhdistetty mukavuuslaitos pidetään avoinna yleisön käytettävänä toukokuun 1 p:n ja lokakuun 1 p:n välisenä aikana vuosittain 1 mk:n sisäänpääsymaksusta henkilöltä. Puhtaanapitolaitoksen toimeksi annettiin ⁴⁾ huolehtia käymälän puhtaanapidosta ja muusta hoidosta sekä maksujen perimisestä.

Oikeuttaen kiinteistölautakunnan poistamaan Turuntien ja Munkkiniemenkadun kulmauksessa olevan vanhan puisen käymälän kaupunginhallitus päätti ⁴⁾, että Urheilu- ja Reijolakadun kulmaan, kiinteistölautakunnan ehdottamaan paikkaan rakennetaan kaksiosainen vedenheittolaitos, myöntäen sitä varten tarpeellisen 34,000 mk:n määrärahan yleisten töiden pääluokkaan sisältyvistä käyttövaroistaan.

Ruotsalaisen teatterin ääreinen mukavuuslaitos päätettiin ⁵⁾ poistaa huhtikuun 1 p:stä lukien.

Kiinteän omaisuuden palovakuuttaminen. Kaupunginhallitus teki ⁶⁾ joukon päätöksiä erilaisten rakennusten y.m. jättämisestä palovakuuttamatta.

Kaupunginhallitus päätti palovakuuttaa Herttoniemen hiihtomäen luona olevan puisen tiilikattoisen hiihtomajan 50,000 mk:sta ⁷⁾; Luodon ravintolan pesutuvan ja vartijan asunnon 53,000 mk:sta ⁸⁾; Munkkisaaren tehdasrakennuksen 3,575,000 mk:sta ⁹⁾; Nikkilän sairaalan uudis- ja lisärakennukset yhteensä 7,000,000 mk:sta ¹⁰⁾; kaupungille huudetulla Käpylän Taivaskallion korttelin n:o 893 a tontilla n:o 7 olevan keskeneräisen omakotitalon syyskuun 2 p:n 1938 ja tammikuun 2 p:n 1939 väliseksi ajaksi 165,000 mk:sta ¹¹⁾; sekä Taivaskallion alueella Käpylässä Taivaskalliontien 7:ssä olevan omakotitalon kivirakennuksen v:n 1939 ajaksi 165,000 mk:sta ¹²⁾.

Luodon ravintolarakennuksen palovakuutusta päätettiin ⁸⁾ lisätä 600,000 mk:lla.

Ullanlinnan kylpylaitosrakennuksen palovakuutus päätettiin ¹³⁾ pysyttää ennallaan kylpylaitosrakennuksen länsipäähän rakennetusta mukavuuslaitoksesta huolimatta päättäen, että nykyisistä sähköjohdoista mahdollisesti aiheutuva palovahinko otetaan kaupungin vastuulle.

Käpylän korttelissa n:o 871 olevalla Koskelantien tontilla n:o 36 sijaitsevan raviradan vahtimestarin aikaisemmin omistaman rakennuksen ynnä sen ulkokuoneiden palovakuutus päätettiin ¹⁴⁾ irtisanoa.

Kaupunginhallitus päätti ¹⁵⁾, että Ab. M. G. Stenius nimisen yhtiön

¹⁾ Khs 24 p. helmik. 420 §. — ²⁾ S:n 19 p. lokak. 1,937 §. — ³⁾ S:n 7 p. heinäk. 1,375 §. — ⁴⁾ S:n 31 p. maalisk. 692 §. — ⁵⁾ S:n 24 p. helmik. 420 §. —

⁶⁾ S:n 10 p. helmik. 314 §. 24 p. helmik. 403 §. 27 p. toukok. 1,068 §. 22 p. kesäk. 1,284 §. 8 p. syysk. 1,666 §. 29 p. syysk. 1,808 §. ja 27 p. lokak. 2,008 §. —

⁷⁾ S:n 27 p. toukok. 1,068 §. — ⁸⁾ S:n 9 p. kesäk. 1,171 §. — ⁹⁾ S:n 14 p. heinäk. 1,387 §. — ¹⁰⁾ S:n 8 p. syysk. 1,666 §. — ¹¹⁾ S:n 8 p. syysk. 1,667 §. — ¹²⁾ S:n 29 p. jouluk. 2,538 §. — ¹³⁾ S:n 1 p. syysk. 1,609 §. — ¹⁴⁾ S:n 29 p. syysk. 1,808 §. —

¹⁵⁾ S:n 29 p. jouluk. 2,548 §.

väliaikaisen johtokunnan esityksessään kyseisen yhtiön palovakuutusten järjestämisestä erikseen mainitsemat rakennukset ja laitokset palovakuutetaan yhteensä 3,065,000 mk:sta mutta että muiden rakennusten palovakuutus lopetetaan, että yhtiön irtain omaisuus pidetään edelleen vakuutettuna yhteensä 580,000 mk:sta, että yhtiön metsä-, auto- ja varsinainen eläinvakuutus lopetetaan, että Skandia ja Sun nimisistä yhtiöistä otetut vakuutukset siirretään kotimaiseen vakuutuslaitokseen sekä että yhtiön johtokunnalle annetaan tehtäväksi ryhtyä näistä päätöksistä aiheutuviin toimenpiteisiin.

Oikeutettuaan kiinteistölautakunnan käyttämään Gästgifvars nimisellä Malmin alueella sijainneen kaupungin navetta- ja tallirakennuksen 13,000 mk:n suuruisen palovakuutuskorvauksen uuden rakennuksen rakentamiseen kaupunginhallitus, kiinteistölautakunnan ilmoitettua palovakuutuskorvauksen määrän todellisuudessa olleen 15,000 mk, päätti ¹⁾ oikeuttaa kiinteistölautakunnan edellä mainittuun tarkoitukseen käyttämään viimeksi mainitun määrän.

Yksityisten talojen rakennuspiirustuksia koskevat päätökset. Kaupunginhallitus hyväksyi ²⁾ Ada Äijälän koulu oy:n esittämät, sen korttelissa n:o 419 olevalle Arkadiankadun tontille n:o 28 rakennettavan koulutalon muutetut piirustukset oikeuttaen yhtiön kiinnittämään ennen kaupungin saatavia 2,940,000 mk.

Helsingin yksityisen kreikkalais-katolisen seurakunnan anottua, jos-sain määrin sen aikaisemmin esittämistä ja kaupunginhallituksen jo hyväksymistä luonnospiirustuksista ³⁾ poikkeavien uusien piirustusten hyväksymistä kaupunginhallitus päätti ⁴⁾ seurakunnalle ilmoittaa, ettei kaupunki voi myöntää poikkeusta aikaisemmin hyväksytyistä luonnospiirustuksista vaan että lopulliset piirustukset on laadittava niiden mukaisesti. Seurakunnan sittemmin jätettyä uudet piirustukset, jotka oli laadittu luonnospiirustusten mukaisesti muuten paitsi että rakennukseen lisäksi oli sijoitettu kellotapuli kaupunginhallitus hyväksyi ⁵⁾ ne.

Konserttitalo. Kaupunginhallitus päätti ⁶⁾ tiedustella valtioneuvostolta haluaako valtio osallistua suunnitellun konsertti- ja kongressitalon piirustuskilpailun ohjelman laatimiseen.

Kulosaaren sillan siltamaksut. Kaupunginhallitus päätti ⁷⁾, että vuosikortteja, jotka oikeuttavat ainoastaan kuljettajan autoineen vapaasti ylittämään Kulosaaren sillan, saadaan kertomusvuodesta alkaen myydä 1,000 mk:n hinnasta kappaleelta.

Suomalainen Gulf oil company oy. sekä Oy. Trustivapaa bensiini oikeutettiin ⁸⁾ lunastamaan 2,000 mk:n hintaiset siltamaksuliput, jotka oikeuttavat yhtiön autot henkilöstöineen enemmittä maksuitta ylittämään Kulosaaren sillan.

Seuraavat henkilöryhmät oikeutettiin saamaan 1 mk:n hintaisia Kulosaaren sillan ylittämisen kausikortteja kertomusvuoden kesäkauden ajaksi: Herttoniemen siirtolapuutarhaviljelijät perheineen ⁹⁾; Kalliolan Vädöstä vuokraaman kesäkodin käyttäjät ¹⁰⁾; Sörnäisten suomalaisen seurakunnan kesäkotia käyttävä nuorisio ¹¹⁾; Kristillisen työväenyhdistyksen Helsingin

¹⁾ Khs 7 p. tammik. 40 §. — ²⁾ S:n 3 p. helmik. 262 §. — ³⁾ Ks v:n 1936 kert. s. 110. — ⁴⁾ Khs 3 p. maalisk. 486 §. — ⁵⁾ S:n 14 p. heinäk. 1,394 §. — ⁶⁾ S:n 17 p. maalisk. 606 §. — ⁷⁾ S:n 7 p. tammik. 46 §. — ⁸⁾ S:n 29 p. syysk. 1,815 §. — ⁹⁾ S:n 13 p. huhtik. 790 §. — ¹⁰⁾ S:n 28 p. huhtik. 882 §. — ¹¹⁾ S:n 23 p. maalisk. 658 §.

nuoriso-osaston jäsenet ¹⁾; sekä Helsingin nuorten miesten kristillisen yhdistyksen kesätoimintaan Degerössä osallistuva nuoriso ²⁾.

Helsingin kaupunginlähetytys ³⁾ oikeutettiin maksutta kuljettamaan kaupungin köyhien kotien lapsia ryhmittäin Mäntysaarella olevaan päiväsiirtolaansa sekä Pelastusarmeija ⁴⁾ samoin maksutta kuljettamaan Mustikkamaan päiväsiirtolan lapsia Kulosaaren sillan yli, kumpikin kertomusvuoden kesä—elokuun aikana.

Kansanpuistot, siirtolapuutarhat, urheilukentät y. m.

Kansanpuistojen teltta- ja majapaikkavuokrien periminen. Kaupunginhallitus suostui ⁵⁾ kiinteistölautakunnan anomukseen, että Kivinokan, Varasaaaren ja Satamasaaren kansanpuistojen kaitsijat oikeutettaisiin perimään niiltä henkilöiltä, jotka vuorokautta pidemmäksi ajaksi pystyttävät telttansa tai majansa näihin kansanpuistoihin, vuokraa 20 mk kesäkaudelta, kuitenkin niin, etteivät kaitsijat kerrallaan saa pitää hallussaan suurempaa rahamäärää kuin 1,000 mk.

Seurasaari. Kaupunginhallitus myönsi ⁶⁾ yleisten töiden pääluokkaan sisältyvistä käyttövaroistaan rakennustoimiston talorakennusosaston käyttettäväksi 15,000 mk myrskyn Seurasaaren uimalaitoksella aiheuttamien vaurioiden korjaamiseen kiinteistölautakunnan esittämällä tavalla.

Yleisistä käyttövaroistaan kaupunginhallitus myönsi ⁷⁾ muinaistieteelliselle toimikunnalle 4,000 mk:n suuruisen avustuksen tervanpolttilaisuuden järjestämiseksi Seurasaarelle ehdoin, että toimikunta huolehti siitä, että mainitusta tilaisuudesta hyvissä ajoin ja riittävällä tavoin tiedoitettiin yleisölle.

Korkeasaari. Kaupunginhallitus suostui ⁸⁾ kiinteistölautakunnan esitykseen Korkeasaaren palaneesta apinarakennuksesta saadun 47,200 mk:n suuruisen palovakuutuskorvauksen käyttämisestä rakennuksen kunnostamiseen sekä uusien apinain ja kilpikonniin ynnä uuden kaluston hankkimiseen ja vanhan kaluston korjaamiseen.

Kiinteistölautakunta oli suostunut Maatalouskerholiiton anomukseen, että maatalouskerholaisille syyskuun 17—18 p:nä myönnettäisiin maksuton pääsy Korkeasaaren leijonalinnaan, sekä ulottanut maksuttoman pääsyn kaikkiin vastedes opettajien johdolla saarella käyviin kansakoululaisretkiin. Tämän johdosta kaupunginhallitus päätti ⁹⁾, että päätös Maatalouskerholiiton retkeilyn osalta saadaan täytäntöön, mutta että se jätetään v. t. kiinteistöjohtajan edelleen valmisteltavaksi, mikäli se koskee pääsymaksujen laajempaa poistamista.

Mustikkamaa. Kiinteistölautakuntaa päätettiin ¹⁰⁾ kehoittaa suorittamaan Mustikkamaan vesijohtokaapelin korjauksesta aiheutuneet menot, 10,796:15 mk, kiinteistöjen pääluokkaan sisältyvästä kansanpuistojen määrärahasta Korjaukset.

Kivinokka. Kiinteistölautakunnan esitys Kivinokan kansanpuiston vedentarpeen tyydyttämisestä ei antanut ¹¹⁾ aihetta muihin toimenpiteisiin kuin että kysymys kesävesijohdon vetämisestä Kivinokkaan sai tois-
laiseksi raueta.

¹⁾ Khs 7 p. huhtik. 740 §. — ²⁾ S:n 19 p. toukok. 1,036 §. — ³⁾ S:n 5 p. toukok. 916 §. — ⁴⁾ S:n 2 p. kesäk. 1,161 §. — ⁵⁾ S:n 28 p. huhtik. 878 §. — ⁶⁾ S:n 8 p. jouluk. 2,375 §. — ⁷⁾ S:n 17 p. maalisk. 584 §. — ⁸⁾ S:n 16 p. syysk. 1,725 §. — ⁹⁾ S:n 19 p. toukok. 1,038 §. — ¹⁰⁾ S:n 14 p. heinäk. 1,396 §. — ¹¹⁾ S:n 13 p. lokak. 1,910 §.

Pihlajasaari. Kaupunginhallitus päätti ¹⁾ ostaa Pihlajasaaren ravintola-rakennuksessa olevan irtaimiston 8,013 mk:n suuruudesta kauppahinnasta, joka oli osoitettava hallituksen yleisistä käyttövaroista kyseisen ravintolan vuokraajan kertomusvuoden vuokravelan ja korkojen ynnä kulujen kuittaamiseen.

Lammassaari. Kaupunginhallitus päätti ²⁾ kehoittaa kiinteistölautakuntaa omista käyttövaroistaan suorittamaan Raittiusyhdistys Koitolle 5,000 mk:n suuruisen avustuksen Lammassaaren ylläpitoa varten ehdoin, että tästä määrästä käytetään 3,000 mk saaren siivoamiseen ja järjestysmiehen palkkaamiseen sinne sekä loput sen laiturin korjaamiseen kiinteistötoimiston tonttiosaston osoituksen mukaisesti.

Siirtolapuutarhain valaistus. Kaupunginhallitus päätti ³⁾ antaa sähkölaitokselle tehtäväksi järjestää ulko- ja majavalauksen Vallilan siirtolapuutarhaan kiinteistölautakunnan ehdottamalla tavalla, myöntää ulkovalauksen järjestämiseksi 16,000 mk pääluokan Teknilliset laitokset lukuun Sähkölaitos sisältyvistä käyttövaroistaan sekä kehoittaa kiinteistölautakuntaa käyttämään majavalauksen järjestämiseen 50,000 mk ja ulkovalauksen kertomusvuonna aiheuttamiin virrankulutusmenoihin tarvittavat varat kiinteistöjen pääluokkaan sisältyvistä lautakunnan käyttövaroista.

Kaupunginhallitus päätti ⁴⁾ antaa sähkölaitokselle tehtäväksi ulkovalauksen järjestämisen Talin siirtolapuutarhaan kiinteistölautakunnan ehdottamalla tavalla myöntäen tarkoitukseen 34,000 mk:n suuruisen määrärahan pääluokan Teknilliset laitokset lukuun Sähkölaitos sisältyvistä käyttövaroistaan sekä kehoittaa kiinteistölautakuntaa suorittamaan kertomusvuoden virrankulutusmenot pääluokkaan Kiinteistöt sisältyvistä lautakunnan käyttövaroista.

Eläintarhan urheilukentän järjestysmiesten ja lipunmyyjäin palkkaamiseen kaupunginhallitus myönsi ⁵⁾ kiinteistötoimiston kansanpuisto-osastolle etuantina 5,000 mk.

Eläintarhan hiihtomäen valaiseminen. Teknillisten laitosten pääluokan lukuun Sähkölaitos sisältyvistä käyttövaroistaan kaupunginhallitus myönsi ⁶⁾ 8,500 mk valaistuslaitteiden rakentamiseen Eläintarhan urheilukentän ääreiselle mäenrinteelle päättäen kehoittaa yleisten töiden lautakuntaa suorittamaan mäen vuotuiset valaistusmenot pääluokan Kiinteistöt lukuun Urheilu- ja pallokentät sisältyvästä katurakennusosaston korjaus- ja kunnossapitomäärärahasta Hiihtomäkien järjestäminen ja kunnossapito.

Luistinradan rakentaminen Suomenlinnaan. Kaupunginhallitus päätti ⁷⁾ kehoittaa yleisten töiden lautakuntaa luopumaan luistinradan rakentamisesta Pasilaan tarkoittavasta aikomuksestaan ja sen sijaan rakentamaan luistinradan Suomenlinnaan käyttäen pääluokan Kiinteistöt lukuun Urheilu- ja pallokentät sisältyvää katurakennusosaston korjaus- ja kunnossapitomäärärahaa Maaluistinratojen järjestäminen ja kunnossapito.

Maastoratsastusteiden rakentaminen. Puolustusministeriölle lähetetävässä kirjelmässä kaupunginhallitus päätti ⁸⁾ ilmoittaa, ettei sillä ollut mitään muistuttamista puolustusneuvoston puheenjohtajan ehdottamaa

¹⁾ Khs 17 p. marrask. 2,219 §. — ²⁾ S:n 5 p. toukok. 919 §. — ³⁾ S:n 7 p. heinäk. 1,342 §. — ⁴⁾ S:n 7 p. heinäk. 1,343 §. — ⁵⁾ S:n 28 p. huhtik. 865 §. — ⁶⁾ S:n 20 p. tammik. 161 §. — ⁷⁾ S:n 7 p. tammik. 43 §. — ⁸⁾ S:n 11 p. elok. 1,477 §.

maastoratsastusradan rakentamista vastaan Haagan ja kaupungin rajan kohdalta rantaradan poikki ja sieltä kaaressa Suomen metsästysyhdistyksen ampumaradan eteläpuolitse pitkin kaupungin omistamaa metsäaluetta ja edelleen valtion omistamaa vesiperäistä maastoa kierrellen Pasi-lan alapuolitse Ilmalan kautta takaisin keskuspuiston alueelle, jolloin kaupunki kuitenkin sitoutui huolehtimaan vain sen omalle alueelle joutuvan ratsastustien osan raivaamisesta.

Aitauksen myynti Pallokenttä oy:lle. Kaupunginhallitus hyväksyi ¹⁾ kiinteistölautakunnan toimenpiteen Hesperian huvilan alueella olevan rumentavan aitauksen myymisestä 500 mk:n hinnasta Pallokenttä oy:lle.

Eräiden olympiakisain vaatimien töiden kustannusten suorittaminen. Kaupunginhallitus päätti ²⁾ tiedustella olympiakisain järjestelytoimikunnalta, aikoiko se osallistua olympiakisain eri urheilulajeja varten tarvittavien erilaisten laitteiden ja laitosten rakentamistöiden suorittamiseen, sekä miten kysymys kisain tulojen jakamisesta lopullisesti aiottiin järjestää.

Erinäisten olympiakisain vaatimien töiden aloittaminen. Olympiakisain järjestelytoimikunnan tekemän esityksen johdosta kaupunginhallitus oikeutti ³⁾ rakennustoimiston mainitun toimikunnan kustannuksella aloittamaan olympiakisoja varten suoritettavat maasto-, louhimis-, vesijohto- ja viemärijohtotyöt urheilukentillä sekä velodromin ja uimastadionin alueella. Samoin oikeutettiin ⁴⁾ yleisten töiden lautakunta aloittamaan ratsastuskisoja varten suoritettavat maa-, louhimis-, vesijohto- ja viemärijohtotyöt edellytyksin, että kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen esityksen uuden ratsastushallin y. m. rakentamisesta.

Ratsastuskilpailupaikkain järjestäminen. Kaupunginhallitus antoi ⁵⁾ yliarkkitehti M. Välikankaalle tehtäväksi laatia valmistavat asemapiirrookset ja luonnospiirustukset ratsastushallin ja tallien laatimista varten 15,000 mk:n palkkioin.

Ratsastuskilpailupaikkain järjestämistä valmistelevaan asetetun komitean ehdotuksen saatuaan kaupunginhallitus, joka piti etenkin ratsastusmaneesirakennuksen kustannuksia suhteettoman suurina, päätti ⁶⁾ palauttaa asian komitealle uuden halvemman vaihtoehdotuksen laatimista varten. Yliarkkitehti M. Välikankaalle annettiin tehtäväksi laatia tallirakennuksen pääpiirustukset ja työselitys pääpiirteittäin jo laadittujen suunnitelmien mukaisesti, jolloin kuitenkin oli otettava huomioon kaupungin viranomaisten myöhemmin mahdollisesti tekemät huomautukset.

Ratsastusmaneesikomitean olympiakisoja varten tarpeellisia töitä koskevasta uudesta esityksestä päätettiin ⁷⁾ sittemmin kiireisesti pyytää lausunnot kiinteistölautakunnalta, yleisten töiden lautakunnalta, teknillisten laitosten hallitukselta ja urheilulautakunnalta.

Yliarkkitehti M. Välikankaan 15,000 mk:n suuruinen lasku ratsastushallirakennusta ja tallirakennusta varten laadituista piirustuksista hyväksyttiin ⁸⁾ maksettavaksi kaupunginvaltuuston yleisistä käyttövaroistaan olympiakisain valmistelutöitä varten myöntämästä 150,000 mk:n suuruisesta määrärahasta ⁹⁾.

Uimastadionin rakentaminen. Hankittuaan arkkitehtien I. Niemeläisen, E. Borgin ja G. Juslénin laatimista mantereelle rakennettavaksi suunnitel-

¹⁾ Khs 5 p. toukok. 928 §. — ²⁾ S:n 19 p. lokak. 1,939 §. — ³⁾ S:n 15 p. jouluk. 2,443 §. — ⁴⁾ S:n 15 p. jouluk. 2,444 §. — ⁵⁾ S:n 16 p. syysk. 1,699 §. — ⁶⁾ S:n 19 p. lokak. 1,934 §. — ⁷⁾ S:n 10 p. marrask. 2,147 §. — ⁸⁾ S:n 22 p. jouluk. 2,488 §. — ⁹⁾ Vrt. tämän kert. s. 110.

lun uimastadionin luonnospiirustuksista kiinteistölautakunnan ja yleisten töiden lautakunnan lausunnot, kaupunginhallitus päätti ¹⁾ kehoittaa yleisten töiden lautakuntaa kiireimmiten laadituttamaan uimastadionin luonnospiirustukset.

Edellä mainittujen arkkitehtien palkkioina päätettiin ²⁾ suorittaa yhteensä 35,000 mk.

Soutu- ja melontakilpailustadionin sekä velodromin järjestäminen. Kaupunginhallitus antoi arkkitehti H. Ekelundille tehtäväksi laatia valmistavat asemapiirrokset ja luonnospiirustukset ³⁾ sekä myöhemmin myöskin lopulliset piirustukset ja työselitykset ⁴⁾ soutu- ja melontastadionin rakentamisesta ehdotetulle paikalle Lauttasaaren selälle sekä velodromin rakentamisesta ehdotetulle paikalle lähelle Käpylän ravirataa pääasiallisesti luonnospiirustusten mukaisesti, jolloin kuitenkin oli otettava huomioon kaupungin viranomaisten luonnospiirustusten johdosta mahdollisesti esittämät huomautukset. Kiinteistöjohtajaa päätettiin kuitenkin kehoittaa hankkimaan selvitys siitä, eikö olympiakisoja voida järjestää rakentamatta erityistä velodromia.

Arkkitehti Ekelundin 16,050 mk:n suuruinen lasku soutu- ja melontastadionin sekä velodromin luonnospiirustusten, pienoismallin y. m. laatimisesta hyväksyttiin ⁵⁾ maksettavaksi kaupunginvaltuuston yleisistä käyttövaroistaan olympiakisain valmistelutöitä varten myöntämästä 150,000 mk:n määrärahasta.

Tivolin järjestäminen. Kaupunginhallitus antoi ⁶⁾ professori J. S. Sirénille tehtäväksi laatia valmistavat asemapiirrokset ja luonnospiirustukset tivolin järjestämisestä vaihtoehtoisesti Kaisaniemen tai Alppilan alueelle 35,000—40,000 mk:n palkkioin.

Kaupunginhallituksen kehoitettua ⁷⁾ tivolin järjestämistä kaupunkiin valmistelevaa komiteaa kiireellisesti laatimaan yksityiskohtaisen suunnitelman tivolin järjestämisestä Alppilan alueelle sekä laskelman siitä aiheutuvista kustannuksista, komitea antoi suunnitelman laatimisen Jung & Jung nimiselle arkkitehtitoimistolle tehtäväksi, minkä toimenpiteen kaupunginhallitus hyväksyi ⁸⁾.

Kaupungin hallintaan kuulumattomia alueita koskevat kysymykset

Munkkiniemi. Kaupunginhallitus päätti ⁹⁾ lähettää lääninhallitukselle kiinteistölautakunnan lausunnon rakennushallituksen laatimasta Villa Munknsäsin alueen rakennussuunnitelmasta, missä lausunnossaan kiinteistölautakunta ilmoitti edelleenkin pysyvänsä aikaisemmista rakennussuunnitelmista antamiensa lausuntojen kannalla ja ehdotti, ettei kyseistä rakennussuunnitelmaa sellaisenaan vahvistettaisi vaan että uutta suunnitelmaa laadittaessa lautakunnan esittämät näkökohdat otettaisiin huomioon. Samalla kaupunginhallitus päätti ¹⁰⁾ ilmoittaa yhtyvän kiinteistölautakunnan lausunnossa esitettyihin näkökohtiin.

¹⁾ Khs 19 p. lokak. 1,938 §, 17 p. marrask. 2,229 §, 24 p. marrask. 2,267 § ja 30 p. marrask. 2,290 §. — ²⁾ S:n 19 p. heinäk. 1,413 §, 16 p. syysk. 1,699 § ja 1 p. jouluk. 2,348 §; vrt. myös tämän kert. s. 142. — ³⁾ Khs 16 p. syysk. 1,699 §. — ⁴⁾ S:n 19 p. lokak. 1,932 ja 1,933 §. — ⁵⁾ S:n 22 p. jouluk. 2,487 §. — ⁶⁾ S:n 16 p. syysk. 1,699 §. — ⁷⁾ S:n 6 p. lokak. 1,850 § ja 10 p. marrask. 2,150 §. — ⁸⁾ S:n 22 p. jouluk. 2,489 §. — ⁹⁾ S:n 3 p. marrask. 2,088 §.

Kaupunginhallitus päätti ¹⁾ ehdottaa Munkkiniemen rakennuslautakunnalle, että sen laadittamat Munkkiniemen kortteleita n:ot 57, 100 ja 101 koskevat rakennussuunnitelman muutosehdotukset, jotka tarkoittavat rakennusrajan ja osittain rakennuskorkeuksien uudelleenjärjestelyä, jätettäisiin vahvistamatta.

Lääninhallituksen pyydettyä lausuntoa Lauttasaaren taajaväkisen yhdyskunnan kortteleita n:ot 63, 64, 69, 70 ja 76 koskevasta rakennussuunnitelman muutosehdotuksesta kaupunginhallitus päätti ²⁾ lähettää sille kiinteistölautakunnan asiasta antaman lausunnon samalla puolestaan ilmoittaen puoltavansa sen hyväksymistä edellyttäen, että viemärikysymys ratkaistiin tyydyttävällä tavalla.

Pakila. Merkittiin ³⁾ tiedoksi lääninhallituksen maaliskuun 30 p:nä vahvistaneen kiinteistötoimiston laatiman Pakilan taajaväkisen yhdyskunnan rakennussuunnitelman, päättäen lähettää lääninhallitukselle sen pyytämät rakennussuunnitelmakartat.

Merkittiin ⁴⁾ tiedoksi sisäasiainministeriön päätös eräiden edellä mainitun rakennussuunnitelman vahvistamista koskevien valitusten hylkäämisestä.

Pakilan taajaväkisen yhdyskunnan hallintolautakunnan ilmoitettua tie- ja vesirakennushallitukselle aikovansa järjestää sähkövalaistuksen Pakilan alueella olevalle osalle Hyrylän maantietä pyytäen lupaa saada pystyttää tarvittavat sähköpylväät kyseisen maantien varrelle, Uudenmaan tie- ja vesirakennuspiirin piiri-insinööri on tie- ja vesirakennushallitukselle lähettänyt insinööri V. Skogströmin tämän anomuksen johdosta laatiman lausunnon, johon hän on yhtynyt ehdoin, että pylväät poistetaan, jos ne osoittautuvat haitallisiksi liikenteelle, tien kunnossapidolle tai talviauraukselle. Yleisten töiden lautakunnan hyväksyttyä insinööri Skogströmin lausunnon ja piiri-insinöörin esittämän ehdon edellytyksin, että yhdyskunnan tuli muuttaa tai poistaa pylväät omalla kustannuksellaan, jos asema-kaava- tai tiejärjestelyt sitä vaativat, kaupunginhallitus puolestaan hyväksyi ⁵⁾ tämän kaiken.

Viikinmäki. Kaupunginhallitus hyväksyi ⁶⁾ kiinteistölautakunnan ehdotuksen Viikinmäen rakennussuunnitelma-alueen supistamisesta niin, että se tulee käsittämään suurimmaksi osaksi kaupungin omistaman Viikinmäen tilan maita, sekä lisäksi Imatran voima oy:n omistaman tilan RN1¹ ja valtion omistaman Viks nimiseen tilaan RN 1⁴ kuuluvan palstan.

Kulosaari. Kulosaaren huvilakaupungin kunnanvaltuuston anottua Kulosaaren korttelissa n:o 10 a olevan tontin n:o 53 rakennusrajan muuttamista, kaupunginhallitus päätti ⁷⁾ ilmoittaa lääninhallitukselle, ettei kiinteistölautakunnalla ollut mitään anomukseen suostumista vastaan.

Kaupunginhallitus päätti ⁸⁾ tyytyä lääninhallituksen toukokuun 12 p:nä tekemään Kulosaaren huvilakaupungin tonttien n:ot 30 ja 31 tonttijoon muuttamista koskevaan päätökseen.

Stansvik. Kaupunginhallituksen esitettyä ⁹⁾ Uudenmaan läänin lääninhallitukselle, että Stansvikin tilan entisten omistajain laadittaman rakennussuunnitelman vahvistamiskysymys jätettäisiin sillensä, koska kaupunki nyttemmin on ostanut tämän tilan ja tulee itse laatimaan sitä

¹⁾ Khs 8 p. jouluk. 2,387 §. — ²⁾ S:n 24 p. marrask. 2,258 §. — ³⁾ S:n 5 p. toukok. 924 §. — ⁴⁾ S:n 1 p. jouluk. 2,337 §. — ⁵⁾ S:n 14 p. lokak. 1,914 §. — ⁶⁾ S:n 2 p. kesäk. 1,144 §. — ⁷⁾ S:n 19 p. toukok. 1,044 §. — ⁸⁾ S:n 7 p. heinäk. 1,340 §. — ⁹⁾ S:n 13 p. huhtik. 787 §.

varten rakennussuunnitelman, lääninhallitus ilmoitti poistaneensa asian diaaristaan ¹⁾).

Helsingin lentokenttä. Merkittiin ²⁾ tiedoksi tie- ja vesirakennushallituksen ilmoitus Helsingin lentokentän hallintorakennuksen edustan päällystämisestä betonilla, jonka työn kustannuksista puolet eli 21,000 mk kaupungin tuli suorittaa.

10. Yleisiä töitä koskevat asiat

Rakennustoimiston viranhaltijat. Kaupunginhallitus päätti ³⁾, että Töölön pallokenttien puutarhuri v:n 1939 alusta lukien otetaan rakennustoimiston katurakennusosaston palvelukseen työnjohtajana, joka huolehtii paitsi mainittujen pallokenttien myöskin muilla urheilukentillä olevien nurmikoiden puhtaanapidosta. Hänen palkkansa päätettiin ³⁾ pysyttää entisen suuruisena.

Katurakennuspäällikkö K. J. Willandtille myönnettiin virkasäännön mukaisin palkkaeduin jatkettua sairaslomaa helmikuun 8 p:n ja maaliskuun 25 p:n väliseksi ajaksi ⁴⁾ sekä huhtikuun 26 p:n ja maaliskuun 25 p:n 1939 väliseksi ajaksi ⁵⁾ sijaisenaan apulaiskaturakennuspäällikkö R. Granqvist ja tämän sijaisena oman toimensa ohella toimistoinsinööri W. Starck.

Sairaslomaa täysin palkkaeduin myönnettiin ⁶⁾ varastopäällikkö O. Haglundille huhtikuun 30 p:n ja toukokuun 30 p:n väliseksi ajaksi sijaisenaan varastokirjanpitäjä P. Spets ja varastonhoitaja E. Kurejoki.

Harjoittelijaksi rakennustoimiston katurakennusosastolle toukokuun 15 p:n ja elokuun 31 p:n väliseksi ajaksi otetun insinöörioppilas K. Laineen sairastuttua kesäkuun 20 p:nä lavantautiin ja jäätyä siitä lähtien kulkutautisairaalaan hoidettavaksi yleisten töiden lautakunta myönsi hänelle täyden palkan kahdelta viikolta, minkä toimenpiteen kaupunginhallitus hyväksyi ⁷⁾ oikeana ja riittävänä.

Kaupunginhallitus oikeutti ⁸⁾ apulaiskaturakennuspäällikkö R. Granqvistin ja vanhemman insinöörin H. A. Relanderin saamaan täydet palkkatunsa edellisen kesäkuun 13 p:n ja 18 p:n väliseltä ajalta, jona hän esitelmöi Oslissa pidettävässä II pohjoismaisessa insinöörkongressissa, ja jälkimmäisen hänen Skandinaviaan ja Saksaan tehtävän neljän viikon opintomatkinsa ajalta.

Seuraavat rakennustoimiston viranhaltijat oikeutettiin jäämään virkoihinsa säädetyn eroamisian saavutettuaan: rakennusmestari K. F. Sundell heinäkuun 16 p:ään 1939 ⁹⁾; rakennusmestari A. S. Hongell lokakuun 1 p:ään 1938 ¹⁰⁾; työnjohtaja V. Valpas syyskuun 5 p:ään 1938 ¹¹⁾; työnjohtaja E. Toivonen maaliskuun 28 p:ään 1939 ¹²⁾; sekä työnjohtaja A. J. Lydman elokuun 14 p:ään 1939 ¹²⁾.

Toimistoinsinööri W. Starck ¹³⁾ ja vanhempi insinööri H. A. Relander ¹³⁾ oikeutettiin pitämään sivutoimia v:n 1939 maaliskuun loppuun, apulais-

¹⁾ Khs 28 p. huhtik. 876 §; vrt. myös tämän kert. s. 60. — ²⁾ Khs 14 p. heinäk. 1,401 §. — ³⁾ S:n 29 p. jouluk. 2,550 §. — ⁴⁾ S:n 17 p. helmik. 381 §. — ⁵⁾ S:n 2 p. kesäk. 1,148 § ja 3 p. marrask. 2,107 §. — ⁶⁾ S:n 12 p. toukok. 1,000 §. — ⁷⁾ S:n 14 p. heinäk. 1,381 §. — ⁸⁾ S:n 9 p. kesäk. 1,193 § ja 7 p. heinäk. 1,361 §; ks. myös tämän kert. s. 147. — ⁹⁾ Khs 28 p. huhtik. 893 §. — ¹⁰⁾ S:n 5 p. toukok. 931 §. — ¹¹⁾ S:n 3 p. helmik. 266 §. — ¹²⁾ S:n 13 p. huhtik. 795 §. — ¹³⁾ S:n 16 p. syysk. 1,734 §.